

Leányvár Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

5. számú
JEGYZŐKÖNYVE

2022. április 19-én
17:00-17.40 órakor
megtartott
rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Felvéve Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. április 19. napján (kedd) 17:00 órakor megtartott **rendkívüli képviselő-testületi** ülésén.

Az ülés helye: Farkas János Művelődési Ház könyvtárterem
(2518. Leányvár, Bécsi út 182.)

Meghívót kaptak:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület tagjai:

Fári Csaba polgármester
Witzenleiter Zoltán alpolgármester
Balogh András képviselő
Papp Pál képviselő
Pflugner Antal képviselő
Szikoráné Burányi Rita képviselő
Weisenburger Csaba képviselő

Meghívott vendégek:

Balázs Márta Mariann jegyző
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezető

Az ülésen megjelentek:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület tagjai:

Fári Csaba polgármester
Witzenleiter Zoltán alpolgármester
Balogh András képviselő
Papp Pál képviselő
Pflugner Antal képviselő
Szikoráné Burányi Rita képviselő
Weisenburger Csaba képviselő

M

eghívott vendégek:

Balázs Márta Mariann jegyző
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezető

Fári Csaba polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait. A képviselő-testület megválasztott tagjainak száma 7 fő, jelen lévő képviselők száma 7 fő. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes.

Fári Csaba polgármester ismerteti az ülés napirendi pontjait. A meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalására vonatkozó módosító ügyrendi javaslat nem érkezett, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a 2022. április 19-ei ülés napirendjét.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2022. (IV.19.) L.K.Ö. Kt. határozata
a testületi ülés napirendjéről**

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. április 19-ei testületi ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1) Az élelmezési nyersanyagok árának változásával kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 2) Leányvár külterület 069/1 hrsz-ú ingatlan művelés alól való kivonása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 3) A leányvári temetőben 2 db urnafal létesítésével kapcsolatban kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Napirendi pontok tárgyalása

1) Az élelmezési nyersanyagok árának változásával kapcsolatos döntés

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a napirendi ponthoz kapcsolódó kérdéseket, észrevételeket.

Papp Pál képviselő: Látjuk, hogy minden szektorban emelkednek az árak, ezért el kell fogadnunk ezt az áremelést.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 1.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2022. (IV.19.) L.K.Ö.Kt. határozata közétkeztetési közszolgáltatási szerződés módosításáról

1. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a Jász Gazdi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (2028 Pilisjászfalu, Tinnyei út 1., adószám: 13452971-2-13) 2020. január 1. napján kötött ÉTELSZÁLLÍTÁSI SZERZŐDÉST a határozat 1. mellékletét képező módosító szerződés alapján.
2. A képviselő-testület úgy dönt, hogy az áremelés mértékét az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére biztosítja, és az étkezési térítési díjakról szóló 9/2021. (IX.15.) önkormányzati rendeletet nem módosítja.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 2022. május 1.

1. melléklet

KÖZÉTKEZTETÉSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött

Leányvár Község Önkormányzata (Cím: 2518 Leányvár, Erzsébet u. 88. adószáma: 15729772-2-11) mint **Megrendelő** (képviseli: Fári Csaba polgármester)

másrészről a

JÁSZ GAZDI Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2080 Pilisjászfalu, Tinnyei út 1. adószáma: 13452971-2-13) mint **Szolgáltató** (képviseli Dimitrov Gábor ügyvezető)

továbbiakban: mint felek között az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNY

Felek tényként állapítják meg, hogy közöttük Pilisjászfalun, 2020. január 1-én ÉTELSZÁLLÍTÁSI SZERZŐDÉS jött létre, a Megrendelő kötelező önkormányzati feladatának ellátása érdekében, közétkeztetési közszolgáltatás biztosítása céljából.

A szerződés célja

Felek a 2022. évi áremelkedések miatt, figyelemmel a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdésére, a Gyvt. 147. § (4) bekezdésére, és a 151. § (12) bekezdésére, valamint a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés e) pontjára közszolgáltatói szerződést módosítanak.

1. A Szolgáltató által 2022. március 30-án megajánlott árak alapján módosításra kerül az ELŐZMÉNYBEN hivatkozott szolgáltatói szerződés 9. pontja.
2. Felek kijelentik, hogy az 1. pontban hivatkozott szerződés további részeit változatlan tartalommal fenntartják.
3. Felek kijelentik, hogy az áremelést 2022. május 1. napjától érvényesítik.
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján rendezik, ezek eredménytelensége esetén kikötik Esztergom Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

Felek a szerződést együttes értelmezés után, mint szándékaikkal mindenben egyezőt írják alá.

Leányvár, 2022. április

Pilisjászfalu, 2022. április

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató

2022. május 1-től alkalmazandó árak

	Áremelés előtt			2022. május 1-jétől		
	nyersanyagérték	árrés	eladási ár	nyersanyagérték	árrés	eladási ár
Óvoda						
Tízórai	92,-	23,-	115,-	120,-	30,-	150,-

Ebéd	252,-	121,-	373,-	319,-	136,-	455,-
Uzsonna	74,-	16,-	90,-	102,-	23,-	125,-
Összesen:	418,-	160,-	578,-	541,-	189,-	730,-
Iskola						
Tízórai	92,-	23,-	115,-	120,-	30,-	150,-
Ebéd	282,-	129,-	411,-	347,-	148,-	495,-
Uzsonna	74,-	16,-	90,-	102,-	23,-	125,-
Összesen:	448,-	168,-	616,-	569,-	201,-	770,-

Óvodai, iskolai, szociális diétás étkezés

Nettó árak	Áremelés előtt			2022. május 1-jétől		
	nyersanyagérték	árrés	eladási ár	nyersanyagérték	árrés	eladási ár
Óvoda Diétás étkezés						
Tízórai	101,-	29,-	130,-	132,-	33,-	165,-
Ebéd	275,-	147,-	422,-	358,-	147,-	505,-
Uzsonna	81,-	21,-	102,-	112,-	28,-	140,-
Összesen:	457,-	197,-	654,-	602,-	208,-	810,-
Iskola Diétás étkezés						
Tízórai	101,-	29,-	130,-	132,-	33,-	165,-
Ebéd	307,-	157,-	464,-	392,-	168,-	560,-
Uzsonna	81,-	21,-	102,-	112,-	28,-	140,-
Összesen:	489,-	207,-	696,-	636,-	229,-	865,-

2) Leányvár külterület 069/1 hrsz-ú ingatlan művelés alól való kivonása

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 2.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2022.(IV.19.) L.K.Ö. Kt. határozata
a Leányvári 069/1 hrsz-ú ingatlan művelés alól való kivonása**

1. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Leányvár 069/1 hrsz-ú, 4000 m² nagyságú, szántó megnevezésű ingatlan művelés alól történő végleges kivonásáról, valamint az ingatlanon található épület feltüntetéséről dönt.
2. Leányvár Község Önkormányzata, mint gesztor település megkeresi Piliscsév, valamint Keszthely községek önkormányzatát a szennyvíztisztító telep jogi rendezése ügyében, illetve a költségek közös viselése kérdésében.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat 1., 2. pontjainak végrehajtására, valamint a más célú hasznosítás iránti kérelem ingatlan-nyilvántartásba történő aláírására és benyújtására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

3) A leányvári temetőben 2 db urnafal létesítésével kapcsolatban kivitelező kiválasztása

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 3.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2022.(IV.19.) L.K.Ö. Kt. határozata

a leányvári temetőben 2 db urnafal létesítésével kapcsolatban kivitelező kiválasztása

- 1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése-2022 című pályázat keretében a leányvári temetőben létesítendő 2 db urnafal kivitelezői munkáira az Innozóna Kft. 2519 Piliscsév, Béke utca 117. szám alatti vállalkozó ajánlatát fogadja el.
- 2) A beruházás költsége, azaz 3.660.000,-Ft + ÁFA, bruttó 4.648.200,- Ft a 2022. évi költségvetés terhére, az elnyert pályázati forrásból biztosított.
- 3) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

4) A Leányvári 2019 hrsz-ú ingatlan művelés alól való kivonása, illetve belterületbe vonása

Fári Csaba polgármester elmondja, hogy javítani szükséges a korábbi 40/2022. (III.25.) önkormányzati határozatot, mely a temető mögött vásárolt 2019 hrsz-ú ingatlan, belterületbe vonásáról és művelés alól történő végleges kivonásáról szól. Ebben a határozatban még a 2020, 2021, 2022, és 2023 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról is döntöttünk. Ahhoz, hogy a művelési

ág alól történő kivonást el tudjuk indítani az Esztergomi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál pontosítani szükséges a határozatot.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 4.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022.(IV.19.) L.K.Ö. Kt. határozata**

A Leányvári 2019 hrsz-ú ingatlan művelés alól való kivonása, illetve belterületbe vonása

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Leányvár 2019 hrsz-ú, 1550 m² nagyságú, szőlő megnevezésű ingatlan művelés alól történő végleges kivonásáról, valamint beterületbe vonásáról dönt, temető bővítése céljából.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a más célú hasznosítás, valamint belterületbe vonás iránti kérelem ingatlan-nyilvántartásba történő aláírására és benyújtására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2022. március 25.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2022.(IV.19.) L.K.Ö. Kt. határozata**

A Leányvári 2019 hrsz-ú ingatlan művelés alól való kivonása, illetve belterületbe vonása

Piliscsév Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Leányvár 2019 hrsz-ú, 1550 m² nagyságú, szőlő megnevezésű ingatlan művelés alól történő végleges kivonásáról, valamint beterületbe vonásáról dönt, temető bővítése céljából.

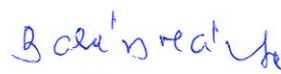
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a más célú hasznosítás, valamint belterületbe vonás iránti kérelem ingatlan-nyilvántartásba történő aláírására és benyújtására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 17:40 órakor bezárta.


Fári Csaba
polgármester




Balázs Márta
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Leányvár község Képviselő-testületének

2022. április 19-én tartott soron kívüli képviselő-testületi üléséről

Leányvár Község Önkormányzata részéről

Fári Csaba polgármester

Witzenleiter Zoltán alpolgármester

Balogh András képviselő

Papp Pál képviselő

Pfluger Antal képviselő

Szikoráné Burányi Rita képviselő

Weisenburger Csaba képviselő

FC
WZ
Balogh András
Papp Pál
Pfluger Antal
Szikoráné Burányi Rita
Weisenburger Csaba

Meghívott vendégek:

Balázs Márta jegyző

Valek Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

Balázs Márta
Valek Zsuzsanna

.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....



LEÁNYVÁR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2518 Leányvár Erzsébet utca 88.
Tel/Fax: (33) 509-930, (33) 509-931
www.leanyvar.hu polgarmester@leanyvar.hu

M e g h í v ó

Tisztelettel meghívom Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. április 19-én (kedden) 17:00 órákor
tartandó
rendkívüli képviselő-testületi ülésére.

Az ülés helye: Farkas János Művelődési Ház könyvtár terem
2518 Leányvár, Bécsi út 182

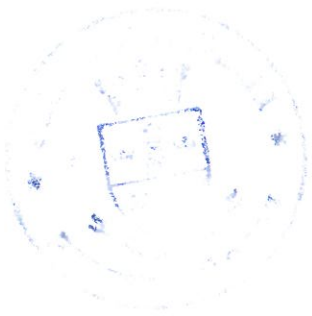
Napirendi pontok:

- 1) Az élelmezési nyersanyagok árának változásával kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 2) Leányvár külterület 069/1 hrsz-ú ingatlan művelés alól való kivonása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 3) A leányvári temetőben 2 db urnafal létesítésével kapcsolatban kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 4) A Leányvári 2019 hrsz-ú ingatlan művelés alól való kivonása, illetve belterületbe vonása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

Leányvár, 2022. április 14.

Fári Csaba s.k.
polgármester





ELŐTERJESZTÉS

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. április 19-ei ülésére

Tárgy: Az étellemezési nyersanyagok változásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 146. §-a szerint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

A Gyvt. 147. § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a fenntartó állapítja meg az ellátások intézményi térítési díját, ami a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A Gyvt. 147. § (3) bekezdése szerint a szolgáltatási önköltséget a tárgyévra tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A Gyvt. 147. § (4) bekezdése lehetőséget ad a fenntartónak arra, hogy az intézményi térítési díjat a fent hivatkozott jogszabályhelyek figyelembevételével kiszámított térítési díjnál alacsonyabb összegben határozza meg.

A Gyvt. 151. § (2) bekezdése szerint: „Ha a szülő (törvényes képviselő) eltérően nem rendelkezik, a nem állami fenntartó az általa fenntartott nevelési-oktatási intézményben, a települési önkormányzat az általa fenntartott óvodában és a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ által fenntartott nevelési-oktatási intézményben, a fenntartó az egyéb állami fenntartású intézményben a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, illetve az iskolai tanítási napokon biztosítja a déli meleg főétkezést és két további étkezést.”

A Gyvt. 151. § (2f) bekezdése szerint, ha a települési önkormányzat biztosítja a gyermekétkeztetést, akkor a gyermekétkeztetés térítési díjait a települési önkormányzat állapítja meg.

A Gyvt. 151. § (3) bekezdése szerint a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az étellemezés nyersanyagkötségének egy ellátottra jutó napi összege.

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete az étkeztetési ellátásokat az óvodás és általános iskolás gyermekek részére a Jász Gazdi Kft-vel 2020. január 1-én kötött megállapodás alapján biztosítja.

A Jász Gazdi Kft. 2022. március 30-án árajánlatot küldött önkormányzatunknak, az ajánlat 2022. április 1-jétől az alapanyagáremelkedése miatt jelentős emelést tartalmaz. Az ajánlat az előterjesztés mellékletét képezi.

A nevelési-oktatási intézményekben alkalmazott térítési díjak emelésére az Önkormányzat 2022. június 30. napjáig nem jogosult. A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdése, a Gyvt. 147. § (4) bekezdése, és a 151. §

(12) bekezdése alapján a gyermekétkeztetés intézményi térítési díja változatlan kell, hogy maradjon, az ételmezési nyersanyagköltség drasztikus emelése ellenére.

Tény, hogy az áremelkedés, rezszi + nyersanyag emelkedése, a minimálbér kötelező emelése, valamint az üzemanyagár emelkedés miatt a Jász Gazdi Kft.-nek jelentősen megemelkedtek a költségei.

Az imént hivatkozott 2021. évi CXIX. törvény az alábbiak szerint szól 147. § (1) bekezdés e) pontja az alábbiak szerint szól:

„147. § (1) e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

(2)* Az (1) bekezdés szerinti szervezet a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2022. június 30. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezeti körre nem terjeszthet ki.*

(3) Nem kell alkalmazni az (1) bekezdésben foglaltakat abban az esetben, ha a felek a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépése előtt - legalább két éves időtartamra vagy határozatlan időre - megkötött szerződésükben számszerűsíthető módon meghatározták a díjemelés mértékét az (1) bekezdés szerinti időszak vonatkozásában.

(4) Nem kell alkalmazni az (1) bekezdésben foglaltakat abban az esetben, ha a díjemelés mértékét a díjfizetési kötelezettséget előíró jogszabály 2020. október 31. napjáig számszerűsíthető módon meghatározta.”

Mivel a közszolgáltatási szerződésben nem számszerűsíthető módon került meghatározásra a díjemelés mértéke, ezért az étkezési térítési díj mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó díj mértéke. Az Önkormányzat a díjat a jelenleg hatályos szabályok értelmében 2022. június 30. napjáig nem emelheti.

Ezért megoldást jelenthet az áremelkedésre az, és ezáltal a vállalkozónak nem keletkezik kára az áremelésből, hogy a közszolgáltatási szerződést módosításra kerül, azonban az önkormányzat az emelkedést nem terheli tovább a szülők felé. Az áremelés költségét az állam felé a májusi normatíva elszámolásban időarányosan jelezzük.

Javasolom a testületnek azt, hogy az alábbi táblázatban lévő áremelést az önkormányzat vállalja be a szülők helyett. A közszolgáltatási szerződés kerüljön módosításra, azonban az étkezési térítési díjról szóló 9/2021. (IX.15.) önkormányzati rendelet nem kerül módosításra.

Az is megoldás lehet, hogy az önkormányzat nem vállalja az áremelést, nem módosít szerződést, azonban akkor fennáll annak a veszélye, hogy a szolgáltató azonnali hatállyal szerződést bont, és akkor átmeneti nehézségek adódnának a közétkeztetésben.

2022. május 1-től alkalmazandó árak

	Áremelés előtt			2022. május 1-jétől		
	nyersanyagérték	árrés	eladási ár	nyersanyagérték	árrés	eladási ár
Óvoda						
Tízórai	92,-	23,-	115,-	120,-	30,-	150,-
Ebéd	252,-	121,-	373,-	319,-	136,-	455,-
Uzsonna	74,-	16,-	90,-	102,-	23,-	125,-
összesen:	418,-	160,-	578,-	541,-	189,-	730,-
Iskola						
Tízórai	92,-	23,-	115,-	120,-	30,-	150,-
Ebéd	282,-	129,-	411,-	347,-	148,-	495,-
Uzsonna	74,-	16,-	90,-	102,-	23,-	125,-
összesen:	448,-	168,-	616,-	569,-	201,-	770,-

Óvodai, iskolai, szociális diétás étkezés

Nettó árak	Áremelés előtt			2022. május 1-jétől		
	nyersanyagérték	árrés	eladási ár	nyersanyagérték	árrés	eladási ár
Óvoda Diétás étkezés						
Tízórai	101,-	29,-	130,-	132,-	33,-	165,-
Ebéd	275,-	147,-	422,-	358,-	147,-	505,-
Uzsonna	81,-	21,-	102,-	112,-	28,-	140,-
összesen:	457,-	197,-	654,-	602,-	208,-	810,-
Iskola Diétás étkezés						
Tízórai	101,-	29,-	130,-	132,-	33,-	165,-
Ebéd	307,-	157,-	464,-	392,-	168,-	560,-
Uzsonna	81,-	21,-	102,-	112,-	28,-	140,-
összesen:	489,-	207,-	696,-	636,-	229,-	865,-

Az árak nettó árak és forintban értendők. Az áfa mértéke 27%.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a jelenleg hatályos közszolgáltatási szerződés módosítását a szolgáltató által 2022. május 1-től alkalmazandó árakkal az alábbi határozati javaslat alapján. Kérem az előterjesztés megvitatását és elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (IV.19.) L.K.Ö.Kt. határozata

1. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a Jász Gazdi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (2028 Pilisjászfalu, Tinnyei út 1., adószám: 13452971-2-13) 2020. január 1. napján kötött ÉTELSZÁLLÍTÁSI SZERZŐDÉST a határozat 1. mellékletét képező módosító szerződés alapján.
2. A képviselő-testület úgy dönt, hogy az áremelés mértékét az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére biztosítja, és az étkezési térítési díjakról szóló 9/2021. (IX.15.) önkormányzati rendeletet nem módosítja.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2022. május 1.

Leányvár, 2022. április 12.

Balázs Márta
jegyző s.k.

KÖZÉTKEZTETÉSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Mely létrejött

Leányvár Község Önkormányzata (Cím: 2518 Leányvár, Erzsébet u. 88. adószáma: 15729772-2-11) mint **Megrendelő** (képviseli: Fári Csaba polgármester)

másrészről a

JÁSZ GAZDI Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2080 Pilisjászfalu, Tinnye út 1. adószáma: 13452971-2-13) mint **Szolgáltató** (képviseli Dimitrov Gábor ügyvezető)

továbbiakban: mint felek között az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNY

Felek tényként állapítják meg, hogy közöttük Pilisjászfalun, 2020. január 1-én ÉTELSZÁLLÍTÁSI SZERZŐDÉS jött létre, a Megrendelő kötelező önkormányzati feladatának ellátása érdekében, közétkeztetési közszolgáltatás biztosítása céljából.

A szerződés célja

Felek a 2022. évi áremelkedések miatt, figyelemmel a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. § (1) bekezdésére, a Gyvt. 147. § (4) bekezdésére, és a 151. § (12) bekezdésére, valamint a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet 147. § (1) bekezdés e) pontjára közszolgáltatói szerződést módosítanak.

1. A Szolgáltató által 2022. március 30-án megajánlott árak alapján módosításra kerül az ELŐZMÉNYBEN hivatkozott szolgáltatói szerződés 9. pontja.
2. Felek kijelentik, hogy az 1. pontban hivatkozott szerződés további részeit változatlan tartalommal fenntartják.
3. Felek kijelentik, hogy az áremelést 2022. május 1. napjától érvényesítik.
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban tárgyalás útján rendezik, ezek eredménytelensége esetén kikötik Esztergom Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

Felek a szerződést együttes értelmezés után, mint szándékaikkal mindenben egyezőt írják alá.

Leányvár, 2022. április

Pilisjászfalu, 2022. április

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató

**Előterjesztés Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. április 19. napján soron kívül tartott ülésére**

Tárgy: Leányvár 069/1 hrsz-ú ingatlan művelés alól való kivonása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ingatlan-nyilvántartás, valamint az önkormányzati vagyonyilvántartás adatainak felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy az önkormányzati ingatlanvagyon nyilvántartás szerinti, Leányvár, 069/1 hrsz-ú, 4000 m² területű szennyvíz-tisztító telep a földhivatali nyilvántartásban szántóként van nyilvántartva. A szennyvíztisztító telep jelenleg ott álló épülete nincs feltüntetve az ingatlan-nyilvántartásban.

Az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzés érdekében a képviselő-testületnek döntenie kell a Leányvár, 069/1 hrsz-ú ingatlan szántó művelés alóli végleges kivonásáról, valamint az ott található épület feltüntetéséről.

A szennyvíztisztító telep Leányvár, Keszölc, és Piliscsév önkormányzatok közös tulajdonában és fenntartásában van, a gesztor település Leányvár. Leányvár Község Önkormányzat az ingatlan-nyilvántartásban történő rendezés érdekében kezdeményezi a társult önkormányzatoknál a jogi rendezés megindítását és a költségek közös viselését.

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (IV.19.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Leányvári 069/1 hrsz-ú ingatlan művelés alól való kivonása**

1. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Leányvár 069/1 hrsz-ú, 4000 m² nagyságú, szántó megnevezésű ingatlan művelés alól történő végleges kivonásáról, valamint az ingatlanon található épület feltüntetéséről dönt.
2. Leányvár Község Önkormányzata, mint gesztor település megkeresi Piliscsév, valamint Keszölc községek önkormányzatát a szennyvíztisztító telep jogi rendezése ügyében, illetve a költségek közös viselése kérdésében.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat 1., 2. pontjainak végrehajtására, valamint a más célú hasznosítás iránti kérelem ingatlan-nyilvántartásba történő aláírására és benyújtására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

**Fári Csaba
polgármester**

ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. április 19-ei rendkívüli ülésére
a leányvári temetőben 2 db urnafal létesítésével kapcsolatban kivitelező kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár Község Önkormányzat a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, *Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése- 2022* című, MFP-ÖTIF/2022 kódszámú pályázati kiírásra 2022.02.07. napján pályázatot nyújtott be a leányvári temetőben 2 db 20 férőhelyes urnafal létesítésének támogatására.

A Miniszterelnökség 2022. április 14. napján értesítette az önkormányzatot, hogy a pályázat megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak, ezért 4.648.200 Ft támogatásra jogosult.

A beruházás megvalósítása érdekében az önkormányzat beszerzési szabályzata alapján elkészítésre és kiküldésre került a műszaki leírás, továbbá az ajánlattételi felhívás a Vádala Kft (1037 Budapest, Körtvélyes u. 12.), Lerner Róbert E.V. (2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 95.), valamint az Innozóna Kft. (2519 Piliscsév, Béke utca 117.) kivitelezők részére.

A megkeresett cégek közül mindhárom cég adott árajánlatot az alábbiak szerint:

- **Vádala Kft** (1037 Budapest, Körtvélyes u. 12.), 4.800.000,- Ft + ÁFA, bruttó **6.096.000,- Ft**,
- **Lerner Róbert E.V.** (2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 95.), 3.980.000,- Ft + ÁFA, bruttó **5.054.600,- Ft**
- **Innozóna Kft.** (2519 Piliscsév, Béke utca 117.) 3.660.000- Ft + ÁFA, bruttó **4.648.200,- Ft**.

Az ajánlattételi felhívás alapján az értékelés szempontja az összességében legelőnyösebb ajánlat. A benyújtott ajánlatok műszaki tartalma azonos, így a bírálatnál javasolom, hogy a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlattevővel kössön az önkormányzat vállalkozói szerződést. A beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbb árajánlatot az Innozóna Kft. adta 3.660.000- Ft + ÁFA, bruttó 4.648.200,- Ft összeggel.

Kérem, hogy megvitatás után a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

HATÁROZATI JAVASLAT
Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022.(IV. 19.) L.K.Ö.Kt. határozata
a leányvári temetőben 2 db urnafal létesítésével kapcsolatban kivitelező kiválasztása

- 1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, *Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése-2022* című pályázat keretében a leányvári temetőben létesítendő 2 db urnafal kivitelezői munkáira az Innozóna Kft. 2519 Piliscsév, Béke utca 117. szám alatti vállalkozó ajánlatát fogadja el.

- 2) A beruházás költsége, azaz 3.660.000,-Ft + ÁFA, bruttó 4.648.200,- Ft a 2022. évi költségvetés terhére, az elnyert pályázati forrásból biztosított.
- 3) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Leányvár, 2022. április 14.

Fári Csaba s.k.
polgármester



MINISZTERELNÖKSÉG



Iratazonosító:



3365376481

Iktatószám: 1176/3009/361/4/2022

Név: Leányvár Község Önkormányzata
Cím: 2518 Leányvár Erzsébet utca 88.
Adószám: 15729772211
MFP azonosító: 1005147579
Projekt azonosítója: 3345899704
Tárgy: Értesítés támogatói döntésről

Tisztelt Pályázó !

Értesítjük, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, *Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése - 2022* című, MFP-ÖTIF/2022 kódszámú pályázati kiírásra, 2022.02.07 13:00:53 időpontban benyújtott, 3345899704 iratazonosító számon nyilvántartott pályázatának vizsgálata megtörtént.

Örömmel tájékoztatjuk, hogy pályázata megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak, ezért 4 648 200 Ft, azaz négymillió-hatszáznegyvennyolcezer-kettőszáz forint támogatásra jogosult.

A Támogatói Okirat a Magyar Államkincstár, mint Lebonyolító szerv által kerül kibocsátásra, és annak közzétételét követő 5. napig a támogatási összeg kiutalására kerül a pályázatában megadott számlájára.

Bízunk benne, hogy Magyarország Kormányának a Magyar Falu Program keretén belül nyújtott támogatása az Ön települését is vonzóbbá, komfortosabbá teszi, és a helyi lakosság megelégedésére szolgál.

Munkájához és a pályázati célok megvalósításához sok sikert kívánunk!

Budapest, 2022.04.14

Gulyás Gergely
miniszter

Gyopáros Alpár
kormánybiztos

Árajánlat

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége		
IKTATÓ		
Érk.:	Érkeztetési sorszám:	
Iktatószám:	Melléklet:	Ügyintéző:

Megrendelő: Leányvár Község Önkormányzata
2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

Kivitelező: Vádala Kft.
1037 Budapest, Körtvélyes utca 12.
Adószám: 22611323-2-41

Árajánlat tárgya: leányvári temetőben létesítendő 2 darab 20 férőhelyes urnafal előre elkészített beton alapra.

1. Vázszerkezet:

Tardosi vörös mészkő urnafal felépítése beton talapzatra.
Az urnafal 3 cm vastag mészkőből készülne.

2. Urnatáblák:

Nero Africa – sötétszürke - 35*30 centiméteres fényezett gránit táblák.
Elhelyezése antik bronz rozettával és 2 darab fűrt lyukkal.

Nettó ára: 2.400.000 ft/db
Áfa: 648.000 ft
Bruttó ára: 3.048.000 ft/db
Darabszám: 2
Bruttó érték: 6.096.000 ft

A projekt a magyar falu pályázati program keretében valósul meg.
Az árajánlat 90 napig érvényes!

Budapest, 2022. 02. 15.


Várnagy Dezső

Vádala Kft.
1037 Bp., Körtvélyes utca 12.
Adószám: 22611323-2-41
Cégjegyzék sz.: 01-09-935733

Vádala Kft.
Várnagy Dezső
+36-30/245-9210

1037 Budapest,
Körtvélyes u. 12.

www.vadala.hu
info@vadala.hu

Árajánlat

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége		
IKTATÓ		
Érk.:	Érkeztetési sorszám:	
Iktatószám:	Melléklet:	Ugyintéző:

Megrendelő: Leányvár Község Önkormányzata
2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

Kivitelező: Lerner Róbert egyéni vállalkozó (alanyi adómentes
belföldi adóalany)
2536 Nyergesújfalu, Kossuth Lajos utca 95.
48434155-1-31

Az árajánlat tartalma:

Leányvári temetőben 2*20 férőhelyes urnafal építése előre elkészített
beton talapzatra, a meglévővel azonos formában.

Anyaga:

Tardosi mészkő váz, sötét szürke gránit táblákkal, bronz rozettákkal
rögzítve.

Bruttó ára: 2.527.300 ft/darab
5.054.600 ft/2 darab

A projekt a magyar falu pályázati program keretében valósul meg.
Az árajánlat 90 napig érvényes!

Nyergesújfalu, 2022.02.14.

LERNER RÓBERT
KÖFARAGÓ
2536 Nyergesújfalu, Kossuth L. u. 95.
Adószám: 48434155-1-31
T. szám: 33-1-399-643

Lerner Róbert

Piliscségi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége		
IKTATÓ		
Érk.:	Érkeztetési sorszám:	
2022.02.15.	000548	
iktatószám:	Melléklet:	Ügyintéző:
LV/95-10	2022	FCS.

Árajánlat

- Megrendelő: Leányvár Község Önkormányzata
2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- Kivitelező: Innozóna Kft.
2519 Piliscsév, Béke utca 117.
24884082-2-11
- Ajánlat tárgya: Leányvári temetőben létesítendő 2 db 20 férőhelyes urnafal kivitelezésére a meglévővel azonos kialakítással, előre elkészített beton alapzatra.
- Anyaga: Tardosi mészkő szerkezet, sötétszürke Nero Impala 35*30 centiméteres táblákkal, bronz rozettákkal rögzítve.

Ára:

Megnevezés	Mennyiség egysége	Mennyiség	Nettó ár	Bruttó ár	Bruttó érték
Urnafal	db	2	1.830.000	2.324.100	4.648.200

Az árak forintban értendőek!

A projekt a magyar falu pályázati program keretében valósul meg.
Az árajánlat 90 napig érvényes!

Piliscsév, 2022. február 15.

Innozóna Kft.
2519 Piliscsév, Béke út 117
Adószám: 24884082-2-11
Ész: 1070/2019. évi XLV. törvény alapján
2022.02.15.

Silling Győző

Innozóna Kft.

Silling Győző
+36-30/311-87-18

2519 Piliscsév

Béke út 117.

www.sillingsirko.hu

sillinggyozo@gmail.com

