

Leányvár Község Önkormányzata

Képviselő-testületének



6. számú

JEGYZŐKÖNYVE

2013. június 17-én
18.00-22.30 órakor
megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Felvéve Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. június 17. napján (hétfőn) 18:00 órakor megtartott **képviselő-testületi** ülésén.

Az ülés helye: Leányvár Község Önkormányzati Hivatalának Tanácsterme
(2518. Leányvár, Erzsébet utca 88.)

Meghívót kaptak:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:

Hanzelik Gábor polgármester
Szikora Gyula alpolgármester
Balogh András képviselő
Csobán Zoltán képviselő
Misikné Lóczy Irén képviselő
Papp Pál képviselő
Pfluger Antal képviselő

Meghívott vendégek:

Baumstark Tiborné jegyző
Fazekas Éva jegyzőkönyvvezető
Balogh Krisztián kivitelezői jelölt
Resszer Kristóf kivitelezői jelölt

Az ülésen megjelentek:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:

Hanzelik Gábor polgármester
Szikora Gyula alpolgármester
Balogh András képviselő
Csobán Zoltán képviselő
Misikné Lóczy Irén képviselő
Papp Pál képviselő
Pfluger Antal képviselő

Meghívott vendégek:

Baumstark Tiborné jegyző
Fazekas Éva jegyzőkönyvvezető
Balogh Krisztián kivitelezői jelölt
Resszer Kristóf kivitelezői jelölt

Hanzelik Gábor polgármester köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület meghatározott létszáma 7 fő, jelen van 7 fő, a testület határozatképes.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
66/2013.(VI.17.) L.K.Ö.Kt. határozata
a testületi ülés napirendjéről**

1. Várdomb utcai útfelújítására érkezett ajánlatok bontása és elbírálása
2. Helyi esélyegyenlőségi program elfogadása
3. Vagyonrendelet módosítása

4. Ingatlan vételi ajánlat
5. Önkormányzati hivatal felújításának ajánlattételi felhívása
6. Rendezési terv módosítás
7. Leányvári Óvoda működésével kapcsolatos döntések

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

Napirendi pontok tárgyalása

1. Várdomb utcai útfelújítására érkezett ajánlatok bontása és elbírálása

Hanzelik Gábor polgármester: Ajánlat érkezett a Chriss Bau Kft-től, Klastrom 2000 Ingatlanfejlesztő- és Hasznosító Kft-től és a Ressler-Építő Kft-től. A borítékok felbontása után megállapítja, hogy a beérkezett ajánlatok rendben vannak, a kért dokumentációt tartalmazzák. Szóban ismerteti az ajánlatok tartalmát, majd fénymásolatot készít, és azt kiosztja a képviselő-testület tagjainak. A vállalkozók számára helyszíni szemlére és kérdésfeltevésre biztosított volt a lehetőség, így a szerződésben foglalt ártól eltérni nem lehet.

1. melléklet - Chriss Bau Kft ajánlata

2. melléklet – Klastrom 2000 Ingatlanfejlesztő- és Hasznosító Kft ajánlata

3. melléklet - Ressler-Építő Kft ajánlata

Papp Pál képviselő: A telek árak nem az eladási áron vannak beszámítva.

Hanzelik Gábor polgármester: A vállalkozók jelezték, hogy a telkeket nem az önkormányzat által értékesíteni kívánt listaáron számítják be az ajánlatba.

Csobán Zoltán képviselő: Javasolja, hogy helyben készítsen a testület táblázatot az ajánlatban szereplő számokról.

Hanzelik Gábor polgármester és a képviselő-testület közösen elkészíti az összesítő táblázatot, melyet a jegyzőkönyv 4. melléklete tartalmaz.

Hanzelik Gábor polgármester: Az első pénzügyi ütemben nincsen különbség, a második pénzügyi ütemben az első helyen a Chriss Bau Kft áll 17 179 904,- Ft összköltséggel, második a Klastrom 2000 Ingatlanfejlesztő- és Hasznosító Kft a 17 400 000,- Ft összköltséggel, harmadik a Ressler-Építő Kft 22 500 000 Ft,- összköltséggel.

A Chriss Bau Kft nem írta alá a kért teljességi nyilatkozatot, valamint záradékkal látta el az aláírt szerződést, amely a teljességi nyilatkozatnak teljesen ellent mond.

Balogh Krisztián Chriss Bau Kft kivitelező jelölt: Meglévő alapra szeretnék útburkolatot helyezni. Ha nem megfelelő az útalap és megsüllyed, arra a kárra nem vállal garanciát, csak abban az esetben, ha erről előzetes méréseket végezhetnek. A garancia vállalásánál nem a kivitelezésből adódó károokra, hanem egyéb külső tényezőkre kell gondolni, mint az útalap. Ezért pontosítani kell, hogy mi az ő felelőssége. A lerakott köre vállalja a garanciát, az útalapra nem tudja vállalni a garanciát. Az ajánlata tartalmazza a tömörségi vizsgálatot.

Szikora Gyula alpolgármester: A felvetést jogosnak tartja.

Papp Pál képviselő: Ráépíteni valamire, amiről nem tudni, mi van alatta a vállalkozó szemszögéből kockázatos. Szakember meg tudja állapítani, hogy milyen közönséges mintát venni.

Csobán Zoltán képviselő: Az út tömörsége az ottani forgalom, és csapadék miatt is megfelelő lehet. Erről mérések nincsenek, kérdés az, hogy szabad-e ezen spórolni.

Hanzelik Gábor polgármester: A döntésben meghatározó, hogy az önkormányzat biztos lehessen abban, hogy amit megrendel, meg is valósul. Nem zárkózik el a kutatóárokban végzett terheléses mérés lehetőségétől, ez esetben mindenkinek újra ki kell adni a pályázatot, a mérés számaival. Ez eredményezhet rosszabb kondíciókat. A kivitelezési szerződés megkötésének feltétele, hogy az ügy legyen aláírva, ahogy az kiküldésre került, teljességi nyilatkozattal együtt.

Balogh Krisztián Chriss Bau Kft kivitelező jelölt: Két kérdése van: A csatorna fedlapok miatt mennyi útburkolat fog maradni? Mi történik akkor, ha az út nyomvonala a mostani úthoz képest átkerül?

Resszer Kristóf Ressler-Építő Kft: A kérdésekben Krisztiánnak igazat ad.

Hanzelik Gábor polgármester: Hangsúlyozza, hogy a teljességi nyilatkozat tartalmazza azokat a pontokat, amelyekre a garancia kiterjed. Ezt a hat pontot szóban ismerteti.

Van-e kérdés a két kivitelezőhöz még? A képviselők nem tesznek fel kérdést a kivitelezőknek.

Hanzelik Gábor: A döntésről mindenkit értesíteni fog.

19:19 órakor Ressler Kristóf és Balogh Krisztián kivitelező jelöltek távoznak.

Papp Pál képviselő: Nem tartja helyénvalónak, hogy ilyen alacsony telekárton adnánk oda telket. Az útfelmérést támogatja.

Pfluger Antal képviselő: A kivitelező a munkájára és az anyagra vállal garanciát, a pereskedést úgy lehet elkerülni, ha felmérjük az útalapot. Be kell fúrni csőfúróval.

Baumstark Tiborné jegyző: Abban a kérdésben, hogy az önkormányzat tulajdonában álló telkeket milyen áron értékesíti a képviselő testület szabadon, illetve a vagyonrendeletnek megfelelően dönthet a testület. Az önkormányzat vagyonával az önkormányzat gazdálkodik. Nem kötelező értékbecslés sem, ha erről a képviselő-testület szabályzatban nem határoz. Pl. vannak önkormányzatok, akik olyan alacsony telekárrel csalogatják oda az új lakosokat, vagy az iparosokat, ami nem felel meg az ingatlan piaci értékének, de mégis megéri az érintett kört „odacsalogatni”.

Pfluger Antal képviselő: Arra voltunk kíváncsiak, hogy melyik ajánlatnak mi a végösszege.

Csobán Zoltán képviselő: Amennyiben a teljességi nyilatkozat működik, akkor tudunk helyzeti előnyt érvényesíteni.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 2 tartózkodás és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
67/2013.(VI.17.) L.K.Ö.Kt. határozata
Ressler-Építő Kft ajánlatáról**

- 1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Ressler-Építő Kft. (székhely: Tokod, Lenin. u. 2/b., adószám: 23710748-2-11, képviseli: Ressler Kristóf) által tett ajánlat a pályázatban megadott pénzügyi feltételektől eltér.
- 2) Az ajánlatot ezért továbbtárgyalásra nem tartja alkalmasnak.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

Hanzelik Gábor polgármester: Kéri a másik két ajánlattal kapcsolatos érdemi észrevételeket.

Szikora Gyula alpolgármester: Árban nincsen nagy különbség, véleménye szerint a referenciákat kéne megnézni. A Klastrom által 2009-ben készült utat egy hete látta, minőségi munka.

Csobán Zoltán képviselő: Hiába lesz egy teljességi nyilatkozatunk, ha az útalap miatt lesz probléma. Lehet, h az alap jó, akkor ezt valaki jelentse ki és vállalja.

Balogh András képviselő: Legyen autóút. Ha csináltatunk 10 kutatóárkot, amik azt mutatják, hogy az útalap jó, az még ilyen rövid útszakaszon sem biztosíték arról, hogy az út jó. Meg akarjuk fojtani majd azt a vállalkozót, aki ezt megnyeri és esetleg lesz egy besüllyedés? Vagy azt mondjuk, hogy mérlegelünk, és ha a szakértő azt mondja, hogy ez egyértelműen nem a vállalkozó hibája volt, akkor kijavítatjuk? Azért lesz térkövezve, hogy ha csatornázás van, lehessen javítani az utat.

Hanzelik Gábor polgármester: Nem hasonlítható össze a térköves út egy aszfalttal, ami ha megrogy, a javítása magas költséggel jár.

Hanzelik Gábor polgármester megvitátást követően szavazásra teszi fel a napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 3 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2013.(VI.17.) L.K.Ö.Kt. határozata
Várdomb utcai útfelújításhoz vállalkozó kiválasztásáról**

1) Leányvár Község Önkormányzata Képviselő testülete úgy határoz, hogy amennyiben a Chriss-Bau Kft. (2518 Leányvár, Vasút u. 23., Adószám: 11471680-2-11, képviseli Balogh Krisztián vállalkozó) eltekint a kivitelezői szerződésben szereplő kézzel írt záradéktól, úgy az ajánlatát a Képviselő-testület elfogadja.

2) A 1. pont teljesülése esetén felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

3) Amennyiben az 1. pont nem teljesül, úgy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Klastrom 2000 Ingatlanfejlesztő- és Hasznosító Kft.-vel (2519 Piliscsév, Szilvás u. 15, Adószám: 14354230-2-11, képviseli: Szivek István) vállalkozói szerződést aláírja.

4) A pályázatban meghatározott munkaterületet a vállalkozónak átadja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Határidő: 1) azonnal 2) 2013.06.24. 3) 2013.06.24-et követően 4) 2013. június 30.

2. Helyi esélyegyenlőségi program elfogadása

Hanzelik Gábor polgármester: A Helyi Esélyegyenlőségi Tervet 2013. június 30-ig kell elfogadni. Azok a települések, amelyek nem rendelkeznek elfogadott tervvel, nem indulhatnak EU-s, vagy helyi pályázatokon.

Papp Pál képviselő: Javasolja a nemzetiségek gyűjtőfogalom használatát, a program kiemelt hangsúllyal említi a romákat, ami megkülönböztető.

Hanzelik Gábor polgármester: A terv elkészítéséhez a Türr István Képző és Kutató Intézet által megtartott három napos képzés adott keretet. Az öt célcsoport az esélyegyenlőségi program felállításában adott volt.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel az 1/2013.(IV.17.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 1 tartózkodás, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
69/2013.(VI.17.) L.K.Ö.Kt. határozata
Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról**

- 1) Leányvár Község Önkormányzata a település Helyi Esélyegyenlőségi Programját az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.
- 2) Megbízza Hanzelik Gábor polgármester a Helyi Esélyegyenlőségi Terv aláírására és elfogadásával kapcsolatos teendők ellátására.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal illetve folyamatos

3. Vagyonrendelet módosítása

Baumstark Tiborné jegyző: A vagyongazdálkodásra és vagyon hasznosítására vonatkozó jogszabályváltozások miatt a Kormányhivataltól észrevételt kapott az önkormányzat vagyonrendeletére. Az ingatlan besorolásokat pontosítottuk, ha változás történik – például az önkormányzat értékesít – akkor minden esetben e rendelet mellékletét módosítani kell, mert mindent tételesen tartalmaz. A jelen tervezetet javasolja elfogadásra.

Papp Pál képviselő: Mit jelent az, hogy a testület határozatot hoz zártkörű versenyeztetési eljárás esetén?

Baumstark Tiborné jegyző: A zártkörű eljárás elemeit ez a rendelet nem tartalmazza, a képviselő-testületnek ilyen esetben határozatban kell rendelkeznie az eljárás részleteiről.

Pfluger Antal képviselő: A vételár ajánlatnál javasolja, hogy az alacsonyabb összeghez kelljen csak képviselő-testületi beleegyezés, a magasabbhoz ne.

Hanzelik Gábor polgármester: Az ingatlan.com oldalon hirdet az önkormányzat ingatlanokat, plusz szolgáltatásként ár nélkül, ezzel is csalogatva az érdeklődőket. Amikor felhívja valaki, hogy mennyibe kerül az ingatlan, nem szeretné azt a kockázatot magára vállalni, hogy a hozott képviselő-testületi döntéstől eltérő magasabb árat mondva az önkormányzat elesik egy vevőtől. Kevés esélyét látja, hogy felfelé el lehet térni.

Pfluger Antal képviselő: Ennek üzletpolitikai jelentősége van, mert kell alkuartalék. A vevő nemes gesztusnak érzi, hogy engedünk az árból. Kapjon a polgármester szabad kezet, hogy eltérhessen fölfelé.

Balogh András képviselő: Egyetért Pfluger Antal képviselővel, azonban ha a polgármester más összeget mond annál, mint amit a képviselő-testület meghatározott, annak büntetőjogi következménye van. Amit a képviselő-testület meghatározott az benne van a rendeletben, a polgármester semmiképpen ne mondjon mást.

Papp Pál képviselő: A polgármester az önkormányzat nevében saját hatáskörében miért éppen nettó 700.000,- Ft vételárat el nem érő összegnél járhat el?

Hanzelik Gábor polgármester: A polgármester addig költhet, ameddig költségvetési fedezet van rá. Erre idei évben összesen 1 millió Ft van meghatározva. Valahol kell húzni egy határt, pl.a gázkazán 540.000,- Ft volt tavaly, ha nincs ez az értékhatár akkor ehhez is testületi döntés kell. Lehet más összeg is.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 2/2013.(VI.17.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Leányvár Községi Önkormányzata
Képviselő-testületének
9/2013.(VI.18.) önkormányzati rendelete
Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés
szabályairól

A rendelet a jegyzőkönyv 5. melléklete.

4. Ingatlan vételi ajánlat

Hanzelik Gábor polgármester: Tavaly Kovácsics István adta be először a vételi szándékát, ez lezárult. A malomhegyi ingatlan megmaradó területe szántó művelési ágú, amire ajánlat érkezett. Ez leányvár legmagasabb pontja, terület rendezési terv szerint erdő besorolású, vagyis át kell majd alakítani.

Szikora Gyula alpolgármester: Földmérő mérnök megnézte, alacsony az ár.

Csobán Zoltán képviselő: Az egyik ajánlattevő. Potenciális tűzveszélyforrás, jelenleg kezeletlen területről van szó, csak magánterületen keresztül lehet megközelíteni, ehhez út nem vezet. Az értékesíthetősége más felé meglehetősen bonyolult lehet. Erdő besorolású területtel nem lehet mit kezdeni.

Hanzelik Gábor polgármester: A vételi ajánlat a Magyarország.hu oldalon és helyben szokásos módon is kifüggesztésre kerül 60 napra, ami elég idő arra, hogy felmérje a piaci árat. Ha az árajánlat irreális, akkor a piac korrigál helyettünk. Ha jobb ajánlat érkezik, akkor az versenykihívásként él, az juthat érvényre. Akik termőföldben érdeklődnek, komolyan nézik a lehetőségeket, Leányváron rendszeresen vannak ilyen irányú megkeresések. Az lehetséges opció, hogy a testület úgy dönt, hogy nem adja el a területet és jövő évben elindít egy fejlesztő beruházást a területen, ami hosszú távon haszonnal jár az önkormányzat részére. Az, hogy semmire nem használunk területet, abban nem lát előrelépést.

Papp Pál képviselő: Minden áron mindent eladni nem szabad, valamit hagyni kell az unokáknak is. Ha igazságügyi szakértő megmondja, hogy mennyi az értéke az ingatlannak, utána lehet hasznosítani.

Hanzelik Gábor polgármester: Az ingatlanértékesítésből befolyó összegeket az önkormányzat kizárólag fejlesztésre, vagy vagyonszerzésre költheti, ezért egyetért azzal, hogy fontos, mit hagyunk az unokákra. A Képviselő-testület 2008-2009 évben szembesült azzal, hogy ezzel a területtel rendelkezik. A terület parlagon hagyása nem vagyongazdálkodás. A 60 napos kifüggesztés megmutatja, hogy az ingatlannak mekkora a piaci értéke. A terület helyreállítása és hasznosítása is komoly energia befektetést igényel.

Balogh András képviselő: Az ingatlan hosszú távú hasznosítását haszonbérbe adás formájában is elképzelhetőnek tartja, mondjuk 25 évre. Feltéve, ha ez érdekel valakit. Annak ő sem látja értelmét, hogy évről évre leég és nem tesz vele az önkormányzat semmit.

Csobán Zoltán képviselő: Ha az önkormányzat beruház erdőszítésbe és fakitermelésbe, visszavonja az ajánlatát. Felhívja a figyelmet, hogy ez a terület minden évben leég, nincsen kezelve. Mint erdőgazdálkodó tudja, hogy az egyedüli termőföld az erdő, ami után nem jár támogatás. Éveken keresztül volt, de ma már nincsen, kivéve ha Natura2000 területen fekszik a terület, ez éves szinten hektáronként 10.000,- Ft kiegészítő támogatást jelent. Az erdő jövedelmezősége meglehetősen alacsony. Mivel a rendezési tervben a terület erdő, azt csak úgy lehetne módosítani, hogy egy ugyanakkora alapterületű másik területet felajánl cserébe. Az átsorolásnak megvalósulási lehetősége így minimális.

Szikora Gyula alpolgármester: Kéri, hogy legyen felmérve a terület, igazságügyi szakértőt és legyen felértékelve a terület.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel azt a kérdést, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatban a vételár megállapítására alkalmazunk-e igazságügyi szakértőt. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 2 tartózkodás, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2013.(VI.17.) L.K.Ö.Kt. határozata
Igazságügyi ingatlan szakértő felkéréséről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete igazságügyi szakértőt nem kér fel az önkormányzata tulajdonában lévő Leányvár 016/4 hrsz-ú külterületi ingatlan vételárának felbecslésére.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel azt ingatlan értékesítése ügyében. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 2 tartózkodás, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
71/2013.(VI.17.) L.K.Ö.Kt. határozata
Ingatlan értékesítéséről**

- 1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Leányvár 016/4 hrsz.-ú külterületi ingatlan vételére érkezett ajánlatokat elutasítja.
- 2) Az ingatlant nem kívánja értékesíteni.
- 3) A következő testületi ülésre a vagyonhasznosításra minden képviselő javaslatot tesz a 1) pontban szereplő ingatlan vagyonra.

Felelős: 1-2) Hanzelik Gábor polgármester 3) Képviselő-testületi tagok
Határidő: 1-2) azonnal 3) következő rendes ülés

5. Önkormányzati hivatal felújításának ajánlattételi felhívása

Hanzelik Gábor polgármester: Nyert a játszótér közparkos pályázatunk és az önkormányzati hivatal felújítása pályázat is. A játszótér közpark pályázatot a LENA-n keresztül nyújtottuk be, amivel a megvalósítás finanszírozásán túl más feladat nincsen. Adolf Mártával beszélt a Duna Takarékszövetkezettől, jövő hét hétfőn lesz vele találkozója, hogy milyen kondíciókkal kapnánk hitelt. A hivatal felújítása kapcsán ajánlatokat kell elfogadni és szerződni kivitelezőkkel. Az első kifizetési kérelmet fél éven belül kell benyújtani, ami legalább a beruházás értékének 10%-a kell legyen és építést is kell tartalmazzon. Tekintve, hogy a fejlesztés behatárolt - nyílászáró csere, fűtés csere és földem szigetelés – ezért legyen az első kifizetési kérelem egyben az utolsó is. A pályázati anyagba az iskolai étkezőt nem fogadták el. Három hét múlva beérkeznenek az ajánlatok, kiválasztanánk egy kivitelezőt, aki ennek nyáron nekifogna. Őszre, fűtési szezonra már készen legyen.

Pfluger Antal képviselő: Javasolja, a pályáztatást.

Papp Pál képviselő: Fa gerendás a földem?

Hanzelik Gábor polgármester: Fa gerendás, a púrhab ami szigetelésként rákerül, négyzetméterenként kb. 4 kg, a földem el fogja bírni.

Papp Pál képviselő: A nyílászáró fából lesz, vagy műanyagból?

Hanzelik Gábor polgármester: Fából.

Papp Pál képviselő: Kétrétegű, vagy háromrétegű lesz az üveg a nyílászáróban?

Hanzelik Gábor polgármester: Kétrétegű.

Hanzelik Gábor polgármester: Készít egy nyílászáró konszignációt, illetve ajánlattételi felhívásokat. Kell egy hét, amíg ki tudja küldeni a kivitelező jelölteknek.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a napirendet

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
72/2013.(VI.17.) L.K.Ö.Kt. határozata
Kivitelezésre vonatkozó ajánlatok bekéréséről**

Leányvár Község Önkormányzata az alábbi vállalkozásoktól kér kivitelezői ajánlatot:

Fa nyílászáró készítése és beépítése: G+P Bt., Premier Ablak Kft., Faab-lak Kft.

Gépészet: Nessus Kft. Varga József

Szigetelés: Schmidt 64 Kft., Leányvári Ferenc, Samo Bt., Rich-Bau Kft., Chriss-Bau Kft.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Határidő: 2013. július 23.

6. Rendezési terv módosítás

Hanzelik Gábor polgármester: Leányvár – 10. Sz. Főút nyugati oldala melletti 613 hrsz terület Településszerkezeti terve és Szabályozási terve módosítása tárgyában elindított tervnek a 314/2012. (XI.8.) Korm.ren. 38.§- szerinti véleményezési szakasza az államigazgatási szervekkel lejárt, amely során az államigazgatási szervek részéről véleményeltérés nem történt. A tervező (Z.É. Műhely Kft.) megadta a válasz szövegtervezetét, amely elfogadásáról a 314/2012. (XI.8.) Korm.ren. 39.§ (2) bek. szerint a Tisztelt Képviselő-testületnek döntenie kell a véleményezési eljárás folytatásához történő kiküldéshez. A tervekre adott válaszokat a Polgármester a 314/2012. (XI.8.) Korm.ren. 40.§ (1) bek. szerint megküldi a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítésze részére aki, azt véleményezi, és ennek alapján hozza meg a hozzájáruló nyilatkozatát a terv elfogadásáról.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a szóbeli előterjesztését.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
73/2013.(VI.17.) L.K.Ö.Kt. határozat
Rendezési Tervvel kapcsolatos szakmai véleményezés lefolytatásáról**

1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért, Leányvár Község -21/2004. (III.29) L.K.Ö.Kt. határozata Leányvár Község Településszerkezeti terve és leírása módosítsa tárgyában, valamint Leányvár Község 4/2004. (III.29.) Önk. rendelete Leányvár Község Helyi Építési Szabályzatának (HÉSZ) módosítása tárgyában elindított államigazgatási egyeztetési eljárásának véleményezési szakasza során érkezett állásfoglalásokra adott válasszal.

2) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy kiküldje azt a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítésének végső szakmai véleményezés lefolytatására.

Felelős: 1) Hanzelik Gábor polgármester 2) Baumstark Tiborné jegyző
Határidő: azonnal

7. Leányvári Óvoda

Hanzelik Gábor polgármester: A Leányvári Óvoda kapcsán visszajelzést kaptunk a MÁK-tól, miszerint az alapító okirat nem megfelelő. Ahhoz, hogy az észrevételnek megfelelő alapító okirat elfogadásra kerüljön, a testületnek vissza kell vonnia az előzetesen hozott határozatát. Az óvoda megalapításán túl dönteni kell a költségvetési szervről és ki kell nevezni az óvodavezetőt.

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 3/2013.(VI.17.) előterjesztést.
Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta*

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2013. (VI.17.) L.k.Ö.Kt. határozata Határozat visszavonásáról

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 64/2013. (V.27.) L.k.Ö.Kt. határozatát a Leányvári Óvoda intézményének megalapításának elfogadásáról, visszavonja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 4/2013.(VI.17.) előterjesztést.
Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta*

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2013. (VI.17.) L.k.Ö.Kt. határozata Leányvári Óvoda intézmény létrehozásáról

- 1) Leányvár Község Önkormányzata 2013. július 2-től létrehozza a Leányvári Óvoda, Kindergarten Leinwar intézményt (2518 Leányvár, Erzsébet u. 46-48.).
- 2) Az intézmény fenntartója: Leányvár Község Önkormányzata (2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.)
- 3.) Felkéri a Jegyzőt, hogy az intézmény átszervezéssel kapcsolatos feladatokat lássa el.

Felelős: 1)-2) Hanzelik Gábor polgármester 3) Baumstark Tiborné jegyző
Határidő: azonnal

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel az 5/2013.(VI.17.) előterjesztést.
Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta*

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2013. (VI.17.) L.k.Ö.Kt. határozata

Leányvári Óvoda Alapító Okirat elfogadásáról

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Leányvári Óvoda, Kindergarten Leinwar intézményének Alapító Okiratát az alábbiak szerint elfogadja:

Alapító okirat

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21.§ (3) bekezdése, az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 5.§ (1)-(2) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet szerint az alábbi alapító okiratot adják ki:

A költségvetési szerv

- 1. Megnevezése:** Leányvári Óvoda
- 2. Német nyelvű megnevezése:** Kindergarten Leinwar
- 3. Székhelye:** 2518. Leányvár, Erzsébet u. 46-48.
- 4. Feladatellátási helye:** 2518. Leányvár, Erzsébet u. 46-48.
- 5. Intézmény típusa:** óvoda
- 6. Jogelődjének megnevezése, székhelye:**
Pilisi Óvodák és Bölcsődék Közössége
2518. Leányvár, Erzsébet u. 46-48.
- 7. Alapítás dátuma:**
2013. július 2.
- 8. Alapításról rendelkező jogszabály:**
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 75/2013.(VI.17.) számú határozata.
- 9. Közfeladata:**
Alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: **óvodai nevelés.**
A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8.§-ában meghatározott óvodai nevelés.
- 10. Alaptevékenysége:**
 - óvodai nevelés,
 - nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése
 - a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése.
 - nemzeti etnikai, kisebbségi és más feladatai:

Gyakorló óvodai feladatok ellátása.

Nemzetiségi óvodai nevelés:

- a nemzetiségi nevelés nyelve: német
- a nemzetiségi nevelés formája: kisebbségi nevelést folytató kétnyelvű óvoda

A sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése:

A sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése a többi gyermekkel azonos óvodai csoportban, integráltan működik.

(az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd)

11. Államháztartási szakágazati besorolása:

851020 Óvodai nevelés

Az alaptevékenységek szakfeladat szerinti besorolása:

- (4) 562912 Óvodai intézményi étkeztetés
- (5) 562917 Munkahelyi étkeztetés
- (6) 851011 Óvodai nevelés, ellátás
- (7) 851012 SNI-s gyermekek óvodai nevelése, ellátása
- (8) 851013 Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás

12. Illetékessége, működési köre:

Komárom-Esztergom Megye és Pest Megye közigazgatási területe

13. Irányító szerv neve, székhelye:

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2518. Leányvár, Erzsébet u.88.

14. Alapító szerv neve, székhelye:

Leányvár Község Önkormányzat, 2518. Leányvár, Erzsébet u.88.

15. Fenntartó neve és székhelye:

Leányvár Község Önkormányzat, 2518. Leányvár, Erzsébet u.88.

1. Gazdálkodási besorolása:

Önállóan működő költségvetési szerv.

Pénzügyi-gazdálkodási feladatait a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

A költségvetési szerv éves költségvetése és költségvetési beszámolója Leányvár Község Önkormányzata költségvetéséről és éves költségvetése végrehajtásáról szóló önkormányzati rendeletébe épül be.

2. Az intézménybe felvehető legmagasabb gyermeklétszám meghatározása:

Óvodai csoportok száma: 4.

Felvehető legmagasabb gyermeklétszám: 80 fő.

3. Vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény vezetőjét Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a közalkalmazottakról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 23.§-a, továbbá a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 67.§-69.§-ai, a 138/1992. (X. 8.) Korm. rendelet 5.§-a alapján – pályázat útján öt év, határozott időtartamra bízta meg.

4. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

A költségvetési szerv foglalkoztatottjai közalkalmazottak, foglalkoztatási jogviszonyuk közalkalmazotti jogviszony, melyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló, 1992. XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

5. A feladatellátást szolgáló vagyon, vagyon feletti rendelkezés vagy vagyon használati joga:

Leányvár Község Önkormányzata tulajdonában, és az intézmény használatában lévő leányvári

342 hrszú, ”óvoda és udvar” megjelölésű, összesen 2381 m2 alapterületű ingatlan a rajta lévő épületekkel és berendezésekkel.

Az oktató-nevelő munkához rendelkezésére állnak a leltár szerint nyilvántartott állóeszközök és szemléltetőeszközök.

Záradék:

Jelen Alapító okirat 2013. július 2-án lép hatályba.

Az alapító okiratot Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete **75/2013. (VI.17.)** számú határozatával hagyta jóvá.

Leányvár, 2013. június 17.

.....
Hanzelik Gábor
Polgármester

.....
Baumstark Tiborné
jegyző

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 6/2013.(VI.17.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2013. (VI.17.) L.k.Ö.Kt. határozata**

Az önállóan működő valamint az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről szóló megállapodás elfogadásáról

Leányvár Község Képviselő-testülete

Az alábbiak szerint elfogadja a Megállapodást az önállóan működő valamint az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről:

MEGÁLLAPODÁS

Az önállóan működő valamint az önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről

Ezen megállapodás létrejött
egyrészt a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal /továbbiakban: Hivatal/ Piliscsév, Hősök tere 9. önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv (képviseli: Baumstark Tiborné, jegyző),
másrészt a Leányvári Óvoda Kindergarten Leinwar /továbbiakban: intézmény/ 2518. Leányvár, Erzsébet u 46-48. önállóan működő költségvetési szerv (képviseli: Kiss Lászlóné intézményvezető) között az alábbi feltételekkel:

1. AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ÁLTALÁNOS SZEMPONTJAI

- 1.1.** Az intézmények együttműködésének célja az, hogy a hatékony, szakszerű és ésszerűen takarékos intézményi gazdálkodás szervezeti feltételeit teremtsen meg.
- 1.2.** Az együttműködés nem csorbíthatja a Hivatal és az Intézmény gazdálkodási, szakmai döntéshozatali rendszerét, önálló jogi személyiségét és felelősségét.
- 1.3.** Mindazokat a gazdálkodási feladatokat, amelyeknek szervezeti és személyi feltételei az intézménynél nincsenek meg, köteles a Hivatal ellátni.
- 1.4.** A Hivatal gazdálkodási ügyintézői útján biztosítja a szabályszerű, törvényes és ésszerű gazdálkodás feltételeit.
- 1.5.** Számviteli (főkönyvi) könyvelést az Intézmény nem végez, de gondoskodik arról, hogy a számviteli előírások betartásához szükséges információk rendelkezésre álljanak, és az Intézmény gazdasági eseményei egymástól kellően elkülönüljenek.
- 1.6.** Az Intézmény a Hivatal iránymutatása alapján éves leltárt készít, javaslatot tesz a terven felüli értékcsökkenésre, és elvégzi a selejtezt.
- 1.7.** A leltárértékelés a Hivatal feladata, aki a nyilvántartásokról és az eltérésekről tételes kimutatást készít az Intézmény számára.
- 1.8.** Az Intézmény által teljesített adatszolgáltatások valóságáért saját nyilvántartási rendszerénél az Intézmény vezetője a felelős, míg az egyéb pénzügyi információszolgáltatások tekintetében a Hivatal a felelős.
- 1.9.** A gazdálkodással kapcsolatos szabályozásokat az Intézmény készíti el, a Hivatal segíti azok gyakorlati végrehajtását.
- 1.10.** Az Intézmény bankszámlával rendelkezik. A Hivatal naprakészen vezeti a

számlaforgalmat.

- 1.11. Az Intézmény az általa beszedett bevételt köteles haladéktalanul a bankszámlájára befizetni.

AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS TERÜLETEI, FELADATAI A GAZDÁLKODÁS SORÁN

2. TERVEZÉS

- 2.1. Az Intézmény figyelemmel kíséri az éves költségvetés teljesítését és számításokat végez a következő évi intézményi előirányzatokra vonatkozóan.
- 2.2. A Hivatal előkészíti a költségvetési egyeztető tárgyalást és a hatáskörében lévő információkat ehhez rendelkezésre bocsátja.
- 2.3. A Hivatal az intézmény rendelkezésére bocsátja azokat a dokumentumokat, információkat, amelyek alapján az Intézmény elkészíti:
 - 2.3.1. a saját költségvetési tervezetét, tervigényét, a költségvetési-rendelet tervezet összeállításához, illetve
 - 2.3.2. az Önkormányzat költségvetési rendeletében az Intézmény részére jóváhagyott (kiemelt és egyéb rögzített) előirányzatok szerint a saját részletes költségvetését
 - 2.3.3. az intézmény vezetőjével együttműködve elkészíti a költségvetési rendelet-tervezetet.
- 2.4. A Hivatal a költségvetési rendelet megalkotása után felfektetni az előirányzatnyilvántartásokat szakfeladatonkénti, és költségnemenkénti bontásban.
- 2.5. A Hivatal ellenőrzi az analitikus nyilvántartások (pl. kötelezettség vállalás, létszám, szigorú számadású nyomtatványok) év eleji újrainvitását, szükség esetén módosítását, vagy azok további folyamatos vezetését
- 2.6. A Hivatal elkészíti a költségvetési tervgarnitúra kitöltéséhez szükséges összesítést gondoskodik a jogszabályban rögzített határidő betartásáról.

3. PÉNZKEZELÉS

- 3.1. A Hivatal összevontan látja el a bankszámlán keresztül bonyolódó számlapénzforgalom bonyolításával kapcsolatos feladatokat.
- 3.2. Az Intézmény pénztár forgalmát a Hivatal vezeti.
- 3.3. A készpénz-kifizetések szabályszerűségéért az Intézmény vezetője felelős, aki gondoskodik a pénz és a bizonylatok biztonságos tárolásáról.

4. ELŐIRÁNYZAT-FELHASZNÁLÁS

Az előirányzat felhasználásáról az intézmény saját maga gondoskodik.

5. AZ ELŐIRÁNYZAT-MÓDOSÍTÁS

- 5.1. Előirányzat módosítás a kiemelt előirányzatok körében az Intézmény vezető kérésére az intézmény kiemelt előirányzatainak módosítására az alábbiak szerint kerülhet sor.
 - 5.1.1. Az Intézmény vezetője írásban kezdeményezi saját intézménye kiemelt előirányzatának megváltoztatását, mely tartalmazza az előirányzat-változás igényt, indoklását, szakmai és /vagy pénzügyi szempontból.
 - 5.1.2. A Hivatal vezetője az Intézmény kérését továbbítja a Képviselő-testület felé.
- 5.2. A kiemelt előirányzatokon belül az Intézmény saját hatásköri előirányzat-módosítási

joga a következőre terjed ki: csak a dologi és bér kiadások előirányzatán belül csoportosíthat át a jogszabály előírásait figyelembe véve.

5.3. Átcsoportosítás jogszabályi előírások figyelembe vételével történik.

5.4. Az átcsoportosításról nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell az eredeti előirányzatot, a módosítás mértékét, okát (szakmai és pénzügyi oldalról), időpontját, valamint a módosított előirányzatot.

5.5. A végrehajtott előirányzat módosításról legkésőbb 8 munkanapon belül írásban tájékoztatja a Hivatalt a b) pontban rögzített tagolás szerint.

5.6. A Hivatal az Intézmény saját hatáskörében végrehajtott előirányzat-módosításával kapcsolatban az alábbiakat végzi el:

5.6.1. Az előirányzat-módosítást átvezeti az összevont adatokat tartalmazó költségvetésen, az intézmény által nyújtott dokumentumokat megőrzi,

5.6.2. Az Intézmény által megküldött dokumentum átvételét követő 8 munkanapon belül értesíti a polgármestert a saját hatáskörében történt módosításról.

6. KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁS, UTALVÁNYOZÁS, ÉRVÉNYESÍTÉS ÉS ELLENJEGYZÉS

A kötelezettségvállalások rendje

6.1. Kötelezettséget a saját intézménye nevében az intézményvezető vállalhat.

6.2. A kísérő belső bizonylaton megjelöli azt a szakfeladatot, költségnemet, amelynek terhére majd a kifizetést teljesíteni kell.

6.3. Amennyiben a kötelezettség-vállalásra a Hivatal szerint nincs fedezet, "nem teljesíthető fedezethiány miatt" megjegyzéssel visszaküldi az Intézmény vezetőjének.

6.4. Az Hivatal a fentiekről három munkanapon belül nyilatkozik.

6.5. A kötelezettség-vállalások hó végi nem teljesült állományát az Intézmény a tárgynegyedévet követő hó 10-ig lejelenti a Hivatalnak.

6.6. A teljesült kötelezettség-vállalásról az utalványozás útján tájékoztatja az Intézmény a Hivatalt.

Az utalványozás rendje

6.7. Az Intézmény vezetője folyamatosan gyakorolja utalványozási jogkörét annak érdekében, hogy a kifizetések a fizetési határidőben megtörténhessenek. E jog gyakorlásával más személyt is megbízhat. A megbízottnak be kell tartania a jogszabályban rögzített tartalmi és formai követelményeket.

6.8. Az utalványozás minden esetben írásban, utalványrendelet felhasználásával történik.

6.9. A számlát a kötelezettség-vállalás nyilvántartásával történt összevetés után a Hivatal pénzügyi előadója ellenjegyzzi, és egyúttal intézkedik a kifizetés iránt.

6.10. Az utalványozott, felszerelt számlát a Hivatal pénzügyi teljesítés sorrendjében tárolja.

Az ellenjegyzés rendje

6.11. A kötelezettség-vállalás és utalványozás ellenjegyzésére a Hivatal vezetője jogosult. E jogkörét az Hivatal Pénzkezelési szabályzata szerint átruházhatja.

6.12. Az ellenjegyzési jogkör gyakorlója a kötelezettség-vállalás ellenjegyzése előtt meggyőződik arról, hogy a szükséges fedezet (amit megjelölt az Intézmény) rendelkezésre áll-e és nincs-e más akadálya a kötelezettség-vállalásnak.

6.13. Az ellenjegyzési jogkör gyakorlója, amennyiben valamilyen szabálytalanságot

tapasztal, megtagadja az ellenjegyzést és ennek tényét, valamint indokait írásban közli az Intézmény vezetőjével.

6.14. Az utalványozás ellenjegyzése a kötelezettség-vállalás ellenjegyzésével azonos módon történik. Ha az utalványozás ellenjegyzője szabálytalanságot tapasztal, vagy nincs a kifizetésnek fedezete, megtagadja az ellenjegyzést, vagyis jelzi az utalványozónak, hogy nem jegyzi ellen a kifizetést. Ha az utalványozó ezek után is ragaszkodik a teljesítéshez, felvezeti az utalványra, hogy "az ellenjegyzés utasításra történt" és egyúttal írásban értesíti a polgármestert a részletes indoklás egyidejű kifejtésével.

6.15. A pénzgazdálkodással kapcsolatos jogkörök szabályozása a fenti kereteken belül (helyettesítés, az összeférhetetlenségi helyzetek, a jogkörök tartalma) az Intézmény feladata.

7. SZÁMVITEL

A számvitel keretén belül a Hivatal látja el a könyvelési feladatokat, állapítja meg az Intézmény számviteli rendjét.

8. ANALITIKUS NYILVÁNTARTÁSI RENDSZER

8.1. A tárgyi eszközök és készletek analitikus nyilvántartását – ide értve a munkahelyeken használatban lévő készleteket is – az Intézmény végzi. Ennek során a bevételezések, felhasználások és más csökkentések és növekedések alapbizonylatait kiállítják, és folyamatosan egyeztetnek a főkönyvi könyveléssel

8.2. A befektetett eszközökkel kapcsolatos nyilvántartások.

8.2.1. Immateriális javak, földterületek, épületek, építmények, tartozékok, beruházások, tárgyi eszközök, adott kölcsönök, felújítások nyilvántartásait a Hivatal vezeti.

8.2.2. A készletekkel kapcsolatos analitikát az Intézmény vezeti, ehhez kapcsolódóan a leltározási tevékenység ellátása az Intézmény feladata.

8.2.3. Követelések nyilvántartása

8.2.4. a kimenő számlák, vevő számlák nyilvántartása az intézmény feladata,

8.3. Előlegek nyilvántartása

8.3.1. a Hivatal vezeti

8.3.2. az illetményelőleg tételes nyilvántartását

8.3.3. a pénztárból egyéb elszámolásra kiadott előlegek nyilvántartását.

8.4. A munkavállalók bére, egyéb juttatások személyenkénti nyilvántartása.

8.5. A fenti témájú analitikus nyilvántartások vezetése az intézmény feladata.

8.6. Vezetendő nyilvántartások:

8.6.1. személyi juttatások személyenkénti nyilvántartása (álláshely nyilvántartás, bérigazdálkodás)

8.6.2. fel nem vett személyi juttatások nyilvántartása,

8.6.3. munkáltatói és jövedelemigazolások nyilvántartása,

8.6.4. tanulmányi szerződés alapján nyújtott hozzájárulás nyilvántartása.

9. INFORMÁCIÓ ÁRAMLÁS

Az információ áramlás biztosítása az Intézmény és a Hivatal között a megállapodás fenti pontjaival rögzítettek szerint mindkét intézmény feladata.

10. INFORMÁCIÓ SZOLGÁLTATÁS

- 10.1.** A különböző szintű jogszabályokban előírt információs szolgáltatási kötelezettség teljesítése, az információ továbbítását megelőző adategyeztetés, adatgyűjtés a Hivatal feladata.
- 10.2.** Az Intézmény köteles azon dokumentumokat, illetve nyilvántartásokat vezetni és azokat rendelkezésre bocsátani, melyek lehetővé teszik a Hivatal – közös, összevont adatokat tartalmazó – információszolgáltatást.
- 10.3.** A pénzügyi jellegű információszolgáltatás főbb területei:
- 10.3.1.** költségvetési terv,
 - 10.3.2.** féléves és éves beszámoló,
 - 10.3.3.** havi pénzforgalmi jelentés, amit a Hivatal készít el és tájékoztatja az intézményt (megállapodás szerint 3 havonta)
- 10.4.** Ezen információk teljeskörűségéért, a költségvetési kapcsolatok bemutatásának valódiságáért az Intézmény tekintetében is a Hivatal vezetője és a gazdasági előadó tartozik felelősséggel. A felsorolt személyek felelősége kiterjed továbbá a szolgáltatott adatok valódiságára, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségre is.

11. BESZÁMOLÓ

Az éves költségvetésben elfogadott bevételi- és kiadási előirányzatok betartásáért a közoktatási intézmény vezetője a felelős. Ezen felül felelős a bevételek időarányos beszedéséért, azok folyamatos teljesítéséért.

A Hivatal elkészíti az összesített, valamint az intézményszintű beszámolót.

12. A SZEMÉLYI JUTTATÁSOKKAL (MUNKABÉREKKEL) ÉS MUNKAERŐVEL VALÓ GAZDÁLKODÁS (BÉRGAZDÁLKODÁS) SZABÁLYAI.

- 12.1.** Az Intézmény vezetője önálló bérgazdálkodói jogkörrel rendelkezik.
- 12.2.** A bér- vagy személyi juttatások éves előirányzatának esetleges túllépéséért egyszemélyben felelős.
- 12.3.** A havi előirányzatokhoz viszonyított teljesítésekről szakfeladatonként, a rendszeres személyi juttatások esetében szakfeladat és költségnem bontású létszám- és bérenyilvántartást vezetnek mind a Hivatal, mind az Intézmény.
- 12.4.** Az ellenjegyzési jogkör gyakorlása során a Hivatal vezetője biztosítja, hogy a munkaerő- bérgazdálkodás a jogszabályoknak, belső szabályzatoknak és a Képviselő-testület döntésének megfelelően történjen.

A Megállapodást Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a **77/2013. (VI.17.) L.K.Ö.K.t.** határozatával hagyta jóvá.

Leányvár, 2013. június 17.

.....
Piliscsévi Közös Önkormányzati
Hivatal vezetője

.....
Leányvári Óvoda Kindergarten Leinwar
Intézmény vezetője

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 7/2013.(VI.17.) előterjesztést.
Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az
alábbi határozatot hozta*

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2013. (VI.17.) L.k.Ö.Kt. határozata
a Leányvári Óvoda vezetőjének kinevezéséről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1./ A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. Tv. 68. §.(1) bekezdése alapján

2013. július 2-től - 2014. június 30-ig

MEGBÍZZA

Kiss Lászlónét

- a Leányvári Óvoda határozatlan időre kinevezett dolgozóját -
a Leányvári Óvoda intézményvezetői teendőinek ellátásával.

2./ Illetményét a Kjt. 64.§ (1) bekezdése és a 69. § alapján 2013. július 1-től 225.600,- Ft-ban,
magasabb vezetői pótlékát a Kjt. 70. § (2) bekezdése alapján a pótlékalap 300 %-ban állapítja
meg.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

Egyéb hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, Hanzelik Gábor polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 22.30 órakor bezárta.

K.m.f.

Hanzelik Gábor
Polgármester

Baumstark Tiborné
Jegyző