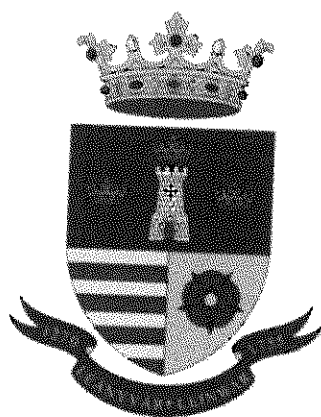


Leányvár Község Önkormányzata
Képviselő-testületének



14. számú
JEGYZŐKÖNYVE

2019. december 3-án
17:30-18.45 órakor
megtartott
képviselő-testületi üléséről

Felvéve Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 3. napján (kedd) 17:30 órakor megtartott **képviselő-testületi** ülésén.

Az ülés helye: Leányvár Község Önkormányzati Hivatalának Tanácssterme
(2518. Leányvár, Erzsébet utca 88.)

Meghívót kaptak:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:

Fári Csaba polgármester
Witzenleiter Zoltán alpolgármester
Balogh András képviselő
Papp Pál képviselő
Pfluger Antal képviselő
Szikoráné Burányi Rita képviselő
Weisenburger Csaba képviselő

Meghívott vendégek:

Baumstark Tiborné jegyző
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezető
Baumstark Csilla bizottsági tag
Gáspár Tibor L.N.Ö. elnök

Az ülésen megjelentek:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testület tagjai:

Fári Csaba polgármester
Witzenleiter Zoltán alpolgármester
Balogh András képviselő
Papp Pál képviselő
Pfluger Antal képviselő
Szikoráné Burányi Rita képviselő
Weisenburger Csaba képviselő

Meghívott vendégek:

Baumstark Tiborné jegyző
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezető
Baumstark Csilla bizottsági tag

Fári Csaba polgármester köszönti a megjelenteket. A képviselő-testület megválasztott tagjainak száma 7, fő, jelen lévő képviselők száma 6 fő. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes.

Fári Csaba polgármester ismerteti az ülés napirendi pontjait. Hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra teszi fel az ülés napirendjét.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
138/2019. (XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata
a testületi ülés napirendjéről**

Leányvár község Képviselő-testülete egyetért a testületi ülés napirendi pontjaival az alábbiak szerint:

- 1) Baumstark Csilla külsős bizottsági tag eskütétele
Előadó: Fári Csaba polgármester, meghívott: Baumstark Csilla bizottsági tag,
- 2) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 3) A Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 4) A képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 5) Beszámoló a Hivatal munkájáról
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 6) 2020. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 7) Az oktatási intézményekben fizetendő étkezési és gondozási térítési díjakról szóló rendelet módosítása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 8) A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 9) Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat 2020. évi térítési díjai
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 10) Templom utca útfelújítás – döntés műszaki tartalomról és ajánlatkérés
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 11) Ravatalozó felújítás – döntés műszaki tartalomról és ajánlatkérés
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 12) Egyebek
 - a) A Leányvári Német Önkormányzat 25 éves évfordulója alkalmából nyújtott támogatás
 - b) Tájékoztató az elmúlt ülésen elhangzott kérdések, felvetések kapcsán (reklámadó, sírkert)
Előadó: Fári Csaba polgármester

Napirendi pontok tárgyalása

1. Baumstark Csilla külsős bizottsági tag eskütétele

Fári Csaba polgármester: Felkérem az Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság megválasztott, nem képviselő tagját az eskü letételére.

Baumstark Csilla bizottsági tag az eskütétel után aláírta az esküokmányt.

1.sz. melléklet –esküokmány

2. Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Fári Csaba polgármester ismerteti az írásbeli beszámolót, várja a beszámolóhoz kapcsolódó kérdéseket, észrevételeket.

Balogh András képviselő tájékoztatom a testületet, hogy a polgármester, alpolgármester, képviselők, valamint a külsős bizottsági tag vagyonynyilatkozatát határidőben leadta, a köztartozásmentes adózái adatbázisban mindenki szerepel.

Pluger Antal képviselő 17.37 perckor megérkezett az ülésre. Fári Csaba polgármester megállapítja, hogy a testület megválasztott létszáma 7 fő, jelen van 7 képviselő. A testület határozatképes.

Balogh András képviselő: A kistérségi társulás kapcsán alakuló ülést írtál.

Fári Csaba polgármester: Igen, mivel első körben novemberben lett volna a kistérségi társulás alakuló ülése, de nem tudtunk megalakulni, mert Úny polgármestere nem jelent meg az ülésen. A következő alkalommal sikerült megalakulnia a társulásnak.

Balogh András képviselő: Az M100 út kapcsán november 28-án tárgyaltál a Z.É. Műhely Kft-vel a tervezés kapcsán. Én úgy tudtam, hogy a Konstruál Kft. volt a tervező. Ez megváltozott?

Baumstark Tiborné jegyző: A tervezői feladatok ellátására kiírt közbeszerzést a Z.É. Műhely Kft. nyert meg, ezért ők végzik a tervezői feladatokat.

Fári Csaba polgármester: A megbeszélésen részt vett az önkormányzat korábbi polgármestere és a műszaki ügyekkel foglalkozó kollégánk is. A kisajátításokkal kapcsolatban vannak problémák. Jövőre rendezési tervet kell módosítanunk. Az út régi nyomvonala szerepel a saját rendezési tervünkben is, az új nyomvonal tervezése kapcsán próbálunk egyeztetni, hogy a rendezési terv módosítása során a régi nyomvonal törlésre kerüljön és ennek költsége ne az önkormányzatot terhelje.

Balogh András képviselő: Lehet tudni, hogy a tervezés milyen szakaszban van? Az engedélyek megszerzése folyamatban van már? A korábbi nyomvonalnak már megvoltak a tervei.

Fári Csaba polgármester: Ebbe nem látunk bele, az egyeztetések folyamatban vannak a településekkel.

Balogh András képviselő: Láttál aktuális terveket? Lehet tudni a pontos nyomvonalat?

Fári Csaba polgármester: Igen láttam a terveket, a másolatot ki fogom küldeni a testület tagjainak.

Papp Pál képviselő: Az Esztergom és környéke oldalon nem az aktuális nyomvonal látható.

Baumstark Tiborné jegyző: A végleges nyomvonalat még nem tudja senki megmondani, mivel az egyeztetések még folyamatban vannak.

Pfluger Antal képviselő: A nyomvonal tervben az utolsó házhoz való távolság megmaradt, vagy változott? Ez nem mindegy az ott lakóknak. Ha változott és közelebb került, akkor a megfelelő zajvédelemről gondoskodni kell.

Balogh András képviselő: A zajvédelmet a testület a korábbi döntésében kikötötte. Akkor az is elhangzott, hogy most ugyanaz a forgalom a házak között megy el, néhány méterre a házaktól, ennél csak jobb lesz a helyzet. A teherautókat ki lehet majd tiltani a Bécsi útról, csak célforgalommal jöhetnek be.

Szikoráné Burányi Rita képviselő: A rendőrfőkapitányságon voltál egy egyeztetésen. A VÉDA rendszert hová akarták telepíteni?

Fári Csaba polgármester: Leányvárra akartak telepíteni, de az országos pénzügyi keretben az idei évre erre szánt keret elfogyott. Nem bíztattak sok jóval.

Szikoráné Burányi Rita képviselő: Átadták az első okos zebrát Budapesten. Led világítással készítették, ami gyalogos mozgásra kapcsol be és megvilágítja az átkelőket. Van annak realitása, hogy Leányváron is legyen hasonló?

Fári Csaba polgármester: Erről is beszéltünk, a rendőrkapitányság támogatja, azt azonban tudnunk kell, hogy a Magyar Közútkezelő nélkül nem tudunk lépni. Felvetődött a láthatósági zászlók kérdése is, de azt csak külön oszlopon lehet tárolni. A jövő héten, december 10-én kerül sor a közútkezelővel egy helyszíni bejárásra, többek között az árkok kérdésével kapcsolatban, ott ezt a kérdést is felvetem.

Pfluger Antal képviselő: A korábbi években volt tervben egy VÉDA kamerarendszer, mivel ez nem valósult meg, javaslom, hogy a Bécsi úti két zebra közé, valahová félútra tegyünk még egy zebrát. Túl nagy a két zebra közötti szakasz, és ezen az egyenes szakaszon nagyon gyorsan közlekednek. Ha lenne középen is egy zebra, akkor kisebb lenne az esély a gyorsra. Ennek kisebb a költsége is és megtöri a két zebra közötti sebességet.

Witzenleiter Zoltán alpolgármester: Az okos zebra és a 4D-s zebra jó dolog. Nagyon sok zebra előtt építenek az aszfaltburkolatba fényvisszaverőket, ezek lassításra kényszerítik az autókat. Ez könnyebben kivitelezhető. Van olyan megoldás is, ahol mérőrendszer van beépítve, ami piros jelzést ad az autósoknak a zebránál.

Papp Pál képviselő: Ez nem új probléma, már többször foglalkozott vele a testület. Amikor az óvodánál és iskolánál kihelyeztük a lassító táblákat, akkor emiatt is komoly harcot kellett vívni a közútkezelővel.

Baumstark Tiborné jegyző: Piliscséven 40-es tábla van kihelyezve, de sajnos nagyon kevesen tartják be a sebességhatárt. Zebrára volt árajánlat kérésünk pár évvel ezelőtt, 470000 Ft összegű ajánlatot kaptunk. Sajnos ilyen magas összegekkel kell számolni.

Fári Csaba polgármester: Én bízom abban, hogy a közútkezelővel folytatott bejárásom el fogok tudni érni egy-két dolgot.

Szikoráné Burányi Rita képviselő: Mi lesz a helyi újsággal?

Fári Csaba polgármester: Nem gondolom, hogy meg kellene szüntetni az újságot, arra, hogy miképpen tudjuk tovább folytatni, várom a javaslatokat mindenkitől. Felvetődött, hogy a művelődési ház vezetőjét, Évit kérnék meg a szerkesztéssel kapcsolatos dolgokra. A jövő évi munkatervünk tartalmazza az újság kérdésének megvitatását. Addig egyeztetések folynak. Jelentkezett egy helyi lakos szerkesztőnek. Fontos az is, hogy tartalommal tudjuk feltölteni az újságot.

Balogh András képviselő: Meg kell hirdetni, a lakosság tudomására kell hozni, hogy szerkesztőt keresünk. A korábbi szerkesztőnek, Hajninak meg kell köszönni, hogy eddig is csinálta.

Pfluger Antal képviselő: Van egy felsőoktatási ösztöndíjpályázatunk. Javasolnám, hogy a pályázók között nézzünk szét, hátha van olyan, aki ilyen jellegű képzést végez.

Megvitatást követően Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 2.) számú előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
139/2019.(XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata
a két ülés közötti beszámolóiról, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

3. A Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata

Fári Csaba polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést. Várja az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseket, hozzászólásokat.

Pfluger Antal képviselő: Jól működik a közös hivatal, folytatni kell.

Baumstark Tiborné jegyző: Leányvár lakosainak száma nem éri el a 2000 főt, ezért mindenképpen közös hivatalt kell működtetnie.

Egyéb hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 3/2019. (XII.03.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egyhangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
140/2019.(XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Piliscsév Közös Önkormányzat fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálatáról

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Piliscsév Község Önkormányzata és Leányvár Község Önkormányzata között létrejött, a Piliscsévi Közös Önkormányzat Hivatal fenntartásáról szóló megállapodást az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő azonnal

4. A képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadása

Fári Csaba polgármester ismerteti az előterjesztést. Javaslatot várunk a januári testületi ülés időpontjára, mert a január 28-i tervezett időpont nem megfelelő, mivel Piliscséven is aznap van az ülés.

Pfluger Antal képviselő: Nekem a csütörtök vagy péntek lenne megfelelő.

A képviselő-testület tagjai megvitátást követően január 24., péntek 18.00 órai időpontban egyeznek meg.

Egyéb kérdés nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 4/2019. (XII.03.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
141/2019. (XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Képviselő-testület 2020. évi munkatervéről

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosításokkal kiegészített 2020. évi munkatervét az alábbiak szerint elfogadja:

Január 24. (péntek)

- 1) A polgármester illetményének és költségtérítésének meghatározása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 2) Az alpolgármester tiszteletdíjának meghatározása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 3) A polgármester éves cafeteria-juttatásának meghatározása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 4) A polgármester 2020. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása
Előadó: Fári Csaba polgármester

- 5) 2020. évi költségvetési rendelet elfogadása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 6) A Leányvári Német Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 7) 2020. évi Közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 8) Tájékoztatás az óvoda nyári zárva tartásáról
Előadó: Fári Csaba polgármester

Március 10. (kedd)

- 1) Leányvár Község forgalmi rendjéről szóló rendelet módosítása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 2) Döntés a Leányvári Újsággal kapcsolatban
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 3) Ravatalozó felújítás - döntés a beérkezett ajánlatokról
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 4) Templom utca útfelújítás - döntés a beérkezett ajánlatokról
Előadó: Fári Csaba polgármester

Április 14. (kedd)

- 1) Döntés civil szervezetek támogatásáról
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 2) Leányvár község forgalmi rendjéről szóló rendelet módosítása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 3) Döntés a Leányvári Cseresznyefa Óvoda, Kirschbaum Kindergarten Leinwar beiratkozás rendjéről
Előadó: Fári Csaba polgármester

Május 12. (kedd)

- 1) 2020. évi költségvetés előirányzat módosítása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 2) 2019. évi költségvetési előirányzat módosítása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 3) Beszámoló a 2019. évi költségvetés végrehajtásáról
Előadó: Fári Csaba polgármester

- 4) 2019. évi zárszámadási rendelet megalkotása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 5) Beszámoló a 2019. évi belső ellenőrzésről
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 6) Dorogi Kistérségi Társulás 2019. évi beszámolója
Előadó: Fári Csaba polgármester

Június 9. (kedd)

- 1) Rendőrségi tájékoztató községünk közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Málnás Zsolt alezredes
- 2) Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2019. évi beszámolója
Előadó: Juhász Péter tűzoltó alezredes tűzoltóparancsnok
- 3) Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat munkájáról
Előadó: Tóth Krisztián a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat vezetője
- 4) Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: Újbányi Tiborné intézményvezető
- 5) Háziorvosi Szolgálat tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: Dr. Hargitai Zoltán háziorvos
- 6) Védőnői Szolgálat tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: Szikoráné Burányi Rita védőnő
- 7) Beszámoló a Művelődési Ház tevékenységéről
Előadó: Pócsföldi Gáborné intézményvezető

Szeptember 15. (kedd)

- 1) Beszámoló a 2020. évi költségvetés I. féléves végrehajtásáról
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 2) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat csatlakozási nyilatkozat
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 3) Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola működéséről szóló beszámoló
Előadó: Nagyné Engler Zsuzsanna iskolaigazgató
- 4) A Leányvári Cseresznyefa Óvoda, Kirschbaum Kindergarten Leinwar működéséről szóló beszámoló
Előadó: Szakmár Krisztina óvodavezető

November 10. (kedd)

- 1) Beszámoló a Hivatal munkájáról
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 2) 2021. évi ellenőrzési ütemterv elfogadása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 3) Képviselő-testület 2021. évi munkatervének megalkotása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 4) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázat elbírálása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 5) A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 6) A temetőről és a temetkezésről szóló rendelet felülvizsgálata (díjtételek)
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 7) Az intézményi térítési díjakról szóló rendelet felülvizsgálata (díjtételek)
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző

December 8. (kedd)

- 1) Évértékelő, a következő évi fejlesztési tervek bemutatása
Előadó: Fári Csaba polgármester

December 8. (kedd) közmeghallgatás

- 1) Évértékelő, a következő évi fejlesztési tervek bemutatása
Előadó: Fári Csaba polgármester

5. Beszámoló a Hivatal munkájáról

Baumstark Tiborné jegyző ismerteti az írásbeli beszámolót. A szervezeti és működési szabályzatunk szerinti kötelező formai és tartalmi elemek szerint készült el a beszámoló. A hivatal jól működik, megfelelő végzettségű szakemberek dolgoznak. Mindenki eleget tesz a képzési kötelezettségének. Az anyakönyvvezetőink Keszölcön helyettesítenek. Ott nagyon sok anyakönyvi esemény van, ezért ez egy plusz teher. Februártól Szikora Marci pénzügyes kollégánk elmegy tőlünk. A hivatalunk szakképzett, jó kollegákból áll, az emberi magatartásuk is jó, nagyon jól tudják egymást segíteni. Én ezúton is szeretném megköszönni a munkájukat. A dologi feltételek adottak. Nagyon nagy mennyiségű ügyirattal kell dolgoznunk. Nagyon jó szakmai munka folyik, ami abból is látszik, hogy az elmúlt évben sem volt fellebbezésünk, vagy olyan, aki panasszal élt volna az ügyintézésünk miatt.

Fári Csaba polgármester: Szeretném kiegészíteni a jegyző asszony által elmondottakat azzal, hogy a távozó pénzügyesünk helyére folyamatosan keresünk betanítható embert. Van egy jelentkezőnk, ő Sztabina Vanessa, aki levelezőn tanul, volt már nálunk korábban diákmunkán.

Bausmtark Tiborné jegyző: Vanessza pályakezdőként jön hozzánk. Többször elmondtuk már, hogy sajnos jó szakembert, megfelelő tapasztalattal nehéz találni ezekkel a bérekkel. Sajnos a jövő évi költségvetésben sincs tervezett köztisztviselői béremelés.

Balogh András képviselő: Köszönöm minden dolgozónak, hogy ilyen jól végzitek a feladatokat. A képzési kötelezettségek teljesítése még folyamatban van?

Baumstark Tiborné jegyző: Négy éves képzési kötelezettsége van mindenkinek. Van olyan év, amikor kevesebb képzést teljesítünk, akkor a következő évben annyival többet kell. Több képzés csak a választás után került meghirdetésre, azokat december 31-ig kell teljesíteni. A Kormányhivatal által szervezett szakmai képzésekre mindig elmegyünk.

Szikoráné Burányi Rita képviselő: Negatív visszajelzés a gondozottak köréből sem jött a hivatal munkájával kapcsolatban. Én is köszönöm azt, hogy mindig rendelkezésre állnak a lányok. Az ügyfélfogadást jó lenne betartani, mert nehezen haladnak a munkában. Jó lenne a lakosságot visszaszoktatni erre.

Egyéb kérdés nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 5/2019. (XII.03.) előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
142/2019. (XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Piliscsévi Közös Önkormányzat Hivatal 2019. évi beszámolójáról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Baumstark Tiborné jegyző
Határidő: azonnal

6. 2020. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása

Baumstark Tiborné jegyző ismerteti az írásbeli előterjesztést. Sem a belső ellenőri feladatokat ellátó személyében, sem az összegben nincs változás már hosszú évek óta .

Hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 6/2019. (XII.03.) számú előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
143/2019. (XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata
a 2020. évi belső ellenőrzési ütemtervről**

1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. évi belső ellenőrzési ütemtervet az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

2) Az S&B Audit-Consulting Tanácsadó, Számviteli és Ügyviteli Szolgáltató Betéti Társaság ajánlatát a 2020. évi belső ellenőrzés elvégzésére elfogadja.

Felelős: Baumstark Tiborné jegyző
Határidő: azonnal

7. Az oktatási intézményekben fizetendő étkezési és gondozási térítési díjakról szóló rendelet módosítása

Baumstark Tiborné jegyző ismerteti az írásbeli előterjesztést.

Hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 7/2019. (XII.03.) számú előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2019.(XII.04.) önkormányzati rendelete az oktatási intézményekben fizetendő étkezési és gondozási térítési díjakról szóló 10/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

2.melléklet – Rendelet módosítás

8. A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Fári Csaba polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést.

Hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 8/2019. (XII.03.) számú előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 144/2019. (XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

1. A Társulási Megállapodás 3. pontja az alábbiak szerint módosul.

„3. A Társulás tagjai, azok székhelye, képviselője:

Annavölgy Község 2529 Annavölgy, Községháza köz 2. Bánhidi József
Önkormányzata

Bajna Község Önkormányzata	2525 Bajna, Kossuth L. u. 1.	Pallagi Tibor
Csolnok Község Önkormányzata	2521 Csolnok, Rákóczi tér 1.	Kolonics Péterné
Dág Község Önkormányzata	2522 Dág, Deák F. u. 28.	Steiner Tamás
Dorog Város Önkormányzata	2510 Dorog, Bécsi út 79-81.	Dr. Tittmann János
Epöl Község Önkormányzata	2526 Epöl, Kossuth L. u. 8.	Tácsik Attila
Kesztlöc Község Önkormányzata	2517 Kesztlöc, Szabadság tér 11.	Farkas Krisztina
Leányvár Község Önkormányzata	2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.	Fári Csaba
Máriahalom Község Önkormányzata	2527 Máriahalom, Széchenyi Ferenc u. 31.	Murczin Kálmán
Nagysáp Község Önkormányzata	2524 Nagysáp, Köztársaság tér 1.	Balogh Miklós
Piliscsév Község Önkormányzata	2519 Piliscsév, Béke u. 24.	Kosztkáné Rokolya Bernadett
Sárisáp Község Önkormányzata	2523 Sárisáp, Fő u. 123.	Kollár Károly
Tokod Nagyközség Önkormányzata	2531 Tokod, Kossuth L. u. 53	Bánhidi László
Tokodaltáró Község Önkormányzata	2532 Tokodaltáró, József A. u. 31.	Petrik József
Úny Község Önkormányzata	2528 Úny, Kossuth L. u. 2.	Pósfai József

2. A Társulási Megállapodás 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

„4. A Társuláshoz tartozó települések lakosság száma: 2018. január 1-jei állapot.

Annayölgy	916
Bajna	1972
Csolnok	3258
Dág	945
Dorog	12 158
Epöl	641
Kesztlöc	2 720
Leányvár	1 851
Máriahalom	674
Nagysáp	1 487
Piliscsév	2 494
Sárisáp	2 804
Tokod	4 200
Tokodaltáró	3 033
Úny	746
Összesen	39 899

3. A Társulási Megállapodás 5. pontjában felsorolt 5.3-as „gyermekjóléti feladatok” törlésre kerül.

4. A Társulási Megállapodás 5.1. Orvosi ügyeleti szolgálat második bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„A feladatellátást a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás a tagok hozzájárulásából, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött szerződés alapján finanszírozza. Az ügyeleti szolgálatban résztvevő vállalkozó háziorvosokkal a társulás elnöke köti meg a feladat ellátására vonatkozó szerződést.”

5. A Társulási Megállapodás 5.2 Szociális feladatok pontjában a „családsegítés” felsorolás, valamint a második, és a harmadik bekezdés törlésre kerül.
6. A Társulási Megállapodás 5.3 Gyermejköltségi feladatok pont törlésre kerül.
7. A Társulási Megállapodás 11. pontjában a Dorog és Térsége Családsegítő és Gyermejköltségi Szolgálat törlésre kerül.
8. A Társulási Megállapodás 12. pontja az alábbiak szerint módosul:

„12. A társulás által ellátott feladatok finanszírozásával kapcsolatos, az egyes képviselő-testületek által fizetendő pénzügyi hozzájárulás mértékét, éves megállapításának módját a Társulási Tanács által elfogadott költségvetési határozat tartalmazza, a társulás által ellátott feladatonkénti bontásban.

A társulás működéséhez egyéb hozzájárulást a tagoknak nem kell fizetniük.

A társulásban részt vevő tagönkormányzatok a hozzájárulásokat minden hónap 15. napjáig átutalják a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás OTP Bank Nyrt. dorogi fiókjánál vezetett 11740023-15388942 számú számlaszámra, valamint

a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat OTP Bank Nyrt. dorogi fiókjánál vezetett 11740023-15389266-00000000 számú számlaszámra.”

9. A Társulási Megállapodás 17. pontja az alábbiak szerint módosul:

„ Az elnök a gazdálkodásról és a Társulás működéséről évente beszámol a Tanácsnak. A társult tagok polgármesterei évente egy alkalommal beszámolnak a képviselő-testületeknek a társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, gazdálkodásáról.”

10. A Társulási Megállapodás 22. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Társulási Tanács működésének ellenőrzését a Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság végzi.

A Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság a Társulási Tanács és a Társulás általános ellenőrző szerve. 3 főből áll, tagjait a Társulási Tanács választja meg tagjai közül. A gazdálkodás jogszerűségét a Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság ellenőrzi. Az ellenőrző bizottság jelentése mellett a Társulás elnöke évente a költségvetési beszámoló keretében beszámol a Társulási Tanács tagjainak a rendelkezésre álló pénzeszközök felhasználásáról.”

Határidő: azonnal

Felelős: Fári Csaba polgármester

9. Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat 2020. évi térítési díjai

Fári Csaba polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést.

Hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 9/2019. (XII.03.) számú előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
145/2019. (XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat 2020. évre vonatkozó térítési díjairól**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat 2020. évre vonatkozó térítési díjait az alábbiak szerint elfogadja:

	2020. február 1-jétől		
	Nettó ár	Áfa	Összesen
Szociális étkeztetés	505.-Ft/nap	135.-ft	640.-ft
Házi segítségnyújtás	720.-ft/óra	0	720.-ft
Nappali ellátás	50.-ft/nap	0	50.-ft
Demens nappali ellátás étkezés nélkül	50.-ft/nap	0	50.-ft

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

10. Templom utca útfelújítás – döntés műszaki tartalomról és ajánlatkérés

Fári Csaba polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést.

Weisenburger Csaba képviselő: Az egész Templom utca meg lesz csinálva, vagy csak egy szakasz?

Fári Csaba polgármester: Nem az egész utca, csak a hátsó szakasza. A lakosság részéről az igény még mindig fennáll. Nem érkezett be korábban ajánlat az ajánlattételi felhívásra. A tervezőknek ki lett fizetve a tervezői díj a tervekért, ezért újra ki kellene írni az ajánlattételi felhívást. Utána el lehetne dönteni, hogy milyen formában kerül megvalósításra a kivitelezés.

Pfluger Antal képviselő: Mindenképpen újra ki kell írni, mert ez a jövő a következő telekalakításhoz. Nagyon fontos, hogy az elkerített önkormányzati tulajdon visszakerüljön az úthoz, és a kerítés beljebb kerüljön.

Balogh András képviselő: A korábbi tervek szerint a víz és az árok kivitelezéssel együtt kerül kiírásra ismételt az ajánlattétel.

Egyéb hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 10/2019. (XII.03.) számú előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
146/2019. (XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Templom utca útfelújítás tárgyában műszaki tartalom elfogadása és ajánlattételi felhívásról**

- a) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Templom utca útfelújítás tárgyában a kivitelezői munkákra a műszaki leírást az előterjesztés szerinti szóban kiegészített műszaki tartalommal elfogadja.

b) Felhatalmazza a polgármestert az alábbi kivitelezők megkeresésére és árajánlat bekérésére:

- a) Bridgework Kft. 2531 Tokod, Széchenyi István u. 37.
- b) Chriss Bau Kft. 2518 Leányvár, Vasút u. 23.
- c) Ulmod-Bau Kft. 2518 Leányvár, Várdomb u. 56.
- c) Resser Kft. 2531 Tokod, Batsányi u. 7.
- c) Az árajánlatok beérkezésének határideje: 2020. január 31. 11:00 óra
- d) A képviselő-testület úgy dönt, hogy egy második körös, tárgyalásos eljárást is le kíván folytatni. A második körös árajánlatok beérkezési határideje: 2020. február 28.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

11. Ravatalozó felújítás – döntés műszaki tartalomról és ajánlatkérés

Fári Csaba polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést. A felújításra a Magyar Falu Program keretében támogatást nyertünk. 2020. április 1-től kellene a munkákat megkezdeni, és 2020. október 31-ig befejezni. Lehet, hogy sikertelen eljárást írunk ki, nem jön be ajánlat, ezért is fontos, hogy mihamarabb kiírjuk az ajánlattételt. Ugyanazzal a műszaki tartalommal és specifikációval készítettük el az előterjesztést, amivel megnyertük a pályázatot, Gábor terveivel.

Witzenleiter Zoltán alpolgármester: A műszaki leírásban gyenge áramú rendszerrel nem tervezünk. Ott két kamera van felszerelve, aminek valamilyen szintű elhelyezéséről később is gondoskodunk kell.

Pfluger Antal képviselő: 16,5 millió forintot nyertünk pályázaton, lehet tudni, hogy mennyit kell hozzátenni.

Fári Csaba polgármester: Ez akkor fog kiderülni, ha beérkeznek az ajánlatok. Mivel 25 millió forint alatti beruházási összegre számítunk, ezért nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni.

Egyéb hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 11/2019. (XII.03.) számú előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 147/2019. (XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata a ravatalozó felújítása tárgyában műszaki tartalom elfogadása és ajánlattételi felhívásról

- a) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a ravatalozó felújítása tárgyában a kivitelezői munkákra a műszaki leírást az előterjesztés szerinti műszaki tartalommal elfogadja.
- b) Felhatalmazza a polgármestert az alábbi kivitelezők megkeresésére és árajánlat bekérésére:
 - a) Schmidt 64 Kft. 2518 Leányvár, Templom utca 27.
 - b) C-Sped 84 Kft. 2500 Esztergom, Petőfi S. u. 9.
 - c) Ulmod-Bau Kft. 2518 Leányvár, Várdomb u. 56.
 - c) Resser Kft. 2531 Tokod, Batsányi u. 7.
- c) Az árajánlatok beérkezésének határideje: 2020. január 31. 11:00 óra
- d) A képviselő-testület úgy dönt, hogy egy második körös, tárgyalásos eljárást is le kíván

folytatni. A második körös árajánlatok beérkezési határideje: 2020. február 28.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

12. Egyebek

a) A Leányvári Német Önkormányzat 25 éves évfordulója alkalmából nyújtott támogatás

Fári Csaba polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést.

Hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 12/a/2019. (XII.03.) számú előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 148/2019. (XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata

a Leányvári Német Önkormányzat 25 éves évfordulója alkalmából nyújtott támogatásról

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvári Német Önkormányzatot 25 éves évfordulója alkalmából 250.000,- Ft összegű támogatásban részesíti, melyet a költségvetéséből erre a célra elkülönít.

A támogatás fedezete a 2019. évi költségvetés civil szervezetek működési támogatása kormányzati funkción biztosított.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2019. december 4.

b) Tájékoztató az elmúlt ülésen elhangzott kérdések, felvetések kapcsán (reklámadó, sírkert)

Fári Csaba polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést.

Pfluger Antal képviselő: A temető nagyon rossz állapotban van. Sokan voltunk az utolsó temetésen, kettő sír beszakadt. A lépcsősor rettenetes. Egy főutat ki kellene alakítani kegyeleti okokból és baleseti okokból is.

Fári Csaba polgármester: Ezzel mindenképpen foglalkozni kell, nagyon szűkös a kert, ezért valamit ki kell találni.

Baumstark Tiborné jegyző: Ez egy olyan kérdés, amit itt nem tudunk eldönteni. Ki kell menni a hivatal műszaki ügyeket ellátó ügyintézőjével a helyszínre. A jövő évben ezzel foglalkozni kell, testületi ülés napirendjére kell tűzni.

Pfluger Antal képviselő: Az út kialakításánál azokat a sírhelyeket, amik lejártak tudnánk használni.

Baumstark Tiborné jegyző: Az OTÉK leszabályozza, hogy hogyan lehet egy temetőben utat kialakítani, vagy felújítani. A rendezési terv felülvizsgálata során a temetői utak rendjét is meg kell vizsgálni.

Balogh András képviselő: Többször beszéltünk már a temető kérdéséről a testületi üléseken. Volt egy olyan gondolat, hogy mivel nem lehet tervrajzot készíteni a temető adottsága miatt, ezért bízunk meg egy vagy két helyi, akár nyugdíjas kőműves szakembert, akit tudnánk erre a munkára szerződtetni és rá tudnánk bízni azt, hogy milyen formában valósítja meg. Én nem nagyban, nem pályázatban gondolkodom, mert akkor sok sértett ember lehet, ha egy nagy cég nekiugrik.

Weisenburger Csaba képviselő: Támfalköveket is le lehetne rakni.

Pfluger Antal képviselő: Szerintem közösen menjünk ki a temetőbe, hogy ki tudjuk jelölni, hogy mit és hogyan kellene csinálni.

Egyéb hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 12/b/2019. (XII.03.) számú előterjesztést.

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

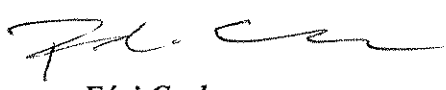
**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
149/2019. (XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata
a képviselői kérdésekre adatott válasz elfogadásáról**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. november 12-i ülésen feltett képviselői kérdésekre adott írásbeli választ, a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja.


Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Baumstark Tiborné jegyző: A kormányhivatal tájékoztatót, hogy lesz egy képzési kötelezettsége a képviselőknek. Mindenkinek az e-mailjére elküldjük a képzéssel kapcsolatos tájékoztatót. A képzésnek van egy kötelező és egy választható eleme, amit legkésőbb 2020. február 29-ig kell teljesíteni.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 18.45 órakor bezárta.


Fári Csaba
polgármester




Baumstark Tiborné
jegyző



JELENLÉTI ÍV

Leányvár község Képviselő-testületének

2019. december 3-án tartott képviselő-testületi üléséről

Leányvár Község Önkormányzata részéről

Fári Csaba polgármester

Witzenleiter Zoltán alpolgármester

Balogh András képviselő

Papp Pál képviselő

Pflugner Antal képviselő

Szikoráné Burányi Rita képviselő

Weisenburger Csaba képviselő

Fári Csaba
Witzenleiter Zoltán
Balogh András
Papp Pál
Pflugner Antal
Szikoráné Burányi Rita
Weisenburger Csaba

Meghívott vendégek:

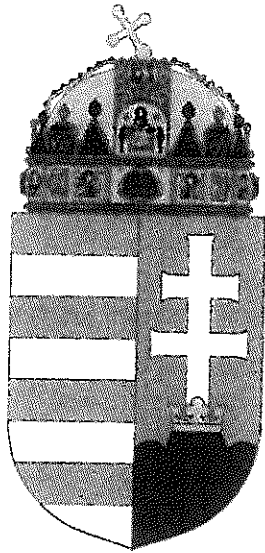
Baumstark Tiborné jegyző

Valek Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

Baumstark Csilla bizottsági tag

Gáspár Tibor L.N.Ö. elnök

Baumstark Tiborné
Valek Zsuzsanna
Baumstark Csilla
Gáspár Tibor

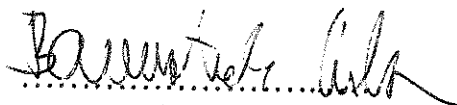



Bizottsági tag Eskü

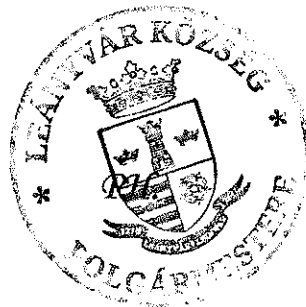
„Én,
Baumstark Csilla,

becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; képviselői tisztségemből eredő feladataimat **Leányvár** fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segítjen!”
(Az eskütevő meggyőződése szerint)


.....
esküt tevő


.....
esküt vevő



Leányvár, 2019. december 3.

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2019. (XII.04.) önkormányzati rendelete
az oktatási intézményekben fizetendő étkezési és gondozási térítési díjakról szóló
10/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdés, (2) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

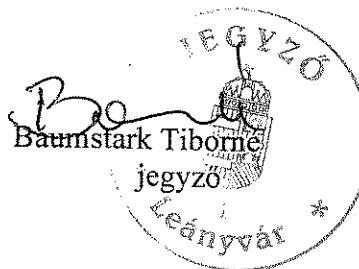
A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

3. §

E rendelet 2020. január 1. napján lép hatályba.



Fári Csaba
polgármester



1. melléklet a 10/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelethez

Leányvár	
	Térítési díj (Ft)
Óvoda	
Tízórai	90,-
Ebéd	250,-
Uzsonna	75,-
Iskola	
Tízórai	90,-
Ebéd	280,-
Uzsonna	75,-
	Térítési díj (Ft)
Óvoda Diétás étkezés	
Tízórai	100,-
Ebéd	275,-
Uzsonna	80,-
Iskola Diétás étkezés	
Tízórai	100,-
Ebéd	305,-
Uzsonna	80,-

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelete
az oktatási intézményekben fizetendő étkezési és gondozási térítési díjakról**

**(Egységes szerkezetben a 15/2017. (XII.09.) önkormányzati rendelettel,
a 11/2018. (XI.13.) önkormányzati rendelettel, valamint
a 13/2019. (XII.04.) önkormányzati rendelettel)**

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29.§. (2) bekezdés e) pontjában, és (3) bekezdésében, 147 § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

1. §^{1 2}

Leányvár községben a Leányvári Cseresznyefa Óvoda Kirschbaum Kindergarten Leinwar oktatási intézményében (Erzsébet u. 46.) és a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola oktatási intézményében (Erzsébet u. 92) alkalmazott térítési díjak meghatározását jelen rendelet 1. melléklete tartalmazza.

2. §

E rendelet 2013. július 1-én lép hatályba

Hanzelik Gábor
polgármester

Baumstark Tiborné
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013.június 26-án

Baumstark Tiborné
jegyző

¹ Módosította a 15/2017. (XII.09.) önkormányzati rendelet, hatályba lép 2018. január 1. napján

² Módosította a 11/2018. (XI.13.) önkormányzati rendelet, hatályba lép 2019. január 1. napján

1. ³ 456 melléklet a 10/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelethez

Leányvár	
	Térítési díj (Ft)
Óvoda	
Tízórai	90,-
Ebéd	250,-
Uzsonna	75,-
Iskola	
Tízórai	90,-
Ebéd	280,-
Uzsonna	75,-
	Térítési díj (Ft)
Óvoda Diétás étkezés	
Tízórai	100,-
Ebéd	275,-
Uzsonna	80,-
Iskola Diétás étkezés	
Tízórai	100,-
Ebéd	305,-
Uzsonna	80,-

³ Módosította a 15/2017. (XII.09.) önkormányzati rendelet, hatályba lép 2018. január 1. napján

⁴ Módosította a 11/2018. (XI.13.) önkormányzati rendelet, hatályba lép 2019. január 1. napján

⁵ Módosította a 13/2019. (XII.04.) önkormányzati rendelet, hatályba lép 2020. január 1. napján



LEÁNYVÁR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2518 Leányvár Erzsébet utca 88.

Tel/Fax: (33) 509-930, (33) 509-931

www.leanyvar.hu

polgarmester@leanyvar.hu

M e g h í v ó

Tisztelettel meghívom Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2019. december 3-án (kedd) 17:30 órakor

tartandó képviselő-testületi ülésére.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal Tanácssterme

Napirendi pontok:

- 1) Baumstark Csilla külsős bizottsági tag eskütétele
Előadó: Fári Csaba polgármester, meghívott: Baumstark Csilla bizottsági tag,
- 2) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 3) A Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 4) A képviselő-testület 2020. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 5) Beszámoló a Hivatal munkájáról
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 6) 2020. évi belső ellenőrzési ütemterv elfogadása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 7) Az oktatási intézményekben fizetendő étkezési és gondozási térítési díjakról szóló rendelet módosítása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 8) A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 9) Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat 2020. évi térítési díjai
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 10) Templom utca útfelújítás – döntés műszaki tartalomról és ajánlatkérés
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 11) Ravatalozó felújítás – döntés műszaki tartalomról és ajánlatkérés
Előadó: Fári Csaba polgármester

12) Egyebek

- a) A Leányvári Német Önkormányzat 25 éves évfordulója alkalmából nyújtott támogatás
- b) Tájékoztató az elmúlt ülésen elhangzott kérdések, felvetések kapcsán (reklámadó, sírkert)

Előadó: Fári Csaba polgármester

Leányvár, 2019. november 20.

Fári Csaba s.k.
polgármester



1/2019(IX.12.) ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Képviselő-testületének
2019. december 3-ai ülésére

1. napirendi pont

Tárgy:

Előterjesztő:

Készítette:

Elfogadása:

Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról
Fári Csaba polgármester
Fári Csaba polgármester
egyszerű többséggel

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményei voltak:

-A MEKH által küldött levél a beruházási tervrész benyújtási kötelezettségéről szól, az abban szereplő útmutató alapján kell azt elkészíteni és benyújtani a Hivatal felé. A 0-ás nyilatkozatunkat megküldtük az ÉDV Zrt-nek, akik azt elfogadták, és a költségek megfizetése mellett továbbítottuk a MEKH felé is. A MEKH befogadta a nyilatkozatunkat.

-Parlagfümentesítés A Panoráma utcában el lett végezve a munka, de a sportpálya már a gépnek nagyobb falat volt, ezért jelenleg még várat magára a sportpálya parlagfümentesítése.

-Panoráma utca befejező szakasza, dugulás ez még nem lett megoldva, várjuk a gépet, mely elvégzi a munkát.

-Korábban felmértük és bejelöltük az önkormányzati tulajdonban lévő utakon keletkezett, meglévő kátyúkat. Két céget (Pál Dániel ev., Chriss-Bau Kft.) kértem fel a felmérésre és ajánlat beadására. Két ajánlat közül Pál Dániel egyéni vállalkozó ajánlata volt a kedvezőbb, ennek tükrében 2019.11.28-án aláírtuk a szerződést.

- A Művelődési ház eresze a rossz kivitelezés okán nem jól funkcionál, ereszt és mindezt úgy, hogy az alatta lévő lámpára folyik rá a víz. Kértem két vállalkozót a felmérésre és ajánlat beadására, egyidejűleg kértem Mezei Feriétet takarítsák ki az ereszt a levelektől, ez meg is történt. Eddig egy ajánlat érkezett be.

-Részt vettem az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság fórumán. Ahol felmerült több kérdés is, hogy az önkormányzatok tagjai maradjanak a Gerecse-Pilis Vízgazdálkodási Társulatnak, vagy kilépjenek. Leányvár tekintetében kb. 8 km hosszúságú vízfolyás van. A törvényi változások okán, már nem kötelező a hozzájárulás megfizetése a Társulat részére, viszont akkor teljes egészében az önkormányzat feladata az érintett szakaszok rendben tartása. Javasolom, hogy felmérés után a megállapodás megkötése a legjobb ajánlatot adóval, ha ez a Társulat akkor a Társulat.

- A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás alakuló ülésére voltam hivatalos 2019.11.21-én és 11.28-án.

-Meghívást kaptam a Dorogi Rendőrfőkapitány úrtól, a környékbeli polgármesterekkel együtt egy Fórumra, melynek témája a közlekedési balesetek voltak, valamint a bűnmegelőzés. Feltettem a kérdést a VÉDA rendszerrel kapcsolatban is, melyre azt a választ kaptam, hogy jelenleg nincs rá forrás. A térfelügyelő kamera rendszerek telepítését mindenképpen támogatják.

- A Magyar Falu program keretén belül elnyerte Leányvár Önkormányzata a pályázatot, megkaptuk a Magyar Államkincstártól a támogatói okiratot is.

- Megtörtént a szóbeli megállapodás abban a piliscsévi polgármester asszonnyal, hogy továbbra is közös hivatal maradunk. A Piliscsévi önkormányzat elfogadta az együttműködési megállapodást.

-Hiánypótlást kaptunk a rendelő felújításával kapcsolatban
A hiánypótlásban összefoglalva az alábbiakat kérték:

1.) honlapon a pályázatról szóló aloldal nem megfelelő a jelenlegi állapotában.

http://www.leanyvar.hu/lakosoknak/fejlesztések/nyertes-palyazatok/hirek/reszletek/leanyvar-haziorvosi-rendelojenek-fejlesztese-es-az-alapszolgaltatasok-integracioja-a-koez/?tx_ttnews%5BbackPid%5D=186&cHash=7b6cb09105f3f410104547905a541025 – ezt az aloldalt lenne szükséges bővíteni és nem csak külön aloldalt nyitni a befejezett rendelőintézettről szóló tájékoztatásnak. (rövid leírás az elkészült rendelőről és a képek feltöltése)

2.) A mellékelt OEP igazolás, melyet a beszámolóhoz csatoltunk, ebben a formában nem megfelelő. A vállalt ellátási létszám nem olvasható ki belőle, részletesebb, ANTSZ/OTH működési engedélyt is tartalmazó un. NEAK táblát kérnek, melyen az 1799 fő egyértelműen leolvasható.

3.) A napelem működtetéséhez az alábbiakat kérik:

- „Tájékoztatás a készre jelentés fogadásáról” tárgyú dokumentumát
- „Egyetemes szolgáltatási szerződés villamosenergia-felhasználó részére” nevű dokumentumot.

A hiánypótlásnak 2019. 11.29-éig eleget tettünk, várjuk a visszajelzést, hogy rendben van.

- A Magyar Közútkezelőnek írt levelünkre még nem kaptunk választ.

- Egyeztettem Dimitrov László Úrral a karácsonyi világítással kapcsolatban, valamint egy másik szerződésünkből fakadó munkákról ld. Templom utca, Várdomb utca vége közvilágításával kapcsolatban, ígéretük alapján ez is megvalósul idén.

-A szociális tűzifát a közfoglalkoztatottak 2019.11.18-22-ég összeválták. 25 köbméterre kaptunk támogatást az államtól, 26 köbmétert szállított le a vállalkozó, 28 kérelem érkezett be. Úgy gondoltam, hogy az összes pályázónak biztosítunk tűzifát. A tűzifa kiszállítása a múlt héten megtörtént.

- 11.28-án egyeztetünk Czene Évával, aki a Z.É.Műhely Területfejlesztési és Urbanisztikai Tervező és Tanácsadó Kft. ügyvezetője és az M100-assal kapcsolatban.



- Lakossági bejelentés érkezett, hogy a mélyút (temetőtől a Vasút utca elejéig, tetejéig) mindkét oldalát vastagon ellepi a lehullott levél. Az Erzsébet utca utolsó háza (176-os számú ház) mellett is ez helyzet. Egyeztettem Mezei Feriékkel a probléma megoldásával kapcsolatban, és miután végeztek a szociális tűzifa összevágásával, ezt is orvosolni fogják.

- A szerződések aláírásra kerültek a síkosságmentesítésre.

-Dr. Szakmár János úr, és Misik Hajnalka úrnő levelét mindenki olvasta a leányvári újsággal kapcsolatban. El kell gondolkodnunk, hogy milyen formában működtetjük tovább az újságot.

Leányvár, 2019. november 27.

*Fári Csaba sk.
Polgármester*

Határozat tervezet:

1/2019(XII.03.) ELŐTERJESZTÉS

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019.(XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata
a két ülés közötti beszámolóról, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

ELŐTERJESZTÉS

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 3-án tartandó testületi ülésére

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Alábbiakban kívánok számot adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Lejárt határidejű határozatok:

Határozat száma	Határozat tárgya	Intézkedés
137/2019 (XI.12.)	téli hóeltakarítással és síkosságmentesítéssel kapcsolatos szerződés	A szerződés aláírásra került
125/2019 (XI.12.) – 134/2019. (XI.12.)	Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi támogatások megállapítása	A megállapított támogatások az EPER-BURSA rendszerben rögzítésre kerültek, a pályázatok értesítése megtörtént

Kérem, tájékoztatómat elfogadni szíveskedjenek.

Leányvár, 2019. november 27.

Fári Csaba s.k.
polgármester

Előterjesztés

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 3-ai ülésére

Tárgy: A Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 85. § (1) és (2) bekezdés értelmében azoknak a településeknek kell csatlakozniuk vagy alakítaniuk közös önkormányzati hivatalt, amelyeknek a lakosság száma nem éri el a kétezer főt.

A közös önkormányzati hivatalhoz való csatlakozás mindaddig kötelező, amíg a közös hivatalhoz tartozó települések összlakosság száma legalább a kétezer főt nem éri el vagy ameddig nem tartozik az adott közös önkormányzati hivatalhoz legalább hét település. Az összlakosságra vonatkozó követelményt nem kell alkalmazni, ha a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó települések közül valamelyik város. A kétezer fő lakosság számot meghaladó település is tartozhat közös önkormányzati hivatalhoz, illetve város székhelye lehet a közös önkormányzati hivatalnak (Mötv. 85. § (4) bekezdése).

Az Mötv. 85. § (3) bekezdése alapján az érintett települések képviselő-testületeinek az általános önkormányzati választás napját követő hatvan napon (azaz 2019. december 12-ig) belül kell a közös önkormányzati hivatal létrehozásáról vagy megszüntetéséről megállapodniuk, amely megállapodás 2020. január 1-én lép hatályba.

Az Mötv. rendelkezései értelmében felülvizsgáltuk a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodást, és az alábbi javaslatot tesszük:

- 1) Piliscsév Község Önkormányzatának címét módosítani szükséges, a korábbi Hősök tere 9-ről, Béke utca 24-re.
- 2) Leányvár Község Önkormányzata képviseletében Fári Csaba polgármester jár el.
- 3) A Piliscsévi Székhelyen és a Leányvári Kirendeltségen is pontosításra került az ügyfélfogadási rend:

<u>Piliscsév községben:</u>	hétfő	13 – 16,30 óra
	szerda	8 – 15 óra
	péntek	8 - 12 óra

A hivatalvezető ügyfélfogadása: hétfő 12-16 óra

<u>Leányvár községben:</u>	hétfő	13 – 16,30 óra
	szerda	8 - 15 óra
	péntek	8 - 12 óra

A hivatalvezető ügyfélfogadása:
szerda: 12 -15,30 óra

A közös hivatal költségeinek viselésével, a hivatalvezető kinevezésével és jogállásával, a hivatal működésének ellenőrzésével, valamint a csatlakozással, kilépéssel, megszűnéssel kapcsolatban az egyeztetések megtörténtek, módosításra nem teszünk javaslatot.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a közös hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodást az előterjesztésnek megfelelően fogadja el.

Leányvár, 2019. november 20.

Fári Csaba
polgármester s.k.

MEGÁLLAPODÁS

PILISCSÉVI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL LÉTREHOZÁSÁRÓL ÉS FENNTARTÁSÁRÓL

amely létrejött egyrészről **Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** - képviselő: Kosztkáné Rokolya Bernadett polgármester - (2519. Piliscsév, Hősök tere 9.) másrészről **Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** - képviselő: Fári Csaba polgármester - (2518. Leányvár, Erzsébet út 88.) között alulírott helyen és napon **Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal** (Továbbiakban: Közös Hivatal) **létrehozásáról és fenntartásáról** az alábbi feltételekkel:

I.

Általános rendelkezések

1.) Az önkormányzatok elhatározzák, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény 56.§. (1) bekezdése alapján határozatlan időre, a Magyar Államkincstárnál bejegyzett időponttól Közös Hivatalt alakítanak és tartanak fenn.

2.) A Közös Hivatal hivatalos megnevezése:

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal

A Közös Hivatal székhelye:

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal
(rövidített nevén: PKÖH)
Piliscsév Község Önkormányzata
2519. Piliscsév, Hősök tere 9.

A Közös Hivatal kirendeltsége:

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége
(rövidített nevén: PKÖH Leányvári Kirendeltsége)
Leányvár Község Önkormányzata
2518. Leányvár, Erzsébet utca 88.

3.) A Közös Hivatal önálló költségvetési szerv, amelynek költségvetését a részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei állapítják meg és biztosítják.

4.) A Közös Hivatal, mint költségvetési szerv nyilvántartásba vételével és a bankszámlájának megnyitásával kapcsolatos feladatok elvégzéséről a székhely település önkormányzatának polgármestere és a hivatalvezető közösen gondoskodik.

5.) A költségvetési szerv fenntartója és felügyeleti szerve:

Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (2519. Piliscsév, Hősök tere 9.)

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (2518. Leányvár, Erzsébet utca 88.)

A költségvetési szerv vonatkozásában az alapítók a felügyeleti és fenntartói jogokat közösen gyakorolják.

6.) A költségvetési szerv alapítói jogokkal felruházott irányító szerve:

Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (2519. Piliscsév, Hősök tere 9.)

II.

A Közös Hivatal költségeinek viselése

1.) A Közös Hivatal fenntartási és működtetési költségeit a mindenkor költségvetési rendeletben megállapított mértékben az önkormányzatok fele-fele arányban viselik.

2.) A Közös Hivatal bevételeiből (állami normatíva, egyéb bevételek) és a társult önkormányzatok hozzájárulásából kell biztosítani a Közös Hivatal fenntartási és működtetési költségeit. Az önkormányzati hozzájárulás mértékét fele-fele arányban a társult önkormányzatok biztosítják.

3.) Az önkormányzati hozzájárulás konkrét összegét az éves költségvetés elfogadásakor, illetve a teljesítést rögzítő zárszámadáskor kell meghatározni.

4.) A települések polgármesterei a költségvetés működéséhez szükséges hozzájárulás 1/12-ed részét minden hónap 1. napjáig tartoznak átutalni a Közös Hivatal számlájára. A hozzájárulás összegét meghaladó eseti kiadások fedezetét az érintett önkormányzat az esedékesség időpontja előtt 2 nappal biztosítja.

5.) A székhely településen lévő hivatali épületek fenntartási, felújítási, beruházási feladatairól Piliscsév Község Önkormányzata, a kirendeltség elhelyezését szolgáló épület fenntartási, felújítási, beruházási feladatairól Leányvár Község Önkormányzata gondoskodik a saját költségvetése terhére.

6.) A hivatalvezető és a Közös Hivatal minden dolgozója hivatali munkája során jogosult mindkét hivatali épület infrastruktúrájának használatára.

7.) A székhely településen lévő hivatali épület és az abban lévő vagyontárgyak Piliscsév Község Önkormányzata tulajdonát képezik. A kirendeltség elhelyezését szolgáló épület és az abban lévő vagyontárgyak Leányvár Község Önkormányzata tulajdonát képezik.

III.

A hivatalvezető kinevezése, jogállása, feladatai

A hivatalvezető kinevezése:

- 1.) A Közös Hivatal vezetőjét, a hivatalvezetőt a székhely település polgármestere a társult önkormányzat polgármesterének egyetértésével határozatlan időre nevezi ki.
- 2.) A hivatalvezető kinevezéséhez, felmentéséhez, fegyelmi eljárás megindításához, fegyelmi büntetés kiszabásához a társult önkormányzatok polgármestereinek döntése szükséges.
- 3.) A hivatalvezető alkalmazásával kapcsolatos egyéb munkáltatói jogokat a székhelyközség polgármestere gyakorolja azzal, hogy döntéséhez, intézkedéséhez a társközség polgármesterének előzetes egyetértése szükséges.
- 4.) A hivatalvezetői álláshely betöltésének feltételeit - az ide vonatkozó jogszabályok figyelembevételével - a társult önkormányzatok polgármesterei határozzák meg. A hivatalvezetői álláshelyet a Közös Hivatal székhelyének polgármestere hirdeti meg.
- 5.) A hivatalvezető illetményéről a társult önkormányzatok polgármesterei döntenek.
- 6.) A Hivatalvezető tartós, - előre láthatóan legalább 3 hónapos – távolléte, akadályoztatása esetén helyettesítése a Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és működési szabályzatában foglaltak szerint történik.

IV.

A Közös Hivatal ügyfélfogadása

- 1.) **Piliscsév községben:**

hétfő	13 – 16,30 óra
szerda	8 – 15 óra
péntek	8 - 12 óra

A hivatalvezető ügyfélfogadása: hétfő 12-16 óra

- | | | |
|-----------------------------------|--------|----------------|
| <u>Leányvár községben:</u> | hétfő | 13 – 16,30 óra |
| | szerda | 8 - 15 óra |
| | péntek | 8 - 12 óra |

A hivatalvezető ügyfélfogadása:

szerda: 12 -15,30 óra

- 2.) Az ügyfélfogadást a hivatalvezető akadályoztatása esetén megbízottja látja el.

V.

A Közös Hivatal munkájának, működésének ellenőrzése

- 1.) A Közös Hivatal munkájáról a hivatalvezető évenként köteles beszámolni a Közös Hivatalt létrehozó képviselő-testületeknek. A beszámoló keretén belül tájékoztatást ad különösen:
 - a Közös Hivatal működésének személyi, dologi feltételeiről,
 - a Közös Hivatal ügyforgalmáról
 - a polgármester, a képviselő-testületek, helyi képviselők munkáját segítő tevékenységéről e feladat ellátásáról
 - a törvényességi követelmények betartásáról
 - az esetleges időközi felügyeleti ellenőrzések megállapításairól
 - javaslatot tesz az esetleges problémák, hiányosságok megszüntetésére, feladatok megoldására.
- 2.) A polgármesterek együttesen és külön-külön is tájékoztatást, beszámolót kérhetnek a hivatalvezetőtől az egyes feladatok megvalósításának helyzetéről, állapotáról, a hatósági ügyintézés helyzetéről.

VI.

A Közös Hivatal költségvetése

- 1.) A Közös Hivatal költségvetése Piliscsév Község Önkormányzatának költségvetésében szerepel.

VII.

Csatlakozás, kilépés, megszűnés

- 1.) Közös Hivatalhoz való csatlakozás szándékáról a csatlakozni kívánó önkormányzat polgármestere tájékoztatja a székhely önkormányzat polgármesterét és általa a társult település polgármesterét és a képviselő-testületeket.
- 2.) A csatlakozással összefüggő kérdések egyeztetése a részt vevő önkormányzatok polgármesterei és a hivatalvezető feladata.
- 3.) A csatlakozásról szóló megállapodásra vonatkozó javaslatot a székhely település polgármestere terjeszti a - csatlakozni kívánó település önkormányzatának képviselő-testületével bővült - együttes ülés elé, ha az előkészítés során jelen megállapodás valamennyi pontját érintően létrejött a megegyezés és a csatlakozás során betarthatóak a törvényben meghatározott határidők.
- 4.) A csatlakozási javaslatot a képviselő-testületek együttesen vitatják meg, szavazataikat azonban külön-külön kell számba venni.

- 5.) A Közös Hivatalból bármely részt vevő önkormányzat kiválhat a törvényi határidők betartása mellett. A kiválással kapcsolatos kérdések egyeztetését a polgármesterek és a hivatalvezető végzik el.
- 6.) A kiválással kapcsolatos vagyoni, pénzügyi és egyéb kérdésekről a részt vevő önkormányzatok és a kiváló önkormányzat által kötendő megállapodást együttes ülésen, a 4.) pont szerint fogadják el. A vitatott kérdésekben bírósági eljárásnak van helye.
- 7.) A Közös Hivatal megszűnik, ha a részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei - akár együttes ülésen akár külön-külön - így döntenek, vagy ha a részt vevő önkormányzatok száma a kiválás következtében 1 azaz egyre csökken.
- 8.) A megszűnés előkészítése során az 5-6. pontokban foglaltak szerint kell eljárni.
- 9.) A hivatalvezető felmentésével kapcsolatos kiadásokat (felmentési időre járó átlagkereset, végkielégítés stb.) a társult önkormányzatok fele-fele arányban biztosítják.
- 10.) E megállapodás hatályba lépése a Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 120/2014. (XII.16.) határozatával és Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 146/2014. (XII.15.) L.K.Ö.Kt. határozatával elfogadott megállapodást hatályon kívül helyezi.

Piliscsév, 2019. december 4.

Kosztkáné Rokolya Bernadett
Piliscsév Község Polgármestere

Fári Csaba
Leányvár Község Polgármestere

Záradék:

A megállapodást

Piliscsév Község Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2019. (XI.....) határozatával,
Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2019. (XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozatával
jóváhagyta.

ELŐTERJESZTÉS

Leányvár Község Képviselő-testületének

2019. december 3-ai ülésére

Tárgy: *Leányvár Község Képviselő-testületének 2020. évi munkaterve*

Január

- 1) A polgármester illetményének és költségterítésének meghatározása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 2) Az alpolgármester tiszteletdíjának meghatározása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 3) A polgármester éves cafetéria-juttatásának meghatározása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 4) A polgármester 2020. évi szabadságolási ütemtervének elfogadása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 5) 2020. évi költségvetési rendelet elfogadása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 6) A Leányvári Német Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 7) 2020. évi Közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 8) Tájékoztatás az óvoda nyári zárva tartásáról
Előadó: Fári Csaba polgármester

Március 10. (kedd)

- 1) Leányvár Község forgalmi rendjéről szóló rendelet módosítása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 2) Döntés a Leányvári Újsággal kapcsolatban
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 3) Ravatalozó felújítás - döntés a beérkezett ajánlatokról
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 4) Templom utca útfelújítás - döntés a beérkezett ajánlatokról
Előadó: Fári Csaba polgármester

Április 14. (kedd)

- 1) Döntés civil szervezetek támogatásáról
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 2) Leányvár község forgalmi rendjéről szóló rendelet módosítása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 3) Döntés a Leányvári Cseresznyefa Óvoda, Kirschbaum Kindergarten Leinwar beiratkozás rendjéről
Előadó: Fári Csaba polgármester

Május 12. (kedd)

- 1) 2020. évi költségvetés előirányzat módosítása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 2) 2019. évi költségvetési előirányzat módosítása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 3) Beszámoló a 2019. évi költségvetés végrehajtásáról
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 4) 2019. évi zárszámadási rendelet megalkotása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 5) Beszámoló a 2019. évi belső ellenőrzésről
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 6) Dorogi Kistérségi Társulás 2019. évi beszámolója
Előadó: Fári Csaba polgármester

Június 9. (kedd) vagy június 23. (kedd)

- 1) Rendőrségi tájékoztató községünk közbiztonsági helyzetéről
Előadó: Málnás Zsolt alezredes
- 2) Esztergomi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2019. évi beszámolója
Előadó: Juhász Péter tűzoltó alezredes tűzoltóparancsnok
- 3) Beszámoló a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat munkájáról
Előadó: Tóth Krisztián a Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat vezetője
- 4) Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: Újbányi Tiborné intézményvezető
- 5) Háziorvosi Szolgálat tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: Dr. Hargitai Zoltán háziorvos

- 6) Védőnői Szolgálat tevékenységéről szóló beszámoló
Előadó: Szikoráné Burányi Rita védőnő
- 7) Beszámoló a Művelődési Ház tevékenységéről
Előadó: Pócsföldi Gáborné intézményvezető

Szeptember 15. (kedd)

- 1) Beszámoló a 2020. évi költségvetés I. féléves végrehajtásáról
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 2) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat csatlakozási nyilatkozat
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 3) Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola működéséről szóló beszámoló
Előadó: Nagyné Engler Zsuzsanna iskolaigazgató
- 4) A Leányvári Cseresznyefa Óvoda, Kirschbaum Kindergarten Leinwar működéséről szóló beszámoló
Előadó: Szakmár Krisztina óvodavezető

November 10. (kedd)

- 1) Beszámoló a Hivatal munkájáról
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 2) 2021. évi ellenőrzési ütemterv elfogadása
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 3) Képviselő-testület 2021. évi munkatervének megalkotása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 4) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázat elbírálása
Előadó: Fári Csaba polgármester
- 5) A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 6) A temetőről és a temetkezésről szóló rendelet felülvizsgálata (díjtételek)
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző
- 7) Az intézményi térítési díjakról szóló rendelet felülvizsgálata (díjtételek)
Előadó: Baumstark Tiborné jegyző

December 8. (kedd)

- 1) Évértékelő, a következő évi fejlesztési tervek bemutatása
Előadó: Fári Csaba polgármester

December 8. (kedd) közmeghallgatás

- 1) Évértékelő, a következő évi fejlesztési tervek bemutatása
Előadó: Fári Csaba polgármester

***Fári Csaba sk.
polgármester***

ELŐTERJESZTÉS
Beszámoló a Közös hivatal munkájáról
a képviselő testület 2019. december 3-i ülésének
”Beszámoló a közös hivatal munkájáról” című napirendi pontjához

Tisztelt Képviselő-testület!

2019 évi elfogadott munkatervünk szerint december 31-ig testületi ülésen kell beszámolnom a hivatal munkájáról.

Beszámolóm az SZMSZ-nek is megfelelően az alábbi témákban készült.

- 1.) A Közös Önkormányzati Hivatal személyi és dologi feltételei
- 2.) A Közös Önkormányzati Hivatal ügyiratforgalma
- 3.) A Polgármester, képviselő testületek, képviselők munkáját segítő tevékenység
- 4.) Törvényességi követelmények betartása
- 5.) Egyebek

1.) A Közös Önkormányzati Hivatal személyi és dologi feltételei

2019-ben a hivatal engedélyezett létszáma 13 fő köztisztviselő.

2019. február 12-től Szikora Márton pénzügyi ügyintézőként került kinevezésre a Leányvári Kirendeltségre. Iskolai tanulmányaira tekintettel 2019. szeptember 1-től heti 30 órában lát el pénzügyi feladatokat. Piliscséven korábbi kolléganőnk, Szivekné Vojczek Zsuzsanna 2019. november 11. nappal kapott heti 20 órás köztisztviselői kinevezést általános ügyintéző munkakörben.

A dologi feltételeink jók, felújított számítástechnikai eszközökön, szép, kényelmes hivatalban dolgozhatunk.

Köztisztviselők képzése:

2019-ben a képzési kötelezettségünknek már csaknem teljes mértékben eleget tettünk. (Idei képzési kötelezettségünk teljesítéséről szóló tájékoztatást az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.) A képzések teljesítésének határideje 2019. december 31.

Az idei évben 3 fő tett sikeres közigazgatási alapvizsgát, közigazgatási szakvizsgára 2019-ben nem jelentkezett köztisztviselő.

2.) A Közös Önkormányzati Hivatal ügyiratforgalma

2019-ben **Piliscséven** 2121 db főszámra történt iktatás, és 5696 db alszámra, **összesen 7817 db, Leányváron** 1781 db főszámra 3952 alszámra tehát **összesen 5733 db** ügyirat érkezett a beszámoló készítésének időpontjáig. Fellebbezésünk, bírósági ügyünk az idei évben nem volt.

3.) A Polgármester, képviselő testületek, képviselők munkáját segítő tevékenység

2019-ben a mai üléssel együtt 6 rendes testületi ülést és 7 rendkívüli testületi ülést, valamint egy alakuló ülést tartottunk. A német önkormányzattal közösen tartandó közmeghallgatásra a mai ülést követően kerül sor.

6 esetben tanácskozott a nemzetiségi önkormányzat.

Az idei évtől a kormányhivatallal a kapcsolattartás a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modul használatával történik. Az új rendszeren keresztül kerülnek feltöltésre a testületi jegyzőkönyvet, előterjesztések, rendeletek, továbbá az önkormányzat és szerveinek (képviseelő-testület, bizottságok, polgármester, alpolgármester) adatait is tartalmazza. A testületi előterjesztések, jegyzőkönyvek, önkormányzati rendeletek a település honlapján is megtekinthetők.

4.) Törvényességi követelmények betartása

Településünkre törvényességi észrevétel 2019-ben nem érkezett.

5.) Egyebek:

Költségvetési jelentések teljesítése:

A központi költségvetésről szóló törvényben megállapított bevételi és kiadási előirányzatai egységes rovatrend szerinti részletezéséről, valamint a személyi juttatások és a foglalkoztatottak, választott tisztségviselők összetételéről, illetve a létszám funkciócsoportonkénti megoszlásáról elemi költségvetést köteles készíteni az államháztartás központi alrendszerébe tartozó költségvetési szerv.

Jogszabály nem írja elő az évközi adatszolgáltatások papír alapú benyújtását a Kincstárhoz, azokat a Kincstár által üzemeltetett elektronikus adatszolgáltató rendszerbe (KGR K11 rendszer) kell feltölteni. A kincstári felülvizsgálat során a feltöltött adatok vizsgálatát elvégzik, a rendszerbe kizárólag hibátlan adatszolgáltatás rögzítésére van lehetőség.

A helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik minden hónap 20-ig kötelesek feltölteni az előző hónapig teljesen felkönyvelt, lezárt adatszolgáltatásaikat a Magyar Államkincstár által szigorúan ellenőrzött elektronikus, zárt rendszerbe. A rendszerbe felhasználói jogosultságot kizárólag a munkáltató engedélyezhet. A havi jelentések, illetve a negyedéves mérlegjelentések, a költségvetési beszámoló beküldésének elmulasztása bírsággal, végső esetben a normatív állami támogatás felfüggesztésével járhat.

Leányvár Község Önkormányzata a saját és a fenntartásában működő Leányvári Cseresznyefa Óvoda, valamint a Leányvári Német Önkormányzat vonatkozásában, a 2019. évben minden havi jelentést a határidő letelte előtt hiánytalanul teljesített, a negyedéves mérlegeket, illetve a 2018. évi költségvetési beszámolót felszólítás nélkül, a Magyar Államkincstár utasításait szigorúan betartva adott fel.

Leányvár Község Önkormányzata 2018. évi költségvetési beszámolója 2019. május 14-én került pénzügyileg jóváhagyott státuszba a Kincstár részéről.

Piliscsév Község Önkormányzata a saját és a fenntartásában működő Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal, a Kálmánfi Béla Művelődési Ház és Könyvtár és a Piliscsévi „Aranykapu” Óvoda-Bölcsőde, valamint a Piliscsévi Szlovák Önkormányzat vonatkozásában, a 2019. évben valamennyi havi jelentést és a negyedéves mérlegjelentéseket is hiánytalanul teljesítette, a 2018. évi költségvetési beszámoló a Kincstár által 2019. május 14-én került pénzügyileg jóváhagyásra.

KCR – Központi Címregiszter és működése

2015. január 1-jén indult el a központi címregiszter. A KCR egy egységes, közhiteles, az ország valamennyi címét lefedő, kizárólag cím adatokat tartalmazó elektronikus nyilvántartás, amelyre rákapcsolódnak más hatóságok is, így minden kapcsolódó nyilvántartásban ugyanazok az érvényes címadatok szerepelnek.

A KCR rendelet hatálya alá tartozó minden ingatlannak (belterületi építési telek, épületek, az épületen belüli lakások, építési engedély köteles pincék, külterületi ingatlanok közül azok, amelyeken épület vagy pince áll) önálló címkoordinátája van.

A KCR-ben szereplő leányvári címek közül rendkívül sok vár felülvizsgálatra (jóváhagyásra vagy rendezésre) és felvitelre is. Címet felvinni a rendszerben abban az esetben lehet, ha egy adott ingatlanon az épületre a tulajdonosnak használatba vételi engedélye van. A rendszerben sajnos nagyon sok olyan cím szerepel, ami „beépítetlen területként” van feltüntetve, ugyanakkor a valóságban épület áll az ingatlanon. Ezek azok a címek, amelyek a földhivatal nyilvántartásából kerültek a rendszerbe induláskor és ezek várnak felülvizsgálatra, mely folyamat nagyfokú odafigyelést, precizitást igényel. Miért kerülhettek be a földhivatali nyilvántartásból téves státuszú címek a rendszerbe? A válasz erre nagyon egyszerű. Korábban, ha egy ház felépült, a tulaj lakóhelyet létesített rajta anélkül, hogy az épület létezésének és használatba vételi engedélyének ténye a földhivatalon átfutott, vagyis a földhivatal nyilvántartásában nem szerepelt az épület, csak a beépítetlen telek.

Ez a hiányosság korábban nem okozott problémát, hiszen a különböző rendszerek nem futottak össze. Ma Nekünk ezeket a hibákat, hanyagságokat kell orvosolnunk, javítanunk annak érdekében, hogy a rendszer működni tudjon, az ügyfél tudja intézni az ügyeit.

Anyakönyvi ügyintézés:

Piliscséven és Leányváron is 1-1 fő köztisztviselő lát el anyakönyvi feladatokat, mindketten vállalnak házasságkötési eseményeket is és szükség szerint tudják helyettesíteni egymást. 2019. november 13-tól pedig helyettes anyakönyvvezetőként Kesztlöcön is ellátják az anyakönyvi feladatokat.

Diákmunka:

2019 nyarán is sor került 16-25 év közötti diákok foglalkoztatására. Július és augusztus hónapokban 3-3 fő diák vett részt a Hivatal, a Leányvári Cseresznyefa Óvoda, valamint a Farkas János Művelődési Ház tevékenységében. A hivatalban főként a pénzügyi és irattározási feladatokból vették ki részüket.

A nyári diákmunkások mellett az önkormányzatot egyre több diák keresi meg az 50 órás közösségi szolgálat teljesítése végett. 2019-ben 5 diák vett és vesz részt Leányvár Község Önkormányzata és intézményei munkájában.

ASP IRAT-SZAKRENDSZER

A Hivatal 2018-tól az ASP interfészes irat-szakrendszer használatára tért át, melynek feladata az önkormányzati iratkezelési és általános ügyintézési tevékenységek támogatása, a vonatkozó jogszabályokban előírt funkcionalitás biztosításával. Az irat-szakrendszer ASP rendszeren belül önálló szakrendszerként használható, ugyanakkor nagy előnye, hogy az ASP keretén belül működő más szakrendszerekkel (adó szakrendszer, gazdálkodási szakrendszer, hagyatéki rendszer, ipar-és kereskedelmi szakrendszer) integrált módon működik.

Az iratkezelő szakrendszer főbb funkciói a küldemények átvétele, felbontás, érkeztetés, a szignálás kezelése, előzményezés lehetősége, az iktatás, a kiadmányozás, postázás, expedálás, irattározás, selejtezés, levéltárba adás, archiválás, belső iratküldések.

A rendszer az idei évben számos fejlesztésen futott át, mellyel lépést tartani a felhasználók számára kötelező feladat, ugyanakkor rengeteg utána olvasást, tanulást, helyi beállítást tesz szükségessé az önkormányzati munkatársak részére. Ezek a feladatok nem kevés időráfordítással (képzéseken való részvétel, helyi tesztelések, stb.) tudnak megvalósulni, vagyis a felhasználóknak jelentős plusz feladatot jelent, ugyanakkor látszata a munkának jelentéktelen a külső szemlélőnek.

Az iktatási rendszer tökéletes működéséhez az iratszakszakrendszerben történő folyamatdokumentációnak párhuzamosan kell futnia a papír alapú ügymenettel. Sajnos ez a valóságban nem minden esetben kivitelezhető.

ASP ADÓSZAKRENDSZER

Önkormányzatunk 2017. márciusában csatlakozott az ASP adó szakrendszeréhez, mely nagy kihívások elé állította a hivatal dolgozóit. A kezdetben sokszor akadozó rendszer fejlesztése folyamatos volt, így az adó szakrendszer tekintetében elmondható, hogy egy viszonylag jól működő, megfelelő jogszabályi háttérrel rendelkező, gyorsabb és egyszerűbb program működése teremtődött meg.

2018. január 1-től csatlakozott önkormányzatunk az irat szakrendszerhez, melyben az ügyiratok érkeztetése, iktatása, postázása és irattározása történik meg. Az adó és az irat szakrendszer kapcsolata integrált, a beérkező és iktatott iratok átkerülnek az adó szakrendszerbe, a feldolgozásuk innen kiválasztva kezdődhet meg. Ugyanez igaz az adórendszerben elkészített iratokra, melyek automatikusan iktatásra kerülnek és a postázásuk is elindul. Ez az integrált működés jelentős adminisztrációs terhet is jelent, hiszen minden irattal kapcsolatos lépést két programban párhuzamosan rögzíteni kell. Ez indokolja, hogy a hivatal mindkét adóügyekkel foglalkozó ügyintézője magának iktat és irattároz, borítékol és rögzíti a visszaérkezett tértivevényeket.

Jelentős változás 2018. január 1-től az elektronikus ügyintézési kötelezettség életbe lépése. Az Eüsz törvény kötelezővé tette az elektronikus ügyintézés a hivatal részére, illetve elektronikus kapcsolattartási és ügyintézési kötelezettséget ír elő a gazdasági társaságok és egyéni vállalkozók részére is. A cégeknek cégkapujuk, az egyéni vállalkozóknak ügyfélkapujuk segítségével tudnak eleget tenni e kötelezettségüknek. A magánszemélyek részére ugyancsak biztosított az elektronikus ügyintézés lehetősége, melyhez ügyfélkapuval kell rendelkezniük.

Az elektronikus ügyintézési kötelezettségnek eleget téve elkészítettük és a központilag működtetett e-önkormányzat portálon közzétettük azokat a nyomtatványokat, melyeken az ügyfelek elektronikus úton nyújthatják be kérelmüket, bejelentésüket. Ez a portál szinte minden, a hivatalt érintő ügyben tartalmaz elektronikus nyomtatványt, adóügyekben minden bevallás, és bejelentkezés megtalálható elektronikus formában is.

A tavalyi év az elektronikus ügyintézés tekintetében egy próbaévnak volt tekinthető, nagyon sok kérdés érkezett az ügyintézőhöz az ügymenettel kapcsolatban. Az idei évre sikerült elérnünk, hogy cégek részéről kizárólag elektronikusan érkezett bevallás. Az egyéni vállalkozóknak nagyobb nehézséget okoz az új rendszer használata, ezért telefonon és ügyfélfogadási időben személyesen is segítettünk a bevallások benyújtásában.

Az elektronikus ügyintézési kötelezettség értelmében a tavalyi év augusztusában a cégek és vállalkozók részére elektronikus úton küldtük az adófolyószámlákat. Az idei évben ez ismét változott, mivel az e-önkormányzat portál lehetőséget biztosít az ügyfelek számára az adóegyenlegük lekérdezésére és ez egyúttal a cégek és egyéni vállalkozók részére kötelezettség is, így számlaegyenleg helyett egy tájékoztatót küldtünk a lekérdezés folyamatáról.

Az adó szakrendszernek közvetlen kapcsolata van a személyiadat és lakcímnnyilvántartó, a NAV adóazonosító jel nyilvántartó rendszerével, továbbá az egyéni vállalkozói nyilvántartással is. Ez a funkció jelentősen megkönnyíti az elköltözött adózók felkutatását, illetve az adóellenőrzéseket. 2018. évtől kezdődően a NAV adatot szolgáltat a működést kezdő és megszűnt vállalkozásokról. Az idei évtől ez az adatszolgáltatás kiterjed minden székhellyel és telephellyel rendelkező vállalkozás minden cégnyilvántartásba vagy egyéni vállalkozói nyilvántartásába bejegyzett adataira. Ez heti 10-20 ilyen típusú ügyiratot eredményez, melynek többsége adókötelezettséget nem érintő változás (tevékenységi kör módosítás, tulajdonosok, képviselők adataiban történt változás).

A szakrendszer tekintetében az év folyamán számtalan programfejlesztés történt, a fejlesztők igyekeztek figyelembe venni az ügyintézők jelzéseit és fejlesztési igényeit.

Összességében az ASP-be történő csatlakozással az adóügyi munka az adminisztrációs feladatok irányába tolódott, ugyanakkor a cél egy hatékonyabb és ügyfélbarátibb közigazgatás kialakítása, ami már körvonalazódik.

ASP IPARKER SZAKRENDSZER

2018. január 1-től csatlakoztunk az ipar és kereskedelmi szakrendszerhez, mely a benyújtott telephely és működési engedélyezési eljárások kezelésére szolgál. Az adatok kézi migrálása március hónapban megtörtént. A rendszer az egyéb szakrendszerekhez képest elég kezdetleges, ugyanakkor önkormányzatunknál évi 2-3 ilyen típusú ügy van.

ASP GAZDÁLKODÁSI SZAKRENDSZER

A 2017-es januári csatlakozással Önkormányzatunknál is bevezetésre került az ASP gazdálkodási szakrendszer. A kezdeti nehézségek ellenére a folyamatos fejlesztéseknek köszönhetően a modul mostanra már viszonylag felhasználóbarát és jól használható felületté vált.

Szintén a fejlesztéseknek köszönhetően még 2017-ben kialakították a kapcsolatot az Adó szakrendszerrel, majd 2018. januárjától az Irat-szakrendszerben történő kötelező számlaérkeztetéssel újabb szakrendszerek közötti kapcsolat alakult ki az ASP-ben. A gazdálkodási szakrendszeren belül az eddig meglévő modulokon kívül 2018-ban bevezetésre került a KATI (vagyongazdálkodási modul). A korábban E-Katában

nyilvántartott eszköz és ingatlan vagyon migrálásra került az új modulba, ami hosszas egyeztetés után főkönyvi számonként egyezik a könyveléssel.

Az idén érkezett új kolléga (Szikora Márton) ASP gazdálkodási szakrendszerbe való betanítása sikeres volt. A rendszer sajátosságait figyelembe véve pénzügyi és gazdálkodási területen gördülékenyen folyik a munka.

ASP HAGYATÉKI SZAKRENDSZER

Leányvár Község Önkormányzata 2018. január 1. nappal csatlakozott az ASP Hagyaték szakrendszeréhez, mely a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. tv. előírásainak megfelelő formában és adattartalommal végzi a hagyatéki ügyek számítógépes nyilvántartását.

A program felülete sok hasonlóságot mutat a korábban használt hagyatéki program felületével, ugyanakkor számos új és elérhető funkcióval rendelkezik.

Az ASP Irat és Hagyaték szakrendszerek összehangolásának köszönhetően pedig a hagyatéki leltár az Irat szakrendszerből gyorsabban és egyszerűbben küldhető a közjegyző részére.

Lakcímbejelentés

A Magyarország területén élő, a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény hatálya alá tartozó polgár köteles beköltözés vagy kiköltözés után három munkanapon belül lakóhelyének címét nyilvántartásba vétel céljából bejelenteni. A polgár lakóhely létesítését, vagy annak változását az új lakcíme szerint illetékes jegyzőnél vagy bármely járási hivatalnál jelentheti be. Hivatalunknál 2019-ben 59 feletti bejelentést történt. Leányvár és Piliscsév is kiemelt, az illetékes kormányablak által megbecsült feladatot lát el, hiszen míg a környező települések a lakcímbejelentő lap kitöltését követően az elektronikus ügyintézés folyamatát nem vállalják, úgy Mi ezt feladatot is ellátjuk.

Családsegítővel együttműködés, jelzőrendszeri munka

A Dorog és Térsége Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat hivatalunkban heti egy alkalommal biztosít kihelyezett ügyfélfogadást. Az ügyfél-családsegítő közötti kapcsolattartás, a hatékony krízis- és problémakezelés alapja a bizalom, melyet meglátásunk szerint a szolgáltatás kapcsán érintett ügyfelek megítélték a családsegítő kolléganőnek, akinek az ügyfelekhez való hozzáállása és a velük való kommunikációja példaértékű, együttműködésük általában pozitív irányú változáshoz vezet.

Az önkormányzat részéről a szociális ügyintéző és a családsegítő kapcsolattartása szoros és gördülékeny. Önkormányzatunk az idei évben is számos jelzést tett a családsegítő részére, mellyel krízis helyzetek kialakulását tudtuk megelőzni. Sikertörténetek közé tartozik egy olyan ügyfél életének vélhetően helyes meder irányba történő terelése is, aki külső segítség nélkül erre saját erőből, családi támogatás hiányában erre képtelen lett volna.

Bölcsődei feladatok ellátása

A Tündérváros Egyesület és Leányvár Község Önkormányzata között 2017. január 31-én feladat-ellátási szerződés kötött az Önkormányzat által vállalt bölcsődei feladatok ellátására, melyet az Egyesület fenntartásában működő Tündérváros Családi Bölcsőde biztosít (továbbiakban: Szolgáltató). Külön megállapodásban került szabályozásra a bölcsődei ellátás finanszírozásához való önkormányzati hozzájárulás fizetésének részletei és feltételei.

A megállapodás tartalma 2018. júniusában módosításra került, melyet indokoltá tett az önkormányzati térítési díj hozzájárulás jogosultsági feltételeinek letisztázása. Az immáron tisztázott, írott formában rögzített térítési díj hozzájárulás jogosultsági feltételeinek vizsgálata a Szolgáltató részéről azonban több alkalommal nem megfelelően történt meg, így ezen feladat közös megegyezésben a hivatalhoz került át. A hozzájárulás igényléséhez és megállapításához külön formanyomtatványok kerültek kidolgozásra. Leányvár Község Önkormányzata a 2019. évben közel 800.000,- Ft-tal járult hozzá a bölcsődei feladatok ellátásához.

Kérem beszámolómmal elfogadását.

Leányvár, 2019. november 25.

Baumstark Tiborné sk.
jegyző

1. sz. melléklet – tájékoztatás a köztisztviselők képzési kötelezettségének teljesítéséről

Teljes név	2019 tervezett/teljesített képzési pontok
Balogné dr. Hatala Judit Eszter	20/9
Fári-Nagy Zsuzsanna	0/0
Herczegné Kollár Anikó	0/0
Hudecz Vivien	11/0
Kurucz Zsófia	11/0
Lizicska Krisztina	14/7
Baumstark Tiborné	40/40
Rozbora Tímea	0/0
Rumpli Anikó	0/0
Szikora Márton	0/0
Urszulyné Karnai Tímea	0/0
Valek Zsuzsanna	31/22
Witzenleiterné Hutera Erzsébet	31/9

Leányvár, 2019. november 25.

Baumstark Tiborné
jegyző

Határozati javaslat

**Leányvár Község Önkormányzat
Képviselő-testületének/2019.(XII. 03.) L.K.Ö. Kt. határozata
a Közös Önkormányzati Hivatal beszámolójáról**

Leányvár község Képviselő-testülete Baumstark Tiborné jegyző beszámolóját a Közös Önkormányzati Hivatal működéséről az írásbeli előterjesztéseknek megfelelően elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Fári Csaba polgármester

G/2019. (XII. 03.)
előterjeszete.

G. Napiirendi pont

Leányvár Község Önkormányzata
Leányvár

Iktatószám:

2020. évi belső ellenőrzési terv

Készítette:

2019. november 11.

Jóváhagyta:

2019. november ...

Bacsa György Lászlóné
belső ellenőr

Baumstark Tiborné
jegyző

A belső ellenőrzés célja

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvénynek, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletnek megfelelően a költségvetési szervek kötelesek belső ellenőrzési rendszert működtetni abból a célból, hogy a Község Polgármestere és Jegyzője számára bizonyosságot nyújtsanak az általuk kiépített és működtetett belső kontrollrendszerének megfelelőségéről.

A belső ellenőrzés független, tárgyilagos bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenység, melynek célja, hogy az ellenőrzött szervezet működését fejlessze és eredményességét növelje.

A belső ellenőrzés 2020. évi rövidtávú célja a szakmai feladatok közül a kockázatosnak minősített részterületek ellenőrzésének megkezdése a fontosabb folyamatok ellenőrzésével, az irányítási feladatok közül egy-egy részterület kiválasztásával, továbbá a gazdálkodási feladatok közül az elmúlt évben nem vizsgált feladatok ellenőrzése. Az ellenőrzés kiemelt célja a kockázátértékeléshez megállapított működési folyamatok közül azok ellenőrzése, melyek az elmúlt években nem kerültek ellenőrzésre.

Az ellenőrzés nem térhet ki minden kockázatosnak minősített szakmai területre, de a belső ellenőrzés célja, hogy az önkormányzati és az intézményi folyamatok áttekintése minden területen mielőbb megtörténjen és a stratégiai tervnek megfelelően minden folyamat ellenőrzése 3-4 évenként megtörténjen.

A belső ellenőrzés feladata:

- a belső ellenőrzés kiterjed az Önkormányzat és intézményei minden tevékenységére, különösen a kötelező feladatai teljesítésére, adminisztrációjára és a finanszírozásra, a költségvetési bevételek és kiadások tervezésére, felhasználására és elszámolására, az eszközökkel és forrásokkal való gazdálkodásra, továbbá az intézményirányítási feladatok ellátása szabályszerűségére.

A belső ellenőrzés bizonyosságot adó tevékenysége körében ellátandó feladata:

- a belső kontrollrendszerek kiépítésének és működésének elemzése és értékelése;
- a belső kontrollrendszer működésének gazdaságossága, hatékonysága és eredményessége elemzése és értékelése;
- a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodás, a vagyonvédelem és a pénzügyi elszámolások elemzése;
- megállapítások és javaslatok megfogalmazása a vizsgált folyamatokkal kapcsolatban;
- elemzések és értékelések készítése a Polgármester, a Jegyző és az intézményvezető részére a működés eredményessége növelése, a belső kontrollrendszer javítása, továbbfejlesztése érdekében;
- az ellenőrzési jelentések alapján megtett intézkedések nyomon követése.

A bizonyosságot adó belső ellenőrzési típusok a szabályszerűségi, pénzügyi, rendszer- és teljesítményellenőrzések, valamint informatikai rendszerellenőrzések.

A belső ellenőrzési tanácsadó tevékenység keretében végezhető feladatok:

- az egyes megoldási lehetőségek elemzésével, értékelésével, vizsgálatával és kockázatának becsülésével a vezetői döntések támogatása;
- az erőforrás-kapacitásokkal való hatékonyabb gazdálkodásra irányuló tanácsadás;

- a vezetőség szakértői támogatása a kockázatkezelési- és a szabálytalanság-kezelési rendszerek kialakításában;
- tanácsadás a szervezeti struktúra racionalizálására;
- konzultáció a szervezeti stratégia elkészítésében;
- javaslat megfogalmazása a működés eredményessége növelése, a belső kontrollrendszerek javítása érdekében, a belső szabályzatok tartalmát és szerkezetét illetően.

A belső ellenőr belső ellenőrzési vezetői feladatai:

- a belső ellenőrzési kézikönyv aktualizálása;
- kockázatelemzéssel alátámasztott stratégiai és éves ellenőrzési terv összeállítása, jóváhagyása után tervek végrehajtása;
- a belső ellenőrzési tevékenység megszervezése, az ellenőrzési jelentések egyeztetése és megküldése az érintett intézmény vezetője és a Polgármester részére;
- a szükséges intézkedési terv véleményezése és a teljesítés nyomon követése;
- az éves ellenőrzési jelentés elkészítése, az éves összefoglaló jelentés előkészítése;
- gondoskodik a belső ellenőrzési tevékenység minőségét biztosító eljárások és a kiadott módszertani útmutatók érvényesüléséről, elvégzi az útmutató szerinti éves önértékelést;
- elvégzi az ellenőrzések nyilvántartását és gondoskodik az ellenőrzési dokumentumok jogszabályban történő határidőig történő megőrzéséről;
- eleget tesz a jogszabályban előírt képzési és továbbképzési kötelezettségeknek;
- a Polgármester tájékoztatása az ellenőrzések teljesítéséről az egyeztetett jelentések megküldésével, az éves ellenőrzési terv megvalósításáról az összefoglaló jelentés megküldésével;
- szükség esetén kezdeményezi az éves ellenőrzési terv módosítását;
- a minisztériumi útmutató szerint elvégzi a belső ellenőrzési tevékenység minőségértékelését;
- elvégzi a nemzetközi és a hazai államháztartási belső ellenőrzési standardok és a belső ellenőrzési kézikönyv szerinti feladatokat, igény szerint a vezetői tanácsadói tevékenységet.

Az Önkormányzat 2004.01.01-től foglalkoztat külső – megbízással – belső ellenőrt.

2020 évi belső ellenőrzési terv előkészítése

1. Az előző évek belső ellenőrzési megállapításai figyelembe vételével készült a 2020 évi ellenőrzési terv is, melyhez a kockázatelemzés és értékelés Közös Hivatal Belső ellenőrzési kézikönyve kockázatelemzési modellje szerint készült el. A kockázatelemzési összesítő mutatja az ellenőrzési tervben kiemelten kezelendő intézményi folyamatokat és az ellenőrzés gyakoriságának eldöntéséhez végzett értékelés összesítését.

A belső ellenőrzés keretében az előző évek megállapításainak utóellenőrzését, az intézkedési tervek folyamatos teljesülése és a működést érintő jogszabályi, szervezeti és az önkormányzatot érintő változások követését az éves terv tartalmazza.

A belső ellenőrzés a szabályozottság, valamint a folyamatba épített és a vezetői kontrolltevékenység érvényesülése ellenőrzését minden témavizsgálatnál feladatul jelölte meg.

- A Közös Hivatal hatályos belső ellenőrzési kézikönyvét és mellékleteit, iratmintáit a szabályzatok között kezeli.

- A kockázatelemzés és a belső ellenőrzési fókusz a belső ellenőrzési terv melléklete.

A 2020 évi belső ellenőrzési tervhez elkészített kockázatelemzés az Önkormányzat és a Hivatal belső ellenőrzési stratégiai terve alátámasztására is készült.

2. Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása:

A belső ellenőrzési terv elemzéséhez a folyamatok meghatározása és a kockázati tényezők meghatározása történt meg. Elkészült a folyamatok jelentősége szerinti felmérés és a folyamatok eredendő kockázata szerinti felmérés. A kockázatok mértékének meghatározása a „Belső ellenőrzési kézikönyv” szerinti kiemelt célok és az általános kockázati tényezők pontozásával készült. A folyamatok jelentősége és kockázata értékeléséből készített prioritás kimutatás szerint alakult ki a kockázati térkép, mely a belső ellenőrzés részére az ellenőrzés gyakoriságának és az ellenőrizendő folyamatnak a tervezéséhez adott támogatást.

Az értékelés alapján a belső ellenőrzés éves terv összeállításához az Önkormányzat és a Közös Hivatal kockázatosága összességében közepesnek minősíthető.

A fő folyamatok (7) közül öt közepes és egy alacsony minősítést kapott. Az összesen 28 alfolyamatra készített értékelés szerint 18 közepes és 8 alacsony kockázatúnak minősíthető, miszerint a belső ellenőrzés ennek megfelelően 5, 3 évenkénti gyakorisággal tervezi egy-egy kiemelt terület ellenőrzését.

A fő folyamatok (7) közül hat közepes és egy alacsony minősítést kapott. Az összesen 26 alfolyamatra készített értékelés szerint 3 magas 13 közepes és 10 alacsony kockázatúnak minősíthető, miszerint a belső ellenőrzés ennek megfelelően 5, 3 évenkénti gyakorisággal tervezi egy-egy kiemelt terület ellenőrzését.

A terv összeállításánál figyelemmel kellett lenni a számviteli jogszabályok alapvető változására, az Önkormányzat és intézményei számviteli feladatai ellátása személyi változásaira, a kincstári számviteli rend változására. Ennek alapján a számviteli területek ellenőrzése 2020 évben is időszerű, a gazdálkodási feladatok ellátása és szabályai betartása fokozott figyelmet igényel.

3. A bizonyosságot adó tevékenységhez rendelkezésre álló és a szükséges ellenőri kapacitás tervezése:

A kockázatelemzés és a folyamatok kockázatértékelése alapján – tekintettel arra, hogy nincs folyamatos a belső ellenőrzés az Önkormányzatnál – évente szükséges ellenőrzések száma legalább 2. Az ellenőrzések közül a következő három évben tervezhetően legalább 4 belső ellenőrzés előzmény nélküli, mely részletes interjúkat, felméréseket és előkészítést igényel. Ez a szám 2020-ben 2 db. Az előzmény nélküli ellenőrzések kockázatértékeléséhez tapasztalati adatok hiányában a felmérés eredményének gyakorlati alkalmazása során állapítható meg a tényleges tesztelések igénye, a szabályozottság és a jogszabályok gyakorlati alkalmazása, a szükséges mintavétel mennyisége.

A belső ellenőrzés törekszik a 95%-os bizonyosságra, ezt eredményező mintavétel meghatározására a különböző folyamatok ellenőrzési programja elkészítésekor.

Az Önkormányzat egy külső megbízásos belső ellenőrt foglalkoztat, így a 2020 évi rendelkezésre álló kapacitása a felmerülő feladatokra tervezett 36 nap. A tervezett ellenőrzési napok száma 30. Ennek figyelembe vételével készült a 2020 évi belső ellenőrzési terv.

4. A tervezett ellenőrzések felsorolása

Leányvár Község Önkormányzata 2020. Évi BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVE

Sor-szám	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa	Az ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap)
1.	Az önkormányzati költségvetési bevételek előirányzata és teljesítése nyilvántartása	Az ellenőrzés célja annak megállapítása, hogy az önkormányzati költségvetési elszámolások a jogszabályoknak megfelelő analitikus nyilvántartással alátámasztottak-e, a költségvetési rendeletben meghatározott kereteknek megfelel-e. Módszer: egyeztetése Ellenőrizendő időszak: 2019 év	Kockázattérítékelés 1-3 pont	Szabályszerűségi	Önkormányzat	2020. április hó	10 nap Helyszíni ellenőrzés 2 nap
2.	A 2019 évi önkormányzati választások pénzügyi elszámolása	Az ellenőrzés célja annak megállapítása, hogy az önkormányzati választás pénzügyi elszámolása szabályos volt-e Tételes ellenőrzés 2019 év	Kockázattérítékelés 1.5. pont	Pénzügyi szabályszerűségi	Önkormányzat	2020 május hó	10 Helyszíni ellenőrzés 2 nap
3.	Az Önkormányzat által 2018-2019 évben nyújtott támogatások elszámolása	Az ellenőrzés célja annak megállapítása, hogy az Önkormányzat által nyújtott költségvetési támogatások rendje szabályozott-e, a szabályozás betartott-e Tételes ellenőrzés 2018-2019 év	Kockázattérítékelés 1.5. pont	Szabályszerűségi	Önkormányzat	2020 október hó	10 Helyszíni ellenőrzés 4 nap

1. A tanácsadó tevékenységhez, a soron kívüli ellenőrzésekhez, a képzésekhez és az egyéb tevékenységekhez szükséges kapacitás tervezése
 - a soron kívüli ellenőrzésekre 2020 évre tervezett ellenőri kapacitás az éves kapacitás 5 %-a, 1 nap. A számításnál figyelembe vett körülmények a jogszabályi változások.
 - a tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás az éves belső ellenőri kapacitás 5%-a, 1 nap. A számításnál figyelembe vett körülmények, hogy a számviteli és államháztartási jogszabályok 2020. január 01-től bevezetésre kerülő jogszabály és költségvetési-számviteli rend változások.
 - egyéb tevékenységekre tervezett kapacitás szintén 20 %, azaz 4 nap, mely az adminisztrációs feladatokra, a belső ellenőrzési szabályzatok átdolgozására és a 2020-2023 évekre vonatkozó stratégiai terv kidolgozására tervezett idő.
 - ellenőri napok számát a kötelező formában a 2. és 3. melléklet tartalmazza.

Példányszám: 3

Mellékletek.

1. létszám és erőforrás
2. Ellenőrzések
3. Tevékenységek
4. Kockázatelemzés

Létszám és erőforrás

1. számú melléklet

Önkormányzat neve Leányvár Község Önkormányzata	Belső ellenőr köszolgáltatási jogviszonyban ¹			Saját erőforrás összesen ²			Külső szolgáltató ³			Külső erőforrás összesen ⁴			Erőforrás összesen			Adminisztratív személyzet ⁵		
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
Helyi önkormányzat (I.+II.)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	36,0	0,0	36,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
I. Polgarmesteri hivatal összesen							0,2		36,0		36,0							
II. Irányított szervek összesen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Kockázatelemzés összesítő táblázata

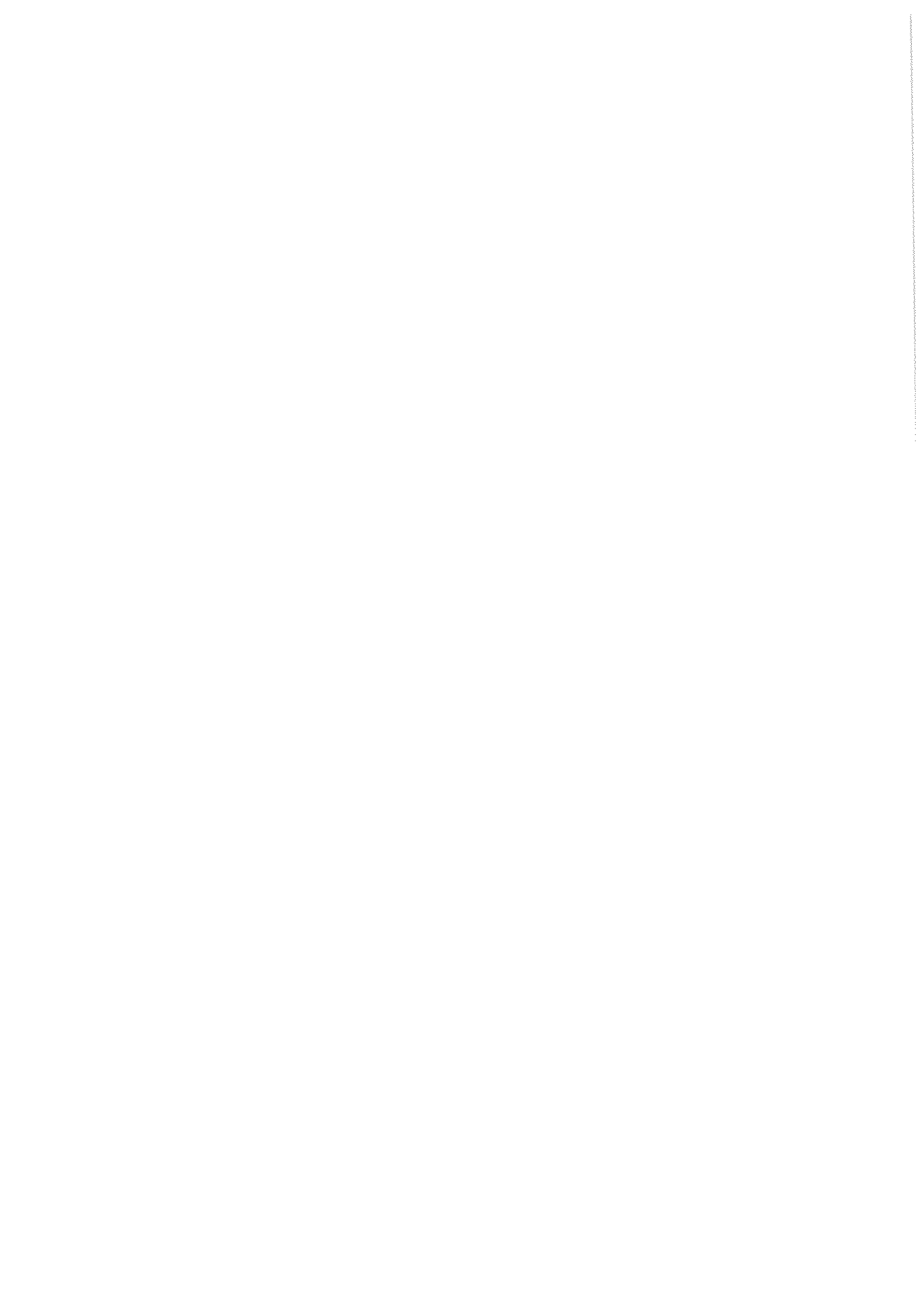
4.sz. melléklet

Főfolyamat	Folyamat	Folyamatok jelentősége	Folyamatok kockázata	Folyamatok prioritása	Értékelés	Javasolt ellenőrzési gyakoriság	Főfolyamatok értékelése	Intézmény értékelése
A	B	C	D	E	F	G	H	I
Előirányzatok kezelése	Költségvetés tervezése	3,56	2,70	2,37	KÖZEPES	3 évente	KÖZEPES	KÖZEPES
	Elemi költségvetés készítése	3,26	2,33	2,15	KÖZEPES	3 évente		
	Előirányzat módosítás	2,63	3,37	2,78	KÖZEPES	3 évente		
	Előirányzatok nyilvántartása	3,00	2,54	2,15	KÖZEPES	3 évente		
	Kötelezettség vállalás	4,63	3,93	3,22	MAGAS	1 évente		
Bevételi előirányzat teljesítése	Támogatási bevételek teljesítése	3,37	2,78	2,63	KÖZEPES	3 évente	KÖZEPES	
	Működési bevételek teljesítése	4,00	3,83	3,22	MAGAS	1 évente		
	Sajátos bevételek	1,63	4,17	3,33	KÖZEPES	3 évente		
Kiadási előirányzat teljesítése	Személyi kiadások teljesítése	4,63	4,13	3,30	MAGAS	1 évente	MAGAS	
	Dologi kiadások teljesítése	4,26	3,96	3,33	MAGAS	1 évente		
	Beruházási kiadások teljesítése	4,81	4,04	3,24	MAGAS	1 évente		
	Felújítási kiadások teljesítése	4,26	3,91	3,11	MAGAS	1 évente		
	Sajátos kiadások	2,81	4,09	3,35	KÖZEPES	3 évente		

Kockázatelemzés összesítő táblázata

4.sz. melléklet

Főfolyamat	Folyamat	Folyamatok jelentősége	Folyamatok kockázata	Folyamatok prioritása	Értékelés	Javasolt ellenőrzési gyakoriság	Főfolyamatok értékelése	Intézmény értékelése
A	B	C	D	E	F	G	H	I
Pénzügyi műveletek, ellenőrzés	Pénzügyi rendelkezési jogkörök	3,63	3,93	3,17	MAGAS	1 évente	KÖZEPES	
	Likviditásmenedzselés	3,48	4,00	3,26	MAGAS	1 évente		
	FEUVE	3,26	3,46	2,98	KÖZEPES	3 évente		
	Belső ellenőrzés	3,26	3,00	2,72	KÖZEPES	3 évente		
Számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás	Analitikus nyilvántartások vezetése	2,07	3,20	2,74	KÖZEPES	3 évente	KÖZEPES	
	Főkönyvi nyilvántartások vezetése	2,89	3,09	2,63	KÖZEPES	3 évente		
	Leltározás, leltárkészítés	3,33	2,87	2,17	KÖZEPES	3 évente		
	Bevallások készítése	1,89	2,87	2,59	ALACSONY	5 évente		
	Controlling rendszer működtetése	3,89	3,61	2,98	KÖZEPES	3 évente		
	Beszámoló készítés	3,33	3,98	3,52	MAGAS	1 évente		
Vagyongazdálkodási feladatok	Értékelés (écs, értékvesztés, valós érték)	2,56	3,20	2,70	KÖZEPES	3 évente	KÖZEPES	
	Használatból kivonás	3,19	3,30	2,78	KÖZEPES	3 évente		
	Eszközök átadása, átvétele	2,37	3,43	2,85	KÖZEPES	3 évente		



ELŐTERJESZTÉS

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. december 3-ai ülésére

Tárgy: Az oktatási intézményekben fizetendő étkezési és gondozási térítési díjakról szóló 10/2013. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 146. §-a szerint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

A Gyvt. 147. § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a fenntartó állapítja meg az ellátások intézményi térítési díját, ami a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A Gyvt. 147. § (3) bekezdése szerint a szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A Gyvt. 147. § (4) bekezdése lehetőséget ad a fenntartónak arra, hogy az intézményi térítési díjat a fent hivatkozott jogszabályhelyek figyelembevételével kiszámított térítési díjnál alacsonyabb összegben határozza meg.

A Gyvt. 151. § (2) bekezdése szerint: „Ha a szülő (törvényes képviselő) eltérően nem rendelkezik, a nem állami fenntartó az általa fenntartott nevelési-oktatási intézményben, a települési önkormányzat az általa fenntartott óvodában és a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben, a fenntartó az egyéb állami fenntartású intézményben a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, illetve az iskolai tanítási napokon biztosítja a déli meleg főétkezést és két további étkezést.”

A Gyvt. 151. § (2f) bekezdése szerint, ha a települési önkormányzat biztosítja a gyermekétkeztetést, akkor a gyermekétkeztetés térítési díjait a települési önkormányzat állapítja meg.

A Gyvt. 151. § (3) bekezdése szerint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az étkeztetési ellátásokat az óvoda és általános iskolás gyermekek részére a Jász Gazdi Kft-vel kötött megállapodás alapján biztosítja. Az intézményekben alkalmazott térítési díjak normaemelése miatt az egyes tételek felülvizsgálata és emelése vált szükségessé az alábbiak szerint:

	Áremelés előtt			2020. január 1-jétől		
	nyersanyagérték	árrés	eladási ár	nyersanyagérték	árrés	eladási ár
Óvoda						
Tízórai	87,-	22,-	109,-	92,-	23,-	115,-
Ebéd	238,-	114,-	352,-	252,-	121,-	373,-
Uzsonna	70,-	15,-	85,-	74,-	16,-	90,-
összesen:	395,-	151,-	546,-	418,-	160,-	578,-

Iskola						
Tízórai	87,-	22,-	109,-	92,-	23,-	115,-
Ebéd	266,-	122,-	388,-	282,-	129,-	411,-
Uzsonna	70,-	15,-	85,-	74,-	16,-	90,-
összesen:	423,-	159,-	582,-	448,-	168,-	616,-

Óvodai, iskolai, szociális diétás étkezés

Nettó árak	Áremelés előtt			2019. január 1-jétől		
	nyersanyagérték	árrés	eladási ár	nyersanyagérték	árrés	eladási ár
Óvoda Diétás étkezés						
Tízórai	95,-	28,-	123,-	101,-	29,-	130,-
Ebéd	259,-	139,-	398,-	275,-	147,-	422,-
Uzsonna	76,-	20,-	96,-	81,-	21,-	102,-
összesen:	430,-	187,-	617,-	457,-	197,-	654,-
Iskola Diétás étkezés						
Tízórai	95,-	28,-	123,-	101,-	29,-	130,-
Ebéd	290,-	148,-	438,-	307,-	157,-	464,-
Uzsonna	76,-	20,-	96,-	81,-	21,-	102,-
összesen:	461,-	196,-	657,-	489,-	207,-	696,-

Az árak nettó árak és forintban értendők. Az áfa mértéke 27%.

Az intézményi térítési díjak és a személyi térítési díjak az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kerültek meghatározásra.

(A kerekítés szabálya a következő:

- 0,01 forinttól 2,49 forintig végződő összegeket lefelé, a legközelebbi 0;
- a 2,50 forinttól 4,99 forintig végződő összegeket felfelé, a legközelebbi 5;
- az 5,01 forinttól 7,49 forintig végződő összegeket lefelé, a legközelebbi 5;
- a 7,50 forinttól 9,99 forintig végződő összegeket felfelé, a legközelebbi 0 forintra végződő összegre kell kerekíteni.)

Az Önkormányzata Képviselő-testülete a fizetendő díjak mértékét az oktatási intézményekben fizetendő étkezési és gondozási térítési díjakról szóló 10/2013. (VI.25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében határozta meg.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztük el a szabályozás várható következményeiről, melyről most tájékoztatom a képviselő-testületet.

1./ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYEI:

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
 - társadalmi hatása: nem jelentős, a térítési díjak kismértékű emelése következtében,
 - gazdasági hatása: nem jelentős,
 - költségvetési hatása: nem jelentős
- b) környezeti és egészségi következmények:
 - a szociális ellátások segítik a lakosság komfortérzetének stabilizálását
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
 - az intézményeket terhelő adminisztratív hatása nem jelentős, korábban is ellátott feladatok volt.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet megalkotása kötelező,
- a rendelet elmaradásának következménye a jogszabály alkotás elmulasztása miatti törvényességi észrevétel, illetőleg költségvetési hiány lehet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll. A források egy részére állami hozzájárulás igényelhető.

2. INDOKOLÁS

A rendelet megalkotásának céljai a következők:

- az önkormányzat számára előírt rendelet alkotási kötelezettségnek való megfelelés,
- meghatározásra kerüljenek az önkormányzat által étkeztetés szolgáltatás ellátások formái, és az ellátások igénybevételi feltételei, díjai.

A rendeletnek nincs európai uniós joggal kapcsolatos összehangolási és egyeztetési vonatkozása.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet megvitatását és elfogadását.

Leányvár, 2019. november 21.

Baumstark Tiborné
jegyző s.k.

RENDELET TERVEZET

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2019. (XII.04.) önkormányzati rendelete
az oktatási intézményekben fizetendő étkezési és gondozási térítési díjakról szóló
10/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdés, (2) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

3. §

E rendelet 2020. január 1. napján lép hatályba.

Fári Csaba
polgármester

Baumstark Tiborné
jegyző

1. melléklet a 10/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelethez

Leányvár	
	Térítési díj (Ft)
Óvoda	
Tízórai	90,-
Ebéd	250,-
Uzsonna	75,-
Iskola	
Tízórai	90,-
Ebéd	280,-
Uzsonna	75,-
	Térítési díj (Ft)
Óvoda Diétás étkezés	
Tízórai	100,-
Ebéd	275,-
Uzsonna	80,-
Iskola Diétás étkezés	
Tízórai	100,-
Ebéd	305,-
Uzsonna	80,-

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelete
az oktatási intézményekben fizetendő étkezési és gondozási térítési díjakról**

**(Egységes szerkezetben a 15/2017. (XII.09.) önkormányzati rendelettel,
a 11/2018. (XI.13.) önkormányzati rendelettel, valamint
a .../2019. (XII.04.) önkormányzati rendelettel)**

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29.§. (2) bekezdés e) pontjában, és (3) bekezdésében, 147 § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a következőket rendeli el:

1. §^{1 2}

Leányvár községben a Leányvári Cseresznyefa Óvoda Kirschbaum Kindergarten Leinwar oktatási intézményében (Erzsébet u. 46.) és a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola oktatási intézményében (Erzsébet u. 92) alkalmazott térítési díjak meghatározását jelen rendelet 1. melléklete tartalmazza.

2. §

E rendelet 2013. július 1-én lép hatályba

Hanzelik Gábor
polgármester

Baumstark Tiborné
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013.június 26-án

Baumstark Tiborné
jegyző

¹ Módosította a 15/2017. (XII.09.) önkormányzati rendelet, hatályba lép 2018. január 1. napján

² Módosította a 11/2018. (XI.13.) önkormányzati rendelet, hatályba lép 2019. január 1. napján

1. ^{3 45} melléklet a 10/2013.(VI.25.) önkormányzati rendelethez

Leányvár	
	Térítési díj (Ft)
Óvoda	
Tízórai	90,-
Ebéd	250,-
Uzsonna	75,-
Iskola	
Tízórai	90,-
Ebéd	280,-
Uzsonna	75,-
	Térítési díj (Ft)
Óvoda Diétás étkezés	
Tízórai	100,-
Ebéd	275,-
Uzsonna	80,-
Iskola Diétás étkezés	
Tízórai	100,-
Ebéd	305,-
Uzsonna	80,-

³ Módosította a 15/2017. (XII.09.) önkormányzati rendelet, hatályba lép 2018. január 1. napján

⁴ Módosította a 11/2018. (XI.13.) önkormányzati rendelet, hatályba lép 2019. január 1. napján

⁵ Módosította a .../2019. (XII.04.) önkormányzati rendelet, hatályba lép 2020. január 1. napján

Előterjesztés

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. december 3-ai ülésére

Tárgy: A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2019. október 13-ai önkormányzati választásokat követően szükségessé vált a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának felülvizsgálata. A társulási megállapodás változtatásai között szerepel a családsegítés, valamint a gyermekjóléti feladatok ellátása is. Ezen feladatok kikerülése esetén tudja Dorog város ezt a feladat ellátást a Dr. Mosonyi Albert Gondozási Központ intézménye keretein belül biztosítani. Ezt követően nyílik lehetőség feladatellátási szerződést kötni a települési önkormányzatokkal. Közös önkormányzati hivatal esetén a feladatellátási szerződés megkötésére csak a székhely szerinti önkormányzat jogosult.

Fent leírtak alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint elfogadja:

1. A Társulási Megállapodás 3. pontja az alábbiak szerint módosul.

„3. A Társulás tagjai, azok székhelye, képviselője:

Annavölgy Község Önkormányzata	2529 Annavölgy, Községháza köz 2.	Bánhidi József
Bajna Község Önkormányzata	2525 Bajna, Kossuth L. u. 1.	Pallagi Tibor
Csolnok Község Önkormányzata	2521 Csolnok, Rákóczi tér 1.	Kolonics Péterné
Dág Község Önkormányzata	2522 Dág, Deák F. u. 28.	Steiner Tamás
Dorog Város Önkormányzata	2510 Dorog, Bécsi út 79-81.	Dr. Tittmann János
Epöl Község Önkormányzata	2526 Epöl, Kossuth L. u. 8.	Tácsik Attila
Kesztölc Község Önkormányzata	2517 Kesztölc, Szabadság tér 11.	Farkas Krisztina
Leányvár Község Önkormányzata	2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.	Fári Csaba
Máriaalom Község Önkormányzata	2527 Máriaalom, Széchenyi Ferenc u. 31.	Murczin Kálmán
Nagysáp Község Önkormányzata	2524 Nagysáp, Köztársaság tér 1.	Balogh Miklós
Piliscsév Község Önkormányzata	2519 Piliscsév, Béke u. 24.	Kosztkáné Rokolya Bernadett
Sárisáp Község Önkormányzata	2523 Sárisáp, Fő u. 123.	Kollár Károly
Tokod Nagyközség Önkormányzata	2531 Tokod, Kossuth L. u. 53	Bánhidi László
Tokodaltáró Község Önkormányzata	2532 Tokodaltáró, József A. u. 31.	Petrik József
Úny Község Önkormányzata	2528 Úny, Kossuth L. u. 2.	Pósfai József*

2. A Társulási Megállapodás 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

„4. A Társuláshoz tartozó települések lakosság száma: 2018. január 1-jei állapot.

Annayölgy	916
Bajna	1972
Csolnok	3258
Dág	945
Dorog	12 158
Epöl	641
Kesztölc	2 720
Leányvár	1 851
Máriaalom	674
Nagysáp	1 487
Piliscsév	2 494
Sárisáp	2 804
Tokod	4 200
Tokodaltáró	3 033
Úny	746
Összesen	39 899

3. A Társulási Megállapodás 5. pontjában felsorolt 5.3-as „gyermekjóléti feladatok” törlésre kerül.
4. A Társulási Megállapodás 5.1. Orvosi ügyeleti szolgálat második bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„A feladatellátást a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás a tagok hozzájárulásából, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött szerződés alapján finanszírozza. Az ügyeleti szolgálatban résztvevő vállalkozó háziorvosokkal a társulás elnöke köti meg a feladat ellátására vonatkozó szerződést.”

5. A Társulási Megállapodás 5.2 Szociális feladatok pontjában a „családsegítés” felsorolás, valamint a második, és a harmadik bekezdés törlésre kerül.
6. A Társulási Megállapodás 5.3 Gyermekjóléti feladatok pont törlésre kerül.
7. A Társulási Megállapodás 11. pontjában a Dorog és Térsége Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat törlésre kerül.
8. A Társulási Megállapodás 12. pontja az alábbiak szerint módosul:

„12. A társulás által ellátott feladatok finanszírozásával kapcsolatos, az egyes képviselő-testületek által fizetendő pénzügyi hozzájárulás mértékét, éves megállapításának módját a Társulási Tanács által elfogadott költségvetési határozat tartalmazza, a társulás által ellátott feladatonkénti bontásban. A társulás működéséhez egyéb hozzájárulást a tagoknak nem kell fizetniük.

A társulásban részt vevő tagönkormányzatok a hozzájárulásokat minden hónap 15. napjáig átutalják a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás OTP Bank Nyrt. dorogi fiókjánál vezetett 11740023-15388942 számú számlaszámra, valamint a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat OTP Bank Nyrt. dorogi fiókjánál vezetett 11740023-15389266-00000000 számú számlaszámra.”

9. A Társulási Megállapodás 17. pontja az alábbiak szerint módosul:
„Az elnök a gazdálkodásról és a Társulás működéséről évente beszámol a Tanácsnak.
A társult tagok polgármesterei évente egy alkalommal beszámolnak a képviselő-testületeknek a társulás tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, gazdálkodásáról.”

10. A Társulási Megállapodás 22. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Társulási Tanács működésének ellenőrzését a Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság végzi.
A Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság a Társulási Tanács és a Társulás általános ellenőrző szerve. 3 főből áll, tagjait a Társulási Tanács választja meg tagjai közül.
A gazdálkodás jogszerűségét a Pénzügyi-Ellenőrző Bizottság ellenőrzi. Az ellenőrző bizottság jelentése mellett a Társulás elnöke évente a költségvetési beszámoló keretében beszámol a Társulási Tanács tagjainak a rendelkezésre álló pénzeszközök felhasználásáról.”

Határidő: azonnal
Felelős: Fári Csaba polgármester

Leányvár, 2019. november 20.

Fári Csaba
polgármester s.k.

ELŐTERJESZTÉS

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. december 3-ai ülésére

Tárgy: Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (XI.29.) önkormányzati rendelete a Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat által nyújtott ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 10/2012. (III.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmény fenntartója konkrét összegben meghatározza az intézményi térítési díjat.

Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal korrigálható.

Fentiek értelmében szükséges felülvizsgálni a Dorog Város Önkormányzata által fenntartott szociális szolgáltatást nyújtó intézmények térítési díjak összegét.

A Dorog és Térségi Szociális Alapellátó Szolgálat vezetője 5 %-os díjemelés javasolt, figyelembe véve a pénzügyi gazdasági környezet változását, a prognosztizált fogyasztói ár növekedés mértékét (2,8 %), valamint minimálbér és garantált illetmény várható emelésének 8 %-os mértékét, mely utóbbi elem befolyásolja a legnagyobb mértékben az intézményi szolgáltatási önköltséget.

A javasolt változások következtében megállapításra kerülő intézményi térítési díjak nem haladják meg a tervezett szolgáltatási önköltség alapján számított összeget.

	2019.év			2020. február 1-jétől		
	Nettó ár	Áfa	Összesen	Nettó ár	Áfa	Összesen
Szociális étkeztetés	480.-ft/nap	130.-ft	610.-ft	505.-Ft/nap	135.-ft	640.-ft
Házi segítségnyújtás	690.-ft/óra	0	690.-ft	720.-ft/óra	0	720.-ft
Nappali ellátás	50.-ft/nap	0	50.-ft	50.-ft/nap	0	50.-ft
Demens nappali ellátás étkezés nélkül	50.-ft/nap	0	50.-ft	50.-ft/nap	0	50.-ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019.(XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat 2020. évre vonatkozó térítési díjairól**

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat 2020. évre vonatkozó térítési díjait az alábbiak szerint elfogadja:

	2020. február 1-jétől		
	Nettó ár	Áfa	Összesen
Szociális étkeztetés	505.-Ft/nap	135.-ft	640.-ft
Házi segítségnyújtás	720.-ft/óra	0	720.-ft
Nappali ellátás	50.-ft/nap	0	50.-ft
Demens nappali ellátás étkezés nélkül	50.-ft/nap	0	50.-ft

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Leányvár, 2019. november 20.

Fári Csaba s.k.
polgármester

Előterjesztés

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. december 3-ai képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Templom utca útfelújítás – döntés műszaki tartalomról és ajánlattétel

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat

Képviselő-testületének/2019.(XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata

a Templom utca útfelújítás tárgyában műszaki tartalom elfogadása és ajánlattételi felhívásról

1. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Templom utca útfelújítás tárgyában a kivitelezői munkákra a műszaki leírást az előterjesztés szerinti szóban kiegészített műszaki tartalommal elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert az alábbi kivitelezők megkeresésére és árajánlat bekérésére:
 - a) Bridgework Kft. 2531 Tokod, Széchenyi István u. 37.
 - b) Chriss Bau Kft. 2518 Leányvár, Vasút u. 23.
 - c) Ulmod-Bau Kft. 2518 Leányvár, Várdomb u. 56.
 - c) Resser Kft. 2531 Tokod, Batsányi u. 7.
3. Az árajánlatok beérkezésének határideje: 2020. január 31. 11:00 óra
4. A képviselő-testület úgy dönt, hogy egy második körös, tárgyalásos eljárást is le kíván folytatni. A második körös árajánlatok beérkezési határideje: 2020. február 28.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Leányvár, 2019. november 22.

Fári Csaba s.k.
polgármester

MŰSZAKI LEÍRÁS

Leányvár Templom utca egy szakasza szilárd burkolatának felújítása

Alapadatok:

A tervezett útburkolat felújítással ingatlanok megnevezése:

Leányvár (499/21; 500/I hrsz.)

A tervezett útszakasz besorolása vonatkozó tervezési paraméterekhez:

A tervezett burkolat felújítással érintett útszakaszt az [e-UT 03.01.11] Közutak tervezése c. UME 1.1 táblázata és 4.1 pontja szerint a közlekedésben betöltött szerepe alapján „B.VI.” tervezési osztályba és „c” hálózati funkcióval soroltuk be.

A tárgyi útszakasz és a csatlakozó utcák kezelője: Leányvár Község Polgármesteri Hivatala.

A meglévő állapot

A tárgyi utca jelenleg aszfalt és térkő burkolattal ellátott útpályával rendelkezik, 4,0 – 5,0 m melynek geometriája és állapota sem megfelelő, ezért döntött a tulajdonos önkormányzat a teljes felújítás mellett. A csapadékvíz elvezetés sem mindenhol megoldott, a kezdeti szakaszán meglévő zárt és nyílt elemeket tartalmazó rendszer található.

Tervezett állapot

A felújítással érintett szakasz a Szent Erzsébet köztől indul és a belterület határig tart, ~100 m hosszban húzódik. A felújítás érinti az út helyszínrajzi geometriáját és magassági vonalvezetését is, a csatlakozó kapubehajtók megfelelő megközelíthetősége és a megfelelő csapadékvíz elvezetés biztosítása érdekében. A felújítás során egységes 6,00 m szélességű térkőburkolatú útpálya valósul meg íves helyszínrajzi és vápás magassági elrendezéssel.

Csapadékvíz elvezetés

A meglévő csapadékvíz elvezető rendszer zárt szakasza, a burkolat geometriai korrekciójának megfelelő kismértékben átépül és kiegészül.

Burkolat felújítás technológiája

A meglévő rossz minőségű aszfaltburkolatú felületeken első lépésként ki kell javítani a tervezett, illetve a helyszínen szükségesnek ítélt mélységű marásnál mélyebb kátyúkat (AC11 kötő aszfaltbetonból), majd a felületen végre kell hajtani a profilmarást, mindez biztosítja a megfelelő oldalesések kialakíthatóságát, és az átépülő- kiegészülő térkőburkolatos felületek csatlakoztathatóságát.

A térkőburkolatos szakaszokon a szükséges visszabontások elvégzését követően kiépülnek a korrigált nyomvonalú szegélyek, majd a kiegészítendő felületeken az útalap rétegek, végül beépítésre kerül a térkő valamint a szafaltos pályaszerkezeti rétegek.

A burkolatalap megépítése előtt a csapadékvíz elvezetés szükséges elemeinek felújítása és megépítése zajlik.

A szegélyek mellett egyik oldalon zúzottköves padka épül a másik oldalon zöldfelületi rendezés készül.

Meglévő aszfaltburkolat felújítás

5 cm AC 11 kopó aszfaltbeton kopó réteg

0-2cm profilmarás szükséges vastagságban

~ 8 cm meglévő aszfalt burkolat

~25 cm meglévő útalap (makadám)

Aszfaltos burkolatszélesítések helyén

4 cm AC 11 kopó aszfaltbeton kopó réteg
7 cm AC 22 kötő aszfaltbeton kötő réteg
20 cm Ckt-4 mechanikai stabilizáció
20 cm homokos kavics
Termett talaj

Térkőburkolatos úton helyén

8 cm beton térkőburkolat
4 cm homokágy
25 cm M 56 mechanikai stabilizáció
15 cm homokos
Termett talaj

Padka burkolat kiépítése

20 cm M20 zúzottkő
Termett talaj

Forgalomtechnika

A tárgyi utca forgalomtechnikáján nem változtatunk a meglévő KRESZ táblák a felújítás után is érvényben maradnak, cseréjük nem tervezett.

Dorog, 2019. május 30.



Magyar Ákos
építőmérnök
KÉ-K 11-0760

**LEANYVÁR TEMPLOM UTCA MEGHOSSZABBÍTÁSA
TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS ÖSSZESÍTŐ**

	Mindösszesen (nettó):	ÁFA (27%):	Mindösszesen (bruttó):
ÚTÉPÍTÉS	- Ft	- Ft	- Ft
CSAPADÉKCSATORNA	- Ft	- Ft	- Ft
VÍZVEZETÉK	- Ft	- Ft	- Ft
ÖSSZESEN:	- Ft	- Ft	- Ft

**LEÁNYVÁR TEMPLOM UTCA MEGHOSSZABBÍTÁSA
TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS**

sorszám	munkamegnevezése	mennyiség	m.e.	anyag egység	díj egység	összesen anyag	összesen díj
ÜTÉPÍTÉS							
1.1	Földfejtés I-IV. oszt. talajban kézi erővel	20,0	m3			- Ft	- Ft
1.2	Földfejtés gépi erővel	457,0	m3			- Ft	- Ft
1.3	Drótfonatos kerítés oszlopainak és mezőinek bontása	90,0	fm			- Ft	- Ft
1.4	Viacolor burkolat bontása	416,0	m2			- Ft	- Ft
1.5	Viacolor burkolat alaprétegének rétegeinek bontása helyszíni deponálással	166,0	m3			- Ft	- Ft
1.6	Töltésépítés tömörítéssel, a helyszínen daponált bontott alapréteg felhasználásával	80,0	m3			- Ft	- Ft
1.7	Fejtett föld és bontott utalag fejrakása szállító-aszkozra, géppel, elszállítása, lerakása lerakóhelyi díjjal	563,0	m3			- Ft	- Ft
1.8	Tükörkészítés tömörítés nélkül, sík felületen gépi erővel, kiegészítő kézi munkával talajosztály: I-IV. Pályaszerkezet számára	646,0	m2			- Ft	- Ft
1.9	Tükör tömörítése tervben előírt teherbírásnak megfelelően Pályaszerkezet számára	646,0	m2			- Ft	- Ft
1.10	Homokos kavics vagy zúzottkő fogvédő réteg készítése 10 cm vastagságban járda alá	0,4	m3			- Ft	- Ft
1.11	Homokos kavics vagy zúzottkő fogvédő réteg készítése 15 cm vastagságban út alap alá	96,3	m3			- Ft	- Ft
1.12	Homokos kavics vagy zúzottkő fogvédő réteg készítése 20 cm vastagságban út alap alá	5,0	m3			- Ft	- Ft
1.13	M22 mech. stabilizált alapréteg készítése 15 cm vastagságban járda alá	0,6	m3			- Ft	- Ft
1.14	M22 mech. stabilizált réteg készítése 20 cm vastagságban parkoló	32,0	m3			- Ft	- Ft
1.15	M56 mech. stabilizált alapréteg készítése 25cm vastagságban út alá	160,5	m3			- Ft	- Ft
1.16	Telepen kevert hidraulikus kötőanyagú keverék készítése stabilizált alaprétegnéz, CK1 - T2 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics(20 cm vastagságban)	5,0	m3			- Ft	- Ft
1.17	8 cm vastagságú ipari betonkő burkolat építése szürke színben 3 cm ágyazóhomokba rakva	642,0	m2			- Ft	- Ft
1.18	6 cm vastagságú betonkő burkolat építése járdaburkolathoz ágyazóhomokba rakva	4,3	m2			- Ft	- Ft
1.19	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyekből	7,6	fm			- Ft	- Ft
1.20	"K" szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyekből	210,0	fm			- Ft	- Ft
1.21	Süllyesztett szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyekből	211,0	fm			- Ft	- Ft
1.22	Kerti szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélyekből	10,6	fm			- Ft	- Ft
1.23	Aszfalt vágás	20,0	fm			- Ft	- Ft
1.24	Aszfalt burkolat marás	2,8	m3			- Ft	- Ft
1.25	KRESZ-tábla oszlop elhelyezése betonlapba	2,0	db			- Ft	- Ft
1.26	KRESZ-tábla felszerelése oszlopra	2,0	db			- Ft	- Ft
1.27	AC22 kötő (7 cm)	3,5	m3			- Ft	- Ft
1.28	AC11/F kopó (4cm)	2,0	m3			- Ft	- Ft
1.29	zöldfelületek fűvelése	240,0	m2			- Ft	- Ft
1.30	Aknák szintre emelése	2,0	db			- Ft	- Ft
	Összesen (nettó):					- Ft	- Ft
	Mindösszesen (nettó):					- Ft	- Ft
	ÁFA (27%):					- Ft	- Ft
	Mindösszesen (bruttó):					- Ft	- Ft

CSAPADÉKCSATORNA							
2.0	Geodéziai kitűzés Csapadék csatorna	1,0	db			- Ft	- Ft
2.1	Munkaárok dúcolása és bontása 5,00 m mélységig, 5,00 m szélességig, kétoldali dúcolással, vízszintes pallózással, 0,80-2,00 m árokzölösség között, zártosítással	364,0	m2			- Ft	- Ft
2.2	Földkiemelés csatornaépítés és műtárgyai számára gépi erővel és kiegészítő kézi földmunkával	198,0	m3			- Ft	- Ft
2.3	Homokágy készítése vasúti kőre kézi tömörítéssel	53,9	m3			- Ft	- Ft
2.4	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárkba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) felett és mellett 50 cm vastagságig	42,5	m3			- Ft	- Ft
2.5	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkaárkba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, kézi erővel, az anyag súlypontja karoláson belül, a vezeték (műtárgy) környezébe 50 cm-en túli szelvényben	54,5	m3			- Ft	- Ft
2.6	Fejtett föld fejrakása szállító-aszkozra, géppel, talajosztály I-IV. lerakóhelyi díjjal	53,9	m3			- Ft	- Ft
2.7	D 315 KGPVC SN4 csatornacső fektetése földárkba (6 m-es)	61,0	fm			- Ft	- Ft
2.8	TO 80/200 L/L tokos betoncső integrált gumilömléssel (2 m-es)	24,0	fm			- Ft	- Ft
2.9	Előregyártott künetnélküli vasbeton akna 1 m-es belső átmérővel, D600 csatlakozással, aknagyűrűvel, szűkítővel, szintbeállító gyűrűvel.	2,0	db			- Ft	- Ft
2.9	Monolit beton akna 1 m-es belső átmérővel, D500 csatlakozással, előregyártott szűkítővel	1,0	db			- Ft	- Ft
2.10	Előregyártott víznyelő akna fenékelemmel 0,5 méteres belső átmérővel D300 csatlakozással	1,0	db			- Ft	- Ft
2.11	Előregyártott víznyelő akna álfolyós fenékelemmel 0,5 méteres belső átmérővel D300 csatlakozással	1,0	db			- Ft	- Ft
2.12	Előregyártott víznyelő akna felső elem 320x320-as rács alá	2,0	db			- Ft	- Ft
2.13	AF ÖV 300x300 400KN öntöttvas víznyelőrács négyszögletes elhelyezése cementhabarcs rögzítéssel.	2,0	db			- Ft	- Ft
2.14	Öntöttvas víznyelőrács elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, kör alakú kivétel a 600 méterben, kövűl teherbírással	2,0	db			- Ft	- Ft
2.15	Előregyártott vasbeton aknához zárt fedlap közlű teherbírással Φ60 cm átmérővel	1,0	db			- Ft	- Ft
2.16	LEF 60 1.1.5 betoncső előregyártott beton ágyazattal	1,0	db			- Ft	- Ft
2.17	Vízzárosági vizsgálat	2,0	db			- Ft	- Ft
	Összesen (nettó):					- Ft	- Ft
	Mindösszesen (nettó):					- Ft	- Ft
	ÁFA (27%):					- Ft	- Ft
	Mindösszesen (bruttó):					- Ft	- Ft

	Összesen (nettó):					- Ft	- Ft
	Mindösszesen (nettó):					- Ft	- Ft
	ÁFA (27%):					- Ft	- Ft
	Mindösszesen (bruttó):					- Ft	- Ft

Előterjesztés

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. december 3-ai képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Ravatalozó felújítás – döntés műszaki tartalomról és ajánlattétel

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat

Képviselő-testületének/2019.(XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata

a ravatalozó felújítása tárgyában műszaki tartalom elfogadása és ajánlattételi felhívásról

1. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a ravatalozó felújítása tárgyában a kivitelezői munkákra a műszaki leírást az előterjesztés szerinti műszaki tartalommal elfogadja.
2. Felhatalmazza a polgármestert az alábbi kivitelezők megkeresésére és árajánlat bekérésére:
 - a) Schmidt 64 Kft. 2518 Leányvár, Templom utca 27.
 - b) C-Sped 84 Kft. 2500 Esztergom, Petőfi S. u. 9.
 - c) Ulmod-Bau Kft. 2518 Leányvár, Várdomb u. 56.
 - c) Ressler Kft. 2531 Tokod, Batsányi u. 7.
3. Az árajánlatok beérkezésének határideje: 2020. január 31. 11:00 óra
4. A képviselő-testület úgy dönt, hogy egy második körös, tárgyalásos eljárást is le kíván folytatni. A második körös árajánlatok beérkezési határideje: 2020. február 28.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Leányvár, 2019. november 22.

Fári Csaba s.k.
polgármester

**Ravatalozó átalakításának
építési engedélyezési terve
Leányvár Erzsébet utca hrsz.: 222**

Építtető:
Leányvár Község Önkormányzata
2518, Leányvár Erzsébet utca 88.

tervező:
Hanzelik Gábor - okl. építészmérnök
2518 Leányvár Várdomb utca 9.

2019. június

Hanzelik Gábor okl. építészmérnök
Leányvár Várdomb utca 9.
Mobil: 20-932-0040
E-mail: gabor@hanzelik.hu
Web: www.hanzelik.hu

TARTALOMJEGYZÉK

1. Műszaki leírás

- 1.1. Építészeti műszaki leírás
- 1.2. Tartószerkezeti műszaki leírásban
- 1.3. Gépészeti műszaki leírásban
- 1.4. Elektromos műszaki leírás
- 1.5. Helységkimutatás

2. Tervlapok

É-01	Helyszínrajz	1:500
É-02	Tervezett alaprajz	1:100
É-03	Tervezett dél-keleti és dél-nyugati homlokzat	1:100
É-04	Tervezett észak-keleti és észak-nyugati homlokzat	1:100
É-05	Tervezett A-A és B-B metszet	1:100

3. Környezeti állapot

- É-06 Meglévő állapot fotódokumentáció
- É-07 Látványtervek

4. Számítások

- 4.1. Számított építményérték

5. Igazolások

- 5.1. Aláírólap

1. melléklet
Tervezési program

1.1. Építészeti műszaki leírás

1.1.1. A tervezett építmény rendeltetése

Az épület jelenleg is a község ravatalozóként funkcionál. Az átalakítást követően korszerűbb jobban használható épületként működhet. *A ravatalozó tervezett befogadóképessége maximum 15 fő.*

1.1.2. A tervezett építményre vonatkozó előírt paraméterek

Övezeti besorolás	Kt
Ingtatlan alapterület	10193 m ²
Max. beépíthetőség:	10 %
Tervezett beépített bruttó alapterület összesen:	150,3 m ²
Tervezett beépítettség:	1,47 %
Max. építmény magasság	6,0 m
Tervezett építmény magasság:	4,65 m

1.1.3. Tartószerkezeti, épületgépészeti, villamos és energetikai követelmények teljesítése

A fejlesztendő épület jelenleg is ravatalozóként funkcionált.

Az ingatlan részben közművesített, rendelkezik víz és elektromos bekötéssel.

Az épületen felújításokat hosszú ideje nem végeztek. Az épület műszaki színvonala a 80-as években elfogadott szinten van. A külső határoló szerkezetek (falak, födémek) szigetetlenek. A belső burkolatok jórészt elavultak, nehezen tisztán tarthatóak. A héjazat rossz esztétikai megjelenésű egészségtelen azbeszt pala.

A megvalósítani kívánt műszaki tartalom: külső falak vakolása és színezése, külső nyílászárók cseréje, belső padlóburkolatok cseréje, felújítása, tető fedés és bádogozás csere. Ezen kívül egy fedett nyitott ravatalozó terület létesítése és lélekharang elhelyezésére szolgáló torony felépítmény.

Gépészeti és villamos rendszereit részletesen az 1.2. és 1.4. fejezetek tartalmazzák.

Az épület összevont energetikai paraméterei megfelelnek a jogszabályokban előírtaknak.

1.1.4. Az építménybe tervezett építési termékekre vonatkozó teljesítmény jellemzők

Előregyártott beton elemek:

- Teherbíró képesség: lásd tartószerkezeti leírásban
- Vízfelvétel max. 12 %
- Páraáteresztő képesség 6,2
- Egységnyi felületre meghatározott tömeg max. 2400 kg/m³
- Ajtók, ablakok: Széllel szembeni ellenállás: C3-B4
- Működtetéshez szükséges erő: kézi erővel működtethető
- Mechanikai tartósság: elvárt élettartam legalább 10 év
- Tűzvédelmi osztály D
- Hővesztesség (U_w) 1,15 w/m²K

Hőszigetelő anyagok:

- Hővezetési ellenállás: min. 0,036 W/m²K
- Mérettűrés 0,5 %
- Nyomószilárdság min. 100 kPa
- Tűzvédelmi osztály E

Szaniterek:

- Tisztíthatóság könnyen tisztítható
- Tartósság min. 10 év
- Terhelési ellenállás A 01

Szerkezeti faanyagok:

- Hajlítószilárdság 40-150 MPa
- Nyomószilárdság 30-80 MPa
- Húzószilárdság 80-120 MPa
- Nyírószilárdság 5-10 MPa
- Rugalmassági modulus 10 GPa
- Tartósság min. 20 év
- Tűzvédelmi osztály C

Falazat:

- Mérettűrés
- Nyomószilárdság 10 N/mm²
- Súlyozott léghanggátlás (laboratóriumi) 42 dB
- Páraáteresztő képesség 5,7-3,1
- Száraz testsűrűség 750 kg/m³
- Hőtechnikai tulajdonság 0,41 W/m²K
- Tűzvédelmi osztály A1

Padlóburkolatok:

- Hajlítószilárdság min. 12 N/mm²
- Csúszásgátló tulajdonság A osztály
- Tartósság min. 10 év
- Kopásállóság PEI 3

Tetőburkolat:

- Rögzítés alapcserép rögzítés nélkül, kúpcserép kúpcapoccsal
- Alakhűség megfelelő
- Mérettűrések megfelelő
- Víztartó képesség 1 fokozat
- Mechanikai szilárdság megfelelő tartósság min. 30 év
- Tűzvédelmi osztály A1

Betonok, habarcsok:

- Húzási tapadószilárdság min. 0,3 N/mm²
- Nyitott idő min. 20 perc

Üvegtermékek:

- Hőmérsékletváltozással szembeni ellenállás 100
- Tűzvédelmi osztály A1
- Nedvességbehatolás max. 0,2
- Peremtömítések fizikai tulajdonságai megfelelő
- Gázszökés mértéke NPD

1.1.5. Égéstermék elvezetés módja

Az épület fűtetlen, égéstermék elvezetéséről nem kell gondoskodni.

1.1.6. Az építmény rendeltetésszerű használatához szükséges közművesítettség

A tervezési terület részben közművesített. Az ingatlan jelenleg is rendelkezik víz, és elektromos bekötéssel. A közművek kapacitása a megváltozott funkció számára is kielégítő.

1.1.7. A tervezett műszaki megoldások és a dokumentáció megfelelősége

A tervezett építészeti-műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, (általános, eseti, környezetvédelmi, statikai, életvédelmi) valamint az OTÉK 50. § (3) bekezdésében foglaltaknak.

Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldások az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelelnek.

A tervdokumentáció megfelel a 312/2012. (XI.8.) kormány rendeletben foglaltaknak.

1.1.8. Érintett közműszolgáltatókkal történt egyeztetés

A E-on Zrt.-vel, ENKSZ Zrt.-vel és ÉDV Zrt.-vel történő egyeztetések a közműbekötések lehetőségéről, azok feltételeiről nem megtörtént, tekintettel arra, hogy az ingatlanon többlet energia felhasználást nem tervezünk.

1.2. Tartószerkezeti műszaki leírás

Lásd önálló műszaki leírásban

1.3. Gépészeti műszaki leírás

1.3.1. Külső közműellátás.

Az épület közmű csatlakozás igényeit számításokkal, valamint tapasztalati értékek és műszaki irányelvek felhasználásával határoztuk meg.

A kialakított közművek kapacitása és bekötési méreteik a tervezés fázisában egyeztetve lettek, így a szükséges csatlakozások a területen rendelkezésre állnak, illetve biztosíthatók.

- *Vízellátás.*

A tervezett létesítmény ivóvíz igénye: $V = 0,3 \text{ m}^3/\text{nap}$, $q = 3,5 \text{ l/s}$ csúcsterhelés mellett.

A mértékadó tűzszakasz területe, $A = 63 \text{ m}^2$. Szintszáma: 1. Az ehhez tartozó oltóvíz igény 600 l/perc. Belső oltóvíz hálózat nem készül.

- *Csatornázás.*

A telek csatornabekötéssel nem rendelkezik, az újonnan létesítendő illemhely számára zártrendszerű szennyvíztároló létesítését tervezzük.

- *Gázellátás.*

A telek gázbekötéssel nem rendelkezik, a tervezett funkcióhoz nem szükséges.

1.3.2. Belső vízellátás.

A tervezett vizesblokk számára új alapvezeték hálózat készül a padlószerkezetben vezetve. Az alap vezetékek anyaga műanyag cső, préselt idomos kötésekkel szerelve.

A betervezett berendezési tárgyak, normál kivitelű félporelán mosdó, WC.

A betervezett csaptelepek kerámia betétes karbantartást nem igénylő szerelvények. A használati meleg vizet nem biztosítunk.

1.3.3. Belső szennyvízhálózat:

A létesítmény csatorna hálózata gravitációs és elválasztott rendszerű. Minden berendezési tárgy saját bűzelzárával rendelkezik. A csatornázási szerelvényeket HUTTERER-LECHNER gyártmányokból kell kiépíteni. A berendezési tárgyaktól a keletkezett szennyvizet gumigyűrűs kötésekkel ellátott PVC csöveken vezetjük el, és csatlakoztatjuk az udvari tárolóba.

Az alapvezetékek lehetőleg a vasalt aljzatok alatt lépnek ki az épületből.

1.3.4. Belső gázellátás:

Az épületekben nincs gázhálózat és kialakítását sem tervezzük.

1.3.5. Központi fűtés:

Az épületben fűtési rendszer nem kerül kialakításra.

1.3.6. Szellőzés

A helységek természetes szellőzése megoldott.

1.4. Épületvillamossági műszaki leírás

1.4.1. Energiaellátás - mérés - elosztóhálózat:

A létesítmény számított eredő méretezési teljesítménye az MSZ 447:1998/2.2.3 alapján

A fogyasztási helyre igényelt teljesítmény:

2x16A 7,0 kW,

Az épület működő elektromos bekötéssel rendelkezik. Az elszámolási mérés: áramdíjas.

A táplálás, a mérőtől, 4x10mm² M 1kV védőcsőbe húzott rézerű vezetékkel fog történni, a

megfelelően kialakított felszálló helyeken. Az épületbe általános igényeknek megfelelő kialakítású, fogyasztói főelosztó (kisautomata tábla) tábla kerül.

1.4.2. Világítás: / MSZ 6240 - 86; MSZ- 04-105/1-1990 /

A szabványban leírtakat és az építészeti adottságokat figyelembe véve kerül kialakításra a világítási hálózat.

1.4.3. Készülékek, dugaszolóaljzat hálózat: /MSZ- 04-105/1-1990 /

A szabványban leírtak figyelembe vételével kerül kialakításra a dugaszoló aljzat hálózat.

1.4.4. Felszereltség:

Nincs beépített elektromos fogyasztó berendezés az épületben.

1.4.5. Szerelés:

A méretlen és mért fővezetékek szerelése az MSZ 447 és MSZ 1600 szabványok előírásainak a figyelembe vételével süllyesztetten szerelt védőcsőbe húzott kábel, ill. vezeték.

A belső hálózat szerelése az MSZ 1600 előírásainak megfelelően készül. Lehetőség szerint süllyesztetten, ill. rejtetten történik a szerelés.

1.4.6. Érintésvédelem:

TN - rendszer / nullázás /, EPH fedővédelemmel az MSZ 172/1-86 előírásai szerint. A főelosztó táblákba áramvédő-kapcsoló beépítését tervezzük.

1.4.7. Túlfeszültség elleni védelem:

Az épületben a túlfeszültség védelem az MSZ 172, az MSZ 274 és az MSZ 1600 számú szabványok vonatkozó előírásainak betartásával készül.

A ház főelosztó-berendezésekbe, E-on által elfogadott, I. fokozatú, kombinált villámáram és túlfeszültség levezetők beépítését tervezzük.

1.4.8. Gyengeáramú rendszerek:

Az épületbe nem tervezünk gyengeáramú hálózatot.

1.4.9. Telefonhálózat

Az épületbe nem tervezünk telefon csatlakozási pontot.

1.4.10. Antenna hálózat:

Az épületbe nem tervezünk antennahálózatot.

1.5. Helységkimutatás

Helységlista			
Helyiség szám	Helyiség neve	Számított terület	Burkolat típusa
1			
	Tervezett ravatalozó	55,83	térkő
2			
	Meglévő előtér	17,82	greslap
3			
	Meglévő ravatalozó	26,75	greslap
4			
	Tároló	14,48	greslap
5			
	Wc	10,10	greslap
6			
	Közeledő	4,81	greslap
		129,79 m²	

4. Számítások

4.1. Számított építményérték

Alapterület összesen: 129,79 m²

Egységár a 245/2006 (XII.5.) kormányrendelet 1. számú melléklete alapján 140.000.- Ft/nettó négyzetméter

Számított építményérték: $129,79 \cdot 140.000. = 18.170.600. Ft$

5.1. Engedélyezés tárgya: Leányvár Erzsébet utca alatti (hrsz.: 222) ingatlanon álló temetői ravatalozó
átalakításának építési engedélyezése

Építtető: Leányvár Község Önkormányzata
2518 Leányvár Erzsébet utca 88.
polgármester: Hanzelik Gábor

Felelős építész tervező: Hanzelik Gábor É 11 0312
2518 Leányvár, Várdomb utca 9.
okl. építészmérnök

Tartószerkezeti tervező: Fábíán Ervin T 01-9790
1048 Budapest Intarzia utca 20. 2. em. 4.
tartószerkezeti tervező

1. számú melléklet

Tervezési program

a) tervezési feladat részletes leírása, az építési tevékenység megnevezése

A meglévő ravatalozóépület teljes belső korszerűsítése, valamint fedett nyitott ravatalozóval való bővítése.

b) a tervezés előzményeit - előkészítő dokumentációk, tanulmánytervek adatait.

A tervezéssel érintett feladatra előkészítő terv, tanulmány nem készült.

c) az elvárt - az OTÉK előírásainak megfelelő vagy attól szigorúbb - követelményeket, beleértve az élettartalmi igényeket. Az építménynek meg kell felelnie a rendeltetési célja szerint

- a) az állékonyosság és a mechanikai szilárdság,
- b) a tűzbiztonság,
- c) a higiénia, az egészség- és a környezetvédelem,
- d) a biztonságos használat és akadálymentesség,
- e) a zaj és rezgés elleni védelem,
- f) az energiatakarékosság és hővédelem,
- g) az élet- és vagyonvédelem, valamint
- h) a természeti erőforrások fenntartható használata alapvető követelményeinek

d) az elvárt követelményeknek való megfelelés igazolásának módja, az alkalmazandó szabványok vagy azokkal egyenértékű számítási- mértekezési eljárások és hivatkozások, jogszabályok, előírások, szabályzatok köre:

- 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól
- OTÉK 50. § (3) bekezdés
- Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontja
- Leányvár Község Helyi Építési Szabályzata
- Leányvár Község településképi rendelete

e) a beruházás költségkerete:

20.000.000.- Ft.-

f) a helyszín bemutatása:

A település lakott területének határán, egy déli tájolású domboldalon fekszik a település temetője. A jelenlegi ravatalozó a 80-as évek elején épült.

g) a helyiségi igények és funkcionális kapcsolatok:

A meglévő belső ravatalozó változatlan formában megtartandó. A korábbi halott hűtő helységből egy raktár kialakítása szükséges. Az eddigi előtér átépítésével pedig kialakítandó egy illemhely. Az épület előtt fedett nyitott ravatalozó kialakítása a tervezési feladat.

h) az építményben üzemelendő technológiák:

Az épületben nincs üzemeltetendő technológia.

i) a közútkapcsolati, parkolási igények és információk:

Az ingatlan közúti kapcsolatai változatlanok maradnak. A parkolás az ingatlan előtti burkolt parkolóterületen biztosított.

j) a közmű és energia ellátási igények, módok:

Az épület elektromos ellátása jelenleg is biztosított. Az ivóvíz vezeték a temető területén kialakított, meghosszabbítása szükséges az épületig. A keletkező szennyvíz fogadására egyedi szennyvíztisztító telepítését tervezzük.

k) az akadálymentesítésre vonatkozó információk:

Nincs akadálymentesítésre vonatkozó elvárás.

l) műemlék és nyilvántartott műemléki érték esetén az értékleltár és az építéstörténeti tudományos dokumentáció alapján rögzített műemlékvédelmi szempontok:

Az ingatlan nem védett műemlék.

m) a szükséges szakági tervezők, szakértők körét,

Tartószerkezet tervező bevonása szükséges az építész szakág mellett.

n) az egyéb meghatározó követelmények általános szempontjait,

Nincs egyéb meghatározó követelmény.

o) a tervezendő építmény használatának, üzemeltetésének, karbantartásának feltételei:

A tervezett épület átlagos használati igényekre tervezett, a lehető leggazdaságosabb üzemeltetési és fenntartási szükséglet mellett.

p) a helyszínen fennálló régészeti érintettség vagy védelem ténye a közhiteles örökségvédelmi nyilvántartástól lekért adatok alapján:

A tervezési terület nem áll régészeti érintettség vagy védelem alatt.

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Föld és írtási munka	0	0
Zsaluzás és állványozás	0	0
Síkalapozás	0	0
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	0
Előregyártott szerkezetek	0	0
Kőműves munka	0	0
Ács munkák	0	0
Szigetelés	0	0
Tetőfedő munka	0	0
Bádogos munka	0	0
Összesen:	0	0

Előterjesztés

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. december 3-ai képviselő-testületi ülésére

Tárgy: A Leányvári Német Önkormányzat 25 éves évfordulója alkalmából nyújtott támogatás

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2019. (XII.03.) L.K.Ö.Kt. határozata

a Leányvári Német Önkormányzat 25 éves évfordulója alkalmából nyújtott támogatásról

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvári Német Önkormányzatot 25 éves évfordulója alkalmából 250.000,- Ft összegű támogatásban részesíti, melyet a költségvetéséből erre a célra elkülönít.

A támogatás fedezete a 2019. évi költségvetés civil szervezetek működési támogatása kormányzati funkción biztosított.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 2019. december 4.

Leányvár, 2019. november 22.

Fári Csaba s.k.
polgármester

A 2019. november 12-ei ülésen elhangzott képviselői kérdésekkel kapcsolatos tájékoztatás

Tisztelt Képviselők-testület!

A 2019. november 12. napján tartott képviselő-testületi ülésen elhangzott képviselői kérdésekre és javaslatokra válaszolva az alábbiakról adunk tájékoztatást:

A helyi adóztatási tevékenységről szóló beszámoló, valamint a helyi adórendelet módosításának kapcsán tájékoztatom, hogy

1. Felvettük a kapcsolatot a reklámtáblák kihelyezésére szolgáló épület tulajdonosával, aki szóban arról tájékoztattott, hogy nekik nem a kanadai céggel van bérleti szerződésük, hanem egy budapesti székhelyű céggel. Azt is elmondta, hogy a reklámtáblákon az év nagy részében nincs kihelyezett hirdetés, üresen állnak. A budapesti cég médiafelületek bérlésével és értékesítésével foglalkozik. Az adó alanya a törvény szerint nem ez a cég, hiszen nem ő a reklámhordozó tulajdonosa.
2. A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 15. § (3) – (5) bekezdése értelmében a törvény hatályba lépését megelőzően elhelyezett olyan reklámhordozó, amely nem felel meg e törvény rendelkezéseinek, valamint a felhatalmazása alapján megalkotott kormányrendelet, és településképi rendelet rendelkezéseinek, legfeljebb 2020. december 31. napjáig használható reklám közzététele céljából. Az ilyen reklámhordozóra kötött hatorozott idejű szerződés nem hosszabbítható meg, nem köthető új szerződés, csak akkor, ha a településképi előírásoknak megfelelően átalakították.
A településképi védelméről szóló 16/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet értelmében:

IV. Fejezet - Reklámokra és egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

"20.§ (1) A település teljes közigazgatási területén kizárólag e rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő reklámhordozó létesíthető, továbbá e rendeletben meghatározott feltételeknek megfelelő reklámhordozó létesíthető, továbbá e rendeletben meghatározott méretben és technológiával tehető közzé reklám, helyezhető el reklámhordozó, illetve létesíthető és tartható fent reklámhordozót tartó berendezés.

(2) Az előírások hatálya Leányvár község közigazgatási területén a közterületen, a közterületről látható magánterületen, köztulajdonban álló ingatlanon vagy köztulajdonban álló, valamint közforgalmi személyszállítási szolgáltatást végző személy tulajdonában álló ingatlanon történő reklám, illetve reklámhordozó elhelyezésére terjed ki.

21.§ (1) Reklámhordozók elhelyezése a hagyományosan kialakult településképet nem változtathatja meg hátrányosan.

(2) Reklámhordozó az épületek utcai homlokzatán nem helyezhető el.

(3) Magántulajdonban álló ingatlanon elhelyezett reklámhordozó a telekhatárt nem keresztezheti.

(4) Reklámhordozó megvilágítása céljából kizárólag 80 lumen/Watt mértéket meghaladó hatékonyságú, statikus meleg fehér színű fényforrások használhatók.

(5) Reklám analóg és digitális felületen, állandó és változó tartalommal is közzétehető.

(6) A közérdekű molinó, az építési reklámháló és a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés kivételével molinó, ponyva vagy háló reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként nem alkalmazható.

22.§ (1) Reklám közzététele, illetve reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése kizárólag lakott területen kívül lehetséges.

(2) Nem helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés a helyi területi védelem alatt álló területeken.

(3) Funkcionális utcabútoron reklámhordozó nem helyezhető el.

23.§ (1) Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közlésére létesíthető:

- a) az önkormányzat működés körébe tartozó információk;
- b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk;
- c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása;
- d) idegenforgalmi és közlekedési információk;

24.§ (1) Leányvár Község közterületein reklámhordozón egymástól számított 2 méteres távolságon belül sem horizontálisan, sem vertikálisan nem helyezhető el.

25.§ (1) A polgármester jelentősnek minősített eseményről való tájékoztatás érdekében, a jelentősnek minősített esemény időtartamára, legfeljebb azonban valamennyi jelentős esemény esetén, együttesen naptári évente tizenkét hét időtartamra a vonatkozó jogszabályok szerint településképi bejelentési eljárásban eltérést engedélyezhet a reklám közzétevője számára.

(2) A polgármester döntése nem pótolja, illetve helyettesíti a reklám közzétételehez szükséges, jogszabályban előírt egyéb hatósági engedélyeket, melyeknek a beszerzése a reklám közzétevőjének feladata.

(3) A reklám közzétevője az eltérést a településképi bejelentési eljárás lefolytatására irányuló írásbeli kérelmével kezdeményezheti.

26.§ (1) Közterület felett kifeszített, vagy épületre kihelyezett transzparens csak idegenforgalmi, tudományos, vallási, kulturális, vagy nemzeti regionális és települési események alkalmából, ideiglenesen és meghatározott időre (max. 12 hét) helyezhető el.

(2) Építési reklámháló ill. egyéb ponyva és védőfelületek csak oly módon alakíthatók ki, hogy azok településképi megjelenése a környezetet ne zavarja.

(3) Ponyva és egyéb védőfelületek csak oly módon alakíthatók ki, hogy azok településképi megjelenése, színvilága a környezetet ne zavarja.

(4) Cégér, cégfelirat, cégtábla épületen, épületrészen, építményen csak annak homlokzatához (stílusához, anyaghasználatához) illeszkedően helyezhető el.

(5) A településképi szempontból meghatározó területeken épületen csak az adott épület, épületrész, építmény funkciójával összefüggő cégér, cégfelirat, cégtábla ill. annak tartó berendezése létesíthető."

VII. Fejezet - Településképi kötelezés és bírság

"29.§ (1) Településképi kötelezési eljárás lefolytatása szükséges:

- a) a településképi bejelentés elmulasztása esetén,
- b) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése esetén;
- c) településképi rendeletben foglalt településképi követelmények megsértése esetén.

(3) Amennyiben a jogsértő magatartás megalapozott a polgármester felszólítja az építtetőt/tulajdonost a jogsértő állapot 90 napon belüli megszüntetésére.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségek megszegése és végre nem hajtása esetén e magatartás megszegőjével szemben a polgármester pénzbírságot szab ki. Az eljárás hivatalból, vagy bejelentésre indulhat.

(4) Ha a jogsértő magatartást a (3) bekezdés szerinti felszólítás ellenére sem szünteti be határidőben, a polgármester

a) 30 napos határidő tűzésével a jogkövetkezményekre való figyelmeztetés mellett 100 000 Ft-ig terjedő településképi bírságot,

b) az a) pontban megjelölt határidő elmulasztása esetén 8-30 napos határidő tűzése mellett 500 000 Ft-ig terjedő ismételt bírságot,

c) a b) pontban megjelölt határidő elmulasztása esetén 1 000 000 Ft-ig terjedő bírságot szab ki.

(5) A bírság ismételhető."

3. "Az adóhatóság által foganatosítandó végrehajtási eljárásokról szóló 2017. évi CLIII. törvény 37. §-a alapján a **nem belföldi illetőségű fizetésre kötelezett tartozásának külföldön történő érvényesítése (beszedése) érdekében szükséges cselekményt az adópolitikáért felelős miniszter által lefolytatott közbeszerzési eljárás nyertese teszi meg.** A cselekmény ellátásáért a közbeszerzési eljárás nyertesét a külön megállapodásban foglaltak szerint fizetendő ellenérték, de legfeljebb a beszedett tartozás nyolc százaléka illeti meg."

A közbeszerzés nyertese a Sigma Követeléskezelő Zrt. Ez a cég a felhatalmazott a helyi adók érvényesítésére külföldön, amennyiben nemzetközi egyezmény ezt lehetővé teszi.

Az illetékes minisztérium képviselője arról tájékoztatott, hogy a nemzetközi egyezmények alapján a Sigma Zrt. jogköre már kiterjed Kanadára is. **Felvettük a kapcsolatot a követeléskezelővel. Ismerik a céget, és a behajtás sikere csekély, de amennyiben megkeressük őket, megpróbálkoznak a behajtással. A sikerdíjuk a beszedett összeg 8 %-a, mely a beszedett összeget terheli (előre nem kell fizetnünk, csak ha eredményes a behajtás).** Külön megállapodás nem szükséges a behajtás megindításához, az adóhatóság megkeresésére a végrehajtható okiratok megküldésével elindítják a beszedést.

A temetőről és temetkezésről szóló helyi rendelet díjtételeinek felülvizsgálata kapcsán a sírkertek megváltásával kapcsolatos képviselői kérdésre válaszolva tájékoztatom, hogy:

1. A képviselő-testület a 2017. november 13-án tartott ülésén tárgyalta a temetőről szóló rendelet módosítását, és döntött a rendelet mellékletében szereplő **sírkertek megváltásával kapcsolatos díjak megszüntetéséről. A sírkert, mint fogalom már 2013-ban, az új rendelet megalkotásakor kikerült a rendeletről, a lejáró sírkertek újra megváltására vonatkozó rendelkezések maradtak egészen 2017-ig. A 2017-es rendeletmódosításkor, az akkori javaslat értelmében a korábbiakban megváltott sírkertek a megváltáskori feltételeknek megfelelően kifutnak, új sírkertet már nem lehet megváltani. A továbbiakban a sírkert tulajdonosainak annyi sírhelyet kell megváltani, amennyit a sírkert elfoglal.**
2. A képviselő-testület jegyzőkönyve szerint idézem az ülésen elhangzottakat:

Hanzelik Gábor polgármester:** Két hét múlva készen van az urnafal, így az ahhoz kapcsolódó megváltási díjakat meg kell határoznunk. A javasolt 30.000,- Ft összegű 10 évre szóló megváltási díj a környéken fellelhető legalacsonyabb díj. Urnafalnál nem a 25 éves megváltási ciklus a praktikus, hanem a 10 éves ciklus. Ennek oka az elhunytak sírgondozóival való kapcsolattartás. Új információ volt számomra, hogy amennyiben egy urnát nem váltanak újra az ott elhelyezett hamvak elhelyezésére egy közös sírhelyet kell kijelölni. **Javaslom továbbá a rendelet módosítását a sírkertek megváltási díjának hatályon kívül helyezésére. Nem volt egységes szabályozás sem a sírkert méretére, sem arra, hogy hány szimpla, hány dupla sír alakítható ki egy sírkertben. Javaslom, hogy a továbbiakban csak szimpla és dupla sírhelyeket adjunk ki és engedjünk újra megváltani. Az eddig megváltott sírkertek a megváltáskori feltételek mentén futnak ki, de új sírkertet már ne lehessen megváltani.

***Papp Pál képviselő:** Ha több dupla sír van, de csak egyben van temetve, akkor hogyan kommunikáld azt, hogy a sírkertesek nem fizetnek semmit?*

***Csobán Zoltán képviselő:** Véleményem szerint az előterjesztés arról szól, hogy annyi sírhelyet kell megváltani egyes vagy dupla sír formájában, amennyi területet a sírkert lefed és nem annyit amennyibe temetkeztek. A sírkertek egy része könnyen behatárolható, mert meg van jelölve.*

***Hanzelik Gábor polgármester:** Igen így van, mindenkinek annyi sírhelyet kell megváltania, amekkora helyet elfoglal, egyébként az a sírhely más részére is megváltható lesz.*

***Papp Pál képviselő:** Azt nem teheted meg, hogy egy családhoz egy másik családot is engedsz temetni.*

***Csobán Zoltán képviselő:** Ezzel a megváltási díjjal jobban járnak, én irreálisan magasnak tartottam a sírkert megváltási díjait. A magam részéről támogatom. "*

Leányvár, 2019. november 25.

Fári Csaba s.k.
polgármester