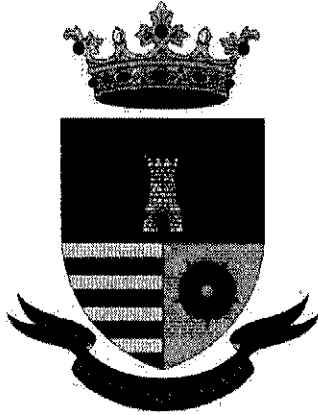


Leányvár Község Önkormányzata
Képviselő-testületének



17. számú
JEGYZŐKÖNYVE

2014. december 15-én
18.00-20.00 órakor
megtartott
képviselő-testületi üléséről

Felvéve Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. december 15. napján (hétfőn) 18:00 órakor megtartott **képviselő-testületi** ülésén.

Az ülés helye: Leányvár Község Önkormányzati Hivatalának Tanácsterme
(2518. Leányvár, Erzsébet utca 88.)

Meghívót kaptak:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:

Hanzelik Gábor polgármester
Molnár-Bánffy Kata alpolgármester
Balogh András képviselő
Csobán Zoltán László képviselő
Misikné Lóczy Irén képviselő
Papp Pál képviselő
Pfluger Antal képviselő

Meghívott vendégek:

Baumstark Tiborné jegyző
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezető

Az ülésen megjelentek:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:

Hanzelik Gábor polgármester
Molnár-Bánffy Kata alpolgármester
Balogh András képviselő
Csobán Zoltán képviselő
Misikné Lóczy Irén képviselő
Papp Pál képviselő
Pfluger Antal képviselő

Meghívott vendégek:

Baumstark Tiborné jegyző
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezető

Hanzelik Gábor polgármester köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület meghatározott létszáma 7 fő, jelen van 7 fő, a testület teljes létszámmal határozatképes.

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti a napirendi pontokat, majd módosító indítványként 5. napirendi pontként kéri megvitatni a mezőöri járulékról szóló rendelet hatályon kívül helyezésének kérdését, 6. napirendi pontként az egyebek megvitatását. A napirendi pontokhoz további módosító indítvány nem volt, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a módosított napirendet.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
140/2014.(XII.15.) L.K.Ö.Kt. határozata
a testületi ülés napirendjéről**

Leányvár község Képviselő-testülete egyetért a testületi ülés napirendi pontjaival az alábbiak szerint:

- 1. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről**
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
- 2. A Képviselő-testület 2015. évi munkatervének megalkotása**
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
- 3. Leányvár Község gazdasági programja 2014-2019.**
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
- 4. Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának felülvizsgálata**
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
- 5. A mezőöri járulék mértékéről és megfizetésének módjáról szóló rendelet hatályon kívül helyezése**
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
- 6. Egyebek**
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Napirendi pontok tárgyalása

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót. A mai napon megkezdődött a szociális célú tűzifa támogatás kiszállítása, holnap megérkezik az utolsó 15 m³ fa is, amelyet felaprítanak és megpróbáljuk karácsony előtt kiszállítani. Amilyen nehezen indult a kérvények beadása, 2 nap alatt olyan sok érkezett, hogy elég sem lett az a tűzifa mennyiség, amit pályázaton nyertünk, ezért egyrészt az elektromos vezetékek közelében a fák gallyazását végző céggel megegyeztünk, másrészt a vízműbázis kerítése mellett, önkormányzati területen van egy nagy kiszáradt fa, abból lesz egy komolyabb mennyiségű, ami természetben juttatott önkormányzati segélyként kiadható tűzifa. Ezzel együtt elég lesz a beérkezett kérelmekre a fa. A fa elosztása ugyanazon az alapon történik, mint tavaly, a gyermek családok 2 m³-t, a gyermektelen családok 1 m³-t kapnak. Egy kérelmet utasítottunk el jövedelem határok miatt. Lezajlott a harmadik bányász napi megemlékezés. Telek adásvételi ügyletünk – a „Galcsik féle „ udvar vásárlás ügyében a vázrajzok elkészítése a múlt héten véglegesedett, mivel önkormányzati tulajdon megosztásáról van szó, külön kell kérni a kormány hivataltól, hogy másik település jegyzője járjon el. Mivel a döntésünkben az adásvétel határidejét 2014. december 31. napjáig határoztuk meg, ezt a döntésünket módosítanunk kell, mert nem hiszem, hogy a másik település jegyzőjének kijelölését, és a szakhatósági állásfoglalás megszerzését le tudjuk addig bonyolítani. Javasolom, hogy a korábban meghatározott határidőt 2015. március 31-re módosítsuk.

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 141/2014.(XII. 15.) L.K.Ö.Kt. határozata a 98/2014 (IX.15.) L.K.Ö.Kt. határozat módosításáról

1. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 98/2014 (IX.15.) L.K.Ö.Kt. határozatában megjelölt határidőt 2015. március 31-re módosítja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: 2015. március 31.

Hanzelik Gábor polgármester Az elmúlt héten részt vettem a leányvár német önkormányzati ülésen, melynek két fontos pontja volt: az egyik, és ezt a munkatervbe is beleillesztettük, hogy szükséges a települési önkormányzat és a német önkormányzat közötti együttműködési megállapodást felülvizsgálni, ez jogszabályi kötelezettség írja elő. A másik, hogy a jövő évi nemzetiségi találkozó körvonalazódik, kb. 25 körüli vendégcsoport érkezésére kell számítanunk, köztük két német vendégcsoporttal. A megyei német önkormányzat is ad támogatást a rendezvény lebonyolításához, illetve amennyiben lehetséges pályázat útján próbálunk támogatást szerezni testvértelepülési kapcsolat-tartáshoz. A hiányzó forrást kell az önkormányzat részéről beletenni. Úgy gondolom, hogy már tavasszal el kell kezdeni a szervezést.

Jegyző asszonynak címezve jött egy levél a nemzeti választási iroda vezetőjétől, ami megköszöni jegyző asszony és a választási iroda minden tagjának egész éves munkáját. Három választás volt egy évben, ezzel rengeteget kellett dolgozni a jegyző asszonynak, illetve a kolléganőknek is, minimális hibaszázalékkal sikerült ezt lebonyolítani.

Elkezdődtek az ünnepi szabadságolások, mind a hivatalban, mind az intézményeinkben.

Baumstark Tiborné jegyző: Az önkormányzati hivatal ünnepi nyitva tartása: december 22-től minden munkanapon nyitva vagyunk, és 8-12 –ig fogadjuk az ügyfeleket.

Hanzelik Gábor polgármester: A múlt héten került sor a kormányhivatalban a képviselők kötelező képzésére. Azt gondolom, hogy hasznos volt.

Az előző testületi ülésünkön tárgyaltuk a bursa hungarica felsőoktatási ösztöndíjpályázathoz kapcsolódóan benyújtott méltányossági kérelmet. Az akkor született határozat értelmében a kormányhivatal törvényességi osztályával egyeztetünk. Tekintettel arra, hogy ebben az ösztöndíjrendszerben méltányosságra nincs lehetőség, nem gondolom szerencsésnek azt, hogy rendeletet alkossunk erre az egy kérelemre, javasolom, hogy a polgármester saját hatáskörében önkormányzati segély formájában adjon kétszer húszezer forint támogatást a kérelmező részére. Mivel ez polgármesteri hatáskör, erről nem kell szavazni.

Csobán Zoltán képviselő: Az iskola, óvoda energetikai korszerűsítésével kapcsolatos pályázatunkról van már információ?

Hanzelik Gábor polgármester: Nincs még fenn döntés. Csak informális tudásunk van arról, hogy idén döntést szeretnének hozni.

Molnár-Bánffy Kata alpolgármester: A Lácza ház eladási ügy egyik pályázója megkeresett, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza a személyes adatait. Kérte, hogy személyes adatai ne legyenek láthatóak a jegyzőkönyvben.

Baumstark Tiborné jegyző: Természetesen bárki kérheti az adatainak titkosítását, amit a kérelem teljesítésével a jegyzőkönyvben is átvezetünk.

Egyéb kérdés nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel az 1/2014.(XII.15.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
142/2014.(XII.15.) L.K.Ö.Kt. határozata
Két ülés közötti beszámolóról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés között eltelt időszakról szóló beszámolót a szóbeli előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

2. A Képviselő-testület 2015. évi munkatervének megalkotása

Hanzelik Gábor polgármester az előterjesztés alapján ismerteti a 2015. évi munkatervet. Az előterjesztést kiegészíti azzal, hogy év elején kicsit sűrűbben kell ülést tartani a költségvetés elfogadása és a zárszámadás elfogadása miatt. Ami változik, hogy kötelező volt fél éves előirányzat módosítást és beszámoló készíteni, illetve háromnegyed éves előirányzat módosítást és beszámolót, ez most megszűnik, így novemberre már nem is terveztük ezt be. A féléves előirányzat módosítást és beszámolót a szeptemberi ülésen mégis betenném, azért, hogy legyen egy kontrollra lehetőség, bár nem kötelező. A közmeghallgatás visszkerülne a decemberi időpontra.

Csobán Zoltán képviselő: Gazdasági program a helyi adók kérdését hogy kívánja kezelni, foglalkozik-e a testület a helyi adók mértékével?

Hanzelik Gábor polgármester: Novemberben kell dönteni a következő évi adókról, amikor még nem tudjuk a költségvetés számait. Egészítsük ki a februári ülés napirendi pontjait, a helyi adórendelet felülvizsgálatával, azzal, hogy az csak 2016-tól léphet hatályba kivéve ha kedvezőbb feltételeket állapítunk meg.

Balogh András képviselő: Az évértékelő testületi ülés hiányzik még nekem a munkatervből.

Hanzelik Gábor polgármester: A közmeghallgatás is ilyen. A közmeghallgatás előtti hétfőn, december 7-én megbeszéljük, hogy mi hogy látjuk a közös dolgainkat. Ezzel egészítsük ki a munkatervet.

Egyéb kérdés nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel az 2/2014.(XII.15.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
143/2014.(XII.15.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Képviselő-testület 2015. évi munkatervéről**

**Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a testület módosításokkal
kiegészített 2015. évi munkatervét az alábbiak szerint elfogadja:**

Február 9. (hétfő)

1. 2015. évi költségvetési rendelet előterjesztése

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

2. Adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Baumstark Tiborné jegyző

3. A Leányvári Német Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Március 2. (hétfő)

1. 2015. évi Közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

2. 2015. évi költségvetési rendelet elfogadása

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Április 20. (hétfő)

1. 2014. évi költségvetési előirányzat módosítása

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

2. Beszámoló a 2014. évi költségvetés végrehajtásáról

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

3. 2014. évi zárszámadási rendelet megalkotása

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

4. Beszámoló a 2014. évi belső ellenőrzésről

Előadó: Baumstark Tiborné jegyző

5. Dorogi Kistérségi Társulás 2014. évi beszámolója

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Június 1. (hétfő)

1. Rendőrségi tájékoztató községünk közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Dorogi Rendőrkapitányság vezetője

2. A PÁIK Grundschule Leinwar működéséről szóló beszámoló

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

3. A Leányvári Óvoda Leinwar működéséről szóló beszámoló

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

4. Beszámoló a Művelődési Ház tevékenységéről

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

5. Civil szervezetek beszámolója

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

6. Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat munkájáról
Előadó: Tóth Krisztián a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat vezetője

Szeptember 7. (hétfő)

1. 2014. évi I. félévi költségvetési előirányzat módosítás

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

2. Beszámoló a 2014. évi I. féléves költségvetés végrehajtásáról

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

November 9. (hétfő)

1. Beszámoló a Hivatal munkájáról

Előadó: Baumstark Tiborné jegyző

2. 2015. évi ellenőrzési ütemterv elfogadása

Előadó: Baumstark Tiborné jegyző

3. Képviselő-testület 2016. évi munkatervének megalkotása

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

December 7. (hétfő)

1. Évértékelő

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

December 11. (péntek)

1. Közmeghallgatás

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Határidő: azonnal

3. Leányvár Község gazdasági programja 2014-2019.

Hanzelik Gábor polgármester az előterjesztés alapján ismerteti a gazdasági programot. Elsősorban azokat a célokat jelöltem meg, amelyekre vagy a saját forrás meglesz, vagy esetleg lesz rá pályázat. Ha bármilyen fejlesztési lehetőség adódik, akkor ez egy rugalmas fejlesztési dokumentum és bármikor módosítható.

Csobán Zoltán képviselő: A településfejlesztési célok közé betenném az iskola futó pályázati metodikája alapján egy épület korszerűsítést. A Várdomb utca végében egy kis zöldfelület fejlesztést javasolnék, ezzel állékonyabbá válna a talaj.

Hanzelik Gábor polgármester egyet ért a javaslattal.

Balogh András képviselő: Sok helyen látni, hogy az útnak csak az egyik felére tesznek valamilyen forgalom lassítót. Nyergesen van például ilyen. Leányvár határánál lehetne egy ilyet építtetni.

Hanzelik Gábor polgármester: Ehhez közlekedéstervezővel is beszélünk kell, de mivel a 10-es utat

érinti, ne fűzzünk hozzá nagy reményt. Ettől függetlenül felvehetjük a programba, hogy a 10-es út forgalomlassítását igyekszünk megoldani.

Molnár-Bánffy Kata alpolgármester: Én nagyon örültem annak, hogy a munkahely teremtés is szerepel ebben a programban. Korábban volt-e érdemi próbálkozás ez ügyben, szociális szövetkezet létrehozása megfordult-e a fejünkben. Én vállalom, hogy utána járok ennek a lehetőségnek.

Hanzelik Gábor polgármester: Vannak mintaprogramok, a munkaügyi központ is támogatja ezt, meg kell vizsgálni, hogy milyen munkavállalói kör az, akit ebben mozgatni lehet. Vizsgáljuk meg a szociális szövetkezet lehetőségét.

Molnár-Bánffy Kata alpolgármester: Javaslom, hogy a dohányzás, alkohol, drog fogyasztás nélküli programokat vegyük ki.

Hanzelik Gábor polgármester: Egyetértek a javaslattal.

Pfulger Antal képviselő: Az informatikai rendszer fejlesztése kapcsán olyasmit kellene kitalálni, hogy mondjuk a művelődési házban legyen valaki, aki az időseknek segítséget nyújt. Nem arra gondolok, hogy megtanítani őket, hanem lenne valaki, aki segítene nekik, elmondaná, hogy mit akar és abban segítenénk, mert ezek az emberek ki vannak rekesztve.

Hanzelik Gábor polgármester: Az az irányelv a hivatalban és az intézményekben is, hogy ha bárki bejön, mert valamit technikailag nem tud megoldani, akkor abban segítséget nyújtunk.

Pfulger Antal képviselő: A tornaterem építésével kapcsolatban a magyar judoszövetség és a magyar kormány által kaphatunk egy lehetőséget, hogy az önkormányzat járási központ lehessen, melynek keretében mint járási központ építhető lehetne egy tornaterem. Járási edzőtáborokat lehetne tartani, amiért bérleti díjat kapnánk, de a fő szempont, hogy az óvodának és iskolának legyen egy tornaterme. A kultúrotthon már most túlterhelt, a fenntartással kapcsolatban is kaphatunk az iskola oldaláról támogatást.

Hanzelik Gábor polgármester: Ha megvan a konkrét pályázati kiírás, akkor mindenki támogatná ezt az elképzelést. A fejlesztések között ott van az új létesítmények megvalósítása. Rajtunk kívülálló döntéseken múlik, ha van egy pályázat, ami egy új létesítmény megvalósítására pályázatot biztosít, annak semmi akadálya.

Balogh András képviselő: Úgy tudom, hogy ezek a létesítmények mind judoteremek, és nem is engednek be más sportágat.

Pfulger Antal képviselő: Úgy van kialakítva az épület, hogy több sportág használja.

Csobán Zoltán képviselő: Szerintem a gazdasági programban csak arról van szó, hogy erőn felül nem vállal az önkormányzat olyan beruházást, amit működtetni nem tud. Ezt a beruházást egyedileg kell elbírálni, ha van lehetőség, akkor azt végig kell számolni.

Hanzelik Gábor polgármester: Jöjjön ide egy olyan anyag, ami alapján eldönthető a kérdés.

Pfulger Antal képviselő: Az első egy szándéknyilatkozat, addig nem jön anyag.

Molnár-Bánffy Kata alpolgármester: Addig nem adhatunk szándéknyilatkozatot, míg nem tudjuk, hogy mire.

Hanzelik Gábor polgármester: A gazdasági program célkitűzésként említi új létesítmény megvalósítását, ez tartalmazhatja ezt is. Én ennél többet nem konkretizálnék, ennyi információból.

Egyéb kérdés nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel az 3/2014.(XII.15.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
144/2014.(XII. 15.) L.K.Ö.Kt. határozata
Leányvár Község 2014-2019. évi gazdasági programjáról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Leányvár Község 2014-2019. évi gazdasági programját a szóbeli módosításokkal kiegészített előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

4. Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal megállapodás felülvizsgálata

Hanzelik Gábor polgármester A jogszabályok alapján a közös önkormányzati hivatal fenntartásával kapcsolatos megállapodást a választást követő 60 napon belül felül kell vizsgálni. Egy választási ciklusban egyszer lehet ezt megtenni. A megállapodás felülvizsgálatához kiküldtük a korábbi megállapodást. A köztisztviselői állománnyal és létszámmal kapcsolatban, az állami finanszírozás teljes egészében lefedi a bér és dologi kiadásokat. 50-50%-ban osztjuk a költségeket, úgy gondolom, hogy ez egy elméleti megállapodás, mert nincs min osztozkodni, hiszen a forrás elegendő. Ez a legkardinálisabb pontja a megállapodásnak, úgy gondolom, hogy módosításra nem szorul.

Baumstark Tiborné jegyző: A közös hivatal költségeinek viselésével kapcsolatban a megállapodás úgy rendelkezett, hogy a képviselő-testületek együttes üléseken határozzák meg, ezt javasolja kivenni a megállapodásból, minden önkormányzat maga elfogadja a hivatal költségvetését, ugyanazt a költségvetés. III. fejet 6. pont módosítani javaslom jogszabályi változás miatt a hivatalvezető helyettesítésével kapcsolatos rendelkezést, mivel a közös önkormányzati hivatal szervezeti és működési szabályzata rendelkezik erről.

Hanzelik Gábor polgármester: Javaslom, hogy a jegyző asszony által elmondottaknak megfelelően módosítsuk a Piliscsévi Közös Önkormányzati hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodást.

Egyéb kérdés nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel az 4/2014.(XII.15.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen, egyhangú szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
145/2014.(XII. 15.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal megállapodásának felülvizsgálatáról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal szóbeli előterjesztésnek megfelelően módosított megállapodását elfogadja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

5. Mezőöri járulék mértékéről és megfizetésének módjáról szóló rendelet felülvizsgálata

Hanzelik Gábor polgármester: 2011-ben alkottuk meg a rendeletünk leányvár külterületeinek őrzéséhez kapcsolódóan a mezőöri járulék mértékéről és megfizetésének módjáról. A Pilisi Táj Zrt. fizette ennek a járuléknek a javát, a Pilisi Táj felszámolás alatt áll. Idén októberben birtokon belül kerültek az új bérlők, helyi, illetve környékbeli gazdák. Helyben működő gazdálkodókról van szó, ezért nincs szükség a mezőöri szolgálatra. A szolgáltatás legnagyobb igénybevevői maguk megoldják ezt, ezért feleslegesnek tartom a továbbiakban ezt a szolgáltatást működtetni, ezért javaslom, hogy 2015. január 1-vel ezt a rendeletet helyezzük hatályon kívül.

Megvitatást követően Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 5/2014.(IX.15.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi döntést hozza.

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2014.(XII.16.) önkormányzati rendelete,
a mezőöri járulék mértékéről és megfizetésének módjáról szóló
4/2011. (III.11) rendelet hatályon kívül helyezéséről.**

6. Egyebek

Misikné Lóczy Irén képviselő: Szeretném jelezni, hogy több közvilágítási lámpa nem működik.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 20.00 órakor bezárta.


Hanzelik Gábor
polgármester

K.m.f.



Leányvár Község gazdasági programja 2014-2019

Bevezetés

A gazdasági program elkészítésére Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.) 116. §-ában megfogalmazott kötelezés alapján került sor. A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A Képviselő-testület tudomásul veszi azt, hogy a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe kell venni minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél.

A gazdasági program összeállítása során az alábbiak kerültek figyelembevételre:

- a Képviselő-testület és a polgármester elképzelései,
- az Önkormányzat működtetésében résztvevő intézmények vezetőinek javaslatai, elvárásai, elképzelései,
- a település lakossága, önszerveződő közössége által megfogalmazott elképzelések, igények,
- az Önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához a Képviselő-testületnek kell a szükséges anyagi eszközöket biztosítani.

Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendők a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve az önkormányzat forgalomképes ingatlanvagyonával történő aktív gazdálkodására.

1. Leányvár község gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények

1.1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései

A kormány gazdasági programja kitér az állam, a gazdasági, az egészségügyi és az oktatási reformra.

A modern, szolgáltató közigazgatás reformja keretében a kormány:

- általánossá kívánja tenni az elektronikus önkormányzati szolgáltatást,
- egyablakos ügyintézés bevezetése,
- növelni kívánja az önkormányzatok kistérségi társulásait és kezdeményezi a kötelező társulás alkotmányos feltételeinek megteremtését,
- felülvizsgálja az önkormányzatok és a hivatalok által ellátandó feladatokat,

2. Leányvár község gazdasági helyzete és a várható változások

2.1. A vagyoni helyzet

Az Önkormányzat vagyona a 2013. évi zárómérleg alapján nettó 699.415 ezer forint.

A vagyon az elmúlt három évben növekedést mutat, melynek oka az Önkormányzat sikeres vagyongazdálkodási politikája:

- saját erőből, önkormányzati forrásokból fejlesztéseket tudott megvalósítani,
- sikeres pályázaton vett részt, és annak eredményeképpen nőtt a vagyon.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete a következő:

Vagyonelem megnevezése	Ingtatlan db száma	Az összes vagyonból a vagyon részaránya
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	124	30,2 %
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	69	16,8 %
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	217	53,0 %

Az egyes vagyonelem kategóriákba tartozó ingatlanok felsorolását az önkormányzat vagyonrendeletének melléklete tartalmazza.

2.2. A pénzügyi helyzet

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt négy évben az alábbiak jellemezték: az Önkormányzatnak a fizetőképessége fenntartásához külön állami támogatást nem kellett igénybe vennie.

működési hitel felvételére nem került sor,

fejlesztési hitel felvételére nem került sor,

a pénzügyi egyensúly, a folyamatos likviditás biztosítva volt.

2.3. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák

Az Önkormányzat költségvetési rendelet szerinti főösszege az elmúlt évben 320-330 millió forint körül mozgott.

Kiadások

A költségvetési kiadások közel változatlanok maradtak.

A költségvetési kiadások közül a következő években várható, hogy

– a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok nagyságát és arányát növeli a kötelező munkabér emelés (minimálbér emelés, kötelező átsorolások stb.),

– a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok nagyságát és arányát csökkenti az átgondoltabb személyi juttatás gazdálkodás miatti megtakarítás.

– a dologi jellegű kiadások nagyságát és arányát növeli az infláció, csökkentheti a takarékosabb,

gazdaságosabb, megfontoltabb gazdálkodás.

Bevételek

A költségvetési bevételek szerkezete az alábbiak szerint alakul:

A költségvetési bevételek közül

- nőttek az önkormányzatok működési bevételei,
- nőttek az önkormányzatok költségvetési támogatása jogcímen kapott összegek, különösen: önkormányzati hivatal, óvodai nevelés.

A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy átalakul a költségvetési támogatások rendszere, és egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség.

2.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adó rendszer megteremtésére, amely nem növeli a helyi lakosság és a vállalkozások terheit.
- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket.
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, (különösen a bérbeadás), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére (különösképpen a használaton kívüli vagyontárgyak tekintetében).
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

3. A gazdasági program

3.1. Fejlesztési elképzelések

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014-2019. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg. (A konkrét fejlesztési elképzeléseket a gazdasági program további részei, az adott témakörhöz kapcsolódóan tartalmazzák.)

Ipar

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása a település iparterületi besorolású övezeteinek korlátozott mérete és azok bővíthetőségének hiánya miatt korlátozottan lehetséges.

A vállalkozók támogatásával kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- Az Önkormányzat feladatainak ellátásához és fejlesztési elképzeléseinek megvalósításához törekszik a helyi vállalkozók bevonására.

Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet, kábeltelevízió szolgáltatások biztosítását.

Az informatikai lehetőségek biztosítása a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeihez való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti. Az informatika terén meg kell valósítani azt, hogy

- az Önkormányzat honlapjának elért színvonalát meg kell őrizni úgy, hogy az alkalmas legyen az Önkormányzattal és intézményeivel kapcsolatos fontosabb tájékoztatás biztosítására,
- az önkormányzati feladatellátásban közreműködő, az informatikai eszközök használatát is igénylő területeken a megfelelő színvonalú eszközök biztosítása.

3.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

A Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014-2019. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi vállalkozásokat
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen,
- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal,
- megvizsgálja szociális szövetkezet létrehozásának lehetőségét.

Közfoglalkoztatás

A Kormány 2011. évtől Közfoglalkoztatási Programot vezetett be az eddigi közcélú foglalkoztatás helyett.

A programban Leányvár Község Önkormányzata részt kíván venni.

3.3. A településfejlesztési politika célkitűzései

Leányvár Község Önkormányzata településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a Képviselő-testület ciklusa alatt ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A településfejlesztés széles nyilvánossága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervek közül azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések

A település honlapja, melynek karbantartása és információkkal való feltöltése elsődleges feladat.

- A honlapon biztosítani kell a helyet
- a Képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak,
- a település intézményeinek,
- a helyi civil szervezeteknek,
- a településen megrendezett programoknak.

A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

A településfejlesztés átgondoltsága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe,

- melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy
- melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik,
- melyek a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak.
- melyek megvalósítása a hosszú idő óta várat magára

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével – figyelembe kell venni a következőket:

Azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni,

- melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 4 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy
- melyek az infrastrukturális ellátás, és az önkormányzat által nyújtott szolgáltatások színvonalát növelik,

Háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek

- a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és mely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalan nagy működtetési kiadásokkal jár,
- során létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra, és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

A településrendezési terv

Az Önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapidokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A Képviselő-testület feladata, hogy áttekintse a településrendezési tervet, szükség esetén lépéseket tegyen a rendezési terv módosítására, valamint a rendezési tervben szereplő fejlesztések megvalósítására. A település rendezési tervének felülvizsgálatát egyes megvalósításra kerülő térségi fejlesztések is kikényszerítik. A tervezett -Leányvárt elkerülő- gyorsforgalmi út a község legjelentősebb iparterületének fejlesztési lehetőségeit alapvetően befolyásolja.

Felkészülés a pályázatokra

Mivel a Képviselő-testület mandátumának időszaka alatt újabb az EU most induló költségvetési ciklusához tartozó pályázati források nyílnak meg, szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A sikeres pályázatok érdekében:

- a pályázatok megírására elsősorban a saját humán erőforrásokra kell támaszkodni, ahol ez a pályázat speciális jellege miatt nem lehetséges ott a már helyi referenciával rendelkező pályázattíró bevonását kell előnyben részesíteni,
- pályázati alap biztosítása az éves költségvetésben, illetve a finanszírozáshoz szükséges likvid tartalék folyamatos biztosítása,
- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyei, kistérségi, illetve régiós fejlesztési programba való illesztéséhez,
- a pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíteni – mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő,

Településfejlesztési célok

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- meglévő infrastruktúra korszerűsítése,
 - járda építés (Bécsi út, Erzsébet utca)
 - középületek környezetének rendezése,
 - csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása (Bécsi út, Erzsébet utca)
 - ravatalozó felújítása, bővítése,
 - orvosi rendelő és védőnői szolgálat átalakítása
 - útburkolat felújítása (Erzsébet utca páratlan oldal eleje, Panoráma utca)
 - természetes vízfolyások meder karbantartása
 - új létesítmények megvalósítása,
 - szabadtéri sportpálya kialakítása
 - óvoda, iskola rekonstrukció
 - közterület fejlesztése
 - 10. főút lassítása.

3.4. Az adópolitika célkitűzései

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

A helyi adóztatás során az Önkormányzat Képviselő-testülete:

- új adónem bevezetését és a meglévő adók mértékének emelését lehetőség szerint elkerüli,
- Csak olyan adórendeleteket fogad el, amely
- a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
- nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként,

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adóintézmények nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adó végrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,
- az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásáról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést (a honlapon közzé kell tenni az adóbevételek nagyságát, és az adóbevételek felhasználási célját, valamint a tényleges felhasználást),

3.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket. Az Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a hivatala útján látja el.

A Képviselő-testület – az Önkormányzati törvényben meghatározott sorrendet követve – a következő közszolgáltatásokra vonatkozóan rendelkezik:

- vízrendezés és csapadékvíz elvezetés,
- csatornázás,
- köztemető fenntartás,
- helyi közutak és közterületek fenntartása,
- köztisztaság és településtisztaság fenntartása,
- helyi tűzvédelem,
- közbiztonság helyi feladatainak ellátása,
- gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról,
- gondoskodás az egészségügyi ellátásról,
- gondoskodás a szociális ellátásról,
- gondoskodás gyermek és ifjúsági feladatokról,
- közösségi tér biztosítása,
- közművelődési tudományos művészeti tevékenység, sport támogatása,
- a nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása,
- egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése.

Közigazgatás

Az Önkormányzat közigazgatási feladatait a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- az információs szolgáltatás kiterjesztése,
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása,
- a közintézmények akadálymentesítése.

Az önkormányzati hivattal kapcsolatos konkrét fejlesztési elképzelések:

- informatikai eszközök folyamatos cseréje,
- iroda-berendezések pótlása,
- étkező kialakítása,
- ügyfél előtér kialakítása.

A vízrendezés és csapadékvíz elvezetés

Az Önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás szolgáltatást.

Az ivóvízzel történő ellátás a ÉDV Zrt. szolgáltatón keresztül történik, melyben az Önkormányzat részben tulajdonos.

Az ivóvíz hálózat

- jó állapotú, felújítást nem igényel.

Csapadékvíz-elvezető rendszer

- jelújítása indokolt a Erzsébet utcán, és a Bécsi úton.

Csatornázás

A csatornahálózat és szennyvíztisztító üzembe helyezésére 1996-ban került sor.

A tisztítómű jelentős felújításra szorul. A tervezett állami közszolgáltatás megvalósítása miatt jelentős önkormányzati forrást nem javasolt erre fordítani.

A meglévő csatornahálózat üzemeltetője az ÉDV Zrt.

A köztemető fenntartás

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat.

A köztemető fenntartás, mint közszolgáltatás biztosítása, és színvonalának emelése érdekében az alábbi feladatok vannak:

- Gondoskodni kell a köztemető üzemeltetéséről.
- Köztemető üzemeltetését a Léhé Bt. végzi.
- Biztosítani kell azt, hogy a köztemetők megfeleljenek a jogszabályokban meghatározott követelményeknek. Ennek érdekében a következő fejlesztésekre, felújításokra van szükség: parkoló felújítása.
- Ravatalozó épületének felújítása és fedett nyitott ravatalozó építése.

A helyi közutak és közterületek fenntartása

A Képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek.

– Szükséges a belterületi utak folyamatos karbantartása, felújítása különösen a következő útszakaszokon: Erzsébet utca 1-től 21-ig. Kálvária utca.

– Új utak építése szükséges a következő területeken: Panoráma utca hiányzó burkolati réteg kialakítása

– Járda építés, felújítás szükséges a következő területeken:
Bécsi út, Erzsébet utca.

A közút fenntartását a tevékenység volumenétől függően saját erővel, illetve külső szolgáltatóval végezzük.

A Képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:

– Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására.

– Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.

– Figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére.

– Különösen a következő közterületekre kell koncentrálni:

- Önkormányzati hivatal környéke,
- önkormányzati intézmények
- játszótér,
- sportpálya,
- temető,
- templom, plébánia.

A közterület fenntartási feladatokat az önkormányzat látja el.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a játszóterekkel kapcsolatban az alábbi feladatokat határozza meg:

- folyamatosan gondozni, ápolni kell a játszótér eszközeit, valamint zöldfelületeit,
- évente balesetvédelmi megelőző karbantartást kell végezni.

A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat

– továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról; a szolgáltatást az Önkormányzat a Vertikális-Kominál-Junk konzorciumon keresztül gondoskodik,

– propagandát folytat a szemétszállítási szolgáltatás kihasználása érdekében – tájékoztatva a lakosságot a szemétegetés negatív környezeti hatásáról,

– évente 1 alkalommal szemétyűjtési akciót szervez a lakosság és a civil szervezetek, valamint a tanulók bevonásával,

– rendszeresen gondoskodik a köztemetőknél található hulladék gyűjtők ürítéséről,

– biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek,

– gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság mentesítéséről és a hóeltakarításról.

– A közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról az önkormányzat gondoskodik.

A helyi tűzvédelem

Az Önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- az Önkormányzati hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában
- figyelemmel kíséri a tűzvédelmi szabályzattal való rendelkezést,
- tájékoztatást kér a szabályozások évenkénti felülvizsgálatának, a tűzvédelmi oktatás megtartásának és a kapcsolódó nyilvántartások vezetésének megtörténtéről,

A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél,
- támogatja polgárőrség működtetését (szorgalmazza a polgárőr szervezet aktív tevékenységét, helyet biztosít számukra, anyagilag támogatja az eszközbeszerzéseket),
- javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának hatékonyabbá tételére,
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre,

Közreműködés a foglalkoztatás megoldásában

Az Önkormányzat közreműködik a településen élő magánszemélyek foglalkoztatási problémáinak megoldásában. Az ellátott feladatokat a gazdasági program korábbi része tartalmazza.

Gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról

Az Önkormányzat a közoktatás biztosítása, és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

- Áttekinti az intézményműködtetés formáját.
- Az intézményeknél kezdeményezni kell az energiatakarékossági szempontok előtérbe kerülését: a fűtés, a víz, és villamos energia költségek csökkentését,
- A közoktatási intézményektől a jogszabályban előírt kötelező eszközállomány biztosítására, pótlásra, az avultság, elhasználódás miatti cserére vonatkozó tervet kér.

– Szorgalmazza az oktatási intézmények közötti kapcsolat építését és fenntartását.

– Az Önkormányzat segíti az intézmények pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.

Az oktatási tevékenység biztosításához a következő fejlesztésekre, felújításokra van szükség:

- épület: óvodai tornaszoba, bölcsődei csoportszoba kialakítása
- gép, berendezés, felszerelés: fűtési hálózatok felújítása.

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani.

Fenntartja

- a háziorvosi ellátást,

- a gyermekorvosi ellátást,
- a védőnői ellátást az egészségügyi köz. rendelőjében.
- a fogászati ellátást a Geiszelhardt Dent Bt végzi.

Gondoskodás a szociális ellátásról

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának. A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

- A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.
- A következő szociális szolgáltatásokat biztosítja a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás keretében:
 - családsegítő szolgálat,
 - házi segítségnyújtás,
 - gyermekjóléti szolgálat.

Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

- A rendelet módosításnál figyelembe kell venni a gyermekvédelmi rendszer által tett jelzéseket, észrevételeket.
- Az Önkormányzat a következő gyermekvédelmi szolgáltatásokat, ellátásokat biztosítja:
 - gyermekjóléti szolgálat (mely szintén a társulás keretében működik).

Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési tudományos művészeti tevékenység, és a sport támogatása.

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonala emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

A könyvtár működtetése során

- intézkedéseket kell tenni a könyvállomány gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását.
- ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét,
- biztosítani kell az internet hozzáférést, az elektronikus információhordozók használatát,
- a könyvtári nyitva tartást az igényekhez kell igazítani.

A művelődési ház működésével kapcsolatban

- a kulturális, közművelődési feladatokat is ellátó szervezetek számára biztosítva legyen a működésükhöz szükséges közösségi hely,
- támogatni kell a helyi kiadványok megjelenését.

A Képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében

- Gondoskodik a település sportéletének helyet adó épületek és pályák folyamatos karbantartásáról, rendben tartásáról.
- Tervezett új sportpálya megvalósítását tervezi, amely alkalmas helyszínné teszi nagyobb sport,

illetve egyéb helyi rendezvény lebonyolítására.

- Támogatja a település sportegyesületét.
- Segíti és szorgalmazza a sportegyesület pályázati tevékenységét.

A nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a hivatalán keresztül biztosítja a nemzeti és etnikai kisebbségek jogainak érvényesülését.

Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

A Képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében a következő közszolgáltatásokat biztosítja, illetve az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- A Képviselő-testület, az Önkormányzati hivatal és az egészségügyi, szociális ellátást végző intézmények, személyek folyamatosan együttműködnek egymással az egészséges életmód feltételeinek javítása érdekében.
- Támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.
- Az egészséges életmód feltételeinek biztosítása érdekében ellátja a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokat, így biztosítja a mozgáshoz való helyet.
- Szorgalmazza, hogy a középületekben, közművelődési intézményekben dohányozni csak az arra kijelölt helyen lehessen.

Hanzelik Gábor
polgármester

Baumstark Tiborné
jegyző

MEGÁLLAPODÁS

PILISCSÉVI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL LÉTREHOZÁSÁRÓL ÉS FENNTARTÁSÁRÓL

amely létrejött egyrészről **Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** - képviselő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester - (2519. Piliscsév, Hősök tere 9.) másrészről **Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** - képviselő: Hanzelik Gábor polgármester - (2518. Leányvár, Erzsébet út 88.) között alulírott helyen és napon **Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal** (Továbbiakban: Közös Hivatal) létrehozásáról és fenntartásáról az alábbi feltételekkel:

I.

Általános rendelkezések

1.) Az önkormányzatok elhatározzák, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény 56.§. (1) bekezdése alapján határozatlan időre, a Magyar Államkincstárnál bejegyzett időponttól Közös Hivatalt alakítanak és tartanak fenn.

2.) A Közös Hivatal hivatalos megnevezése:

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal

A Közös Hivatal székhelye:

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal
(rövidített nevén: PKÖH)
Piliscsév Község Önkormányzata
2519. Piliscsév, Hősök tere 9.

A Közös Hivatal kirendeltsége:

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége
(rövidített nevén: PKÖH Leányvári Kirendeltsége)
Leányvár Község Önkormányzata
2518. Leányvár, Erzsébet utca 88.

3.) A Közös Hivatal önálló költségvetési szerv, amelynek költségvetését a részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei állapítják meg és biztosítják.

4.) A Közös Hivatal mint költségvetési szerv nyilvántartásba vételével és a bankszámlájának megnyitásával kapcsolatos feladatok elvégzéséről a székhely település önkormányzatának polgármestere és a hivatalvezető közösen gondoskodik.

5.) A költségvetési szerv fenntartója és felügyeleti szerve:

Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (2519. Piliscsév, Hősök tere 9.)



Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (2518. Leányvár, Erzsébet utca 88.)

A költségvetési szerv vonatkozásában az alapítók a felügyeleti és fenntartói jogokat közösen gyakorolják.

6.) A költségvetési szerv alapítói jogokkal felruházott irányító szerve:

Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (2519. Piliscsév, Hősök tere 9.)

II.

A Közös Hivatal költségeinek viselése

- 1.) A Közös Hivatal fenntartási és működtetési költségeit a mindenkor költségvetési rendeletben megállapított mértékben az önkormányzatok fele-fele arányban viselik.
- 2.) A Közös Hivatal bevételeiből (állami normatíva, egyéb bevételek) és a társult önkormányzatok hozzájárulásából kell biztosítani a Közös Hivatal fenntartási és működtetési költségeit. Az önkormányzati hozzájárulás mértékét fele-fele arányban a társult önkormányzatok biztosítják.
- 3.) Az önkormányzati hozzájárulás konkrét összegét az éves költségvetés elfogadásakor, illetve a teljesítést rögzítő zárszámadáskor kell meghatározni.
- 4.) A települések polgármesterei a költségvetés működéséhez szükséges hozzájárulás 1/12-ed részét minden hónap 1. napjáig tartoznak átutalni a Közös Hivatal számlájára. A hozzájárulás összegét meghaladó eseti kiadások fedezetét az érintett önkormányzat az esedékesség időpontja előtt 2 nappal biztosítja.
- 5.) A székhely településen lévő hivatali épületek fenntartási, felújítási, beruházási feladatairól Piliscsév Község Önkormányzata, a kirendeltség elhelyezését szolgáló épület fenntartási, felújítási, beruházási feladatairól Leányvár Község Önkormányzata gondoskodik a saját költségvetése terhére.
- 6.) A hivatalvezető és a Közös Hivatal minden dolgozója hivatali munkája során jogosult mindkét hivatali épület infrastruktúrájának használatára.
- 7.) A székhely településen lévő hivatali épület és az abban lévő vagyontárgyak Piliscsév Község Önkormányzata tulajdonát képezik. A kirendeltség elhelyezését szolgáló épület és az abban lévő vagyontárgyak Leányvár Község Önkormányzata tulajdonát képezik.

III.

A hivatalvezető kinevezése, jogállása, feladatai

A hivatalvezető kinevezése:

- 1.) A Közös Hivatal vezetőjét, a hivatalvezetőt a székhely település polgármestere a társult önkormányzat polgármesterének egyetértésével határozatlan időre nevezi ki.
- 2.) A hivatalvezető kinevezéséhez, felmentéséhez, fegyelmi eljárás megindításához, fegyelmi büntetés kiszabásához a társult önkormányzatok polgármestereinek döntése szükséges.
- 3.) A hivatalvezető alkalmazásával kapcsolatos egyéb munkáltatói jogokat a székhelyközség polgármestere gyakorolja azzal, hogy döntéséhez, intézkedéséhez a társközség polgármesterének előzetes egyetértése szükséges.
- 4.) A hivatalvezetői álláshely betöltésének feltételeit - az idevonatkozó jogszabályok figyelembe vételével - a társult önkormányzatok polgármesterei határozzák meg. A hivatalvezetői álláshelyet a Közös Hivatal székhelyének polgármestere hirdeti meg.
- 5.) A hivatalvezető illetményéről a társult önkormányzatok polgármesterei döntenek.
- 6.) A Hivatalvezető tartós, - előre láthatóan legalább 3 hónapos – távolléte, akadályoztatása esetén helyettesítése a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és működési szabályzatában foglaltak szerint történik.

IV.

A Közös Hivatal ügyfélfogadása

- 1.) **Piliscsév községben:**

hétfő	13 – 16,30 óra
szerda	8 – 15,30 óra
péntek	8 - 12 óra

A hivatalvezető ügyfélfogadása: hétfő 8-16 óra

- | | | |
|-----------------------------------|--------|-------------|
| <u>Leányvár községben:</u> | hétfő | 13 - 16 óra |
| | szerda | 8 - 16 óra |
| | péntek | 8 - 12 óra |

A hivatalvezető ügyfélfogadása:

szerda: 8 -16 óra

- 2.) Az ügyfélfogadást a hivatalvezető akadályoztatása esetén megbízottja látja el.

2

V.

A Közös Hivatal munkájának, működésének ellenőrzése

- 1.) A Közös Hivatal munkájáról a hivatalvezető évenként köteles beszámolni a Közös Hivatalt létrehozó képviselő-testületeknek. A beszámoló keretén belül tájékoztatást ad különösen:
 - a Közös Hivatal működésének személyi, dologi feltételeiről,
 - a Közös Hivatal ügyforgalmáról
 - a polgármester, a képviselő-testületek, helyi képviselők munkáját segítő tevékenységéről e feladat ellátásáról
 - a törvényességi követelmények betartásáról
 - az esetleges időközi felügyeleti ellenőrzések megállapításairól
 - javaslatot tesz az esetleges problémák, hiányosságok megszüntetésére, feladatok megoldására.
- 2.) A polgármesterek együttesen és külön-külön is tájékoztatást, beszámolót kérhetnek a hivatalvezetőtől az egyes feladatok megvalósításának helyzetéről, állapotáról, a hatósági ügyintézés helyzetéről.

VI.

A Közös Hivatal költségvetése

- 1.) A Közös Hivatal költségvetése Piliscsév Község Önkormányzatának költségvetésében szerepel.

VII.

Csatlakozás, kilépés, megszűnés


- 1.) Közös Hivatalhoz való csatlakozás szándékáról a csatlakozni kívánó önkormányzat polgármestere tájékoztatja a székhely önkormányzat polgármesterét és általa a társult település polgármesterét és a képviselő-testületeket.
- 2.) A csatlakozással összefüggő kérdések egyeztetése a részt vevő önkormányzatok polgármesterei és a hivatalvezető feladata.
- 3.) A csatlakozásról szóló megállapodásra vonatkozó javaslatot a székhely település polgármestere terjeszti a - csatlakozni kívánó település önkormányzatának képviselő-testületével bővült - együttes ülés elé, ha az előkészítés során jelen megállapodás valamennyi pontját érintően létrejött a megegyezés és a csatlakozás során betarthatóak a törvényben meghatározott határidők.
- 4.) A csatlakozási javaslatot a képviselő-testületek együttesen vitatják meg, szavazataikat azonban külön-külön kell számba venni.

2

- 5.) A Közös Hivatalból bármely részt vevő önkormányzat kiválhat a törvényi határidők betartása mellett. A kiválással kapcsolatos kérdések egyeztetését a polgármesterek és a hivatalvezető végzik el.
- 6.) A kiválással kapcsolatos vagyoni, pénzügyi és egyéb kérdésekről a részt vevő önkormányzatok és a kiváló önkormányzat által kötendő megállapodást együttes ülésen, a 4.) pont szerint fogadják el. A vitatott kérdésekben bírósági eljárásnak van helye.
- 7.) A Közös Hivatal megszűnik, ha a részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei - akár együttes ülésen akár külön-külön - így döntenek, vagy ha a részt vevő önkormányzatok száma a kiválás következtében 1 azaz egyre csökken.
- 8.) A megszűnés előkészítése során az 5-6. pontokban foglaltak szerint kell eljárni.
- 9.) A hivatalvezető felmentésével kapcsolatos kiadásokat (felmentési időre járó átlagkereset, végkielégítés stb.) a társult önkormányzatok fele-fele arányban biztosítják.
- 10.) E megállapodás hatályba lépése a Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 85/2011.(IX.20.) határozatával és Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 127/2011.(IX.20.) L.K.Ö.Kt. határozatával elfogadott megállapodást hatályon kívül helyezi.

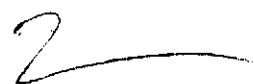
Kelt: 2015. január 8.


Kosztkáné Rokolya Bernadett
Piliscsév Község Polgármestere


Hanzelik Gábor
Leányvár Község Polgármestere

Záradék:

A megállapodást
Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 120/2014.(XII.16.) határozatával,
Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 146/2014.(XII.15.) L.K.Ö.Kt. határozatával
jóváhagyta.



**Leányvár község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2014. (XII.16.) önkormányzati rendelete
a mezőéri járulék mértékéről és megfizetésének módjáról szóló
4/2011. (III.1.) önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

Leányvár község Önkormányzata Képviselő-testülete a fegyveres biztonsági őrsegről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi XLIX. törvény 19. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 10. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:


1. §

Hatályát veszti:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testületének a mezőéri járulék mértékéről és megfizetésének módjáról szóló 4/2011. (III.1.) önkormányzati rendelet.

2. §

(1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és kihirdetését követő 15. napon hatályát veszti.


Hanzelík Gábor
polgármester

A rendelet kihirdetve: 2014.12. 26.

