

Leányvár Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV

*Leányvár Község Képviselő-testületének
2008. február 4-én tartott üléséről*

Leányvár, 2008. február 4.

Szám: /2008.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

felvéve Leányvár Község Képviselő-testületének 2008. február 4. napján tartott ülésén

Az ülés helye: Leányvár Község Polgármesteri Hivatala tanácstermében

Az ülésen megjelentek:

A képviselő-testület tagjai:

Tóth János polgármester

Papp Pál alpolgármester

Adamik Sándor képviselő

Boros László képviselő

Csobán Zoltán képviselő

Hanzelik Gábor képviselő

Juhos Tamás képviselő

Kovács István képviselő

Frank György képviselő

Misikné Lóczy Irén képviselő

Meghívott vendég:

Dr. Holicska Judit jegyző

Kollár Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Robotka Mónika gazdálkodó

Kertész Tiborné pü.

Kucsera Lászlóné pü.

Sztabina Zsoltné pü.

Tóth János: Köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület megválasztott létszáma 10 fő, jelen van 10 fő. A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Megkérdezte, hogy a napirenddel egyetért-e a testület?

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a napirendet elfogadta.

I. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról

Tóth János kiegészítette a beszámolóját azzal, hogy 2008. január 31-én tárgyalt a Raiffeisen Bank új fiókvezetőjével. Továbbá elmondta a Kálvária-dombi beruházás jelenlegi állását.

Papp Pál a gyepmesteri tevékenységre kérdezett rá.

Tóth János elmondta, hogy egy dorogi társasággal kíván eseti vállalkozási szerződést kötni.

Mivel további kérdés nem volt Tóth János szavazást rendelt el.

A Képviselő-testület 10 egybehangzó igen szavazattal elfogadja a polgármester beszámolóját a két ülés között eltelt időszakról.

2. Napirendi pont

Beszámoló a Művelődési Ház tevékenységéről

Pócsföldi Gáborné kiegészítette beszámolóját egy takarítói állás bővítésével kapcsolatban, valamint a túlorák kiadásával kapcsolatban.

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen 1 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

6/2008.(II. 04.) számú Képviselő-testületi

Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Művelődési Ház tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Az önkormányzat 2008. évi költségvetésének megtárgyalása

Tóth János: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 2 fordulóban tárgyalta a költségvetést 5 igen szavazattal elfogadásra javasolta a képviselő-testületnek.

Juhos Tamás: Kérdezi, a 6 telekkel lett számolva az ingatlanértékesítés?

Tóth János: Igen.

Csobán Zoltán: Az eredeti költségvetési tervezethez képest változás a mostani tervezetben, hogy a Kálvária dombi ingatlanok értékesítéséből befolyt összegből nagyobb összeg volt működésre tervezve, amit a bizottság túlzottnak tartott, ezért azt javasolta, hogy a 6 telek eladásából származó földár, azaz 950 Ft/m², ill. az erre jutó ÁFA legyen csak betervezve működési kiadásként.

Frank György: Pontosítás: Az ÁFA időarányos része kerül elköltésre az adott évben.

Hanzelik Gábor: A költségvetést 2 fő fejezetre osztották.

1. működési fejezetre

2. Kálvária dombi beruházási fejezetre

Fontos az említett ingatlan bevételek (6 telek eladás és ÁFA időarányos része), ez csak és kizárólag működési oldalon jelentkező tétel. A beruházás teljesen stabil lábakon áll. A költségvetés tárgyalásakor örömdetes tény volt, hogy a beruházás már az első évben komoly bevételhez segíti az önkormányzatot, az említett földár kb. 7 M Ft-tal segíti a működést. Visszafogott, szolid kiadási oldallal terveztek, ill. az egyszeri bevétel nem azonnali elköltésével. Amíg a Kálvária dombi ingatlanok értékesítése be nem fejeződik, addig ebből minden évben várhatóan kb. 7 M Ft működésre fordítható.

Juhos Tamás: A 7 M Ft a 6 telek értékesítéséből várható, ez lutri a költségvetésben, mert még vevő csak 3 telekre van.

Papp Pál: A Kálvária dombi beruházást annak idején nem szavazta meg és ezt most még aggályosabbnak látja, mert 8 hónap alatt nem volt jelentkező a telkekre annak ellenére, hogy sok helyen sok pénzért hirdetjük őket.

Csobán Zoltán: Ha úgy gondoljuk, hogy nem tudjuk eladni a telkeket, akkor át kell nézni újra a költségvetést, és ennyivel kevesebbet kell számolni a működésre. Sokat nem szabad tervezni, mert ez már egy faragott költségvetés. 3 M Ft biztonsági tartalék lett tervezve, ennek felhasználást költsék fejlesztésre.

Hanzelik Gábor: Mivel a közművek még nincsenek ott, nem tudunk a vevőnek építési ingatlant mutatni.

Boros László: Érdeklődés akkor lesz igazán, ha a közművek már ott vannak. Vásárlás akkor lesz, ha már lesz mit értékesítenünk.

Csobán Zoltán: határozati javaslata, hogy a 3 M Ft tartalék maradjon meg, ha plusz bevételre lesz lehetőség, akkor majd térjenek vissza a szervezetek további támogatásának kérdésére.

Tóth János: Nem látja tragikusnak a költségvetést. Azzal viszont nem ért egyet, hogy a szervezetek támogatását csökkentésük.

Hanzelik Gábor: A jegyzőasszony 850 e Ft-ot faragott saját költségvetéséből, de minden intézménynél megszorítások történtek. Nem tartaná igazságosnak, ha ez alól a Judo és a Táncsoport kivétel lenne.

Boros László: Ki kellene szorítani nekik a kért támogatást, hiszen viszik Leányvár hírnevét.

Hanzelik Gábor: Méltányolja a szervezetek munkáját, de vannak még más szervek is, akik beadhatnának igényüket. A Képviselő-testület részéről szerinte az is szép gesztus, hogy annyit tud adni, mint amennyit tavaly adott.

Tóth János szavazásra tette fel Csobán Zoltán javaslatát.

A Képviselő-testület 2 igen 6 nem és 2 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**7/2008.(II. 04.) számú Képviselő-testületi
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem ért egyet Csobán Zoltán képviselő határozati javaslatával.

Felelős: Tóth János polgármester
Határidő: azonnal

Tóth János: Kérdezi, egyetért-e a Képviselő-testület, hogy a tartalékkeret terhére állítsák vissza a 400 ezer-400 ezer forint támogatást a Judo és a Tánccsoport részére?

A Képviselő-testület 7 igen 2 nem és 1 tartózkodás szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**8/2008.(II. 04.) számú Képviselő-testületi
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy egyet ért Tóth János polgármester határozati javaslatával és a Judo Csoport ill. a Tánccsoport részére a 2008. évi költségvetésben további 400 ezer-400 ezer forintot különít el támogatásként.

Felelős: Tóth János polgármester
Határidő: azonnal

Csobán Zoltán távozott az ülésről, a Képviselő-testület létszáma 9 főre csökkent.

Papp Pál: A dolgozók jutalomkerete le lett húzva, ezt nem tartja egészséges dolognak. Javasolja, ha a pénzügyi helyzet megengedi, akkor félévkor térjenek vissza erre a témára.

Pfluger Antal: Kifogásolja, ha a testület valamiből farag, akkor az a sport és a kultúra rovására történik, pedig ezek a szervezetek a falu javát szolgálják.

Hanzelik Gábor: A dolgozók is a falu javát szolgálják, ezért ezt visszásnak tartaná. Mindenhonnan faragtak, nem csak a kultúrából és a sportból.

Pfluger Antal: Azzal egyetért, hogy emelni kell a béreket. Mi lenne, mennyibe kerülne a falunak, ha főállásban csinálná azt, amit csinál? A fejekben helyre kellene tenni a dolgokat.

Gáspár Tibor: Rosszul érzi magát, hogy ilyen dolgok jöttek itt elő. Nem volt még arra példa, hogy körülöttük forog a költségvetés, és hogy Csobán Zoltán is távozott az ülésről. Ha sikerül A Tánccsoportot egyesületté alakítani, jövőre már nem kérnek pénzt, megoldja a sajátjából.

Tóth János: Javasolja, hogy a költségvetésről név szerint szavazzanak. Kérdezi, egyetértenek-e javaslatával?

A Képviselő-testület 9 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**9/2008.(II. 04.) számú Képviselő-testületi
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy névszerinti szavazást tart a költségvetési rendelet-tervezetről.

Felelős: Tóth János polgármester
Határidő: azonnal

Tóth János megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen és 3 nem szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

LEÁNYVÁR KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2008.(II.06.) számú rendelete
a 2008. évi költségvetéséről

Tóth János megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen és 3 nem szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

Leányvár község képviselő-testületének
2/2008.(II.06.) számú rendelete
a Képviselő-testület hivatalának köztisztviselői közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről
szóló a 2/2002. (II.1.) számú rendelet módosításáról

A jegyző ismertette a belső ellenőr észrevételét, hogy gazdasági megállapodást kell kötni az önálló és részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről.

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

10/2008.(II. 04.) számú Képviselő-testületi
Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Napköziotthonos Óvoda „Kindergarten” és a Polgármesteri Hivatal között létrejött Megállapodást az önálló és részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről.

Felelős: Tóth János polgármester
Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 9 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

11/2008.(II. 04.) számú Képviselő-testületi
Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Általános Iskola „Grundschule” és a Polgármesteri Hivatal között létrejött Megállapodást az önálló és részben önállóan gazdálkodó költségvetési szervek közötti munkamegosztás és felelősségvállalás rendjéről.

Felelős: Tóth János polgármester
Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

Döntés a világitáskorszerűsítésről

Tóth János az előterjesztés megvitatása után szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 8 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

12/2008.(II. 04.) számú Képviselő-testületi
Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Hanzelik Gábor képviselőt kérésére kizárja a szavazásból.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület 8 szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

13/2008.(II. 04.) számú Képviselő-testületi

Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az EGRI és TÁRSÁI Kft-vel végezteti el az a Általános Iskola „Grundschule” világításkorszerűsítését. Továbbá felhatalmazza a polgármestert a EGRI és TÁRSÁI Kft-vel történő vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

A szociális rendelet módosítása

A jegyző ismertette a rendelet-tervezetet.

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot.

Tóth János megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

Leányvár község képviselő-testületének

3/2008.(II.06.) számú rendelete

**A Szociális ellátásokról és a szociális igazgatásról szóló a 18/2005.(X. 10.) számú
rendelet módosításáról**

6. Napirendi pont

A 2008. évi köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező célok meghatározása

A jegyző kiegészítette az előterjesztést.

Hanzelik Gábor a vagyonszerterre kérdezett rá.

Jegyző: megrendeltük a programot és a felvitel folyamatosan történik.

Papp Pál: mit vett még figyelembe a jegyző az előterjesztés elkészítésekor?

Jegyző: az ajánláson kívül a tanfolyamon kapott tananyagot és az ott szerzett ismereteket.

Papp Pál: mire vonatkozik a +30%-os emelés, ill. 20%-os csökkentés.

Jegyző: az illetményre.

Papp Pál a képzésekre, továbbképzésekre és annak anyagi vonzataira kérdezett rá.

Jegyző: éves képzési tervet kell készíteni, a ROP-os tanfolyamok ingyenesek. Néhány kötelező továbbképzésért fizetni kell, de ez be van tervezve a költségvetésbe.

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

14/2008.(II. 04.) számú Képviselő-testületi

Határozat

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 2008. évi köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező célokat.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont
Egyebek

- 1) 400. hrsz-ú ingatlan elidegenítése

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**15/2008.(II. 04.) számú Képviselő-testületi
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a részletes vételi ajánlat ismeretében elővásárlási jogáról lemond és a Leányvár 400. hrsz-ú, 1144 m² nagyságú, Erzsébet utcában található ingatlant 5.200 Ft +ÁFA/m² összegben az Aranykorsó Kft. részére elidegeníti.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

- 2.) Boros László fehér asztal melletti beszélgetésre invitálta a képviselőket, hogy a jövőben ne fordulhasson elő olyan incidens, mint a költségvetés megtárgyalásakor.
- 3.) Boros László javasolta, hogy negyedévente vagy félévente a képviselők járják be a falut.
- 4.) Boros László rákérdezett a Bécsi út melletti fák kivágására.
- 5.) Misikné Lóczy Irén kifejtette véleményét a költségvetés tárgyalásakor történt képviselői magatartásokkal kapcsolatban.
- 6.) Hanzelik Gábor írásban lemondott pénzügyi bizottsági tagságáról.
- 7.) Tóth János zárt ülés tartását kérte.

A Képviselő-testület 9 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**16/2008.(II. 04.) számú Képviselő-testületi
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy zárt ülést tart.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

Tóth János: Az ülésen más nem hangzott el, megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Tóth János
polgármester

Dr. Holicska Judit
jegyző

Hitelesítők:

Kovács István

Frank György