

„Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás
hasznosításával.”, KEOP-2014-4.10.0/F

DOKUMENTÁCIÓ
AZ AJÁNLATTEVŐK SZÁMÁRA

**„Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás
hasznosításával.”**

Tartalom:

- I. Tájékoztató
- II. Ajánlott iratminták
- III. Vállalkozási Szerződés tervezete
- IV. Műszaki tartalom (külön mellékelve)

1. ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK

1.1. A beszerzés tárgya

Leányvár Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: „Ajánlatkérő”) feltételes közbeszerzési eljárást folytat le „**Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.**” építési beruházás tárgyban vállalkozói szerződés.

Jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 122/A. §-a alapján nemzeti eljárásrendben, hirdetmény közzététele nélkül, ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított, tárgyalás tartása nélküli eljárás..

Törölt: Polgármesteri hivatal

Törölt: Leányvár,

1.2. A dokumentáció

A dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő. Amennyiben a felhívás és a dokumentáció között eltérés adódik, ajánlatkérő a Kbt. 45. § (6) bekezdésében foglaltak szerint jár el.

Az Ajánlattevők a dokumentációt csak a beszerzés tárgyára vonatkozó ajánlattételhez, illetve a beszerzés tárgyának megvalósítása céljából használhatják fel.

Ajánlattevő kötelessége, hogy tanulmányozza a dokumentáció valamennyi előírását. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az összes, a felhívásban és dokumentációban kért információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg a felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ez minden vonatkozásban az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.

Az ajánlattevő köteles a dokumentációban foglalt információkat bizalmasan kezelni. A dokumentáció, azok egyes részei, vagy másolati példányai kizárólag a dokumentumokban feltüntetett rendeltetési célnak megfelelően használhatók fel.

1.3. Az ajánlattétel költségei

Minden költség, amely az ajánlat elkészítésével és benyújtásával függ össze, az ajánlattevőket terheli. Az ajánlatkérő nem felel, és nem fizet olyan kiadásokért és veszteségekért, amelyek az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részéről felmerülhetnek.

2. AZ AJÁNLATTEVŐK KÖRE

2.1. Közös ajánlattevők

A Kbt. 122/A. § szerinti eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejára után változás nem következhet be. [Kivétel: Kbt. 67. § (3) bekezdés utolsó fordulatában foglaltak!]

Ha egy gazdasági szereplő a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog közvetlenül részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell hogy szerepeljen. (Egy személynek (szervezetnek) a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza

meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának ÁFA nélkül számított ellenértékéből.) (Kbt. 26.§.)

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak tartalmaznia kell valamennyi közös ajánlattevő (a továbbiakban: konzorciumi tag) által aláírt Konzorciumi Szerződést. A szerződésben a szerződő feleknek ki kell jelölni a konzorcium vezetőjét, illetve a képviselőjében eljáró személyt, valamint a konzorcium vezetőjét kell feljogosítani a konzorcium nevében az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, továbbá a konzorcium nevében – a szerződés aláírása kivételével – a jognyilatkozatok megtételére. A szerződésnek tartalmaznia kell a konzorcium vezetőjének kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a konzorcium vezetését elfogadja.

A Konzorciumi Szerződés egyebekben akkor fogadható el, ha

- tartalmazza a közös ajánlattevők megnevezését,
- tartalmazza a vezető konzorciumi tag (a képviselő) megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi konzorciumi tagot képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban és az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében,
- tartalmazza, hogy a képviselő felel az ajánlatkérővel való kapcsolattartásért, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés konzorciumon belüli koordinálásért és konzorcium általi végrehajtásáért,
- tartalmazza a tervezett feladatmegosztás részletes ismertetését és a projektszervezet részletes bemutatását (alvállalkozókra is kiterjedően),
- tartalmazza valamennyi konzorciumi tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséért,
- tartalmazza, hogy a szerződés hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további feltételtől vagy időponttól;
- tartalmazza, hogy hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól, továbbá
- tartalmazza, hogy a konzorcium valamennyi tagjának az aláírásával hatályba lép.

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja a T. Közös Ajánlattevők figyelmét, hogy a közös ajánlattevők képviselőjében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

2.2. Alvállalkozók

Az ajánlattevő alvállalkozó bevonására jogosult. Az alvállalkozó az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész- vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

Az ajánlattevőnek az ajánlatban meg kell jelölnie a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, és az ezen részek

tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

Az Ajánlatkérő az alvállalkozók kizáró okok hatálya alá tartozását, valamint az alkalmasságát az ajánlati felhívásban foglaltak alapján dönti el.

2.3. Gazdasági szereplő

Gazdasági szereplő bármely természetes személy, jogi személy, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, illetve építmények építését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során más szervezet kapacitására a Kbt. 55. § (6) bekezdése szerinti esetekben támaszkodhat.

2.4. A verseny biztosítása

Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [55. § (5) bekezdés].

3. KAPCSOLATTARTÁS AZ AJÁNLATTELELI IDŐSZAK ALATT

3.1. Ajánlatkérő kapcsolattartásra kijelölt képviselője

Név: Planet Energy Kft Kft., Flaisz Ágoston
Székhely: 1042 Budapest Árpád út 51-53/A
Tel.: +36 30 3515189, +3630/654-1766
E-mail: flaisz.agoston@planetenergy.hu

Az eljárás tartama alatt szükséges levelezést levélben, e-mail-en vagy telefaxon kell lebonyolítani az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet megadott címén.

3.2. Kiegészítő tájékoztatás

Ajánlatkérő a Kbt. 122. § (5) bekezdése szerinti eltéréssel a Kbt. 45. § szerint biztosítja a kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. Ajánlattevők az ajánlattelteli felhívással és a dokumentációval kapcsolatban

felmerült kérdéseiket kizárólag írásban nyújthatják be a kapcsolattartóként megjelölt közbeszerzési tanácsadó részére faxon és e-mailben.

Az Ajánlatkérő felhívja tehát az ajánlattevők figyelmét arra, hogy kérdéseiket a 3.1. pontban megjelölt kapcsolattartó részére címezve az flaisz.agoston@planetenergy.hu e-mail címre elektronikus úton (lehetőleg .doc, vagy azzal egyenértékű szerkeszthető formátumban) küldjék meg!

Az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget azon kérdések megválaszolásáért, melyeket az ajánlattevők nem a fenti e-mail címre küldtek meg, vagy elektronikus úton nem .doc, vagy azzal egyenértékű szerkeszthető formátumban küldtek meg!

Bármilyen mulasztás, amelyet az ajánlattevő követ el amiatt, hogy nem szerez kellő információt olyan ügyekről, amelyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel az ajánlattevőt – amennyiben ajánlata elfogadást nyert – azok alól a kockázatok, kötelezettségek és felelősségek alól, amelyek a szerződés szerint reá hárulnak a munkák megfelelő ellátása során.

4. AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSA

4.1. Az ajánlat és az eljárás nyelve

Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Az ajánlatokat is magyar nyelven kell elkészíteni és beadni.

Ajánlatkérő az idegen nyelvű okiratokról, dokumentumokról felelős magyar fordítást kér benyújtani (azaz a 24/1986 MT rendelet szerinti hiteles fordítás nem előírás), apostille hitelesítés nélkül. Felelős magyar fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát, valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.

4.2. Az ajánlat tartalma

Az ajánlatot az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban megjelöltek szerint kell tenni.

A dokumentáció nyilatkozatmintákat tartalmaz annak érdekében, hogy az érvényes ajánlattételt megkönnyítse az ajánlatkérő. Felhívjuk a Tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő nem teszi kötelezővé az általa meghatározott nyilatkozatminták alkalmazását, az csupán javasolt az ajánlattevőknek. Amennyiben az ajánlattevő a nyilatkozatminták mellőzésével kívánja ajánlatát benyújtani, kérjük, hogy fokozott figyelemmel járjon el az egyes dokumentumok tartalmi és formai megfelelése érdekében.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét továbbá arra, hogy minden – a felhívásban, a dokumentációban, a Kbt.-ben előírt - igazolást és nyilatkozatot csatolni kell akkor is, ha erre vonatkozó külön mintát vagy útmutatást jelen ajánlati dokumentáció nem tartalmaz.

4.3. Az ajánlat részét képező dokumentumok

Az ajánlatnak a következő dokumentumokat kell tartalmaznia:

- Címlap
- Tartalomjegyzék
- Felolvasólap
- Teljességi nyilatkozat (Kbt. 60.§ (3), (5) bekezdés)

- Alírási címpéldány / aláírás minta, továbbá meghatalmazás (adott esetben)
- Közös ajánlattevők megállapodása (adott esetben)

- Nyilatkozat kizáró okokról:
 - o Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bek. k) pontban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdése szerinti kizáró ok fennáll.
 - o A Kbt. 122. § (1) bek. és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 12. §-a szerint az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bek. k) pont kc) alpontját a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. 12. §-a rendelkezései szerint kell igazolni.
 - o Továbbá az Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti, a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bekezdés szerinti, a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.
 - o A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az Ajánlattevő, az alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő által tett nyilatkozatoknak a jelen felhívás megküldése napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.

- A pénzügyi-gazdasági alkalmasságra előírt igazolások és nyilatkozatok:
 - o Pénzügyi intézménye(ek) nyilatkozata(i) a sorbanállás tekintetében

VAGY:

 - o az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozata, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt gazdasági-pénzügyi alkalmassági követelményeknek.
 - o saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolója „eredménykimutatás” részének benyújtása az utolsó lezárt gazdasági évre vonatkozóan egyszerű másolatban, amennyiben az a céginformációs szolgálat honlapján nem megismerhető.
 - o A Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdés szerinti nyilatkozatok (adott esetben)

- A műszaki-szakmai alkalmasságra előírt igazolások és nyilatkozatok:
 - o azoknak a szakembereknek a megnevezése, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, a szakemberek iskolai végzettségét igazoló dokumentumok egyszerű másolatban, a gyakorlat igazolására a szakember szakmai önéletrajza eredetiben aláírva, valamint a megnevezett szakember által eredetiben aláírt nyilatkozat a szerződés teljesítésében való személyes részvételről.
 - o Ajánlattevő és a szakember nyilatkozata
 - o az eljárást megindító felhívás kiküldésének napjától visszaszámított 2 év legjelentősebb napelem telepítési beruházások kivitelezésére vonatkozó referenciák. Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a kivitelezési munka tárgya, az ellenszolgáltatás összege, továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e; Az igazolást egyszerű másolatban, a nyilatkozatot cégszerűen aláírva kell benyújtani.
 - o az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozata, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt műszaki-szakmai alkalmassági követelményeknek.

o

VAGY:

- o A Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdés szerinti nyilatkozatok (adott esetben)

Egyéb nyilatkozatok, dokumentumok:

- Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjaira
- Összeférhetetlenségi és titoktartási nyilatkozat
- Nyilatkozat a felelősségbiztosítás megkötésére
- Nyilatkozat a számlavezető pénzügyintézetekről és számlaszámokról (adott esetben)
- Nyilatkozat az előlegbiztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról
- Tételes költségvetés
- Minden egyéb, a felhívásban vagy a dokumentációban benyújtani előírt dokumentum

Ajánlatkérő a Kbt. 54.§ (1) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan előírásokról, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Ajánlatkérő a Kbt. 54.§ (2) bekezdése alapján az alábbiak szerint megadja azoknak a szervezeteknek a nevét és elérhetőségét, amelyektől az Ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.

Országos Munkavédelmi és Munkaügyi Főfelügyelőség (OMMF)

Cím: 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Postacím: 1399 Budapest 62. Pf. 639.

Telefon: 06-1-346-9400

Fax: 06-1-346-9415

e-mail: titkarsag@ommf.gov.hu

Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi

Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége

2800 Tatabánya, Bárdos László u. 2.

Postacím: 2801 Tatabánya, Pf. 1288.

tel: 06-34-512-372, 06-34-512-373

fax: 06-34-512-377

E-mail: komarome-kh-mmszsz-mu@ommf.gov.hu, komarome-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

4.5. Az ajánlatadás alapja

- 4.5.1. Az Ajánlat elkészítésének alapját az Ajánlati Dokumentáció kell, hogy képezze. Az Ajánlatkérő részajánlat tételre nem biztosít lehetőséget. Az Ajánlat az Ajánlatkérő által ajánlattétel céljára kibocsátott dokumentációban és annak műszaki mellékleteiben leírt építési beruházás egészére kell, hogy vonatkozzék, és annak megfelelően teljesítendő.
- 4.5.2. Az ajánlattevő a vállalkozási díj megállapításánál legyen figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009.(IX.15.) Korm. rendeletben foglaltakra. Az ajánlattevő az ajánlati ár képzése során legyen figyelemmel továbbá a Kbt. 69.§-ban, a rezsióradíj meghatározásánál pedig a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 8/A. §-ában foglaltakra.

- 4.5.3. Az ajánlati árat a mellékelt felolvasólapon egyösszegű átalányár formájában kell megadni magyar forintban, az ajánlati dokumentáció költségvetési kiírása alapján. Az ajánlati ár nem köthető semmilyen más külföldi fizetőeszköz árfolyamához.
- 4.5.4. Az ajánlat részeként benyújtandó az árazott költségvetés is.
Az ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetést köteles ajánlattevő kitöltve ajánlatába becsatolni. E körben ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét arra, hiánypótlás vagy felvilágosítás megadása során javítható az ajánlatban előforduló olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba, amelynek változása a teljes ajánlati árát vagy annak értékelés alá eső részösszegét, az ajánlattevők közötti verseny eredményét és az értékeléskor [63. § (4) bekezdése] kialakuló sorrendet nem befolyásolja.
Amennyiben ajánlattevő a hiánypótlási felhívásnak nem tesz eleget vagy a hiánypótlást követően is fennáll bármelyik, hiánypótlással érintett tétel mennyiségének átírása, a tétel „0”-val történő szerepeltetése, nem szerepeltetése vagy plusz tétel szerepeltetése a költségvetésben – amennyiben az nem az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatásán alapul – az az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után! Ezen rendelkezés alól kivétel a természetéből fakadóan anyag- vagy munkadíjat nem tartalmazó kivitelezési feladatok, illetve a kiadott árazatlan költségvetésben az Ajánlatkérő által „0”-val árazott vagy mennyiségezett tételek, melyeket Ajánlatkérő adminisztrációs okokból vagy az Ajánlattevők tájékoztatása céljából szerepeltet (például ezeket a tételeket a kiíró más eljárás keretében szerzi be).
- 4.5.5. Az ajánlati árnak maradéktalanul tartalmaznia kell a tenderben (beleértve az Ajánlatkérő által esetlegesen kibocsátott kiegészítő tájékoztatást is) részletezett valamennyi munkákat, utalást, kiegészítést és a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden költséget.
- 4.5.6. A befejezési határidőre prognosztizálva az ajánlati árak fedezetet kell nyújtania a szerződés időtartama alatt bekövetkező esetleges árváltozásokra, és tartalmaznia kell mindazon költségeket, melyek az ajánlat tárgyának első osztályú megvalósításához, a felhívásban és jelen ajánlati dokumentációban rögzítettek betartásához, valamint a közbeszerzési eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó tevékenység ellátásához és a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek.
Az árképzésben valamennyi nehezítő körülmény figyelembevételre kell, hogy kerüljön, mivel erre semmilyen különleges kártalanítás nem történhet.
- 4.5.7. Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy ha felhívás, vagy a rendelkezésre bocsátott dokumentáció, vagy az árazatlan költségvetési kiírás meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaznak, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt és akár szerepel a megnevezés mellett, akár nem, azokkal ajánlatkérő – a Kbt. 48. § (3) bekezdésében hivatkozott 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 26. § (6) bekezdése alapján – egyenértékű megajánlásokat elfogad.
- 4.5.8. Ajánlatkérő a teljesítés során is alkalmazza a Kbt. 48. § (3) bekezdésében hivatkozott 310/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 26. § (6) bekezdésének rendelkezéseit az egyenértékűség vonatkozásában, mely alapján – szerződés módosítás nélkül – Ajánlatkérő a műszaki szükségszerűségből felmerülő, az ajánlatban szereplő műszaki tartalomhoz képesti egyenértékű teljesítéseket a kivitelezés során jóváhagyhatja, amennyiben az egyenértékűséget a nyertes ajánlattevő megfelelően igazolja. Egyenértékűség igazolása nélkül a dokumentációban foglaltakhoz képest eltérő teljesítést Ajánlatkérő nem fogad el.

5. FORMAI ELŐÍRÁSOK

5.1. Az ajánlatok példányszáma, csomagolása, megjelölése és aláírása

Az ajánlatot 1 db eredeti, összefűzött papír alapú példányban, valamint a papír alapú példánnyal mindenben megegyező 1 db elektronikus (CD/DVD) másolati példányban kell benyújtani, zárt, sértetlen csomagolásban, magyar nyelven. A példányok tartama közötti eltérés esetén az „eredeti” papír alapú példány tartalma a mérvadó.

Az ajánlatot tartalmazó borítékon/dobozon minimálisan fel kell tüntetni az alábbi feliratot:

„Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.”

„Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”

Postai feladás esetén a postázási késedelem miatti kockázatot az ajánlattevő viseli.

A csomagolást úgy kell elkészíteni, hogy a bontás során annak sértetlensége egyértelműen megállapítható legyen.

Ha a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért.

Egyéb kötelezően figyelembe veendő formai előírások az ajánlat benyújtása során:

- Az ajánlat fedőlapján szerepelnie kell az „eredeti” megjelölésnek, az ajánlattevő nevének és címének (székhelyének) továbbá jelen közbeszerzési eljárás megnevezésének: „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.”
- Az ajánlatot olyan formában kell benyújtani, hogy az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához kell rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.
- Az ajánlatot kitorolhatatlan tintával vagy géppel kell elkészíteni, s oldalszámozással kell ellátni a következők szerint. Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A fedőlapot és – ha van – a hátlapot nem kell, de lehet számozni.
- Az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő, illetőleg az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek, beleértve az alvállalkozót is, által készített –nyilatkozatot alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
- Az ajánlatot a fedőlapot követően tartalomjegyzékkel kell ellátni, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
- Az ajánlat – lehetőleg tartalomjegyzékét követő – első oldalaként felolvasólap szerepeljen, amelyen közölni kell az alábbi adatokat: az ajánlattevő nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.

5.2. Hibák kijavítása

Az ajánlat nem tartalmazhat betoldásokat, törléseket vagy felülírásokat, azt az esetet kivéve, ha ajánlattevő javítja ki saját hibáját. Ilyenkor az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek kézjegyükkal kell ellátniuk a javításokat, betoldásokat, felülírásokat, törléseket.

6. AZ AJÁNLATOK BEADÁSA

Az ajánlatot személyesen, futárral vagy postai úton (tértivevénnyel) kell benyújtani az ajánlattételi felhívásban megadott ajánlattételi határidő lejártáig az ott megadott címen.

A személyesen, vagy futár útján benyújtott ajánlatok átvételét az Ajánlatkérő által felhatalmazott személy által aláírt elismervény igazolja.

Amennyiben az ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezik meg Ajánlatkérőhöz, az érvénytelennek minősül, és azt Ajánlatkérő felbontatlanul megőrzi.

7. AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSA

Az ajánlatok felbontásán a Kbt. 62. § (2) bekezdésében megjelölt személyek vehetnek részt.

Az Ajánlatkérő a bontás alkalmával a Kbt. 62.§ (3) és (4) bekezdése szerint jár el. Ajánlatkérő az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyvet készít, melyet 5 napon belül egyidejűleg minden ajánlattevő részére megküld.

8. AZ AJÁNLATOK TISZTÁZÁSA

Az Ajánlatkérő írásban, a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett felvilágosítást kérhet az ajánlattevőtől nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében.

A felvilágosítás megadása nem járhat:

- a) az alapelvek sérelmével vagy
- b) az ajánlati közttség megsértésével, azaz a beszerzés tárgyára vagy a szerződés feltételeire adott tartalmi ajánlat módosításával.

9. AZ AJÁNLATOK VIZSGÁLATA, HIÁNPÓTLÁS

9.1. Kizáró okok vizsgálata

Az ajánlatok részletes értékelése előtt az Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy ajánlattevővel, az alvállalkozóival, vagy az erőforrást biztosító szervezettel szemben fennállnak-e a Kbt.-ben illetve az ajánlati felhívásban meghatározott kizáró okok. Ha az ajánlattevőt ki kell zárni az eljárásból, Ajánlatkérő az ajánlatát tovább már nem vizsgálja.

9.2. Az ajánlatok hiánypótlása

Az ajánlatkérő a Kbt. 67.§-a szerint biztosít hiánypótlási lehetőséget. Ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás - ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást.

A hiányok pótlása – melynek során az ajánlatban szereplő iratokat módosítani és kiegészíteni is lehet – csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen az ajánlati felhívás, a dokumentáció vagy a

jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során a 26. § nem megfelelő alkalmazása esetén az ajánlatban alvállalkozóként megjelölt gazdasági szereplő közös ajánlattevőnek minősíthető.

Ha az ajánlattevő a megadott határidőre a hiányt nem pótolja, Ajánlatkérő az ilyen ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.

10. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

Az érvényes ajánlatokat az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján értékeli.

11. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYÉNEK KÖZLÉSE

Ajánlatkérő az ajánlattevőket írásban tájékoztatja az ajánlatok elbírálásának befejezésekor az eljárás eredményéről, vagy eredménytelenségéről, az egyes ajánlattevők esetleges kizárásáról, vagy a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, illetve a Kbt. 74. § szerinti egyéb okból történő érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról.

Ajánlatkérő a fenti tájékoztatását az ajánlatok elbírálásának befejezésekor készített írásbeli összegezés telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

Az összegezést ajánlatkérő az első bekezdés szerinti döntéshozatalt követő lehető leghamarabb, de legkésőbb a döntést követő három munkanapon belül, az ajánlati kötöttség ideje alatt küldi meg.

Ajánlatkérő itt hívja fel a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és – amennyiben ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a következő ajánlatot tevő szervezetet (személyt) is megjelölte az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további 60 nappal meghosszabbodik.

12. SZERZŐDÉSKÖTÉS

Ajánlatkérő a szerződést a meghosszabbodott (lásd 11. pont utolsó bekezdés) ajánlati kötöttség időtartama alatt köti meg, de legkorábban az írásbeli összegezés megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártát követően.

A szerződéskötés kapcsán a Kbt. 124. § (7) – (9) bekezdésében foglaltak is irányadók.

Az ajánlatkérő a nyertes szervezettel (személlyel) szemben csak abban az esetben mentesül a közbeszerzési szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes szervezet a Kbt. 124. § (5) bekezdésében meghatározott időtartam alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően - általa előre nem látható és elháríthatatlan ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a közbeszerzési szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem képes.

II.

AJÁNLOTT IRATMINTÁK

FELOLVASÓLAP

„Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.”

1. Ajánlattevő megnevezése:
székhelye:
telefon:
telefax:
e-mail:

2. Kapcsolattartó neve:
címe:
telefon:
telefax:
email:

Ajánlati ár: nettó Ft + Áfa

Az ajánlat _____ számozott oldalt tartalmaz.

Kelt: _____, 2014. _____ hó ____ nap

Cégszerű aláírás

A kapcsolattartóként azon személyt nevezze meg az ajánlattevő, akinek az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás dokumentumait küldheti, és azon elérhetőségeket adja meg az ajánlattevő, ahova az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárással kapcsolatos dokumentumokat, értesítéseket küldheti.

TELJESSÉGI NYILATKOZAT (Kbt. 60.§ (3), (5) bekezdés)

1) Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentjük, hogy miután átvizsgáltuk, megismertük és megértettük „**Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.**” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és az ajánlati dokumentáció minden dokumentumát, beleértve az esetlegesen kibocsátott kiegészítéseket és módosításokat, valamint az ajánlattevők kérdéseire adott válaszokat, továbbá a szerződéstervezetet, elfogadjuk az azokban megfogalmazott feltételeket, és ajánlatot teszünk az ajánlatunkban a Felolvasólapon rögzített ajánlati áron.

2) Amennyiben ajánlatunkat elfogadják, kötelezettséget vállalunk az Ajánlatkérő Polgármesteri hivatal, Leányvár mint Megrendelővel a szerződés megkötésére és teljesítésére, a Felolvasó lapon és ajánlatunkban megjelölt ellenszolgáltatásért.

3) Kijelentjük, hogy az ajánlatkérési dokumentáció dokumentumaiban az eredetihez képest nem alkalmaztunk azok tartalmát érintő változtatást, és ajánlatunk elkészítése során csak a szükséges adatok és szövegek beírásával egészítettük ki azokat.

4) Kijelentjük, hogy ajánlatunkat az ajánlattételi határidő lejártát követő 60. napig fenntartjuk.

5) Kijelentem, hogy az Ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikrovállalkozásnak/ kisvállalkozásnak / középvállalkozásnak minősül / nem tartozik a törvény hatálya alá.*

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „**Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.**” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Törölt: Polgármesteri hivatal

Törölt: Leányvár,

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

***A nem kívánt rész törlendő, vagy a megfelelő aláhúzendó!**

NYILATKOZAT
KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL ESETÉN

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 25. §-a alapján közösen ajánlatot teszünk Polgármesteri hivatal, Leányvár által meghirdetett „**Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.**” tárgyú közbeszerzési eljárásban.

A Kbt. 60. § (3) bekezdése alapján ezennel kijelentjük, hogy az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat jelen nyilatkozatunkkal elfogadjuk.

Ennek megfelelően a szerződést – amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk – egyetemleges felelősséggel és kötelezettséggel teljesítjük.

Közös akarattal ezennel úgy nyilatkozunk, hogy a közös ajánlattevők, képviselőit, a nevükben történő eljárásra a (cégnév) (név) teljes körűen jogosult.

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „**Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.**” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Törölt: Polgármesteri hivatal
Törölt: Leányvár,

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

***A nem kívánt rész törlendő, vagy a megfelelő aláhúzendó, megfelelő beírandó**

A Dokumentáció 2.1 pontjában meghatározott tartalmú, valamennyi ajánlattevő által cégszerűen aláírt megállapodás másolatát is csatolni kell az ajánlatban!

**Nyilatkozat
a kizáró okok tekintetében**

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy velünk szemben **nem állnak fenn** a Kbt. 56. § (1) bekezdés a) – k) pont ka) és kb) alpontjai szerinti, valamint a Kbt. 56. § (2) bekezdés szerinti kizáró okok.

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

Közös Ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi közös ajánlatot tevőnek külön-külön be kell nyújtania.

Nyilatkozat
a Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontja tekintetében

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontjában foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy

- 1) cégünk olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén.
A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált tényleges tulajdonosok neve és állandó lakóhelye az alábbi:*

Név:
Állandó lakóhely:

Név:
Állandó lakóhely:

vagy

- 2) szervezetünk olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén jegyeznek. *

1.) A Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontja szerinti kizáró ok tekintetében a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (Kr.) 2. § i) pont ib) alpontja, illetve a 4. § f) pont fc) alpontja szerint külön is nyilatkozom, hogy olyan társaságnak minősülünk, amelyet szabályozott tőzsdén **nem jegyeznek/jegyeznek**¹

2.) Mint szabályozott tőzsdén **nem jegyzett**² ajánlattevő, az alábbiak szerint nyilatkozom a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § *ra*)-*rd*) pontja³ szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevééről és állandó

¹ A megfelelő rész aláhúzendó.

² Csak abban az esetben kitöltendő, ha az ajánlattevő az 1.) pontban szabályozott tőzsdén nem jegyzett ajánlattevőként tüntette fel magát.

³ 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja:

r) tényleges tulajdonos:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározották,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy

lakóhelyéről:

Tényleges tulajdonos(ok) neve	Tényleges tulajdonos(ok) állandó lakóhelye:

VAGY

c) ⁴Alulírott (képviseli:) mint ajánlattevő/közös ajánlattevők⁵ nyilatkozom, hogy társaságunk olyan társaság, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, és amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra)-rb) pontja szerinti tényleges tulajdonos hiányában az re) pont szerint tényleges tulajdonosunknak a vezető tisztségviselő(k)⁶ tekintendő(ek), aki(k)nek nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban adjuk meg:

Vezető tisztségviselő(k) neve	Vezető tisztségviselő(k) állandó lakóhelye

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

***A nem kívánt rész törlendő, vagy a megfelelő aláhúzendő!**

Közös Ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi közös ajánlatot tevőnek külön-külön be kell nyújtania.

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

⁴ Abban az esetben töltendő ki, amennyiben a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § ra), illetve rb) pont szerinti tényleges tulajdonosa az adott szervezetnek nincs.

⁵ Nem kívánt rész törlendő!

⁶ A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 21. §-a szerinti személyek értendők alatta.

Nyilatkozat
a Kbt. 56. § (2) bekezdés tekintetében

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy

1) nincs olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelyik az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik.

vagy

2) van olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelyik az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik, de esetében nem áll fenn a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározottak.

vagy

3) van jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelyik az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik, de esetében fennállnak a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározottak.*

Amennyiben a több, mint 25 %-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell az (1) bekezdés ka) pontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

***A nem kívánt rész törölendő, vagy a megfelelő aláhúzendő!**

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

Nyilatkozat több, mint 25%-os - közvetett vagy közvetlen-tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy(ek) vagy személyes joga szerint jogképes szervezet(ek) vonatkozásán

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 56 § (2) bekezdés tekintetében

nyilatkozom,

hogy szervezetünk vonatkozásában az alábbi jogi személy(ek) vagy személyes joga szerint jogképes szervezet(ek) rendelkeznek közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal:

- ♣ Szervezet (1) neve, címe:.....
- ♣ Szervezet (2) neve, címe:.....
- ♣ Szervezet (3) neve, címe:.....
- ♣ Szervezet (..) neve, címe:.....

Alulírott....., mint a(z) (székhely.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a fenti szervezetek vonatkozásában a Kbt. 56 § (2) bekezdésében meghatározott kizáró feltételek nem állnak fenn.

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

Nyilatkozat
a Kbt. 58. § (3) bekezdés tekintetében

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő
cégijegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 58. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel
kijelentem, hogy a(z)..... **ajánlattevő**

nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá tartozó
alvállalkozót, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetet.

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek
épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési
eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

Törölt: Jelen nyilatkozatot
Polgármesteri hivatal, Leányvár,
„Leányvár önkormányzati
épületek épületenergetikai
fejlesztése megújuló
energiaforrás hasznosításával.”
tárgyú közbeszerzési eljárásra
benyújtott ajánlatunk részeként
tettük.¶

Ajánlattevői nyilatkozat az alkalmasság igazolásához igénybe venni kívánt más szervezetről
(adott esetben)

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője Polgármesteri hivatal, Leányvár által meghirdetett „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásban

nyilatkozom,

hogy az ajánlattételi felhívás 13. pontjában meghatározott alábbi alkalmassági követelményeknek más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kívánunk megfelelni⁷:

Ajánlattételi felhívás 13. pontja szerinti gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelmény:

⇒ (P1) pontja:

- Szervezet megjelölése (név, cím):
- Tényleges igénybevétel módja (Kbt. 55. § (6) bekezdése szerint):

Ajánlattételi felhívás 13. pontja szerinti műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelmény:

⇒ (M1) pontja:

- Szervezet megjelölése (név, cím):
- Tényleges igénybevétel módja (Kbt. 55. § (6) bekezdése szerint):

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

***A nem kívánt rész törlendő, vagy a megfelelő aláhúzendó!**

⁷ Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 55. § (6) bekezdésében foglalt alábbi rendelkezésekre:
Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (5) bekezdés szerint más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:
▲ ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, vagy
▲ ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő (részvételre jelentkező) nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, vagy
▲ a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglaltakon túl - akkor is, ha az ajánlattevő (részvételre jelentkező) ajánlatában (részvételi jelentkezésében) benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet az ajánlattevő fizetésképtelensége esetére kezességet vállal az ajánlatkérő mindazon káráinak megtérítésére, amely az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben érte, és amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.
▲

Nyilatkozat a Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pontja tekintetében
(adott esetben)

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév), mint a **gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő** cégjegyzésre jogosult képviselője akként nyilatkozom, hogy a Ptk. 6:419 § bekezdésében foglaltak szerint kezességet vállalunk az ajánlatkérő mindazon kárának megtérítésére, amely az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben érte.

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

***A nem kívánt rész törlendő, vagy a megfelelő aláhúzendó!**

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

Nyilatkozat
a Kbt. 55. § (5) bekezdés tekintetében
(adott esetben)

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév), mint az **alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő** cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy kötelezettséget vállalok arra, hogy a alkalmassági feltételt jelentő erőforrást az Ajánlattevő rendelkezésére bocsátom a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ennek megfelelően az adott alkalmassági követelmény(ek)nek megfelelés igazolását az Ajánlattevő rendelkezésére bocsátottam.

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

***A nem kívánt rész törlendő, vagy a megfelelő aláhúzendő!**

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

Nyilatkozat
a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) - b) pontja szerint

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Polgármesteri hivatal, Leányvár által meghirdetett „**Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy:

a) A közbeszerzésnek az a része, amelynek teljesítésében alvállalkozót kívánok igénybe venni:.....

VAGY

A közbeszerzés teljesítése során nem kívánok alvállalkozót igénybe venni*

b) A közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben az alábbi alvállalkozók vesznek részt: *

Név, cím	Közbeszerzésnek az a része és %-os aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közreműködnek

VAGY

A közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben nem kívánok alvállalkozót igénybe venni.*

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

***A nem kívánt rész törlendő, vagy a megfelelő aláhúzendó!**

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

Összeférhetlenségi és titoktartási nyilatkozat

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy Polgármesteri hivatal, Leányvár ajánlatkérő által indított „**Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.**” tárgyú közbeszerzési eljárásban cégünk tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. 24. §-ban foglalt összeférhetlenségi okok nem állnak fenn.

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

***A nem kívánt rész törlendő, vagy a megfelelő aláhúzendó!**

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

NYILATKOZAT
a számlavezető pénzügyi intézményekről
(adott esetben)

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, felelősségem tudatában **nyilatkozom**, hogy az alábbi számlavezető pénzügyi intézmények vezetnek az **ajánlattevő / alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő** * részére számlát:

Pénzügyi intézmény(ek) megnevezése	Számlaszám

Nyilatkozom, hogy az itt felsorolt pénzügyi intézete(ke)n kívül más pénzügyi intézmény a cég részére számlát nem vezet.

Nyilatkozom, hogy a felsorolt számlavezető pénzügyi intézményi számlán a felhívás feladásának (megküldésének) napját megelőző (visszafelé számított) utolsó 12 hónapban 60 napot meghaladóan sorban állított tétel nem volt.

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

***A nem kívánt rész törölendő, vagy a megfelelő aláhúzendő!**

NYILATKOZAT
szakember(ek) vonatkozásában

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a „**Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.**” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívás 13. M.1 pontjában előírt alkalmassági feltételt az alábbi szakemberrel kívánjuk igazolni:

név végzettséget igazoló bizonyítvány száma

- A fent megjelölt szakember a tevékenységét a
- 1)..... (cégnév) tagjaként/ alkalmazottjaként, vagy
 - 2) alvállalkozóként a (cégnév) tagjaként/alkalmazottjaként látja el *

* a megfelelő rész töltendő ki.

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

Alulírott(szakember neve), nyilatkozom, hogy tudomással bírok az eljárásba Kbt. 55.§ (6) bekezdés a) alapján történő bevonásomról. A szerződés életbe lépése után a teljesítésében személyesen részt veszek:

.....
Szakember aláírása

SZÁNDÉKNYILATKOZAT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS TEKINTETÉBEN

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy Polgármesteri hivatal, Leányvár által indított „**Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.**” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertességünk esetén a 306/2011. Kom. rendelet 9. § alapján, a szerződéskötés időpontjáig, a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a beruházás teljes nettó értékére vonatkozóan érvényes, az ajánlattételi felhívásban megkövetelt olyan a közbeszerzés tárgyára vonatkozó felelősségbiztosítást, valamint harmadik személyekkel szembeni felelősség biztosítási szerződést kötünk, melynek kárérték limitje legalább 5 millió Ft/káresemény és legalább 10 millió Ft/kárév.

Tudomásul vesszük továbbá, hogy a felelősségbiztosítást a szerződéskötéskor be kell mutatni, melyről az ajánlatkérő (megrendelő) jogosult másolatot készíteni.

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

NYILATKOZAT
ELŐLEGBIZTOSÍTÉK NYÚJTÁSÁRÓL

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy amennyiben a 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet 57/A. §-a alapján előlegigénylési lehetőséggel kívánunk élni, úgy az előlegbekérő dokumentum benyújtásának időpontjáig az ajánlattételi felhívásban és jogszabályban előírtaknak megfelelő módon előlegbiztosítékot fogunk nyújtani.

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

.....
(cégszerű aláírás)

***A nem kívánt rész törlendő, vagy a megfelelő aláhúzendő!**

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

NYILATKOZAT A KBT. 54.§ (1) BEKEZDÉSE TEKINTETÉBEN

Alulírott....., a(z) cég (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy Leányvár Község Önkormányzata, által indított „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásban ismerjük, tájékozódunk a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan előírásokat, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Törölt: Polgármesteri hivatal

Törölt: Leányvár

Jelen nyilatkozatot Leányvár Község Önkormányzata. „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.

Dátum (helység, év, hónap, nap):

(cégszerű aláírás)

Törölt: Jelen nyilatkozatot Polgármesteri hivatal, Leányvár, „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” tárgyú közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatunk részeként tettük.¶

III.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS-TERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

- egyrészről: Leányvár Község Önkormányzata
címe:2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
képviseli:Hanzelik Gábor polgármester
adószám:15729772-2-11
nyilvántartási szám: ..729776
számlaszám:58600489-11218847-00000000
mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”),
- másrészről:
székhely:
képviseli:
cégjegyzékszám:
adószám:
számlavezető pénzügyintézet megnevezése:
számlaszám:
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

Törölt: Polgármesteri hivatal

Törölt: , Leányvár

(a továbbiakban együtt: „Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Előzmény:

2014. július hónapjában elkészültek Leányvár Község Önkormányzata tulajdonában lévő, jelen szerződés 1. pontjában részletezett ingatlan műszaki és energetikai dokumentációi, mely alapján Leányvár Község Önkormányzata pályázatot nyújt be a Környezet és Energia Operatív Program keretében „KEOP-2014-4.10.0/F azonosító számú, "Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című pályázati kiírásra „**Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.**” címmel. A pályázat azonosítószáma KEOP-2014-4.10.0/F.

Törölt: Polgármesteri hivatal,

Törölt: Polgármesteri hivatal

Törölt: , Leányvár

A Szerződő Felek megállapítják, hogy Megrendelő a fenti pályázathoz kötődően a Kbt. 122/A. § (1) bekezdés, valamint a 40. § (3) és (4) bekezdései alapján 2014. augusztus 14. napján feltételes közbeszerzési eljárást indított a „**Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.**” tárgyú beruházás kivitelezésére. Az eljárás nyertese a legkedvezőbb ajánlat benyújtásával a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett.

Szerződéses okmányok és dokumentumhierarchia:

Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték

meg egymással, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A Közbeszerzési Eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- Kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került);
- Felhívás;
- Dokumentáció;
- Vállalkozó nyertes ajánlata a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel.

A jelen alponthan említett dokumentumok együttesen: „**Szerződéses Okmányok**”.

A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a legteljesebb műszaki-tartalmat megállapító rendelkezés az irányadó.

A szerződés Kbt. alapján meghatározott tartalma:

A **Kbt. 124. § (2) bekezdésének** eleget téve Felek rögzítik, hogy a Szerződéses Okmányok részét képezi Vállalkozó Ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a szerződés részét, Vállalkozó kötelezettségét képezik.

A **Kbt. 125. § (4) bekezdés a)** pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A **Kbt. 125. § (4) bekezdés b)** pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

A **Kbt. 125. § (5) bekezdésének** eleget téve Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

A **Kbt. 125. § (6) bekezdésének** eleget téve Felek rögzítik, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

A **Kbt. 125. § (7) bekezdésének** eleget téve Felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

Megrendelő nyilatkozza, hogy a **Kbt. 125. § (8) bekezdését** figyelembe vette közbeszerzési eljárás előkészítése során.

A szerződés teljesítése során a **Kbt. 128. §-tól a Kbt. 131. §-ig** terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadók.

A szerződés módosítása kapcsán a **Kbt. 132. §** irányadó.

Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

1. A szerződés tárgya:

„Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” kivitelezési munkáinak elvégzése vállalkozói szerződés keretében.

A teljesítés helye:

műszaki leírás alapján

- 1.1. A Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentáció alapján a kivitelezést szerződészerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződészerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződészerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 1.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri.
- 1.3. A Vállalkozó a feladat ellátása során köteles a Megrendelővel együttműködni, a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni, és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.

2. A szerződés hatálya

A KEOP-2014-4.10.0/F azonosító számú, "Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban" című pályázati kiírás keretében „Leányvár önkormányzati épületek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával.” benyújtott pályázathoz kapcsolódó jelen vállalkozói szerződés hatályba lépésének feltétele Megrendelő projektre vonatkozó Támogatási szerződésének kézhezvétele. Megrendelő a Vállalkozót a Támogatási szerződés kézhezvételéről haladéktalanul, de legkésőbb 5 munkanapon belül köteles írásban tájékoztatni.

Jelen szerződés hatályát veszti, amennyiben a Megrendelő által a fenti kódszámú pályázati kiírásban benyújtott pályázatát a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és

Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkárság írásban elutasítja.

Kimentett késedelem:

A teljesítési határidőkre nem számít be az adott munka elvégzését akadályozó, bizonyíthatóan Vállalkozó érdekkörén kívül bekövetkezett körülmények elhárításának időtartama, amennyiben az adott körülmény elhárítása a Vállalkozótól a legmondosabb eljárás mellett sem lett volna elvárható.

Ilyen körülménynek minősül a Szerződés megkötésekor előre nem látható olyan lényeges körülmény vagy esemény, amelyért a Vállalkozó bizonyíthatóan nem felelős, és amely a Szerződés határidőben történő teljesítését megakadályozza, így különösen ha

- a késedelem oka Megrendelőnek Vállalkozó teljesítéséhez szükséges előteljesítésének hiánya vagy késedelme,
- a késedelem oka a Vállalkozótól független és a megvalósításában Megrendelővel létesített jogviszony alapján – esetlegesen – részt vevő harmadik személyek olyan magatartása, amely Vállalkozó határidőben történő teljesítését késlelteti (összefoglalóan a Megrendelő érdekkörében/megbízásából eljáró harmadik személyek késedelmével/hibás teljesítésével okozott késedelem).

Vállalkozó csak akkor mentesülhet a késedelem következményei alól, ha az okot adó körülményről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, hitelt érdemlő módon tájékoztatta Megrendelőt.

Kimentett késedelem jogkövetkezménye:

Kimentett késedelem esetén az adott részhatáridő és az ezt követő részhatáridők és a véghatáridő is a kimentett késedelem időtartamával automatikusan módosul, bár a Felek kötelessége minden ésszerű intézkedést megtenni a bekövetkező késedelem elhárítása, illetőleg minimalizálása érdekében.

Felek rögzítik, hogy Megrendelői késedelem jogkövetkezménye a Vállalkozó részére nyitva álló teljesítési határidő meghosszabbodása, mégpedig az alábbiak szerint. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő miatt esik kimentett késedelembe, úgy a kimentett késedelemmel érintett részteljesítés határideje, egymásra épülő részteljesítések esetén az összes ráépülő részhatáridő, szükség esetén akár a véghatáridő is a kimentett késedelem napjainak számával meghosszabbodik.

Felek megállapodnak, hogy Megrendelőt, a kimentett késedelem esetén a fent nevesített helytállási és teljesítési kötelezettségeken túl egyéb – kifejezett vagy beleértett rendelkezésen, megállapodáson vagy jogszabályon alapuló – teljesítési vagy helytállási kötelezettség nem terheli.

Akadályközlés:

Vállalkozó köteles Megrendelőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti. (a továbbiakban: „**Akadályközlő Levél**”). Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében

3. A vállalkozási díj:

A vállalkozói díj megállapítására az ajánlat részét képező beárazott költségvetés alapján került sor.

- 3.1. Az 1. pontban foglalt feladat szerződés szerű teljesítése esetén a vállalkozási díj a következők szerint alakul:

3.1.1. Nettó:- Ft, azazForint

3.1.2. 27% ÁFA:- Ft, azazForint

3.1.3. Bruttó-Ft, azaz.....Forint

- 3.2. A 3.1. pontban meghatározott vállalkozási díj tételezését és tartalmát a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza. A vállalkozói díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). A Vállalkozó a vállalkozói díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

- 3.3. Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozási díjat.

- 3.4. Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződés tárgyát képező munka ellenértékének pénzügyi fedezetével a jelen szerződés 2. pontja szerinti hatályba lépési feltételének teljesülése esetén az aláírt Támogatási Szerződés alapján rendelkezik.

4. A határidők:

- 4.1. A munkaterület átadásának határideje: jelen szerződés hatályba lépését követő 5. nap, amely határidőre a Megrendelő az építésre alkalmas munkaterületet átadja a Vállalkozó részére. A munkaterület átadásáról a Szerződő Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és azt az építési naplóban rögzítik.

- 4.2. A kivitelezés befejezési határideje: 2015. május 29., amely időpontig a szerződésben foglalt vállalkozói kötelezettségek maradéktalan teljesítésével a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezárul, és ennek jegyzőkönyvi dokumentálása megtörténik.

- 4.3. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a 4.2. pontban foglalt határidő előtt is jogosult teljesíteni. Ebben az esetben a Megrendelő köteles szerződés szerű teljesítés esetén a munkát átvenni, és a Vállalkozónak a korábbi teljesítésének megfelelően kibocsátott számláját kifizetni.

5. A műszaki feltételek:

- 5.1. A Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, amelyben a hatályos jogszabályok szerinti tartalom kerül rögzítésre.

- 5.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

5.2.1. a Megrendelő részéről:

név:
cím:
Tel.:

5.2.2. Közreműködő műszaki ellenőr:

név:
cím:
Tel.:

a Vállalkozó részéről:

név:
cím:
Tel.:

- 5.3. A Vállalkozó munkája során az építőipari kivitelezésről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. A Vállalkozó köteles továbbá a forgalomkorlátozásról a lakosságot tájékoztatni.
- 5.4. Ha közterület igénybevétele, forgalomterelésre van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni.
- 5.5. A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
- 5.6. A Megrendelő vagy megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, legalább azonban 8 naponként köteles ellenőrizni, hogy a kivitelezés a terveknek és a jóváhagyott költségvetésnek megfelelően történik-e.
- 5.7. A Megrendelő vagy megbízottja észrevételeit jogosult az Építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő ill. megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni, továbbá az Építési naplót az építés helyszínén mindenkor hozzáférhető módon biztosítani.
- 5.8. Az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek vagy megbízottjának bemutatni, és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 nappal korábban) vagy írásban (3 nappal korábban) értesíteni.
- 5.9. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel értesíteni. Ha a Vállalkozó az előre meghatározott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, ill. több ízben elmarad, és már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá a Megrendelő vagy megbízottja minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a beruházásból hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen összeget meghaladó kárát.

- 5.10. A munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért a Vállalkozót terheli a felelősség, és a káresek megelőzése érdekében – szükség szerint – köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. A Vállalkozó a munkaterület átadásától kezdve teljes felelősséget vállal meglévő közművekben okozott károkért, azok megrongálódásáért. A Vállalkozó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében (így különösen kutató feltárást végez a munkák megkezdése előtt, betartja a közüzimszolgáltatók előírásait, együttműködik a közművek pontos helyének meghatározásában, stb.), hogy a káresetet, a közművek megrongálódását megelőzze.
- 5.11. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról/elszállításáról Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 5.12. A kivitelezés elvégzéséhez szükséges víz, csatornadíj és elektromos áram költségei a Megrendelőt terhelik.

6. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

6.1. A kötbér:

A Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen teljesít, vagy nem teljesít. A kötbérfizetési kötelezettség a Megrendelő által 4.2 pontban előírt teljesítési határidő elmulasztásától kezdődik.

- 6.1.1 **Késedelmi kötbér:** Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke naptári naponként a nettó vállalkozási díj 0,5 %-a/nap, maximum a nettó vállalkozási díj 5 %-a. A Vállalkozó mindaddig köteles fenti késedelmi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll.
- 6.1.2 **Minőségi kötbér:** Ha Vállalkozó minőséghibával teljesít, avagy a teljesítése nem alkalmas a cél kiváltására, úgy Megrendelő a kijavításig terjedő időtartamra minőségi kötbért követelhet Vállalkozótól, továbbá gyakorolhatja hibás teljesítésből eredő egyéb jogait is. a hibás teljesítés napi 0,5 %. A minőségi kötbér maximális mértéke a nettó vállalkozási díj 5 %-a.
- 6.1.3 **Meghiúsulási kötbér** megfizetésére abban az esetben köteles a Vállalkozó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, melyért a Vállalkozó tehető felelősé. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozási díj 30 %-a. Meghiúsulásnak a 15 naptári napon túli késedelem tekinthető.
- 6.1.4 A kötbérek megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.

6.2. A jótállás

- 6.2.1 A jótállási kötelezettség időtartama tekintetében a lakásépítéssel kapcsolatos kötelező jótállásról szóló 181/2003. (XI. 5.) Kormányrendeletben foglaltak az irányadóak. A jótállási időszak kezdetét a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás megtörténtének napjától kell számítani
- 6.2.2 Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést megvalósítja, valamint a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz a szerződés előírásainak megfelelően.
- 6.2.4 Vállalkozó a fenntartási időszak végéig (a projekt befejezésének napját követő naptól számított 5 évig) köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért.
- 6.2.5 Amennyiben Vállalkozó a jótállási időszak alatt a jótállási kötelezettségeit nem, vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni.

A jótállási időszak vége előtt felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításukat jegyzőkönyvben rögzítik.

7. Pénzügyi feltételek:

7.1 Előleg

7.1.1 A Vállalkozó a 4/2011. (I.28.) Korm.rendelet 57/A § és a Kbt. 131.§ (2) bekezdése alapján maximum a 2.1.1 pont szerinti vállalkozási díj a támogatás szempontjából elszámolható összeg 30 %-ának megfelelő összegű szállítói előlegre jogosult jelen szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosíték-nyújtás ellenében, amely nyújtható a Vállalkozó cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség formájában. Vállalkozó a jelen pont szerinti szállítói előleget közvetlenül a Közreműködő Szervezettől igényelheti, a Megrendelő egyidejű értesítése mellett, a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. § (4)-(6) bekezdés szerinti módon.

Amennyiben a 7.1.1 pont szerinti előleg igénylése történik, akkor a 7.4 pont I. sz. számlájának nettó összege az előleg összegével csökkentésre kerül.

7.1.2 Vállalkozó előleget nem igényel. ⁸/Vállalkozó előleget kér a nettó vállalkozási díj legfeljebb 5 %-a nettó.....Ft összegben. Az előleg igénylése előlegbekérő benyújtásával történik, a szerződés aláírásával egyidejűleg. Megrendelő az igényelt előleg összegét Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára utalja a munkaterület átadását követő 15 napon belül. A Vállalkozó az előlegről az előleg Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott bankszámláján történt jóváírását követő 15 napon belül számla kiállítására kötelezett.

7.2 Vállalkozó a szerződés 3.1.1 pontjában meghatározott nettó vállalkozási díjról a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján 3 db számlát (2 db rész- számla, 1 db végszámla) nyújthat be a szerződés 7.4 pontja szerint. A teljesítés-igazolás feltétele a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás adott munkarészre vonatkozó lezárása. A szakmai teljesítés igazolására jogosult személyek a Megrendelő részéről:

7.3 Az ellenszolgáltatás kifizetése szállítói finanszírozás formájában történik, banki átutalással a 2014-2020 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, valamint Magyarország hatályos költségvetési törvénye alapján. A szerződés tárgya támogatásból valósul meg, a támogatás intenzitása 100%.

7.4 Vállalkozó a 7.2 pont szerinti számláit a Megrendelő részére az alábbi módon nyújthatja be, figyelemmel a szerződés 7.1 pontjában foglaltakra is:

I. sz. rész-számla az ellenszolgáltatás támogatás szempontjából elszámolható összegének 35 %-a.....Ft összegben, melynek feltétele munkaterület átadás-átvétele, a felvonulás, a szükséges felvonulási létesítmények és azok infrastruktúrájának létrehozása és a napelemek

⁸ Amennyiben nem igényel előleget: aláhúzendő. (ebben az esetben a 6.1.2 pont további része az aláírandó szerződésben törölendő)

tartószerkezeteinek leszállítása a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott megvalósulási helyszínek mindegyikén, a teljesítés igazolás műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően.

II. sz. rész- az ellenszolgáltatás támogatás szempontjából elszámolható összegének 50 %-a.....Ft összegben, melynek feltétele az árajánlatban tételesen felsorolt és műszaki paramétereiben előírt, megfelelő számú napelem leszállítása a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott megvalósulási helyszínek mindegyikére, a teljesítés igazolás műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően.

III. sz. végszámla az ellenszolgáltatás támogatás szempontjából elszámolható részéről 100 %-os készüeltségi fok elérésekor, a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, valamint a teljesítés igazolás műszaki ellenőr általi jóváhagyását követően.

Szerintem itt meg kellene jelölni a nem napelem jellegű építésekhez kapcsolódó résszámlázások módját is.

Amennyiben a 7.1. pont szerinti előleg igénylése történik, akkor a 7.4 pont I. sz. számlájának nettó összege az előleg összegével csökkentésre kerül.

- 7.5 A 7.4. pont szerinti ellenszolgáltatások 100 %-át – közvetlen szállítói finanszírozás formájában – a Közreműködő Szervezet teljesíti Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájára történő banki átutalással.
- 7.6 Az ellenszolgáltatás teljesítése az építési beruházások részletes szabályairól szóló 306/2011.§ (XII.23.) Korm. Rendelet 14.§ (1)- (2) bekezdése, és a Kbt. 130. § (1)-(2) és (6) bekezdése alapján történik az alábbiak szerint⁹:
- 7.6.1
- a) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
 - b) Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
 - c) Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
 - d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
 - e) a Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
 - f) a Vállalkozó átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
 - g) a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha Vállalkozó az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel

⁹ Jelen pont szerinti kifizetés rend alvállalkozó igénybe vétele esetére vonatkozik (amennyiben nem vesz igénybe alvállalkozót, törölendő az alátírandó szerződésből), amennyiben van alvállalkozói teljesítés, úgy a második 7.6 pont törölendő a szerződésből

teljesítette;

h) ha a Vállalkozó az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

7.6.2 A 7.6.1 pontban foglaltakra tekintettel:

- a 7.4 pont szerinti számlák a 7.6.1 d) pontja szerinti, a Közreműködő Szervezet által teljesítendő részét pedig a Közreműködő Szervezet teljesíti, a Megrendelő által a Közreműködő Szervezet részére haladéktalanul megküldött elszámoláshoz szükséges dokumentumok kézhezvételét követően – a 15 nap hiánypótlási határidőre is tekintettel - 45 napon belül

7.7 Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 130.§ (1)-(3) és (6) bekezdése alapján az alábbiak szerint történik:

A 7.4. pont szerinti számlák 7.5 pontban meghatározott, Közreműködő Szervezet által teljesítendő része esetében az ellenszolgáltatás teljesítésére a Megrendelő által a Közreműködő Szervezet részére haladéktalanul megküldött elszámoláshoz szükséges dokumentumok kézhezvételét követően – a 15 nap hiánypótlási határidőre is tekintettel – a Közreműködő Szervezet általi kézhezvételének napját követően 45 napon belül kerül sor. A szállítói finanszírozásra tekintettel a 7.4 pont szerinti számlákat a Megrendelő a 7.5 pontban meghatározott – Megrendelő által teljesítendő – ellenszolgáltatás teljesítését követően haladéktalanul továbbítja a Közreműködő Szervezet részére.

7.8 Megrendelő a kifizetésnél az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény (Art.) 36/A. §-ában foglaltak szerint jár el.

7.9 A Vállalkozó a teljesítésigazolás kiállításának napját követően haladéktalanul köteles a számlát kiállítani és Megrendelőnek átadni.

7.10 A 7.4 pont szerinti számlák Megrendelő által teljesítendő összegének késedelmes pénzügyi teljesítése esetén a Megrendelő a Ptk. 6:155.§ bekezdésben meghatározott késedelmi kamatot fizeti a Vállalkozó részére.

8. Elállás, felmondás:

8.1. Általános elállás, felmondás:

Megrendelő a teljesítésig jogosult a szerződéstől indokolás nélkül elállni, vagy a teljesítés elfogadásáig felmondani a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, kötelesek azonban a Felek kölcsönösen elszámolni. Vállalkozót azonban kárenyhítési kötelezettség terheli.

8.2. Szankciós elállás, felmondás:

Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel vagy akár azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni. Erre szolgáló oknak minősül, ha

- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére; vagy

- Vállalkozónak felróható késedelem eléri a 15. naptári napot,

- Vállalkozó harmadik alkalommal hibásan teljesít;
- Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak

Vállalkozónak ilyen esetben csak a már elvégzett (teljesítési igazolással elfogadott) munkák elszámolására lehet igénye.

Ha Vállalkozó jelen pont szerinti szerződésszegése miatt külsős vállalkozó igénybevétele válik szükségessé, akkor Vállalkozó az ezzel összefüggésben járó költségeket köteles Megrendelő részére megtéríteni.

- 8.3. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 15 nap, vagy a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt esetekben azon időtartam, mely lehetővé teszi, hogy a Megrendelő a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. Felek rögzítik, hogy az adott Fél a felmondást, elállást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni. A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.
- 8.4. Amennyiben a Szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen Szerződéssel összefüggésben.

9. Alvállalkozó igénybevétele:

- 9.1 A szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez a Megrendelővel történt előzetes egyeztetés alapján a Vállalkozó egyéb közreműködőt (alvállalkozót) is igénybe vehet. Az igénybe vett közreműködőért a Vállalkozó úgy felel, mintha a közreműködő által ellátott feladatokat maga végezte volna el.
- 9.2 Amennyiben a Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során közreműködőt vesz igénybe, a Vállalkozó az általa igénybe vett közreműködő számára feltétlenül szükséges adatokat és információkat csak abban az esetben adhatja át, ha a Vállalkozóval kötött megállapodásában a közreműködő kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőtől kapott írásbeli kifejezett beleegyező nyilatkozat birtokában, a Megrendelőtől vagy a Vállalkozótól szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli. Jelen kötelezettség a szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmarad.
- 9.3 A jelen szerződés Vállalkozó általi teljesítésében – a 8.4. pont szerinti kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az Vállalkozó alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt

- alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt Megrendelő előírta, az 57. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 9.4 Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 9.5 Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor [Kbt. 63. § (4) bekezdése] meghatározó körülménynek minősült.
- 9.6 A Kbt. 128. § (1)-(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.
- 9.7 A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendelőnek és az építési napló részét képező alvállalkozói nyilvántartásban rögzíteni az alkalmazott alvállalkozókat

10. Az átadás-átvétel:

- 10.1 A munka befejezéseként, de legkésőbb a teljesítési határidőként meghatározott időpontban a szerződő felek átadás-átvételi eljárást tartanak, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 10.2. A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 15 nappal köteles a Megrendelő és megbízottja felé a munkát készre jelenteni. A Vállalkozó az átadás-átvétel megkezdésekor a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükséges dokumentumokat (építési napló és annak mellékletei, beépített anyagok minőségi bizonylata, stb.) köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- 10.3. A Megrendelő vagy megbízottja a munkák befejezését követően a Vállalkozó előzetes készre jelentése esetén a Vállalkozó által megjelölt határnapra az átadás-átvételi eljárást kintüzi és lefolytatja. A műszaki átadás-átvétel feltétele az építési munkák első osztályú, maradéktalan teljesítése és annak a feltételnek való megfelelés, hogy az a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú. A sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyvek, felmérési napló és a minősítési dokumentáció elkészültének időpontjában veszi át a Megrendelő mennyiségileg és minőségileg a munkákat a Vállalkozótól. A műszaki átadás-átvételi eljárás határidejére a Kbt. 130.§ (2) bekezdése is irányadó.
- 10.4. A Megrendelő csak a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően I. o. minőségben elkészült munkákat tartozik átvenni.
- 10.5 A Vállalkozó kötelezettsége az eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.

11. Minőség, szavatosság:

- 11.1. Jótállási kötelezettsége alapján Vállalkozó a kifogás kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül, a létesítmény biztonságát érintő hiba esetén haladéktalanul köteles a helyszínen hibavizsgálatot tartani és a hiba megszüntetése/kárelhárítás érdekében szükséges intézkedéseket a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül megkezdni és befejezni.

Vállalkozó az árajánlatban tételesen felsorolt rendszer üzemképességéért vállal felelősséget és garanciát. A beépített termékekért a Vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. Vállalkozó a fenntartási időszak végéig (befejezésének napját követő naptól számított 5 évig) köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles a Megrendelő értesítésétől számított fenti határidőn belül, munkanapokon megkezdeni a hiba elhárítását.

- 11.2. A Szerződő Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a kivitelezési munkálatokat szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben, egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a Létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 11.3. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie: a.) igazoltan a szabványban előírt minőségűnek kell lennie, továbbá b.) a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat bizonylatolnia kell.
- 11.4. A Szerződő Felek megegyeznek, hogy a beruházás sikeres műszaki átadás-átvételének napjától számított 1 (egy) év leteltekor utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelynek szervezése a Megrendelő vagy megbízottja feladata, és amelyen a Vállalkozó köteles aktívan részt venni.
- 11.5. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez a beruházás egészére kiterjedő teljes körű felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényét csatolja, amelynek megléte a munkaterület átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele.
- 11.6. Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz, valamint jelen szerződésben foglalt valamennyi egyéb kötelezettségét szerződésszerűen teljesíti.

12. Egyéb feltételek:

- 12.1. A Szerződő Felek a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl az alábbi felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők:
 - Ajánlattételi felhívás és dokumentáció,
 - Vállalkozói ajánlat
- 12.2. A jelen hatályos szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél közös megegyezésével történhet a Kbt. 132. §-ban foglaltaknak megfelelően, mely kizárólag a támogatást nyújtó jóváhagyását követően történhet.
- 12.3. Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.

- 12.4. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől, továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.
- 12.5. Ha a jelen szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnek, ezen érvénytelenség nem érinti a szerződés egészét. A szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni, kivéve ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg.

13. Jogviták eldöntése:

Ezen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv szabályai az irányadók. A Szerződő Felek jogvita esetén alávetik magukat a Tatabányai Törvényszék illetékességének.

Jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény hatálya alá tartozik.

Jelen szerződést, mely öt szó szerint megegyező eredeti példányban készült, a Felek elolvasás és értelmezést követően, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen aláírták, egyúttal aláírásukkal elismerik, hogy a jelen szerződés megkötéséhez szükséges minden felhatalmazással rendelkeznek.

Leányvár, 2014. augusztus

.....
Leányvár Község Önkormányzata

Hanzelik Gábor
polgármester

.....
Vállalkozó részéről

Törölt: Polgármesteri hivatal,

Mellékletek:

1. sz. melléklet Ajánlattételi dokumentáció
2. sz. melléklet Hiteles és tételes árajánlat, mely a Vállalkozási díjat és a Szerződés tárgyában foglaltakat alátámasztják
3. sz. melléklet Ellenjegyzett Vállalkozói nyilatkozat
4. sz. melléklet Tanúsítások, minősítések

IV.

MŰSZAKI TARALOM
(KÜLÖN MELLÉKELVE)