

Leányvár Község Önkormányzata
Képviselő-testületének



6. számú
JEGYZŐKÖNYVE

2019. május 13-án
18.00-20.45 órakor
megtartott
képviselő-testületi üléséről

Felvéve Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. május 13. napján (hétfő) 18:00 órakor megtartott rendkívüli **képviselő-testületi** ülésén.

Az ülés helye: Leányvár Község Önkormányzati Hivatalának Tanácsterme
(2518. Leányvár, Erzsébet utca 88.)

Meghívót kaptak:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:

Hanzelik Gábor polgármester
Molnár-Bánffy Kata alpolgármester
Balogh András képviselő
Csobán Zoltán László képviselő
Misikné Lóczy Irén képviselő
Papp Pál képviselő
Pfluger Antal képviselő

Meghívott vendégek:

Baumstark Tiborné jegyző
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezető
Fári-Nagy Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző
Szakmár Krisztina óvodavezető

Az ülésen megjelentek:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:

Hanzelik Gábor polgármester
Molnár-Bánffy Kata alpolgármester
Balogh András képviselő
Csobán Zoltán képviselő
Misikné Lóczy Irén képviselő
Papp Pál képviselő

Meghívott vendégek:

Baumstark Tiborné jegyző
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezető
Fári-Nagy Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző
a lakosság részéről 3 fő

Hanzelik Gábor polgármester köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület meghatározott létszáma 7 fő, jelen van 5 fő. Pfluger Antal képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni a mai ülésen, Molnár-Bánffy Kata alpolgármester késését jelezte. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes.

Ismerteti a napirendi pontokat. A polgármester szavazásra teszi fel az ülés napirendi pontjait.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testületet 5 egyhangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2019. (V.13.) L.K.Ö.Kt. határozata**

a testületi ülés napirendjéről

Leányvár község Képviselő-testülete egyetért a testületi ülés napirendi pontjaival az alábbiak szerint:

- 1) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
- 2) Döntés a Leányvári Cseresznyefa Óvoda létszámtúllépésének engedélyezéséről
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester, meghívott: Szakmár Krisztina óvodavezető
- 1) 2018. évi költségvetési előirányzat módosítása
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester, meghívott: Fári-Nagy Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző
- 2) Beszámoló a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2018. évi zárszámadási rendelet megalkotása
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester, meghívott: Fári-Nagy Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző
- 3) 2019. évi költségvetés előirányzat módosítása
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester, meghívott: Fári-Nagy Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző
- 6) Leányvár Község Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
- 7) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosítása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 8) A fiatal házasok első lakáshoz jutásának elősegítéséről szóló rendelet módosítása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 9) A temetőről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 10) Helyi választási Bizottság tagjairól döntés
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 11) Döntés civil szervezetek támogatásáról
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
- 12) Beszámoló a 2018. évi belső ellenőrzésről
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 13) Leendő sportpálya kapcsán vételi ajánlat
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
- 14) M100-as úttal kapcsolatos képviselő-testületi határozat módosítása
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
- 15) Szándéknyilatkozat megyei nemzetiségi fesztivál megrendezéséről

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

16) Gyógyszertárral kapcsolatos tájékoztatás (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

17) Egyebek

a) Templom utca útépítés és közműfejlesztés

Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Napirendi pontok tárgyalása

1. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti az írásbeli előterjeszt szóban kiegészíti. A Léthé Temetkezési Kft-vel folytattam egyeztetést a temetői nyilvántartás vezetéséről. Elkészültek a feldolgozott temetőnyilvántartással és térképpel. Nem mi vinnénk tovább a temetőnyilvántartás vezetését, hanem a Léthé Kft., ugyanakkor kértem, hogy legyen nálunk is egy kezelői felület, még ha nem is írunk bele az adatbázisba. Sok ügyben jó, ha beelátunk az adatbázis többi részébe is. A holnapi nap folyamán mutatják be a kollégáknak a kezelői felületet. A nyilvántartás vezetésével kapcsolatos feladatok ellátására szerződést kell kötnünk, amit a következő ülésen tárgyalnánk. A lakosság részéről több megkeresés is érkezett, hogy a temetőnél és a sportpályánál lerakott térkő hol kerül felhasználásra. Ez a Panoráma utca alsó szakaszának térkövezéséhez van lerakva. A testület tavaly kiválasztotta a kivitelezőt és a tervek szerint április 30-án elkezdődtek volna a munkák, de ez csúszik. A múlt hét pénteki telefonbeszélgetés szerint 3-4 hét alatt megépítik a hiányzó útszakaszt.

Molnár-Bánffy Kata alpolgármester 18:07 perckor megérkezett az ülésre. A polgármester megállapította, hogy a megválasztott képviselők száma 7 fő, jelen van 6 képviselő. A testület határozatképes.

Hanzelik Gábor polgármester: A költségvetésben beterveztük idénre egy hótoló beszerzését. Két cégtől kaptam árajánlatot, mind a kettő 2,5 M forint körüli összeg. Elbizonytalanodtam, mert a hókével és sószóróval a teljes bekerüli költség 5 M forint + ÁFA lenne, ami irreálisan soknak tűnik. Újra megkerestem olyan vállalkozót, aki más településeken végez ilyen tevékenységet. Még nem kaptam árajánlatot. A szolgáltatói ajánlat és a saját beszerzés összevetésével a következő ülésen el tudjuk dönteni, hogy beszerzünk-e saját eszközt.

Papp Pál képviselő: Az önkormányzat szerezhethetne be ilyen eszközt külföldről. Úgy tudom Ausztriában elég gyakran selejteznek az ilyen eszközöket.

Hanzelik Gábor polgármester: A magyar vizsgáztatást ebben az esetben nekünk kellene megcsináltatni. Én olyan ajánlatokat kértem eddig, ami a felszerelést és a vizsgáztatás költségét is tartalmazza.

Baumstark Tiborné jegyző: Ha van kapacitása ennek a gépnek, akkor Keszthelyen és Piliscsében is elláthatná a hótólos feladatokat, ez költséghatékonyabb lenne.

Hanzelik Gábor polgármester: Ebben az esetben mindig az lenne a kérdés, hogy melyik településre

megy először. Elveszítjük az előnyét egy saját eszköznek.

Balogh András képviselő: Az EON hálózat karbantartást szóban ki tudnád egészíteni?

Hanzelik Gábor polgármester: A gyermelyi megbeszélésen részt vett az EON Komárom-Esztergom Megyei régióvezetője. Több fontos információt is kaptunk. A fák téli gallyazására jogszabály az ingatlan tulajdonost kötelezné, közterületen lévő fák esetében az önkormányzatot. Erre nincs megfelelő eszközünk, ezért az EON a saját vezetői körül megcsinálja a gallyazást, de minden évben itt hagyják a levágott ágakat, aminek az elhordását több hétig végezzük. Az most kiderült, hogy a vállalkozónak az EON-nal kötött szerződésében benne van, hogy az EON feladata a levágott gallyak elszállítása. A téli rezsicsökkentés végrehajtásának önkormányzati feladatairól is szó volt a megbeszélésen. Mi ekkorra már túl voltunk ezen a feladaton. A rezsicsökkentésre jogosultak a tavalyi évben tudtak az önkormányzatnál regisztrálni, megjelölve, hogy milyen támogatási formát szeretnének. Az önkormányzat részére megérkezett a támogatási összeg, ebből kellett beszerezni a támogatásként nyújtott fát, brikette. Ez az összeg tartalmazta a szállítási költségeket is. Leányváron úgy oldottuk meg, hogy szerződünk egy csévi vállalkozóval fabriketre, ami mindenki számára kiszállítható volt a hivatali autóval, vagy érte is lehetett jönni.

Csobán Zoltán képviselő: A költségvetés tárgyalásakor beszéltük, hogy a saját kezelésű utak kátyúzását elvégezzük. Lesz rá mód, hogy ezt megtegyük?

Hanzelik Gábor polgármester: Az a vállalkozó, aki a Panoráma utca ajánlatát nyerte, elvégzi a saját kezelésű útjaink kátyúzását is.

Csobán Zoltán képviselő: A Vasút utca alsó szakaszán, a Leánykától felfelé van egy szakasz, ahol ki lehet térni az elsőbbségadás érdekében. Ezen a részen már 15-20 cm ugrás van az aszfalt széle és a föld között, jó lenne ezt megcsináltatni. Tartok tőle, hogy ha megcsináljuk akkor ott fognak parkolni, de ez a legkritikusabb szakasza az utcának. Esetleg egy várakozni tilos táblát is kihelyezhetnénk ide.

Papp Pál képviselő: A Bécsi úton is nagy kátyúk vannak, többek között a Juhos kertészet előtt, és az Erzsébet utcában a templomtól lefelé a temetőig. Ezek nem önkormányzati utak, de fel kellene venni a kapcsolatot a kezelővel.

Hanzelik Gábor polgármester: Valóban van több kátyú és kivágandó fa is ezért mindenképpen fel kell vennem a kapcsolatot a közútkezelővel. Az M100 út kapcsán május végén, június közepén elkezdik az M100 úthoz szükséges rendezési terv módosításokkal kapcsolatos első egyeztetéseket. Múlt hét hétfőn volt menetrendi egyeztetés Esztergomban a Leányvárt érintő buszjáratok kapcsán. Annyit sikerült már elérnünk, hogy április közepén visszakaptunk 2 olyan járatpárt, ami Piliscsévről indul, feljön a faluba és Dorogot érintve megy Esztergomba. Ez még mindig kevés, több lakossági észrevétel is érkezett emiatt. Ugyanakkor a piliscséviiek azt jelezték, hogy nekik nagy idővesztés az, hogy a busz bejön Leányvárra is, mivel az iskolás gyermekek nem érnek be a tanórák kezdetére. Lehet, hogy az lesz a megoldás, hogy a korábbi busz fog feljönni Leányvárra. Az egyértelműen elhangzott a megbeszélésen, hogy nem tudnak több olyan járatot biztosítani, amely feljön a faluba. Egyrészt innovációs minisztériumi szintről elrendelt tény, hogy az elsődleges közlekedési eszköz a vonat, a busz csak kiegészítő szerepet tölts be. Leányvár még kivételesen jó helyzetben van azzal, hogy a 800-as buszok megállnak itt. Párhuzamosságok nem lehetnek. Ugyanakkor fizikailag sincs több busz, illetve sofőr, ami ezeket a köröket meg tudná tenni. Szeretném kérni a képviselőket, hogy ezt az álláspontot képviselje mindenki a faluban is.

Balogh András képviselő: A TOP pályázatunkhoz kérek szóbeli kiegészítést.

Hanzelik Gábor polgármester: A TOP orvosi rendelős pályázatunk záró elszámolását beküldtük, a szerződésmódosítást elfogadták, még az őszi választás előtt a helyszíni ellenőrzés is meg fog történni. Ezzel a két lezárt TOP pályázattal nagyon jól állunk, hiszen a pályázatok 80%-a még sehol nem tart. Nekünk van két befejezett beruházásunk. Május hónap során elkezdik járni a falut a készenléti rendőrség munkatársai. Már több mint 10 éve, hogy Gál nénit megölték. Ezt az ügyet vették most elő, melynek kapcsán lesz helyszíni adatgyűjtés, újra meghallgatnak korábbi személyeket. A technika fejlődésével a korábbi nyomok kiértékelésével is előre juthatnak.

Megvitatást követően Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel az 1.) számú előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2019.(V.13.) L.K.Ö.Kt. határozata**

a két ülés közötti beszámolóról, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

2. Döntés a Leányvári Cseresznyefa Óvoda létszámtúllépésének engedélyezéséről

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést.

Megvitatást követően Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel az 2.) számú előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2019.(V.13.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Leányvári Cseresznyefa Óvoda létszámtúllépésének engedélyezéséről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2018/2019. nevelési évre engedélyezi a Leányvári Cseresznyefa Óvoda vonatkozásában a törvény szerinti maximális gyereklétszám 20%-os határon belül történő túllépését. Ennek alapján az engedélyezett maximális gyereklétszámokat az intézményben tényleges 96 fő létszámban állapítja meg.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

3. 2018. évi költségvetési előirányzat módosítása

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést.

Csobán Zoltán képviselő: Egy nagyon jól kifejtett anyagot kaptunk. Helyre kerültek az év közbeni változások. Köszönjük.

Hanzelik Gábor polgármester: A szöveges előterjesztésben elég jól összefoglalt mindent a pénzügyi ügyintézőnk.

Egyéb kérdés nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 3/2019. (V.13.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2019.(V.14.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló,
1/2018. (I.30.) rendeletének módosításáról**

1.melléklet

4. Beszámoló a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2018. évi zárszámadási rendelet megalkotása

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést. Nagyon jó évet zártunk, ritka úgy zárni egy költségvetést, hogy a bevételek harmada ott van tartalékban. A tervezéshez képest inkább azon csak egyenleg növekedést eredményező tételek láthatók.

Balogh András képviselő: Nagyon magas iparüzési adóbevételünk lett a tavalyi évben, ennek mi az oka?

Hanzelik Gábor polgármester: A vasútépítés kapcsán érkezett iparüzési adóbefizetésekkel nem számoltunk a tervezéskor, hiszen ez egy ideiglenes tevékenység. Az előlegként befolyt összeg egy részét ugyanakkor az elszámolás benyújtása után idén vissza kellett utalnunk.

Egyéb kérdés nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2019. (V.13.) L.K.Ö.Kt. határozata
Leányvár Község Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete Leányvár Község Önkormányzat 2018. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 4/2018. (V.13.) végrehajtási rendeletről szóló előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testület 5 egybehangzó igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2019. (V.14.) önkormányzati rendelete a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról**

2. melléklet

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésének végrehajtásával kapcsolatos előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2019. (V.13.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót az írásos előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

5. 2019. évi költségvetés előirányzat módosítása

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést. Helyére kell tenni pár tételt, például a játszótéri eszközbeszerzést. Idén a közfoglalkoztatottak bérével már teljes évre terveztünk, hiszen februárban megkötöttük a közfoglalkoztatotti szerződést egy éves programra. ÁFA befizetésünk keletkezett az eladott telkek után. Ezt szerettük volna szembeállítani a Panoráma utca útépitése kapcsán keletkező visszaigényelhető ÁFA összegével, de sajnos a beruházás még nem készült el, így időben elválnak egymástól a befizetés és a visszaigénylés.

Egyéb kérdés nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 5/2019. (V.13.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2019.(V.14.) önkormányzati
rendelete
az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló,
2/2019. (I.29.) rendeletének módosításáról**

3.melléklet

6. Leányvár Község Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést. A Leányvár 400 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos rendezési terv módosításáról döntöttünk a korábbi ülésünkön. Sok egyeztetésen és szakhatósági megkeresésen voltunk túl, amikor kaptunk egy hiánypótlást további 5 szakhatóság megkeresésére. Ezeket a véleményeket is meg kellett várunk, majd a múlt héten került sor az állami főépítésznél egy egyeztetésre a biológiai aktivitás teljesülésével kapcsolatban. Az egyeztetéseket követően nem építési helyet határoz meg az előterjesztés, hanem lett egy Lke2* lakóövezet, ugyanazzal a beépítési százalékkal, mint az Lke2 övezetben, annyi különbséggel, hogy ne három méteres előkertet írjon elő, hanem 0 métert. Az elmondható, hogy az országban a települések nagy részének elavult az építési szabályzata, ezért várható, hogy kormányzati forrást rendelnek ezeknek a módosításához. Mi az elmúlt két ciklusban háromszor módosítottunk rendezési tervet, de így is sok hiba van benne.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel Leányvár településszerkezeti tervének módosításával kapcsolatos előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 30/2019. (V.13.) L.K.Ö. Kt határozata

a 21/2004. (III.23.) számú Képviselő-testületi határozat szerinti Leányvár településszerkezeti terv módosításáról

A Településszerkezeti Terv tervlapja az alábbiak szerint módosul:

terület	TSZT jelenlegi területhasználat		TSZT tervezett területhasználat
400 hrsz	Z Zöldterület	→	Lke kertvárosias lakóterület

A 2019. évi módosítással járó –0,58 BAÉ csökkenés a 2013. évi módosítás eredményeként keletkezett +1,9793 BAÉ növekedés (többlet) terhére megengedhető (kompenzálható). A biológiai aktivitásérték változás mérlege a 2019. évi módosítás után +1,3993 BAÉ.

Fentieknek megfelelően Leányvár Község közigazgatási területére jóváhagyott Településszerkezeti tervlapon a részterületre vonatkozó módosítás átvezetésre kerül.

Leányvár Község 21/2004. (III.29.) számú Képviselő-testületi határozat mellékletét képező TSZT tervlap 400 hrsz-ú területére, hatályát veszti, és helyébe a jelen határozat 1.sz mellékletét képező TSZT-3 M jelű Településszerkezeti tervmódosítás c. tervlap lép.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

1.sz. melléklet

Rajzszám	Rajz megnevezése	Méretarány
TSZT/M3	Leányvár–400 hrsz terület Településszerkezeti terv módosítása	M=1:1 000

Egyéb kérdés nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 6/2019. (V.13.) rendelet előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testület 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2019.(V.14.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 4/2004.(IV.26.) rendeletének módosításáról**

4.melléklet

7. A szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosítása

Hanzelik Gábor polgármester: ismerteti az írásbeli előterjesztést. A költségvetés elfogadásakor a lecsökkent állami támogatás miatt döntöttünk az iskolakezdési támogatás 20.000 Ft-ról 10.000 Ft-ra történő csökkentéséről. Ezt kell rendeleti formában is elfogadni.

Egyéb kérdés nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 7/2019. (V.13.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2019.(V.14.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 7/2018.(V. 23.) rendeletének módosításáról**

5.melléklet

8. A fiatal házások első lakáshoz jutásának elősegítéséről szóló rendelet módosítása

Hanzelik Gábor polgármester: ismerteti az írásbeli előterjesztést. A rendeletünkben nem szabályoztuk azt, hogy az építkezéstől, valamint az adásvételtől számított hány napon belül lehet benyújtani a támogatási kérelmet. Ez azt eredményezte, hogy egy több éve megkezdett építkezésre kellett adnunk támogatást. Javasoljuk, hogy a kérelem benyújtására határozzunk meg egy 45 napos határidőt.

Balogh András képviselő: Én ezt kevésnek tartom, egy kicsit növelnék rajta. Javaslom, hogy 180 napos határidőt szabjunk, mivel az építkezés egy zűrös időszak az ember életében. Ezzel lehetőséget adunk arra, hogy ne csússzon ki a határidőből.

Baumstark Tiborné jegyző: Ha segíteni akarunk, akkor valóban érdemes hosszabb határidőt megadni. Nem túl gyakori az ilyen kérelem, hiszen sok egyéb feltételnek meg kell felelni. Mióta itt vagyok összesen kettő ilyen kérelem volt.

Egyéb kérdés nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel Balogh András képviselő módosító indítványával kiegészített 8/2019. (V.13.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen és 2 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2019.(V.14.) önkormányzati rendelete
a fiatal házások első lakáshoz jutásának elősegítéséről szóló 12/2018. (XII.10.) rendeletének módosításáról**

6.melléklet

9. A temetőről és a temetkezésről szóló rendelet módosítása

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést. Nagyszámú sírhelymegváltás esedékes idén, többek között Leányvár díszpolgárának, Erdély Jenőnek is. Talán egy jóleső gesztus lehetne, ha Leányvár díszpolgárai és közeli hozzátartozója számára a sírhelymegváltás a temető fenntartásának idejéig díjmentes lenne.

Papp Pál képviselő: A rendeletünk szerint nem lehet bekeríteni sírhelyet, de több sírhely is be van kerítve, és kaptam egy lakossági kérdést, hogy van-e rá lehetőség.

Baumstark Tiborné jegyző: A temető rendeletünket 2013-ban fogadtuk el, azóta nem lehet bekeríteni sírhelyet.

Hanzelik Gábor polgármester: A temetői rendeletünk, és a HÉSZ, valamint a TAK is rendelkezik arról, hogy mi az amit lehet és mi az amit nem lehet. Nagyon kevés olyan sír van, ahol egyáltalán fizikailag elférne.

Egyéb kérdés nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 9/2019. (V.13.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2019.(V.14.) önkormányzati rendelete
a temetőről és a temetkezésről szóló 19/2013.(XII.17.) rendeletének módosításáról**

7.melléklet

10. Helyi választási Bizottság tagjairól döntés

Baumstark Tiborné ismerteti az írásbeli előterjesztést. Az országgyűlési képviselők választásakor megválasztott választási szervek működnek az Európa Parlamenti választáson is. Sajnos a választási bizottság tagjai közül többen elköltöznek vagy nem vállalják a megbízatást. A HVB kötelezően 5 tagból áll, és póttagokat is kell választani. A korábban megválasztott 7 főből többen nem lesznek

itthon 26-án, ezért javaslom további három póttag megválasztását.

Egyéb kérdés nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 10/2019. (V.13.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2019. (V.13.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Helyi Választási Bizottság póttagjainak megválasztásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. A Helyi Választási Bizottság új póttagjait a következők szerint választja meg:
Csátiné Solymosi Beáta Cecília, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 149. szám alatti lakos,
Szikora Ágoston, 2518 Leányvár, Bécsi út 86. szám alatti lakos,
Hundzsa Ágota, 2518 Leányvár, Várdomb utca 54. szám alatti lakos,
2. Felkéri az önkormányzat jegyzőjét, mint a Helyi Választási Iroda vezetőjét, hogy az újonnan megválasztott Helyi Választási Bizottság törvényes működési feltételeinek megteremtésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg;

Felelős: Baumstark Tiborné jegyző

Határidő: azonnal

11. Döntés civil szervezetek támogatásáról

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti a civil szervezetek támogatási kérelmét. A LENA nem adott be idén kérelmet. Minden évben az egészségnapjára kérte a támogatást, de már tavaly jelezték, hogy elfogytak azokat a szervezők, akik kellenek a rendezvényhez, ezért idén nem kerül megrendezésre az egészségnap. A Piliscsévi Sport Egyesület két formában adott be támogatási kérelmet, egyrészt a Leányvári Asztalitenisz szakosztály, akiket minden évben támogatunk, illetve a Futball Szakosztály, akik TAO támogatás önrészéhez kérnék. Az ő általuk kért összeget aránytalannak érzem, ezért 100 000 Ft támogatási összeget javaslom elfogadni. A Leányvári Sport Egyesület 650 000 Ft támogatást kért, a kulturális egyesület 500 000 Ft-ot. A képviselő-testület korábbi álláspontja szerint egyforma, 650 000 Ft összegű támogatást javaslom a két nagy civil szervezetnek. Az iskola alapítvány és az asztalitenisz szakosztály támogatását a kérelmükben meghatározott összegben javaslom elfogadni.

Csobán Zoltán képviselő: korábbiakban azért volt különbözőség a két civil szervezet támogatása között, mert a kulturális egyesület a falunap szervezéséért külön támogatást kapott. Most nincs erre a célra külön kérelem, ezért egyet értek.

Misikné Lóczy Irén képviselő: Valóban az volt a mondás, hogy a két nagy egyesület egyforma összegű támogatást kapjon.

Hanzelik Gábor polgármester: Kérem, hogy a módosító javaslat szerinti összegekben állapítsa meg a testület a támogatás mértékét.

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a „Leányvári Iskoláért Alapítvány” 200 000 Ft összegű támogatásának kérdését.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2019. (V.13.) L.K.Ö.Kt. Határozata
a „Leányvári Iskoláért Alapítvány” 2019. évi támogatásáról**

1. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Leányvári Iskoláért Alapítvány” (2518 Leányvár, Erzsébet u. 92., kapcsolattartó személy: Misik Hajnalka, adószám: 18609903-1-11) 2019. április 26-án érkezett támogatási kérelme az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletben támasztott követelményeknek megfelel.
2. A 2019. évi megállapított támogatás összege 200 000,- Ft, melyet az önkormányzat előfinanszírozásban hagy jóvá.
3. A támogatás összege a 2019. évi eredeti költségvetésben biztosított.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület módosító javaslat szerinti 650 000 Ft összegű támogatásának kérdését.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2019. (V.13.) L.K.Ö.Kt. Határozata
a Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület 2019. évi támogatásáról**

1. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület (2518 Leányvár, Bécsi út 182., kapcsolattartó személy: Németh Gábor, adószám: 18617096-1-11) 2019. április 2-án érkezett támogatási kérelme az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletben támasztott követelményeknek megfelel.
2. A 2019. évi megállapított támogatás összege 650 000,- Ft, melyet az önkormányzat előfinanszírozásban hagy jóvá.
3. A támogatás összege a 2019. évi eredeti költségvetésben biztosított.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a Leányvár SE 650 000 Ft összegű támogatásának kérdését.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2019. (V.13.) L.K.Ö.Kt. Határozata
a Leányvár SE 2019. évi támogatásáról**

1. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Leányvár SE (2518 Leányvár, Bécsi út 83., kapcsolattartó személy: Bognárné dr. Solymoskövi Veronika, adószám: 18141906-1-11) 2019. január 28-án érkezett támogatási kérelme az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletben támasztott követelményeknek megfelel.
2. A 2019. évi megállapított támogatás összege 650 000,- Ft, melyet az önkormányzat előfinanszírozásban hagy jóvá.
3. A támogatás összege a 2019. évi eredeti költségvetésben biztosított.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

További hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a Piliscsévi SE Asztalitenisz Szakosztály 180 000 Ft összegű támogatásának kérdését.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
35/2019. (V.13.) L.K.Ö.Kt. Határozata
A Piliscsévi SE Asztalitenisz Szakosztály 2019. évi támogatásáról**

1. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piliscsévi SE Asztalitenisz Szakosztály (2519 Piliscsév, Keszölczi út 2., Kapcsolattartó személy: Bánffy Domokos, adószám: 18611454-1-11) 2019. március 19-én érkezett támogatási kérelme az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletben támasztott követelményeknek megfelel.
2. A 2019. évi megállapított támogatás összege 180 000,- Ft, melyet az önkormányzat előfinanszírozásban hagy jóvá.
3. A támogatás összege a 2019. évi eredeti költségvetésben biztosított.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

További hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a Piliscsévi SE módosító javaslat szerinti 100 000 Ft összegű támogatásának kérdését.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
36/2019. (V.13.) L.K.Ö.Kt. Határozata
A Piliscsévi SE 2019. évi támogatásáról**

1. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piliscsévi SE (2519 Piliscsév, Keszölczi út 2., Kapcsolattartó személy: Kucsera Lászlóné, adószám: 18611454-1-11) 2019. április 1-én érkezett támogatási kérelme az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletben támasztott követelményeknek megfelel.
2. A 2019. évi megállapított támogatás összege 100 000,- Ft, melyet az önkormányzat előfinanszírozásban hagy jóvá.
3. A támogatás összege a 2019. évi eredeti költségvetésben biztosított.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

12. Beszámoló a 2018. évi belső ellenőrzésről

Baumstark Tiborné jegyző ismerteti az írásbeli előterjesztést. Minden évben javul a költségvetési fegyelem, a belső ellenőr által vizsgált terület. A szabályzataink felülvizsgálata kapcsán szükséges azok aktualizálása többek között a személyi változások miatt. Az idei évben év végére fognak elkészülni azok a szabályzatok, ahol a jogszabályi változások és a személyi változások is átvezetésre kerülnek. Az ASP másfajta szabályozottságot igényel. A pénzügyeseknek az első pár hónap nagyon leterhelt a különböző beszámolók, költségvetés elkészítése miatt, de dolgoznak a szabályzatok aktualizálásán. Javasolom, hogy fogadjátok el a beszámolót.

További kérdés, hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 12/2019.(V.13.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
37/2019. (V.13.) L.K.Ö. Kt. határozata
a 2018. évi belső ellenőrzésről szóló beszámolóról**

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Leányvár Község Önkormányzata a 2018. évi belső ellenőrzésről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Baumstark Tiborné jegyző
Határidő: azonnal

13. Leendő sportpálya kapcsán vételi ajánlat

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést. 2011-ben kezdődött el a jövőbeni sportpályához tartozó területek kisajátítása és a területek megvásárlása. A kisajátítások lezárultak, az önkormányzat a tulajdonosa lett az utolsó két beékelődő ingatlanok. Tavaly, amikor a rendezési tervet elkezdtek módosítani a földhivataltól megkaptuk a digitális térképét Leányvárnak, ez rávilágított, hogy a korábbi térképünkön két helyrajzi szám felcserélődött. A korábbi térkép szerint a lehajtó területe nem önkormányzati terület, a leendő sportpálya területén lévő telkek mind önkormányzati tulajdonba kerültek mostanra. Az új térkép alapján kiderült, hogy a lehajtó

önkormányzati terület és lent egy telek nem az, piliscsévi tulajdonosai vannak. A kisajátítási eljárásban a kormányhivatal megállapította, hogy milyen összeget kell letétbe helyezni. 230 Ft/m² árat határozott meg, ezért azt javaslom, hogy a 816 hrsz-ú ingatlant próbáljuk meg megvásárolni, ezektől a tulajdonosoktól, ezen az áron.

További kérdés, hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 13/2019.(V.13.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
38/2019. (V.13.) L.K.Ö. Kt. határozata
a Leányvár 816 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó kisajátítást helyettesítő adásvételhez vételi
ajánlat**

1. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy vételi ajánlatot tesz a Leányvár belterület 816 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések megkötéséhez.
2. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyet ért az 1. pontban megjelölt ingatlanrész vételárának 230 Ft/m², azaz Kettőszázharminc forint/m² összegben történő megállapításával.
3. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés szerinti tulajdonosok részére a vételi ajánlatok kiküldésére, illetve az adásvételi szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

14. M100-as úttal kapcsolatos képviselő-testületi határozat módosítása

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést. Április elején volt az M 100 úttal kapcsolatos tervismertetés. Annak idején, amikor elindult az akkor még R11-nek nevezett út tervezése, kértek testületi döntést arról, hogy melyik nyomvonalat támogatjuk. Akkor a testület szigorú határozatot hozott, a B nyomvonal változathoz előírta a határozat 4-es pontjában, hogy gondoskodni kell a jogszabály által előírtakon túli zajvédelemről. A NIF arról tájékoztatott, hogy nagyon nagy költsége van egy zajvédő falnak, főleg egy ilyen magas falnak. Hoztak egy zajszámítást is arra vonatkozóan, hogy mekkora hozadéka van egy zajvédő falnak. 0,3 Db zajkülönbség prognosztizálható zajvédő fallal és zajvédő fal nélkül. Határértéken belüli zajszint várható, ezért kérték, hogy a testületi határozatot módosítsuk úgy, hogy a jogszabály szerinti zajvédelemről gondoskodjanak.

Csobán Zoltán képviselő: Elhangzott az, hogy optikai takarást terveznek.

Hanzelik Gábor polgármester: A terv kb. 50 méteres zöldsávval védi a település felől ezt a csomópontot. A részletraizon az is kiderül, hogy a korábbi változatban nagyon magasan vezetett út, az az újabb tervben lejjebb került. Ha az eredeti tervek szerint felkúszott volna a dombtetőre, akkor annak lenne zavaró zajhatása, de ez most bevágásba kerül. Egy védőfásítás kerül mellé.

Balogh András képviselő: Annyi féle neve volt már ennek az útnak, ezért javaslom, hogy módosítsuk az elnevezést gyorsforgalmi útra, a pontos tervszámot a tervek alapján tüntessük fel.

Hanzelik Gábor polgármester: Azt lehet megtenni, hogy az utolsó tervet, amire kaptak környezetvédelmi engedélyt, annak tervszámát és dátumát tegyük bele. A határozat első pontját vegyük ki, mivel nincs másik nyomvonal változat.

További kérdés, hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a szóban módosított 14/2019.(V.13.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
39/2019. (V.13.) L.K.Ö. Kt. határozata
az Esztergom-M1 autópálya közötti közúti kapcsolat fejlesztése tárgyában
hozott 38/2018.(V.10.) L.K.Ö.Kt. határozat módosításáról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Esztergom-M1 autópálya közötti közúti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv, Módosíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv készítése” tárgyában az 1. mellékletben foglalt szempontokat figyelembe véve az alábbi feltételek teljesülése esetén tekinti támogathatónak a projektet.

- (1) A tervezett nyomvonalváltozat (22 és 28 km szelvény közötti szakasz) A ConstReal Mérnöki Iroda Kft. által a C208/2017. tervszámon 2018.05.04-én készített, 2. mellékletében szereplő Leányvári 2. változat szerint:
 - 1.) Az 10-es utat keresztező M100 felüljáró Leányvár első lakóházától a lehető legtávolabb (minimum 290 méterre) vezetendő.
 - 2.) Az 10-es út feletti felüljáró magassága csak a műszakilag feltétlenül indokolt legalacsonyabb legyen.
 - 3.) A 10-es út és a vasúti felüljáró közötti szakasz a műszakilag feltétlenül szükséges legalacsonyabb töltésen vezetendő.
 - 4.) **Gondoskodni kell a jogszabály által előírt zajvédelemről.**
 - 5.) A 20 és 24 km szelvény, valamint a 25 és 26 km szelvény közötti szakaszok optikai takarására védőerdő sáv telepítése indokolt.
 - 6.) Leányvár közigazgatási területén a 10-es útról a nem célforgalmú 3,5 t össztömeget meghaladó tömegű tehergépjárművek kitiltása indokolt.
- (2) A meglévő jól működő 117-es úti esztergomi díjmentes megközelítés további biztosítása az M100-as gyorsút megvalósítását követően is maradjon meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

38/2019. (V.13.) határozat 1.melléklet

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Az „Esztergom – M1 autópálya közötti kapcsolat fejlesztése Tanulmányterv,
Megvalósíthatósági tanulmány, KHT, valamint engedélyezési és kiviteli terv készítése”
tárgyában hozott**

39/2019. (V.13.) számú határozatánál figyelembe vett szempontok

A 10-es számú főút leányvári szakaszának gépjármű forgalma rendkívül magas, szinte elviselhetetlen mértékű. A képviselő-testület célja, hogy minden lehetőséget megragadjon ennek kiküszöbölésére.

Leányváron 2018.04.21-én tartott lakossági fórumon kérdésre válaszul a NIF képviselője azt a tájékoztatást adta, hogy a tervezett nyomvonal változat 22-28 km szelvény közötti szakasz megvalósulása esetén, lehetőség lesz a nem célforgalmú 3,5 t össztömeget meghaladó tehergépjárművek településünkről történő kitiltására.

15. Szándéknyilatkozat megyei nemzetiségi fesztivál megrendezéséről

Hanzelik Gábor polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést. A német önkormányzat elnöke keresett meg azzal, hogy felvetődött egy megyei nemzetiségi fesztivál házigazdái szerepe. Négy éve Leányváron volt a német nemzetiségi fesztivál. Most a megyei nemzetiségi fesztiválnak lehetnénk házigazdái jövőre. Októberben választás, ezért egy szándéknyilatkozatot tudnánk tenni. Az előző megyei fesztiválnak jó visszhangja volt, kitettünk magunkért. Ez a rendezvény jövőre több pénzügyi forrást igényel a falutól is, de a megyei önkormányzat támogatására is számítani lehet. Javasolom, hogy támogassuk szándéknyilatkozattal ezt a megkeresést.

További kérdés, hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 15/2019.(V.13.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 40/2019. (V.13.) L.K.Ö. Kt. határozata a 2020. évi megyei nemzetiségi fesztivál megrendezésének támogatásáról

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy 2020. évben Leányváron a falunap keretében kerüljön megrendezésre a megyei nemzetiségi fesztivál.

Határidő: azonnal
Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

16. Gyógyszertárral kapcsolatos tájékoztatás (szóbeli előterjesztés)

Hanzelik Gábor polgármester: Korábbi ülésünkön tárgyaltuk annak lehetőségét, hogy az orvosi rendelő felújítás kapcsán felszabadult védőnői épületet gyógyszertár céljára kiadnánk. A patika nyitásával kapcsolatos pályázatot az OEP írja ki. Ha nincs jelölt, aki erre jelentkezne, akkor hiába keressük meg az OEP-et. Tárgyaltam a csolnoki patikával, az ő gyógyszerészüket most megy GYES-re, az esztergomi kórházban lévő patika intézményi gyógyszertár, és bár ők láttak ebben fantáziát, jogszabály miatt nem nyithatnak. A piliscségi patikát korábban nem érdeklte a lehetőség. Tovább folytatam a tárgyalásokat, amit megnehezít az is, hogy a jogszabály előírja gyógyszerész jelenlétét a patikában.

Balogh András képviselő: Működik ez esetleg úgy is, hogy kiírjuk a pályázatot anélkül, hogy lenne rá emberünk?

Csobán Zoltán képviselő: Akkor nekünk előre kell feltételrendszert megszabni.

További kérdés, hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a gyógyszerhárral kapcsolatos szóbeli tájékoztatást.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2019. (V.13.) L.K.Ö. Kt. határozata
a gyógyszerhárral kapcsolatos tájékoztatásról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Hanzelik Gábor polgármester gyógyszerhárral kapcsolatos szóbeli tájékoztatását elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

17. Egyebek

- a) Templom utca útépítés és közműfejlesztés, valamint a Belügyminisztérium Önkormányzat feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásához kapcsolódó 2019. évi pályázati kiírása**

Hanzelik Gábor polgármester: Elkészült a Templom utcai tervek újabb változata. Problémát okoz, hogy az út egyik oldalán nagyon keskeny, a másik oldalán nagyon széles padka van. Az íves nyomvonal nem nyerte el a tetszésemet. Szombaton délelőtt találkoztam a lakóépület tulajdonosokkal és találtunk egy olyan megoldást, ami mindenki számára elfogadható. Szeretném átterveztetni ezt egy C változatra és újból behozni testület elé. A kialakult kompromisszumos megoldás úgy nézne ki, hogy a meglévő kerítéseket lekövetve, 6 méter lenne a burkolt szélesség, a járdát elhagynánk. Ezzel egy szélesebb burkolt út alakulna ki, a behajtók is könnyebben kialakíthatók. A vízelvezetést is szeretném átterveztetni egy út alatti gyűjtőpontokra. Ezekkel a módosításokkal a következő ülésen tárgyaljuk. Megjelent egy belügyminisztériumi pályázat, melynek a keretében pályázni tudnánk ennek az útnak a felújítására. A beadási határidő május 31. Pályázati feltétel, hogy kizárólag burkolt útra lehet pályázni. 15 %-os önrésszel, szeptember 16-ai elbírálással. A pályázat benyújtásához szükséges döntést hoznunk arról, hogy a pályázatban szereplő önrészt a költségvetés tartalékkerete terhére biztosítjuk.

Balogh András képviselő: A Beloiannisz utca temető felőli szakaszát nem lehet belevenni ebbe a pályázatba?

Hanzelik Gábor polgármester: Az a szakasz nincs burkolattal ellátva. Van egy jól megfogható és előkészített tervünk, szerintem ezzel pályázunk.

További kérdés, hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 17/2019.(V.13.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
42/2019. (V.13.) L.K.Ö. Kt. határozata
az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásához kapcsolódó 2019. évi
pályázatról**

- 1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt vesz az "önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásához kapcsolódó 2019. évi pályázaton, a Templom utca fejújítása érdekében.
- 2) A képviselő-testület a beruházáshoz szükséges bruttó 20 265 549 Ft saját forrást a 2019. évi költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.
- 3) Felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

b.) a DIGI Kft önkormányzati terület bérlésével kapcsolatos kérelmét, valamint

Hanzelik Gábor polgármester: A DIGI Kft. a meglévő távközlési tornyon újabb eszközöket telepít a Leányvár 257 hrsz-ú ingatlanon, azonban az EON nem tud nekik áramot biztosítani, ezért megkerestek, hogy a torony melletti önkormányzati tulajdonú ingatlanon telepítenének egy 100 m²-es napelemparkot. Ezt a területet szeretnék bérelni az önkormányzattól, 300.000 Ft éves bérleti díjat ajánlottak.

Csobán Zoltán képviselő: Támogatom a kérésüket, de az a kérdés, hogy a területtel szemben lévő Várdomb utcában nem fog-e zavaróan tükröződni. Javaslom, hogy feltételként szabjuk meg, hogy a szöge nem lehet olyan, ami a Várdomb utcában tükröződne.

Hanzelik Gábor polgármester: A bérleti szerződés egyik pontjába tegyük bele, hogy a napelem park kialakításakor a település lakott területére a zavaró tükröződések ki kell zárni.

További kérdés, hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a 17/2019.(V.13.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2019. (V.13.) L.K.Ö. Kt. határozata
a DIGI Kft önkormányzati terület bérlésével kapcsolatos kérelméről**

- 1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete bérbeadja a Leányvár belterület 258 hrsz-on 100 négyzetméter nagyságú területet a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. (1134 Budapest, váci út 35) részére, 300 000 Ft+áfa/év bérleti díj ellenében.
- 2) A képviselő-testület műszaki feltételként írja elő, hogy napelempark lakott területre tükröződést ki kell zárni.
- 3) A bérleti szerződés felbontását követően a területet az eredeti állapotba kell visszaállítani.

Felelős: Hanzelik Gábor polgármester
Határidő: azonnal

c.) a Leányvár 054 hrsz-ú külterületi vízfolyás elkerítésének megvitatását.

Hanzelik Gábor polgármester: A falu hátárában, Dág-Úny felé a leányvári külterület jelentős részén a csipkebogyó ültetvény köré kerítést emeltek. Magánterület köré épített kerítést tűrni vagyunk kötelesek, de a Templom utca fölötti domb túloldalán folyik egy vízfolyás, ami kettévágja a csipkebogyó parcellát. Ez a vízfolyás önkormányzati tulajdonban és a Gerecse-Pilis Vízitársulat kezelésében van. A kerítés két helyen átmegy a patakon és összekeríti a patak két oldalán lévő parcellát, ezzel elzárva akadályozva a kezelőt a bejutásban. Ezen kívül a falu határában kirándulókat is akadályozza. Beszéltem a csipkebogyó ültetvény tulajdonosával arról, hogy ez nem teljesen korrekt eljárás. Szeretném megkérdezni a testületet, hogy hozzájárul-e a patak elkerítéséhez vagy sem.

Misikné Lóczy Iren képviselő: Én többször jártam arra az unokákkal kirándulni és tényleg problémát okoz. Milyen elgondolásból kerítette így körbe a területet?

Papp Pál képviselő: Én megnézném a helyszínen, hogy miről van szó.

Csobán Zoltán képviselő: Én magam is megdöbbenve szembesültem azzal, hogy Leányvár határát, csak temető felé lehet megközelíteni. Babicsekék telke melletti körforgalom felé vezető út megszűnt. Van egy vízfolyásunk, ami önkormányzati tulajdon, de mellette sem önkormányzati, sem állami kezelési út nincs, ezért legalább a vízfolyást és a mellette lévő területet szabadon kellene hagyni.

Hanzelik Gábor polgármester: A jogszabályok szerint a vízfolyások mellett 6 méter széles kezelői felületet kell meghagyni.

Balogh András képviselő: Külterületi rajzok alapján van ott egy földút.

Hanzelik Gábor polgármester: Az az ő tulajdona, így bekerítheti. Azt kellene elérnünk, hogy kerítse be külön a parcellát és a patak mellett a 6 méteres sávot hagyja meg. Így körbe lehet menni a falu körül.

Balogh András képviselő: Támogatom a döntés meghozatalát, mert ha ezt így hagyjuk, akkor ez így marad örökké.

Papp Pál képviselő: Megoldás lehetne, ha kaput tenne a kerítésre.

Csobán Zoltán képviselő: De ha a kaput nyitva hagyja valaki, akkor a vadak kárt okoznak a földjén.

Hanzelik Gábor polgármester: A testületi határozati javaslat, hogy az önkormányzat nem járul hozzá a Leányvár, külterület 054 hrsz-ú vízfolyás körbekerítéséhez, ezért kérjük a vízfolyás és a mellette lévő 6 méteres kezelősáv szabadon hagyását az érintett kerítés elbontását.

További kérdés, hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester szavazásra teszi fel a szóbeli előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

44/2019. (V.13.) L.K.Ö. Kt. határozata

a Leányvár külterület 054 hrsz kivett árok rendeltetésű önkormányzati ingatlan elkerítéséről

- 1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem járul hozzá a Leányvár, külterület 054 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő, a Gerecse Pilis Vízitársulat kezelésében lévő kivett árok rendeltetésű ingatlan körbekerítéséhez.
- 2) A képviselő-testület kéri az 1) pontban meghatározott ingatlan melletti ingatlan tulajdonosát/tulajdonosait, hogy a kivett árok rendeltetésű ingatlant és az ingatlan mellett lévő 6 méteres kezelői sávot hagyjon szabadon, továbbá a felépített kerítést bontsa el.
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza Hanzelik Gábor polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal illetve folyamatos
Felelős: Hanzelik Gábor polgármester

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem lévén Hanzelik Gábor polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 20.45 órakor bezárta.


Hanzelik Gábor
polgármester



K.m.f.


Baumstark Tiborné
jegyző

