

Leányvár Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV

*Leányvár Község Képviselő-testületének
2007. november 13-án tartott üléséről*

Leányvár, 2007. november 13.

Szám: /2007.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

felvéve Leányvár Község Képviselő-testületének
2007. november 13. napján tartott ülésén

Az ülés helye: Leányvár Község Polgármesteri Hivatala tanácstermében

Az ülésen megjelentek:

A képviselő-testület tagjai:

Tóth János polgármester
Papp Pál alpolgármester
Adamik Sándor képviselő
Boros László képviselő
Csobán Zoltán képviselő
Frank György képviselő
Hanzelik Gábor képviselő
Juhos Tamás képviselő
Kovács István képviselő
Misikné Lóczy Irén képviselő

Meghívott vendég:

Dr. Holicska Judit jegyző
Kollár Lászlóné jegyzőkönyvvezető
Sortán Miklós KMB
Málnás Zsolt Dorogi R. kapitányság

Tóth János: Köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület megválasztott létszáma 10 fő, jelen van 10 fő. A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Kérdezi, hogy a napirenddel egyetért-e a testület?

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a módosított napirendet elfogadta.

I. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról

Papp Pál: a Kálvária dombi hirdetésekre eddig hány jelentkező volt?

Tóth János: eddig 2 db telket sikerült eladni. Érdeklődő több volt.

Papp Pál: mi van azzal a jelentkezővel, aki több telket kívánt egyszerre megvásárolni?

Tóth János: nem jelzett vissza.

Miskiné Lóczy Irén: hol lett hirdelve?

Interneten és több újságban.

Papp Pál: Kérdezem Boros László képviselőtől. hol vannak a leányvári jelentkezők?

Csobán Zoltán: furcsán érzem magam, nem értem az alpolgármester szándékát a kérdéssel kapcsolatban. azt számoltuk, hogy évente 4 telket kell eladni, nem az egészet egyszerre. Biztos vagyok benne, hogy az ütemet tartani tudjuk.

Papp Pál: nagyon aggódom a jövőt illetően.

Mivel további kérdés nem volt Tóth János szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület 10 egybehangzó igen szavazattal elfogadja a polgármester beszámolóját a két ülés között eltelt időszakról.

II. Napirendi pont

Tájékoztatás a közbiztonsági helyzetről

Tóth János köszöntötte a vendégeket, elmondta, hogy ez a beszámoló a 2006. évre vonatkozik. Megkérdezte, hogy van-e kérdés a beszámolóval kapcsolatban.

Málnás Zsolt javasolta, hogy az év első felére rakja a testület a közbiztonsági beszámolót.

Juhos Tamás: örülök, hogy többször volt a falu belterületén trafipax. Jó lenne ebből rendszert csinálni.

Málnás Zsolt: 2 éve van a saját tulajdonunkban a készülék. Sajnos létszám hiány miatt nem tudunk minden településen elég időt tölteni. Leányvár a Doroghoz való közelsége miatt szerencsésebb helyzetben van, ide gyakrabban tudunk kijönni mérni, mint a távolabbi településeken.

Juhos Tamás: a 10. számú főút mellé megállni tilos jelzőtáblát helyeztek ki, mivel ha oda állnak nagyon nehéz kijönni a Vasút utcából. El kell eljárni a szabálytalankodókkal szemben.

Juhos Tamás: Mi a véleménye egy polgárőr szervezetről.

Málnás Zsolt: Támogatjuk az elképzelést és szakmai segítséget is tudunk nyújtani. Sőt sok pályázatot írtak ki ilyen célokra.

Juhos Tamás: hány fő szükséges a polgárőrség beindításához?

Málnás Zsolt: nem a létszámtól, hanem az aktivitástól függ.

Papp Pál rákérdezett a csévi körforgalomnál álló lányokra.

Sortán Miklós: az már a budaörsi kapitányság hatáskörébe tartozik.

Juhos Tamás: Van-e valamilyen lehetőség a 10-es úton haladó forgalom lassítására?

Málnás Zsolt: figyelemfelhívó tábla jó megoldás.

Miskiné Lóczy Irén: nehéz átjutni a 10-es úton.

Málnás Zsolt: van sok megoldás, de sokba kerül.

Hanzelik Gábor elmondta, hogy jónak tartaná a rendőri jelenlétet a faluban.

Kovács István rákérdezett a KMB-s irodára.

Sortán Miklós: az iroda működik, de ha a faluban vagyok, akkor nem szeretnék sok időt ott ülni, inkább kinn lennék a területen. A telefonszámom ki van írva.

Papp Pál rákérdezett a levéltitok megsértése bűncselekményre.

Tóth János maximálisan elismerte Sortán Miklós munkáját. Megköszönte a beszámolót. szavazásra tette fel a kérdést.

A Képviselő-testület 10 egybehangzó igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

86/2007.(XI. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Dorogi Rendőrkapitányság tájékoztatóját Leányvár község közbiztonsági helyzetéről.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

III. Napirendi pont

A 2008. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

A jegyző nem ismertette, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a tervet. Elmondta, hogy az intézmények átvilágítására ajánlatokat kért. A decemberi ülésre meghívjuk az ajánlattevőket.

Tóth János szavazásra tette fel a kérdést.

A Képviselő-testület 10 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**87/2007.(XI. 13.) számú Képviselő-testületi
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja
az önkormányzat 2008. évi belső ellenőrzési tervét.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

IV. Napirendi pont

Tájékoztató a 2007. évi III. negyedévi gazdálkodásról

Tóth János elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a tájékoztatót. A bevételek időarányosan teljesültek, de vannak olyan szakfeladatok, ahol már nem szabad tovább költeni.

Papp Pál rákérdezett, hogy miért van túllépés a védőnői szolgálatnál?

Jegyző: a korábbi védőnőt megillető és nem tervezett juttatások miatt.

Papp Pál: a szabadságmegváltás miatt volt túllépés.

Hanzelik Gábor: a városgazdálkodás szakfeladaton 93%-os a teljesítés, ez probléma.

Tóth János szavazásra tette fel a kérdést.

A Képviselő-testület 10 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**88/2007.(XI. 13.) számú Képviselő-testületi
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a
2007. évi III. negyedévi gazdálkodásról szóló tájékoztatót.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

V. Napirendi pont

Döntés a költségvetési koncepcióról

Tóth János elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a koncepciót.

Tóth János szavazásra tette fel a kérdést.

A Képviselő-testület 10 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**89/2007.(XI. 13.) számú Képviselő-testületi
Határozat**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletet képező 2008. évi
Költségvetési koncepciót elfogadja és felkéri a polgármestert a 2008. évi költségvetés-készítés
további munkálatainak megszervezésére, koordinálására.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

VI. Napirendi pont

A 2007. évi költségvetés módosítása

Tóth János elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a költségvetés módosítását.

Tóth János szavazásra tette fel a kérdést.

Képviselő-testület 10 egybehangzó szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

**Leányvár község Képviselő-testületének
a 10/2007. (XI.15.) rendelete a
2007. évi költségvetéséről szóló 3/2007.(II.21.) számú rendelete módosításáról.**

VII. Napirendi pont

Döntés pályázati cég kiválasztásáról

Tóth János: A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet, és az European Conformity Check Vállalkozásfejlesztési Tanácsadó Intézetet javasolja elfogadásra. Ők csak sikerdíjat kérnek, ennek összegét be tudják építeni a pályázatba.

Csobán Zoltán: Kérdése, ha leszerződünk egy pályázati céggel és nem vagyunk velük megelégedve, milyen módon lehet felbontani a szerződést?

Tóth János: Jegyzőasszony átolvasta az ajánlatokat, semmiféle elkötelezettségünk nincs. Ha keretszerződést kötünk, nem kell alapdíjat fizetni.

Hanzelik Gábor: Szerinte mindhárom pályázat információhiányos. Tudni kell:

1. Mit vállal a pályázati cég a díjért cserébe?

2. A pályázat utógondozásával kapcsolatban mi az, ami kötelezően előírt?

Csiky Gábor: Ők konkrétan az óvodára vonatkozóan adták be ajánlatukat.

Tóth János: Az utógondozás a pályázati cég feladata, az elszámolás a hivatalé.

Hanzelik Gábor: Egyik pályázóra sem tudna szavazni, bővebb ajánlatokat kell kérni. Javasolja, napolják el a döntést, ha szükséges hívjanak össze rendkívüli ülést a témában.

Csiky Gábor: Minden költség közbeszerzés kötelező. Ajánlatot csak arra tudnak adni, hogy milyen költségért tudják összeállítani a pályázatot. Sikerdíj sehol sem számolható el, az az önkormányzat saját költsége.

Tóth János: Kérdezi a Képviselő-testületet, hogy egyetértene-e azzal, hogy ezt a napirendi pontot 2007. november 15-én egy rendkívüli ülés keretén belül tárgyalják meg?

A Képviselő-testület 9 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**90/2007.(XI. 13.) számú Képviselő-testületi
Határozat**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a napirendet 2007. november 15-én, 18 órai kezdettel megtartandó rendkívüli ülésen tárgyalja meg, miután a cégek a kért kiegészítéseket megküldték.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. november 15.

VIII. Napirendi pont

Döntés a világításkorszerűsítésről

Boros László: Kérdezi, helyi vállalkozó nem végezhetné el a világosítás korszerűsítését?

Tóth János: Nincs a faluban olyan vállalkozó, aki ezt meghitelezné.

Papp Pál: Ez csak abban az esetben lehetne, ha rendelkezésünkre állna a szükséges összeg, vagy hitelt kellene rá felvenni.

Hanzelik Gábor: Nem mindegy, hogy egy banktól vagy a vállalkozótól vesszük fel a hitelt?

Papp Pál: A meglévő hitel mellett más hitel felvétele csak a bank engedélyével történhet.

Hanzelik Gábor: Véleménye, hogy környékbeli céggel kellene elvégeztetni a munkát.

Juhos Tamás: Kérdezi, szükséges-e most ez a korszerűsítés?

Tóth János: 2008-ban 25-30 %-kal emelik az áramot, fontosnak tartja a korszerűsítést.

Papp Pál: A banktól hitelt nem kaphatunk, tehát csak ez a konstrukció jöhet szóba.

Csobán Zoltán: A következő ülésig javasolja elnapolni a döntést. Meg kell hirdetni, ajánlatokat kell bekérni, aki a legkedvezőbb ajánlatot adja, az végezze el a korszerűsítést.

Hanzelik Gábor: A 10 éves futamidőn el kell gondolkodni, mert ezzel a következő testületet terheljük.

Papp Pál: Érdekesnek tartom, hogy havi 50 ezer Ft törlesztés ilyen gondot okoz, ugyanakkor a negyedévente majd 14 M Ft-os Kálvária-dombi törlesztés senkit nem zavar.

Tóth János: Kérdezi, egyetért-e a Képviselő-testület, hogy a világosítás korszerűsítése című napirendi pontot a következő ülésen tárgyalják?

A Képviselő-testület 10 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

91/2007.(XI. 13.) számú Képviselő-testületi Határozat

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a napirendet a következő rendes testületi ülésen tárgyalja.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2007. december 10.

IX. Egyebek

1. Duna -Vértes Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

A Képviselő-testület 10 egybehangzó igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

92 /2007.(XI.13.) számú Képviselő-testületi Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának és Alapító Okiratának módosításait.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

2. Székhelynyilatkozat

Tóth János elmondta, hogy a Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület a Művelődési Házat kívánja székhelyként használni, ahol már régóta tartózkodnak.

Tóth János kérte, hogy az előterjesztésről szavazzanak.

A Képviselő-testület 10 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

93/2007.(XI.13.) számú Képviselő-testületi

Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Leányvár Község Önkormányzata (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88., képviseli: Tóth János polgármester), mint tulajdonos a mai napon hozzájárulását adja ahhoz, hogy a **Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület** a 2518 Leányvár, Bécsi út 182. szám alatti ingatlanban (Művelődési Ház) székhelyet létesítsen, az ingatlant központi ügyviteli helyeként használja és székhelyeként hivatalos irataiban megjelölje. Az Egyesület az ingatlant szívésségi használat jogcímen használja határozatlan ideig. A használat feltételeit külön megállapodás rögzíti.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

3. Tóth János kérte, hogy a Leányvári Sramli Zenekart pénzbeli támogatásáról szavazzanak

A Képviselő-testület 8 igen 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

94/2007.(XI.13.) számú Képviselő-testületi

Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvári Sramli Zenekart részére bruttó 99.000 Ft egyszeri támogatást nyújt a non-profit szervezetek támogatása keret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

4. Tóth János kérte, hogy Kovács Gábor vételi szándékáról szavazzanak

A Képviselő-testület 10 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

95/2007.(XI.13.) számú Képviselő-testületi

Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kovács Gábor részére értékesíti a Leányvár belterületi, Kápolna dombon található 1500 m² nagyságú 219. hrsz-ú ingatlant.

A Képviselő-testület az ingatlan vételárát négyzetméterenként 4160,- Ft /m² + Áfa összegben határozza meg. Ez az összeg magába foglalja az ingatlanokra eső, jelenleg hatályos helyi rendeletnek megfelelő közműfejlesztési hozzájárulás összegét is, de nem tartalmazza az adásvételi eljárás adminisztrációs és ügyvédi ellenjegyzésre vonatkozó költségeket. Továbbá felhatalmazza

Tóth János polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő szerződés megkötésre: 2007. december 31.

5. Tóth János elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságnak még nincs elnöke, Frank Györgyöt javasolja elnöknek, aki vállalja a megbízatást. A polgármester szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület 7 igen és 3 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

96/2007.(XI.13.) számú Képviselő-testületi

Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének Frank Györgyöt választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

Tóth János zárt ülés tartását kérte.

A Képviselő-testület 10 igen egybehangzó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2007.(XI.13.) számú Képviselő-testületi

Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy
zárt ülést tart.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

Tóth János: Az ülésen más nem hangzott el, megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Tóth János
polgármester

Dr. Holicska Judit
jegyző

Hitelesítők:

Papp Pál

Boros László

