

Leányvár Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV
Leányvár Község Képviselő-testületének
2008. július 16-án tartott rendkívüli üléséről

Leányvár, 2008. július 16.

Szám: /2008.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

felvéve Leányvár Község Képviselő-testületének 2008. július 16. napján tartott rendkívüli ülésén

Az ülés helye: Leányvár Község Polgármesteri Hivatala tanácstermében

Az ülésen megjelentek:

A képviselő-testület tagjai:

Tóth János polgármester
Papp Pál alpolgármester
Csobán Zoltán képviselő
Adamik Sándor képviselő
Kovács István képviselő
Hanzelik Gábor képviselő
Boros László képviselő
Misikné Lóczy Irén képviselő
Frank György képviselő

Meghívott vendég:

Dr. Holicska Judit jegyző

Tóth János: Köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület megválasztott létszáma 10 fő, jelen van 8 fő. A polgármester elmondta, hogy Juhos Tamás előre jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Megkérdezte, hogy a napirendi pontokkal egyetért-e a testület?

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a napirendi pontokat elfogadta.

I. Napirendi pont

Döntés az Integrált Közösségi Szolgáltató Tér Kialakítása pályázatról (Művelődési Ház)

Tóth János ismertette a pályázat céljait és az előzetesen írásban kiadott költségkalkulációt. Továbbá elmondta, hogy a pályázat utófinanszírozott.

Csobán Zoltán megkérdezte, hogy a zsindeley tetőfedési módszere szerepel-e a HÉSZ-ben.

Kun János: A HÉSZ nem tiltja.

Csobán Zoltán: Mivel utófinanszírozásos a pályázat kb. 6-8 hónapig nekünk kell biztosítani a költségeket, de pár év alatt az energia megtakarításban megtérül. Véleménye szerint a Művelődési Ház „B” épületénél a mostani tetőszerkezetet ki kellene váltani.

Frank György igazat adott Csobán Zoltánnak, elmondta, hogy egy sokkal szebb képet lehetne kialakítani a tető kiváltásával.

Papp Pál: A Művelődési Ház „B” épületénél betervezett pénz kevésnek találom, ha már pályázhatunk, úgy tegyük rendbe, hogy mindenki hasznára váljék. Véleményem szerint tárgyalást kell folytatni a bankkal, nehogy ne kapjunk újabb hitelt.

Tóth János: nem biztos, hogy hitelt kell felvenni, bár a bank biztosította támogatásáról Leányvár községet.

Csobán Zoltán: Jó eséllyel kérhetnénk kölcsönt egy nyertes pályázattal.

Tóth János: A Művelődési Ház „B” épületénél egy magasfeszültségű hálózat megy keresztül, ezért csak egy lankás tetőt tudunk kialakítani.

Kun János: 3,5 m távolságnak meg kell lenni a vezetéktől.

Kovács István: ha nyílászárók teljes cseréjét elvégezzük, akkor a belső helyreállítási munkákat is meg kell tenni.

Csobán Zoltán: Véleményem szerint először arról beszéljünk, mit akarunk és hol, ezután számszerűsítsünk. A Pályázatba próbáljunk minél többet beletenni.

Kovács István: Véleményem szerint a Művelődési Ház teljes gépészeti felújítását is el kellene végezni, úgy kellene rendbe tenni, hogy 20-30 évig ne kelljen hozzányúlni.

Frank György: Esetleg a nagyterem levegőcsere megoldásán is gondolkozhatnánk a nyári rendezvények miatt.

Tóth János: Ha 50 M Ft-ban gondolkodunk, akkor már túl sok vasat tartunk a tűzben, hiszen ott az útpályázat és a Kálvária beruházás.

Misikné: A Szent Erzsébet teret egy rendes parkká kellene alakítani asztalokkal, padokkal. A belső tér és a világítás korszerűsítését is meg kellene oldani.

Papp Pál: A padozat elég rossz az „A” épületben, újból kellene burkolni olyan anyaggal, amit folyamatosan pótolni lehet.

Tóth János: Két koncepció fogalmazódik meg: az egyik a jelenlegi állapot korszerűsítése, a másik pedig a tetőtér építése szálláshely biztosítása céljából. Véleményem szerint, a meglévő állapotot kell korszerűsíteni.

Csobán Zoltán: A világításkorszerűsítést is meg kellene oldani.

Hanzelik Gábor: Szerintem furcsa a pályázathoz való hozzáállásunk. előbb ki kellene találni, hogy mit akarunk csinálni. A „B” épület lapos tetejét egy másik lapos tetőre cserélni felesleges. Kovács Istvánnak igaza van, a belső helyreállítási munkákat el kell végezni. Át kellene tekinteni az elaprózott tereket is az „A” épületben. A gépi szellőztetés megoldása irdatlan költség. Nem vagyok biztos benne, hogy 2-3 nyári rendezvény miatt érdemes lenne ilyen költségbe verni magunkat. Az 50 M Ft-os pályázati célt már túlzásnak tartom. Véleményem szerint reális, finanszírozható célokkal lehet nyerni.

Csobán Zoltán elmondta, hogy meg kellene oldani az akadálymentesítést.

Tóth János elmondta, hogy a könyvtár és a felső szintek megközelítése nem megoldott, az alsó szint akadálymentesített.

Csobán Zoltán: Próbáljunk konszenzusra jutni, csak olyanra pályázzunk, amit a lehető legjobban tudunk hasznosítani.

Frank György elmondta, hogy a korszerűsítéssel egy szép összképet tudnánk adni a községnek.

Tóth János: A földön maradvány koncepciót kellene megfogalmazni, amely várhatóan támogatva lesz.

Hanzelik Gábor: A szabályozható fűtés megoldását egy szakemberrel kellene megbeszélni. Véleményem szerint cserepes megoldásra is kérjünk árajánlatot és tervezzük be a világításkorszerűsítést is.

Papp Pál: a kerítés javítást is be kell tervezni.

Tóth János: A „B” épületnél javaslom a nyílászáró cserét és radiátoros fűtés kialakítást. Javaslom, hogy a kiegészítésekre további árajánlatokat kérjünk és a hónap végén rendkívüli ülés keretében döntsünk a pályázaton való részvételről.

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot:

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**90/2008.(VII. 16.) számú Képviselő-testületi
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2008. július 31-én, 18 órakor kezdődő rendkívüli ülés keretében dönt az Integrált Községi Szolgáltató Tér Kialakítására vonatkozó pályázaton való részvételről a Művelődési Ház felújításával.

Felelős: Tóth János polgármester

Határidő: 2008. július 31.

Tóth János: Az ülésen más nem hangzott el, megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Tóth János
polgármester

Dr. Holicska Judit
jegyző

Hitelesítők:

Csobán Zoltán és Kovács István
képviselők