

Jegyzőkönyv

Készült: Leányvár község Önkormányzati Képviselő-testületének 2007. január 29-én tartott ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácstermében.

Jelen vannak: Csobán Zoltán, Frank György, Gölczné Nagy Éva, Hanzelik Gábor, Juhos Tamás, Kovács István, Misikné Lóczy Irén

Tóth János polgármester

Papp Pál alpolgármester

Bognárné Dr. Solymoskövi Veronika jegyző

Kollár Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Tóth János: Köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület megválasztott létszáma 10 fő, jelen van 9 fő, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Napirend kiegészítésként javasolja, hogy két személyi kérdést zárt ülés keretén belül tárgyaljon a Képviselő-testület.

Kérdezi, hogy a módosított napirenddel egyetért-e a testület?

A Képviselő-testület 9 egybehangzó igen szavazattal a napirendet elfogadta.

I. Napirendi pont

Beszámoló az elmúlt ülés óta eltelt időszakról

Csobán Zoltán: Jó hangulatban péntek délután tartották a Judosok évértékelő ünnepségét, ahol sor került a sportolók jutalmazására is.

Tóth János: A beszámolót a következőkkel egészíti ki:

- A közlekedési táblák (megállni tilos, forgalomtechnikai tükrök) 140.550 Ft-os tételt jelentenek.
- Településkörnyezeti ülésen tárgyaltak az utcanév táblák kihelyezéséről. Szeretnének minden utcát ilyen táblával ellátni. Árajánlat érkezett 165000 Ft – ról, ez az összeg a költségvetésben szerepelt.

Csobán Zoltán: Ki fogja felszerelni?

Tóth János: Török Imre. A kopott táblákat is felújítja.

A Kálvária 77. sz. alatti ingatlan vevőitől megérkezett a szerződés tervezet, erről az egyebekbe bővebben visszatér.

Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadják-e?

A Képviselő-testület 9 egybehangzó igen szavazattal a beszámolót elfogadta.

II. Napirendi pont

Leányvár község 2007. évi költségvetése

Tóth János: A végleges költségvetést a február 12-i ülésen kell elfogadni. Megkéri Hanzelik Gábort a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy mondja a Bizottság véleményét.

Hanzelik Gábor: A Bizottsági ülésen hosszú, heves vita alakult ki a költségvetéssel kapcsolatban. Az első tervezet végleges formáját tekintve változni fog. Vannak olyan beruházások, amiket még bele kell dolgozni. Kérése az lenne, mivel a testületnek sok új tagja van, a költségvetéssel kapcsolatban sokkal részletesebb előterjesztést szeretne.

Tóth János: Sokkal részletesebb terv fog menni, a költségvetést február 15-ig kell elfogadni.

Csobán Zoltán: A költségvetési koncepció tárgyalásakor is volt írásos előterjesztés. Kérdezi, hogy mennyire tükröződik a mostani elképzelés a koncepcióval? A következő pontokat keresi

benne: Forest csatornaépítés, illetve az ebből adódó kötelezettség. Többletadó-bevételből tervezik elkészíteni?

Tóth János: Nehéz előre megmondani, hogy az iparüzési adófizetés hogyan fog nőni.

Csobán Zoltán: Ha kötelezettséget vállal az Önkormányzat, tudni kellene, hogy miből. A szippantási költség átvállalása is ebbe a körbe tartozik. Vállaljuk, de meddig? Mikorra készülhet el a beruházás?

Tóth János: Valószínűleg idén is többlet iparüzési-adóbefizetésük lesz.

Kérdezi a Képviselőket, hogy az előterjesztett költségvetés-tervezetet, előkészítő jelleggel első fordulóban elfogadják-e?

A Képviselő-testület 8 igen és 1 nem szavazattal a költségvetés-tervezet első fordulóban elfogadta.

III. Napirendi pont

Megállapodás a Forest-Papír Kft. és Leányvár község Önkormányzata között

Tóth János: A kötelezettségvállalás még a 2005. évben volt, de nem valósult meg. Erről már volt szó, a szolgalmi jog megváltás összege vitás kérdéssé vált. A múlt testületi ülése tárgyalták, rendeződni látszik a kérdés. Jelenleg sokkal nagyobb problémát jelent a szennyvíztisztító kapacitásának hiánya. A kötelezettségvállalásból eredő igény az előterjesztett, hozzávetőleg másfél millió forint. Ez már benne szerepel az előterjesztett költségvetés-tervezetben is.

Hanzelik Gábor: Megoldást kell találni a szennyvíztisztító további működésére, de ez a 3 falu közös álláspontját jelenti. A kártérítési igényt jogosnak találja, meg kell oldani.

Bognárné: Figyelni kell arra, hogy meddig köteles az Önkormányzat teljesíteni az igényt. Csak a levélben jelzett időpontig vagy a megvalósulás idejéig. Az Önkormányzat szerinte csak addig kötelezett, míg megtehetette volna, de nem tette. A szennyvíztisztító kapcsán felmerült probléma olyan akadály, mely előre nem volt látható.

Csobán Zoltán: A kátyúzás árajánlatával számol a költségvetés?

Tóth János: Igen, a 353.500.-Ft-ban benne van a Petőfi utca, Erzsébet utca (Nagy Pál előtti rész) és néhány aknaszem javítása.

az Erzsébet utcában.

Csobán Zoltán: Az Erzsébet utca és a Bécsi út a Közútkezelő üzemeltetésében van, egy részét a költségeknek be kellene hajtani rajtuk.

Tóth János: Beszél az illetékesekkel.

Kovács István: Az útüzemeltetésbe bele tartozik a hó eltakarítás is?

Tóth János: Ez az ő dolguk, egyéb más utcákban a Rupolddal kell felvenni a kapcsolatot.

Kérdezi a Képviselőket, hogy egyet értenek-e a megállapodásba foglaltakkal?

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1/2007.(I.29.) számú Önkormányzati Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete
elfogadja a megállapodásba foglaltakat
s megbízza a polgármester
annak aláírásával.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. február 15.

IV. Napirendi pont

A hulladékszállítás 2007. évi díjtétele

Tóth János: A szolgáltató 33 %-os emelést akart elismertetni, mely ügyben kistérségi egyeztetés folyt. A megállapodás eredménye, hogy 2007. április 1-től emelkedik a szolgáltatás díja, s akkor is csak 20 %-kal.

Hanzelik Gábor: Az önkormányzat szorult helyzetben van, mert hosszú távú szerződés köti a szolgáltatóhoz. A szolgáltatót viszont nem kényszerítheti az önkormányzat veszteséges működésre.

Bognárné: Ez visszatérő téma, a szolgáltató díjkalkulációja szinte ellenőrizhetetlen.

Papp Pál: igen, ez a kiszolgáltatottság jellemzi a csatornadíj kalkulációját is.

Csobán Zoltán: 2012-ben jár le a szerződés, versenyhelyzet csak az első évben van.

Tóth János: Kérdezi a Képviselőket, hogy egyet értenek-e a szolgáltató által meghatározott díjemeléssel?

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Leányvár község Önkormányzatának
1/2007.(I.29.) számú rendelete a
15/2003.(XI.25.)16/2004.(XII.20.)23/2005.(XI.28.)számú rendelettel módosított,
A települési szilárd hulladék gyűjtéséről, szállításáról és a fizetendő díj mértékéről szóló
14/2002. (XII.19.) számú rendelet módosításáról**

(Papp Pál a teremből eltávozott, a jelenlévő képviselők száma 8 fő.)

V. Napirendi pont

2007. évi étkezési térítési díjak

Tóth János: Az írásos anyagot megkapták, az emelés infláció követő, a szolgáltatóval kötött szerződés értelmében.

Kérdezi a Képviselőket, hogy egyet értenek-e a szolgáltató által meghatározott díjemeléssel, s a Szociális Rendelet étkezési térítési díjáról szóló 1. számú mellékletének előterjesztésben meghatározott módon való emeléséhez?

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**LEÁNYVÁR KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2007.(I.29.) számú rendelete a
6/2006. (VIII.1), a 2/2006.(I.30.) valamint a 3/2006.(III.06.)
számú rendelettel módosított,
a Szociális ellátásokról és a szociális igazgatásról
szóló
18/2005.(X. 10.) számú
rendelet módosításáról**

(Papp Pál visszatért, a jelenlévő képviselők száma 9 fő.)

VI. Napirendi pont

Tájékoztató a szennyvíztisztítóval kapcsolatos helyzetről

Tóth János: Előljáróban elmondja, hogy a BME Környezetvédelmi Tanszék megkeresése azzal zárult, hogy a vezetés nem engedélyezte a helyszíni vizsgálatot. A beadott anyag alapján annyi volt megállapítható, hogy a tisztító biológiai kapacitása valóban az 500 m³ alatt van.

(Adamik Sándor megérkezett, a Képviselő-testület létszáma 10 fő.)

Kétféle megoldás körvonalazódott a tárgyalásokon.

1. A szennyvíztisztító bővítése egy további aknával, mely ~ 52 M +ÁFA, ezzel napi 1250 m³-re nőne a biológiai kapacitás.
2. A szennyvíztisztító csak előtisztítást végezne, s csatlakozna a három község Doroghoz. Ebbe az ÉDV Zrt. is beszállna negyedikként. A következő 3 évi ÉCS terhére készülne el a bővítés.

Bármelyik változatot is választja a három település, az biztos, hogy sürgős a döntés, mert addig nincs vízjogi létesítési engedély mind a Vaskapu pusztai csatorna beruházás, mind a Kálvária dombi lakóterület kialakítása esetén.

Hanzelik Gábor: Fontos lenne meghatározni, milyen elképzeléssel megy Leányvár község Képviselő-testülete a három település közösen tartott testületi ülésére. Ő a dorogi rákötést támogatja. Talán kedvezőbb lehetőségek nyílnának meg a lakosok előtt.

Frank György: Visszater a BME levelére. Másik ilyen fórum nincs, vagy nem érdemes foglalkozni vele.

Tóth János: A környezetvédelmi szakvélemény jelentős, nem szokás megkérdőjelezni. Felelős tudócsapatnak tarja.

Papp Pál: Azt mondták 24 órás mintavételi szondát fognak lehelyezni, nem történt meg.

Juhos Tamás: Szó volt üzemeltető-váltásról is, a másik két falu nem lett megkérdezve?

Gölczné Nagy Éva: Nem arról van szó, hogy be akarják erőltetni a településeket a dorogi tisztítóba? Privatizálják, majd emelik az árakat.

Hanzelik Gábor: Az üzemeltető váltás sem hozna eredményt.

Tóth János: A műszaki vezérigazgató-helyettessel tárgyalt, aki elmondta, hogy lehetne pályázni, ha lennének tervek.

Hanzelik Gábor: A ÉCS rendeltetése az, hogy felújításra legyen felhasználva. Fel kellett volna halmozni s akkor nem lenne gond.

Papp Pál: A tisztító eddigi legnagyobb kapacitása 43 % volt. Ha az UNIÓ-nak előírásai vannak, adjanak rá pénzt.

Csobán Zoltán: Azért harcolunk, hogy bebizonyítsuk az igazunkat, meg kell nézni a lehetőségeket, s a legolcsóbb, legkedvezőbb megoldást kell választani.

Frank György: Az előbb már a harcot elvetettük. 3 évi écs-ről beszélünk. Ez 10 M Ft-ot jelent. Ez a kiindulási alap, innen kell indulni.

Hanzelik Gábor: Ha átadjuk Dorognak, a tisztítómű apportként szerepelhet.

Bognárné: Ha a tisztítómű felújítása kapcsán a Vízmű is tulajdonrészt kap, még kiszolgáltatottabb lesz a 3 település, ami az üzemeltetés színvonalát illeti.

Frank György: Jó lenne olyan üzemeltető, aki gondosabban ügyelni a három önkormányzat vagyonára.

Csobán Zoltán: Dorogra csak akkor csatlakozna, ha megmaradna az az önállóság, ami eddig volt.

Tóth János: Az üzemeltető-váltás egyébként is nehéz dolog. 2010-re tervezték a dorogi teljes rendszer felújítását. 2008-ra előrébb lehetne hozni. Nagy központi tisztítómű jobb lenne nekik.

Hanzelik Gábor: A nagyobb projekteknek kedvezőbb a pályázati lehetősége.

Tóth János: Ma még nem kell dönteni, jól előkészített megállapodás-tervezet kell, a három településsel egyeztetni szükséges. Közös döntés szükséges, melyet először a Pénzügyi Bizottság, majd a Képviselő-testület végül a 3 település Képviselő-testülete alakítson ki. Kérdezi a Képviselőket, hogy a javaslatot elfogadják-e?
A Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

**2/2007.(I.29.) számú Önkormányzati
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete
a szennyvíztisztító bővítésének lehetőségéről az alább felsorolt módon kíván tárgyalni:

1. Tárgyalja a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
2. Tárgyalja a Képviselő-testület
3. Tárgyalják a 3 település képviselő-testületei közös ülésen

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. április 15.

VII. Egyebek

1. **Tóth János:**A Kálvária utca 77. szám alatti ingatlan vonatkozásában a szerződés-tervezet megérkezett, a Képviselő-testület jóváhagyó döntése után az ingatlan értékesíthető a korábban meghatározott 6,6 M Ft-os vételáron.

Kérdezi a Képviselőket, hogy az előzetes információk alapján, értékesíti-e Sztanek Gábor és Pifko Célia részére az ingatlant?

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**3/2007.(I.29.) számú Önkormányzati
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete
értékesíti Sztanek Gábor és Pifkó Célia részére a
a Kálvária utca 77. szám alatti ingatlant
6,6 M Ft-ért.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. február 15.

2. **Tóth János:** A vagyonyilatkozatok beadásáról ne feledkezzen el senki. Beadási határidő január 31.

3. **Tóth János:** A Mozgáskorlátozottak Egyesülete támogatást kért, tavaly 20 e Ft-ot kapott, idén 30 e Ft-ot kér.

Kérdezi a Képviselőket, hogy egyetértenek-e a kérés teljesítésével?

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**4/2007.(I.29.) számú Önkormányzati
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete
támogatja 30 e. Ft-tal a
Mozgáskorlátozottak Egyesületét.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. február 15.

4. **Tóth János:** Megkereste a TÖOSZ, melynek eddig nem volt tagja a település, hogy lépjen be. Reményei szerint megyei dolgokkal fognak foglalkozni A tagdíj 16 e. Ft/év.

Csobán Zoltán: Az előzőből ki, ebbe be?

Kérdezi a Képviselőket, hogy egyetértenek-e a belépéssel?

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**5/2007.(I.29.) számú Önkormányzati
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete
belép a TÖOSZ szervezetébe.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. február 15.

5. **Kovács István:** Mellékhelyiség kellene a Temetőbe. Csak temetés napján legyen nyitva, meg Halottak Napján.

Bognárné: A héten beszéltek erről polgármester úrral. Elvben megegyeztek abban, hogy a ravatalozó épületében lehetne kialakítani. Gondot majd a téli vízelzárás fog jelenteni.

Tóth János: A szennyvízelvezetés is gondot jelenthet, 80 100 m-re kellene elvezetni.

Hanzelik Gábor: Hogyan akarják téliesíteni fűtés nélkül?

Csobán Zoltán: A világítást is meg kellene oldani, a sarkon van az utolsó lámpa.

Tóth János: Az egész Temetőt nem, de a lenti utat meg lehetne világítani. Mezős Gabi készíti a látványtervet.

Juhos Tamás: A nyitva tartás nem volt kifogásolva az ÁNTSZ ellenőrzéskor?

Tóth János: A gondnoknak oltás kell, temető-nyilvántartás, ravatalozó tisztasági meszelés, drapériák mosása, temető bekerítése, ezek után beszélhetünk a nyitvatartásról.

Korábban már volt téma az urnatemető. Ezzel is újra kellene foglalkozni. A temető bekerítése 770 e. Ft, a Temető egész éves költségvetése 1,5 M Ft.

Kovács István: Ha saját magunk oldanánk meg a kerítést, nem lenne olcsóbb?

Juhos Tamás: Az anyagköltség 420 e. Ft, munkadíj 320 e. Rézsűben kell az oszlopokat elhelyezni, nincs hozzá szakember. Ha egyszer elkészül, és nem jó, sokkal több kritikát lehet érte kapni.

Tóth János. Ez tavaszra érvényes ajánlat Jelenleg nincs közmunkás.

Juhos Tamás: Garanciát vállalnak.

Csobán Zoltán: Van párhuzamosan olyan munka, ami kimaradt? Ne maradjon el tavasztól őszig a fűnyírás.

Juhos Tamás: A közmunkásokra inkább a szemétszedést kellene bízni.

Kovács István: Dolgoznának azok, ha lenne, aki felügyeli őket.

Juhos Tamás: igen, ha van egy csoportvezető, aki felügyeli őket.

Kovács István: lennének., akik jönnének dolgozni.

Tóth János: Csak olyan jöhet dolgozni, aki munkanélküli. A nyugdíjasok munkáját nem támogatják. Az akkor nem közmunkás.

Gölczné Nagy Éva: Felelősségérzet is van, ha megbízzák és számon kérik őket, nem kell fizetett csoportvezető.

Hanzelik Gábor: A kerítésépítés nem az a munka, amit közmunkásnak lehet adni. 260 m kerítés nem kis munka.

Gölczné Nagy Éva: A Kábel Tv csomagjai nem felelnek meg a lakosság igényeinek. A szociális csomag alig tartalmaz érdeklődésre számot tartó csatornákat. Nem volt jó ez a szolgáltató váltás.

Bognárné: Ez nem váltás volt. Az eddigi szolgáltató eladta a vállalkozását. Az önkormányzatnak nem volt tulajdonrésze, így nem is szólhatott bele.

Juhos Tamás: A nagy fák kivágása nagyon drága, több, mint 1 M Ft. Olcsóbb megoldást keresnek.

Tóth János: erdészeti szakhatóság véleményét kéri, mert nagy ellenállásra lehet számítani.

Misikné: Iparos találkozóból lesz e valami?

Tóth János: Eddig 160 személy neve merült fel.

Misikné: DVD lejátszó ügye?

Tóth János: 8000.-Ft-os beruházás.

Kérdezi a Képviselőket, hogy egyet értenek e a megvásárlásával?

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**6/2007.(I.29.) számú Önkormányzati
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete
egyetért a helyi kábelcsatorna üzemeltetéséhez szükséges DVD lejátszó
megvásárlásával 8000.-Ft értékben.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. február 15.

A testületi ülésen egyéb nem hangzott el, Tóth János az ülés nyilvános részét bezárta, az ülés a továbbiakban zárt ülésen folytatódik.

K.m.f.

Bognárné dr. Solymoskövi Veronika
jegyző

Tóth János
polgármester

Hitelesítők:

Csobán Zoltán

Frank György