

**Leányvár Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**13. számú
JEGYZŐKÖNYVE**



**2025. október 20-án
17:30-18.45 órakor
megtartott**

képviselő-testületi üléséről

Felvéve Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 20. napján (hétfő) 17:30 órakor megtartott **képviselő-testületi** ülésén.

Az ülés helye: Leányvár Község Önkormányzat hivatali helyisége
(2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.)

Meghívót kaptak:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület tagjai:

Fári Csaba polgármester
Weisenburger Csaba alpolgármester
Balogh András képviselő
Csobán Ildikó képviselő
Gölcz Mira képviselő
Ott Csaba képviselő
Witzenleiter Zoltán képviselő

Meghívott vendégek:

Balázs Márta Mariann jegyző
Valek Zsuzsanna aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Az ülésen megjelentek:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület tagjai:

Fári Csaba polgármester
Weisenburger Csaba alpolgármester
Balogh András képviselő
Csobán Ildikó képviselő
Gölcz Mira képviselő
Ott Csaba képviselő
Witzenleiter Zoltán képviselő

Meghívott vendégek:

Valek Zsuzsanna aljegyző, jegyzőkönyvvezető

Fári Csaba polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, valamint a meghívott vendégeket. A képviselő-testület megválasztott tagjainak száma 7 fő, jelen lévő képviselők száma 7 fő. Megállapítja, hogy 7 fővel a képviselő-testület határozatképes.

Fári Csaba polgármester ismerteti az ülés napirendi pontjait. A napirendi pontokhoz kapcsolódó ügyrendi javaslat nem érkezett, ezért polgármester szavazásra teszi fel a 2025. október 20-ai ülés napirendjét.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egybehangzó igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2025. (X.20.) L.K.Ö. Kt. határozata
a testületi ülés napirendjéről**

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. október 20-ai testületi ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 2) Leányvár, Panoráma utcai közvilágítás hálózatbővítés – nyertes ajánlattevő kiválasztása
Előterjesztés: Fári Csaba polgármester
- 3) Döntés a 2025. évi hosszútávú közfoglalkoztatási programban való részvételről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 4) A köztisztviselők illetménykiegészítéséről, valamint szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásairól, kegyeleti támogatásairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előterjesztő: Valek Zsuzsanna aljegyző
- 5) Egyebek
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Napirendi pontok tárgyalása

1) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Egy kis kiegészítés, hogy a felső kocsma épületére vonatkozó adásvételi szerződést a holnapi napon írjuk alá, és megtörténik az ingatlan birtokbavétele is. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Csobán Ildikó képviselő: Igazán jó érzés, hogy így beindultak a dolgok, még akkor is, ha tudom, hogy ezt részben csak a jövő évi választásnak köszönhetjük. Nemrég volt egy éve, hogy alakultunk, elég hullámzó időszaknak éltem meg, sok jó kezdeményezés volt innen is, onnan is, csak a tempó volt számomra gyakran “lomha”.

Ott Csaba képviselő: Én is örülök ennek a pozitív iránynak, fejlődésnek.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 1.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést, valamint annak szóbeli kiegészítését. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2025. (X.20.) L.K.Ö.Kt. határozata
a két ülés közötti beszámolóról, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint átruházott hatáskörben hozott döntésekről, szóló írásbeli beszámolót elfogadja.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

2) Leányvár, Panoráma utcai közvilágítás hálózatbővítés – nyertes ajánlattevő kiválasztása

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Három vállalkozó részére került kiküldésre az ajánlattételi felhívás és a honlapon hirdetmény formájában is megjelent. Négy ajánlat érkezett. A legjobb ajánlatot az N.B.SZ. Vill Kft. adta. Várja az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseket, hozzászólásokat.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 2.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2025. (X. 20.) L.K.Ö. Kt. határozata

Leányvár, Panoráma utcai közvilágítás hálózatbővítés – nyertes ajánlattevő kiválasztása

- 1) Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy: Leányvár, Panoráma utcai közvilágítás hálózatbővítés – nyertes ajánlattevő kiválasztása kapcsán a kivitelezési munkálatok elvégzésével az N.B.SZ.-Vill Kft.-t (cím:2500 Esztergom, Rákóczi tér 2-4.) bízta meg.
- 2) A kivitelezés költsége 10.438.327,-Ft + ÁFA, összesen 13.256.675,- Ft, melyből 4.410.000,- Ft + ÁFA az önkormányzat 2025. évi költségvetésének „Ingatlan felújítás – közvilágítás bővítése” előirányzata terhére, 6.028.327,- Ft + ÁFA a tartalékkeret terhére biztosított.
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 1.)-2.) pont: azonnal, 3.) 2025. november 5.

3) Döntés a 2025. évi hosszútávú közfoglalkoztatási programban való részvételről

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést, várja az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseket, hozzászólásokat.

Csobán Ildikó képviselő: Örülök, hogy végül a közmunka programot is megpróbáljuk újraindítani.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 3.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
119/2025. (X.20.) L.K.Ö. Kt. határozata
hosszútávú közfoglalkoztatási programban való részvételtől**

1. Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt kíván venni a 2025. november 1. napján induló hosszútávú közfoglalkoztatási programban.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a közmunkaprogramhoz kapcsolódó kérelem előkészítésére, a benyújtáshoz szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok megtételére, a Hatósági Szerződés megkötésére, valamint a program lebonyolításával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: folyamatos

4) A köztisztviselők illetménykiegészítéséről, valamint szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásairól, kegyeleti támogatásairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása

Valek Zsuzsanna aljegyző ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Az illetménykiegészítés, szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásairól, kegyeleti támogatásairól szóló rendelet rendelkezési a Hivatal közszolgálati szabályzatában nevesítve vannak, és a Kttv.-nek megfelelően kerültek alkalmazásra. Az előterjesztés 1. mellékletét képezi a polgármester cafetéria és egyéb juttatásokról szóló szabályzata.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásairól, kegyeleti támogatásairól szóló rendelet tervezethez kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2025. (X.21.) önkormányzati rendelete
a köztisztviselők illetménykiegészítéséről, valamint szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi
juttatásairól, kegyeleti támogatásairól**

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 1. mellékletként tartalmazza.

20)Egyebek

Csobán Ildikó képviselő: Érdeklődni szeretnék, hogy novemberi testületi ülés napirendjére kerül-e majd a helyi telek- és építményadó mértékének módosítása? Tavaly év végén egyeztetünk már erről, és konszenzus volt abban, hogy mértéke a környező, hasonló adottságú településekhez képest jelentősen alacsonyabb, nagyságrendileg a fele. Így korrekció indokolt, melyet első körben (tavaly) az iparterületen meg is léptünk. Abban maradtunk, hogy idén a testület a jelenlegi telek- és építményadó mértékét a duplájára emeli majd, ezzel a hasonló méretű települések szintjéhez

igazodunk. A módosításból várhatóan évi kb. 9 millió forint többletbevétel származna. Fontosnak tartom azonban, hogy ez a többlet maradéktalanul a helyi közösség javát szolgálja, ezért szeretném indítványozni, hogy a befolyt plusz bevételt közvetlenül a település fejlesztésére fordítsuk – például középületek és járdaszakaszok felújítására, vagy egyéb lakossági életminőséget javító kisebb beruházásokra. Illetve a szeptemberi ülésen szóba került bérleti díjaink felülvizsgálatáról is jó lenne novemberben egyeztetnünk.

Balogh András képviselő: Az adóemelést én kicsit jobban átgondolandó dolognak tartom. Át kell beszélnünk a részleteket.

Valek Zsuzsanna aljegyző: A képviselő-testület munkaterve szerint a novemberi ülésen kerül napirendre az adórendelet módosítása.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 18.45 órakor berekeszti.

K.m.f.


Fári Csaba
polgármester




Balázs Márta
jegyző

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (X. 21.) önkormányzati rendelete

a köztisztviselők illetménykiegészítéséről, valamint szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásairól, kegyeleti támogatásairól

[1] Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők részére illetménykiegészítés, szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatások, kegyeleti támogatás, valamint a jegyző részére nyújtható egyéb juttatás nyújtása a munkaerő megtartása, valamint a köztisztviselők szakmai munkájának elismerése céljából rendeletet alkot.

[2] Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 237. § - ában kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet hatálya a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) köztisztviselőire és Leányvár Község Polgármesterére (a továbbiakban együtt: köztisztviselő) terjed ki.

(2) A juttatásra a köztisztviselő a kinevezésben meghatározott próbaidő lejártával válik jogosulttá, az év közben keletkező, megszűnő jogviszony esetén a juttatások időarányosan járnak.

(3) A juttatások mértékének, megállapításának rendjét, valamint kifizetésének, visszafizetésének és elszámolásának részletes szabályait a Hivatal közszolgálati szabályzata, illetve amennyiben a juttatásról, vagy támogatásról külön szabályzat készült annak szabályait kell alkalmazni.

2. §

(1) A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) bekezdés b) pontja, és a 234. § (4) bekezdése alapján valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű és érettségi végzettségű köztisztviselő illetménykiegészítésre jogosult.

(2) Az illetménykiegészítés mértéke:

- a) Felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkező köztisztviselő tekintetében az alapilletményének 20%-a;
- b) Érettségi végzettségű köztisztviselő tekintetében az alapilletményének 20 %-a.

3. §

(1) A köztisztviselő kérelmére a jegyző, a jegyző kérelmére a polgármester (továbbiakban: munkáltató) kamatmentes illetményelőleg kifizetését engedélyezheti.

(2) A köztisztviselőt a munkáltató tanulmányi támogatásban részesítheti tanulmányi szerződés megkötésével, amennyiben az éves költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll.

(3) A köztisztviselő a személyi juttatások kiadási előirányzata terhére üdülési támogatásban részesíthető, amennyiben az éves költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll.

(4) A közeli hozzátartozó temetési költségeit viselő köztisztviselőt, a munkáltató kegyeleti támogatásban részesítheti, amennyiben az éves költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll.

4. §

(1) Egészségügyi juttatásként látásjavító szemüveg (kontaktlencse), valamint monitor előtti munka végzéséhez szükséges monitorszemüveg készítéséhez való hozzájárulásra jogosult a köztisztviselő, amennyiben az adott év költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll. Ez a juttatás két évente adható.

(2) A köztisztviselő részére önkéntes egészségbiztosító, önszegélyező pénztári befizetés adható egészségügyi juttatásként, amennyiben az éves költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll.

5. §

(1) A polgármester, a jegyző részére személyi juttatásként a munkához használt magántulajdonú személygépjármű használatához havi költségterítést biztosít, amennyiben az éves költségvetésben annak fedezete biztosított.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott karbantartási jutatás mértékét, az éves költségvetési rendelet, a kifizetés feltételeit és rendjét a közszolgálati szabályzat tartalmazza.

6. §

A fizetési számlához kapcsolódóan bankszámla-hozzájárulás a mindenkori központi költségvetési törvényben meghatározott mértékben és módon.

7. §

Hatályát veszti a Piliscsév-Leányvár Körjegyzőségben dolgozó köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 24/2011. (XI. 29.) önkormányzati rendelet.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

9. §

Rendelkezéseit 2025. október 1-jétől kell alkalmazni.



Fári Csaba
polgármester



Balázs Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. október 21.



Balázs Márta
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 237. § - ában kapott felhatalmazás alapján Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete rendeletet alkot a Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatások és kegyeleti támogatás, valamint a jegyző részére nyújtható egyéb juttatás biztosítása céljából. E rendelet megalkotásával a képviselő-testület a Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők anyagi és erkölcsi elismerését, valamint a munkaerő megtartását kívánja elérni.

JELENLÉTI ÍV

Leányvár község Képviselő-testületének

2025. október 20-án tartott

képviselő-testületi üléséről

Leányvár Község Önkormányzata részéről

Fári Csaba polgármester

Weisenburger Csaba alpolgármester

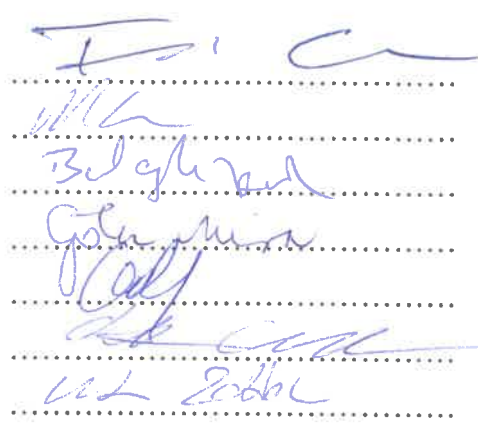
Balogh András képviselő

Gölcz Mira képviselő

Csobán Ildikó képviselő

Ott Csaba képviselő


Witzenleiter Zoltán képviselő


.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Meghívott vendégek:

Balázs Márta jegyző

Valek Zsuzsanna aljegyző, jegyzőkönyvvezető


.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



LEÁNYVÁR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2518 Leányvár Erzsébet utca 88.

Tel/Fax: (33) 509-930, (33) 509-931

www.leanyvar.hu

polgarmester@leanyvar.hu

M e g h í v ó

Tisztelettel meghívom Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. október 20-án (hétfő) 17:30 órakor

tartandó

képviselő-testületi ülésére.

***Az ülés helye: Leányvár Község Önkormányzat hivatali helyisége
2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.***

Napirendi pontok:

- 1) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 2) Leányvár, Panoráma utcai közvilágítás hálózatbővítés – nyertes ajánlattevő kiválasztása
Előterjesztés: Fári Csaba polgármester
- 3) Döntés a 2025. évi hosszútávú közfoglalkoztatási programban való részvételről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 4) A köztisztviselők illetménykiegészítéséről, valamint szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásairól, kegyeleti támogatásairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása
Előterjesztő: Valek Zsuzsanna aljegyző
- 5) Egyebek
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

Leányvár, 2025. október 13.

Fári Csaba s.k.
polgármester



Előterjesztés**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. október 20. napján tartandó képviselő-testületi ülésére****Tárgy:****Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról****Előterjesztő:****Fári Csaba polgármester****Készítette:****Fári Csaba polgármester****Elfogadása:****egyszerű többséggel*****Tisztelt Képviselő-testület!***

Az előző testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményei voltak:

- **Pályázat I.:** A Templom utca sérült árkaiba, valamint a Várdomb utca mögötti önkormányzati tulajdonban lévő vízelvezető árok helyreállítása tárgyában benyújtott **vis maior** pályázatunkat a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium elbírálta. A Támogatói okiratot megkaptuk, a **támogatás összege: 7.096.000,- Ft**. Mivel a pályázott összeghez képest a megítélt támogatás kevesebb, ezért csökkentett műszaki tartalom-igény került benyújtásra a Minisztériumhoz. Kérelmünk elbírálása folyamatban van.
- **Pályázat II.:** A Magyar Falu Program keretében önkormányzatunk pályázatot nyújtott be az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” c. projektben **Peugeot Boxer típusú billenőplatós kisteherautóra**, bruttó 15 millió forint összegben. Pályázatunk sikeresnek bizonyult, a Támogatói okiratot október 13-án megkaptuk, melytől számítva **5 napon belül megérkezik a számlánkra a 15 millió Ft vissza nem térítendő támogatás**. A korábban bekért ajánlatok frissítése folyamatban van, azok beérkezését követően a képviselő-testület dönthet a beszerzésről.
- **Pályázat III.:** A **Versenyképes Járások Program** kapcsán jóváhagyott támogatási összeg: **17.250.000,- Ft**, mely október 7-én **megérkezett az önkormányzat számlájára**. A sebességmérők, valamint a buszmegálló beszerzésével kapcsolatos egyeztetések folyamatosak.
- **Pályázat IV.:** A Magyar Falu Program keretében kiírt „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása” c. pályázat keretében **15 millió Ft összegű támogatásra nyújtottunk be pályázatot**, melynek keretében 100 db lámpatest cseréje valósulna meg. A pályázat célja az energiahatékonyság növelése, a fogyasztás csökkentése, valamint az autonóm fényáram szabályozásának lehetősége. A pályázat elbírálása folyamatban van.
- **Pályázat V.:** A Magyar Falu Program keretében kiírt „Felelős állattartás elősegítése” c. **pályázatot nyújtott be önkormányzatunk** a településen élő 2 macska és 2 kutya veszettség elleni védőoltására, valamint 13 eb és 20 macska ivartalanítására **1.499.595,- Ft összegben**. A pályázat elbírálása folyamatban van.
- **Ellenőrzés I.:** A **TOP_PLUSZ-3.3.1 óvodai beruházás** projekt megvalósulását szeptember 10-én átfogó helyszíni vizsgálatral ellenőrizte a Magyar Államkincstár. A vizsgálatról készült jegyzőkönyv intézkedési tervében szereplő dokumentumok kivétel nélkül benyújtásra kerültek az önkormányzat részéről. A támogatás **pénzügyi elszámolását rendben találták**.

- **Ellenőrzés II.:** A Magyar Államkincstár október 6-án helyszíni dokumentumalapú ellenőrzést végzett Leányvár Község Önkormányzata 2024. évi köznevelési támogatását átfogóan. A Leányvári Cseresznyefa Óvoda 99.427.088,- Ft támogatásban részesült különböző jogcímenek. Az ellenőrzési jegyzőkönyvben az Igazgatóság által megállapított, jogszerűen felhasznált támogatás 99.211.988,- Ft, visszafizetendő támogatás: 215.100,- Ft.

Nagy örömünkre szolgál, hogy a Puétv. bevezetésének évében, sikerült a nagyfokú óvodapedagógus-fluktuáció mellett is jól gazdálkodnunk a köznevelési támogatással.

- Befejeződött a hivatali újonnan beszerzett asztali számítógépek telepítése.
A 8 db számítógépen a közös meghajtó zökkenőmentes működéséhez, valamint a teljes kompatibilitáshoz a régi szerver gép cseréjére is szükség volt. Az új szerver 220.529,- Ft-ba került, az előirányzat a költségvetésben rendelkezésre állt.
- Önkormányzati rendezvényeink voltak:
2025. évi Leányvári Falunapok szeptember 19-20-án, valamint október 3-án idősek napi rendezvény a Művelődési Házban.
- A Leányvár, belterület 161 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadásával kapcsolatos képviselő-testületi döntés értelmében az ingatlanra vonatkozó értékbecslést megrendeltük. Az értékbecslő október 27-én tart helyszíni bejárást.

Leányvár, 2025.október 17.

Fári Csaba
polgármester s.k.

ELŐTERJESZTÉS

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 20-án tartandó testületi ülésére

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Alábbiakban kívánok számot adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Lejárt határidejű határozat a két ülés között eltelt időszakban:

Határozat száma	Határozat tárgya	Intézkedés
104/2025. (IX.22.) L.K.Ö.Kt. határozata	a Magyar Falu Program keretében „Közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5000 fő alatti településeken” című pályázat benyújtásáról	A pályázat határidőben benyújtásra került, 100 db lámpatest LED technológiájú, alacsonyabb energiafogyasztású, de azonos vagy jobb fényáramú lámpatestre cserélésre.
105/2025. (IX.22.) L.K.Ö. Kt. határozata	a Magyar Falu Program keretében „Felelős állattartás elősegítése” című pályázat benyújtásáról	A pályázat határidőben benyújtásra került. Érkezett hiánypótlás, melyet határidőben teljesítettünk.
107/2025. (IX.22.) L.K.Ö. Kt határozat	a Leányvár, Panoráma utcai közvilágítás hálózatbővítéssel kapcsolatos felhívásról	Az ajánlattételi felhívás kiküldésre került három vállalkozó részére, továbbá az önkormányzat honlapján is közzétettük. 4 db árajánlat érkezett be határidőn belül, melyek elbírálása jelen ülésen önálló napirendi pontként került előterjesztésre.

Átruházott hatáskörben hozott döntések – szociális ügyek

VIZSGÁLT IDŐSZAK		TÁMOGATÁSI FORMA	ÖSSZEGEK	ÖSSZESEN
2025.09.12.-2025.10.15.	rendszeres típusú települési támogatások (csak kérelemre)	TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS LAKHATÁSRA (rendszeres támogatás)	-	-
		TELEPÜLÉSI GYÓGYSZER TÁMOGATÁS	-	-

	kérelemre és hivatalból is adható	TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS TEMETÉSRE		-
		TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS RENDKÍVÜLI ÉLETHELYZETRE	40 000 (09.12.-09.30.) 2fő 116 000 (10.01.-10.15.) 6fő	156 000 Ft 8fő
	kérelemre, jövedelem vizsgálatot követően adható	BEISKOLÁZÁSI TÁMOGATÁS (gyermekenként 10eft)	140 000 (09.12.-09.30.) 9 fő kérelmező	140 000 9 fő (összesen kérelmezte 36 fő: 630eft)
		IDŐSEK TÁMOGATÁSA	-	-
		GYERMEKSZÜLET ÉSI TÁMOGATÁS	-	-
	kérelemre, jövedelem vizsgálat nélkül (egyéb jog. felt.)	BÖLCSŐDEI TÉRÍTÉSI DÍJ TÁMOGATÁS	93 750 Ft (szeptember) 3fő/hó	93 750 Ft 3 fő/hó

A vagyonrendelet alapján átruházott hatáskörben hozott döntésről beszámoló:

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. évben több ízben foglalkozott csomagautomata kihelyezésének lehetőségével a településen. A lakosság részéről felvetődött igényt szem előtt tartva több céggel is felvettük a kapcsolatot, és az egyeztetések eredményeként sor került egy csomagautomata kihelyezésére a Leányvár, Erzsébet utcában, a sportpálya mellett. Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelet 5. §-a alapján 1 év határozott időtartamra a bérleti szerződést megkötöttem a PACKETA HUNGARY Kft-vel.

Tájékoztatás a polgármester szabadságáról

A polgármester részére 2025. évre megállapított 45 nap szabadságból 2025. október 13-ig összesen 18 nap szabadság került kiadásra.

Kérem, tájékoztatómat elfogadni szíveskedjenek.

Leányvár, 2025. október 13.

Fári Csaba s.k.
polgármester

**Előterjesztés Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. október 20-án tartandó ülésére**

Tárgy: Leányvár, Panoráma utcai közvilágítás hálózatbővítés – nyertes ajánlattevő kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében döntött arról, hogy a Leányvár, Panoráma utcai közvilágítás hálózatát saját forrás terhére bővíti.

A képviselő-testület a 2025. évi költségvetés felhalmozási kiadásai között 590.000,- Ft + 27% ÁFA előirányzatot biztosított a Panoráma utcai közvilágítás bővítésének tervezetetésére, továbbá 4.410.000,- Ft + 27% ÁFA összeget különített el a Panoráma utcai közvilágítás kiépítésének folytatására, bővítésére.

A tervezési feladatok megrendelése 2025. március 26. napján megtörtént. A tervezési szerződés alapján a Keil és Társa Kft. 590.000,- Ft + ÁFA összegű díjazás ellenében elkészítette a kiviteli terveket.

A képviselő-testület a 107/2025. (IX.22.) L.K.Ö. Kt. határozatával elfogadta a Leányvár, Panoráma utcai közvilágítás hálózatbővítésére vonatkozó műszaki tartalmat, valamint ajánlattételi felhívást.

A hálózatbővítési munkálatokra ajánlattétel céljából az alábbi vállalkozókat kerestük meg ajánlattétel céljából:

- DIMAVILL Kft. 1033 Budapest, Szentendrei út 89-95.
- Korintosz Műemlékvédelmi és Építőipari Kft. 1035 Budapest, Vihar utca 20
- Fehérvári Szigeteléséstechnikai 8000 Székesfehérvár, Forgó utca 13.

Leányvár Község Önkormányzata Beszerzések Lebonyolításának Szabályzata értelmében az ajánlattételi felhívás az önkormányzat honlapján 2025. szeptember 23. napján közzétételre került.

Az ajánlatok benyújtási határideje 2025. október 6. 16.00 óra volt. Határidőn belül négy ajánlat érkezett be a kivitelezői munkák elvégzésére. A beérkezett ajánlatokat az előterjesztés mellékletként tartalmazza. Az ajánlatok bontására 2025. október 8-án került sor a hivatalban.

Ajánlatok:

Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés

Ajánlatadó neve	Ajánlati ár (bruttó Ft)	Ajánlat kérés időpontja, módja	Ajánlat kelte, beérkezése
DIMVILL Kft.	17.676.040,-	2025. szeptember 23. Módja: e-mail	2025. október 6. Módja: személyesen
Korintosz Műemlékvédelmi és Építőipari Kft	20.745.521,-	2025. szeptember 23. Módja: e-mail	2025. október 6. Módja: személyesen
AVMT Team Kft	23.485.555,-	2025. szeptember 23.	2025. október 6.

		Módja: honlapon történő közzététel	Módja: személyes
N.B.Sz.-Vill Kft.	13.256.675,-	2025. szeptember 23. Módja: honlapon történő közzététel	2025. október 6. Módja: személyes

Kiválasztás szempontrendszere: az ajánlattételi felhívás alapján az árban legelőnyösebb ajánlat

Nyertes ajánlattevő: N.B.Sz.-Vill Kft. 2500 Esztergom, Rákóczi tér 2-4.

anyag/szolgáltatás megnevezése: Leányvár, Panoráma utca közvilágítás hálózatbővítés

Megnevezés	Menny.	Nettó érték	Áfa összege (27%)	Bruttó érték
Leányvár, Panoráma utca közvilágítás hálózatbővítés	1 db	10.438.327,-	2.818.348,-	13.256.675,- Ft

Az ajánlattételi felhívás értelmében a munkák várható kezdésének időpontja 2025. október 20., befejezésének időpontja 2025. december 12. volt. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetésének „Ingatlan felújítás – közvilágítás bővítése” előirányzatán 4.410.000,- Ft + 27% ÁFA összegű fedezet áll csak rendelkezésre, javasolom, hogy a szerződésben a munka tervezett befejezésének időpontját 2026. április 30-ra módosítsuk és a képviselő-testület a 2025. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítsa a kivitelezéshez szükséges 6.028.327,- Ft + 27% ÁFA összegű többletforrást, mely a 2026. évi költségvetésben már eredeti előirányzatként kerül beállításra.

Kérem a képviselő-testület az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2025. (X. 20.) L.K.Ö. Kt. határozata

Leányvár, Panoráma utcai közvilágítás hálózatbővítés – nyertes ajánlattevő kiválasztása

- 1) Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy: Leányvár, Panoráma utcai közvilágítás hálózatbővítés – nyertes ajánlattevő kiválasztása kapcsán a kivitelezési munkálatok elvégzésével az N.B.SZ.-Vill Kft.-t (cím:2500 Esztergom, Rákóczi tér 2-4.) bízta meg.
- 2) A kivitelezés költsége 10.438.327,-Ft + ÁFA, összesen 13.256.675,- Ft, melyből 4.410.000,- Ft + ÁFA az önkormányzat 2025. évi költségvetésének „Ingatlan felújítás – közvilágítás bővítése” előirányzata terhére, 6.028.327,- Ft + ÁFA a tartalékkeret terhére biztosított.
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 1.)-2.) pont: azonnal, 3.) 2025. november 5.

Leányvár, 2025. október 13.

Fári Csaba s.k.
polgármester

BONTÁSI/KIVÁLASZTÁSI JEGYZŐKÖNYV
anyagok/szolgáltatások beszerzésére vonatkozó ajánlatok értékeléséhez és
kiválasztásához

Projekt azonosító: -----

Projekt címe: Leányvár, Panoráma utca közvilágítás hálózatbővítés

Jegyzőkönyv készült: Leányvár, 2025. október 8. (10.30 perc)

Beszerzett anyagok/szolgáltatás:

Leányvár, Panoráma utca közvilágítás hálózatbővítés

Ajánlatok:

Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés

Ajánlatadó neve	Ajánlati ár (bruttó Ft)	Ajánlat kérés időpontja, módja	Ajánlat kelte, beérkezése
DIMVILL Kft.	17.676.040,-	2025. szeptember 23. Módja: e-mail	2025. október 6. Módja: személyesen
Korintosz Műemlékvédelmi és Építőipari Kft	20.745.521,-	2025. szeptember 23. Módja: e-mail	2025. október 6. Módja: személyesen
AVMT Team Kft	23.485.555,-	2025. szeptember 23. Módja: honlapon történő közzététel	2025. október 6. Módja: személyes
N.B.Sz.-Vill Kft.	13.256.675,-	2025. szeptember 23. Módja: honlapon történő közzététel	2025. október 6. Módja: személyes

Kiválasztás szempontrendszere: az ajánlattételi felhívás alapján az árban legelőnyösebb ajánlat

Nyertes ajánlattevő: N.B.Sz-Vill Kft. 2500 Esztergom, Rákóczi tér 2-4.
anyag/szolgáltatás megnevezése:

Megnevezés	Menny.	Nettó érték	Áfa összege (27%)	Bruttó érték
Leányvár, Panoráma utca közvilágítás hálózatbővítés	1 db	10.438.327,-	2.818.348,-	13.256.675,- Ft

Megrendelés: írásbeli megrendelés útján, kötelezettségvállalás vállalkozási szerződés megkötése útján.

Kmf.

Bontás vezetője
Fári Csaba polgármester

Erkezeti neműjelen

Községi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége		
IKTATÓ		
Erk.: 2025 OKT. 06	1h:05p	Erkeztetési sorszám: 2023
IKTatószám: 1251-10	Melléklet:	Ügyintéző: FV

F.CS

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Leányvár Panoráma út közvilágításának kivitelezésére

5. Összeférhetetlenség

5.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdekek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdekek miatt nem képes.

5.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,

b) az a szervezet, amelynek

ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,

bb) tulajdonosát,

bc) a *ba)*-*bb)* pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,

ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

AVMI Team Kft.
8000 Székesfehérvár, Forgó u.-13.
ASZ: 2273459-2-07 4
Csz.: 0709034702
Bank: MBH 10300002-13485335-00014900

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI
NYILATKOZAT**

Alulírott TÓTH BALÁZS (lakcím: 8053 BODÁJK,)
KÁLVÁRIA U. 42
mint a AVMT Team Kft. (cím: 8000 SZÉKESHÉLYI FŐR. U. 13)
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a
beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti összeférhetetlenség velem szemben nem áll
fenn.

Jelen nyilatkozatomat a LEÁNYVÁR (önkormányzat, a költségvetési
szerv) által a LEÁNYVÁR PANORÁMA ÚT tárgyban lefolytatandó
KÖZVILÁGÍTÁS
beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2025.10.05

AVMT Team Kft.
8000 Székeshegyi Főrd. u. 13.
Nyilatkozati eljárás
Csz.: 0709034702 **4**
Bank: MBH 10300002-13485335-00014900

**ÖSSZEFÉRHETLENSÉGI
NYILATKOZAT**

Alulírott TÓTH BALÁZS..... (lakcím: 8053 BODÁJK
LEÁNYVÁRI U. 42.)
mint a AVMT Team Kft..... (cím: 800 SZÉKESFÉHÉRVÁR, FORGÓ U. 13)
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet
(.....) képviselője kijelentem, hogy a
beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti összeférhetlenség az általam képviselt
szervezettel szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomban a LEÁNYVÁR..... (önkormányzat, a költségvetési
szerv) által a LEÁNYVÁRI PANORÁMA UT..... tárgyban lefolytatandó
beszerzési eljárással kapcsolatban teszem. KÖZVILÁGÍTÁS

Dátum: 2025.10.05

AVMT Team Kft.
8000 Székesfehérvár, Forgó u. 13.
Asz./32273559-2-07.....
Csz.: 8708034702 aláírása **4**
nyilatkozat: 16900002-13485335-00014900

- I. Ajánlatkérő: Leányvár Község Önkormányzata
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
Képviselője: Fári Csaba (polgármester)
Telefon: +36 30 235 8120
E-mail: polgarmester@leanyvar.hu
- II. A beszerzés tárgya: Leányvár Panoráma út közvilágítás kivitelezése
- III. A szerződés típusának meghatározása: Vállalkozási szerződés
- IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2025. december 12.
- V. Munka tervezett kezdete-befejezése: 2025. október 20. - 2025. december 12.
- VI. A teljesítés helye: Leányvár Panoráma utca
- VII. Fizetési feltételek: megegyezés szerint.
- VIII. Alkalmassági követelmények: (Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)
- IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: Árban legelőnyösebb ajánlat.
- X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása: lehetséges
- XI. Ajánlattételi határidő: 2025. október 6. 16.00 óra.
- XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: Polgármesteri Hivatal 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XIII. Az ajánlattétel nyelve: magyar
- XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése: Leányvár Község Önkormányzata (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.), 2025. október 7. polgármester, jegyző, műszaki ügyintéző.
- XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el: nem.
- XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2025. október 20.
- XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem
- XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem
- XIX. A dokumentáció megküldésének módja: papír alapon, vagy email-ben.

- XX. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? Nem
- XXI. A rendelkezésre álló dokumentáció típusa: árazatlan költségvetés, kiviteli terv, műszaki tartalom
- XXII. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: Polgármesteri Hivatal, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XXIII. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2025. szeptember 23.

Dátum: 2025.10.05

AVMT Team Kft.
8000 Székesfehérvár, Forgó u. 13.
Asz.: 82273559-4-07.....
Csz.: 070903470 aláírás **4**
Bank: MBH 10300002-13485335-00014900

**Leányvár Község Önkormányzata árajánlat Panoráma út közvilágítás
kivitelezésére**

Szám	Név	Menny	A egységár	Anyag	D egységár	Díj
1	KIF KÁB FEKT RÖGZ.N.50MM2-ig	260		-	5 200	1 352 000
2	MUANYAG JEZOSZALAG FEKTET	260		-	240	62 400
3	KABELVÉGKÉPZÉS 240MM	14		-	45 000	630 000
4	VEDOCSO FEKTETS 100- 203	218		-	2 400	523 200
5	KÁB.VEDOCSOBE HUZ.CSAT.FEKT	8		-	50 000	400 000
6	KÁB.BUJT.VISZS.ILL.FÜG G.IRANYBA	14		-	25 000	350 000
7	RÚD-,KERETFÖLDELO FÖLDMUNKA N. ELL.MÉRÉS	1		-	30 000	30 000
8	BURK.BONTAS JARDALAP TER.	3		-	50 000	125 000
9	ALAPBETON 25CM KESZÍTÉS	3		-	40 000	100 000
10	BURK.HELYREÁLL. JARDALAP	3		-	80 000	200 000
11	FÖLDMUNKA KÉZI I-IV TALAJ ÁROK GÖDÖR	59		-	65 000	3 822 000
12	HOMOKÁGY KÉSZÍTÉS	17		-	20 000	336 000
13	VB.KZV OSZL.ÁLLÍTÁS	7		-	140 000	980 000
14	OSZLOP SZÁLLÍTÁS	309		-	950	293 550
15	LPA KAR FELSZERELÉS	7		-	60 000	420 000
16	LÁMPATEST FELSZERELÉS	7		-	50 000	350 000
17	SZERELVÉNY LAP FELSZERELÉS	7		-	40 000	280 000
18	LÁMPA VEZETÉKEZÉS 1X3.3X1 VCSÖBE HUZAS	70		-	750	52 500
19	kif kábel 4X25	260	2 700	702 000		-
20	Kábeljelölő	43	500	21 700		-
21	szállag kábeljelző	1	15.000	15 600		-
22	végelz 1kV 4x4 35mm beltéri	14	5 500	77 000		-
23	V csatlakozó kengyel	4	5 000	20 000		-

24	csavar horganyzott 8x30mm	4	150	600	-
25	Alátét lapos horganyzott 8mm	4	150	600	-
26	Alátét rugós horganyzott 8mm	4	150	600	-
27	KPE műanyag cső 63mm	210	2 500	525 000	-
28	rúdföldelés 3m	1	36 000	36 000	-
29	Csavar tűzhorganyzott 12x40mm	1	150	150	-
30	Alátét lapos tűzhorganyzott 12mm	1	150	150	-
31	Anyá tűzhorganyzott 12mm	1	150	150	-
32	KPE műanyag cső 110mm	8	4 260	34 080	-
33	Vasbeton lámpaoszlop RS8-11	7	276 500	1 935 500	-
34	Lámpakar KS5-15/60	7	67 500	472 500	-
35	Lámpatest VIZULO led 19W	7	120 000	840 000	-
36	Szerelvénylap	7	45 000	315 000	-
37	Anyá tűzhorganyzott 10mm	7	150	1 050	-
38	Alátét tűzhorganyzott 10mm	7	150	1 050	-
39	Vezeték NYM-J 3x2,5mm	40	700	28 000	-
40	Tömítés	44	2 000	87 200	-
41	Beton	0,25	46 333	11 583	-
42	homokágy készítés	17	8 000	134 400	-
43	Kitűzés	18	-	40 000	720 000
44	Földkábel bemérése	210	-	1 100	231 000
45	Szakfelügyelet díj Eon	8	-	50 000	400 000
46	Földelés ellenállás mérés	1	-	90 000	90 000
47	Személtelhelyezési díj	13	15 000	195 000	-

AVM Team Kft.
 8000 Székesfehérvár, Forgó u. 13
 Asz.: 32273559-2-07
 Csz.: 0709034702
 Bank: MBH 10300002-13485335-00014900

4

48	Biztonság és egészségvédelmi terv	1		-	90 000	90 000
49	Szakfelügyelet díj Digi	8		-	50 000	400 000
50	Szakfelügyelet díj DRV	8		-	50 000	400 000
51	Szakfelügyelet díj Égáz	8		-	50 000	400 000
			Anyag össz	5 454 913	Díj össz	13 037 650
ÖSSZESEN						18 492 563

Az ajánlat végösszege az áfát nem tartalmazza

2025.10.05

AVMT Team Kft.
8000 Székesfehérvár, Forgó u. 13.
Asz.: 32273559-2-07
Csz.: 0709034702 4
Bank: MBH 10300002-13485335-00014900

Erkezett: személyesen

Pillscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége		
IKTATÓ		
Érk.: 2025.10.08.	9.15 p.m. Erkeztetési sorszám:	F.5
Iktatószám:	Melléklet:	Ügyintéző:

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Leányvár Panoráma út közvilágításának kivitelezésére

5. Összeférhetetlenség

5.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.

5.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

- a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,
- b) az a szervezet, amelynek

- ba)* vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,
- bb)* tulajdonosát,

- bc)* *a ba)-bb)* pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,

ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI
NYILATKOZAT**

Alulírott *Dimavill Kft.* (lakcím: *Pilisvári Rózsaly 25/A*)
mint a *Dimavill Kft.* (cím: *Budapest Szentendrei út 89-95*)
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a
beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti összeférhetlenség velem szemben nem áll
fenn.

Jelen nyilatkozatomat a *Hévígytúr* (önkormányzat, a költségvetési
szerv) által a *Hévígytúr Kézdivásárhelyi ut 105/A* tárgyban lefolytatandó
beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2025.10.05

DIMAVILL Kft.
1053 Budapest, Szentendrei út 89-95
Adószám: 26738482-2-41
Banksz.: 10700001-71462327-51100005

.....
nyilatkozattevő aláírása

- I. Ajánlatkérő: Leányvár Község Önkormányzata
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
Képviselője: Fári Csaba (polgármester)
Telefon: +36 30 235 8120
E-mail: polgarmester@leanyvar.hu
- II. A beszerzés tárgya: Leányvár Panoráma út közvilágítás kivitelezése
- III. A szerződés típusának meghatározása: Vállalkozási szerződés
- IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2025. december 12.
- V. Munka tervezett kezdete-befejezése: 2025. október 20. - 2025. december 12.
- VI. A teljesítés helye: Leányvár Panoráma utca
- VII. Fizetési feltételek: megegyezés szerint.
- VIII. Alkalmassági követelmények: (Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)
- IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: Árban legelőnyösebb ajánlat.
- X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása: lehetséges
- XI. Ajánlattételi határidő: 2025. október 6. 16.00 óra.
- XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: Polgármesteri Hivatal 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XIII. Az ajánlattétel nyelve: magyar
- XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése: Leányvár Község Önkormányzata (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.), 2025. október 7. polgármester, jegyző, műszaki ügyintéző.
- XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el: nem.
- XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2025. október 20.
- XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem
- XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem
- XIX. A dokumentáció megküldésének módja: papír alapon, vagy email-ben.

- XX. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? Nem
- XXI. A rendelkezésre álló dokumentáció típusa: árazatlan költségvetés, kiviteli terv, műszaki tartalom
- XXII. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: Polgármesteri Hivatal, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XXIII. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2025. szeptember 23.

Dátum: 2025.10.05

DIMAVILL Kft.
1033 Budapest, Szeptendrei ut 89-95
Adószám: 28/20482-2-41
Banksz: 1070030471483327-11100003

.....
aláírás

Árajánlat panoráma utca közvilágítás kivitelezésére

S.Sz.	Megnevezés	Mnny	Me	a	A	d	D
1	Kif kábel fektetés	260	fm	0	0	4 600	1 196 000
2	műanyag jelző szallag elhelyezése a m	260	fm	0	0	200	52 000
3	Kábelvég képzés	14	db	0	0	40 000	560 000
4	védőcső fektetés	218	fm	0	0	2 200	479 600
5	kábel védőcsőbe húzás	8	db	0	0	55 000	440 000
6	Rúd és keret földelő elhelyezése, földn	1	db	0	0	33 000	33 000
7	Burkolatbontás térkő	2,5	m2	0	0	80 000	200 000
8	Alapbenton készítés 25 cm-ig	2,5	m2	0	0	48 000	120 000
9	Burkolat helyreállítás térkő	2,5	m2	0	0	20 000	50 000
10	Földmunka kézi talaj árok	58,8	m3	0	0	35 000	2 058 000
11	homokágy készítés	16,8	m3	0	0	15 000	252 000
12	Kábel zsugorcsovezés vízszigetelés	14	db	0	0	25 000	350 000
13	Oszlopállítás	7	db	0	0	120 000	840 000
14	Oszlop szállítás fel és le rakodás	309	tkm	0	0	800	247 520
15	Lámpakar felszerelés	7	db	0	0	45 000	315 000
16	Lámpafej felszerelés	7	db	0	0	15 000	105 000
17	lámpafejel bekötése, biztosítása	7	db	0	0	12 000	84 000
18	Lámpa vezetékvezése védőcsőbe húzása	70	fm	0	0	800	56 000
19	NAYY-J 4x25	260	fm	2200	572 000	0	0
20	kábeljelölő	43,3	db	457	19 788	0	0
21	szallag kábeljelző	1,04	tek	13884	14 439	0	0
22	végelz 1kV 4x4 35mm beltéri	14	klt	3192	44 688	0	0
23	V csatlakozó kengyel és tartozékok	4	db	7100	28 400	0	0
24	csavar horganyzott 8x30mm	4	db	78	312	0	0
25	Alátét lapos horganyzott 8mm	4	db	75	300	0	0
26	Alátét rugós horganyzott 8mm	4	db	75	300		0
27	KPE műanyag cső 63mm	210	fm	1663	349 230		0
28	rúdföldelés 3m	1	db	40250	40 250		0
29	Csavar tűzihorganyzott 12x40mm	1	db	155	155		0
30	Alátét lapos tűzihorganyzott 12mm	1	db	120	120		0
31	Anya tűzihorganyzott 12mm	1	db	150	150		0
32	KPE műanyag cső 110mm	8	fm	2733	21 864		0
33	Vasbeton lámpaoszlop RS8-11	7	db	226200	1 583 400		0
34	Lámpakar KS5-15/60	7	db	61320	429 240		0
35	Lámpatest VIZULO led 19W	7	db	110000	770 000		0
36	Szerelvénylap	7	db	47658	333 606		0
37	Anya tűzihorganyzott 10mm	7	db	150	1 050		0
38	Alátét tűzihorganyzott 10mm	7	db	150	1 050		0
39	Vezeték NYM-J 3x2,5mm	70	fm	654	45 780		0
40	Tömítés	43,6	db	1900	82 840		0
41	Beton	0,25	m3	40000	10 000		0
42	homokágy készítés	16,8	m3	5900	99 120		0
43	Kitűzés	18	db		0	17 000	306 000
44	Földkábel bemérése	210	fm		0	714	149 940
45	Szakfelügyelet díj Eon	8	óra		0	40 000	320 000
46	Földelés ellenállás mérés	1	db		0	90 000	90 000

47	Személtelhelyezési díj	13 t	12000	156 000		0
48	Biztonság és egészségvédelmi terv	1 db		0	50 000	50 000
49	Szakfelügyelet díj Digi	8 óra		0	40 000	320 000
50	Szakfelügyelet díj DRV	8 óra		0	40 000	320 000
51	Szakfelügyelet díj Égáz	8 óra	0	0	40 000	320 000
Anyag összesen:			4 604 082 Ft			
Munkadíj összesen:					9 314 060 Ft	
Anyag, munkadíj összesen:			13 918 142 Ft			

Nettó érték:

13 918 142 Ft + ÁFA

Áfa:

3 757 898 Ft

Mindösszesen:

17 676 040 Ft

2025.10.05

Tisztelettel:

DIMAVILL Kft.
1033 Budapest, Szentendrei út 89-95
Adószám: 26738482-2-41
Bankk: 16200361-71462327-51100005

Dimitrov László

elvezett: nemelyesen

Piliscsési Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége		
IKTATÓ		
Érk.: 2025 OKT. 06	Érkeztetési sorszám:	
	<i>11:20 perces 2022</i>	
Ugyintézőszám:	Melléklet:	Ugyintéző:
<i>1261-9</i>		<i>FO</i>

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Leányvár Panoráma út közvilágításának kivitelezésére

5. Összeférhetetlenség

5.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.

5.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmazás igazolásában részt vevő szervezetként a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,

b) az a szervezet, amelynek

ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,

bb) tulajdonosát,

bc) a ba)-bb) pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,

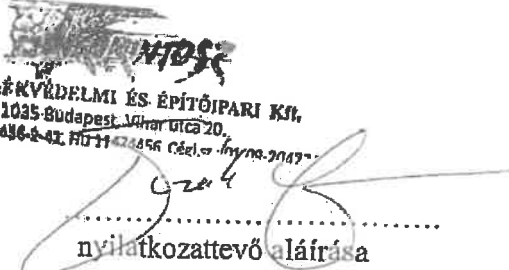
ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Vozák László Tibor (lakcím: Esztergom, Akácos u. 104.)
mint a Leányvár Község Önkormányzata ajánlatkérő által megindított beszerzési
eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti
összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata (*önkormányzat, a
kötségvetési szerv*) által a Leányvár, Panoráma út közvilágításának a kivitelezése
tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2025.10.06


nyilatkozattevő aláírása

NTOSZ
NEMELÉKVÉDELMI ÉS ÉPÍTŐIPARI Kft.
1035 Budapest, János utca 20.
T: +36 1 443 82 42, H: +36 1 443 82 42 Cél: 1199/2017

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Vozák László Tibor (lakcím: Esztergom, Akácus u. 104.)
mint a Leányvár Község Önkormányzata ajánlatkérő által megindított beszerzési
eljárásba bevont szervezet Korintosz Műemlékvédelmi és Építőipari Kft (cím: 1035
Budapest, Vihar u. 20.) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja
szerinti összeférhetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata (önkormányzat, a
költéségetési szerv) által a Leányvár, Panoráma út közvilágításának a kivitelezése
tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2025.10.06

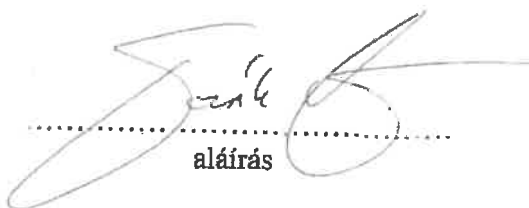

MŰEMLEKVÉDELMI ÉS ÉPÍTŐIPARI KFT.
1035 Budapest, Vihar utca 20.
Adósz.: 11474456-2-41, HU-11474456-Cégj.sz.: 01-09-204221

.....
nyilatkozattevő aláírása

- I. Ajánlatkérő: Leányvár Község Önkormányzata
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
Képviselője: Fári Csaba (polgármester)
Telefon: +36 30 235 8120
E-mail: polgarmester@leanyvar.hu
- II. A beszerzés tárgya: Leányvár Panoráma út közvilágítás kivitelezése
- III. A szerződés típusának meghatározása: Vállalkozási szerződés
- IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2025. december 12.
- V. Munka tervezett kezdete-befejezése: 2025. október 20. - 2025. december 12.
- VI. A teljesítés helye: Leányvár Panoráma utca
- VII. Fizetési feltételek: megegyezés szerint.
- VIII. Alkalmassági követelmények: (Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)
- IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: Árban legelőnyösebb ajánlat.
- X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása: lehetséges
- XI. Ajánlattételi határidő: 2025. október 6. 16.00 óra.
- XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: Polgármesteri Hivatal 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XIII. Az ajánlattétel nyelve: magyar
- XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése: Leányvár Község Önkormányzata (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.), 2025. október 7. polgármester, jegyző, műszaki ügyintéző.
- XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el: nem.
- XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2025. október 20.
- XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem
- XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem
- XIX. A dokumentáció megküldésének módja: papír alapon, vagy email-ben.

- XX. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? Nem
- XXI. A rendelkezésre álló dokumentáció típusa: árazatlan költségvetés, kiviteli terv, műszaki tartalom
- XXII. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: Polgármesteri Hivatal, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XXIII. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2025. szeptember 23.

Dátum: 2025.10.06


.....
aláírás


MŰEMLEKVÉDELMI ÉS ÉPÍTŐIPARI KFT.
1035 Budapest, Vihar utca 20.
Adósz.: 11474456-2-41, HU 11474456 Cég.sz.: 01-09-204221

Leányvár Panoráma út kövilágításának kivitelezése

név	mennyiség	anyag egységár	anyag	díj egységár	díj
KIF KÁB FEKT RÖGZ.N.50MM2-ig	260		-	5 100	1 326 000
MUANYAG JEZOSZALAG FEKTET	260		-	250	65 000
KABELVÉGKEPZÉS 240MM VEDOCSO FEKTETS 100- 203	14		-	41 500	581 000
KÁB.VEDOCSOBE HUZ.CSAT.FEKT	218		-	2 200	479 600
KÁB.BUJT.VIZSZ.ILL.FÜGG.I RANYBA	8		-	60 000	480 000
RÜD-,KERETFÖLDELO FÖLDMUNKA N. ELL.MÉRÉS	14		-	20 000	280 000
BURK.BONTAS JARDALAP TER.	1		-	25 000	25 000
ALAPBETON 25CM KESZÍTÉS	2,5		-	40 000	100 000
BURK.HELREALL. JARDALAP	2,5		-	60 000	150 000
FÖLDMUNKA KÉZI I-IV TALAJ ÁROK GÖDÖR HOMOKÁGY KÉSZÍTÉS	2,5		-	70 000	175 000
OSZLOP SZÁLLÍTÁS	59		-	50 000	2 940 000
VB.KZV OSZL.ÁLLÍTÁS	17		-	18 000	302 400
LPA KAR FELSZERELÉS	309		-	1 000	309 400
LÁMPATEST FELSZERELÉS SZERELVÉNY LAP FELSZERELÉS	7		-	150 000	1 050 000
LÁMPA VEZETEKEZES 1X3.3X1 VCSÖBE HUZAS	7		-	50 000	350 000
kif kábel 4X25	70		-	1 000	70 000
Kábeljelölő	260	2 400	624 000		-
szallag kábeljelző	43	487	21 136		-
végelz 1kV 4x4 35mm beltéri	1	12 000	12 480		-
V csatlakozó kengyel	14	3 500	49 000		-
csavar horganyzott 8x30mm	4	5 000	20 000		-
Alátét lapos horganyzott 8mm	4	100	400		-
Alátét rugós horganyzott 3mm	4	100	400		-
<PE műanyag cső 63mm	210	2 300	483 000		-
údföldelés 3m	1	45 000	45 000		-
csavar tűzhorganyzott 12x40mm	1	100	100		-
Alátét lapos tűzhorganyzott 12mm	1	100	100		-

Anya tűzihorganyzott 12mm	1	100	100		-
KPE műanyag cső 110mm	8	4 500	36 000		-
Vasbeton lárnipaoszlop RS8-11	7	250 000	1 750 000		-
Lámpakar KS5-15/60	7	70 000	490 000		-
Lámpatest VIZULO led 19W	7	135 000	945 000		-
Szerelvénylap	7	50 000	350 000		-
Anya tűzihorganyzott 10mm	7	100	700		-
Alátét tűzihorganyzott 10mm	7	100	700		-
Vezeték NYM-J 3x2,5mm	40	736	29 440		-
Tömítés	44	2 000	87 200		-
Beton	0	50 000	12 500		-
homokágy készítés	17	7 500	126 000		-
Kitűzés	18				-
Földkábel bemérése	210			20 000	360 000
Szakfelügyelet díj Eon	8			1 000	210 000
Földelés ellenállás mérés	1			43 750	350 000
Személtelhelyezési díj	13			110 000	110 000
Biztonság és egészségvédelmi terv	1			14 000	182 000
Szakfelügyelet díj Digi	8			75 000	75 000
Szakfelügyelet díj DRV	8			43 750	350 000
Szakfelügyelet díj Egáz	8			43 750	350 000
				43 750	350 000
Osszesen			5 083 656		11 251 400
					16 335 056

Nettó
Bruttó

16 335 056 ,+27%ÁFA
20 745 521 FT

Kelt:2025.10.06


MŰEMLEKVÉDELMI ÉS ÉPÍTŐIPARI KFT.
1035 Budapest, Vihar utca 20.
Adósz.: 11474456-2-41, HU 11474456 Cég.sz.: 01-09-204221

h 27



Piliscsévi Községi Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltség		
IKTATÓ		
Érk.: 2025. 10. 22.	Érkeztetési sorszám: 3083	
Iktatszám: 451 -11	Melléklet:	Ügyintéző: F.02.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Leányvár Panoráma út közvilágításának kivitelezésére

5. Összeférhetlenség


- 5.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.
- 5.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként
- a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,
 - b) az a szervezet, amelynek
 - ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,
 - bb) tulajdonosát,
 - bc) a ba)-bb)pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,
- ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI
NYILATKOZAT**

Alulírott Dankó Csaba (lakcím: 2500 Esztergom Aranyhegyi lakópark 1/D.)
mint a N.B.Sz.- Vill Kft (cím: 2500 Esztergom Rákóczi tér 2-4.) ajánlatkérő által
megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési
szabályzat 5. pontja szerinti összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község (önkormányzat, a költségvetési szerv) által
a Panoráma út közvilágítás tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban
teszem.

Dátum: Esztergom 2025.10.05.


N.B.Sz.-Vill Kft.
2500 Esztergom,
Rákóczi tér 2-4.
..... Adószám: 23176571-2-11
nyilatkozattevő aláírása

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI
NYILATKOZAT**

Alulírott Dankó Csaba (lakcím: 2500 Esztergom Aranyhegyi lakópark 1/D)
mint a N.B.Sz.-Vill Kft (cím: 2500 Esztergom Rákóczi tér 2-4.) ajánlatkérő által
megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (N.B.SZ.-Vill Kft) képviselője
kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség az
általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község (önkormányzat, a költségvetési szerv) által
a Panoráma út közvilágítás tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban
teszem.

Dátum: Esztergom 2025.10.05.

N.B.SZ. Vill Kft.

2500 Esztergom,

Rákóczi tér 2-4.

Adószám: 23176571-2-14

nyilatkozattevő aláírása

- I. Ajánlatkérő: Leányvár Község Önkormányzata
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
Képviselője: Fári Csaba (polgármester)
Telefon: +36 30 235 8120
E-mail: polgarmester@leanyvar.hu
- II. A beszerzés tárgya: Leányvár Panoráma út közvilágítás kivitelezése
- III. A szerződés típusának meghatározása: Vállalkozási szerződés
- IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2025. december 12.
- V. Munka tervezett kezdete-befejezése: 2025. október 20. - 2025. december 12.
- VI. A teljesítés helye: Leányvár Panoráma utca
- VII. Fizetési feltételek: megegyezés szerint.
- VIII. Alkalmassági követelmények: (Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)
- IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: Árban legelőnyösebb ajánlat.
- X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása: lehetséges
- XI. Ajánlattételi határidő: 2025. október 6. 16.00 óra.
- XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: Polgármesteri Hivatal 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XIII. Az ajánlattétel nyelve: magyar
- XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése: Leányvár Község Önkormányzata (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.), 2025. október 7. polgármester, jegyző, műszaki ügyintéző.
- XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el: nem.
- XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2025. október 20.
- XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem

XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem

XIX. A dokumentáció megküldésének módja: papír alapon, vagy email-ben.

XX. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? Nem

XXI. A rendelkezésre álló dokumentáció típusa: árazatlan költségvetés, kiviteli terv, műszaki tartalom

XXII. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: Polgármesteri Hivatal, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

XXIII. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2025. szeptember 23.

Dátum: Esztergom 2025.10.05.

N.É. SZ. Kft.,
2500 Esztergom,
Kálóczi tér 2-4,
Adószám: 31765912-11

.....
aláírás

1. táblázat

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség s.	A	d	D
1	Kif kábel fektetés	260 Fm	0 Ft	0 Ft	2900 Ft
2	Műanyag jelzőszalag elhelyezése	260 Fm	0 Ft	0 Ft	110 Ft
3	Kábelvég képzés	14 Db	0 Ft	0 Ft	20000 Ft
4	Védőcső fektetés	218 Fm	0 Ft	0 Ft	1800 Ft
5	Kábel védőcsőbe húzása	8 Db	0 Ft	0 Ft	45000 Ft
6	Rúd és keretföldelő elhelyezése	1 Db	0 Ft	0 Ft	30000 Ft
7	Burkolatbontás térkő	2,5 m2	0 Ft	0 Ft	13000 Ft
8	Alapbeton készítés 25cm-ig	2,5 m2	0 Ft	0 Ft	40000 Ft
9	Burkolat helyreállítás térkő	2,5 m2	0 Ft	0 Ft	20000 Ft
10	Földmunka kézi talaj árok	58,8 m3	0 Ft	0 Ft	23400 Ft
11	Homokágy készítés	16,8 m3	0 Ft	0 Ft	12000 Ft
12	Kábel zsugorcsovezés, vízszigetelés	14 db	0 Ft	0 Ft	21000 Ft
13	Oszlop állítás	7 Db	0 Ft	0 Ft	35000 Ft
14	Oszlop szállítás fel le rakodás	309 tkm	0 Ft	0 Ft	600 Ft
15	Lámpakar felszerelés	7 Db	0 Ft	0 Ft	30000 Ft
16	Lámpatej felszerelés	7 Db	0 Ft	0 Ft	13000 Ft
17	Lámpatej bekötése, biztosítása	7 Db	0 Ft	0 Ft	10000 Ft
18	Lámpa vezetékvezetés, védőcsőbe húzás	70 fm	0 Ft	0 Ft	1050 Ft
19	NAYY-J 4x25	260 M	1300 Ft	338000 Ft	
20	Kábeljelölő	43,3 Db	400 Ft	17320 Ft	
21	Szalag kábeljelző	1,04 Tek	8000 Ft	8320 Ft	

N.B.S.Z. - VIII Kft.
 2530 Hétfőterem,
 Rákóczi út 2-4
 Adószám: 2317651-2-11

Sorszám	Megnevezés	Mennyiség s.	Mennyiség a	A	d	D
22	Végez 1KV 4x4 35mm beltéri	14 klt	5000 Ft	70000 Ft		
23	V csatlakozó kengyel és tartozék	4 Db	7100 Ft	28400 Ft		
24	Csavar horganyzott 8x30mm	4 Db	78 Ft	312 Ft		
25	Alátét lapos horganyzott 8mm	4 Db	75 Ft	300 Ft		
26	Alátét rugós horganyzott 8mm	4 Db	75 Ft	300 Ft		
27	KPE műanyag cső 63mm	210 Fm	1000 Ft	210000 Ft		
28	Rúdföldelés 3m	1 Db	30000 Ft	30000 Ft		
29	Csavar tűzhorganyzott 12x40mm	1 Db	155 Ft	155 Ft		
30	Alátét lapos horganyzott 12mm	1 Db	120 Ft	120 Ft		
31	Anyá tűzhorganyzott 12mm	1 Db	130 Ft	130 Ft		
32	KPE műa cső 110mm	8 Fm	2350 Ft	18800 Ft		
33	Vasbeton lámpaszlop RS8-11	7 Db	226200 Ft	1583400 Ft		
34	Lámpakar KS5-15/60	7 Db	47000 Ft	329000 Ft		
35	Lámpatest Vizulo led 19w	7 Db	85000 Ft	595000 Ft		
36	Szerelvénylap	7 Db	45000 Ft	315000 Ft		
37	Anyá tűzhorganyzott 10mm	7 Db	150 Ft	1050 Ft		
38	Alátét tűzi horganyzott 10mm	7 Db	150 Ft	1050 Ft		
39	Vezeték NYM-J 3x2,5mm	70 Fm	500 Ft	35000 Ft		
40	Tömítés	43,6 Db	1500 Ft	65400 Ft		
41	Beton	0,25 m3	35000 Ft	8750 Ft		
42	Homokágy készítés	16,8 m3	4500 Ft	75600 Ft		
43	Kitűzés	18 Db	10000 Ft	180000 Ft		
44	Földkábel bernerése	210 Fm	300 Ft	63000 Ft		

Sorszám	Magnevezés	Mennyiség s.	Mennyiség a	A	d	D
45	Szaktefelügyelet Eon	8 óra	38000 Ft	304000 Ft		
46	Földelés ellenállás mérés	1 Db	50000 Ft	50000 Ft		
47	Személtelhelyezési díj	13 tonna	8000 Ft	104000 Ft		
48	Biztonság és egészségvédelmi terv	8 Óra	40000 Ft	320000 Ft		
49	Szaktefelügyelet Digi	8 Óra	38000 Ft	304000 Ft		
50	Szaktefelügyelet DRV	8 Óra	38000 Ft	304000 Ft		
51	Szaktefelügyelet ÉGÁZ	8 Óra	38000 Ft	304000 Ft		
Anyag összesen				5664407 Ft		
Anyag Áfa				1529390 Ft		
Munkadíj összesen						4773920 Ft
Munkadíj Áfa						1288958 Ft
Anyag, munkadíj összesen					10438327 Ft	
Összes Bruttó						13256675 Ft

N.B.SZ. KFT.
 2300 BUDAPEST,
 KÜLLÖK ÚT 24.
 Adószám: 23176571-2-11

ELŐTERJESZTÉS

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. október 20-i rendes ülésére

Tárgy: 2025. évi hosszútávú közfoglalkoztatási programban való részvétel**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közfoglalkoztatás olyan támogatott foglalkoztatás, amelynek célja, hogy a közfoglalkoztatott sikeresen vissza-, illetve bekerüljön az elsődleges munkaerő-piacra, átmenetileg lehetőséget biztosítva azok számára, akiknek önálló álláskeresése hosszú ideje nem vezetett eredményre.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 13. § (1) bekezdés 12. pontja szerint a helyi közfoglalkoztatás a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat. Az Mőtv. 15. §-a értelmében a helyi önkormányzat feladat- és hatásköreinek ellátása során – törvényben meghatározott módon és mértékben – biztosítja a közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személy feladatellátásba történő bevonását.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya által adott tájékoztatás szerint hosszútávú közfoglalkoztatási program indul 2025. november 1-jén. A program 2026. augusztus 31-ig tart.

Leányvár Község Önkormányzata indokoltnak tartja a programban való részvételt, mert elhelyezkedési lehetőséget tud biztosítani, és ezáltal csökkenhet a munkanélküliek száma a településen, valamint a település számára is kedvező, mivel hasznos munkálatok elvégzésére nyújt lehetőséget.

Az elmúlt években az Önkormányzat nem csatlakozott a közfoglalkoztatási programhoz, azonban 2025. évben ismét szeretne a programban részt venni, amelynek keretein belül a településen található vízelvezetők tisztítását, a közutak melletti növényzet szükség szerinti gyérítését, a belterületen jelentkező zöld- és egyéb hulladék összegyűjtését végeznék el, valamint szeretnék a közparkokban zöldterület karbantartási feladatokat is megvalósítani. A programban foglalkoztatottak segédkeznek továbbá az Önkormányzat által a 2025. évben megvásárlásra kerülő szociális célú tűzifa pakolásában, kiszállításában, valamint a település rendezvényeinek elő- és utómunkálataiban vennének részt (padok, asztalok pakolása, sátorállítás és bontás, hulladék gyűjtése stb.).

A foglalkoztatási osztály részéről Leányvár Község Önkormányzata által maximálisan tervezhető létszám nem került megállapításra, mivel a létszám megállapításának időszakában az Önkormányzatnak nem volt közfoglalkoztatottja, ami a létszám számítás alapja. **Várhatóan a jelenlegi hosszabb időtartamú közfoglalkoztatásban 1 fővel tud az Önkormányzat tervezni.**

A közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet 4.§-a alapján támogatás nyújtható a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatáshoz az alábbi feltételek szerint: A foglalkoztatás időtartama legfeljebb 12 hónap lehet, és napi 4-8 órás munkaidőben, közfoglalkoztatási jogviszonyban történik. A települések hátrányos helyzetével,

gazdasági erejével összhangban a támogatás a közfoglalkoztatottnak járó bér és az azt terhelő szociális hozzájárulási adó összegének 100%-áig terjedhet. A közfoglalkoztatottnak járó bér és az azt terhelő szociális hozzájárulási adó (a továbbiakban együttesen: bérköltség) mellett a foglalkoztatással összefüggő közvetlen költségek és anyagköltségek is elszámolhatók a megítélt bérköltség-támogatás legfeljebb 20%-ának mértékéig.

A foglalkoztatási osztály tájékoztatása szerint a november 1-jével induló közfoglalkoztatási programban az önkormányzat által közfoglalkoztatásban foglalkoztatottak béréhez 100 %-os bérköltség támogatás, továbbá a megítélt bérköltség-támogatás 10 %-ának megfelelő összegű közvetlen költség támogatás biztosított. A támogatás folyósítása utólagos finanszírozás formájában történik, havi elszámolást követően.

Fentiek figyelembevételével kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozat-tervezetben foglaltak szerint döntsön.

Leányvár, 2025. október 16.

Fári Csaba s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (X.20.) L.K.Ö. Kt. határozata hosszútávú közfoglalkoztatási programban való részvételtől

1. Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy részt kíván venni a 2025. november 1. napján induló hosszútávú közfoglalkoztatási programban.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a közmunkaprogramhoz kapcsolódó kérelem előkészítésére, a benyújtáshoz szükséges nyilatkozatok, jognyilatkozatok megtételére, a Hatósági Szerződés megkötésére, valamint a program lebonyolításával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

4/2025. (X.20.)
előterjesztés

Előterjesztés
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. október 20-án tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 237. § - ában kapott felhatalmazás alapján Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete rendeletet alkot a Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítés, szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatások és kegyeleti támogatás, valamint a jegyző részére nyújtható költségtérítés biztosítása céljából. E rendelet megalkotásával a képviselő-testület a Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők anyagi és erkölcsi elismerését, valamint a munkaerő megtartását kívánja elérni.

Az illetménykiegészítés szabályozásában változás nem történt a 24/2011. (XI.29.) önkormányzati rendelethez képest. A felhatalmazó rendelkezés a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény helyett a Kttv. 234. § (3) bekezdés b) pontja, valamint a (4) bekezdése biztosítja. E rendelet megalkotásával az önkormányzat egy régebbi jogalkotási kötelezettségének tesz eleget. Jelen rendelet elfogadásával hatályát veszti a Piliscsév-Leányvár Körjegyzőségben dolgozó köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 24/2011. (XI. 29.) önkormányzati rendelet.

Az illetménykiegészítés, szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásairól, kegyeleti támogatásairól szóló rendelet rendelkezési a Hivatal közszolgálati szabályzatában nevesítve vannak, és a Kttv.-nek megfelelően kerültek alkalmazásra. Rendeleti szinten a Hivatal működését szabályozók között nem jelentek meg. Valamennyi juttatás és támogatás, mely alkalmazásra került a hivatalban korábban nevesítve lett a rendeletben.

A jegyző részére nyújtható költségtérítés rendszere új elemként jelenik meg a rendeletben, mely a saját gépjármű hivatali célú használatát, annak kopását, javítását kívánja szolgálni.

Jelen előterjesztés 1. mellékletét képezi a polgármester cafetéria és egyéb juttatásokról szóló szabályzata. A közszolgálati jogviszonyban állókra a Kttv. kötelezően előírja a juttatások és támogatások rendjének szabályozását. Így a polgármesterre, mint sajátos közszolgálati jogviszonnyal rendelkező személyre is kötelező a szabályozás megléte. Ezért ezen előterjesztés szabályzat fogelmájában tartalmazza a polgármester részére adható, illetve kötelezően adandó juttatásokat és támogatásokat. Természetesen a juttatások és támogatások fajtái és mértéke megegyezik a Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők részére adható és járó juttatások és támogatások fajtájával és azok mértékével.

Ezért kérem a rendelet-tervezet megvitatását, majd a megvitatást követően elfogadását!

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025. (X. 21.) önkormányzati rendelete

a köztisztviselők illetménykiegészítéséről, valamint szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásairól, kegyeleti támogatásairól

[1] Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők részére illetménykiegészítés, szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatások, kegyeleti támogatás, valamint a jegyző részére nyújtható egyéb juttatás nyújtása a munkaerő megtartása, valamint a köztisztviselők szakmai munkájának elismerése céljából rendeletet alkot.

[2] Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 237. § - ában kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet hatálya a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) köztisztviselőire és Leányvár Község Polgármesterére (a továbbiakban együtt: köztisztviselő) terjed ki.

(2) A juttatásra a köztisztviselő a kinevezésben meghatározott próbaidő lejártával válik jogosulttá, az év közben keletkező, megszűnő jogviszony esetén a juttatások időarányosan járnak.

(3) A juttatások mértékének, megállapításának rendjét, valamint kifizetésének, visszafizetésének és elszámolásának részletes szabályait a Hivatal közszolgálati szabályzata, illetve amennyiben a juttatásról, vagy támogatásról külön szabályzat készült annak szabályait kell alkalmazni.

2. §

(1) A közszolgálati tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) bekezdés b) pontja, és a 234. § (4) bekezdése alapján valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű és érettségi végzettségű köztisztviselő illetménykiegészítésre jogosult.

(2) Az illetménykiegészítés mértéke:

- a) Felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkező köztisztviselő tekintetében az alapilletményének 20%-a;
- b) Érettségi végzettségű köztisztviselő tekintetében az alapilletményének 20 %-a.

3. §

(1) A köztisztviselő kérelmére a jegyző, a jegyző kérelmére a polgármester (továbbiakban: munkáltató) kamatmentes illetményelőleg kifizetését engedélyezheti.

(2) A köztisztviselőt a munkáltató tanulmányi támogatásban részesítheti tanulmányi szerződés megkötésével, amennyiben az éves költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll.

(3) A köztisztviselő a személyi juttatások kiadási előirányzata terhére üdülési támogatásban részesíthető, amennyiben az éves költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll.

(4) A közeli hozzátartozó temetési költségeit viselő köztisztviselőt, a munkáltató kegyeleti támogatásban részesítheti, amennyiben az éves költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll.

4. §

(1) Egészségügyi juttatásként látásjavító szemüveg (kontaktlencse), valamint monitor előtti munka végzéséhez szükséges monitorszemüveg készítéséhez való hozzájárulásra jogosult a köztisztviselő, amennyiben az adott év költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll. Ez a juttatás két évente adható.

(2) A köztisztviselő részére önkéntes egészségbiztosító, önszegélyező pénztári befizetés adható egészségügyi juttatásként, amennyiben az éves költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll.

5. §

(1) A polgármester, a jegyző részére személyi juttatásként a munkához használt magántulajdonú személygépjármű használatához havi költségtérítést biztosít, amennyiben az éves költségvetésben annak fedezete biztosított.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott karbantartási jutatás mértékét, az éves költségvetési rendelet, a kifizetés feltételeit és rendjét a közszolgálati szabályzat tartalmazza.

6. §

A fizetési számlához kapcsolódóan bankszámla-hozzájárulás a mindenkori központi költségvetési törvényben meghatározott mértékben és módon.

7. §

Hatályát veszti a Piliscsév-Leányvár Körjegyzőségben dolgozó köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 24/2011. (XI. 29.) önkormányzati rendelet.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

9. §

Rendelkezéseit 2025. október 1-jétől kell alkalmazni.

Fári Csaba
polgármester

Balázs Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. október 21.

Balázs Márta
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 237. § - ában kapott felhatalmazás alapján Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete rendeletet alkot a Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatások és kegyeleti támogatás, valamint a jegyző részére nyújtható egyéb juttatás biztosítása céljából. E rendelet megalkotásával a képviselő-testület a Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők anyagi és erkölcsi elismerését, valamint a munkaerő megtartását kívánja elérni.

Előzetes Hatásvizsgálat

A Jat. 17. § (1): „A jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a Kormány által előterjesztendő törvényjavaslat, illetve kormányrendelet esetén a Kormányt, önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A Kormány tagja rendeletében meghatározott esetben a közjogi szervezetszabályozó eszköz előkészítője előzetes hatásvizsgálatot végez.”

A Jat. 17. § (2) bekezdése értelmében az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges az elfogadás előtt álló rendelet:

- aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
- ab) környezeti és egészségi következményeit,
- ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

E jogszabályi hivatkozásnak megfelelően az előzetes hatásvizsgálat indokai

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

Az elfogadás előtt álló rendelet társadalomra gyakorolt hatása nem ismert, nem jelentős. Gazdasági, költségvetési hatása van, mert az önkormányzat adott évi költségvetését terheli személyi jellegű kifizetés formájában. Pozitív hatásként említeném a köztisztviselők illetményének reál értéken tartásának szándékát.

2. Környezeti és egészségi következményeit

A rendelet-tervezet elfogadását követően a rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen egészségügyi, környezetre gyakorolt hatása nincs, nem ismert.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás

A rendelet elfogadása szükségessé teszi a Hivatal közszolgálati szabályzatának, illetve a támogatásokat, juttatásokat tartalmazó szabályzatok módosítását, mely nem jelentős adminisztratív terhet keletkeztet.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A közszolgálati tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. tv. 234. §, és 237. §-ai felhatalmazást biztosítanak a képviselő-testület számára rendeletalkotásra. Amennyiben a rendeletalkotás elmarad, hogy a személyi jellegű kifizetések jogalapja vitatható lenne.

A jogalkotás másik célja, hogy egy korábbi, már nem létező költségvetési szerv dolgozóinak egyes kérdéseit szabályozza, hatálytalan jogszabályra hivatkozva - a Piliscsév-Leányvár Körjegyzőségben dolgozó köztisztviselők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló 24/2011. (XI.29.) önkormányzati rendelet - kerül hatályon kívül helyezésre.

5. Egyéb hatása

Nincs, nem ismert.

6. A rendelet megalkotásának szükségessége

A Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők szakmai munkájának elismerése, és a Hivatalban dolgozó munkaerő megtartása érdekében szükséges a rendelet megalkotása.

Leányvár, 2025. október 17.

Fári Csaba sk.
polgármester

**LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉNEK CAFETÉRIA ÉS EGYÉB
JUTATÁSOKRÓL SZÓLÓ SZABÁLYZATA**

Érvényes: 2025. október 1.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A szabályzat hatálya – az abban foglalt kivételek figyelembevételével – kiterjed a Leányvár Község Önkormányzat Polgármesterére (továbbiakban: polgármester).

I.

A POLGÁRMESTER RÉSZÉRE BIZTOSÍTOTT CAFETÉRIA JUTTATÁSOKRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

1) Cafetéria-juttatás célja

A cafetéria rendszer célja a polgármester részére egységes elvek alapján szabályozott, de az egyéni igényekhez igazodó béren kívüli juttatások biztosítása.

A cafetéria rendszer az előre meghatározott keretösszegeen és juttatási formákon belül egyénre szabott választásra ad lehetőséget.

2) Tartalma

A cafetéria rendszer adóköteles béren kívüli juttatásokat tartalmaz. A juttatás éves keretösszege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó közterhek megfizetésére is. A béren kívüli juttatások utáni személyi jövedelemadó bevallása és befizetése a Leányvár Község Önkormányzat kötelezettsége.

A cafetéria-juttatás éves összege biztosít fedezetet az egyes juttatásokhoz kapcsolódó, a juttatást teljesítő munkáltatót terhelő közterhek megfizetésére is.

3) Jogosultságok

A polgármester, ha jogviszonya évközben keletkezik, vagy szűnik meg az éves keretösszeg időarányos részére jogosult.

Amennyiben a polgármester jogviszonya a tárgyév közben szűnik meg, az időarányos részt meghaladó mértékben igénybe vett cafetéria-juttatás értékét a jogviszony megszűnésekor vissza kell fizetni, illetve - a polgármester választása szerint, ha a juttatás természete ezt lehetővé teszi - vissza kell adni, kivéve, ha annak visszafizetését a képviselő-testület elengedi.

4) Keretösszeg

A cafetéria-juttatás éves keretösszegét a képviselő-testület Leányvár Község Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) éves költségvetésében határozza meg, melyről alakszerű határozatot hoz.

5) Cafetéria juttatási elemek kiválasztása

A polgármester tárgy év költségvetésének elfogadása után számított 15 napon belül köteles nyilatkozni a részére megállapított keretösszeg felhasználásáról, az általa választott juttatási elemekről és mértékéről.

A Cafetéria Nyilatkozatot a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) által biztosított nyomtatványon keresztül kell megtenni. A Cafetéria Nyilatkozatokat 1 példányban ki kell kitölteni, és aláírva a megadott határidőig az igazgatási- és személyügyi ügyintéző 2 részére eljuttatni.

Az évközben jogviszonyt létesítő polgármester az első munkában töltött napot követő 10 munkanapon belül nyilatkozik az időarányos keretösszegén belül igényelt cafetéria-juttatási elemekről és mértékéről.

A cafetéria-juttatásokra vonatkozó választás érvényessége egy naptári évre szól, módosítására év közben nincs lehetőség.

A polgármester az egyes juttatások elemeiből kizárólag az adható mérték erejéig választhat.

A polgármester által fel nem használt összeg pénzbeli megváltására nincs lehetőség.

6) Eljárás jogviszony megszűnés esetén

A jogviszony évközben történő megszűnése esetén, a polgármester a cafetéria-juttatás éves keretösszegének kerekített, naptári napokra vetített időarányos részére jogosult.

A polgármester köteles a részére nyújtott cafetéria összeggel az utolsó munkában töltött napon elszámolni.

A jogviszony megszűnésekor az időarányos részt meghaladó mértékben igénybe vett cafetéria-juttatás ellenértéke – amennyiben a juttatás jellege a visszatérítést nem teszi lehetővé – a polgármester utolsó illetményéből levonásra kerül, (az éves bérlet, az iskolakezdési támogatásként juttatott utalvány, az üdülési csekk és az étkezési utalvány jogosulatlanul felvett része az illetményből kerül levonásra.), kivéve, ha a képviselő-testület annak visszafizetésétől eltekint.

A cafetéria-juttatási keret tárgyévre vonatkozó – jogviszonya időtartamával időarányosan megállapított – mértékénél kevesebbet igénybevevő polgármester részére az általa tárgyév november 30-ig tett nyilatkozata szerinti meghatározott módon kerül kiadásra.

II.

A CAFETERIA RENDSZERBE TARTOZÓ JUTTATÁSOKRA VONATKOZÓ KÜLÖNÖS SZABÁLYOK

1) Önkéntes nyugdíjpénztári támogatás

Az önkéntes nyugdíjpénztári támogatás keretében az Önkormányzat munkáltatói tagdíj-hozzájárulást fizet a polgármesternek, ha

- a) önkéntes nyugdíjpénztár tagja,
- b) ezt a cafetéria juttatási formát választja,
- c) és erről nyilatkozatot tesz, valamint
- d) leadja a záradékolt önkéntes nyugdíjpénztári belépési nyilatkozat másolatát.

Az önkéntes nyugdíjpénztári munkáltatói hozzájárulás összege (cafetéria keretében) minimum 5.000 Ft/hó.

Az önkéntes nyugdíjpénztári munkáltatói hozzájárulás havonta azonos összegben az Szja tv. 71 §.-ban meghatározott mértékig terjedhet, több pénztárnak teljesítendő tagdíj-hozzájárulás esetén is. A juttatás választott összegének meghatározásánál azonban figyelemmel kell lenni az éves keretösszegre.

Az Szja tv. 71. § (3) bekezdésben szereplő (önkéntes kölcsönös nyugdíjpénztári) juttatás választása esetén a keretösszezből legalább akkora összeget kell felhasználni, amekkora az adott pénztár által előírt minimum tagdíj összege. A cafetéria-juttatást a polgármester is kiegészítheti a minimum tagdíj összegére.

A tagdíjvállalási nyilatkozaton fel kell tüntetni a pénztár adatait és a már tagsággal rendelkezők esetén a tagszámot.

2) Önkéntes egészségpénztári támogatás

Az önkéntes egészségpénztári támogatás keretében az Önkormányzat munkáltatói tagdíj-hozzájárulást fizet a polgármesternek, ha

- a) önkéntes egészségpénztár tagja,
- b) ezt a juttatási formát választja,
- c) és erről nyilatkozatot tesz, valamint
- d) leadja a záradékolt önkéntes egészségpénztári belépési nyilatkozatát.

3) Széchenyi Pihenő Kártya

Az Önkormányzat a polgármesternek Széchenyi Pihenő Kártyát biztosít, amennyiben azt igényli.

A kártyát az Önkormányzat műanyag azonosító formájában adja, amely kizárólag a támogatásban részesülő polgármester, a közeli hozzátartozója számára az önkormányzat által biztosított és az elektronikus utalvány nyilvántartásban szereplő elektronikus utalványok terhére igénybe vehető legyen, és használatakor a szolgáltató az elfogadott elektronikus utalványt az intézménynek elektronikusan továbbítja, ami alapján az intézmény azt beváltja.

A polgármester a közeli hozzátartozói részére is igényelhet kártyát (társkártya) az Önkormányzatnál. Az élettársi kapcsolat fennállását a polgármester nyilatkozattal igazolja.

Az adott naptári évben juttatott elektronikus utalványokat a feltöltést követő második naptári év május 31-ig kell felhasználni.

A fel nem használt elektronikus utalványok lejárnak minősülnek, amelyek ellenértékét az Önkormányzatnak nem kell sem visszafizetnie a polgármesternek, sem kifizetnie a polgármester részére.

A társkártya előállítási és kézbesítési költségeit az Önkormányzat a polgármesterre háríthatja.

III. CAFETÉRIA-JUTTATÁS KÖRÉBE NEM TARTOZÓ EGYÉB KÖTELEZŐ JUTTATÁSOK

1) Egészségügyi juttatás

A képernyő előtt napi 4 órát meghaladóan munkát végző polgármester látásjavító, vagy monitor-védő szemüveg készítéséhez az Önkormányzat, a képernyő előtti munkavégzés minimális egészségügyi és biztonsági követelményeiről szóló 50/1999. (XI. 3.) EüM rendelet, valamint annak egyes rendelkezései végrehajtásával kapcsolatos feladatokról szóló 3/2005. (BK 1.) BM utasítás figyelembevételével járul hozzá.

Amennyiben:

- a szemész szakorvos a vizsgálat eredményként megállapítja, hogy a polgármester által használt szemüveg vagy kontaktlencse a képernyő előtti munkavégzéshez nem megfelelő, és javasolja az éleslátást biztosító szemüveg használatát, vagy

- a polgármester előző szemüvege, kontaktlencséje károsodott,

annak beszerzési költségeihez az Önkormányzat éves költségvetésében a következők szerint járul hozzá:

A polgármester által megelőlegezett és számlával igazolt vagy átutalási számlával igazolt költséget az Önkormányzat a polgármesternek megtéríti, azonban a térítés összege két évente maximum 120 000 Ft lehet.

Az évközben jogviszony létesítő polgármester ezen összegű támogatásra munkába lépése után 1 hónappal jogosult. Ezen juttatás esetén nem kell alkalmazni a jelen szabályzatban rögzített időarányos visszafizetési és fizetési szabályokat az év közben jogviszony létesítő és megszűntető polgármester esetében.

IV. A POLGÁRMESTER RÉSZÉRE ADHATÓ EGYÉB TÁMOGATÁSOKRA, SZOCIÁLIS, JÓLÉTI JUTTATÁSOKRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

Juttatások mértéke, feltételei, az elbírálás és elszámolás rendje, valamint a visszatérítések szabályai

A Leányvár Község Önkormányzatának, a köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális és egészségügyi juttatásairól, kegyeleti támogatásairól szóló .../2025. (X.1.) önkormányzati rendeletében meghatározottak alapján a polgármester a következő juttatásokban részesülhetnek:

- szociális támogatás (temetési segély)
- illetményelőleg,

- Tanulmányi ösztöndíj, képzési továbbképzési, nyelvtanulási támogatás
- egészségmegőrzést szolgáló egészségügyi támogatás

1) Szociális támogatás (Temetési segély)

A kérelemre vagy bármely más képviselő javaslatára a képviselő-testület a polgármestert – szociális helyzetétől függetlenül – házasátarsa, szülője, gyermeke halála esetén – amennyiben eltemettetéséről ő gondoskodik – temetési segélyben részesítheti. A temetési segély összege maximum 70 000 Ft lehet, melynek kifizetésére a halotti anyakönyvi kivonat, valamint a hozzátartozói kapcsolat igazolása után kerül sor. A kérelmező egyidejűleg írásban nyilatkozik arról, hogy az elhunyt eltartásáról részben vagy egészben ő gondoskodott, valamint az elhunyt temetésének költségeit részben vagy egészben ő fedezte.

2) Illetményelőleg folyósítása

Az illetményelőleg kifizetését polgármester esetén a jegyző engedélyezi.

Illetményelőleg elsősorban akkor engedélyezhető, ha előre nem látható családi, vagy más szociális ok alapozza meg kérelmet.

Az illetményelőleg összege nem haladhatja meg a polgármester nettó havi illetményének 150%-át.

A jegyző által engedélyezett illetményelőleget a polgármester által kért napon, de legkorábban az engedélyezést követő napon lehet kifizetni. A kifizetéssel egyidőben amennyiben a visszafizetés nem egy összegben és 2 hónapon belül történik - a Magyar Államkincstárát értesíteni kell az előleg folyósításáról. A Magyar Államkincstár elvégzi az esedékes munkabérből a levonásokat.

A felvett előleget a folyósítást követő 6 hónapon belül, de legkésőbb a decemberi illetmény kifizetésekor vissza kell fizetni. Ha a visszafizetés 6 hónapon belül bármely ok miatt (pl. betegség) nem történik meg, a fennálló előleg adókötelessé válik. A jogviszony megszűnése esetén a fennálló hátralékot egy összegben és azonnal vissza kell fizetni.

Illetményelőleg évente 10 alkalommal állapítható meg, feltéve, hogy az előző felvett illetményelőleg összeget teljes egészében kiegyenlítette.

Nem állapítható meg illetményelőleg a polgármesternek, ha a levonás feltételei nem biztosítottak.

3) Tanulmányi ösztöndíj, képzési továbbképzési, nyelvtanulási támogatás

A tanulmányi képzési, továbbképzési, nyelvtanulási támogatás a polgármesternek akkor adható ha:

- iskolarendszerű, vagy
- nem iskolarendszerű, tanfolyami képzésen vesz részt,

- a képzéssel kapcsolatban tanulmányiszerződés-kötését vállalja.

A támogatás mértéke:

- a képzési, továbbképzési, nyelvtanulási támogatás esetében képzésenként a képzéssel kapcsolatos igazolt költségek legfeljebb 100 %-a lehet.

A támogatás iránti kérelmek elbírálásának rendje:

A támogatás iránti kérelmeket a kérelem benyújtását követő 15 napon belül el kell bírálni.

A támogatásokat kivételes esetben visszatérítendő támogatásként is lehet nyújtani.

A támogatás nyújtásáról a képviselő-testület dönt.

A támogatás kifizetésének, elszámolásának rendje:

A támogatásokat csak a tanulmányi szerződés megkötését követően, az abban foglaltak alapján lehet kifizetni. A képzéssel kapcsolatos költségek támogatására vonatkozó tanulmányi szerződésben pontosan meg kell határozni, hogy mely költségek minősülnek a képzéssel kapcsolatos költségeknek, s az egyes költségekről milyen bizonylattal kell elszámolni.

Ha a támogatást a polgármester, mint visszatérítendő támogatást kapja, a támogatás visszafizetésének feltételeit, módját a tanulmányi szerződésben, illetve az alapján külön döntésnek kell tartalmaznia.

5) Egészségmegőrzést szolgáló egészségügyi támogatás

Leányvár Község Önkormányzata az egészségmegőrző támogatással meg kívánja könnyíteni az egészségügyi ellátáshoz való hozzáférést, a prevenció szűréseken való részvételt, a betegségek elleni védekezést.

A polgármester számára ezen – amennyiben az éves költségvetések tartalmazzák a támogatás fedezetét – az éves költségvetés elfogadását követően, de legkésőbb minden év júliusáig ki kell fizetni.

Az év közben keletkező jogviszony esetében – amennyiben az éves költségvetések tartalmazzák a támogatás fedezetét - a munkaviszony kezdetétől számított 6 hónapon belül, illetve még adott év végéig kell gondoskodni a támogatás időarányos részének kifizetéséről.

A támogatás mértékét az éves költségvetések határozzák meg.

A támogatás összegét személyi juttatásként kell számfejtetni, a felhasználást nem kell számlával igazolnia a polgármesternek.

A közzszolgálati jogviszony évközben történő megszűnése esetén, a polgármester a támogatás éves keretösszegének kerekített, naptári napokra vetített időarányos részére jogosult.

A jogviszony megszűnésekor az időarányos részt meghaladó mértékben igénybe vett támogatás ellenértéke a polgármester utolsó illetményéből levonásra kerül, kivéve, ha a képviselő-testület annak visszafizetésétől eltekint.

X.
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A szabályzat 2025. október 1. napján lép hatályba.

Jelen szabályzat hatályba lépésével a .../2025. (...) határozattal elfogadott szabályzat hatályát veszti.

Leányvár, 2025. október 17.

.....
jegyző/hivatalvezető

