

Leányvár Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV
Leányvár Község Képviselő-testületének
2009. április 27-én tartott üléséről

Leányvár, 2009. április 27.

Szám: /2009.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

felvéve Leányvár Község Képviselő-testületének 2009. április 27. napján tartott rendkívüli ülésén

Az ülés helye: Leányvár Község Polgármesteri Hivatala tanácstermében

Az ülésen megjelentek:

A képviselő-testület tagjai:

Tóth János polgármester

Papp Pál alpolgármester

Adamik Sándor képviselő

Boros László képviselő

Hanzelik Gábor képviselő

Frank György képviselő

Misikné Lóczy Irén képviselő

Meghívott vendég:

Dr. Holicska Judit jegyző

Kollár Lászlóné jegyzőkönyvvezető

Tóth János: Köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület megválasztott létszáma 10 fő, jelen van 6 fő. A polgármester elmondta, hogy Adamik Sándor előre jelezte késését, Csobán Zoltán és Juhos Tamás előre jelezték, hogy nem tudnak részt venni az ülésen, Kovács István pedig közlekedési balesetet szenvedett és kórházban van. A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Megkérdezte, hogy a napirenddel egyetért-e a testület?

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal a napirendet elfogadta.

I. Napirendi pont

Beszámoló a két ülés között eltelt munkáról

Tóth János beszámolt a Csúzban tett látogatásról, majd megkérdezte, hogy van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban.

Frank György megkérdezte, hogy az óvoda bővítésére kiírt pályázat beadásra került-e.

Tóth János elmondta, hogy igen.

Papp Pál megkérdezte, hogy mit ért az alatt a polgármester, hogy IKSZT pályázatunk I. fordulóban nyert, de hivatalos tájékoztatást még nem kaptunk

Tóth János elmondta, hogy eddig csak a kistérségtől értesültünk.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadta a beszámolót a két ülés között eltelt munkáról.

2. Napirendi pont

A zárszámadási rendelet megvitatása, a 2008. évi költségvetés módosítása

Adamik Sándor képviselő megérkezett az ülésre.

Tóth János elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta mind a zárszámadást, mind a költségvetés módosítását a képviselő-testület felé. A zárszámadáshoz a könyvvizsgálói jelentés is megküldésre került.

Hanzelik Gábor elmondta, hogy Ő a bizottsági ülésen részt vett és ott közölte, hogy azért nem szavazza meg a zárszámadást, mert korábban is nehezményezte azt a gyakorlatot, hogy csak kétszer módosítjuk utólag egy évben a költségvetésünket és nem akkor kerül erre sor, amikor a tényleges esemény megtörténik. A zárszámadás számszakilag rendben van, de utólag kell rábólintani már megtörtént eseményekre. Szeptember-október hónapban tudjuk meg, hogy mely fejezeteket terveztük rosszul. A képviselő-testületnek kötelessége lenne az előirányzatok módosítását a kötelezettségvállalás előtt elvégezni.

Tóth János elmondta, hogy a kritikát elfogadja és a jövőben ennek megfelelően fogunk dolgozni.

Hanzelik Gábor elmondta, hogy a tavalyi évben a költségvetés tárgyalásakor volt egy személyes vitája Gáspár Tiborral a Tánccsoport vezetőjével, mely a Leányvári Újságban is helyet kapott, amely vitában azt a vádat kapta, hogy valótlanúságot állított akkor, amikor a Tánccsoport támogatásáról azt az információt írta a cikkében, hogy az 2008. évben 2M Ft támogatást kap az önkormányzattól. Ezzel szemben Gáspár Tibor

állítására szerint a Táncsoport ténylegesen csak 1,6 M forint támogatást kap, tehát hazugsággal vádolta meg Hanzelik Gábort. A zárszámadás mellékletében szereplő kimutatások szerint a Táncsoport 2008. évben 2.480e forintból gazdálkodott, melyből 480 e saját bevétel volt, 2 M forint pedig az önkormányzat által nyújtott támogatás. Hanzelik Gábor hozzátette zárásként, hogy Gáspár Tibor igazságtalanul vádolta meg Őt hazugsággal.

További hozzászólás nem volt Tóth János szavazásra tette fel a 2008. évi költségvetés módosítását.

Tóth János megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

**Leányvár község Képviselő-testületének
6/2009. (IV.28.) rendelete az
1/2008.(II.06.) rendelete módosításáról
a 2008. évi költségvetéséről**

További hozzászólás nem volt Tóth János szavazásra tette fel a zárszámadás rendelet tervezetét..

Tóth János megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

**Leányvár község Képviselő-testületének
7/2009. (IV. 28.) rendelete
a 2008. évi Zárszámadásról**

3. Napirendi pont

2008. évi ellenőrzésekről beszámoló

Tóth János átadta a szót a jegyzőnek, aki ismertette mind a belső ellenőri beszámolót, mind a 2008. évi összesített ellenőrzésekről szóló beszámolót.

Hanzelik Gábor: A mérleghez szükség van a vagyonkataszterre, ennek grafikus elkészítését felvállalja, de szüksége lenne térképre.

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen az alábbi határozatot hozta:

**32/2009.(IV.28.) számú Képviselő-testületi
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2008. évi összesített ellenőrzésekről készített megállapításokra vonatkozó intézkedési tervet és beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen az alábbi határozatot hozta:

**33/2009.(IV.28.) számú Képviselő-testületi
Határozat**

Leányvár község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2008. évi belső ellenőrzési beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

4. Napirendi pont

Kálvária –dombi elszámolás

Tóth János: A Kálvária-dombi beruházás tényleges kiadásait a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. Alapvetően a költségek nem lettek alultervezve, az ÁFÁ a közvilágítás kivételével visszaigényelhető.

Frank György: Ez miért nem igényelhető vissza?

Tóth János: Mert ez nem kerül átadásra, ez az önkormányzat tulajdonában marad. Kimutatást készített az értékesített telkekről. Tájékoztatta a testületet, hogy Gula Imre részére ajánlatot tettek. Az 1115-1118 hrsz telkek helyett cserébe adnánk a 1103-1106 hrsz-ú telkeket. Ez a terület 1400 m²-rel nagyobb, de nehezebben adhatók el a terepadottságaik miatt. Úgy néz ki, belemennének a cserébe, de fizetési haladékokat kérnek.

Papp Pál: Mennyi időre adtuk a foglalt?

Tóth János: 1 évre, most fog lejárni.

Papp Pál: Az önkormányzat kegyet gyakorolt az 1 éves foglaltal, komoly veszteséget jelent. Önön aluli ütésnek tartja azokkal szemben, akik azonnal kifizették a telekárát.

Hanzelik Gábor: Többször megnézték a szóbanforgó telkeket, nagyon nagy a szintkülönbség, Egyedi eladás esetén az önkormányzatnak elő kellene készíteni feltöltéssel a területet. Családi ház építésére hatalmasak ezek a telkek, társasházi megoldásra lenne alkalmas. Véleménye szerint, ha önköltségi áron meg tudnak szabadulni ezektől a területektől, akkor meg kell lépni ezt a cserét. Javasolja, hogy a mostani 10 %-os foglaltot egészítsék ki újabb 20 %-kal és a fizetési határidőt 1 évvel hosszabbítsák meg.

Frank György: Érdemesnek tartja a befolyt összeget lekötni valamilyen módon. A fizetési határidőre pedig konkrét időpontot határozzanak meg.

Boros László: Támogatja Hanzelik Gábor javaslatát.

Papp Pál: Kérdezi, hogy az első 3 telek ki van fizetve?

Tóth János: Igen.

Papp Pál: A cserét nem kifogásolja, de a határidő 1 évvel való meghosszabbításával nem ért egyet.

Hanzelik Gábor: Ha felmondjuk a szerződést, attól az önkormányzat nem lesz jobb helyzetben. A 30 %-os foglaltó befizetésével az ő kockázata is jelentősen meg fog nőni.

Papp Pál: Kérdezi, mi a garancia arra, hogy 1 év múlva tud fizetni? Mindenkinek saját magának kell tudnia, hogy mit tud vállalni és mit nem.

Hanzelik Gábor: Akkor adna igazat ebben Papp Pálnak, ha a vevők várólistán lennének.

Boros László: Megérti Papp Pál aggódását, de ha el szeretnék valamit adni, akkor nekünk kell rugalmasnak lennünk.

Frank György: Nem érti a kialakult vitát, csupán csak a szerződést kell módosítani a konkrét fizetési határidővel.

Papp Pál: Kérdezi, mennyi idővel hosszabbítanának meg a fizetési határidőt?

Frank György: Véleménye szerint üljenek le tárgyalni a vevővel.

Boros László távozott az ülésről.

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2009.(IV.27.) számú Képviselő-testületi

Határozat

Leányvár Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kálvária-dombról készített beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János polgármester

5. Napirendi pont

Egyebek

Hanzelik Gábor: A Pénzügyi Bizottsági ülésen jelezte, hogy a Kálvária-dombi elszámolásban volt 2 olyan tétel, amit még tervezőként sem ért. A tervező cégeket egy kicsit keményebben kellene tartani. 70000 Ft-ot kellett pluszba fizetnie az önkormányzatnak azért, mert olyan helyre tervezték a csomópontot, ahol nem is lehet kialakítani.

Javasolja továbbá, hogy az építéshatóság fenntartása miatt megvásárolt eszközökről készítsenek leltárt, a leltár kerüljön a képviselő-testület elé, majd döntsenek ezek értékesítési lehetőségéről.

1.) Közmeghallgatás

Hanzelik Gábor, Papp Pál és Misikné Lóczy Irén javasolja, hogy csak november hónapban legyen közmeghallgatás, mivel a tavaly tavaszi közmeghallgatás a lakosság részéről érdektelenségbe fulladt.

Tóth János szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2009.(IV.27.) számú Képviselő-testületi

Határozat

Leányvár Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy közmeghallgatást 2009. év november hónapjában tartja, a pontos időpontról a 2009. évi októberi testületi ülésen dönt.

Határidő: azonnal
Felelős: Tóth János polgármester

Tóth János: Az ülésen más nem hangzott el, megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Tóth János
polgármester

Dr. Holicska Judit
jegyző

Hitelesítők:

Hanzelik Gábor és Adamik Sándor
képviselők