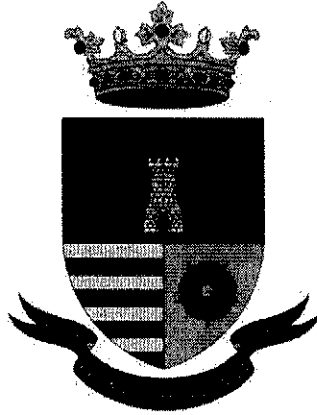


**Leányvár Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**



**8. számú**  
**JEGYZŐKÖNYVE**

**2015. július 2-án**  
**18.00-18.45 órakor**  
**megtartott**  
**rendkívüli képviselő-testületi üléséről**

Felvéve Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. július 2. napján (csütörtök) 18:00 órakor megtartott **rendkívüli képviselő-testületi** ülésén.

**Az ülés helye:** Leányvár Község Önkormányzati Hivatalának Tanácssterme  
(2518. Leányvár, Erzsébet utca 88.)

**Meghívót kaptak:**

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:**

Hanzelik Gábor polgármester  
Molnár-Bánffy Kata alpolgármester  
Balogh András képviselő  
Csobán Zoltán László képviselő  
Misikné Lóczy Irén képviselő  
Papp Pál képviselő  
Pfluger Antal képviselő

**Meghívott vendégek:**

Baumstark Tiborné jegyző  
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezető

**Az ülésen megjelentek:**

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:**

Hanzelik Gábor polgármester  
Balogh András képviselő  
Csobán Zoltán képviselő  
Misikné Lóczy Irén képviselő  
Papp Pál képviselő

**Meghívott vendégek:**

Baumstark Tiborné jegyző  
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezető

*Hanzelik Gábor polgármester köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület meghatározott létszáma 7 fő, jelen van 5 fő. Molnár-Bánffy Kata alpolgármester és Pfluger Antal képviselő távollétét jelezte. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes.*

*Hanzelik Gábor polgármester ismerteti a napirendi pontot. Hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra teszi fel az ülés napirendi pontját.*

*Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egyhangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta*

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
75/2015. (VII.02.) L.K.Ö.Kt. határozata  
a testületi ülés napirendjéről**

Leányvár község Képviselő-testülete egyetért a testületi ülés napirendi pontjával az alábbiak szerint:

## 1. Döntés KEOP 2015/5.7.0 pályázatra érkezett ajánlatok elbírálásáról

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Határidő: azonnal

### Napirendi pontok tárgyalása

## 1. Döntés KEOP 2015/5.7.0 pályázatra érkezett ajánlatok elbírálásáról

*Hanzelik Gábor polgármester az ajánlatokat egyesével felbontja, majd körbeadja a képviselő-testületi tagoknak.*

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására tett ajánlatokkal kapcsolatos előterjesztést.*

*Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
76/2015.(VII.02.) L.K.Ö.Kt. határozata  
KEOP-2015/5.7.0 pályázat  
közbeszerzési eljárás lebonyolítására adott ajánlatról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a  
**KEOP-2015/5.7.0**

**Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése** című pályázati beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására tett ajánlatok közül Dr. Kozma György - Kozma Ügyvédi Iroda (2040 Budaörs, Budapesti út 28.) ajánlatát fogadja el.

Ajánlati ár: 250.000,- Ft + ÁFA

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Határidő: azonnal

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a pályázati projektmenedzsment elvégzésére az előkészítés időszakában adott ajánlatokkal kapcsolatos előterjesztést.*

*Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
77/2015. (VII.02) L.K.Ö.Kt. határozata  
KEOP-2015.5.7.0 pályázat**

**a pályázati projektmenedzsment elvégzésére az előkészítés időszakában adott ajánlatról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **KEOP-2015-5.7.0 Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése** című pályázathoz kapcsolódóan a pályázati projektmenedzsment elvégzésére az előkészítés időszakában adott ajánlatok közül a Planet

Energy Magyarország Kft.(1042 Budapest, Árpád út 51-53/A.) ajánlatát fogadja el.

Ajánlati ár: 450.000.+ ÁFA

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Határidő: azonnal

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel az energetikai audit és tanulmány elkészítésére adott ajánlatokkal kapcsolatos előterjesztést.*

*Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
78/2015.(VII.02.) L.K.Ö.Kt. határozata  
KEOP-2015.5.7.0 pályázat  
energetikai auditjának és tanulmányának elkészítésére adott ajánlatról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **KEOP-2015-5.7.0 Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése** című pályázathoz kapcsolódóan az energetikai auditjának és tanulmányának elkészítésére adott ajánlatok közül a Planet Energy Magyarország Kft.(1042 Budapest, Árpád út 51-53/A.) ajánlatát fogadja el.

Ajánlati ár: 750.000,- Ft + ÁFA

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Határidő: azonnal

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a pályázati projektmenedzsmenti feladatainak elvégzésére a megvalósítás időszaka alatt adott ajánlatokkal kapcsolatos előterjesztést.*

*Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
79/2015.(VII.02.) L.K.Ö.Kt. határozata  
KEOP-2015.5.7.0 pályázat  
pályázati projektmenedzsment elvégzésére a megvalósítás időszaka alatt adott ajánlatról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **KEOP-2015-5.7.0 Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése** című pályázathoz kapcsolódóan a pályázati projektmenedzsment elvégzésére a megvalósítás időszaka alatt adott ajánlatok közül a Planet Energy Magyarország Kft.(1042 Budapest, Árpád út 51-53/A.) ajánlatát fogadja el.

Ajánlati ár: 2.230.000,- Ft + ÁFA

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Határidő: azonnal

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a műszaki ellenőrzés elvégzésére adott ajánlatokkal kapcsolatos előterjesztést.*

*Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
80/2015.(VII.02.) L.K.Ö.Kt. határozata  
KEOP-2015.5.7.0 pályázat  
műszaki ellenőrzésére adott ajánlatról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **KEOP-2015-5.7.0 Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése** című pályázathoz kapcsolódóan a műszaki ellenőrzésre adott ajánlatok közül a BPM Mérnöki Iroda Kft. (1222 Budapest, Komáromi út 17/C.) ajánlatát fogadja el.

Ajánlati ár: 1.650.000,- Ft + ÁFA

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester  
Határidő: azonnal

*Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a kötelező kommunikációs feladatok elvégzésére adott ajánlatokkal kapcsolatos előterjesztést.*

*Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
81/2015.(VII.02.) L.K.Ö.Kt. határozata  
KEOP-2015.5.7.0 pályázat  
kötelező kommunikációs feladatok elvégzésére adott ajánlatról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **KEOP-2015-5.7.0 Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése** című pályázathoz kapcsolódóan a kötelező kommunikációs feladatok elvégzésére adott ajánlatok közül a Tangram Bt. (2092 Budakeszi, Széchenyi u. 96.) ajánlatát fogadja el.

Ajánlati ár: 500.000,- Ft + ÁFA

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester  
Határidő: azonnal

*Egyéb észrevétel, hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 18.45 órakor bezárta.*

*K.m.f.*

  
Hanzelik Gábor  
polgármester



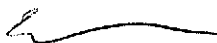
# JELLENLÉTI ÍV

## Leányvár község Képviselő-testületének

2015. július 2-án tartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

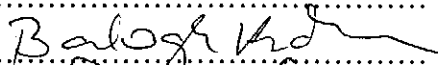
### Leányvár Község Önkormányzata részéről

Hanzelik Gábor polgármester



Molnár-Bánffy Kata alpolgármester

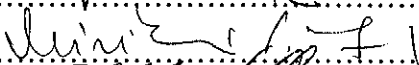
Balogh András képviselő



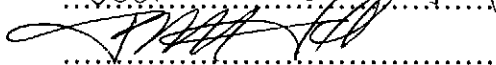
Csobán Zoltán képviselő



Misikné Lóczy Irén képviselő



Papp Pál képviselő



Pfluger Antal képviselő



### Meghívott vendégek:

Baumstark Tiborné jegyző



Valek Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető



.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....



**LEÁNYVÁR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE**

2518 Leányvár Erzsébet utca 88.

Tel/Fax: (33) 509-930, (33) 509-931

[www.leanyvar.hu](http://www.leanyvar.hu)

[polgarmester@leanyvar.hu](mailto:polgarmester@leanyvar.hu)

---

***M e g h í v ó***

*Tisztelettel meghívom Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének*

***2015. július 2-án (csütörtökön) 18.00 órakor tartandó***

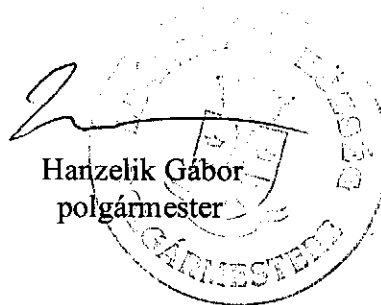
***rendkívüli képviselő-testületi ülésére.***

***Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal Tanácssterme***

***Napirendi pontok:***

- 1. Döntés KEOP 2015/5.7.0 pályázatra érkezett ajánlatok elbírálásáról**  
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Leányvár, 2015. június 30.



Hanzelik Gábor  
polgármester

ÉSK Tervezőiroda Kft. - 1079 Budapest, Peterdy u., 39. IV.em. - tel.: +36-1-788-86-65 - Fax: +36-1-788-86-65  
cégjegyzéksz.:13-09-126977 - adószám:14673733-2-13 - számlázási cím:2000 Szentendre, Mandula u. 14/a

**Leányvár Község Önkormányzata**  
**Hanzelik Gábor**, Polgármester úr részére

Leányvár Erzsébet utca 88.  
2518

**Tárgy: Árajánlat - Energetikai audit és Tanulmány készítésére**

Tisztelt Hanzelik Gábor!

Köszönettel vettük ajánlatkérését. Az ajánlati kiírásnak megfelelően összeállítottuk árajánlatunkat.

### **Feladat meghatározása**

Energetikai audit és Tanulmány készítése a KEOP-2015-5.7.0 – Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése című pályázati projekthez kapcsolódóan.

Vállalkozó elvállalja a Megrendelő által átadott adatszolgáltatások alapján a pályázati kiíráshoz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzését:

- Energetikai audit
- Energetikai Tanulmány kidolgozása a Pályázati Felhívás szerint
- Auditori nyilatkozat kiállítása a Pályázati Felhívás szerint
- Audit műszaki melléklete a Pályázati Felhívás szerint
- Záró audit végzése és nyilatkozat kiállítása

Épületek: Kis iskola, Nagy iskola, Óvoda

### **Vállalási határidő**

A szerződés megkötését, és a feladat elvégzéséhez szükséges alapadatok átadását követő 30 nap alatt.

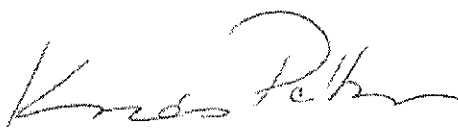
### **Vállalási díj:**

**877 953 Ft + ÁFA, mindösszesen bruttó: 1.115.000 Ft.**

Reméljük, hogy ajánlatunk megnyerte tetszését, és megtisztelt bizalmával, hogy minket választ munkatársának.

Üdvözlettel:

2015. június. 19.



Krnács Péter, ügyvezető

ÉSK Tervezőiroda Kft.  
2000 Szentendre, Mandula u. 14/a  
Adószám: 14673733-2-13







planetenergy

## ÁRAJÁNLAT

**KEOP-2015-5.7.0 – Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése**  
című konstrukcióhoz kapcsolódóan.

### ENERGETIKAI AUDIT és TANULMÁNY ELKÉSZÍTÉSÉRE

#### Ajánlatkérő:

**Leányvár Község Önkormányzata**

Képviselő: Hanzelik Gábor, polgármester

Székhely: 2518 Leányvár Erzsébet utca 88.

#### Ajánlatadó:

**Planet Energy Magyarország Kft.**

Képviselő: Korompay Márk, ügyvezető

Székhely: 1042 Budapest Árpád út, 51-53/A.

Adószám: 23129115-2-41

Céggjegyzékszám: 01-09-954318

Bankszámlaszám: 10103898-32084000-01003001 (Budapest Bank Zrt.)

### Ajánlat tárgya

**KEOP-2015-5.7.0 – Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése** című pályázathoz kapcsolódóan energetikai audit és tanulmány elkészítése.

### Feladatok

- Energetikai audit (7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítások fejlesztés előtti és utáni állapotra)**
  - 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítások** a fejlesztés előtti állapotra, valamint a tervezett állapotra, illetve **Épületenergetikai Tanúsítvány** a fejlesztés előtti állapotra vonatkozóan a 176/2008 (VI.30.) kormányrendelet szerint.
- Energetikai Tanulmány és mellékletei**
  - Energetikai tanulmány** kidolgozása (elektronikusan formátumban, Pályázati Felhívás kötelezően megadott melléklete szerint)
  - Auditori nyilatkozat** kiállítása (aláírt, szkennelt pdf formátumban, Pályázati Felhívás kötelezően megadott melléklete szerint)
  - Audit műszaki melléklet** (elektronikusan formátumban, Pályázati Felhívás kötelezően megadott melléklete szerint)
  - Záró audit** elvégzése és záró auditori nyilatkozat kiállítása

#### Az energetikai audit elvégzéséhez szükséges input adatok/dokumentumok:

- Műszaki dokumentumok/tervek:** Az egyes projektípusok tervezéséhez szükséges műszaki dokumentumok / tervek (alaprajzok, homlokzati rajzok, metszet, rétegrendi kimutatás, nyílászáró konszignáció).



planetenergy

- **Utolsó havi energiaszámla**- Az energiaköltségek alátámasztására szolgáló, a pályázat benyújtását megelőző utolsó rendelkezésre álló havi energiaszámla.
- A fejlesztés előtti 1 éves időszakot (2013-as év) lefedő **energiaszámlák (gáz, áram)** havi bontásban.

### Vállalási díj

1.-4. feladatok: 700 000 Ft + ÁFA

5. feladat: 50 000 Ft + ÁFA

Mindösszesen: 750 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 952 500 Ft

### Megjegyzések:

3. A vállalkozási díj fix, rögzített díj!
4. Az 1-4. feladatok díjának esedékessége: a pályázati támogatói döntésről szóló, elektronikus vagy papír alapú értesítés Megbízó általi kézhezvételét követően, 15 napos fizetési határidővel esedékes.
5. Az 5. feladat díjának esedékessége: a projekt lezárásakor, a záró auditori nyilatkozat kiállítását követően 15 napos fizetési határidővel esedékes.

### Vállalási határidő:

Szerződés megkötését követően a projekt előkészítési és megvalósulási szakaszában.

### Ajánlat érvényessége:

Kiállítást követő 90 nap.

Budapest, 2015. június 18.

 planetenergy  
Planet Energy Magyarország Kft.  
Székhely: 1042 Budapest Árpád út. 51-53/A.  
Adószám: 23129115-2-02  
  
Korömpay Márk  
Planet Energy Kft.

# T-Projekt Hungary Kft.

Székhely: 7182 Závod, Székely út 141.  
Levelezési cím: 1106 Budapest, Halas u. 9/A I/24.  
Adószám: 14344327-2-17

---

## Leányvár Község Önkormányzata

2518 Leányvár Erzsébet utca 88.

2015-06-18.

## Ajánlat Energetikai Audit és pályázati Energetikai Tanulmány kidolgozására

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton küldöm ajánlatunkat a **KEOP-2015-5.7.0 – Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése** című pályázathoz kapcsolódó energetikai tanulmány / audit kidolgozására.

### Leírás:

- Feladatok:

1. **Energetikai tanulmány** kidolgozása (elektronikusan formátumban, F13 fejezet szerinti III. számú melléklet alapján), **Energetikai audit** és ahhoz tartozó **Audit műszaki melléklet** kidolgozása (F13 fejezet IV. számú melléklete szerint) és **Auditori nyilatkozat** kiállítása (F13 fejezet szerinti III. számú mellékletben található mintadokumentumnak megfelelően kitöltött és aláírt nyilatkozat)
2. Pályázati Felhívás követelményeinek megfelelő **záró auditori vizsgálat** elvégzése és **nyilatkozat** kiállítása.

### Az ajánlati ár:

1. feladat: 800.000 Ft + ÁFA
2. feladat: 65.000 Ft + ÁFA

**Összesen: 865.000 Ft + 233.550 Ft ÁFA, azaz 1.098.550 Ft**

### Fizetés módja, esedékessége:

Átutalással, a teljesítést, majd számlakiállítást követő 15 naptári nap.

# T-Projekt Hungary Kft.

Székhely: 7182 Závod, Székely út 141.  
Levelezési cím: 1106 Budapest, Halas u. 9/A 1/24.  
Adószám: 14344327-2-17

---


## **Teljesítési határidő:**

Szerződés aláírását követő 30 nap. A teljesítési határidőt abban az esetben vállaljuk, amennyiben a szerződés aláírásával egyidejűleg a feladat megkezdéséhez szükséges alapadatokat, műszaki dokumentumokat rendelkezésünkre bocsájtják. Ezek esetleges késedelmes átadásából eredő csúszásokért felelősséget nem vállalunk!

## **Referenciák:**

Cégünk ügyvezetője, Naszradi Tamás több mint 10 éves szakmai tapasztalattal rendelkezik energetikai beruházások előkészítésében, energetikai tanulmányok és auditok összeállításában, és a beruházások megvalósításának lebonyolításában. Alvállalkozói szakértői körünkben rendelkezünk azokkal az építész, gépész, illetve villamosmérnök, illetve pályázati szakértő kollégákkal, akik a feladat elvégzéséhez a szükséges tapasztalatokkal és referenciákkal rendelkeznek, melyeket igény esetén rendelkezésre tudunk bocsátani.

Bizunk benne, hogy ajánlatunk pozitív elbírálásra talál, és minket választanak a feladat megvalósítására!

  
T-Projekt Hungary Kft.  
Székhely: 7182 Závod, Székely út 141.  
Levelezési cím: 1106 Budapest, Halas u. 9/A 1/24.  
Adószám: 14344327-2-17  
Naszradi Tamás  
ügyvezető  
T-Projekt Hungary Kft.

**Leányvár Község Önkormányzata**

Székhely: 2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.

Telefonszáma: 06-33-509-930

Fax: 06-33-509-930/108

E-mail: polgarmester@leanyvar.hu

Hanzelik Gábor polgármester

**ÁRAJÁNLAT**

Alulírott Maros Zoltán, mint a TENDER-CO Gazdasági Szervező és Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1117 Budapest, Galambóc utca 22.) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője KEOP-2015-5.7.0. jelű és megnevezésű pályázati konstrukcióban megvalósuló, Leányvár önkormányzati épületeinek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával KEOP-2015-5.7.0 számú pályázat keretében tárgyú beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására a következő ajánlatot teszem.

A közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításának a díja nettó 400.000,- Ft.

**Az ajánlattevő adatai**

*Ajánlattevő neve:* TENDER-CO Gazdasági Szervező és Vagyonkezelő Korlátolt Felelősségű Társaság

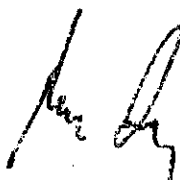
*Ajánlattevő székhelye:* 1117 Budapest, Galambóc utca 22.

*E-mail elérhetősége:* maros.zoltan@tenderco.hu

Ezen díj az eljárással felmerülő minden költséget tartalmaz a hirdetmény feladásával járó szolgáltatási díjon kívül.

Budapest, 2015. június 22.

Üdvözlettel:



TENDER-CO Kft.  
képviselőként  
Maros Zoltán ügyvezető



## ÁRAJÁNLAT

Alulírott **Varga Endre**, mint a **VMC Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1147 Budapest, Jávorka Ádám u 47. fszt. 1.) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője a KEOP-2015-5.7.0. jelű és megnevezésű pályázati konstrukcióban megvalósuló, Leányvár önkormányzati épületeinek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával KEOP-2015-5.7.0 számú pályázat keretébentárgyú beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására a következő ajánlatot teszem.

### Az ajánlattevő adatai

*Ajánlattevő neve:* **VMC Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság**

*Ajánlattevő székhelye:* 1147 Budapest, Jávorka Ádám u 47. fszt. 1.

A kivitelezési közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításának a díja nettó 500.000,- Ft.

Ezen díj az eljárással felmerülő minden költséget tartalmaz a hirdetmény feladásával járó szolgáltatási díjon kívül.

Budapest, 2015. június 22.

Üdvözlettel:

VMC Consulting Korlátolt Felelősségű Társaság  
képviseletében





**Leányvár Község Önkormányzata**  
Székhely: 2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.  
Telefonszáma: 06-33-509-930  
Fax: 06-33-509-930/108  
E-mail: polgarmester@leanyvar.hu  
Hanzelik Gábor polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

A KEOP-2015-5.7.0. jelű és megnevezésű pályázati konstrukcióban megvalósuló, Leányvár önkormányzati épületeinek épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával KEOP-2015-5.7.0 számú pályázat keretében tárgyú beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lebonyolítására a következő ajánlatot teszem.

A közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolításának a díja nettó 250.000,- Ft. A közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztató feladásával kapcsolatos hirdetmény-ellenőrzési díjat az ajánlat nem tartalmazza.

Budapest, 2015. június 22.

Tisztelettel:



Dr. Kozma György  
Kozma Ügyvédi Iroda  
2040 Budaörs, Budapesti út 28.  
06/30/283-1982  
kozmagyorgy@t-online.hu



# BPM.

**Mérnöki Iroda KFT.**  
1222 Budapest, Komáromi út 17/c.  
Tel/fax: 226-0750  
e-mail: bpm@bpm-kft.com

**Leányvár Község Önkormányzatának**  
**2518 Leányvár**  
Erzsébet utca 88.

**Tisztelt: Hanzelik Gábor!**  
**Polgármester**

**tárgy: Árajánlat**

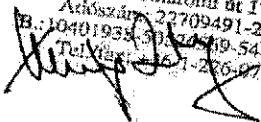
**ÁRJÁNLATI ANYAG**  
**MŰSZAKI ELLENŐRZÉSRE**

**Környezet és Energia Operatív Program KEOP-2015-5.7.0**  
**pályázati projekt megvalósulásához**

Budapest, 2016.06.26.

Tisztelettel:

BPM. Mérnöki Iroda Kft.  
1222 Bp., Komáromi út 17. C ép.  
Adószám: 22709491-2-43  
B: 10401938-30120419-54821004  
Tel/fax: 226-0750



**Mihály Zsolt**  
üzgyvezető igazgató

Köszönettel vettük szóbeli megkeresésüket, és az átvett tervdokumentációk alapján az alábbiakban adjuk meg árajánlatunkat.

**Műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos feladatok illetve pénzügy árajánlatunk a munkaterület átadásától a műszaki átvételéig:**

A kivitelezési munkaterület átadása-átvétel lefolytatása.

Kiviteli tervek felülvizsgálata, és azok betartatása.

A kivitelezés időszakában ellátjuk a létesítmény teljes körű műszaki ellenőrzését, folyamatosan az MI-04-411-87 számú Ép. szabvány idevonatkozó rendelkezése szerint.

**Szükség szerint alkalommal, illetve igény szerint többször.**

A műszaki átadás-átvétel előkészítése és lebonyolítása hiánymentességre törekedve. (Szakaszos műszaki átadás-átvétel is)

Műszaki átadás - átvétel lebonyolítása.

**A fenti munkálatok műszaki ellenőrzési díja:**

**1.650.000.-Ft nettó +ÁFA azaz 2.095.500.-Ft Bruttó**

Budapest, 2015. 06. 26.

Tisztelettel:

BPM Mérnöki Iroda Kft.  
1222 Bp., Komáromi út 17. C ép.  
Adószám: 22709497-2-43  
B.: 10401958-00-00-09-54821004  
Tel.: 06-1-236-0750

Mihály Zsolt  
ügyvezető igazgató

# BPM.

**Mérnöki Iroda KFT.**  
1222 Budapest, Komáromi út 17/c.  
Tel/fax: 226-0750  
e-mail: bpm@bpm-kft.com

**Leányvár Község Önkormányzatának**  
**2518 Leányvár**  
Erzsébet utca 88.

Tisztelt: **Hanzelik Gábor!**  
Polgármester

**tárgy: Árajánlat**

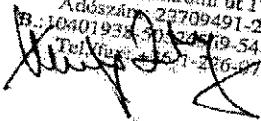
**ÁRJÁNLATI ANYAG A PÁLYÁZATHOZ**  
**SZÜKSÉGES TERVEK ELKÉSZÍTÉSE**

**Környezet és Energia Operatív Program KEOP-2015-5.7.0**  
**pályázati projekt megvalósulásához**

Budapest, 2016.06.26.

Tisztelettel:

BPM. Mérnöki Iroda Kft.  
1222 Bp., Komáromi út 17. C ép.  
Adószám: 22709491-2-43  
B: 10401938-20-22609-54821004  
Tel./fax: 226-0750



Mihály Zsolt  
ügyvezető igazgató

Köszönettel vettük szóbeli megkeresésüket, és az átvett tervdokumentációk alapján az alábbiakban adjuk meg árajánlatunkat.

**Tervek elkészítésével kapcsolatos feladatok illetve pénzügy árajánlatunk a munkaterület átadásától a műszaki átvételéig:**

A pályázathoz szükséges műszaki leírások és tervek

A tervek tartalmazzák az energetikus által meghatározott kialakításokat és nyílászáró konszignációkat

**Szükség szerint alkalommal, helyszíni terv művezetés.**

**A fenti munkálatok tervezési díja:**

**450.000.-Ft nettó +ÁFA azaz 571.500.-Ft Bruttó**

Budapest, 2015. 06. 26.

Tisztelettel:

BPM. Mérnöki Iroda Kft.  
1222 Bp., Komáromi út 17. C ép.  
Adószám: 22709491-2-43  
B: 10401938-50130-49-54821004  
Tel: +36-1-236-9750

Mihály Zsolt  
ügyvezető igazgató

**Built – iv Hungária kft.**

**Budapest 1043. István út 3.**

**e-mail: builtivhungaria@gmail.com**

**Leányvár Község  
Önkormányzatának**

**2518 Leányvár  
Erzsébet utca 88.**

**Tisztelt : Hanzelk Gábor!  
Polgármester**

**Tisztelt Felkérő !**

**ÁRAJÁNLAT MŰSZAKI ELLENŐRZÉSRE**

**helyszín: Leányvár területe**

**Pályázat tárgyát képző beruházás:**

**Környezet és Energia Operatív Program KEOP-2015-5.7.0  
pályázati projekt megvalósulásához**

**Tisztelt Felkérő!**

Cégünk elsősorban lebonyolításokat ellátó Kft.

Több éve működő, teljes vertikummal dolgozó, műszaki ellenőröket foglalkoztató cég vagyunk. Tulajdonosai magánszemélyek.

A cég KFT. szervezeti formában működik, mint lebonyolító és szervező.

Közvetlenül azokat a magasan képzett, több évtizedes gyakorlattal rendelkező szakembereket alkalmazzuk, akik a műszaki ellenőrzésben jártasak.

Társaságunk sokrétű feladatokat lát el, utak, járdák, vizes árkok, kerékpárutak, lakóépületek, mélyépítési és park lebonyolításában.

**Árajánlatunk műszaki ellenőrzésre:**

**Összesen a műszaki ellenőrzési díja: 2.920.450.-Ft Bruttó**

A kivitelezési alatt:

Műszaki ellenőrzés az anyag beépítése előtt, és a kivitelezés szakaszában.

A kivitelezés időszakában ellátjuk a létesítmény teljes körű műszaki ellenőrzését, folyamatosan az MI-o4-411-87 számú Ép. szabvány Idevonatkozó rendelkezése szerint, valamint a 11/1985(VI.22.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-BKM együttes rendelete szerint.

2015. június 25

Built-In Hungária Kft  
1042 Budapest, Lehel út 3.  
Adószám: 14252052-2-43  
Céginformációk: 2014

Soós Péter  
ügyvezető igazgató

# Építő Klub Kft

1222 Budapest, Bem József u. 16.

e-mail: [epitoklub.kft@gmail.com](mailto:epitoklub.kft@gmail.com)

Adószám: 12132704-3-43

**Leányvár Község Önkormányzatának**  
**2518 Leányvár**  
Erzsébet utca 88.

Budapest, 2015-06-26

**Tisztelt: Hanzelik Gábor!**  
**Polgármester**

## ÁRAJÁNLAT

**Tárgy:** műszaki ellenőrzésre árajánlat

### **A KEOP-2015-5.7.0 pályázati projekt megvalósulásához**

**Tisztelt Hanzelik Gábor!**

Köszönettel vettük árajánlat kérésüket a tárgyi munkákra. Árajánlatunkat a **pályázat** keretében meghirdetett „**műszaki ellenőrzésre**” pályázati felhívás figyelembevételével készítettük el.

A műszaki ellenőrzési díj:

- összesen: 2.245.500.-Ft nettó +27%ÁFA

**bruttó 2.851.785.-FT**

A kivitelezési alatti műszaki ellenőrzések:

Műszaki ellenőrzés a kivitelezés elindításától az átadásig azaz a kivitelezési időszakában.

A kivitelezés ideje alatt ellátjuk a létesítmény teljes körű műszaki ellenőrzését a (191/2009 (IX.15.) korm. rend előírásai szerint, illetve a rendelete szerint folyamatosan az MI-o4-411-87 számú Ép. szabvány idevonatkozó rendelkezése szerint.

Ajánlatunk 6 hónapig érvényes.



**Rudi Gergő**  
tisztviselő

Címzett: Hanzelik Gábor polgármester, Leányvár  
Tárgy: Ajánlatétel  
Ajánlattevő: Réti László  
Igen Média Kft  
1122 Budapest, Hajnóczy József utca 16.  
Adószám: 2333040494-2-43

Tisztelt Polgármester úr!

Az alábbi ajánlatot adom a következő pályázati feladatok teljesítésére:

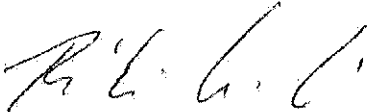
- KEOP 5.7.0 – „Leányvár Község Önkormányzat középületeinek energetikai korszerűsítése” pályázathoz kapcsolódóan a pályázat részét képező „nyilvánosság megteremtése”
- valamint a műszaki leírásban részletezett kommunikációs feladatok ellátása

**A pályázat feltételeinek megfelelően az ajánlat összesen: 610 000 Ft. + ÁFA**

Az ajánlat érvényességi ideje: 6 hónap.

2015. július 1.

Tisztelettel,



Réti László, Igen Média Kft

**Igen Média Kft.**  
1122 Budapest,  
Hajnóczy József utca 16.



Hanzelik Gábor polgármester  
Leányvár

Tisztelt Hanzelik Gábor Polgármester Úr!

Ugron Zsolna dr., mint a Norgun Bt. (Székhely: 1012 Budapest, Logodi u. 36., adószám: 20980980-2-43) beltagja és törvényes képviselője felkérésükre – melyet köszönettel vettem – az alábbi árajánlatot adom:

A beszerzés tárgya

KEOP 5.7.0 – „Leányvár Község Önkormányzat középületeinek energetikai korszerűsítése” pályázathoz kapcsolódóan a pályázat részét képező, „nyilvánosság megteremtése” kötelező feladat ellátására

*A pályázat kommunikációs feladatainak teljeskörű ellátására a Leányvár község középületeinek energetikai korszerűsítése tárgyában*

**Mindösszesen: 690 000 Forint**

Budapest, 2015. július 1.



dr. Ugron Zsolna, Norgun Bt.



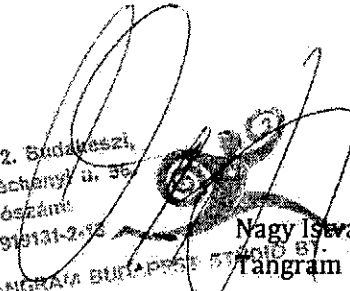
CÍMZETT Hanzelik Gábor, polgármester  
FELADÓ Tangram Budapest Stúdió Bt., 2092 Budakeszi, Széchenyi u. 96.  
ADÓSZÁM: 28919131-2-13  
FELELŐS Nagy István / m: 06 20 477 0784  
TÁRGY árajánlat  
DÁTUM 2015. 06.30.  
OLDALSZÁM 1/1

Tisztelt Polgármester úr!

A Tangram Bt. a Leányvár község középületeinek energetikai korszerűsítése tárgyban beadandó KEOP 5.7.0 pályázathoz kapcsolódó kötelező kommunikációs feladatok ellátására cégünk a pályázati kiírásokban álló, a műszaki leírásban részletezett kommunikációs feladatok ellátására („nyilvánosság megteremtése”) az alábbi egyösszegű ajánlatot adja:

**A feladat teljes körű, a pályázati feltételeknek megfelelő ellátása összesen: 500 000 Ft. + ÁFA**

Üdvözlettel,

  
2092. Budakeszi,  
Széchenyi u. 96.  
Adószám:  
28919131-2-13  
TANGRAM BUDAPEST STÚDIÓ BT.  
Nagy István,  
Tangram Bt.

2015. június 30.





ÉSK Tervezőiroda Kft. - 1079 Budapest, Peterdy u. 39. IV.em. - tel.: +36-1-788-86-65 - Fax: +36-1-788-86-65  
cégjegyzéksz.:13-09-126977 - adószám:14673733-2-13 - számlázási cím:2000 Szentendre, Mandula u. 14/a

**Leányvár Község Önkormányzata**  
**Hanzelik Gábor, Polgármester úr részére**

Leányvár Erzsébet utca 88.

2518

**Tárgy: Árajánlat - Projektmenedzsment feladatok elvégzése**

Tisztelt Hanzelik Gábor Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérését. Az ajánlati kiírásnak megfelelően összeállítottuk árajánlatunkat.

### **Feladat meghatározása**

Projektmenedzsment feladatok elvégzése a "KEOP-2015-5.7.0 - Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése" című pályázati projekthez kapcsolódóan.

Vállalkozó elvállalja a Megrendelő által megjelölt pályázati kiíráshoz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzését:

1. Támogatói Okirat mellékleteinek összeállítása:
  - Elszámolható költségek és ütemezésük aktualizálása
2. Változás bejelentések előkészítése, összeállítása:
  - Projekt megvalósulás ütemezésének aktualizálása, műszaki tartalom aktualizálása, finanszírozási módok változásának aktualizálása
3. Előlegigénylés, illetve kifizetési kérelmek összeállítása Megbízótól begyűjtött pénzügyi adatok alapján (számlák, bizonylatok, szállítólevelek, bankkivonatok stb.).
4. Időszakos beszámolók (előrehaladási jelentések), valamint záró beszámoló összeállítása a Megbízótól begyűjtött szakmai és pénzügyi adatok alapján.
5. Támogatási Szerződés módosítások összeállításában való segítségnyújtás.

### **Vállalási határidő**

A szerződés megkötését követően a projekt megvalósítási időszak alatt.

### **Vállalási díj**

**2.480.000Ft + 669.600Ft ÁFA, mindösszesen bruttó: 3.149.600Ft.**

Reméljük, hogy ajánlatunk megnyerte tetszését, és megtisztelt bizalmával, hogy minket választ munkatársának.

Üdvözlettel:

2015. június 19.

  
ÉSK Tervezőiroda Kft.  
2000 Szentendre  
Mandula u. 14/a  
Adószám: 14673733-2-13  
www.epiteszem.hu

KrnácsPéter, ügyvezető



ÉSK Tervezőiroda Kft. - 1079 Budapest, Peterdy u. 39. IV.em. - tel.: +36-1-788-86-65 - Fax: +36-1-788-86-65  
cégjegyzéksz.:13-09-126977 - adószám:14673733-2-13 - számlázási cím:2000 Szentendre, Mandula u. 14/a

**Leányvár Község Önkormányzata**  
**Hanzelik Gábor, Polgármester úr részére**

Leányvár Erzsébet utca 88.

2518

**Tárgy: Árajánlat - Pályázathoz kapcsolódó kiviteli terv készítése.**

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérését. Az ajánlati kiírásnak megfelelően összeállítottuk árajánlatunkat.

### **Feladat meghatározása**

Kiviteli tervdokumentáció elkészítése a "KEOP-2015-5.7.0 -Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése" című pályázatból megvalósuló projekthez kapcsolódóan.

Vállalkozó elvállalja a Megrendelő által átadott adatszolgáltatások alapján a pályázati kiíráshoz kapcsolódó mérnöki, és műszaki feladatok elvégzését, amely magában foglalja a dokumentációknak a vállalkozó telephelyén történő kinyomtatását, és a dokumentáció elektronikus formában való átadását is.

### **Vállalási határidő:**

A szerződés megkötését, és a feladat elvégzéséhez szükséges alapadatok átadását, valamint a helyszíni bejárásokat követő 30 nap.

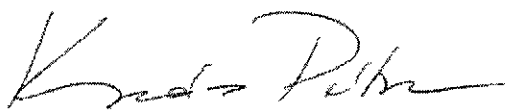
### **Vállalási díj:**

**520.000 Ft + 140.400 Ft ÁFA, mindösszesen bruttó: 660.400 Ft.**

Reméljük, hogy ajánlatunk megnyerte tetszését, és megtisztel bizalmával, hogy minket választ munkatársának.

Üdvözlettel:

2015. június.19.



Krnács Péter, ügyvezető

**ÉSK Tervezőiroda Kft.**  
2000 Szentendre, Mandula u. 14/a  
Adószám: 14673733-2-13  
www.iroda.epiteszem.hu





ÉSK Tervezőiroda, Kft. - 1079 Budapest, Peterdy u. 39. IV.em. - tel.: +36-1-788-86-65 - Fax: +36-1-788-86-65  
cégjegyzéksz.:13-09-126977 - adószám:14673733-2-13 - számlázási cím:2000 Szentendre, Mandula u. 14/a

**Leányvár Község Önkormányzata**  
**Hanzelik Gábor, Polgármester úr részére**

Leányvár Erzsébet utca 88.

2518

## **Tárgy: Áránlat - Projektmenedzsment feladatok elvégzése előkészítési időszakban**

Tisztelt Hanzelik Gábor Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérését. Az ajánlati kiírásnak megfelelően összeállítottuk áránlatunkat.

### **Feladat meghatározása**

A pályázat előkészítési szakaszában projektmenedzsment feladatok elvégzése a "KEOP-2015-5.7.0 - Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése" című pályázati projekthez kapcsolódóan.

Vállalkozó elvállalja a Megrendelő által megjelölt pályázati kiíráshoz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzését:

1. A közreműködő szervezettel való kapcsolattartás
2. A pályázati dokumentáció kidolgozásának felügyelete
3. A műszaki tartalom kidolgozásának támogatása
4. Szakértő, megvalósítók munkájának koordinálása a projekt előkészítési szakaszában
5. A projektmegbeszélések szervezése, adminisztrálása
6. Az Igazolások, csatolandó dokumentumok begyűjtése a Megbízótól

### **Vállalási határidő**

A szerződés megkötését követően a projekt előkészítési szakaszának a lezárásáig.

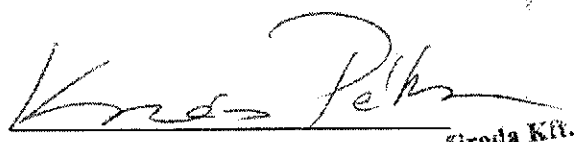
### **Vállalási díj**

**600.000Ft + 162.000Ft ÁFA, mindösszesen bruttó: 762.000Ft.**

Reméljük, hogy ajánlatunk megnyerte tetszését, és megtisztel bizalmával, hogy minket választ munkatársának.

Üdvözlettel:

2015. június 19.

  
Krnács Péter, ügyvezető  
ÉSK Tervezőiroda Kft.  
2000 Szentendre, Mandula u. 14/A.  
Adószám: 14673733-2-13  
www.iroda.epiteszem.hu



ÉSK Tervezőiroda Kft. - 1079 Budapest, Peterdy u. 39., IV.em. - tel.: +36-1-788-86-65 - Fax: +36-1-788-86-65  
cégjegyzéksz.:13-09-126977 - adószám:14673733-2-13 - számlázási cím:2000 Szentendre, Mandula u. 14/a

**Leányvár Község Önkormányzata**  
**Hanzelik Gábor**, Polgármester úr részére

Leányvár Erzsébet utca 88.

2518

**Tárgy: Árajánlat- Energetikai audit és Tanulmány készítésére**

Tisztelt Hanzelik Gábor!

Köszönettel vettük ajánlatkérését. Az ajánlati kiírásnak megfelelően összeállítottuk árajánlatunkat.

### **Feladat meghatározása**

Energetikai audit és Tanulmány készítése a KEOP-2015-5.7.0 – Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése című pályázati projekthez kapcsolódóan.

Vállalkozó elvállalja a Megrendelő által átadott adatszolgáltatások alapján a pályázati kiíráshoz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzését:

- Energetikai audit
- Energetikai Tanulmány kidolgozása a Pályázati Felhívás szerint
- Auditori nyilatkozat kiállítása a Pályázati Felhívás szerint
- Audit műszaki melléklete a Pályázati Felhívás szerint
- Záró audit végzése és nyilatkozat kiállítása

Épületek: Kis iskola, Nagy iskola, Óvoda

### **Vállalási határidő**

A szerződés megkötését, és a feladat elvégzéséhez szükséges alapadatok átadását követő 30 nap alatt.


### **Vállalási díj:**

**877 953 Ft + ÁFA, mindösszesen bruttó: 1.115.000 Ft.**

Reméljük, hogy ajánlatunk megnyerte tetszését, és megtisztel bizalmával, hogy minket választ munkatársának.

Üdvözlettel:

2015. június. 19.



Krnács Péter, ügyvezető

ÉSK Tervezőiroda Kft.  
2000 Szentendre, Mandula u. 14/a  
Adószám: 14673733-2-13  
www.iroda.epiteszem.hu





## ÁRAJÁNLAT

**KEOP-2015-5.7.0.**

**Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése**

című pályázathoz kapcsolódóan

## PÁLYÁZATI PROJEKTMENEDZSMENT ELVÉGZÉSÉRE ELŐKÉSZÍTÉSI IDŐSZAKBAN

### Ajánlatkérő:

**Leányvár Község Önkormányzata**

Képviselő: Hanzelik Gábor, polgármester

Székhely: 2518 Leányvár Erzsébet utca 88.

### Ajánlatadó:

**Planet Energy Magyarország Kft.**

Képviselő: Korompay Márk, ügyvezető

Székhely: 1042 Budapest Árpád út, 51-53/A.

Adószám: 23129115-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-954318

Bankszámlaszám: 10103898-32084000-01003001 (Budapest Bank Zrt.)

### Ajánlat tárgya:

**KEOP-2015-5.7.0. Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése**  
című pályázathoz kapcsolódóan a projekt előkészítési időszakában pályázati projektmenedzsment feladatok ellátása.

### Tevékenységek:

- Kapcsolattartás a Közreműködő Szervezettel
- Műszaki tartalom kidolgozásának támogatása
- Pályázati követelményrendszernek való megfelelés vizsgálat és ellenőrzése
- Projekt előkészítésbe bevont szakértő megvalósítók munkájának koordinálása
- Projektmegbeszélések szervezése, levezetése és adminisztrálása
- Pályázati dokumentáció kidolgozásának felügyelete
- Igazolások, csatolandó dokumentumok Megbízótól történő begyűjtésének segítése

### Pályázó:

**Leányvár Község Önkormányzata**

Hanzelik Gábor, polgármester

2518 Leányvár Erzsébet utca 88.



planetenergy

**Pályázat:**

**Pályázat tárgyát képező beruházás:**

Leányvár Község Önkormányzatának energetikai korszerűsítése az 1290/2015. (V. 5.) Korm. határozatnak megfelelően.

Megvalósítási helyszínek:

- Kis iskola, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 96. HRSZ: 365
- Nagy iskola, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 90. HRSZ: 373
- Óvoda, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 46-48. HRSZ: 342

**Vállalási díj:**

450 000 Ft + 121 500 Ft ÁFA, azaz négyszázötvenezer forint plusz százhuszonegyezer-öttszáz forint általános forgalmi adó.

Bruttó: 571 500 Ft

A díj megfizetése a pályázati támogatási döntéséről szóló elektronikus vagy papír alapú értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül esedékes.

A díj fix, rögzített díj!


**Vállalási határidő:** A projekt előkészítési időszakának lezárásáig.

**Ajánlat érvényessége:**

Kiállítást követő 90 nap.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk elnyerte tetszését, és az ajánlat tárgyában eredményes együttműködést tudunk kialakítani!

Budapest, 2015. június 19.

 planetenergy  
Planet Energy Magyarország Kft.  
Székhely: 1042 Budapest Árpád út, 51-53/A.  
Adószám: 23129115-2-49

  
Korömpay Márk  
Planet Energy Kft.

# T-Projekt Hungary Kft.

Székhely: 7182 Závod, Székely út 141.  
Levelezési cím: 1106 Budapest, Halas u. 9/A I/24.  
Adószám: 14344327-2-17

## Leányvár Község Önkormányzata

Hanzelik Gábor, Polgármester úr részére

2518 Leányvár Erzsébet utca 88.

2015-06-19.

## Ajánlat Pályázat Megvalósításának Támogatására Projektmenedzsment Tevékenység Végzésére Előkészítési Időszakban

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton küldöm ajánlatunkat **KEOP-2015-5.7.0 Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése** című pályázathoz kapcsolódóan projektmenedzsment végzésére előkészítési időszakban.

### Tevékenységek:

1. Műszaki tartalom kidolgozásának segítése
2. A Projekt előkészítési időszakában bevont szakértők koordinálása
3. Kapcsolattartási feladatok
4. Projektadminisztrációs feladatok, megbeszélések szervezése
5. Pályázati dokumentáció kidolgozásának figyelemmel kísérése, felügyelete
6. A Megbízótól a pályázathoz szükséges dokumentumok, igazolások begyűjtésében való közreműködés
7. Pályázati követelményeknek való megfelelés ellenőrzése

### Az ajánlati ár:

**580.000 Ft + 156 600 Ft ÁFA, azaz 736.600 Ft**


### Fizetés módja, esedékessége:

Átutalással, a teljesítést, majd számlakiállítást követő 15 naptári nap.

### Teljesítési időszak:

A projekt előkészítési időszakának a végéig.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk pozitív elbírálásra talál, és minket választanak a feladat megvalósítására!

  
Naszradi Tamás  
ügyvezető  
T-Projekt Hungary Kft.





ÉSK Tervezőiroda Kft. - 1079 Budapest, Peterdy u. 39. IV.em. - tel.: +36-1-788-86-65 - Fax: +36-1-788-86-65  
 cégjegyzéksz.:13-09-126977 - adószám:14673733-2-13 - számlázási cím:2000 Szentendre, Mandula u. 14/a

**Leányvár Község Önkormányzata**  
**Hanzelik Gábor, Polgármester úr részére**

Leányvár Erzsébet utca 88.  
 2518

**Tárgy: Árajánlat - Projektmenedzsment feladatok elvégzése**

Tisztelt Hanzelik Gábor Úr!

Köszönettel vettük ajánlatkérését. Az ajánlati kiírásnak megfelelően összeállítottuk árajánlatunkat.

### Feladat meghatározása

Projektmenedzsment feladatok elvégzése a " KEOP-2015-5.7.0 - Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése" című pályázati projekthez kapcsolódóan.

Vállalkozó elvállalja a Megrendelő által megjelölt pályázati kiíráshoz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzését:

1. Támogatói Okirat mellékleteinek összeállítása:
  - Elszámolható költségek és ütemezésük aktualizálása
2. Változás bejelentések előkészítése, összeállítása:
  - Projekt megvalósulás ütemezésének aktualizálása, műszaki tartalom aktualizálása, finanszírozási módok változásának aktualizálása
3. Előlegigénylés, illetve kifizetési kérelmek összeállítása Megbízótól begyűjtött pénzügyi adatok alapján (számlák, bizonylatok, szállítólevelek, bankkivonatok stb.).
4. Időszakos beszámolók (előrehaladási jelentések), valamint záró beszámoló összeállítása a Megbízótól begyűjtött szakmai és pénzügyi adatok alapján.
5. Támogatási Szerződés módosítások összeállításában való segítségnyújtás.

### Vállalási határidő

A szerződés megkötését követően a projekt megvalósítási időszak alatt.

### Vállalási díj

**2.188.976 Ft + 591.024 Ft ÁFA, mindösszesen bruttó: 2.780.000 Ft.**

Reméljük, hogy ajánlatunk megnyerte tetszését, és megtisztel bizalmával, hogy minket választ munkatársának.

Üdvözlettel:

2015. június 19.

Kónács Péter, ügyvezető

ÉSK Tervezőiroda Kft.  
 2000 Szentendre, Mandula u. 14/a  
 Adószám: 14673733-2-13  
 www.iroda.epiteszem.hu







## ÁRAJÁNLAT

**KEOP-2015-5.7.0**

**Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése**

című pályázathoz kapcsolódóan

## PÁLYÁZATI PROJEKTMENEDZSMENT ELVÉGZÉSÉRE

Megvalósítási időszak alatt

### Ajánlatkérő:

**Leányvár Község Önkormányzata**

Képviselő: Hanzelik Gábor, polgármester

Székhely: 2518 Leányvár Erzsébet utca 88.

### Ajánlatadó:

**Planet Energy Magyarország Kft.**

Képviselő: Korompay Márk, ügyvezető

Székhely: 1042 Budapest Árpád út, 51-53/A.

Adószám: 23129115-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-954318

Bankszámlaszám: 10103898-32084000-01003001 (Budapest Bank Zrt.)

### Ajánlat tárgya:

**KEOP-2015-5.7.0 - Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése** című pályázathoz kapcsolódóan a projekt megvalósítási időszakában pályázati projektmenedzsment feladatok ellátása.

### Tevékenységek:

- **Támogatói Okirat** mellékleteinek összeállítása:
  - Elszámolható költségek és ütemezésük aktualizálása
- **Változás bejelentések** előkészítése, összeállítása:
  - projekt megvalósulás ütemezésének aktualizálása
  - műszaki tartalom aktualizálása
  - finanszírozási módok változásának aktualizálása
- **Előlegigénylés, illetve kifizetési kérelmek** összeállítása Megbízótól begyűjtött pénzügyi adatok alapján (számlák, bizonylatok, szállítólevelek, bankkivonatok stb.).
- **Időszakos beszámolók** (előrehaladási jelentések), valamint **záró beszámoló** összeállítása a Megbízótól begyűjtött szakmai és pénzügyi adatok alapján.
- Támogatói Okirat módosításainak összeállításában való segítségnyújtás.

### Pályázó:

**Leányvár Község Önkormányzata**

Képviselő: Hanzelik Gábor, polgármester

Székhely: 2518 Leányvár Erzsébet utca 88.



planetenergy  
planetsolar planetconsulting

**Megvalósítási helyszín:**

- Kis iskola, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 96. HRSZ: 365
- Nagy iskola, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 90. HRSZ: 373
- Óvoda, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 46-48. HRSZ: 342

**Vállalási díj:**

2 230 000 Ft + ÁFA, azaz kettőmillió-kettőszázharmincezer forint plusz általános forgalmi adó

**Bruttó: 2 832 100 Ft**

A díj megfizetése a projekt megvalósítási időszakon belül időarányosan, havonta egyenlő részletben esedékes.

A díj fix, rögzített díj!

**Feladat tervezett időszaka:**

Munka **kezdés dátuma:** A projekt megvalósításának kezdete



Munka **befejezés dátuma:** A projekt lezárásának időpontja

**Ajánlat érvényessége:**

Kiállítást követő 90 nap.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk elnyerte tetszését, és az ajánlat tárgyában eredményes együttműködést tudunk kialakítani!

Budapest, 2015. június 19.

 planetenergy  
Planet Energy Magyarország Kft.  
Székhely: 1042 Budapest Árpád út, 51-53/A.  
Adószám: 23129115-2-40  
  
Korömpay Márk  
Planet Energy Kft.

# T-Projekt Hungary Kft.

Székhely: 7182 Závod, Székely út 141.  
Levelezési cím: 1106 Budapest, Halas u. 9/A I/24.  
Adószám: 14344327-2-17

## Leányvár Község Önkormányzata

Hanzelik Gábor, Polgármester úr részére

2518 Leányvár Erzsébet utca 88.

2015-06-19.

## Ajánlat Pályázat Megvalósításának Támogatására Projektmenedzsment Tevékenység Végzésével

Tisztelt Polgármester Úr!

Ezúton küldöm ajánlatunkat **KEOP-2015-5.7.0 Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése** című pályázathoz kapcsolódóan megvalósítás alatti projektmenedzsment végzésére.

### Tevékenységek:

- a. Támogatói Okirat mellékleteinek összeállítása:
  1. Elszámolható költségek és ütemezésük aktualizálása
- b. Változás bejelentések előkészítése, összeállítása:
  1. Projekt megvalósulás ütemezésének aktualizálása, műszaki tartalom aktualizálása, finanszírozási módok változásának aktualizálása
- c. Előlegigénylés, illetve kifizetési kérelmek összeállítása Megbízótól begyűjtött pénzügyi adatok alapján (számlák, bizonylatok, szállítólevelek, bankkivonatok stb.).
- d. Időszakos beszámolók (előrehaladási jelentések), valamint záró beszámoló összeállítása a Megbízótól begyűjtött szakmai és pénzügyi adatok alapján.
- e. Támogatási Szerződés módosítások összeállításában való segítségnyújtás.

### Az ajánlati ár:

2.350.000 Ft +634.500 Ft ÁFA, azaz 2.984.500 Ft


### Fizetés módja, esedékessége:

Átutalással, a teljesítést, majd számlakiállítást követő 15 naptári nap. A projekt megvalósítási időszakban három, egyenlő összegű részletben esedékes.

### Teljesítési időszak:

A projekt megvalósítási időszaka alatt.

Bizunk benne, hogy ajánlatunk pozitív elbírálásra talál, és minket választanak a feladat megvalósítására!

  
Naszradi Tamás  
ügyvezető  
T-Projekt Hungary Kft.



# Építő Klub Kft

1222 Budapest, Bem József u. 16.

e-mail: [epitoklub.kft@gmail.com](mailto:epitoklub.kft@gmail.com)

Adószám: 12132704-3-43

## Leányvár Község Önkormányzatának

### 2518 Leányvár

Erzsébet utca 88.

Budapest, 2015-06-26

**Tisztelt: Hanzelik Gábor!**  
**Polgármester**

## ÁRAJÁNLAT

**Tárgy:** tervezésre árajánlat

### **A KEOP-2015-5.7.0 pályázati projekt megvalósulásához**

**Tisztelt Hanzelik Gábor!**

Köszönettel vettük árajánlat kérésüket a tárgyi munkákra. Árajánlatunkat a **pályázat** keretében meghirdetett „tervezésre” pályázati felhívás figyelembevételével készítettük el.

A tervezési díj:

- összesen: 510.000.-Ft nettó +27%ÁFA

**bruttó 647.700.-FT**

A tervezési feladatok:

A pályázathoz szükséges műszaki leírások és tervek  
A tervek tartalmazzák az energetikus által meghatározott  
kialakításokat és nyílászáró konszignációkat

Ajánlatunk 6 hónapig érvényes.

ÉPÍTŐ KLUB KR. EPI TO  
H-1222 Budapest  
Bem József u. 16.  
www.epitoklub.hu KL UB



**Rudi Tamás**  
tiszttség viselő

**Built – iv Hungaria Kft.**

**Budapest 1043. István út 3.**

**e-mail: builtivhungaria@gmail.com**

**Leányvár Község  
Önkormányzatának**

**2518 Leányvár  
Erzsébet utca 88.**

**Tisztelt : Hanzelk Gábor!  
Polgármester**

**Tisztelt Felkérő !**

**ÁRAJÁNLAT TERVEZÉSRE**

**helyszín: Leányvár területe**

**Pályázat tárgyát képző beruházás:**

**Környezet és Energia Operatív Program KEOP-2015-5.7.0  
pályázati projekt megvalósulásához**

**Tisztelt Felkérői**

Cégünk elsősorban tervezés és lebonyolításokat ellátó Kft.

Több éve működő, teljes vertikummal dolgozó, műszaki ellenőrköt foglalkoztató cég vagyunk. Tulajdonosai magánszemélyek.

A cég KFT. szervezeti formában működik, mint tervező és szervező.

Közvetlenül azokat a magasan képzett, több évtizedes gyakorlattal rendelkező szakembereket alkalmazzuk, akik a műszaki ellenőrzésben jártasak.

Társaságunk sokrétű feladatokat lát el, utak, járdák, vizes árkok, kerékpárutak, lakóépületek, mélyépítési és park tervezését.

**Árajánlatunk tervezésre:**

**díja: 690.000.-Ft Bruttó**

A tervezési feladat:

Szükség szerint alkalommal, helyszíni terv művezetés.

A pályázathoz szükséges műszaki leírások és tervek

A tervek tartalmazzák az energetikus által meghatározott kialakításokat és nyílászáró konszignációkat

2015. június 25

Built-ív Hungária Kft  
1043 Budapest, István út 3.  
adószám: 14813049-2-41  
Cg.: 01-09-921104



Soós Péter  
ügyvezető igazgató