

Jegyzőkönyv

Készült: Leányvár község Önkormányzati Képviselőtestületének 2006. december 18-án tartott Képviselő-testületi ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácstermében

Jelen vannak: Csobán Zoltán, Gölczné Nagy Éva, Hanzelik Gábor, Juhos Tamás, Misikné Lóczli Irén képviselők,
Tóth János polgármester
Papp Pál alpolgármester
Bognárné Dr. Solymoskövi Veronika jegyző
Kollár Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Tóth János: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, a Képviselő-testület megválasztott létszáma 10 fő, jelen van 7 fő, az ülés határozatképes. Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kiegészíteni valója?

Hanzelik Gábor: Leányvár honlapjával kapcsolatban Pfluger Gábor tartana egy rövid bemutatót. Kéri, hogy akkor tárgyalja a testület, mikor ő megérkezik..

(Papp Pál kiment a teremből, a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 6 főre csökkent.)

Tóth János: Ezzel értelemszerűen megváltoznak a napirendi pontok sorszámai. Saját módosító javaslata, hogy a 10. napirendi pont kerüljön utoljára, s ha van érdeklődő a teremben, akkor zárt ülés keretében kerüljön tárgyalásra.

Kérdezi a képviselőket, hogy a módosításokkal elfogadják-e az előterjesztett napirendet?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a módosított napirendet elfogadta.

(Kovács István megérkezett, a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 7 főre nőtt.)

I. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról

Tóth János: A kistérség felvállalta a szemétszállítás díjának egyeztetését a Rumpolddal. A 32 %-os emelés elfogadhatatlan. Árszakértőket hívnak meg, majd ezután lesz a tárgyalás. Díjemelés legfeljebb februártól várható.

Hanzelik Gábor: Ki vesz részt ezen a tanácskozásokon?

(Papp Pál visszaérkezett, a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 8 főre nőtt.)

Tóth János: A polgármesterek. Tárgyalt a kistérség a sajátos nevelésű igényű gyermekek szállításáról is. Ezt idáig a Veled –Érted Egyesület végezte. Ez 2 leányvári gyereket érint. Eddig az Önkormányzat támogatta a szállítást, mely elég borsos összeget tett ki.

Bognárné: A Szociális rendeletben szabályozni kellene, hogy milyen esetben és milyen összeggel járul hozzá az Önkormányzat.

Tóth János: A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2007. január 1-jével átveszi a Családsegítő és Gyermekejóléti Szolgálat intézményét, s az abban szereplő „helyettes szülői hálózat” gyermekvédelmi szakellátás, módosítani kell a Társulási Megállapodást is.

Kérdezi a Képviselőket, hogy a beszámolót elfogadják-e?

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúlag elfogadta.

Kérdezi a Képviselőket, hogy a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának a „gyermekvédelmi szakellátás” feladattal való bővítését elfogadják-e?

A Képviselő-testület 8 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

103/2006.(XII.18.) számú Önkormányzati Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja a
Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodását:

„II. A társulás célja és feladata:

1.) A társulás az alábbi térségi feladat- és hatáskörök ellátásáról gondoskodik:

g.) gyermekvédelmi szakellátási feladatok

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

II. Napirendi pont

A Képviselő-testület 2007. évi munkaterve

Tóth János: Az írásbeli anyag ki lett küldve, kívánja-e valaki kiegészíteni?

Csobán Zoltán: Rendőrségi beszámoló lehetséges-e?

Tóth János: Természetesen lehet.

Bognárné: Az októberi hónapot javasolja, valamint javasolja szeptemberben az adóügyi beszámolót.

Hanzelik Gábor: Decemberben a Képviselő-testület számot vethetne, hogy mit tervezett s mi valósult meg.

Tóth János: Jobbnak látná, ha még a Közmeghallgatás előtt összefoglalná a testület a végzett munkát, ezért az októberi ülést javasolná. Mindig októbertől októberig tartana a számvetés.

Kérdezi a Képviselőket, hogy a 2007. évi munkatervet az itt elhangzott módosításokkal elfogadják-e?

A Képviselő-testület 8 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

104/2006.(XII.18.) számú Önkormányzati

Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete
2007. évi munkatervét az írásos előterjesztés
valamint a szóbeli módosításokkal elfogadja.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. január 1-től

III. Napirendi pont

A köztisztviselők teljesítményértékelésének szempontjai

Bognárné: A 2001. évi törvénymódosítás vezette be a fogalmat, a köztisztviselők munkája előzetes szempontjainak meghatározásával egy utólagos értékelést tesz lehetővé. Mivel mindenki személyes feladatokat kap, a munkatárs teljesítményorientált, lehetőség nyílik a személyre szabott értékelésre is. Itt kell meghatározni, hogy a Képviselő-testület milyen szempontokat tart lényegesnek. Az írásbeli előterjesztés egy általam fontosnak tartott szempontrendszer vázolat, természetesen ezen lehet változtatni.

Tóth János: Vannak benne olyan célok, melyet a választások során ez a testület is megfogalmazott, így például a határidők rövidítése. Az 5. pontban meghatározott önálló munkavégzés nagyon fontos, mert minden folyamatosan változik, s csak jó szaktudással, rugalmas ügyintézővel lehet a kívánalmaknak megfelelni.

Bognárné: Fontos szempont az ügyfelek gyors, szakszerű kiszolgálása, de kellene olyan napok is, amik nincs félfogadás és a bonyolultabb ügyekben elmélyülten lehet dolgozni.

Papp Pál: Fontos mérce ez a köztisztviselők bérének megállapítása során is. A 4. pontba foglaltaknak kifejezetten örül, fontos a pontos adatszolgáltatás, úgy érzi ez eddig nem volt.

Bognárné: Lehet hallani, hogy átalakul a köztisztviselők bérezése, esetleg felváltja valami más a karrier rendszerű törvényt. A teljesítmény megítélése, ha a fizetés is ezen múlik, ne szubjektív legyen.

Hanzelik Gábor: Akkor van egy év a következmények nélküli bejáratásra, látni hogy milyen az új rendszer. Ha megfelelt 100%, ha nem kevesebb?

Bognárné: Ez nem új rendszer, már több éve használatos. A következménye, ha változik a törvény, lehet új a hatása. Az átlag a 100%, lehet kevesebb 20%-kal, és 30%-kal több.

Papp Pál: Ki határozza meg a teljesítmény követelményt?

Bognárné: A Képviselő-testület az előterjesztés szerint, vagy azt módosítva megadja a szempontokat, célokat, a munkahelyi vezető, ebben az esetben a jegyző pedig a munkaköri leírások alapján, személyre szabva adja meg a szempontokat. Mindig szempontként szerepel az ügyfelek gyors, pontos kiszolgálása, de kell olyan nap is, amikor nem jöhetnek be. Ilyenkor lehet elmélyülten dolgozni, a bonyolultabb ügyekben eljárni. A ritkán előforduló ügyek is gondosságot igényelnek, mert nincs benne gyakorlat, ugyanakkor ugyan úgy fel kell deríteni a törvényes megoldás lehetőségét, mint a gyakori ügyekben.

Hanzelik Gábor: Az értékelés is csak a jegyző feladata lehet, mert más nem látja a mindennapi munkát.

Tóth János: Kérdezi a Képviselőket, hogy a köztisztviselők 2007. évi teljesítményértékelési szempontjait elfogadják-e?

A Képviselő-testület 8 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

105/2006.(XII.18.) számú Önkormányzati Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete a köztisztviselők
2007. évi teljesítményértékelési szempontjait
az alábbiakban határozzák meg:

Kiemelt célok és feladatok:

1. A munkakör ellátásához szükséges ismeretek folyamatos frissítése, a szervezett továbbképzéseken, a szakirányú iskolarendszerű oktatásban való részvétel.
2. A Ket. betartása és rendelkezéseinek pártatlan, de törvényes alkalmazása
3. Az eljárási határidők ésszerű rövidítése, az adott ügy lehetőségeinek figyelembe vételével
4. A pénzügyi stabilitás biztosítása pontos, és átgondolt adatszolgáltatás segítségével
5. Önálló elemző munka a gazdasági döntések megalapozására

Felelős: Bognárné dr. Solymoskövi Veronika jegyző

Határidő: 2007. január 1-től

V. Napirendi pont

Belső ellenőr szerződésajánlatában döntés

Tóth János: Arról kell döntenie, hogy a pénzügyi fedezetet biztosítja-e a Képviselő-testület. Amit még tudni kell, hogy alkalmazása kötelező, s a Hivatal dolgozói közé tartozik.

Hanzelik Gábor: A pénzügyi Bizottság ülésén szóba került, megállapítható, hogy 1/3 részbe kerül, mint az előző.

Csobán Zoltán: A referenciái nagyon jók.

Tóth János: Kérdezi, hogy egyetért-e a Képviselő-testület a következő évi költségvetés belső ellenőrnek járó díjazásra való kötelezettségvállalással?

A Képviselő-testület 8 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

106/2006.(XII.18.) számú Önkormányzati Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete
egyetért a következő évi költségvetés
belső ellenőrnek járó díjazásra való kötelezettségvállalással

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. január 1-től

V. Napirendi pont

Belső ellenőr 2007. évi ellenőrzési terve

Bognárné: A terv úgy lett összeállítva, hogy azok a feladatok szerepeljenek benne, amik valamilyen folyamatot jelentenek a gazdálkodás terén. A jó belső ellenőri munka komoly segítséget jelent a számviteli munkához, nem csak a Hivatalban, hanem az intézmények vezetőinek is. Fontos a normatívák igénybevételéhez a pontos nyilvántartás, a vagyonsvédelem szempontjából a leltározás és annak ellenőrzése.

Papp Pál: Mikor volt leltár?

Bognárné: Minden évben kötelező, a zárszámadás kötelező alapidokumentuma. Teljes körűen kell felvenni, ebbe beletartoznak az egyes intézmények. Nem csak a tárgyi eszközöket kell ide érteni, számon kell tartani a különféle pénzkészleteket, befektetéseket, az adósok névsorát.

Papp Pál: Bele lehet tekinteni a leltárba?

Bognárné: Bizonyos adatvédelmi követelményeknek megfelelően, igen. Gondolok itt például az adóhatóság által összeállított adósok listájára.

Papp Pál: Képviselő-testület döntése alapján végezhet vizsgálatot?

Bognárné: A munkaterv azért került a testület elé, mert módosítható, kiegészíthető, de mindez megtehető év közben is.

Tóth János: Kérdezi a Testülete, hogy a munkatervet elfogadja-e?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

107/2006.(XII.18.) számú Önkormányzati

Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete
a belső ellenőr 2007. évi ellenőrzési tervét elfogadja.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. január 1-től

(Pfluger Gábor megérkezett, a következő napirendi pont a honlap készítettése.)

VI. Napirendi pont

Honlap készítettése

Pfluger Gábor: Bemutatja gyakorlatban a honlap vázszerkezetét.

Hanzelik Gábor: Ahhoz, hogy a honlap hatékonyan működjön, szűk szerkesztői körre lenne szükség.

Tóth János: A rendszergazda feladatát ellátná-e? Lehetne a főszerkesztője.

Pfluger Gábor: Lehetséges.

Bognárné: Minden feltöltést Gábornak kellene megnézni?

Pfluger Gábor: Ezt nem vállalhatja. Két lépcsőben kerülhetne fel, úgy működne, mint az újság.

Bognárné: A Hivatal részéről felkerülő dolgokat nem kellene senkinek sem felügyelni, mert hivatalból, hivatalos dolgok kerülnének fel. Aki hozzáférést kap, köztisztviselőként, a Hivatal

dolgozójaként vesz részt a munkában. Ez garancia. Kérdése, hogy hogyan lehet védeni a feltöltött adatokat?

Pluger Gábor: Egyrészt jelszóval, a dokumentumokat pedig megfelelő formátummal.

Hanzelik Gábor: Ne fusson minden adat Gáborhoz, egyszerű rendszer, mindenki megtanulhatja.

Tóth János: Kivel kell szerződni a tárhely kérdésében? A szerződéskötéshez konkrét cégnév kell.

Hanzelik Gábor: Egy kecskeméti cég látszik a legkedvezőbbnek. Javasolja, hogy hozzanak létre egy szerkesztőbizottságot. Ő a maga részéről vállalná a munkát, vezetője lehetne Pfluger Gábor. Grafikusnak ifj. Kovács Istvánt javasolja.

Tóth János: Kérdezi a Képviselőket, hogy a javaslattal egyetértenek-e?

A képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

108/2006.(XII.18.) számú Önkormányzati

Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete
a leányvári honlap szerkesztőbizottsága elnökének Pfluger Gábort,
tagjainak Hanzelik Gábort és ifj. Kovács Istvánt nevezi ki..

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: a honlap létrejöttétől

VII. Napirendi pont

Csatornadíj megállapítása

Tóth János: A Gazdasági Bizottság ülésén tárgyaltak az árról, az eredetileg javasolt 340.-Ft-ot sikerült 330.-Ft-ra csökkenteni. Előzőleg 310.-Ft volt, ez 6,5 %-os emelés. A közületi árat sajnos nem sikerült csökkenteni, így ott 10,5 %-os emelés maradt.

Hanzelik Gábor: kaptak részletes kimutatást a díjkalkulációról, súlyos javítási, karbantartási költségek vannak benne felsorolva. Ez ellentmond a bejárás kapcsán észlelt üzemeltetési hiányosságoknak.

Tóth János: Megkereste az üzemeltetőt, akik jelezték, hogy megérkeztek az új keverőlapátok, hamarosan beépítésre kerülnek.

Juhos Tamás: A másik két falu hogy áll az árhoz?

Tóth János: A 330.-Ft-os árat elfogadhatónak tartják, a közületi Piliscséven erős kritikát kapott.

Csobán Zoltán: A 10.-Ft-os megtakarítást az ÉCS-ből vagy az üzemeltetési költségekből sikerült lefaragni?

Tóth János: Rákérdezett erre, Szabó Úr szerint csak a közüzemi csökkentés ment volna az ÉCS-ből.

Bognárné: A szennyvíztelep karbantartása kapcsán felül kellene vizsgálni az üzemeltetési szerződést. Ha van rá mód, kösse ki az önkormányzat, hogy bizonyos értékhatár felett, előzetes egyeztetés szükséges.

Hanzelik Gábor: Ha kell, módosítható a szerződés, 100 e Ft-os értékhatárt javasol.

(Gölczné Nagy Éva eltávozott, a Képviselő-testület jelen lévő létszáma 7 fő.)

Bognárné: Mivel az ÉDV Zrt. több telephelyet is működtet, valamilyen naplózással el lehetne érni, hogy a ráfordításokat ellenőrizni lehessen.

Tóth János: Történtek lépések, üzemelési napló lesz. Jelenleg 5 szivattyú helyett 3 van. Jó lenne gyári szám szerint nyilvántartani.

Tóth János: Kérdezi a Képviselőket, hogy a lakossági fogyasztók esetében javasolt 330.-Ft/m³-rel egyetértenek-e?

A képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**109/2006.(XII.18.) számú Önkormányzati
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete
a 2007. évi csatornadíjat
lakossági fogyasztók esetén 330.- Ft/m³-ben állapítja meg.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. január 1-től

Tóth János: Kérdezi a Képviselőket, hogy a közületi fogyasztók esetében javasolt 575.- Ft/m³-rel egyetértenek-e?

A képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**110/2006.(XII.18.) számú Önkormányzati
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete
a 2007. évi csatornadíjat
közületi fogyasztók esetén 575.- Ft/m³-ben állapítja meg.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. január 1-től

Tóth János: Kérdezi a Képviselőket, hogy a csatornadíj emelése kapcsán a rendelet módosításával egyetértenek-e?

A Képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Leányvár község Önkormányzatának
16/2006.(XII.18.) számú rendelete a
A szennyvízcsatorna használati díjának
megállapításáról**

IX. Napirendi pont

Étkezési díjak elfogadása

Tóth János: Korrekt piaci árnövekedést javasoltak, Bizottság is tárgyalta, s elfogadhatónak tartja.

Csobán Zoltán: Az előző évben pályázatot írt ki az Önkormányzat, melynek nyertese volt a cég. A szerződésben inflációs növekedés volt kikötve. Tóth János: korrekt módon betartják a szerződésbe foglaltakat.

Kérdezi a Képviselőket, hogy a javasolt árat elfogadják-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**111/2006.(XII.18.) számú Önkormányzati
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete
elfogadja a JÁSZ-Gazdi étterem
eladási árait, melyek a
2007. évi étkezési térítési díjak kalkulálásának alapját képezik.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. február 1-től

XI. Napirendi pont

Egyebek

Tóth János: Pénzügyi Bizottsági ülésen szó volt róla, hogy szükség van a fénymásoló-gép cseréjére. Most van egy akció, mely keretében vásárolni lehetne egy korszerű gépet 300 E. Ft+ ÁFÁ-ért.

Bognárné: Meddig tart az akció?

Tóth János: Holnap kellene visszajelezni.

Bognárné: Kérdezi Gáspár Tibort, mi a véleménye az ajánlatról?

Gáspár Tibor: Teljesen korrekt.

Csobán Zoltán: Most erről azért kellene dönteni, mert nincs a költségvetésben. Lehet-e, hogy most rendelünk s jövőre fizetünk, a következő évi költségvetés terhére kerülne elszámolásra?

Tóth János: Kérdezi a Képviselőket, hogy a javaslatot elfogadják-e?

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

112/2006.(XII.18.) számú Önkormányzati Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete
hozzájárul az Önkormányzat részére fénymásoló vásárlásához,
melynek költsége a jövő évi költségvetést terheli..

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: gépvásárlásra: 2006. december 31.
pénzügyi teljesítésre: 2007. január 1-től

Csobán Zoltán: A közmeghallgatáson elhangzott, hogy további iparterületek alakulhatnak ki. Melyik területre gondolt?

Tóth János: A leányvári 1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosaival a Vaskapu pusztai csatornázás kapcsán vette fel a kapcsolatot. Mint ismeretes, ők 7 m Ft-ot kértek szolgalmi jog ellentételezése miatt tervezéskor. Személyesen beszélt velük. Nagyon együttműködőek voltak, egyrészt elmondták, hogy a tervezett nyomvonal 7 ingatlanukat tette volna használhatatlanná, ezért kértek megváltást, másrészt kifejezték azon véleményüket, hogy amennyiben áttervezik a nyomvonalat, a tervezés költségéhez hozzájárulnak s ipari szolgáltató területet hoznak létre az adott területen.

Kovács István: A foci pályánál nem kellett volna kialakítani, már így is több helyen van.

Hanzelik Gábor: A bejövő utak mentén mindenhol iparosítás folyik. Nincs szabályozó eszköz az egy helyre kényszerítésre.

Csobán Zoltán: A szolgáltató jelleg a falu hasznára lehet.

Hanzelik Gábor: Fölötte a dombon lakóterület van tervezve, most kell vigyázni, hogy mit engedélyezünk.

Bognárné: Ha a rendezési tervben ipari- szolgáltató területként van megnevezve, nehéz az ipart megakadályozni.

Csobán Zoltán: A hatóságoknak lesz ebben egyre nagyobb szerepe.

Papp Pál: Nálunk érdekesen kezelik ezt, egy helyre koncentrálnak. Ausztriában létezik még a településen belüli ipar, együtt van a műhely és a lakóház. Pedig vannak fokozottan zajjal járó tevékenységek.

Bognárné: Hatósági korlátozás is csak az érvényes rendezési terv alapján lehetséges. A rendezési tervet a Képviselő-testület fogadja el. Vannak fokozott zajjal járó tevékenységek, melyeknek zajkibocsátása a közösség tűrőképességét meghaladja. A kisiparos javítótevékenység és a nagyüzemi gyártás között nagy különbség van.

Tóth János: Csütörtökön reggel jön a Várdomb utca úttervezője. Januártól 10 %-os önrésszel kiírt pályázatok várhatóak.

Bognárné: Útépítés kapcsán lehet közműfejlesztési hozzájárulást kivetni. El lehet gondolkodni rajta.

Papp Pál: lehet, hogy könnyítene a helyzeten, de mit szólnának az ott lakók? Meg kellene kérdezni őket.

Hanzelik Gábor: Nem biztos, hogy a lakók teherbíró-képességéhez kellene kötni. Inkorrekt, ha csak akkor építünk, ha fizetnek.

Csobán Zoltán: Nem kellene erről előre vitatkozni. Úgy kellene megkeresni az embereket, hogy hiányzik X összeg. Jó indítással, közös teherviseléssel mehetne a dolog.

Tóth János: Ezzel egyetért.

Kovács István: Mi van a dögkúttal? Hová tegye a lakosság a tetemetek.

Tóth János: Nagytestű állatok esetében csak az esztergomi konténer jöhet szóba, a kicsiket el lehet ásni.

Kovács István: Pontosan mi történik a helyi dögkúttal?

Bognárné: A kistérség foglalkozott a kérdéssel, hatóságilag szüntették meg a működését. A rekultiváció sok pénzt igényel, erre is kistérségi szinten lehet pályázni. Tájékoztatásuk szerint a pályázati anyag elkészült, csak arra várnak, hogy kiírásra kerüljön ebben a témában a pályázat. Már egyszer pályáztak, de akkor elfogyott a pénz.

Papp Pál. Emlékszik, volt kísérlet új létesítésére, de nem engedélyezték, mert Leányvár karsztvíz-bázisra épült.

Tóth János: Bízunk az előrelépésben.

Papp Pál: A temetői konténer tele van háztartási hulladékkal.

Bognárné: Szigorúan eljárnak a szabálysértőkkel szemben.

Papp Pál: Többször említette már, hogy tegyenek ki a falu határában „Radarkontroll” táblát.

Tóth János: közútkezelő nem teszi ki. Pénzbe kerül, de mód azért van rá.

Kovács István: Üdvözlőtábla is kellene.

Tóth János: Az utcajelző táblák ügyében már lépett. Az árajánlat szerint 1 db tábla csőre szerelve 9500.-Ft +ÁFA. Ez a Településfejlesztési Bizottság feladata lehet.

Az ülésen már nem hangzott el, Tóth János megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika
jegyző

Tóth János
polgármester

Juhos Tamás

Kovács István