

Leányvár Község Önkormányzata

Képviselő-testületének



1. számú

JEGYZŐKÖNYVE

2013. február 11-én
megtartott rendes képviselő-testületi üléséről

Felvéve Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. február 11. napján (hétfőn) 18:00 órakor megtartott **rendes képviselő-testületi** ülésén.

Az ülés helye: Farkas János Művelődési Ház Leányvári Német Önkormányzat terme
(2518. Leányvár, Bécsi út 182.)

Az ülésen megjelentek:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:

Hanzelik Gábor polgármester
Szikora Gyula alpolgármester
Balogh András képviselő
Csobán Zoltán képviselő
Misikné Lóczy Irén képviselő
Papp Pál képviselő
Pfluger Antal képviselő

Meghívott vendégek:

Baumstark Tiborné körjegyző
Fazekas Éva jegyzőkönyvvezető
Szabó Sándorné gazdálkodó
Szivekné Vojczek Zsuzsanna gazdálkodó

Hanzelik Gábor polgármester köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület meghatározott létszáma 7 fő, jelen van 6 fő, a testület teljes létszámmal határozatképes. Szikora Gyula alpolgármester előre jelezte késését.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2013.(II.11.) L.K.Ö.Kt. határozata
a testületi ülés napirendjéről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról
2. A leányvári újszülöttek támogatásáról, az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2012.(II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Az ifjú házások első lakáshoz jutásának elősegítéséről szóló 14/2005 (V.30.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
4. Leányvár Község Önkormányzatának 2013. évi költségvetésének megalkotása
5. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 1/2012.(II.14.) önkormányzati rendelet 21/2012 (XII.11.) módosításának felülvizsgálata
6. A Leányvári Német Önkormányzattal megkötött Együttműködési Megállapodás felülvizsgálata
7. Döntés óvodakorszerűsítési pályázatra beérkezett árajánlatokról
8. Egyebek

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

Napirendi pontok tárgyalása

1. Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról

Hanzelik Gábor polgármester: Szóbeli kiegészítést tesz: Múlt hét szerdán Horváth Szedor Gábor járási hivatalvezetőnél tett látogatást. Kezd kialakulni az iroda. Duna Takaréknál volt tárgyaláson, számlavezető bankváltás miatt újra felvette velük a kapcsolatot, amit eddig a hitelszerződés a Raiffeisen bankkal nem tett lehetővé. Ezt a napirendi pontot a következő ülésen érdemben is tárgyalná. Múlt hét pénteken rendezési terv módosítása tárgyában küldtünk levelet, a szerződés aláírásra került az indítványozó részéről is. Elkészült az első véleményezési anyag, ami útjának indult. Bélik úr második alkalommal úgy jött a megbeszélésekre, hogy egy komoly cég képviselőjével jelent meg a tárgyaláson, ami a falunak fontos lehet. Várja a kérdéseket.

Balogh András képviselő: A két pályázat kapcsán kér bővebb információt.

Hanzelik Gábor polgármester: A hivatal felújítására adtunk be pályázatot. Helyszíni ellenőrzéskor jelezték, hogy a hivatal részeként az iskolai étkező nem támogatható. Csak az étkezőért nem szeretné veszni hagyni a pályázatot, ezért megoldásként a leadott pályázati anyaghoz költségbontást adnak be. A játszóterés és közparkos pályázat kapcsán növény egyeztetés volt, amit a pályázatkészítő kertészek készítettek el. Májusban lesz eredmény.

Balogh András képviselő: SADE per?

Hanzelik Gábor polgármester: Pénteken volt tárgyalás Budapesten, felperes indítványozta a videó megtekintését, ami az építkezés során készült. Ügyvédünkkel konzultálva a videó felvétel perben történő felhasználást nem támogatják. A felvételnek önkormányzatra nézve semmilyen marasztaló tartalma nincsen, de zavarossá teszi a pert. A felvétel a földmunkák elkészítését követően készült, amire külön szerződésünk volt. Aki nem volt ott a földmunkák megvalósításának időszakában és nem tudja, hogy ez egy másik szerződésből adódik, nem tudja, hogy ez nem az a földmunka, amit most perelünk rajtuk.

400.000, Ft nem fedezte a szakértő költségét, a bíróság határozatát még nem kaptuk meg erről, így a díjat még nem tudtuk fizetni. Amíg nem fizetünk, nem adják ki a szakvéleményt. Következő időpont május vége, amikorra véleményezést kell küldenünk a szakvéleményről.

Balogh András képviselő: Ezt a videót annak idején a SADE készítette?

Hanzelik Gábor polgármester: Igen.

Papp Pál képviselő: A mezőőr megfogta a fa tolvajokat, kik voltak azok?

Hanzelik Gábor polgármester: Még nem zárult le az eljárás, két alkalommal történt helyszíni tettenérés. A vita tárgya, hogy a vízfolyás önkormányzati tulajdon-e vagy sem. Tulajdonlap és térkép szerint önkormányzati tulajdon.

Papp Pál képviselő: A telephely kialakítással kapcsolatban Bélik úr hajlandó beszállni a költségekbe?

Hanzelik Gábor polgármester: 60-40% arányban megállapodtunk, mi fizetünk 40%-ot.

Pfluger Antal képviselő: Fakivágás a tapéta melyik oldalán történt?

Hanzelik Gábor polgármester: Jön egy út vissza a temető felé, ahol az utat patak keresztezi. Ott az átjárótól 20-25 méterre.

Pfluger Antal képviselő: A bal oldali part a mi tulajdonunkban van. 08/4 hrsz. Hány köbméter fáról van szó?

Hanzelik Gábor polgármester: Kb. 6-7 méter hosszú fa volt. Szakember szerint 60-70 mázsa körüli a mennyiség. Amit elvittek az ennek a duplája. A kivágott fa az eljárás lezárásáig nem osztható ki szociális juttatásként.

Pfluger Antal képviselő: A bal oldali terület biztosan az ő tulajdonuk.

Hanzelik Gábor polgármester: Ha nem önkormányzati tulajdon, ez esetben nem az önkormányzat, hanem a magánszemély fogja eldönteni, hogy tesz-e feljelentést. Ezeknek a fáknak nem csak tűzifa, hanem eszmei értékük is van.

Papp Pál képviselő: Szerinte a törvény rossz, hatóságnak kell bizonyítani. Ha megmutatná, hogy hol van erdeje, hamar meg lehetne fogni a tolvajokat. Egy leányvári lakos említette, hogy rengetegen lopják a fát, kérdezte, mit tud tenni ilyenkor az önkormányzat? A személy a nevét nem adná ehhez, de komoly falopásokról van tudomása.

Baumstark Tiborné: Tanúvédelem alapján a rendőrség tudja biztosítani, hogy ne adják ki a nevét.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2013.(II.11.) L.K.Ö.Kt. határozata
Két ülés közötti beszámolóról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

2. Az ifjú házasok első lakáshoz jutásának elősegítéséről szóló 14/2005 (V.30.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Hanzelik Gábor polgármester: 8 év telt el azóta, hogy a támogatást a Képviselő-testület megszavazta, elfogytak a kérelmezők. Javasolja a rendelet hatályon kívül helyezését. Az erre fordított összeget olyan támogatási formába öntené, ami mai napig is kijuttatható a lakosokhoz. Piliscséven is működik ez a rendszer. E rendelet megszüntetésével párhuzamosan javasolja a szociális rendelet módosítását, az újszülött támogatás bevezetésével.

Csobán Zoltán képviselő: Egyetért abban, hogy kevés ház épül. A rendelet nem csak építésről, hanem vásárlásról is szól. A vásárlás sem olyan mértékű, mint korábban, de nem esett olyan mértékben vissza, mint az építkezés. Nem lehet, hogy azért nincsen igénylő, mert a vásárlók nincsenek ezzel a lehetőséggel tisztában?

Hanzelik Gábor polgármester: Az utóbbi egy évben egy igénylő volt, egy vásárló. Állandó bejelentett leányvári lakcímet kell felmutatni, ez vásárláskor elég ritka.

Csobán Zoltán képviselő: A szoba hány nm-től szoba?

Hanzelik Gábor polgármester: 12 m²-től. És kell legalább egy 17 m² –es szoba. 6-12 m²-ig félszoba.

Papp Pál képviselő: Felső határ nincs?

Hanzelik Gábor polgármester: Nincs.

Pfluger Antal képviselő: Kettős célt is szolgálna a csecsemőknek adható pénz. A lakosság számát is növelné, de a 20.000,- Ft helyett 40.000,- Ft-t javasol. Legyen itt lakó a kedvezményezett.

Hanzelik Gábor polgármester: A családnak életvitelszerűen leányváron kell laknia, ezt az előterjesztés tartalmazza is. A dupla összeget a költségvetésnél kell tárgyalni.

Misikné Lóczy Irén képviselő: 10 fő újszülött egy évben általános. Szerinte költségvetés szempontjából a 40.000,- Ft magas összeg. Adni más szociális segélyek esetében sem tudunk. Inkább több helyen tudunk segíteni, mert sok helyre kellene adni.

Balogh András képviselő: Javasolja, a közös megoldást, hogy az ifjú házásoknak adható támogatást csökkentjük, az újszülötteknek adható támogatásért. Maradjon meg mindkét lehetőség, aminek az éves ráfordítható összegét határozzuk meg.

Szikora Gyula alpolgármester 18:50 perckor megérkezett az ülésre.

Hanzelik Gábor polgármester: Aki manapság lakásépítésbe, vásárlásba kezd, a szülővé váló családokhoz képest nem biztos, hogy támogatásra szorul.

Csobán Zoltán képviselő: Mi miatt helyezzük hatályon kívül a rendeletet? Nincsen rá igény, vagy nincsen rá pénz? Akkor határozzuk ezt meg, ha a kérdést körbejárjuk, nem jutunk előre. Pénzösszeget, ami komoly anyagi támogatást jelenthet, nem tudunk adni. Nem azért fog valaki gyermeket vállalni, mert kapja ezt a támogatást. A 40.000, de még a 100.000 sem lenne sok. Határozzuk meg, hogy mit bír el a költségvetés, és azt próbáljuk beletenni.

Papp Pál képviselő: Nehéz különbséget tenni egy lakáshoz jutó fiatal és gyermeket vállaló házaspár támogatása között. Egyik nincs a másik nélkül. Van-e arra tartalék, hogy megtartsuk az egyiket és meghozzuk a másikat is.

Hanzelik Gábor polgármester: 1.166.000. Ft az általános tartalékunk, ennyi mozgástere van az önkormányzatnak. A kiküldött előterjesztésben a táblázati adat a helyes, a szöveges előterjesztésből a tartalékból egy 250.000,- Ft-os segélyezési összeg kimaradt, nem lett még kijavítva.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 4 nem, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2013.(II.11.) L.K.Ö.Kt. határozata
Ifjú házások első lakáshoz jutásának elősegítéséről szóló rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ifjú házások első lakáshoz jutásának elősegítéséről szóló 14/2005 (V.30.) számú önkormányzati rendeletet nem helyezi hatályon kívül.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

3. A leányvári újszülöttek támogatásáról, az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2012.(II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2013.(II.11.) L.K.Ö.Kt. határozata
A leányvári újszülöttek támogatásának mértékéről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a leányvári újszülöttek támogatásának mértékét 40.000,- Ft összegben nem fogadja el.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.
Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2013.(II.11.) L.K.Ö.Kt. határozata
A leányvári újszülöttek támogatásának mértékéről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a leányvári újszülöttek támogatásának mértékét 20.000,- Ft összegben határozza meg.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.
Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:*

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2013. (II.12.) önkormányzati rendelete
Az egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 3/2012.(II.14.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendeletet a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza.

4. Leányvár Község Önkormányzatának 2013. évi költségvetésének megalkotása

Hanzelik Gábor polgármester: Ma volt társulási tanács ülés, ahol intézmény térítési díjak kapcsán tudni kell, hogy a házi segítségnyújtás és étkezés kapcsán a dorogi kistérség dorogi önkormányzata alkot rendeletet, amit többi önkormányzatnak is el kell fogadnia. Egy szolgáltató szállít mindhárom településre, mégis meglehetősen eltérőek a nyersanyag értékek. A Jász Gazdi 7% emeléssel adott ajánlatot, tavaly nem emelt semmit.

Papp Pál képviselő: 2013. június 31-ig fizikai képtelenség fenntartani a társulást. Június 30 napos.

Hanzelik Gábor polgármester: A társuláson belül Piliscsévnek kell rendeletet alkotnia.

Pfluger Antal képviselő: A 7%-ért kérjünk egy kis minőség javítást.

Hanzelik Gábor polgármester: Az óvodából nem érkezett még negatív visszajelzés, az iskolából igen. Lehetett velük beszélni ez ügyben. Tavaly közbeszerzést folytattak le étkeztetésre, ahol kiderült, hogy az árak sokkal magasabbak, és a minőségre ugyanúgy nincsen garancia.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2013.(II.11.) L.K.Ö.Kt. határozata
Gyermekétkezési- és gondozási térítési díjakról**

1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jász Gazdi Kft (2080 Pilisjászfalu, Tinnyi út 1.) által tett ajánlatát gyermekek étkeztetéséről és gondozásáról a Leányvári Általános Iskola - Grundschule (2518 Leányvár, Erzsébet u. 92.) és az Óvoda Kindergarten Leinwar (2518 Leányvár, Erzsébet u. 46-48.) tekintetében nettó összegben, 2013. március 1-től 2013. június 30-ig az alábbiak szerint fogadja el:

Leányvár	
	Térítési díj
Óvoda	
Tízórai	63.-
Ebéd	179.-
Uzsonna	43.-
Iskola	
Tízórai	63.-
Ebéd	186.-
Uzsonna	43.-

2) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Piliscsév Község Önkormányzatát a térítési díjakról szóló rendelet megalkotására.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

Papp Pál képviselő: Közel 60 millió Ft-ot vett át tőlünk az állam. Ezt köszönjük meg valahogyan.

Az önkormányzat sajátos működési bevételei az iparűzési adó összegét jelöli?

Hanzelik Gábor polgármester: Iparűzési adó, telekadó, építményadó, gépjárműadó.

Papp Pál képviselő: Ezt túlterveztük, vagy aláterveztük?

Hanzelik Gábor polgármester: Aláterveztük, tekintettel arra, hogy a Forest 14 millió iparűzési adó csökkentést kért. Tavaly jóval magasabb tervszámmal indultunk.

Papp Pál képviselő: Bodrogai úrral látott interjút, amiben nyilatkozott, hogy viszi el a céget. Elköltöznek?

Hanzelik Gábor polgármester: A korábbi iparüzési adó harmadát fizetik most, azt a technológiát hagyták itt, ami elfér. Ami nagy bevételt jelent, már Nyergesen van. Egyenlőre maradnak, jelezte, hogy Leányváron a fejlesztési lehetőségeik kimerültek, nincsen hová terjeszkedniük. Ami az itteni telep végleges megszűnését jelentheti, ha eldől a Holcimmel való együttműködés kérdése.

Csobán Zoltán képviselő: Fejlesztéseknél látjuk a Várdomb utcát, amikor utoljára beszéltünk erről még nem volt rá árajánlat.

Hanzelik Gábor polgármester: A költségvetésbe optimistán 12,7 millió Ft lett betervezve erre a fejlesztésre. Két árajánlat jött két térköves és egy aszfaltos. Aszfalt bruttó 22 millió, 4 méter széles, szegélyezve. Szegély nélkül meglenne rá a pénz, de anélkül az út szétcsúszik. A legolcsóbb ajánlat bruttó 19,7 millió volt, ami még messze van az eredeti tervtől. Próbálkoznak az áfa visszaigénylés lehetőségével. Szóba jött ingatlan beszámításának lehetősége is. Amennyiben a megállapodás a tervezett Ft összeg szerint nem lehetséges, jövőre még hozzáteszünk ehhez az összeghez.

Papp Pál képviselő: Tartósság szempontjából a térkövel lerakott út fogja bírni a terhelést?

Hanzelik Gábor polgármester: Igen, a térkő a formájánál fogva egymásba kapaszkodik. Erre azért kért ajánlatot, mert árban 10% a különbség.

Balogh András képviselő: Azt gondolná, hogy ilyen munkára többen jelentkeznék.

Hanzelik Gábor polgármester: Első körben a környékbeli megbízható cégektől kért ajánlatot. Költségvetés szempontjából elég ez a két ajánlat, később ezt meg lehet hirdetni szélesebb körben is. A közbeszerzéses értékhatár 25 millió.

Szikora Gyula alpolgármester: A közbeszerzést bármilyen más építkezéssel össze kell vonni.

Balogh András képviselő: Költségvetés, fejlesztés kapcsán a kamerarendszer kiépítése, vagy egy kamera felszerelése lehetséges? Fontosnak tartja az út projektet.

Hanzelik Gábor polgármester: Az idei költségvetésbe 2006. óta nem látott mértékben vannak betervezve fejlesztések. Ennél többet legjobb tudása szerint sem tud belevenni. Van egy olyan fejlesztési önerő, ami májusban eldől. Ha az a pályázatunk nem nyer, azt az összeget be lehet venni kamerarendszer kiépítésébe, vagy tegyük járda építésébe, tegyük hozzá az utépítéshez. A kérdést május után tárgyalná.

Papp Pál képviselő: Felhalmozási bevételeknél az ingatlan értékesítésből tavalyi évben megkötött erdő adás-vétel bevétele. Ez mennyi forintot jelent?

Hanzelik Gábor polgármester: 570.000,- Ft. Az erdő és a szántó külön kezelése nem volt feltétlen szerencsés. A szántó már erdősödött, tekintettel arra, hogy semmilyen fejlesztési célt nem tud szolgálni, értékesíthetné is később az önkormányzat. Gondolt arra is, hogy kiművelné a területet és az ott megnőtt fákat szociális segélyként osztaná ki, de ennek most nem látja realitását a falopásokból okulva.

Pfluger Antal képviselő: Az erdő területe mekkora volt?

Hanzelik Gábor polgármester: Erdő plusz legelő volt, 6547 m² erdő és 1025 m² legelő volt, erre ajánlottak 570.000 Ft-t. Magyarország.hu-ra is ki lett függesztve az ajánlat, amire más ajánlat nem érkezett.

Csobán Zoltán képviselő: A terület több lépésben tárgyalta az árat.

Papp Pál képviselő: Az előterjesztésben a költségvetésben nem kalkulálnak most sem tiszteletdíjjal. Még most sem engedhetjük meg magunknak?

Hanzelik Gábor polgármester: De megengedhetjük, valaminek a rovására.

Csobán Zoltán képviselő: Piliscséven van tiszteletdíj?

Szabó Sándorné gazdálkodó: Tavaly óta.

Papp Pál képviselő: Összeg szerint lehet tudni? Már többször kérdezte ezt testületi ülésen.

Szabó Sándorné gazdálkodó: Változó, bruttó 25-45 között.

Szivekné Vojczek Zsuzsanna gazdálkodó: Piliscséven ez éves szinte 3,8 millió összeget jelent járulék nélkül.

Papp Pál képviselő: Azzal az elvvel nem ért egyet, hogy a képviselőnek akkor ér csak valamit a munkája, ha ingyen van. Nem ebből szeretne megélni. Javasolja újragondolásra.

Hanzelik Gábor polgármester: Írt pár mondatot arról, hogy mi a költségvetés kerete. Ne vesztse senki szem elől, hogy a fejlesztések amiatt jöhetnek szóba, hogy tavalyról a pályázati pénzek idén realizálódnak. Ha ezeket kivesszük, akkor 3 millió Ft mozgástér van az egész költségvetésben. 2013-as költségvetésről beszélünk, de lesz 2014 is. Próbáljunk meg valós 2013-as bevétel szerint döntést hozni. A bruttó 30.000,- Ft-os képviselői tiszteletdíj, egy évben 3 millió Ft-ot tesz ki. Ez esetben minden fejlesztésről le kell mondania a falunak, ezt erősen nem támogatná. A faluban évek óta nem volt jelentősebb fejlesztés, most, hogy végre pénzügyileg egyenesbe kerültünk, szerintem kutya kötelességünk elsőbbséget adni ezeknek.

Papp Pál képviselő: Tiszteletdíj az országban a legtöbb helyen van. A képviselők jó része ezt a pénzt nem saját célra használta, hanem mint ahogy a nevében is benne van – tiszteletdíj – tudott jótékonykodni. Leányváron ilyen több mint 7 éve nincs. Az elv végett tartja fontosnak.

Csobán Zoltán képviselő: A közel 60 milliós hozzásegítéssel olyan vagyónrészhez jutottunk ingatlan formájában, ami hosszabb távon valamilyen formában alap lehet arra, hogy az önkormányzatnak fejlesztési mozgástere lehessen. Most nem tervezhető, de mint lehetőség ott van.

Hanzelik Gábor polgármester: Szeretné, ha a vagyomból és fejlesztésből származó bevételeket fejlesztésre fordítaná az önkormányzat. A járdák kérdése is nagyon régóta aktuális, amit meg kell oldani.

Papp Pál képviselő: Mikor adtunk el utoljára telket a kálvária dombon?

Hanzelik Gábor polgármester: Utoljára 2011 tavaszán volt adásvétel, azóta érdeklődés volt. Fél éve az sem volt. A KSH adatai szerint 2012-ben 1800 lakást adtak el, 2008-ban ez 17.000 volt.

Papp Pál képviselő: 1944-ben is több csonka házat építettek, mint 2012-ben. Az építkezésnek ez az időszaka sajnos nem kedvez. A túlkínálat nagymértékű.

Hanzelik Gábor polgármester: Rövid időn belül ilyen bevételekre nem lehet számolni.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 4 nem, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2013.(II.11.) L.K.Ö.Kt. határozata
A képviselői tiszteletdíj bevezetéséről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Leányvár községben a képviselői tiszteletdíjat 2013. évben nem vezeti be.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

Hanzelik Gábor polgármester: Az iskola kapcsán van egy továbbszámlázott szolgáltatási bevétel, ami ígéret szerint teljesülni fog.

Szabó Sándorné gazdálkodó: December hóra az önkormányzatok nem kaptak normatívát, ezért zúgolódtak, hogy nincs miből kifizetni. Ezért tették azt az ígéretet, hogyha mi kifizetjük, akkor a KIK azt visszautalja.

Hanzelik Gábor polgármester: A társulás az óvodákkal és a bölcsődével megy tovább. A megszűnésnek költsége van. Elharmadoltuk az összeget, mert egy-két gyerekekkel van több-kevesebb a három településen.

Papp Pál képviselő: A költségvetésben semmilyen iskolai fejlesztéssel nem kalkulálunk? Javasolja, hogy a polgármester, mint építész nézze meg a tantermekeket. Minden évben helyre lehetne hozni valamit, rossz állapotok vannak.

Hanzelik Gábor polgármester: A fejlesztések két csoportra oszthatók: vannak a szigorúan pályázathoz kötött fejlesztések, mint a hivatal, a játszótér, az óvodai nyílászárók fejlesztése. Pályázat tekintetében továbbra is számol az iskolával. A fejlesztések másik része önerős, amire csak a Várdomb utca van. Ennek az az egyszerű oka, hogy TEÚT pályázat valószínűleg nem lesz ebben az évben.

Papp Pál képviselő: Ha iskolai fejlesztésre kiírnak pályázatot, önerőre van pénz?

Hanzelik Gábor polgármester: Ebben a költségvetésben nincs, tartalékban van.

Pfluger Antal képviselő: A kamerarendszer annyiszor elhangzott, erről hoztunk határozatot.

Hanzelik Gábor polgármester: Miután erről határoztunk, olyan pénzügyi helyzet állt elő, amiben szükség volt ennek az összegnek az átcsoportosítására. Fűtésre költöttünk.

Baumstark Tiborné hivatalvezető: Tavaly nem azért cseréltünk kazánt, mert volt rá pénz, hanem mert életveszélyessé vált.

Hanzelik Gábor polgármester: A régi kazán a pincében van, mert alkatrészként sem volt értékesíthető.

Misikné Lóczy Irén képviselő: Ha év közben pályázat adódik, akkor az önerőre van megoldás?

Hanzelik Gábor polgármester: Pályázati finanszírozó hitelt továbbra is vehetünk fel. Jobban megnézik, hogy ez miből fog visszatérülni.

Csobán Zoltán képviselő: Ez a költségvetés az, amivel neki indulunk az évnek. Idő közben lesznek változások. Az első negyedéves zárásnál a helyi bevételek egy része már megjelenik. Akkor egy pontosítást érdemes csinálni, akkor kell, hogy erről tárgyaljunk. Ez a költségvetés jó alap arra, hogy elfogadjuk, a menet közben igényként megjelenő változásokat végrehajtjuk.

Hanzelik Gábor polgármester: Az önkormányzatnak komoly kintlévősége van, vannak olyan iparüzési adóhátralékok, amik 1 millió Ft felett vannak. NAV-val vettük fel a kapcsolatot, behajtó cég kapcsán. Nem zárja ki, hogy ezekből az önkormányzatnak pénze lesz, de erre nem lehet építkezni. Normatívák kapcsán is lehet mozgástér. A költségvetés egy pesszimista hangulatra van számolva.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2013. (II.12.) önkormányzati rendelete
Leányvár Község Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről**

A rendeletet a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza.

5. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 1/2012.(II.14.) önkormányzati rendelet 21/2012 (XII.11.) módosításának felülvizsgálata

Baumstark Tiborné hivatalvezető: Törvényességi észrevétel érkezett, miszerint egy évben kétszer nem lehet díjat módosítani. A decemberi emelést vissza kell vonnunk.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2013. (II.12.) önkormányzati rendelete
a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos
hulladékkezelés helyi közszolgáltatásról szóló
1/2012.(II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendeletet a jegyzőkönyv 3. melléklete tartalmazza.

6. A Leányvári Német Önkormányzattal megkötött Együtműködési Megállapodás felülvizsgálata

Baumstark Tiborné hivatalvezető: Minden évben január 31-ig kell felülvizsgálni a megállapodást, ami a Német Önkormányzat részéről megtörtént. Törvényi előírás szerint szükséges kiegészíteni két ponton, jeltolmács biztosításával, és hogy a telefon használaton kívül a települési önkormányzat biztosítja jegyzőkönyvírás, nyomtatás, levelezés, stb. költségeit.

Balogh András képviselő: Erre van igény?

Baumstark Tiborné hivatalvezető: Jelenleg igény nincs, de kötelező róla rendelkezni.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2013.(II.11.) L.K.Ö.Kt. határozata
Együtműködési Megállapodás felülvizsgálatáról**

- 1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Leányvári Német Önkormányzat által elfogadott Együtműködési Megállapodást, az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.
- 2) Felhatalmazza Hanzelik Gábor polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

7. Döntés óvodakorszerűsítési pályázatra beérkezett árajánlatokról

Hanzelik Gábor polgármester: A tavaly beadott árajánlatok lejártak, amire kért frissítést.

Papp Pál képviselő: Ki adott be árajánlatot?

Hanzelik Gábor polgármester: Esztergomból az IQ Term, Leányvárról Bor Péter.
Papp Pál képviselő: Műanyagból lesz?
Hanzelik Gábor polgármester: Műanyagból.

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.
Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2013.(II.11.) L.K.Ö.Kt. határozata
Óvodai nyílászárócsereére vállalkozói szerződés megkötéséről**

- 1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a leányvári óvoda külső nyílászárócserejére az IQ-Therm Bt. No: M/09/1185 számú 2013. február 02. kelteztet leveleiben megküldött árajánlatát fogadja el az előterjesztésnek megfelelően 28 tételről, 3 299 973 Ft+ ÁFA végösszegben.
- 2) Felhatalmazza Hanzelik Gábor polgármestert, hogy kösse meg a vállalkozási szerződést.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: 1) azonnal 2) 2013. április 31

8. Egyebek

Hanzelik Gábor polgármester: Az NFÜ meghirdetett egy TÁMOP-os pályázati csomagot egészségre nevelő és szemléletformáló életmód programok tartalmakkal. A pályázatot benyújtani csak postai úton lehetett és csak a meghirdetés napján. 2012. július 23-án nyitották meg a pályázatot, mi július 23-án adtuk fel postán a pályázatot, ami július 24-én érkezett meg és forráshiány miatt nem fogadták el. 3,5 milliárd Ft volt a meghirdetett keret, olyan pályázatok kaptak támogatást, amelyek megszegték a postázásra vonatkozó feltételeket. Fellebbeztünk.

Megyei koordinációs egyeztetést hívtak össze. Leányvár két műhelyben van benne: Pilis-Gerecse műhely Tatabányai központtal, és egy agglomerációs műhely (Piliscsév, Leányvár Keszölc, Csolnok, Dorog, Esztergom, Pilismarót, Dömös). Vitaindítón elhangzott, hogy mindenki koncentrálja erőit egy téma köré. Az agglomerációs csatorna fontosabb. A műhely vezetője Simon Géza, a megyei közgyűlés alelnöke.

Papp Pál képviselő: Az elkerülő út megépítése Budapest felé nagy segítség lenne a környéknek.

Hanzelik Gábor polgármester: Ennek az agglomerációs térségnek a legfontosabb normális kapcsolat kiépítése lenne munka irányába. Komárom-Esztergom megyének a szélén vagyunk, a megye súlypontjához nincsen közünk, amihez pedig közel vagyunk, nincsen közlekedési kapcsolat.

Papp Pál képviselő: Egyre több önkormányzat fejezi ki együttérzését, hogy kitűzi a székely zászlót.

Hanzelik Gábor polgármester: Nem támogatja. A leányvári hivatalban a német nemzetiséghez kötődő identitás sem volt sosem feltüntetve.

Misikné Lóczi Irén képviselő: Nem érti, hogy miért kell ezt a zászlóval csinálni.

Balogh András képviselő: Gábornak ad igazat.

Hanzelik Gábor polgármester: Ha lenne olyan család, akit kiűztek Székelyföldről és ide jönnek, akkor kitenné. Mert van érintettsége. De így szeretné távol tartani magát.

Csobán Zoltán képviselő: Kálvária dombi üres ingatlanon, a feljárónál van egy konténer hulladék. Az ingatlan nem tudja meddig fog így maradni, a gazdátlan épületek rossz sorsra jutnak.

Hanzelik Gábor polgármester: Őrző védő cég figyeli.

Csobán Zoltán képviselő: El kellene onnan vitetni.

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Hanzelik Gábor polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 22.00 órakor bezárta.

K.m.f.

Hanzelik Gábor
Polgármester

Baumstark Tiborné
Körjegyző