

Leányvár Község Önkormányzata

Képviselő-testületének



3. számú

JEGYZŐKÖNYVE

2014. március 3-án
18.00-21.00 órakor
Megtartott képviselő-testületi üléséről

Felvéve Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. március 3. napján (hétfőn) 18:00 órakor megtartott **képviselő-testületi** ülésén.

Az ülés helye: Leányvár Község Önkormányzati Hivatalának Tanácsterme
(2518. Leányvár, Erzsébet utca 88.)

Meghívót kaptak:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:

Hanzelik Gábor polgármester
Szikora Gyula alpolgármester
Balogh András képviselő
Csobán Zoltán képviselő
Misikné Lóczy Irén képviselő
Papp Pál képviselő
Pfluger Antal képviselő

Meghívott vendégek:

Katona Andrea ajánlattevő
Baumstark Tiborné jegyző
Fazekas Éva jegyzőkönyvvezető

Az ülésen megjelentek:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:

Hanzelik Gábor polgármester
Szikora Gyula alpolgármester
Csobán Zoltán képviselő
Misikné Lóczy Irén képviselő
Pfluger Antal képviselő

Meghívott vendégek:

Katona Andrea ajánlattevő
Baumstark Tiborné jegyző
Fazekas Éva jegyzőkönyvvezető

Hanzelik Gábor polgármester köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület meghatározott létszáma 7 fő, jelen van 5 fő, a testület határozatképes. Balogh András képviselő és Papp Pál képviselő jelezték, hogy az ülésen nem tudnak részt venni. Szikora Gyula alpolgármester jelzi, hogy majd távoznia kell a képviselő-testületi ülésről.

Hanzelik Gábor polgármester szóban ismerteti a napirendet, javasolja, hogy a meghívott Katona Andrea ajánlattevőre való tekintettel az Egyebek napirend szóban ismertett pontját a testület vegye előre. Szavazásra teszi fel a módosított napirendet. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2014.(III.03) L.K.Ö.Kt. határozata
a testületi ülés napirendjéről**

Leányvár község Képviselő-testülete egyetért a testületi ülés napirendi pontjaival az alábbiak szerint:

1. Leányvár külterület 029 és 031 hrsz-ú területek hosszú távú hasznosítása
2. Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról

3. Települési Önkormányzat és a Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata
4. Költségvetési rendelet megalkotása
5. Leányvár Erzsébet utca 137 ingatlan ajánlati értékesítése
6. Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosítása
7. Leányvári Óvoda Kindergarten Leinwar intézményvezetői pályázatának kiírása
8. Egyebek
 - a. Megyei Német Nemzetiségi Fesztivál 2015
 - b. Hivatal munkarendjének módosítása
 - c. Az óvodai beiratkozásról szóló hirdetemény
 - d. Közvilágítási aktív elem karbantartási szerződés
 - e. Önkormányzati kezelésű természetes vízfolyásokkal kapcsolatos döntés

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

Napirendi pontok tárgyalása

1. Leányvár külterület 029 és 031 hrsz-ú területek hosszú távú hasznosítása

Hanzelik Gábor polgármester: Ha elhagyjuk a temetőt és átmegyünk a patakon, veszünk egy bal kanyart és a parton elkezdünk kisétálni a tanyához, félúton bal kéz felől a patak falu felőli oldalán található egy meredek domboldal, ami jól be van cserjésedve, erről a területről szól a kérelem.

A terület két művelési ágú: szántó és szőlő, ami teljesen vegyes. Nincsen olyan, hogy egy blokkban csak szőlő van, vagy csak szántó. Régen szó volt naperómű építésről ezen a területen, ami nem valósult meg. Ahhoz rendezési tervet kellett volna módosítani. Ilyen most nem áll fent, hanem a tulajdonlap szerinti hasznosítási módot szeretnénk visszaállítani, amiben a tulajdonost nem gátolhatják meg. Natura 2000-ben benne van, ami azt jelenti, hogy a művelés módjában vannak szigorúbb szabályok. Katona Andreáék tennének rá hasznosítási javaslatot. A szöveges kérelem alapos, a képviselők Katona Andreának feltehetik a kérdéseket.

Pfluger Antal képviselő: Mekkora terület ez?

Hanzelik Gábor polgármester: Kb.3,6 ha.

Pfluger Antal képviselő: Mit jelent a hosszú táv?

Katona Andrea ajánlattevő:10-20 év. Az erdoterkep.hu oldalon megnézte és a nagyon akácós terület nem ide tartozik, az magántulajdon.

Csobán Zoltán képviselő: Elsősorban a domboldal déli oldala ez, a nyugati oldal azért nem, mert kárpótlási területek voltak. Leányvári tulajdonos magántulajdona.

Andreától kérdezi, hogy miként művelnék a területet. Déli oldal, a betakarításhoz komoly befektetések lennének szükségesegek.

Katona Andrea ajánlattevő: Szántóként semmiképpen sem. Ha lekerül a cserjés, lehet talajvizsgálatot kell készíteni. Ha már van benne szőlő besorolási ág, rét, legelő. Az unióban ez egy koncepció.

Csobán Zoltán képviselő: Szomszédként sokat szenvedtek attól, hogy amíg ez a terület nem cserjésedett be, minden évben ősszel-tavasszal védekezniük kellett a tűz ellen. Most már nincsen akkora gyepterület, hogy ez nagy gondot okozzon. Örülne, ha egy kezelt terület lenne.

Katona Andrea ajánlattevő: A beruházás úgy érne meg nekik, hogy ott legeltetni tudjanak, mert szeretnék növelni az állatlétszámot. Erről a környéken kívánnak gondoskodni.

Hanzelik Gábor polgármester: Nem tartja jó vagyongazdálkodásnak, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal az a koncepció, hogy nem csinálunk vele semmit. Ez az egy terület az, ami teljesen kimaradt a vagyontárgyaink kezelése alól. Ha egy hasznosítást kíván megcélózni a kérelmező, mindenképpen támogatja. A feltételeket teljesen akceptálhatónak tartja, művelés alá kerülne egy olyan terület, amit eddig az önkormányzat parlagon hagyott. Most ennek a helyrehozatalára forrás nincsen. A művelési ág váltáshoz az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak is aktívan együtt kell működnie.

Szikora Gyula alpolgármester: 1% esélyét látja annak, hogy a föld újrahasznosítására más ajánlat érkezzon. Erre az esetre javasolja, hogy a szerződésben az önkormányzat készüljön fel.

Pfluger Antal képviselő: Széliránya milyen a területnek?

Csobán Zoltán képviselő: Észak-nyugat, szélerőműnek nem tartja jónak a területet. Ahhoz a faluhoz közel van. Szikora Gyula alpolgármesterhez szól, hogy a területnek sok a hibája, csak nem létező úton lehet megközelíteni. Azóta, hogy nincs aki kijárjon a terület elvadult. A valós út és a térkép szerinti út nem ugyanaz. Katona Andrea ajánlattevőt kérdezi, hogy van-e a két terület között másához tartozó terület?

Katona Andrea ajánlattevő: Van köztük egy szántóföld nyelv, amit megpályáztak.

Csobán Zoltán képviselő: Mekkora területet pályáztak meg?

Katona Andrea ajánlattevő: 1,2 és 1,17 ha. Így az átjárás is biztosítva lenne.

Hanzelik Gábor polgármester: Katona Andrea ajánlattevőtől a döntés meghozatalához kéri, hogy a bérlet időtartamára is adjon ajánlatot.

Katona Andrea ajánlattevő: 15 év.

Egyéb hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel az Egyebek napirendi ponthoz szóban előterjesztett ajánlattételt, amelynek utólag csatolt példányát a jegyzőkönyv 1/előrehozott/2014.(III.03.) előterjesztése tartalmazza. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2014.(III.03) L.K.Ö.Kt. Határozata**

Leányvár külterület 029 és 031 hrsz területek hosszú távú hasznosításáról

1) Leányvár Község Önkormányzata úgy dönt, hogy az önkormányzathoz 2014. február 5-én érkezett ajánlattételt elfogadja.

2.) Bérbe adja az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Leányvár, külterület 029 és 031 hrsz-ú, vegyes művelési ágú 3,2446 ha négyzetméter nagyságú ingatlanokat hosszú távú hasznosítására.

2) A bérleti szerződés időtartama: 15 év.

3) Megbízta a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

2. Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról

Hanzelik Gábor polgármester: Várja a kérdéseket.

Csobán Zoltán képviselő: Pihenőparkkal kapcsolatban ki nyert?

Hanzelik Gábor polgármester: Aleon Kert Kft.

Csobán Zoltán képviselő: Milyen időtartamú ez a munka?

Hanzelik Gábor polgármester: Kertépítésre 2 hetet mondtak, a díszítőszobrász munka már két hónapnál tart. Ezért fontos, hogy március elején elinduljanak a munkák, hogy május elejére az egész beruházás készen legyen.

Hanzelik Gábor polgármester: ÉDV Zrt. jogásza és Vasi Imre jött el megbeszélésre. Kiderült, hogy a felmérés ivóvíz szolgáltatásra koncentrál, a szennyvíz szolgáltatás még nem érdekli az államot. Az ivóvíz hálózattal kapcsolatosan az önkormányzati megbeszélést követően tatabányai fórumon arra jutottak, hogy a vagyónátruházást sem törvény nem teszi lehetővé, sem szándék nincsen rá. Közvélemény kutatás jellegű volt a kérdés.

Jövő héten 11-én kedden van SADE perben első fokon ítélethirdetés.

Szikora Gyula alpolgármester: A focipálya bejáratához javasolja, hogy legyen elkerítve. Sok kis gyerek is van ott, akik mennek a labda után.

Hanzelik Gábor polgármester: Teljes kerítés kiépítését gondolja, amit záros határidőn belül meg kell valósítani.

Misikné Lóczy Irén: A kiégett padot említi.

Hanzelik Gábor polgármester: Eltakarítottuk.

Misikné Lóczy Irén: A lenti játszótér maradványainak mi lesz a sorsa. Ami van, elég veszélyes. Meg akarjuk szüntetni?

Hanzelik Gábor polgármester: Az akác játékok nehezen javíthatóak, korhadnak, egy idő után nem lehet velük mit csinálni. A szabványosításra egy játszótér árát lehetne költeni, hogy egy esetleges ellenőrzéskor megfeleljen. A karbantartó és a közmunkások folyamatosan bontják le azt a játszótérteret. Eljárt felette az idő. A zöld felület részét karban fogjuk tartani, arra van igény.

Egyéb hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel az 1/2014.(III.03.) előterjesztést. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2014.(III.03) L.K.Ö.Kt. Határozata Két ülés közötti beszámolóról

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

3. Települési Önkormányzat és a Német Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Megvitatást követően Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 2/2014.(III.03.) előterjesztést. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2014.(III.03) L.K.Ö.Kt. Határozata
Együtműködési megállapodásról**

1 melléklet

1. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Leányvári Német Önkormányzat által elfogadott és elfogadásra javasolt együtműködési megállapodást, a Leányvár Község Önkormányzata és a Leányvári Német Önkormányzat között, az előterjesztésnek megfelelően elfogadja. Az együtműködési megállapodás e jegyzőkönyv 1 melléklete tartalmazza.
2. Az együtműködési megállapodás aláírására Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Hanzelik Gábor polgármestert.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő azonnal

4. Költségvetési rendelet megalkotása

A képviselő-testület a költségvetést a 2014. február 3. napján történt testületi ülésen megtárgyalta, az akkor elfogadott előterjesztés alapján Baumstark Tiborné jegyző a rendeletet elkészítette.

Hanzelik Gábor polgármester: A rendelet és annak mellékletei az elmúlt testületi ülésen elhangzottak szerint lett korrigálva, így alakult ki a végső formája. Várja az észrevételeket, hozzászólásokat.

Pfluger Antal képviselő: A költségvetés egyesületi részéhez szól hozzá. Az Asztalitenisz és a Judo külön egységként van kezelve. A Leányvári SE-nek két szakosztálya van, az asztalitenisz és a judo. Az Asztalitenisz szakosztály külön fut, de ahhoz egyesületet kéne létesítenie. A könyvelésért 60ezer forintot fizet a Leányvári SE, a szakosztályt maximálisan ellátják. Ez nem asztalitenisz és judo, hanem Leányvári SE.

Mindig a tánccsoporttal azonos elbírálásban volt az egyesület. A tánccsoportnak egy könyvelő iroda 1%-át ide irányították, 47ezer ill. 40ezer forintot. Nem az övékét sokallja, de mindig egyforma összegeket kaptak.

Hanzelik Gábor polgármester: A civil szervezetek támogatása a tavaly is elfogadott összegek másfélszerese. Ellenjavaslat erre nem érkezett. Idén mindenki 50%-kal több támogatást kap. A két szakosztály tavaly is külön kapott pénzt, idén is külön került be a költségvetésbe. Ha ez visszas, tenni kell egy javaslatot módosításra. A Leányvári SE két szakosztályával idén 375ezer forintos támogatásban részesül, a második helyen szerepel. Előtte csak a Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület van, 75ezer forinttal több támogatási összeggel. Pfluger Antal képviselőt kérdezi, hogy van-e módosító javaslata a rendelethez.

Pfluger Antal képviselő: Úgy gondolja, hogy mindegy, hogy mit mond erre a kérdésre. Javasolja, hogy tegye fel szavazásra az előterjesztést.

Szikora Gyula alpolgármester távozott a testületi-üléstről 19:10 perckor.

Csobán Zoltán képviselő: Úgy emlékszik, hogy annak idején ott vált el a Kulturális Egyesület és Judo SE támogatási összege, hogy a falunapok költségét a Kulturális Egyesület részben finanszírozza..

Hanzelik Gábor polgármester: A falunapra az önkormányzatnak a költségvetésben elkülönített összege van. A falunapok szervezésének és megvalósításának az egyesület aktív szereplője.

Egyéb hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 3/2014.(III.03.) előterjesztést. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen és 1 nem szavazattal a költségvetési rendeletet nem alkotta meg.

Baumstark Tiborné jegyző: A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges, ezért sajnos a 2014. évi költségvetési rendelet a képviselő testület nem fogadta el.

Hanzelik Gábor polgármester: Jövő hét hétfőn rendkívüli testületi ülésen a rendeletet újra a testület elé terjesztem.

5. Leányvár Erzsébet utca 137 ingatlan értékesítés

Hanzelik Gábor polgármester: A bontást kötelező jelleggel javasolja belevenni a szerződésbe. Az új tulajdonos bontási engedélyt kell kérjen rá.

Csobán Zoltán képviselő: Ha lesz egy ilyen szerződésünk, az megoldja-e a problémát?

Hanzelik Gábor polgármester: Szerződéses pont lenne, hogy amennyiben a bontás nem a határidőben történik meg, az önkormányzat az adásvételi-szerződés szerinti vételár összegében visszavásárolhatja, és az ingatlant újra értékesítheti.

Csobán Zoltán képviselő: Ha ez nem kerül bele a szerződésbe, akkor csak peres úton lehet eljárni.

Pfluger Antal képviselő: Bontási és elhordási árajánlat kérését javasolja, bontsuk el és hordassuk el. Így nem áll fenn a lehetőség, hogy megveszi valaki és beköltözik.

Csobán Zoltán képviselő: Ha bontásra kérünk engedélyt, számítsunk arra, hogy lesz egy nyitott telek, szomszéd, ahova kerítést kell rakni a bontás után. Javasolja, hogy ezt az ajánlathoz még tegyük hozzá.

Hanzelik Gábor polgármester: Javasolja, hogy tegyük meg a hirdetést, és ezzel párhuzamosan bekér árajánlatokat bontásra. Ha az önkormányzat bontja le az ingatlant, az szigorúan szabályoknak megfelelően történhet.

Pfluger Antal képviselő: Javasolja, hogy a Judo szakosztály jöjjön ide a bontásra.

Hanzelik Gábor polgármester: Nem lehet, még a közmunkások sem bonthatnak el, egy cserépdarabot nem szedhetnek le. Egy lakóépület bontása hatósági engedélyköteles tevékenység. Építési naplót kell róla vezetni elektronikusan, ahova a foglalkoztatottak számától kezdve, az ahhoz kapcsolódó szerződéseket, a munkavédelmi oktatást fel kell jegyezni. Ha ezek hiányosak, vagy akár kiskorú is segítkezik a bontáson, építéshatósági vagy munkavédelmi ellenőrzéskor komoly büntetéssel jár.

Pfluger Antal képviselő: A felnőtt korúakat vállalkozásban ki lehetne szervezni, akik ingyen elvégeznék a tető és a törmelék elhordását.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 4/2014.(III.03.) előterjesztést. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egyhangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2014.(III.03) L.K.Ö.Kt. Határozata a Leányvár Erzsébet utca 137 (hrs:474/1) alatti ingatlan értékesítéséről

1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi feltételek mellett eladásra kínálja a tárgyi ingatlant.

Leányvár Község Önkormányzata eladásra kínálja a Leányvár Erzsébet utca 137.
--

(hrsz:474/1) alatti kizárólagos tulajdonában álló ingatlanát.

Az ingatlanon álló lakóépület teljes bontását a vevőnek legkésőbb 2014. december 31-ig el kell végeznie saját költségén.

Az ingatlan övezeti besorolása:

(Lke-1) O/30/ 4,5/ K jelű építési övezet

Telekterület: „Kialakult”, telekosztással nem csökkenthető, de összevonással növelhető.

Beépíthető telekterület: min. 400 m², beépíthető telekszélesség min. 12 m

Beépítési mód: oldalhatáron álló

Beépítettség: maximum 30 %

Építménymagasság: maximum 4,5 m

Zöldfelület: min. 50 %

Építési hely:

Előkert: min. 3 m,

Oldalkert: min. 6 m, ill. OTÉK 36. § szerint, ill. min. 4 m a kialakult beépítéseknél 14 m, vagy keskenyebb telekszélesség esetén

Hátsókert: min. 6 m az 50 m-nél kisebb telekhosszúság esetén, min. 20 m az 50 m-nél nagyobb telekhosszúság esetén

Ajánlatokat lezárt borítékban „Leányvár Erzsébet utca 137 ajánlat” felirattal ellátva az Önkormányzati hivatalban lehet benyújtani (Leányvár Erzsébet utca 88.)

Ajánlatadási határidő: 2014. április 15.

2) Hanzelik Gábor polgármestert megbízza bontási árajánlatok bekérésére.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Határidő: azonnal

6. Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosítása

Megvitatást követően Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel az 5/2014.(III.03.) előterjesztést. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2014.(III.03) L.K.Ö.Kt. Határozata Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás megállapodás módosításáról

2 melléklet

1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

Módosítások:

A Társulási Megállapodás 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

3. A Társulás tagjai, azok székhelye, képviselője:

<i>Annayölgy Község Önkormányzata</i>	<i>2529 Annayölgy, Községháza köz 2.</i>	<i>Bánhidi József</i>
<i>Bajna Község Önkormányzata</i>	<i>2525 Bajna, Kossuth L. u. 1.</i>	<i>Pallagi Tibor</i>
<i>Csolnok Község Önkormányzata</i>	<i>2521 Csolnok, Rákóczi tér 1.</i>	<i>Tafferner József</i>
<i>Dág Község Önkormányzata</i>	<i>2522 Dág, Deák F. u. 28.</i>	<i>Steiner Tamás</i>
<i>Dorog Város Önkormányzata</i>	<i>2510 Dorog, Bécsi u. 71.</i>	<i>Dr. Tittmann János</i>
<i>Epöl Község Önkormányzata</i>	<i>2526 Epöl, Kossuth L. u. 8.</i>	<i>Muszela Szabolcs</i>
<i>Kesztölc Község Önkormányzata</i>	<i>2517 Kesztölc, Szabadság tér 11</i>	<i>Gaál Lajos</i>
<i>Leányvár Község Önkormányzata</i>	<i>2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.</i>	<i>Hanzelik Gábor</i>
<i>Márialhalom Község Önkormányzata</i>	<i>2527 Márialhalom, Széchenyi Ferenc u. 31.</i>	<i>Knieszlné Drobinoha Erzsébet</i>
<i>Nagysáp Község Önkormányzata</i>	<i>2524 Nagysáp, Köztársaság tér 1.</i>	<i>Balogh Miklós</i>
<i>Piliscsév Község Önkormányzata</i>	<i>2519 Piliscsév, Hősök tere 9.</i>	<i>Kosztáné Rokolya Bernadett</i>
<i>Sárisáp Község Önkormányzata</i>	<i>2523 Sárisáp, Fő u. 123.</i>	<i>Kollár Károly</i>
<i>Tokod Nagyközség Önkormányzata</i>	<i>2531 Tokod, Kossuth L. u. 53</i>	<i>Tóth Tivadar</i>
<i>Tokodaltáró Község Önkormányzata</i>	<i>2532 Tokodaltáró, József A. u. 31.</i>	<i>Petrik József</i>
<i>Úny Község Önkormányzata</i>	<i>2528 Úny, Kossuth L. u. 2.</i>	<i>Pósfai József</i>

A Társulási Megállapodás 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

4. A Társuláshoz tartozó települések lakosság száma: 2013. január 1-jei állapot.

<i>Annayölgy</i>	<i>939</i>
<i>Bajna</i>	<i>2 019</i>
<i>Csolnok</i>	<i>3 353</i>
<i>Dág</i>	<i>946</i>
<i>Dorog</i>	<i>12 416</i>
<i>Epöl</i>	<i>658</i>
<i>Kesztölc</i>	<i>2 701</i>
<i>Leányvár</i>	<i>1 801</i>
<i>Márialhalom</i>	<i>685</i>
<i>Nagysáp</i>	<i>1 599</i>
<i>Piliscsév</i>	<i>2 416</i>
<i>Sárisáp</i>	<i>2 843</i>
<i>Tokod</i>	<i>4 362</i>
<i>Tokodaltáró</i>	<i>3 102</i>
<i>Úny</i>	<i>730</i>
<i>Összesen</i>	<i>40 570</i>

A Társulási Megállapodás 5.4.1 Hulladékgyűjtési feladatok pontja az alábbiak szerint kiegészül:

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény V. fejezetében foglalt települési önkormányzatok

kötelező hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatokra vonatkozó, a társulást alkotó 15 tagtelepülésre közös közbeszerzési eljárás lefolytatása a társulást alkotó 15 tagtelepülésen.

A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás a hulladékgazdálkodási célok elérése érdekében hulladékkezelési közszolgáltatást szervez a települési szilárd hulladék rendszeres gyűjtésére, elszállítására, ártalmatlanítására és kezelésére és ezen tevékenységek ellátásáról kötelező helyi közszolgáltatás útján gondoskodik.

Dorog Város, Annavölgy Község, Bajna Község, Csolnok Község, Dág Község, Epöl Község, Keszölc Község, Leányvár Község, Máriahalom Község, Nagysáp Község, Piliscsév Község, Sárísáp Község, Tokod Nagyközség, Tokodaltáró Község, Úny Község közigazgatási területén a hulladékkezelési közszolgáltatás teljesítésére 2014. január 1. napjától kizárólagosan jogosult hulladékkezelő a VERTIKÁL-JUNK Konzorcium (továbbiakban: közszolgáltató), melynek tagjai a VERTIKÁL Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság és a KOMMUNÁL-JUNK Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság.

A hulladékgazdálkodási feladatok ellátásának módja 2014. március 01-től Dorog Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott rendeletében kerülnek megállapításra. A rendelet megalkotásához a társulásban résztvevő helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek hozzájárulása szükséges.

- 2) A Társulási Megállapodás egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.
- 3) A módosított, egységes szerkezetű társulási megállapodás a határozat 2. mellékletét képezi.

Felelős: Hanzelik Gábor.polgármester
Határidő: azonnal

7. Leányvári Óvoda Kindergarten Leinwar intézményvezetői pályázatának kiírása

Megvitatást követően Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 6/2014.(III.03.) előterjesztést. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2014.(III.03) L.K.Ö.Kt. Határozata

Intézményvezetői munkakör pályáztatásról

3. melléklet

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvári Óvoda Kindergarten Leinwar (2518 Leányvár, Erzsébet u. 46-48.) intézményvezetői munkakört e jegyzőkönyv 3. mellékletében foglaltak szerint megpályáztatja.

Felelős: Hanzelik Gábor
Határidő: 2014. március 4.

8. Egyebek

a. Megyei Német Nemzetiségi Fesztivál 2015

Hanzelik Gábor polgármester: Már most májusban kijelölik, hogy mikor és hol lesz a fesztivál. Dönteni kell, hogy ebben partnerek vagyunk-e. Még decemberben sikerült átvenni a kistérség közös rendezvénysátrát, ami akár az egészségnapra, akár egy jövő évi ilyen fesztiválra itt van. Étkezésre ezt a sátrat is valószínűleg fel kell állítani. Minden alkalom, amikor egy nagyobb közösségben meg tudja mutatni magát a falu, a falu rangját növeli. A Leányvári Német Önkormányzat az önkormányzat támogatásáról kéri a testület döntését.

Egyéb hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 7/A/2014.(III.03.) előterjesztést. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2014.(III.03) L.K.Ö.Kt. Határozata
Megyei Német Nemzetiségi Fesztiválról**

1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben a 2015. évi Megyei Német Nemzetiségi Fesztivál a Leányvári Német Önkormányzat szervezése által Leányvár településen kerül megrendezésre, azt előkészítésében és megvalósításában a falunapok idejére munkaerővel, valamint természetbeli- illetve pénzbeli hozzájárulásával egyaránt támogatja.

2) Pénzbeli támogatás esetén a testület által meghatározott összeget 2015. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

b. Hivatal munkarendjének módosítása

Baumstark Tiborné jegyző: Már a Körjegyzőség idején is szeretett volna közös munkarendet. Most, hogy több köztisztviselő is átjár a másik településre, időszerű az egységesítés. Szóban ismerteti a munkarendet. Minden nap fél8-kor kezdenénk, hétfőn 17.00 óráig, kedden, szerdán, csütörtökön fél4-ig és pénteken 14.00 óráig. Ez adja ki a törvény szerint 40 óras munkarendet. Az ügyfélfogadás rendje nem változik.

Hanzelik Gábor polgármester: Eddig ragaszkodott hozzá, hogy ha ide bejön valaki, akkor ha van ügyfélfogadás ha nincs foglalkozzanak az ügyével. Be kell látnia, hogy így, hogy mindig bejönnek az ügyfelek, ügyfélfogadási időn kívül is, az ügyek nem haladnak úgy ahogy kellene. Az ügyfélfogadási rend eddig is ez volt, csak nem tartottuk be. A változás csak a munkarendben van és abban, hogy az ügyfélfogadást a továbbiakban be kell tartani.

Csobán Zoltán képviselő: Felveti e-mailes postafiókot megnyitását, ahova a kérdéseiket küldhetik az ügyfelek. Az élet eldönti, hogy működik-e vagy nem.

Hanzelik Gábor polgármester: info@leanyvar.hu, nincsen akadálya.

Pfluger Antal képviselő: Az óraszámok nagyon rosszak. Akkor zárunk be, amikor nyitni kéne.

Baumstark Tiborné jegyző: 2014. április 4-től Dorogon fogadja az ügyfeleket a Kormányablak, ami két műszakban este 8 óráig van nyitva. Itt bármilyen kérelmet be lehet nyújtani és a Kormányablakból a megfelelő szerv, ez esetben az önkormányzat részére továbbítják. Az önkormányzat ügyfelei túlnyomó részt segélyben részesülők, akik nincsenek munkaidőhöz kötve. Az ügyfélfogadás ideje nem változik.

Egyéb hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a szóbeli előterjesztés a hivatal munkarendjének módosításáról. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2014.(III.03) L.K.Ö.Kt. Határozata
Hivatali munkarend változásról**

1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltségének (2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.) munkarendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Hétfő	7.30 -17.00
Kedd	7.30-15.30
Szerda	7.30-15.30
Csütörtök	7.30-15.30
Péntek	7.30-14.00

2) A hivatal ügyfélfogadási rendje nem változik.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

c. Az óvodai beiratkozásról szóló hirdetmény

Megvitatást követően Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 7/c/2014.(III.03.) előterjesztést. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2014.(III.03) L.K.Ö.Kt. Határozata
Óvodai beiratkozásról szóló hirdetményről**

1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Leányvári Óvoda Kindergarten Leinwar óvodavezetőjének hirdetményét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

2) A hirdetményt helyben szokásos módon és a hivatal honlapján közzé teszi.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: 1) azonnal 2) 2014.03.04.

d. Közvilágítási aktív elem karbantartási szerződés

Hanzelik Gábor polgármester: Szétoosztja az ajánlatokat a képviselők között. Volt egy aktív elem karbantartási szerződésünk az EON-nal, ami szerint a lámpatesteket kellett volna, hogy javítsa. Ez a számlázáson túl másban nem merült ki. A szerződés azon pontját, amely az aktív elem karbantartásra vonatkozik, még decemberben felmondtuk. Ennek ellenére a januári számlát februárban úgy sikerült kiküldeniük, hogy benne van az aktív elem karbantartás. Eseti javításra két ajánlat érkezett.

Megvitatást követően Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a szóbeli előterjesztést eseti karbantartás ajánlatokról, melyek az ülést követően az előterjesztések 7/d

pontjához kerültek lefűzésre. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2014.(III.03) L.K.Ö.Kt. Határozata
Közvilágítási aktív elem karbantartásról**

1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a leányvári közvilágítási aktív elemek karbantartására a SOLAR-VILL Építőipari Kft.-vel (1033 Budapest, Szentendrei út 89-95., Adószám: 14012293-3-43) az előterjesztésnek megfelelő ajánlat szerint szerződést köt.

2) A szerződés aláírásával megbízza Hanzelik Gábor polgármestert.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

e. Önkormányzati kezelésű természetes vízfolyásokkal kapcsolatos döntés

Hanzelik Gábor polgármester: Az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő természetes vízfolyások karbantartására már nem kapunk költségvetési forrást. Ugyanakkor ezeknek a munkáknak az elvégzése jelentős forrásokat igényel, amit nem biztos, hogy elő tudunk teremteni. Mindezeket figyelembe véve javasolom keressük meg a területileg illetékes vízügyi igazgatóságot és kínáljuk fel kezelésbe részükre a Kenyérmezei patak, a Leányvári patak leányvári szakaszát és a névtelen patakat.

Megvitatást követően Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a szóbeli előterjesztést az önkormányzati tulajdonban lévő természetes vízfolyások kezelésének kérdéséről. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2014.(III.03) L.K.Ö.Kt. Határozata
Önkormányzati tulajdonban lévő természetes vízfolyásokról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ÉDUVIZIG részére felkínálja kezelésre az önkormányzati tulajdonban lévő természetes vízfolyásokat.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 21.00 órakor bezárta.

K.m.f.

Hanzelik Gábor
Polgármester

Baumstark Tiborné
Jegyző