

Leányvár Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV
Leányvár Község Képviselő-testületének
2012. február 27-én tartott üléséről

Leányvár, 2012.február 27.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

felvéve Leányvár Község Képviselő-testületének 2012. február 27. napján tartott ülésén

Az ülés helye: Művelődési Ház Leányvár

Az ülésen megjelentek:

A képviselő-testület tagjai:

Hanzelik Gábor polgármester

Szikora Gyula alpolgármester

Balogh András képviselő

Csobán Zoltán képviselő

Misikné Lóczy Irén képviselő

Papp Pál képviselő

Pfluger Antal képviselő

Meghívott vendég:

Baumstark Tiborné körjegyző

Kertész Tiborné jegyzőkönyvvezető

Hanzelik Gábor: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület megválasztott létszáma 7 fő, jelen van 7 fő, a képviselő-testület határozatképes. Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e észrevétel?

A Képviselő-testület 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **20/2012.(II.273.) L.k.Ö.Kt. határozata a napirendről**

Leányvár község Képviselő-testülete egyetért a napirendi ponttal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Napirend tárgyalása:

1.) Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról

Hanzelik Gábor: A legutolsó testületi ülés 2 hete volt, azóta sok minden nem történt. A múlt héten a Kormányhivatalban jártunk.

Balogh András: A Kormányhivatalban a járásokkal kapcsolatos egyeztetés volt?

Hanzelik Gábor: Nem, a járásokkal kapcsolatos ügy már tisztázódni látszik. Úgy tűnik Esztergom marad a járásközpont, Dorogra kormányablakos ügyintézését terveznek. A múlt heti tárgyalás az oktatási intézmények állami fenntartásba vételéről szólt. A jogszabály szerint 2013. január 1-től kerülnek állami fenntartásba, de lehetőség van korábbi átadásra is. A pénzügyi nehézségeinkre tekintettel kezdeményeztük a 2012. szeptemberi átadást.

Pfluger Antal: Milyen elvonásokat jelent ez az önkormányzat számára?

Hanzelik Gábor: Az idei évben 52 mFt-tal járulunk hozzá az oktatási intézmények költségvetéséhez. Nagyon komoly pénzügyi problémáink vannak. Nem tudjuk még, milyen

elvonások lesznek, de akkor is meg kell ezt lépni, mert az átadás után kevesebbet kell saját forrásból az iskola költségvetéséhez hozzátennünk. A teljes önkormányzati saját bevételt nem veszik el.

Pfluger Antal: Úgy gondolom, vagy leépítés várható az iskolában, vagy pénzt vonnak el.

Hanzelik Gábor: Jelenleg csak papíron van pénzünk, az önkormányzat bankszámlái mást mutatnak. Az önkormányzat nem tudja biztosítani az iskola működését.

Csobán Zoltán: A pedagógusok nagyobb eséllyel kapnak fizetést, ha a fenntartás állami kezelésbe kerül. Előfordulhat, hogy önkormányzatunknak nem lesz pénze. Sajnos a tanulólétszám alacsony, ezért a normatíva is alacsony, és az önkormányzatnak saját forrásból kell a hiányt pótolnia. Úgy tudjuk az intézményeket finanszírozni, hogy ingatlanokat adunk el. Első lépésben az átadással nem járhatunk rosszabbul.

Papp Pál: Milyen eséllyel adhatjuk át szeptember 1-től? Mert akkor a költségvetésünket is úgy kell elkészítenünk.

Hanzelik Gábor: Nem tudjuk még, ezért voltunk a Kormányhivatalban.

Papp Pál: Az Erzsébet utca 137.szám alatti ingatlanról a műemléki védelem levétele miatt tart ilyen sokáig?

Hanzelik Gábor: Kérelmünket tavaly tavasszal adtuk be, de kimaradt a felterjesztésből. Információim szerint miniszteri felterjesztésre 2-3 évente kerül sor. Szóba került az a lehetőség, hogy az épület bontásával a védettség is lekerülhet, de utána kiderült, sajnos ez mégsem járható út.

Visszatérve az iskola átadásával kapcsolatos kérdésre. 2 nap múlva utalni kellene a munkabéreket. A múlt héten viszont a bank zárolta az iparüzési és gépjárműadó számlánkat. A mai napon a társulásnak utalandó bér kb. 1/3-a áll rendelkezésünkre és kifizetetlen számláink is vannak. Jelenleg a partnertelepülések segítségére szorulunk. Ez nem mehet így folyamatosan. Március 15-e körül nagyobb adóbevételre számítunk, abból majd rendezni tudjuk a tartozásainkat. Ha minden bankszámlánk pozitív lesz, akkor várhatóan a bank feloldja a zárolást. Ahhoz, hogy jobb anyagi helyzetbe kerüljünk, ingatlaneladásból kell bevételt produkálnunk.

Pfluger Antal: Készpénzben kellene az adót beszedni, és amikor a bevétel eléri a házipénztári keretet bérelőlegként kifizetni.

Hanzelik Gábor: Az adó döntő részét néhány nagyobb vállalkozás fizeti meg, ezért ez szerintem nem járható út. Az önkormányzatnak 40 fő feletti alkalmazottja van, technikailag nem kivitelezhető a javasolt megoldás.

Pfluger Antal: Akkor bankot kell váltani.

Hanzelik Gábor: Jelenleg 4 hitelünk van, és ha bankot váltunk, akkor az összes tartozást azonnal egy összegben ki kell fizetnünk. Ez kb 80 mFt.

Baumstark Tiborné: Az ötlet jó egy vállalkozónak. Az önkormányzatok azonban meghatározott rend szerint, az államháztartási törvény alapján működnek, közpénzekkel gazdálkodnak, sokkal szigorúbb szabályok mellett. A javasolt megoldás törvénytelen eljárás lenne.

Hanzelik Gábor: Nem tettünk eleget a fizetési kötelezettségünknek, és erre hosszú távon nem lehet berendezkedni. Meg kell próbálni saját erőből megoldani a problémáinkat. Segítséget kértünk a Kormányhivaltól. Próbáljuk a működőképességet megőrizni, mindent megteszük a fennmaradásért, a falu működéséért.

Csobán Zoltán: Azt gondolom nem kérdés, hogy a felvett hitelt vissza kell fizetnünk. Foglalkozni kell azzal, hogy a későbbiekben miből fogjuk a hitelt törleszteni.

Papp Pál: Mennyire vagyunk az adósságrendezési eljárás megindításától?

Hanzelik Gábor: A bank felé 30 napon túli lejárt követelésünk van, akármikor megindíthatná az eljárást.

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete 21/2012.(II.27.) L.k.Ö.Kt. határozata
beszámoló elfogadásáról**

Leányvár község Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között eltelt időszakról szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.) A képviselő-testület 2012.évi költségvetése

Hanzelik Gábor: A költségvetést 2 hete tárgyaltuk, de akkor még nem tartalmazta a társulás költségvetését. Az előző tervezethez képest változást nem tartalmaz, csupán Leányvár gesztorsága miatt beleépült a társulási költségvetés.

Papp Pál: A rendelet tervezetben szereplő 34 mFt dologi kiadást soknak találom.

Hanzelik Gábor: A hiteltörlesztést is tartalmazza.

Papp Pál: A körjegyzőség működéséhez 19 mFt-tal járulunk hozzá. Változott-e a leányvári dolgozók bére?

Hanzelik Gábor: A körjegyzőség dolgozóinak egységesen 20%-os illetménykiegészítést állapítottunk meg. A leányvári megüresedett állást nem töltjük be, az itt megtakarított pénzből finanszírozzuk az emelést.

Pfluger Antal: A Művelődési Ház pályázati elszámolása hol tart?

Hanzelik Gábor: Leadtuk a tervezéssel, projektvezetéssel és a kivitelezéssel kapcsolatosan eddig kifizetett számlákat. A projektvezetésnek kell még fizetnünk, melyet a kifizetés után tudunk megigényelni. A pályázaton eszközbeszerzésre is nyertünk pénzt, ennek elköltése és elszámolása sem történt még meg.

Papp Pál: A költségvetési hiány összege 36 mFt. Sajnos ez úgy tűnik, már kezelhetetlen. Sok ez az összeg egy ilyen kicsi településnek.

Hanzelik Gábor: A költségvetést a korábbi gyakorlatnak megfelelően is elkészíthettük volna, és a hiányra ingatlan eladásból származó bevételt tervezünk. Papíron a helyükön lennének a számok, de a valóság egészen más. Idén ingatlan eladásból nem javasoltam bevételt tervezni, hiszen a mai viszonyok között nem garantálható az ilyen bevétel realizálása. ÖNHIKI pályázaton a költségvetési hiány összegére lehet támogatási kérelmet újtani. A tapasztalat szerint az igényelt összeg 10-15%-át ítélik meg.

Balogh András: Ezzel a lehetőséggel már korábban kellett volna élni.

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2012.(II.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről**

A rendelet a jegyzőkönyv 1.számú melléklete.

3.) Vagyonszerzés elfogadása

Hanzelik Gábor: A kiosztott anyag a Földhivatali nyilvántartásnak megfelelően tartalmazza az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokat. Javasolom, hogy az 501 hrsz-ú tűzoltószertár és a 316/2 hrsz-ú ingatlanok kerüljenek a forgalomképtelen vagyonszerzésbe. A 316/2 hrsz-ú ingatlan jelenleg udvarként van nyilvántartva, de ezt a későbbiekben úttá kell minősíteni. Nemzeti vagyonszerzés a tűzoltószertárt javasolom átminősíteni.

Szikora Gyula: Mit jelent számunkra a nemzeti vagyonszerzés?

Hanzelik Gábor: Ezt sajnos még nem tudni.

Csobán Zoltán: A tűzoltószertár a későbbiekben akár üzletként is hasznosítható. Ha átminősítjük, akkor ebből problémánk is adódhat.

Hanzelik Gábor: Nemzeti vagyonszerzés minősítés során az iskola épülete is szóba került.

Balogh András: Nem támogatom az iskola épületét átminősíteni. Egy üzlet nyitására nagyon szigorú szabályok vannak. Az iskola, templom közelsége miatt valószínűleg a tűzoltószertárból nem lesz üzlet.

Papp Pál: A tűzoltószertárt javasolom, hiszen eddig sem volt rá nagy szükség.

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2012.(II.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonszerzésről való gazdálkodás
egyes szabályairól szóló 13/1996.(XI.28.) rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 2.számú melléklete.

4.) Közbeszerzési terv

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete 22/2012.(II.27.) L.k.Ö.Kt. határozata
Közbeszerzési Tervről**

Leányvár község Képviselő-testülete 2012. évben Közbeszerzési Tervet nem készít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.)Egyebek

Hanzelik Gábor: Kovácsics Istvánt szerettem volna alpolgármesternek megválasztani, a köztisztviselői törvény szerint sajnos összeférhetetlenség miatt ez nem lehetséges, mivel még társadalmi megbízatás esetén is munkaviszonynak minősülne ez a poszt, ami kizáró ok esetében. Pénzügyi Bizottsági kültagnak viszont – amire a képviselőkével azonos összeférhetetlenségi szabályok vonatkoznak - a Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium államtitkára Dr. Szabó Erika XXII-3/1999/4/2011 számú állásfoglalása szerint

megválasztható. Kovácsics István jelenleg is sokat segít, főleg adózási kérdésekben, és a megbízatást is elvállalná.

Csobán Zoltán: A bizottság most 3 fős. Nem lesz gond a páros számú tagságból?

Baumstark Tiborné: Praktikus páratlan számú taggal működni, de ez nem törvényi előírás, és az SZMSZ sem határozza meg a bizottság létszámát. Bármennyi tagja lehet.

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete 23/2012.(II.27.) L.k.Ö.Kt. határozata
Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottságról**

Leányvár község Képviselőtestülete a Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság
kültagjának Kovácsics Istvánt választja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Ezt követően Kovácsics István letette az esküt.

Hanzelik Gábor: Korábban évi 10 testületi ülést terveztünk, de ez soknak bizonyul. Évente 6 ülést kötelező tartani, ezért javasolom az SzMSz módosítását.

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazat mellett az alábbi rendeletet alkotta:

**Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2012.(II.28.) önkormányzati rendelete
a szervezeti és működési szabályzatáról szóló
23/2011.(XI.29.) önkormányzati rendelete
módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 3.számú melléklete.

Hanzelik Gábor: Nincs szabályozva, hogy a Pénzügyi Bizottság elnökét ki helyettesíti. Ez adott esetben hátráltathatja a munkát. Kérem ezért a Bizottság tagjait, hogy válasszanak elnökhelyettest.

Hanzelik Gábor szünetet rendel el.

A szünet után Pfluger Antal tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Pénzügyi Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság elnökhelyettesének Csobán Zoltánt választották meg.

Hanzelik Gábor: Sajnálattal kell tájékoztatnom továbbá a képviselő-testületet, hogy Kertész Tiborné, Hajni kolléganőnk a múlt héten arról tájékoztatott, hogy március közepétől máshol kíván tovább dolgozni. Hajni személyében a hivatal egyik legjobb munkatársát veszíti el. Mind jegyző asszonynak mind nekem igen sokat segített hétköznapi munkánkban. Egyéni szempontjait, indokait sajnos meg kell értenem, vélhetően egy járási központban nagyobb

biztonságban érezheti magát, mint egy kis önkormányzatnál. Szeretném megköszönni neki a Leányváron végzett 8 évi munkáját és további sok sikert kívánok neki a továbbiakra.

Pfluger Antal: Tájékoztatom a testület tagjait, hogy rangsorolták a klubokat, és Leányvári Judo a 230 egyesület közül több nagyvárost is megelőzve a 6.helyen áll. Ez alapján többlet állami támogatásra is jogosultak lehetünk. Március 3-án Magyar Köztársaság Kupát szervezünk, ahol a határon túli magyar versenyzők is részt vesznek. A verseny két napos lesz. Felkérem a polgármester urat, hogy március 3-án nyissa meg a piliscsabai sportcsarnokban megrendezésre kerülő versenyt. Az alpolgármester urat pedig a március 4-i nap megnyitására kérem.

Más kérdés, észrevétel nem hangzott el, Hanzelik Gábor megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Hanzelik Gábor
polgármester

Baumstark Tiborné
körjegyző