

Leányvár Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV
Leányvár Község Képviselő-testületének
2011. július 20-án tartott üléséről

Leányvár, 2011. július 20.

Szám: /2011.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

felvéve Leányvár Község Képviselő-testületének 2011. július 20. napján tartott ülésén

Az ülés helye: Leányvár Község Polgármesteri Hivatala tanácstermében

Az ülésen megjelentek:

A képviselő-testület tagjai:

Tóth János polgármester

Szikora Gyula alpolgármester

Csobán Zoltán képviselő

Misikné Lóczy Irén képviselő

Papp Pál képviselő

Meghívott vendég:

Dr. Holicska Judit jegyző

Hanzelik Gábor PGB kültag

Kertész Tiborné PH.

Kucsera Lászlóné PH.

Lakosság részéről 4 fő

Tóth János: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület megválasztott létszáma 7 fő, jelen van 5 fő, a képviselő-testület határozatképes. A polgármester elmondta, hogy Balogh András és Kovácsics István előre jelezték, hogy nem tudnak részt venni az ülésen.

Megkérdezte, hogy napirenddel egyetért-e a testület?

A Képviselő-testület 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **73/2011.(VII. 20.) L.k.Ö.Kt. határozata**
Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egyetért a napirendi ponttal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1.) Napirend

Beszámoló a két ülés között eltelt munkáról

Tóth János: elmondta, hogy a Művelődési Ház felújításával kapcsolatos hitel felvételének határidejét sikerült módosítani, a szerződés megköthető.

Csobán Zoltán megkérdezte, hogy sikerült-e a likvidhitel keretösszegét megemelni?

Tóth János: A kért adatokat megküldtük, a saját telkeinkről küldtem kimutatást, ez lesz a fedezet. Hivatalos válasz még nem érkezett.

Csobán Zoltán megkérdezte, hogy a Kálvária dombi útépítés engedélyének meghosszabbítása megtörtént-e már.

Tóth János: A teljes úthálózatra megtörtént. Elindult a 165 hrsz-ú ingatlan földcseréje is, a tulajdonosokkal sikerült megegyezni. Így a teljes I/A ütem földterülete az Önkormányzat tulajdonába kerül.

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **74/2011.(VII. 20.) L.k.Ö.Kt. határozata**
Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a két ülés között eltelt munkáról szóló
beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

A 2009. évi költségvetés módosítása és a 2009. évi zárszámadási rendelet elfogadása

Tóth János elmondta, hogy a Pénzügyi-Gazdasági Bizottság fenntartásokkal, de elfogadásra javasolta a zárszámadási rendeletet.

Csobán Zoltán: Olyan ügyben kell a testületnek döntenie, ami csupán formalitás, ezért tartózkodni fog a szavazástól.

Dr. Holicska Judit: A bizottsági ülésen elhangzottaknak megfelelően állásfoglalást kértünk a Kormányhivataltól.

Tóth János szavazásra tette fel a 2009. évi költségvetési rendelet módosítását.

Leányvár község Képviselő-testülete 3 igen és 2 tartózkodás szavazattal nem fogadta el
a 9/2011. (VII.22.) rendeletét
1/2009. (II.17.) rendelet módosításáról
a 2009. évi költségvetéséről

Tóth János szavazásra tette fel a zárszámadási rendelet tervezetét.

Leányvár község Képviselő-testülete 3 igen és 2 tartózkodás szavazattal nem fogadta el

Leányvár község Képviselő-testületének
10/2011. (VII.22..) rendelete
a 2009. évi Zárszámadásról

3. Napirendi pont

A 2010. évi költségvetés módosítása és a 2010. évi I. félévi beszámoló

Tóth János: a Pénzügyi-Gazdasági Bizottság az ügyet megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Tóth János szavazásra tette fel a beszámolót.

A Képviselő-testület 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **75/2011.(VII. 20.) L.k.Ö.Kt. határozata**
Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **2010. évi I. félévi beszámoló**
beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tóth János szavazásra tette fel a rendelet tervezetét.

Leányvár község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal fogadta el
a 11/2011. (VII.22.) rendeletét
1/2010. (II.24.) rendelet módosításáról.

4. Napirend

A 2010. évi költségvetés módosítása és a 2010. évi III. negyedévi beszámoló

Tóth János: a Pénzügyi-Gazdasági Bizottság az ügyet megtárgyalta és tárgyalásra javasolta.
Tóth János szavazásra tette fel a beszámolót.

A Képviselő-testület 3 igen és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **76 /2011.(VII. 20.) L.k.Ö.Kt. határozata**
Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **2010. évi III. negyedévi beszámolót** nem fogadja el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tóth János szavazásra tette fel a rendelet tervezetét.

Leányvár község Képviselő-testülete 3 igen és 2 nem szavazattal nem fogadta el
a 12/2011. (VII.22.) rendeletét
1/2010. (II.24.) rendelet módosításáról.

5. Napirendi pont

Egyebek

7.1. A Művelődési Ház bérleti díjai

Tóth János: Módosítani kell a bérleti díjakat, ami az eszközökre is kiterjed. Az eszközök közül a projektor és a számítógép használat díja nincs még megállapítva. A helyiségeket rendszeresen használókkal bérleti szerződést kell kötni. A szerződés tervezetét az érintetteknek kiküldtük.

Papp Pál: A táncsoportot és a judosokat érinti a szerződéskötés. Idén még nem kapták meg a részükre megállapított támogatást, viszont a bérleti díjat már kérjük tőlük?

Tóth János: Cserébe felújított, szép Művelődési Házat kapnak. Az áfa visszaigénylés miatt muszáj a szerződést megkötni. A bérleti díjat egyébként nem sokallták.

Hanzelik Gábor: A szerződés tervezetben nem szerepel időbeli korlát. E szerint a bérlők a nap 24 órájában használhatnák az ingatlant, ezért ezt pontosítani kell. A bizottsági ülésen javasoltuk, hogy csak a támogatások folyósítása után kerüljön sor a bérleti díjak befizetésére. Az előzőekben elhangzott, hogy ismert okok miatt nem fizettük még ki a támogatásokat, de nem mindenki ismeri ezeket az okokat.

Tóth János: Tavaly is csak a II.félévben folyósítottuk a támogatásokat, idén likvid problémák miatt nem került még sor a kifizetésekre.

Csobán Zoltán: Biztosítani kell, hogy a szerződés felmondása esetén az eredeti állapot bármikor visszaállítható legyen, illetve a szerződést bármikor, egyszerűen módosítani lehessen.

Szikora Gyula: Határozatlan idejű szerződés megkötését javasolja, és a szerződések évente történő felülvizsgálatát.

Hanzelik Gábor: Szerencsésnek tartja a határozatlan idejű szerződés megkötését, hiszen bármelyik félnél adódhatnak váratlan helyzetek. Az eredeti állapot visszaállítása vitaforrás lehet, hiszen a bérlők nem kizárólagos használók. Helyette inkább a kártérítési felelősséget kellene a szerződésben szabályozni.

Csobán Zoltán: A használatot illetően egyeztetni kell a két bérlővel. Az eddigi használathoz képest semmi sem változik, minden ugyanúgy marad, csupán szerződést kötünk a bérlőkkel. A szerződés későbbi módosításának lehetőségét meg kell hagyni.

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **77/2011.(VII. 20.) L.k.Ö.Kt. határozata a Művelődési Ház bérleti szerződéséről**

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szerződés-tervezetet a módosításokkal elfogadja. Felkéri Tóth János polgármestert, hogy a következő ülésre a tervezetet újból terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **78/2011.(VII. 20.) L.k.Ö.Kt. határozata 104/2010.(XII.15.) határozat kiegészítéséről**

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **104/2010.(XII.15.) Képviselő-testületi határozatát** a Művelődési Ház 2011. évre vonatkozóan bérbeadói tevékenysége körében a következő díjtételekkel egészíti ki:

- projektotr használat óradíja 500 Ft+ Áfa/óra
- számítógép használat óradíja 100 Ft+ Áfa/óra

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Tóth János elköszönt az összes képviselőtől és munkájuk folytatásához jó egészséget kívánt.

Tóth János: Az ülésen más nem hangzott el, megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Tóth János
polgármester

Dr. Holicska Judit
jegyző

Hitelesítők

Misikné Lóczy Irén és Szikora Gyula