

Leányvár Község Önkormányzata

Képviselő-testületének



17. számú

JEGYZŐKÖNYVE

2012. október 29-én
Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületével
megtartott
együttes testületi üléséről

Felvéve Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének és Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. október 29. napján 18:00 órakor tartott **együttes képviselő-testületi** ülésén.

Az ülés helye: Leányvár Község Önkormányzati Hivatalának Tanácssterme.

Az ülésen megjelentek:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:

Hanzelik Gábor polgármester
Szikora Gyula alpolgármester
Balogh András képviselő
Misikné Lóczy Irén képviselő
Pfluger Antal képviselő

Az ülésen megjelentek:

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testület tagjai:

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Dimitrov László alpolgármester
Csapucha Katalin képviselő
Csepreghiné Nyitrai Katalin képviselő
Hudeczné Fuzik Anna képviselő
Maduda Ildikó képviselő
Nagy Mária képviselő

Meghívott vendég:

Baumstark Tiborné körjegyző
Fazekas Éva jegyzőkönyvvezető

Hanzelik Gábor, Leányvár község polgármestere köszönti Leányvár és Piliscsév községek Képviselő- testületi tagjait, a körjegyzőt és a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy Leányvár község Képviselő-testületének megválasztott létszáma 7 fő, a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Papp Pál és Csobán Zoltán képviselők jelezték, hogy nem tudnak megjelenni az ülésen. Ismerteti az ülés napirendjét. Elmondja, hogy az ülés 1.) napirendi pontját „együttes ülésként” tárgyaljuk a piliscsévi testülettel, majd a további napirendet már csak Leányvár Képviselő Testülete tanácskozik.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatás után 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2012.(X.29.) L.k.Ö.Kt. határozata
a testületi ülés napirendjéről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a testületi ülés alábbi napirendi pontjaival:

1. Megállapodás járási hivatalok kialakításához
2. Emlékmű helyi védelembe vétele

3. Leányvár Község Képviselő-testületének SZMSZ módosítása
4. Fejlesztési hitelekkel kapcsolatos döntés
5. Egyebek
 - Gerecse natúrpark
 - Optimális szerződés
 - Búcsús szerződés
 - MVM partner szerződés

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester megállapítja, hogy Piliscsév Község Képviselő-testülete 7 fővel határozatképes, szavazásra teszi fel a napirendet.

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Piliscsév Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
75/2012.(X.29.) határozata
a testületi ülés napirendjéről**

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a testületi ülés alábbi napirendi pontjaival:

1. Megállapodás járási hivatalok kialakításához

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester
Határidő: azonnal

N a p i r e n d i p o n t o k m e g t á r g y a l á s a

1. Megállapodás járási hivatalok kialakításához

Hanzelik Gábor: A járási hivatalok felállításával kapcsolatosan minden önkormányzatnak megállapodást kell kötnie a megyei Kormányhivatallal, ami tartalmazza az átadásra kerülő munkavállalók adatait, és az eszközöket. A megállapodást minden település polgármesterének testületi felhatalmazással kell aláírnia, október 31-ig. Holnap kerülne sor a Kormányhivatalban a testületek által jóváhagyott megállapodás aláírására.

Körjegyzővel együtt 8 státuszban állapotunk meg a két településen. Jövő évre vonatkozóan komoly kihívás lesz a Körjegyzőség működtetése. Ha nem tudunk hasonló pályázaton hasonló kvalitásokkal munkavállalókat felvenni, mint jelenleg, akkor nehéz lesz az ügyek ellátása. Leányváron a nyitva tartás is komoly szervezési feladat lesz. Eszközöket is kell átadni, a két településről 1-1 számítógép átadására kerül sor. Piliscsévről pedig egy számítógépet kell biztosítani az ügysegédnek.

Pfluger Antal: Milyen feladatokat vesznek át?

Baumstark Tiborné: Több olyan ügyet visznek el, ami pl. nem fordult elő, vagy csak kis számban fordult elő a településen. Kevés konkrét ügy van, amit elvisznek: pl. a gyámügyek jó része és az alanyi jogon járó segélyek kerülnek a járásokhoz. Azzal együtt, hogy elvittek embert, az igazi nagy feladatok: birtokviták, adó ügyek, behajtások, szociális ügyek itt

maradnak. Pénzügyekből minden itt marad. A lakcímbjelentésnek még nem tudják a technikáját.

A jövő évi költségvetési törvény, illetve az önkormányzati törvény bonyolult képlet alapján határozza meg, hogy hány fős települést hány fős hivatali apparátussal lehet ellátni. Ez alapján a minimum 11, maximum 15 főnek kellene dolgoznia a mi körjegyzőségünkben, illetve a közös hivatalban. Ehhez képest a 8 fő két településen nagyon kevés. Leányváron a polgármesteren kívül két fő dolgozik, ha ő Piliscséven van. És akkor nem esett szó a szabadságolásokról és az előírt továbbképzésekről. Ezek nagyon megnehezítik a működést.

Hanzelik Gábor: A két üres állás átadásának értelme: az országgyűlés honlapján már sokadik változata van fent a jövő évi költségvetésnek, amiben benne vannak a feladatfinanszírozás számai. Bizonyos feladatok mellé tesz az állam bizonyos pénzt, ami kizárólag arra a feladatra költhető. A jövő évi költségvetésben jelenleg ismert tervezetében az önkormányzati hivatalok működését fogják támogatni, köztisztviselőnként 4.580.000,- Ft összeggel. Függetlenül az Ötv. alapján 11-15 főtől 8 fő a maximum. Eddig három település utasította el a polgármester felhatalmazását a megállapodás aláírására, ez esetben a Kormányhivatal kijelöli, hogy ki írja alá a megállapodást.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2012.(X.29.) L.k.Ö.Kt. határozata
járási hivatalok kialakításához szükséges megállapodásról**

- 1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által küldött megállapodást a járási hivatalok kialakításához a melléklet szerint elfogadja.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

1-2)

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Piliscsév Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
76/2012.(X.29.) határozata
járási hivatalok kialakításához szükséges megállapodásról**

- 1) Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal által küldött megállapodást a járási hivatalok kialakításához a melléklet szerint elfogadja.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

1-2)

Felelős: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester

Határidő: azonnal

Piliscsév község Képviselő-testülete távozik az ülésről.

2. Emlékmű helyi védelembé vétele

Hanzelik Gábor: Leányváron 2003-ban készült rendezési terv, a helyi védelem kérdéséről úgy fogalmazott, hogy az önkormányzat később meghozandó rendeletében szabályozza, hogy mit minősít arra érdemesnek. Ez azóta nem született meg. Ami miatt most előtérbe került a kérdés, hogy volt egy egyeztetés a közpark játszótér pályázat kapcsán a pályázatkészítővel, és végigvették a plusz pontozási szempontokat. Felmerült a kérdés, hogy van-e a létesítendő játszótér-közpark 200 méteres körzetében országos, vagy helyi védettségű építészeti, vagy egyéb emlékmű? Jelenleg nincsen. A Farkas János Művelődési Házat be tudtuk tenni mint közintézmény, helyi védettségre pedig ez emlékmű merült fel, mint második világháborús műemlék. Az előterjesztett rendelet három emlékművet érint. Ez helyi védelem, ami felett az Önkormányzat rendelkezik. November 5-én jönnének a pályázatírók aláírni a dokumentációt. Javaslatokat vár.

Pfluger Antal: Javasolja az első plébános emlékművét, és a tájházat is helyi védelem alá venni.

Hanzelik Gábor: A Lácza ház ügye miatt a tájház helyi védelem alá vételét nem javasolja. A Gianone József sírkő felvételét támogatja.

Hanzelik Gábor: A közmunkások rendben tartják most a környezetét.

Baumstark Tiborné: A rendelet tervezet előzetes normakontrollon nem volt, elképzelhető hogy kapunk törvényességi észrevételt, de a pályázathoz beírható pontszerzés érdekében javasolja a rendelet elfogadását.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
107/2012.(X.29.) L.k.Ö.Kt. határozata
a Leányvár településképe és történelme szempontjából meghatározó
épített környezet védelméről szóló rendelet kiegészítéséről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Leányvár településképe és történelme szempontjából meghatározó épített környezet védelméről szóló rendelet helyi védelembé vett értékek listáját kiegészíti a 222. hrsz-ú Temetőben található Gianone József sírkövével.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2012.(X.30.) önkormányzati rendelete
a Leányvár településképe és történelme szempontjából meghatározó
épített környezet védelméről**

A rendeletet a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza.

3. Leányvár Község Képviselő-testületének SZMSZ módosítása

Hanzelík Gábor: Az első napirend kapcsán, mikor szembesültünk azzal, hogy hány ember fogja ellátni 2013-tól a Hivatalt, akkor született meg a javaslat arra, hogy szüntessük meg a Bizottságokat – amit a 2000 fő alatti településeken nem kötelező fenntartani. Az SZMSZ módosítás arról szól, hogy hol tud még az önkormányzat és a Képviselő-testület munkát megspórolni. Nem lesz kapacitás az egyes témákhoz rendelt Bizottsági ülések előkészítésére, jegyzőkönyv megírására, az adminisztrációra így, hogy létszámcsökkentéssel kell működnünk. A Pénzügyi Bizottsági ülés gyakorlatilag egy rendes Képviselő-testületi üléssel ért fel eddig is, nincsen már meg az az előkészítő szerepe, mint 10 fős testület esetén. Azzal, hogy 2013. január 1-ével megszűnik a Társulás és visszakapjuk az Óvodát, lesz olyan plusz feladata a pénzügynek, ami eddig nem volt. Az SZMSZ más téren tartalmilag, szerkezetileg nem változott. Javasolja a módosítás elfogadását.

Pfluger Antal: Piliscsév is megszűnteti minden Bizottságát?

Baumstark Tiborné: Piliscsév ezt még nem tárgyalta, de a település 2000 lakos feletti, ezért kötelező a Pénzügyi Bizottság fenntartása. Ezen kívül szociális témában van bizottság. Piliscséven, de ott több a köztisztviselő, kicsit könnyebben látható el ez a feladat.

Balogh András: Mi lenne a munkamenet, ha megszüntetjük a Bizottságokat? Sok haszna volt a Pénzügyi Bizottság üléseinek, voltak észrevételek, módosítások.

Hanzelík Gábor: Munkaértekezleten is meg lehet beszélni, nincsen előterjesztési kötelezettség, nem kell jegyzőkönyvet vezetni. A Bizottság működtetése sok adminisztrációval jár. Gyakorlatban: A kötelezően tárgyalandó féléves és háromnegyed éves pénzügyi beszámolók elfogadása egyszerűbb témák, eddig mindig megtárgyaltuk a Pénzügyi Bizottsági ülésen, majd Képviselő-testületi ülésen a lakosság ebből csak annyit látott, hogy elfogadta a beszámolót. Most a kérdések és a javaslatok is élesben merülhetnek fel a Képviselő-testületi ülésen. A zárszámadást április 30-ig kell elfogadnia a Képviselő-testületnek, nem hagyható utolsó pillanatra. Úgy kell megtervezni a megtárgyalását, hogy észrevétel esetén még legyen annyi rendelkezésre álló idő, hogy egy újabb testületi ülésen elfogadja a Képviselő-testület. Amit többször kell tárgyalni, az a költségvetés. A Pénzügyi Bizottság ülésein két nem tag képviselő nem vett részt, ezért nem látja kivitelezhetetlenek. A Pénzügyi Bizottság ülésén mindenki részt vett, ha még ketten ott vannak, hívhattuk volna Képviselő-testületi ülésnek is. A lakossági tájékoztatás is szélesebb körű lehet így.

Baumstark Tiborné: A Bizottsági ülés dokumentációja ugyanúgy kötelező, mint a Képviselő-testületi üléseké. Feleslegesnek tartja, mert valóban a Pénzügyi Bizottság ülésre mindenki eljár.

Misikné Lóczy Irén: Amikor nem tudott eljönni Pénzügyi Bizottság ülésére, utána jött a testületi ülés – annyit hallott, hogy PB elfogadásra javasolta. De mit is? Legutóbbi ülésen is akart szólni, hogy tájékoztassák erről.

Balogh András: Technikailag, innentől nem bizottsági ülés lenne, hanem munkaértekezlet címen lenne megbeszélés a nagyobb fajsúlyú ügyekben. Gyakorlatilag tehát nem változna a dolog?

Hanzelík Gábor: Lehetséges, hogy emiatt 1-2 plusz testületi ülés szükséges lesz, de mindig vannak olyan témák, amik miatt kell rendkívüli ülést tartani. A Bizottsági struktúra csak az adminisztrációt nehezíti.

Pfluger Antal: Nem ért egyet, nem nehezíti az adminisztrációt, csak a jegyzőkönyvet nem kell megírni. Az idő ugyanúgy elmegy, a meghívót, az anyagokat ki kell küldeni.

Hanzelik Gábor: Jegyzőkönyvvezető is kell, ezt hogyan tudjuk biztosítani? Ha a Pénzügyi Bizottság nem fogadja el, akkor azt ugyanúgy újra kell tárgyalniuk és utána javasolják csak elfogadásra.

Balogh András: Ha meghozzuk a döntést, és úgy látjuk, hogy nem működik, bármikor vissza lehet alakítani?

Hanzelik Gábor: Igen. A párhuzamosság kiszűrése lenne a lényeg. Képviselő-testületi ülésből is van bőven. Nem is lenne baj, hogy sokkal több konkrétum hangzana el testületi ülésen, többet láthatna a lakosság is abból, milyen munka folyik itt.

Baumstark Tiborné: A Képviselő-testület talán nem érzékeli, mennyi munkával jár jelenleg ez. Javasolja az előterjesztésnek megfelelő módosítás elfogadását.

Balogh András: A kültagokat ez a döntés mennyiben érintené?

Hanzelik Gábor: Azoknál a napirendi pontoknál, ahol eddig bizottsági kültagként kapott meghívást, Képviselő-testületi ülésre tanácskozási joggal testületi ülésre lehet hívni őket. Nem kültagnak hívnánk őket – az ülésre meghívást kap az, akit a polgármester megjelöl. Korábbi időszakban ez így is történt, hogy a Bizottsági kültagok testületi ülésre is jártak.

Balogh András: Ez lényegében tanácsadói státusz, semmi jogköre nincsen.

Egyéb hozzászólás nem lévén, Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2012.(X.30.) önkormányzati rendelete
Szervezeti és működési szabályzatáról (SZMSZ)**

A rendeletet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza.

4. Fejlesztési hitelekkel kapcsolatos döntés

Hanzelik Gábor: Ajánlatot kaptunk Raiffeisen Banktól a futamidő meghosszabbítására. Döntés született arról, hogy legkésőbb november közepéig döntést kell hozni az ügyben. A Kormány bejelentése, miszerint az 5000 lakos alatti önkormányzatok adósságát átveszi. Ez Leányváron három fejlesztési hitelt érint: a két Kápolna-dombi és az óvodafejlesztési hitelt. Időpontokat és részleteket nem lehet még tudni, de szükség esetén a futamidő hosszabbítást meg kell kötni. Javasolja, hogy szükség esetére a Képviselő-testület hatalmazza fel a szerződés megkötésére. Emiatt ne kelljen még egyszer tárgyalni, az ajánlatot a testület ismeri. Ha nem történik meg az átvétel év végéig, akkor a szükséges lépéseket megtehesse.

Balogh András: Támogatja. Ez a Magyar Fejlesztési Bank bevonását is jelenti?

Hanzelik Gábor: A Raiffeisenes hitel tulajdonképpen egy MFB-s hitel, amit egy kereskedelmi bank közbeiktatásával vett fel az önkormányzat. Bármilyen átütemezésről van szó, kell az ő engedélyük. Leányváron az a szerencsés helyzet a fejlesztési hitel kapcsán, hogy értékesíthető vagyonszerkezet keletkezett a hitelek felhasználásából.

Pfluger Antal: Ne kiabáljuk el. Nézzük meg a törvényt.

Szikora Gyula: Még nincsen törvény.

Pfluger Antal: Jól elő van készítve, biztosan lesznek hátrányai. Jelentkezési kötelezettség is van, jelentkezni kell, ami szűkös határidejű.

Hanzelik Gábor: Nincs ilyen jelentkezési kötelezettség.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
108/2012.(X.29.) L.k.Ö.Kt. határozata
fejlesztési hitel átütetkezéséről**

- 1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Raiffeisen Bank Zrt. által megajánlott hitel átütetkezéssel kapcsolatban a törvény megjelenését követően tesz intézkedéseket.
- 2) Leányvár Község Önkormányzata adósságának 2012. évben lezajló kormányzati átvállalása esetén, amennyiben a törvény megjelenését követően annak tartalmi vonatkozásában a Képviselő-testület tagjai kifogást nem találnak, az Önkormányzat a fejlesztési hitel átütetkezésének lehetőségével nem kíván élni.
- 3) Egyéb esetben a Képviselő-testület felhatalmazza Hanzelik Gábor polgármestert az átütetkezéshez szükséges szerződés megkötésére.

1-3)

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: 2012. december 31.

5. Egyebek

– Gerecse natúrpark

Hanzelik Gábor: Kiosztja a kapott tájékoztató anyagot. Megkeresés érkezett Gerecse Natúrpark projekt kapcsán, hogy az önkormányzat csatlakozzon. Tata/Tatabányától-Leányvárig fedné le a megye területét. Úgy gondolja, ennek a turisztikai fejlesztésnek a hasznát Leányvár nem nagyon érzékelné.

Misikné Lóczy Irén: Ezekkel a településekkel nincsen semmi összeköttetés, inkább Pilis vagyunk, mint Gerecse.

Hanzelik Gábor: Azonnal kérnek csatlakozási nyilatkozatot, utána majd kiderülnek a részletek.

Balogh András: Utólag is lehet csatlakozni?

Hanzelik Gábor: Lehet.

Misikné Lóczy Irén: A brossúrában még említve sem vagyunk.

Szikora Gyula: Írjunk egy levelet, hogy megfontoljuk, ha többet tudunk.

Pfluger Antal: Szerinte bármikor lehet csatlakozni. Lehet, hogy érkezik majd Pilisi megkeresés is.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
109/2012.(X.29.) L.k.Ö.Kt. határozata
Gerecse Natúrpark csatlakozásról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gerecse Natúrparkhoz az alapító okirat és a megvalósítani kívánt szakmai program ismeretének hiányában nem kíván csatlakozni.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

– **Optimális szerződés**

Hanzelik Gábor: Optimális Kft., egy biztosítási alkusz cég, átadtuk nekik a jelenleg érvényben lévő szerződéseinket, átnézték és ajánlatot tettek arra vonatkozóan, hogy milyen szerződést kössünk.

Hanzelik Gábor polgármester a napirend megvitatása után szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
110/2012.(X.29.) L.k.Ö.Kt. határozata
Optimális Biztosítási Portfólió Kft szerződésről**

Leányvár Község Önkormányzata az Optimális Biztosítási Portfólió Kft. megbízási szerződés és alkuszi szerződés megkötéséhez nem járul hozzá.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

– **Közterületfoglalási szerződés a Búcsúra**

Hanzelik Gábor: A „búcsús” szerződése 2012. november 30-ig érvényes. Javasolja, hogy a megkötendő szerződésben a jövő évre 100.000 Ft és KSH-s inflációt követő díjnöveléssel legyen. 5 évre kössünk ilyen szerződést. Sok búcsús játékos nincs a piacon, mindkét félnek jó, ha kiszámítható, hogy lesz-e búcsús. Felmondási idő 30 napra növekedjen

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2012.(X.29.) L.k.Ö.Kt. határozata
Miczák Gyula közterületbérlete búcsú céljára**

- 1) Leányvár Község Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában álló 566/1 hrsz-ú területre bérbe adja Miczák Gyula 2800 Tatabánya Jókai u. 29 szám alatti lakos részére.
- 2) Megbízza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: 2012. november 30.

– **MVM partner szerződés**

Hanzelik Gábor: Az MVM Partner kiskereskedelmi tevékenységet indított el, villamos-energia vételezésről. Megérkezett az ajánlat. Éves szinten Leányvár fogyaszt 47.000kW villamosáramot, 3 millió feletti villanyszámlánk van. Az átküldött ajánlat 70.000 Ft-os megtakarítást jelentene, cserébe vállalnunk kéne, hogy az elektromos áramot inentől az MVM Partnernek fizetjük, a hálózat használatot az E.ON-nak. Kétfelé a problémák ügyintézése nem lenne egyszerűbb.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2012.(X.29.) L.k.Ö.Kt. határozata
MVM Partner szerződésről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az MVM Partner által ajánlott szerződések megkötéséhez nem járul hozzá.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

– **Falumegújítás fejlesztés**

Hanzelik Gábor: Levél érkezett a Metodus Kft.-től, hogy a HACS-nál történt egyeztetést követően átnézésre került a pályázat. Szükség van egy képviselőtestületi határozatra arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő területet a fenntartási idő végéig használhatja a nonprofit szervezet.

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2012.(X.29.) L.k.Ö.Kt. határozata
ÚMVP Falumegújítás- és fejlesztés pályázatról**

1. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 102/2012.(X.1.) VM rendeletbe foglaltak alapján Falumegújítás és fejlesztés kapcsán felhatalmazza a LENA Egyesületet (2518 Leányvár, Kálvária utca 83.), hogy a kötelező fenntartási idő végéig, azaz 2022. december 31. napjáig, a Leányvár Község Önkormányzata tulajdonában lévő 566/1 hrsz.-ú ingatlant a 'Leányvári Játsszótér és faluközponti pihenőpark fejlesztése' pályázat céljából használja.
2. A LENA Egyesület az ingatlan arculati elemeken nem hajt végre változtatást.
3. Leányvár Község Önkormányzata részéről aláírásra jogosult Hanzelik Gábor polgármester (2518 Leányvár Várdomb u. 9.). A LENA Egyesület részéről aláírásra jogosult Tóth Ágnes elnök (2518 Leányvár, Várdomb u. 31.).

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Egyéb hozzászólás:

Szikora Gyula: Gyógyszertár nyitás?

Hanzelik Gábor: A hölgyek visszaléptek. Az épületet temperáljuk, mert sem a vízhálózat, sem a fűtés nem szakaszolható. Senki nem tudja, hogy milyen nyomvonalon jön be a közmű az épületbe.

Pfluger Antal: A központi aknában mi van?

Hanzelik Gábor: Messze van, ha azt lezárjuk se az orvosiban, sem a védőnőnél nincsen víz. A radiátorok téli elfagyás veszélyes állapotban vannak. Annyit meg tudtak tenni, hogy a fűtésszezon megindultával vettek egy programozható kapcsolót és mérőt, ami automatizálta a fűtésvezérlést. Ha nem találunk gyógyszerároost, azt is el tudja képzelni, hogy a védőnői szolgálatot helyezük át idővel ide.

Pfluger Antal: A rendszert fagyállóval kell feltölteni, az ivóvizet le kell választani.

Hanzelik Gábor: Voltak kint, nem találják, hogy hol megy be a vezeték.

Balogh András: Raktározásra ki lehet adni.

Hanzelik Gábor: felmerült benne az is, hogy a karbantartót beköltöztetjük.

Pfluger Antal: Javasolja, hogy kerüljön meghirdetésre a bérlés, ingyenesen be lehet költözni, csak a közművet kell fizetnie.

Hanzelik Gábor: Első körben Leányvári Újságban hirdetné meg. Az üresen állásnál akármi jobb. November közepén jelenik meg a következő.

Misikné Lóczy Irén: Oda lehetne mérőt tenni, ahol kijön a víz.

Szikora Gyula: Bursa Hungarica?

Hanzelik Gábor: Idén másik minisztériumhoz került, a rendszer is változott. Tavaly papíron kellett mindenkinek ide hoznia, idén az Eper-Bursa rendszerben, honlapon kell pályáznia, a pályázónak saját magának kell rögzítenie magát. A Leányvári honlapon minden információ fent van.

Szikora Gyula: Vasúti parkoló?

Hanzelik Gábor: Hiánypótlásokat kapnak a tervezők és beruházók. Egyelőre még nincs meg a létesítési engedély sem.

Szikora Gyula: Végig kéne gondolni a nemzeti ünnepeket, hogy a falu miként vegyen részt ezekben. Október 23.?

Hanzelik Gábor: El lehet indítani. Október 23-át Leányváron még sajnos sosem ünnepelték. Jó lenne elindítani ennek a hagyományát. Idén augusztus 20 ünneplése jól elindult a magyar est keretében. Jó lenne kilépni az iskolás jellegből. Azt még nem tudja, kikre lehetne felépíteni egy október 23-át. A Farkas János névadó ünnepségen megvalósult 2 színdarab nagyon követendő irány lenne.

Baumstark Tiborné: Jövőre csinálunk rendezvény naptárat, abba bele lehet tervezni.

Misikné Lóczy Irén: Vannak még sóder kupacok a Kálvária utcában, azzal mi lesz?

Hanzelik Gábor: A közmunkások később tudtak nekiállni a vízelvezető árkok javításának, most következik a Kálvária utca. Ameddig az időjárás engedi csak addig tudunk dolgozni.

Misikné Lóczy Irén: Temetőben rendet raknak a közmunkások?

Hanzelik Gábor: Ma is és szombaton is a temetőben voltak, a komposztáló készítése is folyamatban van.

Misikné Lóczy Irén: A kápolna bejárattal szemben van egy fa, meg kell nézni, hogy az mennyire van kiszáradva.

Hanzelik Gábor: Ha ledobja a levelét, szét lehet fűrészelni, jelenleg a fűrész sem működik, amint elkészül a javítása és a fák ledobták levelüket, több fát is ki kell vágjunk.

Misikné Lóczy Irén: Bányász emléktábla?

Hanzelik Gábor: Ki kell találni a szöveget és megcsinálják egy hét alatt. A kőfaragóval már egyeztetett erről. Borbála napkor szeretnénk megtartani egy kis ünnepség keretében az avatását.

Misikné Lóczy Irén: Képűtség kapcsán a Jurop technikai eszközeinek használhatóságára kérdezett.

Hanzelik Gábor: a napokban munkavédelmi ellenőrzés volt az iskolában. Az ellenőrzés megállapítása szerint a szolgáltató központja nem maradhat a jelenlegi helyén. Felvettük a kapcsolatot a cég vezetésével ez ügyben.

Egyéb kérdés hozzászólás nem lévén, Hanzelik Gábor polgármester megköszöni a két település képviselő-testületének részvételét, és az ülést lezárja.

K.m.f.

Kosztkáné Rokolya Bernadett
polgármester

Hanzelik Gábor
polgármester

Baumstark Tiborné
körjegyző