Leányvár Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

7. számú
JEGYZŐKÖNYVE

2026. szeptember 21-én
17:00-20.55 órakor
megtartott

képviselő-testületi üléséről

Felvéve Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 21. napján (hétfő) 17:00 órakor megtartott **képviselő-testületi** ülésén.

Az ülés helye: Leányvár Község Önkormányzat hivatali helyisége
(2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.)

Meghívót kaptak:
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület tagjai:

Fári Csaba polgármester
Weisenburger Csaba alpolgármester
Balogh András képviselő
Csobán Ildikó képviselő
Gölcz Mira képviselő
Ott Csaba képviselő
Witzenleiter Zoltán képviselő

Meghívott vendégek:
Balázs Márta Mariann jegyző
Valek Zsuzsanna aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Bujdosó Krisztina óvoda igazgató

Az ülésen megjelentek:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület tagjai:
Fári Csaba polgármester
Weisenburger Csaba alpolgármester
Balogh András képviselő
Csobán Ildikó képviselő
Gölcz Mira képviselő
Ott Csaba képviselő
Witzenleiter Zoltán képviselő

Meghívott vendégek:
Balázs Márta Mariann jegyző
Valek Zsuzsanna aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Bujdosó Krisztina óvoda igazgató

Fári Csaba polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, valamint a meghívott vendégeket. A képviselő-testület megválasztott tagjainak száma 7 fő, jelen lévő képviselők száma 6 fő. Csobán Ildikó képviselő jelezte, hogy késni fog. Megállapítja, hogy 6 fővel a képviselő-testület határozatképes.

Fári Csaba polgármester ismerteti az ülés napirendi pontjait. A napirendi pontokhoz kapcsolódó ügyrendi javaslat nem érkezett, ezért polgármester szavazásra teszi fel a 2026. szeptember 21-ei ülés napirendjét.

A szavazásban részt vett 6 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
a testületi ülés napirendjéről

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2026. szeptember 21-ei testületi ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

1) Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola működéséről szóló beszámoló
Előterjesztő: Gölcz Mira iskolaigazgató

2) A Leányvári Cseresznyefa Óvoda, Kirschbaum Kindergarten Leinwar működéséről szóló beszámoló
Előterjesztő: Bujdosó Krisztina igazgató

3) A Leányvári Cseresznyefa Óvodába logopédus és gyógypedagógus megbízása
Előterjesztő: Bujdosó Krisztina igazgató

4) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint szabad pénzeszköz lekötésről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

5) A polgármester illetményéről, valamint az önkormányzat működésével és feladatellátásával összefüggő költségek finanszírozásáról döntés
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

6) Társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését megállapító határozat hatályon kívül helyezése
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

7) Versenyképes Járások I. program keretében hozott képviselő-testületi határozat módosítása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

8) A Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelése, lábazat szigetelése, nyílászárók cseréje kapcsán kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

9) Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem kapcsán kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

10) Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak elvégzésére kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

11) A MÁV Pályaműködtetési Zrt. és az önkormányzat közötti együttműködési megállapodásról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

12) A Leányvár belterület 877 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos megállapodás kezdeményezése elbirtoklás elismerése tárgyában

Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

13) A Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatti Jövőműhely bérbeadása szabályainak megállapítása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

14) Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III.20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

15) Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

16) A közterület használatáról szóló 14/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

17) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

18) Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

19) Az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2025-2039. időszakra készült Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészeinek elfogadása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

20) A kiküldetési szabályzat, valamint a gépjárművek igénybevételének és használatának rendjéről szóló szabályzat felülvizsgálata
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

21) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat csatlakozási nyilatkozat
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

22) A Leányvári Habsburg emlékoszlopon található tűzzománc kép térítésmentes átadásáról szóló együttműködési megállapodás
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

23) Egyebek
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

24) Kitüntető cím adományozása (zárt ülés)
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

Felelős: képviselő-testület
Határidő: azonnal

Napirendi pontok tárgyalása

1.) Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola működéséről szóló beszámoló

Fári Csaba polgármester a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola működéséről szóló beszámolót minden képviselő megkapta. Kérem Gölcz Mira igazgató asszonyt, hogy egészítse ki az írásbeli beszámolót.

Csobán Ildikó képviselő 17.09 perckor megérkezik az ülésre. Fári Csaba polgármester megállapítja, hogy képviselő-testület megválasztott tagjainak száma 7 fő, jelen lévő képviselők száma 7 fő. Megállapítja, hogy 7 fővel a képviselő-testület határozatképes.

Gölcz Mira képviselő, iskolaigazgató elmondja, hogy a beszámoló teljeskörűen tartalmazza az iskola működésének adatait. Kérdés esetén szívesen válaszol.

Balogh András önkormányzati képviselő kérdezi, hogy a fenntartó válaszolt-e azokra a fejlesztési és felújítási igényekre, amelyeket a beszámoló tartalmaz?

Gölcz Mira képviselő, iskolaigazgató elmondja, hogy több dolgot jelzett a fenntartó felé. A német terem lépcsőjén történt balesetet, ami miatt egy gyereket műteni kellett. Kint voltak megnézni, de egyelőre nem történt intézkedés. Az első osztályos szülők levelet írtak a penészes, dohos hátsó teremmel kapcsolatban a fenntartónak, az önkormányzatnak, valamint a német önkormányzatnak. A fenntartó még nem válaszolt a szülők által írt levélre, de az anyagi lehetőségeik szűkösek.

Fári Csaba polgármester jelzi, hogy egyeztetett az iskolaigazgatóval. A fenntartó válaszát meg kell várni, de ha az önkormányzatnak foglalkoznia kell ezzel a kérdéssel, akkor meg fogják tenni.

Gölcz Mira képviselő, iskolaigazgató kéri, hogy a polgármester is keresse meg a tankerületi igazgatót ez ügyben. Az önkormányzat a tulajdonos, a tankerület a fenntartó. Az intézményvezetőnek nincs döntési jogköre, nem gazdálkodik önállóan az iskola pénzével.

Balogh András képviselő kérdezi az épületcsere tervével kapcsolatban, hogy miért merült fel újra a változtatás, hiszen korábban azért cserélték meg az alsó és felső tagozat tantermeit, hogy a kicsi gyerekeket ne kelljen mozgatni az útkereszteződésen át.

Gölcz Mira képviselő, iskolaigazgató elmondja, hogy mindenki beleegyezése kell majd az alsó és felső tagozat cseréjéhez, mert telephely-változtatással és alapítóokirat-módosítással jár. A tantestület támogatja. Nagyon sok gyerek van az iskolában (144 fő, számított létszám 158 fő), az iskola befogadóképessége pedig 150 fő. A másik épület sokkal praktikusabb lenne a kisgyerekek szempontjából mivel megfelelőbb az udvar, van játszókert, homokozó, hinták. A felső tagozatban nagyobb szükség lenne vezetői jelenlétre a fegyelmezés szempontjából. A testnevelésórák a zsibongóban zajlanak, a kicsik folyamatosan járkálnak mosdóba, a szülők is bejönnek, a délutáni foglalkozások megtartása ezért nehézkes.

Csobán Ildikó képviselő, mint szülői munkaközösség tagja elmondja, hogy az SZMK gyűlésen megbeszélték ezt a kérdést, pro-kontra felírták az érveket. Az egyetlen ellene szóló tényező az ebédeltetés volt. A zsibongó zajával kapcsolatban azt mérlegelték, hogy az alsósokat jobban zavarja a külső labdapattogás, mint a felsősöket. A szülőkkel többször egyeztettek, többség támogatja a cserét.

Balogh András képviselő javasolja, hogy a két épület közötti útszakaszra ki lehetne helyezni egy parabolatükröt.

Csobán Ildikó képviselő egyetért ezzel, és javasolja, hogy esetleg útburkolati jel felfestésével is lehetne figyelmeztetni a gyermekek átkelésére az autósokat, mivel ez az önkormányzat saját útja.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola 2025-2026. tanévről szóló beszámolójáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola 2025-2026. tanévről szóló beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően, a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

2.) A Leányvári Cseresznyefa Óvoda, Kirschbaum Kindergarten Leinwar működéséről szóló beszámoló

Fári Csaba polgármester a Leányvári Cseresznyefa Óvoda működéséről szóló beszámolót minden képviselő megkapta. Kérem Bujdosó Krisztina igazgató asszonyt, hogy egészítse ki az írásbeli beszámolót.

Bujdosó Krisztina óvoda igazgató köszönetet mond a képviselő-testületnek, hogy biztosították a játszótér felújítását. A gyerekek örömmel használják. Képeket csatolt a beszámolóhoz azokról a problémákról, amelyek folyamatosan fennállak. Ezek nem most keletkeztek. Kérvényezi egy intézményi karbantartó finanszírozását, mert gyakran merülnek fel olyan problémák, amelyeket az önkormányzat karbantartója nem tud rögtön megoldani, ami érthető. Kéri, a képviselőket, hogy nézzék meg, hogy mik azok a dolgok, amelyeket rövid időn belül meg kellene oldani. Egy karbantartó sokat segítene, aki ki tudná cserélni a léceket, le tudná festeni a dolgokat, megjavítana egy széket. Ez nehezített év volt, mert több óvónő is tartósan távol volt. A gyerekek semmit nem éreztek ebből, szülői jelzést sem kapott. Sikeresnek érzi az évet a kollégákkal és a testülettel összefogva.

Csobán Ildikó képviselő kérdezi a karbantartóval kapcsolatban, hogy nyolcórás, részmunkaidős vagy ideiglenes foglalkoztatásra gondol-e az igazgató?

Bujdosó Krisztina óvodai igazgató: Napi négy órában gondolkodtam, mert mindig van munka. Külső munkálatok is vannak. Az óvoda létszáma lassan eléri az 80 főt. Több sajátos nevelési igényű gyerek került felvételre, akik különleges figyelmet igényelnek, rendszeresen 2-3 embernek kell bent lenni a csoportban.

Ott Csaba képviselő megkérdeni, hogy mennyire reális a logopédusnak fizetendő 16.000,- Ft-os óradíj.

Bujdosó Krisztina óvoda igazgató elmondja, hogy az összeg azért is reális, mert az összes segédeszközt hozza magával a logopédus, az óvodának még a fénymásolást sem kell biztosítani, és az összeg az útiköltségét is tartalmazza.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Leányvári Cseresznyefa Óvoda 2025-2026. nevelési évről szóló beszámolójáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Leányvári Cseresznyefa Óvoda 2025-2026. nevelési évről szóló beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően, a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

3) A Leányvári Cseresznyefa Óvodába logopédus és gyógypedagógus megbízása

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést minden képviselő megkapta.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az óvodás gyermekek logopédiai fejlesztésével kapcsolatos határozati javaslatot. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2026. (IX.21.) önkormányzati határozata
a Leányvári Cseresznyefa Óvodában logopédus megbízásáról

1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Leányvári Cseresznyefa Óvoda a 2026/2027-es nevelési évben az óvodás gyermekek logopédiai fejlesztésével Szirtes Friderikát bízza meg bruttó 16.000, -Ft/óra megbízási díj ellenében.
2) A képviselő-testület az óradíj 1) pont szerinti összegének fedezetét a 2026. évi költségvetés eredeti előirányzata terhére biztosítja.
3) A képviselő-testület felhatalmazza az óvoda igazgatóját a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Bujdosó Krisztina igazgató
Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a gyógypedagógus megbízásával kapcsolatos határozati javaslatot. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
64/2026. (IX.21.) önkormányzati határozata
a Leányvári Cseresznyefa Óvodában gyógypedagógus megbízásáról

1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Leányvári Cseresznyefa Óvoda a 2026/2027-es nevelési évben az SNI státusszal rendelkező gyermekek gyógypedagógiai fejlesztésével Manetas Esztert bízza meg bruttó 12.000, -Ft/óra megbízási díj ellenében.
2) A képviselő-testület az óradíj 1) pont szerinti összegének fedezetét a 2026. évi költségvetés eredeti előirányzata terhére biztosítja.
3) A képviselő-testület felhatalmazza az óvoda igazgatóját a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Bujdosó Krisztina igazgató
Határidő: azonnal

4) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint szabad pénzeszköz lekötésről

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Ott Csaba képviselő kérdezi, hogy a sebességmérő kamera elhelyezésére szolgáló oszlop telepítésével kapcsolatban észrevették-e, hogy konkrétan benne van a vízelvezető árokban. Ez nem fogja akadályozni a csapadékvíz elfolyását?

Fári Csaba polgármester elmondta, hogy az oszlop helyét geodéta tűzte ki, mivel a közművek nagyon közel vannak, ezért erre is figyelni kellett.

Weisenburger Csaba alpolgármester: Úgy láttam, hogy a tűzoltószertár tűzfala a tetőcserét követően nem lett felhúzva a tetőig.

Fári Csaba polgármester: Ez így van. Olyanra szeretnének visszaépíttetni, amilyen volt eredetileg, kistéglás megoldással. Kértem árajánlatot erre, mert ott lámpa is volt fent, ami megvilágítja a templomot, ez szintén vissza fog kerülni.

Balogh András képviselő kérdezi, hogy a rendkívüli élethelyzetre való tekintettel nyújtott települési támogatások esetén mennyire jellemző a visszatérő kérelmező.

Fári Csaba polgármester elmondja, hogy vannak olyan élethelyzetek, amelyek azt eredményezik, hogy visszatérően kérelmeznek rendkívüli települési támogatást. Ezekben az esetekben akár a családsegítő bevonásával próbálunk segítséget nyújtani.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 4.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést, valamint annak szóbeli kiegészítését. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata

a két ülés közötti beszámolóról, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint szabad pénzeszköz lekötéséről

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint szabad pénzeszköz lekötéséről szóló írásbeli beszámolót a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

5) A polgármester illetményéről, valamint az önkormányzat működésével és feladatellátásával összefüggő költségek finanszírozásáról döntés

Balázs Márta jegyző ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Tájékoztatja a testületet, hogy 2026. július 1-től változott a jogszabály, melynek értelmében a jegyző állapítja meg a polgármester illetményét. Az idegennyelv-pótlékot változatlanul a képviselő-testület állapítja meg. Polgármester úr eddig is kapta ezt a pótlékot, jogszabály szerint járt neki, de a testület ilyen szinten nem állapította meg soha. Most helyére kerül, amit eddig kapott és jogszerűen járt neki, azt most a testület megállapítja. További változás, hogy a polgármesterek és alpolgármesterek költségtérítését (illetményük vagy tiszteletdíjuk 15%-a) megszüntették, költségátalány megállapítása július 1-től nem lehetséges. Azonban polgármester úr részére az önkormányzati feladatellátáshoz szükséges költségeit jogszerűen meg lehet téríteni, a megfelelő bizonylat kiállításával. A polgármester részére adott laptop és telefon használatára is egyedi döntést kell hoznia a képviselő-testületnek. A megválasztása óta használja ezeket az eszközöket, de most jogszerűen a testület tudomásul veszi, és megállapítja, hogy ez jár neki. Fontos, hogy a polgármesteri illetmények megállapítására vonatkozó nemzetgazdasági átlagkeresetet a 2024-es szinten befagyasztották. Ez azt jelenti, hogy minden évben, amíg más szabályozás nem születik, a 667 365,- forint kétszerese lesz a polgármester úr illetménye.

Fári Csaba polgármester személyes érintettségét jelentette a polgármester illetményéről, valamint az önkormányzat működésével és feladatellátásával összefüggő költségek finanszírozásáról szóló szavazásban, kérte a szavazásból történő kizárását.

Hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a polgármester szavazásból történő kizárásnak kérdését.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
66/2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
Fári Csaba polgármester szavazásból történő kizárásáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Fári Csaba polgármestert érintettség miatt a polgármester idegen nyelvpótlékjáról, valamint az önkormányzat működésével és feladatellátásával összefüggő költségek finanszírozásáról szóló szavazásból kizárja.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 5.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Fári Csaba polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület a polgármester idegen nyelv-pótlékjáról, valamint az önkormányzat működésével és feladatellátásával összefüggő költségek finanszírozásáról szóló szavazáskor határozatképes, mert a jelen lévő képviselők száma 7 fő. A polgármester idegen-nyelvpótlékjának és az önkormányzati feladatellátással összefüggő költségtérítésének megállapítása kérdésben személyes érintettség miatt a szavazásból kizárt Fári Csaba polgármester jelen van. A szavazásnál jelen volt 7 fő. A szavazásban részt vett 6 fő. Fári Csaba polgármester nem vett részt a döntéshozatalban, mert érintett illetményének elfogadásában.

A szavazásban részt vett 6 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
a polgármester idegennyelv tudási pótlékjának megállapításáról és az önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó költségek viseléséről, és
a feladat ellátáshoz szükséges munkaeszközök biztosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülte úgy dönt, hogy:

1) Fári Csaba polgármester részére – angol középfokú A típusú nyelvvizsgájára tekintettel - 11.595, -Ft összegű idegennyelvtudási pótlékot állapít meg,
2) az önkormányzat mindenkori saját költségvetése és belső szabályzatai alapján a polgármester részére 2026. július 1-től az önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó kiadások viseli,
3) közvetlenül az önkormányzat feladatellátásához kapcsolódó hivatalos belföldi kiküldetés költségeit az önkormányzat a mindenkori saját költségvetése terhére közvetlenül viseli. (A belföldi kiküldetés elszámolásának szabályait az önkormányzat kiküldetési szabályzata tartalmazza.),
4) a feladatellátáshoz szükséges munkaeszközt (szolgálati telefon, laptop) biztosítja.

Felelős: Weisenburger Csaba alpolgármester
Határidő: folyamatos

6) Társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését megállapító határozat hatályon kívül helyezése

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Weisenburger Csaba alpolgármester személyes érintettségét jelentette az alpolgármester tiszteletdíjáról szóló szavazásban, kérte a szavazásból történő kizárását.

Hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az alpolgármester szavazásból történő kizárásnak kérdését.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
Weisenburger Csaba alpolgármester szavazásból történő kizárásáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Weisenburger Csaba alpolgármestert érintettség miatt az alpolgármester tiszteletdíjáról szóló szavazásból kizárja.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 6.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Fári Csaba polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület az alpolgármester tiszteletdíjáról szóló szavazáskor határozatképes, mert a jelen lévő képviselők száma 7 fő. Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása kérdésben személyes érintettség miatt a szavazásból kizárt Weisenburger Csaba alpolgármester jelen van. A szavazásnál jelen volt 7 fő. A szavazásban részt vett 6 fő. Weisenburger Csaba alpolgármester nem vett részt a döntéshozatalban, mert érintett a tiszteletdíjának elfogadásában.

A szavazásban részt vett 6 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján 2026. július 1. napjától 60.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.
2.) Hatályon kívül helyezi Leányvár Község Önkormányzat képviselő-testületének 102/2024. (X.09.) önkormányzati határozatát.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2026. július 1.

Weisenbruger Csaba alpolgármester: Szeretnék lemondani a részemre megállapított tiszteletdíj teljes összegéről. A lemondást tartalmazó írásbeli nyilatkozatomat ezúton átadom a képviselő-testület részére, melyet kérek jegyzőkönyvhöz rögzíteni.

Az alpolgármester tiszteletdíjról történő lemondását tartalmazó írásbeli nyilatkozatot a jegyzőkönyv 1. mellékletként tartalmazza.

7) Versenyképes Járások I. program keretében hozott képviselő-testületi határozat módosítása

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Balogh András képviselő elmondja, hogy nagyon sokan kérdezik tőle, hogy mikor kerül a VIDAR kamera felszerelésre. Kérdezi, hogy a kamerák fenntartása az az önkormányzat állandó költsége

lesz-e?

Fári Csaba polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a kamerák karbantartása a rendőrség költsége lesz.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 7.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést, valamint annak szóbeli kiegészítését. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
a 73/2025. (VI.04.) L.K.Ö.Kt. határozat módosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 73/2025. (VI.04.) L.K.Ö.Kt. határozatának 3. pontját az alábbiak szerint módosítja, a határozat egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete által a Versenyképes Járások Program keretében megvalósítani tervezett fejlesztés/tevékenység tárgya, megvalósítási helyszíne és a fejlesztés teljes költsége:

a.) 1 db sebességmérő eszköz beszerzése, telepítése és üzembehelyezése (megvalósítási hely címe, hrsz: 2518 Leányvár, Bécsi út 109. sz. elé, a 10. sz. főút 32+510 km szelvényében a bal oldalon, 655 hrsz.) 4.732.625,- Ft + 1.277.809,- Ft ÁFA = bruttó 6.010.434,- Ft, további

b.) 1 db sebességmérő eszköz beszerzése, telepítése és üzembehelyezése (megvalósítási hely címe, hrsz.: 2518 Leányvár, Bécsi út 26. sz. elé, a 10. sz. főút 34+038 km szelvény térségében, 655 hrsz.) 4.732.625,- Ft + 1.277.809,- Ft ÁFA = bruttó 6.010.434,- Ft.

c.) A b.) pontban szereplő sebességmérő eszköz telepítéséhez szükséges oszlop terveztetésének költsége (2 db sebességmérő ellenőrző berendezés villamos energia ellátása tervezése, kamerák villamos energia ellátása és elhelyezése tervezése,) összesen 570.000,- Ft + 153.900,- Ft ÁFA = bruttó 723.900,- Ft, az oszlop beszerzésének és telepítésének költsége 938.500,- Ft + 253.395,- Ft ÁFA = bruttó 1.191.895,- Ft.

d.) 1 db buszváró létesítésének terveztetése 250.000,- Ft + 67.500,- Ft ÁFA = bruttó 317.500,- Ft, valamint a buszváró beszerzése, telepítése, térburkolata (megvalósítási hely címe, hrsz.: 2518 Leányvár, Bécsi út 566/1 hrsz mellett, a sportpálya előtt a 655 hrsz-ú ingatlanon) 3.032.000,- Ft + 818.640,- Ft ÁFA = 3.850.640,- Ft.

Az a)-c) pontban részletezett fejlesztés teljes költsége bruttó 18.204.803,- Ft. Igényelt támogatás összege: 17.250.000 Ft. A képviselő-testület a fejlesztés megvalósításához szükséges 854.803,-Ft-ot, valamint a nyilvánosság biztosításához a településre jutó 100.000,- Ft-ot, mindösszesen 954.803,- Ft összegű saját forrást a 2026. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: folyamatos

8) A Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelése, lábazat szigetelése, nyílászárók cseréje kapcsán kivitelező kiválasztása

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Balogh András és Csobán Ildikó képviselők 18.24 perckor elhagyják az üléstermet. Fári Csaba polgármester megállapítja, hogy képviselő-testület megválasztott tagjainak száma 7 fő, jelen lévő képviselők száma 5 fő. Megállapítja, hogy 5 fővel a képviselő-testület határozatképes.

Ott Csaba képviselő felajánlotta, hogy az iskolai tanári szoba bútorzatának felújításában segít, az igazgató nyugodtan keresse őt.

A képviselő-testület jelenlévő tagjai egyetértenek abban, hogy a 2026. évi költségvetés „felajánlott képviselői tiszteletdíjak" elnevezésű kötelezettséggel terhelt tartalékkeretének összegét, 8.398.612,- Ft-ot az iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelésére, lábazat szigetelésére, valamint nyílászárók cseréjére kívánják fordítani.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 8.) napirendi ponthoz kapcsolódó szóban módosított határozati javaslatot. Kéri a határozati javaslat elfogadását.
HATÁROZATI JAVASLAT:
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelése, lábazat szigetelése, nyílászárók cseréje kapcsán kivitelező kiválasztása

1) *Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola - Leányvár, Erzsébet utca 92. szám alatt található, 363 hrsz-ú – épülete homlokzatának szigetelése, lábazati szigetelése, nyílászárók cseréje kapcsán a kivitelezési munkálatok elvégzésével az ULMOD-BAU Kft-t (képviseli: Balogh Richárd ügyvezető, cím: 2518 Leányvár, Várdomb utca 56.; adószám: 24909972-2-11) bízza meg.*
2) *A kivitelezés költsége 10.232.500,-Ft + ÁFA, összesen 12.995.275,-Ft.*
3) *A 2.) pontban meghatározott kivitelezési költségből 2.250.000,-Ft a képviselő-testület 30/2026. (III.23.) L.K.Ö. Kt. határozata alapján a Leányvári Iskoláért Alapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás szerint a BGA ZRT. által nyújtott támogatásból biztosított. A fennmaradó 10.745.275,- Ft az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosított. A képviselő-testület a 10.745.275,- Ft összegből. 8.398.612,- Ft-ot a 2026. évi költségvetés „felajánlott képviselői tiszteletdíjak" kötelezettséggel terhelt tartalék terhére, a fennmaradó 2.346.663,- Ft-ot a 2026. évi költségvetés általános tartalékkeret terhére biztosít.*
4) *A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.*

Felelős: *Fári Csaba polgármester*
Határidő: *azonnal*

A szavazásban részt vett 5 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
71/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelése, lábazat szigetelése, nyílászárók cseréje kapcsán kivitelező

kiválasztása

1) Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola - Leányvár, Erzsébet utca 92. szám alatt található, 363 hrsz-ú – épülete homlokzatának szigetelése, lábazati szigetelése, nyílászárók cseréje kapcsán a kivitelezési munkálatok elvégzésével az ULMOD-BAU Kft-t (képviseli: Balogh Richárd ügyvezető, cím: 2518 Leányvár, Várdomb utca 56.; adószám: 24909972-2-11) bízza meg.
2) A kivitelezés költsége 10.232.500,-.,-Ft + ÁFA, összesen 12.995.275,-Ft.
3) A 2.) pontban meghatározott kivitelezési költségből 2.250.000,-Ft a képviselő-testület 30/2026. (III.23.) L.K.Ö. Kt. határozata alapján a Leányvári Iskoláért Alapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás szerint a BGA ZRT. által nyújtott támogatásból biztosított. A fennmaradó 10.745.275,- Ft az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosított. A képviselő-testület a 10.745.275,- Ft összegből 8.398.612,- Ft-ot a 2026. évi költségvetés „felajánlott képviselői tiszteletdíjak" kötelezettséggel terhelt tartalék terhére, a fennmaradó 2.346.663,- Ft-ot a 2026. évi költségvetés általános tartalékkeret terhére biztosít.
4) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

9) Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem kapcsán kivitelező kiválasztása

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Ott Csaba képviselő kéri, hogy tisztázzák az I. és II. ütem műszaki tartalmát.

Fári Csaba polgármester elmondja, hogy az I. ütem a kanyarban lévő két ház előtti árok lefedését tartalmazza a kiküldött műszaki tervdokumentáció alapján.

Ott Csaba képviselő: A beérkezett árajánlatok ezek szerint nem a két szakaszra együttesen vonatkoznak?

Fári Csaba polgármester: Nem, csak az I. ütemre.

Valek Zsuzsanna aljegyző elmondja, hogy cégkivonatból látszik, hogy a legjobb ajánlatot adó cég, működő cég, az árbevétele rendben van, megnézték a NAV-os adatait, köztartozásmentes adatbázisban szerepel, az árbevétele abszolút megnyugtató. Referenciákat is kértek tőle, melyet megküldött. Ennek a napirendnek a keretében még műszaki ellenőr kiválasztásáról is kell döntenie a képviselő-testületnek.

Ott Csaba képviselő kérdést intéz a jegyzőhöz, hogy mennyi az átlagos garancia ideje?

Balázs Márta jegyző elmondja, hogy a jótállás minden szerződés kötelező eleme, a jogszabályban foglalt jótállási szabályokat be kell tartani, tudomása szerint 2 év.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése kapcsán a kivitelező kiválasztásához kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 5 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
72/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem kapcsán kivitelező kiválasztása

1) A Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése kapcsán a kiviteli terv I. ütem szerinti kivitelezési munkálatok elvégzésével a Next Generation Road Kft.-t (képviseli: Tóth Norbert, cím: 4300 Nyírbátor, Deák Ferenc utca 6.; adószám: 27795486-2-15) bízza meg.
2) A kivitelezés költsége 10.669.890,-Ft + ÁFA, összesen 13.550.760,-Ft, mely az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosított.
3) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2026. szeptember 30.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése kapcsán a műszaki ellenőr kiválasztásához kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 5 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem kapcsán műszaki ellenőr megbízásáról

1.) A Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése – I. ütem kapcsán a műszaki ellenőri feladatok ellátásával a MeViTo Mérnökiroda Kft.-t (képviseli: Metzler Tamás ügyvezető, cím: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.) bízza meg.
2.) A műszaki feladatok ellátásának költsége 500.000,-Ft + ÁFA, összesen 635.000,-Ft, mely az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosított.
3.) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2026. szeptember 30.

10) Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak elvégzésére kivitelező kiválasztása

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Ott Csaba képviselő kérdezi, hogy a kivitelező utánajár-e annak, mi okozhatta a problémát.

Véleménye szerint egyértelműen vízmosás okozta, attól fél, hogy nehogy megcsinálják, lefedik, és idővel ugyanez a probléma jelentkezzen. Utánanéznek-e, hogy van-e vízvezeték vagy bármi, ami okozhat ilyen problémát.

Fári Csaba polgármester: Ha megbízzák ezt a céget, meg fogják kérni, hogy ha lát olyan problémát, ami az egész utcát érintheti, legyen kedves erről tájékoztatást adni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 10.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 5 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak elvégzésére kivitelező kiválasztása

1) A Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak kapcsán a kivitelezési munkálatok elvégzésével a Next Generation Road Kft.-t (képviseli: Tóth Norbert, cím: 4300 Nyírbátor, Deák Ferenc utca 6.; adószám: 27795486-2-15) bízza meg.
2) A kivitelezés költsége 869.500,-Ft + ÁFA, összesen 1.104.265,-Ft, mely az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosított.
3) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2026. szeptember 30.

Balogh András és Csobán Ildikó képviselő 18.50 perckor visszatértek az ülésterembe. Fári Csaba polgármester megállapítja, hogy képviselő-testület megválasztott tagjainak száma 7 fő, jelen lévő képviselők száma 7 fő. Megállapítja, hogy 7 fővel a képviselő-testület határozatképes.

11) A MÁV Pályaműködtetési Zrt. és az önkormányzat közötti együttműködési megállapodásról

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Balogh András képviselő véleménye szerint az az összeg, amit a feladatok ellátásáért a MÁV ajánlott mélyen a piaci ár alatt van, és az önkormányzatnak nincs embere erre, azonban el lehet gondolkodni esetleg azon, hogy részfeladatot át tudunk-e vállalni, hiszen az óvodában egy részmunkaidős karbantartóra lenne szükség, esetleg ő elvégezhetné az állomás épület tisztántartását, síkosságmentesítést. A zöldterületek kaszálása, és a bozótírtás átvállalását nem javasolja.

Ott Csaba képviselő egyetért azzal, hogy azokkal az összegekkel, amik a megállapodás tervezetben szerepelnek, ezt szinte lehetetlen megcsinálni. Azt gondolom, hogy ha mi ezt a feladatot mégis elvállalnánk, akkor minden panasz hozzánk érkezne ezentúl.

Fári Csaba polgármester véleménye szerint az önkormányzatnak elsősorban a kötelező feladatokat kell ellátnia és nem vállalhat el úgy önként vállalt feladatot, hogy annak a költségvetési fedezete nem biztosított.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 11.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
a MÁV Pályaműködtetési Zrt-vel kötött együttműködési megállapodásról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem kíván együttműködési megállapodást kötni a MÁV Pályaműködtetési Zrt-vel a leányvári vasútállomás utasforgalmi területeinek üzemeltetési feladataira, az állomásépületek, utasvárók, valamint azok környezetének tisztántartására, zöldterületkarbantartásra vonatkozóan.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2026. október 15.

12) A Leányvár belterület 877 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos megállapodás kezdeményezése elbirtoklás elismerése tárgyában

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Csobán Ildikó képviselő véleménye szerint mivel ez már a második eset a Bécsi úton, hogy valaki elbirtoklással szeretne ingatlant szerezni az önkormányzatól, ezért fontos lenne valamit kitalálni a jövőben. Vigyázzunk jobban az önkormányzati területeinkre. Valamit nem csinálunk jól, vagy valamit másképp kell csinálni. Nem lehetne-e körbejárni ezeket a területeket, nem csak ott, hanem minden önkormányzati területet. Véleményem szerint inkább egy bérleti jogot, vagy akár egy jelképes összegért a vásárlási lehetőséget kellene felajánlani itt is, csak hogy ne teremtsünk precedenst azzal, hogy mindenki megpróbál kisajátítani területet. Valahogy el kellene kerülni, hogy a jövőben több ilyen legyen.

Balázs Márta jegyző elmondja, hogy amikor kimentek a helyszínre, meg se tudták közelíteni az ingatlant, csak alulról. Itt a lényeg, hogy az önkormányzat nem birtokolja a területet, nem tartja birtokában az önkormányzat, ezért jogilag áll az elbirtoklás lehetősége. Azt, hogy az önkormányzat birtokolja a területét aktivitással kell mutatni, be kell keríteni, vagy legalább le kell kaszálni, gondozni.

Balogh András képviselő: Az nem aktivitás, hogy a rendezési tervben egy kiszabályozott út van a területen?

Balázs Márta jegyző elmondja, hogy ez nem elég, a területet szakadatlanul kell birtokolni, használni, egy dolgot az önkormányzat birtokában tartani. Az, hogy valamely dolog, jelen esetben egy ingatlan telekkönyvileg az önkormányzat tulajdona, vagy terv szintjén tervez rá utat, de ott nem csinál semmi mást, az még nem jelent birtoklást.

Balogh András képviselő: A vitatott terület korábbi állapotának vizsgálata során a Google Earth korábbi felvételei is felhasználhatók. A rendelkezésre álló képek alapján nem látható egyértelműen, hogy a területet az érintett személy folyamatosan használta vagy gondozta. A felvételeken több időpontban gondozatlan, egységes terület látható, ezért a terület tényleges, huzamos használata

szerinte nem igazolható egyértelműen.

Balázs Márta jegyző: Az elbirtoklás lehetőségét nem feltétlenül kell elfogadni; az önkormányzat visszautasíthatja az igényt.

Balogh András képviselő: Nem feltétlenül az igény teljes visszautasítását tartja elsődlegesnek, ugyanakkor fontosnak tartja, hogy az útként kiszabályozott területrész mindenképpen önkormányzati tulajdonban maradjon. Az érintett fél által előadott használatra vonatkozó állításokat a rendelkezésre álló felvételek alapján szerinte meg lehet cáfolni.

Balázs Márta jegyző: Amennyiben az érintett fél állításai nem felelnek meg a valóságnak, azokat az önkormányzatnak vissza kell utasítania, illetve a benyújtott kérelemmel nem kell egyetérteni, azt megfelelően meg kell válaszolnia.

Balogh András képviselő: A Google Earth felvételek segítségével a terület korábbi állapotai visszakereshetők és összehasonlíthatók. Ezek alapján szerinte jól látható a terület használatának, illetve gondozatlanságának változása. A korábbi felvételek között olyan is található, amelyen látható, hogy a területet egy időpontban egységesen művelték, más időszakokban azonban ismét gondozatlan, füves területként jelent meg. Álláspontja szerint ebből nem következik, hogy az érintett személy folyamatosan használta volna a területet.

Ott Csaba képviselő: Csobán Ildikó korábbi gondolatmenetéhez csatlakozva úgy vélte, hogy az önkormányzatnak törekednie kell a tulajdonában lévő földek megtartására. Attól tartott, hogy ha az önkormányzat egy ilyen területet átenged, az mások számára is precedenst teremthet. Felvetette, hogy szükség lenne-e olyan helyi szabályozásra vagy más intézkedésre, amely megakadályozza az ilyen helyzeteket.

Balázs Márta jegyző: Önkormányzati rendelettel a törvényi szabályozást nem lehet felülírni. Az elbirtoklás feltételeit a Polgári Törvénykönyv határozza meg: ingatlan esetén a törvényben meghatározott időn keresztül, sajátként és szakadatlanul kell birtokolni a dolgot. Az elbirtoklási igény bizonyítása adott esetben peres eljárásban történhet, ahol tanúkkal és szakértőkkel kell tisztázni a tényleges birtoklást. A Google Earth-felvételek felhasználhatósága bizonyítékként külön mérlegelendő. Az elbirtoklás szempontjából tényleges birtoklás szükséges. Az ilyen ügyekben végső soron a bíróság dönti el a bizonyítékok alapján, hogy a szükséges feltételek fennálltak-e.

Balogh András képviselő: Rámutat arra, hogy a jelen ügy eltér egy korábban tárgyalt esettől, mivel itt az önkormányzat a teljes érintett terület tulajdonosa. Felvetette, hogy az önkormányzat valamennyi hasonló telkét célszerű lenne számba venni, és akár kaszálóként hasznosítani, hogy azok tényleges önkormányzati birtokban legyenek.

Balázs Márta jegyző: felhívja a figyelmet arra, hogy a terület másnak történő használatba adása birtokviszonyt is létrehozhat. A tulajdonjog és a birtokviszony eltérő fogalmak, és a birtokost akkor is megilleti a birtokvédelem, ha a használata jogcím nélkül történik.

Balogh András képviselő: Megkérdezi a jegyzőt, hogy szerződéses használatba adás esetén az önkormányzat milyen módon tudná a későbbiekben visszavenni a területet.

Balázs Márta jegyző: Szerződéses birtokbaadás esetén a birtokviszonyt a szerződés határozza meg, ezért a terület használatának átadását körültekintően kell kezelni.

Balogh András képviselő: A jelen ügyben inkább a terület újbóli helyszíni ellenőrzését és állapotának dokumentálását tartja célszerűnek. Felvetette, hogy az önkormányzat a saját

tulajdonában álló területeken rendszeres kaszálással és fényképes dokumentálással erősíthetné meg a tényleges birtoklást.

Csobán Ildikó képviselő: Attól tartott, hogy az ügy további hasonló igényeket indíthat el, ezért szükségesnek tartotta az önkormányzati területek védelmére megfelelő megoldás keresését.
Ott Csaba képviselő: A területek jövőbeni hasznosításának lehetőségét is felvetette, különösen arra tekintettel, hogy a használaton kívüli területek esetében könnyebben alakulhat ki hasonló helyzet.

Gölcz Mira képviselő: Saját tapasztalatára utalva elmondta, hogy a környéken lévő telkek jövőbeni hasznosítása, illetve megközelítése miatt sem feltétlenül indokolt az önkormányzati területek értékesítése. A területek későbbi hasznosításának lehetőségét ezért meg kell őrizni.

Balázs Márta jegyző: A terület megközelíthetőségével kapcsolatban jelezte, hogy meg kell vizsgálni, rendelkezik-e megfelelő közterületi vagy útkapcsolattal. A pusztán szolgalmi úton történő megközelítés az építési lehetőségeket is befolyásolhatja.

Balogh András képviselő: Jelezte, hogy az előterjesztésben szereplő egyik helyrajzi szám nehezen azonosítható, ami megnehezíti a képviselő-testület munkáját. További kérdésként vetette fel, hogy a térképen építési telekként jelölt, de épületet nem tartalmazó ingatlan bejegyzése milyen jogi vagy hatósági folyamatra utalhat.

Balázs Márta jegyző: Elmondta, hogy a használt térkép a Lechner Tudásközponttól származó, a településrendezési felülvizsgálat során összeállított alaptérkép. A térképen a ténylegesen meglévő, de jogilag nem nyilvántartott épületek is szerepelhetnek, ezért az nem azonos a földhivatali nyilvántartással. A térképi adatok ezért önmagukban nem alkalmasak minden tulajdoni vagy építésjogi kérdés eldöntésére.

Balogh András képviselő: Felvetette az érintett út kitűzésének szükségességét, mivel a terület megközelíthetősége és az önkormányzati tulajdon tényleges használata szempontjából ez fontos lehet. Hangsúlyozta, hogy az önkormányzatnak nem célszerű lemondania olyan területekről, amelyek teljes egészében a saját tulajdonában állnak.

Csobán Ildikó képviselő: Javasolta, hogy a környéken élő lakosokkal is érdemes legyen egyeztetni, illetve a területet személyesen megtekinteni.

Gölcz Mira képviselő: Úgy vélte, hogy a környéken még több hasonló terület is érintett lehet, ezért a kérdést nem kizárólag az adott ingatlanra vonatkozóan kellene kezelni.

Fári Csaba polgármester: A vita összefoglalásaként azt vetette fel, hogy az önkormányzat milyen érvelés alapján utasítsa el az elbirtoklás tényének elfogadását, különösen a birtoklás bizonyíthatóságára tekintettel.

Balogh András képviselő: Ismételten ismertette, hogy a Google Earth korábbi felvételei hosszabb időszakra visszamenőleg rendelkezésre állnak. A képek alapján a terület több évben gondozatlan, egységes területként látható, más időpontokban pedig művelték. A felvételek szerinte alkalmasak lehetnek annak alátámasztására, hogy az érintett területet nem folyamatosan és nem a hivatkozott módon használták.

Balázs Márta jegyző: Kiemelte, hogy amennyiben az érintett fél a terület bekerítésére és használatára hivatkozik, azt megfelelően bizonyítania kell. A testületnek lehetősége van az elbirtoklás tényét vitatni, és a bizonyítékok alapján tárgyalásos egyeztetést kezdeményezni.

Fári Csaba polgármester a vita lezárásaként ismertette a határozati javaslat lényegét: a képviselő-testület a rendelkezésre álló bizonyítékok alapján vitatja az elbirtoklás tényét, és tárgyalásos eljárás keretében egyeztetésre hívja az elbirtoklást kezdeményező személyt.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 12.) napirendi ponthoz kapcsolódó szóban módosított határozati javaslatot. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2026. (IX.21.) L.K.Ö Kt. határozata
a Leányvár 877. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő elbirtoklási igény elutasításáról és tárgyalásos egyeztetés kezdeményezéséről

1) *Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Lehrer Anita ügyvéd általképviselt Kardos Zsuzsanna Ida (2518 Leányvár, Bécsi út 33.) kérelmében előadott, a leányvári 877. hrsz.-ú, 336 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanra vonatkozó elbirtoklási igényét – a Ptk. 5:44. §-ában foglalt törvényi feltételek bizonyítottságának hiányában – vitatja, és az elbirtoklás útján történő tulajdonszerzés tényét nem ismeri el.*
2) *A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy a vitás jogi helyzet rendezése érdekében az igényt előterjesztő kérelmezővel egyeztetést kezdeményez, és az ügyet peren kívüli, tárgyalásos eljárás keretében kívánja rendezni.*
3) *A Képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert, hogy az Önkormányzat képviseletében az elbirtoklási igénnyel kapcsolatos tárgyalásokat lefolytassa, és a tárgyalások eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.*

Felelős: *Fári Csaba polgármester*
Határidő: *azonnal*

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
76/2026. (IX.21.) L.K.Ö Kt. határozata
a Leányvár 877. hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő elbirtoklási igény elutasításáról és tárgyalásos egyeztetés kezdeményezéséről

1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Lehrer Anita ügyvéd általképviselt Kardos Zsuzsanna Ida (2518 Leányvár, Bécsi út 33.) kérelmében előadott, a leányvári 877. hrsz.-ú, 336 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanra vonatkozó elbirtoklási igényét – a Ptk. 5:44. §-ában foglalt törvényi feltételek bizonyítottságának hiányában – vitatja, és az elbirtoklás útján történő tulajdonszerzés tényét nem ismeri el.

2) A Képviselő-testület kifejezi azon szándékát, hogy a vitás jogi helyzet rendezése érdekében az igényt előterjesztő kérelmezővel egyeztetést kezdeményez, és az ügyet peren kívüli, tárgyalásos eljárás keretében kívánja rendezni.

3) A Képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert, hogy az Önkormányzat képviseletében az elbirtoklási igénnyel kapcsolatos tárgyalásokat lefolytassa, és a tárgyalások eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

13) A Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatti Jövőműhely bérbeadása szabályainak megállapítása

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Ott Csaba képviselő megköszöni a jegyző és az aljegyző munkáját. Kiemeli, hogy az anyag jogilag nagyon alaposan és részletesen kidolgozott, és jelentős munkát lát mögötte.

Fári Csaba polgármester szintén megköszöni az előkészítő munkát, és kiemeli a képviselők, valamint az anyag elkészítésében részt vevő segítők munkáját.

Ott Csaba képviselő megkérdezi, hogy a tél közeledtével hogyan biztosítható az épület fűtése, illetve hogyan lehet megóvni az eddig elvégzett munkát és a vízrendszert.

Fári Csaba polgármester elmondja, hogy a gáz be van vezetve. Egyeztetett a karbantartókkal a fűtési rendszer átvizsgálásáról és karbantartásáról. A szükséges tűz- és munkavédelmi ellenőrzéseket is el kell végezni. Reményei szerint a konvektorok használhatóvá válnak. Tájékoztatást ad a villamos hálózat további munkáiról. A jelenlegi elképzelés szerint az ajtón túli rész egyelőre lezárt, raktárfunkciójú terület maradna. Elsősorban a konnektorok cseréjét és a riasztórendszer megfelelő bekötését tartja szükségesnek.

Ott Csaba képviselő javasolja, hogy a későbbi bérbeadásra is gondolva már most alakítsák ki megfelelően a konyhai elektromos kiállásokat. Legyen lehetőség hűtő, mikrohullámú sütő és később légkondicionáló csatlakoztatására.

Balogh András képviselő jelzi, hogy számára nem teljesen világos, hogyan jutottak el a jelenlegi konstrukcióig. Úgy emlékszik, hogy eredetileg a helyiség a kultúrházhoz kapcsolódó teremként merült fel, ezért szeretné megérteni a változás okát.

Balázs Márta jegyző elmondja, hogy a helyiségnek nincs közvetlen köze a kultúrházhoz. A testület célja az volt, ha jól értette a korábbi elképzeléseket, hogy a használat lehetőleg ingyenes legyen, ez azonban csak meghatározott, kötelező önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódóan lehetséges. Kifejti, hogy közösségi színtérként történő működtetés esetén a testületnek biztosítania kell a jogszabály szerinti személyi- és tárgyi feltételeket, valamint a szükséges eszközöket és szolgáltatási tervet. Ez önkormányzati finanszírozást és állandó személyi feltételt is jelentene. Javasolja, hogy olyan megoldást keressenek, amely mellett nem kell újabb állandó személyi feltételt biztosítani. Annak a feltételeit dolgoztuk ki, hogy üzleti vagyon bérbeadással a lakosság számára minél szélesebb körben elérhető legyen.

Balogh András képviselő elmondja, hogy ő eredetileg nem bevételi forrásként gondolt a helyre. Fontosnak tartja, hogy az idősebb korosztály se maradjon ki, ahogy az eredeti elképzelések között is szerepelt.

Fári Csaba polgármester kifejti, hogy a jelképes használati díj egyrészt a felelős önkormányzati gazdálkodást szolgálja, másrészt a használók a rezsiköltségekhez is hozzájárulnak. Úgy véli, hogy az önkormányzat számára ez a megoldás megfelelő. A cél továbbra is az, hogy a fiatalok és az idősebbek is használhassák a helyet, akár közösségi, akár bizonyos magánrendezvényekre.

Witzenleiter Zoltán képviselő rákérdez arra, hogy a pince használatáért a civil közösség fizet-e, illetve, hogy a nagyterem civil célú használata díjmentes marad-e.

Fári Csaba polgármester pontosítja, hogy az egyesületek számára 3000 forintos díj szerepel, míg az önszerveződő helyi civil csoportok, illetve nem magánrendezvény célú használat díjmentes lehet. A pince használatáért 5.000,- Ft / hó bérleti díjat kell fizetni, mely az előterjesztésben még 10.000,- Ft-ként szerepelt, ezzel szemben 5.000,- Ft-ot/hó összeget tart a képviselő-testület elfogadhatónak az idősebb korosztály közösségi célú összejöveteleinek támogatása érdekében.

Ott Csaba képviselő kiemeli, hogy a hely nemcsak az egyesületi tagok számára lenne elérhető. A cél az, hogy a gyermekektől az idősebb korosztályig mindenki számára biztosított legyen a használata. Kiemeli, hogy az eredeti elképzelést jelentősen át kellett dolgozni. A jelenlegi megoldás szerinte jól védi az önkormányzatot, miközben a közösség számára is biztosítja a használat lehetőségét. A közösségi programokat támogatja, ugyanakkor a magánrendezvényekből adódó problémáktól tart. Elmondja, hogy korábban is tartott attól, hogy a hely bulizós, lerészegedős hellyé váljon. Támogatja a közösségi programokat, például sportközvetítéseket és biliárdot, de szeretné elkerülni, hogy a hely kocsma jellegűvé váljon. A szomszédok nyugalmát is figyelembe kell venni.

Fári Csaba polgármester megjegyzi, hogy a magánrendezvényekre meghatározott bérleti díj önmagában is visszatartó tényező lehet. Egyetért azzal, hogy nem lenne kívánatos, ha a hely rendszeres nagyobb bulik helyszínévé válna. Javasolja, hogy a szabályokat a későbbi tapasztalatok alapján lehessen felülvizsgálni.

Witzenleiter Zoltán képviselő egyetért azzal, hogy a magánrendezvényekből problémák adódhatnak, és ezt reális veszélynek tartja.

Balázs Márta jegyző felveti, hogy a magánrendezvények időtartamát érdemes lenne korlátozni, például este 22 óráig. Így a családi rendezvények megtarthatók lennének, de az éjszakai nagyobb bulik elkerülhetők, ez a házirendben rögzíthető. Figyelmeztet arra, hogy az eltérő korlátozások értelmezési és betartatási problémákat okozhatnak. Ezért szerinte célszerű az általános szabály egyértelmű rögzítése.

Witzenleiter Zoltán képviselő megkérdezi, hogy az alkoholfogyasztást a házirend tervezet hogyan tartalmazza, mivel a magánrendezvényeken kívül is előfordulhat olyan rendezvény, ahol az alkoholfogyasztás bizonyos esetekben megengedett lehetne.

Ott Csaba képviselő úgy véli, hogy életszerűen kell kezelni a kérdést. Nem szeretné, ha a szabályozás túlzottan szigorú lenne, de azt sem, hogy a hely kocsma jellegűvé váljon. Hangsúlyozza, hogy ésszerű keretek között kell szabályozni az alkoholfogyasztást, úgy, mint a játszótér esetén van szabályozva, vagyis az alkoholfogyasztás az alkalmi rendezvények idejére ideiglenesen engedélyezett.

Fári Csaba polgármester azt javasolja, hogy induljanak el a kialakított szabályokkal, majd a tapasztalatok alapján vizsgálják felül azokat. Ha nem működnek megfelelően, a testület később módosítja a szabályozást.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 13.) napirendi ponthoz kapcsolódó szóban módosított határozati javaslatot. Kéri a határozati javaslat elfogadását.
HATÁROZATI JAVASLAT
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata

A Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatti Jövőműhely igénybevétele szabályainak megállapítása

1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülte úgy dönt, hogy a Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatt található Jövőműhely igénybevételét az előterjesztés mellékletét képező, szóban kiegészített használati szabályok, házirend, terembérleti szerződés tervezet, valamint felelősségvállalási nyilatkozat alapján a lakosság, önszerveződő helyi csoportok, a helyi civil szervezetek, egyesületek számára biztosítja.

2.) A képviselő-testület a Jövőműhely igénybevételéért az alábbi bérleti díjat állapítja meg:

a.) A helyi lakosok magánrendezvényei, családi rendezvényei, valamint a vállalkozási célt szolgáló tevékenységek esetén az épület használatáért bérleti díjat kell fizetni. A bérleti díj összege bruttó 20.000 Ft/alkalom, mely az épület használata mellett a berendezési tárgyak és egyéb ingóságok használatát is magában foglalja.

b.) Többnapos igénybevétel esetén a bérleti díj összege bruttó 20.000 Ft/nap, mely az épület használata mellett a berendezési tárgyak és egyéb ingóságok használatát is magában foglalja.

c.) A Jövőműhellyel egy udvarban található pince bérleti díja bruttó 5.000,- Ft/hó, mely a pince használata mellett magában foglalja a mosdóhasználatot.

d.) A községben működő helyi érdekű civil szervezetek, egyesületek kedvezményesen használhatják a Jövőműhelyt előzetes egyeztetés alapján (a szabad helyiség-kapacitás függvényében) civil találkozásaik helyszíneként. Kedvezményes igénybevétel esetén a bérleti díj összege bruttó 3.000 Ft/alkalom.

e.) Bérleti díjmentesek a fenntartó önkormányzat szervezésében megvalósuló rendezvények. Az önkormányzat rendezvényei a használat során elsőbbséget élveznek.

f.) Nem vállalkozáson alapuló, önszerveződő lakossági és helyi civil csoportok – civil találkozásaik helyszínekén – előzetes egyeztetés alapján (a szabad helyiség-kapacitás függvényében) jogosultak a Jövőműhely díjmentes használatára,

g.) Bérleti díjmentes az egészségügyi intézmények ingyenes lakossági szűrései.

***Felelős:** Fári Csaba polgármester*

***Határidő:** folyamatos*

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
77/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
A Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatti Jövőműhely igénybevétele szabályainak megállapítása

1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülte úgy dönt, hogy a Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatt található Jövőműhely igénybevételét az előterjesztés mellékletét képező, szóban kiegészített használati szabályok, házirend, terembérleti szerződés tervezet, valamint felelősségvállalási nyilatkozat alapján a lakosság, önszerveződő helyi csoportok, a helyi civil szervezetek, egyesületek számára biztosítja.

2.) A képviselő-testület a Jövőműhely igénybevételéért az alábbi bérleti díjat állapítja meg:

a.) A helyi lakosok magánrendezvényei, családi rendezvényei, valamint a vállalkozási célt szolgáló tevékenységek esetén az épület használatáért bérleti díjat kell fizetni. A bérleti díj összege bruttó 20.000 Ft/alkalom, mely az épület használata mellett a berendezési tárgyak és egyéb ingóságok használatát is magában foglalja.

b.) Többnapos igénybevétel esetén a bérleti díj összege bruttó 20.000 Ft/nap, mely az épület használata mellett a berendezési tárgyak és egyéb ingóságok használatát is magában foglalja.

c.) A Jövőműhellyel egy udvarban található pince bérleti díja bruttó 5.000,- Ft/hó, mely a pince használata mellett magában foglalja a mosdóhasználatot.

d.) A községben működő helyi érdekű civil szervezetek, egyesületek kedvezményesen használhatják a Jövőműhelyt előzetes egyeztetés alapján (a szabad helyiség-kapacitás függvényében) civil találkozásaik helyszíneként. Kedvezményes igénybevétel esetén a bérleti díj összege bruttó 3.000 Ft/alkalom.
e.) Bérleti díjmentesek a fenntartó önkormányzat szervezésében megvalósuló rendezvények. Az önkormányzat rendezvényei a használat során elsőbbséget élveznek.
f.) Nem vállalkozáson alapuló, önszerveződő lakossági és helyi civil csoportok – civil találkozásaik helyszínekén – előzetes egyeztetés alapján (a szabad helyiség-kapacitás függvényében) jogosultak a Jövőműhely díjmentes használatára,
g.) Bérleti díjmentes az egészségügyi intézmények ingyenes lakossági szűrései.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: folyamatos

14) Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Balázs Márta jegyző ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezethez kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete
Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 2. mellékletként tartalmazza.

15) Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Balázs Márta jegyző ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezethez kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete

Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 3. mellékletként tartalmazza.

16) A közterület használatáról szóló 14/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Balázs Márta jegyző ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a közterület használatáról szóló 14/2023. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezethez kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete
a közterület használatáról szóló 14/2023. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 4. mellékletként tartalmazza.

17) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosítása

Balázs Márta jegyző ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Balogh András képviselő az új települési támogatás költségvetési fedezetével kapcsolatban megkérdezi, hogy egy fix összegről beszélünk, vagy ez folyamatosan változni fog, illetve terápiára vagy fejlesztésre jár-e, továbbá, hogy a mennyi a megállapítható összeg.

Balázs Márta jegyző elmondja, hogy a szociális rendelettervezet értelmében az adott évi költségvetési forrás erejéig nyújtható ez a támogatás. A támogatás megítélése is december 31-ig fog történni, a következő évben új kérelem benyújtására lesz szükség. A 2026. évi költségvetésben erre a támogatásra kb. 2.6 M Ft áll rendelkezésre. A támogatási forma mind fejlesztés, mind pedig terápai esetén adható, összege 25.000, -Ft/hó.

Csobán Ildikó képviselő örömét fejezi ki az új támogatási forma kapcsán, és reméli, hogy hosszú távon is be fogják tudni integrálni, akár kisebb támogatási összeggel, mert azt gondolja, hogy ez egy hiánypótló támogatási forma, hasznos mind az óvodás korú, mind a nagyobb gyermekek számára.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezethez kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen

szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 5. mellékletként tartalmazza.

18) Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Ott Csaba képviselő megkérdezi, hogy a korábbi évben megigényelt szociális tűzifa kiosztása 100 %-ban megtörtént, volt rá annyi igény?

Fári Csaba polgármester: Igen és a szociális tűzifa pályázat kívül, saját fából is biztosítottunk még tűzifát azoknak, akik erre rászorultak.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 18.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
78/2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
a *„2026. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás”*-ról szóló pályázatról

1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat formájában benyújtja igényét a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett Magyarország 2025. évi költségvetéséről szóló LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1 pont szerinti **a *települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra.***
2.) A pályázat keretében igénylendő támogatás fajtája és mennyisége: erdei 82 m^3 keménylombos fafajtájú tűzifa.
3.) A pályázat keretében az önkormányzat által vállalt saját forrásként biztosított önrész összege 2000 Ft/erdei m3 + áfa, összesen bruttó 172.200,- Ft (azaz bruttó egyszázhetvenkettőezer-kettőszáz forint), mely összeg Leányvár Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetésének tartalékkeret terhére biztosított.
4.) A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2026. szeptember 30.
Felelős: Fári Csaba polgármester

19) Az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2025-2039. időszakra készült Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészeinek elfogadása

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 19.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
az ÉDV Zrt. 2027-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról

az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2027-2036. időszakra készült gördülő fejlesztési tervéről

1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2027-2036. időszakra készült gördülő fejlesztési terv módosítását elfogadja.
2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

1) melléklet

Nyilatkozat

Alulírott Fári Csaba, **Leányvár község polgármestere**, mint a **Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv. (21-29577-1-003-00-14)** víziközmű rendszer ellátásért felelőse – **Leányvár község Önkormányzata ...../2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. sz. határozatában foglaltak alapján** – nyilatkozom, hogy az **Északdunántúli Vízmű Zrt.** javaslatát **a 2027-2036.** időszakra készült **GFT felújítási** és **beruházási** tervrészeit mindkettő tervezési időszakra elfogadom.

Jelen nyilatkozat egyben hozzájárulás a GFT-ben szereplő 2027. évi munkák MEKH általi jóváhagyását követő végrehajtásához.

20) A kiküldetési szabályzat, valamint a gépjárművek igénybevételének és használatának rendjéről szóló szabályzat felülvizsgálata

Balázs Márta jegyző ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a kiküldetési szabályzathoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
Leányvár Község Önkormányzat kiküldetési szabályzatának módosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Önkormányzat belföldi és külföldi kiküldetéseinek rendjéről szóló, egységes szerkezetbe foglalt belső szabályzatot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a gépjárművek igénybevételének és használatának szabályairól szóló szabályzathoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
Leányvár Község Önkormányzat gépjárművek igénybevételének és használatának szabályairól szóló szabályzatának módosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Leányvár Község Önkormányzat gépjárművek igénybevételének és használatának szabályairól szóló egységes szerkezetbe foglalt belső szabályzatot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: képviselő-testület
Határidő: azonnal

21) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat csatlakozási nyilatkozat

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a kiküldetési szabályzathoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2026.(IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat csatlakozási szándékról

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1) A jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy a korábbi évekkel azonos módon csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi pályázati fordulójához.
2) Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3) Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat

és a pályázatokról hozott döntését a https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

4) Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

5) Az önkormányzat felhatalmazza Fári Csaba polgármestert, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázattal kapcsolatban csatlakozási nyilatkozatot aláírja és azt a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő szervezet részére megküldi.

6) A pályázatot a településen helyben szokásos módon meghirdeti.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidők: azonnal

22) A Leányvári Habsburg emlékoszlopon található tűzzománc kép térítésmentes átadásáról szóló együttműködési megállapodás

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Balogh András képviselő: Tartozunk bármilyen felelősséggel azzal kapcsolatban, ha ez a tűzzománc kép megsérül?

Fári Csaba polgármester: Nem tartalmaz erre vonatkozóan a megállapodás semmilyen kitételt.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a kiküldetési szabályzathoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
a leányvári Habsburg emlékoszlopon található tűzzománc Mária kép térítésmentes átadásáról

1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 15. §. rendelkezéseit figyelembe véve a leányvári Habsburg emlékoszlopon található tűzzománc Mária kép térítésmentes átadás-átvételéhez hozzájárul, az átadás-átvétellel kapcsolatos megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2.) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert az átadás-átvételi megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. október 1.

23.) Egyebek

Fári Csaba polgármester ismerteti a rendőrség tájékoztatását a július havi rendőri beavatkozásokról. Várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a szóbeli határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT
Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
a rendőrség tájékoztatása a július hónapban történt rendőri beavatkozásról
Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság Dorogi Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztályának tájékoztatását a július hónapban történt rendőri beavatkozásokról.
Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
a rendőrség tájékoztatása a július hónapban történt rendőri beavatkozásról

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság Dorogi Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztályának tájékoztatását a július hónapban történt rendőri beavatkozásokról.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

24) Kitüntető cím adományozása (zárt ülés)

Fári Csaba polgármester a napirendi pont tárgyalására 20:40 perckor zárt ülést rendel el.

A zárt ülés lezárását követően a képviselő-testületi ülés nyílt ülés keretében folytatódik 20.50 perckor. Fári Csaba polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület megválasztott létszáma 7 fő, jelen lévő képviselők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Fári Csaba polgármester ismerteti a zárt ülésen hozott képviselő-testületi határozatokat:

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2026. (IX.21.) „Z" L.K.Ö. Kt. határozata
Zsilka István részére posztumusz "Leányvárét Elismerő Oklevél" adományozásáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete posztumusz "Leányvárért Elismerő Oklevelet" adományoz Zsilka István részére 1995. évtől kezdődően 11 éven keresztül települési képviselőként a közszolgálatban végzett munkásságának és szakmai érdemeinek elismeréseként.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2026. december 31.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2026. (IX.21.) „Z" L.K.Ö. Kt. határozata
Pfluger Antalné részére Leányvárét Elismerő Oklevél" adományozásáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete "Leányvárért Elismerő Oklevelet" adományoz Pfluger Antalné részére a település sportéletében több évtizede önzetlenül végzett munkásságának elismeréseként.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2026. december 31.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2026. (IX.21.) „Z" L.K.Ö. Kt. határozata
Gerli Józsefné részére Leányvárét Elismerő Oklevél" adományozásáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete "Leányvárért Elismerő Oklevelet" adományoz Gerli Józsefné részére Leányvár község németajkú lakossága identitásának megőrzése terén tanúsított munkásságának elismeréseként.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2026. december 31.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 20.55 órakor berekeszti.

K.m.f.

Fári Csaba
polgármester

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balázs Márta
jegyző

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete

Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének célja a rendelet megalkotásával az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnak a közérdek és a közösségi szükségletek céljára történő hasznosítása, illetve a nemzeti vagyonnal való átlátható és felelős gazdálkodás érdekében az önkormányzat vagyonában bekövetkezett változások átvezetése.

[2] Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjaiban, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjával, és 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjaiban, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. §

A Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

(Önkormányzati vagyon tulajdonjogát, illetve bármilyen jogcímen történő használatát kedvezményesen kizárólag az alábbi célokra lehet:)

„*f)* nem vállalkozáson alapuló, önszerveződő lakossági és helyi civil csoportok civil találkozásának helyszíneként.”

2. §

A Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fári Csaba
polgármester

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balázs Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2026. szeptember 22.

Balázs Márta
jegyző

JEGYZŐ 1 Leányvár

1. melléklet a 6/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelethez

Üzleti vagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2	Forgalomképesség
1.	47/1/	Termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1162	Üzleti vagyon - forgalomképes
2.	150//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	971	Üzleti vagyon - forgalomképes
3.	154//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1410	Üzleti vagyon - forgalomképes
4.	155//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1633	Üzleti vagyon - forgalomképes
5.	156//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	593	Üzleti vagyon - forgalomképes
6.	161//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2590	Üzleti vagyon - forgalomképes
7.	211/2/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1255	Üzleti vagyon - forgalomképes
8.	234//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1111	Üzleti vagyon - forgalomképes
9.	247//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	405	Üzleti vagyon - forgalomképes
10.	253//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	455	Üzleti vagyon - forgalomképes
11.	254//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	485	Üzleti vagyon - forgalomképes
12.	255//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	253	Üzleti vagyon - forgalomképes
13.	256//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	258	Üzleti vagyon - forgalomképes
14.	258//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	532	Üzleti vagyon - forgalomképes
15.	261/1/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	454	Üzleti vagyon - forgalomképes
16.	263//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	456	Üzleti vagyon - forgalomképes
17.	307//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	209	Üzleti vagyon - forgalomképes
18.	483//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
19.	486//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes

20.	487/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
21.	490/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
22.	491/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
23.	665/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	133	Üzleti vagyon - forgalomképes
24.	669/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	129	Üzleti vagyon - forgalomképes
25.	671/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	209	Üzleti vagyon - forgalomképes
26.	672/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
27.	676/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	230	Üzleti vagyon - forgalomképes
28.	678/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
29.	680/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	255	Üzleti vagyon - forgalomképes
30.	682/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	247	Üzleti vagyon - forgalomképes
31.	685/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
32.	686/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	291	Üzleti vagyon - forgalomképes
33.	688/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	299	Üzleti vagyon - forgalomképes
34.	689/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	295	Üzleti vagyon - forgalomképes
35.	693/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	151	Üzleti vagyon - forgalomképes
36.	695/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	342	Üzleti vagyon - forgalomképes
37.	699/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	180	Üzleti vagyon - forgalomképes
38.	701/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	334	Üzleti vagyon - forgalomképes
39.	704/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	363	Üzleti vagyon - forgalomképes
40.	706/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
41.	707/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	414	Üzleti vagyon - forgalomképes
42.	716/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	486	Üzleti vagyon - forgalomképes
43.	718/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes

44.	719/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
45.	720/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
46.	721/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	439	Üzleti vagyon - forgalomképes
47.	726/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	489	Üzleti vagyon - forgalomképes
48.	729/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	543	Üzleti vagyon - forgalomképes
49.	735/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	338	Üzleti vagyon - forgalomképes
50.	738/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	284	Üzleti vagyon - forgalomképes
51.	743/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	338	Üzleti vagyon - forgalomképes
52.	745/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	637	Üzleti vagyon - forgalomképes
53.	751/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1007	Üzleti vagyon - forgalomképes
54.	755/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3273	Üzleti vagyon - forgalomképes
55.	758/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	820	Üzleti vagyon - forgalomképes
56.	759/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
57.	760/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
58.	763/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2611	Üzleti vagyon - forgalomképes
59.	771/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1133	Üzleti vagyon - forgalomképes
60.	795/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1248	Üzleti vagyon - forgalomképes
61.	798/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	737	Üzleti vagyon - forgalomképes
62.	799/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	504	Üzleti vagyon - forgalomképes
63.	800/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	507	Üzleti vagyon - forgalomképes
64.	801/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	511	Üzleti vagyon - forgalomképes
65.	804/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1507	Üzleti vagyon - forgalomképes
66.	808/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	780	Üzleti vagyon - forgalomképes
67.	809/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	780	Üzleti vagyon - forgalomképes

68.	811/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1669	Üzleti vagyon - forgalomképes
69.	812/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	712	Üzleti vagyon - forgalomképes
70.	815/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1259	Üzleti vagyon - forgalomképes
71.	817/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1532	Üzleti vagyon - forgalomképes
72.	825/ 2/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1669	Üzleti vagyon - forgalomképes
73.	826/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1644	Üzleti vagyon - forgalomképes
74.	829/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	527	Üzleti vagyon - forgalomképes
75.	841/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	320	Üzleti vagyon - forgalomképes
76.	852/ 1/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	316	Üzleti vagyon - forgalomképes
77.	855/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	358	Üzleti vagyon - forgalomképes
78.	874/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1296	Üzleti vagyon - forgalomképes
79.	875/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	693	Üzleti vagyon - forgalomképes
80.	877/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	336	Üzleti vagyon - forgalomképes
81.	879/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	339	Üzleti vagyon - forgalomképes
82.	903/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	155	Üzleti vagyon - forgalomképes
83.	904/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	101	Üzleti vagyon - forgalomképes
84.	905/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	101	Üzleti vagyon - forgalomképes
85.	746/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
86.	2034/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1000	Üzleti vagyon - forgalomképes
87.	2034/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	939	Üzleti vagyon - forgalomképes
88.	2036/ /	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	317	Üzleti vagyon - forgalomképes
89.	2037/ /	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	608	Üzleti vagyon - forgalomképes
90.	2040/ /	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1280	Üzleti vagyon - forgalomképes
91.	029/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1306	Üzleti vagyon - forgalomképes

92.	029/2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7927	Üzleti vagyon - forgalomképes
93.	029/3/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1644	Üzleti vagyon - forgalomképes
94.	029/4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	745	Üzleti vagyon - forgalomképes
95.	029/6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1262	Üzleti vagyon - forgalomképes
96.	031/1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2799	Üzleti vagyon - forgalomképes
97.	031/2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	860	Üzleti vagyon - forgalomképes
98.	031/3/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	755	Üzleti vagyon - forgalomképes
99.	031/4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
100.	031/5/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	406	Üzleti vagyon - forgalomképes
101.	031/6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	964	Üzleti vagyon - forgalomképes
102.	031/7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	439	Üzleti vagyon - forgalomképes
103.	031/8/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1115	Üzleti vagyon - forgalomképes
104.	031/10/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1870	Üzleti vagyon - forgalomképes
105.	031/11/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2003	Üzleti vagyon - forgalomképes
106.	031/12/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	795	Üzleti vagyon - forgalomképes
107.	031/13/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
108.	031/14/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	406	Üzleti vagyon - forgalomképes
109.	031/15/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	745	Üzleti vagyon - forgalomképes
110.	031/16/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1482	Üzleti vagyon - forgalomképes
111.	031/18/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	845	Üzleti vagyon - forgalomképes
112.	064/4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7546	Üzleti vagyon - forgalomképes
113.	064/6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3402	Üzleti vagyon - forgalomképes
114.	064/7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5960	Üzleti vagyon - forgalomképes
115.	067/5/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	547	Üzleti vagyon - forgalomképes

116.	067/7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1960	Üzleti vagyon - forgalomképes
117.	067/8/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	888	Üzleti vagyon - forgalomképes
118.	067/12/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1133	Üzleti vagyon - forgalomképes
119.	067/13/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1061	Üzleti vagyon - forgalomképes
120.	067/14/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2223	Üzleti vagyon - forgalomképes
121.	067/18/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3104	Üzleti vagyon - forgalomképes
122.	067/6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2043	Üzleti vagyon - forgalomképes
123.	067/2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2338	Üzleti vagyon - forgalomképes
124.	16/1/	Belterulet	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	752	Üzleti vagyon - forgalomképes
125.	031/17/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3338	Üzleti vagyon - forgalomképes
126.	261/3/	Béepítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	182	Üzleti vagyon - forgalomképes
127.	272/1/	Béepítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	259	Üzleti vagyon - forgalomképes
128.	278/1/	Beépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	202	Üzleti vagyon - forgalomképes
129.	1128//	Kert	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1036	Üzleti vagyon - forgalomképes
130.	727/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	504	Üzleti vagyon - forgalomképes
131.	823/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1708	Üzleti vagyon - forgalomképes
132.	067/10/	Külterület szántó	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1183	Üzleti vagyon - forgalomképes
133.	067/15/	Külterület szántó	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2464	Üzleti vagyon - forgalomképes
134.	148/3/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2138	Üzleti vagyon - forgalomképes
135.	148/4/	Legelő	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	38241	Üzleti vagyon - forgalomképes
136.	221/2/	Beépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1018	Üzleti vagyon - forgalomképes
137.	112/ /	Belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	450	Üzleti vagyon - forgalomképes
138.	267/2/	Földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1018	Üzleti vagyon - forgalomképes
139.	251/1/	Földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	408	Üzleti vagyon - forgalomképes

140.	248/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	777	Üzleti vagyon - forgalomképes
141.	249/1/	Önkormányzat beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	195	Üzleti vagyon - forgalomképes
142.	250/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	227	Üzleti vagyon - forgalomképes
143.	252/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	520	Üzleti vagyon - forgalomképes
144.	179/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	9626	Üzleti vagyon - forgalomképes
145.	190/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10546	Üzleti vagyon - forgalomképes
146.	803/ /	Belterületi kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1496	Üzleti vagyon - forgalomképes
147.	114/7/	művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1002	Üzleti vagyon - forgalomképes
148.	114/10/	művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	11968	Üzleti vagyon - forgalomképes
149.	400	Faház épülete	12000 NEM LAKÓÉPÜLETEK	0	Üzleti vagyon - forgalomképes
150.	1126	Temető mögötti terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1550	Üzleti vagyon - forgalomképes
151.	1127	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1535	Üzleti vagyon - forgalomképes
152.	1129	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	529	Üzleti vagyon - forgalomképes
153.	1130	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1561	Üzleti vagyon - forgalomképes
154.	807	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1525	Üzleti vagyon - forgalomképes
155.	813	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	709	Üzleti vagyon - forgalomképes
156.	723	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	482	Üzleti vagyon - forgalomképes
157.	705	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	741	Üzleti vagyon - forgalomképes
158.	067/21	Külterület szántó	00005 TERMŐFÖLD	2852	Üzleti vagyon - forgalomképes
159.	665	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	133	Üzleti vagyon - forgalomképes
160.	702	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	334	Üzleti vagyon – forgalomképes
161.	07/1	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	460	Üzleti vagyon – forgalomképes
162.	796	Bécsi út 87.sz. alatti ingatlan	11000 LAKÓÉPÜLET	723	Üzleti vagyon – forgalomképes
163.	502/4	Vendéglő épülettel, udvarral	12000 NEM LAKÓÉPÜLET	760	Üzleti vagyon – forgalomképes

”

Végső előterjesztői indokolás

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. évben fogadta el az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendeletét. A vagyonrendelet alapvetően az önkormányzat vagyonának megóvása érdekében jött létre, és annak gazdaságos hasznosításával kapcsolatos garanciális szabályokat fekteti le annak érdekében, hogy a vagyon mozgása és hasznosítása nyomon követhető legyen.

Jelen rendeletmódosítás szükségessége a gazdasági változások követése a helyi jogalkotásban, az üzleti vagyon körébe tartozó újonnan vásárolt vagyonelemek feltüntetése a rendelet mellékletében. A módosítás célja továbbá az önkormányzati épületek szélesebb körű lakossági használata lehetőségének megteremtése.

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelete

Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, a 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjaiban, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjával, és 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjaiban, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Leányvár Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában levő, illetve tulajdonába kerülő alábbi vagyonelemekre terjed ki:

a) ingatlanra,
b) ingó vagyonra,
c) az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokra, immateriális javakra,
d) önkormányzatot jogszabály vagy szerződés alapján megillető vagyonra és követelésre.

2. §

Külön önkormányzati rendelet szabályozza:

a) közterületek használatát,
b) önkormányzati támogatások odaítélését.

2. Az önkormányzati vagyon

3. §

(1) Az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyona:

a) [1]
b) [2] a Tájház,
c) [3] a Tűzoltószertár,
d) [4] a I.-II. világháború hősi emlékműve,
e) [5] a Kápolna, Kálvária szobrok.

---

1 A 3. § (1) bekezdés a) pontját a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 7. § a) pontja hatályon kívül helyezte.

2 A 3. § (1) bekezdés b) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

3 A 3. § (1) bekezdés c) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

4 A 3. § (1) bekezdés d) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

5 A 3. § (1) bekezdés e) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

(2) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának felsorolását e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek közül korlátozottan forgalomképes törzsvagyon a rendelet 2. mellékletében meghatározott vagyonelemek.

(4) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek közül üzleti vagyon a rendelet 3. mellékletében meghatározott vagyonelemek.

3. Önkormányzati vagyon hasznosítása, értékesítése

4. §

(1) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyonon vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgalom létesítéséről a képviselő-testület minősített többségű határozattal dönt.

(2) A korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházása és hasznosítása – az 5. §-ban foglalt kivétellel – a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

5. §

Az önkormányzat és az önkormányzat által alapított költségvetési szervek alapfeladatainak sérelme, veszélyeztetése nélkül a polgármester legfeljebb 1 éves időtartamra bérbe vagy használatba adhatja az önkormányzati tulajdonú korlátozottan forgalomképes ingatlanokat – beleértve a költségvetési szerv használatában lévő ingatlant is - vagy annak egy meghatározott részét.

6. §

A képviselő-testület a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogának átruházása, illetve hasznosítása során a vagyontárgyak értékhatárától függetlenül dönthet arról, hogy a tulajdonjog átruházása, illetve hasznosítása a 7-9. §-okban meghatározott versenyeztetés keretében történik-e, de a nettó 20 millió forint értékhatárt elérő és meghaladó korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyontárgy tulajdonjogát átruházni, illetve hasznosítani csak versenyeztetés útján lehet.

7. §

A versenyeztetés a képviselő-testület döntése alapján lehet nyílt pályázati eljárás, vagy zártkörű versenyeztetési eljárás, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

8. §

(1) A nyílt pályázati eljárás – a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel hozott határozatával elfogadott – pályázati felhívás közzétételével indul, melynek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

a) a kiíró megnevezését,
b) a kiíró székhelyét,
c) a pályázati eljárás tárgyát,
d) a pályázati eljárás célját,
e) az elbírálásra kerülő tartalmi elemeket,
f) a pályázat elbírálása során alkalmazott bírálati szempontokat,
g) a pályázaton való részvétel feltételeit,

h) az ajánlati kötöttség időtartamát,
i) a pályázati ajánlat benyújtásának helyét,
j) a pályázati ajánlat benyújtásának módját,
k) a pályázat beadásának határidejét,
l) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa és
m) a pályázat elbírálásának határidejét.

(2) A pályázati felhívást a polgármester az elfogadását követő 5 napon belül, legalább 10 napon keresztül közzéteszi az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján.

(3) A pályázati felhívás elfogadásával egyidejűleg a képviselő-testület esetileg dönthet a pályázati felhívás megyei napilapban történő meghirdetéséről is.

(4) A pályázati eljárás lefolytatását követően – a pályázati felhívásban meghatározott ajánlati kötöttség időtartamát figyelembe véve – a polgármester a pályázat nyertesével az önkormányzat nevében megállapodást vagy szerződést köt.

9. §

(1) Zártkörű versenyeztetési eljárás akkor folytatható le, ha:
a) a pályázat tárgyául szolgáló önkormányzati vagyon jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása előre meghatározott ajánlattevők, befektetők, vagy társasági partnerek részvételét teszi szükségessé,
b) az önkormányzati érdekek, különösen a közszolgáltatás ellátása, vagy az üzleti titok megóvása azt indokolttá teszi,
c) a kiírásban foglaltak teljesítésére csak meghatározott ajánlattevők képesek.

(2) A lehetséges pályázók, ajánlattevők személyéről a képviselő-testület dönt.

10. §

(1) Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan tulajdonjogának átruházása, illetve hasznosítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(2) A nettó 10 millió forint értékhatár feletti üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni és hasznosítani csak versenyeztetés útján lehet. A versenyeztetés során a 7-8 §-okban meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

11. §

(1) Önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes használatáról a képviselő-testület minősített többséggel hozott határozattal dönt.

(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát, illetve bármilyen jogcímen történő használatát kedvezményesen kizárólag az alábbi célokra lehet:
a) az önkormányzat által alapított költségvetési szervnek,
b) meghatározott céllal más önkormányzatnak, önkormányzati társulásnak,
c) közfeladat vagy közszolgáltatás ellátására,
d) közérdeket szolgáló oktatási, egészségügyi, szociális, vallási, sport célra, az e célokat megvalósító személynek, egyesületnek, egyéb szervezetnek,
e) természeti katasztrófa sújtotta közösségek vagy természetes személyek megsegítésére.

f) [6]nem vállalkozáson alapuló, önszerveződő lakossági és helyi civil csoportok civil találkozásának helyszíneként.

(3) Önkormányzati vagyon kedvezményes használatba adása esetén sem lehet kevesebb az ellenszolgáltatás értéke a vagyontárgy piaci értékének 95 %-ánál.

(4) A 3. § (3)-(4) bekezdésben meghatározott vagyonelem hasznosítása esetén a nettó 2 millió forint becsültértéket meghaladó vagyonelemek hasznosítása, értékesítése esetén értékbecslés megrendelése kötelező.

12. §

(1)[7] A polgármester a nettó 700.000,- Ft vételárat el nem érő ingó vagyontárgyat az önkormányzat nevében saját hatáskörében megvásárolhatja. A vásárlás tényéről, illetve valamennyi átruházott hatáskörében hozott döntésről a polgármester a képviselő-testületet a soron következő testületi ülésen tájékoztatni köteles.

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról 500 ezer forintig - egyedi kérelem alapján - a polgármester, 500 ezer forint felett a képviselő-testület dönt.

4. Önkormányzati ingatlanon vagyonkezelői jog létesítése

13. §

(1)[8] Az önkormányzat vagyonelemei közül a Leányvár 366 helyrajzi számú kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanon lévő Tájházra vagyonkezelői jog létesíthető.

(2)[9]

(3)[10]

(4)[11]

(5)[12]

13/A. §[13]

6 A 11. § (2) bekezdés f) pontját a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 1. §-a iktatta be.

7 A 12. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.

8 A 13. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg.

9 A 13. § (2) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 7. § b) pontja hatályon kívül helyezte.

10 A 13. § (3) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 7. § b) pontja hatályon kívül helyezte.

11 A 13. § (4) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 7. § b) pontja hatályon kívül helyezte.

12 A 13. § (5) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 7. § b) pontja hatályon kívül helyezte.

13 A 13/A. §-t a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 5. §-a iktatta be.

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában levő, a 2. mellékletben szereplő korlátozottan forgalomképes, valamint a közfeladat ellátását biztosító ingó vagyontárgyakra az Nemzeti vagyontörvény rendelkezési szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva, vagyonkezelői jogot létesíthet.

(2) Vagyonkezelői jog létesítéséről szóló szerződés jóváhagyásáról, megkötéséről, megszüntetéséről a Képviselő-testület dönt.

(3) Vagyonkezelői jog közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása érdekében kerülhet ingyenesen átengedésre.

(4) A vagyonkezelői jog ellenértékét - amennyiben az nem ingyenesen kerül átengedésre - úgy kell megállapítani, hogy az nem lehet kevesebb, mint az adott vagyontárgy értékcsökkenési leírása.

13/B. §[14]

A vagyonkezelési szerződéstervezetet a polgármester terjeszti a Képviselő-testület elé, aminek – figyelembe véve az adott vagyonelem sajátos jellegét, valamint az ahhoz kapcsolódó önkormányzati közfeladatot- tartalmaznia kell különösen az alábbiakat:

a) a vagyonkezelő által kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladatot és hozzá kapcsolódóan a vagyonkezelő által ellátható egyéb tevékenységek pontos megjelölését,

b) a vagyonkezeléssel érintett vagyontárgyaknak az önkormányzat számviteli nyilvántartásával megegyező tételes jegyzéket, azon belül a kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó vagyon érték szerinti megjelölését,

c) a vagyonkezelőnek a feladatai ellátásához és kezelésbe adott vagyon működtetéséhez alvállalkozók és közreműködők igénybevételével kapcsolatos jogait és kötelezettségeit,

d) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket és a vagyonnal való vállalkozás feltételeit,

e) a vagyonkezelői jog megszerzésének ellenértékét vagy az ingyenesség tényét,

f) a vagyonkezelőnek, mint az önkormányzati nyilvántartáshoz szükséges adatszolgáltatási kötelezettnek a vagyonkezelésbe vett vagyontárgyakkal kapcsolatos kötelezettsége teljesítésének módját és formáját,

g) az önkormányzati vagyon kezeléséből az Önkormányzatot megillető befizetések teljesítésére és a kezelésbe adott vagyonnal történő elszámolásra vonatkozó rendelkezéseket,

h) a szerződés teljesítésére vonatkozó biztosítékokat, esetlegesen egyéb mellékkötelezettségeket, a vagyontárgyakra vonatkozó biztosítás megkötésének kötelezettségét,

i) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való mérhető eredményes gazdálkodásra vonatkozó előírásokat,

j) az elszámolási kötelezettség tartalmát, ideértve a vagyonnal való folyamatos, valamint vagyonkezelés megszűnésével keletkező elszámolást, továbbá az önkormányzati költségvetést megillető bevételek és költségeknek az egyéb bevételektől történő elhatárolásának módját,

k) vagyonkezelési szerződés időtartamát, megszűnésének eseteit, valamint a szerződés felmondásának egyéb okait,

l) a vagyonkezelési szerződés megszűnése esetére a közfeladat ellátásának biztosítása érdekében a felek által teljesítendő szolgáltatásokat és elszámolást,

m) a vagyonkezelői jog gyakorlásának ellenőrzését,

14 A 13/B. §-t a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 5. §-a iktatta be.

n) amennyiben a vagyonkezelői jog alapítását, továbbá a vagyonkezelési szerződés hatályba lépését egyéb jogszabályok kötik más szerv hozzájárulásához, a hozzájáruló nyilatkozatok a szerződés mellékletét képezik,

o) a vagyonkezeléssel kapcsolatos adatszolgáltatás tartalmát, formáját és határidejét.

13/C. §[15]

(1) A vagyonkezelőt megillető jogok gyakorlását, annak szabályszerűségét, célszerűségét a polgármester ellenőrzi a vagyonkezelő által elkészített részletes írásbeli jelentés, beszámoló vagy elszámolás alapján.

(2) A polgármester az adott évben elvégzett tulajdonosi ellenőrzésének legfontosabb megállapításairól, összefoglaló jelentésben tájékoztatja a Képviselő-testületet a költségvetési beszámoló benyújtásával egyidejűleg.

13/D. §[16]

(1) A vagyonkezelők kötelesek az önkormányzat törzsvagyona körébe tartozó ingatlanok állagmegőrzéséről, felújításáról, korszerűsítéséről folyamatosan gondoskodni, e feladata kapcsán a Képviselő-testület éves költségvetésében dönt a tárgyévi feladatokról és azok megvalósításának forrásairól.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt rendelkezés alkalmazása során a feladatok tervezéséhez meg kell kérni a vagyonkezelő szervezetek vezetőinek véleményét, melyek figyelembevételével a vagyon állagmegóvását, felújítását, illetve korszerűsítését célzó éves feladattervet kell meghatározni.

(3) A vagyonkezelők kötelesek a tőlük elvárható gondossággal eljárni a kezelt vagyon működtetése során, e kötelezettség teljesítéséért a vagyonkezelő szervezetek vezetői felelnek.

5. Tulajdonosi joggyakorlás

14. §

(1) Önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a polgármester dönt; gyakorolja továbbá a hatósági eljárásokban a tulajdonost megillető jogokat.

(2) Ingó vagyontárgyak esetében, értékhatártól függetlenül a tulajdonosi jogokat a polgármester gyakorolja.

(3) Az(1)-(2) bekezdés alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulásokról a polgármester a képviselő-testületet fél évente tájékoztatja.

6. Önkormányzat részére történő felajánlás

15. §

(1) A felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy

a) az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségek az önkormányzat részéről teljesíthetőek,

15 A 13/C. §-t a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 5. §-a iktatta be.

16 A 13/D. §-t a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 5. §-a iktatta be.

b) a kötelezettség teljesítése likviditási gondot nem okoz és
c) az önkormányzat feladatainak ellátását nem veszélyezteti.

(2) A felajánlott vagyontárgy elfogadása esetén a vagyontárgyat terhelő esetleges költségeket az önkormányzat költségvetéséből kell fedezni.

7. Szabad pénzeszközzel való gazdálkodás

16. §

(1) Az önkormányzat az ideiglenesen szabad pénzeszközeiből értékpapírt vásárolhat, továbbá betétként elhelyezheti.

(2)[17] Felhatalmazást kap a polgármester a szabad pénzeszközök tekintetében értékhatár nélküli értékpapír forgalom vagy betét elhelyezés lebonyolítására azzal a megkötéssel, hogy arról a képviselő-testületet a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatja.

8. A követelésekről való lemondás

17. §

(1) Követelésről – részben vagy egészben – csak akkor lehet lemondani, ha:
a) az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,
b) ha a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelés részben vagy egészben nem behajtható, a követelés jövőbeli behajtása sem lehetséges,
c) ha a követelés érvényesítése, behajtása bizonyíthatóan a követelés összegét meghaladó költségekkel járna,
d) bírósági eljárás során peren kívüli egyezség történt,
e) felszámolási eljárás során a felszámoló írásbeli nyilatkozata alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
f) csődeljárás során, ha csődegyezségi megállapodás megkötésére került sor,
g) ha a követeléssel érintett szerv vagy személy bizonyítottan nem elérhető, nem lelhető fel.

(2) Az önkormányzat követeléseiről történő lemondás joga:
a) az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában az 1 millió forint értékű, illetve az 1 millió forint feletti követelés esetén a képviselő-testület hatásköre,
b) az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 1 millió forint alatti követelés esetén a polgármester hatásköre,
c) értékhatár nélkül a munkavállalókkal szembeni különféle követelésről történő lemondás a polgármester hatásköre.

(3) A polgármester a (2) bekezdés b-c) pontjában hozott döntéseiről a soron következő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

9. Záró rendelkezések

17 A 16. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

18. §[18]

19. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

18 A 18. § a 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján hatályát vesztette. A 18. §-t a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 7. § c) pontja hatályon kívül helyezte.

1. melléklet a 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelethez[19]

Forgalomképtelen törzsvagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2
1.	278/2/	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	125
2.	430/8/	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	204
3.	430/9/	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1542
4.	441/2/	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	342
5.	499/10/	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	212
6.	609//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	157
7.	653//	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6409
8.	773//	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	626
9.	784//	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1313
10.	420	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1464
11.	054//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	14050
12.	342/2	Óvoda kert feletti kivett magánút, kert	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	170
13.	1001	Kivett közút	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	645
14.	566//1	Közpark	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	4612
15.	566/2	Közpark	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	21
16.	223//	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	9673
17.	101//	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	842
18.	529//	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	741

19 Az 1. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. Az 1. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelete 2. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. Az 1. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (XII. 11.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

19.	339/2/	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	522
20.	066/2/	Út	21125 KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	2255
21.	658//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5918
22.	084//	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1651
23.	1032//	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	8138
24.	567/1/	Közterület	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	4596
25.	45/8/	Közterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	983
26.	05//	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1438
27.	856/2/	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	586
28.	550//	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	183
29.	316/1/	KÁLVÁRIA ÚT	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	8767
30.	07/2/	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	2220
31.	442/1/	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	447
32.	015//	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	2295
33.	021/3/	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	10855
34.	030//	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	901
35.	09/1/	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2225
36.	010//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2841
37.	013//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2862
38.	024//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6434
39.	429/1/	Millenniumi Park, Játszótér	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3136
40.	602/6/	Iparterületi út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	4636
41.	602/4/	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1310
42.	867/2/	Közterület	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	230

43.	032/ /	Saját használatú út	21125 KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1544
44.	654/ /	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1237
45.	221/ 1/	Közút	21124 BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	4183
46.	241/ 2/	Kálvária dombi út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	2466
47.	113/ 2/	Közút	21123 BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	6099
48.	148/ 7/	Út	21100 UTAK	9996
49.	112 3/ /	út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	5963
50.	501/ /	Tűzoltószertár	12742 TŰZOLTÓSZERTÁR	68
51.	23	Bécsi úti járda 2-48. házszám	21127 GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	2553
52.	480/ 27	Kivett beépítetlen terület Leányvár, Várdomb utca	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2293
53.	480/ 28	Kivett vízfolyás Leányvár, Várdomb utca telekalakítás után	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5780
54.	316/ 3	Kálvária utca kivett közterület - belterület	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	3108
55.	45/1	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	459
56.	46	Kivett közterület (Vasút utca)	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	3569
57.	61	Kivett közút Vasút utca	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	72
58.	113/ 1	Kivett közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	149
59.	602/ 1	Kivett közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1460
60.	401	Kivett közút, árok	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1923
61.	04/9	Kivett önkormányzati út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1349
62.	082/ 1	Kivett vízfolyás	21534 NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	2137
63.	429/ 3	Kivett árok	21534 NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	484
64.	316/ 2	Kivett udvar	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	194
65.	906	Kivett udvar	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	234
66.	656	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6603
67.	112 5	Kivett közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	6442
68.	433/ /	Beloiannisz utca	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	2661

2. melléklet a 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelethez[20]

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2	Forgalomképesség
1.	363/ /	Általános iskola	12633 ÁLTALÁNOS ISKOLA	2100	Korlátozottan forgalomképes
2.	366/ /	Általános iskola kisiskola	12633 ÁLTALÁNOS ISKOLA	747	Korlátozottan forgalomképes
3.	362/ /	Polgármesteri Hivatal	12201 POLGÁRMESTERI HIVATALOK, KÖRJEGYZŐSÉGEK ÉPÜLETEI	791	Korlátozottan forgalomképes
4.	365/ /	Általános iskola kisiskola	12633 ÁLTALÁNOS ISKOLA	989	Korlátozottan forgalomképes
5.	321/ /	Körzeti orvosi rendelő	12645 HÁZIORVOSI RENDELŐ	1031	Korlátozottan forgalomképes
6.	319/ /	Művelődési ház	12610 SZÓRAKOZTATÁSRA, KÖZMŰVELŐDÉSRE HASZNÁLT ÉPÜLETEK	665	Korlátozottan forgalomképes
7.	342/1	Óvoda épülete, udvara	12632 ÓVODA	2211	Korlátozottan forgalomképes

20 A 2. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 6. § (2) bekezdésével megállapított szöveg. A 2. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdésével megállapított szöveg. A 2. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (XII. 11.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

3. melléklet a 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelethez[21]

Üzleti vagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2	Forgalomképesség
1.	47/1/	Termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1162	Üzleti vagyon - forgalomképes
2.	150//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	971	Üzleti vagyon - forgalomképes
3.	154//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1410	Üzleti vagyon - forgalomképes
4.	155//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1633	Üzleti vagyon - forgalomképes
5.	156//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	593	Üzleti vagyon - forgalomképes
6.	161//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2590	Üzleti vagyon - forgalomképes
7.	211/2/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1255	Üzleti vagyon - forgalomképes
8.	234//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1111	Üzleti vagyon - forgalomképes
9.	247//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	405	Üzleti vagyon - forgalomképes
10.	253//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	455	Üzleti vagyon - forgalomképes
11.	254//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	485	Üzleti vagyon - forgalomképes
12.	255//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	253	Üzleti vagyon - forgalomképes
13.	256//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	258	Üzleti vagyon - forgalomképes
14.	258//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	532	Üzleti vagyon - forgalomképes
15.	261/1/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	454	Üzleti vagyon - forgalomképes
16.	263//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	456	Üzleti vagyon - forgalomképes
17.	307//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	209	Üzleti vagyon - forgalomképes

21 A 3. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 6. § (3) bekezdésével megállapított szöveg. A 3. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelete 2. § (3) bekezdésével megállapított szöveg. A 3. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (XII. 11.) önkormányzati rendelete 1. § (3) bekezdésével megállapított szöveg. A 3. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

18.	483/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
19.	486/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
20.	487/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
21.	490/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
22.	491/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
23.	665/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	133	Üzleti vagyon - forgalomképes
24.	669/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	129	Üzleti vagyon - forgalomképes
25.	671/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	209	Üzleti vagyon - forgalomképes
26.	672/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
27.	676/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	230	Üzleti vagyon - forgalomképes
28.	678/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
29.	680/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	255	Üzleti vagyon - forgalomképes
30.	682/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	247	Üzleti vagyon - forgalomképes
31.	685/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
32.	686/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	291	Üzleti vagyon - forgalomképes
33.	688/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	299	Üzleti vagyon - forgalomképes
34.	689/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	295	Üzleti vagyon - forgalomképes
35.	693/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	151	Üzleti vagyon - forgalomképes
36.	695/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	342	Üzleti vagyon - forgalomképes
37.	699/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	180	Üzleti vagyon - forgalomképes
38.	701/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	334	Üzleti vagyon - forgalomképes
39.	704/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	363	Üzleti vagyon - forgalomképes
40.	706/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
41.	707/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	414	Üzleti vagyon - forgalomképes

42.	716/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	486	Üzleti vagyon - forgalomképes
43.	718/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
44.	719/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
45.	720/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
46.	721/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	439	Üzleti vagyon - forgalomképes
47.	726/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	489	Üzleti vagyon - forgalomképes
48.	729/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	543	Üzleti vagyon - forgalomképes
49.	735/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	338	Üzleti vagyon - forgalomképes
50.	738/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	284	Üzleti vagyon - forgalomképes
51.	743/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	338	Üzleti vagyon - forgalomképes
52.	745/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	637	Üzleti vagyon - forgalomképes
53.	751/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1007	Üzleti vagyon - forgalomképes
54.	755/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3273	Üzleti vagyon - forgalomképes
55.	758/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	820	Üzleti vagyon - forgalomképes
56.	759/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
57.	760/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
58.	763/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2611	Üzleti vagyon - forgalomképes
59.	771/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1133	Üzleti vagyon - forgalomképes
60.	795/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1248	Üzleti vagyon - forgalomképes
61.	798/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	737	Üzleti vagyon - forgalomképes
62.	799/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	504	Üzleti vagyon - forgalomképes
63.	800/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	507	Üzleti vagyon - forgalomképes
64.	801/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	511	Üzleti vagyon - forgalomképes
65.	804/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1507	Üzleti vagyon - forgalomképes

66.	808/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	780	Üzleti vagyon - forgalomképes
67.	809/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	780	Üzleti vagyon - forgalomképes
68.	811/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1669	Üzleti vagyon - forgalomképes
69.	812/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	712	Üzleti vagyon - forgalomképes
70.	815/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1259	Üzleti vagyon - forgalomképes
71.	817/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1532	Üzleti vagyon - forgalomképes
72.	825/ 2/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1669	Üzleti vagyon - forgalomképes
73.	826/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1644	Üzleti vagyon - forgalomképes
74.	829/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	527	Üzleti vagyon - forgalomképes
75.	841/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	320	Üzleti vagyon - forgalomképes
76.	852/ 1/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	316	Üzleti vagyon - forgalomképes
77.	855/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	358	Üzleti vagyon - forgalomképes
78.	874/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1296	Üzleti vagyon - forgalomképes
79.	875/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	693	Üzleti vagyon - forgalomképes
80.	877/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	336	Üzleti vagyon - forgalomképes
81.	879/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	339	Üzleti vagyon - forgalomképes
82.	903/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	155	Üzleti vagyon - forgalomképes
83.	904/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	101	Üzleti vagyon - forgalomképes
84.	905/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	101	Üzleti vagyon - forgalomképes
85.	746/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
86.	2034/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1000	Üzleti vagyon - forgalomképes
87.	2034/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	939	Üzleti vagyon - forgalomképes
88.	2036/ /	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	317	Üzleti vagyon - forgalomképes
89.	2037/ /	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	608	Üzleti vagyon - forgalomképes

90.	2040/ /	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1280	Üzleti vagyon - forgalomképes
91.	029/1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1306	Üzleti vagyon - forgalomképes
92.	029/2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7927	Üzleti vagyon - forgalomképes
93.	029/3/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1644	Üzleti vagyon - forgalomképes
94.	029/4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	745	Üzleti vagyon - forgalomképes
95.	029/6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1262	Üzleti vagyon - forgalomképes
96.	031/1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2799	Üzleti vagyon - forgalomképes
97.	031/2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	860	Üzleti vagyon - forgalomképes
98.	031/3/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	755	Üzleti vagyon - forgalomképes
99.	031/4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
100.	031/5/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	406	Üzleti vagyon - forgalomképes
101.	031/6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	964	Üzleti vagyon - forgalomképes
102.	031/7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	439	Üzleti vagyon - forgalomképes
103.	031/8/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1115	Üzleti vagyon - forgalomképes
104.	031/10/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1870	Üzleti vagyon - forgalomképes
105.	031/11/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2003	Üzleti vagyon - forgalomképes
106.	031/12/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	795	Üzleti vagyon - forgalomképes
107.	031/13/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
108.	031/14/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	406	Üzleti vagyon - forgalomképes
109.	031/15/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	745	Üzleti vagyon - forgalomképes
110.	031/16/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1482	Üzleti vagyon - forgalomképes
111.	031/18/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	845	Üzleti vagyon - forgalomképes
112.	064/4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7546	Üzleti vagyon - forgalomképes
113.	064/6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3402	Üzleti vagyon - forgalomképes

114.	064/7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5960	Üzleti vagyon - forgalomképes
115.	067/5/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	547	Üzleti vagyon - forgalomképes
116.	067/7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1960	Üzleti vagyon - forgalomképes
117.	067/8/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	888	Üzleti vagyon - forgalomképes
118.	067/12/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1133	Üzleti vagyon - forgalomképes
119.	067/13/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1061	Üzleti vagyon - forgalomképes
120.	067/14/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2223	Üzleti vagyon - forgalomképes
121.	067/18/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3104	Üzleti vagyon - forgalomképes
122.	067/6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2043	Üzleti vagyon - forgalomképes
123.	067/2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2338	Üzleti vagyon - forgalomképes
124.	16/1/	Belterulet	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	752	Üzleti vagyon - forgalomképes
125.	031/17/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3338	Üzleti vagyon - forgalomképes
126.	261/3/	Béepítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	182	Üzleti vagyon - forgalomképes
127.	272/1/	Béepítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	259	Üzleti vagyon - forgalomképes
128.	278/1/	Beépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	202	Üzleti vagyon - forgalomképes
129.	1128//	Kert	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1036	Üzleti vagyon - forgalomképes
130.	727//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	504	Üzleti vagyon - forgalomképes
131.	823//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1708	Üzleti vagyon - forgalomképes
132.	067/10/	Külterület szántó	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1183	Üzleti vagyon - forgalomképes
133.	067/15/	Külterület szántó	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2464	Üzleti vagyon - forgalomképes
134.	148/3/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2138	Üzleti vagyon - forgalomképes
135.	148/4/	Legelő	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	38241	Üzleti vagyon - forgalomképes
136.	221/2/	Beépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1018	Üzleti vagyon - forgalomképes
137.	112//	Belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	450	Üzleti vagyon - forgalomképes

138.	267/2/	Földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1018	Üzleti vagyon - forgalomképes
139.	251/1/	Földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	408	Üzleti vagyon - forgalomképes
140.	248/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	777	Üzleti vagyon - forgalomképes
141.	249/1/	Önkormányzat beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	195	Üzleti vagyon - forgalomképes
142.	250/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	227	Üzleti vagyon - forgalomképes
143.	252/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	520	Üzleti vagyon - forgalomképes
144.	179/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	9626	Üzleti vagyon - forgalomképes
145.	190/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10546	Üzleti vagyon - forgalomképes
146.	803//	Belterületi kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1496	Üzleti vagyon - forgalomképes
147.	114/7/	művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1002	Üzleti vagyon - forgalomképes
148.	114/10/	művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	11968	Üzleti vagyon - forgalomképes
149.	400	Faház épülete	12000 NEM LAKÓÉPÜLETEK	0	Üzleti vagyon - forgalomképes
150.	1126	Temető mögötti terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1550	Üzleti vagyon - forgalomképes
151.	1127	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1535	Üzleti vagyon - forgalomképes
152.	1129	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	529	Üzleti vagyon - forgalomképes
153.	1130	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1561	Üzleti vagyon - forgalomképes
154.	807	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1525	Üzleti vagyon - forgalomképes
155.	813	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	709	Üzleti vagyon - forgalomképes
156.	723	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	482	Üzleti vagyon - forgalomképes
157.	705	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	741	Üzleti vagyon - forgalomképes
158.	067/21	Külterület szántó	00005 TERMŐFÖLD	2852	Üzleti vagyon - forgalomképes
159.	665	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	133	Üzleti vagyon - forgalomképes
160.	702	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	334	Üzleti vagyon – forgalomképes
161.	07/1	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	460	Üzleti vagyon – forgalomképes

162.	796	Bécsi út 87.sz. alatti ingatlan	11000 LAKÓÉPÜLET	723	Üzleti vagyon – forgalomképes
163.	502/4	Vendéglő épülettel, udvarral	12000 NEM LAKÓÉPÜLET	760	Üzleti vagyon – forgalomképes

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete

Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI.20.) 15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 33. § - ában foglaltaknak való megfelelés, a polgármester és alpolgármester illetményének és tiszteletdíjának, valamint költségtérítésére vonatkozó szabályok megvátozása miatt vált szükségessé Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása.

[2] Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 13. § k) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az alakuló ülés napirendi pontjai a következők:)
„*k)* az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása,"

2. §

A Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 52. §-a a következő (3)–(5) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Ha az Integritás Hatóság törvényben meghatározott ellenőrzési feladatkörében eljárva megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben olyan kötelezettségszegést követett el, amely meghaladja a csekély mértéket, de nem éri el a méltatlanság megállapításának szintjét, a Képviselő-testület a képviselő tiszteletdíját, illetve természetbeni juttatását csökkenti vagy megvonja.

(4) Az (3) bekezdés szerinti vagyoni szankció mértéke első alkalommal elkövetett kötelezettségszegés esetén a képviselői tiszteletdíj 50%-ának megvonása 2 hónap időtartamra.

(5) Ismételt kötelezettségszegés esetén a (4) bekezdés szerinti vagyoni szankició újra megállapítható."

3. §

A Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 6. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

4. §

Hatályát veszti a Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 13. § j) pontja.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fári Csaba
polgármester

Balázs Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2026. szeptember 22.

Balázs Márta
jegyző

1. melléklet a 7/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

1. A Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 6. mellékletében foglalt táblázat a következő 086090. sorral egészül ki:

„

086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

”

Végső előterjesztői indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 33. §-ának módosítása kapcsán szükséges Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendeletének módosítása. Integritás Hatóság törvényben meghatározott ellenőrzési feladatkörében eljárva megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben olyan kötelezettségszegést követett el, amely meghaladja a csekély mértéket, de nem éri el a méltatlanság megállapításának szintjét, a Képviselő-testület a képviselő tiszteletdíját, illetve természetbeni juttatását csökkenti vagy megvonja. Ezen vagyoni szankció került beépítésre az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatába, illetve került megállapításra a szankció mértéke, valamint kimondásra került a rendeletben, hogy ismételt kötelezettségszegés esetén a szankció újra megállapítható.

A polgármesternek és alpolgármesternek járó költségtérítés 2026. július 1. napjától történő megszűnése végett az alakuló ülés napirendi pontjai is módosultak. A képiviselő-testületnek már nincs hatásköre a polgármester illetményének megállapításában, kivétel idegen-nyelvpótlék, ezért a rendelkezés hatályon kívül helyezése indokolt.

Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatának 6. melléklete tartalmazza az önkormányzat által ellátott alapfeladatokhoz kapcsolódó kormányzati funkciókódokat. Az épület használata során felmerülő költségek elkülönített kezelése és kimutathatósága érdekében szükséges a 086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás kormányzati funkciókóddal kiegészíteni az önkormányzat tevékenységi körét.

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelete

Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. Bevezető rendelkezések

1. §

(1)[1] Az Önkormányzat hivatalos megnevezése: Leányvár Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat). Az Önkormányzat székhelye és címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88., működési területe Leányvár község közigazgatási területe.

(2)[2] A közös önkormányzati hivatal hivatalos elnevezése: Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal. A Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányváron kirendeltséget működtet, melynek elnevezése: Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége. Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.

2. Az önkormányzat jelképei, hivatalos lapja, honlapja

2. §

(1) Az önkormányzat jelképei: a címer, a zászló és a pecsét. Az önkormányzat címét az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A címer és a zászló, valamint pecsét leírását, használatának rendjét a képviselő-testület rendeletben szabályozza.

3. §

(1) Az önkormányzat hivatalos lapja: Leányvári Újság címmel jelenik meg.

(2) Az önkormányzat hivatalos lapját a lakosok által igényelt ingatlanokra, valamint az önkormányzat intézményeinek egy példányban térítésmentesen köteles eljuttatni.

(3) Az önkormányzat hivatalos lapja tartalmazza különösen:
a) a képviselő-testület főbb döntéseinek lényeges elemeit,
b) közérdekű önkormányzati és közigazgatási információkat,

1 Az 1. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.
2 Az 1. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

c) fontosabb társadalmi eseményeket.

4. §

(1) Az önkormányzat hivatalos honlapja: www.leanyvar.hu

(2) A honlap tartalmazza különösen:
a) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. mellékletében meghatározott adatokat,
b) a közigazgatási eljárás hirdetményeit,
c) a közérdekű híreket,
d) a településre jellemző egyéb adatokat és
e) azon adatokat, információkat, melyeket az önkormányzati ügyben a polgármester, hivatali ügyekben a jegyző engedélyezett.

5. §

Az önkormányzat által alapított kitüntetések és elismerő címek adományozásának szabályait a képviselő-testület rendeletben szabályozza.

II. Fejezet
Az önkormányzat által ellátott feladat és hatáskörök

6. §

(1) Az Önkormányzat ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.), valamint az ágazati törvények szerinti kötelezően előírt, továbbá az önként vállalt feladat- és hatásköröket.

(2) Önként vállalt önkormányzati feladataegyesületek, non-profit szervezetek támogatása

(3) Leányvár Község Önkormányzata:
a) támogatja a településen élő német nemzetiségi közösségeinek kulturális hagyományait, értékét,
b) támogat minden olyan tevékenységet, mely a település ellátó, szolgáltató, infrastrukturális felzárkóztatását segíti elő, különös figyelemmel arra, amely a település műemlékvédelmi és művészeti értékeinek feltárására, megőrzésére irányul,
c) együttműködik a helyi szervezetekkel.

7. §

(1) Az önkormányzat a törvények által megállapított kötelező feladatait
a) a képviselő-testület és szervei útján,
b) az önkormányzat költségvetési szervei útján,
c) természetes személy, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli szervezet útján, a szervezet és a képviselő-testület vagy annak valamely szerve között létrejött szerződés alapján látja el.

(2) Leányvár Község Önkormányzatának alaptevékenységi besorolása: Államháztartási szakágazat: 841105 Helyi Önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége. Az önkormányzat által használt kormányzati funkciók felsorolását jelen rendelet 6. melléklete tartalmazza.

III. Fejezet

A képviselő-testület

3. A képviselő-testület működése

8. §

(1) A képviselő-testület tagjai a polgármester és a települési képviselők.

(2) A Képviselő-testület ülése határozatképes, ha a települési képviselők közül az ülésen legalább 4 fő jelen van.

4. A képviselő-testület ülései

9. §[3]

(1) A képviselő-testület alakuló, rendes és rendkívüli ülést, valamint közmeghallgatást tart.

(2) Az alakuló, a rendes évzáró ünnepi testületi ülését, a közmeghallgatást, és a lakossági fórumot a képviselő-testület a Farkas János Művelődési Házban is tarthatja.

5. Rendes ülés

10. §

(1) A képviselő-testület szükség szerint, de évente legalább hat rendes ülést tart, az elfogadott munkaterv szerint.

(2)[4] A képviselő-testület a munkaterv szerinti rendes üléseit a közös önkormányzati hivatal tanácstermében vagy az ülés meghívójában feltüntetett más, a 9. § (2) bekezdésében megjelölt helyszínen tartja.

6. Rendkívüli ülés

11. §

(1) A települési képviselők egynegyedének, a képviselő-testület bizottságának, vagy a kormányhivatal vezetőjének indoklással ellátott indítványára a polgármester rendkívüli ülést hív össze, az indítvány benyújtásától számított 15 napon belüli időpontra.

(2) A polgármester rendkívüli, sürgős döntést igénylő helyi jogalkotási ügyben, az önkormányzat fejlesztési programjában meghatározott ügyben, a vagyonát érintő ügyben, vis maior helyzetben, valamint pályázatokkal kapcsolatban – a munkatervben nem szereplő – rendkívüli ülést hívhat össze. Ebben az esetben a rendkívüli ülés napirendjére kizárólag olyan napirend vehető fel, amely a rendkívüli ülés összehívását indokolja.

7. Alakuló ülés

3 A 9. § a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

4 A 10. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.

12. §

(1) A képviselő-testület ünnepélyes alakuló ülésére szóló meghívót az ülés előtt legalább **három** nappal kell kiküldeni, és erről a helyben szokásos módon, továbbá az önkormányzat honlapján való megjelentetésével tájékoztatni kell a lakosságot.

(2)[5] Az alakuló ülés meghívójának és az előterjesztéseknek a megválasztott képviselők részére történő eljuttatásáról a jegyző a közös önkormányzati hivatal útján gondoskodik.

13. §

Az alakuló ülés napirendi pontjai a következők:

a) az alakuló ülés ünnepélyes megnyitása a polgármester által, a Himnusz elhangzása,
b) az alakuló ülés határozatképességének megállapítása
c) a helyi választási bizottság elnökének tájékoztatója a választás végleges eredményéről,
d) a megválasztott képviselők és a polgármester eskütétele külön-külön, melynek során az eskü szövegét a helyi választási bizottság elnöke olvassa elő,
e) a polgármesteri program ismertetése,
f) a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata, a képviselő-testület döntése alapján annak módosítása vagy új rendelet megalkotása,
g) szavazatszámláló bizottság elnökének és tagjainak megválasztása,
h) alpolgármester megválasztása,
i) az alpolgármester eskütétele, melynek során az eskü szövegét a polgármester olvassa elő,
j) [6]
k) [7]az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása,
l) a képviselő-testület bizottságainak – elnökének, tagjainak - megválasztása,
m) a képviselő-testület nem képviselő-testületi tagjainak eskütétele melynek során az eskü szövegét a polgármester olvassa elő,
n) képviselői, bizottsági tiszteletdíjakról, természetbeni juttatásokról döntés,
o) az önkormányzat társulásokban történő képviseletéről döntés,
p) tájékoztatás a képviselői összeférhetetlenségi szabályokról,
q) tájékoztatás a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség szabályairól
r) tájékoztatás a képviselők képzési kötelezettségéről.

14. §

Az alakuló ülésen a meghívóban meghatározott napirendeken kívül más napirend is tárgyalható a képviselő-testület döntése alapján.

15. §

5 A 12. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg.

6 A 13. § j) pontját a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 4. §-a hatályon kívül helyezte.

7 A 13. § k) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 5. §-ával megállapított szöveg. A 13. § k) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

Az esküvevő - eskü szövegét előmondó -, a helyi választási bizottság elnöke, távolléte, akadályoztatása esetén a polgármester, mindkettőjük távolléte vagy akadályoztatása esetén a korelnök.

8. A képviselő-testület üléseinek nyilvánossága

16. §

(1) Az ülésen megjelent érdeklődők az ülésteremben a részükre kijelölt helyet foglalhatják el.

(2) A képviselő-testületi ülés hivatalos hangfelvételének elkészítéséről a jegyző gondoskodik.

(3) A nyilvánosság biztosítása érdekében az ülések időpontjáról, témájáról a lakosságot tájékoztatni kell. A képviselő-testületi ülés rendes ülésének időpontját az ülést megelőzően legalább 5 nappal, a rendkívüli ülések időpontját az ülést megelőzően legalább 2 nappal az Önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel, valamint az Önkormányzat honlapján történő megjelentetéssel közzé kell tenni.

17. §

(1) Az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontjában meghatározott esetben, ha a zárt ülés tartása az érintett kérésétől függ, az érintettet, ha személye előre ismert, írásbeli nyilatkozattételre kell felkérni. A nyilatkozatból egyértelműen ki kell tűnnie, hogy az érintett az adott ügyben kéri-e zárt ülés tartását.

(2) Amennyiben az érintett személy előre nem ismert, de a képviselő-testületi ülésen jelen van, az írásbeli nyilatkozatot a képviselő-testület előtt tett, jegyzőkönyvbe foglalt szóbeli nyilatkozat helyettesíti.

(3) A zárt ülésen az Mötv. 46. § (3) bekezdésében meghatározott személyek vehetnek részt. Az érintett és a szakértő alatt kell érteni különösen az önkormányzat jogi képviseletét ellátó személyt és a belső ellenőrt is.

18. §

(1) Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény szerinti közérdekű adat és a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét zárt ülés tartása esetén a képviselő-testület a zárt ülésen hozott határozatok nyilvánosságra hozatala útján biztosítja.

(2) A zárt ülésen hozott határozatoknak a nyilvánosságra nem hozható részeit – így különösen az esetleges személyes adatokat – a nyilvánosságra hozatalt megelőzően törölni kell.

(3) A zárt ülésen hozott határozatok nyilvános közzétételéről - a jogszabályi korlátokat figyelembe véve - a jegyző gondoskodik. A zárt ülés határozatairól megkülönböztető Z betűjelzéssel, de folyamatos sorszámmal és évszámmal ellátott nyilvántartást kell vezetni.

9. A képviselő-testület ülésének összehívása, vezetése

19. §

(1) Képviselő-testület ülését a polgármester akadályoztatása esetén az őt helyettesítő alpolgármester hívja össze és vezeti.

(2) A Képviselő-testület ülését a polgármester és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, tartós akadályoztatásuk esetén a korelnök képviselő hívja össze és vezeti.

(3) A Képviselő-testület ülésére meg kell hívni
a) [8]a Képviselő-testület tagjait,
b) [9]a jegyzőt
c) [10]a napirendekhez kapcsolódó érdekelteket, érintett személyeket,
d) a nemzetiségi önkormányzat elnökét és
e) akit a polgármester megjelöl.

(4)[11] A meghívottak közül tanácskozási jog illeti meg az ülés valamennyi napirendi pontjához akit a polgármester az adott napirendhez kapcsolódóan meghívott, illetve a képviselő-testület és bizottsága ülésein tevékenységi körükben az alábbi önszerveződő közösségek képviselőit:
a) Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület,
b) Leányvári Sport Egyesület,
c) LENA Leányvári Nagycsaládosok Egyesülete,
d) Veled Együtt Lehetséges Egyesület.

(5) Az ülés meghatározott napirendi pontjához kapcsolódóan illeti meg a tanácskozási jog a meghívottak közül
a) [12]a közös önkormányzati hivatal meghívott dolgozóját,
b) az önkormányzat intézményeinek vezetőit és
c) akit a polgármester egy-egy napirendi pontra korlátozva meghívott.

20. §[13]

(1) Az írásbeli meghívót és előterjesztéseket úgy kell kézbesíteni, hogy azt az érdekeltek az ülés időpontját megelőzően legalább 5 nappal, rendkívüli ülés esetén 2 nappal kézhez kapják.

(2) A meghívót és az előterjesztéseket a képviselők e-mail-en, vagy elektronikus tárhelyen keresztül kapják meg. A rendkívüli ülés formális meghívó nélkül, telefonon vagy szóbeli úton is összehívható.

(3) A képviselő-testület ülésének zavartalan működése érdekében a képviselő köteles e-mailjeit naponta ellenőrizni, valamint szükség esetén a részükre megküldött anyagok titkosságáról gondoskodni.

(4) Amennyiben a rendkívüli ülés összehívására írásbeli meghívó készül, úgy a meghívó – a rendkívüliség okának megjelölésével – a rendkívüli ülés kezdete előtt 1 nappal is kiküldhető bármely értesítési mód alkalmazásával. Ez esetben az előterjesztés helyszíni kiosztással is megtehető.

---

8 A 19. § (3) bekezdés a) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (V. 20.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.
9 A 19. § (3) bekezdés b) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (V. 20.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.
10 A 19. § (3) bekezdés c) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (V. 20.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.
11 A 19. § (4) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (V. 20.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.
12 A 19. § (5) bekezdés a) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 6. §-ával megállapított szöveg.
13 A 20. § a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 7. §-ával megállapított szöveg.

10. Az ülés vezetése

21. §

A polgármester a képviselő-testületi ülés vezetése során:

a) megnyitja és berekeszti az ülést,

b) megállapítja és az ülés időtartama alatt folyamatosan figyelemmel kíséri az ülés határozatképességét. Amennyiben azt állapítja meg, hogy a képviselő-testület nem határozatképes, belátása szerint az ülést berekeszti vagy legalább félórára felfüggeszti. Ha a felfüggesztés időtartama lejárt és nincs meg a szükséges létszám az ülést berekeszti és azt új időpont kitűzésével elnapolja.

c) beszámol a lejárt határidejű önkormányzati döntések végrehajtásának állásáról, átruházott hatáskörben tett intézkedésekről,

d) tájékoztatást ad az előző képviselő-testületi ülés óta tett intézkedésekről,

e) felkéri a képviselő-testület tagjait, nyilatkozzanak arról, hogy kívánnak-e élni a napirend előtti felszólalás, illetve a kérdés vagy interpelláció előterjesztésének a lehetőségével,

f) ismerteti az írásban benyújtott kérdéseket, interpellációkat,

g) előterjeszti az ülés napirendjét, az esetleges módosító javaslatokat,

h) napirendi pontonként megnyitja, levezeti, összefoglalja és lezárja a vitát,

i) a hosszúra nyúlt vita mielőbbi lezárása érdekében indítványozza a hozzászólások időtartamának korlátozását vagy a vita lezárását,

j) tárgyalási szünetet rendel el, a tanácskozás folytatását akadályozó körülmény felmerülésekor az ülést meghatározott időre felfüggeszti vagy berekeszti,

k) napirendi pontonként szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és kihirdeti a határozatot,

l) gondoskodik a képviselő-testületi ülés rendjének fenntartásáról.

11. A képviselő-testület munkaterve

22. §

(1) A Képviselő-testület a gazdasági programon alapuló, évenként jóváhagyott munkaterv szerint végzi munkáját, melyet az önkormányzat hivatalos lapjában és honlapján kell közzétenni. A munkaterv tartalmazza a Képviselő-testület ülésének tervezett időpontjait és napirendjét, a tervezett napirendi pont előterjesztőjének nevét.

(2) A következő év munkatervét az azt megelőző év legkésőbb december 31-ig a polgármester terjeszti elő. A munkatervre javaslatot tehetnek

a) települési képviselők,

b) bizottság,

c) az alpolgármester,

d) jegyző

e) az intézményvezetők, valamint

f) a település önszerveződő közösségei.

(3) A munkaterv összeállításánál figyelembe kell venni a jogszabályokból és a képviselő-testület saját döntéseiből adódó feladatokat.

(4) A munkatervnek tartalmaznia kell:

a) az ülésnapok várható időpontját,

b) a napirendek címét, az elkészítésért felelős nevét, az előterjesztők megnevezését,

c) a közmeghallgatás időpontját és helyszínét,

d) a napirend tárgyalásához a képviselő-testület által külön meghívottak megnevezését,

12. A képviselő-testület üléseinek napirendje

23. §

(1) Az ülés napirendjére a polgármester tesz javaslatot az előzetesen írásban megküldött meghívó szerint.

(2) A képviselő-testület rendes ülésének végső napirendjéről vita nélkül, egyszerű szótöbbséggel határoz.

(3) Napirendi pont tárgyalásának elhalasztására az előterjesztő és bármely képviselő tehet javaslatot. A javaslatot az ülésvezető felszólítására indokolni kell. A javaslat és az indoklás elfogadásáról a Képviselő-testület vita nélkül dönt.

(4)[14] A meghívóban nem szereplő, új napirendi pont felvételére e rendelet 25 §-a szerinti sürgősségi indítvány előterjesztésével van lehetőség.

(5) A Képviselő-testület a napirendi pontokat az általa elfogadott sorrend szerint tárgyalja.

(6) A két ülés közötti időszak fontosabb eseményeiről szóló polgármesteri tájékoztató elfogadásáról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló, illetőleg az átruházott hatáskörben hozott intézkedések elfogadásáról a képviselő-testület vita nélkül dönt.

13. Az előterjesztés

24. §

(1) A Képviselő-testület elé kerülő előterjesztések főbb fajtái
a) beszámoló,
b) döntést igénylő javaslat, amely rendeletalkotásra vagy határozathozatalra is irányulhat és a
c) tájékoztató anyagok, amelyek határozathozatalt igényelnek.

(2) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti előterjesztésre jogosult
a) a polgármester,
b) alpolgármester,
c) a képviselő-testület bizottsága,
d) bármelyik települési képviselő,
e) a nemzetiségi önkormányzat saját, az adott előterjesztésre vonatkozó határozatának figyelembevételével
f) társulás és
g) jegyző

(3) Előterjesztés a Képviselő-testület elé írásban és szóban nyújtható be.

(4) Az előterjesztésnek tartalmaznia kell
a) a tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatását,

14 A 23. § (4) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (V. 20.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

b) az előzményeket, különösen a témában hozott korábbi testületi döntéseket, azok végrehajtásának állását,
c) a tárgykört érintő jogszabályokat
d) mindazokat a tényeket, adatokat, körülményeket, összefüggéseket, amelyek a döntést indokolják
e) több döntési változat esetén az egyes változatok mellett és ellen szóló érveket, a várható következményeket,
f) a költségkihatásokat,
g) az egyértelműen megfogalmazott határozati vagy rendeletalkotási javaslatot,
h) a végrehajtásért felelősök megnevezését és a végrehajtás határidejét.

(5) Az írásbeli előterjesztést legkésőbb a testületi ülést megelőző 8 napon belül kell a jegyzőhöz eljuttatni, aki megvizsgálja, hogy az előterjesztés megfelel-e a jogszabályi követelményeknek.

14. Sürgősségi indítvány

25. §

(1) A napirend sürgősségi tárgyalását indítványozhatja
a) a képviselő testület bizottsága,
b) a települési képviselő
c) a polgármester,
d) jegyző
e) a polgármester ellenjegyzésével a Képviselő-testület intézményének vezetője.

(2) A sürgősségi indítványt - rövid indoklással - legkésőbb az ülést megelőző munkanap 12,00 órájáig kell írásban a polgármesternél benyújtani. A sürgősség elfogadásáról a testület vita nélkül, minősített többséggel határoz.

(3) Amennyiben a képviselő-testület nem fogadja e a sürgősségi tárgyalásra irányuló javaslatot, úgy a sürgősségi előterjesztést a benyújtó indítványára a soron következő képviselő-testületi ülés napirendi javaslatában önálló napirendi pontként kell szerepeltetni

15. A napirendek vitája, döntéshozatal

26. §

(1) A polgármester a napirendek sorrendjével minden előterjesztés felett külön-külön nyit vitát, amelynek során az előterjesztő a napirendhez a vita előtt szóbeli kiegészítést tehet. A szóbeli kiegészítés nem ismételheti meg az írásbeli előterjesztést, ahhoz képest új információkat kell tartalmaznia.

(2) A napirendi ponttal kapcsolatban az előterjesztőhöz a képviselők és a meghívottak kérdést intézhetnek.

(3) A felszólalásokra (kérdésekre, véleménynyilvánításra) a jelentkezés sorrendjében kerül sor.

16. Módosító indítvány

27. §

(1) Módosító javaslatot az adott napirendi pont tárgyalásakor, a szavazási szakaszig szóban is be lehet terjeszteni. Módosító javaslatnak csak az tekinthető, amely az előterjesztésben megjelölt tárgyra és az eredetileg előterjesztett határozati javaslat módosítására irányul.

(2) Az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott határozati javaslatokat egyenként kell szavazásra bocsátani. Először - az elhangzás sorrendjében - a módosító indítványokról dönt a képviselő-testület, majd a döntéséről végleges határozatot hoz.

17. A tanácskozás rendje

28. §

(1) A tanácskozás rendjének fenntartásáról a polgármester gondoskodik, melynek keretében
a) figyelmezteti azt a hozzászólót, akinek megfogalmazása a tanácskozáshoz nem illő vagy sérti mások méltóságát,
b) rendre utasítja azt a személyt, aki a képviselő-testülethez méltatlan magatartást tanúsít.

(2) Ha a képviselő-testület ülésén olyan rendzavarás történik, mely a tanácskozás folytatását lehetetlenné teszi, a polgármester a képviselő-testület ülésének félbeszakításáról dönt. A félbeszakadt ülés a tanácskozás rendjének helyreállítása után folytatódik.

(3) Azt a képviselő-testület ülésén megjelent személyt, aki a tanácskozás rendjét megsérti, megzavarja, a polgármester figyelmezteti, ennek eredménytelensége esetén a terem elhagyására kötelezi.

18. Döntéshozatali eljárás, a szavazás módja

29. §

(1) A képviselő-testület határozatának elfogadása történhet egyszerű szótöbbséggel vagy minősített szótöbbséggel.

(2) Az Mötv. 50. §-ában foglaltakon kívül a megválasztott képviselők több mint a felének (legalább 4 képviselő) igen szavazata szükséges:
a) a sürgősségi indítvány elfogadáshoz,
b) a hatáskör gyakorlás átruházása és visszavonása esetén,
c) helyi közügy önálló megoldásának vállalásához, illetőleg arról történő lemondásához,
d) helyi népszavazás kiírásához;
e) átruházott hatáskör esetileg történő visszavonásához,
f) kitüntetés, díszpolgári cím adományozásához;
g) az önkormányzat kötelező feladatain túli közfeladat önkéntes felvállalásához, illetve erről történő lemondásához;
h) gazdasági társaságba való belépéshez, kilépéshez, alapításhoz, megszüntetéshez.

30. §

(1) A képviselő-testület döntéshozatalából történő kizárására az Mötv. 49. §-a az irányadó. A képviselő legkésőbb a napirendi pont tárgyalásának megnyitásáig, ügyrendi hozzászólásban köteles bejelenteni az érintettséget és kezdeményezni a kizárást.

(2) A képviselő személyes érintettségére vonatkozó bejelentési kötelezettség elmulasztásának jogkövetkezménye a képviselői tiszteletdíj következő hónapban 50%-kal történő csökkentése.

19. Szavazás rendje, nyílt szavazás

31. §

(1) A Képviselő-testület döntéseit nyílt szavazással, név szerinti és titkos szavazással hozza.

(2) A nyílt szavazás kézfelemeléssel történik.

(3) Először a javaslat mellett, majd az ellene szavazó képviselők, végül a döntéstől tartózkodók szavaznak.

(4) A nyílt szavazás eredményét a polgármester állapítja meg.

20. Név szerinti szavazás

32. §

(1) A képviselő-testület név szerint szavaz, ha
a) azt jogszabály előírja vagy
b) [15]
c) legalább 2 települési képviselő kezdeményezi.

(2) A név szerinti szavazás alkalmával a polgármester a névsor alapján ABC sorrendben minden képviselőt személy szerint szólít. A képviselő nevének felolvasása után igen, nem vagy tartózkodás kimondásával szavaz.

21. Titkos szavazás

33. §

(1) Titkos szavazásra a képviselő-testület bármely tagja javaslatot tehet. A titkos szavazásról a képviselő-testület vita nélkül dönt.

(2) Titkos szavazáshoz a képviselő-testület a polgármester javaslatára egy elnökből és két tagból álló szavazatszámláló bizottságot hoz létre, mely bizottság gondoskodik a titkos szavazás lebonyolításáról.

(3) A szavazásra szolgáló szavazólapon fel kell tüntetni a szavazásra feltett kérdést, valamint az igen, nem és tartózkodás megjelöléseket.

(4) A szavazólapot lezárt borítékban kell átadni a szavazatszámláló bizottságnak.

(5) A szavazatszámláló bizottság összeszámolja a szavazatokat, megállapítja az érvényes és érvénytelen szavazatok számát és a szavazásról jegyzőkönyvet készít, amely tartalmazza
a) a szavazás helyét és napját;
b) [16]a szavazatszámláló bizottság jelenlévő tagjainak nevét és tisztségét;
c) a szavazás során felmerült tényeket;
d) a szavazás során tett megállapításait és a hozott határozatokat és a szavazás eredményét;

15 A 32. § (1) bekezdés b) pontját a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 17. § a) pontja hatályon kívül helyezte.

16 A 33. § (5) bekezdés b) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 8. §-ával megállapított szöveg.

(6) A szavazásról készített jegyzőkönyvet a szavazatszámláló bizottság tagjai aláírják. A szavazás eredményéről a szavazatszámláló bizottság elnöke jelentést tesz a képviselő-testületnek. A szavazás eredményét a polgármester állapítja meg.

IV. Fejezet
A képviselő-testület döntései

22. Önkormányzati rendeletalkotás

34. §

(1) Az önkormányzati rendelet alkotását kezdeményezheti:
a) a polgármester,
b) a települési képviselő,
c) a képviselő-testület bizottsága
d) a jegyző
e) a nemzetiségi önkormányzat elnöke.

(2) A rendelet tervezetet indoklással együtt a polgármesterhez kell benyújtani.

(3) A rendelettervezet szakszerű előkészítéséről a jegyző gondoskodik.

(4)[17] A települési képviselő az ülés napirendjének megszavazása előtt kezdeményezheti rendelet megalkotását, vagy határozat meghozatalát. Amennyiben az ülés napirendjébe nem kerül(nek) a javaslat(ok), a következő képviselő-testületi ülés napirendjére kötelezően fel kell venni a képviselő javaslatát, javaslatait.

(5) Rendeletalkotás esetében a képviselő-testület a beterjesztett javaslat felett általános és részletes vitát is tarthat. Az erre vonatkozó polgármesteri indítványról a képviselő-testület vita nélkül határoz.

(6) Az önkormányzati rendelet kihirdetése a rendelet teljes szövegének az Önkormányzat hirdetőtábláján 15 napra történő kifüggesztésével történik. A kihirdetés napjának a kifüggesztés napját kell tekinteni.

(7) Az önkormányzati rendeletet közzé kell tenni továbbá az Önkormányzat hivatalos honlapján történő megjelentetéssel.

23. Önkormányzati határozatok

35. §

(1) A Képviselő-testület számozott határozata tartalmazza a testület döntését szó szerinti megfogalmazásban, a végrehajtás határidejét és a végrehajtásért felelős megnevezését, valamint a szavazás szám szerinti eredményét.

(2) Bonyolultabb indítvány előterjesztéséről, valamint a szóban tett javaslatról hozandó döntés szó szerinti megfogalmazásának idejére a polgármester az ülést felfüggesztheti.

(3) A képviselő-testületi határozatokról a jegyző sorszám szerinti és határidős nyilvántartást vezet.

17 A 34. § (4) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 9. §-ával megállapított szöveg.

(4) A jegyzőkönyvből készült határozat kivonatot legkésőbb a jegyzőkönyv elkészítését követő 15 napon belül meg kell küldeni a végrehajtásért felelősöknek, továbbá a határozattal érintetteknek.

24. A képviselő-testületi ülés jegyzőkönyve

36. §

(1)[18] A Képviselő-testület üléséről kivonatos jegyzőkönyv készül 2 példányban. Az eredeti példány nyilvántartása és archiválása a közös önkormányzati hivatalban történik. A jegyzőkönyv 1 példányát elektronikus úton meg kell küldeni a Kormányhivatal részére. A jegyzőkönyv további 1 példánya a könyvtár részére kerül megküldésre, ahol a választópolgárok nyitvatartási idő alatt betekinthetnek a képviselő-testület üléseinek jegyzőkönyveibe.

(2) A jegyzőkönyv az Mötv. 52. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakon túl tartalmazza:
a) a távol maradt képviselők nevét,
b) napirendi pontonként az előterjesztők nevét,
c) szóbeli előterjesztés esetén annak rövid tartalmát,
d) pecsétet.

(3) A tanácskozásban részt vevő kérésére a képviselő-testület üléséről készült jegyzőkönyv az érintett hozzászólását szó szerint tartalmazza.

(4) A képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül. A hangfelvételt a jegyzőkönyvre vonatkozó szabályok szerint kell kezelni.

(5) Az Mötv. 52. § (1) bekezdésében foglaltakon kívül a jegyzőkönyv mellékletei:
a) a meghívó,
b) a rendelet tervezetek egy-egy példánya,
c) a jelenléti ív,
d) a képviselő kérésére az írásban benyújtott hozzászólás.

(6) A jegyzőkönyvet a jegyző megküldi a honlap szerkesztőjének. A jegyzőkönyvek hozzáférése Leányvár Község honlapján is biztosított.

(7)[19] A zárt ülésről készült jegyzőkönyvet a közös önkormányzati hivatal titkos iratként kezeli.

25. Helyi népszavazás

37. §

A helyi népszavazás szabályait a képviselő-testület rendeletben szabályozza.

26. Közmeghallgatás

38. §

18 A 36. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 10. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

19 A 36. § (7) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 10. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

(1) A képviselő-testület szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal közmeghallgatást tart, melynek időpontját és helyszínét a munkatervben meg kell határozni.

(2) A közmeghallgatás nyilvános képviselő-testületi ülésnek minősül.

(3) A munkatervben meghatározott közmeghallgatáson kívül további közmeghallgatás összehívását kezdeményezheti:
a) a települési képviselők több mint a fele,
b) a polgármester
c) a települési nemzetiségi önkormányzat.

(4) A közmeghallgatás összehívásra a képviselő-testület ülésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a közmeghallgatás időpontját és helyét, valamint a tárgyalásra kerülő tárgyköröket a közmeghallgatás előtt legalább 10 nappal a helyben szokásos módon nyilvánosságra kell hozni.

(5) A közmeghallgatáson elhangzott hozzászólásokat, javaslatokat a képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján megvitatja és kijelöli azt a személyt, aki a felszólalások tartalmát megvizsgálja és a szükséges intézkedést megteszi.

(6) Az elhangzott kérdésekről, a vizsgálat eredményéről és a tett intézkedésekről az intézkedésre kijelölt személy 15 napon belül írásban ad választ.

27. Lakossági fórumok rendje

39. §

(1) A lakosság, valamint a társadalmi szervezetek közvetlen tájékoztatása, valamint a fontosabb döntések előkészítésébe történő bevonása érdekében lakossági fórumokat lehet szervezni.

(2) A lakossági fórum lehet
a) a lakosság egészét vagy jelentős részét érintő döntések előkészítését szolgáló település politikai fórum, továbbá
b) a lakosság szerveződéseivel, a jelentősebb civil szervezetekkel lefolytatandó érdekegyeztető tanácskozás.

(3) A lakossági fórum meghirdetésére, lebonyolítására a közmeghallgatás szabályai alkalmazandóak.

(4) A polgármester a lakossági fórumokon elhangzottakról a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.

V. Fejezet
A képviselő-testület szervei, és az alpolgármester

28. Polgármester

40. §

(1) A polgármester tisztségét főállásban látja el.

(2)[20] A polgármester minden héten hétfőn 13.00 órától 16.00 óráig tart ügyfélfogadást a közös önkormányzati hivatal épületében.

(3) A polgármester a képviselő-testület működésével összefüggésben az Mötv. 67. §-ban meghatározott feladatokon kívül:
a) segíti a képviselő-testület tagjainak a munkáját;
b) szervezi a településfejlesztést és a közszolgáltatásokat;
c) biztosítja az önkormányzat demokratikus működését,
d) véleményt nyilvánít a község életét érintő kérdésekben,
e) együttműködik a társadalmi szervezetekkel, különösen a lakosság önszerveződő közösségeivel.

(4) A polgármester rendszeresen tájékoztatja a képviselőket, a község egész lakosságát érintő minden fontos eseményről, intézkedésről. A tájékoztatás történhet írásban, szóban, személyes felkérés útján, vagy a képviselők megbeszélésre való összehívásával.

41. §[21]

(1)[22] Amennyiben a képviselő-testület határozatképtelenség, vagy határozathozatal hiánya miatt, két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, a polgármester a vagyongazdálkodásáról szóló rendeletben foglalt vagyonhasznosítási ügyben, ide nem értve a vagyon értékesítését, megterhelését, döntést hozhat.

(2) A polgármester, a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan, a képviselő-testület hatáskörébe tartozó alábbi önkormányzati ügyekben:
a) önkormányzati saját forrást nem igénylő pályázatok benyújtása esetén, ha a pályázati határidő a következő ülésig lejár,
b) az önkormányzati vagyon megóvása érdekében szükséges, valamint élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető helyzet esetében, ha az elhárítás miatt intézkedést kell tenni.

29. Alpolgármester

42. §

(1) A képviselő-testület a tagjai közül a polgármester javaslatára, a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy alpolgármestert választ.

(2) Az alpolgármester feladatait társadalmi megbízatásban látja el a polgármester irányításával.

30. Jegyző, Aljegyző

43. §

(1) A polgármester - a jegyző javaslatára - aljegyzőt nevez ki a jegyző helyettesítésére.

---

20 A 40. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 11. §-ával megállapított szöveg.

21 A 41. § a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (V. 20.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.

22 A 41. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 12. §-ával megállapított szöveg.

(2) A jegyző nevében, megbízásából, vagy tartós akadályoztatása esetén az aljegyzőt az önkormányzat működésével kapcsolatos valamennyi kezdeményezési, tanácskozási jog megilleti, melyeket a jegyző gyakorol.

(3)[23] A jegyző a képviselő-testület, vagy szerve jogszabálysértő döntéseinek, működésének jelzésére irányuló kötelezettségét a testületi ülésen az adott napirendi ponton belül vagy a jogszabálysértő döntés, vagy a jogszabálysértő működés jogszabálysértésének voltáról való tudomására jutását követő képviselő-testületi, vagy a képviselő-testület szerveinek ülésén szóban teljesíti. A jegyző jogszabálysértésre vonatkozó jelzését az üléséről készült jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell.

(4)[24] A jegyző, az aljegyző, vagy a megbízottja a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Székhelyén minden hétfőn 13.00 órától 15.30 óráig, a Leányvári Kirendeltségén minden hét keddi napján 13.00 órától 15.30 óráig ügyfélfogadást tart.

(5) A jegyzői, valamint aljegyzői tisztségek egyidejű betöltetlensége, tartós akadályoztatásuk esetére a jegyzői feladatokat legfeljebb hat hónap időtartamra a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatában, az aljegyző helyettesítésére kijelölt személy látja el.

(6)[25]

31. A közös önkormányzati hivatal

44. §

Az Önkormányzat Piliscsév Község Önkormányzatával Közös Önkormányzati Hivatalt működtet.

45. §

(1) A közös önkormányzati hivatal munkájáról a jegyző évenként köteles beszámolni. A beszámoló keretén belül tájékoztatást ad különösen:

a) közös önkormányzati hivatal működésének személyi, dologi feltételeiről, a közös önkormányzati hivatal ügyfélforgalmáról,
b) a polgármester, a képviselő-testületek, helyi képviselők munkáját segítő tevékenységéről, e feladat ellátásáról,
c) a törvényességi követelmények betartásáról,
d) az esetleges időközi felügyeleti ellenőrzések megállapításáról,
e) javaslatot tesz az esetleges problémák, hiányosságok megszüntetésére, feladatok megoldására.

(2) A polgármester tájékoztatást, beszámolót kérhet a jegyzőtől az egyes feladatok megvalósításának helyzetéről, állapotáról.

32. A képviselő-testület bizottságai

46. §

23 A 43. § (3) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 13. §-ával megállapított szöveg.
24 A 43. § (4) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 13. §-ával megállapított szöveg.
25 A 43. § (6) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 17. § b) pontja hatályon kívül helyezte.

(1) A Képviselő-testület által létrehozott állandó bizottság elnevezését, a bizottság tagjainak számát, valamint általános feladatait az 3. melléklet tartalmazza.

(2) A képviselő-testület a bizottság összetételéről, feladatköréről a megalakulásukkor dönt.

(3) A polgármester javaslatot tesz a bizottság képviselő és nem képviselő tagjaira. Az érintett bizottságot véleményezési jog illeti meg a külső tag személyét illetően.

33. A bizottságok működése

47. §

(1) A bizottság szükség szerint ülésezik.

(2)[26] A bizottsági üléseket a bizottság elnöke – a bizottsági munkaterv szerint – hívja össze és vezeti. A bizottsági elnök akadályoztatása vagy a bizottsági elnöki pozíció betöltetlensége estén az elnökhelyettes. Együttes akadályoztatás vagy mindkettő hiánya esetén az ülés összehívása és vezetése a bizottság képviselői korelnökének feladata.

(3) A bizottság ülése nyilvános vagy zárt. A zárt ülésre vonatkozó szabályok a képviselő-testületi zárt ülésekre vonatkozó szabályokkal egyeznek meg.

(4) Az ülésre szóló meghívót és előterjesztéseket a bizottsági ülés előtt legalább 3 naptári nappal korábbi időpontban kell a meghívottakhoz eljuttatni. A bizottság ülésére meg kell hívni annak tagjait, az előterjesztőt, a polgármestert, alpolgármestert, és a jegyzőt, aljegyzőt, vagy megbízottját, valamint az őt érintő napirendhez a tárgyban érintett szervezet képviselőjét. A bizottsági ülésre szóló meghívót minden képviselőnek elektronikus úton kell megküldeni.

(5) A bizottsági ülésre meghívottak közül a meghívót és az írásos előterjesztéseket a bizottság képviselő tagjaihoz elektronikus úton, vagy kérésük alapján, papír alapon, a többi meghívotthoz pedig, ez utóbbi formában, papír alapon elkészítve kell eljuttatni.

(6) A bizottság a döntéseit egyszerű szótöbbséggel hozza. A bizottsági döntések kiadmányozója a bizottság elnöke.

(7) A bizottság minden esetben alakszerű határozatot hoz a képviselő-testületre vonatkozó rendelkezések szerint.

(8)[27] A bizottsági ülés jegyzőkönyvét a bizottság elnöke és egy tagja írja alá. A jegyzőkönyvet a közös önkormányzati hivatal titkárságán kell elhelyezni, valamint meg kell küldeni a TFÍK rendszeren keresztül a kormányhivatal részére.

34. A képviselő-testület által átruházott hatáskörök

48. §

(1) A képviselő-testület által szerveire átruházott feladat-és hatáskörök felsorolását a 2. melléklet tartalmazza.

---

26 A 47. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 14. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

27 A 47. § (8) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 14. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

(2) Az átruházott hatáskör gyakorlója intézkedéseiről, azok eredményeiről a soron következő - rendes - ülésen beszámol.

VI. Fejezet
Az önkormányzat társulásai és együttműködése

49. §

Leányvár Község Önkormányzata a 4. mellékletben felsorolt társulások tagja. A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulásra átruházott hatáskörök jegyzékét az 2. melléklet tartalmazza.

50. §

(1) Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete biztosítja a Leányvári Német Önkormányzat részére a működéséhez szükséges feltételeket, az alábbiak szerint:

a) Az Önkormányzat ingyenesen biztosítja a Leányvári Német Önkormányzat üléseinek, ügyfélfogadásainak lebonyolításához szükséges helyiséget, Leányvár, Bécsi út 182. szám alatt található Farkas János Művelődési Ház német termében.

b) [28]A Leányvári Német Önkormányzat működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatokat a jegyző a közös önkormányzati hivatalon keresztül biztosítja.

c) [29]A Leányvári Német Önkormányzat üléseinek előkészítését (meghívók, előterjesztések kiküldése, jegyzőkönyvek előkészítése, sokszorosítás, jegyzőkönyv közzététele) az elnök a közös önkormányzati hivatalon keresztül biztosítja.

(2) Az elnök, vagy az általa megbízott személy a helyi önkormányzattal, vagy annak szerveivel szóban, szükség esetén írásban kapcsolatot tart.

(3) Az önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat kezdeményezéseit, a véleményezési és egyetértési jog gyakorlását egymás között írásban gyakorolják. Az önkormányzatok írásbeli megkeresésére a képviselő-testületeket 5 napon belüli össze kell hívni, az egyetértési jog gyakorlása, vagy a vélemény kialakítása érdekében. A megkeresésben hozott képviselő-testületi határozatot a döntést követő 5 napon belül meg kell küldeni a megkereső önkormányzat részére.

VII. Fejezet
Az önkormányzat gazdasági programja

51. §

(1) A Képviselő-testület az alakuló ülést követően 6 hónapon belül megválasztásának időtartamára, a polgármester előterjesztése alapján gazdasági programot fogad el. A gazdasági program tervezetének előkészítéséről a polgármester gondoskodik.

(2) A gazdasági program tartalmazza a:

a) kötelezően ellátandó feladatok teljesítésének módját, fejlesztésének elképzeléseit,

b) A település lakosságának ellátása érdekében a közszolgáltatások szervezésének módját.

---

28 Az 50. § (1) bekezdés b) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 15. §-ával megállapított szöveg.

29 Az 50. § (1) bekezdés c) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 15. §-ával megállapított szöveg.

c) Az önkormányzat gazdasági alapját, vagyonának gyarapítását, hasznosításának módját, bevételeinek növelését célzó intézkedéseket.

d) A területfejlesztéssel kapcsolatos feladatokat, továbbá a más önkormányzatokkal, szervezetekkel való együttműködés fő irányait, kapcsolatainak fejlesztését.

VIII. Fejezet
Vegyes rendelkezések

35. Vagyonnyilatkozat tétel

52. §

(1) Az önkormányzati képviselő és a vele közös háztartásban élő házas-, vagy élettársa, valamint gyermeke(i), továbbá a képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja vagyonnyilatkozatának nyilvántartási szabályait e rendelet 5. melléklete tartalmazza.

(2) A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagja az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvény szerint köteles vagyonnyilatkozatot tenni.

(3)[30] Ha az Integritás Hatóság törvényben meghatározott ellenőrzési feladatkörében eljárva megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben olyan kötelezettségszegést követett el, amely meghaladja a csekély mértéket, de nem éri el a méltatlanság megállapításának szintjét, a Képviselő-testület a képviselő tiszteletdíját, illetve természetbeni juttatását csökkenti vagy megvonja.

(4)[31] Az (3) bekezdés szerinti vagyoni szankció mértéke első alkalommal elkövetett kötelezettségszegés esetén a képviselői tiszteletdíj 50%-ának megvonása 2 hónap időtartamra.

(5)[32] Ismételt kötelezettségszegés esetén a (4) bekezdés szerinti vagyoni szankició újra megállapítható.

36. Záró rendelkezések

53. §[33]

54. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

30 Az 52. § (3) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 2. §-a iktatta be.

31 Az 52. § (4) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 2. §-a iktatta be.

32 Az 52. § (5) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 2. §-a iktatta be.

33 Az 53. § a 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján hatályát vesztette.

1. melléklet a 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelethez



Az önkormányzat címere

2. melléklet a 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelethez

A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök

	Rendelet	**Hatáskör**
1	6/2020. (VII.09.) önkormányzati rendelet a szociális ellátások helyi szabályairól	A szociális ellátásokkal kapcsolatos ügyekben a polgármester jár el.
2	14/2023. (IX.20.) önkormányzati rendelet a közterület használatáról	A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben a polgármester jár el.
3	18/2013. (XII.17.) önk. rendelet a közterületek filmforgatási célú használatáról (egységes szerkezetben a 10/2016. (XI. 15.) rendelettel)	A képviselő-testület filmforgatási célú közterület-használattal összefüggő, a mozgóképekről szóló 2004. évi II. törvényben (a továbbiakban: Mgtv.) meghatározott képviselő-testületi hatásköröket a polgármesterre ruházza át.
4	2/2024. (III.20.) önkormányzati rendelet Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól. (A továbbiakban: R.)	A képviselő-testület az R. 5. §, 12. § (1) bekezdésében, 14. § (1)-(3) bekezdéseiben, a 16. § (2) bekezdésében, a 17. § (2) bekezdés b), c) pontjaiban nevesített vagyongazdálkodással kapcsolatos hatásköröket a polgármesterre ruházza.
5	16/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet a településkép védelméről	A településkép eljárásokkal kapcsolatos ügyekben a polgármester jár el.
6	A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény alapján a közúti közlekedési igazgatás területén: a) Gyakorolja a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 12. § (5) bekezdésében, 34. § (2), (4), (5) bekezdésében meghatározott közútkezelői hatásköröket. b) Gyakorolja a Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak tekintetében a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 3. § (2) bekezdésében, 14. § (1) bekezdés a) pontjában, 34. § (3) bekezdésében, 36. § (1), (3) bekezdésében, 37. § (2) –(3) bekezdésében, 41. § (2) bekezdésében, 42. § (3) bekezdésében, 42/A. § (1) bekezdésében és 43. § (1) bekezdésében meghatározott közútkezelői hatásköröket.	
7	Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének mindenkori éves költségvetési rendeletében: a) kiemelt előirányzatonkénti a rendeletben meghatározott értékhatárig az Önkormányzat bevételeit és kiadásait módosítsa, valamint a kiemelt kiadási előirányzatok között átcsoportosítást hajtson végre, b) a céltartalék felett a rendeletben meghatározott értékhatárig rendelkezzen.	

Dorogi Többcélú Kistérségi Társulásra (továbbiakban Társulás) átruházott hatáskörök

1. A Társulás közösen biztosítja az alábbi szociális alapszolgáltatásokat:

a) - családsegítés,

b) - szociális étkeztetés

c) - házi segítségnyújtás

d) - nappali ellátás

2. A Társulás által alapított Dorogi Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat útján biztosítja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 39-40 §-ai szerinti gyermekjóléti feladatok ellátását.

3. melléklet a 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelethez[34]

Bizottság

Elnevezése	**Tagjainak száma**
1. Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság	3 fő (2 fő képviselő, 1 fő nem képviselő tag)

Általános feladatai:

1. Kivizsgálja és kezeli az Mötv. 37. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzati képviselő összeférhetetlenségének, méltatlanságának megállapítására irányuló, a polgármester által a Bizottság részére átadott kezdeményezést és a kezdeményezés tárgyában előterjesztést nyújt be a Képviselő-testületnek.

2. Az Mötv. 37. § (2) bekezdésében és 39. § (3) bekezdésben foglaltak szerint nyilvántartja, ellenőrzi és őrzi vagyonnyilatkozatokat és azokba ellenőrzés céljából betekinthet, valamint lefolytatja a Bizottságnál kezdeményezett vagyonnyilatkozattal kapcsolatos eljárást és az eljárás eredményéről tájékoztatja a soron következő ülésen a Képviselő- testületet.3. Átveszi a 30 napon belül meg nem szüntethető összeférhetetlenség esetén az Mötv. 37. § (1) bekezdés alapján a képviselő lemondó nyilatkozatát.

34 A 3. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 16. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

4. melléklet a 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelethez

Társulási tagságok

1. Dorogi Többcélú Kistérségi Társulásban ellátott feladatok
2. Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal
3. Pilis-Gerecse Vizi Társulat
4. Duna – Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás
5. Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége

5. melléklet a 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelethez

A vagyonnyilatkozatok nyilvántartási szabályai[35]

1. A vagyonnyilatkozatok benyújtása, átvétele

1.1. A vagyonnyilatkozatokat e rendeletben kapott felhatalmazás alapján az Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság tartja nyilván és gondoskodik azok törvényben meghatározott őrzéséről.

1.2.[36] A kitöltéskori állapotnak megfelelő adatokat tartalmazó vagyonnyilatkozatokat két-két példányban kell a Bizottság elnökének címezve benyújtani – a vonatkozó jogszabályban előírt határidőn belül-, melyből egy-egy példány visszaadásra kerül.

1.3. A vagyonnyilatkozatokat a Bizottság Elnöke veszi át és igazolást állít ki az átvételről.

1.3.1. A képviselői vagyonnyilatkozat átvétele a névvel ellátott nyitott borítékon történik.

1.3.2. A hozzátartozói vagyonnyilatkozat átvétele a névvel ellátott lezárt a vagyonnyilatkozatra kötelezett képviselő aláírásával ellátott, lepecsételt borítékon történik.

2. A vagyonnyilatkozatok kezelése, nyilvántartása

2.1.[37] A vagyonnyilatkozatok őrzése a jegyző által kijelölt helyiségben az egyéb iratoktól elkülönítetten lemezszekrényben történik.

2.2. A vagyonnyilatkozatokról a bizottság nyilvántartást vezet oly módon, melyből megállapítható nyilatkozattevőként külön-külön a vagyonnyilatkozatok leadásának pontos időpontja, a vagyonnyilatkozatok felnyitásának ténye, időpontja, oka és a vagyonnyilatkozatokba betekintő személye.

2.3. A vagyonnyilatkozat nyilvánossága:

2.3.1. a képviselői vagyonnyilatkozat nyilvános (kivéve az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok)

2.3.2. a hozzátartozói vagyonnyilatkozat nem nyilvános, abba csak a bizottság tagjai tekinthetnek be ellenőrzés céljából.

2.4. A képviselői vagyonnyilatkozatokat a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltségének arra kijelölt helyiségében – ügyfélfogadási időben – bárki megtekintheti.

2.5. A bizottság felel azért, hogy a vagyonnyilatkozatokat az adatvédelmi szabályoknak megfelelően őrizzék, kezeljék és hogy az azokban foglaltakat – a nyilvános vagyonnyilatkozatok kivételével – más ne ismerhesse meg.

35 Az 5. melléklet címe a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 16. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

36 Az 5. melléklet 1.2. pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 16. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

37 Az 5. melléklet 2.1. pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 16. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

3. Ellenőrzési eljárás

3.1.[38] A vagyonnyilatkozatokat a bizottság ellenőrzi.

3.2. Az ellenőrzési eljárást a bizottságnál bárki írásban kezdeményezheti.

3.3. Az ellenőrzési eljárás lefolytatásának a vagyonnyilatkozat konkrét tartalmára vonatkozó tényállítás esetén van helye. Ha az eljárásra irányuló kezdeményezés nem jelöli meg konkrétan a vagyonnyilatkozat kifogásolt részét és tartalmát, a bizottság elnöke felhívja a kezdeményezőt a hiány pótlására. Ha a kezdeményező 15 napon belül nem tesz eleget a felhívásnak, vagy ha a kezdeményezés nyilvánvalóan alaptalan, a bizottság az eljárás lefolytatása nélkül elutasítja a kezdeményezést.

3.4. A képviselő hozzátartozója vagyonnyilatkozatának felbontásához az Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság határozata szükséges.
A képviselő hozzátartozója vagyonnyilatkozatának felbontását követően a vagyonnyilatkozatot tartalmazó boríték lezárását a bizottság elnöke igazolja aláírásával.

3.5. A bizottság a kezdeményezés érdemi vizsgálata esetén a képviselőt, illetve hozzátartozóját felszólítja a vagyonnyilatkozatban feltüntetett adatokra vonatkozó azonosító adatok 8 napon belüli írásban történő bejelentésére. Ezeket az azonosító adatokat csak a bizottság tagjai ismerhetik meg, ezeket az eljárás lezárását követő 8 napon belül törölni kell.

3.6. Az ellenőrzési eljárás eredményéről a bizottság a képviselő-testület soron következő ülésén tájékoztatást ad.

3.7. Az ellenőrzési eljárás megismétlésének ugyanazon vagyonnyilatkozat esetében csak akkor van helye, ha az erre irányuló kezdeményezés új tényállást (adatot) tartalmaz. Az ellenőrzési eljárásra irányuló új tényállás nélkül ismételt kezdeményezést a bizottság az eljárás lefolytatása nélkül elutasítja.
A bizottság az eljárása során köteles betartani és betartatni az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásait.

38 Az 5. melléklet 3.1. pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 16. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

6. melléklet a 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat által használt kormányzati funkciók

COFOG száma	Kormányzati funkció megnevezése
	Leányvár Község Önkormányzata
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
013320	Köztemető-fenntartás és -működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
018010	Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel
018030	Támogatási célú finanszírozási műveletek
[39]	
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
064010	Közvilágítás
066020	Város-, és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás
082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
084031	Civil szervezetek működési támogatása
096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
107052	Házi segítségnyújtás
107060	Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások
900020	Önkormányzatok funkcióira nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről
018020	Központi költségvetési befizetések
900060	Forgatási és befektetési célú finanszírozási műveletek
086090[40]	Egyéb szabadidős szolgáltatás

39 A 6. mellékletben foglalt táblázat 9. sorát a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2025. (XII. 8.) önkormányzati rendelete 17. § c) pontja hatályon kívül helyezte.

40 A 6. mellékletben foglalt táblázat 086090. sorát a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 3. §-a iktatta be.

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról szóló 14/2023. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy a település sajátosságainak figyelembevételével meghatározza a közterület rendeltetésétől eltérő használatának rendjét, kialakítsa a közterület rendeltetésétől eltérő használatára vonatkozó eljárási rendet.

[2] Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Alaptörvény a 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület használatáról szóló 14/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelet 6. §-a a következő d) ponttal egészül ki:

(Nem kell közterület-használati engedély:)

„*d) az Önkormányzat szervezésében vagy együttműködésével megvalósuló kulturális, sport, ifjúsági, nemzetiségi, egyházi és egyéb közösségi vagy karitatív célú rendezvényekhez, kiállításokhoz, vásárokhoz, szórakoztató és mutatványos tevékenységhez kapcsolódó ideiglenesen elhelyezett építmény, berendezés, valamint a rendezvény helyszínéül szolgáló elkerített terület igénybevétele esetén.*"

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fári Csaba
polgármester

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Balázs Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2026. szeptember 22.

Balázs Márta
jegyző

JEGYZŐ
Leányvár

Végső előterjesztői indokolás

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évben fogadta el a közterület használatáról szóló önkormányzati rendeletét. A rendeletben rögzített eljárási szabályok alkalmazása az önkormányzat szervezésében vagy együttműködésével megvalósuló önkormányzati rendezvények esetén túlzott adminisztrációs terhet jelentett. Jelen rendeletmódosítás a bürokrácia csökkentése, az eljárások egyszerűsítése és a helyi rendezvények vonzerejének növelése érdekében indokolt.

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:[1]

1. Általános rendelkezések

1. §

Ez a rendelet meghatározza Leányvár Község közigazgatási területén belül a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, a településrendezési, közlekedésbiztonsági szempontokra, a vonatkozó közterület-használati díjak mértékét, fizetésének és a fizetés alóli mentesség módját.

2. §

A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Leányvár Község közigazgatási területén található valamennyi Leányvár Község Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre.

3. §[2]

A rendelet személyi hatálya kiterjed minden olyan magán- és jog személyre és egyéb szervezetre, intézményre, aki (amely) a település közigazgatási területén e rendeletben foglaltak szerint közterületet használ.

2. A közterület-használatának általános szabályai

4. §

(1) A közterületet, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit állaguk sérelme nélkül, az általános magatartási szabályok betartásával, rendeltetésszerűen bárki ingyenesen használhatja. A közterületek használata nem veszélyeztetheti a közbiztonságot, nem járhat a közterületen tartózkodás zavarásával.

(2) Rendeltetéstől eltérő a közterület-használat, ha a használat a közterület mások által történő rendeltetésszerű használatát akadályozza, korlátozza vagy zavarja.

(3) A közterületet rendeltetéstől eltérő célra használni kizárólag közterület-használati engedély alapján, jelen rendeletben megállapított közterület használati díj ellenében lehet.

3. A közterület használat engedélyezése

1 A bevezető a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

2 A 3. § a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

5. §

Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:

a) a közterületbe nyújtó üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdetőberendezés, továbbá cég- és címtábla elhelyezésére, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nyúlik be,

b) mobil elárusító fülke, mozgóbolt, pavilon, elárusító pult létesítésére,

c) idényjellegű, alkalmi jellegű árusításra, szolgáltató tevékenységre, áru kirakodásra,

d) rendezvényekhez, kiállításokhoz, vásárokhoz kapcsolódó ideiglenesen elhelyezett építmény, berendezés, valamint a rendezvény helyszínéül szolgáló elkerített terület céljából, továbbá a szórakoztató és mutatványos tevékenység céljából,

e) építési munkához kapcsolódó létesítmények, berendezések, építőanyag és törmelék elhelyezésére,

f) vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakítására, vendéglátó-ipari kitelepülésre,

g) üzemképtelen jármű tárolására,

h) tüzelő vagy egyéb tárgy (különösen költözködés során bútorok, konténer és háztartási felszerelések) rakodására és tárolására, ha ez az időtartam a 7 napot meghaladja,

i) sátorgarázs, konténerház, lakókocsi, utánfutó, mezőgazdasági munkagép és tartozékai, lassú jármű, pótkocsi elhelyezéséhez,

j) buszok, 3.5 tonnát meghaladó tehergépjárművek 2 órát meghaladó parkolására.

6. §

Nem kell közterület-használati engedély:

a) az Önkormányzat megrendelésére végzett üzemeltetési, fenntartási és építési munkákhoz kapcsolódó nem közlekedési célú igénybevétel esetén,

b) a közúti közlekedés irányítását, szabályozását szolgáló berendezések, közúti jelzések elhelyezése esetén,

c) az Önkormányzat tulajdonában lévő közútnak, járdának, zöldterületnek az Önkormányzat által megbízott vállalkozó útján történő bontási és helyreállítási munkájával kapcsolatos közterület-használathoz, a beruházáshoz szükséges időtartamra és mértékben.

d) [3]*az* Önkormányzat szervezésében vagy együttműködésével megvalósuló kulturális, sport, ifjúsági, nemzetiségi, egyházi és egyéb közösségi vagy karitatív célú rendezvényekhez, kiállításokhoz, vásárokhoz, szórakoztató és mutatványos tevékenységhez kapcsolódó ideiglenesen elhelyezett építmény, berendezés, valamint a rendezvény helyszínéül szolgáló elkerített terület igénybevétele esetén.

7. §

Nem adható engedély:

a) tömegközlekedési járművek megállóiba,

b) zöldterületre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállomány rongálásának, pusztításának, károsításának elkerülését, megelőzését nem biztosítja, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen,

c) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,

d) gépjármű iparszerű javítására.

3 A 6. § d) pontját a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 1. §-a iktatta be.

8. §

Közterület-használati engedély csak ideiglenes jelleggel – meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkezéséig – vagy visszavonásig adható.

4. A közterület-használati engedély kérelmezése

9. §

(1)[4] A közterület-használati engedélyt annak kell kérelmeznie, aki a közterületet rendeltetéstől eltérő célra kívánja használni, a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatvány benyújtásával. A kérelem-nyomtatvány a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltségén (a továbbiakban: Hivatal) vehető át, vagy az Önkormányzati Hivatali Portál internetes oldalán lehet elérni. A kérelmet a szükséges mellékletekkel a Hivatalhoz személyesen, postai úton vagy az elektronikus ügyintézést biztosító információs rendszeren keresztül lehet előterjeszteni.

(2)[5] A kérelmet a tevékenység megkezdése előtt legalább 15 nappal, de legkésőbb a közterület használatot megelőzően 5 nappal kell benyújtani. Rendkívüli esemény bekövetkezése esetében a kérelem azonnal beadható.

(3) Ha a közterület használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.

(4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
a) a kérelmező nevét, állandó lakó- és székhelyének vagy telephelyének címét,
b) a közterület-használat célját és időtartamát, vagy a feltételt, melynek bekövetkezéséig tart,
c) a közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását
d) a közterületen folytatni kívánt árusító tevékenység gyakorlására jogosító okirat megnevezését, számát,
e) a közterületen elhelyezni kívánt tárgy megnevezését, méretét, feliratát és az elhelyezés módját,
f) szükséges esetén a szakhatóságok hozzájárulását.

(5) A közterület-használat engedélyezése nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, szakhatósági engedélyek, hozzájárulások, vélemények, nyilatkozatok beszerzését.

(6) A meghatározott időre szóló közterület-használati engedély meghosszabbítása az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemmel kezdeményezhető.

5. A közterület-használati engedély elbírálása

10. §

(1) A közterület használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyekben a polgármester jár el.

(2) A közterület-használati kérelem elbírálása során figyelembe kell venni:
a) az Önkormányzat hatályos helyi építési szabályzatát,

4 A 9. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.
5 A 9. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.

b) a településképi, műemlékvédelmi, közlekedésbiztonsági, köztisztasági, közegészségügyi, kereskedelmi és turisztikai szempontokat,
c) a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásaiban foglaltakat.

6. A közterület-használati díj

11. §

(1) Az engedélyes a közterület használatáért közterület-használati díjat köteles fizetni.

(2) A közterület-használati díjat e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(3) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó – az alapterületen túlnyúló – szerkezet területének vetületét együttesen kell figyelembe venni.

(4) A számítás szempontjából minden töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.

(5) A közterület-használati díjak évi, havi, napi vagy idénydíjak. A fizetendő díj megállapításánál minden töredékhónapot (napot) egész hónapnak (napnak) kell tekinteni.

(6) A közterület-használati díjat átutalással Leányvár Község Önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára kell teljesíteni, vagy a Hivatal házi pénztárában készpénzben befizetni:
a) [6]éves közterület-használati díj esetén a határozat véglegessé válását követő 15 napon belül, azt követően minden év január 15. napjáig, a mindenkor érvényes közterület-használati díj január 1-i érvényességének megfelelően,
b) [7] havi közterület-használati díj esetén a határozat véglegessé válását követő 15 napon belül, azt követően minden hónap 15. napjáig, a mindenkor érvényes közterület-használati díj január 1-i érvényességének megfelelően,
c) napi használat esetén legkésőbb a közterület használat megkezdésekor egyösszegben.

(7) A közterület-használati díj összege egy elszámolási időszakra, vagy egy számlázásra vonatkozóan 1.000,- Ft-nál kevesebb nem lehet.

7. A közterület-használat megszüntetése, az engedély visszavonása

12. §

(1) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető.

(2) Ha az engedélyes a közterület-használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

(3) Ha a közterület-használat a (2) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

(4) Az engedély megszűnése esetén a használó a közterület eredeti állapotát legkésőbb az engedély lejáratának napján, a saját költségén köteles helyreállítani.

---

6 A 11. § (6) bekezdés a) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg.

7 A 11. § (6) bekezdés b) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg.

8. Közterületen tárolt járművekkel kapcsolatos szabályok

13. §

(1) Közterületen üzemképtelen gépjármű engedély nélkül nem tárolható.

(2) Közterület használati engedéllyel üzemképtelen gépjármű legfeljebb 30 napig tarolható.

(3) E rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen gépjárműnek minősül:
a) hatósági engedéllyel és jelzéssel nem rendelkező jármű,
b) baleset következtében károsult, a baleset során üzemképtelenné vált és elhagyott, s a helyszínről el nem szállított jármű.

9. Záró rendelkezések

14. §[8]

15. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

8 A 14. § a 2010. évi CXXX. törvény 12. § (2) bekezdése alapján hatályát vesztette.

1. melléklet a 14/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelethez

KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI KÉRELEM

1. A Kérelmező neve		
2. (Természetes személy esetén) születési hely, idő, anyja neve		
3. Lakcíme (székhelye, telephelye)		
4. A közterület használat célja:		
5. A használni kívánt közterület pontos helye, címe, helyrajzi száma		
6. A használni kívánt közterület nagysága (m^2)		
7. A közterület használat időtartama		kezdete: …… vége: ……..
8. Feltételhez kötött közterület használat esetén a feltétel bekövetkezése		
9. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat		
10. A közterületen elhelyezni kívánt tárgy	megnevezése	
	mérete	
	felirata	
	módja (mobil,rögzített)	

Területhasználat módja (a kívánt rész aláhúzandó)

1. a közterületbe nyújtó üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdetőberendezés, továbbá cég- és címtábla elhelyezésére, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nyúlik be,

2. mobil elárusító fülke, mozgóbolt, pavilon, elárusító pult létesítésére,

3. idényjellegű, alkalmi jellegű árusításra, szolgáltató tevékenységre, áru kirakodásra,

4. rendezvényekhez, kiállításokhoz, vásárokhoz kapcsolódó ideiglenesen elhelyezett építmény, berendezés, valamint a rendezvény helyszínéül szolgáló elkerített terület céljából, továbbá a szórakoztató és mutatványos tevékenység céljából,

5. építési munkához kapcsolódó létesítmények, berendezések, építőanyag és törmelék elhelyezésére,

6. vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakítására, vendéglátó-ipari kitelepülésre,

7. üzemképtelen jármű tárolására,

8.[9] tüzelő vagy egyéb tárgy (különösen költözködés során bútorok, konténer és háztartási felszerelések) rakodására és tárolására, ha ez az időtartam a 7 napot meghaladja,

9. sátorgarázs, konténerház, lakókocsi, utánfutó, mezőgazdasági munkagép és tartozékai, lassú jármű, pótkocsi elhelyezéséhez,

10. buszok, 3.5 tonnát meghaladó tehergépjárművek 2 órát meghaladó parkolására.

11. **Mellékletként csatolandó:** a használni kívánt közterületről készített fotó, vagy helyszínrajz, a közterületen elhelyezni kívánt tárgyról fotó,szakhatósági hozzájárulások.

12. Leányvár, ……..

13. aláírás jogi személy esetén bélyegző

9 Az 1. melléklet 8. pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2024. (VII. 3.) önkormányzati rendelete 5. §-ával megállapított szöveg.

2. melléklet a 14/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelethez

A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT DÍJTÉTELEI

	Közterület foglalás célja	**Közterület-használati díj**
1	a közterületbe nyújtó üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdetőberendezés, továbbá cég- és címtábla elhelyezésére, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nyúlik be	10 000 Ft/m2/év
2	mobil elárusító fülke, mozgóbolt, pavilon, elárusító pult létesítésére	400 Ft/m2/nap
3	idényjellegű, alkalmi jellegű árusításra, szolgáltató tevékenységre, áru kirakodásra	2 000 Ft/nap
4	vendéglátó ipar kitelepülésére, rendezvényekhez, kiállításokhoz, vásárokhoz kapcsolódó ideiglenesen elhelyezett építmény, berendezés, valamint a rendezvény helyszínéül szolgáló elkerített terület céljából, továbbá a szórakoztató és mutatványos tevékenység céljából,	400 Ft/m2/nap
5	építési munkához kapcsolódó létesítmények, berendezések, építőanyag és törmelék elhelyezésére	50 Ft/m2/nap
6	vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség, terasz kialakítására,	1 000 Ft/m2/év
7	üzemképtelen jármű tárolására	200 Ft/nap
8	tüzelő vagy egyéb tárgy (különösen költözködés során bútorok, konténer és háztartási felszerelések) rakodására és tárolására, ha ez az időtartam a 7 napot meghaladja	50 Ft/m2/nap
9	sátorgarázs, konténerház, lakókocsi, utánfutó, mezőgazdasági munkagép és tartozékai, lassú jármű, pótkocsi elhelyezéséhez,	200 Ft/nap
10	buszok, 3.5 tonnát meghaladó tehergépjárművek 2 órát meghaladó parkolására	200 Ft/nap

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelete

A szociális ellátások helyi szabályairól

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, a 26. §-ában, a 32. § (3) bekezdésében, a 45 § (1) bekezdésében, az 58/B. § (2) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:[1]

1. §

(1)[2] A képviselő-testület hatáskörébe tartozó pénzbeli és természetbeni szociális ellátások iránti eljárás megindítása kérelemre vagy hivatalból történik. A kérelem-nyomtatványok a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltségén vehetők át, vagy az Önkormányzati Hivatali Portál internetes oldalán lehet elérni. A kérelmet a szükséges mellékletekkel a Hivatalhoz személyesen, postai úton vagy az elektronikus ügyintézést biztosító információs rendszeren keresztül lehet előterjeszteni. Rendkívüli települési támogatás esetén a kérelem benyújtása szóban is történhet, melyről feljegyzés készül. Elektronikus levélcímről kérelmek benyújtására nincs lehetőség.

(1a)[3] A jogosult részére megállapított települési támogatás kifizetésére az önkormányzat házipénztárából, vagy bankszámlára utalással kerül sor. A rendszeres pénzbeli támogatások kifizetésére utólag, minden hónap 5. napjáig kerül sor.

(2) A támogatás elbírálása előtt - a kérelemnek a döntésre jogosító hatáskörrel rendelkező szervhez történő továbbítása előtt - a Hivatal környezettanulmányt készíthet.

(3) A szociális ellátásokkal kapcsolatos ügyekben első fokon a polgármester jár el.

(4)[4] A polgármester települési támogatásként adható rendszeres és eseti ellátásról, valamint az alkalmanként felmerülő krízishelyzetek esetén támogatási lehetőségét biztosító rendkívüli települési támogatásról dönthet. Rendszeresnek minősülnek azok a szociális ellátások, amelyekre a jogosultság legalább fél évre kerül megállapításra, és a folyósítás rendszeres időközönként történik.

(5)[5] E rendelet szerint nyújtott települési támogatások felhasználásának jogszerűségét a hivatal szociális ügyintézője környezettanulmány készítésével, vagy a pénzbeli támogatás felhasználásáról szóló bizonylat, dokumentum bekérésével ellenőrizheti.

2. §

1 A bevezető a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

2 Az 1. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

3 Az 1. § (1a) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 2. § (1) bekezdése iktatta be. Az 1. § (1a) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

4 Az 1. § (4) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

5 Az 1. § (5) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdése iktatta be.

(1) A polgármester ápolási települési támogatást állapíthat meg annak a hozzátartozónak, aki 18. életévét betöltött tartósan beteg személy otthoni ápolását, gondozását végzi.

(2) Tartósan beteg az a személy, aki előreláthatólag három hónapnál hosszabb időtartamban állandó ápolást, gondozást igényel.

(3) A tartós betegséget a házorvos igazolja az e rendelet 3. melléklete szerinti formanyomtatványon.

(4)[6] Nem jogosult az ápolási települési támogatásra a hozzátartozó, ha

a) az ápolt személy két hónapot meghaladóan fekvőbeteg gyógyintézeti ellátást nyújtó, vagy bentlakásos szociális intézményi ellátásban részesül,

b) köznevelési, illetve a felsőoktatási intézmény látogatási kötelezettségének időtartama átlagosan a napi 5 órát meghaladja,

c) szakiskola, középiskola nappali rendszerű képzésének tanulója, illetve felsőoktatási intézmény nappali képzésben részt vevő hallgatója,

d) keresőtevékenységet folytat és munkaideje – az otthon történő munkavégzés kivételével – a napi 4 órát meghaladja,

e) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján ápolási díjban részesül,

f) rendszeres pénzellátásban részesül,

g) az ápolt családjában van más, folyamatosan otthon tartózkodó személy, aki az ápolási, gondozási feladatokat el tudná végezni,

h) [7]ha az ápolt személlyel tartási – kivéve ingyenes tartási -,életjáradéki vagy öröklési szerződést kötött, illetve az ápolási tevékenységért egyéb ellentételezésben részesül.

(5) Az ápolási települési támogatásra való jogosultságot meg kell szüntetni, ha

a) az ápolt személy állapota az állandó ápolást már nem teszi szükségessé,

b) az ápolást végző személy a kötelezettségét nem teljesíti,

c) az ápolt személy meghal,

d) az ápolást végző vagy az ápolt személy tartózkodási joga megszűnt vagy tartózkodási jogának gyakorlásával felhagyott,

e) az (4) bekezdésben megjelölt jogosultságot kizáró körülmény következik be.

(6) Az ápolt személy halála esetén az ápolási települési támogatás folyósítását a halál időpontját követő második hónap utolsó napjával kell megszüntetni.

(7) Az ápolási települési támogatás rendszeres havi összege a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott alapösszeg 75%-a.

(8)[8] Ápolási települési támogatás akkor állapítható meg, ha az ápoló családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 400 %-át, egyedülélő esetén a szociális vetítési alap összegének 500 %-át nem haladja meg. Ha a kérelmező kiskorú, illetve önálló keresettel nem rendelkező nappali oktatásban tanulmányokat folytató gyermeke(ke)t egyedülállóként nevelő szülő vagy törvényes képviselő, az egy főre jutó havi családi jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap összegének legkisebb összegének 500 % -át.

---

6 A 2. § (4) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 2. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

7 A 2. § (4) bekezdés h) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 2. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

8 A 2. § (8) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

(9)[9] Az ápolási települési támogatás megállapításával keletkezett ápolási kötelezettség teljesítése félévente környezettanulmány készítésével az ápolt tartózkodási helyén ellenőrzésre kerül és az ápolási tevékenység nem megfelelő voltának, vagy nem teljesítésének tapasztalása esetén a települési ápolási támogatás soron kívüli felülvizsgálatára kerül. Egyéb esetben évente kerül felülvizsgálatra.

(10)[10] Az ápolást végző személy kötelezettségét nem teljesíti, ha több egymást követő napon át az ápolási feladatokat és az ápolt felügyeletét szükséges mértékben nem látja el, az ápolt személyes és lakókörnyezeti higiénés körülményeiről nem gondoskodik, a veszélyhelyzet kialakulásának megelőzéséről nem gondoskodik, az ápolási kötelezettség teljesítésének ellenőrzését nem teszi lehetővé, a háziorvos az ápolt állapotának az ápolás nem megfelelő voltával összefüggő romlását állapítja meg.

(11) A jegyző feladata a (10) pontban foglalt kötelezettségek ellenőrzése.

3. §

(1) Települési támogatás nyújtható a szociálisan rászoruló háztartások részére az általuk lakott lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos, a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez.

(2)[11] A lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások támogatására jogosult az a kérelmező, akinek a háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 400 %-át, egyedül élő esetében a 500 %-át, feltéve hogy a lakásfenntartás igazolt havi összköltsége a háztartás havi összejövedelmének 10 %-át eléri vagy meghaladja. Ha a kérelmező által lakott háztartás kizárólag a kiskorú, illetve önálló keresettel nem rendelkező nappali oktatásban tanulmányokat folytató gyermeke(ke)t egyedülállóként nevelő szülő vagy törvényes képviselőből áll, az egy főre jutó havi jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap összegének 500 % -át.

(3)[12] A lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres települési támogatás havi összege maximum 8000 Ft/hó.

(4)[13] A lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres települési támogatás a benyújtási hónap első napjától kezdődően egy év időtartamra kerül megállapításra és ugyanazon lakásra csak egy jogosultnak állapítható meg.

(5) A lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres települési támogatás megállapításának egyéb feltétele, hogy a kérelmező az életvitelszerűen lakott lakáshoz tartozó udvarát gyomtól és parlagfűtől mentesíti, a kerítésen kívüli területét és járdát folyamatosan tisztántartja, síkosságmentesítéséről folyamatosan gondoskodik**.**

(6) A lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres települési támogatás lejárat előtti megszüntetése az aktuális hónap utolsó napjával történik.

---

9 A 2. § (9) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

10 A 2. § (10) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 2. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

11 A 3. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

12 A 3. § (3) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

13 A 3. § (4) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

(7) Lakhatáshoz kapcsolódó támogatás az albérleti vagy bérleti szerződéssel rendelkező háztartások számára is nyújtható, amennyiben legalább fél éve leányvári lakcímmel rendelkeznek.

(8)[14] Lakásfenntartási költségként figyelembe vehető kiadások:
a) lakás lakbére,
b) fűtés költsége,
c) áram költsége,
d) víz- és csatornahasználati díj,
e) szemétszállítási díj.

(9)[15] Az igazolt lakásfenntartási költséget a kérelem beadását megelőző két nyári és két téli hónap átlaga alapján kell megállapítani.

4. §

(1)[16] A kérelemre indult rendkívüli települési támogatás megállapítására az alkalmanként felmerülő krízishelyzetekben kerül sor, ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 400%-át, egyedül élő esetén annak 500 %-át. Ha a kérelmező kiskorú, illetve önálló keresettel nem rendelkező nappali oktatásban tanulmányokat folytató gyermeke(ke)t egyedülállóként nevelő szülő vagy törvényes képviselő, az egy főre jutó havi családi jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap összegének 500 % -át.

(2)[17] A kérelem alapján indult rendkívüli települési támogatás elbírálásához szükséges igazolások sürgős szükség esetén nyilatkozattal pótolhatók, mértéke alkalmanként maximum 50 000 Ft lehet.

(3)[18] Ha a rendkívüli élethelyzet az azonnali segítséget indokolja, jövedelemre való tekintet nélkül hivatalból, írásbeli vagy szóbeli kérelemre is megállapítható a rendkívüli települési támogatás. Ebben az esetben támogatás összege alkalmanként maximum 100 000 Ft-ig terjedhet.

(4) Az (1) bekezdés szerinti rendkívüli települési támogatás negyedévente 1 alkalommal állapítható meg. Rendkívüli települési támogatásra egy családban egyidejűleg csak egy személy jogosult.

(5)[19] A (3) bekezdés szerint nyújtott rendkívüli települési támogatások kifizetésére haladéktalanul kerül sor az önkormányzat házipénztárából.

5. §

14 A 3. § (8) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdése iktatta be.
15 A 3. § (9) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdése iktatta be.
16 A 4. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg. A 4. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.
17 A 4. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.
18 A 4. § (3) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 3. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.
19 A 4. § (5) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 3. §-a iktatta be. A 4. § (5) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 3. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

(1)[20] Temetési költségekhez való hozzájárulásként kérelemre indult települési-támogatás nyújtható azon személy részre, aki az elhunyt személy temetéséről gondoskodott, de arra nem lett volna köteles, vagy tartásra köteles hozzátartozó esetén, ha a temetési költségek viselése saját, illetve a családja létfenntartását veszélyezteti. A jogosultság további feltétele, hogy a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 400 %-át, egyedül élő esetében a 500 %-át. Ha a kérelmező kiskorú, illetve önálló keresettel nem rendelkező nappali oktatásban tanulmányokat folytató gyermeke(ke)t egyedülállóként nevelő szülő vagy törvényes képviselő, az egy főre jutó havi családi jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap összegének 500 % -át.

(2) Az (1) bekezdés szerinti települési támogatási kérelmet, legfeljebb a haláleset bekövetkezésétől számított 60 napon belül lehet benyújtani.

(3) A támogatás mértéke az adott év vonatkozásában megállapított helyben szokásos temetési költségek alapösszegének 10%-a.

6. §

(1)[21] Az önkormányzat a kérelmező részére időszakosan, vagy tartósan fennálló létfenntartási gondja enyhítésére természetbeni önkormányzati támogatást nyújt, szociális célú tűzifa vagy szén támogatásként, amely a mindenkori Magyarország Központi költségvetéséről szóló törvény szerinti, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásból kerül biztosításra**.**

(2)[22] A szociális tűzifa vagy szén támogatás nyújtása esetén előnyben részesül az a család, amely:

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti, aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra, különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra jogosult,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel,

c) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,

d) egyszülős háztartás,

e) családban rokkantsági ellátásban részesülő él,

f) 65 év feletti, egyedül élő nyugdíjasok, akiknek a nyugdíja nem éri el a 150.000,-Ft-ot,

g) 3 vagy több gyermeket nevel.

(3) Háztartásonként legfeljebb 5 m3 tűzifa, vagy 10 q szén adható.

(4) A szociális célú tűzifa vagy szén-támogatásban részesülőtől ellenszolgáltatás nem kérhető.

7. §

20 Az 5. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 5. §-ával megállapított szöveg.

21 A 6. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg.

22 A 6. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

(1)[23] Kérelemre indult rendszeres települési gyógyszertámogatás adható az egészségi állapot megőrzéséhez és helyreállításához kapcsolódó gyógyszer kiadásainak csökkentése érdekében a szociálisan rászorult leányvári lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen itt élő személyek részére.

(2)[24] Az (1) bekezdésben meghatározott rendszeres támogatásra az a háziorvos által igazoltan 6 hónapot meghaladó gyógyszeres ellátásra szoruló kérelmező jogosult, akiknek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem a szociális vetítési alap összegének 400 %-át, egyedül élő esetében a 500 %-át nem haladja meg. Ha a kérelmező kiskorú, illetve önálló keresettel nem rendelkező nappali oktatásban tanulmányokat folytató gyermeke(ke)t egyedülállóként nevelő szülő vagy törvényes képviselő, az egy főre jutó havi családi jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap összegének 500 %-át. Feltétel, hogy az orvos által elrendelt rendszeres havi gyógyszerelés költsége a szociális vetítési alap összegének 30%-a, vagy annál magasabb.

(3)[25] A rendszeres települési gyógyszertámogatás a benyújtási hónap első napjától számított 6 hónapra kerül megállapításra, melynek havi mértéke legfeljebb 7500 Ft.

(4) A támogatás lejárat előtti megszüntetése az aktuális hónap utolsó napjával történik.

(5) Nem állapítható meg a gyógyszertámogatás annak, aki a jogszabályban meghatározott alanyi vagy normatív jogcímen jogosult közgyógyellátásra, továbbá egyéb rendszeres típusú települési támogatásban részesül.

(6)[26] Kiskorú jogán települési gyógyszertámogatás a vele közös háztartásban élő szülő/törvényes képviselő kérelmére állapítható meg.

8. §

(1)[27] A köztemetés megtérítési kötelezettsége alól, kérelemre mentesül az az eltemettetésre köteles személy, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 400%-át, egyedül élő esetében 500 %-át. Ha a kérelmező kiskorú, illetve önálló keresettel nem rendelkező nappali oktatásban tanulmányokat folytató gyermeke(ke)t egyedülállóként nevelő szülő vagy törvényes képviselő, az egy főre jutó havi családi jövedelem nem haladhatja meg a szociális vetítési alap összegének 500 %-át.

(2) Az eltemettetésre köteles személy kérelmére a köztemetés megtérítésének elrendelésekor maximum 12 havi részletfizetés állapítható meg.

(3) A köztemetés megtérítésének elengedése, illetve a részletfizetés elrendelése a polgármester hatásköre.

9. §

23 A 7. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

24 A 7. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

25 A 7. § (3) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. A 7. § (3) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 5. §-ával megállapított szöveg.

26 A 7. § (6) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 6. § (2) bekezdése iktatta be.

27 A 8. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 7. §-ával megállapított szöveg.

(1)[28] A polgármester a Leányváron lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen élő személynek, gyermekének születése esetén, kérelemre, egyszeri 40 000 Ft összegű települési támogatást állapít meg, amennyiben a kérelmező családjában egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 1500%-át. A szülő a születési támogatás iránti kérelmet a gyermek születését követő 60. napig nyújthatja be.

(2)[29] A polgármester a támogatás megállapítása évének január 1. napján leányvári lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő szülő vagy törvényes képviselő részére, szintén leányvári lakcímmel rendelkező és életvitelszerűen a településen élő iskolás - az első 8 valamely évfolyam tanulója - gyermeke után kérelemre évente egy alkalommal, gyermekenként 10 000 Ft összegű települési támogatást állapít meg, amennyiben a kérelmező családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 1500%-át, A települési beiskolázási támogatás augusztus-szeptember hónapban kérelmezhető.

(3)[30] A polgármester a támogatás megállapítása évének január 1. napján leányvári lakcímmel rendelkező 75. életévét betöltött személy részére kérelemre, évente egy alkalommal 10 000 Ft összegű települési támogatást állapít meg, amennyiben a kérelmező családjában egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 1500%-át. A támogatás október-november hónapban kérelmezhető.

(4) Havi rendszerességgel települési támogatás nyújtható jövedelemre való tekintet nélkül a helyi önkormányzattal a feladatellátási szerződésben meghatározottak szerinti bölcsődei, óvodai logopédusi és pszichológusi szolgáltatások igénybevételére szoruló gyermek(ek) törvényes képviselője részére. Ezen esetekben a polgármester dönthet úgy, hogy a támogatást természetbeni ellátásként, közvetlenül a szolgáltatónak folyósítja.

(5)[31] Az önkormányzat az önként vállalt bölcsődei ellátást a Tündérkert Közhasznú Egyesülettel (2518 Leányvár, Templom utca 24.) kötött feladatellátási szerződés útján biztosítja.

(6)[32] A bölcsődei ellátás támogatásának jogosultsági feltételei:

a) a gyermek és szülője vagy törvényes képviselője érvényes leányvári lakcímmel rendelkezik és életvitelszerűen Leányváron él,

b) a gyermek mindkét szülője vagy törvényes képviselője keresőtevékenységet folytat és ez munkáltatói igazolással bizonyításra kerül, vagy keresőtevékenységet fog folytatni, melyről meglévő vagy leendő munkáltatójának igazolását bemutatja, megjelölve azon az aktív munkába állás kezdő időpontját. Utóbbi esetben az aktív munkába állás igazolt időpontját megelőző hónap első napjától kerülhet megállapításra a térítési díj hozzájárulásra való jogosultság,

---

28 A 9. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. A 9. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 8. §-ával megállapított szöveg.

29 A 9. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. A 9. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 8. §-ával megállapított szöveg.

30 A 9. § (3) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 4. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. A 9. § (3) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 8. §-ával megállapított szöveg.

31 A 9. § (5) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 4. § (2) bekezdése iktatta be. A 9. § (5) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 6. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

32 A 9. § (6) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 4. § (2) bekezdése iktatta be.

c) [33] amennyiben a szülő(k) és/vagy gondviselő(k) keresőtevékenységet nem folytatnak, de a gyermek megfelelő testi-szellemi fejlődésének biztosítása érdekében védőnő, háziorvos, vagy család- és gyermekjóléti szolgálat a szűrő-, státusz vagy egyéb vizsgálati eljárás eredménye alapján indokolt írásbeli javaslatára a bölcsődei ellátásra szükség van, mert azt a szülő(k) és/vagy gondviselő(k) szociális vagy egyéb rendkívüli helyzetüknél fogva maradéktalanul nem tudják biztosítani,

d) [34] a gyermek a harmadik életévét még nem töltötte be, vagy a gyermek a harmadik életévét betöltötte és ugyanezen év legkésőbb szeptemberétől óvodai nevelésbe kerül, vagy a gyermek a harmadik életévét betöltötte, de testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján még nem érett az óvodai nevelésre, és a védőnő, háziorvos, vagy család- és gyermekjóléti szolgálat a szűrő-, státusz vagy egyéb vizsgálati eljárás eredménye alapján ezt írásban indokolja,

e) gyermek az adott hónapban igazoltan legalább tíz napot bölcsődei ellátásban vesz részt.

(7)[35] Az Önkormányzat által fizetett térítési díj hozzájárulásra való jogosultság megszűnik azon hónap utolsó napján, melyben a gyermek a harmadik életévét betölti. A térítési díj hozzájárulásra való jogosultság a (6) bekezdés d) pontja szerint legkésőbb azon hónap utolsó napján szűnik meg, melyben a gyermek a negyedik életévét betölti.

(8)[36]

9/A. §[37]

(1) Gyermekek fejlesztését, terápiáját támogató települési támogatás állapítható meg a gyermek által rendszeresen igénybe vett fejlesztő és terápiás foglalkozások költségeinek csökkentése érdekében annak a szülőnek vagy törvényes képviselőnek, akinek

a) gyermekének fejlesztési vagy terápiás szükségletét szakmai vélemény támasztja alá, és

b) családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 1000%-át, gyermekét egyedül nevelő szülő vagy törvényes képviselő esetén az 1500%-át.

(2) A kérelemhez csatolni kell

a) a gyermek fejlesztését, illetve terápiáját végző szakember vagy intézmény által kiállított, pecséttel ellátott írásbeli szakmai véleményt, amely a fejlesztés, terápia szükségességét alátámasztja,

b) a gyermek fejlesztését vagy terápiáját végző szakember vagy intézmény által kiállított, pecséttel ellátott igazolást a fejlesztés, terápia időtartamáról, rendszerességéről, költségéről.

(3) A támogatás mértéke gyermekenként havonta legfeljebb 25 000 Ft, amely utólag, a támogatással érintett tárgyhónapot követő hónapban kerül kifizetésre, az önkormányzat éves költségvetési rendeletében e célra biztosított forrás erejéig.

---

33 A 9. § (6) bekezdés c) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 6. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

34 A 9. § (6) bekezdés d) pontja a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 6. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

35 A 9. § (7) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 4. § (2) bekezdése iktatta be. A 9. § (7) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete 6. § (3) bekezdésével megállapított szöveg.

36 A 9. § (8) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 4. § (2) bekezdése iktatta be. A 9. § (8) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 6. §-a hatályon kívül helyezte.

37 A 9/A. §-t a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 3. §-a iktatta be.

(4) A támogatás a már folyamatban lévő fejlesztés, terápia esetén a kérelem benyújtása hónapjának első napjától, a kérelem benyújtását követően induló fejlesztés, terápia esetén, a kezdése hónapjának első napjától, legfeljebb a költségvetési év december 31. napjáig, vagy a fejlesztés, terápia igazolt megszűnése hónapjának utolsó napjáig kerül megállapításra.

(5) A kérelmező a jogosultsági feltételekben bekövetkező változást, valamint a fejlesztés vagy terápia megszűnésének tényét köteles bejelenteni az önkormányzatnak. A fejlesztés vagy terápia időszakos szüneteltetése – ideértve különösen az iskolai őszi, téli és tavaszi szünet, valamint a szakember szabadsága vagy egyéb, előre meghatározott időtartamú szünet miatt bekövetkező szüneteltetést – a támogatásra való jogosultságot nem érinti, ha a fejlesztés vagy terápia a szünetet követően folytatódik. A nyári szünet időtartama alatt a támogatás abban az esetben folyósítható, ha a gyermek a fejlesztést, illetve terápiát a nyári időszakban is igénybe veszi. Amennyiben a gyermek a fejlesztésen, illetve terápián – a szakember vagy az ellátást nyújtó intézmény által előre meghatározott szüneteltetés időtartamát, valamint a gyermek igazolt akadályoztatásának időtartamát nem számítva – három egymást követő alkalommal nem vesz részt, a támogatásra való jogosultság megszűnik.

10. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális alapszolgáltatások körében az önkormányzat
a) étkeztetést
b) házi segítségnyújtást
c) [38]családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatást
biztosít.

(2) Az önkormányzat az (1) bekezdés a), b) pontjában felsorolt alapellátásokat a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás keretei között működő Dorog és térsége Szociális Alapellátó Szolgálat által biztosítja.

(3)[39] Az (1) bekezdés c) pontjában megnevezett ellátást a Piliscsév Község Önkormányzat és Dorog Város Önkormányzat között kötött feladat-ellátási szerződés keretében, a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ látja el.

(4)[40] A családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatás iránti ellátást a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltségének hivatalos helyiségében, minden héten szerdán, 8 órában lehet igénybe venni, írásban benyújtott, vagy jegyzőkönyvben rögzített szóbeli kérelem alapján.

11. §

(1)[41] A települési támogatás iránti kérelmeket a települési ápolási támogatás, valamint a gyermekek fejlesztésének és terápiájának támogatása kivételével, e rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, az abban szereplő mellékletek csatolásával. Az ápolási települési támogatás iránti kérelem az e rendelet 2. melléklet, valamint a 3. melléklet szerinti formanyomtatványon nyújtható be. A gyógyszertámogatás iránti kérelem esetén a 4. melléklet szerinti

38 A 10. § (1) bekezdés c) pontja a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 5. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.
39 A 10. § (3) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 5. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.
40 A 10. § (4) bekezdését a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 5. § (3) bekezdése iktatta be.
41 A 11. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 9. §-ával megállapított szöveg. A 11. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg.

formanyomtatványt is be kell nyújtani. A gyermekek fejlesztésének és terápiájának támogatása megállapítása iránti kérelmet az 5. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani. A 5. melléklet szerinti kérelem nyomtatványhoz csatolni kell a 6. melléklet szerinti *szakmai vélemény a gyermekek fejlesztésének, terápiájának támogatásához* elnevezésű nyomtatványt, illetve a 7. melléklet szerinti *igazolás a gyermekek fejlesztésének, terápiájának támogatásához* elnevezésű nyomtatványt.

(2)[42] A polgármester a települési támogatásként adható pénzbeli ellátás helyett mérlegelési jogkörében természetbeni ellátást nyújthat, amennyiben feltételezhető, hogy a pénzbeli támogatást a kérelmező életviteléből, szenvedélybetegségéből adódóan nem a támogatás célja szerint használna fel.

12. §

(1)[43] Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 7/2018.(V.23.) és az azt módosító 7/2019.(V.14.) önkormányzati rendelet.

42 A 11. § (2) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 6. §-ával megállapított szöveg.

43 A 12. § (1) bekezdése a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 7. §-ával megállapított szöveg.

1. melléklet[44]

(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet - a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

44 Az 1. melléklet a Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (IX. 15.) önkormányzati rendelete 8. §-ával megállapított szöveg. Az 1. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 10. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. Az 1. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg. Az 1. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 5. § (1) bekezdésével megállapított szöveg.

2. melléklet[45]

(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

45 A 2. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 10. § (2) bekezdésével megállapított szöveg. A 2. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (V. 22.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésével megállapított szöveg. A 2. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 5. § (2) bekezdésével megállapított szöveg.

3. melléklet[46]

(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

46 A 3. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 10. § (3) bekezdésével megállapított szöveg.

4. melléklet[47]

(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

47 A 4. melléklet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 10. § (4) bekezdésével megállapított szöveg.

5. melléklet[48]

(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet - a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

48 Az 5. mellékletet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (III. 22.) önkormányzati rendelete 11. §-a hatályon kívül helyezte. Az 5. mellékletet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 5. § (3) bekezdése iktatta be.

6. melléklet a 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelethez[49]

(A melléklet szövegét a(z) 6. melléklet - a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

49 A 6. mellékletet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 5. § (4) bekezdése iktatta be.

7. melléklet a 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelethez[50]

(A melléklet szövegét a(z) 7. melléklet - a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

50 A 7. mellékletet a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete 5. § (5) bekezdése iktatta be.

1. melléklet

KÉRELEM
Települési támogatás megállapításhoz

A kérelmezőre vonatkozó adatok:
Neve: ……
Születési neve: …….....
Anyja neve: ……...….....
Születési helye, ideje (év, hó, nap): …….
Lakóhely: ……...
Tartózkodási hely: …….....
Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ……..
Állampolgárság: ……..
A megállapított támogatást az Önkormányzat házipénztárban kívánom felvenni / bankszámlára kérem utalni. (A megfelelő rész aláhúzandó.)
Bankszámlaszám: …….
Számlavezető bank neve: …….

A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):
- huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező
- befogadott
- bevándorolt
- letelepedett
- menekült
- oltalmazott
- hontalan.

A kérelmező családi állapota és körülményei (*megfelelők aláhúzandók*):
- egyedülálló, melynek oka: *hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él, nincs élettársa.*
- házastársával / élettársával él együtt
- egyedül élő (egyszemélyes háztartásban lakik)

Kérelmezett támogatási fajta (aláhúzandó):
- *rendkívüli települési támogatás*
- *temetési támogatás*
- *köztemetés térítési díja alóli mentesítés/részletfizetés*
- *lakhatás költségek támogatása*
- *szociális célú tűzifa támogatás*
- *gyermekszületési támogatás*
- *beiskolázási támogatás*
- *idősek támogatása*
- *rendszeres gyógyszertámogatás*

A kérelem rövid indoklása:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Amennyiben temetés miatt igényli a támogatást:

- *Az eltemetett hozzátartozó neve: ……*
- *Rokoni kapcsolat: ……*
- *Haláleset ideje: ……*
- *A temetés költsége: ……*

JÖVEDELEM-NYILATKOZAT A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁT MEGELŐZŐ EGY HÓNAP JÖVEDELMEIRŐL

A kérelmező adatai:

Jövedelem típusa(i)*	Jövedelem/hó

A kérelmezővel egy családban, lakásfenntartási támogatási kérelem esetén az egyháztartásban élők adatai:

Szt. 4. § (1) bekezdés c) pontja szerint család: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.
Szt. 4. § (1) bekezdés f) pontja szerint háztartás: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.

Név, Leánykori név	Anyja neve	Szül. hely, idő	Rokoni kapcsolat a kérelmezővel	Foglalkozás**	Jövedelem típusa(i)*	Jövedelem/ hó***
Együtt élők összes jövedelme: …… Ft (ügyintéző tölti ki) Egy főre jutó jövedelem: ……. Ft(ügyintéző tölti ki)						

*** Jövedelem típusai:** 1) Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem, táppénz, 2) Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem, 3) Gyermekgondozási támogatások,
4) Nyugellátás és egyéb rendszeres szociális ellátások, 5) Önkormányzat, járási hivatal és Munkaügyi szervek által folyósított ellátások 6) Egyéb jövedelem (tartásdíj, ösztöndíj, stb.)

****** Beiskolázási támogatás igénylése esetén a gyermek tekintetében az iskola nevét és címét, valamint az adott év szeptemberében megkezdett osztályt szükséges ebben a cellában feltüntetni.

******* Családi pótlékot, árvaellátást, tartásdíjat, stb. címen kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell feltűntetni, akire tekintettel azt folyósítják.

Nyilatkozat

Alulírott .....……..... büntetőjogi felelősségem tudatában **nyilatkozom**, hogy a kérelem nyomtatványban közölt adatok a valóságnak megfelelnek, életvitelszerűen a ***lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek*** (a megfelelő aláhúzandó).
Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatóságról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv az állami adóhatóság megkeresése útján ellenőrizheti.
Kijelentem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül értesítem az ellátást megállapító szervet.
Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Leányvár, „……..”.”……”……..”.

……..
Kérelmező

A KÉRELEM MELLÉKLETEI

Támogatás típustól függetlenül, minden kérelem kötelező mellékletét képezi a kérelmező és vele egy lakásban élő közeli hozzátartozó(k), lakásfenntartási támogatás esetén a kérelmezővel egy háztartásban élőknek a kérelem beadását megelőző hónap nettó jövedelméről szóló igazolások:

- **nyugdíjas esetében** a kérelem beadását megelőző havi nyugdíjigazolás (szelvény vagy banki igazolás) fénymásolatát;
- **munkaviszonnyal rendelkező, illetve GYED-ben részesülő esetében** a munkáltató által kiadott hivatalos igazolást a kérelem beadását megelőző hónap nettó keresetéről, vagy bankszámlakivonatot;
- **Munkaügyi Központ által folyósított ellátás esetén** a megállapító határozat fénymásolatát, a folyósított ellátás összegéről az előző egy hónap szelvényének másolatát, vagy bankszámlakivonatot;
- **azon kérelmezők, akik 65. életévüket vagy a rájuk irányadó nyugdíjkorhatárt nem töltötték be és állástalanok**, a munkaügyi központ által kiállított hatósági bizonyítványt kell benyújtaniuk arról, hogy az álláskeresők nyilvántartásában szerepelnek-e vagy az álláskeresők kiskönyvének másolatát;
- **az előző havi ösztöndíj összegéről** oktatási intézmény által kiadott igazolást;
- **vállalkozó esetén** a kérelem beadását megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem könyvelő által igazolt egyhavi átlaga.

Mellékletek kérelem típusonként:

- **Temetési támogatás iránti kérelem esetén** a temetési számlák másolata.
- **Rendszeres gyógyszertámogatás iránti kérelem esetén** a rendelet 4. számú melléklete.
- **Lakásfenntartási támogatás igénylése esetén** tulajdonjog fennállása hiányában igazolás a lakásban tartózkodásának jogcíméről (pl.: bérleti szerződés, bérbeadó nyilatkozata, stb.)
- **gyermekszületési támogatás esetén:** a gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolata, a gyermek és a törvényes képviselő(k) lakcímkártyájának másolata.
- **beiskolázási támogatás:** Iskolalátogatási igazolás (amennyiben a gyermek nem a helyi általános iskolába jár)

Egyéb mellékletek:

- válóperes végzés, gyermekelhelyezésről szóló bírói egyezség fénymásolata, a megállapított/fizetendő gyermektartásdíj összegéről 1 hónapra visszamenőleg igazolást vagy nyilatkozatot (amennyiben válófélben vannak, a házasság felbontására irányuló kereset fénymásolatát),
- gyámkirendelő és/vagy gondnokság alá helyezésről szóló határozat fénymásolat

2. melléklet

KÉRELEM
Ápolási települési támogatás megállapításhoz

Kérelmező (ápolást végző személy) adatai:
Viselt név:…….
Születési név:…….....
Anyja neve:……..….....
Születési helye, ideje (év, hó, nap):……..
Lakóhely:……..
Tartózkodási hely:…….....
Állampolgárság: ……..
Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ……..
A megállapított támogatást az Önkormányzat házipénztárban kívánom felvenni / bankszámlára kérem utalni. (A megfelelő rész aláhúzandó.)
Bankszámlaszám: …….
Számlavezető bank neve: …….
A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):

- huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező
- befogadott
- bevándorolt
- letelepedett
- menekült
- oltalmazott
- hontalan

A kérelmező családi állapota és körülményei (*megfelelők aláhúzandók*):

- egyedülálló, melynek oka: *hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él, nincs élettársa.*
- házastársával / élettársával él együtt
- egyedül élő (egyszemélyes háztartásban lakik)

Az ápolt személlyel való rokoni kapcsolata: ……..
Telefonszáma*:* ……

Kijelentem, hogy *(releváns részek aláhúzandók)*
- Keresőtevékenységet:
  a) nem folytatok, mert ……
  b) napi négy órában folytatok,
  c) otthonomban folytatok

– Nappali tagozaton tanulói, hallgatói jogviszonyban
  a) állok
  b) nem állok.

– Rendszeres pénzellátásban:
  a) részesülök és annak havi összege: .....
  b) nem részesülök

- Az ápolt személlyel tartási vagy életjáradéki szerződést
  a) kötöttem
  b) nem kötöttem.
- Az ápolási tevékenységet
  a) lakóhelyemen/tartózkodási helyemen
  b) az ápolt lakóhelyén/tartózkodási helyén végzem.
- Az Szt. 41. §-a alapján ápolási díjra
  a) jogosult vagyok
  b) nem vagyok jogosult.

A települési ápolási támogatást igénylő hozzátartozón kívül az ápolt családjában folyamatosan otthontartózkodó és rendszeres pénzellátással rendelkező személy:

c) van: ……..
d) nincs.

JÖVEDELEM-NYILATKOZAT A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁT MEGELŐZŐ EGY HÓNAP NETTÓ JÖVEDELMEIRŐL

A kérelmező és a vele egy háztartásban együtt lakó - ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező család tagjainak adatait szükséges feltüntetni.

Név, Leánykori név	Anyja neve	Szül. hely, idő	Rokoni kapcsolat a kérelmezővel	Foglalkozás	Jövedelem típusa(i)*	Havi jövedelem

*** Jövedelem típusai:** 1) Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem, táppénz, 2) Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem, 3) Gyermekgondozási támogatások,
4) Nyugellátás és egyéb rendszeres szociális ellátások, 5) Önkormányzat, járási hivatal és Munkaügyi szervek által folyósított ellátások 6) Egyéb jövedelem (tartásdíj, ösztöndíj, stb.)

Együtt élők összes jövedelme:……Ft (ügyintéző tölti ki)
Egy főre jutó jövedelem:…….Ft(ügyintéző tölti ki)

<u>Az ápolt személyre vonatkozó adatok:</u>

Az ápolt viselt neve: …….……
Születési neve: …….....
Anyja neve: ……...…...
Születési helye, ideje (év, hó, nap): …….
Lakóhely: …….
Tartózkodási hely: ……....
Társadalom biztosítási Azonosító Jele: ……
Ha az ápolt személy nem cselekvőképes, a törvényes képviselő neve:.....
A törvényes képviselő lakcíme: .....

Ápolt személy nyilatkozata

Alulírott …… egyetértek azzal, hogy az otthoni ápolásomat, gondozásomat az ápolási települési támogatást kérelmező hozzátartozóm végezze. Hozzájárulok ahhoz, hogy az önkiszolgáló képességem megítéléséhez, ezzel összefüggésben az ápolási igény megállapításához háziorvosom vagy szakorvosom szakvéleményt adjon, ápolás helyszínén környezettanulmányt elvégezzék. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Leányvár, „……..”.”……”……..”.

……..
Ápolt személy aláírása

Ápolást végző személy nyilatkozata

Alulírott …….. büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek és tudomásul veszem, hogy azok valódisága a szociális igazgatóságról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv alapján a NAV-nál ellenőrizhető. Hozzájárulok, hogy személyi adataimat, illetve a háztartásomban élők adatait a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából felhasználják. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Leányvár „……..”……”……”

……
Ápolást végző személy aláírása

A KÉRELEM MELLÉKLETEI

- a kérelmező és családjában élők jövedelmeiről szóló összes igazolást,
- a kérelmező részéről – amennyiben munkaviszonyban áll – a munkáltatói igazolás arról, hogy munkavégzése nem haladja meg a napi 4 órát,
- háziorvos által kiállított orvosi szakvélemény,
- fizetés nélküli szabadságról szóló munkáltatói igazolás

3. melléklet

IGAZOLÁS ÉS SZAKVÉLEMÉNY az ápolási települési támogatás megállapításához/kötelező felülvizsgálatához

(Az ápolt személy háziorvosa tölti ki.)

I. Igazolom, hogy

Neve: .....

Születési neve: .....

Anyja neve: .....

Születési hely, év, hó, nap: .....

Lakóhely: .....

Tartózkodási hely: .....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

Súlyosan fogyatékos: igen nem

Tartósan beteg: igen nem

II. **Szakvéleményem szerint** a fentnevezett személy betegsége miatt állandó és tartós gondozásra/ápolásra szorul. A gondozás várható időtartama:

- 3 hónapnál hosszabb, vagy

- 3 hónapnál rövidebb.

Kelt.: .....

.....
háziorvos / kezelőorvos aláírása
munkahelyének címe

P. H.

4. melléklet

Háziorvosi igazolás
Önkormányzathoz benyújtandó rendszeres gyógyszertámogatáshoz

***I. A kérelmező* személyes adatai**

Neve: .....
Születési neve: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, év, hó, nap: .....
Lakóhely: .....
Tartózkodási hely: .....
Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

A kiskorú jogosult adatai (abban az esetben szükséges kitölteni, amennyiben kiskorú kapcsán merül fel a gyógyszerköltség):
Neve: .....
Születési neve: .....
Anyja neve: .....
Születési hely, év, hó, nap: .....
Lakóhely: .....
Tartózkodási hely: .....
Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

***II.* Havi rendszerességgel rendelt gyógyszerek:**
A táblázatban valamennyi a kérelmező részére, vagy az általa nevelt gyermek részére 6 hónapra vagy azt meghaladó időtartamra elrendelt gyógyszert fel kell tüntetni.

A betegség BNO kódja	A betegség BNO kódja	A betegség BNO kódja

III. Háziorvosra vonatkozó adatok:

A háziorvos neve: .....

ÁNTSZ engedély száma: .....

Rendelő/munkahely neve, címe: .....

Telefonszáma: .....

Kelt.: .....

P. H.

.....
háziorvos aláírása

5. melléklet

KÉRELEM

a gyermekek fejlesztésének és terápiás ellátásának támogatásához

A kérelmezőre vonatkozó adatok:

Neve: ……

Születési neve: …….....

Anyja neve: ……...….....

Születési helye, ideje (év, hó, nap): …….

Lakóhely: ……...

Tartózkodási hely: …….....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ……..

Állampolgárság: ……..

A megállapított támogatást az Önkormányzat házipénztárban kívánom felvenni / bankszámlára kérem utalni. (A megfelelő rész aláhúzandó.)

Bankszámlaszám: …….

Számlavezető bank neve: …….

A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):

- huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező
- befogadott
- bevándorolt
- letelepedett
- menekült
- oltalmazott
- hontalan.

A kérelmező családi állapota és körülményei (*megfelelők aláhúzandók*):

- egyedülálló, melynek oka: *hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él, nincs élettársa.*
- házastársával / élettársával él együtt
- egyedül élő (egyszemélyes háztartásban lakik)

Kérelemmel érintett gyermekre vonatkozó adatok:

Neve: ……

Születési neve: …….....

Anyja neve: ……...….....

Születési helye, ideje (év, hó, nap): …….

Lakóhely: ……...

Tartózkodási hely: …….....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ……..

Állampolgárság: ……..

A gyermek fejlesztéséhez, terápiájához kapcsolódó támogatás igénylésének indoka:

……

……

……

……

……

……

JÖVEDELEM-NYILATKOZAT A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁT MEGELŐZŐ EGY HÓNAP JÖVEDELMEIRŐL

A kérelmező adatai:

Jövedelem típusa(i)*	Jövedelem/hó

A kérelmezővel egy családban élők adatai:

Szt. 4. § (1) bekezdés c) pontja szerint család: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

Név, Leánykori név	Anyja neve	Szül. hely, idő	Rokoni kapcsolat a kérelmezővel	Foglalkozás	Jövedelem típusa(i)*	Jövedelem/ hó**
Együtt élők összes jövedelme: …… Ft (ügyintéző tölti ki) Egy főre jutó jövedelem: ……. Ft(ügyintéző tölti ki)						

*** Jövedelem típusai:** 1) Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem, táppénz, 2) Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem, 3) Gyermekgondozási támogatások,
4) Nyugellátás és egyéb rendszeres szociális ellátások, 5) Önkormányzat, járási hivatal és Munkaügyi szervek által folyósított ellátások 6) Egyéb jövedelem (tartásdíj, ösztöndíj, stb.) A kérelemhez mellékleni kell a jövedelem igazolására szolgáló dokumentumokat.

****** Családi pótlékot, árvaellátást, tartásdíjat, stb. címen kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell feltűntetni, akire tekintettel azt folyósítják.

NYILATKOZAT

Alulírott .....……..... büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelem nyomtatványban közölt adatok a valóságnak megfelelnek, életvitelszerűen a *lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek* (a megfelelő aláhúzandó).

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatóságról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Továbbiakban: Szt.) 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv az állami adóhatóság megkeresése útján ellenőrizheti.

Tudomásul veszem, hogy az Szt. 9.§ (1) bekezdése értelmében az ellátásra való jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles vagyok értesíteni az ellátást megállapító szervet.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Leányvár, „……..”.”……”……..”.

……..

Kérelmező

Csatolandó mellékletek:

- a gyermek fejlesztését, illetve terápiás ellátását végző szakember vagy intézmény által kiállított írásbeli szakmai vélemény, amely a fejlesztés, terápia szükségességét alátámasztja - *szakmai vélemény a gyermek fejlesztésének, terápiájának támogatásához elnevezésű dokumentum*

- a gyermek fejlesztését vagy terápiáját végző szakember vagy intézmény által kiállított, pecséttel ellátott igazolás - *igazolás a gyermek fejlesztésének, terápiájának támogatásához elnevezésű dokumentum*

- a kérelmező és családtagjainak a kérelem benyújtását megelőző hónapban szerzett, kérelemben nyilatkozott jövedelmeinek igazolását.

6. melléklet

SZAKMAI VÉLEMÉNY

a gyermek fejlesztésének, terápiájának támogatásához

A gyermek adatai:

- Gyermek neve: ..... …
- Születési ideje: .....
- Lakóhelye: .....

A gyermek számára szükséges fejlesztés/terápia megnevezése:

.....
.....
.....

A fejlesztés/terápia szükségességének szakmai indoklása:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

A szakmai véleményt kiállító szakember/intézmény adatai:

Szakember neve és amennyiben releváns, az intézmény neve:

.....
.....

Szakember végzettsége: .....

Elérhetőségek:

.....
.....

Kelt: .....

P.H.

…….

aláírás

7. melléklet

IGAZOLÁS

a gyermek fejlesztésének, terápiájának támogatásához

A fejlesztést/terápiát igénybe vevő gyermek adatai:

- Gyermek neve: ..... …
- Születési ideje: .....
- Lakóhelye: .....

A fejlesztést/terápiát biztosító szakember és/vagy intézmény adatai:

- Név: ……
- Cím: ……
- telefonszám: ……
- e-mail cím: ……..
- weboldal: ……

A fejlesztés/terápia időtartama:

…….(év)……(hó)……..(nap)-tól - …….(év)……(hó)……..(nap)-ig

A fejlesztés/terápia rendszeressége: ……

A fejlesztés/terápia időtartama/alkalom: ……

A fejlesztés/terápia költsége: …….. Ft/hó

Kelt: .....

P.H.

…….

aláírás

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete

a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet módosításának a célja a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás megigényléséhez a módosult jogosultsági kör, valamint a gyermekek fejlesztésével és terápiájával összefüggő rendszeres kiadásokhoz kapcsolódó települési támogatás jogosultsági feltételeinek meghatározása.

[2] Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, a 26. §-ában, a 32. § (3) bekezdésében, a 45 § (1) bekezdésében, a 48. § (4) bekezdése, az 58/B. § (2) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet 1. § (1a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1a) A jogosult részére megállapított települési támogatás kifizetésére az önkormányzat házipénztárából, vagy bankszámlára utalással kerül sor. A rendszeres pénzbeli támogatások kifizetésére utólag, minden hónap 5. napjáig kerül sor. ”

2. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A szociális tűzifa vagy szén támogatás nyújtása esetén előnyben részesül az a család, amely:

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti, aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra, különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra jogosult,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel,

c) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,

d) egyszülős háztartás,

e) családban rokkantsági ellátásban részesülő él,

f) 65 év feletti, egyedül élő nyugdíjasok, akiknek a nyugdíja nem éri el a 150.000,-Ft-ot,

g) 3 vagy több gyermeket nevel.”

3. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet a következő 9/A. §-sal egészül ki:

„9/A. §

(1) Gyermekek fejlesztését, terápiáját támogató települési támogatás állapítható meg a gyermek által rendszeresen igénybe vett fejlesztő és terápiás foglalkozások költségeinek csökkentése érdekében annak a szülőnek vagy törvényes képviselőnek, akinek

a) gyermekének fejlesztési vagy terápiás szükségletét szakmai vélemény támasztja alá, és

b) családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 1000%-át, gyermekét egyedül nevelő szülő vagy törvényes képviselő esetén az 1500%-át.

(2) A kérelemhez csatolni kell

a) a gyermek fejlesztését, illetve terápiáját végző szakember vagy intézmény által kiállított, pecséttel ellátott írásbeli szakmai véleményt, amely a fejlesztés, terápia szükségességét alátámasztja,

b) a gyermek fejlesztését vagy terápiáját végző szakember vagy intézmény által kiállított, pecséttel ellátott igazolást a fejlesztés, terápia időtartamáról, rendszerességéről, költségéről.

(3) A támogatás mértéke gyermekenként havonta legfeljebb 25 000 Ft, amely utólag, a támogatással érintett tárgyhónapot követő hónapban kerül kifizetésre, az önkormányzat éves költségvetési rendeletében e célra biztosított forrás erejéig.

(4) A támogatás a már folyamatban lévő fejlesztés, terápia esetén a kérelem benyújtása hónapjának első napjától, a kérelem benyújtását követően induló fejlesztés, terápia esetén, a kezdése hónapjának első napjától, legfeljebb a költségvetési év december 31. napjáig, vagy a fejlesztés, terápia igazolt megszűnése hónapjának utolsó napjáig kerül megállapításra.

(5) A kérelmező a jogosultsági feltételekben bekövetkező változást, valamint a fejlesztés vagy terápia megszűnésének tényét köteles bejelenteni az önkormányzatnak. A fejlesztés vagy terápia időszakos szüneteltetése – ideértve különösen az iskolai őszi, téli és tavaszi szünet, valamint a szakember szabadsága vagy egyéb, előre meghatározott időtartamú szünet miatt bekövetkező szüneteltetést – a támogatásra való jogosultságot nem érinti, ha a fejlesztés vagy terápia a szünetet követően folytatódik. A nyári szünet időtartama alatt a támogatás abban az esetben folyósítható, ha a gyermek a fejlesztést, illetve terápiát a nyári időszakban is igénybe veszi. Amennyiben a gyermek a fejlesztésen, illetve terápián – a szakember vagy az ellátást nyújtó intézmény által előre meghatározott szüneteltetés időtartamát, valamint a gyermek igazolt akadályoztatásának időtartamát nem számítva – három egymást követő alkalommal nem vesz részt, a támogatásra való jogosultság megszűnik."

4. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A települési támogatás iránti kérelmeket a települési ápolási támogatás, valamint a gyermekek fejlesztésének és terápiájának támogatása kivételével, e rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, az abban szereplő mellékletek csatolásával. Az ápolási települési támogatás iránti kérelem az e rendelet 2. melléklet, valamint a 3. melléklet szerinti formanyomtatványon nyújtható be. A gyógyszertámogatás iránti kérelem esetén a 4. melléklet szerinti formanyomtatványt is be kell nyújtani. A gyermekek fejlesztésének és terápiájának támogatása megállapítása iránti kérelmet az 5. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani. A 5. melléklet szerinti kérelem nyomtatványhoz csatolni kell a 6. melléklet szerinti *szakmai vélemény a gyermekek fejlesztésének, terápiájának támogatásához* elnevezésű nyomtatványt, illetve a 7.

melléklet szerinti *igazolás a gyermekek fejlesztésének, terápiájának támogatásához* elnevezésű nyomtatványt."

5. §

(1) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.

(4) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet a 4. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

(5) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet az 5. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

6. §

Hatályát veszti A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet 9. § (8) bekezdése.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fári Csaba
polgármester

LÉDÁNYVÁR KÖZSÉC ÖNKORMÁNYZATA

Balázs Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2026. szeptember 22.

Balázs Márta
jegyző

JEGYZŐ
Lédányvár

1. melléklet a 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

„*1. melléklet*
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet - a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

„*2. melléklet*
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

„*5. melléklet*
(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet - a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

4. melléklet a 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

„*6. melléklet a 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 6. melléklet - a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

5. melléklet a 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

„*7. melléklet a 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 7. melléklet - a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

Végső előterjesztői indokolás

Leányvár Község Önkormányzat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével - a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1 pont szerinti A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsoló 2026. évi támogatásra pályázat benyújtását tervezi. Változott a jogosultsági kör a pályázati kiírás szerint, ezért a rendelet jogosulti körének módosítása vált szükségessé.

A szociális tűzifa vagy szén támogatás nyújtása esetén előnyben részesül az a család, amely:

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti, aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra, különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra jogosult,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel,

c) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,

d) egyszülős háztartás,

e) családban rokkantsági ellátásban részesülő él,

f) 65 év feletti, egyedül élő nyugdíjasok, akiknek a nyugdíja nem éri el a 150.000,-Ft-ot,

g) 3 vagy több gyermeket nevel.

Jelen rendeletmódosítás célja egyben egy új, célzott települési támogatási forma bevezetése is, amely hozzájárul a gyermekek által rendszeresen igénybe vett, szakmailag indokolt fejlesztések, terápiák költségeinek csökkentéséhez, a szociális rászorult családok részére. A tervezett települési támogatás célja ezért a családok ezen terheinek mérséklése, és annak elősegítése, hogy a gyermekek a szükségleteiknek megfelelő szakmailag indokolt fejlesztésekhez és terápiákhoz ténylegesen hozzáférhessenek.

1. melléklet

KÉRELEM

Települési támogatás megállapításhoz

A kérelmezőre vonatkozó adatok:

Neve: .....

Születési neve: .....

Anyja neve: .....

Születési helye, ideje (év, hó, nap): .....

Lakóhely: .....

Tartózkodási hely: .....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

Állampolgárság: .....

A megállapított támogatást az Önkormányzat házipénztárban kívánom felvenni / bankszámlára kérem utalni. (A megfelelő rész aláhúzandó.)

Bankszámlaszám: .....

Számlavezető bank neve: .....

A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):

- huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező
- befogadott
- bevándorolt
- letelepedett
- menekült
- oltalmazott
- hontalan.

A kérelmező családi állapota és körülményei (*megfelelők aláhúzandók*):

- egyedülálló, melynek oka: *hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él, nincs élettársa.*
- házastársával / élettársával él együtt
- egyedül élő (egyszemélyes háztartásban lakik)

Kérelmezett támogatási fajta (aláhúzandó):

- *rendkívüli települési támogatás*
- *temetési támogatás*
- *köztemetés térítési díja alóli mentesítés/részletfizetés*
- *lakhatás költségek támogatása*
- *szociális célú tűzifa támogatás*
- *gyermekszületési támogatás*
- *beiskolázási támogatás*
- *idősek támogatása*
- *rendszeres gyógyszertámogatás*

A kérelem rövid indoklása:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Amennyiben temetés miatt igényli a támogatást:

- *Az eltemetett hozzátartozó neve:* ... ...
- *Rokoni kapcsolat:* ... ...
- *Haláleset ideje:* ... ...
- *A temetés költsége:* ... ...

JÖVEDELEM-NYILATKOZAT A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁT MEGELŐZŐ EGY HÓNAP JÖVEDELMEIRŐL

A kérelmező adatai:

Jövedelem típusa(i)*	Jövedelem/hó

A kérelmezővel egy családban, lakásfenntartási támogatási kérelem esetén az egyháztartásban élők adatai:

Szt. 4. § (1) bekezdés c) pontja szerint család: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.
Szt. 4. § (1) bekezdés f) pontja szerint háztartás: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.

Név, Leánykori név	Anyja neve	Szül. hely, idő	Rokoni kapcsolat a kérelmezővel	Foglalkozás**	Jövedelem típusa(i)*	Jövedelem/ hó***
Együtt élők összes jövedelme: ..... Ft (ügyintéző tölti ki) Egy főre jutó jövedelem: ..... Ft(ügyintéző tölti ki)						

*** Jövedelem típusai:** 1) Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem, táppénz, 2) Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem, 3) Gyermekgondozási támogatások,
4) Nyugellátás és egyéb rendszeres szociális ellátások, 5) Önkormányzat, járási hivatal és Munkaügyi szervek által folyósított ellátások 6) Egyéb jövedelem (tartásdíj, ösztöndíj, stb.)

** Beiskolázási támogatás igénylése esetén a gyermek tekintetében az iskola nevét és címét, valamint az adott év szeptemberében megkezdett osztályt szükséges ebben a cellában feltüntetni.

*** Családi pótlékot, árvaellátást, tartásdíjat, stb. címen kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell feltűntetni, akire tekintettel azt folyósítják.

Nyilatkozat

Alulírott ..... büntetőjogi felelősségem tudatában **nyilatkozom**, hogy a kérelem nyomtatványban közölt adatok a valóságnak megfelelnek, életvitelszerűen a ***lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek*** (a megfelelő aláhúzandó).
Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatóságról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv az állami adóhatóság megkeresése útján ellenőrizheti.
Kijelentem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül értesítem az ellátást megállapító szervet.
Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Leányvár, „.....”.”.....”.....”.

.....
Kérelmező

A KÉRELEM MELLÉKLETEI

Támogatás típustól függetlenül, minden kérelem kötelező mellékletét képezi a kérelmező és vele egy lakásban élő közeli hozzátartozó(k), lakásfenntartási támogatás esetén a kérelmezővel egy háztartásban élőknek a kérelem beadását megelőző hónap nettó jövedelméről szóló igazolások:

- **nyugdíjas esetében** a kérelem beadását megelőző havi nyugdíjigazolás (szelvény vagy banki igazolás) fénymásolatát;
- **munkaviszonnyal rendelkező, illetve GYED-ben részesülő esetében** a munkáltató által kiadott hivatalos igazolást a kérelem beadását megelőző hónap nettó keresetéről, vagy bankszámlakivonatot;
- **Munkaügyi Központ által folyósított ellátás esetén** a megállapító határozat fénymásolatát, a folyósított ellátás összegéről az előző egy hónap szelvényének másolatát, vagy bankszámlakivonatot;
- **azon kérelmezők, akik 65. életévüket vagy a rájuk irányadó nyugdíjkorhatárt nem töltötték be és állástalanok**, a munkaügyi központ által kiállított hatósági bizonyítványt kell benyújtaniuk arról, hogy az álláskeresők nyilvántartásában szerepelnek-e vagy az álláskeresők kiskönyvének másolatát;
- **az előző havi ösztöndíj összegéről** oktatási intézmény által kiadott igazolást;
- **vállalkozó esetén** a kérelem beadását megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem könyvelő által igazolt egyhavi átlaga.

Mellékletek kérelem típusonként:

- **Temetési támogatás iránti kérelem esetén** a temetési számlák másolata.
- **Rendszeres gyógyszertámogatás iránti kérelem esetén** a rendelet 4. számú melléklete.
- **Lakásfenntartási támogatás igénylése esetén** tulajdonjog fennállása hiányában igazolás a lakásban tartózkodásának jogcíméről (pl.: bérleti szerződés, bérbeadó nyilatkozata, stb.)
- **gyermekszületési támogatás esetén:** a gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolata, a gyermek és a törvényes képviselő(k) lakcímkártyájának másolata.
- **beiskolázási támogatás:** Iskolalátogatási igazolás (amennyiben a gyermek nem a helyi általános iskolába jár)

Egyéb mellékletek:

- válóperes végzés, gyermekelhelyezésről szóló bírói egyezség fénymásolata, a megállapított/fizetendő gyermektartásdíj összegéről 1 hónapra visszamenőleg igazolást vagy nyilatkozatot (amennyiben válófélben vannak, a házasság felbontására irányuló kereset fénymásolatát),
- gyámkirendelő és/vagy gondnokság alá helyezésről szóló határozat fénymásolat

2. melléklet

KÉRELEM

Ápolási települési támogatás megállapításhoz

Kérelmező (ápolást végző személy) adatai:

Viselt név:.....

Születési név:.....

Anyja neve:.....

Születési helye, ideje (év, hó, nap):.....

Lakóhely:.....

Tartózkodási hely:.....

Állampolgárság: .....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

A megállapított támogatást az Önkormányzat házipénztárban kívánom felvenni / bankszámlára kérem utalni. (A megfelelő rész aláhúzandó.)

Bankszámlaszám: .....

Számlavezető bank neve: .....

A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):

- huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező
- befogadott
- bevándorolt
- letelepedett
- menekült
- oltalmazott
- hontalan

A kérelmező családi állapota és körülményei (*megfelelők aláhúzandók*):

- egyedülálló, melynek oka: *hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él, nincs élettársa.*
- házastársával / élettársával él együtt
- egyedül élő (egyszemélyes háztartásban lakik)

Az ápolt személlyel való rokoni kapcsolata: .....

Telefonszáma: ... ...

- Az ápolt személlyel tartási vagy életjáradéki szerződést
  a) kötöttem
  b) nem kötöttem.
- Az ápolási tevékenységet
  a) lakóhelyemen/tartózkodási helyemen
  b) az ápolt lakóhelyén/tartózkodási helyén végzem.
- Az Szt. 41. §-a alapján ápolási díjra
  a) jogosult vagyok
  b) nem vagyok jogosult.

A települési ápolási támogatást igénylő hozzátartozón kívül az ápolt családjában folyamatosan otthontartózkodó és rendszeres pénzellátással rendelkező személy:

c) van: .....
d) nincs.

JÖVEDELEM-NYILATKOZAT A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁT MEGELŐZŐ EGY HÓNAP NETTÓ JÖVEDELMEIRŐL

A kérelmező és a vele egy háztartásban együtt lakó - ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező család tagjainak adatait szükséges feltüntetni.

Név, Leánykori név	Anyja neve	Szül. hely, idő	Rokoni kapcsolat a kérelmezővel	Foglalkozás	Jövedelem típusa(i)*	Havi jövedelem

* **Jövedelem típusai:** 1) Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem, táppénz, 2) Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem, 3) Gyermekgondozási támogatások,
4) Nyugellátás és egyéb rendszeres szociális ellátások, 5) Önkormányzat, járási hivatal és Munkaügyi szervek által folyósított ellátások 6) Egyéb jövedelem (tartásdíj, ösztöndíj, stb.)

Együtt élők összes jövedelme:.....Ft (ügyintéző tölti ki)
Egy főre jutó jövedelem:.....Ft(ügyintéző tölti ki)

Az ápolt személyre vonatkozó adatok:

Az ápolt viselt neve: .....
Születési neve: .....
Anyja neve: .....
Születési helye, ideje (év, hó, nap): .....
Lakóhely: .....
Tartózkodási hely: .....
Társadalom biztosítási Azonosító Jele: .....
Ha az ápolt személy nem cselekvőképes, a törvényes képviselő neve:.....
A törvényes képviselő lakcíme: .....

Ápolt személy nyilatkozata

Alulírott ..... egyetértek azzal, hogy az otthoni ápolásomat, gondozásomat az ápolási települési támogatást kérelmező hozzátartozóm végezze. Hozzájárulok ahhoz, hogy az önkiszolgáló képességem megítéléséhez, ezzel összefüggésben az ápolási igény megállapításához háziorvosom vagy szakorvosom szakvéleményt adjon, ápolás helyszínén környezettanulmányt elvégezzék. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.
Leányvár, „.....”.”.....”.....”.

.....
Ápolt személy aláírása

Ápolást végző személy nyilatkozata

Alulírott ..... büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek és tudomásul veszem, hogy azok valódisága a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv alapján a NAV-nál ellenőrizhető. Hozzájárulok, hogy személyi adataimat, illetve a háztartásomban élők adatait a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából felhasználják. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Leányvár „.....”.....”.....”

.....
Ápolást végző személy aláírása

A KÉRELEM MELLÉKLETEI

- a kérelmező és családjában élők jövedelmeiről szóló összes igazolást,
- a kérelmező részéről – amennyiben munkaviszonyban áll – a munkáltatói igazolás arról, hogy munkavégzése nem haladja meg a napi 4 órát,
- háziorvos által kiállított orvosi szakvélemény,
- fizetés nélküli szabadságról szóló munkáltatói igazolás

5. melléklet

KÉRELEM

a gyermekek fejlesztésének és terápiás ellátásának támogatásához

A kérelmezőre vonatkozó adatok:

Neve: .....

Születési neve: .....

Anyja neve: .....

Születési helye, ideje (év, hó, nap): .....

Lakóhely: .....

Tartózkodási hely: .....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

Állampolgárság: .....

A megállapított támogatást az Önkormányzat házipénztárban kívánom felvenni / bankszámlára kérem utalni. (A megfelelő rész aláhúzandó.)

Bankszámlaszám: .....

Számlavezető bank neve: .....

A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):

- huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező
- befogadott
- bevándorolt
- letelepedett
- menekült
- oltalmazott
- hontalan.

A kérelmező családi állapota és körülményei (*megfelelők aláhúzandók*):

- egyedülálló, melynek oka: *hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él, nincs élettársa.*
- házastársával / élettársával él együtt
- egyedül élő (egyszemélyes háztartásban lakik)

Kérelemmel érintett gyermekre vonatkozó adatok:

Neve: .....

Születési neve: .....

Anyja neve: .....

Születési helye, ideje (év, hó, nap): .....

Lakóhely: .....

Tartózkodási hely: .....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: .....

Állampolgárság: .....

A gyermek fejlesztéséhez, terápiájához kapcsolódó támogatás igénylésének indoka:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

JÖVEDELEM-NYILATKOZAT A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁT MEGELŐZŐ EGY HÓNAP JÖVEDELMEIRŐL

A kérelmező adatai:

Jövedelem típusa(i)*	Jövedelem/hó

A kérelmezővel egy családban élők adatai:

Szt. 4. § (1) bekezdés c) pontja szerint család: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

Név, Leánykori név	Anyja neve	Szül. hely, idő	Rokoni kapcsolat a kérelmezővel	Foglalkozás	Jövedelem típusa(i)*	Jövedelem/ hó**
Együtt élők összes jövedelme: ..... Ft (ügyintéző tölti ki) Egy főre jutó jövedelem: ..... Ft(ügyintéző tölti ki)						

* **Jövedelem típusai:** 1) Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem, táppénz, 2) Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem, 3) Gyermekgondozási támogatások,
4) Nyugellátás és egyéb rendszeres szociális ellátások, 5) Önkormányzat, járási hivatal és Munkaügyi szervek által folyósított ellátások 6) Egyéb jövedelem (tartásdíj, ösztöndíj, stb.) A kérelemhez mellékleni kell a jövedelem igazolására szolgáló dokumentumokat.

** Családi pótlékot, árvaellátást, tartásdíjat, stb. címen kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell feltűntetni, akire tekintettel azt folyósítják.

NYILATKOZAT

Alulírott ..... büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelem nyomtatványban közölt adatok a valóságnak megfelelnek, életvitelszerűen a *lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek* (a megfelelő aláhúzandó).

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatóságról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Továbbiakban: Szt.) 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv az állami adóhatóság megkeresése útján ellenőrizheti.

Tudomásul veszem, hogy az Szt. 9.§ (1) bekezdése értelmében az ellátásra való jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles vagyok értesíteni az ellátást megállapító szervet.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Leányvár, „.....”.”.....”.....”.

.....

Kérelmező

Csatolandó mellékletek:

- a gyermek fejlesztését, illetve terápiás ellátását végző szakember vagy intézmény által kiállított írásbeli szakmai vélemény, amely a fejlesztés, terápia szükségességét alátámasztja - *szakmai vélemény a gyermek fejlesztésének, terápiájának támogatásához elnevezésű dokumentum*

- a gyermek fejlesztését vagy terápiáját végző szakember vagy intézmény által kiállított, pecséttel ellátott igazolás - *igazolás a gyermek fejlesztésének, terápiájának támogatásához elnevezésű dokumentum*

- a kérelmező és családtagjainak a kérelem benyújtását megelőző hónapban szerzett, kérelemben nyilatkozott jövedelmeinek igazolását.

6. melléklet

SZAKMAI VÉLEMÉNY

a gyermek fejlesztésének, terápiájának támogatásához

A gyermek adatai:

- Gyermek neve: ..... …
- Születési ideje: .....
- Lakóhelye: .....

A gyermek számára szükséges fejlesztés/terápia megnevezése:

.....
.....
.....

A fejlesztés/terápia szükségességének szakmai indoklása:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

A szakmai véleményt kiállító szakember/intézmény adatai:

Szakember neve és amennyiben releváns, az intézmény neve:

.....
.....

Szakember végzettsége: .....

Elérhetőségek:

.....
.....

Kelt: .....

P.H.

.....

aláírás

7. melléklet

IGAZOLÁS

a gyermek fejlesztésének, terápiájának támogatásához

A fejlesztést/terápiát igénybe vevő gyermek adatai:

- Gyermek neve: ..... …
- Születési ideje: .....
- Lakóhelye: .....

A fejlesztést/terápiát biztosító szakember és/vagy intézmény adatai:

- Név: .....
- Cím: .....
- telefonszám: .....
- e-mail cím: .....
- weboldal: .....

A fejlesztés/terápia időtartama:

…….(év)……(hó)……..(nap)-tól - ……..(év)……(hó)……..(nap)-ig

A fejlesztés/terápia rendszeressége: .....

A fejlesztés/terápia időtartama/alkalom: .....

A fejlesztés/terápia költsége: ..... Ft/hó

Kelt: .....

P.H.

.....

aláírás

1. melléklet

Nyilatkozat

tiszteletdíjról történő lemondásról

Alulírott **Weisenburger Csaba** Leányvár Község Önkormányzat - 2024. október 9-én az önkormányzat alakuló ülésén megválasztott - társadalmi megbízatású alpolgármestere a részemre Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXV. törvény 80. §-a alapján 60.000,- Ft/hó összegben megállapított **tiszteletdíj teljes összegéről lemondok.**

Kérem jelen nyilatkozatom jegyzőkönyvhöz történő csatolását.

Leányvár, 2026. szeptember 21.

Weisenburger Csaba
alpolgármester

JELENLÉTI ÍV

Leányvár község Képviselő-testületének

2026. szeptember 21-én tartott képviselő-testületi üléséről

Leányvár Község Önkormányzata részéről

Fári Csaba polgármester	.....
Weisenburger Csaba alpolgármester	.....
Balogh András képviselő	.....
Csobán Ildikó képviselő	.....
Gölcz Mira képviselő	.....
Ott Csaba képviselő	.....
Witzenleiter Zoltán képviselő	.....

Meghívott vendégek:

Balázs Márta jegyző	.....
Valek Zsuzsanna aljegyző, jegyzőkönyvvezető	.....
Bujdosó Krisztina óvoda igazgató	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....
.....	.....

LEÁNYVÁR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
2518 Leányvár Erzsébet utca 88.
Tel/Fax: (33) 509-930, (33) 509-931
www.leanyvar.hu *polgarmester@leanyvar.hu*

M e g h í v ó

Tisztelettel meghívom Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én (hétfő) 17.00 órakor tartandó
képviselő-testületi ülésére.
Az ülés helye: Leányvár Község Önkormányzat hivatali helyisége
2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
Napirendi pontok:

1) Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola működéséről szóló beszámoló
Előterjesztő: Gölcz Mira iskolaigazgató

2) A Leányvári Cseresznyefa Óvoda, Kirschbaum Kindergarten Leinwar működéséről szóló beszámoló
Előterjesztő: Bujdosó Krisztina igazgató

3) A Leányvári Cseresznyefa Óvodába logopédus és gyógypedagógus megbízása
Előterjesztő: Bujdosó Krisztina igazgató

4) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint szabad pénzeszköz lekötésről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

5) A polgármester illetményéről, valamint az önkormányzat működésével és feladatellátásával összefüggő költségek finanszírozásáról döntés
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

6) Társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját és költségtérítését megállapító határozat hatályon kívül helyezése
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

7) Versenyképes Járások I. program keretében hozott képviselő-testületi határozat módosítása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

8) A Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelése, lábazat szigetelése, nyílászárók cseréje kapcsán kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

9) Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem kapcsán kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

10) Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak elvégzésére kivitelező kiválasztása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

11) A MÁV Pályaműködtetési Zrt. és az önkormányzat közötti együttműködési megállapodásról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

12) A Leányvár belterület 877 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos megállapodás kezdeményezése elbirtoklás elismerése tárgyában
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

13) A Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatti jövőműhely bérbeadása szabályainak megállapítása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

14) Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III.20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

15) Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

16) A közterület használatáról szóló 14/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

17) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

18) Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

19) Az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2025-2039. időszakra készült Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási tervrészeinek elfogadása
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

20) A kiküldetési szabályzat, valamint a gépjárművek igénybevételének és használatának rendjéről szóló szabályzat felülvizsgálata
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

21) Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat csatlakozási nyilatkozat
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

22) A Leányvári Habsburg emlékoszlopon található tűzzománc kép térítésmentes átadásáról szóló együttműködési megállapodás
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

23) Egyebek
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

24) Kitüntető cím adományozása (zárt ülés)
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

Leányvár, 2026. szeptember 14.

Fári Csaba s.k.
polgármester

LEÁNYVÁR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Beszámoló

a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola

2025/2026. tanévben végzett

nevelő - oktató munkájáról

Készítette: Gölcz Mira

igazgató

P.H.

Kelt: Leányvár, 2026. július 20.

I. Helyzetelemzés

1. Személyi feltételek alakulása a tanév során

1.1. Pedagógusok az iskolában - változások a tanév kezdete óta

Az intézmény engedélyezett álláshelyeinek száma a 2025/2026. tanévben 20,59 volt, ebből 16,59 pedagógus-álláshely. Pedagógus munkakörben összesen 21 fő látott el feladatot: 18 fő köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban, 3 fő óraadóként. A tantestület foglalkoztatási összetétele az intézmény kis létszámából és a szakos feladatellátásból adódóan összetett: 7 pedagógus részfoglalkozásban dolgozott, két nyugdíjas pedagógus határozatlan, négy nyugdíjas pedagógus határozott idejű jogviszonyban segítette a feladatellátást, az óraadók közül egy fő nyugdíjas volt. A tantestületben egy mesterpedagógus dolgozott, aki szakértői feladatot is ellátott.

A tanév során egy új pedagógus kapcsolódott be az intézmény munkájába; pályakezdő pedagógus, gyakornok és legalább hathetes szakmai gyakorlatot teljesítő pedagógusjelölt nem volt. Az új munkatárs beilleszkedését a vezetőség és a szakmai közösség folyamatos szakmai egyeztetésekkel, a helyi dokumentumok és működési rend megismertetésével segítette.

A vezetői feladatellátás a tanév során az SZMSZ-ben rögzített rend szerint működött. Az igazgató és a helyettesítésben közreműködő pedagógusok együttműködése biztosította a napi működés folyamatosságát, a két feladatellátási hely közötti információáramlást és a váratlan helyzetek kezelését. A tanév egyik fontos vezetői feladata a személyi kapacitások rugalmas szervezése, a helyettesítések összehangolása és a részfoglalkozású, illetve óraadó kollégák munkájának intézményi folyamatokba való beillesztése volt.

1.2. Szakos ellátottság helyzete

Az intézmény szakos ellátottsága összességében megfelelő volt, a tantárgyak többségét megfelelő végzettségű és szakképzettségű pedagógus tanította. A német nemzetiségi nevelés-oktatás személyi feltételeit az intézmény a tanév egészében biztosította, ami az iskola pedagógiai programjának és helyi identitásának meghatározó eleme.

Szakos ellátási nehézség a digitális kultúra, valamint a technika és tervezés tantárgyaknál jelentkezett. E tantárgyak ellátása belső feladatmegosztással, a pedagógusok meglévő kompetenciáinak felhasználásával és órarendi szervezéssel történt. A helyzet rövid távon kezelhető volt, ugyanakkor hosszabb távon indokolt megfelelő szakos végzettségű pedagógus bevonása vagy a meglévő munkatársak célzott továbbképzésének támogatása.

A tartós és időszakos távollétek helyettesítése a tantestület együttműködésével megoldható volt, de a kis intézményi létszám miatt minden hosszabb hiányzás fokozott szervezési terhet jelentett. Az óraadók és a nyugdíjas pedagógusok visszafoglalkoztatása jelentősen hozzájárult a szakos órák folyamatosságához és a tanulók biztonságos ellátásához.

1.3. Szakmai munkaközösségek bemutatása

Az intézmény szakmai munkaközösségei a tanév során az éves munkatervben meghatározott feladatok mentén működtek. Kiemelt szerepük volt a nevelő-oktató munka összehangolásában, a módszertani tapasztalatok megosztásában, a tanulói eredmények értékelésében, a programok szervezésében és a különleges bánásmódot igénylő tanulók támogatásában.

Az alsó tagozatos munkaközösség az 1-4. évfolyamon folyó munka szakmai egységét, az alapkészségek fejlesztését, a tanulási szokások kialakítását, az önállóság, a szabálykövetés és a társas kompetenciák erősítését tekintette legfontosabb feladatának. A munkaközösség tagjai rendszeresen egyeztettek az osztályfőnökökkel, napközis nevelőkkel, szaktanárokkal, fejlesztőpedagógussal, gyógypedagógussal és pedagógiai asszisztenssel. Az együttműködés eredményeként a differenciált fejlesztés, a felzárkóztatás és a tehetséggondozás a tanórai és délutáni foglalkozásokon egyaránt megjelent.

A felső tagozaton a szakmai egyeztetések középpontjában a tantárgyi követelmények egységesítése, a továbbtanulás támogatása, az országos mérésekre való felkészítés, a versenyeztetés, valamint a magatartási és tanulásszervezési problémák közös kezelése állt. A német szakos pedagógusok együttműködése különösen fontos volt a nemzetiségi nyelvoktatás folyamatosságának, a versenyfelkészítésnek, a hagyományápoló programoknak és az ausztriai nyelvi tábor megszervezésének biztosításában.

A munkaközösségek működése hatékonynak bizonyult. A következő tanévben szükséges a jó gyakorlatok rendszeresebb dokumentálása, a belső tudásmegosztás tervezettebbé tétele, továbbá a mérési eredményekből következő fejlesztési feladatok munkaközösségi szintű nyomon követése.

1.4. NOKS alkalmazottak

Az intézményben 0,5 pedagógiaiasszisztens-álláshely állt rendelkezésre. A pedagógiai asszisztens elsősorban az alsó tagozaton, valamint a sajátos nevelési igényű és beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő tanulók támogatásában vett részt. Munkája különösen a differenciált feladatvégzés, a figyelem fenntartása, az önálló munkavégzés segítése, a tanórai és napközis helyzetek támogatása során bizonyult nélkülözhetetlennek.

A 0,5 álláshely a tényleges szükségletekhez mérten szűkös. A 10 SNI- és 15 BTMN-tanuló, továbbá az alsó tagozaton jelentkező figyelmi, magatartási és önszabályozási nehézségek miatt **indokolt lenne a pedagógiai asszisztensi kapacitás bővítése. A különleges bánásmódot igénylő tanulóink szakértői véleményében a legtöbb esetben szerepel a pedagógiai asszisztensi támogatás fontossága.** A jelenlegi munkatárs feladatellátása megbízható, együttműködése a pedagógusokkal és a segítő szakemberekkel eredményes volt.

Az iskolatitkári és adminisztratív feladatok ellátása biztosította a tanügyigazgatási, ügyviteli, kapcsolattartási és napi szervezési folyamatok folyamatosságát. Önálló rendszergazdai álláshely nem állt rendelkezésre; az informatikai eszközök üzemeltetésével kapcsolatos feladatok belső segítséggel, illetve szükség szerint külső közreműködéssel valósultak meg.

1.5. Iskolapszichológus foglalkoztatása

Az intézményben a tanév során nem állt rendelkezésre iskolapszichológusi álláshely, ezért rendszeres, helyben elérhető pszichológiai ellátás nem valósult meg. A tanulók érzelmi, magatartási és közösségi problémáinak kezelése az osztályfőnökök, a gyermekvédelmi feladatokat ellátó pedagógus, az iskolai szociális segítő, a pedagógiai szakszolgálat és a családok együttműködésével történt.

A pedagógusok tapasztalatai alapján egyre több esetben lenne szükség gyorsan elérhető pszichológiai konzultációra, egyéni vagy kiscsoportos támogatásra, valamint a nevelőtestület számára esetmegbeszélési lehetőségre. **Az elkövetkező időszak fontos fejlesztési igénye az iskolapszichológusi szolgáltatáshoz biztosítása.**

1.6. Új pedagógus továbbképzési rendszer megvalósítása

A pedagógus-továbbképzések tervezése az intézményi szükségletekhez, a szakos feladatellátáshoz, a Pedagógiai Program célkitűzéseihez, valamint az új pedagógus-továbbképzési rendszer elvárásaihoz igazodott. A tanév során a beiskolázási tervben szereplő továbbképzések **80%-a megvalósult**, akkreditált továbbképzésen **10 pedagógus**, a nevelőtestület **47,6%-a** vett részt. A továbbképzések tudatosan több szakterületet öleltek fel, és egyaránt szolgálták a tantárgyi módszertani megújulást, az inkluzív nevelést, a digitális pedagógia fejlesztését, valamint a pedagógusok mentális támogatását. A szakos pedagógusok közül Alekszi Gábor részt vett **„A matematika tantárgy tartalmi szabályozása az 5–8. évfolyamon a Natban, a kerettantervekben és ennek megjelenése a tankönyvekben”** című 15 órás továbbképzésen, amely a matematikaoktatás korszerű tartalmi szabályozásának és módszertanának alkalmazását segítette. Csátiné Solymosi Beáta Cecília sikeresen teljesítette **„Az ének-zene tantárgy tartalmi szabályozása a Natban, a kerettantervekben**

és ennek megjelenése a tankönyvekben" című képzést, amely a megújult tantervi követelmények gyakorlati megvalósításához nyújtott szakmai támogatást. Gölcz Mira a **„A nemzetiségi nyelv és irodalom, valamint a nemzetiségi népismeret tantárgy tartalmi szabályozása a Natban, a kerettantervekben és ennek megjelenése a tankönyvekben"** című továbbképzésen vett részt. A képzés hozzájárult a német nemzetiségi nevelés-oktatás szakmai megújításához, valamint a korszerű tantervi elvárások intézményi megvalósításához. Fazekas Béla elvégezte **„A jövő három pillére: űrkutatás, atomenergia, energiahatékonyság"** című 30 órás továbbképzést, amely korszerű természettudományos és fenntarthatósági ismereteket közvetített, valamint a projektalapú oktatás lehetőségeit is bemutatta. Gulyásné Hargitai Helga Lilla két továbbképzésen vett részt. **„A pedagógus mint a gyermekek lelki segítője"** című 30 órás képzés a pedagógusok mentális támogatói szerepének erősítésére, a tanulók lelki egészségének megőrzésére és a problémák korai felismerésére helyezte a hangsúlyt. Emellett sikeresen teljesítette **„Az állampolgári ismeretek tantárgy tartalmi szabályozása a 8. évfolyamon a Natban, a kerettantervekben és ennek megjelenése a tankönyvekben"**című képzést is. A közlekedésbiztonsági nevelés fejlesztése érdekében Kreisz Andrea és Kuhnné Kara Adél egyaránt részt vett a **„Közlekedésre nevelés"** című 30 órás továbbképzésen. Erdős Klára Katalin sikeresen elvégezte **„A közlekedési ismeretek oktatására felkészítő távoktatásos pedagógus-továbbképzés"** című programot, amely tovább erősítette az iskola közlekedésbiztonsági nevelési feladatainak szakmai hátterét. Misik Hajnalka a **„Német nyelvoktatás a KRÉTA Idegennyelvi Felkészítő Modul segítségével"** című 30 órás képzésen vett részt, amely a digitális nyelvoktatási lehetőségek és a KRÉTA rendszer idegennyelvi moduljának hatékony alkalmazását ismertette. Pozsonyiné Bujdosó Tünde Ilona sikeresen teljesítette **„Az integráltan nevelt sajátos nevelési igényű (SNI), valamint beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő (BTMN) tanulók megsegítésének lehetőségei az általános iskolában"** című 30 órás továbbképzést. A megszerzett ismeretek hozzájárulnak az inkluzív nevelés erősítéséhez, a differenciált fejlesztéshez és a sajátos nevelési igényű tanulók eredményes támogatásához.

A tanévben három, a beiskolázási tervben szereplő továbbképzés nem valósult meg: **„A diákokért, a diákokkal! – Érdekképviselet és kreatív közösségformálás az általános iskolai diákönkormányzatban"**, valamint az **„Így tedd rá!"** módszertani képzések (őszi, illetve adventtől farsangig tematikájú programok). **A továbbképzések elmaradásának oka nem intézményi mulasztás volt, hanem az, hogy a képzésszervezők a meghirdetett programokat végül nem az előzetesen közzétett formában, illetve feltételekkel szervezték**

meg, ezért az intézmény részvétele nem valósulhatott meg. A képzések pótlásának lehetőségét a következő továbbképzési időszakban ismét megvizsgáljuk.

A továbbképzések közvetlenül hasznosítható módszertani és szakmai ismereteket biztosítottak a pedagógusok számára. A következő tanév kiemelt feladata a megszerzett tudás belső megosztása, különös tekintettel a digitális pedagógiára, a differenciált fejlesztésre, a mentális támogatásra, a német nemzetiségi nevelésre, a közlekedésbiztonsági nevelésre és az inkluzív oktatás módszertanára. A tanév során új egyetemi végzettség megszerzéséről nem állt rendelkezésre jelentendő adat.

1.7. Külső alkalmazottak az intézményben

Az intézmény külső szakemberekkel és szolgáltatókkal együttműködve biztosította a tanulók komplex ellátását. Iskolai szociális segítő a tanév során rendelkezésre állt, munkája a megelőzést, a tanulók és családok támogatását, a pedagógusokkal való konzultációt és a jelzőrendszeri együttműködést segítette. A feladatot Albán Lívia látta el szerdai napokon.

A védőnői feladatokat Szabóné Bagi Viktória végezte. Az egészségügyi szűrések, egészségnevelési feladatok és szükség szerinti konzultációk az intézmény és a védőnő együttműködésében valósultak meg. A gyógytestnevelési feladatellátást megfelelő végzettséggel rendelkező testnevelő biztosította. A hit- és erkölcstan oktatásában az egyházak képviselői az egyeztetett órarend szerint működtek közre.

Iskolaőr az intézményben nem dolgozott. A tanulók felügyeletét, az intézmény biztonságát és a konfliktushelyzetek kezelését a pedagógusok, a vezetőség és szükség esetén a külső partnerek együttműködése biztosította. A logopédiai ellátás kapacitáshiánya a 2025/2026. tanévben is jelentős kihívást jelentett az intézmény számára. Az ellátási igényt az iskola több alkalommal jelezte a Montágh Imre Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, valamint a Komárom-Esztergom Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat felé. A logopédiai fejlesztés az intézményben a magyar nyelv és irodalmat tanító osztályfőnökök közreműködésével valósult meg, akik munkájukat a területileg illetékes logopédussal folytatott rendszeres szakmai konzultációk alapján végezték. A konzultációk során kapott szakmai iránymutatások és módszertani ajánlások beépültek a mindennapi pedagógiai gyakorlatba, elősegítve a fejlesztésre szoruló tanulók egyéni támogatását és a beszéd- és nyelvi készségek célzott fejlesztését.

A megfelelő szakember biztosítása és a logopédiai ellátás teljes körű megszervezése ugyanakkor továbbra is az intézmény egyik kiemelt, megoldandó feladata, amelynek érdekében a következő tanévben is folytatjuk az együttműködést a szakellátást biztosító intézményekkel.

1.8. Egyéb munkakörben feladatot ellátók létszáma, és feladatuk ellátása

A köznevelési dolgozók - takarítói, ügyviteli, kisegítő és műszaki munkakörök - engedélyezett álláshelyeinek száma összesen 3,5 volt. A technikai dolgozók munkája biztosította a két épület napi működéséhez szükséges tisztaságot, rendet, alapvető karbantartást és az ügyviteli feladatok ellátását.

A két feladatellátási hely, az épületek életkora és a folyamatosan jelentkező kisebb műszaki problémák miatt a technikai kapacitás feszes. A munkatársak feladatellátása lelkiismeretes volt, ugyanakkor a nagyobb javításokhoz és szakipari munkákhoz külső segítségre, illetve fenntartói beavatkozásra volt szükség.

2. Tárgyi feltételek

2.1. Épületek állaga, műszaki állapota, a környezet biztonsága

Az intézmény két, egymáshoz közeli épületben működik az Erzsébet utca 92. és 96. szám alatt. Az épületek a napi feladatellátásra alkalmasak, azonban korukból és műszaki állapotukból adódóan folyamatos karbantartást, valamint több területen halaszthatatlan felújítást igényelnek. A tanév során a működést veszélyeztető problémákat az intézmény rendszeresen jelezte a fenntartó felé, a kisebb javítások lehetőség szerint megtörténtek, ugyanakkor számos feladat továbbra is megoldásra vár.

A legfontosabb fejlesztési és felújítási igények prioritási sorrendben a következők:

1. **Az alsó tagozatos épület első osztályos tantermének teljes körű felújítása.** A tanteremben évek óta fennálló nedvesedés, penészesedés és dohos levegő jelentős problémát okoz, ezért a kiváltó ok megszüntetése és a helyiség teljes körű helyreállítása elengedhetetlen.
2. **A Zsibongó tetőszerkezetének felújítása vagy cseréje.** A rendszeres csatornatisztítások és javítások ellenére a beázás továbbra is fennáll, ezért a probléma végleges megoldását a tetőszerkezet korszerűsítése jelentheti.
3. **A felső tagozatos épület fűtési rendszerének komplex felülvizsgálata.** Több tanteremben a radiátorok ideiglenesen téglával vannak alátámasztva, a német nyelvi szaktanterem kazánja és fűtési rendszere meghibásodott, a rendszerből folyamatos a vízveszteség, ezért annak utántöltése két-három naponta szükséges.
4. **A német nyelvi szaktanteremhez vezető külső lépcső felújítása.** A lépcső több helyen letöredezett, balesetveszélyes állapotú, ezért mielőbbi helyreállítása indokolt.

5. **Az alsó udvari fiúöltöző tetőfelújítása.** Az öltöző beázik, ezért a jelenlegi hullámpala fedés korszerű cseréje szükséges.
6. **Az interaktív táblák cseréje vagy javítása.** A felső tagozaton több interaktív tábla csak részben működik, ami nehezíti a digitális tananyagok alkalmazását és a korszerű oktatás megvalósítását.
7. **A német nyelvi szaktanterem vakolathullásának megállítása .**

A következő tanévben kezdeményezni kívánom az alsó és felső tagozat épületeinek funkciócseréjét. Ennek szakmai és pedagógiai szempontból több előnye is lenne. A jelenlegi felső tagozatos épület nagyobb udvarral és játszókerttel rendelkezik, amely az alsó tagozatos tanulók életkori sajátosságaihoz jobban igazodik. Emellett a zsibongóban tartott testnevelésórák zavartalanabb megszervezését is elősegítené, ha ezt az épületet a felső tagozatos tanulók használnák. A tervezett átszervezés hozzájárulhatna a tanulók biztonságosabb, korszerűbb és pedagógiai szempontból is kedvezőbb elhelyezéséhez.

A Leányvár Község Önkormányzatával, a Leányvári Német Nemzetiségi Önkormányzattal, a fenntartóval és a Leányvári Iskoláért Alapítvánnyal való együttműködés több fejlesztés és közösségi cél megvalósításához járult hozzá. A német nemzetiségi közösségi tér tetőfelújítása pályázati és önkormányzati forrásból megvalósult; a következő fejlesztési ütemben a külső hőszigetelés indokolt, erre ismételten pályázatot nyert az iskola alapítványa. Az intézmény környezetének biztonságát napi ellenőrzéssel, a hibák gyors jelzésével biztosítottuk.

2.2. Tárgyi felszereltség, funkcionális eszközjegyzéknek való megfelelés

Az intézmény alapvető taneszköz-ellátottsága a nevelő-oktató munka megszervezését lehetővé tette, ugyanakkor a digitális infrastruktúra nem minden tanteremben egységes és korszerű. A pedagógusok laptopot, projektort, vetítővásznat, hanganyagokat, internetes oktatóvideókat, interaktív gyakorlófeladatokat és saját készítésű digitális tananyagokat rendszeresen használtak. A digitális eszközök alkalmazása különösen a német nyelvoktatásban, a szemléltetésben és a differenciált gyakorlásban bizonyult eredményesnek.

Két okostábla meghibásodása, továbbá egyes tantermekben a projektor és vetítőfelület kedvezőtlen elhelyezése nehezítette az IKT-eszközök folyamatos használatát. Több pedagógus jelezte, hogy az órák előtti összeszerelés és az óra utáni elpakolás jelentős időveszteséget okoz. Fejlesztési prioritás ezért: 1. a hibás okostáblák javítása vagy cseréje; 2. legalább az alsó tagozatos és nyelvi tantermek állandó digitális kijelzővel, számítógéppel és megfelelő hangtechnikával történő felszerelése; 3. pedagógusi laptopok és tanulói eszközök tervszerű

cseréje; 4. stabil vezeték nélküli hálózat és központi eszközmenedzsment biztosítása; 5. fejlesztő- és logikai eszközök, valamint SNI/BTMN-segédeszközök bővítése.

A funkcionális eszközjegyzéknek való megfelelés alapvetően biztosított, de a korszerű pedagógiai módszerek, a digitális tananyagok és a differenciált fejlesztés magas színvonalú megvalósításához folyamatos eszközpótlás szükséges.

3. Tanulói létszám adatok

A tanév végi intézményi tanulólétszám 142 fő (számított létszám: 152 fő) volt, nyolc évfolyamon, évfolyamonként egy-egy osztályban. Az osztálylétszámok a következőképpen alakultak: 1. évfolyam 22 fő, 2. évfolyam 20 fő, 3. évfolyam 17 fő, 4. évfolyam 23 fő, 5. évfolyam 19 fő, 6. évfolyam 17 fő, 7. évfolyam 10 fő, 8. évfolyam 14 fő. A tanév során 6 tanuló létesített tanulói jogviszonyt az intézményben.

Napközis vagy tanulószobai ellátásban összesen 95 tanuló vett részt. Más településről 26 tanuló járt be, ami az összlétszám mintegy 18%-a. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben 3 tanuló részesült; hátrányos, halmozottan hátrányos vagy veszélyeztetett státuszú tanulót a nyilvántartás nem tartalmazott. Lemorzsolódással veszélyeztetett tanuló nem volt.

A sajátos nevelési igényű tanulók száma 10 fő, a BTMN-tanulóké 15 fő volt, vagyis az intézményi létszám 17,6%-a igényelt szakértői véleményen alapuló különleges támogatást. Ez a létszám a fejlesztőpedagógusi, gyógypedagógusi és pedagógiai asszisztensi kapacitás folyamatos, tudatos szervezését igényli. A tanév során 3 tanuló kapott új SNI-minősítést. A tanulólétszám a megelőző tanévhez képest növekedést mutatott: a 2024/2025 tanév végi 135 főről 142 főre emelkedett. A létszámnövekedés az intézmény stabil működését, valamint a beiskolázás eredményességét tükrözi, ugyanakkor az évfolyamok közötti létszámkülönbségek továbbra is tudatos pedagógiai és szervezési tervezést igényelnek.

II. A pedagógiai munka értékelése

1. A 2025/2026. tanév pedagógiai munkájának elemzése

1.1. A pedagógiai munka megvalósulása a munkaterv alapján

A 2025/2026. tanévben intézményünk pedagógiai munkáját a Pedagógiai Programban, az éves munkatervben, valamint a fenntartó elvárásainak megfelelő célkitűzések határozták meg. Kiemelt feladatunk volt a magas színvonalú nevelő-oktató munka biztosítása, a tanulók személyiségének sokoldalú fejlesztése, a német nemzetiségi identitás erősítése, valamint a közösségépítés és a hagyományápolás. A tanév során nagy hangsúlyt fektettünk a

kompetenciaalapú oktatásra, az egyéni képességek kibontakoztatására, a tehetséggondozásra és a felzárkóztatásra. A pedagógusok kiemelt figyelmet fordítottak a tanulók motivációjának fenntartására, a digitális eszközök tudatos alkalmazására, valamint az élménypedagógiai módszerek beépítésére a mindennapi oktatásba.A nemzetiségi nevelés-oktatás intézményünk egyik legfontosabb sajátossága. A tanév során valamennyi évfolyamon nagy hangsúlyt kapott a német nyelv használata, a magyarországi németek történelmének, hagyományainak és kulturális örökségének megismertetése. A tanórák mellett számos projekt, rendezvény és verseny szolgálta a tanulók nemzetiségi identitásának erősítését.Az intézmény nagy hangsúlyt fektetett arra, hogy a tanulók minél több tanórán kívüli programon vehessenek részt. A kulturális programok, kirándulások, versenyek, sportesemények és közösségi rendezvények egyaránt hozzájárultak a tanulók személyiségfejlődéséhez és közösségi élményeihez.A tanév során tovább erősödött az intézmény kapcsolatrendszere a települési önkormányzattal, a Leányvári Német Nemzetiségi Önkormányzattal, a Leányvári Iskoláért Alapítvánnyal, valamint a helyi civil szervezetekkel. Az együttműködésnek köszönhetően több olyan program valósult meg, amely jelentősen gazdagította az iskola szakmai és közösségi életét.

1.1.1. A tanév kiemelt feladatainak megvalósítása

A 2025/2026. tanévben intézményünk pedagógiai munkáját a Pedagógiai Programban, az éves munkatervben, valamint a fenntartó elvárásainak megfelelő célkitűzések határozták meg. Kiemelt feladatunk volt a magas színvonalú nevelő-oktató munka biztosítása, a tanulók személyiségének sokoldalú fejlesztése, a német nemzetiségi identitás erősítése, valamint a közösségépítés és a hagyományápolás.

A tanév során nagy hangsúlyt fektettünk a kompetenciaalapú oktatásra, az egyéni képességek kibontakoztatására, a tehetséggondozásra és a felzárkóztatásra. A pedagógusok kiemelt figyelmet fordítottak a tanulók motivációjának fenntartására, a digitális eszközök tudatos alkalmazására, valamint az élménypedagógiai módszerek beépítésére a mindennapi oktatásba.

A nemzetiségi nevelés-oktatás intézményünk egyik legfontosabb sajátossága. A tanév során valamennyi évfolyamon nagy hangsúlyt kapott a német nyelv használata, a magyarországi németek történelmének, hagyományainak és kulturális örökségének megismertetése. A tanórák mellett számos projekt, rendezvény és verseny szolgálta a tanulók nemzetiségi identitásának erősítését.

Az intézmény nagy hangsúlyt fektetett arra, hogy a tanulók minél több tanórán kívüli programon vehessenek részt. A kulturális programok, kirándulások, versenyek, sportesemények és közösségi rendezvények egyaránt hozzájárultak a tanulók személyiségfejlődéséhez és közösségi élményeihez.

A tanév során tovább erősödött az intézmény kapcsolatrendszere a települési önkormányzattal, a Leányvári Német Nemzetiségi Önkormányzattal, a Leányvári Iskoláért Alapítvánnyal, valamint a helyi civil szervezetekkel. Az együttműködésnek köszönhetően több olyan program valósult meg, amely jelentősen gazdagította az iskola szakmai és közösségi életét.

1.1.2. Közösségfejlesztés eredményei (osztályközösség, DÖK)

A közösségfejlesztés a 2025/2026. tanévben is az intézmény pedagógiai munkájának egyik kiemelt területe volt. Az osztályfőnökök és a pedagógusok tudatos nevelőmunkájának köszönhetően valamennyi osztályközösségben kiemelt figyelmet kapott az együttműködés, az egymás iránti felelősségvállalás, az elfogadás, a konfliktuskezelés és a közösségi normák megerősítése. Az osztályok életében jelentős szerepet kaptak az élménypedagógiai elemek, a közös programok és a tanórán kívüli tevékenységek, amelyek hozzájárultak a közösségek összekovácsolásához és a tanulók szociális kompetenciáinak fejlődéséhez. A tanév során valamennyi évfolyam részt vett közösségépítő programokon és osztálykirándulásokon. A programkínálat rendkívül sokszínű volt: erdei iskola, könyvtári foglalkozások, múzeum- és színházlátogatások, a Lázár Ervin Program előadásai, a Nemzeti Emlékezetpedagógiai Program keretében szervezett látogatások, állatkerti kirándulások, játszótéri délutánok, valamint német nemzetiségi és ausztriai táborok egyaránt gazdagították a tanulók élményeit. A hetedik évfolyam tanulói a Határtalanul programban is részt vettek. A közös programok nemcsak az ismeretszerzést, hanem az együttműködés, az egymás iránti felelősség és az osztályközösségek kohéziójának erősítését is szolgálták. Az intézmény Diákönkormányzata aktívan bekapcsolódott az iskola közösségi életének szervezésébe. A hagyományos Mikulás-nap mellett a tanév végén megrendezett DÖK-nap változatos programjai – többek között állatbemutató, iskolai „Ki mit tud?", sakk- és asztalitenisz-bajnokság, kerékpáros ügyességi verseny, Just Dance, karaoke, aszfaltrajz és társasjátékok – nagy érdeklődés mellett valósultak meg. A programok szervezésében és lebonyolításában a diákönkormányzati képviselők is aktív szerepet vállaltak, ezzel erősítve a tanulói kezdeményezőkészséget, felelősségvállalást és az iskolához való kötődést. A közösségépítést támogatták továbbá az intézményi hagyományokhoz kapcsolódó rendezvények is: a Márton-napi lampionos felvonulás, a Luca-

napi vásár, az adventi készülődés és falukarácsony, a farsangi programok, a papír- és vasgyűjtés, a takarítási verseny, a sportnapok, valamint a nemzeti ünnepekhez kapcsolódó megemlékezések. Ezek a programok nemcsak a tanulók közösségi élményeit gazdagították, hanem hozzájárultak a felelősségtudat, az önkéntes szerepvállalás és az intézményi hagyományok tiszteletének erősítéséhez is.

1.1.3. Környezet- és egészségnevelés

A környezettudatos szemlélet kialakítása és az egészséges életmódra nevelés a tanév során valamennyi évfolyamon folyamatos feladat volt. Az intézmény csatlakozott a Fenntarthatósági Témahét programjaihoz, amelynek keretében papír- és vasgyűjtést szervezett, virágültetési és környezetszépítő akciókat valósított meg, valamint szelektív hulladékgyűjtéssel, újrahasznosítással, rajzversenyekkel és tanórai projektek segítségével erősítette a tanulók környezeti felelősségvállalását. Az egészségnevelés részeként kiemelt szerepet kapott a mindennapos mozgás, a szabadtéri játék, a gyógytestnevelés, az Iskolagyümölcs- és Iskolatej-program, valamint a helyes táplálkozás és a személyi higiénia népszerűsítése. A védőnő és az iskolai szociális segítő több alkalommal tartott prevenciós foglalkozásokat, amelyek a testi és lelki egészség megőrzését, a függőségek megelőzését és az életkori sajátosságokhoz igazodó egészségfejlesztést szolgálták.

1.1.4. Hagyományok ápolása

Intézményünk kiemelt feladatának tekinti a magyar és a német nemzetiségi hagyományok megőrzését és továbbadását. A tanév során valamennyi hagyományos intézményi rendezvény megvalósult: a Márton-napi lampionos felvonulás, a Luca-napi vásár, az adventi és karácsonyi programok, a falukarácsony, a farsangi rendezvények, a nemzeti ünnepek megemlékezései, valamint a sváb kitelepítés emléknapjához kapcsolódó programok. A tanulók aktív szerepet vállaltak az ünnepi műsorokban, német nyelvű előadásokban, néptáncbemutatókon és községi rendezvényeken is. A hagyományápolást erősítették a német nemzetiségi táborok, a TrachtTag programjai, a vármegyei német verseny megszervezése, valamint a helyi német nemzetiségi önkormányzattal és civil szervezetekkel kialakított szoros együttműködés is. A tanulók identitásának erősítését a német nyelvű ünnepi szokások, népdalok, néptáncok és helytörténeti ismeretek rendszeres feldolgozása is szolgálta.

1.1.5. Intézményi sajátosságokból adódó feladatok megvalósulása

Intézményünk sajátos arculatát a német nemzetiségi nyelvoktatás, a családias légkör, a kis létszámú osztályok, valamint a település közösségi életébe való aktív bekapcsolódás határozza meg. A tanév során kiemelt cél volt ezen értékek megőrzése és továbbfejlesztése. A német nemzetiségi nevelés-oktatás a tanórai munka mellett számos tanórán kívüli programban is megjelent. A tanulók részt vettek a német nemzetiségi hét programjain, a vármegyei német nyelvi versenyen, a német nemzetiségi táborban, az ausztriai nyelvi táborban, valamint a települési és nemzetiségi rendezvényeken. A német népismeret tantárgy keretében megismert hagyományokat a tanulók gyakorlati tevékenységeken, ünnepi műsorokon és közösségi programokon keresztül is megtapasztalhatták. Az intézmény kis létszámából adódóan a pedagógusok valamennyi tanuló fejlődését személyre szabott figyelemmel kísérik. A tanév során kiemelt hangsúlyt kapott a differenciált fejlesztés, a felzárkóztatás és a tehetséggondozás, amelyet korrepetálások, szakkörök, versenyfelkészítések és egyéni fejlesztések egészítettek ki. A pedagógusok szoros együttműködésben dolgoztak a gyógypedagógussal, a fejlesztőpedagógussal, valamint a szülőkkel annak érdekében, hogy minden tanuló a képességeinek megfelelő támogatásban részesüljön. Az intézmény közösségi szerepvállalása tovább erősödött. Az iskola aktív résztvevője volt Leányvár közösségi és kulturális életének, rendszeresen közreműködött a települési ünnepségeken, a nemzetiségi rendezvényeken, valamint együttműködött a Leányvári Német Nemzetiségi Önkormányzattal, a civil szervezetekkel és a helyi intézményekkel. Ez a partnerség jelentősen hozzájárult a tanulók identitásának erősítéséhez és az intézmény pozitív megítélésének növeléséhez.

1.1.6. Lázár Ervin Program megvalósulása

A Lázár Ervin Program keretében a tanév során valamennyi évfolyam részesült kulturális élményt nyújtó programban. Az ötödik évfolyam tanulói a Nemzeti Színházban tekintették meg a *János vitéz* című előadást, a hatodik és hetedik évfolyam Komáromban a Magyarock Dalszínház *A kőszívű ember fiai* című musicaljén vett részt, míg a nyolcadik évfolyam a Fővárosi Nagycirkusz előadását látogatta meg. Az alsó tagozatos tanulók számára is biztosított volt a korosztályuknak megfelelő kulturális programokon való részvétel. A programok hozzájárultak a tanulók kulturális ismereteinek bővítéséhez, az esztétikai neveléshez, valamint ahhoz, hogy olyan előadásokkal találkozhassanak, amelyekre családi körülményeik miatt nem minden esetben lenne lehetőségük. Az élményszerű tanulás erősítette az olvasási motivációt, a kulturális nyitottságot és a közösségi élményeket.

1.1.7. Nemzeti Emlékezetpedagógiai Program megvalósulása

A Nemzeti Emlékezetpedagógiai Program keretében a nyolcadik évfolyam tanulói az esztergomi várban szervezett múzeumpedagógiai foglalkozáson vettek részt, ahol élményszerű módon mélyíthették el történelmi ismereteiket. A program lehetőséget biztosított arra, hogy a tanulók a tananyaghoz kapcsolódó történelmi eseményeket eredeti helyszínen, korszerű pedagógiai módszerekkel dolgozzák fel. Az intézmény a tanév során valamennyi nemzeti ünnepről és emléknapról méltó módon megemlékezett. Az október 6-i és október 23-i megemlékezések, a március 15-i ünnepi műsor, valamint a Nemzeti Összetartozás Napja alkalmából szervezett közös programok hozzájárultak a tanulók nemzeti identitásának, történelmi ismereteinek és hazafias nevelésének erősítéséhez.

1.1.8. Gyermekvédelmi feladatok ellátása, iskolai szociális segítővel, jelzőrendszer tagjaival történő együttműködés a tanév során

A gyermek- és ifjúságvédelmi feladatok ellátása a 2025/2026 tanévben is kiemelt feladata volt intézményünknek. A pedagógusok folyamatos figyelemmel kísérték a tanulók tanulmányi előmenetelét, hiányzásait, magatartását és szociális helyzetét, szükség esetén pedig haladéktalanul megtették a szükséges pedagógiai és gyermekvédelmi intézkedéseket. A tanév végén intézményünkben 142 tanuló tanult, közülük 10 sajátos nevelési igényű, 15 beilleszkedési, tanulási és magatartási nehézséggel küzdő tanuló volt. Fejlesztésük a szakértői véleményekben foglaltaknak megfelelően történt. Az SNI tanulók fejlesztését megbízási szerződéssel foglalkoztatott gyógypedagógus biztosította, emellett a fejlesztőpedagógus, a gyógypedagógus és a pedagógusok folyamatos együttműködésben dolgoztak a tanulók sikeres iskolai előrehaladása érdekében. A tanítási órákon differenciált feladatadással, korrepetálásokkal, egyéni és kiscsoportos fejlesztésekkel segítettük a felzárkóztatást. A gyermekvédelmi feladatok ellátása során rendszeres kapcsolatot tartottunk a Komárom-Esztergom Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálattal, a Család- és Gyermekjóléti Szolgálattal, a védőnői szolgálattal, valamint egyéb jelzőrendszeri partnerekkel. A szülőkkel való együttműködés jellemzően konstruktív volt, a felmerülő tanulmányi, magatartási vagy lelki problémákat közös egyeztetésekkel és szükség esetén szakemberek bevonásával kezeltük. A tanév során a tanulók testi és lelki egészségének megőrzését szolgáló prevenciós programok is megvalósultak. A védőnő rendszeres szűrővizsgálatokat és egészségnevelési foglalkozásokat tartott, az iskolarendőr bűn- és baleset-megelőzési előadásokat szervezett, valamint

elsősegélynyújtási bemutatók és egészségfejlesztő programok is színesítették a tanévet. A közösségépítő programok, az osztálykirándulások, az erdei iskola, a Határtalanul program, valamint a Lázár Ervin Program és a Nemzeti Emlékezetpedagógiai Program rendezvényei szintén hozzájárultak a tanulók mentális jóllétéhez és közösségi beilleszkedéséhez. A tanév során igazolatlan hiányzásból eredő súlyos gyermekvédelmi probléma, veszélyeztetettség vagy elhanyagolás intézményünkben nem fordult elő. A felmerülő nevelési és szociális problémák kezelése a pedagógusok, a családok és a szakmai partnerek együttműködésével eredményesen valósult meg. Továbbra is jelentős kihívást jelent az iskolapszichológusi ellátás hiánya, ezért ezen szolgáltatás rendszeres biztosítása a jövőben is indokolt lenne.

1.1.9. A munkatervben szereplő kiemelt pedagógiai fejlesztési területek és azok megvalósítására tett intézkedések

A 2025/2026. tanévben az intézmény pedagógiai munkáját a munkatervben meghatározott stratégiai célok és fejlesztési feladatok határozták meg. A nevelőtestület kiemelt figyelmet fordított a tanulói eredmények folyamatos nyomon követésére, a kompetenciafejlesztésre, a német nemzetiségi nevelés erősítésére, a fenntarthatóságra nevelésre, az esélyegyenlőség biztosítására, valamint a tanulók személyiségfejlődésének támogatására. A kitűzött célok a tanév során megvalósultak, és beépültek az intézmény mindennapi pedagógiai gyakorlatába. Kiemelt feladat volt a tanulmányi eredmények javítása és az országos mérések tapasztalatainak tudatos felhasználása. A pedagógusok rendszeresen elemezték a tanulói teljesítményeket, a kompetenciamérések eredményeit, valamint a belső mérések tapasztalatait, amelyek alapján egyéni és csoportos fejlesztéseket, korrepetálásokat és differenciált tanulásszervezési módszereket alkalmaztak. A fejlesztések eredményeként intézményünk a kompetenciamérések több területén az országos átlagot elérő vagy azt meghaladó eredményeket ért el. A német nemzetiségi nevelés fejlesztése továbbra is intézményünk egyik legfontosabb stratégiai célja volt. A tanórai nyelvoktatást számos tanórán kívüli program egészítette ki: megvalósult a német nyelvi és kulturális hét, megrendeztük a Vármegyei Német Nemzetiségi Versenyt, a tanulók részt vettek német nemzetiségi és ausztriai nyelvi táborban, valamint aktívan bekapcsolódtak a települési nemzetiségi rendezvényekbe. A programok jelentősen hozzájárultak a tanulók nyelvi kompetenciáinak fejlődéséhez, identitásuk erősítéséhez és hagyományaink megőrzéséhez. A fenntarthatóságra nevelés a tanév során valamennyi évfolyamon megjelent. A Fenntarthatósági Témahét keretében papír- és

vasgyűjtést, szelektív hulladékgyűjtést, virágültetést, környezetszépítő akciókat, rajzpályázatokat és projektfoglalkozásokat szerveztünk. A tanórai feldolgozás során több tantárgy kapcsolódott a környezetvédelem és a fenntartható életmód témaköréhez, elősegítve a tanulók környezettudatos szemléletének fejlődését. A sajátos nevelési igényű, valamint a beilleszkedési, tanulási és magatartási nehézséggel küzdő tanulók fejlesztése a szakértői vélemények figyelembevételével történt. A pedagógusok differenciált feladatadással, egyéni fejlesztési lehetőségek biztosításával, korrepetálásokkal és a fejlesztőpedagógusokkal, gyógypedagógusokkal történő folyamatos együttműködéssel támogatták a tanulók előrehaladását. A tantestület emellett tanév közben megkezdte az autizmus spektrumzavarral kapcsolatos továbbképzési programot, amely hosszú távon tovább erősíti az inkluzív pedagógiai szemléletet. A pályaorientáció területén a nyolcadik évfolyam tanulói számára felvételi előkészítő foglalkozásokat, pályaválasztási tanácsadást, középiskolai nyílt napokon való részvételt és egyéni konzultációkat biztosítottunk. A tudatos felkészítés eredményeként tanulóink sikeresen felvételiztek, és döntő többségük az elsőként megjelölt középfokú intézményben folytathatja tanulmányait. A tanév során kiemelt figyelmet fordítottunk a digitális pedagógia fejlesztésére, az elektronikus adminisztráció szakszerű működtetésére, a KRÉTA rendszer hatékony használatára, valamint a pedagógusok szakmai megújulását támogató továbbképzésekre és belső tudásmegosztásra. A nevelőtestület elkötelezetten dolgozott azon, hogy a munkatervben megfogalmazott célok a mindennapi pedagógiai gyakorlatban is megvalósuljanak, ezáltal biztosítva az intézmény szakmai fejlődését és az oktatás színvonalának folyamatos emelését.

1.1.10. Mindennapos testnevelés megszervezése és biztosítása (változások, nehézségek, lehetőségek)

A mindennapos testnevelés megszervezése a 2025/2026 tanévben a jogszabályi előírásoknak megfelelően valósult meg. Az intézmény pedagógiai programjával összhangban a tanulók rendszeres mozgásának biztosítása nemcsak a testnevelésórák keretében, hanem változatos sport- és mozgásprogramokkal is kiegészült. Az alsó tagozaton a heti öt testnevelésórából egy órát a **Magyar Judo Szövetség Partneriskola Programja** keretében szervezett judofoglalkozás vált ki, amely a gyermekek mozgáskultúrájának fejlesztése mellett hozzájárul a fegyelem, az önfegyelem, a kitartás és a szabálykövetés erősítéséhez. További egy testnevelésóra keretében a tanulók német nemzetiségi néptáncoktatásban részesülnek, amely egyszerre szolgálja a mozgásfejlesztést és a nemzetiségi hagyományok ápolását. A felső tagozaton a mindennapos testnevelés tanórai keretek között valósult meg, amelyet

sportversenyek, akadályversenyek és egyéb mozgásos programok egészítettek ki. A rendszeres testmozgás feltételeinek biztosítása ugyanakkor jelentős infrastrukturális kihívások mellett történik. Az intézmény nem rendelkezik tornateremmel, a testnevelésórák megtartására elsősorban a zsibongó, az iskola melletti sportpálya, valamint kedvező időjárás esetén a szabadtéri helyszínek szolgálnak. A jelenlegi zsibongó mérete nem teszi lehetővé valamennyi mozgásforma korszerű és biztonságos megvalósítását, állapota pedig felújítást igényel: a vakolat több helyen omlik, az eszközállomány jelentős része elavult, korszerűsítésre szorul. Az iskola udvarán található sportpálya biztosítja a szabadtéri foglalkozások lebonyolítását, azonban burkolati felfestései nagymértékben lekoptak, ezért azok felújítása indokolt. A szülők több fórumon is jelezték azt az igényüket, hogy a sportpálya mellé padok kerüljenek elhelyezésre, mivel a tanulók jelenleg a földre helyezik táskáikat és személyes tárgyaikat a testnevelésórák ideje alatt. Ezen, viszonylag kis költségű fejlesztés jelentősen javítaná a kulturált és biztonságos használat feltételeit. Mindezek ellenére a pedagógusok elkötelezett munkájának, valamint a sportegyesületekkel kialakított együttműködéseknek köszönhetően a tanulók rendszeres mozgásának biztosítása eredményesen valósult meg. A jövőben ugyanakkor kiemelt cél a sportinfrastruktúra korszerűsítése, a testnevelési eszközpark folyamatos megújítása, valamint a mozgásos foglalkozások tárgyi feltételeinek fejlesztése annak érdekében, hogy a mindennapos testnevelés a XXI. századi elvárásoknak megfelelő környezetben valósulhasson meg.

1.2.Tanulmányi eredmények, magatartás, szorgalom értékelése

A 2025/2026. tanév tanulmányi eredményei összességében stabil és kiegyensúlyozott képet mutatnak. A nevelőtestület következetes szakmai munkájának, a differenciált tanulásszervezésnek, a rendszeres korrepetálásoknak és a tehetséggondozó foglalkozásoknak köszönhetően a tanulók többsége eredményesen teljesítette a tanév követelményeit. A tanév végén intézményünk tanulmányi átlaga **4,46** volt, amely az előző tanévhez (4,49) viszonyítva mindössze **0,03** pontos csökkenést mutat. Az elmúlt három tanév eredményeit vizsgálva megállapítható, hogy az intézmény tanulmányi átlaga tartósan magas szinten, 4,5 körüli értéken alakult (2023/2024: **4,50**; 2024/2025: **4,49**; 2025/2026: **4,46**), ami a pedagógiai munka kiegyensúlyozottságát és eredményességét igazolja. Az osztályok tanulmányi eredményei szintén kiegyensúlyozottak. A legjobb tanulmányi átlagot a **3. osztály (4,66)** érte el, amelyet a **2. és a 4. osztály (egyaránt 4,59)** követett. A felső tagozaton az **5. osztály** teljesített a legeredményesebben (**4,51**), míg a legalacsonyabb átlag a **6. osztályban (4,21)** alakult ki. Az évfolyamok közötti különbségek nem jelentősek, ami arra utal, hogy valamennyi osztályban

következetes, magas színvonalú pedagógiai munka folyik. A tanév végén **29 tanuló** ért el kitűnő tanulmányi eredményt, ami a teljes tanulólétszám több mint egyötödét jelenti. Kiemelendő eredmény, hogy **javítóvizsgára vagy évismétlésre kötelezett tanuló nem volt**, ami jól tükrözi a pedagógusok egész tanéven át végzett fejlesztő és felzárkóztató munkájának hatékonyságát. A tanév során a felzárkóztatásra, egyéni fejlesztésre és korrepetálásokra is nagy hangsúlyt fektettünk, így valamennyi tanuló megkapta a képességeinek megfelelő támogatást. Tanulóink a tanév során számos vármegyei és országos tanulmányi, nyelvi, művészeti és sportversenyen képviselték intézményünket, ahol több kiemelkedő eredményt értek el. A versenyeken való eredményes szereplés, valamint a tehetséggondozó foglalkozásokon, szakkörökön, felvételi előkészítőkön és nyelvi felkészítéseken való aktív részvétel jól mutatja intézményünk elkötelezettségét a tehetségek kibontakoztatása iránt. Az országos kompetenciamérések eredményei alapján tanulóink teljesítménye több mérési területen elérte, illetve meghaladta az országos átlagot. Az eredmények megerősítették, hogy az intézményben folyó pedagógiai munka eredményes, ugyanakkor továbbra is kiemelt feladat a szövegértési kompetenciák, a matematikai gondolkodás, a problémamegoldó képesség és a tanulási motiváció további fejlesztése. A magatartás intézményi átlaga **4,19**, a szorgalom átlaga **4,24** volt. Az alsó tagozaton a tanulók magatartása és tanuláshoz való viszonya összességében kedvező képet mutatott, míg a felső tagozaton – a serdülőkor sajátosságaiból adódóan – gyakrabban jelentkeztek motivációs ingadozások és figyelemkoncentrációs nehézségek. A pedagógusok ezeket differenciált módszerekkel, egyéni beszélgetésekkel, korrepetálásokkal és a szülőkkel való folyamatos együttműködéssel kezelték. Összességében megállapítható, hogy a 2025/2026. tanév tanulmányi eredményei stabilak, a tanulók teljesítménye kiegyensúlyozott, a magatartási és szorgalmi mutatók kedvezőek. A következő tanév kiemelt feladata továbbra is a differenciált fejlesztés erősítése, a tanulási motiváció növelése, valamint a kulcskompetenciák célzott fejlesztése annak érdekében, hogy tanulóink a jövőben is sikeresen feleljenek meg a köznevelés folyamatosan változó elvárásainak.

1.3. Hiányzások alakulása

A 2025/2026. tanévben a tanulói hiányzások folyamatos nyomon követése kiemelt feladatot jelentett. Az osztályfőnökök rendszeresen ellenőrizték a mulasztások alakulását, szükség esetén felvették a kapcsolatot a szülőkkel, valamint együttműködtek a gyermekvédelmi felelőssel és a jelzőrendszer tagjaival annak érdekében, hogy a hiányzások ne veszélyeztessék a tanulók tanulmányi előmenetelét. A tanév során a hiányzások döntő többsége **igazolt mulasztás** volt.

Az igazolatlan hiányzások száma **nem fordult elő**, ami jól mutatja a szülők és az iskola közötti megfelelő együttműködést, valamint a tanulók jogkövető magatartását. Az év végi statisztikában kizárólag néhány, még elbírálás alatt álló **igazolandó hiányzás** szerepelt. Az osztályok hiányzási adatai között természetes eltérések mutatkoztak. Az alsó tagozaton a hiányzások jellemzően alacsonyabbak voltak: a legalacsonyabb átlag a **2. osztályban (43,95 óra/tanuló)** alakult ki, míg az **1. (60,75 óra)** és a **3. osztály (52,71 óra)** eredményei szintén kedvezőnek tekinthetők. A felső tagozaton magasabb hiányzási átlagok voltak megfigyelhetők: az **5. osztályban 61,95 óra**, a **6. osztályban 116,71 óra**, a **7. osztályban 94,30 óra**, míg a **8. osztályban 82,79 óra** jutott egy tanulóra. A magasabb hiányzási számok elsősorban hosszabb betegségből, szakorvosi kezelésekből adódtak. A hiányzások alakulása ugyanakkor nem befolyásolta jelentősen a tanév eredményességét. A pedagógusok a hosszabb ideig távol lévő tanulók felzárkóztatását egyéni segítségnyújtással, korrepetálásokkal, differenciált feladatadással és folyamatos kapcsolattartással támogatták, amelynek eredményeként a tanév végén **javítóvizsgára vagy évismétlésre kötelezett tanuló nem volt**. Összességében megállapítható, hogy az intézmény hiányzáskezelési gyakorlata eredményes volt. Az osztályfőnökök, a pedagógusok és a szülők együttműködésének köszönhetően sikerült megelőzni az igazolatlan mulasztások kialakulását, és biztosítani, hogy a hiányzások ne veszélyeztessék a tanulók tanulmányi előrehaladását. A következő tanévben is kiemelt feladat marad a rendszeres iskolába járás ösztönzése, a tartós hiányzások okainak figyelemmel kísérése, valamint a hosszabb ideig távol lévő tanulók hatékony felzárkóztatása.

1.4. Az esélyegyenlőség, valamint az egyenlő bánásmód követelménye biztosítása az intézményben– tapasztalt problémák jellemzői, hátránykompenzációs tevékenyég, megtett intézkedések bemutatása

Intézményünk a 2025/2026. tanévben is kiemelt figyelmet fordított az esélyegyenlőség és az egyenlő bánásmód követelményének érvényesítésére. Pedagógiai munkánk alapelve, hogy minden tanuló – egyéni képességeitől, szociális helyzetétől vagy sajátos szükségleteitől függetlenül – azonos eséllyel jusson hozzá a minőségi neveléshez és oktatáshoz, valamint megkapja a fejlődéséhez szükséges támogatást. Az intézmény tanulói összetétele kedvező képet mutat. A tanév végén **hátrányos helyzetű (HH), halmozottan hátrányos helyzetű (HHH) és veszélyeztetett tanulónk nem volt**, ugyanakkor **3 tanuló részesült rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben**. Az iskola kiemelt figyelmet fordított arra, hogy a szociális helyzetből adódó különbségek ne befolyásolják a tanulók iskolai előmenetelét, ezért valamennyi gyermek számára biztosítottuk a programokhoz, tanulmányi versenyekhez és

közösségi rendezvényekhez való hozzáférést. Kiemelt feladatot jelentett a sajátos nevelési igényű és a beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő tanulók fejlesztése. A tanév végén **10 sajátos nevelési igényű** és **15 BTMN-es** tanuló járt intézményünkbe. Fejlesztésük a szakértői véleményekben foglaltak alapján, gyógypedagógus, fejlesztőpedagógus és az osztályban tanító pedagógusok együttműködésével valósult meg. A tanórai differenciálás, az egyéni fejlesztési tervek, a korrepetálások és a személyre szabott pedagógiai támogatás hozzájárult ahhoz, hogy a tanulók képességeiknek megfelelően tudjanak fejlődni. Az elmúlt években intézményünkbe egyre nagyobb számban érkeztek más településekről sajátos nevelési igényű tanulók, köztük autizmus spektrumzavarral élő gyermekek is. Ennek következtében a pedagógusoknak egyre összetettebb fejlesztési feladatokat kell ellátniuk, amely fokozott szakmai felkészültséget és együttműködést igényel. A nevelőtestület tagjai rendszeresen vettek részt szakmai továbbképzéseken, valamint szoros kapcsolatot tartottak a Pedagógiai Szakszolgálattal és az utazó gyógypedagógusokkal annak érdekében, hogy a tanulók a lehető legmagasabb színvonalú támogatásban részesüljenek. A hátránykompenzáció fontos eszközei voltak a felzárkóztató foglalkozások, a korrepetálások, a differenciált tanórai munka, valamint a tehetséggondozó programok. Intézményünk arra törekedett, hogy minden tanuló – függetlenül képességeitől vagy családi hátterétől – megtapasztalhassa a sikeres tanulás élményét. A Lázár Ervin Program, a Nemzeti Emlékezetpedagógiai Program, a Határtalanul program, az erdei iskola, a nemzetiségi táborok, a tanulmányi kirándulások és a kulturális programok szintén hozzájárultak az esélyegyenlőség megvalósításához, hiszen valamennyi tanuló számára biztosították az élményszerű tanulás és a közösségi fejlődés lehetőségét. Az egyenlő bánásmód követelményének érvényesülését a pedagógusok a mindennapi nevelő-oktató munkában, az értékelés során és a közösségi élet szervezésében egyaránt szem előtt tartották. Az esetlegesen felmerülő konfliktusokat az osztályfőnökök, a pedagógusok és a szülők együttműködésével, szükség esetén a gyermekvédelmi felelős, a védőnő, valamint a külső szakemberek bevonásával kezeltük. Összességében megállapítható, hogy intézményünkben a 2025/2026. tanév során biztosított volt az esélyegyenlőség és az egyenlő bánásmód követelményének érvényesülése. A következő tanévben is kiemelt feladat marad az inkluzív pedagógiai szemlélet erősítése, a sajátos nevelési igényű és a BTMN-es tanulók támogatása, valamint a differenciált oktatási módszerek további fejlesztése annak érdekében, hogy minden tanuló képességeinek megfelelően bontakoztathassa ki tehetségét és érhessen el sikereket.

1.5. A lemorzsolódással veszélyeztetett tanulók támogatása érdekében tett intézkedések

A 2025/2026. tanévben intézményünkben **lemorzsolódással veszélyeztetett tanuló nem volt**, és a tanév során egyetlen tanuló sem hagyta el az iskolát tanulmányi sikertelenség, tartós iskolakerülés vagy egyéb, a lemorzsolódást előidéző ok következtében. A tanév végén javítóvizsgára vagy évismétlésre kötelezett tanuló sem volt, ami jól tükrözi a pedagógusok következetes szakmai munkáját, valamint a tanulók folyamatos támogatását. Az intézmény kiemelt figyelmet fordított a tanulók tanulmányi előmenetelének, hiányzásainak, magatartásának és közösségi beilleszkedésének folyamatos nyomon követésére. Az osztályfőnökök, a szaktanárok és a fejlesztő szakemberek rendszeresen értékelték a tanulók teljesítményét, és már a kisebb problémák megjelenésekor megtették a szükséges pedagógiai intézkedéseket. A lemorzsolódás megelőzésének egyik legfontosabb eleme a **szülőkkel való szoros és folyamatos együttműködés** volt. A napi kapcsolattartás mellett a pedagógusok rendszeresen éltek az elektronikus kapcsolattartás, a fogadóórák és az egyéni megbeszélések lehetőségével, szükség esetén pedig **rendkívüli szülői értekezleteket** is összehívtak annak érdekében, hogy a felmerülő tanulmányi, magatartási vagy közösségi problémák mielőbb feltárhatók és közösen kezelhetők legyenek. A családokkal kialakított partneri kapcsolat jelentősen hozzájárult ahhoz, hogy a veszélyeztető tényezők időben felismerhetők és kezelhetők legyenek. A lemorzsolódás megelőzését szolgálta a differenciált tanórai munka, a rendszeres korrepetálások, az egyéni fejlesztések, a felzárkóztató foglalkozások, valamint a sajátos nevelési igényű és a beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő tanulók célzott támogatása. A pedagógusok szükség esetén bevonták a Pedagógiai Szakszolgálat, a gyermekvédelmi felelős, a védőnő és más szakmai partnerek segítségét is annak érdekében, hogy minden tanuló megkapja a fejlődéséhez szükséges támogatást. A tanulók iskolához való kötődését erősítették a közösségépítő programok, az osztálykirándulások, az erdei iskola, a **Határtalanul!** program, a német nemzetiségi táborok, a **Lázár Ervin Program**, a **Nemzeti Emlékezetpedagógiai Program**, valamint a sport-, kulturális és hagyományőrző rendezvények. Ezek a programok hozzájárultak a pozitív iskolai légkör kialakításához, a közösségi élmények erősítéséhez és a tanulók motivációjának fenntartásához. Intézményünkben a lemorzsolódás szempontjából kockázatot elsősorban nem a hiányzások vagy a szociális háttér, hanem a sajátos nevelési igényű és a BTMN-es tanulók számának növekedése, valamint az egyre nagyobb tanulói képességkülönbségek jelentik. Ennek megfelelően a következő tanév kiemelt feladata a differenciált oktatás további erősítése, a személyre szabott fejlesztés, a tanulási motiváció fenntartása, valamint a szülőkkel és a szakmai partnerekkel való szoros együttműködés további erősítése.

Összességében megállapítható, hogy az intézményben működő korai jelzőrendszer, a pedagógusok összehangolt munkája, a szülőkkel kialakított partneri kapcsolat és a tanulók folyamatos pedagógiai támogatása eredményesen járult hozzá ahhoz, hogy a 2025/2026. tanévben nem volt lemorzsolódással veszélyeztetett tanuló, és valamennyi tanuló sikeresen teljesítette a tanév követelményeit.

1.6. SNI, BTMN ellátás alakulása, eredményessége, tapasztalatai, jó gyakorlatai, nehézségei – javaslat vagy jelzés az ellátás javítása érdekében (szülő-szakszolgálat-iskola együttműködésének megvalósulása során)

A 2025/2026. tanévben intézményünkben kiemelt feladatot jelentett a sajátos nevelési igényű (SNI), valamint a beilleszkedési, tanulási és magatartási nehézséggel (BTMN) küzdő tanulók fejlesztése és eredményes iskolai integrációja. A tanév végén **10 sajátos nevelési igényű** (plusz két tanuló várja az SNI döntést), **5 BTMN-es** tanuló részesült különleges bánásmódot igénylő ellátásban. A fejlesztő munka a szakértői bizottságok szakvéleményeiben foglaltak alapján, egyéni fejlesztési célok mentén valósult meg. Az SNI tanulók fejlesztését gyógypedagógus látta el, míg a BTMN-es tanulók fejlesztésében a fejlesztőpedagógus, a szaktanárok és az osztályfőnökök szoros együttműködésben dolgoztak. A tanórai differenciálás, az egyéni bánásmód, a korrepetálások és a rendszeres fejlesztő foglalkozások hozzájárultak ahhoz, hogy a tanulók képességeikhez mérten sikeresen teljesítsék a tanév követelményeit. Az elmúlt években intézményünkben folyamatosan emelkedett a sajátos nevelési igényű tanulók száma, különösen az autizmus spektrumzavarral élő gyermekeké. Ez a pedagógusok számára egyre összetettebb szakmai feladatokat jelent, amelyek magas szintű együttműködést, rugalmasságot és folyamatos szakmai megújulást igényelnek. A nevelőtestület tagjai rendszeresen konzultáltak a gyógypedagógussal, a Komárom-Esztergom Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat munkatársaival és a szülőkkel annak érdekében, hogy a fejlesztés minden tanuló esetében a lehető legeredményesebb legyen. Jó gyakorlatként értékelhető az iskola, a családok és a szakemberek közötti rendszeres és partneri együttműködés. A pedagógusok folyamatosan tájékoztatták a szülőket gyermekük fejlődéséről, közösen keresték a felmerülő problémák megoldását, és szükség esetén személyes megbeszéléseket kezdeményeztek. A fejlesztő munka eredményességét mutatja, hogy a tanulók többsége egyéni képességeihez mérten fejlődött, sikeresen teljesítette a tanév követelményeit, és esetükben nem vált szükségessé évismétlés vagy javítóvizsga. A differenciált oktatás, az egyéni fejlesztések és a folyamatos pedagógiai támogatás jelentősen hozzájárult a tanulók iskolai sikerességéhez és közösségi beilleszkedéséhez. Ugyanakkor az ellátás során több nehézség is jelentkezett. Az egyre

növekvő számú SNI és BTMN-es tanuló fejlesztése jelentős többletfeladatot ró a pedagógusokra, miközben a rendelkezésre álló szakemberkapacitás korlátozott. Intézményünkben jelenleg **félállású pedagógiai asszisztens** segíti a különleges bánásmódot igénylő tanulók ellátását, amely a jelenlegi **10 SNI és 15 BTMN-es tanuló** mellett is csak jelentős többletmunkával teszi lehetővé a megfelelő támogatás biztosítását. A helyzetet tovább nehezíti, hogy a 2026/2027 tanév első évfolyamára előreláthatóan **további öt különleges bánásmódot igénylő tanuló** érkezik, amely tovább növeli az ellátási igényt és a pedagógusokra háruló feladatokat. További jelentős nehézséget jelent a **logopédiai ellátás biztosítása**. Az intézmény több alkalommal is tett lépéseket logopédus bevonása érdekében, azonban a szakemberhiány mellett komoly akadályt jelent a rendelkezésre álló finanszírozási keret is. Tapasztalataink szerint a felkért logopédusok a tankerület által biztosítható díjazás mellett nem vállalják az intézményben történő fejlesztő munkát, ezért a logopédiai ellátás megszervezése rendkívül nehéz. Emellett az iskolapszichológusi ellátás hiánya is nehezíti a különleges bánásmódot igénylő tanulók komplex támogatását. A fejlesztések megszervezése és összehangolása nagyfokú rugalmasságot, valamint folyamatos egyeztetést igényel az iskola, a Pedagógiai Szakszolgálat és a családok között. A következő tanévben is kiemelt cél a **szülő–szakszolgálat–iskola együttműködésének további erősítése**, a szakmai konzultációk rendszerességének fenntartása, valamint a pedagógusok speciális módszertani felkészültségének folyamatos fejlesztése. Az intézmény ugyanakkor indokoltnak tartja a **pedagógiai asszisztensi létszám bővítését**, valamint a logopédiai és pszichológiai szakember-ellátottság javítását. A növekvő számú különleges bánásmódot igénylő tanuló megfelelő ellátása hosszú távon csak megfelelő személyi és szakmai feltételek biztosításával valósítható meg, amely nemcsak az érintett gyermekek fejlődését, hanem a teljes intézmény inkluzív nevelő-oktató munkájának eredményességét is szolgálja.

1.7. Egyéb foglalkozások tapasztalatai

A 2025/2026. tanévben az egyéb foglalkozások célja a tanulók felzárkóztatása, tehetséggondozása, valamint a közösségi nevelés erősítése volt. Az alsó tagozaton napközis, a felső tagozaton tanulószobai foglalkozások segítették a tanulók tanulmányi munkáját. Emellett rendszeresen szerveztünk korrepetálásokat, felvételi előkészítőket, tehetséggondozó és versenyfelkészítő foglalkozásokat, valamint német nyelvi fejlesztéseket. A tanórán kívüli kínálatot gazdagította a **Magyar Judo Szövetség Partneriskola Programja**, a **német nemzetiségi néptánc**, valamint a különböző kulturális és sportprogramok. Ezek hozzájárultak a tanulók mozgáskultúrájának, közösségi kompetenciáinak és nemzetiségi identitásának

erősítéséhez.Az egyéb foglalkozások iránt egész tanévben magas volt az érdeklődés, és azok eredményesen támogatták a tanulók fejlődését, valamint a tanulmányi és versenyeredmények elérését. A következő tanévben a meglévő foglalkozások fenntartása mellett **iskolai énekkar** indítását tervezzük, amely tovább bővíti intézményünk művészeti kínálatát, erősíti a közösségépítést, valamint lehetőséget biztosít a tanulók zenei tehetségének kibontakoztatására.

1.8. Tanórán kívüli tevékenységek megvalósítása, tapasztalatai

A 2025/2026 tanévben intézményünk számos tanórán kívüli programot szervezett, amelyek hozzájárultak a tanulók ismereteinek bővítéséhez, közösségi élményeihez és személyiségfejlődéséhez. A német nemzetiségi nevelés kiemelt eseménye volt a **Német nyelvi és kulturális hét**, amely pályázati támogatással valósult meg. A programok – többek között a nemzetiségi tánc, kézműves foglalkozások, zenetörténeti előadás, múzeumlátogatás, TrachtTag és a Vármegyei Német Nemzetiségi Verseny – élményszerű módon erősítették a tanulók nyelvi kompetenciáit és nemzetiségi identitását. A művészeti nevelést gazdagította a **Dorogi Erkel Ferenc Zeneiskolával** közösen szervezett hangszerbemutató, amely felkeltette a tanulók érdeklődését a hangszeres zene iránt, és tovább erősítette a két intézmény együttműködését. A környezeti nevelés területén fontos előrelépést jelentett a **szelektív hulladékgyűjtés bevezetése**, amely a papír- és elemgyűjtési programokkal együtt hozzájárult a tanulók környezettudatos szemléletének fejlődéséhez. A tanév során megvalósított kirándulások, erdei iskola, Határtalanul program, Lázár Ervin Program, Nemzeti Emlékezetpedagógiai Program, sport- és kulturális rendezvények egyaránt hozzájárultak a tanulók közösségi élményeinek gazdagításához és az iskolához való kötődésük erősítéséhez. A tanórán kívüli programok tapasztalatai kedvezőek voltak: a tanulók aktívan és motiváltan vettek részt a rendezvényeken, amelyek eredményesen egészítették ki a tanórai nevelő-oktató munkát, és tovább erősítették intézményünk közösségi életét

1.9. Egyéb programok, intézményi sajátosságok bemutatása

Intézményünk egyik legfontosabb sajátossága a német nemzetiségi nyelvoktató nevelés-oktatás, amely meghatározza az iskola pedagógiai arculatát és közösségi életét. A nyelvoktatás mellett kiemelt szerepet kap a magyarországi német hagyományok, kulturális értékek és identitás ápolása. Ezt erősítik a Leányvári Német Nemzetiségi Önkormányzattal, a Leányvári Cseresznyefa Óvodával, a Dorogi Erkel Ferenc Zeneiskolával, a Farkas János Művelődési Házzal, valamint a helyi egyesületekkel kialakított együttműködések. A mindennapos

testnevelés részeként intézményünk továbbra is részt vesz a **Magyar Judo Szövetség Partneriskola Programjában**, emellett a német nemzetiségi néptánc is szerves része pedagógiai kínálatunknak. A tanév során bevezetett **szelektív hulladékgyűjtés** tovább erősítette a környezettudatos nevelést, amelyre építve megkezdtük az **Ökoiskola cím** elnyeréséhez szükséges előkészítő munkát. Intézményünk folyamatosan keresi azokat a lehetőségeket, amelyek tovább színesíthetik a tanulók számára elérhető programokat. Ennek érdekében tárgyalásokat folytatunk az **Esztergomi Vitézek Rugby Clubbal** egy iskolai rögbiprogram elindításáról, valamint a következő tanévben tervezzük egy **iskolai énekkar** megalakítását is, amely tovább gazdagítaná intézményünk közösségi és művészeti életét.

1.10. Témahét és témanapon való részvétel tapasztalatai

A 2025/2026. tanévben intézményünk csatlakozott a **Fenntarthatósági Témahét** országos programjához, amelynek keretében a tanulók életkoruknak megfelelő, gyakorlatorientált foglalkozásokon vettek részt a környezetvédelem, a fenntartható életmód és a tudatos erőforrás-használat témakörében. A program hozzájárult a környezettudatos szemlélet erősítéséhez, és összhangban áll intézményünk hosszú távú célkitűzésével, az **Ökoiskola cím** elnyerésére való felkészüléssel. Az iskola részt vett a **Magyar Diáksport Napja** programjaiban is, amelynek keretében a tanulók változatos mozgásos feladatokon és sportprogramokon keresztül erősíthették az egészséges életmód iránti elkötelezettségüket.

2. A pedagógiai munka ellenőrzése

2.1. Belső ellenőrzések

2.1.1. Pedagógiai munka ellenőrzésének megvalósulása, tapasztalatai

A pedagógiai munka belső ellenőrzése a 2025/2026. tanévben az éves ellenőrzési terv alapján valósult meg. Az ellenőrzéseket az intézményvezető, az intézményvezető-helyettes és a munkaközösség-vezetők végezték. Az ellenőrzések kiterjedtek a tanórák és tanórán kívüli foglalkozások látogatására, a pedagógiai dokumentáció ellenőrzésére, a Kréta naplóra, valamint a Pedagógiai Programban és az éves munkatervben meghatározott feladatok megvalósulásának nyomon követésére. A tanév során hat óralátogatás valósult meg különböző tantárgyak és foglalkozástípusok keretében. Az óralátogatásokat minden esetben szakmai megbeszélés követte, amely támogatta a tapasztalatok megosztását és a pedagógusok szakmai fejlődését. Az

ellenőrzések alapján a pedagógusok felkészülten, a tanulók egyéni sajátosságait figyelembe véve végezték munkájukat, olyan hiányosság nem merült fel, amely vezetői beavatkozást tett volna szükségessé.

2.1.2. Tanügyigazgatási ellenőrzések megvalósulása, tapasztalatai

A tanév során folyamatosan ellenőriztük a tanügyigazgatási dokumentumok jogszabályoknak megfelelő vezetését. Megtörtént többek között az e-napló, a törzslapok, a bizonyítványok, a mulasztási nyilvántartások, a közzétételi lista, valamint az intézményi alapdokumentumok és szabályzatok felülvizsgálata. Az ellenőrzések során jelentős hiányosság nem merült fel, a szükséges kisebb javítások és pontosítások folyamatosan megtörténtek, külön intézkedést nem igényeltek.

2.1.3. Pedagógus, vezető, intézményi önértékelés megvalósulása a tanévben

2.2. Teljesítményértékelés hatása, nevelőtestület véleménye az eddigi tapasztalatokról és a TÉR jövőbeli alakulásáról

A teljesítményértékelési rendszer a tanév során beépült az intézmény működésébe. A kitűzött egyéni célok megvalósítása támogatta a pedagógusok szakmai fejlődését, a vezetői visszajelzések rendszeressé váltak, és erősödött a fejlesztő szemlélet. A nevelőtestület tapasztalatai alapján a TÉR hozzájárul a tudatosabb szakmai tervezéshez és az intézményi célokhoz való igazodáshoz. Ugyanakkor a rendszer jelentős adminisztrációs terhet ró a pedagógusokra és a vezetésre, ezért a jövőben fontosnak tartjuk az eljárások egyszerűsítését és a fejlesztő jelleg további erősítését.

2.3. Külső ellenőrzések

2.3.1. Tanfelügyelet

A 2025/2026. tanévben intézményünkben intézményi tanfelügyeleti ellenőrzésre került sor. Az ellenőrzés megerősítette az intézmény pedagógiai munkájának erősségeit, különösen a német nemzetiségi nevelés-oktatás, a közösségfejlesztés, a partneri együttműködések és a stratégiai tervezés területén. A fejleszthető területek alapján elkészült az intézmény ötéves intézkedési terve, amelynek megvalósítását a következő tanévek munkatervei és beszámolói támogatják. A vállalt fejlesztések között szerepel a stratégiai és operatív tervezés további összehangolása, a Diákönkormányzat szerepének erősítése, a digitális pedagógiai módszerek tudatosabb alkalmazása, a belső tudásmegosztás rendszerének fejlesztése, a partneri elégedettségmérések

rendszeressé tétele, az infrastruktúra-fejlesztési igények tervszerű nyomon követése, valamint a német nemzetiségi nevelés-oktatás még hangsúlyosabb megjelenítése a Pedagógiai Programban. Az intézkedési terv végrehajtását a 2026/2027. tanévtől folyamatosan nyomon követjük, a megvalósulást az éves munkatervekben, a belső ellenőrzések során és a tanév végi beszámolókban értékeljük.

2.3.2. Minősítések

A 2025/2026. tanévben intézményünkben pedagógusminősítési eljárás nem zajlott, így ezzel kapcsolatban intézkedésre nem volt szükség.

2.3.3. Hatósági ellenőrzések eredménye

A tanév során intézményünkben **levéltári** és **katasztrófavédelmi ellenőrzésre** került sor. Az ellenőrzések során olyan hiányosság nem merült fel, amely az intézmény működését akadályozta volna vagy azonnali intézkedést igényelt volna. Az esetlegesen megfogalmazott kisebb észrevételeket és javaslatokat a jogszabályi előírásoknak megfelelően figyelembe vettük.

2.4. Mérések, vizsgák, versenyek tapasztalatai az eredmények alapján azok tendenciái

2.4.1. Mérések tapasztalatai

Külső mérések

Az országos kompetenciamérés eredményei alapján intézményünk teljesítménye összességében kedvező képet mutat. A 6. évfolyamon mind a matematika, mind a szövegértés területén több évre visszatekintve pozitív fejlődési tendencia figyelhető meg, amely visszaigazolja az alkalmazott pedagógiai módszerek eredményességét. A 8. évfolyamon elsősorban a szövegértés területén tapasztalható ingadozás, ezért ezen a területen célzott fejlesztéseket terveztünk. Ennek érdekében elkészült az intézményi intézkedési terv, amely kiemelt feladatként kezeli a szövegértési kompetenciák fejlesztését, a differenciált tanulásszervezés erősítését, a tantárgyi átmenetek támogatását, valamint a mérési eredmények tudatosabb beépítését a pedagógiai tervezőmunkába. Az első évfolyamos tanulók diagnosztikus mérése alapján a tanulók többsége megfelelő iskolaérettséggel kezdte meg tanulmányait. A felmérés eredményei segítséget nyújtottak az egyéni fejlesztési szükségletek korai azonosításában, különös tekintettel az olvasás-előkészítésre, a beszédértésre és a szókincs fejlesztésére. A tapasztalatokat a pedagógusok a tanórai differenciálás során folyamatosan hasznosították.

Belső mérések

Az intézményben rendszeresen alkalmazunk tantárgyi bemeneti, évközi és kimeneti méréseket, valamint a tanulók fejlődését nyomon követő diagnosztikus felméréseket. Az eredmények elemzése a munkaközösségek és a nevelőtestület számára alapot biztosít a fejlesztési feladatok meghatározásához, a felzárkóztatás és a tehetséggondozás tervezéséhez. A belső mérések tapasztalatai összhangban állnak az országos kompetenciamérés eredményeivel, és megerősítik a szövegértés, valamint a problémamegoldó gondolkodás további fejlesztésének szükségességét.

2.4.2. Vizsgák tapasztalatai

A 2025/2026. tanévben intézményünkben vizsgák lebonyolítására nem került sor.

2.4.3. Versenyek tapasztalatai

A 2025/2026. tanévben tanulóink számos tanulmányi, nemzetiségi, művészeti és sportversenyen képviselték intézményünket, ahol kiemelkedő eredményeket értek el. A versenyeken való részvétel jól tükrözi a tehetséggondozó munka eredményességét, valamint a pedagógusok felkészítő tevékenységének magas színvonalát.

Kiemelkedő eredményeink közül külön említést érdemel:

- a **Dorogi Eötvös József Általános Iskola** által rendezett anyanyelvi versenyen felső tagozatos csapatunk **I. helyezést** ért el;
- a **Komárom-Esztergom Vármegyei Német Nemzetiségi Nyelvi Versenyen** két tanulónk **II. helyezést** szerzett egyéni kategóriában;
- a **Komárom-Esztergom Vármegyei Német Versenyen** 6. osztályos csapatunk **I. helyezést**, az 5. osztályos csapat **II. helyezést** ért el;
- a **Pécsett megrendezett Országos Német Versenyen** 5. és 6. osztályos csapatunk külön-külön **országos I. helyezést**, valamint **különdíjat** nyert;
- a **Piliscséven megrendezett LogiDoboz matematika versenyen** 4. osztályos tanulóink **I. helyezést** értek el.
- Büszkék vagyunk arra is, hogy **két tanulónk a Diákolimpia országos versenyrendszerében képviselte intézményünket,** egyikük **íjászat,** másikuk **evezés** sportágban.

A versenyeredmények megerősítik, hogy intézményünkben magas színvonalú tehetséggondozó munka folyik. A következő tanévben is célunk, hogy tanulóink számára minél szélesebb körben

biztosítsuk a tanulmányi, művészeti és sportversenyeken való részvétel lehetőségét, és tovább erősítsük a versenyfelkészítő tevékenységet.

3. Rendezvények, programok megvalósulása, tapasztalatai

3.1. Az iskolaközösség kiemelt rendezvényei

A 2025/2026. tanévben intézményünkben számos olyan rendezvény valósult meg, amely erősítette az iskolai közösséget, a hagyományok ápolását és a nemzetiségi identitást. Kiemelt eseményeink közé tartoztak a tanévnyitó és tanévzáró ünnepség, a **Márton-napi felvonulás**, az **adventi gyertyagyújtások**, a **karácsonyi ünnepség**, a **farsang**, a **Fenntarthatósági Témahét**, a **Nemzetiségi Hét**, a **Gyermeknap**, valamint a **ballagás**. Tanulóink aktívan részt vettek a községi és nemzetiségi rendezvényeken, kulturális programokon, valamint a Diákönkormányzat által szervezett közösségépítő eseményeken is. Az iskola hagyományos programjai mellett nagy hangsúlyt fektettünk az egészséges életmódra, a környezettudatos szemlélet kialakítására és a közösségi élmények biztosítására. A rendezvények megvalósításában a pedagógusok, a Diákönkormányzat, a Szülői Munkaközösség, a Leányvári Német Nemzetiségi Önkormányzat, valamint számos helyi partner aktív együttműködése segítette az intézmény munkáját

3.2.A nevelőtestület szakmai és közösségi rendezvényei

A nevelőtestület szakmai és közösségi életének erősítését a tanév során több közös program is szolgálta. Hagyományainknak megfelelően közös ünnepi ebédet szerveztünk pedagógusnap alkalmából, karácsonykor, valamint a tanév végén. A tantestület közös szakmai kiránduláson vett részt a **Gyermekek Házában**, amely lehetőséget biztosított szakmai tapasztalatcserére és az intézményi kapcsolatok erősítésére. Emellett a nevelőtestület közösen vesz részt egy **autizmus-specifikus továbbképzésen**, amely hozzájárul a sajátos nevelési igényű tanulók magas színvonalú ellátásához. A tanév során rendszeresen tartottunk munkaközösségi megbeszéléseket, nevelőtestületi értekezleteket és szakmai egyeztetéseket, amelyek elősegítették a hatékony együttműködést és az intézményi feladatok összehangolását. A Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola nevelőtestületét erős szakmai együttműködés, nyitott kommunikáció és összetartó közösségi szemlélet jellemzi. A kollégák kölcsönösen támogatják egymást, a felmerülő problémákat közösen oldják meg, ami jelentősen hozzájárul az intézmény eredményes működéséhez.

3.3. Az iskola által szervezett táborok bemutatása

A tanév során intézményünk két kiemelkedő, többnapos tábort és tanulmányi programot szervezett. Június végén immár **harmadik alkalommal** valósult meg az **ausztriai anyanyelvi tábor** Bad Ischlben. A program során a tanulók egy héten keresztül anyanyelvi környezetben fejleszthették német nyelvtudásukat, miközben délelőttönként szervezett kirándulások keretében ismerkedtek a térség természeti és kulturális értékeivel. A tábor évről évre nagy népszerűségnek örvend, ezért a következő tanévben is tervezzük megszervezését, várhatóan Tirolban. Hetedik évfolyamos tanulóink sikeresen vettek részt a **Határtalanul** program keretében megvalósult ötnapos erdélyi tanulmányi kiránduláson. Az utazás során a diákok személyesen ismerkedhettek meg a határon túli magyarság történelmével, kultúrájával és hagyományaival, miközben számos közösségi élménnyel gazdagodtak. Mindkét program jelentősen hozzájárult tanulóink nyelvi kompetenciáinak fejlődéséhez, kulturális ismereteik bővítéséhez és közösségi élményeik erősítéséhez.

4. Pályaválasztás, továbbtanulás támogatása, tapasztalatai

A 2025/2026. tanév végén 14 nyolcadik évfolyamos tanuló fejezte be általános iskolai tanulmányait. Közülük **2 fő gimnáziumban, 10 fő technikumban, 1 fő szakképző iskolában** folytatja tanulmányait. **1 tanuló középfokú elhelyezése a beszámoló készítésének időpontjában még nem zárult le.** A felvételi eljárás során **két tanuló továbbtanulásának megszervezése különösen nagy kihívást jelentett**. Mindkét esetben számos egyeztetésre és intézményi megkeresésre volt szükség annak érdekében, hogy a tanulók számára megfelelő középfokú intézményt találjunk. Az egyik tanuló felvétele végül sikeresen megoldódott, míg a másik, sajátos nevelési igényű tanuló esetében a középfokú elhelyezés a beszámoló készítésekor még nem rendeződött. Az ügyben az iskola minden szükséges intézkedést megtett, és a kialakult helyzetről az Oktatási Hivatalt is tájékoztattam.

5. Beiskolázási jellemzők

5.1. A 2025/2026. tanévben első évfolyamra iratkozott tanulókkal kapcsolatos nevelési-oktatási tapasztalatok, tendenciák

A 2025/2026. tanév első évfolyamán szerzett tapasztalataink azt mutatják, hogy az iskolakezdés támogatása egyre összetettebb pedagógiai feladat. Évről évre növekszik a különleges bánásmódot igénylő tanulók száma, ami fokozott szakmai felkészültséget, differenciált

pedagógiai módszereket és szoros együttműködést igényel valamennyi érintett részéről. Az osztályban tanító pedagógusok folyamatos kapcsolatot tartottak a szülőkkel és az óvodával annak érdekében, hogy a gyermekek beilleszkedését a lehető legjobban támogassák. Ennek ellenére az elmúlt évekhez képest több nehézség jelentkezett, különösen a közösségbe való beilleszkedés és az osztályközösség formálása során. Tapasztalatunk szerint a kihívást nem csupán a különleges bánásmódot igénylő tanulók támogatása jelenti, hanem az is, hogy a szülői közösség elfogadó szemléletét is folyamatosan erősíteni szükséges. Ennek érdekében a tanév során több alkalommal rendkívüli szülői értekezletet és egyéni fogadóórákat szerveztünk, ahol kiemelt figyelmet fordítottunk az inkluzív nevelés alapelveinek ismertetésére, valamint annak megerősítésére, hogy intézményünk minden gyermek számára – képességeitől és sajátos szükségleteitől függetlenül – biztonságos és támogató tanulási környezetet kíván biztosítani. A jövőben is kiemelt feladatunknak tekintjük az inkluzív szemlélet erősítését, a pedagógusok szakmai támogatását, valamint a szülőkkel való partneri együttműködés további fejlesztését annak érdekében, hogy minden tanuló sikeresen beilleszkedhessen iskolai közösségünkbe.

5.2. A 2026/2027. tanévre történt első osztályos beiratkozás jellemzői – nehézségek, jellemzők, létszámváltozás, prognózis, bővülő vagy csökkenő feladatok

A 2026/2027. tanévre **14 tanuló** iratkozott be intézményünk első évfolyamára. A beiratkozás a jogszabályi előírásoknak megfelelően, zavartalanul zajlott le. Az új első osztály összetétele ugyanakkor előrevetíti a következő tanév kiemelt szakmai feladatait. A beiratkozott gyermekek közül **öt fő különleges bánásmódot igényel**, emellett **egy további gyermek esetében a szakértői vizsgálat még folyamatban van**. Mindez azt jelzi, hogy az elmúlt években tapasztalható tendencia tovább folytatódik, és az első évfolyamon egyre nagyobb hangsúlyt kell fektetni a differenciált fejlesztésre, az egyéni bánásmód biztosítására, valamint a befogadó iskolai környezet erősítésére. A következő tanévben várhatóan tovább növekednek a pedagógusokra háruló szakmai feladatok. Kiemelt jelentőségű lesz a gyógypedagógusokkal, a szakszolgálattal, az óvodákkal és a szülőkkel való szoros együttműködés annak érdekében, hogy valamennyi gyermek számára biztosítani tudjuk a sikeres iskolakezdés és a fejlődés feltételeit.

III. Az intézmény kapcsolatai

1. Kapcsolat alakulása a szülőkkel

Intézményünk kiemelt figyelmet fordít a szülőkkel való partneri kapcsolat fenntartására. A kapcsolattartás a tanév során szülői értekezletek, fogadóórák, egyéni megbeszélések, valamint elektronikus kommunikáció útján folyamatos volt. A legtöbb esetben a szülők együttműködőek és támogatóak voltak, aktívan részt vettek az iskola programjaiban és gyermekeik nevelésének támogatásában. A szülőkkel való együttműködésben kiemelkedő szerepet tölt be a **Szülői Munkaközösség**, amely nemcsak véleményével és javaslataival segíti az intézmény munkáját, hanem jelentős mértékben hozzájárul az iskola fejlődéséhez is. Az SZMK tagjai nagy elkötelezettséggel szerveznek jótékonysági bálokat és egyéb közösségi rendezvényeket, amelyek bevételével a **Leányvári Iskoláért Alapítványt** támogatják. Az alapítványon keresztül megvalósuló fejlesztések közvetlenül szolgálják tanulóink érdekeit és az intézmény működését. Az idei tanévben az SZMK támogatásának köszönhetően **mindkét iskolaépület udvarán napvitorlák kerültek telepítésre**, amelyek jelentősen javítják a tanulók komfortérzetét és biztonságosabbá teszik a szabadtéri tartózkodást a nyári időszakban. Az elmúlt tanévben ugyanakkor egyre nagyobb kihívást jelentett a különleges bánásmódot igénylő tanulók befogadásának elfogadtatása a szülői közösséggel. Ennek érdekében több rendkívüli szülői értekezletet és egyéni megbeszélést tartottunk. Célunk továbbra is a kölcsönös bizalomra épülő, nyílt kommunikáció fenntartása, valamint a partneri együttműködés további erősítése

2. Szakmai együttműködés külső szervezetekkel, óvodákkal, más iskolákkal, intézményekkel

A tanév során intézményünk széles körű szakmai együttműködést folytatott a **Leányvári Cseresznyefa Óvodával**, a környező települések óvodáival, valamint a tankerület intézményeivel. Az óvoda–iskola átmenetet közös programok, kölcsönös látogatások és rendszeres szakmai egyeztetések segítették. Eredményes együttműködés valósult meg a **Pedagógiai Szakszolgálattal**, a **Gyermekjóléti Szolgálattal**, az **iskola-egészségügyi szolgálattal**, a **Komárom-Esztergom Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamarával**, valamint a középfokú intézményekkel a pályaorientáció és a továbbtanulás támogatása érdekében. Az autizmus-specifikus továbbképzésen való közös részvétel szintén hozzájárult a nevelőtestület szakmai fejlődéséhez. **Kiemelkedően jó kapcsolatot ápolunk a Farkas János Művelődési Házzal és Könyvtárral**, amely rendszeresen biztosít helyszínt intézményi és települési rendezvényeink számára, valamint számos kulturális programmal gazdagítja tanulóink iskolai életét. Az intézmény évek óta szervez tanulóink számára **könyvtárismereti**

vetélkedőt, amely játékos formában fejleszti a gyermekek olvasási kedvét, könyvtárhasználati ismereteit és információkeresési készségeit. Ez a hosszú évek óta tartó együttműködés fontos eleme intézményünk nevelő-oktató munkájának.

3. Települési együttműködés, részvétel programokban, együttműködés települési önkormányzattal, nemzetiségi önkormányzattal a tanévben

Az iskola a tanév során aktív szerepet vállalt Leányvár közösségi életében. Szoros együttműködésben dolgoztunk **Leányvár Község Önkormányzatával**, valamint a **Leányvári Német Nemzetiségi Önkormányzattal**, amelyek szakmai és anyagi támogatásukkal egyaránt hozzájárultak programjaink megvalósításához. Tanulóink rendszeresen részt vettek a települési és nemzetiségi rendezvényeken, ünnepségeken és kulturális eseményeken. A közös programok erősítették a tanulók helyi identitását, közösségi összetartozását és a német nemzetiségi hagyományok iránti elkötelezettségét.

4. Egyéb intézményi kapcsolat

Intézményünk a tanév során eredményes kapcsolatot ápolt valamennyi partnerével. Kiemelt együttműködőink voltak a **Szülői Munkaközösség**, a **Diákönkormányzat**, a **Dorogi Rendőrkapitányság**, a **Dorogi Erkel Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola**, a **Farkas János Művelődési Ház**, a helyi civil szervezetek és sportegyesületek. A partnerkapcsolatok hozzájárultak ahhoz, hogy tanulóink változatos nevelési-oktatási programokban, prevenciós foglalkozásokon, kulturális rendezvényeken és sportesemények vehessenek részt, tovább erősítve intézményünk közösségi szerepét és szakmai munkáját.

IV. A tanév tapasztalatai alapján meghatározott kiemelt feladatok a következő tanévre A 2025/2026. tanév tapasztalatai, a tanfelügyeleti ellenőrzés megállapításai, valamint a mérési eredmények alapján intézményünk a következő tanévre az alábbi kiemelt feladatokat határozza meg:

- a szövegértési kompetencia fejlesztésének további erősítése valamennyi műveltségi területen;
- a differenciált pedagógiai módszerek tudatos alkalmazása, különös tekintettel a különleges bánásmódot igénylő tanulók támogatására;
- az inkluzív szemlélet további erősítése, valamint a pedagógusok, a szülők és a segítő szakemberek együttműködésének fejlesztése;

- az óvoda–iskola átmenet támogatásának további erősítése az első évfolyamos tanulók sikeres beilleszkedése érdekében;
- a digitális pedagógiai módszerek és tanulásszervezési eljárások további fejlesztése;
- a tehetséggondozás és a felzárkóztatás egyensúlyának megőrzése, a tanulmányi és nemzetiségi versenyeken való részvétel ösztönzése;
- a német nemzetiségi nevelés-oktatás hagyományainak további erősítése, valamint a nemzetközi és nemzetiségi kapcsolatok bővítése;
- az Ökoiskola cím elnyeréséhez kapcsolódó feladatok megvalósítása;
- az intézményi partnerkapcsolatok további erősítése, különösen a szülői közösséggel, az óvodával, a települési intézményekkel és a szakmai partnerekkel való együttműködés terén;
- az intézmény infrastruktúrájának folyamatos fejlesztése, különös tekintettel a tanév során jelzett karbantartási és felújítási feladatokra.

A következő tanévben is elsődleges célunk, hogy minden tanuló számára biztonságos, elfogadó és magas szakmai színvonalú nevelési-oktatási környezetet biztosítsunk, amely egyszerre támogatja a tehetségek kibontakozását és a segítséget igénylő tanulók eredményes fejlődését.

V. Egyéb, az intézményvezető által kiemelt terület, tapasztalat, eredmény vagy probléma

A 2025/2026. tanévben valamennyi első évfolyamos tanuló számára kiállítottuk a digitális bizonyítványt. Az intézményvezető elektronikus aláírásának létrehozását követően a bizonyítványok kiállítása zökkenőmentesen történt. A rendszer használata nem okozott nehézséget, a folyamat egyszerűen és a jogszabályi előírásoknak megfelelően valósult meg.

VI. Összegzés

A 2025/2026. tanév eredményes, ugyanakkor számos új feladatot és kihívást hozó időszak volt intézményünk életében. A tanév során biztosítottuk a nevelő-oktató munka folyamatosságát, megőriztük az iskola stabil működését, és valamennyi területen arra törekedtünk, hogy tanulóink számára biztonságos, elfogadó és fejlődésüket támogató környezetet teremtsünk.

Tanulóink tanulmányi eredménye továbbra is magas színvonalú, bukásra és javítóvizsgára nem került sor, a tehetséggondozás eredményességét pedig a tanulmányi, nemzetiségi és sportversenyeken elért sikerek is igazolják. Kiemelt figyelmet fordítottunk a felzárkóztatásra, a

különleges bánásmódot igénylő tanulók támogatására, valamint a mérési eredmények elemzésére és az ezekből következő pedagógiai feladatok meghatározására.

A tanév egyik legfontosabb tapasztalata, hogy folyamatosan emelkedik a sajátos nevelési igényű, a beilleszkedési, tanulási és magatartási nehézséggel küzdő, illetve más okból fokozott támogatást igénylő gyermekek száma. Ez a pedagógusoktól egyre tudatosabb differenciálást, nagyobb szakmai felkészültséget, valamint a szülőkkel és a segítő szakemberekkel való szorosabb együttműködést kíván. Az inkluzív nevelés elfogadtatása a teljes szülői közösséggel továbbra is fontos feladatunk.

Az intézmény közösségi élete a tanév során gazdag és sokszínű volt. Hagyományőrző, nemzetiségi, kulturális, sport- és fenntarthatósági programjaink erősítették tanulóink közösséghez való kötődését. Kiemelt értéket jelent a nevelőtestület összetartása, egymást támogató munkája és a közös szakmai fejlődés iránti elkötelezettsége. Eredményeinkhez jelentősen hozzájárult a Szülői Munkaközösség, a Leányvári Iskoláért Alapítvány, a helyi önkormányzatok, valamint valamennyi szakmai, kulturális és civil partnerünk támogatása is.

Az elért eredmények mellett az intézmény tárgyi feltételeinek javítása továbbra is sürgető feladat. Az épületek állapotával, a beázásokkal, a fűtési rendszerrel, a nyílászárókkal és a digitális eszközökkel kapcsolatos problémák megoldása elengedhetetlen ahhoz, hogy hosszú távon is megfelelő körülményeket biztosíthassunk tanulóink és dolgozóink számára.

Ezúton is szeretném megköszönni az **Esztergomi Tankerületi Központ vezetésének és munkatársainak** a tanév során nyújtott támogatást, a folyamatos kapcsolattartást, a felmerülő problémák megoldásában tanúsított együttműködést és a közösen végzett eredményes munkát. A konstruktív szakmai kapcsolat jelentős segítséget nyújtott az intézmény működéséhez és feladataink megvalósításához.

Köszönet illeti továbbá az iskola valamennyi pedagógusát és munkatársát áldozatos, felelősségteljes munkájáért, a szülőket együttműködésükért, valamint partnereinket azért, hogy támogatásukkal hozzájárultak intézményünk fejlődéséhez. A következő tanévben is arra törekszünk, hogy értékeink megőrzése mellett válaszoljunk az előttünk álló kihívásokra, tovább erősítsük szakmai munkánkat, és minden gyermek számára biztosítsuk az eredményes fejlődés lehetőségét.

Kérjük, csak ezeket az adatokat

Intézmény neve: Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola

Beszámoló a 2025/2026. tanév munkájáról
1. Melléklet

1. A működésre jellemző legfontosabb adatok

1.1. Személyi feltételek

engedélyezett álláshelyek száma (státusz)	20,59	
engedélyezett pedagógus álláshelyek száma (státusz)	16,59	
könyvtár álláshely (összes könyvtár óra száma ttf-en osztva 24-gyel)	0,00	
iskolapszichológus álláshely száma, valamint ellátott a feladat vagy sem a tanévben (státusz) (gyakornok óraszám 21, Ped1 óraszám 22 óra arányában)	0,00	
pedagógiai asszisztens álláshely száma (határozatlan idejű kinevezett)	0,50	
pedagógiai asszisztens álláshely száma (határozott idejű kinevezett)	0,00	
köznevelési dolgozók engedélyezett álláshelyeinek száma (takarító, ügyviteli, kisegítő, műszaki munkakör)	3,50	
pedagógus álláshelyeken foglalkoztatottak létszáma összesen (összes kinevezett, óraadó pedagógus és pszichológus létszáma/ fő)	21 fő	
ebből köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyúak létszáma (fő)	18,00	
ebből óraadó pedagógusok létszáma(fő)	3,00	
Óraadók közül nyugdíjas (fő)	1,00	
Részfoglalkozású pedagógus létszáma	7,00	
közülük tényleges részmunkaidős	7,00	
Ptétv. 45. § (7) bekezdése szerinti lehetőség miatt részmunkaidős ("fél állás 3/4 bér")	0,00	
köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban a tanévben visszafoglalkoztatott nyugdíjas pedagógusok létszáma	2,00	határozatlan idővel
	4,00	határozott idővel
mesterpedagógusok száma (fő)	1,00	
ebből szakértő, szaktanácsadó	1,00	
gyakornokok száma (fő, kinevezett pedagógus)	0,00	
közülük mentorálást kapott (fő)	0,00	
mentorált pedagógusjeleölt száma a tanévben (fő - egyetemi hallgató szakmai gyakorlaton)	0,00	
küldő egyetem megnevezése		
legalább hathetes gyakorlaton lévő pedagógusjelölt (fő)		
hány új pedagógus került a tantestületbe (fő)	1,00	
az új kollegák közül hány fő pályakezdő (1-3 év)	0,00	
pedagógusok hány %-ának van informatikai végzettsége?	5 fő	23,80%
szaktanár hiányban érintett tantárgyak megnevezése (nem szakosan ellátott tantárgy a tanévben)	digitális kultúra, technika és tervezés	

1.1.2. Továbbképzés (a beszámoló évét megelőző naptári év adatai)

A pedagógusok közül hány fő, hány % vett részt akkreditált továbbképzéseken?	10 fő	48%
Az éves beiskolázási tervben szereplő továbbképzések hány %-a realizálódott?		80%

1.2. Pályázatok

A beadott pályázatok száma:	3	
Eredményes pályázatok száma:	3	
A pályázat típusa, forrása, az elnyert összeg	elnyert összeg Ft	
Bga Zrt. Nemzetiségi (Iskolai alapítvány) pályázat	600.000	

Bga Zrt. Nemzetiségi (Iskolai alapítvány) pályázat	600.000	
Bga Zrt. Nemzetiségi (Iskolai alapítvány) pályázat	2.250.000	
pályázat összes	3.450.000	

2. A pedagógiai munka értékelése az éves munkaterv alapján

2.1. Oktatás

2.1.1. Tanulmányi eredmények (osztályok átlageredményei, magatartás és szorgalom nélkül)

Tanév végi tanuló létszám	142 fő	
A tanulmányi átlageredmény változása		
Tanulmányi átlageredmény 2023/2024. tanévben:	4,5	
Tanulmányi átlageredmény 2024/2025. tanévben:	4,49	
Tanulmányi átlageredmény 2025/2026. tanévben:	4,46	
(változás három év alatt)	0,04	

2.1.2. Kitűnők - bukások, tanulói jogviszony módosulások a tanévben

Kitűnő tanulók száma és aránya az összes tanuló %-ában:	29 fő	20%
Bukások száma és aránya az összes tanuló %-ában:	0,00	%
Évismétlésre bukottak száma és aránya	0,00	%
Szülői kérésre első évfolyamot ismétlők száma és aránya	0,00	%
Felzárkóztató foglalkozásokon, korrepetálásokon részt vett tanulók száma és aránya az összes tanulóhoz képest	75,00	53%
A tanévben hozott tantárgyi felmentési határozatok száma:	0 db	
Egyéni munkarendben tanulók létszáma:	1 fő	
közülük: szülő választása alapján	1 fő	
közülük: szalvélemény alapján	0 fő	

Mik a rendszeres iskolába járás alól történő felmentések okai, nehézségek, tapasztalatok az egyéni munkarend feladatellátásának biztosításában:

Az egyéni munkarendben tanulók közül hány fő végezte eredményesen a tanévet?	fő	
A tanév közben létesített tanulói jogviszony száma:	6	
A tanév során megszűnt vagy megszüntetett összes tanulói jogviszony száma:	0	

2.1.4. Továbbtanulás

8. évfolyamos tanulók létszáma	14 fő	
A 8. évfolyamos tanulók továbbtanulása		
gimnáziumban	6 fő	43%
technikumban	7 fő	50%
szakképző iskolában	fő	%
szakiskolában	fő	%
nem tanul tovább	fő	%
4. évfolyamos tanulók létszáma:	23 fő	
Közülük 8 évfolyamos gimnáziumba beiratkozott tanulók száma és %-os aránya	1 fő	4%
6. évfolyamos tanulók száma	17 fő	
Közülük 6 évfolyamos gimnáziumban továbbtanulók száma és %-os aránya	0 fő	%

2.1.5./A Érettségi (csak tanulói jogviszonnyal rendelkező tanulókra)

Május-júniusban érettségi vizsgára engedett végzős tanulók száma	fő	
Eredményes emelt szintű érettségi vizsgát tett tanulók száma	fő	
Az érettségiző osztályok érettségi átlageredményeinek átlaga:		

Az előrehozott érettségi vizsgát tevők létszáma:	fő	
Az előrehozott érettségi vizsgák száma:		
Őszi érettségi idején vizsgát tevők létszáma:	fő	
2.1.5./B Szakmai vizsgák (csak tanulói jogviszonnyal rendelkező tanulókra)		
Május-júniusban szakmai vizsgára engedett végzős tanulók száma	fő	
Hány fő tett eredményes szakmai vizsgát?	fő	
2.1.6. Nyelvvizsgák (végzős diákok esetében)		
Évfolyamon tanulók száma összesen:	14 fő	
A2/B1 nyelvvizsgát szerzett tanulók létszáma a tanévben	1 fő	7,14%
B2 nyelvvizsgát szerzett tanulók létszáma és aránya	fő	%
C1/C2 nyelvvizsgát szerzett tanulók létszáma és aránya	fő	%
2.1.7.Beiskolázás 2025/2026. tanévre		
Az intézménybe jelentkezett tanulók száma (1.évfolyam, középiskola 9. évf.)	16 fő	
1. évfolyamra beiratkozottak száma:	16 fő	
6 évfolamos gimnáziumba beiratkozott tanulók száma:	fő	
8 évfolyamos gimnáziumba beiratkozott tanulók száma:	fő	
5. évfolyamra beiratkozottak száma gimnázium esetében:	fő	
9. évfolyamra beiratkozott tanulók száma gimnázium, szakiskola esetében:	fő	
ezen belül képzés típusa szerinti létszámadatok (pl. NYEK angol, emelt angol, stb - a sorok bővíthetők az indított tagozatok szerint.)		
pl. NYEK	fő	
pl. Magyar-angol két tanítási nyelvi képzés	fő	
2.1.8. SNI-s és BTMN-es tanulók ellátása:		
2.1.8.1 SNI-s		
tanulók száma	10 fő	
heti összes óraszám	16	
2.1.8.2 BTMN-es		
tanulók száma	15fő	
heti összes óraszám	7	
2.1.8.3. Ebből a tanévben újonnan vizsgáltak száma:		
SNI-s	3 fő	
BTMN-es	0 fő	
2.1.8.4. Személyi feltételek:		
saját gyógypedagógusok száma	0 fő	
saját fejlesztő pedagógusok száma	1 fő	
alkalmazott óraadó gyógypedagógus száma:	1 fő	
ellátott összes SNI fejlesztés/hét a tanévben:	16 óra	
alkalmazott óraadó fejlesztőpedagógus száma:	0 fő	
ellátott összes BTMN fejlesztés/hét a tanévben:	7 óra	
pedagógiai /gyógypedagógiai asszisztensek száma:	0,5 fő	
2.2. Nevelés		
2.2.1.Gyermekvédelmi munka		
A veszélyeztetett tanulók száma és aránya ebben a tanévben:	0 fő	%
A hátrányos helyzetű tanulók száma és aránya ebben a tanévben:	0 fő	%
A halmozottan hátrányos helyzetű tanulók száma és aránya ebben a tanévben:	0 fő	%
A RGYVK tanulók száma és aránya ebben a tanévben:	3 fő	2%
Van-e iskolai szociális segítő az iskolában? (igen/nem)	igen	
Gyermekjóléti szolgálat megkeresése hány tanuló esetén történt:	0	

Megkeresés oka, tett intézkedések, azok eredménye:		
2.2.2. Fegyelmi eljárások, fegyelmező intézkedések		
Fegyelmi eljárás alá vont tanulók száma és aránya	fő	%
A fegyelmi eljárások megindításának okai, eljárás eredménye:		
2.2.3. Hiányzás		
Az egy főre jutó mulasztott órák száma összesen:	68,23	
ebből igazolt	68,23	
ebből igazolatlan	0	
igazolatlan hiányzással rendelkező tanulók száma	0	
(Az igazolt mulasztások aránya az összes mulasztott óra %-ában)		100%
10 igazolatlan órát meghaladó hiányzással rendelkező tanulók száma és aránya	0	%
2.2.4. Verseny eredmények		
tanulmányi versenyen 1-3. helyezést, vagy OKTV 1-10. helyezést elért tanulók száma	6 fő	
sportversenyeken, Diákolimpián 1-3. helyezést elért tanulók száma	10 fő	
egyéb versenyeredmények:		
3. Egyéb adatok, információk:		

Intézmény neve:

Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola

Beszámoló a 2025/2026. tanév munkájáról

2. Melléklet

A sorok száma szükség szerint bővíthető.

I. Pedagógus-továbbképzési intézményi programban tervezett továbbképzések

	Képzés neve	Óraszám	Megvalósult (igen/nem)	Résztvevő pedagógus neve száma
1.	A diákokért, a diákokkal!-Érdekképviselet és kreatív közösségformálás az általános iskolai diákönkormányzatban	15	nem	Alekszi Gábor
2.	A matematika tantárgy tartalmi szabályozása az 5-8. évfolyamon a Natban, a kerettantervekben és ennek megjelenése a tankönyvekben	15	igen	Alekszi Gábor
3.	Az ének-zene tantárgy tartalmi szabályozása a Natban, a kerettantervekben és ennek megjelenése a tankönyvekben	15	igen	Csátiné Solymosi Beáta Cecília
4.	Így tedd rá!-adventtől fartsangig-játékok, dalok, szokások az óvodában és az általános iskola alsó tagozatán	15	nem	Csátiné Solymosi Beáta Cecília
5.	A nemzetiségi nyelv és irodalom, valamint a nemzetiségi népismeret tantárgy tartalmi szabályozása a Natban, a kerettantervekben és ennek megjelenése a tankönyvekben	15	igen	Gölcz Mira
6.	Így tedd rá!-Ősz-játékok, dalok, szokások az óvodában és az általános iskola alsó tagozatán	15	nem	Gölcz Mira
7.	A jövő három pillére:űrkutatás, atomenergia, energiahatékonyság	30	igen	Fazekas Béla
8.	A pedagógus mint a gyermekek lelki segítője-továbbképzés pedagógusok számára	30	igen	Gulyásné Hargitai Helga Lilla
9.	Az állampolgári ismeretek tantárgy tartalmi szabályozása a 8. évfolyamon a Natban, a kerettantervekben és ennek megjelenése a tankönyvekben	15	igen	Gulyásné Hargitai Helga Lilla
10.	Közlekedésre nevelés	30	igen	Kreisz Andrea
11.	Közlekedésre nevelés	30	igen	Kuhnné Kara Adél
12.	Német nyelvoktatás a KRÉTA Idegennyelvi Felkészítő Modul segítségével	30	nem	Leányvári Gabriella
13.	Német nyelvoktatás a KRÉTA Idegennyelvi Felkészítő Modul segítségével	30	igen	Misik Hajnalka
14.	Az integráltan nevelt sajátos nevelési igényű(SNI) valamint beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő (BTMN) tanuló megsegítésének lehetőségei az általános iskolában	30	igen	Pozsonyiné Bujdosó Tünde Ilona
15.	A közlekedési ismeretek oktatására felkészítő távoktatásos pedagógus továbbképzés	30	igen	Erdős Klára Katalin

Intézmény neve:			
Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola			
Beszámoló a 2025/2026. tanév munkájáról			
2. Melléklet			
A sorok száma szükség szerint bővíthető.			
1. Megvalósult továbbképzések (eltérés esetén)			
	Képzés neve	Óraszám	Résztvevő pedagógus neve
2.	A matematika tantárgy tartalmi szabályozása az 5-8. évfolyamon a Natban, a kerettantervekben és ennek megjelenése a tankönyvekben	15	Alekszi Gábor
3.	Az ének-zene tantárgy tartalmi szabályozása a Natban, a kerettantervekben és ennek megjelenése a tankönyvekben	15	Csátiné Solymosi Beáta Cecília
5.	A nemzetiségi nyelv és irodalom, valamint a nemzetiségi népismeret tantárgy tartalmi szabályozása a Natban, a kerettantervekben és ennek megjelenése a tankönyvekben	15	Gölcz Mira
7.	A jövő három pillére:űrkutatás, atomenergia, energiahatékonyság	30	Fazekas Béla
8.	A pedagógus mint a gyermekek lelki segítője-továbbképzés pedagógusok számára	30	Gulyásné Hargitai Helga Lilla
9.	Az állampolgári ismeretek tantárgy tartalmi szabályozása a 8. évfolyamon a Natban, a kerettantervekben és ennek megjelenése a tankönyvekben	15	Gulyásné Hargitai Helga Lilla
10.	Közlekedésre nevelés	30	Kreisz Andrea
11.	Közlekedésre nevelés	30	Kuhnné Kara Adél
13.	Német nyelvoktatás a KRÉTA Idegennyelvi Felkészítő Modul segítségével	30	Misik Hajnalka
14.	Az integráltan nevelt sajátos nevelési igényű(SNI) valamint beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő (BTMN) tanuló megsegítésének lehetőségei az általános iskolában	30	Pozsonyiné Bujdosó Tünde Ilona
15.	A közlekedési ismeretek oktatására felkészítő távoktatásos	30	Erdös Klára Katalin

Intézmény neve:

Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola

Beszámoló a 2025/2026. tanév munkájáról

3. Melléklet

A sorok száma szükség szerint bővíthető.

1. Tanév végi tanulói létszám adatok

osztály	létszám	napközis / tanuló-szobás	felmentett	más településről bejáró	hh	hhh	rgyk	lemorzsolódással veszélyeztetett	veszélyeztetett	osztályozó vizsgát tesz	javító vizsgára utasított	évismétlő
1.	22	18	0	5	0	0	0	0	0	1	0	0
2.	20	17	0	4	0	0	1	0	0	0	0	0
3.	17	16	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	23	18	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	19	17	0	3	0	0	1	0	0	0	0	0
6.	17	6	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	10	3	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0
8.	14	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0
összesen	142	95	0	26	0	0	3	0	0	0	0	0

2. Átlag eredmények osztályonként

osztály	tanulmányi átlag	magatartás átlag	szorgalom átlag
2.	4,59	4,15	4,3
3.	4,66	4,24	4,47
4.	4,59	4,52	4,26
5.	4,51	4,16	4,42
6.	4,21	4,06	4
7.	4,46	3,8	4,3
8.	4,22	4,43	3,93
intézményi átlag	4,46	4,19	4,24

Intézmény neve:

Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola

Beszámoló a 2025/2026. tanév munkájáról

A sorok száma szükség szerint bővíthető.

1. Mérések eredményei (előzetes eredmények alapján)

1.1. 2024/2025 évi kompetenciamérés

évf.	létszám	kompetencia mérésben részt vettek száma	intézményi átlag vs országos átlag *matematika*	intézményi átlag vs országos átlag *szövegértés*	intézményi átlag vs országos átlag *természettudomány*	intézményi átlag vs országos átlag *történelem*
4	22	22	1390 vs 1390	1359 vs 1398		
5	15	15	1497 vs 1465	1399 vs 1473		1371 vs 1477
6	14	14	1522 vs 1480	1534 vs 1469	1525 vs 1473	1609 vs 1532
7	14	14	1498 vs 1553	1579 vs 1538	1446 vs 1553	1568 vs 1570
8.	11	11	1638 vs 1593	1523 vs 1520	1544 vs 1574	1518 vs 1582

1.2. Idegen nyelvi mérés (2024/2025 tanévi eredmény.)

évf.	létszám	idegen nyelv megnevezése	intézményi átlag (elért eredmény %-a)	60% felett teljesítők száma	A1 szintet elérők száma	A2 szintet elérők száma
6.	11	angol	1527	11	11	
7.	9	angol	1663	9	9	
8.	9	angol	1686			

1.3. Célnyelvi mérés (..... tanévi eredmény.)

évf.	létszám	idegen nyelv megnevezése	intézményi átlag (elért eredmény %-a)	60% felett teljesítők száma	A2 szintet elérők száma	B1 szintet elérők száma
6.						
8.						

1.4.1. Nemzetiségi nevelés-oktatás keretében végzett mérés (2024/2025 tanévi eredmény)

évf.	létszám	idegen nyelv megnevezése	intézményi átlag (elért eredmény %-a)	6. évfolyamon A1 szintet elérők száma	8. évfolyamon A2 szintet elérők száma	
7.	5	német	1480 vs 1562			

1.4.2. Nemzetiségi nevelés-oktatást végző általános iskolában a 8. évfolyamon nyelvvizsga bizonyítványt szerzők (2026)

	létszám	idegen nyelv megnevezése	évfolyam létszám	nyelvvizsgázók aránya az évfolyamon	nyelvvizsga típus megnevezése	
8.	1	német	14	7,14	DSD B1	

1.5. Két tanítási nyelvű, és nyelvi előkészítő évfolyammal működő gimnáziumok idegen nyelvi képzésének eredményessége (2026)

végzős évf.	létszám	idegen nyelv megnevezése	képzés típusa (két tannyelvű / nyelvi előkészítővel működő)	B2 szintű nyelvtudást igazoló érettségi vizsga-eredménnyel rendelkező végzősök száma	államilag elismert nyelvvizsgával rendelkező végzősök száma	



Leányvár, 2026. 07. 22.

Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola
OM: 201437
2518 Leányvár, Erzsébet út 92. *Tel: 06-33-487-508*
e-mail: grundschule@leanyvar.hu

Iktatószám: 152/2026/07

LEÁNYVÁRI ERDÉLY JENŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA

Év végi nevelőtestületi záróértekezlet jegyzőkönyve

Időpont: 2026. június 29.

Helyszín: Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola

Jelen vannak: a nevelőtestület tagjai, iskolatitkár, meghívott dolgozók

Levezető elnök: Gölcz Mira igazgató

Jegyzőkönyvvezető: Vasné Schmidt Katalin iskolatitkár

Napirendi pontok

1. A tanév értékelése
2. Tanulmányi eredmények ismertetése
3. Kompetenciamérés eredményeinek elemzése
4. Továbbtanulási mutatók
5. Versenyeredmények
6. A 2026/2027-es tanév előkészítése
7. Személyi és szervezési kérdések
8. Aktuális intézményi feladatok
9. Egyebek

1. A tanév értékelése

Az igazgató megköszönte a nevelőtestület egész éves munkáját.

Elmondta, hogy a tanév szakmailag eredményesen zárult, az iskola pedagógiai munkája kiegyensúlyozott volt. Kiemelte a pedagógusok rugalmasságát, együttműködését és a tanórán kívüli programok magas színvonalú megvalósítását.

Beszámolt:

- a tanulmányi eredményekről,
- a kompetenciamérések tapasztalatairól,
- a továbbtanulási adatokról,
- a kiemelkedő versenyeredményekről,

- valamint arról, hogy várhatóan a következő tanévben hét tanuló tesz DSD nyelvvizsgát német nyelvből.

2. A következő tanév előkészítése

Az igazgató ismertette a 2026/2027-es tanév várható szervezési feladatait.

Tájékoztatta a nevelőtestületet arról, hogy

- a tanulói létszám várhatóan **145 fő** lesz,
- a tanulószoba két csoportban működik,
- csoportbontás kizárólag az 5. évfolyamon várható német nyelvből,
- a tantárgyfelosztás még egyeztetés alatt áll,
- két tanító álláshely betöltése folyamatban van.

Ismertette a személyi változásokat is:

- Urbancsics Diána a 3. osztály osztályfőnöki feladatait látja el, valamint az angol nyelv oktatását végzi a következő tanévtől
- Mezei Cristina Piliscsévre távozik.

Elhangzott továbbá, hogy egy magántanuló augusztusban osztályozóvizsgát tesz.

3. Pedagógiai munka értékelése

Az igazgató ismertette az osztályfőnöki és munkaközösségi beszámolók tapasztalatait.

Kiemelte:

- a heti egy órás tantárgyak tanmeneti lemaradásait,
- az angol nyelv és történelem tantárgyakat érintő nehézségeket,
- a pedagógiai módszerek további fejlesztésének szükségességét.

Tájékoztatást adott arról is, hogy az alsó évfolyamokon továbbra is meghatározott órarend szerint pedagógiai asszisztens segíti a munkát.

4. Sajátos nevelési igényű tanulók ellátása

Az SZMK visszajelzése alapján felmerült, hogy a szülők szerint az SNI tanulók ellátása fejlesztésre szorul.

Az igazgató elmondta, hogy továbbra is komoly nehézséget jelent gyógypedagógus és logopédus alkalmazása a jelenlegi bérezési feltételek mellett.

Átmeneti megoldásként az osztályfőnökök a logopédus szakmai iránymutatása alapján segítették a fejlesztő foglalkozások megvalósítását.

5. Intézményi működés

Az igazgató beszámolt:

- a beiratkozás eredményeiről,
- a szülői jelzésekről,
- a közösségépítő rendezvények sikeréről,
- a nemzetiségi programok megvalósításáról.

Tájékoztatást adott arról, hogy

- az önkormányzattal közös kerítés helyreállítása folyamatban van,
- felmerült az épületcsere lehetősége,

Felhívta a figyelmet arra is, hogy az udvari játékok és díszítőelemek állagának megóvása közös feladat.

6. Dokumentáció és jogszabályi megfelelés

Az intézményvezető helyettes hangsúlyozta:

- a KRÉTA naprakész vezetésének fontosságát,
- a napi adminisztráció pontosságát,
- a naplóvezetési kötelezettségek betartását.

A következő tanév kiemelt feladatai között jelölte meg

- az SZMSZ módosítását,
- a Házirend felülvizsgálatát,
- a Pedagógiai Program aktualizálását.

7. ÖKO Iskola cím előkészítése

Pozsonyiné Bujdosó Tünde ismertette az ÖKO Iskola cím megszerzésének feltételeit.

Elmondta, hogy:

- a minősítés megszerzéséhez 60 pont teljesítése szükséges,
- a feladat jelentős dokumentációs munkát igényel,
- célszerű munkacsoportok létrehozása,
- a programokat fényképes dokumentációval kell alátámasztani.

Az igazgató támogatásáról biztosította a kezdeményezést, amelyet az intézmény következő ötéves stratégiai tervének fontos elemének tekint.

8. Egyéb tájékoztatások

Elhangzott, hogy

- folytatódik a LEP és NEP program,

- tovább működik az iskolatej- és iskolagyümölcs-program,
- sikeres pályázat esetén a Határtalanul program is folytatódik.

Az intézményvezető kérte, hogy a programok szervezése előtt minden esetben történjen előzetes egyeztetés.

Tájékoztatást adott arról is, hogy

- a pályázati támogatások még nem érkeztek meg,
- nyáron több karbantartási munka valósul meg (tantermek festése, mosdók felújítása)

Az osztályfőnökök feladata lesz szeptemberben az osztályképek elkészíttetése.

9. Zárszó

Az igazgató megköszönte a nevelőtestület egész éves lelkiismeretes munkáját, a gyermekekért végzett áldozatos tevékenységét, valamint a kollégák együttműködését.

Kiemelte, hogy a következő tanév számos új feladatot és kihívást tartogat, amelyek sikeres megvalósításához továbbra is számít a nevelőtestület összefogására.

Az értekezletet bezárta.

Kelt: Leányvár, 2026. június 29.

.....

Jegyzőkönyvvezető

.....

Hitelesítő

.....

Gölcz Mira
igazgató

LEÁNYVÁRI ERDÉLY JENŐ ÁLTALÁNOS ISKOLA 01 LEÁNYVÁR

Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola

2518 Leányvár, Erzsébet út 92. Tel: 06-33-487-508 e-mail: grundschule@leanyvar.hu

Jelenléti ív

Készült: a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában 2026. június 29.-én tartott nevelőtestületi értekezleten

Név:	Aláírás:
MISIK HAJNALKA	Misik Hajnalka
MEZEI CRISTINA SIMONA	Mezei Cristina
GULYÁSNÉ HARGITAI HELGA LILLA	Gulyásné Hargitai Helga Lilla
Erdős Klára Katalin	Erdős Klára Katalin
Alekszi Gábor	Alekszi Gábor
Fazekas Béla	
BAKOS-NAGY MÁRTA	Bakos-Nagy Márta
KUHNNÉ KARA ADÉL	Kuhnné Kara Adél
KREISZ ANDREA	Kreisz Andrea
PELTZERNÉ DINNYÉS KLÁRA	Peltzerné Dinnyés Klára
BAGÓ ERZSÉBET	Bagó Erzsébet
KIS KÁROLYNÉ	Kis Károlyné
POZSONYINÉ BOGDÁN TÜNDE	Pozsonyiné Bogdán Tünde
LEÁNYVÁRI GABRIELLA	Leányvári Gabriella
PAPP PÁLNÉ	Papp Pálné
VIG-BERTA ILONA	Vig-Berta Ilona
Csátiné Solymosi Beáta	Csátiné Solymosi Beáta
GÖLCZ MIRA	Gölcz Mira
VARNÉ SCHMIDT KATALIN	Varné S. Katalin

Esztergomi Tankerületi Központ

Gölcz Mira
igazgató
részére
Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola
Leányvár
Erzsébet utca 92.
2518

Iktatószám: TK/106/00559-2/2026.
Ügyintéző: Nagy Bernadett

Tárgy: Fenntartói értékelés az intézmény 2025/2026. évi nevelés-oktatási tevékenységéről

Tisztelt Igazgató Asszony!

Az Esztergomi Tankerületi Központ, mint a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola fenntartója a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény (a továbbiakban: az Nkt.) 83. § (2) h) pontja alapján értékelte az intézmény 2025/2026. tanévi nevelő-oktató munkáját, amelynek eredményéről az alábbiakban tájékoztatom.

Az értékelés az alábbi dokumentumok és információk elemzése alapján készült:
- az intézmény 2025/2026. tanév végi nevelőtestületi értekezlet jegyzőkönyve,
- a tanévet értékelő intézményvezetői beszámoló,
- a tanév folyamán megküldött intézményi dokumentumok,
- a tanévben történt tanfelügyeleti ellenőrzés dokumentumai,
- az intézmény esetében végzett fenntartói ellenőrzések.

A fenntartói ellenőrzés és értékelés fő területei:
- az intézmény működésének törvényessége,
- szakmai munka eredményessége és hatékonysága, a pedagógiai programban meghatározott feladatok végrehajtása.

Az értékelés során figyelembe vettem a tanévben az együttműködés során szerzett tapasztalatokat, valamint a fenntartó számára elérhető és rendelkezésre álló adatokat. (KIR, KRÉTA, OKM eredmények).

A fenntartói értékelés kapcsán az alábbi észrevételeket, megállapításokat, javaslatokat teszem.

1. **Működés törvényessége**

A Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola nappali rendszerű általános iskolai nevelés-oktatást lát el 1-8. évfolyamon, valamint német nyelvoktató nemzetiségi nevelés-oktatást, három feladatellátási helyen. Szakmai alapdokumentuma szerint elláthatja a többi tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű tanulók nevelése-oktatását.

Az intézmény alapdokumentumai a vonatkozó, hatályos jogszabályok szerint rendelkezésre álltak a tanévben. A 2025/2026. tanévre vonatkozó szakmai alapdokumentum 2025. szeptember 5. napján a fenntartó részéről kiadásra, az Oktatási Hivatal részéről pedig nyilvántartásba került.

A tanév tervezésekor a fenntartó felhívta az intézmény figyelmét a működéshez szükséges szabályzatok felülvizsgálatára, majd a tanév indulásakor a közérdekből nyilvános adatok közzétételének kötelezettségére.
Az iskola rendelkezik saját honlappal (https://leinwarsuli.hu/index.php), amely aktuális információkat tartalmaz. Az intézmény eleget tett a tanévben történt fenntartói ellenőrzés során kért hiányosságok

pótlásának; jelenleg megfelel a tájékoztatási feltételeknek. Kérjük a továbbiakban is az internetes oldal folyamatos karbantartását.
Az országos, elektronikus nyilvántartási és adatszolgáltatási rendszer (KIR) intézményi felülete 2025-ben jelentősen átalakult, ezért a fenntartó 2026 áprilisában ellenőrizte a KIR Közzétételi lista frissítését és a működést meghatározó dokumentumok feltöltését. Ennek kapcsán felhívtuk a figyelmet azokra a hiányosságokra, amelyek pótlása nélkülözhetetlen.
A felületen (https://kir.oktatas.hu/kirint.show/1201437) elérhetőek az intézmény alapadatai, az intézmény bemutatása, munkatervi tájékoztatója, továbbá szakmai alapdokumentumai. Az iskola házirendje 2023., pedagógiai programja 2025., szervezeti és működési szabályzata 2023. évben aktualizálva lett. Felhívom a figyelmet a záradékok pontosításának szükségességére.

Az intézmény rendelkezett a tanév indulásakor a fenntartó által elfogadott tantárgyfelosztással, mely a tanév során 4 alkalommal módosult – szintén jóváhagyó határozattal. A fenntartó megvizsgálta és rendben találta az iskola - a Nemzeti alaptantervben előírt - maximális óraszám felhasználását.

A KRÉTA adminisztrációs rendszer használatát a fenntartó a tanév során több alkalommal is ellenőrizte, felhívta a figyelmet a naplózárás, adminisztrálás fontosságára. Az aktuális feladatokat az intézmény a KRÉTA rendszerben határidőre elvégezte. A tanév során az iskolánál nem került sor az elektronikus napló visszanyitására, köszönjük a pontos munkát!

Az iskola rendelkezett a tanévben fenntartó által jóváhagyott pedagógus-továbbképzési intézményi programmal. Tizenegy pedagógus számára terveztek 6 választható, 7 tartalmi megújító képzést. A tervezett képzéseket a tanév során 10 pedagógus teljesítette 11 továbbképzéssel. Részben szaktantárgyi-módszertani, részben pedagógiai-szakmai képzéseket választottak. A nem teljesült képzések esetében külső tényező indokolta az átütemezést. Köszönöm a támogató szervezeti és tanulási kultúra biztosítását, a módszertani megújulási igényt, a pedagógusosok képzéseken való részvételét! Továbbra is ösztönzöm a nevelőtestület tagjait a belső tudásmegosztás alkalmazására, a megszerzett ismeretek átadására! Javasolom a következő évi továbbképzési programban digitális pedagógia fejlesztésének tervezését is.

A tanév kezdetére kijelölésre kerültek a tanévben megvalósítandó teljesítményértékelési célok. A 2026. évi XXVI. törvény értelmében A pedagógusok teljesítményértékeléséről szóló 18/2024. (IV. 4.) BM rendelet hatályon kívül helyezése miatt teljesítményértékelést a munkáltató nem folytatta le. A hivatalos értékelési folyamat így nem teljesült, ám a vezetői visszajelzés szerint ennek ellenére a kitűzött egyéni célok megvalósítása támogatta a pedagógusok szakmai fejlődését. A belső ellenőrzés a visszajelzések rendszerességével hatékony volt, és erősödött a fejlesztő szemlélet. A nevelőtestület tapasztalatai alapján a TÉR hozzájárul a tudatosabb szakmai tervezéshez és az intézményi célokhoz való igazodáshoz.

A 2025/2026. tanév során, 2026. februárjában sor került az iskolában az országos pedagógiai-szakmai ellenőrzés keretében intézményellenőrzésre. Az ellenőrzés kiterjedt a pedagógiai folyamatok, a személyiség- és közösségfejlesztés, az intézményben folyó pedagógiai munkával összefüggő eredmények, a belső kapcsolatok, az együttműködés, a kommunikáció, az intézmény külső kapcsolatainak, és a pedagógiai működés feltételeinek vizsgálatára. Örömömre szolgál, hogy a külső szakmai ellenőrzés megerősítette az intézmény pedagógiai munkájának eredményeit, rámutatott az erősségeire, különösen a német nemzetiségi nevelés-oktatás, a közösségfejlesztés, a partneri együttműködések és a stratégiai tervezés területén. Kérem szíves együttműködését a fejleszthető területek alapján elkészült intézkedési terv megvalósításában.

Személyi feltételek alakulása:
A fenntartó a tanév elején felülvizsgálta a feladatellátáshoz szükséges személyi feltételeket, melyet az alábbiak szerint állapított meg:

Tanév	Pedagógus álláshely	NOKS álláshely	Technikai álláshely
2024/2025.	16,5	1,5	2,5
2025/2026.	16,6	1,5	2,5

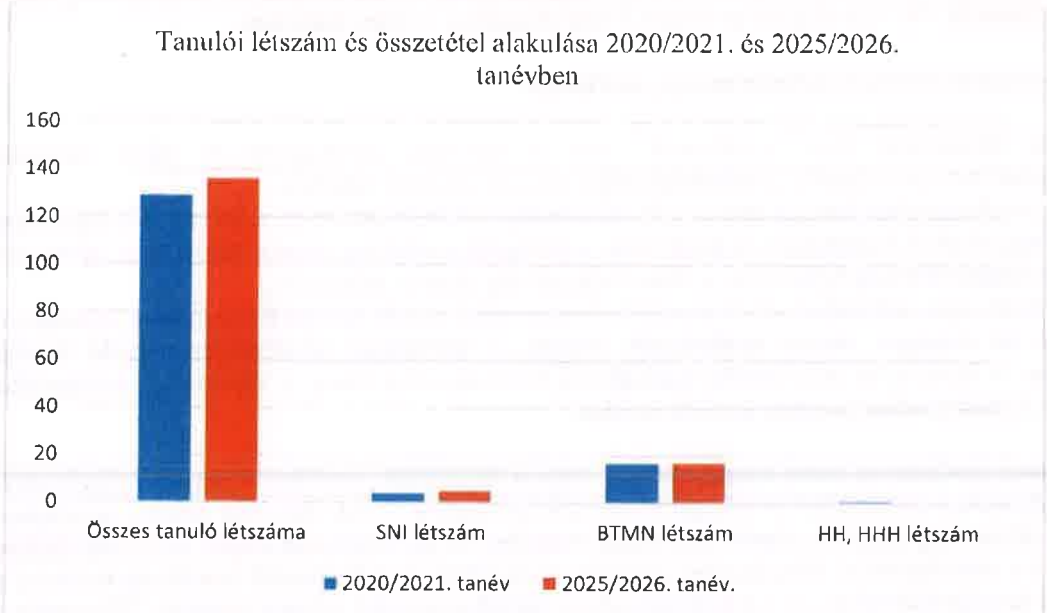
Az álláshely bővítés a különleges bánásmódot igénylő tanulók ellátása miatt volt indokolt.
A státuszok a tanév során – 3 óra logopédia óra kivételével – betöltöttek voltak. A tantestület foglalkoztatási összetétele az intézmény kis létszámából és a szakos feladatellátásból adódóan összetett: 11 teljes állású, 6 fő részmunkaidős, és 5 fő óraadó pedagógus látta el a nevelés-oktatási feladatokat a tanévben, valamint két gyógytestnevelő és 2 hitoktató külső alkalmazott. A tanévben egy új pedagógus került a nevelőtestületbe. Külön ügyeltek arra is, hogy szakmai egyeztetésekkel, a helyi dokumentumok és működési rend megismertetésével segítsék a beilleszkedését. A szakos ellátottság az iskolában megfelelő volt, a digitális kultúra és a technika tantárgyak ellátására hosszabb távon készülni kell.
A nevelőtestület tagjai 2 szakmai munkaközösséget működtettek. (alsós, felsős) Egy fő mesterpedagógus szaktanácsadói feladatokat is ellátott.

Az SNI tanulók ellátásában heti 10 órában vett részt óraadó gyógypedagógus, valamint a tanév során a Montágh Imre EGYMI térségi gyógypedagógiai munkacsoportján keresztül kapott szakmai segítséget az iskola a különleges bánásmódot igénylő tanulók fejlesztésében.

A tanévben 1 iskolatitkár és 1 fő, félállású pedagógiai asszisztens alkalmazása történt. A pedagógusok munkáját 1 fő rendszergazda is segítette, közös alkalmazásban két másik kislétszámú iskolával. Az iskolák működéséhez a technikai alkalmazottak munkája is hozzájárult. Egyedi jellemző a településen belüli három épületben való működés, ami különösen a technikai dolgozók számára jelenthet kihívást. Köszönet illeti az iskola teljes alkalmazotti közösségét a lelkiismeretes munkáért!

Az iskolában jelen volt a tanévben a Híd Szociális, Család- és Gyermekjóléti Központ segítője a gyermekvédelmi feladatok támogatására.

Tanulói létszám alakulása:
Az iskola feladatellátását meghatározza a tanulólétszám alakulása. Az iskola tanulói létszáma stabil, kismértékű növekvő tendenciát mutat. Az elmúlt 5 évben kb. 3-5 %-kal nőtt a tanulói létszám, ez főként az alsó tagozaton tapasztalható. (OSA 2025: 136 fő) A szakmai alapdokumentumban meghatározott maximális tanulói létszámnak megfelelő volt a létszám a tanévben. (maximális létszám: 150 fő) A tagozatok közül az alsó tagozat maximális létszámmal működik, megfontolandó az épület kapacitás és a települési gyermeklétszám vizsgálata. (0-6 éves korosztály)
Továbbra is 1-1 osztály működött évfolyamonként, az osztályok létszáma 10-23 fő, átlaglétszám 17 fő. Az évfolyamok közötti létszámkülönbségek tudatos pedagógiai és szervezési tervezést igényelnek.
A létszám tendencia – alsó tagozaton magasabb létszám – ugyanakkor örömteli az intézmény jövőjét illetően, egyúttal feladat a kapacitásvizsgálat hosszabb távon.



Az iskola összes tanulószámához viszonyítva nagyobb arányban volt jellemző a tanév közben létesített (6) jogviszony szám, tanulói jogviszony megszüntetésére tanév közben nem került sor. A tanév végi létszám így 142 főre nőtt.
Egy tanuló szülő választása szerint egyéni munkarendben tanult, az adatok alapján nem teljesítette sikeresen a tanévet. Felhívom a figyelmet az Nkt. 45. § (6a) bekezdésében megfogalmazott igazgatói feladatra ezzel kapcsolatban.

Kis mértékben növekedett a különleges bánásmódot igénylő tanulók létszáma: az SNI szám 1 fővel (OSA 2025: 5 fő); a BTMN tanulók létszáma megegyező volt az 5 évvel ezelőtti adattal (OSA 2025: 17 fő). SNI tanulói arány 3,7 %, BTMN 12,5 % volt, ez a tankerületi átlag alatti arány. A felvehető maximális SNI létszám az iskola esetében tagozatonként 6 fő; a létszámot az iskola nem haladja meg, de megfigyelhető, hogy az alsó tagozaton növekvő a különleges bánásmódot igénylő tanulói szám. A tanév során 3 tanuló kapott új SNI ellátási kategóriát, a létszám további növekedése várható a következő tanévben.
Az SNI tanulók ellátását óraadó gyógypedagógus látta el, a BTMN tanulók esetében fejlesztőpedagógus és a szaktanárok, valamint az osztályfőnökök szoros együttműködésben dolgoztak, heti 23 óra fejlesztést biztosítottak. A tanórai differenciálás, az egyéni bánásmód, a korrepetálások és a rendszeres fejlesztő foglalkozások hozzájárultak ahhoz, hogy a tanulók képességeikhez mérten sikeresen teljesítsék a tanév követelményeit. Kiemelném az iskola nyitott hozzáállását az integráltan oktatható tanulók ellátása, és a befogadó szemlélet kapcsán. A növekvő ellátási igényre készülve egy kolléga 30 órás tanfolyamot végzett el a tanévben „Az integráltan nevelt sajátos nevelési igényű (SNI) valamint beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő (BTMN) tanuló megsegítésének lehetőségei az általános iskolában" címmel. A tantestület tanév közben megkezdett egy autizmus spektrumzavarral kapcsolatos továbbképzési programot, amely hosszú távon tovább erősíti az inkluzív pedagógiai szemléletet. Egy fő tanító tanulmányt folytat gyógypedagógiai területen, ami hosszabb távon garanciát jelenthet a különleges bánásmódot igénylő tanulók ellátásában. Nehézséget a logopédiai ellátás jelentett, ezzel kapcsolatos fenntartói intézkedést megtettük az utazó gyógypedagógiai hálózat fejlesztése érdekében.
A hátránykompenzáció eszköze volt az iskolában szervezett 4 napközi és 1 tanulószobai csoport is; a tanulók 70 %-a igénybe vette a foglalkozást. Felzárkóztató foglalkozásokon, korrepetálásokon a tanulók 53 %-a vett részt a tanévben. (75 fő) Elmondható, hogy az ellátás jól szervezett volt a tanévben.
Iskolapszichológus foglalkoztatására nem került sor; a jelzett igény kapcsán törekszünk a lehetőség helyben történő igénybevételének megteremtésére.

A leányvári iskola egyik legmeghatározóbb szakmai-pedagógiai jellemzője a német nyelvoktató nemzetiségi feladatellátás. A feladatot a szakmai alapdokumentum tartalmazza, azt az intézmény ellátja, s abban a tanulók 100 %-a részvett az elmúlt 5 évet vizsgálva, minden tanévben.

2. Szakmai munka eredményessége, értékelése

Az iskola elkészítette éves munkatervét, amit a fenntartó jóváhagyott. A vállalt feladatok megvalósulásában az intézmény munkaközösségei aktívan szerepet vállaltak.
Az iskola munkatervében kiemelt terület volt a tanulmányi eredmények nyomon követése és fejlesztése, a nemzetiségi értékek bemutatása és megőrzése, a pedagógiai-szakmai munka támogatása, környezeti nevelés és fenntarthatóság fejlesztése, a német nemzetiségi oktatás fejlesztése.
Az előző tanév tapasztalataiból adódó nevelési-oktatási célok között szerepelt a tanulói teljesítmények fejlesztése az országos mérési eredmények alapján, a különleges bánásmódot igénylő tanulók támogatása, a napközi és tanulószoba munkájának hatékonyabbá tétele, a hiányzások csökkentése, valamint a továbbtanulási mutatók további javítása.

A tanulmányi eredmények terén megállapítható, hogy a 2025/2026. tanévben a tanulók teljesítménye kiegyensúlyozott, a magatartási és szorgalmi mutatók kedvezőek voltak. Bár nem javult a tanulmányi eredmény, közel megegyező az elmúlt 3 év adatát vizsgálva, de így is tartósan magas, 4,5 körüli értéken alakul. Ezt a nevelőtestület következetes szakmai munkájával, a differenciált tanulásszervezéssel, a rendszeres korrepetálásokkal, és a tehetséggondozó foglalkozásokkal sikerült elérniük. Támogatja a

tanítás hatékonyságát az osztályok tanulói létszáma is. Az évfolyamok közötti különbségek nem jelentősek, ami arra utal, hogy valamennyi osztályban következetes, magas színvonalú pedagógiai munka folyik. A tanév végén 29 tanuló ért el kitűnő tanulmányi eredményt, ami a teljes tanulólétszám több mint egyötödét jelenti. Kiemelendő eredmény, hogy javítóvizsgára vagy évismétlésre kötelezett tanuló nem volt, ami jól tükrözi a pedagógusok egész tanéven át végzett fejlesztő és felzárkóztató munkájának hatékonyságát.
Szintén a tanulás-tanítás eredményességét támasztják alá az elért tanulmányi verseny eredmények, csakúgy, mint a kompetenciamérés. Utóbbi esetében a tanulók teljesítménye több mérési területen elérte, illetve meghaladta az országos átlagot. A tanulói jellemzők változása miatt továbbra is kérem pedagógiai munkájukat a szövegértési kompetenciák, a matematikai gondolkodás, a problémamegoldó képesség és a tanulási motiváció további fejlesztésére. Javasolom a jövőben is minden tantárgy esetében a kompetencia fejlesztését támogató pedagógiai módszerek alkalmazását. Mindezeket a tanórai munkában gyakorlati alkalmazással, hangsúlyosabb szereppel javasolom, pl. kompetenciajellegű feladatsorok alkalmazásával minden tantárgy esetében, tanórákon és felzárkóztató foglalkozásokon egyaránt. Fontos, hogy az eredmények javítása az egész nevelőtestület közös feladata, nem csupán a méréssel érintett tantárgyakat tanító pedagógusé. A mérések során fontos az esetleges tanulói motiválatlanság kezelése, valamint a sokszor tapasztalható szülői érdektelenség kezelése a méréshez kapcsolódó, a hozzáadott pedagógiai értéket megállapító CSH index vizsgálata során. Kérem szíves törekvését ebben továbbra is. Lehetőség erre a helyben biztosított infrastruktúra felajánlása, ennek alkalmát érdemes azonban átgondolni. (szülői értekezlet, családi nap, stb.) Legfontosabb talán a szülők többszöri, rendszeres tájékoztatása az ügy fontosságáról, a következményekről, és a szülői támogatás ösztönzése ezzel kapcsolatban. Ebben minden osztályfőnöknek kiemelt feladata van, ezért az osztályfőnöki munkaközösség összehangolt feladataként javasolt.
Kérem, továbbra is szíves együttműködését a 2026. évi mérési eredmények nevelőtestület tagjaival történő elemzésében, esetleges fejlesztési intézkedések meghatározásában a 2026/2027. tanévi munkatervben.

A lemorzsolódással veszélyeztetett tanulók támogatása a tanévben:
A 2025/2026. tanévben nem volt lemorzsolódással veszélyeztetett tanuló az intézményben. A rendelkezésre álló adatok alapján külső beavatkozás nem indokolt e téren. Az intézmény által tervezett tanulási eredmények javítását, tanulást támogató tevékenységek megfelelően szolgálhatják a veszélyeztetettségi tényezők megelőzését és kezelését. (Kompenzáló és felzárkóztató foglalkozások, differenciált oktatás, fejlesztő, szakkörök, versenyfelkészítés, nyelvi fejlesztés, stb.) Javasolt kiemelt figyelmet szentelni az interaktív tananyagok, adaptív tesztfelületek, innovatív tanítási-tanulási módszerek, digitális pedagógiai eszközök alkalmazására.

Nemzetiségi nyelvoktatás
A német nemzetiségi nyelvoktatás hatékonyan valósul meg az iskolában, és egyben ez az iskola egyik legfontosabb sajátossága. A tanév során valamennyi évfolyamon nagy hangsúlyt kapott a német nyelv használata, a magyarországi németek történelmének, hagyományainak és kulturális örökségének megismertetése. A tanórák mellett számos projekt, rendezvény és verseny szolgálta a tanulók nemzetiségi identitásának erősítését. A hagyományápolást erősítették a német nemzetiségi táborok, a TrachtTag programjai, a vármegyei német verseny megszervezése. A tanulók identitásának erősítését a német nyelvű ünnepi szokások, népdalok, néptáncok és helytörténeti ismeretek rendszeres feldolgozása is szolgálta. A tanulók részt vettek a német nemzetiségi hét programjain, a vármegyei német nyelvi versenyen, a német nemzetiségi táborban, az ausztriai nyelvi táborban, valamint a települési és nemzetiségi rendezvényeken. Az iskolában heti 1 óra német nemzetiségi táncoktatás is szervezett.
Külön érdekessége és páratlan egyedisége az a lehetőség, mely szerint a helyi Német Kisebbségi Önkormányzat által az általános iskolában kialakított helyiségben történik a nyelvoktatás, amely egyben Német Nemzetiségi Szoba és Kiállítás is. Eredeti, mindennapi használati tárgyak, tárgyi emlékek között zajlik a német nyelvoktatás. Az elméleti tudás és a gyakorlati tapasztalás ilyen szintű integrációja nagy értéket képvisel.
A nemzetiségi nyelvoktatásban minden tanuló részt vesz; az iskola rendelkezik a tanulói/szülői nemzetiségi oktatásban való részvételi nyilatkozattal. Nyomon követik a nyilatkozat visszavonási lehetőségét – a tanévben ezzel egy szülő sem élt. Biztosítják a lehetőséget az iskolába átiratkozó, későbbi

évfolyamon csatlakozók és a különleges bánásmódot igénylő tanulók számára egyaránt; differenciált oktatással, személyre szabott értékeléssel támogatják őket.
Az iskola rendelkezett a nemzetiségi oktatásról készített szülői tájékoztatóval, amit az iskola honlapján közzé is tettek a szülői nyilatkozatmintával együtt.
A fenntartó biztosítja az iskolában a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban az EMMI rendelet) 158. § (3) bekezdése szerinti csoportbontás lehetőségét; a tanév során a 4. évfolyamot érintette.
Az iskola kapcsolata a Leányvári Német Nemzetiségi Önkormányzattal élő és fontos. Köszönjük a nemzetiségi önkormányzat támogatását!
Külön kiemelendő az iskolában szervezett DSD1 nyelvvizsga lehetőség a nyolcadik osztályosok számára – ezzel 1 fő élt ebben a tanévben. Bízom abban, hogy a következő években növekedni fog azok száma, akik az általános iskolai tanulmányok befejezésekor sikeres nyelvvizsgát tesznek.

Tehetséggondozás
Figyelmet fordítottak az iskolában a tehetséggondozásra is; nyelvi szakkörön kívül versenyekre felkészítést végzetek. Hat tanuló ért el tanulmányi versenyen 1-3. helyezést, 10 fő sportversenyen. Külön gratulálok a Komárom-Esztergom Vármegyei Német Nemzetiségi Nyelvi Versenyen, valamint a Pécsett megrendezett Országos Német Versenyen elért kiemelkedő eredményhez mind a diákoknak, mind a felkészítő tanároknak! Fontosnak tartom, és kérem a jövőben is, hogy fordítsanak időt a tehetséggondozásra az egyéni fejlődés biztosítására és a kibontakozás támogatására, a diákok tudásának gazdagítására. Sok esetben jó eszköze az esélyegyelőség biztosításának, tanulási motiváció fenntartásának is.

Továbbtanulás
Az iskola nagy hangsúlyt fektet a tudatos pályaválasztás elősegítésére. A végzős tanulók számára a tanév során tartottak felvételi előkészítő foglalkozásokat, pályaválasztási tanácsadást, biztosították a középiskolai nyílt napokon való részvételt és egyéni konzultációkat. A pedagógusok által megvalósított pályaorientáció eredményes volt; a diákok döntő többsége az elsőként megjelölt középfokú intézményben folytathatja tanulmányait. A nyolcadik osztályosok 43 %-a gimnáziumban, 50 %-a technikumban tanult tovább. Egy tanuló esetében nem volt eredményes a felvételi eljárás. Igazgató Asszony megtette az EMMI rendelet 23. § (9) bekezdése szerinti intézkedést az intézménykijelölés érdekében.

Hiányzások alakulása
A 2025/2026. tanévben a tanulói hiányzások folyamatos nyomon követése kiemelt feladatot jelentett, főként az osztályfőnökök számára, akik rendszeresen ellenőrizték a mulasztások alakulását, szükség esetén felvették a kapcsolatot a szülőkkel, valamint együttműködtek a gyermekvédelmi felelőssel és a jelzőrendszer tagjaival annak érdekében, hogy a hiányzások ne veszélyeztessék a tanulók tanulmányi előmenetelét.
A tanév során a hiányzások döntő többsége igazolt mulasztás volt. Az igazolatlan hiányzások száma nem fordult elő, ami jól mutatja a szülők és az iskola közötti megfelelő együttműködést, valamint a tanulók jogkövető magatartását. Az alsó tagozaton a hiányzások jellemzően alacsonyabbak voltak. A hiányzások alakulása ugyanakkor nem befolyásolta jelentősen a tanév eredményességét. A pedagógusok a hosszabb ideig távol lévő tanulók felzárkóztatását egyéni segítségnyújtással, korrepetálásokkal, differenciált feladatadással és folyamatos kapcsolattartással támogatták, amelynek eredményeként a tanév végén javítóvizsgára vagy évismétlésre kötelezett tanuló nem volt. Összességében megállapítható, hogy az intézmény hiányzáskezelési gyakorlata eredményes volt.

Esélyegyenlőségi feladatok ellátása
Az iskola pedagógiai munkájának alapelve, hogy „minden tanuló – egyéni képességeitől, szociális helyzetétől vagy sajátos szükségleteitől függetlenül – azonos eséllyel jusson hozzá a minőségi neveléshez és oktatáshoz, valamint megkapja a fejlődéséhez szükséges támogatást." Az intézmény tanulói összetétele kedvező képet mutat. A tanév végén hátrányos helyzetű (HH), halmozottan hátrányos helyzetű (HHH) és veszélyeztetett tanuló nem volt, 3 fő részesült rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben. Az iskola kiemelt figyelmet fordított arra, hogy a szociális helyzetből adódó

különbségek ne befolyásolják a tanulók iskolai előmenetelét, ezért valamennyi gyermek számára biztosították a programokhoz, tanulmányi versenyekhez és közösségi rendezvényekhez való hozzáférést. Kiemelt feladatot jelentett a sajátos nevelési igényű és a beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő tanulók fejlesztése az iskolában.
A Lázár Ervin Program, a Nemzeti Emlékezetpedagógiai Program, a Határtalanul program, az erdei iskola, a nemzetiségi táborok, a tanulmányi kirándulások és a kulturális programok szintén hozzájárultak az esélyegyenlőség megvalósításához, hiszen valamennyi tanuló számára biztosították az élményszerű tanulás és a közösségi fejlődés lehetőségét. Az egyenlő bánásmód követelményének érvényesülését a pedagógusok a mindennapi nevelő-oktató munkában, az értékelés során és a közösségi élet szervezésében egyaránt szem előtt tartották.
Kérem, a következő tanévben is szíveskedjenek kiemelt feladatként kezelni az esélyegyenlőségi feladatokat.

Gyermekvédelmi feladatok ellátása
A gyermek- és ifjúságvédelmi feladatok ellátásában a nevelőtestület kollektíven részt vett. A pedagógusok folyamatos figyelemmel kísérték a tanulók tanulmányi előmenetelét, hiányzásait, magatartását és szociális helyzetét, szükség esetén megtették a szükséges pedagógiai és gyermekvédelmi intézkedéseket.
Az iskola kisebb tanulói létszámából is adódóan a pedagógusok naprakész információval tudnak rendelkezni a diákok szociokulturális hátteréről, családias, odafigyelő légkört teremtenek.
Az iskolában aktív a Komárom-Esztergom Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálattal, a Család- és Gyermekjóléti Szolgálattal, a védőnői szolgálattal, valamint egyéb jelzőrendszeri partnerekkel a szakmai kapcsolat. Örömteli, hogy az iskolában a szülőkkel való együttműködés jellemzően konstruktív volt. Megvalósultak a tanévben a tanulók testi és lelki egészségének megőrzését szolgáló prevenciós programok, védőnői szűrővizsgálatok, és egészségnevelési foglalkozások. Az iskolarendőr bűn- és baleset-megelőzési előadásokat szervezett, valamint elsősegélynyújtási bemutatók és egészségfejlesztő programok is színesítették a tanévet.

Közösségformálás
A tanévben a tanórai nevelő-oktató munkát rendkívül gazdag tanórán kívüli programkínálat egészítette ki. Hagyományos iskolai rendezvények mellett számos egyéb kulturális programon vehettek részt a diákok. A tanulók iskolához való kötődését erősítették a közösségépítő programok, az osztálykirándulások, az erdei iskola, a Határtalanul! program, a német nemzetiségi táborok, a Lázár Ervin Program, a Nemzeti Emlékezetpedagógiai Program, valamint a sport-, kulturális és hagyományőrző rendezvények. Kiemelkedő program volt a tanévben a Német nyelvi és kulturális hét, vagy a Dorogi Erkel Ferenc Zeneiskolával közösen szervezett hangszerbemutató. A rendezvények megszervezése jelentős munkát igényelhetett a pedagógusoktól, köszönöm Önöknek ezúton is.
Az iskolában folyó közösségnevelés eredményességét a tanfelügyeleti ellenőrzés is megerősítette.

Összegzés:

A beszámolók és a rendelkezésre álló egyéb dokumentumok, a fenntartói ellenőrzések alapján a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola a 2025/2026. tanévben a jogszabályoknak megfelelően végezte szakmai munkáját.
Az iskolai visszajelzések szerint a tanév elején kitűzött célok és feladatok többségét sikerült megvalósítani, a szakmai munka eredményes volt az intézményben.

A fenntartó a tapasztalatok, a tanfelügyeleti ellenőrzés és az intézményi sajátosságok figyelembevételével az alábbi feladatokra hívja fel a figyelmet:

- A hatályos jogszabályoknak történő megfelelés érdekében az iskolai szakmai dokumentumok folyamatos felülvizsgálata, legitimizált példányok közzététele.
- A demográfiai helyzetből adódó feladatok: különleges bánásmódot igénylő tanulók növekvő ellátási igénye.
- Digitális pedagógiai módszerek alkalmazásnak szükségessége.
- Saját fejlesztésű belső tudásszint-mérés kidolgozása.

- Belső tudásmegosztás rendszerszintűvé tétele.
- Új módszertani jó gyakorlatok bevezetése.

A fenntartó nevében köszönöm Önnek és az iskola alkalmazotti közösségének a tanév során végzett munkáját!

A Nkt. 83. § (2) j) pontja értelmében az iskolai 2025/2026. tanévi munkáját átfogó beszámolót elfogadom.
Egyúttal felkérem Önt, hogy szíveskedjen az intézmény honlapján, és 2026 októberéig a KIR információs oldalon (https://kir.oktatas.hu/kirint.show/1201437) a jelen értékelést nyilvánosságra hozni.

Esztergom, 2026. augusztus 03.

Tisztelettel:

Muszela Szabolcs
tankerületi igazgató

Esztergomi Tankerületi Központ
tankerületi igazgató



Leányvári Cseresznyefa Óvoda
Kirschbaum Kindergarten Leinwar
Cím: 2518 Leányvár, Erzsébet út 46.
OM:202380
Tel.: 06-33-487-290, 06-30-662-3377
E-mail: ovoda@leanyvar.hu

Éves beszámoló

2025. 09.01-2026. 08. 31-ig

Készítette: Bujdosó Krisztina

1.Bevezetés

Az óvoda éves beszámolója a 2025/26-os nevelési évre szól, erre a nevelési évre szóló munkaterv megvalósításáról, valamint a pedagógiai programban megfogalmazottak teljesítéséről.

2.Az intézmény adatai

Az óvoda neve: Leányvári Cseresznyefa Óvoda, KirschbaumKindergartenLeinwar,
2518 Leányvár Erzsébet utca 46.
Az óvoda fenntartója: Leányvár Község Önkormányzata
Az óvoda nyitvatartási: 6.30.-16.30- ig
Az alkalmazottak foglalkoztatási jogviszonya: köznevelési foglakoztatotti jogviszony
Az óvoda férőhelyszáma: 80 fő
Az óvoda csoportjainak száma: 4 csoport

3.Az óvoda működését meghatározó általános jellemzők, pedagógiai folyamatok

Óvodánk több évtizedes múltra visszatekintő, kétnyelvű német nemzetiségi óvoda. Az intézmény alapfeladatait az egyik meghatározó alapdokumentum, az Alapító okirat határozza meg.

Az óvoda feladata a gyermekek nevelése, napközbeni ellátása, melynek keretein belül őrizzük a német nemzetiségi múltat, szokásokat, hagyományokat. Kiemelt feladatunk az óvodáskorú gyermek testi, lelki szükségleteinek kielégítése, ezen belül az egészséges életmód kialakítása, az érzelmi az erkölcsi és az értékorientált közösségi nevelés, az anyanyelvi, értelmi fejlesztés és nevelés megvalósítása.

A gyermekek életkori sajátosságaikat figyelembe véve tervezzük a nevelést, mely során biztosítjuk a gyermekek számára a német nemzetiségi kultúrával, szokásokkal, hagyományokkal való ismerkedést, a német nyelv hallását, használatát a mindennapi tevékenységek során.

Célunk a gyermekek érdeklődésének felkeltése már ebben a korban a német nyelv iránt, figyelembe véve az életkori sajátosságokat. Kíváncsiságukra, érdeklődésükre alapozva

játékosan, utánzáson alapuló nyelvelsajátítás módszerével igyekszünk mindezt megvalósítani. Ehhez fontos a megfelelő szakemberek biztosítása, folyamatos továbbképzésük. Elengedhetetlen a falunkban működő német önkormányzattal és kultúrcsoporttal, német nemzetiségi általános iskolával, német nemzetiségi identitásukat őrző emberekkel, szakmai munkánkat támogató háttérintézményekkel való szoros, tartalmas együttműködés.

Az óvoda alapprogramját a 363/2012.(XII.17.) Korm. rendelet az Óvodai nevelés országos alapprogramjáról határozza meg.

4. Pedagógiai folyamatok

4.1 Dokumentumok

Az óvoda pedagógiai munkájának meghatározói az óvoda alapdokumentumai:

- ONAP
- Helyi Pedagógiai Program – az óvodai nevelés munkáját meghatározó program, mely alapján az óvodapedagógusok végzik nevelő tevékenységüket.
- SZMSZ – Az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát tartalmazza.
- Házirend – Vonatkozik a gyermekek, az alkalmazottak, valamint a szülőkre egyaránt.
- Éves Munkaterv – Meghatározza a nevelési év feladatait, felelőseit, mely alapján az óvodában alkalmazottak éves munkájukat végzik. Elkészítése a megfelelő felkészülés érdekében augusztus 31-ig kell, hogy megtörténjen.

Az óvodapedagógusok a pedagógiai program és az éves munkatervre építve végezték tervező munkájukat. A pedagógiai programban megfogalmazott célok összhangban vannak az óvodapedagógusok által megtervezett feladatokkal és célokkal. Az óvodapedagógusok éves nevelési tervet, éves ütemtervet, valamint heti terveket készítenek figyelembe véve a gyermekcsoport összetételét, életkori sajátosságaikat, fejlettségi szintjüket. Mindezek nyomon követhetőek az óvodapedagógusok által vezetett csoportnaplókban. Az intézmény alapdokumentumaiban (PP, SZMSZ, Házirend) a 2023. LII. törvény a pedagógusok új életpályájáról, valamint annak végrehajtási rendeletének értelmében a szükséges módosítások megtörténtek.

4.2. Megvalósítás

Az óvodapedagógusok a Helyi Pedagógiai Program alapján, a munkatervben meghatározott feladatokat figyelembe véve készítették el a gyermekcsoportok tematikus, és heti

tevékenységi terveit, ütemezve a teljes évi pedagógiai folyamatot. A tervezésnél nagy hangsúlyt kapott az egyéni bánásmód és a differenciálás elvének alkalmazása (képesség, adottság figyelembevételével).
Mindegyik csoportban eredményes nevelőmunka zajlott. A mindennapok során a kollégák részéről türelmes, empatikus magatartás volt megfigyelhető. Munkájuk során tükröződött a gyermekek iránti szeretet, elfogadás. Napi nevelőmunkájuk során változatos tevékenységet biztosítottak a gyermekek számára, építve a gyermeki kíváncsiságra, felfedezővágyra, de mindenekelőtt szem előtt tartva, hogy a tevékenység során megvalósuló tanulás játékba ágyazottan történjen.
Az iskolaelőkészítő foglalkozások a korábbi évhez hasonlóan idén is folytatódtak. (heti 3x, 35-40 perc) is. Úgy gondoltuk, hogy ezzel is még jobban felkészítjük a nagycsoportos kisgyerekeket az iskolában rájuk váró „feladatokra". A szülőktől és az iskolától visszakapott jelzések alapján sikeres volt a munkánk. A 2026/2027-es nevelési évben is folytatjuk az iskolaelőkészítő foglalkozásokat a szeptemberben induló nagycsoportosoknak.
A nevelési év végi beszámoló figyelembevételével történik a következő nevelési év tervezése.
A kollégák tisztelettel, bizalommal fordulnak egymás felé, segítik egymás munkáját, egy összetartó csapatban működnek egymással együtt.

4.3 Ellenőrzés

Intézményi ellenőrzések: a csoportokban található dokumentumok (csoportnaplók, mulasztási naplók, gyermekek fejlődését nyomon követő dokumentumok) havi ellenőrzése az OviKrétán.
Az ellenőrzést végzi: igazgató és az igazgatóhelyettes. A felmerülő hibák megbeszélése, az ellenőrzés értékelése. Az ellenőrzések eredményének megbeszélése minden területen folyamatosan történik egyénenként és a nevelőtestületi értekezleteken.
A munkaköri leírásokban megadott feladatok elvégzésére irányuló megfigyelés, ellenőrzés, probléma esetén ezek kiértékelése.

Mókus csoport (mini - kiscsoport)

- mulasztási napló, csoportnapló ellenőrzése
- gyermekek fejlődését nyomon követő dokumentum ellenőrzése

Csigabiga csoport (kis - középsőcsoport)

- mulasztási napló, csoportnapló ellenőrzése
- gyermekek fejlődését nyomon követő dokumentum ellenőrzése

Nyuszi csoport (nagy-középső csoport)

- mulasztási napló, csoportnapló ellenőrzése
- gyermekek fejlődését nyomon követő dokumentum ellenőrzése

Süni csoport (nagycsoport)

- mulasztási napló, csoportnapló ellenőrzése
- gyermekek fejlődését nyomon követő dokumentum ellenőrzése
- iskolaérettségi tesztek kitöltése, ellenőrzése
- iskolaérettségi tesztek kiértékelése
- beszámoló az eredményekről fogadóóra keretein belül a szülők számára
- beiskolázás előkészítése
- ballagási előkészületek

4.4 Értékelés

Intézményi értékelés megvalósulása (pedagógusok szakmai munkájának értékelése)

A nevelési év végén minden óvodapedagógus (ahol két óvónő dolgozik osztottan) meghatározott szempontok szerint az éves tevékenységét értékelte a pedagóguskompetenciák szerint, melyre mindannyiuk számára visszajelzést adtam. A szakmai munka során a reflektálás kiemelt fontosságú, melyet az óvodapedagógusok lelkiismeretesen végeztek.

Gyermeki értékelés működése a gyakorlatban

Intézményünkben a gyermekek fejlettségi állapota folyamatosan nyomon van követve. Az idei nevelési évtől a gyermekek fejlődésnek nyomon követesének rögzítése az Ovikrétán keresztül történt, két alkalommal. A megfigyelési tapasztalatok dokumentálásra kerülnek, ezeknek a vezetése folyamatos. A fejlődést nyomon követő dokumentáció az intézményünkben az anamnézis adatlap-melyet minden szülő kitölt gyermekéről mikor megkezdi az óvodát-, az egyéni fejlődési napló (Ovikréta), nagycsoportban megállapítások az iskolaérettségre vonatkozóan, illetve azok a gyermekek számára, akik valamilyen oknál fogva nem kezdik meg az általános iskolát. A szülők tájékoztatása a nevelési év során folyamatos. Az augusztus 31-ig betöltött 6 éves gyermekeknél a pedagógusok a DIFER mérést alkalmazták, mely az állandó megfigyelésen túl objektív segítséget nyújtott az iskolaérettség megállapításához.

A gyermekek szociális hátrányainak enyhítésének gyakorlata

Minden gyermek, de különösen a kiemelt figyelmet igénylő gyermekek esetében a pedagógusok és az óvoda vezetése ismeri a családok hátterét, tisztában van az esetleges

problémákkal, a segítségnyújtás módjával. Az ismeretszerzés családlátogatáson, fogadóórákon, személyes beszélgetések, szülői értekezletek során valósultak meg. Szoros kapcsolatban állunk a védőnővel, a Család és Gyermekjóléti Szolgálattal, óvodánk szociális segítőjével, Pedagógiai Szakszolgálattal. Rendszeresen egyeztettünk és beszélgetéseket folytattunk az aktuális intézkedési lehetőségekről. Értekezletek, jelzőrendszeri ülések, esetmegbeszélések, napi megbeszélések formájában. A pedagógusok empatikusan, tapintatosan jártak el ezekben a feladatokban.

5. Intézményi ellenőrzés

A Magyar Államkincstár hatósági ellenőrzés keretében helyszíni ellenőrzést végzett az intézményben, 2025. októberében. A helyszíni ellenőrzésről jegyzőkönyv készült, a feltárt hiányosságok pótlására kerültek.

6. Alapító okirat szerinti feladatellátás adatai

Alapító okirat szerinti feladatellátás adatai

1.Óvodai nevelésben résztvevő összes gyermek	69 fő
2.Ebből a többi gyerekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése	7 fő A 7 gyermek közül négy gyermek két főnek és három gyermek három főnek számít.
3.Alapító okirat szerinti maximálisan felvehető gyereklétszám	80 fő
4. Férőhely kihasználtság	86 %

Gyermekek/csoport adatai

Sorszám	Óvodai csoport neve	Csoport típusa	2025 október	2026 május	SNI	BTMN
1.	Mókus	Vegyes	18	20	-	2
2.	Csigabiga	Homogén	18	19	1	-
3.	Nyuszi	Homogén	17	17	2	6
4.	Süni	Homogén	13	13	4	3

Felvételi adatok

Adat	Beiratkozott gyermekek létszáma	Elutasított gyermekek létszáma	Felvételt nyert gyermekek létszáma	Ténylegesen megkezdte az óvodát
2025/26-ös nevelési évre	22 fő	0 fő	22 fő	22 fő

Vezetési szerkezet, álláshelyek összetétele

Adat	2025. október	2026.május
1.Óvodapedagógus	6 fő	7 fő
2.Pedagógiai munkát közvetlenül segítő	1 fő	1 fő
3.Dajka	4 fő	4 fő
4.Konyhai alkalmazott	1 fő	1 fő

Intézményvezetés

Adat	2025. október	2026. május
Igazgató	Bujdosó Krisztina	Bujdosó Krisztina
Igazgató helyettes	Szabó Noémi	Szabó Noémi

Továbbképzés és pedagógus éltpálya

Adat	2025. október	2026. május
1. Vezetői szakvizsgával rendelkező óvodapedagógusok létszáma	2 fő	2 fő
2.Szakvizsgával rendelkezők létszáma	2 fő	2 fő
3.Fejlesztő pedagógusi végzettséggel rendelkezők létszáma	1 fő	1 fő
4.PED I.- be sorolt pedagógusok létszáma	3 fő	3 fő
5.PED II.- be sorolt pedagógusok létszáma	2 fő	3 fő
6.Mesterpedagógusok létszáma	1 fő	1 fő
7.Gyakornokok létszáma	1 fő	1 fő

Továbbképzések/ Főiskola, Egyetem

Adat	Munkakör	Téma	Helyszín	Dátum
1. Bujdosó Krisztina	Óvodapedagógus	BGGYK Gyógypedagógus		2024. szeptember.
2. Óvodapedagógusok	Óvodapedagógus	Német nemzetiségi óvodapedagógusi csoportos műhelymunka	Óvoda	2026. április 16.
3. Tóth-Pető Krisztina	Pedagógiai asszisztens	PPKE Óvodapedagógusi alapképzés		2025. szeptember
4. Klányi-Izsák Bianka	Óvodapedagógus	PPKE Pszichológia szak		2022. szeptember
5. Czúth Nóra	Óvodapedagógus	Környezeti nevelés – A külső világ tevékeny megismerése	Online	2025/2026 nevelési év
6. Estéli-Bagosi Nóra	Óvodapedagógus	Mesék az óvodában	Online	2025/2026 nevelési év
7. Dominekné Eichardt Éva	Óvodapedagógus	Mesék az óvodában	Online	2025/2026 nevelési év
8. Hockné Kiss Márta	Óvodapedagógus	Környezeti nevelés – A külső világ tevékeny megismerése	Online	2025/2026 nevelési év
9. Klányiné Gleboczki Judit	Óvodapedagógus	Mesék az óvodában	Online	2025/2026 nevelési év
10. Urbánné Schiszler Szabina	Óvodapedagógus	Iskolára készítő – A sikeres óvoda iskola átmenet, az iskolaérettségi kritériumainak tartalma	Online	2025/2026 nevelési év

Tanköteles korú gyermekek ellátása

Adat	2025/26-os nevelési év
2026.08.31-ig a 6. életévüket betöltők száma	18 fő
Az óvodai szakvélemény alapján a gyermek elérte az iskolába lépéshez szükséges fejlettséget	12 fő
2026.08.31-ig a 6. életévüket betöltő gyermekek óvodai nevelésben való további részvétele javasolt Pedagógiai Szaktanácsadó, Oktatási Hivatal által	5 fő

7. Eredmények – szakmai feladatk megvalósulása

Sorszám	Terület	Megvalósulás
1.	Egészséges életmódra nevelés	A gyerekek helyes életritmusának kialakítása számukra megfelelő napi és hetirenddel. Tisztaság igényének fenntartása, erősítése. Önmagukkal, ruházatukkal, használati tárgyaikkal, környezetükkel kapcsolatban is igényeljék a tisztaságot, rendet. Önállóságra való nevelés a gondozási tevékenységekben életkoruknak megfelelően. Változatos táplálkozás biztosítása. Rendszeres zöldség és gyümölcs fogyasztás. Rendszeres testmozgás, szabad levegőn való tartózkodás biztosítása minden nap, figyelembe véve az időjárási körülményeket.
2.	Érzelmi nevelés, szocializáció	Érzelmi biztonságot nyújtó otthonos, derűs, szeretetteljes légkörben a családi nevelés kiegészítésével segítettük elő a gyerekek szocializációjának fejlődését az alapvető erkölcsi normák és tulajdonságok kialakításával. Személyes példamutatás a felnőttek részéről. Tisztelettudó magatartás alakítása. Hagyományok, szokások kialakítása a csoportokban. Baráti kapcsolatok erősítése, alakítása. Közösséghez való tartozás érzésének erősítése, közösségfejlesztő programokkal. Udvariassági szokások formálása, kérés, megköszönés, köszönés mindkét nyelven. A gyermek önbizalmának erősítése.
3.	Értelmi fejlesztés, differenciálás	A gyerekek életkori sajátosságaihoz igazodó változatos megtapasztaláson, élménygazdag tevékenységek biztosítása. Differenciálás a tevékenységek közben, sikerélményhez való jutás lehetősége. A gyerekek önmagukhoz képest egyénre szabottan differenciált módszerekkel való fejlesztése.

		Egyénre szabott feladatok megtervezése a nap folyamán.
4.	Fejlesztő pedagógia	Azoknál a gyermekeknél, akik szakértői véleménnyel rendelkeznek és az meghatározza, abban az esetben fejlesztő pedagógus foglalkozik velük. Az intézmény utazó logopédusa felméri a gyermekeket és akiknél szükségesnek látja, biztosítja számukra a megfelelő fejlesztést. Ezen felül az óvodapedagógusok, azoknál a gyermekeknél, akiknél lemaradást észlelnek, egyénre szabott fejlesztést végeznek. A csoportban napi szinten valósul meg a fejlesztő pedagógia a gyermekek életkorát figyelembe véve, játékos módon.
5.	Sajátos nevelési igényű gyerekek ellátása	Intézményünkbe jelenleg hat fő sajátos nevelési igényű gyermek jár. A szakvéleményben megjelölt fejlesztéseket megkapják. Ezek egy része az intézményben zajlik, illetve külső helyszínen (EGYMI).
6.	Játék, udvari tevékenységek	Az intézmény csoportszobái jól felszereltek, sokrétű játéktevékenységekhez biztosítanak lehetőséget. Játékainkat a gyerekek érdekdési körének megfelelően igyekszünk mindig bővíteni. Az óvoda játszókertje is sokféle tevekénységre ad lehetőséget, alkalmas a szabad játékra, kinti foglalkozások megvalósítására. A pedagógusok az időjárás függvényében ezzel előszeretettel élnek is. Sokféle kinti játék áll a gyermekek rendelkezésére, azonban hely szűkével küzdünk, ezeknek a tárolását nehezen tudjuk megoldani. Az óvoda kertje intézményünk egyik ékszerdoboza, a jövőben a kert végében található „domboldal” biztonságosabbá tétele elengedhetetlen, mert balesetveszélyes a gyermekek számára. A kerti játékok egy része is felújításra szorul, ezek közül több játék szülői segítséggel és felajánlással lett felújítva (csiszolás, festés), de vannak olyan játékok jelenleg, amelyeket a gyermekek nem tudnak használni, mivel javításra szorulnak, melynek kivitelezése folyamatban van.
7.	Mozgás	A kollégák nagy hangsúlyt fektetnek, a mindennapi mozgás kielégítésre. Kertben, séták, kirándulások alkalmával, de csoportszobán belül is, ami sajnos nehezen kivitelezhető. Az idei évben két csoport járt keddenként a művelődési házba, ahol Pfluger Antal tartott nekik játékos tornát. Hétfői napokon Halmos Zsuzsa vezetésével néptáncon vettek részt a gyerekek.
8.	Külső világ tevékeny megismerése, matematikai tartalommal	Játékba ágyazottan az évszakok és azok jellemzőinek megismerése. Falunk adta lehetőségek kihasználása, szűkebb és tágabb környezetünk megismerése.

		Kiemelten fontosnak tartottuk a környezettudatos magatartásra való nevelést, ezen belül a fenntartható fejlődés fontosságára való felhívást, szelektív hulladékgyűjtést. pl. újrahasznosított anyagokból készült eszközök barkácsolása. Gyermekek bevonása a kert, növények gondozásába. Következő nevelési évben tervünk egy magaságyás, veteményes kiskert kialakítása.
9.	Munka jellegű tevékenységek	Az év során célunk volt, hogy a munka megszerettetésén keresztül olyan képességek, tulajdonságok kialakítása, melyek a gyermekek közösségi kapcsolataikra, kötelességteljesítésükre pozitívan hat. Naponta megvalósuló munka jellegű tevékenyégek: játékok elpakolása udvaron csoportszobában egyaránt, ruhák helyére tétele, önkiszolgálás az étkezéseknél, naposi feladatok végzése, felkelés után segítés az ágyazásban. További munka jellegű tevékenységek: ősszel az óvoda udvarában falevelek gereblyézése, lehullott termések összeszedése, télen segítés a hólapátolásban, tavasszal különböző kerti munkálatok, zöldségek, virágok ültetése
10.	Tevékenységben megvalósuló tanulás	A tevékenységben megvalósuló tanulást egyrészt spontán módon, másrészt a nevelési célok érdekében tudatosan szervezett tevékenységek során valósították meg a kollégák. Az ismeretek átadását, képességek, készségek, jártasságok fejlesztése játékos módon valósultak meg. A tapasztalatszerzések során a gyerekek megismerési vágyára, önkéntelen figyelmére építettek. A felkínált tevékenységek során fontos a komplexitásra való törekvés.
11.	Anyanyelvi nevelés, kommunikáció	Fontos, hogy a gyerekek életszerű helyzetekben, természetes módon arról beszélhessenek, ami őket foglalkoztatja. A beszédhibás gyerekeket minél hamarabb igyekeztek a kollégák kiszűrni, hogy a lehető leghamarabb megkapják a megfelelő fejlesztést. Ebben logopédus is a segítségükre állt. Napjában többször hallgatnak mesét, de a kollégák élnek a spontán adta lehetőségekkel és előszeretettel mondókáznak, verselnek a nap folyamán. A bábozás a drámajáték fontossága a mindennapokba a gyerekek bevonásával. Új fogalmak megismerése, beszédkedv kialakítása, szókincsbővítés.
12.	Tehetséggondozás a csoportban	Óvodánkban a tehetséggondozás főként a csoportban zajlik. A tehetséggondozás a mindennapi cselekvéses helyzetekbe van beépítve. A gyermeknek a számára megfelelő tevékenység felkínálása, amiben ki tud bontakozni. Fontos hangsúlyoznunk, hogy ezek a tevékenységek is mind játékosak, a gyerekek önként dönthetnek arról, hogy szeretnék-e véghez vinni.

13.	Értékorientált közösségi nevelés	Példamutatás a gyerekeknek a mindennapok során, amely közvetíti azokat az erkölcsi tulajdonságokat, melyek az együttérzés, segítőkészség, önzetlenség, figyelmesség, másság elfogadása, megértés kialakítását segítik a gyerekekben. Közös programok, játékok, kirándulások alkalmazása mely erősíti bennük a közösséghez való tartozás érzését. A barátságok kialakulásának segítése, támogatása, a meglévők ápolása. A névnapokat, születésnapok igény szerinti megünneplése csoporton belül. Udvariassági szokások kialakítása, elfogadása. Konfliktuskezelés alakítása, megtanítása.
14.	IKT eszközök alkalmazása	A pedagógusok előszeretettel élnek a IKT eszközök adta lehetőségekkel, szívesen építik be a minannapi munkájukba. Az intézmény eszközparkja azonban bővítésre, korszerűsítésre szorul.
15.	BTMN- es gyerek/ek	Intézményünkben ebben a nevelési évben 6 fő gyermek rendelkezett BTMN szakvéleménnyel. Őket az intézmény gyógypedagógusa fejlesztette a szakvéleményben megjelöltek szerint, valamint a csoportban dolgozó pedagógusok is fejlesztették a gyermeket egyéni vagy mikrocsoportos formában, ami során az óvodapedagógusok egyéni fejlesztési tervet készítettek az adott gyermekről.
16.	Német nemzetiségi nevelés	Az óvodai pedagógiai program céljainak, feladatainak egyik hangsúlyos része. Az óvodai élet mindennapi tevékenységeiben megjelenik, a magyar tevékenységekhez hasonlóan. Céljaink közé tartozik a néphagyományok és a település néphagyományainak megismertetése, a múlt értékeinek átadása a gyermekek számára az életkori sajátosságaikat figyelembe véve, játékos módon. Kiemelten fontosnak tartjuk, hogy megtapasztalás útján, élmények útján juthassanak hozzá ehhez a gyermekek. Nevelésünk célja a település hagyományainak megőrzése, óvása, átörökítése, erősítése. A közösségi magatartásmód alapjainak a lerakása. Ezt biztosítja az is, hogy az intézményünkben dolgozó pedagógusok mindegyike rendelkezik a német nemzetiségi neveléshez szükséges végzettséggel. A német nyel a mindennapok során jelen van. Az intézményben dolgozó pedagógusok közül négyen elvégezték a német gyermektáncok képzést, amit a mindennapok során szívesen hasznosítanak. A hagyományok ápolásához hozzátartozik, hogy gyermekeink a jeles napok alkalmával nemzetiségi ruhába öltöznek.

8. Személyiség és közösségfejlesztés

8.1 Személyiségfejlesztés

A nevelőtestület minden tagjának kiemelt fontosságú a tovább és önképzése. A 2025/26-os nevelési évben a nevelőtestület tagjai közül 3 fő végezte iskolai tanulmányait. A pedagógusok motiváltak, élnek a továbbképzések adta lehetőségekkel, melyet a mindennapi nevelőmunkájuk során kamatoztatni tudnak. A különböző képzéseken és látogatásokon való részvétel tapasztalatait nevelőtestületei értekezlet keretein belül megosztunk egymással. Ennek célja az ismeretátadás és ha lehetséges beépítése az óvodai nevelés folyamatába.

8.2 Közösségfejlesztés

8.2.1 A gyermekek együttműködését támogató intézményi gyakorlat

Az intézményünkben dolgozó pedagógusok és a pedagógiai munkát segítők, de az intézmény összes dolgozója modell a gyermekek számára. Ez kiemelt fontosságú. Mindezt a megjelenésünkkel, kommunikációnkkal tükrözünk a gyermekek felé.
A gyermekek felé irányuló kommunikációra és a metakommunikációra az elfogadás, nyitottság volt jellemző. A szeretetteljes, családias, nyugodt óvodai légkör kialakításához ez elengedhetetlen. A pedagógusok terveiben folyamatosan megjelent a közösségfejlesztés, amire nagy hangsúly fektettek csoporton belül, de intézményi szinten is. Ez segítette a gyerekekben a közösség érzéséhez való tartozás kialakítását, egymást segítését, elfogadását.

8.2.2. Intézményi közösségépítő tevékenységek

A 2025/26-os nevelési évben a következő közösségépítő programok valósultak meg

- Falunap
- Idősek napja
- Barkács délután az óvodában
- Márton nap
- Adventi vásár
- Mikulás ünnepség

- Bábelőadás a Művelődési Házban
- Falukarácsony
- Jótékonysági bál
- Farsang
- Télűzés
- Húsvét
- Kata mesketéje/ Víz világnapja mesejáték
- Hagyományőrző hét a csoportokban
- Anyák napja
- Nagyok búcsúztatása
- Gyereknap- Léghajó Meseszínház és lovaskocsizás
- Családinap

9. Az intézmény külső kapcsolatai

Szülőkkel

- napi szintű rövid, gyermekekkel kapcsolatos legszükségesebb információk
- szülői értekezlet évente két alkalommal
- fogadó órák – szükség és igény szerint, valamint az iskolaérettségi tesztek, fejlődési naplókról való tájékoztatók esetében
- családlátogatások szükség és igény szerint
- közös ünnepségek alkalmával
- szülők meghívása olyan tevékenységekre, ahol pl. be tudják mutatni a foglalkozásukat és kapcsolódik a témához

Helyi Általános Iskolával

- bemutató nap a leendő első osztályosok tanítónőjének számára
- nagycsoportosok látogatása az iskolába, ismerkedés az iskola környezetével, tanító nénivel, tanítási óra megtekintése
- nagyok búcsúztatójára iskolaigazgató, tanítónő meghívása
- iskolai évzárón való részvétel az óvodavezető, óvodavezető helyettes részéről
- Hagyomány – a nagyok segítik a kicsiket

A 2026/2027-es nevelési év első napján is a 8. osztályos tanulók kísérték fel az első osztályosokat az óvodából az iskolába.

Helyi önkormányzattal, képviselő-testülettel, helyi német önkormányzattal

- éves beszámoló készítése
- testületi ülésen való részvétel
- megbeszélések, tájékoztatás az aktuális eseményekről
- polgármester, jegyző, elnök meghívása a kiemelkedő rendezvényekre
- anyagi támogatás a német önkormányzat részéről az óvoda számára

Helyi védőnő

- látogatás a védőnő részéről, a gyermekeket, fejlődésüket rendszeresen figyelemmel kíséri
- felmerülő probléma esetén folyamatos konzultáció
- egészségnevelő munkája beépül a csoportok éves programjába
- tájékoztatás a védőnő részéről az újonnan várható gyermekekről
- meghívása a nagyok búcsúztatójára, nagyobb rendezvényekre

Farkas János Művelődési Ház

- az óvoda programjainak évente több alkalommal biztosít helyszínt a művelődési ház
- információ átadás, kommunikáció
- a művelődési ház vezetőjének meghívása a nagyok búcsúztatójára, nagyobb rendezvényekre

Judo szakosztály

- a judo szakosztály vezetőjének meghívása az óvoda nagyobb rendezvényeire
- az óvoda támogatása a judo szakosztály részéről, mozgásfejlesztő eszközökkel, amiket a mindennapi nevelőmunka során nagyon jól tudunk hasznosítani
- játékos torna biztosítása Pfluger Antal részéről a gyermekek számára az óvoda tornatermében (kedd délelőttönként)

10. Gyermekvédelem

Az intézmény gyermekvédelmi tevékenységét, ezzel a feladattal megbízott óvónő végzi. Minden év elején felméri, hogy kik azok a gyermekek, akik megkülönböztetett odafigyelést, segítséget igényelnek. Kapcsolatot tart a védőnővel, a faluban működő Család és Gyermekjóléti szolgálattal. Rendszeresen konzultálnak egymással, szakmai tanácskozásokon vesz részt, ahol tájékoztatják egymást az érintettekkel kapcsolatos tapasztalataikról, intézkedéseikről. Szükség szerint részt vesz a családlátogatásokon. Havi szinten konzultál az intézmény pedagógusaival a csoport életéről, tapasztalatairól, az óvodavezető felé beszámol tapasztalatairól. Elkészíti éves beszámolóját. Az idei nevelési évben három lakalommal volt rá szükség, hogy az óvoda jelzést tegyen a Családsegítő felé.

11. A pedagógiai munka feltételei

Csoportszobáink

Csoportszobáink az előírásoknak megfelelőek, esztétikusan berendezettek. A kollégák kreativitását tükrözi a dekorációs munkájuk, mellyel még otthonosabbá és barátságosabbá teszik csoportszobáinkat.

A csoportszobák mindegyike jól felszerelt játékokkal is. Lehetőségeinkhez mérten minden évben igyekszünk eszköztárunkat fejleszteni. A szülők részéről is érkezik felajánlás, szívesen hoznak be olyan játékokat, ami jó állapotban van, de már otthon nincs rá szükségük. Ezeket mindig örömmel fogadjuk. Szülői felajánlással két csoportszoba kifestésre került ebben a nevelési évben, a másik két csoportszoba kifestése a következő nevelési évben válik esedékessé.

Öltöző helyiségeink

A fenti és lenti épületben is két csoport használ egy-egy öltözőhelyiséget. Minden gyermek számára külön, jellel ellátott öltözőszekrény áll a rendelkezésére. Megfelelő szervezéssel megfelelően kivitelezhető, hogy ne legyenek az öltözködés során fennakadások.

Gyermekmosdók

A két különálló épületben egy-egy gyermekmosdó van, melyet két-két csoport használ. Megfelelő szervezéssel a két gyermekcsoport egy mosdóhasználata megoldható.

Tálalókonyha

Az intézmény tálalókonyhája megfelel az elvárható követelményeknek.

Igazgatói-nevelői iroda

A kisebb alapterületű volt vezetői iroda a gyermekek logopédiai ellátásának és egyéb fejlesztő foglalkozásainak ad helyet. Így a fejlesztő szakemberek nyugodt, elkülönített környezetben dolgozhatnak, támogatva a hatékony egyéni fejlesztést. A nagyobb helyiség igazgatói irodaként működik. A tágas, jól megvilágított tér lehetővé teszi, hogy akár 4-5 fő is kényelmesen elférjen benne, így megfelelő körülményeket biztosít az adminisztratív és vezetői feladatok ellátásához, valamint a kisebb megbeszélésekhez, fogadóórákhoz is. Ugyanakkor az informatikai infrastruktúra fejlesztése továbbra is indokolt: az internet elérhetőség az intézmény több pontján akadozik, helyenként teljesen elérhetetlen. Ez különösen a digitális adminisztrációs feladatokat és a szakmai munkát nehezíti. A korábban jelzett probléma továbbra is fennáll, így ennek megoldása szükséges.

Tornaszoba

A jól felszerelt, biztonságos tér a mozgásos tevékenységek széles skáláját teszi lehetővé. A fejlesztő eszközpark is jelentősen bővült, így a pedagógusok korszerű, változatos eszközökkel tarthatnak tornafoglalkozásokat. Az új helyiség nemcsak a mindennapi testnevelésnek ad otthont, hanem a különböző mozgásfejlesztő és prevenciós programoknak is kiváló színtere lett. A tornaszoba kialakítása hozzájárul a gyermekek testi fejlődéséhez, mozgáskoordinációjuk javításához, és erősíti a mozgás iránti pozitív attitűd kialakulását már kisgyermekkorban. Intézményünkben a gyermekek szenzoros – vagyis érzékszervi – fejlesztést is kapnak, amely alapvető fontosságú a mozgáskoordináció, figyelem, érzelmi szabályozás és tanulási képességek fejlődése szempontjából.

12. Egyebek

12.1. Beiratkozás a 2026/27-es nevelési évre

A következő nevelési évre összesen 20 gyermek szülője kérte gyermekük felvételét az intézménybe.

12.2 Nyári zárva tartás

Az óvoda nyári zárva tartása 2026.07.27-08.14-ig tart

A fent megjelölt három hétben az együttműködési megállapodás értelmében azon szülők számára, ahol gyermekük felügyeletét nem tudták megoldani, lehetőségük volt a Piliscsévi Aranykapu Bölcsőde és Óvoda ügyeletét igénybe venni.

Összesen 11 gyermek szülője jelezte, hogy igényli gyermeke számára az ügyeleti ellátást. Időközben azonban egy testvérpár szülője jelezte, hogy mégsem kívánják igénybe venni az ellátást.

Rajtuk kívül az ügyeleti hetek során előfordult olyan eset is, amikor a gyermek szülője előzetesen egyáltalán nem jelezte felénk, hogy nem kívánják igénybe venni az ügyeleti ellátást. Emellett olyan gyermekek is voltak, akik mindössze 2–3 napig vették igénybe az ügyeletet.
A változó és ténylegesen igénybe vett létszám a tervezés, valamint az együttműködési szerződésben meghatározott gyermeklétszámhoz kötött pedagógus biztosítása szempontjából nehézséget jelentett a jelenlegi nevelési évben.
Három gyermek szülője mindhárom ügyeleti héten igénybe vette az ellátást.
Óvodánk négy héten keresztül biztosított Piliscsév számára ügyeleti lehetőséget. Piliscsévről ebben a nevelési évben 3 gyermek érkezett.

13. Összegzés

A 2025/2026-os nevelési évben intézményünk szakmai és nevelőmunkája sokrétű, számos feladatot és kihívást magában foglaló tevékenység volt. Munkánk során elsődleges szempontként kezeltük a gyermekek mindenek felett álló érdekét, testi-lelki biztonságát, harmonikus fejlődését, valamint a szeretetteljes, elfogadó és érzelmi biztonságot nyújtó óvodai környezet megteremtését.

Nevelőmunkánkban továbbra is meghatározó szerepet kapott a személyes példamutatás, az egyéni bánásmód, a gyermekek életkori és egyéni sajátosságainak figyelembevétele, valamint a pozitív megerősítésre épülő pedagógiai szemlélet. A nevelési év során számos közös élménnyel, programmal és eredménnyel gazdagodtunk, amelyek hozzájárultak a gyermekközösségek fejlődéséhez és az intézményi közösség erősödéséhez.

Személyi feltételek alakulása

A 2025/2026-os nevelési év kezdetén három óvodai csoportban két óvodapedagógus és egy dajka, egy csoportban pedig egy óvodapedagógus, egy pedagógiai asszisztens és egy dajka látta el a nevelési és gondozási feladatokat.

A nevelési év folyamán a személyi feltételekben előre nem tervezhető változások következtek be. Egy óvodapedagógus veszélyeztetett várandósság miatt, egy másik kolléga pedig betegség következtében hosszabb időre kiesett a munkavégzésből. A kialakult helyzet a feladatok

átszervezését, a munkatársak részéről fokozott rugalmasságot, együttműködést és többletfeladatok vállalását tette szükségessé.

A személyi változások ellenére az intézmény működésének folyamatosságát sikerült biztosítani. A munkatársak felelősségteljes hozzáállásának, együttműködésének és egymást támogató munkájának köszönhetően a gyermekek nevelése és ellátása megfelelő szakmai színvonalon valósult meg.

Az év során szerzett tapasztalatok ismételten igazolták, hogy a nevelőtestület és a nevelőmunkát közvetlenül segítő munkatársak összehangolt együttműködése, a megfelelő munkaszervezés és a közös felelősségvállalás lehetővé teszi a váratlan helyzetek eredményes kezelését.

Szakmai munka és együttműködés

A nevelési év során sikerült biztos szakmai alapokon nyugvó, kiszámítható és gyermekközpontú óvodai környezetet fenntartanunk. Fontos eredménynek tartom, hogy a személyi változások és az ebből adódó nehézségek ellenére a gyermekek mindennapjaiban megmaradt a folyamatosság és a biztonság.

A munkatársak feladataikat önállóan, felelősségteljesen és egymással együttműködve végezték. A közösség működését a minőségi munkavégzésre való törekvés, a feladatok iránti elkötelezettség és az egymás munkájának támogatása jellemezte.

A szülőkkel való együttműködés a nevelési év során folyamatos volt. A kapott visszajelzések megerősítették, hogy az intézményben folyó nevelőmunka, valamint a gyermekek számára biztosított nyugodt és biztonságos környezet a családok számára is fontos értéket képvisel.

Gyógypedagógiai és logopédiai ellátás

A 2025/2026-os nevelési évben a gyermekek logopédiai ellátását új gyógypedagógus-logopédus szakember biztosította.

A sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai fejlesztését továbbra is autizmus spektrum pedagógiája szakirányon képzett gyógypedagógus végezte. A szakemberekkel történő együttműködés lehetőséget biztosított arra, hogy az érintett gyermekek egyéni szükségleteikhez és fejlettségi szintjükhöz igazodó fejlesztésben részesüljenek.

A gyermekek felvétele és csoportba sorolása

A 2025/2026-os nevelési évre felvett gyermekek csoportokba történő beosztása megtörtént. A csoportok kialakítása során figyelembe vettük az intézmény működési feltételeit, a csoportlétszámokat, valamint lehetőség szerint a gyermekek egyéni sajátosságait és szükségleteit.

A szülők számára szülői értekezlet keretében biztosítottunk tájékoztatást a csoportbeosztásról, az óvodakezdéssel kapcsolatos legfontosabb tudnivalókról, valamint az intézmény működésével kapcsolatos kérdésekről.

Az óvoda udvarának állapota, szükséges feladatok

A nevelési év során folyamatosan figyelemmel kísértük az intézmény tárgyi környezetének állapotát és a gyermekek biztonságos óvodai tartózkodásának feltételeit.

Az óvoda udvarán több olyan terület található, amelynek állapota felülvizsgálatot, illetve a szükséges karbantartási, javítási munkálatok elvégzését indokolja. Az érintett területeket a beszámoló mellékletében elhelyezett fényképek szemléltetik.

A gyermekek biztonságának megőrzése érdekében fontosnak tartom, hogy a feltárt problémák lehetőség szerint mielőbb rendezésre kerüljenek. Ennek érdekében kérem a Fenntartó és a Képviselő-testület további együttműködését és támogatását a szükséges munkálatok megtervezésében és megvalósításában.

Az intézmény épületének, udvarának, játszóeszközeinek és egyéb tárgyi feltételeinek folyamatos karbantartása, valamint a kisebb javítási feladatok időben történő elvégzése érdekében indokoltnak tartanám egy napi 4 órában foglalkoztatott karbantartó munkatárs biztosítását. Jelenléte lehetővé tenné a felmerülő kisebb műszaki és karbantartási problémák gyorsabb kezelését, hozzájárulna az intézmény állagának megóvásához, valamint a gyermekek számára biztonságos és rendezett környezet folyamatos fenntartásához. Kérem a Fenntartó és a Képviselő-testület támogatását annak megvizsgálásában, hogy a következő nevelési évben milyen lehetőség nyílhat egy részmunkaidős karbantartó munkatárs foglalkoztatására.

Bízom abban, hogy a korábbi évekhez hasonló együttműködéssel az udvar érintett részeinek javítása, illetve szükség szerinti felújítása megvalósulhat, ezáltal továbbra is biztonságos, rendezett és a gyermekek életkori sajátosságainak megfelelő környezetet biztosíthatunk számukra.

Záró gondolatok

Összességében a 2025/2026-os nevelési évet a felmerülő személyi és szervezési nehézségek ellenére eredményesnek értékelem. Az intézmény működésének folyamatosságát biztosítottuk, szakmai feladatainkat elláttuk, és a gyermekek számára nyugodt, biztonságos, szeretetteljes óvodai környezetet teremtettünk.

Köszönöm Polgármester Úrnak, Jegyző Asszonynak, és a Képviselő-testület tagjainak, valamint a Leányvári Német Önkormányzatnak a nevelési év során biztosított együttműködést és anyagi támogatást. Továbbá köszönet illeti mindazokat a szülőket, akik segítségükkel, támogatásukkal valamilyen módon hozzájárultak az intézmény eredményes működéséhez.

Bízom abban, hogy a következő nevelési évben is a kölcsönös együttműködésre, a közös gondolkodásra és a gyermekek érdekeit szolgáló célokra építve folytathatjuk munkánkat.

Legitimációs záradék

A Leányvári Cseresznyefa Óvoda nevelőtestülete 100%-os arányban 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett 2026.09.01-ai évnyitó értekezleten, a 2025/26-os nevelési év beszámolóját elfogadta.

P.H.

Dátum: Leányvár, 2026.09.01.

Jelenléti ív

Név	Aláírás
Klányi-Izsák Bianka	
Hockné Kiss Márta	
Dominekné Eichardt Éva	
Klányiné Gleboczki Judit	
Szabó Noémi	
Bujdosó Krisztina	

Kérem a képviselőtestület, hogy a Leányvári Cseresznyefa Óvoda 2025/26- os nevelési év, éves beszámolóját elfogadni szíveskedjenek.

Leányvár, 2026.09.01.

Melléklet







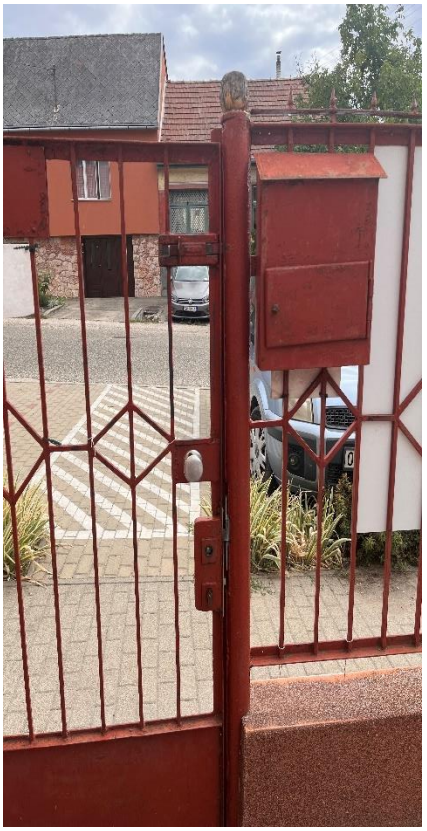







MYEGO

























Jelenléti ív

Név	Aláírás
Klányi-Izsák Bianka	
Hockné Kiss Márta	
Dominekné Eichardt Éva	
Klányiné Gleboczki Judit	
Szabó Noémi	
Bujdosó Krisztina	

Kérem a képviselőtestület, hogy a Leányvári Cseresznyefa Óvoda 2025/26- os nevelési év, éves beszámolóját elfogadni szíveskedjenek.

Leányvár, 2026.09.01.

Legitimációs záradék

A Leányvári Cseresznyefa Óvoda nevelőtestülete 100%-os arányban 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett 2026.09.01-ai évnyitó értekezleten, a 2025/26-os nevelési év beszámolóját elfogadta.

Leányvári Cseresznyefa Óvoda
Kirschbaum Kindergarten Leinwar
P.H.
Leányvár
Leinwar

Dátum: Leányvár, 2026.09.01.

Leányvári Cseresznyefa Óvoda
Kirschbaum Kindergarten Leinwar
2518 Leányvár Erzsébet út 46.

Bujdosó Krisztina
Igazgató

e-mail cím: ovoda@leanyvar.hu
mobil: 06-30-662-3377

Tárgy: Logopédus és gyógypedagógus foglalkoztatása

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Jegyző Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton szeretném javasolni az intézményünkben a 2025/26-os nevelési évben dolgozó logopédus és gyógypedagógus 2026/27-es évre való további foglalkoztatását.

Szakmai munkájukat magas színvonalon, lelkiismeretesen és a gyermekek fejlődését szem előtt tartva végzik. Tevékenységükkel kapcsolatban a szülők részéről rendszeresen pozitív visszajelzések érkeznek, valamint a Nevelőtestület is elégedetten értékeli együttműködésüket és szakmai hozzáállásukat.

Mindezek alapján javaslom, hogy az intézmény a továbbiakban is biztosítsa számukra a foglalkoztatás lehetőségét.

Logopédia heti 1 nap/4óra - Logopédus óradíja: 16.000 Ft/ óra / 64.000 Ft/alkalom

Gyógypedagógus: heti 2 nap/ 8 óra – Gyógypedagógus óradíja: 12.000 Ft/óra

Leányvár, 2026. 09.10.

Leányvári Cseresznyefa Óvoda Kirschbaum Kindergarten Leinwar Leányvár

Bujdosó Krisztina
igazgató

Előterjesztés

Leányvár Község Önkormányzatának 2026. szeptember 21-én tartott

Képviselő-testületi ülésére

Tárgy: A Leányvári Cseresznyefa Óvodába logopédus és gyógypedagógus megbízása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Leányvári Cseresznyefa Óvoda az óvodás gyermekek logopédiai és gyógypedagógiai fejlesztését megbízási szerződés keretében biztosítja. A logopédiai feladatokat Szirtes Friderika, az SNI státusszal rendelkező gyermekek gyógypedagógiai fejlesztését Manetas Eszter látja el a csoportok napirendjéhez igazodva a Leányvári Cseresznyefa Óvoda kijelölt helyiségében.

Tekintettel arra, hogy a megbízási díjuk a nevelési év korábbi időszakában az 1 M Ft-ot nem haladta meg, polgármester úrral egyeztetve igazgató asszony döntött a megbízásukról. Az óvoda igazgatója kérte az intézményben jelenleg dolgozó Szirtes Friderika logopédus és Manetas Eszter gyógypedagógus 2026/2027-es nevelési évben történő további foglalkoztatását, mivel szakmai munkájukat magas színvonalon, lelkiismeretesen és a gyermekek fejlődését szem előtt tartva végzik. Tevékenységükkel kapcsolatban a szülők részéről rendszeresen pozitív visszajelzések érkeznek, valamint a Nevelőtestület is elégedetten értékeli együttműködésüket és szakmai hozzáállásukat. Az igazgató asszony megkeresése az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A Leányvári Cseresznyefa Óvoda beszerzési szabályzata alapján a külső – foglalkoztatotti állományba nem tartozó - személlyel, illetve vállalkozással kötendő megbízási szerződés megkötéséről

a.) az 1.000.000,- Ft-ot meg nem haladó becsült értékű megbízási díj esetén az igazgató a polgármester egyetértésével dönt, amennyiben az éves költségvetésben az erre a célra elkülönített előirányzaton rendelkezésre áll a szükséges fedezet,
b.) az 1.000.000,- Ft és az azt meghaladó becsült értékű megbízási díj esetén a képviselő-testület dönt.

Mivel a megbízási díjak becsült értéke az 1 Millió Ft-ot meghaladja, kérem a Képviselő-testületet, hogy az óvodás gyermekek számára tartandó logopédiai fejlesztési feladatok elvégzésével Szirtes Friderika logopédus megbízásához járuljon hozzá bruttó 16.000,- Ft/óra megbízási díj ellenében.

Kérem továbbá, hogy az SNI státusszal rendelkező gyermekek gyógypedagógiai fejlesztésével Manetas Eszter gyógypedagógus megbízásához járuljon hozzá bruttó 12.000,- Ft/óra megbízási díj ellenében.

Javasoljuk a képviselő-testületnek, hogy az óvoda beszerzési szabályzatában a megbízási szerződés megkötésére vonatkozó szabályok kerüljenek felülvizsgálatra annak érdekében, hogy az igazgató jogosult legyen a kötelező fejlesztésekre vonatkozó szerződések megkötésére az 1 Millió Ft becsült értéket meghaladó szerződések esetében is.

Kérem a tisztelt képviselőket, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

HATÁROZATI JAVASLAT
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…./2026. (IX.21.) önkormányzati határozata
a Leányvári Cseresznyefa Óvodában logopédus megbízásáról

1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Leányvári Cseresznyefa Óvoda a 2026/2027-es nevelési évben az óvodás gyermekek logopédiai fejlesztésével Szirtes Friderikát bízza meg bruttó 16.000, -Ft/óra megbízási díj ellenében.
2) A képviselő-testület az óradíj 1) pont szerinti összegének fedezetét a 2026. évi költségvetés eredeti előirányzata terhére biztosítja.
3) A képviselő-testület felhatalmazza az óvoda igazgatóját a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Bujdosó Krisztina igazgató
Határidő: azonnal

HATÁROZATI JAVASLAT
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…./2026. (IX.21.) önkormányzati határozata
a Leányvári Cseresznyefa Óvodában gyógypedagógus megbízásáról

1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Leányvári Cseresznyefa Óvoda a 2026/2027-es nevelési évben az SNI státusszal rendelkező gyermekek gyógypedagógiai fejlesztésével Manetas Esztert bízza meg bruttó 12.000, -Ft/óra megbízási díj ellenében.
2) A képviselő-testület az óradíj 1) pont szerinti összegének fedezetét a 2026. évi költségvetés eredeti előirányzata terhére biztosítja.
3) A képviselő-testület felhatalmazza az óvoda igazgatóját a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Bujdosó Krisztina igazgató
Határidő: azonnal

Leányvár, 2026. szeptember 14.

Fári Csaba s.k.
polgármester

4/2026. (IX.21.) előterjesztés
4. Napirendi pont

Előterjesztés

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21. napján tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy:	***Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról***
Előterjesztő:	***Fári Csaba polgármester***
Készítette:	***Fári Csaba polgármester***
Elfogadása:	***egyszerű többséggel***

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményei voltak:

- 2026. május 25-én részt vettünk a Katasztrófavédelem elméleti előadásán, és gyakorlati foglalkozásán.
- 2026. július 2-án Jegyző-és Aljegyző Asszonnyal Budapesten egyeztettünk a MÁV Területi Igazgatójával, a leányvári pályaudvar kapcsán.
- Elkészült a Tűzoltószertár koszorúja és tetőszerkezete.
- Elkészült a salakpályán lévő fitnesz eszközök friss tanúsítványa, valamint a játszótéri eszközök felülvizsgálata is.
- Részleges felújításra került a leendő „Közösségi Terünk”, a Képviselőtársak és a segítők ebben való közreműködését és munkáját ezúton is köszönjük.
- Megtörtént az iskolai gyermekétkező tisztasági festése.

Leányvár, 2026. szeptember 4.

Fári Csaba
polgármester s.k.

4/2026.(IX.21.) előterjesztés
4. napirendi pont

E L Ő T E R J E S Z T É S

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó testületi ülésére

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről, szabad pénzeszközök lekötéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Alábbiakban kívánok számot adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Lejárt határidejű határozat a két ülés között eltelt időszakban:

Határozat száma	Határozat tárgya	Intézkedés
49/2026. (VI.15.) L.K.Ö. Kt határozat	a MFP közvilágítás korszerűsítésének támogatása 5000 fő alatti teleüléseken (2025/KÖZVIL/01-24974442) projekt kapcsán kivitelező kiválasztása	A vállalkozói szerződés június 29-én aláírásra került. A szerződés értelmében a kivitelezés befejezésének időpontja: 2027. március 31. Az vállalkozói díj első részszámla szerinti összege, bruttó 7.499.350,- Ft a szerződés hatálybalépését követően kifizetésre került vállalkozó részére.

<u>Átruházott hatáskörben hozott döntések:</u>

VIZSGÁLT IDŐSZAK		**TÁMOGATÁSI FORMA**	**ÖSSZEGEK**	**ÖSSZESEN**
2026.06.09-2026.09.14.	rendszeres típusú települési támogatások (csak kérelemre)	TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS LAKHATÁSRA (rendszeres támogatás)	-	-
		TELEPÜLÉSI GYÓGYSZER TÁMOGATÁS	-	-
	kérelemre és hivatalból is adható	TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS TEMETÉSRE	-	-
		TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS RENDKÍVÜLI ÉLETHELYZETRE	**20 000** 1fő június 9-30. **130 000** 2fő	**297 000 Ft** 6fő

			július 1-31-ig **127 000** 2fő augusztus 1-31-ig **20 000** 1fő szeptember 1-14-ig	
	kérelemre, jövedelem vizsgálatot követően adható	BEISKOLÁZÁSI TÁMOGATÁS (gyermekenként 10eft)	**210 000** 13 fő (kérelmező) augusztus 1-31-ig **130 000** 8 fő (kérelmező) szeptember 1-14-ig	**340 000 Ft** 21 fő
		IDŐSEK TÁMOGATÁSA	-	-
		GYERMEKSZÜLETÉSI TÁMOGATÁS	**40 000** 1 fő	**40 000 Ft** 1 fő
	kérelemre, jövedelem vizsgálat nélkül (egyéb jog. felt.)	BÖLCSŐDEI TÉRÍTÉSI DÍJ TÁMOGATÁS	**156 250 Ft** 5fő/ június **125 000 Ft** 4fő/ július **62 500 Ft** 2fő/ július	**343 750 Ft**

<u>Az önkormányzat szabad pénzeszközeinek lekötéséről szóló tájékoztatás:</u>
Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelet 16. §-a rendelkezik a szabad pénzeszközökkel való gazdálkodásról az alábbiak szerint:

„7. Szabad pénzeszközzel való gazdálkodás 16. §

(1) Az önkormányzat az ideiglenesen szabad pénzeszközeiből értékpapírt vásárolhat, továbbá betétként elhelyezheti.

(2) <u>Felhatalmazást kap a polgármester a szabad pénzeszközök tekintetében értékhatár nélküli értékpapír forgalom vagy betét elhelyezés lebonyolítására azzal a megkötéssel, hogy arról a képviselő-testületet a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatja.</u>

Az önkormányzat szabad pénzeszközeinek lekötéséről szóló tájékoztatás:

Az önkormányzati főszámlára átcsoportosítandó összegek az alábbiak szerint kerültek lekötésre:

20 millió forint 1 hónapos időtartamra (2026.06.30-tól 2026.07.30-ig), betéti kamat: 3,9%,
20 millió forint 1 hónapos időtartamra (2026.06.30-tól 2026.07.30-ig), betéti kamat: 3,9%,

melynek kapcsán 128.220 Ft kamat bevétel keletkezett.

30 millió forint 1 hónapos időtartamra (2026.07.10-től 2026.08.10-ig) betéti kamat: 4,0%;
50 millió forint 1 hónapos időtartamra (2026.07.10-tól 2026.08.10-ig) betéti kamat: 4,0%,

melynek kapcsán 271.781 Ft kamat bevétel keletkezett.

20 millió forint 1 hónapos időtartamra (2026.07.31-től 2026.08.31-ig), betéti kamat: 4,0%,
20 millió forint 2 hónapos időtartamra (2026.07.31-től 2026.09.30-ig), betéti kamat: 4,0%,

melynek kapcsán 67.945 Ft kamat bevétel keletkezett, kb. 133.000 Ft kamat bevétel várható.

30 millió forint 1 hónapos időtartamra (2026.08.10-től 2026.09.10-ig) betéti kamat: 3,75%;
50 millió forint 1 hónapos időtartamra (2026.08.10-tól 2026.09.10-ig) betéti kamat: 3,75%,

melynek kapcsán kb. 254.795 Ft kamat bevétel keletkezett.

20 millió forint 2 hónapos időtartamra (2026.08.31-től 2026.11.02-ig), betéti kamat: 3,75%,

melynek kapcsán kb. 125.000 Ft kamat bevétel várható.

30 millió forint 3 hónapos időtartamra (2026.09.10-től 2026.12.10-ig) betéti kamat: 3,75%;
50 millió forint 3 hónapos időtartamra (2026.09.10-tól 2026.12.10-ig) betéti kamat: 3,75%,

melynek kapcsán kb. 750.000 Ft kamat bevétel várható.

Kérem, tájékoztatómat elfogadni szíveskedjenek.

Leányvár, 2026. szeptember 14.

Fári Csaba s.k.
polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Főállású polgármester illetményének megállapításáról, illetve önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó kiadások viseléséről, munkaeszközök biztosításáról

Főállású polgármester illetményének megállapításáról

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4b) bekezdésének 2026. július 1-től hatályos rendelkezése értelmében a polgármester illetményét a jegyző állapítja meg, mely rendelkezés értelében Fári Csaba polgármester illetménye a 2026. július 2-án kelt jegyzői intézkedésemmel megállapításra került. Az intézkedés tartalmazta tájékoztatás jelleggel a polgármestert megillető idegennyelv-pótlék összegét is.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény 3. § - a módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4a) bekezdését, valamint 2026. június 30. napjával hatályon kívül helyezte a polgármesteri költségtérítésre vonatkozó 71. § (6), és a 80. § (3) bekezdéseket, illetve rendelkezett arról, hogy az illetmény számításánál a *2024. évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni*.

2024. januártól 2024. decemberig terjedő időszakra vonatkozó nemzetgazdasági átlagkereset az 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a KSH 2025. évi 11. számú hivatalos értesítőjében közölt adatai alapján: **667.365,- Ft.**

Az Mötv.71. § (4) bekezdés c) pontja alapján:

(4) A polgármester megbízatásának időtartamára havonta…
c) az 1501–2000 fő közötti lakosságszámú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset kétszeresének;;….. megfelelő összegű illetményre jogosult.

A lakosságszám megállapításához az Mötv. 146. § (3) bekezdése alapján a helyi képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 3. §-ában meghatározottak szerint kell a lakosságszámot és időpontot figyelembe venni, melynek értelmében a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását megelőző év szeptember 1-jei lakosságszáma az irányadó, mely alapján Leányvár község 2023. szeptember 1-jei lakosságszáma **1885 fő.**

A fent ismertetettek alapján 2026. július 1. napi hatállyal Fári Csaba polgármester illetményét a jegyző, az idegen-nyelvpótlékját a Képviselő-testület az alábbiak szerint állapítja meg:

Megnevezés[1]	Összeg
Illetmény (100 forintra kerekítve) (jegyző hatásköre)	1 334 700 Forint
Idegennyelv-tudási pótlék (Kt. hatásköre)	11 595 Forint
Illetménye összesen	**1 346 295 Forint**

A polgármester a fenti intézkedés ellen igényének érvényesítése érdekében a Kttv. 225/K. §-a alapján, az igény érvényesítésére vonatkozó elévülési időn belül keresettel fordulhat az illetékes Tatabányai Törvényszékhez (2800 Tatabánya, Komáromi u. 4.; e-mail: tatabanyaitorvenyszek@birosag.hu).

225/K. § (1) Ha e törvény eltérően nem rendelkezik, a polgármesteren az alpolgármestert, a vármegyei közgyűlés elnökét, alelnökét, a főpolgármestert, a főpolgármester-helyettest is érteni kell.
(2) **A polgármester a foglalkoztatási jogviszonyból származó igényének érvényesítése érdekében közvetlenül a közigazgatási ügyben eljáró bírósághoz fordulhat.**
(3) A polgármester a munkáltatói intézkedésről szóló irat kézbesítésétől számított **harminc napon belül, egyéb esetekben az igény érvényesítésére vonatkozó elévülési időn belül fordulhat a bírósághoz**.

Főállású polgármester idegen-nyelvpótléknak megállapításáról

Az Mötv. polgármesteri és alpolgármesteri javadalmazásra vonatkozó módosítása nem érinti az idegennyelv-tudási pótlékot, figyelemmel arra, hogy az nem része az illetménynek.
Ennek kifizetését és mértékét ugyanis nem az Mötv., hanem a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 141. §-a és a polgármesteri jogviszonyra való alkalmazását elrendelő Kttv. 225/L. §-a szabályozza. A pótlék alapját (illetményalapot) a Kttv. 132. §-a alapján minden évben az adott évi központi költségvetési törvény rögzíti.

Fári Csaba polgármester angol nyelvből középfokú A típusú nyelvvizsgával rendelkezik. Tekintettel arra, hogy Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63.§ (1) bekezdése alapján a köztisztviselői illetményalap 38.650,- Ft, Fári Csaba polgármester fenti nyelvvizsgája valamint a Kttv. 141.§ (5) és (7) bekezdései alapján az illetményalap 30%-ának megfelelő összegű, összesen 11.595,- Ft idegennyelv-tudási pótlékra jogosult.

Fontos kiemelni, hogy bár a polgármester illetményének megállapítása átkerült a jegyző hatáskörébe, az idegennyelv-tudási pótlék meghatározása továbbra is a képviselő-testület hatásköre. A Kttv. 225/ A. § (1) bekezdése alapján a jegyző kizárólag az illetményt,

tiszteletdíjat állapíthatja meg, minden egyéb munkáltatói jogkör - így az idegennyelv-tudási pótlék megállapítása is - a képviselő-testület hatáskörében marad.

A polgármester részére felmerülő egyéb költségek megtérítéséről

Az Mötv. módosításával - ahogy a fentiekben kifejtésre került - 2026. július 1-jei hatállyal megszűnt a polgármesterek, illetve az alpolgármesterek részére korábban biztosított, úgynevezett havi átalányköltségtérítés.

A Kttv. 225/L. § (1) bekezdése taxatív módon határozza meg, hogy a polgármester foglalkoztatási jogviszonyára a Kttv. mely rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni. A Kttv. 75. § (1) bekezdés i) pontja ugyan a kormánytisztviselő részére biztosítja a szolgálati jogviszonyból eredő kötelezettségek teljesítése során indokoltan felmerült költségek megtérítésének jogát, azonban ezt a rendelkezést a Kttv. 225/L. § (1) bekezdése nem rendeli alkalmazni a polgármesterre. Mindezek alapján a polgármester, illetve az alpolgármester részére a feladatai ellátásával összefüggésben indokoltan felmerült költségek megtérítésére a Kttv. 75. § (1) bekezdése alapján sincs törvényi lehetőség.

Az Mötv. módosítás ugyanakkor nem zárja ki azt, hogy az önkormányzat egyes konkrét esetekben - a hatályos jogszabályok keretei között, az önkormányzat saját költségvetése és belső szabályzatai alapján - döntsön a feladatellátáshoz kapcsolódó kiadások viseléséről. Ezekben az esetekben nem a tisztségviselő magánszemély részére nyújtott költségtérítésről, hanem az önkormányzat működési költségeinek finanszírozásáról van szó.

Ugyanakkor a felmerülő költségek megítélése nem az Mötv. korábbi havi átalány-költségtérítési szabályain alapul, hanem az adott költségre irányadó jogszabályok és az önkormányzat egyedi döntése alapján történhet. Erre figyelemmel az egyes költségek jogi megítélése eltérő lehet. A telefonhasználat esetében különbséget kell tenni a saját tulajdonú telefon használatához kapcsolódó költségek megtérítése és az önkormányzat által biztosított szolgálati mobiltelefon között. Míg a saját tulajdonú telefon használatának általános megtérítésére nincs törvényi jogalap, addig a szolgálati mobiltelefon biztosítása - a többi szolgálati munkaeszközhöz (laptop, gépjármű) hasonlóan - nem költségtérítésnek, hanem a feladatellátáshoz szükséges munkaeszköz biztosításának minősül. E körben említhető továbbá, ha egy kiadás közvetlenül az önkormányzat feladatellátásához kapcsolódik (pl. hivatalos belföldi vagy külföldi kiküldetés), annak költségeit az önkormányzat saját költségvetése terhére közvetlenül viselheti. Ilyen esetben indokolt, hogy a költségvállalásról a képviselő-testület előzetesen döntsön. Ebben az esetben sem a polgármester részére nyújtott költségtérítésről, hanem az önkormányzat működésével, feladatellátásával összefüggő költségek finanszírozásáról van szó.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Fári Csaba polgármester részére saját tulajdonú telefon költségeit az önkormányzat nem téríti meg, azonban szolgálati mobiltelefonnal rendelkezik, melyet az önkormányzat, mint feladatellátáshoz szükséges munkaeszközt részére biztosít.

Kérem, az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslatok elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…../2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
a polgármester idegennyelv tudási pótlékának megállapításáról és az önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó költségek viseléséről, és
a feladat ellátáshoz szükséges munkaeszközök biztosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülte úgy dönt, hogy:

1) Fári Csaba polgármester részére – angol középfokú A típusú nyelvvizsgájára tekintettel - 11.595, -Ft összegű idegennyelvtudási pótlékot állapít meg,
2) az önkormányzat mindenkori saját költségvetése és belső szabályzatai alapján a polgármester részére 2026. július 1-től az önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó kiadások viseli,
3) közvetlenül az önkormányzat feladatellátásához kapcsolódó hivatalos belföldi kiküldetés költségeit az önkormányzat a mindenkori saját költségvetése terhére közvetlenül viseli. (A belföldi kiküldetés elszámolásának szabályait az önkormányzat kiküldetési szabályzata tartalmazza.),
4) a feladatellátáshoz szükséges munkaeszközt (szolgálati telefon, laptop) biztosítja.

Felelős: Weisenburger Csaba alpolgármester
Határidő: folyamatos

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját a fent leírtakkal kapcsolatban.

Leányvár, 2026. augusztus 17.

Fári Csaba s.k.
polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény 3. § -a módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4a) bekezdését, valamint 2026. június 30. napjával hatályon kívül helyezte a polgármesteri, alpolgármesteri költségtérítésre vonatkozó 71. § (6), és a 80. § (3) bekezdéseket.

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata értelmében az alpolgármester feladatait társadalmi megbízatásban látja el. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése értelmében a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy annak összege a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának 90 %-át nem haladhatja meg. Az alpolgármester a tiszteletdíj egészéről, vagy egy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézettírásbeli nyilatkozattal lemondhat.

Leányvár Község Önkormányzat társadalmi megbízatású alpolgármesterének tiszteletdíját a képviselő-testület a **102/2024.(X.09.)** önkormányzati határozatával 60.000,- Ft/hó összegben, állapította meg, illetve a tiszteletdíjhoz a jogszabály értelében további 15%-os költségtérítés került megállapításra.

Az Mötv. módosítás értelében 2026. július 1-től a társadalmi megbízatású alpolgármester részére költségtérítés nem állapítható meg.

Weisenburger Csaba társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondott, az erről szóló írásbeli nyilatkozatot a 2024. október 9. napján tartott ülésen átadta a képviselő-testület részére.

Az Mötv. módosítása önmagában nem kötelezi a képviselő-testületet az alpolgármester tiszteletdíjának ismételt megállapítására, ha annak összege változatlan és a felülvizsgálat eredményeképpen megfelel az Mötv. 80. § (1)-(2) bekezdésében, valamint a 71. § (5) bekezdésében meghatározott törvényi kereteknek.

A havi átalány-költségtérítés megszűnése miatt – tekintettel arra, hogy a tiszteletdíj és a havi költségtérítés egyetlen határozatban került korábban megállapításra – a képviselő-testületnek a határozat módosításáról vagy hatályon kívül helyezése mellett egy új határozat elfogadásáról kell döntenie.

A fent leírtak alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
……/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján 2026. július 1. napjától 60.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.
2.) Hatályon kívül helyezi Leányvár Község Önkormányzat képviselő-testületének 102/2024. (X.09.) önkormányzati határozatát.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2026. július 1.

Leányvár, 2026. szeptember 3.

Fári Csaba s.k.
polgármester

Megbízó:

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2518 LEÁNYVÁR ERZSÉBET U. 88.

Buszváró átépítése LEÁNYVÁR Bécsi út 10 sz. főút 33+525 km.sz.

ENGEDÉLYEZÉSI TERV

ÚTÉPÍTÉS

T.sz.: FT_4253/2026

VERZIÓSZÁM: V-01.

TERVEZŐ:

ÚTVONAL MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

2500 Esztergom Sugár u. 11.
☎+36-30-92-22-900

E-mail: *utvonalkft@gmail.com, tervezes@utvonalkft.com*
WEB: www.utvonalkft.com

2026. SZEPTEMBER

TARTALOMJEGYZÉK

U-1.	**Műszaki leírás**	
U-2.	**Átnézeti helyszínrajz**	**M 1:4 000**
U-3.0	**Telepítési helyszínrajz**	**M 1:250**
U-3.1	**Forgalomtechnikai helyszínrajz**	**M 1:500**
U-4.	**Mintakeresztszelvény**	**M 1:50**

1. ELŐZMÉNYEK

Leányvár Község Önkormányzata (2518 Leányvár Erzsébet utca 88.) megbízására elkészítettük a *„Buszváró átépítése LEÁNYVÁR 10.sz. főút 33+525 km.sz."* építése kapcsán a kialakítás tervét. Jelen tervben ábrázoljuk a létesíteni kívánt buszvárót is.
A létesítmény kiépítésének beruházója:

Leányvár Község Önkormányzata
(2518 Leányvár Erzsébet utca 88.)

A kiépítéséhez szükséges az érintett útszakaszok kezelőjének (MK. Nzrt. Komárom-Esztergom Vármegyei Igazgatóság) a hozzájárulása. Az ehhez szükséges tervet jelen dokumentáció tartalmazza.

2. RÉSZLETES KIALAKÍTÁS

2.1 Utasváró elhelyezése

A főút 33+525 km.sz.-ben a bal oldalon jelenleg is egy öbölben elhelyezett buszmegálló található. A meglévő peron mögött beton alapon egy fa anyagú buszváró helyezkedik el.



A tervezett állapotnak megfelelően a meglévő váró felépítménye az alaptesttel együtt elbontásra kerülne és közvetlenül a meglévő peron megmaradó szegélye mögött kerülne elhelyezésre az új DANNY-HD-03 típusú utasváró.
Alapozására a közművek helyzete miatt min. 20 cm vastag vasalt lemezalap legyen. Az utasvárók szerkezeti kialakítása jelen tervnek nem része, a forgalmazó adatszolgáltatásai alapján csupán a szerkezet helyzetét rögzítettük vízszintes és magassági értelemben, amelyek az U-30. / U-4. számú rajzokon látható.
Az utasváró mögött és mellett annak szélétől 0,50 m szélességben humuszfeltöltés történik.
Az új váró bontási illetve építési munkálatai a meglévő peron korlátozása nélkül megépíthetők.

2.2 A forgalomkorlátozás tervezésének fő szempontjai

Az építési munkálatok kezdete várhatóan **2026. november**, időtartama: kb. **2 hét.**
A tervezésnél sablonként az e-UT 04.05.14:2020 sz. *„Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása„* c. Útügyi Műszaki Előírás **I2.** ábrája volt az irányadó.

2.3 Az alkalmazott forgalomtechnikai kialakítás részletes bemutatása

Forgalomtechnikai beavatkozás azokon a helyszínen történik ahol közforgalmú közlekedés halad jelenleg is. Ennek kapcsán az érintett útszakasz a 10.sz. főút **33+525** km.sz.-ben található.
Az ideiglenes forgalomtechnikai jelzések kihelyezésénél a jelenleg érvényben levő jelzéseket illetve forgalmi rendet vettük figyelembe.

2.3.1 Meglévő állapot

A korlátozással érintett terület a 10.sz. főút érintett szakaszán a bal oldali padkában és peronban helyezkedik el.
A főút burkolatszélessége az érintett szakaszon ~6,30 m, a jobb oldalon padkával, még a bal oldalon a kb. 3 m széles buszöblöt szegélyező buszmegálló peronjának szélén kiemelt szegéllyel rendelkező útszakasz. A 33+569 km.sz.-ben az Erszébet utca csatlakozása található a bal oldalon, még a meglévő kijelölt gyalogátkelőhely a 33+580 km.sz-ben helyezkedik el.
A főút ezen szakaszán a KRESZ szabályok szerinti megengedett sebesség 50 km/h.

2.3.2 Tervezett állapot

Az építési munkálatok kizárólag a meglévő buszmegálló peronja mögött történnek, így az az utasforgalom korlátozását, illetve a buszmegálló használhatóságát nem érinti.
Az építési terület körbehatárolása szükséges.

2.4 I. építési ütem

Ezen építési ütemben a bal oldali buszmegálló várójának bontási/építési munkái történnek, a meglévő buszmegálló használhatósága mellett.

Az építési ütem teljes beavatkozási hosszában belterületbe esik.

Az építés alatt az útpálya megmaradó szélessége a 10. sz. főút tekintetében nem változik, így:

- *bal oldali forgalmi sáv szűkítése nélkül, útpályán kívül történő munkavégzés jelzőtáblás beavatkozás mellett elvégezhető*

3. A FORGALOMKORLÁTOZÁS ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSAI

Az építés idejére építés alatti forgalomkorlátozásokat az **Ft-3.1.** sz. helyszínrajz alapján kell elvégezni.
A munkaterület a többször módosított 1/1975. (II.5.) KPM-BM sz. együttes rendeletben (KRESZ), a 3/2001. (I.31.) KöViM rendelettel jóváhagyott „*A közutakon végzett munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzatában*" (EFSZ), valamint az e-UT 04.05.14. „*Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása*" című útügyi

műszaki utasításban foglaltak betartásával elkorlátozandó, kivilágítandó és szabályozandó. A táblák min. 600 mm méretcsoportba kell, hogy tartozzanak.

A munkálatok befejezését követően az eredeti illetve a terv szerinti végleges forgalmi rendet helyre kell állítani.

4. EGYÉB ELŐÍRÁSOK

- A munkaterület mellett a megkülönböztetett jelzésű járművek elhaladását minden körülmények között biztosítani kell
- Az országos közút területén anyag, gép, eszköz nem tárolható.
- A munkaterületet folyamatos sávelválasztásra szolgáló elemekkel el kell korlátozni, és sárga villogó veszélyt jelző lámpával meg kell világítani. Az ideiglenes forgalmi renddel ellentétes KRESZ táblákat megfelelően rögzített módon fekete fóliával le kell takarni, vagy el kell távolítani.
- Az ideiglenes forgalmi rend közúti jelzéseit jó állapotú fényvisszaverő fóliás kivitelben kell elhelyezni.
- A forgalomkorlátozás bevezetéséhez Magyar Közút Nzrt. Komárom-Esztergom Vármegyei Igazgatóság és Leányvár Község közútkezelői hozzájárulását is meg kell kérni.
- Az ideiglenes forgalomkorlátozással kapcsolatos információkról a helyi médiákban a kivitelezés alatt folyamatos tájékoztatást kell adni.
- A járdákat, gyalogátkelőhelyeket, buszmegállókat érintő korlátozások esetében a gyalogosok megfelelő tájékoztatása szükséges. El kell kerülni, hogy az országos közúton balesetveszélyes gyalogosforgalom jelenjen meg. Ha a kivitelezés alatt a munkálatok miatt a gyalogosok váratlan megjelenésére lehet számítani, akkor ott ezt „*Gyalogosok*” veszélyt jelző táblákkal pótlólag jelezni kell.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A tervezett építési tevékenység:
Buszváró átépítése LEÁNYVÁR 10. sz. főút 33+525 km.sz.
ÚTÉPÍTÉS

A létesítmény helye:
LEÁNYVÁR Bécsi út
10. sz. főút 33+525 km.sz.

A környezet meghatározó jellemzői:
Belterület

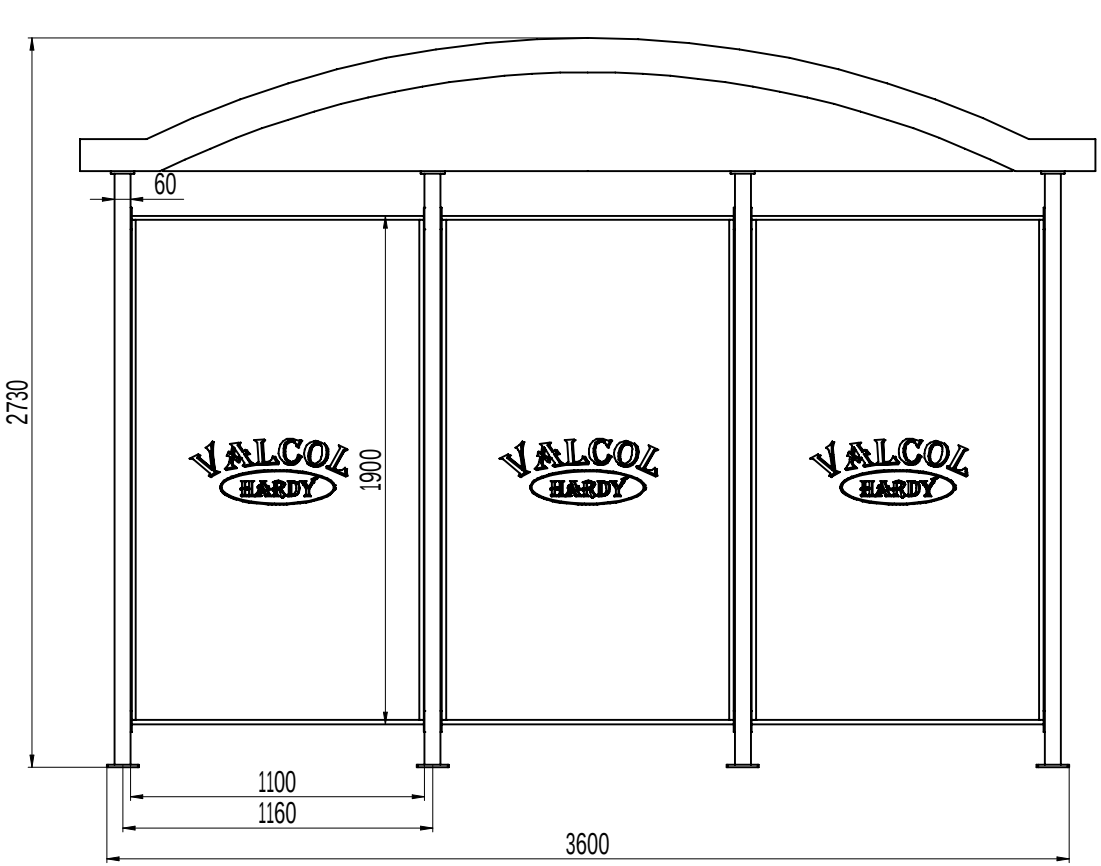
Tervező:
Bukovics László, 2500 Esztergom, Sugár út 11., KÉ-K 11-0579

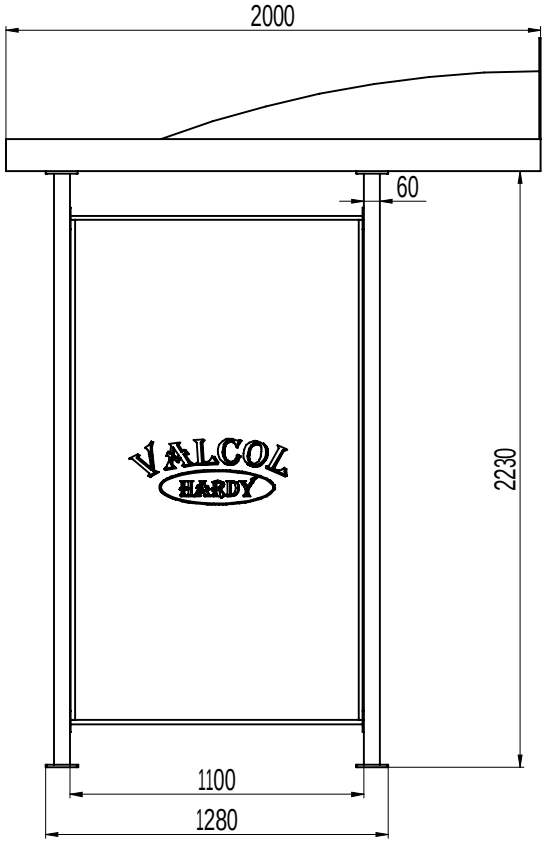
Nyilatkozatok:

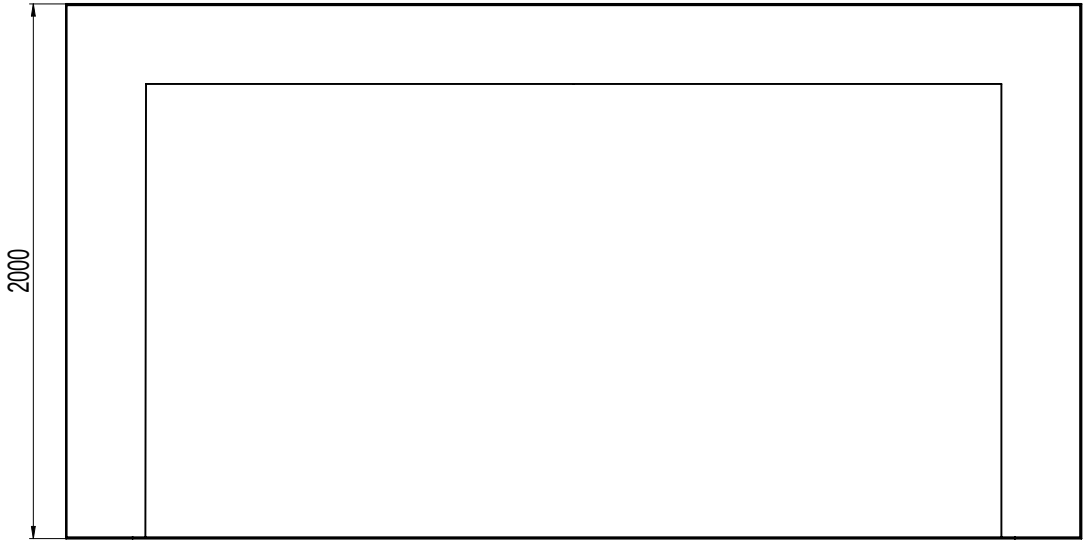
- Az 2023. évi C. tv alapján alulírott tervező kijelenti, hogy a tervezett műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak.
- A tervezett létesítmények tervezése során nem került sor nemzeti szabványoktól eltérő műszaki megoldás alkalmazására.
- A betervezett építési termékek megfelelnek a minőségükre és alkalmazhatóságukra vonatkozó jogszabályoknak.
- A terv készítése során az e-ÚT 03.01.11 sz. „*Közutak tervezése*" útügyi műszaki előírás, az e-UT 04.05.14. „*Közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása*" rendelet előírásait alkalmaztam.
- Tervezői névjegyzékben a megnevezett tervező szerepel.

Esztergom, 2026. szeptember

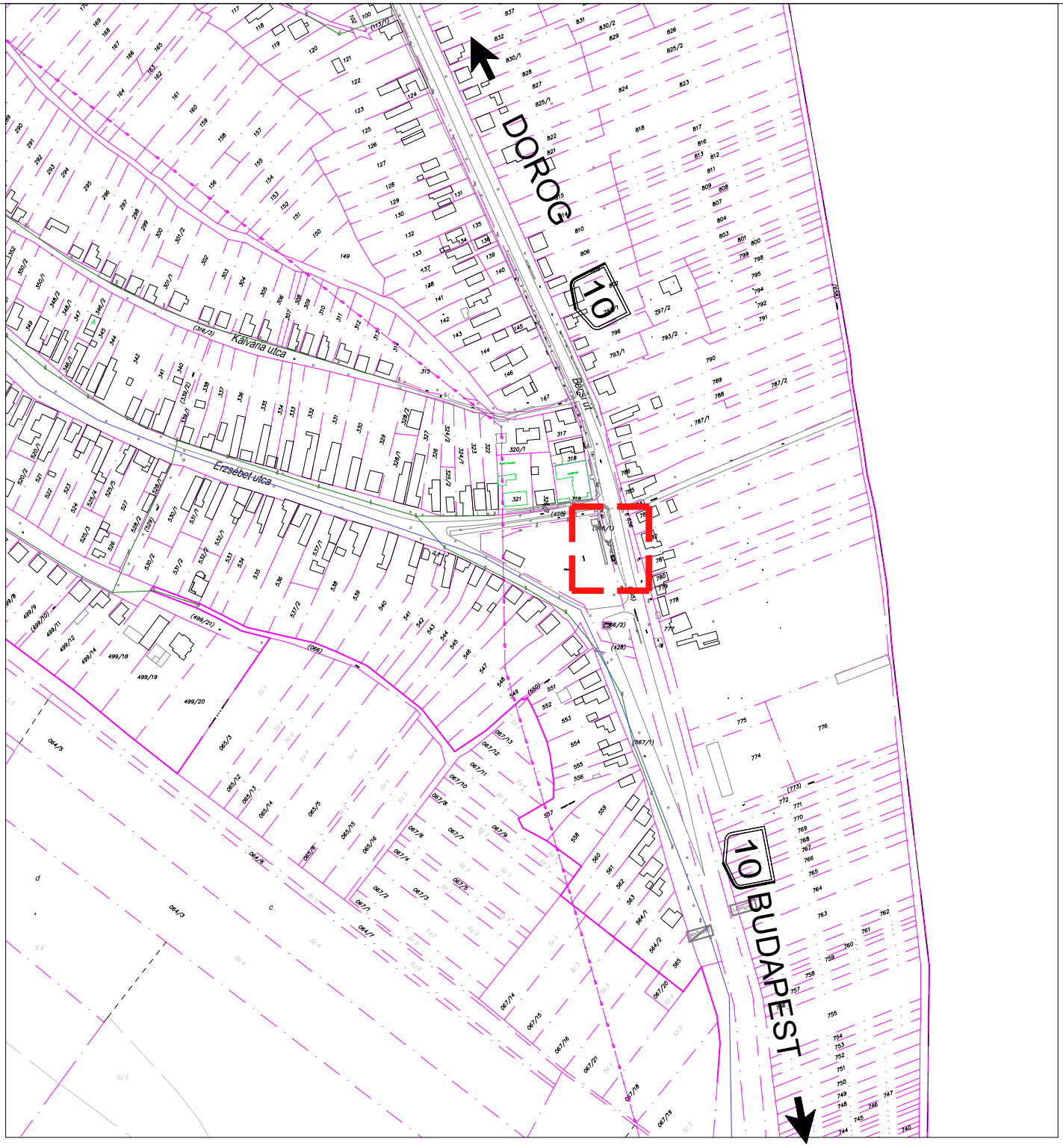
Bukovics László
okl. építőmérnök







Dátum: 2023. 05. 17.		Gyártmány: DANNY HD-03	VALCOL KFT
Tervező: Bálint Tibor			
Szerk: Béres Márton			
Ellenőr:		Tárgy: DANNY utasváró	Rajzszám: DANNY HD-03
Lépték: 1:20	Tömeg: 323,8 kg		1.lap/1

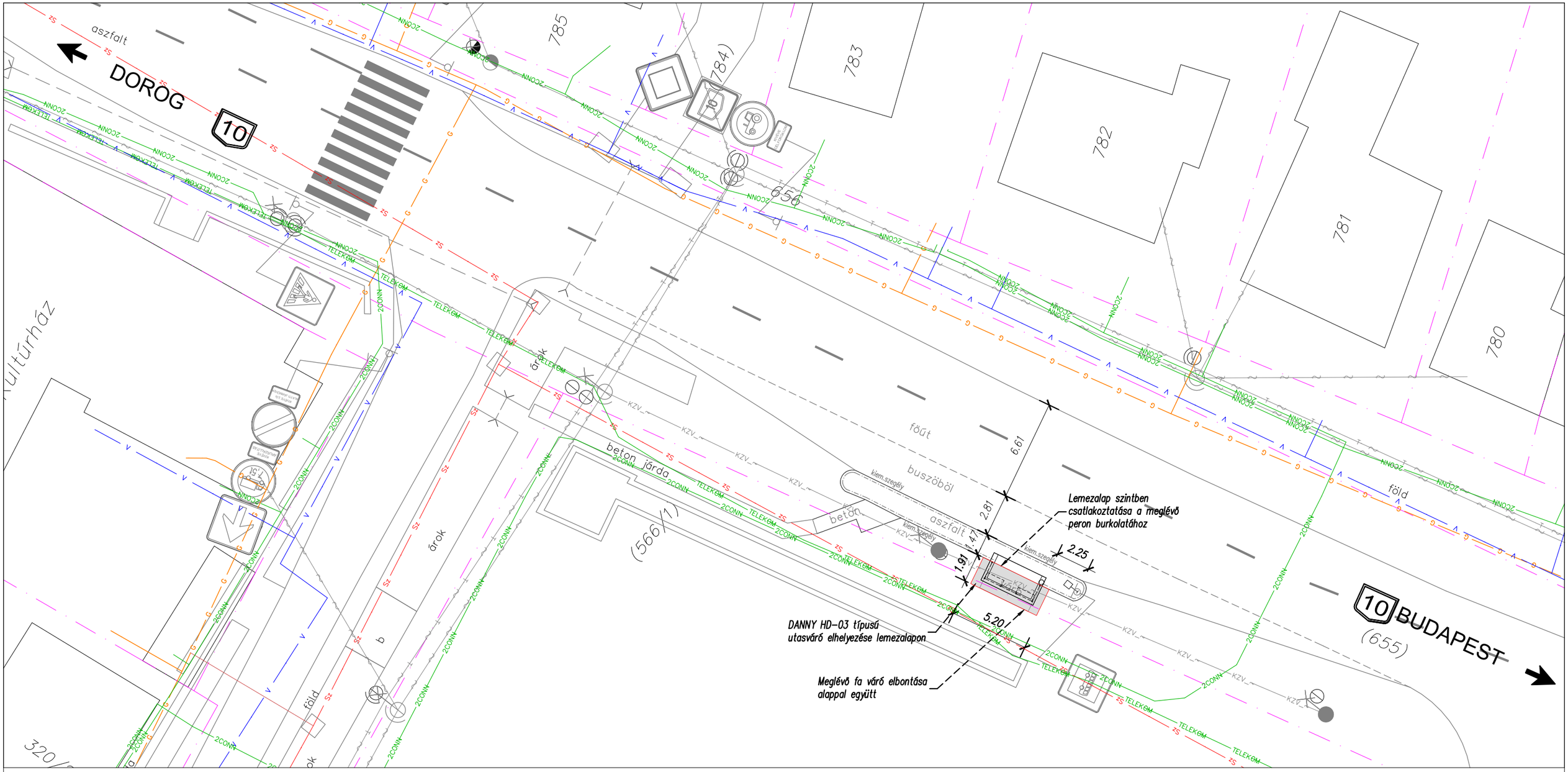


Beruházó: LEÁNYVÁR Község Önkormányzata 2518 Leányvár Erzsébet u. 88.		Engedélyes/kezelő: Magyar Közút Nzrt. KEV-i Igazgatósága 2800 Tatabánya Táncsis M. u. 1/c.	Verziószám: V-01.

Módosítás ideje:	Módosítás tárgya:	Megjegyzés:

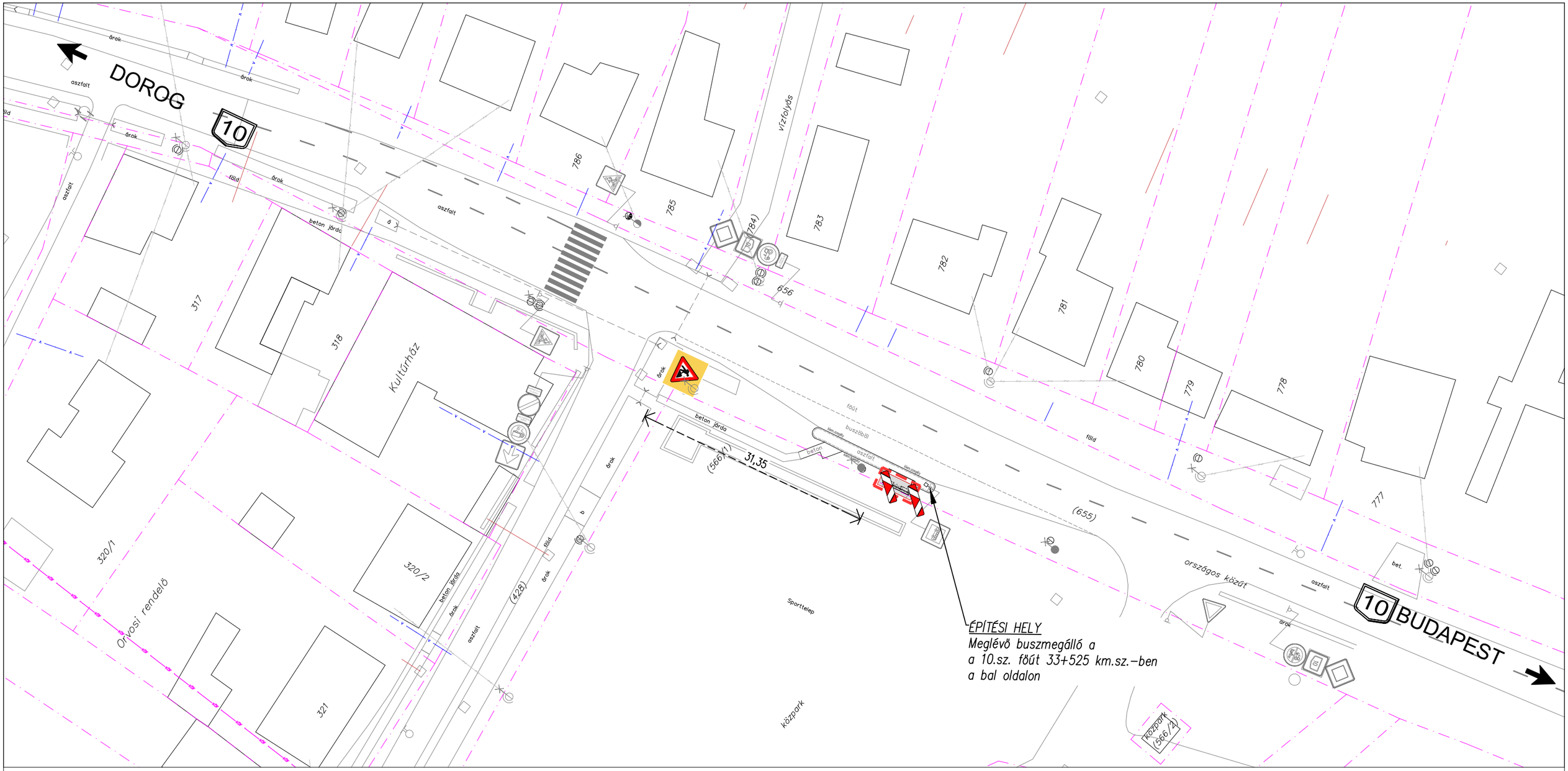
Dátum: 2026 szeptember	Tervmüvelet: ENGEDÉLYEZÉSI TERV	Szakág: ÚTÉPÍTÉS	
Méretarány: M 1:4 000	Megrendelő: LEÁNYVÁR Község Önkormányzata 2518 Leányvár Erzsébet u. 88.	Tárgy: Buszváró átépítése a 10.sz. főút 33+525 km.sz.-ben LEÁNYVÁR	Tervszám: FT_4253/2026
Tervező: ÚTVONAL MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. Bukovics László 11-0579/KÉ-K		Részmüvelet: Átnézeti helyszínrajz	Rajzszám: U-2.

Fájlnév: u_3_hr_leanyvar_busz_ft_0901.dwg



Beruházó: LEÁNYVÁR Község Önkormányzata 2518 Leányvár Erzsébet u. 88.		Engedélyes/kezelő: Magyar Közút Nzrt. KEV-i Igazgatósága 2800 Tatabánya Táncsis M. u. 1/c.	Verziószám: V-01.
Módosítás ideje:	Módosítás tárgya:		Megjegyzés:
Dátum: 2026 szeptember	Tervművelet: ENGEDÉLYEZÉSI TERV	Szakág: ÚTÉPÍTÉS	
Méretarány: M 1:500	Megrendelő: LEÁNYVÁR Község Önkormányzata 2518 Leányvár Erzsébet u. 88.	Tárgy: Buszváró átépítése a 10.sz. főút 33+525 km.sz.-ben LEÁNYVÁR	Tervszám: FT_4253/2026
Tervező: ÚTVONAL MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. Bukovics László 11-0579/KÉ-K		Részművelet: Telepítési helyszínrajz	Rajzszám: Ft-3.0.

Fájlnév: u_3_hr_leanyvar_busz_ft_0901.dwg



Érintett út száma:	10.sz. Budapest–Dorog–Almásfüzitő elsőrendű főút
Érintett út szelvénye:	33+525 km.sz. bal oldal
Érintett út sávszáma:	2
Munkálatok helye:	bal oldali útpadka/buszmegálló
Beavatkozás mértéke:	–
Megmaradó minimális burkolatszélesség:	–

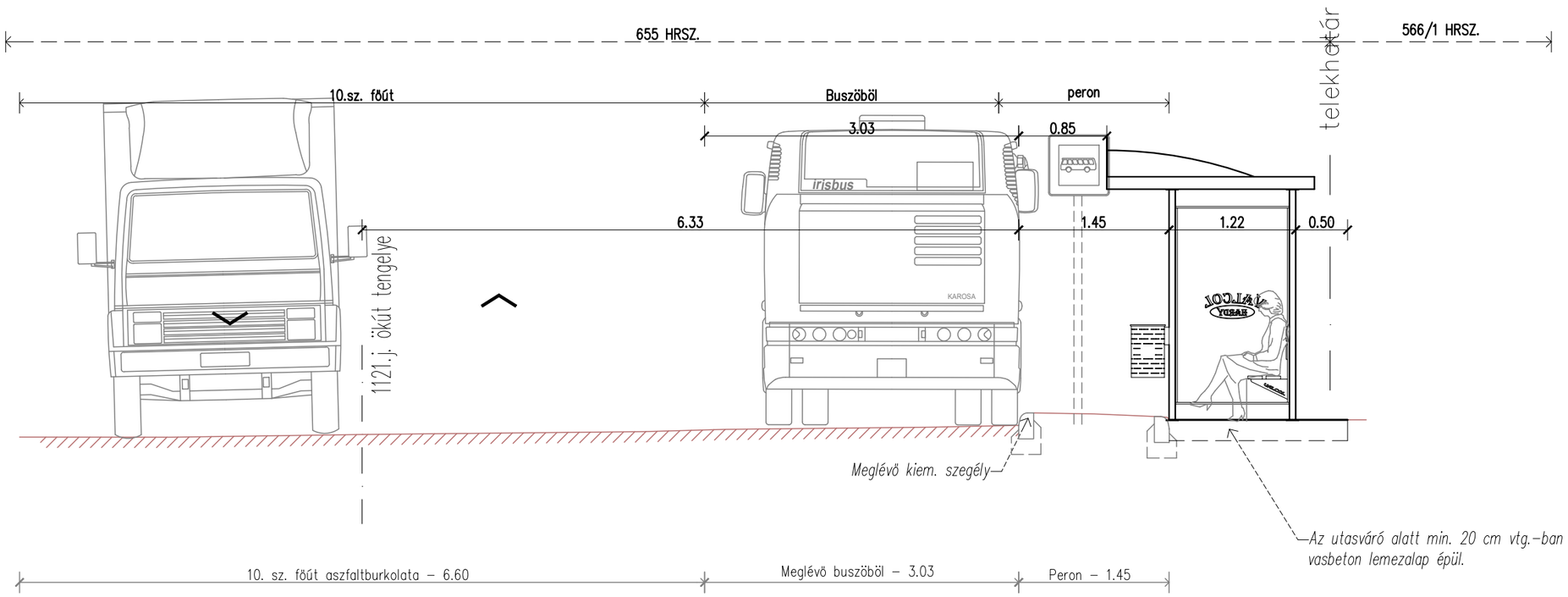
A bekötéshez adott közútkezelői nyilatkozat száma:

–

A buszváró létesítése a meglévő peron illetve útpálya érintése / szükítése nélkül megvalósítható!

Fájlnév: u_3_hr_leanyvar_busz_ft_0901.dwg

Beruházó: LEÁNYVÁR Község Önkormányzata 2518 Leányvár Erzsébet u. 88.		Engedélyes/kezelő: Magyar Közút Nzrt. KEV-i Igazgatósága 2800 Tatabánya Táncsis M. u. 1/c.	Verziószám: V-01.
Módosítás ideje:	Módosítás tárgya:		Megjegyzés:
Dátum: 2026 szeptember	Tervművelet: ENGEDÉLYEZÉSI TERV		Szakág: ÚTÉPÍTÉS
Méretarány: M 1:500	Megrendelő: LEÁNYVÁR Község Önkormányzata 2518 Leányvár Erzsébet u. 88.	Tárgy: Buszváró átépítése a 10.sz. főút 33+525 km.sz.-ben LEÁNYVÁR	Tervszám: FT_4253/2026
Tervező: ÚTVONAL MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. Bukovics László 11-0579/KÉ-K		Részművelet: Forgalomtechnikai helyszínrajz	Rajzszám: U-3.1.



Fájlnév: u_5_mk_leanyvar_busz_ft_0901.dwg

Beruházó: LEÁNYVÁR Község Önkormányzata 2518 Leányvár Erzsébet u. 88.	Engedélyes/kezelő: Magyar Közút Nzrt. KEV-i Igazgatósága 2800 Tatabánya Táncsis M. u. 1/c.	Verziószám: V-01.
Módosítás ideje:	Módosítás tárgya:	Megjegyzés:
Dátum: 2026 szeptember	Tervművelet: ENGEDÉLYEZÉSI TERV	Szakág: ÚTÉPÍTÉS
Méretarány: M 1:50	Megrendelő: LEÁNYVÁR Község Önkormányzata 2518 Leányvár Erzsébet u. 88.	Tárgy: Buszváró átépítése a 10.sz. főút 33+525 km.sz.-ben LEÁNYVÁR
Tervező: ÚTVONAL MÉRNÖKI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT. Bukovics László 11-0579/KÉ-K		Részművelet: Mintakeresztszelvények

Tervszám: FT_4253/2026

Rajzszám: U-4.

ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó testületi ülésére

Tárgy: Versenyképes Járások I. program keretében hozott képviselő-testület határozat módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 73/2025. (VI.04.) L.K.Ö.Kt. határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a Versenyképes Járások Program keretében a dorogi kistérség 14 települése (Kesztölc, Leányvár, Piliscsév, Csolnok, Annavölgy, Dág, Máriahalom, Úny, Sárisáp, Bajna, Epöl, Tokod, Tokodaltáró, Nagysáp) konzorciumot hozzon létre, hogy a támogatásra kerülő tevékenységüket, mint közös célt, együttműködésük útján valósítsák meg.

A határozat értelmében a Versenyképes Járások I. Program keretében megvalósítani tervezett fejlesztés/tevékenység tárgya, megvalósítási helyszíne és a fejlesztés teljes költsége:

a.) 1 db sebességmérő eszköz beszerzése, telepítése és üzembehelyezése (megvalósítási hely címe, hrsz: 2518 Leányvár, Bécsi út 113. sz. elé., a 655 hrsz-ú ingatlanon) 5.500.000,- Ft + 1.485.000,- Ft ÁFA = bruttó 6.985.000,- Ft, további

b.) 1 db sebességmérő eszköz beszerzése, telepítése és üzembehelyezése (megvalósítási hely címe, hrsz.: 2518 Leányvár, Bécsi út 16. sz. elé, a 655 hrsz-ú ingatlanon) 5.500.000,- Ft + 1.485.000,- Ft ÁFA = bruttó 6.985.000,- Ft.

A képviselő-testület a fejlesztés megvalósításához szükséges 570.640,-Ft-ot, valamint a nyilvánosság biztosításához a településre jutó 100.000,- Ft-ot, mindösszesen 670.640,- Ft összegű saját forrást a 2025. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

I. Sebességmérő kamerák beszerzése

Leányvár település a Versenyképes Járások Programban az Esztergomi Járás tagjaként a közlekedésbiztonság fejlesztését célzó 5 települést magába foglaló Konzorciumba lépett. Az 5 település együttes ajánlattevőként kért ajánlatot a VÉDA rendszerbe köthető sebességmérő kamerák beszerzésére vonatkozóan.

A csoportos árajánlat elfogadását követően Leányvár Község Önkormányzata 2026. január 22. napján adásvételi szerződést kötött az ARH Informatikai Zrt-vel 2 db VÉDA kompatibilis VIDAR Speed típusú sebességmérő kamera és a hozzá tartozó berendezésszekrény adásvétele tárgyában.

Az eszközök egyedi, kedvezményes vételára nettó 4.732.625,- Ft + ÁFA/db, amely tartalmazza az eszközök tulajdonjogának átruházását, a sebességmérő eszközökre előre telepített szoftverek jogainak engedélyezését, a sebességmérő eszköz hitelesítését, továbbá az eszközök helyszíni telepítésének és üzembe helyezésének ellenértékét.

A szerződés értelmében a nettó 9.028.750,- Ft + ÁFA összegű előleg 2026. január 27. napján kifizetésre került az eladó részére. Az adásvételi szerződés hatálybalépésének időpontja az, amikor a Konzorcium valamennyi tagja közül az utolsó aláírja a szerződést és az előlegek az

eladó számláján jóváírásra kerültnek. Az adásvételi szerződés értelmében az eszközök telepítésére a szerződés hatályba lépését követő 180 napon belül kerül sor.

A sebességmérő kamerák elhelyezéséhez tervdokumentációt kellett készíteni a kamerák helyéről, villamosenergia ellátásáról, illetve fogyasztásmérő szekrény elhelyezéséről.

Az eredeti tervek alapján a két sebességmérő kamera E.ON villanyoszlopon került volna elhelyezésre. A helyszíni bejárás során a szabályszerű és optimális elhelyezés érdekében a műszaki megoldáson változtatni kellett és a Bécsi út Dorog felé eső végén, a 10. sz. főút 34+038 kmsz-nél a villanyoszlop helyett újonnan telepített oszlopra szerelve kerül a VIDAR berendezés elhelyezésre. A Bécsi út Budapest felőli végén, a Bécsi út 109. szám előtt közvilágítási oszlopra kerül telepítésre a sebességmérő berendezés.

Az új oszlop telepítésére vonatkozóan ajánlatokat kértünk be, majd augusztus elején megrendeltük a munkálatokat. A kamera elhelyezésére szolgáló oszlop egyedileg kerül legyártásra, ezért az oszlop telepítésére szeptemberi határidőt tudott vállalni a kivitelező. Az oszlop legyártása szeptember elején megtörtént, a villamosenergia ellátás a meglévő E.ON villanyoszlopról kerül odavezetésre, melyhez a földmunkálatok szeptember 16-án megtörténnek. Miután az ÉDV Zrt, mint szakhatóság, valamint az E.ON ezt jóváhagyja, telepítésre kerülhet az oszlop, előre láthatóan szeptember végéig.

A sebességmérő eszköz telepítéséhez szükséges oszlop terveztetésének költsége (2 db sebességmérő ellenőrző berendezés villamos energia ellátása tervezése, kamerák villamos energia ellátása és elhelyezése tervezése,) összesen 570.000,- Ft + 153.900,- Ft ÁFA = bruttó 723.900,- Ft.

Az 1 db oszlop beszerzésének, valamint a 2 db sebességmérő kamera villamosenergia ellátás kialakításának költsége 1.117.250,- Ft + 246.982,- Ft ÁFA = bruttó 1.418.907,- Ft.

A VIDAR sebességmérő berendezés adásvételi szerződésében az eladó részéről vállalt telepítési határidő 2026. augusztusban lejárt. Leányvár Község Önkormányzatának szerződést kellett módosítani az eladóval tekintettel arra, hogy az egyik eszköz telepítése a meglévő villanyoszlopokra nem volt lehetséges és az új oszlop terveztetése, engedélyeztetése és kivitelezése a szerződésben vállalt határidőig nem történt meg. A 2026. augusztus 6-án kelt szerződésmódosítás értelmében a kamerák telepítése az infrastruktúra készre jelentését követő 30 munkanapon belül megtörténik.

A képviselő-testület 73/2025. (VI.04.) L.K.Ö.Kt. határozatában foglaltakhoz képest a sebességmérő eszközök beszerzési ára csökkent, azonban az egyik eszköz telepítéséhez új oszlop beszerzésére volt szükség, mely költség várhatóan elszámolható a program keretein belül, ugyanakkor a projekt megvalósításához szükséges önerő összege is változott. Ezek alapján a korábbi határozat módosítása vált szükségessé az alábbi határozati javaslat alapján.

II. Buszváró telepítése

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 73/2025. (VI.04.) L.K.Ö.Kt. határozatával döntött a Leányvár Bécsi út 566/1 hrsz mellett, a sportpálya előtt 1 db buszváró beszerzéséről, telepítéséről. A határozat értelmében a Versenyképes Járások I. Program keretében megvalósítani tervezett fejlesztés/tevékenység tárgya, megvalósítási helyszíne és a fejlesztés teljes költsége:

1 db buszváró beszerzése, telepítése, térburkolata (megvalósítási hely címe, hrsz.: 2518 Leányvár, Bécsi út 566/1 hrsz mellett, a sportpálya előtt a 655 hrsz-ú ingatlanon) 3.032.000,- Ft + 818.640,- Ft ÁFA = 3.850.640,- Ft.

A buszváró telepítésének terveztetését 250.000,- Ft + 67.500,- Ft = bruttó 317.500,- Ft értékben megrendeltük. A tervek elkészültek, amely alapján a tervező megkezdte a MÁV-nál és a Magyar Közút Zrt-nél az engedélyezést. Várhatóan szeptember második felében jóváhagyásra kerül az elkészült tervdokumentáció, és a beszerzéshez az ajánlattételi felhívás kiküldésre kerülhet.

A Versenyképes Járások I. programban megvalósításra kerülő fejlesztések teljes költsége bruttó 18.431.815,- Ft. Igényelt támogatás összege: 17.250.000 Ft. Kérem, hogy a képviselő-testület a fejlesztés megvalósításához szükséges 1.081.815,-Ft-ot, valamint a nyilvánosság biztosításához a településre jutó 100.000,- Ft-ot, mindösszesen 1.181.815,- Ft összegű saját forrást a 2026. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítsa.

Mind ezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…../2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata a 73/2025. (VI.04.) L.K.Ö.Kt. határozat módosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 73/2025. (VI.04.) L.K.Ö.Kt. határozatának 3. pontját az alábbiak szerint módosítja, a határozat egyéb rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete által a Versenyképes Járások Program keretében megvalósítani tervezett fejlesztés/tevékenység tárgya, megvalósítási helyszíne és a fejlesztés teljes költsége:

a.) 1 db sebességmérő eszköz beszerzése, telepítése és üzembehelyezése (megvalósítási hely címe, hrsz: 2518 Leányvár, Bécsi út 109. sz. elé, a 10. sz. főút 32+510 km szelvényében a bal oldalon, 655 hrsz.) 4.732.625,- Ft + 1.277.809,- Ft ÁFA = bruttó 6.010.434,- Ft, további

b.) 1 db sebességmérő eszköz beszerzése, telepítése és üzembehelyezése (megvalósítási hely címe, hrsz.: 2518 Leányvár, Bécsi út 26. sz. elé, a 10. sz. főút 34+038 km szelvény térségében, 655 hrsz.) 4.732.625,- Ft + 1.277.809,- Ft ÁFA = bruttó 6.010.434,- Ft.

c.) Az a)-b.) pontban szereplő sebességmérő eszközök terveztetésének költsége (2 db sebességmérő ellenőrző berendezés villamos energia ellátása tervezése, kamerák villamos energia ellátása és elhelyezése tervezése,) összesen 570.000,- Ft + 153.900,- Ft ÁFA = bruttó 723.900,- Ft. Az 1 db oszlop beszerzésének, valamint a 2 db sebességmérő kamera villamosenergia ellátás kialakításának költsége 1.117.250,- Ft + 246.982,- Ft ÁFA = bruttó 1.418.907,- Ft.

d.) 1 db buszváró létesítésének terveztetése 250.000,- Ft + 67.500,- Ft ÁFA = bruttó 317.500,- Ft, valamint a buszváró beszerzése, telepítése, térburkolata (megvalósítási hely címe, hrsz.: 2518 Leányvár, Bécsi út 566/1 hrsz mellett, a sportpálya előtt a 655 hrsz-ú ingatlanon) 3.032.000,- Ft + 818.640,- Ft ÁFA = 3.850.640,- Ft.

Az a)-d) pontban részletezett fejlesztés teljes költsége bruttó 18.331.815,- Ft. Igényelt támogatás összege: 17.250.000 Ft. A képviselő-testület a fejlesztés megvalósításához szükséges 1.081.815,-Ft-ot, valamint a nyilvánosság biztosításához a településre jutó 100.000,- Ft-ot, mindösszesen 1.181.815,- Ft összegű saját forrást a 2026. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: folyamatos

Leányvár, 2026. szeptember 17.

Tisztelettel:

Fári Csaba s.k.
polgármester

LV/930-11/2026

BONTÁSI/KIVÁLASZTÁSI JEGYZŐKÖNYV
árubeszerzések/szolgáltatások/beruházás beszerzésére vonatkozó ajánlatok értékeléséhez és kiválasztásához

Projekt azonosító: -----
Projekt címe: a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelése, lábazat szigetelése, nyílászárók cseréje

Jegyzőkönyv készült (helye, ideje, óra,perc): 2026.04.17. 11.00

Árubeszerzés/szolgáltatás/beruházás megnevezése:
a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelése, lábazat szigetelése, nyílászárók cseréje

Jelenlévők: Fári Csaba polgármester
Valek Zsuzsanna aljegyző
Urszulyné Karnai Tímea műszaki ügyintéző

Ajánlatok: Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés

Ajánlatkérő a beszerzési szabályzat alapján 2026. április 8-án ajánlattételi felhívást küldött 2026. április 17. nap 10.00 óra beérkezési határidővel az alábbi gazdasági szereplőknek:

Sorszám	Név	Cím (székhely, lakóhely)
1.	ULMOD-BAU Kft.	2518 Leányvár, Várdomb utca 56.
2.	Chriss-Bau Kft.	2518 Leányvár, Vasút utca 23.
3.	Könyv-Építő Kft.	2510 Dorog, Munkás utca 17.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban rögzítettek alapján **a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot** / az összességében legelőnyösebb ajánlatot fogadja el.

A beszerzési eljárás során ajánlattételi határidőig az alábbi ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot:

Tevékenység megnevezése: a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelése, lábazat szigetelése, nyílászárók cseréje			
Ajánlatadó neve	**Ajánlati ár (nettó / bruttó Ft)**	**Ajánlat kelte, beérkezése**	**Értékelési pontszám amennyiben releváns**
ULMOD-BAU Kft.	10.232.500,- / 12.995.275,-	2026.04.14. személyes	**10**
Chriss-Bau Kft.	10.665.300,- / 13.544.931,-	2026.04.16. személyes	**6**
Könyv-Építő Kft.	10.418.000,- / 13.230.860,-	2026.04.15. személyes	**8**

Érvénytelen ajánlat nem volt.

Az ajánlatok áttanulmányozását követően, a rendelkezésre álló költségvetési keret ismeretében javasoljuk a döntéshozónak, hogy a beszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek.

Az értékelési szempontok alapján a nyertes ajánlattevő: ULMOD-BAU Kft.

Megnevezés	Menny.	Nettó érték	Áfa összege (27%)	Bruttó érték
a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelése, lábazat szigetelése, nyílászárók cseréje	1	10.232.500,-	2.762.775,-	12.995.275,-

Megrendelés: írásbeli megrendelés útján, kötelezettségvállalás vállalkozási szerződés megkötése útján.

Kmf.

....

polgármester jegyző/ aljegyző

.....

ügyintéző

Döntési záradék:

A képviselő-testület ..... számú határozata / a polgármester döntése alapján jelen beszerzési eljárás nyertese ..... ajánlattevő. A beszerzett anyag/szolgálatatás/beruházás ellenértéke ..... Ft + ÁFA.

Leányvár, ...

.....

polgármester

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

„Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola német nyelvi épülete felújítása

Árazatlan költségvetés és műszaki tartalom						
Leányvár Község Önkormányzata- Német tanterem homlokzat szigetelése						
			Egységre jutó		Összesen	
Sorszám	Munkanem megnevezése	mennyiség	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Kisállvány készítése (m2)	95			335000	285000
2.	Homlokzati vakolat leverése (m2)	140			92500	526000
3.	Alapvakolat készítése (m2)	180			1228500	888000
4.	Homlokzati kőzetgyapot szigetelés 10 cm vastag (m2)	143			2388000	3020000
5.	Lábazati szigetelés 8 cm vastag XPS (m2)	37			542300	835000
6.	Nyílászáró csere és visszajavítás (db)	4			360000	165000
					4946300	5719000
	Összesen (anyag+ munkadíj) nettó				10665300	
	ÁFA (beirandó: AAM, vagy 27%)				2879631	
	Összesen bruttó				**13544931**	

CHRISS-BAU KFT.
2518 Leányvár, Vasút u. 23.
Tel. és fax: (33) 487-079
Adószám: 11471680-2-11

5. Összeférhetetlenség

5.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.

5.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,

b) az a szervezet, amelynek

ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,

bb) tulajdonosát,

*bc) a ba)-bb)*pont szerinti személy közös háztartásban elő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,

ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

CHRISS-BAU KFT.
2518 Leányvár, Vasút u. 23.
Tel. és fax: (33) 487-079
Adószám: 11471680-2-11

1. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott ..BALOGH..KRISZTIÁN..... (lakcím: ..2518..LEÁNYVÁR.) mint a CHRISS-BAU..KFT..... (cím: 2518 LEÁNYVÁR..VASÚT..u..23.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a ..LEÁNYVÁRI.....*(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a .NÉMET...NYELVI...ÉPÜLET..... tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2026..04..16.....

CHRISS-BAU KFT.
2518 Leányvár, Vasút u. 23.
Tel. és fax: (33) 487-079
Adószám: 1147-1680-2-11

.....
nyilatkozattevő aláírása

2. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott ..BALOGH...KRISZTIÁN..... (lakcím: 2518..LEÁNYVÁR..) mint a CHRISS-BAU..KFT..... (cím: 2518..LEÁNYVÁR..VASÚT..u.23. ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (..CHRISS-BAU..KFT.....) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a ..LEÁNYVÁRI.....*(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a ..NÉMET...NYELVI...ÉPÜLET.. tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2026..04..16.....

CHRISS-BAU KFT.
2518 Leányvár, Vasút u. 23.
Tel. és fax: (33) 487-079
Adószám: 11471680-2-11

.....
nyilatkozattevő aláírása

3. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS/ AJÁNLATKÉRÉS

Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola német nyelvi épülete felújítása tevékenység elvégzésére

I. Ajánlatkérő:
Neve: Leányvár Község Önkormányzat
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
Képviselője: Fári Csaba polgármester
Telefon/fax: +36 30/235-8120
E-mail: polgarmester@gmail.com
Kapcsolattartó neve: Fári Csaba polgármester
Telefon/fax: +36 30/235-8120
E-mail: polgarmester@gmail.com

II. A beszerzés tárgya:

Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola német nyelvi épülete (2518 Leányvár, Erzsébet utca 92.; 363 hrsz) lábazat, - és homlokzatszigetelése, nyílászáró cseréje visszajavítással, árazatlan költségvetésben szereplő tételek szerint.

III. A szerződés típusának meghatározása: kivitelezési vállalkozási szerződés.

IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2026. szeptember 1.

V. A munka tervezett kezdete és befejezése: 2026. június 22-től 2026. szeptember 1-ig.

VI. A teljesítés helye: Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola (2518 Leányvár, Erzsébet utca 92.; 363 hrsz).

VII. Fizetési feltételek: megegyezés szerint.

VIII. Alkalmassági követelmények: nincs ilyen.
(Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)

IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: összességében legelőnyösebb ajánlat.

X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása: lehetséges.

XI. Ajánlattételei határidő: 2026. április 17. 10:00 óra

XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: Leányvár Község Önkormányzata, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

XIII. Az ajánlattétel nyelve: magyar

XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja: Leányvár Község Önkormányzata, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88. 2026. április 17. 11:00 óra

XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálj el: lehet tárgyalni.

XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2026. április 24.

XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? NEM

XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? NEM

XIX. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? NEM

XX. A dokumentáció megküldésének módja: papír alapon vagy e-mailben a polgarmester@leanyvar.hu e-mail címre.

XXI. A rendelkezésre álló dokumentáció típusa: árazatlan költségvetés, műszaki tartalom.

XXII. Egyéb információk

XXIII. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: Leányvár Község Önkormányzata, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

XXIV. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2026. április 8.

Felhívjuk figyelmüket, hogy szervezetünk az államháztartási alrendszer része, és mint ilyen, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. §. (6) bekezdése alapján csak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának megfelelő, átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezettel köthet visszterhes szerződést és ilyen szerződés alapján csak átlátható szervezetnek teljesíthet kifizetést. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50 § (1a) bekezdésében foglaltakra tekintettel a gazdálkodó szervezettel való visszterhes szerződéskötésnek feltétele a szervezet átláthatósági nyilatkozatának rendelkezésre állása.

Felhívjuk figyelmüket, hogy az ajánlatkérés nem eredményez szerződéskötési / megrendelési kötelezettséget.

Dátum: 2026. 04. 16.

.....

Fári Csaba
polgármester

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

„Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola német nyelvi épülete felújítása

5. Összeférhetetlenség

5.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.

5.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,

b) az a szervezet, amelynek

ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,

bb) tulajdonosát,

*bc) a ba)-bb)*pont szerinti személy közös háztartásban elő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,

ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

1. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Legény Balázs (lakcím: 2521 Csolnok Leányvári u 32)
mint a Könyv-Építő Kft. (cím: 2510 Dorog Munkás u. 17) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Közég *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a német nyelvű épület felújítása tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Dorog 2026.04.05

KÖNYV-ÉPÍTŐ KFT
2510 Dorog, Munkás utca 17.
Adószám: 14700239-2-11
Cégj.szám: 11-09-015163

.....
nyilatkozattevő aláírása

2. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Legény Balázs (lakcím: 2521 Csolnio Leányvári u 32.)
mint a Könyv-Építő Kft (cím: 2510 Dorog Munkás u. 17) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (.....) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a német nyelvű épület felújítása tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Dorog 2026.04.15

KÖNYV-ÉPÍTŐ KFT
2510 Dorog, Munkás utca 17.
Adószám: 14700239-2-11
Cégj.szám: 11-09-015163

.....
nyilatkozattevő aláírása

3. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS/ AJÁNLATKÉRÉS

Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola német nyelvi épülete felújítása tevékenység elvégzésére

I. Ajánlatkérő:
Neve: Leányvár Község Önkormányzat
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
Képviselője: Fári Csaba polgármester
Telefon/fax: +36 30/235-8120
E-mail: polgarmester@gmail.com
Kapcsolattartó neve: Fári Csaba polgármester
Telefon/fax: +36 30/235-8120
E-mail: polgarmester@gmail.com

II. A beszerzés tárgya:

Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola német nyelvi épülete (2518 Leányvár, Erzsébet utca 92.; 363 hrsz) lábazat, - és homlokzatszigetelése, nyílászáró cseréje visszajavítással, árazatlan költségvetésben szereplő tételek szerint.

III. A szerződés típusának meghatározása: kivitelezési vállalkozási szerződés.

IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2026. szeptember 1.

V. A munka tervezett kezdete és befejezése: 2026. június 22-től 2026. szeptember 1-ig.

VI. A teljesítés helye: Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola (2518 Leányvár, Erzsébet utca 92.; 363 hrsz).

VII. Fizetési feltételek: megegyezés szerint.

VIII. Alkalmassági követelmények: nincs ilyen.
(Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)

IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: összességében legelőnyösebb ajánlat.

X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása: lehetséges.

XI. Ajánlattételei határidő: 2026. április 17. 10:00 óra

XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: Leányvár Község Önkormányzata, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

XIII. Az ajánlattétel nyelve: magyar

XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja: Leányvár Község Önkormányzata, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88. 2026. április 17. 11:00 óra

XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálj el: lehet tárgyalni.

XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2026. április 24.

XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? NEM

XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? NEM

XIX. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? NEM

XX. A dokumentáció megküldésének módja: papír alapon vagy e-mailben a polgarmester@leanyvar.hu e-mail címre.

XXI. A rendelkezésre álló dokumentáció típusa: árazatlan költségvetés, műszaki tartalom.

XXII. Egyéb információk

XXIII. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: Leányvár Község Önkormányzata, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

XXIV. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2026. április 8.

Felhívjuk figyelmüket, hogy szervezetünk az államháztartási alrendszer része, és mint ilyen, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. §. (6) bekezdése alapján csak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának megfelelő, átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezettel köthet visszterhes szerződést és ilyen szerződés alapján csak átlátható szervezetnek teljesíthet kifizetést. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50 § (1a) bekezdésében foglaltakra tekintettel a gazdálkodó szervezettel való visszterhes szerződéskötésnek feltétele a szervezet átláthatósági nyilatkozatának rendelkezésre állása.

Felhívjuk figyelmüket, hogy az ajánlatkérés nem eredményez szerződéskötési / megrendelési kötelezettséget.

Dátum: .....

.....
Fári Csaba
polgármester

Árazatlan költségvetés és műszaki tartalom						
Leányvár Község Önkormányzata- Német tanterem homlokzat szigetelése						
			Egységre jutó		Összesen	
Sorszám	Munkanem megnevezése	mennyiség	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Kisállvány készítése (m2)	95			310000	265000
2.	Homlokzati vakolat leverése (m2)	140			90000	500000
3.	Alapvakolat készítése (m2)	180			1220000	870000
4.	Homlokzati kőzetgyapot szigetelés 10 cm vastag (m2)	143			2335000	2950000
5.	Lábazati szigetelés 8 cm vastag XPS (m2)	37			548000	810000
6.	Nyílászáró csere és visszajavítás (db)	4			348000	172000
					4851000	5567000
	Összesen (anyag+ munkadíj) nettó				10418000	
	ÁFA (beírandó: AAM, vagy 27%)				2812860	
	Összesen bruttó				**13230860**	

KÖNYV-ÉPÍTŐ KFT
2510 Dorog, Munkás utca 17.
Adószám: 14700239-2-11
Cégj.szám: 11-09-015163

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

„Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola német nyelvi épülete felújítása

MOD-BAU Kft.
Leányvár, Várdomb út 58.
Adószám: 24909972-2-11

5. Összeférhetetlenség

5.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.

5.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,

b) az a szervezet, amelynek

ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,

bb) tulajdonosát,

*bc) a ba)-bb)*pont szerinti személy közös háztartásban elő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,

ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

1. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott ...BALOGH RICHÁRD..... (lakcím:1518 Leányvár Vándor u 56
mint a ULMOD-BAU KFT..... (cím: 1518 Leányvár Vándor u. 56.....)
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a ...Leányvári.....*(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a Német...nyelvi...épület...felújítása.... tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2026..04..14.....

ULMOD-BAU Kft.
25[illegible] Leányvár, Vándor út 56.
Adószám: 24[illegible]09972-2-11

.....
nyilatkozattevő aláírása

2. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott ....BALOGH...RICHÁRD..... (lakcím: 2518 Leányvár, Vándor u. u. 56
mint a ..ULMOD-BAU...Kft.... (cím: 2518 Leányvár, Vándor u. u. 56)
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet
(.....Ügyvezető.....) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a ..leányvári.....*(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a ..Német...nyelvi...épület...felújítása tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: ..2016..04..14.....

ULMOD-BAU Kft.
2518 Leányvár, Vándor u. 56.
Adószám: 13009972-2-11

.....
nyilatkozattevő aláírása

3. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS/ AJÁNLATKÉRÉS

Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola német nyelvi épülete felújítása tevékenység elvégzésére

I. Ajánlatkérő:
Neve: Leányvár Község Önkormányzat
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
Képviselője: Fári Csaba polgármester
Telefon/fax: +36 30/235-8120
E-mail: polgarmester@gmail.com
Kapcsolattartó neve: Fári Csaba polgármester
Telefon/fax: +36 30/235-8120
E-mail: polgarmester@gmail.com

II. A beszerzés tárgya:

Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola német nyelvi épülete (2518 Leányvár, Erzsébet utca 92.; 363 hrsz) lábazat, - és homlokzatszigetelése, nyílászáró cseréje visszajavítással, árazatlan költségvetésben szereplő tételek szerint.

III. A szerződés típusának meghatározása: kivitelezési vállalkozási szerződés.

IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2026. szeptember 1.

V. A munka tervezett kezdete és befejezése: 2026. június 22-től 2026. szeptember 1-ig.

VI. A teljesítés helye: Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola (2518 Leányvár, Erzsébet utca 92.; 363 hrsz).

VII. Fizetési feltételek: megegyezés szerint.

VIII. Alkalmassági követelmények: nincs ilyen.
(Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)

IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: összességében legelőnyösebb ajánlat.

X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása: lehetséges.

XI. Ajánlattételei határidő: 2026. április 17. 10:00 óra

XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: Leányvár Község Önkormányzata, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

XIII. Az ajánlattétel nyelve: magyar

XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja: Leányvár Község Önkormányzata, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88. 2026. április 17. 11:00 óra

XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálj el: lehet tárgyalni.

XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2026. április 24.

XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? NEM

XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? NEM

XIX. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? NEM

XX. A dokumentáció megküldésének módja: papír alapon vagy e-mailben a polgarmester@leanyvar.hu e-mail címre.

XXI. A rendelkezésre álló dokumentáció típusa: árazatlan költségvetés, műszaki tartalom.

XXII. Egyéb információk

XXIII. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: Leányvár Község Önkormányzata, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

XXIV. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2026. április 8.

Felhívjuk figyelmüket, hogy szervezetünk az államháztartási alrendszer része, és mint ilyen, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. §. (6) bekezdése alapján csak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának megfelelő, átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezettel köthet visszterhes szerződést és ilyen szerződés alapján csak átlátható szervezetnek teljesíthet kifizetést. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50 § (1a) bekezdésében foglaltakra tekintettel a gazdálkodó szervezettel való visszterhes szerződéskötésnek feltétele a szervezet átláthatósági nyilatkozatának rendelkezésre állása.

Felhívjuk figyelmüket, hogy az ajánlatkérés nem eredményez szerződéskötési / megrendelési kötelezettséget.

Dátum: 2026. 04. 08.

.....
Fári Csaba
polgármester

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Árazatlan költségvetés és műszaki tartalom						
Leányvár Község Önkormányzata- Német tanterem homlokzat szigetelése						
			Egységre jutó		Összesen	
Sorszám	Munkanem megnevezése	mennyiség	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Kisállvány készítése (m2)	95			300000	270000
2.	Homlokzati vakolat leverése (m2)	140			87500	490000
3.	Alapvakolat készítése (m2)	180			1200000	864000
4.	Homlokzati kőzetgyapot szigetelés 10 cm vastag (m2)	143			2316600	2860000
5.	Lábazati szigetelés 8 cm vastag XPS (m2)	37			525400	814000
6.	Nyílászáró csere és visszajavítás (db)	4			345000	160000
					4774500	5458000
	Összesen (anyag+ munkadíj) nettó				10232500	
	ÁFA (beírandó: AAM, vagy 27%)				2762775	
	Összesen bruttó				**12995275**	

ULMOS-BAU Kft.
2518 Leányvár, Várdomb út 56.
Adószám: 24909972-2-11

2026.04.14

TÁMOGATÓI OKIRAT

A **Társadalmi Kapcsolatokért és Kultúráért Felelős Minisztérium,** mint a Miniszterelnökség jogutódja kezelő szerveként eljáró **Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.** (székhelye: 1016 Budapest, Gellérthegy utca 30-32., adószáma: 23300576-2-41, fizetési számlaszáma: HU19 10032000-00009610-05050066, képviseli: Erdélyi Rudolf Zalán vezérigazgató), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**), a(z)

Név:	**A Leányvári Iskoláért Alapítvány**
Székhely cím:	2518 Leányvár, Erzsébet utca 92., Magyarország
Adószám:	18609903-1-11
Képviselő neve, titulusa:	Misik Hajnalka, kuratóriumi elnök
Pénzforgalmi szolgáltató neve:	OTP Bank Nyrt.
Fizetési számlaszám, melyre a támogatást kéri:	**HU90 1174 0023 2004 4758 0000 0000**

, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**) részére támogatást nyújt az alábbiak szerint:

Preambulum

A Bethlen Gábor Alapról szóló 2010. évi CLXXXII. törvény, illetve a nemzetiségi és egyházi célú fejezeti kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 2/2019. (III. 19.) TNM rendelet alapján a Miniszterelnökség – mint az egyházi, nemzetiségi és vallásturisztikai feladatok tekintetében a Társadalmi Kapcsolatokért és Kultúráért Felelős Minisztérium jogelődje – és a Támogató között megkötött kezelő szervi megállapodás alapján – a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 90/2026. (V. 13.) Korm. rendelet 162. § alapján a társadalmi kapcsolatokért és kultúráért felelős miniszter szakmai irányítása mellett – kezelő szervként a Támogató látja el az egyes nemzetiségi támogatások feladatait.

Támogató – a központi költségvetés címrendjének a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 90/2026. (V. 13.) Korm. rendelettel összefüggő módosításáról szóló 1201/2026. (VI. 18.) Korm. határozat, illetve Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 1. melléklet XXII. Társadalmi Kapcsolatokért és Kultúráért Felelős Minisztérium fejezet, 20. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 3. Célelőirányzatok alcím, 5. **A hazai nemzetiségi közösségek céljait szolgáló projektek támogatása** jogcímcsoport terhére – az 1.1. pontban meghatározott támogatást nyújtja a Kedvezményezett részére az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Ávr.), a jelen támogatói okiratban és „A Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt. által kezelt egyes egyházi és nemzetiségi támogatásokhoz kapcsolódó Általános Szerződési Feltételek"-ben (a továbbiakban: Általános Szerződési Feltételek) meghatározottak szerint.

1. A támogatás célja, összege, adatai

1.1. Támogató a(z) **HENTI/1119/1/2026** iktatószámú támogatási döntése alapján a Kedvezményezett részére a támogatói okiratban részletezettek szerint **2 250 000 Ft**, azaz **kettőmillió-kettőszázötvenezer forint** vissza nem térítendő támogatást (a továbbiakban: támogatás) nyújt a(z) **„Nemzetiségi célú eszközbeszerzések és energiahatékonyságot elősegítő fejlesztések támogatása"** támogatási cél (a továbbiakban: támogatott tevékenység) megvalósítása érdekében.
1.2. A támogatás kormányzati funkciószáma: **084020**
1.3. Támogatási intenzitás: 100%
1.4. A támogatás forrásának ÁHT azonosító száma: 381062
1.5. Az utalás devizaneme: **HUF**

2. A támogatás rendelkezésre bocsátása

Támogató a támogatást egy összegben, támogatási előlegként, utólagos elszámolási kötelezettség mellett biztosítja, és a támogatási jogviszony létrejöttét és a folyósítási feltételek teljesülését követő 30 napon belül átutalja a Kedvezményezett fizetési számlájára.

3. A támogatás felhasználása

3.1. A Kedvezményezett köteles a támogatott tevékenységet a támogatói okiratban foglaltaknak, a vonatkozó jogszabályoknak és az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal megvalósítani.
3.2. A támogatást a Kedvezményezett a **2026.01.01. – 2026.12.31.** közötti időszakban (a továbbiakban: megvalósítási időszak), a Nemzetpolitikai Informatikai Rendszeren keresztül (a továbbiakban: NIR) benyújtott, és a Támogató által jóváhagyott szakmai program és költségterv szerint, kizárólag a támogatott tevékenység megvalósítására használhatja fel.
3.3. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósításába a Támogató előzetes, írásbeli jóváhagyása esetén teljesítési közreműködőt vonhat be.
3.4. A támogatással érintett, beruházással létrehozott, felújított vagyon a megvalósítási időszak végétől számított három éven belül (fenntartási időszak), a támogatásból beszerzett tárgyi eszköz az Általános Szerződési Feltételeknek megfelelően, kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, terhelhető meg, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható a támogatási céltól eltérő módon.
3.5. A Kedvezményezett a támogatói okiratban és az Általános Szerződési Feltételekben meghatározott kötelezettségei esetleges megszegéséből eredő visszafizetési kötelezettségének biztosítására a Támogatónak valamennyi - jogszabály alapján megterhelhető - fizetési számlára, alszámlára vonatkozó beszedési megbízásra felhatalmazást ad.

4. A támogatás elszámolása

4.1. A Kedvezményezett a támogatott tevékenység megvalósításáról és a támogatás keretében nyújtott támogatás teljes összegének – továbbá, amennyiben az előírásra került, a kötelező saját forrás – felhasználásáról az Általános Szerződési Feltételek és az „Útmutató a 2026. évi nemzetiségi támogatások felhasználásához" (a továbbiakban: Útmutató) című dokumentumban foglaltak szerint köteles utólagosan elszámolni, és legkésőbb **2027.01.30-ig** a beszámolót a Támogató részére benyújtani. A támogatás felhasználásának határideje a beszámoló benyújtási határidejével megegyezik.
4.2. Támogatási előleg formájában nyújtott támogatás esetén a támogatás fel nem használt részét a Kedvezményezett legkésőbb a beszámoló benyújtására meghatározott határidő utolsó napjáig köteles – a támogatói okirat számára történő hivatkozással – egy összegben visszautalni a Támogató Magyar Államkincstárnál vezetett, 10032000-00009610-05050066 számú Fejezeti kezelésű előirányzat-felhasználási keretszámlájára.
4.3. Jogosulatlanul igénybe vett támogatás, a támogatás jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, illetve a támogatói okiratban, vagy az Általános Szerződési Feltételekben meghatározott bármely kötelezettség megszegése esetén a Támogató jogosult a támogatói okirat visszavonásáról rendelkezni, a Kedvezményezett pedig köteles a támogatás jogosulatlanul igényelt vagy felhasznált összegét vagy annak meghatározott részét visszafizetni az Ávr.-ben és az Általános Szerződési Feltételekben foglaltak szerint.

5. Tájékoztatási kötelezettség

5.1. A Kedvezményezett köteles a kiadványain, honlapján és a támogatott tevékenységgel kapcsolatos megjelenéseken, tájékoztatókon, kiadványokon, könyveken, reklám- és PR anyagokon, valamint a támogatásból finanszírozott ingatlanon, eszközökön, rendezvényeken Magyarország Kormánya - a www.bgazrt.hu honlapon feltüntetett minta szerinti, a megvalósítás kezdő évére vonatkozó - emblémájának (a továbbiakban: embléma) jól látható és egyértelmű feltüntetésével tájékoztatni a támogatás céljával érintett nyilvánosságot arról, hogy a támogatott tevékenység Magyarország Kormánya támogatásával valósult meg.
5.2. Az 5.1. pont szerinti embléma felhasználójaként a Kedvezményezett jogi felelősséggel tartozik az embléma jogszerű módon, valamint a támogatott tevékenységével összeegyeztethető célra történő felhasználásáért.

6. Záró rendelkezések

6.1. A támogatási jogviszony a támogatói okirat elektronikus úton történő közlésével jön létre. Ha a támogatói okiratban meghatározott valamely feltétel eltér a támogatási igényben meghatározott feltételtől és a Kedvezményezett a támogatói okirat közlését követő 5 napon belül (annak elfogadásáról vagy el nem fogadásáról) nem nyilatkozik, akkor a támogatói okirat a közlés napján hatályba lép.
6.2. Jelen támogatói okirat elválaszthatatlan részét képezi a NIR-ben elfogadott költségterv, a szakmai program, valamint a www.bgazrt.hu honlapon közzétett Általános Szerződési Feltételek és az Útmutató.
6.3. A Támogató és a Kedvezményezett a támogatói okiratból eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.

6.4. A jelen támogatói okiratban nem vagy nem kellően részletesen szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok – így különösen az Áht., az Ávr. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény –, valamint az Általános Szerződési Feltételek és az Útmutató rendelkezéseit kell alkalmazni.

Budapest, 2026 szept 09.

.....

Erdélyi Rudolf Zalán
vezérigazgató
Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.
Támogató

Pénzügyileg ellenjegyeztem:

Budapest, 2026 SZEPT 08.

.....

Kovácsné Bogyó Judit
kiemelt pénzügyi referens
Államháztartási pénzügyi
és számviteli osztály
Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.

Szakmailag ellenjegyeztem:

Budapest, 2026 SZEP 08

.....

Kárpáti Árpád
Hazai egyházi és nemzetiségi
támogatások igazgató
BETHLEN GÁBOR ALAPKEZELŐ ZRT

8/2026. (IX.21.) előterjesztés
8. napirendi pont

E L Ő T E R J E S Z T É S

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelése, lábazat szigetelése, nyílászárók cseréje kapcsán kivitelező kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Leányvári Iskoláért Alapítvány a Miniszterelnökség Egyházi és Nemzetiségi Kapcsolatokért Felelős Államtitkársága által meghirdetett **„Nemzetiségi célú eszközbeszerzések és energiahatékonyságot elősegítő fejlesztések”** című felhívásra benyújtott **„német nemzetiségi közösségi tér felújítása 2026. II. ütem”** pályázat keretében **2.250.000** Ft, vissza nem térítendő támogatásban részesült. A pályázati forrásból az iskola német termének homlokzati hőszigetelése, vakolása, lábazat hőszigetelése, nyílászárók cseréje kerülne megvalósításra, melyhez az önkormányzat pénzügyi hozzájárulást nyújt. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 30/2026. (III.23.) L.K.Ö.Kt. határozatával úgy döntött, hogy együttműködési megállapodást köt a Leányvári Iskoláért Alapítvánnyal a Miniszterelnökség Egyházi és Nemzetiségi Kapcsolatokért Felelős Államtitkársága által meghirdetett. „Nemzetiségi célú eszközbeszerzések és energiahatékonyságot elősegítő fejlesztések” elnevezésű pályázat keretében „a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola nyelvi épület külső homlokzatának szigetelése, vakolása” támogatási cél megvalósítása érdekében, a teljesítési közreműködői feladatok ellátására. Az alapítvány a támogatási összeget átutalja az önkormányzat számlájára. Az Önkormányzat vállalja a támogatási cél megvalósításához kapcsolódóan a vállalkozó kiválasztását, a felújításra vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését és a szerződés teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi feladat ellátását a jóváhagyott szakmai program és költségterv alapján.

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének Leányvár Község Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (I. 27.) önkormányzati rendelete nem biztosít forrást a fejlesztés megvalósítására, ezért kérem, hogy a képviselő-testület a költségvetés tartalékkeretének terhére döntsön a beruházás megvalósíthatóságáról és a kivitelező kiválasztásáról.

Az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében az 1 M Ft elérő, azonban a 3 M Ft-ot el nem érő beszerzések esetén három darab árajánlatot szükséges beszerezni. A beérkezett árajánlatokkal kapcsolatos döntés, és a kivitelező kiválasztása a képviselő-testület hatásköre. A 3 M Ft beszerzési értéket elérő, vagy meghaladó beszerzések esetén hirdetményt (ajánlati felhívást) kell közzétenni.

A fent részletezett fejlesztés kapcsán 2026. április 8. napján ajánlattételi felhívás került kiküldésre a kivitelezői munkák elvégzése érdekében. Az ajánlattételi felhívás az ULMOD-BAU KFT., a Chirss-Bau Kft., valamint a Könyv-Építő Kft. részére került kiküldésre, továbbá az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében hirdetmény formájában a település honlapján is közzétételre került.

Határidőn belül három árajánlat érkezett be a kivitelezői munkák elvégzésére. A bontási jegyzőkönyv jelen előterjesztés 1. mellékletét képezi. A beérkezett árajánlatokat az előterjesztés 2. mellékletként tartalmazza.
A bontás ténye jegyzőkönyvbe került rögzítésre. A jegyzőkönyv megállapításai:

Ajánlatadó neve	**Ajánlati ár (nettó / bruttó Ft)**	**Ajánlat kelte, beérkezése**	**Értékelési pontszám amennyiben releváns**
ULMOD-BAU Kft.	10.232.500,- / 12.995.275,-	2026.04.14. személyes	**10**
Chriss-Bau Kft.	10.665.300,- / 13.544.931,-	2026.04.16. személyes	**6**
Könyv-Építő Kft.	10.418.000,- / 13.230.860,-	2026.04.15. személyes	**8**

Érvénytelen ajánlat nem volt.

Az ajánlatok áttanulmányozását követően, a rendelkezésre álló költségvetési keret ismeretében javasoljuk a döntéshozónak, hogy a beszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek.

Az értékelési szempontok alapján a nyertes ajánlattevő: ULMOD-BAU Kft.

Megnevezés	Menny.	Nettó érték	Áfa összege (27%)	Bruttó érték
a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelése, lábazat szigetelése, nyílászárók cseréje	1	10.232.500,-	2.762.775,-	12.995.275,-

Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének júniusi módosítása értelmében az általános tartalék összege 66.890.000,- Ft, a „felajánlott képviselői tiszteletdíjak” megnevezésű kötelezettséggel terhelt tartalékkeretének összege 8 398 612,- Ft. A képviselő-testületnek lehetősége van arra, hogy a fenti beruházás forrásaként az általános tartalék mellett, a kötelezettséggel terhelt tartalék egy részének, vagy teljes egészének e célra történő felhasználásáról döntsön.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kivitelező kiválasztásáról az alábbi határozati javaslat alapján döntsön:

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…../2026. (.) L.K.Ö. Kt. határozata
a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskolában található német nyelvoktató épület homlokzatának szigetelése, lábazat szigetelése, nyílászárók cseréje kapcsán kivitelező kiválasztása

1.) Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola - Leányvár, Erzsébet utca 92. szám alatt található, 363 hrsz-ú – épülete homlokzatának szigetelése, lábazati szigetelése, nyílászárók cseréje kapcsán a kivitelezési munkálatok elvégzésével az ULMOD-BAU Kft-t (képviseli: Balogh Richárd ügyvezető, cím: 2518 Leányvár, Várdomb utca 56.; adószám: 24909972-2-11) bízza meg.
2.) A kivitelezés költsége 10.232.500,-.,-Ft + ÁFA, összesen 12.995.275,-Ft.
3.) A 2.) pontban meghatározott kivitelezési költségből 2.250.000,-Ft a képviselő-testület 30/2026. (III.23.) L.K.Ö. Kt. határozata alapján a Leányvári Iskoláért Alapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás szerint a BGA ZRT. által nyújtott támogatásból biztosított. A fennmaradó 10.745.275,- Ft az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosított. A képviselő-testület a 10.745.275,- Ft összegből. …….. Ft-ot a 2026. évi költségvetés „felajánlott képviselői tiszteletdíjak” kötelezettséggel terhelt tartalék terhére, a fennmaradó …….. Ft-ot a 2026. évi költségvetés általános tartalékkeret terhére biztosít.

4.) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő:

Leányvár, 2026. szeptember 14.

Fári Csaba s.k.
polgármester

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége
IKTATÓ
Érk.: 15:46
2026. 09. 07.
Érkeztetési sorszám: 2436
Iktatószám: 1380 - 9
Melléklet:
Ügyintéző: F. G.

LEÁNYVÁR VASÚT UTCA EGY SZAKASZÁN A MEGLÉVŐ ÚT KISZÉLESÍTÉSE
KIVITELI TERV
I. ÜTEM

Tervezői költségbecslés

Név: Leányvár Község Önkormányzata

Cím: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

Kelt: 2026.09.07.
Munkaszám: DE3108/2026

Készítette:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		**15 942 817**	**14 307 094**
2.1 ÁFA vetítési alap		30 249 911	
2.2 ÁFA	27,00%	8 167 476	
3 A munka ára (HUF)		**38 417 387**	

4-ÉPV 2.
Építőipari, Szolg. és Ker. Kft.
2534 Tat, Törökvész u. 29.
Adószám: [illegible]-2-11

2026.09.07 **Aláírás**

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége
IKTATÓ
Érk.:
Érkeztetési sorszám:
Iktatószám:
Melléklet:
Ügyintéző:

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	530010601724	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 500 mm, PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 500x12,3x2000 mm SN4 MSZEN1401_KGEM500/2M/SN4	27,1	m	76 500	42 500	2 073 150	1 151 750	
2	530010607310	Műanyag, tokos csatornacső idom beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm felett, külső csőátmérő: 500 mm, PIPELIFE PVC-U csatorna ágidom ragasztott kivitel 500 mm/500 mm x 90°, KGEA500/500X90R	2	db	95 600	56 500	191 200	113 000	
3	530010601041	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 1,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 150-160 mm, PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 160x4,0x1000 mm SN4 MSZEN1401_KGEM160/1M/SN4	4,2	m	22 650	8 980	95 130	37 716	D150
4	530074440324	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel, WAVIN öntöttvas fedlap, 400kN, D600 mm, nehéz, vízzelős, CAO60V	3	db	198 600	125 600	595 800	376 800	
5	530050615211	Beton szintemelő gyűrűk elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, belső csőátmérő: 50-62,5 cm között, LEIER SZGY 62,5/10 L szintbeállító gyűrű , Cikkszám: HUTPS1817	1	db	44 200	28 900	44 200	28 900	
6	620021261465	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, faragott kőből, STEINBERG gabbró hasított szegélykő, 30-40x15x20 cm	41,5	m	22 500	15 600	933 750	647 400	
7	620021261550	Süllyesztett szegély vagy fútósor készítése, alapárok kiemelésével, beton alapgerendával, hézagolással, hasított kőből, STEINBERG gabbró hasított szegélykő, 30-40x15x20 cm	15	m	99 500	66 000	1 492 500	990 000	
8	110054720066	C30/37 - XC3 karbonátosodásnak ellenálló, mérsékelten nedves helyen lévő beton és vasbeton. Dmax = 24 mm. F2 (konzisztencia). Danucem CEM II A-LL 42,5 N típusú cement	0,21	m³	99 500	66 000	20 895	13 860	aknafödém meglévő aknára
9	310011236709	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között, FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálban, B500A (BHB55.50) 8 mm	0,01	t	645 000	610 000	6 450	6 100	aknafödém meglévő aknára
10	310011236712	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között, FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálban, B500A (BHB55.50) 10 mm	0,02	t	652 500	610 000	13 050	12 200	aknafödém meglévő aknára
11	530210623965	Polimerbeton vízelvezető rendszer, alacsony beépítési magasságú, 1,0 m, (folyóka) elhelyezése rögzítéssel, horg.acél, öntöttvas vagy rm. acél élvédelemmel, földmunkák és ágyazatkészítés nélkül, közepes és nehéz terhelésre, ACO DRAIN alacsony Multiline V150 Drainlock folyóka hg.acél élvéd., esés nélkül, DN 150 függ. nyílással, 1 m, 12 cm beépítési mag , T.o.: A15-E600, Rend.sz:12722	7,4	m	66 980	44 650	495 652	330 410	
12	620039595551	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálka, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékágyazatra fektetve, 20x16,5x6, 24x13x6 cm-es méretekben, Bácska Stone Bone, 20x16,5x6 cm, szürke, (kézi, gépi), Cikkszám: BNG6KS001	32,6	m²	23 650	21 423	770 990	698 390	járda burkolat
13	620030678933	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálka, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékágyazatra fektetve, 10x20x4-8 cm-es méretekben, LEIER Piazza 10x20x8 cm, szürke, N+F, Cikkszám: HUTJS0713	55,3	m²	23 650	21 423	1 307 845	1 184 692	behajtók burkolata
14	610034940663	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	8,3	m²	48 500	38 950	402 550	323 285	burkolatalap behajtók burkolata alá
15	610034940663	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	4,9	m²	52 100	43 650	255 290	213 885	burkolatalap járda burkolat alá
16	610022641783	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 15-25 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő, Z 0/22 Colas-Északkő, Nőrádkövesd	8,3	m³	19 865	21 300	164 880	176 790	fagyvédő réteg behajtók burkolata alá
17	610022641783	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 15-25 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő, Z 0/22 Colas-Északkő, Nőrádkövesd	4,9	m³	19 865	21 300	97 339	104 370	fagyvédő réteg járda burkolat alá
18	630010690202	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemarása, hideg eljárással, 2,0 cm vastagságig, 200 m²-nél nagyobb felületen	152,1	m²	26 500	41 200	4 030 650	6 266 520	
19	631022331524	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, kiegyenlítő rétegként építhető aszfaltkeverékek (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 25-60 mm vastagságban terítve, Kiegyenlítő réteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	7,6	m³	165 000	65 400	1 254 000	497 040	

20	631022332311	F6- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC) az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel. 8 méter szélességig. AC 22 alap aszfaltkeverékből, 70-120 mm vastagságban terítve. Kötőréteg AC22 alap (N) 35/50. AC22 alap (N) 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kategóriájú alapréteg, zúzottkővel. homokos kaviccsal, homokkal	1,1	m³	165 000	65 400	181 500	71 940	
21	610034940663	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel. 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből. CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics. Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	3,1	m³	65 230	44 560	202 213	138 136	útburkolat alá
22	110024369512	C16/20 - X0b(H) környezeti hatásoknak ki nem tett beton, D¡max = 24 mm, F2 (konzisztencia). Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	5,64	m³	65 230	44 560	367 897	251 318	Sovány beton cső köré
23	110044369990	C25/30 - XC2 karbonátosodásnak ellenálló, nedves, ritkán száraz helyen lévő beton és vasbeton (épület alapok). D¡max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	6,5	m³	65 230	44 560	423 995	289 640	vasbeton teherelosztó lemezhez cső felett
24	110044369990	C25/30 - XC2 karbonátosodásnak ellenálló, nedves, ritkán száraz helyen lévő beton és vasbeton (épület alapok). D¡max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	1,7	m³	65 230	44 560	110 891	75 752	simított beton támasz
25	310010035184	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe, FERALPI Sp10K1515 építési síkháló: 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 10,0 / 10,0 B500A (BHB55.50)	0,6	t	685 000	512 000	411 000	307 200	vasbeton teherelosztó lemezhez cső felett
		Építmény közvetlen költségei (HUF)					15 942 817	14 307 094	

1. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Fehér Richárd (lakcím: 2534 Tát, Gorkij fasor 5.)
mint a 4-ÉPV Kft. (cím: 2534 Tát, Törökvész u. 29.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Tát, 2026.09.07.

4-ÉPV 2.
Építőipari, Szolg. és Ker. Kft.
2534 Tát, Törökvész u. 29.
Adószám: 13217471-2-11

.....
nyilatkozattevő aláírása

2. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Fehér Richárd (lakcím: 2534 Tát, Gorkij fasor 5.)
mint a 4-ÉPV Kft. (cím: 2534 Tát, Törökvész u. 29.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (4-ÉPV Kft.) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Tát, 2026.09.07.

4-ÉPV 2.
Építőipari, Szolg. és Ker. Kft.
2534 Tát, Törökvész u. 29.
Adószám: 13217471-2-11

.....
nyilatkozattevő aláírása

LEÁNYVÁR VASÚT UTCA EGY SZAKASZÁN A MEGLÉVŐ ÚT KISZÉLESÍTÉSE
KIVITELI TERV
I. ÜTEM

Név: Leányvár Község Önkormányzata

Cím: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

Kelt: 2026,09,07
Munkaszám: DE3108/2026

Készítette: Chriss-Bau Kft

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		**16 591 907**	**11 981 142**
2.1 ÁFA vetítési alap		28 573 049	
2.2 ÁFA	27,00%	7 714 723	
3 A munka ára (HUF)		**36 287 772**	

CHRISS-BAU KFT.
2518 Leányvár, Vasút u. 23.
Tel. és fax: (33) 487-079
Adószám: 11471680-2-11

Aláírás

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége
IKTATÓ
Érk.: 14:57
2026. 09. 07.
Érkeztetési sorszám: 2435
Iktatószám: 1380-8
Melléklet:
Ügyintéző: F. Cs.

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	**530010601724**	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 500 mm, PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 500x12,3x2000 mm SN4 MSZEN1401, KGEM500/2M.SN4	27,1	m	75 000	41 200	**2 032 500**	**1 116 520**	
2	**530010607310**	Műanyag, tokos csatornacső idom beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm felett, külső csőátmérő: 500 mm, PIPELIFE PVC-U csatorna ágidom ragasztott kivitel 500 mm/500 mm x 90°, KGEA500/500X90R	2	db	965 880	35 600	1 931 760	71 200	
3	**530010601041**	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 1,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 150-160 mm, PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 160x4,0x1000 mm SN4 MSZEN1401, KGEM160/1M.SN4	4,2	m	21 500	7 500	90 300	31 500	D150
4	**530074440324**	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel, WAVIN öntöttvas fedlap, 400kN, D600 mm, nehéz, víznyelős, CAO60V	3	db	201 500	178 600	604 500	535 800	
5	**530050615211**	Beton szintemelő gyűrűk elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, belső csőátmérő: 50-62,5 cm között, LEIER SZGY 62,5/10 L szintbeállító gyűrű . Cikkszám: HUTPS1817	1	db	43 500	28 900	**43 500**	**28 900**	
6	**620021261465**	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, faragott kőből, STEINBERG gabbró hasított szegélykő, 30-40x15x20 cm	41,5	m	22 500	13 600	**933 750**	**564 400**	
7	**620021261550**	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapgerendával, hézagolással, hasított kőből, STEINBERG gabbró hasított szegélykő, 30-40x15x20 cm	15	m	22 500	13 600	**337 500**	**204 000**	
8	**110054720066**	C30/37 - XC3 karbonátosodásnak ellenálló, mérsékelten nedves helyen lévő beton és vasbeton, D↓max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-LL 42,5 N típusú cement	0,21	m³	98 600	65 300	**20 706**	**13 713**	aknafödém meglévő aknára
9	**310011236700**	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között, FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálban, B500A (BHB55.50) 8 mm	0,01	t	645 000	610 000	**6 450**	**6 100**	aknafödém meglévő aknára

10	310011236712	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között, FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálban, B500A (BHB55.50) 10 mm	0,02	t	645 000	610 000	12 900	12 200	aknafödém meglévő aknára
11	530210623965	Polimerbeton vízelvezető rendszer, alacsony beépítési magasságú, 1,0 m, (folyóka) elhelyezése rögzítéssel, horg.acél, öntöttvas vagy rm. acél élvédelemmel, földmunkák és ágyazatkészítés nélkül, közepes és nehéz terhelésre, ACO DRAIN alacsony Multiline V150 Drainlock folyóka hg.acél élvéd., esés nélkül, DN 150 függ. nyílással, 1 m, 12 cm beépítési mag., T.o.: A15-E600, Rend.sz:12722	7,4	m	65 300	42 300	483 220	313 020	
12	620039595551	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálka, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékágyazatra fektetve, 20x16,5x6, 24x13x6 cm-es méretekben, Bácska Stone Bone, 20x16,5x6 cm, szürke, (kézi, gépi), Cikkszám: BNG6KS001	32,6	m²	22 500	19 650	733 500	640 590	járda burkolat
13	620030678933	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálka, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékágyazatra fektetve, 10x20x4-8 cm-es méretekben, LEIER Piazza 10x20x8 cm, szürke, N+F, Cikkszám: HUTJS0713	55,3	m²	19 800	15 600	1 094 940	862 680	behajtók burkolata
14	610034940663	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	8,3	m³	51 320	38 950	425 956	323 285	burkolatalap behajtók burkolata alá
15	610034940663	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	4,9	m³	521 000	36 500	2 552 900	178 850	burkolatalap járda burkolat alá
16	610022641783	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 15-25 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő, Z 0/22 Colas-Északkő, Nógrádkövesd	8,3	m³	22 500	19 820	186 750	164 506	fagyvédő réteg behajtók burkolata alá
17	610022641783	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 15-25 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő, Z 0/22 Colas-Északkő, Nógrádkövesd	4,9	m³	22 500	19 820	110 250	97 118	fagyvédő réteg járda burkolat alá

18	630010690202	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, 2,0 cm vastagságig, 200 m²-nél nagyobb felületen	152,1	m²	16 890	33 500	**2 568 969**	**5 095 350**	
19	631022331524	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, kiegyenlítő rétegként építhető aszfaltkeverékek (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 25-60 mm vastagságban teritve, Kiegyenlítő réteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	7,6	m³	99 800	76 500	**758 480**	**581 400**	
20	631022332311	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 22 alap aszfaltkeverékből, 70-120 mm vastagságban teritve, Kötőréteg AC22 alap (N) 35/50, AC22 alap (N) 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kategóriájú alapréteg, zúzottkővel, homokos kaviccsal, homokkal	1,1	m³	99 800	76 500	**109 780**	**84 150**	
21	610034940663	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	3,1	m³	52 300	46 500	**162 130**	**144 150**	útburkolat alá
22	110024369512	C16/20 - X0b(H) környezeti hatásoknak ki nem tett beton, D↓max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	5,64	m³	58 900	46 500	**332 196**	**262 260**	Soványbeton cső köré
23	110044369990	C25/30 - XC2 karbonátosodásnak ellenálló, nedves, ritkán száraz helyen lévő beton és vasbeton (épület alapok), D↓max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	6,5	m³	58 900	46 500	**382 850**	**302 250**	vasbeton terhelosztó lemezhez cső felett
24	110044369990	C25/30 - XC2 karbonátosodásnak ellenálló, nedves, ritkán száraz helyen lévő beton és vasbeton (épület alapok), D↓max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	1,7	m³	95 600	56 000	**162 520**	**95 200**	simított beton támasz
25	310010035184	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe, FERALPI Sp10K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 10,0 / 10,0 B500A (BHB55.50)	0,6	t	856 000	420 000	**513 600**	**252 000**	vasbeton terhelosztó lemezhez cső felett

		Építmény közvetlen költségei (HUF)					16 591 907	11 981 142	

2. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott **Balogh Krisztián** (lakcím: 2518 Leányvár Panoráma Út 5)
mint a **Chriss-Bau Kft Ügyvezetője** (cím: **2518 Leányvár Vasút Út 23**) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (**Chriss-Bau Kft**) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által Leányvár, Panoráma utcai csatorna fed lápok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak elvégzése a tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2026,09,07

.....
nyilatkozattevő aláírása

CHRISS-BAU KFT.
2518 Leányvár, Vasút u. 23.
Tel. és fax: (33) 487-079
Adószám: 11471680-2-11

1. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott **Balogh Krisztián** (lakcím:**2518 Leányvár Panoráma út 5**) minta **Chriss-Bau Kft Ügyvezetője** (cím:**2518 Leányvár Vasút út 23**) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a Leányvár, Panoráma utcai csatorna fed lapok és térkő (viacolor)

javítási munkálatainak elvégzése tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2026,09,07

.....
nyilatkozattevő aláírása

CHRISS-BAU KFT.
2518 Leányvár, Vasút u. 23.
Tel. és fax: (33) 487-079
Adószám: 11471680-2-11

Gmail

Hivatal Hivatal <leanyvarhivatal@gmail.com>

Leányvár, Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése I. ütem

1 üzenet

Tóth Norbert <nextgenerationroadkft@gmail.com> 2026. szeptember 7. 6:05
Címzett: "hivatal@leanyvar.hu" <hivatal@leanyvar.hu>

Tisztelt Fári Csaba polgármester,

A tárgyban említett pályázatra szeretnénk csatolva megküldeni az ajánlatunkat a kivitelezési munkára.

Üdvözlettel,
Best Regards,

Tóth Norbert
Next Generation Road Kft.
4300. Nyírbátor, Deák ferenc u. 6.
M: +36 30 43 81 958
E: nextgenerationroadkft@gmail.com

Ez az üzenet, s bármely melléklete bizalmas információkat tartalmazhat és kizárólag a címzettnek szól.
Amennyiben nem Ön ennek az üzenetnek a címzettje, kérjük azonnal értesítse a feladót, s az üzenetet törölje a rendszeréből.
This message and any attachment may be confidential and intended exclusively for the addressee.
If you are not the intended addressee please notify the sender immediately and delete this message and any attachment from your system.

NextGenerationRoadKft.zip
653K

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsé
IKTATÓ
Érk.: 2026.09.05. | Érkeztetési sorszám: 2433
Iktatószám: 1380-6. | Melléklet: | Ügyintéző: F. Cs.

LEÁNYVÁR VASÚT UTCA EGY SZAKASZÁN A MEGLÉVŐ ÚT KISZÉLESÍTÉSE
KIVITELI TERV
I. ÜTEM

Tervezői költségbecslés

Név: Leányvár Község Önkormányzata

Cím: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

Kelt: 2026. 06.19
Munkaszám: DE3108/2026

Készítette: Magyar Ákos

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		**5 673 075**	**4 996 815**
2.1 ÁFA vetítési alap		10 669 890	
2.2 ÁFA	27,00%	2 880 870	
3 A munka ára (HUF)		**13 550 760**	

2026.06.19 **Aláírás**

Sor.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	530010601724	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 500 mm, PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 500x12,3x2000 mm SN4 MSZEN1401, KGEM500/2M.SN4	27,1	m	42 000	12 000	1 138 200	325 200	
2	530010607310	Műanyag, tokos csatornacső idom beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm felett, külső csőátmérő: 500 mm, PIPELIFE PVC-U csatorna ágidom ragasztott kivitel 500 mm/500 mm x 90°, KGEA500/500X90R	2	db	85 000	18 000	170 000	36 000	
3	530010601041	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 1,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 150-160 mm, PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 160x4,0x1000 mm SN4 MSZEN1401, KGEM160/1M.SN4	4,2	m	4 800	5 500	20 160	23 100	D150
4	530074440324	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel, WAVIN öntöttvas fedlap, 400kN, D600 mm, nehéz, víznyelős, CAO60V	3	db	82 000	28 000	246 000	84 000	
5	530050615211	Beton szintemelő gyűrűk elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, belső csőátmérő: 50-62,5 cm között, LEIER SZGY 62,5/10 L szintbeállító gyűrű , Cikkszám: HUTPS1817	1	db	9 500	12 000	9 500	12 000	
6	620021261465	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, faragott kőből, STEINBERG gábbró hasított szegélykő, 30-40x15x20 cm	41,5	m	4 500	4 800	186 750	199 200	
7	620021261550	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapgerendával, hézagolással, hasított kőből, STEINBERG gabbró hasított szegélykő, 30-40x15x20 cm	15	m	4 200	4 500	63 000	67 500	
8	110054720066	C30/37 - XC3 karbonátosodásnak ellenálló, mérsékelten nedves helyen lévő beton és vasbeton, D,max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-LL 42,5 N típusú cement	0,21	m³	42 000	18 000	8 820	3 780	aknafödém meglévő aknára
9	310011236700	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között, FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálban, B500A (BHB55.50) 8 mm	0,01	t	420 000	150 000	4 200	1 500	aknafödém meglévő aknára
10	310011236712	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között, FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálban, B500A (BHB55.50) 10 mm	0,02	t	430 000	150 000	8 600	3 000	aknafödém meglévő aknára
11	530210623965	Polimerbeton vízelvezető rendszer, alacsony beépítési magasságú, 1,0 m, (folyóka) elhelyezése rögzítéssel, horg.acél, öntöttvas vagy rm. acél élvédelemmel, földmunkák és ágyazatkészítés nélkül, közepes és nehéz terhelésre, ACO DRAIN alacsony Multiline V150 Drainlock folyóka hg.acél élvéd., esés nélkül, DN 150 függ. nyílással, 1 m, 12 cm beépítési mag., T.o.: A15-E600, Rend.sz:12722	7,4	m	18 500	6 500	136 900	48 100	
12	620039595551	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálka, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékágyazatra fektetve, 20x16,5x6, 24x13x6 cm-es méretekben, Bácska Stone Bone, 20x16,5x6 cm, szürke, (kézi, gépi), Cikkszám: BNG6KS001	32,6	m²	6 200	5 500	202 120	179 300	járda burkolat
13	620030678933	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálka, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékágyazatra fektetve, 10x20x4-8 cm-es méretekben, LEIER Piazza 10x20x8 cm, szürke, N+F, Cikkszám: HUTJS0713	55,3	m²	9 000	5 000	497 700	276 500	behajtók burkolata
14	610034940663	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	8,3	m³	32 000	8 500	265 600	70 550	burkolatalap behajtók burkolata alá
15	610034940663	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	4,9	m³	32 000	8 500	156 800	41 650	burkolatalap járda burkolat alá
16	610022641783	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 15-25 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő, Z 0/22 Colas-Északkő, Nógrádkövesd	8,3	m³	24 000	4 500	199 200	37 350	fagyvédő réteg behajtók burkolata alá
17	610022641783	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 15-25 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő, Z 0/22 Colas-Északkő, Nógrádkövesd	4,9	m³	450	350	2 205	1 715	fagyvédő réteg járda burkolat alá
18	630010690202	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, 2,0 cm vastagságig, 200 m²-nél nagyobb felületen	152,1	m²		9 500	0	1 444 950	

19	**631022331524**	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, kiegyenlítő rétegként építhető aszfaltkeverékek (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 25-60 mm vastagságban terítve, Kiegyenlítő réteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	**7,6**	m²	144 000	140 000	**1 094 400**	**1 064 000**	
20	**631022332311**	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 22 alap aszfaltkeverékből, 70-120 mm vastagságban terítve, Kötőréteg AC22 alap (N) 35/50, AC22 alap (N) 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kategóriájú alapréteg, zúzottkővel, homokos kaviccsal, homokkal	**1,1**	m²	140 000	135 000	**154 000**	**148 500**	
21	**610034940663**	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	**3,1**	m³	34 000	34 000	**105 400**	**105 400**	útburkolat alá
22	**110024369512**	C16/20 - X0b(H) környezeti hatásoknak ki nem tett beton, D⌊max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	**5,64**	m³	53 000	53 000	**298 920**	**298 920**	Soványbeton cső köré
23	**110044369990**	C25/30 - XC2 karbonátosodásnak ellenálló, nedves, ritkán száraz helyen lévő beton és vasbeton (épület alapok), D⌊max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	**6,5**	m³	53 000	53 000	**344 500**	**344 500**	vasbeton tehereloszto lemezhez cső felett
24	**110044369990**	C25/30 - XC2 karbonátosodásnak ellenálló, nedves, ritkán száraz helyen lévő beton és vasbeton (épület alapok), D⌊max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	**1,7**	m³	53 000	53 000	**90 100**	**90 100**	simított beton támasz
25	**310010035184**	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe, FERALPI Sp10K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 10,0 / 10,0 B500A (BHB55.50)	**0,6**	t	450 000	150 000	**270 000**	**90 000**	vasbeton tehereloszto lemezhez cső felett
		Építmény közvetlen költségei (HUF)					**5 673 075**	**4 996 815**	

Next Generation Road Kft.
4300 Nyírbátor, Deák Ferenc u. 6.
Cégz.:15-09-[illegible]
Ksz: 27795466-2-15
Bankszsz: 11744056-24463432

1. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Tóth Norbert (lakcím: 4300. Nyírbátor, Deák Ferenc utca 6.)
mint a Leányvár Község Önkormányzat (cím: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzat *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a **Leányvár, Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése I. ütem** tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2026.09.05.

Next Generation Road Kft.
4300 Nyírbátor, Deák Ferenc u. 6.
Cjsz: 15-09-[illegible]
Asz: 27795[illegible]
Bankszsz: 11744058-24463432

.....
nyilatkozattevő aláírása

2. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Tóth Norbert (lakcím: 4300. Nyírbátor, Deák Ferenc utca 6.)
mint a Leányvár Község Önkormányzat (cím: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (Next Generation Road Kft.) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzat *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a **Leányvár, Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése I. ütem** tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2026.09.05.

Next Generation Road Kft.
4300 Nyírbátor, Deák Ferenc u. 6.
Cjsz: 15-09-089829
Asz: 27795468-2-15
Bankszsz: 11744058-24463432

.....
nyilatkozattevő aláírása

LEÁNYVÁR VASÚT UTCA EGY SZAKASZÁN A MEGLÉVŐ ÚT KISZÉLESÍTÉSE
KIVITELI TERV
I. ÜTEM

ULMOD-BAU Kft.
2518 Leányvár, Várdomb út 56.
Adószám: 24909972-2-11

Tervezői költségbecslés

Név: Leányvár Község Önkormányzata

Cím: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

Kelt: 2026. 06.19
Munkaszám: DE3108/2026

Készítette: Magyar Ákos

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1 Építmény közvetlen költségei		**7 092 385**	**8 992 820**
2.1 ÁFA vetítési alap		16 085 205	
2.2 ÁFA	27,00%	4 343 005	
3 A munka ára (HUF)		**20 428 210**	

2026.06.19

Aláírás

Filiscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége
IKTATÓ
Érk.: 14:57
2026.09.07.
Érkeztetési sorszám: 2434
Iktatószám: 1380-7
Mellékletek:
Ügyintéző: F.Cs.

ULMOD-BAU Kft.
2518 Leányvár, Várdomb út 56.
Adószám: 24909972-2-11

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag díj	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	Megjegyzés
1	530010601724	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 2,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 500 mm, PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 500x12,3x2000 mm SN4 MSZEN1401, KGEM500/2M.SN4	27,1	m	29 700	11 350	804 870	307 585	
2	530010607310	Műanyag, tokos csatornacső idom beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, külső csőátmérő: 250 mm felett, külső csőátmérő: 500 mm, PIPELIFE PVC-U csatorna ágidom ragasztott kivitel 500 mm/500 mm x 90°, KGEA500/500X90R	2	db	149 600	24 500	299 200	49 000	
3	530010601041	Egyoldalon tokos műanyag csatornacső beépítése földárokba, gumigyűrűs kötéssel, csőidomok nélkül, 1,00 m hosszú csövekből, külső csőátmérő: 150-160 mm, PIPELIFE PVC-U tömörfalú tokos csatornacső 160x4,0x1000 mm SN4 MSZEN1401, KGEM160/1M.SN4	4,2	m	4 375	6 700	18 375	28 140	D150
4	530074440324	Kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, nehéz (D 400, E 600, F 900 terhelési osztály) kivitel, WAVIN öntöttvas fedlap, 400kN, D600 mm, nehéz, víznyelős, CAO60V	3	db	95 120	62 300	285 360	186 900	
5	530050615211	Beton szintemelő gyűrűk elhelyezése, cementhabarcsos illesztéssel, belső csőátmérő: 50-62,5 cm között, LEIER SZGY 62,5/10 L szintbeállító gyűrű , Cikkszám: HUTPS1817	1	db	26 400	24 500	26 400	24 500	
6	620021261465	Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapgerendával és megtámasztással, hézagolással, faragott kőből, STEINBERG gabbró hasított szegélykő, 30-40x15x20 cm	41,5	m	7 860	7 650	326 190	317 475	
7	620021261550	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapgerendával, hézagolással, hasított kőből, STEINBERG gabbró hasított szegélykő, 30-40x15x20 cm	15	m	7 580	7 650	113 700	114 750	
8	110054720066	C30/37 - XC3 karbonátosodásnak ellenálló, mérsékelten nedves helyen lévő beton és vasbeton, D¡max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Dunacem CEM II A-LL 42,5 N típusú cement	0,21	m³	78 000	365 000	16 380	76 650	aknafödém meglévő aknára
9	310011236700	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között, FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálban, B500A (BHB55.50) 8 mm	0,01	t	560 000	480 000	5 600	4 800	aknafödém meglévő aknára
10	310011236712	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-11 mm átmérő között, FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálban, B500A (BHB55.50) 10 mm	0,02	t	560 000	480 000	11 200	9 600	aknafödém meglévő aknára
11	530210623965	Polimerbeton vízelvezető rendszer, alacsony beépítési magasságú, 1,0 m, (folyóka) elhelyezése rögzítéssel, horg.acél, öntöttvas vagy rm. acél élvédelemmel, földmunkák és ágyazatkészítés nélkül, közepes és nehéz terhelésre, ACO DRAIN alacsony Multiline V150 Drainlock folyóka hg.acél élvéd., esés nélkül, DN 150 függ. nyílással, 1 m, 12 cm beépítési mag., T.o.: A15-E600, Rend.sz:12722	7,4	m	14 500	14 600	107 300	108 040	
12	620039595551	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálka, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékágyazatra fektetve, 20x16,5x6, 24x13x6 cm-es méretekben, Bácska Stone Bone, 20x16,5x6 cm, szürke, (kézi, gépi), Cikkszám: BNG6KS001	32,6	m²	7 200	18 700	234 720	609 620	járda burkolat
13	620030678933	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálka, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékágyazatra fektetve, 10x20x4-8 cm-es méretekben, LEIER Piazza 10x20x8 cm, szürke, N+F, Cikkszám: HUTTIS0213	55,3	m²	7 200	18 700	398 160	1 034 110	behajtók burkolata
14	610034940663	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	8,3	m³	42 000	44 000	348 600	365 200	burkolatalap behajtók burkolata alá
15	610034940663	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	4,9	m³	42 000	440 000	205 800	2 156 000	burkolatalap járda burkolat alá
16	610022641783	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 15-25 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő, Z 0/22 Colas-Északkő, Nagyléknyával	8,3	m³	13 200	16 800	109 560	139 440	fagyvédő réteg behajtók burkolata alá
17	610022641783	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 15-25 cm vastagságban, Útépítési zúzottkő, Z 0/22 Colas-Északkő, Nagyléknyával	4,9	m³	13 200	16 800	64 680	82 320	fagyvédő réteg járda burkolat alá
18	630010690202	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, 2,0 cm vastagságig, 200 m²-nél nagyobb felületen	152,1	m²	9 800	9 800	1 490 580	1 490 580	

2519 Leányvár, Vá...
Adószám: 2490...

19	631022331524	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, kiegyenlítő rétegként építhető aszfaltkeverékek (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 25-60 mm vastagságban terítve, Kiegyenlítő réteg AC11 kopó 50/70, AC11 kopó 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	7,6	m²	88 800	98 000	674 880	744 800	
20	631022332311	Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 8 méter szélességig, AC 22 alap aszfaltkeverékből, 70-120 mm vastagságban terítve, Kötőréteg AC22 alap (N) 35/50, AC22 alap (N) 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kategóriájú alapréteg, zúzottkővel, homokos kaviccsal, homokkal	1,1	m²	78 220	98 000	86 042	107 800	
21	610034940663	Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből, CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)	3,1	m²	86 800	84 000	269 080	260 400	útburkolat alá
22	110024369512	C16/20 - X0b(H) környezeti hatásoknak ki nem tett beton, D‡max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	5,64	m³	56 200	52 000	316 968	293 280	Sovány beton cső köré
23	110044369990	C25/30 - XC2 karbonátosodásnak ellenálló, nedves, ritkán száraz helyen lévő beton és vasbeton (épület alapok), D‡max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	6,5	m³	67 900	52 300	441 350	339 950	vasbeton teherelosztó lemezhez cső felett
24	110044369990	C25/30 - XC2 karbonátosodásnak ellenálló, nedves, ritkán száraz helyen lévő beton és vasbeton (épület alapok), D‡max = 24 mm, F2 (konzisztencia), Danucem CEM II A-S 42,5 N típusú cement	1,7	m³	66 700	65 000	113 390	110 500	simított beton támasz
25	310010035184	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe, FERALPI Sp10K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással Ø 10,0 / 10,0 B500A (BHB55.50)	0,6	t	540 000	52 300	324 000	31 380	vasbeton teherelosztó lemezhez cső felett
		Építmény közvetlen költségei (HUF)					7 092 385	8 992 820	

ULMOD-BAU Kft.
2518 Leányvár, Vándorút 0, 50
Adószám: 24909272-2-11

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

ULMOD-BAU Kft.
2513 Leányvár, Várdomb út 56.
Adószám: 24609972-2-11

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése

I.ütem

5. Összeférhetetlenség

5.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.

5.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,

b) az a szervezet, amelynek

ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,

bb) tulajdonosát,

*bc) a ba)-bb)*pont szerinti személy közös háztartásban elő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,

ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

1. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott .....BALOGH RICHÁRD.... (lakcím: 2518 Leányvár ... Várdomb u. 56
mint a .ULMOD-BAU Kft. (cím: 2518 Leányvár ... Várdomb u. 56)
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a ...Leányvári.....*(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a Vasút utcai egy sorház út kiépítése tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: ...2026.09.07.....

ULMOD-BAU Kft.
2518 Leányvár, Várdomb út 56.
Adószám: 24...-2-11

.....
nyilatkozattevő aláírása

2. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott ..Balogh Richárd..... (lakcím: 2518 Kesznyéten Vándomb u 56 mint a ..UIMOD-BAU Kft... (cím: 2518 Kesznyéten Vándomb u 56 ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (..UIMOD-BAU Kft.....) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a ...Kesznyéteni.....*(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a Vasút utcai egy szakaszán út felújítás tárgyában lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: ..2016. 09. 07.....

UIMOD-BAU Kft.
2518 Kesznyéten, Vándomb út 56.
Adószám: 24109972-2-11

.....
nyilatkozattevő aláírása

3. számú melléklet

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS/ AJÁNLATKÉRÉS

Leányvár, Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése I. ütem
tevékenység elvégzésére

I. Ajánlatkérő:
Neve: Leányvár Község Önkormányzat
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
Képviselője: Fári Csaba polgármester
Telefon/fax: +36 30/235-8120
E-mail: polgarmester@gmail.com
Kapcsolattartó neve: Fári Csaba polgármester
Telefon/fax: +36 30/235-8120
E-mail: polgarmester@gmail.com

II. A beszerzés tárgya: **Leányvár, Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése I. ütem az ajánlattételi felhívás mellékletét képező kiviteli terv és műszaki leírás alapján**

III. A szerződés típusának meghatározása: **kivitelezési vállalkozói szerződés**

IV. A szerződés időtartama (vagy a **teljesítés határideje): 2026. december 31.**

V. A munka tervezett kezdete és befejezése: a munka tervezett kezdete: **2026. szeptember 25..**, a munka tervezett befejezése: **2026. december 31.**

VI. A teljesítés helye: **Leányvár, Vasút utca**

VII. Fizetési feltételek: **megegyezése szerint**

VIII. Alkalmassági követelmények: **nincs ilyen**
(Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)

IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: **legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**

X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása: l**ehetséges**

XI. Ajánlattételei határidő: **2026. szeptember 7. 16.00**

XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: **Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.)**

XIII. Az ajánlattétel nyelve: **magyar**

XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja: **Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.) 2026. szeptember 8.**

XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálj el: **lehet tárgyalni.**

XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: **2026. szeptember 23.**

XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? **NEM**

XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? **NEM**

XIX. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? **NEM**

XX. A dokumentáció megküldésének módja: **papír alapon vagy e-mailben a hivatal@leanyvar.hu e-mail címre.**

XXI. A rendelkezésre álló dokumentáció típusa: **árazatlan költségvetés, kiviteli terv, műszaki leírás**

XXII. Egyéb információk: **nincs**

XXIII. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: **Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.)**

XXIV. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: **2026. augusztus 6.**

Felhívjuk figyelmüket, hogy szervezetünk az államháztartási alrendszer része, és mint ilyen, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. §. (6) bekezdése alapján csak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának megfelelő, átlátható szervezetnek minősülő gazdálkodó szervezettel köthet visszterhes szerződést és ilyen szerződés alapján csak átlátható szervezetnek teljesíthet kifizetést. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50 § (1a) bekezdésében foglaltakra tekintettel a gazdálkodó szervezettel való visszterhes szerződéskötésnek feltétele a szervezet átláthatósági nyilatkozatának rendelkezésre állása.

Felhívjuk figyelmüket, hogy az ajánlatkérés nem eredményez szerződéskötési / megrendelési kötelezettséget.

Leányvár, 2026. augusztus 4.

.....

Fári Csaba
polgármester

D/1380-10/2026

BONTÁSI/KIVÁLASZTÁSI JEGYZŐKÖNYV
árubeszerzések/szolgáltatások/beruházás beszerzésére vonatkozó ajánlatok értékeléséhez és kiválasztásához

Projekt azonosító: -----
Projekt címe: Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem

Jegyzőkönyv készült (helye, ideje, óra,perc): 2026.09.08. 11.00

Árubeszerzés/szolgáltatás/beruházás megnevezése: Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem

Jelenlévők: Fári Csaba polgármester
Valek Zsuzsanna aljegyző
Urszulyné Karnai Tímea műszaki ügyintéző
Ajánlatok: Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés

Ajánlatkérő a beszerzési szabályzat alapján 2026. augusztus 6-án ajánlattételi felhívást küldött 2026. szeptember 7. nap 16.00 óra beérkezési határidővel az alábbi gazdasági szereplőknek:

Sorszám	Név	Cím (székhely, lakóhely)
1.	ULMOD-BAU KFT.	2518 Leányvár, Várdomb utca 56.
2.	Chriss-Bau Kft.	2518 Leányvár, Vasút utca 23.
3.	4 ÉPV Kft.	2534 Tát, Törökvész utca 29.

Az ajánlattételi felhívás az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében a település honlapján is közzétételre került.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban rögzítettek alapján **a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot** / az összességében legelőnyösebb ajánlatot fogadja el.

A beszerzési eljárás során ajánlattételi határidőig az alábbi ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot:

Tevékenység megnevezése: Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem			
Ajánlatadó neve	**Ajánlati ár (nettó / bruttó Ft)**	**Ajánlat kelte, beérkezése**	**Értékelési pontszám amennyiben releváns**
ULMOD-BAU KFT.	16.085.205,- Ft / 20.428.210,- Ft	2026.09.07. 14.57 perc személyesen	**8**
Chriss-Bau Kft.	28.573.049,- Ft / 36.287.772,- Ft	2026.09.07. 14.58 perc személyesen	**6**
4 ÉPV Kft.	30.249.911,- Ft/ 38.417.387,- Ft	2026.09.07. 15.46 perc email-ben	**4**
Next Generation Road Kft.	10.669.890,- Ft / 13.550.760,- Ft	2026.09.05. 09.27 perc email-ben	**10**

Érvénytelen ajánlat nem volt / ..... ajánlattevő ajánlata érvénytelen. Az érvénytelenség oka: .....
.....

Az ajánlatok áttanulmányozását követően, a rendelkezésre álló költségvetési keret ismeretében javasoljuk a döntéshozónak, hogy a beszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek / eredménytelennek. Az eredménytelenség oka: ----------
.....

Az értékelési szempontok alapján a nyertes ajánlattevő: Next Generation Road Kft.

Megnevezés	Menny.	Nettó érték	Áfa összege (27%)	Bruttó érték
Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem	1	10.669.890,- Ft	2.880.870,- Ft	13.550.760,- Ft

Megrendelés: írásbeli megrendelés útján, kötelezettségvállalás vállalkozási szerződés megkötése útján.

Kmf.

....

polgármester jegyző/ aljegyző

.....

ügyintéző

Döntési záradék:

A képviselő-testület ..... számú határozata / a polgármester döntése alapján jelen beszerzési eljárás nyertese ..... ajánlattevő. A beszerzett anyag/szolgálatatás/beruházás ellenértéke ..... Ft + ÁFA.

Leányvár, ...

.....

polgármester

9/2026. (IX.21.) előterjesztés
9. napirendi pont

E L Ő T E R J E S Z T É S

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: **Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem** kapcsán kivitelező kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Leányvár Vasút utca 56-58. számú házak előtt szűk ívben halad az út nyomvonala, mely nem megfelelő szélességű a szemben haladó forgalom számára a járműtalálkozások esetén. A keskeny rendezési szélesség és az utcafronti házak miatt a beláthatóság rossz, ezért forgalombiztonsági szempontból olyan szakasz kiépítése a cél, ahol a szemben haladó járművek számára megfelelő burkolatszélesség áll rendelkezésre.

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének Leányvár Község Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (I. 27.) önkormányzati rendeletében forrást biztosított a Vasút utca ároklefedés, útburkolat szélesítés kapcsán a kiviteli tervek megrendelésére. A kiviteli tervdokumentáció 2026. június hónapban elkészült.

A tervek alapján megvalósul a kétirányú forgalmat bonyolító Vasút utca útburkolatának kiszélesítése az utca legkritikusabb szakaszán, valamint a mellette haladó, árok, járda és behajtók átépítése. Az átépítés során a kétirányú forgalomi rend fenntarthatósága érdekében a meglévő szilárd burkolatú út kiszélesítése tervezett a fent említett szűk ívében, amit az azt megelőző és követő szakaszon futtatunk ki. A szélesítés nyomán viszont a szűkület forgalomcsillapító hatása csökken, ezért az érintett szakasz két végén forgalomcsillapító küszöbök tervezettek.

A tervezett átépítések két különálló ütemben valósulnak majd meg, a tervezett úttengellyel elválasztólag. A szelvényezés szerinti (10-es úttól felfelé haladva) bal oldal az I. ütemben, jobb oldal pedig a II. ütemben kerül megvalósításra. Kivételt képez ez alól a két tervezett forgalomcsillapító küszöb, ezek megvalósítása az II. ütem részei.

Ez azt jelenti, hogy az I. ütemben a baloldali árok lefedése és a szélesítés valósul meg a kapubehajtók rekonstrukciójával. A burkolatesések, valamint a csőtakarás miatt a meglévő útpálya fele kerül marásra és újra aszfaltozásra a szélesítés felületeivel együtt.

Az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében az 1 M Ft elérő, azonban a 3 M Ft-ot el nem érő beszerzések esetén három darab árajánlatot szükséges beszerezni. A beérkezett árajánlatokkal kapcsolatos döntés, és a kivitelező kiválasztása a képviselő-testület hatásköre. **A 3 M Ft beszerzési értéket elérő, vagy meghaladó beszerzések esetén hirdetményt (ajánlati felhívást) kell közzétenni. A kiviteli tervdokumentáció költségbecslése alapján 2026. augusztus 6-án ajánlattételi felhívás került kiküldésre** a kivitelezői munkák elvégzése érdekében.
Az ajánlattételi felhívás az ULMOD-BAU KFT, a Chirss-Bau Kft., valamint a 4ÉPV Kft. részére került kiküldésre, továbbá az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében

hirdetmény formájában a település honlapján is közzétételre került. A beérkezési határidő 2026. szeptember 7. 16.00 óra volt.

Határidőn belül négy árajánlat érkezett be a kivitelezői munkák elvégzésére. A bontási jegyzőkönyv jelen előterjesztés 1. mellékletét képezi. A beérkezett árajánlatokat az előterjesztés 2. mellékletként tartalmazza.
A bontás ténye jegyzőkönyvbe került rögzítésre. A jegyzőkönyv megállapításai:

Tevékenység megnevezése: Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem			
Ajánlatadó neve	**Ajánlati ár (nettó / bruttó Ft)**	**Ajánlat kelte, beérkezése**	**Értékelési pontszám amennyiben releváns**
ULMOD-BAU KFT.	16.085.205,- Ft / 20.428.210,- Ft	2026.09.07. 14.57 perc személyesen	**8**
Chriss-Bau Kft.	28.573.049,- Ft / 36.287.772,- Ft	2026.09.07. 14.58 perc személyesen	**6**
4 ÉPV Kft.	30.249.911,- Ft/ 38.417.387,- Ft	2026.09.07. 15.46 perc email-ben	**4**
Next Generation Road Kft.	10.669.890,- Ft / 13.550.760,- Ft	2026.09.05. 09.27 perc email-ben	**10**

Érvénytelen ajánlat nem volt,

Az ajánlatok áttanulmányozását követően, a rendelkezésre álló költségvetési keret ismeretében javasoljuk a döntéshozónak, hogy a beszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek.

Az értékelési szempontok alapján a nyertes ajánlattevő: Next Generation Road Kft.

Megnevezés	Menny.	Nettó érték	Áfa összege (27%)	Bruttó érték
Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem	1	10.669.890,- Ft	2.880.870,- Ft	13.550.760,- Ft

Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének júniusi módosítása értelmében az általános tartalék összege 66.890.000,- Ft, a „felajánlott képviselői tiszteletdíjak” megnevezésű kötelezettséggel terhelt tartalékkeretének összege 8 398 612,- Ft. A képviselő-testületnek lehetősége van arra, hogy a fenti beruházás forrásaként az általános tartalék mellett, a kötelezettséggel terhelt tartalék egy részének, vagy teljes egészének e célra történő felhasználásáról döntsön.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…../2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem kapcsán kivitelező kiválasztása

1.) A Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése kapcsán a kiviteli terv I. ütem szerinti kivitelezési munkálatok elvégzésével a Next Generation Road Kft.-t (képviseli: Tóth Norbert, cím: 4300 Nyírbátor, Deák Ferenc utca 6.; adószám: 27795486-2-15) bízza meg.
2.) A kivitelezés költsége 10.669.890,-Ft + ÁFA, összesen 13.550.760,-Ft, mely az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosított. A képviselő-testület a 13.550.760,- Ft összegből. …….. Ft-ot a 2026. évi költségvetés „felajánlott képviselői tiszteletdíjak" kötelezettséggel terhelt tartalék terhére, a fennmaradó …….. Ft-ot a 2026. évi költségvetés általános tartalékkeret terhére biztosít.
3.) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2026. szeptember 30.

A Leányvár, Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése – I. ütem kapcsán a műszaki ellenőri feladatok elvégzésére az önkormányzat 3 ajánlatot kért be. A legkedvezőbb ajánlatot a MeViTo Mérnökiroda Kft. adta, nettó 500.000,- Ft + ÁFA, bruttó 635.000,- Ft összegben. Kérem a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat 2026. évi költségvetésének tartalékkerete terhére biztosítsa a fedezetet a műszaki ellenőri feladatok ellátására. Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…../2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése - I. ütem kapcsán műszaki ellenőr megbízásáról

1.) A Leányvár Vasút utca egy szakaszán a meglévő út kiszélesítése – I. ütem kapcsán a műszaki ellenőri feladatok ellátásával a MeViTo Mérnökiroda Kft.-t (képviseli: Metzler Tamás ügyvezető, cím: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.) bízza meg.
2.) A műszaki feladatok ellátásának költsége 500.000,-Ft + ÁFA, összesen 635.000,-Ft, mely az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosított.
3.) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2026. szeptember 30.

Leányvár, 2026. szeptember 15.

Fári Csaba s.k.
polgármester

REFERENCIA NYILATKOZAT

Alulírott Tóth Norbert (*képviselő / meghatalmazott neve*) a(z) Next Generation Road Kft. (cégnév) (székhely: 4300. Nyírbátor, Deák Ferenc utca 6.) az Ajánlattevő képviseletében indított beszerzési eljáráshoz ezúton nyilatkozom, hogy a Pályázati felhívás megjelenésének napját megelőző kettő lezárt üzleti évben (24 hónapban) a referenciateljesítéseink az alábbiak:

Sors zám	**Szerződést kötő másik fél megnevezése** (név és székhely/lakcím)	**Szerződést kötő másik fél központi elérhetőségei vagy kontaktszemély megnevezése és elérhetőségei** (név, telefonszám és/vagy e-mail cím)	**A szerződés tárgyának bemutatása** (oly módon, hogy abból az alkalmasság egyértelműen megállapítható legyen)	**Teljesítés időpontja** (év, hónap, nap pontossággal)	**Ellenszolgáltatás nettó összege** (érték, pénznem)	**A teljesítés szerződésszerű volt-e** (igen/nem)
1.	Kerepesi Város Önkormányzata	Gyuricza László Róbert polgármester	Kerepes, Meseliget Óvoda elő járda felújítása	2024.08.13.	1 021 780,-	igen
2.	Petrol Kft. 1047. Budapest, Fóti út 43.	Halapi Attila halapi.attila@petrolkft.hu	MOL Kaposvár Guba sándor út Üzemanyagtöltő állomás aszfaltozási, útburkolati jelek festési munkálatai	2024.12.19.	2 250 000,-	igen
2.	Petrol Kft. 1047. Budapest, Fóti út 43.	Halapi Attila halapi.attila@petrolkft.hu	MOL Vác Diadal tér Üzemanyagtöltő állomás aszfaltozási munkálatai	2026.03.05.	650.000,-	igen
3.	Petrol Kft. 1047. Budapest, Fóti út 43.	Halapi Attila halapi.attila@petrolkft.hu	MOL Győr Nagymegyeri út üzemanyagtöltő állomás festési, aszfaltozási munkálatai	2026.04.13	4.600.000,-	igen

Nyírbátor, 2026.09.11.

Next Generation Road Kft.
4300 Nyírbátor, Deák Ferenc u. 6.
Cjsz.: 15-09-089829
Asz: 27795468-2-15
Bankszsz: 11744058-24463432

„Kerepes, Meseliget Óvoda előtti járda felújítása" referencia munka részletezése

Kerepesen a Meseliget Óvoda előtti járda felújítása. A képen látható járda rész. A járda méretei kb. 62x1,2 m

A megvalósítás időtartalma: 5 munkanap volt

Garancia: 2 év



Műszaki tartalom:

Kavicsbeton burkolat bontása

Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül

Föld konténeres elszállítása, lerakása

Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása

Telepen kevert hidraulikus vagy vegyes kötőanyagú stabilizált réteg készítése utókezeléssel, 2,00 m-nél nagyobb szélességben, CKt-2, CKt-4 vagy CTt-2 jelű keverékből CKt-T4 jelű, cement kötőanyagú homokos kavics, Gy-R40 (70/100) bitumenemulzió (új név: C 40 B1)

Egyéb használatos szegélykövek, út és körforgalom szegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagolással, 100 cm hosszú elemekből KK KAVICS BETON Járdaszegély egyenes tetővel 5x100x20 cm, szürke

Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből hálós, soros, halszálka, parketta vagy kazettás kötésben, zúzalékágyazatra fektetve, térkő 10x20x8 cm, szürke



2. 7

Árazatlan költségvetés és műszaki tartalom						
Leányvár Község Önkormányzata- Panoráma utca 38., 54., 56., számú ingatlanok előtti térkőburkolat és öntöttvas aknafedlap javításának árazatlan költségvetése						
			Egységre jutó		Összesen	
Sorszám	Munkanem megnevezése	mennyiség	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Meglévő térkőburkolat bontása öntöttvas aknafedlap mellett	50	0	21600	0	1080000
2.	Meglévő kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel	3		23650	0	70950
3.	Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 8 cm-es vastagsággal (bontott térkőből)	50	16320	19800	816000	990000
					816000	2140950
	Összesen (anyag+ munkadíj) nettó				2956950	
	ÁFA (beírandó: AAM, vagy 27%)					
	Összesen bruttó				**0**	

Megjegyzés: Az építési munkálatok ideje alatt az engedélyes felelősséggel tartozik az utca területét, illetve a közterületet érintő munkaterület biztonságos lezárásával együtt a vonatkozó balesetvédelmi előírások betartásáért, illetve betartatásáért, valamint a biztonságos közlekedés körülményeinek biztosításáért.

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége
IKTATÓ
Érk.: 15:16
2025.09.07.
Érkeztetési sorszám: 2431
Iktatószám: 1853-6
Melléklet:
Ügyintéző: F.Cs.

4-ÉPY 2.
Építőipari, Szolg. és Ker. Kft.
2534 Tát, Törökvész u. 29.
Adószám: 10217471-2-11

1. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Fehér Richárd (lakcím: 2534 Tát, Gorkij fasor 5.)
mint a 4-ÉPV Kft. (cím: 2534 Tát, Törökvész u. 29.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatai tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Tát, 2026.09.07.

4-ÉPV 2.
Építőipari, Szolg. és Ker. Kft.
2534 Tát, Törökvész u. 29.
Adószám: 13217471-2-11

.....
nyilatkozattevő aláírása

2. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Fehér Richárd (lakcím: 2534 Tát, Gorkij fasor 5.)
mint a 4-ÉPV Kft. (cím: 2534 Tát, Törökvész u. 29.)ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (4-ÉPV Kft.) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatai tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Tát, 2026.09.07.

4-ÉPV 2.
Építőipari, Szolg. és Ker. Kft.
2534 Tát, Törökvész u. 29.
Adószám: 13217471-2-11

.....
nyilatkozattevő aláírása

Árazott költségvetés és műszaki tartalom						
Leányvár Község Önkormányzata- Panoráma utca 38., 54., 56., számú ingatlanok előtti térkőburkolat és öntöttvas aknafedlap javításának árazatlan költségvetése						
			Egységre jutó		Összesen	
Sorszám	Munkanem megnevezése	mennyiség	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Meglévő térkőburkolat bontása öntöttvas aknafedlap mellett	50	1500	19950	75000	997500
2.	Meglévő kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel	3			22500	67500
3.	Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 8 cm-es vastagsággal (bontott térkőből)	50	15500	16000	775000	800000
					872500	1865000
	Összesen (anyag+ munkadíj) nettó				2737500	
	ÁFA (beírandó: AAM, vagy 27%)				739125	
	Összesen bruttó				**3476625**	

<u>Megjegyzés:</u> Az építési munkálatok ideje alatt az engedélyes felelősséggel tartozik az utca területét, illetve a közterületet érintő munkaterület biztonságos lezárásával együtt a vonatkozó balesetvédelmi előírások betartásáért, illetve betartatásáért, valamint a biztonságos közlekedés körülményeinek biztosításáért.

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége
IKTATÓ
Érk.: 2025.09.07. | Érkeztetési sorszám: 2430
Iktatószám: 1853-5 | Melléklet: | Ügyintéző: F.G.

CHRISS-BAU KFT.
2518 Leányvár, Vasút u. 23.
Tel. és fax: (33) 487-079
Adószám: 11471680-2-11

1. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott **Balogh Krisztián** (lakcím:**2518 Leányvár Panoráma út 5**) minta **Chriss-Bau Kft Ügyvezetője** (cím:**2518 Leányvár Vasút út 23**) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a Leányvár, Panoráma utcai csatorna fed lapok és térkő (viacolor)

javítási munkálatainak elvégzése tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2026,09,07

.....
nyilatkozattevő aláírása

CHRISS-BAU KFT.
2518 Leányvár, Vasút u. 23.
Tel. és fax: (33) 487-079
Adószám: 11471680-2-11

2. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott **Balogh Krisztián** (lakcím: 2518 Leányvár Panoráma Út 5)
mint a **Chriss-Bau Kft Ügyvezetője** (cím: **2518 Leányvár Vasút Út 23**) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (**Chriss-Bau Kft**) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által Leányvár, Panoráma utcai csatorna fed lápok és térkő (viacolor) .
javítási munkálatainak elvégzése a tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2026,09,07

.....
nyilatkozattevő aláírása

CHRISS-BAU KFT.
2518 Leányvár, Vasút u. 23.
Tel. és fax: (33) 487-079
Adószám: 11471680-2-11

Árazott költségvetés és műszaki tartalom						
Leányvár Község Önkormányzata- Panoráma utca 38., 54., 56., számú ingatlanok előtti térkőburkolat és öntöttvas aknafedlap javításának árazatlan költségvetése						
			Egységre jutó		Összesen	
Sorszám	Munkanem megnevezése	mennyiség	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Meglévő térkőburkolat bontása öntöttvas aknafedlap mellett	50	0	26500	0	1325000
2.	Meglévő kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel	3		26500	0	79500
3.	Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 8 cm-es vastagsággal (bontott térkőből)	50	17200	16890	860000	844500
					860000	2249000
	Összesen (anyag+ munkadíj) nettó				3109000	
	ÁFA (beírandó: AAM, vagy 27%)				839430	
	Összesen bruttó				**3948430**	

Megjegyzés: Az építési munkálatok ideje alatt az engedélyes felelősséggel tartozik az utca területét, illetve a közterületet érintő munkaterület biztonságos lezárásával együtt a vonatkozó balesetvédelmi előírások betartásáért, illetve betartatásáért, valamint a biztonságos közlekedés körülményeinek biztosításáért.

Mórichelyi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége
IKTATÓ
Érk.: 14:57
2020.09.07
Érkeztetési sorszám: 2429
Iktatószám: 1853-4
Melléklet:
Ügyintéző: F. Cs

1. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott ...Balogh Richárd..... (lakcím: 2518 Lábatlan Vándor u 56
mint a ...U.I.MOD-B.A.U. Kft. (cím: 2518 Lábatlan Vándor u 56.
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a ...Lábatlani.....*(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a ...Panoráma...utcai...akna fedlap...cső tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: ...2026. 09. 07.....

U.I.MOD-B.A.U. Kft.
2513 Lábatlan, Vándor u. 53
Adószám: 24...

.....
nyilatkozattevő aláírása

2. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Balogh Richárd (lakcím: 2518 Leányvár Vár domb u. 56 mint a ULMOD-BAU Kft. (cím: 2518 Leányvár Vár domb u. 56 ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (ULMOD-BAU Kft.) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvári *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a Pancsova utca akna fedlap javítás tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2026.09.04

ULMOD-BAU Kft.
2518 Leányvár, Vár domb út 56.
Adószám: 14972211

nyilatkozattevő aláírása

Gmail

F.Cs.

Hivatal Hivatal <leanyvarhivatal@gmail.com>

"Leányvár, Panoráma utca 38., 54., 56., számú ingatlanok előtti térkőburkolat és öntöttvas aknafedlap javítási munkálatainak elvégzése"

1 üzenet

Tóth Norbert <nextgenerationroadkft@gmail.com> 2026. szeptember 5. 9:27
Címzett: "hivatal@leanyvar.hu" <hivatal@leanyvar.hu>

Tisztelt Fári Csaba polgármester,

A tárgyban említett pályázatra szeretnénk csatolva megküldeni az ajánlatunkat a kivitelezési munkára.

Üdvözlettel,
Best Regards,

Tóth Norbert
Next Generation Road Kft.
4300. Nyírbátor, Deák ferenc u. 6.
M: +36 30 43 81 958
E: nextgenerationroadkft@gmail.com

Ez az üzenet, s bármely melléklete bizalmas információkat tartalmazhat és kizárólag a címzettnek szól.
Amennyiben nem Ön ennek az üzenetnek a címzettje, kérjük azonnal értesítse a feladót, s az üzenetet törölje a rendszeréből.
This message and any attachment may be confidential and intended exclusively for the addressee.
If you are not the intended addressee please notify the sender immediately and delete this message and any attachment from your system.

NextGenerationRoadKft.zip
635K

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége
IKTATÓ
Érk.: 9:27
2026. 09. 05.
Érkeztetési sorszám: 2432
Iktatószám: 1853-7
Mellékl.:
Ügyintéző: F. Cs.

Árazott költségvetés és műszaki tartalom
Next Generation Road Kft (asz: 27795486-2-15;
cjsz: 15_09_089829; 4300. Nyírbátor, Deák f. u. 6.)

Leányvár Község Önkormányzata- Panoráma utca 38., 54., 56., számú ingatlanok előtti térkőburkolat és öntöttvas aknafedlap javításának árazatlan költségvetése

			Egységre jutó		Összesen	
Sorszám	Munkanem megnevezése	mennyiség	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1.	Meglévő térkőburkolat bontása öntöttvas aknafedlap mellett	50	0	2200	0	110000
2.	Meglévő kör alakú öntöttvas aknafedlap és fedlapkeret elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel	3	6500	35000	19500	105000
3.	Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 8 cm-es vastagsággal (bontott térkőből)	50	4200	8500	210000	425000
					229500	640000
	Összesen (anyag+ munkadíj) nettó				869500	
	ÁFA (beírandó: AAM, vagy 27%)				127%	
	Összesen bruttó				**1104265**	

<u>Megjegyzés:</u> Az építési munkálatok ideje alatt az engedélyes felelősséggel tartozik az utca területét, illetve a közterületet érintő munkaterület biztonságos lezárásával együtt a vonatkozó balesetvédelmi előírások betartásáért, illetve betartatásáért, valamint a biztonságos közlekedés körülményeinek biztosításáért.

Nyírbátor, 2026.09.05.

Next Generation Road Kft.
4300 Nyírbátor, Deák Ferenc u. 6.
Cjsz: 15-09-089829
Asz: 27795486-2-15
Bankszsz: 11744058-24463432

1. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Tóth Norbert (lakcím: 4300. Nyírbátor, Deák Ferenc utca 6.)
mint a Leányvár Község Önkormányzat (cím: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzat *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a Leányvár, Panoráma utca 38., 54., 56., számú ingatlanok előtti térkőburkolat és öntöttvas aknafedlap javítási munkálatainak elvégzése tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2026.09.05.

Next Generation Road Kft.
4300 Nyírbátor, Deák Ferenc u. 6.
Cjsz.: 15-09-[illegible]829
Asz: 27795406-2-15
Bankszsz: 11744058-24463432

.....
nyilatkozattevő aláírása

2. számú melléklet

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Tóth Norbert (lakcím: 4300. Nyírbátor, Deák Ferenc utca 6.)
mint a Leányvár Község Önkormányzat (cím: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (Next Generation Road Kft.) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzat *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a Leányvár, Panoráma utca 38., 54., 56., számú ingatlanok előtti térkőburkolat és öntöttvas aknafedlap javítási munkálatainak elvégzése tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2026.09.05.

Next Generation Road Kft.
4300 Nyírbátor, Deák Ferenc u. 6.
Cjsz.: 15-09-[illegible]829
Asz.: 27795408-2-15
Bankszsz.: 11744058-24463432

.....
nyilatkozattevő aláírása

KV/1853-8/2026

BONTÁSI/KIVÁLASZTÁSI JEGYZŐKÖNYV
árubeszerzések/szolgáltatások/beruházás beszerzésére vonatkozó ajánlatok értékeléséhez és kiválasztásához

Projekt címe: Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatai

Jegyzőkönyv készült (helye, ideje, óra,perc): 2026.09.08. 11.00

Árubeszerzés/szolgáltatás/beruházás megnevezése: Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak

Jelenlévők: Fári Csaba polgármester
Valek Zsuzsanna aljegyző
Urszulyné Karnai Tímea műszaki ügyintéző

Ajánlatok: Közbeszerzési értékhatár alatti beszerzés

Ajánlatkérő a beszerzési szabályzat alapján 2026. augusztus 6-án ajánlattételi felhívást küldött 2026. szeptember 7. nap 16.00 óra beérkezési határidővel az alábbi gazdasági szereplőknek:

Sorszám	Név	Cím (székhely, lakóhely)
1.	ULMOD-BAU KFT.	2518 Leányvár, Várdomb utca 56.
2.	Chriss-Bau Kft.	2518 Leányvár, Vasút utca 23.
3.	4 ÉPV Kft.	2534 Tát, Törökvész utca 29.

Az ajánlattételi felhívás az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében a település honlapján is közzétételre került.

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban rögzítettek alapján **a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot** / az összességében legelőnyösebb ajánlatot fogadja el.

A beszerzési eljárás során ajánlattételi határidőig az alábbi ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot:

Tevékenység megnevezése: Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak

Ajánlatadó neve	Ajánlati ár (nettó / bruttó Ft)	Ajánlat kelte, beérkezése	Értékelési pontszám amennyiben releváns
ULMOD-BAU KFT.	3.109.000,- Ft / 3.948.430,- Ft	2026.09.07. 14.57 perc személyesen	**4**
Chriss-Bau Kft.	2.737.500,- Ft / 3.476.625,- Ft	2026.09.07. 14.58 perc személyesen	**8**
4 ÉPV Kft.	2.956.950,- Ft/ 3.755.327,- Ft	2026.09.07. 15.46 perc email-ben	**6**
Next Generation Road Kft.	869.500,- Ft / 1.104.265,- Ft	2026.09.05. 09.27 perc e-mailben	**10**

Érvénytelen ajánlat nem volt / ..... ajánlattevő ajánlata érvénytelen. Az érvénytelenség oka: ....

Az ajánlatok áttanulmányozását követően, a rendelkezésre álló költségvetési keret ismeretében javasoljuk a döntéshozónak, hogy a beszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek / eredménytelennek. Az eredménytelenség oka: ---------- .....

Az értékelési szempontok alapján a nyertes ajánlattevő: Next Generation Road Kft.

Megnevezés	Menny.	Nettó érték	Áfa összege (27%)	Bruttó érték
Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatai	1	869.500,- Ft	234.765,-Ft	1.104.265,-Ft

Megrendelés: írásbeli megrendelés útján, kötelezettségvállalás vállalkozási szerződés megkötése útján.

Kmf.

....

polgármester jegyző/ aljegyző

.....

ügyintéző

Döntési záradék:

A képviselő-testület ..... számú határozata / a polgármester döntése alapján jelen beszerzési eljárás nyertese ..... ajánlattevő. A beszerzett anyag/szolgálatatás/beruházás ellenértéke ..... Ft + ÁFA.

Leányvár, ...

.....

polgármester

10/2026. (IX.21.) előterjesztés
10. napirendi pont

E L Ő T E R J E S Z T É S

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak elvégzésére kivitelező kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

2026. július végén lakossági bejelentés érkezett arról, hogy a Panoráma utca 54. számú ingatlan előtt az útburkolatban egy csatornafedő veszélyesen megsüllyedt. A helyszíni bejárás során megállapítottuk, hogy a bejelentésben szereplő csatornafedőn kívül további 2 csatornafedő, a Panoráma utca 56. számú ingatlan előtti, valamint a Panorma utca 38. számú ingatlan előtti csatornafedő is süllyedésnek indult.

A javítási munkálatokat felmérettük és indikatív árajánlatot kértünk be, mely alapján elkészült az árazatlan költségvetés és ajánlattételi felhívás.

Az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében az 1 M Ft elérő, azonban a 3 M Ft-ot el nem érő beszerzések esetén három darab árajánlatot szükséges beszerezni. A beérkezett árajánlatokkal kapcsolatos döntés, és a kivitelező kiválasztása a képviselő-testület hatásköre. **A 3 M Ft beszerzési értéket elérő, vagy meghaladó beszerzések esetén hirdetményt (ajánlati felhívást) kell közzétenni. A kiviteli tervdokumentáció költségbecslése alapján 2026. augusztus 6-án ajánlattételi felhívás került kiküldésre** a kivitelezői munkák elvégzése érdekében.
Az ajánlattételi felhívás az ULMOD-BAU KFT, a Chirss-Bau Kft., valamint a 4ÉPV Kft. részére került kiküldésre, továbbá az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében hirdetmény formájában a település honlapján is közzétételre került.

Határidőn belül négy árajánlat érkezett be a kivitelezői munkák elvégzésére. A bontási jegyzőkönyv jelen előterjesztés 1. mellékletét képezi. A beérkezett árajánlatokat az előterjesztés 2. mellékletként tartalmazza.
A bontás ténye jegyzőkönyvbe került rögzítésre. A jegyzőkönyv megállapításai:

Tevékenység megnevezése: Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak			
Ajánlatadó neve	**Ajánlati ár (nettó / bruttó Ft)**	**Ajánlat kelte, beérkezése**	**Értékelési pontszám amennyiben releváns**
ULMOD-BAU KFT.	3.109.000,- Ft / 3.948.430,- Ft	2026.09.07. 14.57 perc személyesen	**4**
Chriss-Bau Kft.	2.737.500,- Ft / 3.476.625,- Ft	2026.09.07. 14.58 perc személyesen	**8**

4 ÉPV Kft.	2.956.950,- Ft/ 3.755.327,- Ft	2026.09.07. 15.46 perc email-ben	**6**
Next Generation Road Kft.	869.500,- Ft / 1.104.265,- Ft	2026.09.05. 09.27 perc e-mailben	**10**

<u>Érvénytelen ajánlat nem volt</u>. Az ajánlatok áttanulmányozását követően, a rendelkezésre álló költségvetési keret ismeretében javasoljuk a döntéshozónak, hogy <u>a beszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek.</u>

Az értékelési szempontok alapján a nyertes ajánlattevő: Next Generation Road Kft.

Megnevezés	Menny.	Nettó érték	Áfa összege (27%)	Bruttó érték
Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatai	1	869.500,- Ft	234.765,-Ft	1.104.265,-Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…../2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata

Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak elvégzésére kivitelező kiválasztása

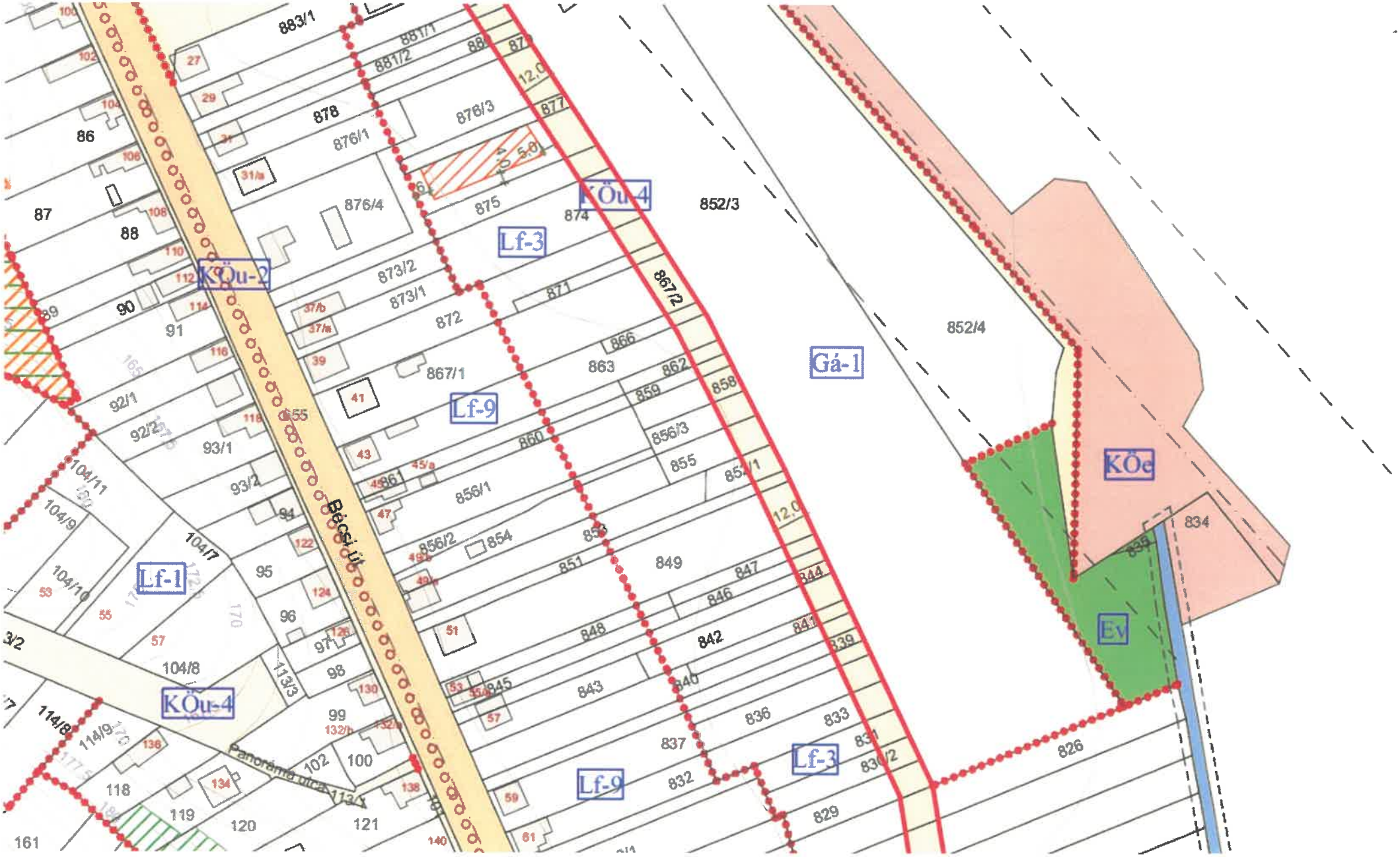
1.) A Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak kapcsán a kivitelezési munkálatok elvégzésével a Next Generation Road Kft.-t (képviseli: Tóth Norbert, cím: 4300 Nyírbátor, Deák Ferenc utca 6.; adószám: 27795486-2-15) bízza meg.
2.) A kivitelezés költsége 869.500,-Ft + ÁFA, összesen 1.104.265,-Ft, mely az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosított.
3.) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

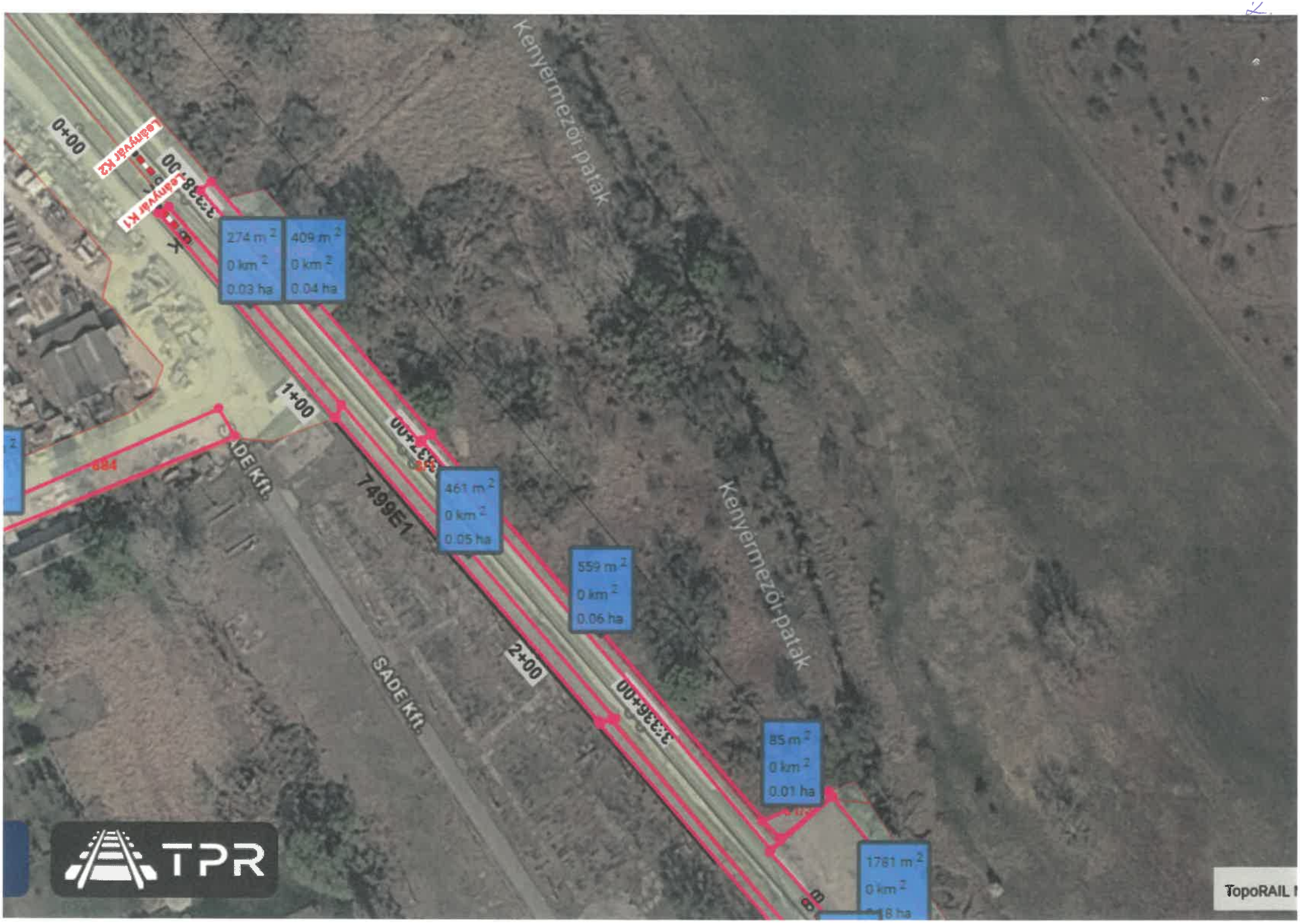
<u>Felelős</u>: Fári Csaba polgármester
<u>Határidő</u>: 2026. szeptember 30.

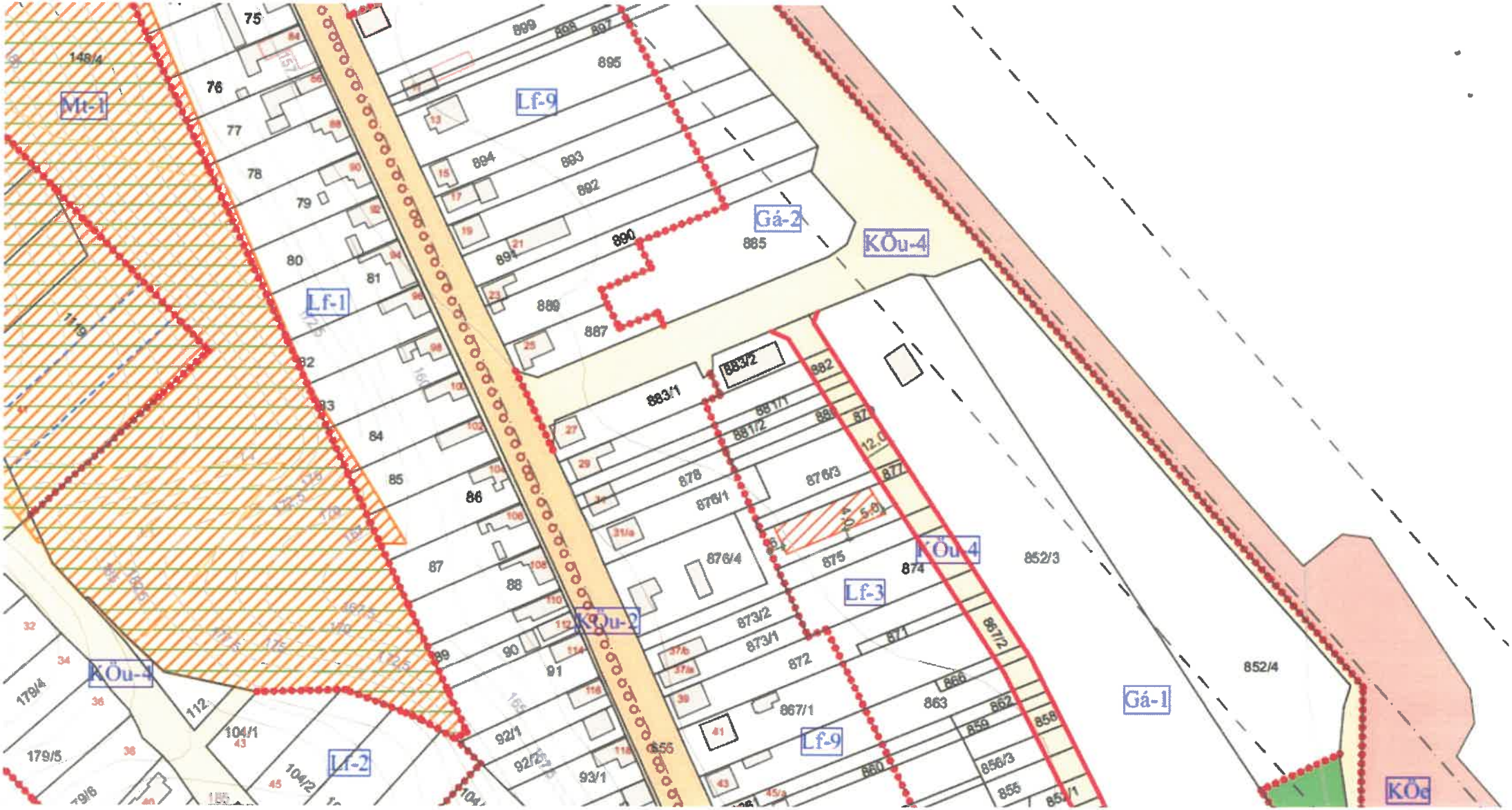
Leányvár, 2026. szeptember 10.

Fári Csaba s.k.
polgármester

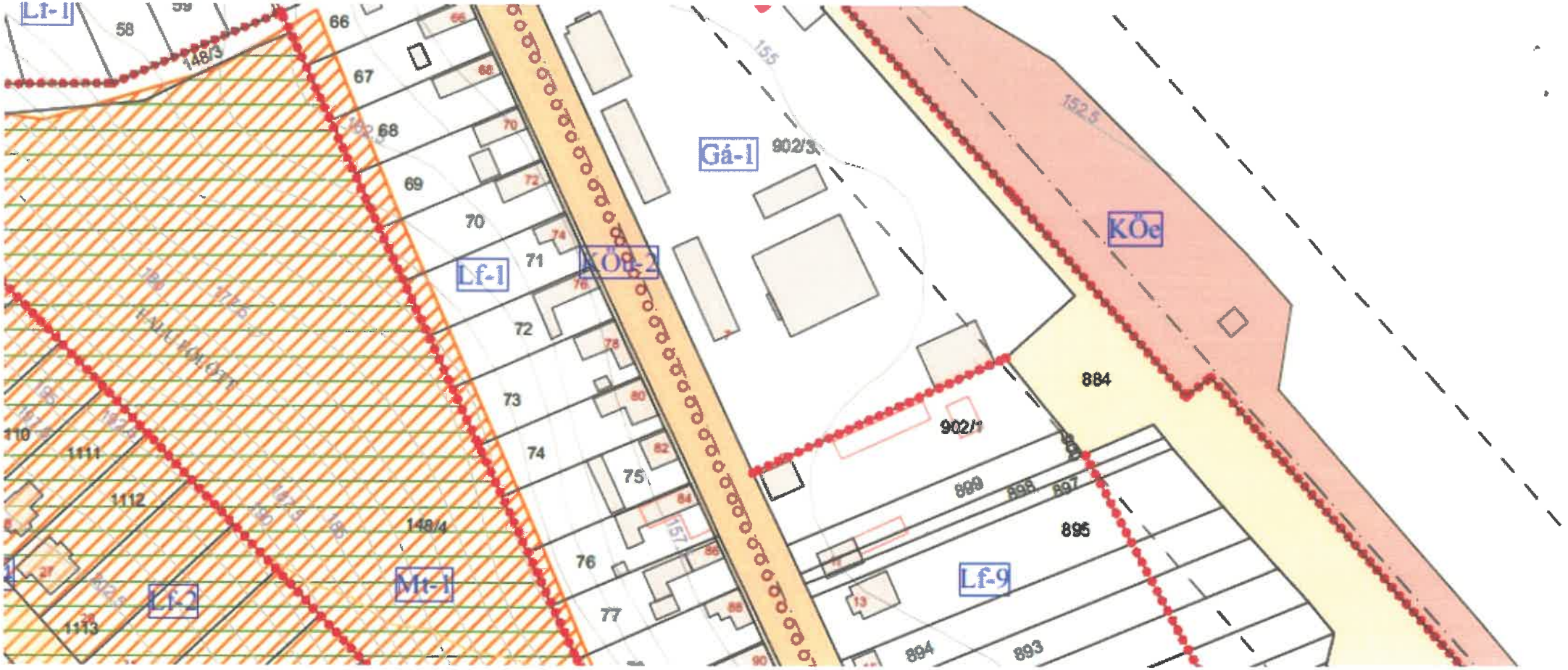

Kenyérmezői-patak
85 m²
0 km²
0.01 ha
1781 m²
0 km²
781 m²
0 km²
0.07 ha
292 m²
0 km²
0.03 ha
1278 m²
0 km²
0.13 ha
319 m²
0 km²
0.03 ha
3/1
80
834
46/1
TPR
TopoRAIL


Bécsi út
Panoráma utca
KÖu-2
KÖu-4
Lf-1
Lf-3
Lf-9
Gá-1
KÖe
Ev
883/1
881/1
881/2
878
876/1
876/3
876/4
875
874
873/2
873/1
872
871
867/2
867/1
866
863
862
859
858
856/3
856/1
856/2
855
854
853
851
849
848
847
846
845
844
843
842
841
840
839
837
836
834
833
832
831
830/2
829
826
852/3
852/4
104/11
104/9
104/7
104/10
104/8
114/8
114/9
113/3
113/1
132/b
161
118
119
120
121
100
102
99
98
97
96
95
94
93/1
93/2
92/1
92/2
91
90
89
88
87
86

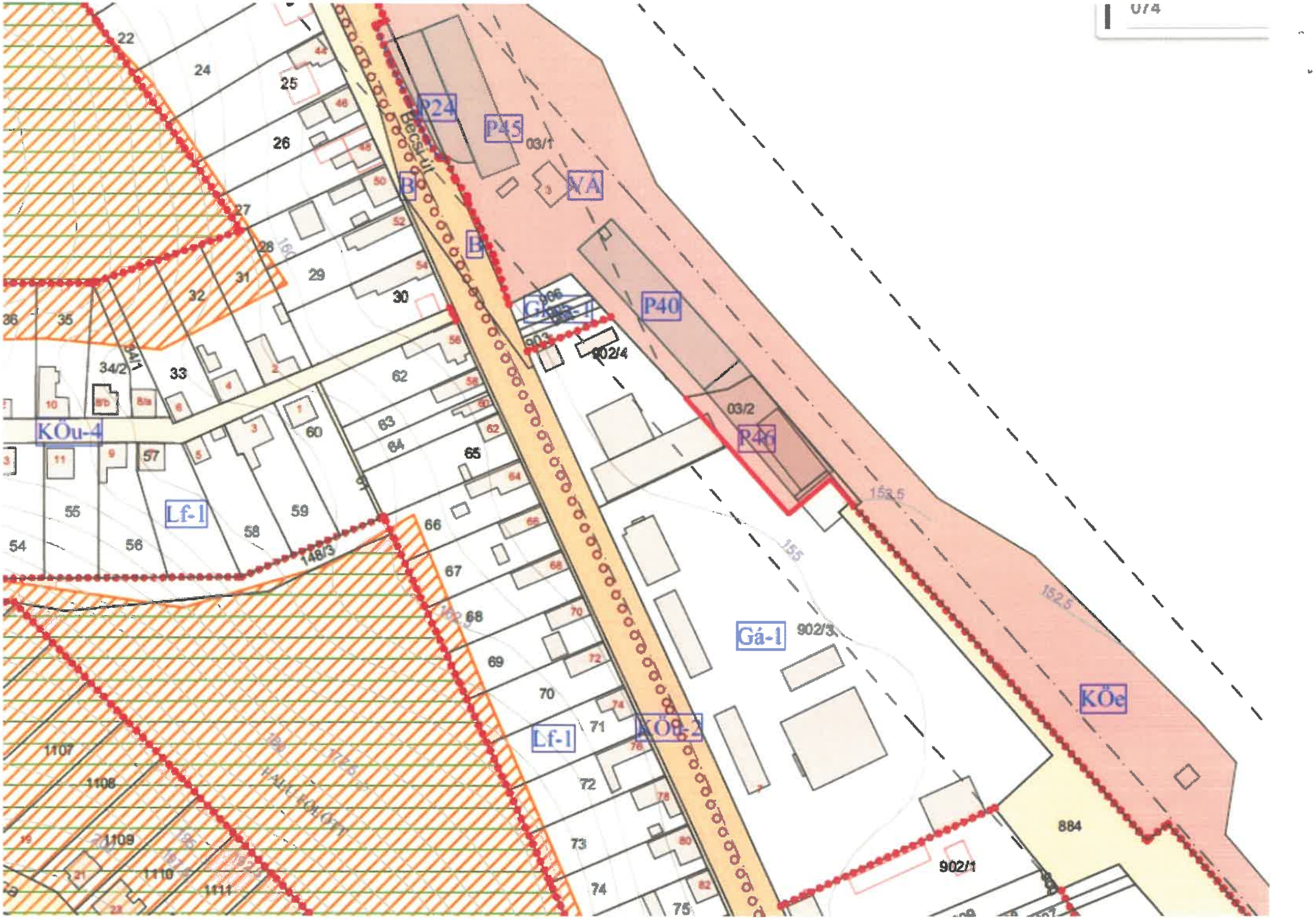

Kenyérmezői-patak
0+00
Lejtmyelv K2
Lejtmyelv K1
3+38.00
274 m²
0 km²
0.03 ha
409 m²
0 km²
0.04 ha
1+00
0+37.00
684
SADE Kft.
7499E1
461 m²
0 km²
0.05 ha
559 m²
0 km²
0.06 ha
Kenyérmezői-patak
2+00
3+36.00
SADE Kft.
85 m²
0 km²
0.01 ha
1781 m²
0 km²
TopoRAIL


Mt-1
Lf-9
Gá-2
KÖu-4
Lf-1
KÖu-2
KÖu-3
Lf-2
Lf-3
Gá-1
KÖe
148/4
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92/1
92/2
93/1
104/1
104/2
112
179/4
179/5
889
890
891
892
893
894
895
885
887
883/1
883/2
881/1
881/2
882
878
876/1
876/3
876/4
875
874
873/2
873/1
872
871
867/1
867/2
866
863
862
859
858
856/3
855
852/3
852/4

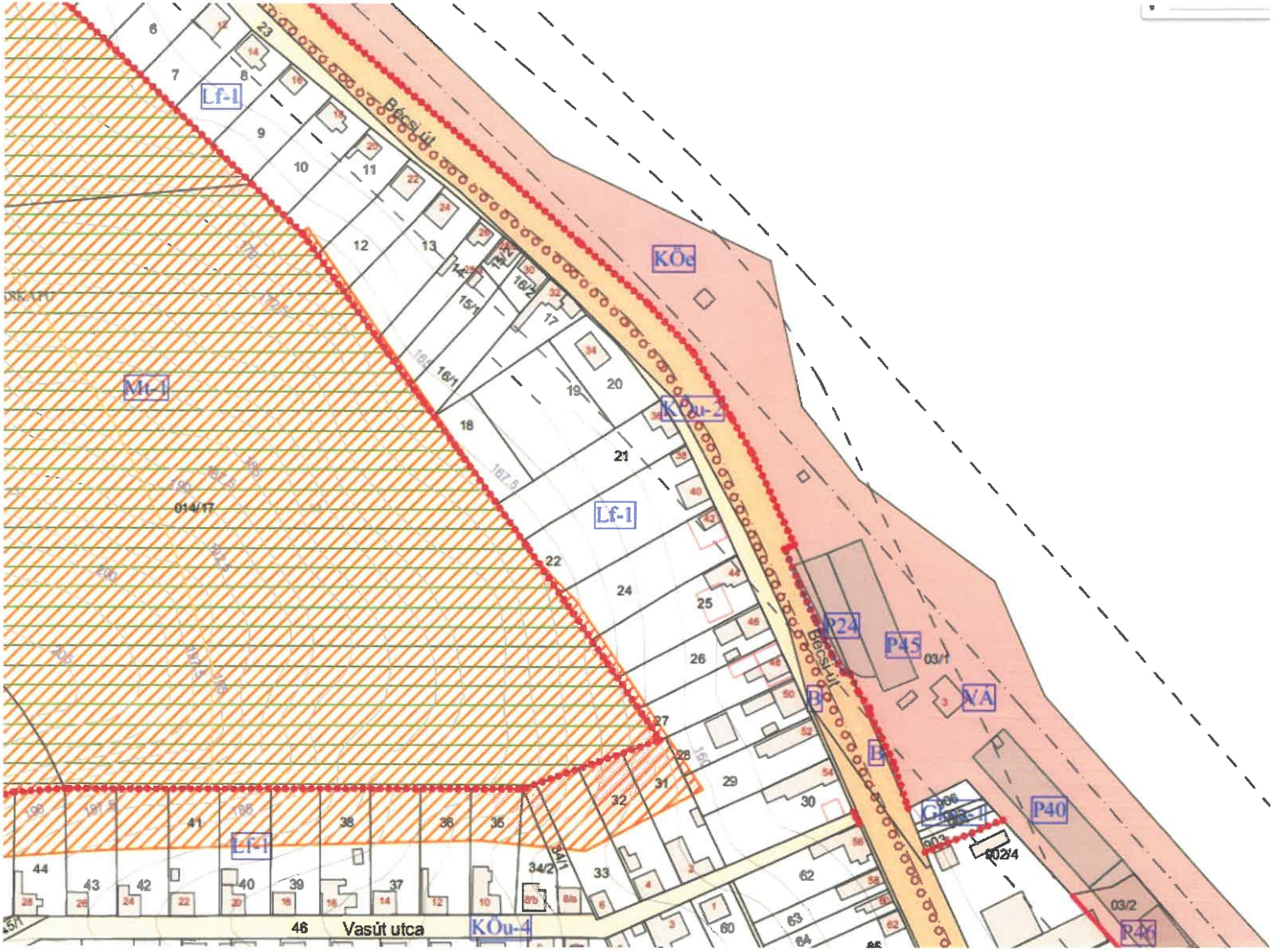

Kenyérmezői-patak
Kenyérmezői-patak
658 m²
0 km²
0.07 ha
301 m²
0 km²
0.03 ha
161 m²
0 km²
0.02 ha
884
340+00.00
0+00
TPR
TopoRAIL Nyomta


Lf-1
58
148/3
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
Lf-1
KÖe-2
Gá-1
902/3
155
152,5
KÖe
884
902/1
889
898
897
895
Lf-9
894
893
1110
1111
1112
1113
148/4
Mt-1
Lf-2

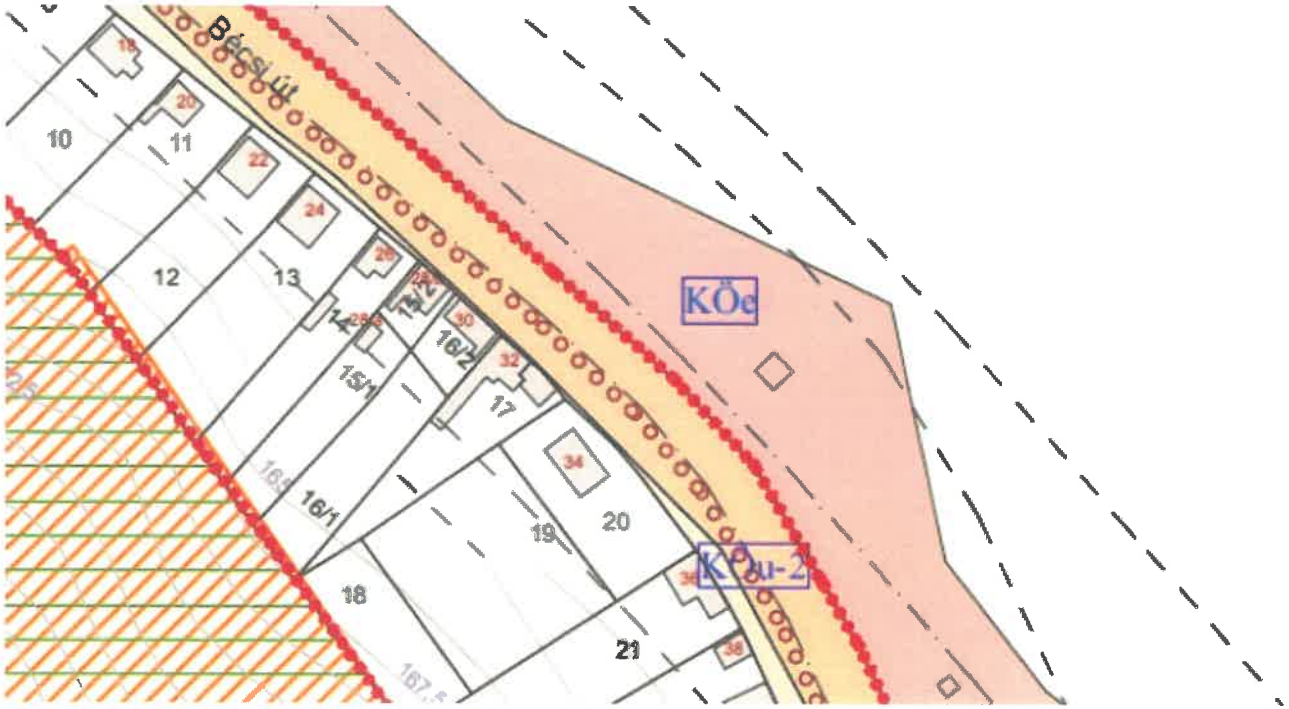

0.01 km²
0.56 ha
Leányvár V
343+00 0
P+R parkoló
Sültgalamb
Vasút u.
Bécsi út
341+00
vasútállomás
Leányvár
1288 m²
0 km²
0.13 ha
311
340+00
2355 m²
0 km²
0.24 ha
2275 m²
0 km²
0.23 ha
Tagscherer Kft. - Építőanyag shop
339+00
Kenyérmezői-patak
ÁV CSOPORT
TPR


P24
P45
03/1
B
B
VA
P40
GKö-1
902/4
03/2
P46
KÖu-4
Lf-1
Gá-1
902/3
KÖe
KÖe-2
Lf-1
884
902/1
Becsi út
22
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34/1
34/2
35
36
55
56
57
58
59
60
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
1107
1108
1109
1110
1111
148/3
155
152,5

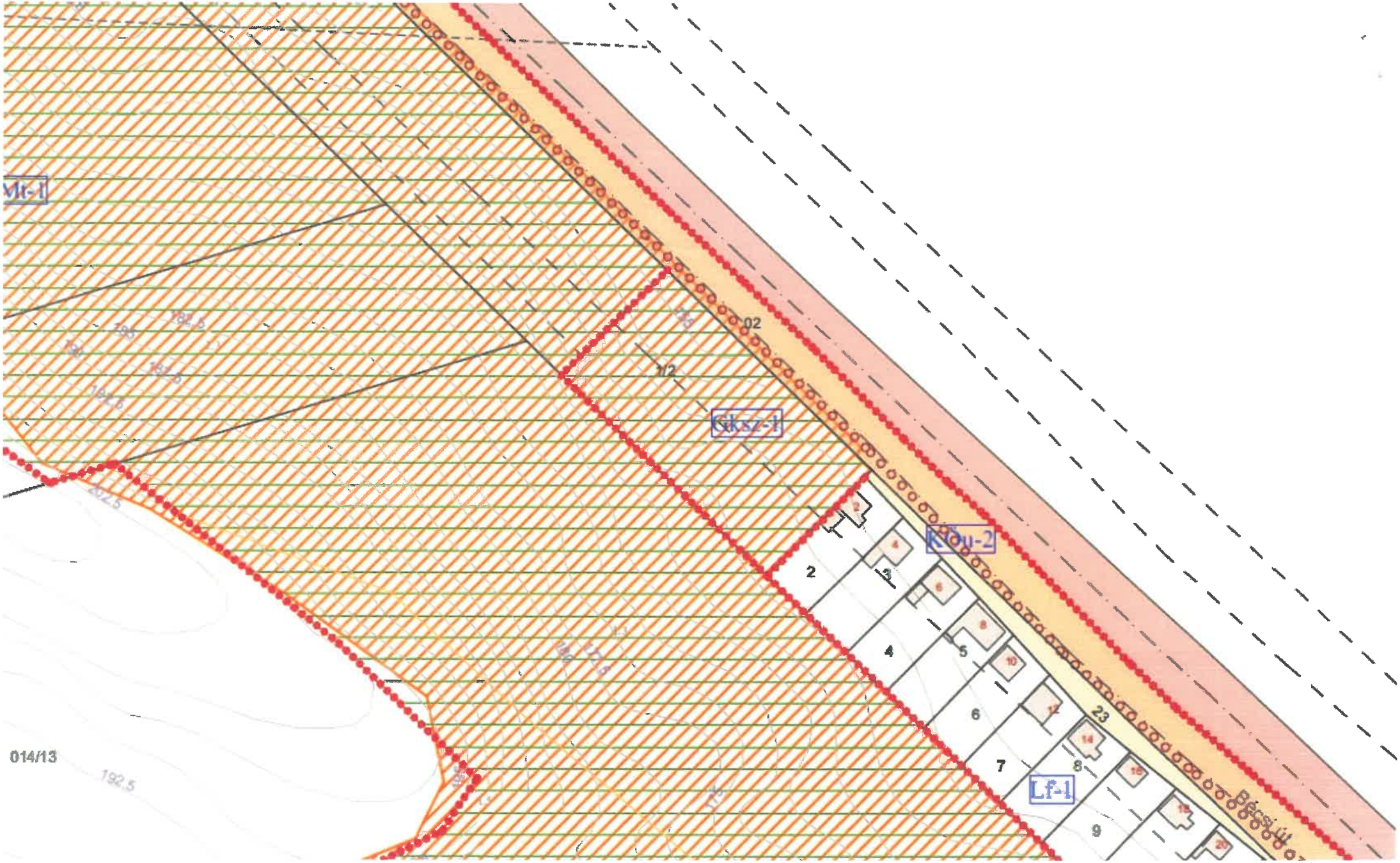

1450 m 2
0 km 2
0.14 ha
919 m 2
0 km 2
0.09 ha
161 m 2
0 km 2
0.02 ha
864 m 2
0 km 2
0.09 ha
5557 m 2
0.01 km 2
0.56 ha
3/1
61/30
3+345+00
3+324+00
3+343+00
3+343+00
3+343+00
Kenyérmezői-patak
Kenyérmezői-patak
Kenyérmezői-patak
Leányvár
Leányvár V
Nemzeti Dohánybolt
Leányvár
Dohányárus
P+R parkoló
Sültgalamb
Bécsi
10
ÁV CSOPORT
TPR
Zöldterület-kezelés

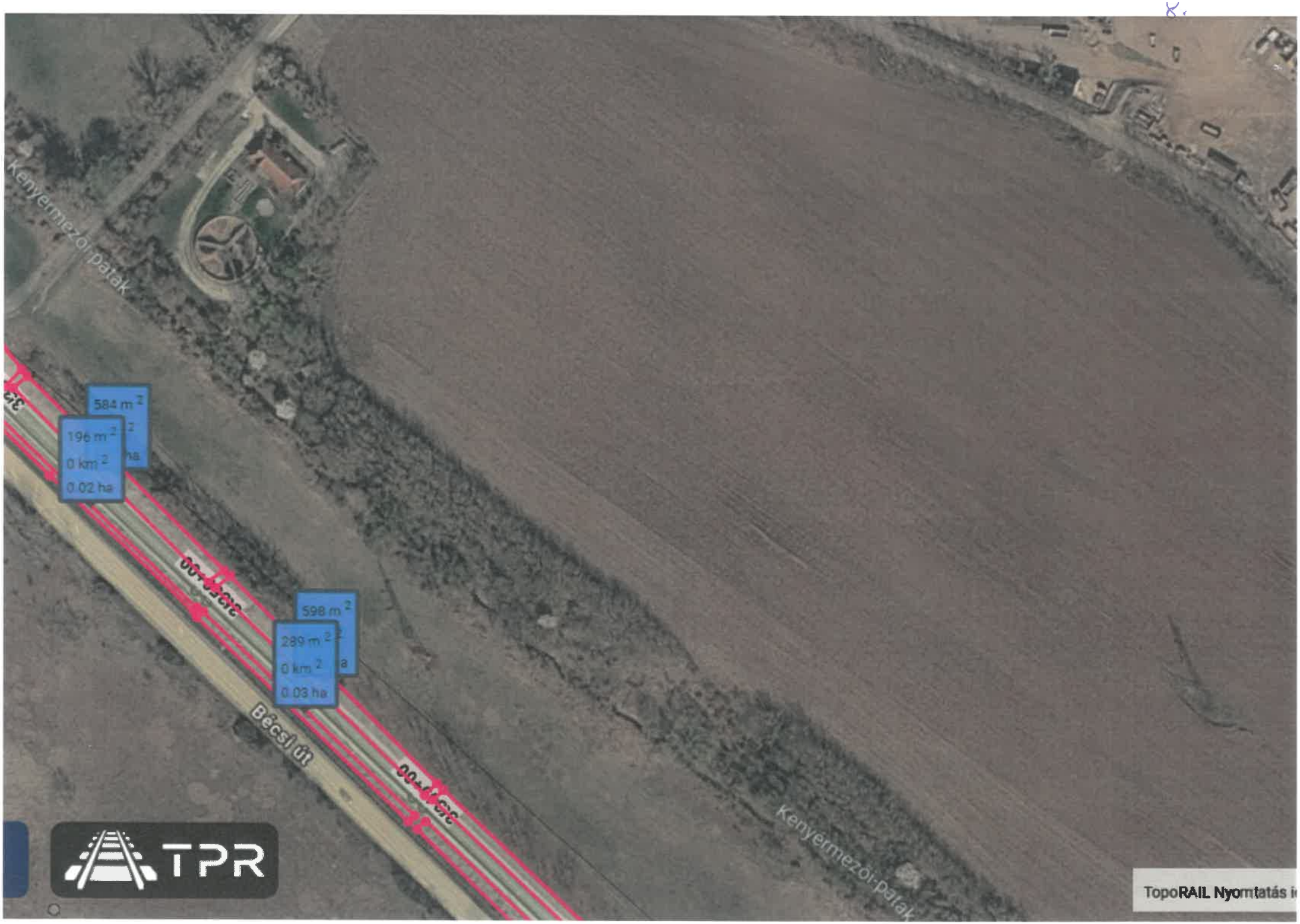

Lf-1
Becsi út
KÖe
Mt-1
KÖu-2
Lf-1
P24
P45
03/1
B
VA
B
P40
Lf-1
46 Vasút utca
KÖu-4
03/2
R46

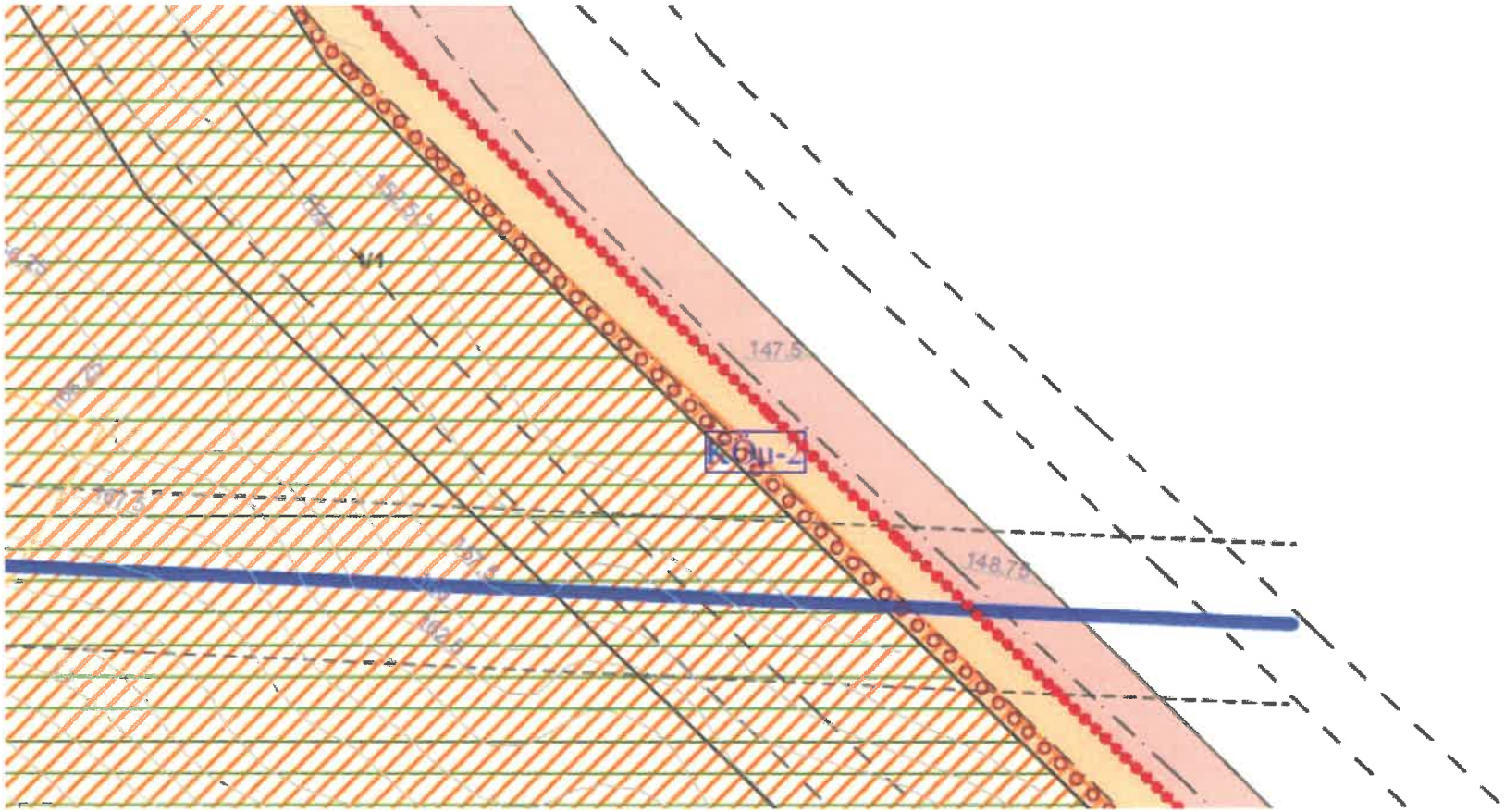

Kenyérmezői-patak
Kenyérmezői-patak
Kenyérmezői-patak
339 m 2
0 km 2
0.03 ha
287 m 2
0 km 2
0.03 ha
3/1
Bécsi út
448 m 2
0 km 2
0.04 ha
304 m 2
0 km 2
0.03 ha
61/20
TPR
TopoRAIL Nyomta

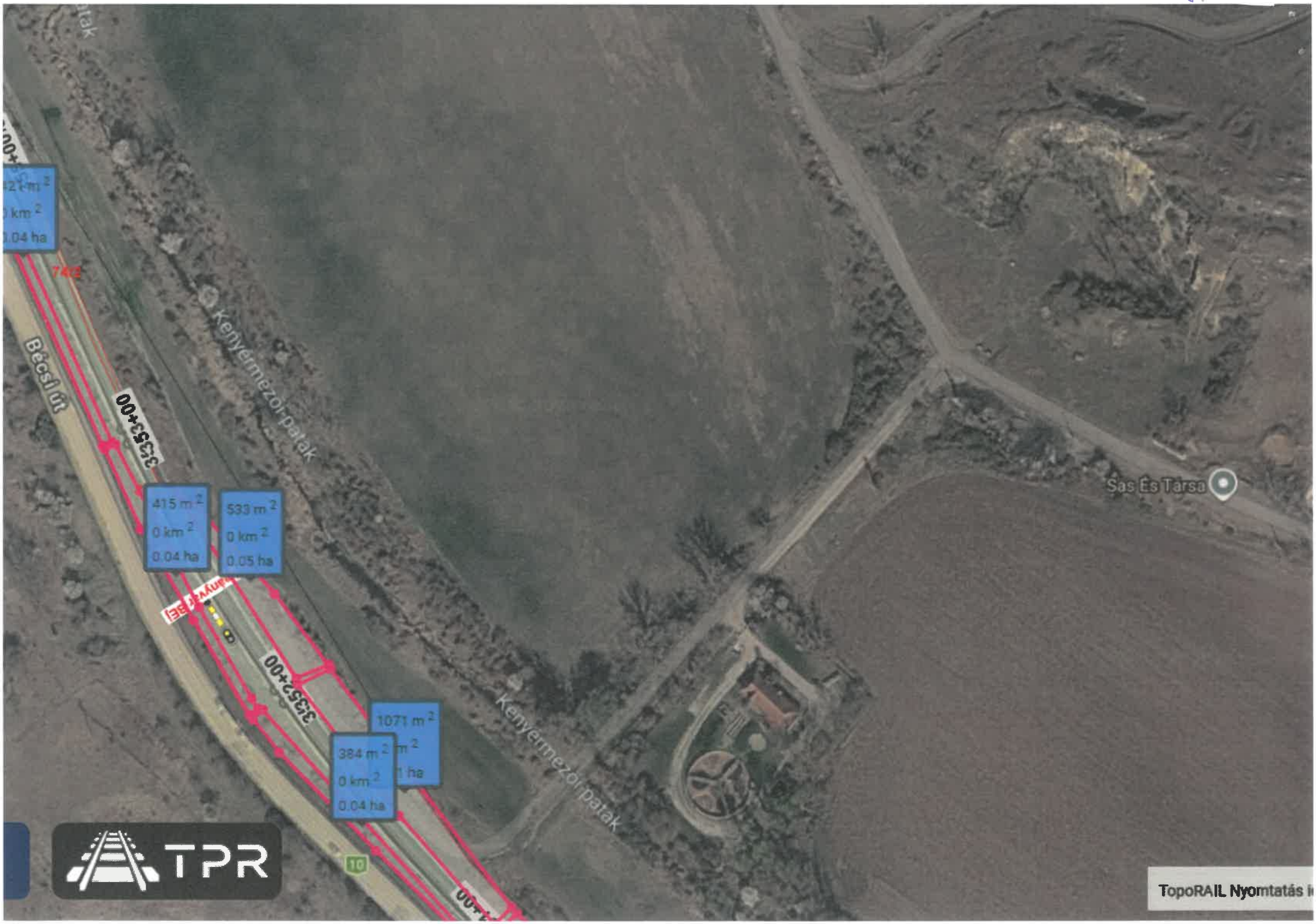

Bécsi út
KÖe
KÖu-2
10
11
12
13
14
15/1
16/1
16/2
17
18
19
20
21
22
24
26
28
30
32
34
36
38

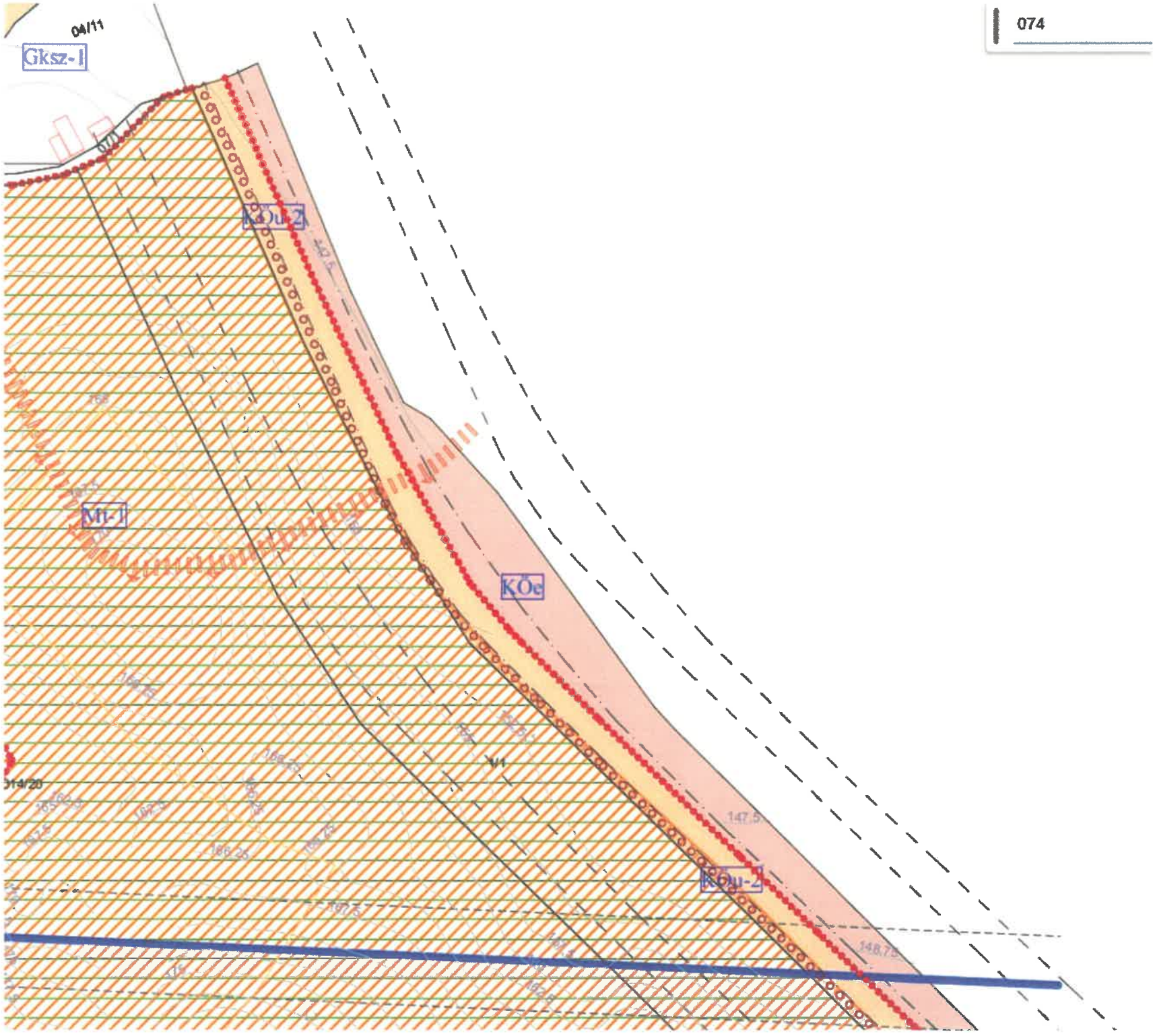

0.03 ha
Bécsi út
Kenyérmezői-patak
1577 m²
1984 m²
0 km²
0.2 ha
10
Bécsi út
ÁV CSOPORT
TPR


Mt-1
02
1/2
Gksz-1
Kdu-2
2
3
4
5
6
7
8
9
23
Lf-1
014/13
192.5


Kenyérmezői-patak
584 m²
196 m²
0 km²
0.02 ha
598 m²
289 m²
0 km²
0.03 ha
Bécsi út
Kenyérmezői-patak
TPR
TopoRAIL Nyomtatás i


147.5
148.75


Kenyérmezői-patak
Bécsi út
3353+00
3352+00
415 m²
0 km²
0.04 ha
533 m²
0 km²
0.05 ha
384 m²
0 km²
0.04 ha
1071 m²
Sas És Társa
Kenyérmezői-patak
TPR
TopoRAIL Nyomtatás


04/11
Gksz-1
074
KÖu-2
Mi-1
KÖc
Vi1
014/20
147.5
KÖu-1
148.75

Ikt.sz.: ……../202 /PALYA
SAP.azonosító:

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
(minta)

Amely létrejött egyrészről a

MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság
rövidített elnevezése: MÁV Pályaműködtetési Zrt.
székhely: 1117 Budapest, Budafoki út 79.;
levelezési cím: 1134 Budapest, Dévai utca 23.
cégjegyzéket vezető bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága;
cégjegyzékszám: 01-10-143081;
statisztikai számjele: 32694422-5221-114-01.;
adószám: 32694422-2-43;
számlavezető pénzintézet: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.
pénzforgalmi jelzőszám: 10201006-50080351-00000000
képviseli: Sárkány László Pályavasúti területi igazgató és
Lóha Judit Területi operatív gazdálkodás vezető.

- a továbbiakban: **MÁV Pályaműködtetési Zrt.**

másrészről

Önkormányzata

székhely:
levelezési cím:
törzskönyvi azonosító:
statisztikai számjele:
adószám:
számlavezető pénzintézet:
pénzforgalmi jelzőszám:
képviseli:

- továbbiakban: **Önkormányzat**
- továbbiakban együtt - **Felek –** között

alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

Önkormányzat kijelenti, hogy nem áll adósságrendezési eljárás alatt, továbbá nincs a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel fennálló, elmaradt, lejárt kötelezettsége, illetve nem áll perben a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel, illetve nem, vagy nem volt tulajdonosa olyan gazdasági társaságnak, amelynek kiegyenlítetlen tartozása van a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szemben.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt nyilatkozik, hogy a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: MÁV Zrt.) részvényesi (tulajdonosi) jogai gyakorlójának döntése alapján a jogelőd MÁV Zrt.-ből leválás útján létrejött a MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: MÁV Pályaműködtetési Zrt.).A leválással létrejövő MÁV Pályaműködtetési Zrt - a Ptk. 3:45. - 3:47 §-i, továbbá, a MÁV Zrt. szétválási okiratának vonatkozó rendelkezése figyelembevétel - a MÁV

Készítette: [Péter-Bártfai Melinda]
Mintaszerződés megnevezése: Önkormányzati együttműködési megállapodás minta_2025…
A szerződés teljes egészében megfelel a mintának.

Zrt általános jogutódjaként 2025. január 1. napjától megkezdte működését. Erre tekintettel a MÁV Pályaműködtetési Zrt. kijelenti, hogy, megilletik a jogelőd jogai, terhelik a jogelőd kötelezettségei, és jogutódként jogosult jelen szerződés megkötésére.

1. Megállapodás tárgya, célja

1.1. Felek közös célja a közfeladatok teljesítésére, közszolgáltatások nyújtására és közös közérdekű célok megvalósítására irányuló együttműködés kialakítása az alábbiak szerint.

1.2. A vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 3. §, valamint 25. § (1a) bekezdése alapján, az országos vasúti pályahálózat gazdálkodó szervezet útján történő működtetése állami feladat, és a vasúti pályahálózatra vonatkozó vagyonkezelési tevékenység közfeladatnak minősül.

1.3. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 5. pontja alapján, helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok körébe tartozik a környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás).

1.4. Az Önkormányzat …… számú képviselő-testületi határozata alapján, a Felek közötti együttműködés keretében, kötelezettséget vállal **Leányvár** állomás és környékének, valamint az azzal határos közterületeknek – jelen megállapodás (továbbiakban: **Megállapodás**) *mellékleteit* képező helyszínrajzon és alaprajzon megjelölt területén - (továbbiakban: **Terület**) az alábbi feladatok elvégzésére, illetve ezen feladatok elvégzése érdekében helyi önkéntes munka szervezésére.

Feladatok az állomás/megállóhely utasforgalmi területén.

I.1.

- Az állomás, utasforgalmi közlekedési utak és területek, továbbá az utasperonok rendszeres takarítása, beleértve a hóeltakarítást, valamint a jég – és csúszástól való mentesítést a 2. számú mellékletben foglalt minőségi elvárásoknak megfelelően.
- Utas WC-k takarítása, higiéniás anyagok biztosítása a 2. számú mellékletben foglalt minőségi elvárásoknak megfelelően.
- A külső és belső utasforgalmi területeken elhelyezett berendezési tárgyak, padok, tájékoztató táblák, vitrinek, üveg felületek tisztítása a 2. számú mellékletben foglalt minőségi elvárásoknak megfelelően.
- Kommunális hulladék kezelése (állomási gyűjtőbe helyezése), beltéri és szabadtéri hulladékgyűjtők és környezetének tisztítása, hulladékgyűjtő zsákok biztosítása, cseréje
- a 2. számú mellékletben foglalt minőségi elvárásoknak megfelelően.

I.2.

- Az állomás területén lévő parkokba kiültetett és az állomás díszítése céljából az utasterekbe kihelyezett növények megőrzése, gondozása. Az épület körüli járdák, térburkolatok dilatációs hézagainak tisztítása, ezek és a kerítések melletti területek gyomtalanítása, gondozása. Kaszálási tevékenység évi legalább három alkalommal

1.5. Felek rögzítik, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdésének j) pontja alapján, jelen Megállapodás nem tartozik a Kbt. hatálya alá, különös tekintettel arra, hogy a Felek együttműködéssel érintett tevékenységből származó éves nettó árbevételének legfeljebb 20%-a származik a nyílt piacról.

2. A Megállapodás időbeli hatálya, megszűnése

2.1. Felek megállapodnak, hogy a *3. sz. mellékletben* szereplő átadás-átvételi jegyzőkönyvet veszik fel. A jelen Megállapodás az átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba. Amennyiben az aláírás a Felek által nem azonos napon történik, úgy a későbbi aláírás napja a hatályba lépés napja.

2.2. Jelen Megállapodást a Felek határozatlan időtartamra kötik.

2.3. Jelen Megállapodás megszűnik:

a) közös megegyezéssel történő megszüntetés esetén a felek cégszerűen aláírt közös megállapodásában foglaltak szerint,

b) jelen Megállapodás 2.4. pontja szerint a Fél által gyakorolt rendes/ azonnali hatályú felmondással.

2.4. Az Önkormányzat jogosult indoklás nélkül, írásban a Megállapodást 6 hónap felmondási idővel felmondani.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. jogosult indoklás nélkül, írásban a Megállapodást 3 hónap felmondási idővel felmondani.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. jogosult a Megállapodást azonnali hatállyal felmondani az alábbi esetekben:

a) ha az Önkormányzat a Megállapodás 1.4. pontjában meghatározott feladatokat nem, vagy nem megfelelő minőségben teljesíti és a 2.7. pontban írtak szerinti felszólításban biztosított határidő eredménytelenül telt el;

b) ha az Önkormányzat a Megállapodásban foglalt egyéb lényeges kötelezettségét (pl. a Megállapodás 2.9, 2.10. pontja) megszegi.

2.6. A Megállapodás MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről történő azonnali hatályú felmondása esetén, továbbá abban az esetben, ha a Megállapodás teljesítése olyan okból válik lehetetlenné amelyért az Önkormányzat felelős, az Önkormányzat a Megállapodás 3.1. pontjában rögzített (havi) összeg háromszorosának megfelelő mértékű egyszeri összeget köteles fizetni a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek meghiúsulási kötbér címén.

2.7. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. jogosult rendszeresen ellenőrizni az Önkormányzat jelen Megállapodásban vállalt feladatainak elvégzését. Az Önkormányzat munkájának ellenőrzésére a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről *Területi Ingatlankezelési és Zöldterület Karbantartási Osztály* jogosult.

Amennyiben a MÁV Pályaműködtetési Zrt. az ellenőrzési tevékenység során hiányosságokat, hibás teljesítést, a feladatok el nem végzését állapítja meg, az ellenőrzésre jogosult személy ezen tényt rögzítő jegyzőkönyvet vesz fel, - és a jegyzőkönyv megküldésével, - haladéktalanul írásban, megfelelő határidő tűzésével teljesítésre szólítja fel az Önkormányzatot. (Az ellenőrzési tevékenység során az esetleges hiányosságokról készítendő jegyzőkönyv mintája jelen Megállapodás *4. számú mellékletét* képezi.) A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a szerződéses kötelezettségre történő hivatkozást.

Az Önkormányzat a MÁV Pályaműködtetési Zrt. fentiek szerinti írásbeli vagy elektronikus úton megküldött kifogása esetén, annak kézhezvételétől számított 1 munkanapon belül köteles az abban jelzett hiányosságokat kivizsgálni, és a megjelölt határidőn belül a hiányosságot pótolni és a feladatot elvégezni, valamint az ennek megtörténtéről szóló tájékoztatást írásban (elektronikusan) kiküldeni a MÁV Pályaműködtetési Zrt. kapcsolattartója felé. Felek munkanapnak az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának munkarendje szerinti munkanapot tekintik.

Amennyiben az Önkormányzat a MÁV Pályaműködtetési Zrt. fentiek szerinti írásbeli vagy elektronikus úton megküldött kifogását annak kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül nem vitatja és a kifogással érintett feladat szerződésszerű teljesítésére vonatkozó kötelezettségének a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által megjelölt határidőn belül nem tesz eleget, az Önkormányzat a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek a Megállapodás 3.1. pontjában rögzített (havi) összeg 3 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbért köteles fizetni minden késedelemben megkezdett nap után. A késedelmi kötbér nem haladhatja meg az adott feladat nem teljesítése esetére meghiúsulási kötbér címén számítandó összeget.

Amennyiben az Önkormányzat nem bizonyítja, hogy a megjelölt feladat nem tartozik a jelen Megállapodással érintett kötelezettségei körébe, a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által biztosított határidő eredménytelen elteltét követően a MÁV Pályaműködtetési Zrt. nem teljesítésre hivatkozással jogosult a jelen Megállapodást azonnali hatállyal felmondani és meghiúsulási kötbér jogcímen az Önkormányzat köteles a meghiúsulással érintett feladat(ok)ra vonatkozóan a Megállapodás 3.1. pontjában rögzített (havi) díj(ak) háromszorosának megfelelő mértékű kötbért a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-nek megfizetni.

A kötbér esedékessé válik:
- késedelmi kötbér esetén, amikor a határidő lejár,
- meghiúsulási kötbér esetén, amikor a MÁV Pályaműködtetési Zrt. az azonnali hatályú felmondását az Önkormányzatnak bejelentette, illetve amikor a lehetetlenülésről a MÁV Pályaműködtetési Zrt. tudomást szerez.

A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a kötbér összegéről terhelő levelet állít ki.

2.8. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a kötbéren felül a szerződésszegésből eredő kötbért meghaladó kárának megtérítését is követelheti az Önkormányzattól.

2.9. Önkormányzat kijelenti, hogy ha jelen Megállapodás alapján az őt terhelő kötelezettségeket nem teljesíti, vagy hibásan teljesíti, és ennek következményeként, illetve azzal összefüggésben harmadik személy testi épségében, személyi javaiban, vagyonában kár keletkezik, a Ptk. szabályai szerint a károsult irányában, mint károkozó felel, tekintet nélkül arra, hogy a kárral az Önkormányzat a Megállapodás megkötése időpontjában a szerződésszegés lehetséges következményeként előre számolhatott-e vagy sem.

2.10. Önkormányzat kijelenti továbbá, hogy helytáll a jelen Megállapodásban vállalt feladatainak nem szerződésszerű teljesítéséből eredő balesetek (személyi sérülések) kapcsán felmerült – közigazgatási vagy bírósági eljárásban érvényesítésre kerülő - egészségbiztosítási ellátások megtérítéséért, tekintet nélkül arra, hogy ezzel az Önkormányzat a Megállapodás megkötése időpontjában a szerződésszegés lehetséges következményeként előre számolhatott-e vagy sem.

2.11. Az Önkormányzat teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik a MÁV Pályaműködtetési Zrt felé, az Önkormányzat szerződésszegésével összefüggésben vagy abból eredően a MÁV Zrt.-t ért valamennyi kárért, beleértve az olyan a kárt is, amely az Önkormányzat károkozó magatartásának közvetett következménye, tekintet nélkül arra, hogy e kárral az Önkormányzat a Megállapodás megkötése időpontjában a szerződésszegés lehetséges következményeként előre számolhatott-e vagy sem.

2.12. Mentesülnek a Felek a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha a teljesítés elmaradása vis maiorra vezethető vissza. Vis maiornak minősül minden olyan rendkívüli, előre nem látható tény, körülmény, amely a szerződésszegő fél érdekkörén kívül esik, a Felek akaratától független és elháríthatatlan. A vis maiorról Felek egymást kötelesek azonnal elektronikus úton és egyidejűleg ajánlott levélben értesíteni. Az értesítés elmaradásából származó kárért az értesítésre kötelezett felel.

3. Díjazás, fizetési feltételek

3.1. Felek a jelen Megállapodás szerinti közfeladatok teljesítésére, közszolgáltatások nyújtására és közös közérdekű célok megvalósítására irányuló együttműködés keretében, a jelen Megállapodás 1.4. pontjában rögzített feladatok szerződésszerű elvégzéséért:
az I. alpontban felsorolt feladatok vonatkozásában **227 512** Ft + Áfa/hó összegben, azaz **kettőszázhuszonhétezer ötszáztizenkettő forint** + Áfa/hó összegben,
a I.2. alpontban felsorolt feladatok vonatkozásában **235 221** Ft + Áfa/hó összegben, azaz **kettőszázharmincötezer kettőszázhuszonegy forint** + Áfa/hó összegben,

Fenti díjak a KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex mértékével évente egyszer módosításra kerülnek, az Önkormányzat a módosítás mértékéről értesítést küld.

3.2. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. előleget nem fizet, fizetési biztosítékot nem ad, egyéb szerződést megerősítő kötelezettség nem terheli.

3.3. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a tárgy negyedévet követő hónap 10. napjáig SAP rendszer által generált teljesítési igazolást állít ki. A MÁV Zrt. által kiállításra kerülő pénzügyi teljesítési igazolás mintája jelen Megállapodás 5. számú mellékletét képezi. Amennyiben a MÁV

Pályaműködtetési Zrt. a teljesítésigazolást késedelmesen állítja ki, a késedelmes napokra, a tárgynegyedévre elszámolandó összeg után a Ptk. szerinti késedelmi kamatnak megfelelő összeget tartozik késedelmi kötbér jogcímen fizetni.
Az Önkormányzat a számláját az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: „Áfa tv.") mindenkor hatályos szabályai szerint köteles kiállítani, a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által kiállított teljesítési igazolás kiállítását követő 3 munkanapon belül.

3.4. Az Áfa tv. 58. § (1) bekezdése alapján a Felek időszakos elszámolásban állapodnak meg. Elszámolási időszak egy naptári hónap.

Felek megállapodnak abban, hogy az 1.5. pontban szabályozott munka elszámolása esetenként történik. Ebben az esetben a kiállított számlán feltüntetett teljesítési időpontnak meg kell egyeznie a teljesítésigazolásban feltüntetett teljesítés időpontjával.

3.5 Az Önkormányzat számláját csak a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által az SAP rendszerből kiállított, elektronikus úton a …….. email címre megküldött teljesítésigazolásának kézhezvétele után állíthatja ki, és azt a számlához mellékelnie kell. A számlát a MÁV Pályaműködtetési Zrt. csak akkor fogadja be, ha azon megtalálható a MÁV Pályaműködtetési Zrt. rendelésszáma. A rendelésszám nélkül beérkezett számlát a MÁV Pályaműködtetési Zrt. hiánypótlásra visszaküldi az Önkormányzatnak. A szerződés szerinti fizetési esedékesség a helyesen kiállított számla MÁV Pályaműködtetési Zrt. általi kézhezvételétől számítandó. A rendelésszám hiányából eredő késedelmes fizetésért az Önkormányzat késedelmi kamat felszámítására nem jogosult.

Számlázási cím: MÁV Pályaműködtetési Zrt. 1117 Budapest, Budafoki út 79.

Felek elektronikus számlázásban állapodnak meg, az elektronikus számla benyújtása az eszamla@mavcsoport.hu e-mail címre történhet.

Felek megállapodnak, hogy Bérlő fizetési kötelezettsége teljesítésére a mindenkor hatályos Áfa törvény szerinti elektronikus számlázást alkalmazzák, mellyel kapcsolatban jelen szerződés Bérlő által történő aláírása napjával egyidejűleg Bérlő az elektronikus számlázás alkalmazásáról szóló jognyilatkozatot is aláír (melyből egy eredeti példányt Bérbeadónak átad, egy másolati példányt pedig Felek jelen szerződéshez mellékletként csatolnak), amelyben az elektronikus számlák fogadására email címet közöl.

3.6. A megfelelő tartalommal kiállított számla ellenértéke a számla MÁV Pályaműködtetési Zrt. általi kézhezvételétől számított 30. napos fizetési esedékességgel, átutalással kerül kiegyenlítésre az Önkormányzat számlájában megjelölt bankszámlára.

3.7. Az Önkormányzat számlája azon a napon számít pénzügyileg teljesítettnek, amikor a MÁV Pályaműködtetési Zrt. számlavezető pénzintézete a MÁV Pályaműködtetési Zrt. fizetési számláját az Önkormányzat számlájának összegével megterhelte.

3.8. A Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén az Önkormányzat a fizetési esedékességet követő naptól a pénzügyi teljesítés napjáig a késedelemmel érintett naptári félév

első napján irányadó jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámítására jogosult a Ptk.-ban meghatározott feltételekkel.

3.9. A MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ideértve annak faktorálását is), illetve MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szembeni bármilyen követelésen zálogjog alapítása csak a MÁV Pályaműködtetési Zrt. előzetes írásos jóváhagyásával lehetséges. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. írásos jóváhagyása nélküli engedményezéssel, zálogjog alapítással az Önkormányzat szerződésszegést követ el a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szemben, melynek alapján az Önkormányzatot kártérítési felelősség terheli.

3.10. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jogosultnak a MÁV Pályaműködtetési Zrt. felé tartozása áll fenn, úgy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. határozza meg a tartozás(ok) elszámolásának rendjét.

4. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. ellenőrzési joga, az együttműködés további feltételei

4.1. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat nem mentesül a szerződésszegésért való felelősség alól, ha a MÁV Pályaműködtetési Zrt. az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

4.2. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a jelen Megállapodás 1.4. pontjában rögzített feladatok részben a jogelőd MÁV Zrt. Magyar Állammal kötött *a 60876/2015/MÁV számú,* vasúti pályaműködtetési szerződésében foglaltak, valamint a MÁV Személyszállítási Zrt. (székhely:1091 Budapest, Üllői út.131. cg.szám: 01 10 045551) jogelődje, a MÁV-START Zrt. Magyar Állammal kötött vasúti személyszállítási szerződésében foglaltak teljesítését szolgálják. Erre tekintettel az Önkormányzat jóváhagyólag tudomásul veszi, hogy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. a szolgáltatások minőségével kapcsolatos ellenőrzési jogait a Magyar Állam, továbbá MÁV Személyszállítási Zrt. képviselőivel együtt is gyakorolhatja.

4.3. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a jelen Megállapodásban foglalt kötelezettségei teljesítését a MÁV Pályaműködtetési Zrt. érdekében a MÁV csoport erre kijelölt vállalatának biztonsági szervezete (jelenleg: *a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Biztonsági igazgatósága*) is jogosult ellenőrizni.

4.4. Amennyiben az Önkormányzatnak jelen Megállapodás teljesítésével összefüggésben, a jelen Megállapodás 1.4. pontjában rögzített feladatok szerződésszerű elvégzéséhez kapcsolódóan kérdése merül fel, az Önkormányzat jogosult a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-hez írásban vagy elektronikus úton kérdéseket intézni, mely megkeresésre a MÁV Pályaműködtetési Zrt. legkésőbb 15 napon belül köteles megfelelő, teljes körű írásbeli tájékoztatást adni.

4.5. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármelyik Fél azt szükségesnek tartja, a Felek képviselői, illetőleg az általuk kijelölt megfelelő szakértelemmel rendelkező munkavállalói személyes egyeztetéseket, megbeszéléseket tartanak a jelen Megállapodás szerinti együttműködési célok maradéktalan megvalósítása érdekében.

4.6. Az Önkormányzat a Ptk. szerinti közreműködő igénybevételére jogosult a jelen Megállapodás teljesítéséhez.

4.7. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. köteles folyamatosan az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani a teljesítéshez szükséges információkat és adatokat.

4.8. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. a teljesítéshez az Önkormányzat részére semmilyen további anyagot, gépet, eszközt, egyéb szolgáltatást nem biztosít.

4.9. Az Önkormányzat kötelezi magát arra, hogy az általa végzett feladatokat bemutató kiadványban, tájékoztatóban, egyéb sajtótermékben, illetve a sajtóban az Önkormányzat és a MÁV Pályaműködtetési Zrt. közötti együttműködés tényét feltünteti.

5. Joghatóság, irányadó jog

5.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodásból eredő vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik. A tárgyalások eredménytelensége esetén Felek a Polgári Perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (Pp.) mindenkor hatályos általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak

5.2. A jelen Megállapodásban nem, vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a mindenkor hatályos vonatkozó magyar jogszabályok, különösen a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. Felek megállapodnak, hogy jelen Megállapodással kapcsolatban az egymás közötti kapcsolattartás írásban történik, mindennemű nyilatkozat, értesítés, levél vagy jóváhagyás csak írásban érvényes és csak akkor fejti ki joghatását, ha a Felek azt a kapcsolattartók illetve az általuk kijelölt személyek részére kézbesítik. Az ilyen írásbeli közlést tartalmazó küldemény kézbesítettnek tekintendő az alábbiak szerint az alábbi kapcsolattartók részére megküldött dokumentumot:

- átvételi elismervény ellenében kézbe történő átadás esetén az átadás időpontjában,
- futárposta esetében a küldemény átvételének napján,
- ajánlott-tértivevényes postai küldemény esetén a tértivevényen jelzett átvételi időpontban,
- elektronikus úton történő közlés esetén az e-mail tértivevényében (olvasási visszaigazolásban) jelzett időpontban.

Kapcsolattartó a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről:
Péter-Bártfai Melinda,
telefon: +36 30 886 6566,
E-mail: peter-bartfai.melinda@mavcsoport.hu

Kapcsolattartó az Önkormányzat részéről:
……
telefon ……,
E-mail: ……,

6.2. Felek az adataikban bekövetkező bármilyen, jelen Megállapodást érintő változást, a változás hatályossá válását követő 5 (öt) munkanapon belül írásban kötelesek közölni a másik Féllel. Ezen kötelezettség elmulasztásából vagy késedelmes teljesítéséből fakadó minden kárért a mulasztó Felet terheli a felelősség.

6.3. Felek a másik Fél előzetes írásbeli egyetértése nélkül nem hozhatják nyilvánosságra azon adatokat, információkat, amelyekhez a Szerződés teljesítése érdekében, illetve annak során jutottak. Amennyiben az adatok ismertetése elkerülhetetlen, a nyilvánosságra hozásnak bizalmasnak kell lennie, és az csak a Szerződés teljesítése céljából szükséges mértékig terjedhet. E kötelezettség nem terjed ki azokra az információkra,

- amelyeket Felek képviselőinek meg kell osztaniuk ellenőrző szervekkel;
- amelyek közzétételére, illetve rendelkezésre bocsátására Feleket bírósági/hatósági határozat, jogszabály, EU jogi aktusa kötelezi;
- amely egyébként jogszerűen válik elérhetővé a Felek számára.

6.4. Az a Fél, aki a jelen Megállapodás szerinti titoktartási kötelezettséget megszegi, a másik Féllel, illetve harmadik személyekkel szemben teljes kártérítési kötelezettséggel tartozik helytállni.

6.5. A jelen Megállapodás szerinti titoktartási kötelezettség a Szerződés megszűnését követő 3 (három) évig fennmarad.

6.6. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. biztosítja az Önkormányzat számára a Területhez való hozzáférést, a vasúti területekre történő belépéshez szükséges engedélyeket. Az engedély névre szól és másra nem ruházható át. Az Önkormányzat kijelenti, hogy megismerte a MÁV Pályaműködtetési Zrt-re irányadó, *„a felügyeleti igazolványok, szolgálati megbízólevelek, belépési, behajtási engedélyek kiadási eljárásáról, használatáról, a MÁV Zrt. üzemi területén történő tartózkodás rendjéről szóló MÁV Zrt. elnök-vezérigazgatójának 77/2020. (VII.03. MÁV Ért. 18.) EVIG sz. utasításában”* foglaltakat, és az utasításban foglaltakat betartja, továbbá az érdekkörébe tartozó harmadik személyekkel betartatja. A 77/2020. (VII.03. MÁV Ért. 18.) EVIG sz. utasítás a jelen Megállapodás *6. sz. mellékletét* képezi.

6.7. Az Önkormányzat kijelenti, hogy megismerte és elfogadta a MÁV Pályaműködtetési Zrt. Etikai Kódexét (http://www.mavcsoport.hu/mav/etikai-kodex), az abban foglalt értékeket a jogviszony fennállása alatt magára nézve mérvadónak tartja. Kijelenti, hogy vitás eset felmerülésekor a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által lefolytatott eljárásban együttműködik a vizsgálókkal. Vállalja, hogy a MÁV Pályaműködtetési Zrt. nevében eljáró személy(ek) Etikai Kódexet sértő cselekményé(ei)t jelzi a MÁV Pályaműködtetési Zrt. által működtetett etikai bejelentő és tanácsadó csatornán keresztül.

6.8. Felek jelen Megállapodást aláíró képviselői a Ptk. 3:31. §-ára is különös figyelemmel a jelen Megállapodás aláírásával kijelentik és teljeskörű személyes felelősséget vállalnak azért, hogy a jelen Megállapodás vonatkozásában képviseleti joguk nincs korlátozva és nyilatkozattételük nincs feltételhez vagy jóváhagyáshoz kötve. Amennyiben az aláírók nyilatkozattétele feltételhez vagy jóváhagyáshoz van kötve harmadik személyekkel szemben, akkor jelen Megállapodás aláírásával nyilatkoznak arról, hogy a feltétel bekövetkezett, vagy a szükséges jóváhagyást megszerezték, illetve a korlátozás nem terjed ki a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Felek rögzítik, hogy az esetleges korlátozás megszegéséből eredő teljes felelősség az aláírókat terheli, a korlátozás a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel szemben nem hatályos és annak semmilyen következménye a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-t nem terheli.

6.9. Jelen szerződés előkészítése, megkötése és teljesítése során a személyes adatok kezelése és – amennyiben adattovábbításra kerül sor - az adatok továbbítása, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete (a továbbiakban: általános adatvédelmi rendelet), továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.), valamint ezen felül a MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről az Adatvédelmi és adatbiztonsági szabályzata alapján történik. A MÁV Pályaműködtetési Zrt. és az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az adatkezelés során az általános adatvédelmi rendelet szerinti adatbiztonsági követelményeknek eleget tesz, továbbá az érintettek jogainak és jogorvoslati lehetőségeinek legteljesebb figyelembevételével jár el. Amennyiben az Önkormányzat a fentiekben foglalt kötelezettségeit megszegi, a szerződésszegéssel a Bérbeadónak okozott kárért felel.

Az Önkormányzat a tudomására jutott személyes adatot kizárólag jelen szerződés előkészítése, megkötése és az iratok megőrzésére irányadó időtartama alatt, a szerződés teljesítése érdekében az általános adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontja (jogos érdek) alapján kezeli. A az Önkormányzat vállalja, hogy az előzőekben meghatározott időtartam letelte, vagy az adatkezelési jogosultság bármely egyéb okból történő megszűnését követően a tudomásukra jutott személyes adatot teljeskörű és helyre nem állítható módon törli. A MÁV *Pályaműködtetési* Zrt. adatkezeléséről szóló részletes tájékoztató a https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/adatvedelem webcímen megtalálható. Az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy „A szerződéskötés során képviseletre és aláírására jogosult (természetes, meghatalmazott, vagy cégjegyzésre jogosult) személyek, a teljesítésigazoló személyek, illetve a szerződésben megjelölt kapcsolattartók személyes adatainak kezeléséről” szóló adatkezelési tájékoztatójának tartalmát megismerte és az abban foglaltakat tudomásul vette, illetve azt az érintettel – igazolható módon – megismertette.

Felek a Megállapodást elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.
Jelen Megállapodás 11 (tizenegy) számozott oldalból álló Megállapodás négy (4) egymással teljesen megegyező példányban készült, melyből két-két példány kerül a Felek birtokába.

<u>Mellékletek, melyek jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezik</u>:

1. számú mellékletek területek

2. számú melléklet: Önkormányzat által vállalt feladatok minőségi követelményei
3. számú melléklet: Átadás-átvételi jegyzőkönyv minta
4. számú melléklet: Az ellenőrzési tevékenység során észlelt hiányosságokról készítendő jegyzőkönyv minta
5. számú melléklet: SAP Teljesítésigazolás minta
6. számú melléklet: 77/2020. (VII.03. MÁV Ért. 18.) EVIG sz.
7. sz. melléklet: elektronikus számlához Teljesítés igazolás
8. sz. melléklet: Adatkezelési nyilatkozat (MÁV Pályaműködtetési Zrt. részéről)
9 sz. melléklet: Oktatási napló minta
10 sz. melléklet: belépési engedélyhez szükséges Excel minta

……., 20.. ……. hó …nap …….., 20.. …… hó …. nap

……..	……..	……..
név, beosztás	név, beosztás	név polgármester

MÁV Pályaműködtetési Zrt. képviseletében Önkormányzat képviseletében

9/2026. (IX.21.) előterjesztés
9. napirendi pont

E L Ő T E R J E S Z T É S

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó képviselő-testületi ülésére

Tárgy: MÁV P+R parkoló üzemeltetésére, az állomásépületek, utasvárók, valamint azok környezetének tisztántartására és zöldterületkarbantartásra vonatkozó együttműködési megállapodás

Folyamatosan fennálló probléma a MÁV P+R parkoló területén parkoló üzemképtelen, akár rendszám nélküli gépjárművek kérdése. Több lakossági bejelentés és panasz is érkezett, hogy az egyébként sem elegendő parkolóhelyeket ezek a gépjárművek foglalják el már hónapok, akár évek óta. Az elmúlt időszakban többfél megoldással próbálkoztunk a helyzet rendezése érdekében. A rendőrség közreműködésével próbáltuk felvenni a kapcsolatot a gépjárművek tulajdonosaival, ez azonban nem vezetett eredményre.

A közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM–BM együttes rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 59. §-a rendelkezik a járművek eltávolításának szabályairól, az alábbiak szerint: „***A rendőrség, a közterület felügyelet, a közút kezelője*** *– az üzemben tartó értesítése mellett és költségére –* ***elszállítással eltávolíthatja azt a járművet, amely***
a) a 15. § (9) bekezdés 63/b. ábra szerinti kiegészítő táblával ellátott megállást vagy várakozást tiltó jelzőtábla hatálya alá eső területen szabálytalanul várakozik,
b) a 37. § (4) bekezdésében, továbbá a 40. § (1)–(2) és (5) bekezdésében, valamint a (8) bekezdés b) és c) pontjában meghatározott megállási tilalom megszegésével, vagy a rendelkezésekben meghatározott megállási feltételek figyelmen kívül hagyásával szabálytalanul várakozik,
c) kijelölt rakodóhelyen szabálytalanul tartózkodik,
d) a mozgáskorlátozottak gépkocsijai részére fenntartott, jelzőtáblával (115. és 115/a. ábra) vagy útburkolati jellel megjelölt várakozóhelyen jogosulatlanul várakozik.
A jármű elszállításáról a közterület felügyeletnek, illetve az út kezelőjének a rendőrséget is értesítenie kell.
Azt a hatósági jelzéssel nem rendelkező járművet, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, főútvonalon tilos, mellékútvonalon – közterület-használati engedély nélkül – legfeljebb 10 napig szabad tárolni. Az úton e rendelkezések megszegésével tárolt járművet a rendőrség, a közterület felügyelet, a közút kezelője – a tulajdonos költségére – eltávolíthatja.”

A KRESZ fenti rendelkezései értelmében a járművek eltávolítására a rendőrség, a közterület felügyelet, valamint a közút kezelője rendelkezik hatáskörrel.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak nincs parkolási rendelete és közterület felügyeletet sem működtet, így a gépjárművek eltávolítására jogköre sincs. A P + R parkoló terültén lévő üzemképtelen gépjárművek eltávolítása a parkoló üzemeltetését végző MÁV Pályaműködtetési Zrt. feladata. A 2026. július 2-án Budapesten a MÁV Üzemeltetés Igazgatóságán megtartott személyes egyeztetés során is ez a jogi tájékoztatás hangzott el a MÁV részéről. Az egyeztetésen az önkormányzatunk részéről jelen volt Fári Csaba polgármester, Balázs Márta jegyző és Valek Zsuzsanna aljegyző.

2026. június 3-án ismételten érkezett lakossági bejelentés a P+R parkoló területén lévő üzemképtelen gépjárművekkel kapcsolatban, melyet továbbítottunk a MÁV Pályaműködtetési

Zrt. részére. Ezt követően egy hosszabb egyeztetési folyamat indult, mivel a MÁV PM tudomása szerint az önkormányzat 2016. évben együttműködési szerződés keretében vállalta az állomási utasforgalmi területekre vonatkozó utasforgalmi feladatokat, az állomásépületek, utasvárók, valamint azok környezetének tisztántartását. A fellelhető iratok alapján az együttműködési tervezet 2016. április 25. napján megérkezett az önkormányzathoz. A polgármester a 2016. június 6-án tartott képviselő-testületi ülésen a két ülés közötti beszámoló keretében tájékoztatta a testületet az együttműködési megállapodás tervezetről és arról, hogy egy komolyabb pénzügyi kalkulációt igényel annak meghatározása, hogy a tervezetben szereplő feladatok ellátása mekkora forrást igényel, illetve milyen többletfeladattal jár.
A képviselő-testület az együttműködési megállapodást sem ezen az ülésen, sem a későbbiekben nem fogadta el, a tervezettel kapcsolatos egyeztetések megszakadtak. A korábbi együttműködési megállapodás tervezet a képviselő-testület részéről nem került elfogadásra és aláírásra, ezért a MÁV Pályaműködtetési Zrt. 2026. június 26-án egy személyes egyeztetést kezdeményezett.

I. Az egyeztetés alapján körvonalazódott egy együttműködési megállapodás előkészítésének lehetősége, amely az állomásépület és annak közvetlen környezete gondozására, illetve az ehhez kapcsolódó üzemeltetési kérdések rendezésére irányulna. Az együttműködési megállapodás tervezetet jelen előterjesztés mellékletként tartalmazza.

A tervezet értelmében az önkormányzat egyrészt vállalná

- **az állomás, utasforgalmi közlekedési utak és területek, az utasperonok rendszeres takarítását, beleértve a hóeltakarítást, a jég és csúszástól való mentesítést,**
- **az utas WC-k takarítását, higiéniás anyagok biztosítását,**
- **a külső és belső utasforgalmi területeken elhelyezett berendezési tárgyak, padok, tájékoztató táblák, vitrinek, üveg felületek tisztítását,**
- **a kommunális hulladék kezelését, a beltéri és szabadtéri hulladékgyűjtők és környezetének tisztítását, hulladékgyűjtő zsákok biztosítását, cseréjét.**

A megállapodás mellékletét képező számítások alapján ez a feladatellátás 388,2 m^2 nagyságú területet érintene. Ezeknek a feladatoknak az elvégzéséért a MÁV PM 227.512,- Ft+ÁFA/hó díjat fizetne az önkormányzat részére. A feladatellátásra kalkulált éves díj bruttó 3.467.283,- Ft lenne.

Az együttműködési megállapodás tervezet szerinti másrészt vállalná

- **az állomás területén lévő parkokba kiültetett és az állomás díszítése céljából az utasterekbe kihelyezett növények megőrzését, gondozását,**
- **az épületek körüli járdák, térburkolatok dilatációs hézagainak tisztítását, ezek és a kerítések melletti területek gyomtalanítását,**
- **kaszálási tevékenységet évi legalább három alkalommal.**

A megállapodás mellékletét képező számítások alapján a kaszálandó terület nagysága 16595 m^2, a bozót és cserjeírtás területe 17008 m^2. Ezeknek a feladatoknak az elvégzéséért a MÁV PM 235.221,- Ft+ÁFA/hó díjat fizetne az önkormányzat részére. A feladatellátásra kalkulál éves díj bruttó 3.584.768,- Ft lenne.

Az önkormányzat az előterjesztés mellékletét képező térkép alapján helyi vállalkozóval felmérette a kaszálandó, valamint a bozót és cserjeírtással érintett területeket. Az évi

legalább három alkalommal elvégzendő kaszálási, bozót és cserjeírtási feladatok elvégzésének költségét a vállalkozó évi 9-15 M Ft összegre becsülte.

Tekintettel arra, hogy az együttműködési megállapodásban részletezett feladatellátás összköltsége az önkormányzat előzetes költségbecslése alapján lényegesen meghaladná azt az összeget, amit a MÁV Pályaműködtetési Zrt. éves díjként fizetne, javaslom, hogy az önkormányzat ne kössön együttműködési megállapodást a leányvári vasútállomás utasforgalmi területeinek üzemetetési feladataira, az állomásépületek, utasvárók, valamint azok környezetének tisztántartására, zöldterületkarbantartásra vonatkozóan.

Kérem, hogy a képviselő-testület vitassa meg az együttműködési megállapodás tervezetet.

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…../2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata
a MÁV Pályaműködtetési Zrt-vel kötött együttműködési megállapodásról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem kíván együttműködési megállapodást kötni a MÁV Pályaműködtetési Zrt-vel a leányvári vasútállomás utasforgalmi területeinek üzemeltetési feladataira, az állomásépületek, utasvárók, valamint azok környezetének tisztántartására, zöldterületkarbantartásra vonatkozóan.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: 2026. október 15.

II. A Leányvár vasútállomás P+R parkolójában huzamosabb ideje tárolt, feltételezhetően elhagyott gépjárművek a parkolóhelyeket tartósan foglalják, és a vasutat használó utasok parkolását is akadályozzák. Az egyeztetésen elhangzott, hogy az ügyben a MÁV PM részéről már több intézkedés történt: helyszíni felmérés és jegyzőkönyvezés készült, a beazonosítható járművek esetében megkísérelték a tulajdonos/üzembentartó azonosítását, az ismert tulajdonost felszólították a jármű eltávolítására, azonban erre érdemi visszajelzés nem érkezett. A külföldi — szlovák — rendszámú gépjárművek esetében rendőrségi megkereséssel is éltek, azonban a kapott tájékoztatás alapján a Rendőrség a szlovák nyilvántartásból a tulajdonosi adatokat nem tudta rendelkezésükre bocsátani. Ez jelentősen megnehezíti a további jogszerű intézkedést, mivel az elszállítás csak megfelelően dokumentált jogalap mellett végezhető el. Jelenleg egy másik, hasonló jellegű ügyben — kelenföldi roncsjárművel kapcsolatban — a MÁV PM megtette a zöldhatósági bejelentést annak érdekében, hogy a hatóság állást foglaljon a jármű hulladékjellegéről, illetve szükség esetén hatósági döntéssel alapozza meg az elszállítást. A hatóság visszajelzését még várják, de az ottani eljárás tapasztalata a leányvári ügy kezeléséhez is irányadó lehet.

A MÁV PM az önkormányzat segítségét kéri, és egyeztetni kíván arról, hogy milyen jogszerű és gyakorlati lehetőségek állnak rendelkezésre az elhagyott gépjárművek eltávolítására.

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 14/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 5. § g) pontja értelmében közterülethasználati engedélyt kell beszerezni üzemképtelen jármű tárolására. Az Ör. 13. §-a

alapján „*közterületen üzemképtelen gépjármű engedély nélkül nem tárolható. Közterület használati engedéllyel üzemképtelen gépjármű legfeljebb 30 napig tarolható. E rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen gépjárműnek minősül a hatósági engedéllyel és jelzéssel nem rendelkező jármű, valamint a baleset következtében károsult, a baleset során üzemképtelenné vált és elhagyott, s a helyszínről el nem szállított jármű.”*

A képviselő-testület az üzemképtelen jármű tárolásával kapcsolatos alapvető szabályokat megalkotta, azonban nem alkotott olyan rendeletet, mely lehetővé tenné a mulasztás jogkövetkezményeinek megállapítását, esetlegesen bírság kiszabását.

A szabályszegések szankcionálása érdekében elkészült a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló önkormányzati rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület korábban már tárgyalt, azonban nem tudott konszenzusra jutni a szabályok részleteit illetően, ezért annak elfogadását elhalasztotta.

Javasoljuk a rendelet-tervezet ismételt megvitatását, legalább az üzemképtelen gépjárművek tekintetében a helyi szabályok kialakítását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alakítsa ki álláspontját a fent leírtakkal kapcsolatban!

Leányvár, 2026. szeptember 10.

Fári Csaba s.k.
polgármester

Takarítás

I.

Leltári szám	Típus	Terület (m²)
0006214	váróterem	239,00
0006214	WC férfi	6,00
0006214	WC női	9,40
K2R4028	járda	5,60
K2R4007	peron I-II.	17,80
K2R4012	peron II-III	102,50
F123481	peronátjáró	7,90
		388,20

Zöldterület							
Vonal	hrsz.	Szelvény		Oldal		Kaszálandó (m2)	Bozót, cserjeírtás (m2) 0-30%
		tól	ig	J	B		
2	3/1 (állomási terület)	341	346	x	x	3153	283
2	3/1	354	355	x		421	
2	3/1	353	354	x	x	415	533
2	3/1	352	353	x	x	384	1071
2	3/1	351	352	x	x	196	584
2	3/1	350	351	x	x	289	598
2	3/1	346	350	x	x	1984	1577
2	3/1	343	346		x	1450	1080
2	3/1	342	343		x		864
2	61/30	340	343		x		6785
2	3/1	339	340	x	x	2275	2355
2	884	335	339	x		2583	
2	3/1	335	339	x	x	3360	1278
2	61/3	336	337		x	85	
						16595	17008

2. sz. melléklet

Állomások tisztaságának követelményei

Állomások és megállóhelyek esetén a megkívánt tisztaság általános jellemzője az, hogy a vizsgált elem mentes legyen zavaró szennyeződéstől, valamint az érintkezési felület ne tartalmazzon rászáradt foltokat, szemetet.

Az egyes állomásokon és megállóhelyeken található elemeket a következő esetekben nevezzük tisztának:

- Ablakok kívülről-belül: nincs kilátást zavaró szennyeződés.
- Padló: nincsenek ragadó foltok, eldobált szemét, a padló elszennyeződése - figyelembe véve az állomásépület műszaki állagát - nem haladja meg az igénybevételből adódó, és az időjárás okozta szokásos mértéket.
- Ülések és padok: nincsenek ragadó/elszínező foltok (kivétel csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), nincs egyéb hátrahagyott szemét; a pad, ülés elszennyeződése - figyelembe véve a pad, ülés műszaki állagát – nem haladja meg az igénybevételből adódó, és az időjárás okozta szokásos mértéket.
- Szeméttárolók: maximum színültig van tele, nincsenek rajta ragadó/elszínező szennyeződésfoltok (kivétel csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát).
- Falak, oszlopok: nincsenek ragadó/elszínező szennyeződésfoltok (kivétel, csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), a látható szennyeződés mértéke - figyelembe véve az állomás épület műszaki állagát - nem haladja meg az igénybevételnek és az időjárásnak megfelelő szokásos mértéket.
- Mennyezet: a látható szennyeződés mértéke nem haladja meg az igénybevételnek megfelelő szokásos mértéket figyelembe véve az állomás épület műszaki állagát.
- Lámpák: a lámpabúra nem tartalmaz a fényáteresztő képességet jelentősen (megvilágítási határértékhez mérten) befolyásoló szennyeződést.
- WC: a WC-kagyló, mosdókagyló, padló, falak elszennyeződése - figyelembe véve az állomás épület műszaki állagát – nem haladja meg az igénybevételből adódó és az időjárás okozta szokásos mértéket. A mellékhelyiségek WC papírral fel vannak töltve. WC-nek csak a vízöblítéses angol WC tekintendő.
- Peron: nincsenek ragadó foltok, eldobált szemét, gyomnövények, hó-, jég- és csúszásmentes.
- Peronnal érintkező vágányzat: nincs eldobált szemét, gyomnövények.
- Utasforgalomra megnyitott közlekedési út: Szolgáltató kezelésében levő utasforgalmi útvonalakon nincsenek ragadó foltok, eldobott szemét, hó-, jég- és csúszásmentes.
- Jelek, feliratok, óra: nincs a láthatóságot/olvashatóságot befolyásoló szennyeződés.
- Ajtók és kilincsek: ajtó esetén nincsenek ragadó/elszínező szennyeződésfoltok (kivétel csak az esztétikai folt, amely nem hagy nyomot, nem rongálja az utas ruházatát), a látható szennyeződés mértéke nem haladja meg az igénybevétel és az időjárásnak megfelelő szokásos mértéket, a kilincs nem tartalmaz látható vagy tapintással érzékelhető szennyeződést, figyelembe véve az állomás épület műszaki állagát.

12/2026. (IX.21.) előterjesztés
12. Napirendi Pont

E l ő t e r j e s z t é s
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-i ülésére

Tárgy: Döntés a Leányvár 877 hrsz-ú részben önkormányzati tulajdon elbirtoklásával kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Lehrer Anita ügyvéd Kardos Zsuzsanna Ida 2518 Leányvár, Bécsi út 33. szám alatti ügyfele képviseletében, 2026. július 22-én írásban fordult az önkormányzathoz az önkormányzat kizárólagos 1/1-ed tulajdonát képező Leányvár 877. hrsz-ú, 336 m2 területű, kivett beépítetlen területtel kapcsolatban, amelyet az önkormányzattól el kívánják birtokolni, illetve kérte, hogy az elbirtoklás tényét az önkormányzat ismerje el. Mindezt polgári pert megelőző egyezség megkötésével kívánja megvalósítani.

A 877. hrsz-ú ingatlan könyvszerinti értéke 235.200,-Ft.

Ügyvéd asszony beadványa szerint: *„Ügyfelem kizárólagos tulajdonát képezi a Leányvár belterület 876/4 helyrajzi számú ingatlan. Ügyfelem a szomszédos, 873/3 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában elbirtoklás jogcímén, tulajdonjogának bírósági megállapítása iránt kíván pert indítani az ingatlan jelenlegi tulajdonosával szemben.*

Az eljárás előkészítése során megállapítást nyert, hogy a 873/3 helyrajzi számú ingatlanba egy kisebb területrésszel benyúlik a Leányvár Község Önkormányzatának tulajdonában álló, Leányvár belterület 877 helyrajzi számú ingatlan is. A tulajdoni lap szerint ezen ingatlan az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll.”

Ügyfelem a fenti területrészeket több, mint tizenöt éve folyamatosan, szakadatlanul, kizárólagosan és sajátjaként birtokolja, azokat a saját ingatlanával egységesen használja, gondozza és tartja fenn. A birtoklás időtartama alatt az Önkormányzat a terület birtoklásával kapcsolatban semmilyen igényt nem érvényesített az elmúlt 15 évben, a birtoklást nem zavarta és nem kifogásolta.”

A Leányvári 877. helyrajzi számú ingatlan birtoklásával kapcsolatos önkormányzati igényről az elmúlt 15 esztendőben nincs tudomásunk.

Megemlíteni kívánom, hogy hasonló ügyben korábban már Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 16/2024. (I.30.) L.K.Ö.Kt. határozatával, 2024. június 4. napján megállapodást kötött Balázs Nikolettával, elbirtoklási ügyben. E jogügyletben Leányvár Község Önkormányzata, mint Tulajdonos, a Leányvár, belterület 874 hrsz-ú ingatlan 2/4-ed tulajdoni illetőségének és a Leányvár, belterület 875 hrsz-ú ingatlan ½-ed tulajdoni illetőségének az Elbirtokló által történő elbirtoklás tényét a jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg elismerte.

A polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény **5:44. §-a** *[Az elbirtoklás feltételei és jogi hatása]az alábbiak szerint szól:*
„(1) Elbirtoklás útján megszerzi a dolog tulajdonjogát, aki a dolgot ingatlan esetén tizenöt, ingó dolog esetén tíz éven át sajátjaként szakadatlanul birtokolja.”

5:46. § *[Jogutódlás az elbirtoklásban]*

Az új birtokos saját elbirtoklásának idejéhez hozzászámíthatja azt az időt, amely jogelődjének birtoklása idején már elbirtoklási időnek minősült."

Jelen jogügylet során nem elhanyagolható tény, hogy a jelenleg hatályos településrendezési tervben a területre egy 12 méter széles út van tervezve, mely cca. 60 m2 nagyságú területet érint az ingatlanból. Ez tulajdoni hányad szerint 60/336-od nagyságú területet jelent. Természetesen a pontos tulajdoni hányad megállapításához földmérési vázrajz szükséges.

Célszerű lenne - amennyiben kérelmező ügyfél beleegyezik -, úgy megállapodni, hogy nem a teljes területet birtokolja el, hanem annak csak egy részét. Így az ingatlan közös tulajdonban maradhatna a 12 méter széles út jövőbeli megvalósítása érdekében. Amennyiben a kérelmező a teljes ingatlan elbirtoklásához ragaszkodik, úgy az önkormányzat kisajátítási eljárással az út kialakításához szükséges területrészt, azonnali és teljes kártalanítás ellenében meg tudja szerezni.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a testület elé elfogadás végett:

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…./2026. (IX.21.) L.K.Ö Kt. határozata
tájékoztatás a Leányvár 877 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan elbirtoklásáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület Dr. Lehrer Anita ügyvéd Kardos Zsuzsanna Ida 2518 Leányvár, Bécsi út 33. szám alatti ügyféle beadványára úgy dönt, hogy a Leányvár 877 hrsz-ú 1/1-ed önkormányzati tulajdonú 336 nagyságú, kivett beépítetlen terület 276/336-od részére vonatkozóan a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:44. §-a szerinti elbirtoklás tényét elismeri.

A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert az elbirtoklással kapcsolatos tulajdonszerzési szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozatot fogadja el.

Leányvár, 2026. szeptember 11.

Fári Csaba s.k.
polgármester


879
878
877
876/1
876/3
875
876/4
874
873/2
871
867/2
873/1
872
866
106
108
114
31/A
33
37/A

Elektronikusan hitelesítve: 2026.06.29. 12:22:16
ELEKTRONIKUS INGATLAN-NYILVÁNTARTÁS

Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. Magyarország 2500 Esztergom, Rudnay Sándor tér 2.

Tulajdonilap-másolat (teljes)

Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260629/10582
2026.06.29

Leányvár
Belterület, 877 helyrajzi szám

Leányvár, Belterület, 877

I. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 999998/1994.04.05**

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / beépítetlen terület	0	336	0

II. RÉSZ

1.	**Bejegyző határozat, érkezési idő: 4493/1969.02.07**

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: telekkönyvi átvitel, 4493/1969.02.07
Név: LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Jogosult címe: 2518 LEÁNYVÁR, Erzsébet utca 88

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

Dr. Lehrer Anita
2026-07-22 13:30:03 +0200

dr. Lehrer Anita ügyvéd
székhely: 2085 Pilisvörösvár, Jókai u. 8.
Tel.: 06-20-770-7083, fax:06-26-738-661, e-mail: lehreranita@gmail.com

Leányvár Község Önkormányzata
2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.

Tárgy: Megállapodás kezdeményezése elbirtoklás elismerése tárgyában – Leányvár belterület 877 hrsz.

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Jegyző Asszony!

Kardos Zsuzsanna Ida sz. **Kardos Zsuzsanna Ida** (sz

szám alatti lakos **Ügyfelem** jogi képviseletében – mellékletként csatolom a képviseletre irányuló meghatalmazást – az alábbiakról tájékoztatom, illetve az alábbi kérelmet teszem.

Ügyfelem kizárólagos tulajdonát képezi a Leányvár belterület 876/4 helyrajzi számú ingatlan.

Ügyfelem a szomszédos, 873/3 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában elbirtoklás jogcímén, tulajdonjogának bírósági megállapítása iránt kíván pert indítani az ingatlan jelenlegi tulajdonosával szemben.

Az eljárás előkészítése során megállapítást nyert, hogy a 873/3 helyrajzi számú ingatlanba egy kisebb területrésszel benyúlik a Leányvár Község Önkormányzatának tulajdonában álló, Leányvár belterület 877 helyrajzi számú ingatlan is. A tulajdoni lap szerint ezen ingatlan az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában áll.

Ügyfelem a fenti területrészeket több, mint tizenöt éve folyamatosan, szakadatlanul, kizárólagosan és sajátjaként birtokolja, azokat a saját ingatlanával egységesen használja, gondozza és tartja fenn. A birtoklás időtartama alatt az Önkormányzat a terület birtoklásával kapcsolatban semmilyen igényt nem érvényesített az elmúlt 15 évben, a birtoklást nem zavarta és nem kifogásolta.

Tekintettel arra, hogy az elbirtoklás törvényi feltételei álláspontunk szerint fennállnak, Ügyfelem elsődleges célja a jogviszony békés, peren kívüli rendezése.

Fentiekre tekintettel kérjük az Önkormányzatot, hogy mérlegelje a felek közötti, az elbirtoklás tényének elismerésére és a kialakult tulajdonjogi helyzet peren kívüli rendezésére irányuló megállapodás megkötésének lehetőségét, és ennek érdekében járuljon hozzá a szükséges jognyilatkozatok megtételéhez, valamint Ügyfelem tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő átvezetéshez.

Álláspontunk szerint a peren kívüli rendezés mindkét fél számára gyorsabb, költséghatékonyabb és kiszámíthatóbb megoldást jelentene, elkerülve a hosszadalmas bírósági eljárást.

Kérem, hogy álláspontjukról és a tárgyalási szándékukról szíveskedjenek 15 napon belül tájékoztatni.

Amennyiben egyeztetést tartanak szükségesnek, készséggel állunk rendelkezésre személyes megbeszélés keretében is.

Mellékletként csatolom az érintett ingatlanok tulajdoni lapját, valamint térkép kivonatot.

Pilisvörösvár, 2026. július 22.

Tisztelettel:

dr. Lehrer Anita ügyvéd

A JÖVŐMŰHELY HASZNÁLATÁNAK SZABÁLYAI

A Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatt lévő jövőműhelyt, annak helyiségeit és szolgáltatásait bárki igénybe veheti, aki a jelen használati rendben foglalt feltételeket elfogadja és a házirendet betartja.

A jövőműhely címe: 2	518 Leányvár, Erzsébet utca 123.
Kizárólagos tulajdonosa és fenntartója:	Leányvár Község Önkormányzata
Jogállása:	alapító okirattal nem rendelkezik, nem önálló intézmény

A jövőműhely igénybevételével kapcsolatos adminisztrációs feladatokat a Farkas János Művelődési Ház művelődésszervezője látja el.

A jövőműhely igénybevételének szabályozása

1. A jövőműhely a helyi társadalom kulturális szükségleteihez, önművelő, önképző, amatőr művészeti ambícióihoz, társas kapcsolatigényéhez, közéleti, szórakoztatási lehetőségeihez biztosít teret azzal, hogy a civil találkozások helyszínéül szolgál.
2. A jövőműhelyt, annak helyiségei és szolgáltatási a Házirend betartása mellett mindenki igénybe veheti.
3. A jövőműhely helyiségeinek igénybevétele iráni szándékot legalább 5 nappal a tervezett igénybevétel előtt be kell jelenteni.
4. A jövőműhely igénylő részére történő biztosítása az állandó programok figyelembevételével történik.
5. Amennyiben ugyanazon időpontra több kérelmező jelzi igénybevételi szándékát, a helyiséghasználati igényekről a polgármester dönt.
6. Több napos igénybevétel engedélyezéséről – a szabad kapacitás függvényében – a polgármester dönt.
7. A jövőműhely használatát kizárólag cselekvőképes, 18. életévét betöltött helyi lakos igényelheti. Az igénylő teljes anyagi-, büntetőjogi felelősséggel tartozik a berendezési tárgyakért, a használat helyiségek állagáért, egyben köteles betartani a jövőműhely házirendjét.
8. A jövőműhely igénybevétele a jövőműhellyel egy udvarban található pincére nem terjed ki. A pince külön bérleti szerződés alapján, önállóan vehető igénybe. A jövőműhely igénybe-vevője a pince használatára nem jogosult, a pince bérlője a mosdóhasználat kivételével a jövőműhely használatára nem jogosult.

A jövőműhely helyiségeinek bérleti díjmentes, kedvezményes és díjköteles használata

A jövőműhely, vagy annak egyes helyiségeinek bérbeadás útján történő hasznosítására bérleti szerződést kell kötni. A bérlő a bérlet idejére alapszolgáltatásokra (villany, víz- és csatorna, valamint berendezési tárgyak) továbbá mosdóhasználatra jogosult. A bérlő a szerződés megkötésével anyagi felelőséget vállal az esetleges károkozásért, továbbá felelősséget vállal a

bérleti szerződést csak személyazonosságának igazolása után nagykorú személy, illetve szervezet képviselője köthet a polgármesterrel.

1. **Bérleti díjmentes tevékenységek és szolgáltatások**
   a.) Bérleti díjmentesek a fenntartó önkormányzat szervezésében megvalósuló rendezvények. Az önkormányzat rendezvényei a használat során elsőbbséget élveznek.
   b.) Nem vállalkozáson alapuló, önszerveződő lakossági és helyi civil csoportok – civil találkozásaik helyszíneként – előzetes egyeztetés alapján (a szabad helyiség-kapacitás függvényében) jogosultak a jövőműhely díjmentes használatára,
   c.) Bérleti díjmentes az egészségügyi intézmények ingyenes lakossági szűrései.

2. **Kedvezményes igénybevétel**
   A községben működő helyi érdekű civil szervezetek, egyesületek kedvezményesen használhatják a jövőműhelyt előzetes egyeztetés alapján (a szabad helyiség-kapacitás függvényében) civil találkozásaik helyszíneként.
   Kedvezményes igénybevétel esetén a bérleti díj összege bruttó 3.000 Ft/alkalom.

3. **Bérleti díjköteles használat**
   a.) A helyi lakosok magánrendezvényei, családi rendezvényei, valamint a vállalkozási célt szolgáló tevékenységek esetén az épület használatáért bérleti díjat kell fizetni. A bérleti díj összege bruttó 20.000 Ft/alkalom, mely az épület használata mellett a berendezési tárgyak és egyéb ingóságok használatát is magában foglalja.
   b.) Többnapos igénybevétel esetén a bérleti díj összege bruttó 20.000 Ft/nap, mely az épület használata mellett a berendezési tárgyak és egyéb ingóságok használatát is magában foglalja.
   c.) A jövőműhellyel egy udvarban található pince bérleti díja bruttó 10.000,- Ft/hó, mely a pince használata mellett magában foglalja a mosdóhasználatot.

4. **A jövőműhely használatára vonatkozó általános elvek:**
   a.) A jövőműhely helyiségei elsősorban a helyi társadalom kulturális szükségletei, önművelő, önképző, amatőr művészeti ambícióinak, társas kapcsolatigényének, közéleti, szórakoztatási lehetőségeink biztosítását szolgáló civil találkozások helyszínéül – szabad kapacitások függvényében - adhatók bérbe. A helyiségek más célra történő igénybevételének engedélyezésére a polgármester jogosult.
   b.) A jövőműhely helyiségei alkalmi árusítás céljából csak a polgármester erre irányuló engedélyével adhatóak ki.
   c.) A község lakossága a jövőműhelyt előre egyeztetve, a meghirdetett programokhoz alkalmazkodva, a Házirend betartása mellett használhatja. A helyiségek bérbeadási rendjének tervezésekor a következő sorrendet kell követni:
      1. az önkormányzati rendezvények,

2. a jövőműhely állandó rendezvényei,
3. egészségügyi intézmények ingyenes lakossági szűrései,
4. nem vállalkozáson alapuló, önszerveződő lakossági és helyi civil csoportok igényei,
5. a községben működő helyi érdekű civil szervezetek, egyesületek igényei,
6. családi rendezvények.

5. A jövőműhely használatára vonatkozó egyéb feltételek:

a.) A jövőműhelyt a használat után az igénybe-vevő tiszta, rendezett állapotban hagyja hátra, az elektromos berendezéseket le kell kapcsolni, az ablakokat be kell zárni, az ajtót kulccsal be kell zárni, és a kulcsot a bérleti szerződés szerinti határidőig le kell adni a művelődésszervező részére.

b.) A hulladék elszállításáról az igénybe-vevőnek kell gondoskodnia.

c.) A jövőműhely bérleti díjmentes, illetve kedvezményes használata esetén tilos bármilyen jövedelemszerző tevékenységet folytatni, belépődíjat vagy eszközhasználati díjat szedni, illetve ott engedély nélkül kereskedelmi mennyiségű alkoholt vagy egyéb terméket árusítani.

6. Egyéb rendelkezések

A jövőműhely nagyobb értékű berendezési tárgyai elzárva tartandók. A jövőműhely igénybe-vevői kérésére ezek az eszközök rendelkezésre állnak. Használatukért az igénybe-vevő a felelős. A jövőműhely használata után az igénybe-vevő köteles ezeket a berendezéseket a művelődésszervező részére leadni.

Leányvár, 2026……

Fári Csaba
polgármester

HÁZIREND

Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatt lévő jövőműhelyt, annak helyiségeit és szolgáltatásait bárki igénybe veheti, aki a civil műhely terem használatának szabályait elfogadja és jelen házirendben foglaltakat betartja.

A jövőműhely címe:	2518 Leányvár, Erzsébet utca 123.
Kizárólagos tulajdonosa és fenntartója:	Leányvár Község Önkormányzata
Jogállása:	alapító okirattal nem rendelkezik, nem önálló intézmény

1. A jövőműhely igénybe-vétele előzetes egyeztetés alapján, a kulcsok átadásával és teljes körű felelősség vállalásával történhet.
2. A jövőműhely használatát kizárólag cselekvőképes, 18. életévét betöltött helyi lakos igényelheti. Az igénylő teljes anyagi-, büntetőjogi felelősséggel tartozik a berendezési tárgyakért, a használat helyiségek állagáért.
3. A belépődíjas rendezvények látogatásának előfeltétele a jegyvásárlás.
4. A jövőműhely programjain résztvevők zavartalan művelődése és szórakozása érdekében be kell tartani a közösségi és társas élet kulturált magatartásának szabályait.
5. A jövőműhely használatáért az igénybe-vevő anyagi felelősséggel tartozik, a tisztaság és rend megóvása minden látogató kötelessége.
6. A látogatók személyes tárgyainak megóvásáért felelősséget nem vállalunk.
7. A jövőműhelyben tartott rendezvények esetén az önkormányzat munkatársainak, a rendezőknek, a rendőrségnek és tűzoltóságnak az utasításait minden látogató köteles végrehajtani.
8. Az épületben szemetelni tilos!
9. Az épületben dohányozni tilos! Dohányzásra kijelölt hely a belső udvaron található.
10. Szeszesitalt behozni – zártkörű rendezvény kivételével – tilos. Az intézményt ittas állapotban látogatni tilos.
11. Tűzveszélyes vagy veszélyes eszközt a civil műhely terembe behozni tilos.
12. - Füstgép /szárazjég használata tilos.
13. 18 éven aluli személy a jövőműhelyt csak felnőtt felügyelete mellett használhatja.
14. 14 éven aluli gyermek 20 óra után csak szülői felügyelettel tartózkodhat a jövőműhelyben.
15. A jövőműhelyben található játékokat (biliárd, darts, kártyaasztal stb.) és bútorokat kizárólag rendeltetés-szerűen szabad használni. A játékok használati útmutatóit be kell tartani.
16. A jövőműhely elhagyásakor az igénybe-vevő köteles ellenőrizni az alábbiakat:
    a. A játékok és eszközök hiánytalanul a helyükre kerültek.
    b. A helyiségben tiszta, rendezett állapot uralkodik (asztalok letörölve, nagyobb szennyeződés esetén felseperve).
    c. Valamennyi elektromos berendezés és világítás le van kapcsolva.
    d. A fűtés/légkondicionáló az előírt alapfokozatra van állítva.
    e. Az ablakok szorosan be vannak zárva.
    f. A vízcsapok el vannak zárva.

g. A keletkezett hulladék elszállításra került.
h. A bejárati ajtó kulccsal be van zárva.

17. A jövőműhely környezetében lakók nyugalmának biztosítása érdekében a hangos tevékenységeket, zenehallgatást úgy kell végezni, hogy az a szomszédokat ne zavarja.
18. A jövőműhely látogatója köteles azonnal hatállyal értesíteni a polgármestert (szükség esetén a rendőrséget, mentőket, tűzoltókat) minden olyan eseményről, amely veszélyezteti a látogatók testi épségét, az épületet, annak berendezéseit vagy eszközeit.
19. Az épület területén hirdetések, közlemények csak a polgármester engedélyével helyezhetők el.
20. A házirend betartása minden látogató számára kötelező.
21. A házirend megsértése esetén a használat ideiglenesen korlátozható vagy véglegesen megtiltható.

Leányvár, 2026. ……..

Fári Csaba

polgármester

ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó testületi ülésére

Tárgy: A Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatti jövőműhely bérbeadása szabályainak megállapítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 111/2025. (IX.22.) határozatával döntött a Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatt található 502/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról. A döntés alapján az adásvételi szerződés 2025. október 21. napján aláírásra került. Az önkormányzat tulajdonjoga a közhiteles ingatlan-nyilvántartásba 2025. november 6. napján bejegyzésre került.

Az önkormányzat elkezdte a Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatti épület felújítását, lakossági és civil szervezetek általi használatának előkészítését. 2026. július 20-ával bezárólag megtörtént az épület villamos biztonságtechnikai felülvizsgálata, 2026. szeptember 10-én a tűzvédelmi helyszíni ellenőrzés is lezajlott. A felmérés alapján az épület befogadó képessége 50 fő. A terembérleti szerződések kötelező melléklete lesz a tűzvédelmi szabályok megismerése.
Szükséges a gázkészülékek és a konvektor elvezetők vizsgálata, mely munkák megrendelésre kerültek.
Az épület fő helyiségében kisebb felújítások történtek, melyek anyagköltségét zömében az önkormányzati költségvetés fedezte, a munkát a képviselő-testület tagjai önkéntesen ajánlották fel. Az érintett helyiség falazatának javítási munkálatai, valamint festése a nyáron elkészült. Az internet bevezetésének felmérése megtörtént, a bevezetés folyamatban van. Az önkormányzat az ingatlanra vonatkozóan hulladékszállítási szerződéssel nem rendelkezik.

A képviselő-testület a 2026. június 15-ei képviselő-testületi ülésen hosszabban foglalkozott a jövőműhely lakosság általi igénybevételének kérdésével. Az elhangzottak és a későbbi képviselői egyeztetések alapján elkészült a jövőműhely bérletének szabályait, valamint a házirendet tartalmazó dokumentum, továbbá a terembérleti szerződés és felelősségvállalási nyilatkozat.

Javaslom, hogy az igénybevételi díjakat az alábbi határozati javaslat szerint fogadja el a képviselő-testület, megteremtve a lehetőségét a helyiség szélesebb körű lakossági használatba vételének.

A fent részletezett feltételek biztosítását és dokumentumok beszerzését követően kezdődhet meg az épület bérbeadása.

Mind ezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…../2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata

A Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatti jövőműhely igénybevétele szabályainak megállapítása

1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülte úgy dönt, hogy a Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatt található jövőműhely igénybevételét az előterjesztés mellékletét képező használati szabályok, házirend, terembérleti szerződés tervezet, valamint felelősségvállalási nyilatkozat alapján a lakosság, önszerveződő helyi csoportok, a helyi civil szervezetek, egyesületek számára biztosítja.

2.) A képviselő-testület a jövőműhely igénybevételéért 2026. ……. napjától kezdődően az alábbi bérleti díjat állapítja meg:

a.) A helyi lakosok magánrendezvényei, családi rendezvényei, valamint a vállalkozási célt szolgáló tevékenységek esetén az épület használatáért bérleti díjat kell fizetni. A bérleti díj összege bruttó 20.000 Ft/alkalom, mely az épület használata mellett a berendezési tárgyak és egyéb ingóságok használatát is magában foglalja.

b.) Többnapos igénybevétel esetén a bérleti díj összege bruttó 20.000 Ft/nap, mely az épület használata mellett a berendezési tárgyak és egyéb ingóságok használatát is magában foglalja.

c.) A jövőműhellyel egy udvarban található pince bérleti díja bruttó 10.000,- Ft/hó, mely a pince használata mellett magában foglalja a mosdóhasználatot.

d.) A községben működő helyi érdekű civil szervezetek, egyesületek kedvezményesen használhatják a jövőműhelyt előzetes egyeztetés alapján (a szabad helyiség-kapacitás függvényében) civil találkozásaik helyszíneként. Kedvezményes igénybevétel esetén a bérleti díj összege bruttó 3.000 Ft/alkalom.

e.) Bérleti díjmentesek a fenntartó önkormányzat szervezésében megvalósuló rendezvények. Az önkormányzat rendezvényei a használat során elsőbbséget élveznek.

f.) Nem vállalkozáson alapuló, önszerveződő lakossági és helyi civil csoportok – civil találkozásaik helyszínekén – előzetes egyeztetés alapján (a szabad helyiség-kapacitás függvényében) jogosultak a jövőműhely díjmentes használatára,

g.) Bérleti díjmentes az egészségügyi intézmények ingyenes lakossági szűrései.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: folyamatos

Leányvár, 2026. szeptember 7.

Tisztelettel:

Fári Csaba s.k.
polgármester

TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

NÉV: LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
CÍM: 2518 Leányvár, Erzsébet út. 88.
ADÓSZÁM : 15729772-2-11
mint **bérbeadó**

Bérlemény:
NÉV: JÖVŐMŰHELY
Képviseli: Fári Csaba polgármester
CÍM: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 123.

másrészről:
NÉV:
Képviseli: …….
Lakcím :
Adószám: /(Adóazonosító jel):

*mint **Bérlő**,*
az alábbi feltételekkel:

1. Szerződés tárgya: A Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatti JÖVŐMŰHELY helyiségeinek bérbeadása

2. A teljesítés körülményei: Időpont: ……..

Helyiség(ek) pontos megnevezése: JÖVŐMŰHELY / PINCE, MOSDÓK

Konyha használatot kérek: (megfelelőt aláhúzni)

TÁLALÁSRA, MELEGÍTÉSRE: (máshonnan rendelt étel tálalása esetleges melegítése, hűtőhasználat, mosogatás)
MINIMÁLIS HASZNÁLAT: (nincs étel forgalom, nincs hűtőhasználat, esetleg mosogatás, kávéfőzés)

Program jellege, megnevezése: ……

A mai napon ……... a helyiségeket megtekintett , tiszta állapotban átvettem.
A bérleményhez tartozó kulcsokat megkaptam. A rendezvény után 2026…….. napon a bérleményt tisztán, rendezetten, a kulcsokat hiánytalanul adom át.

A terembérleti díj összege bruttó ……Ft, mely összeg kiegyenlítését a teljesítést követően, számla ellenében a Leányvár Község Önkormányzatának Pénztárába készpénzzel történő befizetéssel (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.), illetve kiállított számla alapján 8 naptári napon belül átutalással szükséges rendezni. (számlaszám: 58600489-11218847)

Pénztár nyitvatartási idő:
Hétfő: 13:00-16:00
Szerda: 8:00-12:00
Péntek: 8:00-11:30

Bérleti díjmentes használat esetén a cél megnevezése: ……

……
……..

Kedvezményes használat esetén az egyesület/alapítvány céljainak megnevezése:
……..……
……..……
……..

3. Bérbeadó gondoskodik a megfelelő fűtésről, biztosítja az alapvilágítást, valamint igény szerint további eszközöket: asztal, székek. Biztosítja továbbá a férfi és női illemhelyek használatát.

4. Amennyiben **Bérlő** a rendezvény ideje alatt kereskedelmi tevékenységet folytat, és/vagy alkalmi vendéglátó egységet kíván üzemeltetni, úgy **Bérbeadó felé** írásbeli bejelentési kötelezettsége van. Ez esetben a **Bérlő** köteles gondoskodni e tevékenységek ellátásához szükséges hatósági és minden egyéb engedély beszerzéséről. A kereskedelmi és egyéb tevékenységeket a Bérlő kizárólag saját felelősségére és kockázatára végezheti.

5. Bérlő gondoskodik a használatba vett helyiség tartozékai állagának megóvásáról, azok rendeltetésszerű használatáról, a rend fenntartásáról, a tűzvédelmi előírások és a hatályos jogszabályok, valamint a házirend betartásáról, az esetlegesen okozott károk megtérítéséről. A felelősségvállalási nyilatkozat a szerződés elválaszthatatlan része.
A technikai eszközök használata esetén Bérlő a civil műhely terem eszközeinek állagmegőrzéséért teljes anyagi felelősséggel tartozik. (Alkalmi-terembérleti szerződés tűzvédelmi melléklete c. nyomtatvány 2 példányban aláírva, kiadva)

6. További rendelkezések

- **Bérlő** tudomásul veszi, hogy amennyiben a bérelt teremben zenés-műsoros rendezvényt, vagy egyéb szerzői jogi védelem alá tartozó irodalmi, tudományos vagy művészeti alkotás nyilvános felhasználásával járó rendezvényt szervez, úgy előzetes bejelentési és az adott felhasználástól függően szerzői jogdíjfizetési kötelezettsége keletkezik az ARTISJUS Magyar Szerzői Jogvédő Iroda Egyesület felé (1016 Budapest, Mészáros u. 15-17.). A bejelentés és az esetlegesen fizetendő jogdíj teljesítése a Bérlő kizárólagos kötelezettsége és felelőssége. Az ilyen típusú rendezvényeket Bérlő az ARTISJUS online rendszerében (www.artisjus.hu), vagy papír alapon a szolgáltatóval egyeztetve tudja bejelenteni (Telefon: 1/ 488 2700, email: bejelntés@artisjus.com).

- **Bérlő** tudomásul veszi, hogy a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló **23/2011. (III.8) Korm. rendelet szerint** köteles eljárni.

- **Bérlő** tudomásul veszi, hogy a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól **szóló 1999. évi XLII. törvény szerint** köteles eljárni.

- Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a civil műhely teremban egyidejűleg jelen lévők száma a max. **50 főt nem haladhatja** meg.

- **Bérlő** kizárólag az általa bérelt helyiségben folytathatja tevékenységét. T

- Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy az épület területén tilos a dohányzás. Dohányozni csak a kijelölt helyen szabad. (udvar)

- Füstgép /szárazjég használata tilos.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

7. A Leányvár Község Önkormányzata ezen szerződésben megadott személyes adatokat a szerződésekre vonatkozó adatkezelési tájékoztatójában foglaltak szerint kezeli. Az érintettek az adatkezelési tájékoztatót a https://www.leanyvar.hu/lakosoknak/koezerdeku-adatok/adatkezeles-adatvedelem/ oldalon ismerhetik meg. A szerződés aláírásával a szerződő felek elfogadják az adatkezelési tájékoztatóban foglaltakat, a szerződésben megadott természetes személyek számára biztosítják a tájékoztató megismerését és a kapcsolódó jogaik gyakorlását.
A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződésben megadott, valamint a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat kizárólag a szerződés teljesítése érdekében kezelik, harmadik fél részére kizárólag a másik fél beleegyezésével adják át. A felek gondoskodnak arról, hogy a személyes adatok kezelésére feljogosított személyek titoktartási kötelezettséget vállalnak vagy jogszabályon alapuló megfelelő titoktartási kötelezettség alatt állnak, valamint megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajtanak végre annak érdekében, hogy a kockázat mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantálják.

8. Szerződő felek a fenti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, *helybenhagyólag* aláírják.

Kelt: LEÁNYVÁR, …….

…….. ……

Bérbeadó képviseletében Bérlő képviseletében

1 sz. Melléklet: Tűzvédelmi melléklet
2. sz. Melléklet: Általános felelősségvállalási nyilatkozat

Általános felelősségvállalási nyilatkozat

Alulírott (név): ……..képviseli:……..
székhely/lakcím:...……..
adószám/adóazonosító jel: ……

A helyiségek használatáról kapott tájékoztatást maradéktalanul betartom.
Tudomásul veszem, hogy felelősséggel tartozok mindennemű vagyoni és egyéb kárért, bármilyen jellegű balesetért, ami az általam történt igénybe-vétel alatt történik a létesítményben, illetve annak közvetlen környezetében.
A bérelt helyiség berendezési tárgyainak állagmegóvásáról és rendeltetésszerű használatáról gondoskodom.
Az esetleges károkat 5 napon belül az önkormányzat felé megtérítem.
A helyiségeket kitakarítva, a berendezési tárgyakat és eszközöket a helyükre visszapakolva adom át.

Tudomásul veszem, hogy az átadott kulcsokért felelősséggel tartozom, azokat másnak át nem adom.
A helyiség elhagyásakor ellenőrzöm, hogy

- a játékok és eszközök hiánytalanul a helyükre kerültek,
- a helyiségben tiszta, rendezett állapot uralkodik (asztalok letörölve, nagyobb szennyeződés esetén felseperve),
- valamennyi elektromos berendezés és világítás le van kapcsolva,
- a fűtés/légkondicionáló az előírt alapfokozatra van állítva,
- az ablakok be vannak zárva,
- vízcsapok el vannak zárva,
- keletkezett hulladék elszállításra került,
- a bejárati ajtó kulccsal be van zárva.

Megjegyzés/egyéb információk: :……

Leányvár, 2026……..

……
nyilatkozattevő aláírása

Nyilatkozom, hogy ……db …….. kulcsot ……..napon megkaptam a bérleti szerződés szerint.
Kulcs kézhezvételének időpontja: dátum…… óra: ……
Kulcs visszaadásának időpontja: dátum ……..óra: ……

……. ……..
Átadó Átvevő (bérlő)

A fenti nyilatkozatban vállalt felelősségnek eleget tettem, az épületet eredeti állapotában, kitakarítva visszaadom VAGY
az épületet az alábbi hiányosságokkal adom vissza: ……
……
Leányvár, 2026

…… ……
Átadó Átvevő (bérlő)

INTEGRÁLT JOGALKOTÁSI RENDSZER

Az iromány az Integrált Jogalkotási Rendszerben készült.
IJR azonosító: LL-125812576-1
Készült: 2026.09.08. 10:49
Nyomtatta: Valek Zsuzsanna

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete

Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének célja a rendelet megalkotásával az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnak a közérdek és a közösségi szükségletek céljára történő hasznosítása, illetve a nemzeti vagyonnal való átlátható és felelős gazdálkodás érdekében az önkormányzat vagyonában bekövetkezett változások átvezetése.

[2] Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjaiban, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjával, és 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjaiban, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. §

A Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése a következő f) ponttal egészül ki:

(Önkormányzati vagyon tulajdonjogát, illetve bármilyen jogcímen történő használatát kedvezményesen kizárólag az alábbi célokra lehet:)

„*f)* nem vállalkozáson alapuló, önszerveződő lakossági és helyi civil csoportok civil találkozásának helyszíneként.”

2. §

A Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fári Csaba
polgármester

Balázs Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2026. szeptember 22.

Balázs Márta
jegyző

1. melléklet a 6/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

„*3. melléklet a 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelethez*

Üzleti vagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2	Forgalomképesség
1.	47/1/	Termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1162	Üzleti vagyon - forgalomképes
2.	150//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	971	Üzleti vagyon - forgalomképes
3.	154//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1410	Üzleti vagyon - forgalomképes
4.	155//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1633	Üzleti vagyon - forgalomképes
5.	156//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	593	Üzleti vagyon - forgalomképes
6.	161//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2590	Üzleti vagyon - forgalomképes
7.	211/2/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1255	Üzleti vagyon - forgalomképes
8.	234//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1111	Üzleti vagyon - forgalomképes
9.	247//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	405	Üzleti vagyon - forgalomképes
10.	253//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	455	Üzleti vagyon - forgalomképes
11.	254//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	485	Üzleti vagyon - forgalomképes
12.	255//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	253	Üzleti vagyon - forgalomképes
13.	256//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	258	Üzleti vagyon - forgalomképes
14.	258//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	532	Üzleti vagyon - forgalomképes
15.	261/1/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	454	Üzleti vagyon - forgalomképes
16.	263//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	456	Üzleti vagyon - forgalomképes
17.	307//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	209	Üzleti vagyon - forgalomképes
18.	483//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
19.	486//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
20.	487//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes

21.	490/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
22.	491/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
23.	665/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	133	Üzleti vagyon - forgalomképes
24.	669/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	129	Üzleti vagyon - forgalomképes
25.	671/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	209	Üzleti vagyon - forgalomképes
26.	672/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
27.	676/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	230	Üzleti vagyon - forgalomképes
28.	678/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
29.	680/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	255	Üzleti vagyon - forgalomképes
30.	682/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	247	Üzleti vagyon - forgalomképes
31.	685/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
32.	686/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	291	Üzleti vagyon - forgalomképes
33.	688/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	299	Üzleti vagyon - forgalomképes
34.	689/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	295	Üzleti vagyon - forgalomképes
35.	693/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	151	Üzleti vagyon - forgalomképes
36.	695/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	342	Üzleti vagyon - forgalomképes
37.	699/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	180	Üzleti vagyon - forgalomképes
38.	701/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	334	Üzleti vagyon - forgalomképes
39.	704/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	363	Üzleti vagyon - forgalomképes
40.	706/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
41.	707/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	414	Üzleti vagyon - forgalomképes
42.	716/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	486	Üzleti vagyon - forgalomképes
43.	718/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
44.	719/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes

45.	720/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
46.	721/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	439	Üzleti vagyon - forgalomképes
47.	726/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	489	Üzleti vagyon - forgalomképes
48.	729/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	543	Üzleti vagyon - forgalomképes
49.	735/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	338	Üzleti vagyon - forgalomképes
50.	738/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	284	Üzleti vagyon - forgalomképes
51.	743/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	338	Üzleti vagyon - forgalomképes
52.	745/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	637	Üzleti vagyon - forgalomképes
53.	751/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1007	Üzleti vagyon - forgalomképes
54.	755/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3273	Üzleti vagyon - forgalomképes
55.	758/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	820	Üzleti vagyon - forgalomképes
56.	759/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
57.	760/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
58.	763/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2611	Üzleti vagyon - forgalomképes
59.	771/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1133	Üzleti vagyon - forgalomképes
60.	795/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1248	Üzleti vagyon - forgalomképes
61.	798/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	737	Üzleti vagyon - forgalomképes
62.	799/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	504	Üzleti vagyon - forgalomképes
63.	800/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	507	Üzleti vagyon - forgalomképes
64.	801/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	511	Üzleti vagyon - forgalomképes
65.	804/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1507	Üzleti vagyon - forgalomképes
66.	808/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	780	Üzleti vagyon - forgalomképes
67.	809/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	780	Üzleti vagyon - forgalomképes
68.	811/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1669	Üzleti vagyon - forgalomképes

69.	812/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	712	Üzleti vagyon - forgalomképes
70.	815/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1259	Üzleti vagyon - forgalomképes
71.	817/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1532	Üzleti vagyon - forgalomképes
72.	825/ 2/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1669	Üzleti vagyon - forgalomképes
73.	826/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1644	Üzleti vagyon - forgalomképes
74.	829/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	527	Üzleti vagyon - forgalomképes
75.	841/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	320	Üzleti vagyon - forgalomképes
76.	852/ 1/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	316	Üzleti vagyon - forgalomképes
77.	855/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	358	Üzleti vagyon - forgalomképes
78.	874/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1296	Üzleti vagyon - forgalomképes
79.	875/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	693	Üzleti vagyon - forgalomképes
80.	877/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	336	Üzleti vagyon - forgalomképes
81.	879/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	339	Üzleti vagyon - forgalomképes
82.	903/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	155	Üzleti vagyon - forgalomképes
83.	904/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	101	Üzleti vagyon - forgalomképes
84.	905/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	101	Üzleti vagyon - forgalomképes
85.	746/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
86.	2034/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1000	Üzleti vagyon - forgalomképes
87.	2034/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	939	Üzleti vagyon - forgalomképes
88.	2036/ /	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	317	Üzleti vagyon - forgalomképes
89.	2037/ /	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	608	Üzleti vagyon - forgalomképes
90.	2040/ /	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1280	Üzleti vagyon - forgalomképes
91.	029/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1306	Üzleti vagyon - forgalomképes
92.	029/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7927	Üzleti vagyon - forgalomképes

93.	029/3/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1644	Üzleti vagyon - forgalomképes
94.	029/4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	745	Üzleti vagyon - forgalomképes
95.	029/6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1262	Üzleti vagyon - forgalomképes
96.	031/1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2799	Üzleti vagyon - forgalomképes
97.	031/2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	860	Üzleti vagyon - forgalomképes
98.	031/3/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	755	Üzleti vagyon - forgalomképes
99.	031/4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
100.	031/5/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	406	Üzleti vagyon - forgalomképes
101.	031/6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	964	Üzleti vagyon - forgalomképes
102.	031/7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	439	Üzleti vagyon - forgalomképes
103.	031/8/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1115	Üzleti vagyon - forgalomképes
104.	031/10/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1870	Üzleti vagyon - forgalomképes
105.	031/11/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2003	Üzleti vagyon - forgalomképes
106.	031/12/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	795	Üzleti vagyon - forgalomképes
107.	031/13/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
108.	031/14/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	406	Üzleti vagyon - forgalomképes
109.	031/15/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	745	Üzleti vagyon - forgalomképes
110.	031/16/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1482	Üzleti vagyon - forgalomképes
111.	031/18/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	845	Üzleti vagyon - forgalomképes
112.	064/4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7546	Üzleti vagyon - forgalomképes
113.	064/6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3402	Üzleti vagyon - forgalomképes
114.	064/7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5960	Üzleti vagyon - forgalomképes
115.	067/5/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	547	Üzleti vagyon - forgalomképes
116.	067/7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1960	Üzleti vagyon - forgalomképes

117.	067/8/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	888	Üzleti vagyon - forgalomképes
118.	067/12/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1133	Üzleti vagyon - forgalomképes
119.	067/13/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1061	Üzleti vagyon - forgalomképes
120.	067/14/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2223	Üzleti vagyon - forgalomképes
121.	067/18/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3104	Üzleti vagyon - forgalomképes
122.	067/6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2043	Üzleti vagyon - forgalomképes
123.	067/2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2338	Üzleti vagyon - forgalomképes
124.	16/1/	Belterulet	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	752	Üzleti vagyon - forgalomképes
125.	031/17/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3338	Üzleti vagyon - forgalomképes
126.	261/3/	Béepítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	182	Üzleti vagyon - forgalomképes
127.	272/1/	Béepítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	259	Üzleti vagyon - forgalomképes
128.	278/1/	Beépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	202	Üzleti vagyon - forgalomképes
129.	1128//	Kert	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1036	Üzleti vagyon - forgalomképes
130.	727//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	504	Üzleti vagyon - forgalomképes
131.	823//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1708	Üzleti vagyon - forgalomképes
132.	067/10/	Külterület szántó	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1183	Üzleti vagyon - forgalomképes
133.	067/15/	Külterület szántó	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2464	Üzleti vagyon - forgalomképes
134.	148/3/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2138	Üzleti vagyon - forgalomképes
135.	148/4/	Legelő	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	38241	Üzleti vagyon - forgalomképes
136.	221/2/	Beépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1018	Üzleti vagyon - forgalomképes
137.	112//	Belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	450	Üzleti vagyon - forgalomképes
138.	267/2/	Földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1018	Üzleti vagyon - forgalomképes
139.	251/1/	Földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	408	Üzleti vagyon - forgalomképes
140.	248/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	777	Üzleti vagyon - forgalomképes

141.	249/1/	Önkormányzat beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	195	Üzleti vagyon - forgalomképes
142.	250/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	227	Üzleti vagyon - forgalomképes
143.	252/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	520	Üzleti vagyon - forgalomképes
144.	179/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	9626	Üzleti vagyon - forgalomképes
145.	190/1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10546	Üzleti vagyon - forgalomképes
146.	803//	Belterületi kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1496	Üzleti vagyon - forgalomképes
147.	114/7/	művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1002	Üzleti vagyon - forgalomképes
148.	114/10/	művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	11968	Üzleti vagyon - forgalomképes
149.	400	Faház épülete	12000 NEM LAKÓÉPÜLETEK	0	Üzleti vagyon - forgalomképes
150.	1126	Temető mögötti terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1550	Üzleti vagyon - forgalomképes
151.	1127	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1535	Üzleti vagyon - forgalomképes
152.	1129	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	529	Üzleti vagyon - forgalomképes
153.	1130	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1561	Üzleti vagyon - forgalomképes
154.	807	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1525	Üzleti vagyon - forgalomképes
155.	813	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	709	Üzleti vagyon - forgalomképes
156.	723	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	482	Üzleti vagyon - forgalomképes
157.	705	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	741	Üzleti vagyon - forgalomképes
158.	067/21	Külterület szántó	00005 TERMŐFÖLD	2852	Üzleti vagyon - forgalomképes
159.	665	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	133	Üzleti vagyon - forgalomképes
160.	702	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	334	Üzleti vagyon – forgalomképes
161.	07/1	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	460	Üzleti vagyon – forgalomképes
162.	796	Bécsi út 87.sz. alatti ingatlan	11000 LAKÓÉPÜLET	723	Üzleti vagyon – forgalomképes
163.	502/4	Vendéglő épülettel, udvarral	12000 NEM LAKÓÉPÜLET	760	Üzleti vagyon – forgalomképes

”

Végső előterjesztői indokolás

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. évben fogadta el az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendeletét. A vagyonrendelet alapvetően az önkormányzat vagyonának megóvása érdekében jött létre, és annak gazdaságos hasznosításával kapcsolatos garanciális szabályokat fekteti le annak érdekében, hogy a vagyon mozgása és hasznosítása nyomon követhető legyen.

Jelen rendeletmódosítás szükségessége a gazdasági változások követése a helyi jogalkotásban, az üzleti vagyon körébe tartozó újonnan vásárolt vagyonelemek feltüntetése a rendelet mellékletében. A módosítás célja továbbá az önkormányzati épületek szélesebb körű lakossági használata lehetőségének megteremtése.

ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó testületi ülésére

Tárgy: az Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendelt 2/2024. (III.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. március 19. napján fogadta el az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III.20.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: vagyonrendelet).

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának felsorolását a rendelet 1. melléklete tartalmazza. Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek közül korlátozottan forgalomképes törzsvagyon a rendelet 2. mellékletében meghatározott vagyonelemek. Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek közül üzleti vagyon a rendelet 3. mellékletében meghatározott vagyonelemek.

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 69/2025. (V.19.) határozatával döntött a Leányvár, Bécsi út 87. szám alatt található 796 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról. A döntés alapján az adásvételi szerződés 2025. november 13. napján aláírásra került. Az önkormányzat tulajdonjoga a közhiteles ingatlan-nyilvántartásba 2025. november 27. napján bejegyzésre került.

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 111/2025. (IX.22.) határozatával döntött a Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatt található 502/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról. A döntés alapján az adásvételi szerződés 2025. október 21. napján aláírásra került. Az önkormányzat tulajdonjoga a közhiteles ingatlan-nyilvántartásba 2025. november 6. napján bejegyzésre került.

Az önkormányzat tulajdonát képező ingatlan vagyonelemek megfelelő kategóriába történő besorolása a fentiek alapján felülvizsgálatra került. Ennek megfelelően a rendelet 3. melléklete módosításra került.

Az önkormányzat elkezdte a Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatti épület felújítását, közösségi célú használatának előkészítését. Javaslom, hogy a rendelet 11. § (2) bekezdése kerüljön kiegészítésre egy g.) ponttal, mely szerint az önkormányzati vagyon tulajdonjogát, illetve bármilyen jogcímen történő használatát kedvezményesen kizárólag az alábbi célokra lehet: g.) nem vállalkozáson alapuló, önszerveződő lakossági és helyi civil csoportok – közösségi céljuk megvalósítása érdekében.

Ezzel a szabályozással megteremtjük a lehetőségét a helyiség szélesebb körű lakossági használatba vételének.

Kérem a rendelet-tervezet megvitatását, és elfogadását!

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § -a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztatni kell.

a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai
Társadalmi hatása a rendelet módosításnak nincs. A rendelettervezetnek jelentős társadalmi hatása nincs, nem ismert.

b) Környezeti és egészségi következményei
Környezeti és egészségi következményei a rendeletnek nincsenek.

c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai
A tervezett módosító önkormányzati rendeletnek adminisztrációs terhekre befolyásoló hatásai nincsenek.

d) **Jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A rendeletmódosítás szükségessége a gazdasági változások követése a helyi jogalkotásban, az üzleti vagyon körébe tartozó újonnan vásárolt vagyonelemek feltüntetése a rendelet mellékletében. A módosítás célja továbbá az önkormányzati épületek szélesebb körű lakossági használata lehetőségének megteremtése.

e) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei:
Személyi, szervezeti, tárgy és pénzügyi feltételek biztosítottak.

f) A tervezett jogszabály egyéb jelentősnek ítélt hatásai
Egyéb jelentősnek ítélt hatása nincs.

Előterjesztés melléklete:

- Rendelet-tervezet 1. melléklet
- a végleges indokolást a rendelet-tervezet tartalmazza

Mind ezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a módosító rendelet tervezet elfogadását!

Leányvár, 2026. szeptember 10.

Tisztelettel:

Balázs Márta s.k.
jegyző

INTEGRÁLT JOGALKOTÁSI RENDSZER

Az iromány az Integrált Jogalkotási Rendszerben készült.
IJR azonosító: LL-125818543-1
Készült: 2026.09.15. 14:31
Nyomtatta: Valek Zsuzsanna

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete

Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI.20.) 15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 33. § - ában foglaltaknak való megfelelés, a polgármester és alpolgármester illetményének és tiszteletdíjának, valamint költségtérítésére vonatkozó szabályok megvátozása miatt vált szükségessé Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítása.

[2] Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 13. § k) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az alakuló ülés napirendi pontjai a következők:)
„*k)* az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása,”

2. §

A Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 52. §-a a következő (3)–(5) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Ha az Integritás Hatóság törvényben meghatározott ellenőrzési feladatkörében eljárva megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben olyan kötelezettségszegést követett el, amely meghaladja a csekély mértéket, de nem éri el a méltatlanság megállapításának szintjét, a Képviselő-testület a képviselő tiszteletdíját, illetve természetbeni juttatását csökkenti vagy megvonja.

(4) Az (3) bekezdés szerinti vagyoni szankció mértéke első alkalommal elkövetett kötelezettségszegés esetén a képviselői tiszteletdíj 50%-ának megvonása 2 hónap időtartamra.

(5) Ismételt kötelezettségszegés esetén a (4) bekezdés szerinti vagyoni szankició újra megállapítható.”

3. §

A Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 6. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

4. §

Hatályát veszti a Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 13. § j) pontja.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba

Fári Csaba
polgármester

Balázs Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2026. szeptember 22.

Balázs Márta
jegyző.

1. melléklet a 7/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

1. A Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 6. mellékletében foglalt táblázat a következő 086090. sorral egészül ki:

„

086090	Egyéb szabadidős szolgáltatás

”

Végső előterjesztői indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 33. §-ának módosítása kapcsán szükséges Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendeletének módosítása. Integritás Hatóság törvényben meghatározott ellenőrzési feladatkörében eljárva megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben olyan kötelezettségszegést követett el, amely meghaladja a csekély mértéket, de nem éri el a méltatlanság megállapításának szintjét, a Képviselő-testület a képviselő tiszteletdíját, illetve természetbeni juttatását csökkenti vagy megvonja. Ezen vagyoni szankció került beépítésre az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatába, illetve került megállapításra a szankció mértéke, valamint kimondásra került a rendeletben, hogy ismételt kötelezettségszegés esetén a szankció újra megállapítható.

A polgármesternek és alpolgármesternek járó költségtérítés 2026. július 1. napjától történő megszűnése végett az alakuló ülés napirendi pontjai is módosultak. A képiviselő-testületnek már nincs hatásköre a polgármester illetményének megállapításában, kivétel idegen-nyelvpótlék, ezért a rendelkezés hatályon kívül helyezése indokolt.

Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatának 6. melléklete tartalmazza az önkormányzat által ellátott alapfeladatokhoz kapcsolódó kormányzati funkciókódokat. Az épület használata során felmerülő költségek elkülönített kezelése és kimutathatósága érdekében szükséges a 086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás kormányzati funkciókóddal kiegészíteni az önkormányzat tevékenységi körét.

15/2025. (IX.21.) előterjesztés
15. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tárgy: Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az európai uniós forrásokhoz való hozzáférés érdekében szükséges egyes törvények módosításáról szóló 2026. évi XVIII. törvény 47. § (2) bekezdése **2026. július 1-től** módosította a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 39. § (3) bekezdését mely módosítás az alábbiak szerint szól:
„(3) A vagyonnyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt bizottság tartja nyilván és őrzi. ***Az önkormányzati képviselő vagyonnyilatkozata közérdekből nyilvános, amit a helyi önkormányzat honlapján közzé kell tenni.*** *A vagyonnyilatkozat a honlapról az önkormányzati képviselő megbízatásának megszűnését követő három év elteltével távolítható el. Az önkormányzati képviselő hozzátartozójának nyilatkozata nem nyilvános. Az önkormányzati képviselő és hozzátartozójának vagyonnyilatkozatába az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény rendelkezései szerinti feladatkörében eljáró Integritás Hatóság betekinthet, arról másolatot készíthet. Az önkormányzati képviselő, valamint hozzátartozójának vagyonnyilatkozatát az erre kijelölt bizottság az önkormányzati képviselő megbízatásának a megszűnését követő három évig őrzi.”*
Az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozata az önkormányzat www.leanyvar.hu honlapján közzétételre került.

A vagyon-nyilatkozatok tartalma tekintetében az Mötv. 33. §-a az alábbiakat mondja ki:
„**33. §** (1) Az e törvényben meghatározott kötelezettségeit megszegő önkormányzati képviselő megállapított tiszteletdíját, természetbeni juttatását a képviselő-testület – a szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak alapján – legfeljebb tizenkét havi időtartamra csökkentheti, megvonhatja (az e § alkalmazásában a továbbiakban: vagyoni szankció). Ismételt kötelezettségszegés esetén a csökkentés vagy a megvonás újra megállapítható.
(2) A képviselő-testület köteles a szervezeti és működési szabályzatában rendelkezni az (1) bekezdés szerinti azon vagyoni szankcióról, amelyet akkor kell alkalmazni, ha az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény szerinti vagyonnyilatkozati feladatkörével összefüggésben eljáró Integritás Hatóság a képviselő vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben – a képviselő méltatlanságát meg nem alapozó – kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó hiányosságot tárt fel.

Az Mötv. 33. § (2) bekezdés szerinti kötelező szabályozási tárgykör a szervezeti és működési szabályzatba beépítésre került. Az önkormányzat rendelete 52. §-a (3)-(5) bekezdésekkel egészült ki.

A módosított Mötv. 38. § (1) bekezdése akként szabályoz, hogy aki a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségét elmulasztja, vagy a vagyonnyilatkozatában lényeges adatot, tényt szándékosan valótlanul közölt, annak a képviselő-testület határozatával megszünteti az önkormányzati képviselői megbízását méltatlanság miatt.
A rendelet tervezetből a 2026. július 1-től megszűnő polgármesteri, alpolgármesteri költségtérítés kikerült, illetve az alakuló ülés napirendi pontjai közül a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása is, hatáskör változás miatt.

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 111/2025. (IX.22.) határozatával döntött a Leányvár, Erzsébet utca 123. szám alatt található 502/4 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról. A döntés alapján az adásvételi szerződés 2025. október 21. napján aláírásra került. Az önkormányzat tulajdonjoga a közhiteles ingatlan-nyilvántartásba 2025. november 6. napján bejegyzésre került.

Az önkormányzat elkezdte az épület felújítását, a lakosság használatának előkészítését. Az épület használata során felmerülő költségek elkülönített kezelése és kimutathatósága érdekében a 086020 kormányzati funkciókód létrehozása vált szükségessé.

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelet 6. számú mellékletének módosítását az újonnan létrehozásra kerülő kormányzati funkció indokolja. A melléklet tartalmazza azokat a kormányzati funkciókat, melyeket az önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. tv. 13. §-a alapján kötelezőfeladatként ellát. A kormányzati funkciók közül hiányzik a 086090 kormányzati funkciókód, mely az egyéb szabadidős szolgáltatás feladatnak felel meg. Ezzel a kormányzati funkciókóddal kerül kiegészítésre a 6. számú melléklet.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § -a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A rendeletalkotás
társadalmi-gazdasági hatása: a polgármester illetményének, az alpolgármester tiszteletdíjának 15 %-os megvonása költségvetési megtakarítást eredményez.

költségvetési hatása: költségvetésre gyakorolt negatív és jelentős pozitív hatása nincs

környezeti, egészségi következménye: nem értelmezhető,

adminisztratív terheket befolyásoló hatása: plusz adminisztratív terheket nem jelent
A rendelet megalkotásának szükségessége:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 33. §-ának módosítása kapcsán szükséges.

Általános Indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 33. §-ának módosítása kapcsán szükséges Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendeletének módosítása. Integritás Hatóság törvényben meghatározott ellenőrzési feladatkörében eljárva megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben olyan kötelezettségszegést követett el, amely meghaladja a csekély mértéket, de nem éri el a méltatlanság megállapításának szintjét, a Képviselő-testület a képviselő tiszteletdíját, illetve természetbeni juttatását csökkenti vagy megvonja. Ezen vagyoni szankció került beépítésre az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatába, illetve került megállapításra a szankció mértéke, valamint kimondásra került a rendeletben, hogy ismételt kötelezettségszegés esetén a szankció újra megállapítható.
A polgármesternek és alpolgármesternek járó költségtérítés 2026. július 1. napjától történő megszűnése végett az alakuló ülés napirendi pontjai is módosultak. A képiviselő-testületnek már nincs hatásköre a polgármester illetményének megállapításában, kivétel idegen-nyelvpótlék, ezért a rendelkezés hatályon kívül helyezése indokolt.
Leányvár Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatának 6. melléklete tartalmazza az önkormányzat által ellátott alapfeladatokhoz kapcsolódó kormányzati funkciókódokat. Az épület használata során felmerülő költségek elkülönített kezelése és kimutathatósága érdekében szükséges a 086090 Egyéb szabadidős szolgáltatás kormányzati funkciókóddal kiegészíteni az önkormányzat tevékenységi körét.

Leányvár, 2026. szeptember 15.

Tisztelettel:

Balázs Márta sk.
jegyző

INTEGRÁLT JOGALKOTÁSI RENDSZER

Az iromány az Integrált Jogalkotási Rendszerben készült.
IJR azonosító: LL-125823237-1
Készült: 2026.09.08. 13:08
Nyomtatta: Valek Zsuzsanna

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete

a közterület használatáról szóló 14/2023. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja, hogy a település sajátosságainak figyelembevételével meghatározza a közterület rendeltetésétől eltérő használatának rendjét, kialakítsa a közterület rendeltetésétől eltérő használatára vonatkozó eljárási rendet.

[2] Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Alaptörvény a 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterület használatáról szóló 14/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelet 6. §-a a következő d) ponttal egészül ki:

(Nem kell közterület-használati engedély:)

„*d) az Önkormányzat szervezésében vagy együttműködésével megvalósuló kulturális, sport, ifjúsági, nemzetiségi, egyházi és egyéb közösségi vagy karitatív célú rendezvényekhez, kiállításokhoz, vásárokhoz, szórakoztató és mutatványos tevékenységhez kapcsolódó ideiglenesen elhelyezett építmény, berendezés, valamint a rendezvény helyszínéül szolgáló elkerített terület igénybevétele esetén*.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba

Fári Csaba
polgármester

Balázs Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2026. szeptember 22.

Balázs Márta
jegyző
.

Végső előterjesztői indokolás

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. évben fogadta el a közterület használatáról szóló önkormányzati rendeletét. A rendeletben rögzített eljárási szabályok alkalmazása az önkormányzat szervezésében vagy együttműködésével megvalósuló önkormányzati rendezvények esetén túlzott adminisztrációs terhet jelentett. Jelen rendeletmódosítás a bürokrácia csökkentése, az eljárások egyszerűsítése és a helyi rendezvények vonzerejének növelése érdekében indokolt.

ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 21-én tartandó testületi ülésére

Tárgy: Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 14/2023. (IX. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. szeptember 19. napján fogadta el a közterület használatáról szóló 14/2023. (IX.20.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Ör.).

Leányvár Község Önkormányzata kiemelten fontosnak tartja a helyi közösségi élet, a kulturális tradíciók (így különösen a búcsúk, nemzetiségi és egyházi ünnepek), valamint a sport- és karitatív rendezvények támogatását. Ezen események jelentős részét az önkormányzat maga szervezi, vagy partnerként, támogatóként működik közre a megvalósításukban.

A hatályos szabályozás alapján a rendezvényekhez kapcsolódó mutatványosoknak, vásározóknak és egyéb szolgáltatóknak jelenleg közterület-használati engedélyezési eljárásban kell részt venniük. Ez felesleges bürokratikus terhet ró mind a rendezvényre érkező vállalkozókra, mind a Hivatal ügyintézőire olyan esetekben, amikor a rendezvény létrejöttét az önkormányzat eleve támogatja.

A bürokrácia csökkentése, az eljárások egyszerűsítése és a helyi rendezvények vonzerejének növelése érdekében indokolt a közterület-használati rendelet olyan irányú módosítása, amely **mentesíti a közterület-használati engedélyezési kötelezettség alól** azokat a tevékenységeket és építményeket, amelyek az önkormányzat szervezésében vagy együttműködésével megvalósuló rendezvényekhez kapcsolódnak.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § -a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztatni kell.

a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai
Társadalmi hatása a rendelet módosításnak nincs. A rendelettervezetnek jelentős társadalmi hatása nincs, nem ismert.

b) Környezeti és egészségi következményei
Környezeti és egészségi következményei a rendeletnek nincsenek.

c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai
A tervezett módosító önkormányzati rendeletnek adminisztrációs terhekre befolyásoló hatásai nincsenek.

d) Jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A bürokrácia csökkentése, az eljárások egyszerűsítése és a helyi rendezvények vonzerejének növelése érdekében indokolt.

e) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei: Személyi, szervezeti, tárgy és pénzügyi feltételek biztosítottak.

f) A tervezett jogszabály egyéb jelentősnek ítélt hatásai
Egyéb jelentősnek ítélt hatása nincs.

Előterjesztés melléklete:

- Rendelet-tervezet 1. melléklet
- a végleges indokolást a rendelet-tervezet tartalmazza

Mind ezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a módosító rendelet tervezet elfogadását!

Leányvár, 2026. szeptember 10.

Tisztelettel:

Balázs Márta s.k.
jegyző

INTEGRÁLT JOGALKOTÁSI RENDSZER

Az iromány az Integrált Jogalkotási Rendszerben készült.
IJR azonosító: LL-125824926-1
Készült: 2026.09.14. 12:59
Nyomtatta: Valek Zsuzsanna

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelete

a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020. (VII.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet módosításának a célja a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás megigényléséhez a módosult jogosultsági kör, valamint a gyermekek fejlesztésével és terápiájával összefüggő rendszeres kiadásokhoz kapcsolódó települési támogatás jogosultsági feltételeinek meghatározása.

[2] Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, a 26. §-ában, a 32. § (3) bekezdésében, a 45 § (1) bekezdésében, a 48. § (4) bekezdése, az 58/B. § (2) bekezdésében és a 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet 1. § (1a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1a) A jogosult részére megállapított települési támogatás kifizetésére az önkormányzat házipénztárából, vagy bankszámlára utalással kerül sor. A rendszeres pénzbeli támogatások kifizetésére utólag, minden hónap 5. napjáig kerül sor. ”

2. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A szociális tűzifa vagy szén támogatás nyújtása esetén előnyben részesül az a család, amely:

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti, aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra, különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra jogosult,
b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel,
c) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,
d) egyszülős háztartás,
e) családban rokkantsági ellátásban részesülő él,
f) 65 év feletti, egyedül élő nyugdíjasok, akiknek a nyugdíja nem éri el a 150.000,-Ft-ot,
g) 3 vagy több gyermeket nevel.”

3. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet a következő 9/A. §-sal egészül ki:

„9/A. §

(1) Gyermekek fejlesztését, terápiáját támogató települési támogatás állapítható meg a gyermek által rendszeresen igénybe vett fejlesztő és terápiás foglalkozások költségeinek csökkentése érdekében annak a szülőnek vagy törvényes képviselőnek, akinek

a) gyermekének fejlesztési vagy terápiás szükségletét szakmai vélemény támasztja alá, és

b) családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 1000%-át, gyermekét egyedül nevelő szülő vagy törvényes képviselő esetén az 1500%-át.

(2) A kérelemhez csatolni kell

a) a gyermek fejlesztését, illetve terápiáját végző szakember vagy intézmény által kiállított, pecséttel ellátott írásbeli szakmai véleményt, amely a fejlesztés, terápia szükségességét alátámasztja,

b) a gyermek fejlesztését vagy terápiáját végző szakember vagy intézmény által kiállított, pecséttel ellátott igazolást a fejlesztés, terápia időtartamáról, rendszerességéről, költségéről.

(3) A támogatás mértéke gyermekenként havonta legfeljebb 25 000 Ft, amely utólag, a támogatással érintett tárgyhónapot követő hónapban kerül kifizetésre, az önkormányzat éves költségvetési rendeletében e célra biztosított forrás erejéig.

(4) A támogatás a már folyamatban lévő fejlesztés, terápia esetén a kérelem benyújtása hónapjának első napjától, a kérelem benyújtását követően induló fejlesztés, terápia esetén, a kezdése hónapjának első napjától, legfeljebb a költségvetési év december 31. napjáig, vagy a fejlesztés, terápia igazolt megszűnése hónapjának utolsó napjáig kerül megállapításra.

(5) A kérelmező a jogosultsági feltételekben bekövetkező változást, valamint a fejlesztés vagy terápia megszűnésének tényét köteles bejelenteni az önkormányzatnak. A fejlesztés vagy terápia időszakos szüneteltetése – ideértve különösen az iskolai őszi, téli és tavaszi szünet, valamint a szakember szabadsága vagy egyéb, előre meghatározott időtartamú szünet miatt bekövetkező szüneteltetést – a támogatásra való jogosultságot nem érinti, ha a fejlesztés vagy terápia a szünetet követően folytatódik. A nyári szünet időtartama alatt a támogatás abban az esetben folyósítható, ha a gyermek a fejlesztést, illetve terápiát a nyári időszakban is igénybe veszi. Amennyiben a gyermek a fejlesztésen, illetve terápián – a szakember vagy az ellátást nyújtó intézmény által előre meghatározott szüneteltetés időtartamát, valamint a gyermek igazolt akadályoztatásának időtartamát nem számítva – három egymást követő alkalommal nem vesz részt, a támogatásra való jogosultság megszűnik.”

4. §

A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A települési támogatás iránti kérelmeket a települési ápolási támogatás, valamint a gyermekek fejlesztésének és terápiájának támogatása kivételével, e rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtani, az abban szereplő mellékletek csatolásával. Az ápolási települési támogatás iránti kérelem az e rendelet 2. melléklet, valamint a 3. melléklet szerinti formanyomtatványon nyújtható be. A gyógyszertámogatás iránti kérelem esetén a 4. melléklet szerinti formanyomtatványt is be kell nyújtani. A gyermekek fejlesztésének és terápiájának támogatása

megállapítása iránti kérelmet az 5. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani. A 5. melléklet szerinti kérelem nyomtatványhoz csatolni kell a 6. melléklet szerinti *szakmai vélemény a gyermekek fejlesztésének, terápiájának támogatásához* elnevezésű nyomtatványt, illetve a 7. melléklet szerinti *igazolás a gyermekek fejlesztésének, terápiájának támogatásához* elnevezésű nyomtatványt.”

5. §

(1) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.

(4) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet a 4. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

(5) A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet az 5. melléklet szerinti 7. melléklettel egészül ki.

6. §

Hatályát veszti A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet 9. § (8) bekezdése.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Fári Csaba
polgármester

Balázs Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2026. szeptember 22.

Balázs Márta
jegyző

1. melléklet a 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

„*1. melléklet*
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet - a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

„*2. melléklet*
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

„*5. melléklet*
(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet - a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

4. melléklet a 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

„*6. melléklet a 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 6. melléklet - a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

5. melléklet a 9/2026. (IX. 22.) önkormányzati rendelethez

„*7. melléklet a 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 7. melléklet - a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelethez.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Leányvár Község Önkormányzat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével - a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1 pont szerinti A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsoló 2026. évi támogatásra pályázat benyújtását tervezi. Változott a jogosultsági kör a pályázati kiírás szerint, ezért a rendelet jogosulti körének módosítása vált szükségessé.

A szociális tűzifa vagy szén támogatás nyújtása esetén előnyben részesül az a család, amely:

a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti, aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra, különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásra jogosult,

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel,

c) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,

d) egyszülős háztartás,

e) családban rokkantsági ellátásban részesülő él,

f) 65 év feletti, egyedül élő nyugdíjasok, akiknek a nyugdíja nem éri el a 150.000,-Ft-ot,

g) 3 vagy több gyermeket nevel.

Jelen rendeletmódosítás célja egyben egy új, célzott települési támogatási forma bevezetése is, amely hozzájárul a gyermekek által rendszeresen igénybe vett, szakmailag indokolt fejlesztések, terápiák költségeinek csökkentéséhez, a szociális rászorult családok részére. A tervezett települési támogatás célja ezért a családok ezen terheinek mérséklése, és annak elősegítése, hogy a gyermekek a szükségleteiknek megfelelő szakmailag indokolt fejlesztésekhez és terápiákhoz ténylegesen hozzáférhessenek.

Előterjesztés Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. szeptember 21-én tartandó ülésére

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendeletének módosítása:

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2020(VII.9.) önkormányzati rendelet módosítását az alábbiakra tekintettel javasoljuk:

Leányvár Község Önkormányzat a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével - a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1 pont szerinti A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsoló 2026. évi támogatásra pályázat benyújtását tervezi. Változott a jogosultsági kör a pályázati kiírás szerint, ezért a rendelet jogosulti körének módosítása vált szükségessé.

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 26.§-a települési önkormányzatok számára lehetőséget biztosít arra, hogy a szociálisan rászorultak részére pénzbeli támogatásokat állapítson meg a helyi sajátosságok figyelembevételével, rendeletben meghatározott módon és feltételek szerint. Jelen rendeletmódosítás célja egyben egy új, célzott települési támogatási forma bevezetése is, amely hozzájárul a gyermekek által rendszeresen igénybe vett, szakmailag indokolt fejlesztések, terápiák költségeinek csökkentéséhez, a szociális rászorult családok részére.
Az Alaptörvény XVI. cikke rögzíti, hogy minden gyermeknek joga van a megfelelő testi, szellemi és erkölcsi fejlődéséhez szükséges védelemhez és gondoskodáshoz. Különösen fontos ennek érvényesülése azon gyermekek esetében, akik fejlődési, tanulási, magatartási vagy egyéb sajátos szükségleteik miatt különleges bánásmódot igényelnek. Ezen gyermekek fejlődéséhez szükséges feltételek biztosításában kiemelt szerepet tölt be a köznevelési rendszer, amelynek keretében a nevelési-oktatási intézményekben a pedagógiai szakszolgálatok által, valamint az utazó gyógypedagógusi és utazó konduktori hálózat közreműködésével a jogrendszer biztosítja a gyermek egyéni szükségleteihez igazodó fejlesztéseket és speciális ellátásokat. A gyakorlatban sajnos az a jellemző, hogy a gyermekek számára szakmailag indokolt fejlesztés vagy terápia nem, vagy nem a gyermek szükségleteinek megfelelő gyakorisággal vagy szakemberrel kerülnek biztosításra, melynek elsődleges oka, hogy az ellátórendszer hiányos kapacitással működik. Ilyen esetben a szülők a hiányzó fejlesztést vagy terápiát a köznevelési rendszeren kívül, magán szolgáltatónál, saját költségükön kényszerülnek biztosítani.
A támogatás bevezetésének indokoltságát ugyanakkor nem kizárólag a különleges bánásmódot igénylő gyermekek ellátásában tapasztalható nehézségek adják. Számos olyan gyermek van, akinek fejlődése, tanulása, mozgása, pszichés, mentális vagy érzelmi állapota, illetve egyéb szakmailag indokolt szükséglete miatt fejlesztésre vagy terápiára van szüksége. A szükséges fejlesztések és terápiák rendszeres igénybevétele a családok számára jelentős, sok esetben tartós anyagi terhet jelenthet. A tervezett települési támogatás célja ezért a családok ezen terheinek mérséklése, és annak elősegítése, hogy a gyermekek a szükségleteiknek megfelelő szakmailag indokolt fejlesztésekhez és terápiákhoz ténylegesen hozzáférhessenek.

A támogatás megállapításának jogosultsági feltétele a gyermek fejlesztési vagy terápiás szükségletét alátámasztó szakmai vélemény, továbbá a fejlesztést vagy terápiát végző szakember vagy intézmény igazolása a foglalkozás időtartamáról, rendszerességéről és költségéről. Ez biztosítja, hogy a támogatás ténylegesen fennálló, szakmailag indokolt és rendszeresen igénybe vett fejlesztéshez, illetve terápiához kapcsolódjon. A jövedelmi feltételek úgy kerültek meghatározásra, hogy a támogatás azoknak a családoknak nyújtson segítséget, akiknek a gyermek fejlesztésének vagy terápiájának rendszeres költsége a család jövedelmi helyzetére tekintettel jelentős anyagi terhet jelent. A gyermeküket egyedül nevelő szülők, illetve törvényes képviselők tekintetében meghatározott magasabb jövedelemhatár a gyermek egyedüli nevelésével járó többletteher figyelembevételét szolgálja. A támogatási forma bevezetése összhangban áll az önkormányzat hatályos Helyi Esélyegyenlőségi Programjában vállalt intézkedéssel is. A támogatás folyósítása - igazodva az önkormányzat mindenkori teherbíró képességéhez - az éves költségvetésében e célra biztosított előirányzat erejéig történik.

Az új támogatási forma bevezetéséhez kapcsolódóan szükségessé válik a támogatás igénybevételéhez alkalmazandó új kérelemnyomtatvány rendszeresítése is. Ennek megfelelően a rendelet 11. §-a kiegészül azzal a rendelkezéssel, hogy az új támogatás iránti kérelmet az erre a célra rendszeresített kérelemnyomtatványon kell benyújtani, továbbá meghatározásra kerülnek a kérelemhez kötelezően csatolandó mellékletek. A mellékletek célja a támogatási feltételek fennállásának, különösen a gyermek fejlesztési vagy terápiás szükségletének, valamint a fejlesztés vagy terápia rendszerességének és költségének igazolása.

A rendeletmódosítás keretében beiktatásra kerül a támogatások bankszámlára történő folyósításának lehetősége is. A változtatás különösen a rendszeres támogatásban részesülő ügyfelek számára jelenthet könnyebbséget, mivel a támogatás folyósítása egyszerűbbé és kényelmesebbé válik, valamint csökkenhet a támogatás átvételével kapcsolatos ügyintézési teher.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § -a alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztatni kell.

a) Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A rendelettervezetnek társadalmi és gazdasági hatása van, tekintettel arra, a fejlődési, tanulási, magatartási vagy egyéb sajátos szükségleteik miatt különleges bánásmódot igénylő gyermekek részére igénylés esetén az önkormányzat havi rendszerességgel települési támogatást nyújt. A rendelet-tervezetnek költségvetési hatása van, a települési támogatás az éves költségvetési rendeletben rendelkezésre álló forrás erejéig jár.

b) Környezeti és egészségi következményei

Környezeti és egészségi következményei a rendeletnek nincsenek.

c) Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A tervezett módosító önkormányzati rendeletnek adminisztrációs terhekre befolyásoló hatásai nincsenek.

d) Jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet módosítása a szociális célú tüzelőanyag támogatás igénybevételéhez szükséges helyi szabályoknak a 2026. évi pályázati kiíráshoz történő igazítása, valamint a gyermekek fejlesztését és terápiáját támogató települési támogatás bevezetése miatt szükséges. A módosítás további célja, hogy a támogatások igénylésére és folyósítására vonatkozó szabályok egyértelműen és a gyakorlatban megfelelően alkalmazhatók legyenek, az ügyintézési teher csökkentésével.

A rendeletmódosítás elmaradása esetén a szociális célú tüzelőanyag támogatás helyi szabályai nem lennének összhangban a pályázati kiírásban meghatározott jogosultsági feltételekkel, az új támogatási forma bevezetésének elmaradása pedig azt eredményezné, hogy a gyermekek fejlesztésével és terápiájával összefüggő rendszeres kiadásokhoz a családok helyi önkormányzati támogatást nem tudnának igénybe venni.

e) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei:

Személyi, szervezeti, tárgy és pénzügyi feltételek biztosítottak.

f) A tervezett jogszabály egyéb jelentősnek ítélt hatásai

Egyéb jelentősnek ítélt hatása nincs.

Előterjesztés melléklete:

- Rendelet-tervezet 1. melléklet
- a végleges indokolást a rendelet-tervezet tartalmazza

Mind ezek alapján kérem az előterjesztés megvitatását és a módosító rendelet tervezet elfogadását!

Leányvár, 2026. szeptember 10.

Tisztelettel:

Balázs Márta s.k.
jegyző

1. melléklet

KÉRELEM
Települési támogatás megállapításhoz

A kérelmezőre vonatkozó adatok:
Neve: ……
Születési neve: …….....
Anyja neve: ……...….....
Születési helye, ideje (év, hó, nap): …….
Lakóhely: ……...
Tartózkodási hely: …….....
Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ……..
Állampolgárság: ……..
A megállapított támogatást az Önkormányzat házipénztárban kívánom felvenni / bankszámlára kérem utalni. (A megfelelő rész aláhúzandó.)
Bankszámlaszám: …….
Számlavezető bank neve: …….

A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):
- huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező
- befogadott
- bevándorolt
- letelepedett
- menekült
- oltalmazott
- hontalan.

A kérelmező családi állapota és körülményei (*megfelelők aláhúzandók*):
- egyedülálló, melynek oka: *hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él, nincs élettársa.*
- házastársával / élettársával él együtt
- egyedül élő (egyszemélyes háztartásban lakik)

Kérelmezett támogatási fajta (aláhúzandó):
- *rendkívüli települési támogatás*
- *temetési támogatás*
- *köztemetés térítési díja alóli mentesítés/részletfizetés*
- *lakhatás költségek támogatása*
- *szociális célú tűzifa támogatás*
- *gyermekszületési támogatás*
- *beiskolázási támogatás*
- *idősek támogatása*
- *rendszeres gyógyszertámogatás*

A kérelem rövid indoklása:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Amennyiben temetés miatt igényli a támogatást:

- *Az eltemetett hozzátartozó neve: ……*
- *Rokoni kapcsolat: ……*
- *Haláleset ideje: ……*
- *A temetés költsége: ……*

JÖVEDELEM-NYILATKOZAT A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁT MEGELŐZŐ EGY HÓNAP JÖVEDELMEIRŐL

A kérelmező adatai:

Jövedelem típusa(i)*	Jövedelem/hó

A kérelmezővel egy családban, lakásfenntartási támogatási kérelem esetén az egyháztartásban élők adatai:

Szt. 4. § (1) bekezdés c) pontja szerint család: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.
Szt. 4. § (1) bekezdés f) pontja szerint háztartás: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező személyek közössége.

Név, Leánykori név	Anyja neve	Szül. hely, idő	Rokoni kapcsolat a kérelmezővel	Foglalkozás**	Jövedelem típusa(i)*	Jövedelem/ hó***
Együtt élők összes jövedelme: …… Ft (ügyintéző tölti ki) Egy főre jutó jövedelem: ……. Ft(ügyintéző tölti ki)						

*** Jövedelem típusai:** 1) Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem, táppénz, 2) Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem, 3) Gyermekgondozási támogatások,
4) Nyugellátás és egyéb rendszeres szociális ellátások, 5) Önkormányzat, járási hivatal és Munkaügyi szervek által folyósított ellátások 6) Egyéb jövedelem (tartásdíj, ösztöndíj, stb.)

** Beiskolázási támogatás igénylése esetén a gyermek tekintetében az iskola nevét és címét, valamint az adott év szeptemberében megkezdett osztályt szükséges ebben a cellában feltüntetni.

*** Családi pótlékot, árvaellátást, tartásdíjat, stb. címen kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell feltűntetni, akire tekintettel azt folyósítják.

Nyilatkozat

Alulírott .....……..... büntetőjogi felelősségem tudatában **nyilatkozom**, hogy a kérelem nyomtatványban közölt adatok a valóságnak megfelelnek, életvitelszerűen a ***lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek*** (a megfelelő aláhúzandó).
Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatóságról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv az állami adóhatóság megkeresése útján ellenőrizheti.
Kijelentem, hogy az ellátásra való jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül értesítem az ellátást megállapító szervet.
Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Leányvár, „……..”.”……”……..”.

……..
Kérelmező

A KÉRELEM MELLÉKLETEI

Támogatás típustól függetlenül, minden kérelem kötelező mellékletét képezi a kérelmező és vele egy lakásban élő közeli hozzátartozó(k), lakásfenntartási támogatás esetén a kérelmezővel egy háztartásban élőknek a kérelem beadását megelőző hónap nettó jövedelméről szóló igazolások:

- **nyugdíjas esetében** a kérelem beadását megelőző havi nyugdíjigazolás (szelvény vagy banki igazolás) fénymásolatát;
- **munkaviszonnyal rendelkező, illetve GYED-ben részesülő esetében** a munkáltató által kiadott hivatalos igazolást a kérelem beadását megelőző hónap nettó keresetéről, vagy bankszámlakivonatot;
- **Munkaügyi Központ által folyósított ellátás esetén** a megállapító határozat fénymásolatát, a folyósított ellátás összegéről az előző egy hónap szelvényének másolatát, vagy bankszámlakivonatot;
- **azon kérelmezők, akik 65. életévüket vagy a rájuk irányadó nyugdíjkorhatárt nem töltötték be és állástalanok**, a munkaügyi központ által kiállított hatósági bizonyítványt kell benyújtaniuk arról, hogy az álláskeresők nyilvántartásában szerepelnek-e vagy az álláskeresők kiskönyvének másolatát;
- **az előző havi ösztöndíj összegéről** oktatási intézmény által kiadott igazolást;
- **vállalkozó esetén** a kérelem beadását megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem könyvelő által igazolt egyhavi átlaga.

<u>Mellékletek kérelem típusonként:</u>

- **Temetési támogatás iránti kérelem esetén** a temetési számlák másolata.
- **Rendszeres gyógyszertámogatás iránti kérelem esetén** a rendelet 4. számú melléklete.
- **Lakásfenntartási támogatás igénylése esetén** tulajdonjog fennállása hiányában igazolás a lakásban tartózkodásának jogcíméről (pl.: bérleti szerződés, bérbeadó nyilatkozata, stb.)
- **gyermekszületési támogatás esetén:** a gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolata, a gyermek és a törvényes képviselő(k) lakcímkártyájának másolata.
- **beiskolázási támogatás:** Iskolalátogatási igazolás (amennyiben a gyermek nem a helyi általános iskolába jár)

<u>Egyéb mellékletek:</u>

- válóperes végzés, gyermekelhelyezésről szóló bírói egyezség fénymásolata, a megállapított/fizetendő gyermektartásdíj összegéről 1 hónapra visszamenőleg igazolást vagy nyilatkozatot (amennyiben válófélben vannak, a házasság felbontására irányuló kereset fénymásolatát),
- gyámkirendelő és/vagy gondnokság alá helyezésről szóló határozat fénymásolat

2. melléklet

KÉRELEM
Ápolási települési támogatás megállapításhoz

Kérelmező (ápolást végző személy) adatai:

Viselt név:…….
Születési név:…….....
Anyja neve:……...…....
Születési helye, ideje (év, hó, nap):……..
Lakóhely:……..
Tartózkodási hely:…….....
Állampolgárság: ……..
Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ……..
A megállapított támogatást az Önkormányzat házipénztárban kívánom felvenni / bankszámlára kérem utalni. (A megfelelő rész aláhúzandó.)
Bankszámlaszám: …….
Számlavezető bank neve: …….

A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):

- huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező
- befogadott
- bevándorolt
- letelepedett
- menekült
- oltalmazott
- hontalan

A kérelmező családi állapota és körülményei (*megfelelők aláhúzandók*):

- egyedülálló, melynek oka: *hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él, nincs élettársa.*
- házastársával / élettársával él együtt
- egyedül élő (egyszemélyes háztartásban lakik)

Az ápolt személlyel való rokoni kapcsolata: ……..
Telefonszáma*: ……..*

Kijelentem, hogy *(releváns részek aláhúzandók)*

- Keresőtevékenységet:
  a) nem folytatok, mert ……
  b) napi négy órában folytatok,
  c) otthonomban folytatok

– Nappali tagozaton tanulói, hallgatói jogviszonyban
  a) állok
  b) nem állok.

– Rendszeres pénzellátásban:
  a) részesülök és annak havi összege: .....
  b) nem részesülök

- Az ápolt személlyel tartási vagy életjáradéki szerződést
    a) kötöttem
    b) nem kötöttem.
- Az ápolási tevékenységet
    a) lakóhelyemen/tartózkodási helyemen
    b) az ápolt lakóhelyén/tartózkodási helyén végzem.
- Az Szt. 41. §-a alapján ápolási díjra
    a) jogosult vagyok
    b) nem vagyok jogosult.

A települési ápolási támogatást igénylő hozzátartozón kívül az ápolt családjában folyamatosan otthontartózkodó és rendszeres pénzellátással rendelkező személy:

    c) van: ……..
    d) nincs.

JÖVEDELEM-NYILATKOZAT A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁT MEGELŐZŐ EGY HÓNAP NETTÓ JÖVEDELMEIRŐL

A kérelmező és a vele egy háztartásban együtt lakó - ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező család tagjainak adatait szükséges feltüntetni.

Név, Leánykori név	Anyja neve	Szül. hely, idő	Rokoni kapcsolat a kérelmezővel	Foglalkozás	Jövedelem típusa(i)*	Havi jövedelem

*** Jövedelem típusai:** 1) Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem, táppénz, 2) Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem, 3) Gyermekgondozási támogatások,
4) Nyugellátás és egyéb rendszeres szociális ellátások, 5) Önkormányzat, járási hivatal és Munkaügyi szervek által folyósított ellátások 6) Egyéb jövedelem (tartásdíj, ösztöndíj, stb.)

Együtt élők összes jövedelme:……Ft (ügyintéző tölti ki)
Egy főre jutó jövedelem:…….Ft(ügyintéző tölti ki)

<u>Az ápolt személyre vonatkozó adatok:</u>

Az ápolt viselt neve: …….……
Születési neve: …….....
Anyja neve: ……...…...
Születési helye, ideje (év, hó, nap): …….
Lakóhely: …….
Tartózkodási hely: ……....
Társadalom biztosítási Azonosító Jele: ……
Ha az ápolt személy nem cselekvőképes, a törvényes képviselő neve:.....
A törvényes képviselő lakcíme: .....

Ápolt személy nyilatkozata

Alulírott …… egyetértek azzal, hogy az otthoni ápolásomat, gondozásomat az ápolási települési támogatást kérelmező hozzátartozóm végezze. Hozzájárulok ahhoz, hogy az önkiszolgáló képességem megítéléséhez, ezzel összefüggésben az ápolási igény megállapításához háziorvosom vagy szakorvosom szakvéleményt adjon, ápolás helyszínén környezettanulmányt elvégezzék. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.
Leányvár, „……..”.”……”……..”.

……..
Ápolt személy aláírása

Ápolást végző személy nyilatkozata

Alulírott …….. büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek és tudomásul veszem, hogy azok valódisága a szociális igazgatóságról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv alapján a NAV-nál ellenőrizhető. Hozzájárulok, hogy személyi adataimat, illetve a háztartásomban élők adatait a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából felhasználják. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Leányvár „……..”……”……”

……
Ápolást végző személy aláírása

A KÉRELEM MELLÉKLETEI

- a kérelmező és családjában élők jövedelmeiről szóló összes igazolást,
- a kérelmező részéről – amennyiben munkaviszonyban áll – a munkáltatói igazolás arról, hogy munkavégzése nem haladja meg a napi 4 órát,
- háziorvos által kiállított orvosi szakvélemény,
- fizetés nélküli szabadságról szóló munkáltatói igazolás

5. melléklet

KÉRELEM

a gyermekek fejlesztésének és terápiás ellátásának támogatásához

A kérelmezőre vonatkozó adatok:

Neve: ……

Születési neve: …….....

Anyja neve: ……...….....

Születési helye, ideje (év, hó, nap): …….

Lakóhely: ……...

Tartózkodási hely: …….....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ……..

Állampolgárság: ……..

A megállapított támogatást az Önkormányzat házipénztárban kívánom felvenni / bankszámlára kérem utalni. (A megfelelő rész aláhúzandó.)

Bankszámlaszám: …….

Számlavezető bank neve: …….

A kérelmező idegenrendészeti státusza (nem magyar állampolgárság esetén):

- huzamos tartózkodási jogosultsággal rendelkező
- befogadott
- bevándorolt
- letelepedett
- menekült
- oltalmazott
- hontalan.

A kérelmező családi állapota és körülményei (*megfelelők aláhúzandók*):

- egyedülálló, melynek oka: *hajadon, nőtlen, özvegy, elvált, házastársától külön él, nincs élettársa.*
- házastársával / élettársával él együtt
- egyedül élő (egyszemélyes háztartásban lakik)

Kérelemmel érintett gyermekre vonatkozó adatok:

Neve: ……

Születési neve: …….....

Anyja neve: ……...….....

Születési helye, ideje (év, hó, nap): …….

Lakóhely: ……...

Tartózkodási hely: …….....

Társadalombiztosítási Azonosító Jele: ……..

Állampolgárság: ……..

A gyermek fejlesztéséhez, terápiájához kapcsolódó támogatás igénylésének indoka:

……

……

……

……

……

……

JÖVEDELEM-NYILATKOZAT A KÉRELEM BENYÚJTÁSÁT MEGELŐZŐ EGY HÓNAP JÖVEDELMEIRŐL

A kérelmező adatai:

Jövedelem típusa(i)*	Jövedelem/hó

A kérelmezővel egy családban élők adatai:

Szt. 4. § (1) bekezdés c) pontja szerint család: az egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező közeli hozzátartozók közössége.

Név, Leánykori név	Anyja neve	Szül. hely, idő	Rokoni kapcsolat a kérelmezővel	Foglalkozás	Jövedelem típusa(i)*	Jövedelem/ hó**
Együtt élők összes jövedelme: …… Ft (ügyintéző tölti ki) Egy főre jutó jövedelem: ……. Ft(ügyintéző tölti ki)						

*** Jövedelem típusai:** 1) Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem, táppénz, 2) Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem, 3) Gyermekgondozási támogatások,
4) Nyugellátás és egyéb rendszeres szociális ellátások, 5) Önkormányzat, járási hivatal és Munkaügyi szervek által folyósított ellátások 6) Egyéb jövedelem (tartásdíj, ösztöndíj, stb.) A kérelemhez mellékleni kell a jövedelem igazolására szolgáló dokumentumokat.

****** Családi pótlékot, árvaellátást, tartásdíjat, stb. címen kapott összeget annak a személynek a jövedelmeként kell feltűntetni, akire tekintettel azt folyósítják.

NYILATKOZAT

Alulírott .....……..... büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelem nyomtatványban közölt adatok a valóságnak megfelelnek, életvitelszerűen a *lakóhelyemen/a tartózkodási helyemen élek* (a megfelelő aláhúzandó).

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt adatok valódiságát a szociális igazgatóságról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (Továbbiakban: Szt.) 10. § (7) bekezdése alapján a szociális hatáskört gyakorló szerv az állami adóhatóság megkeresése útján ellenőrizheti.

Tudomásul veszem, hogy az Szt. 9.§ (1) bekezdése értelmében az ellátásra való jogosultság feltételeit érintő lényeges tények, körülmények megváltozásáról 15 napon belül köteles vagyok értesíteni az ellátást megállapító szervet.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Leányvár, „……..”.”……”……..”.

……..

Kérelmező

Csatolandó mellékletek:

- a gyermek fejlesztését, illetve terápiás ellátását végző szakember vagy intézmény által kiállított írásbeli szakmai vélemény, amely a fejlesztés, terápia szükségességét alátámasztja - *szakmai vélemény a gyermek fejlesztésének, terápiájának támogatásához elnevezésű dokumentum*

- a gyermek fejlesztését vagy terápiáját végző szakember vagy intézmény által kiállított, pecséttel ellátott igazolás - *igazolás a gyermek fejlesztésének, terápiájának támogatásához elnevezésű dokumentum*

- a kérelmező és családtagjainak a kérelem benyújtását megelőző hónapban szerzett, kérelemben nyilatkozott jövedelmeinek igazolását.

6. melléklet

SZAKMAI VÉLEMÉNY

a gyermek fejlesztésének, terápiájának támogatásához

A gyermek adatai:

- Gyermek neve: ..... …
- Születési ideje: .....
- Lakóhelye: .....

A gyermek számára szükséges fejlesztés/terápia megnevezése:

.....
.....
.....

A fejlesztés/terápia szükségességének szakmai indoklása:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

A szakmai véleményt kiállító szakember/intézmény adatai:

Szakember neve és amennyiben releváns, az intézmény neve:

.....
.....

Szakember végzettsége: .....

Elérhetőségek:

.....
.....

Kelt: .....

P.H.

…….

aláírás

7. melléklet

IGAZOLÁS

a gyermek fejlesztésének, terápiájának támogatásához

A fejlesztést/terápiát igénybe vevő gyermek adatai:

- Gyermek neve: ..... …
- Születési ideje: .....
- Lakóhelye: .....

A fejlesztést/terápiát biztosító szakember és/vagy intézmény adatai:

- Név: ……
- Cím: ……
- telefonszám: ……
- e-mail cím: ……..
- weboldal: ……

A fejlesztés/terápia időtartama:

…….(év)……(hó)……..(nap)-tól - …….(év)……(hó)……..(nap)-ig

A fejlesztés/terápia rendszeressége: ……

A fejlesztés/terápia időtartama/alkalom: ……

A fejlesztés/terápia költsége: …….. Ft/hó

Kelt: .....

P.H.

…….

aláírás

18/2026. (IX.21.) előterjesztés
18. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-ei ülésére

Tárgy: Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásáról szóló pályázat. A tavalyi évhez hasonlóan idén is benyújthatjuk támogatási igényünket az ebr42 rendszeren keresztül. A támogatási igény benyújtási határideje: 2026. szeptember 30.

A támogatásra a Minisztérium 2025. január 1-jei adatai alapján az 20.000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak. Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.
Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra (a továbbiakban együtt: ellátott):

- az önkormányzat 2024. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2024. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2024. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2025. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoport adata (osztva kettővel).

Az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó önkormányzat keménylombos tűzifa igénylése esetén legfeljebb 3 erdei m3/ellátott, lágy lombos tűzifa igénylése esetén legfeljebb 5 erdei m3/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet. Barnakőszén igénylése esetén az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó önkormányzat legfeljebb 9 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet.

Leányvár község részéről erdei 82 m3 keménylombú tűzifa mennyiséget igényelnénk, ehhez bruttó 172.200,- Ft önrészt kell biztosítanunk, egyben vállalnia kell az önkormányzatnak azt, hogy a szociális célú tűzifában, vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Kérem, hogy megvitatás után a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

HATÁROZATI JAVASLAT
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…../2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
a *„2026. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás”*-ról szóló pályázatról

1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat formájában benyújtja igényét a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett Magyarország 2025. évi költségvetéséről szóló LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1 pont szerinti **a *települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra.***
2.) A pályázat keretében igénylendő támogatás fajtája és mennyisége: erdei 82 m^3 keménylombos fafajtájú tűzifa.

3.) A pályázat keretében az önkormányzat által vállalt saját forrásként biztosított önrész összege 2000 Ft/erdei m3 + áfa, összesen bruttó 172.200,- Ft (azaz bruttó egyszázhetvenkettőezer-kettőszáz forint), mely összeg Leányvár Község Önkormányzatának 2026. évi költségvetésének tartalékkeret terhére biztosított.
4.) A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2026. szeptember 30.
Felelős: Fári Csaba polgármester

Leányvár, 2026. szeptember 7.

Fári Csaba s.k.
polgármester

A	B	C	E/1	E/2	F	VKEFFO	G	I/1	I/2	J/1	J/2	I/1 -- Forrás megnevezése (I. ütem		fx	H/2 -- Forrás megnevezése (II. ütem)	
Fontossági sorrend	A felújítási feladat kategóriája	Felújítás megnevezése	Víziközmű-rendszer hivatali kódja	Víziközmű-rendszer megnevezése	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Ellátási terület	Tervezett nettó költség [eFt]	Megvalósítás várható időtartama - KEZDÉS	Megvalósítás várható időtartama - BEFEJEZÉS	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - I. ütem	A Felújítás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt] - II. ütem	Használati díj [eFt]	Összesítés [eFt]	Forrás (I. ütem) - ELLENŐRZÉS	Használati díj [eFt]	Összesítés [eFt]
1	2811_RENDKÍVÜLI	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	3 310	2027	2027	3310 eFt	0 eFt	3310 eFt	3 310	A forrás egyenlő a költséggel (I.ütem).	0 eFt	0
1	2511_VILL_IRÁNYTECH	Piliscsév végátemelő vezérlőszekrény felújítás	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	2 400	2027	2027	2400 eFt	0 eFt	2400 eFt	2 400	A forrás egyenlő a költséggel (I.ütem).	0 eFt	0
1	2121_VEZETÉK_GERINC	Leányvár nyomvonal felújítás I. ütem (Bécsi út 62-71. hrsz. között DN200 KG-PVC 140 fm hosszban)	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	11 050	2027	2027	11050 eFt	0 eFt	11050 eFt	11 050	A forrás egyenlő a költséggel (I.ütem).	0 eFt	0
1	2410_TELEP_EGYÉB	Leányvár szennyvíztisztító uszadék és homokfogó felújítás	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	3 000	2027	2027	3000 eFt	0 eFt	3000 eFt	3 000	A forrás egyenlő a költséggel (I.ütem).	0 eFt	0
1	2221_AKNA_ÉPÍTÉSZET	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév tisztítóaknák, DN 600 nehéz közúti fedlapok rekonstrukciója	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	4 500	2027	2027	4500 eFt	0 eFt	4500 eFt	4 500	A forrás egyenlő a költséggel (I.ütem).	0 eFt	0
2	2121_VEZETÉK_GERINC	Kesztölc nyomvonal felújítás (Esztergomi utca, 210 fm DN200 KG-PVC)	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	42 000	2028	2036	0 eFt	42000 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	42000 eFt	42 000
2	2210_AKNA_EGYÉB	Piliscsév Béke utca átemelő építészeti, gépészeti, irányítástechnikai felújítása	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	12 200	2028	2036	0 eFt	12200 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	12200 eFt	12 200
2	2210_AKNA_EGYÉB	Kesztölc szennyvízátemelők építészeti, gépészeti felújítása	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	9 000	2028	2036	0 eFt	9000 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	9000 eFt	9 000
2	2210_AKNA_EGYÉB	Piliscsév átemelő gépészeti felújítása (Fő tér)	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	4 000	2028	2036	0 eFt	4000 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	4000 eFt	4 000
2	2400_TELEP_KOMPLEX	Leányvár szennyvíztisztító áramlásmérő pótlása	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	2 000	2028	2036	0 eFt	2000 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	2000 eFt	2 000
2	2211_AKNA_SZIVATTYÚ_HÁLÓZATI	Kesztölc szennyvízátemelők szivattyú pótlás	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	17 000	2028	2036	0 eFt	17000 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	17000 eFt	17 000
2	2211_AKNA_SZIVATTYÚ_HÁLÓZATI	Piliscsév szennyvízátemelők szivattyú pótlás	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	24 500	2028	2036	0 eFt	24500 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	24500 eFt	24 500
2	2221_AKNA_ÉPÍTÉSZET	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév tisztítóaknák, DN 600 nehéz közúti fedlapok rekonstrukciója II. ütem	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	28 000	2028	2036	0 eFt	28000 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	28000 eFt	28 000
2	2511_VILL_IRÁNYTECH	Leányvár átemelőkön vezérlőszekrények cseréje - Vasudvar	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	2 500	2028	2036	0 eFt	2500 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	2500 eFt	2 500
2	2110_VEZETÉK_EGYÉB	Leányvár nyomvonal felújítás II. ütem (Bécsi út 72-75., 76-80., 81-87. és 88-96. hrsz között. DN200 KG-PVC csatorna 420 fm hosszan)	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	77 000	2028	2036	0 eFt	77000 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	77000 eFt	77 000
2	2121_VEZETÉK_GERINC	Piliscsév nyomvonal felújítás (Dózsa György utca DN200 KG-PVC csatorna 330 fm hosszban)	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	63 000	2028	2036	0 eFt	63000 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	63000 eFt	63 000
2	2411_TELEP_SZV KEZELÉS	Leányvár szennyvíztisztító szivattyú felújítás	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	1 750	2028	2036	0 eFt	1750 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	1750 eFt	1 750
2	2411_TELEP_SZV KEZELÉS	Leányvár szennyvíztisztító víz alatti keverő felújítása	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	7 500	2028	2036	0 eFt	7500 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	7500 eFt	7 500
2	2411_TELEP_SZV KEZELÉS	Leányvár szennyvíztisztító oxigénszonda mérőkör felújítása	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	1 700	2028	2036	0 eFt	1700 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	1700 eFt	1 700
2	2210_AKNA_EGYÉB	Leányvár átemelő építészeti, gépészeti felújítás - Vasudvar	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	3 500	2028	2036	0 eFt	3500 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	2848 eFt	2 848
2	2410_TELEP_EGYÉB	Leányvár szennyvíztisztító felújítás	21-29577-1-003-00-14	Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv.	Kesztölc Község Önkormányzata, Leányvár Község Önkormányzata, Piliscsév Község Önkormányzata	Kesztölc, Leányvár, Piliscsév	20 000	2028	2036	0 eFt	20000 eFt	0 eFt	0	Nem rövidtávú a feladat.	0 eFt	0
			Nincs VKR kiválasztva!		Nincs VKR kiválasztva!	Nincs VKR kiválasztva!	Nincs kitöltve a költség rész!						0	Nincs VKR kiválasztva!		0
			Nincs VKR kiválasztva!		Nincs VKR kiválasztva!	Nincs VKR kiválasztva!	Nincs kitöltve a költség rész!						0	Nincs VKR kiválasztva!		0
			Nincs VKR kiválasztva!		Nincs VKR kiválasztva!	Nincs VKR kiválasztva!	Nincs kitöltve a költség rész!						0	Nincs VKR kiválasztva!		0
			Nincs VKR kiválasztva!		Nincs VKR kiválasztva!	Nincs VKR kiválasztva!	Nincs kitöltve a költség rész!						0	Nincs VKR kiválasztva!		0
			Nincs VKR kiválasztva!		Nincs VKR kiválasztva!	Nincs VKR kiválasztva!	Nincs kitöltve a költség rész!						0	Nincs VKR kiválasztva!		0
			Nincs VKR kiválasztva!		Nincs VKR kiválasztva!	Nincs VKR kiválasztva!	Nincs kitöltve a költség rész!						0	Nincs VKR kiválasztva!		0
			Nincs VKR kiválasztva!		Nincs VKR kiválasztva!	Nincs VKR kiválasztva!	Nincs kitöltve a költség rész!						0	Nincs VKR kiválasztva!		0
			Nincs VKR kiválasztva!		Nincs VKR kiválasztva!	Nincs VKR kiválasztva!	Nincs kitöltve a költség rész!						0	Nincs VKR kiválasztva!		0
			Nincs VKR kiválasztva!		Nincs VKR kiválasztva!	Nincs VKR kiválasztva!	Nincs kitöltve a költség rész!						0	Nincs VKR kiválasztva!		0
			Nincs VKR kiválasztva!		Nincs VKR kiválasztva!	Nincs VKR kiválasztva!	Nincs kitöltve a költség rész!						0	Nincs VKR kiválasztva!		0

E L Ő T E R J E S Z T É S

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó testületi ülésére

Tárgy: Az Északdunántúli Vízmű Zrt. **2027-2036.** időszakra készült **Gördülő Fejlesztési Terv felújítási-pótlási** tervrészeinek elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ÉDV Zrt. megküldte a 2027-2036. évi gördülő fejlesztési tervének módosítását, melynek elfogadásával a Leányvár szennyvíztelepen tervezett felújítások, beruházások összértékének lakosságarányos, 26 %-át köteles Leányvár Község Önkormányzata finanszírozni, míg a leányvári szennyvízhálózaton tervezett beruházások teljes összege terheli a települést. A felújítások és pótlások összefoglaló táblázatát az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

Ennek finanszírozásául szolgál egyrészt a 2026. évi bérleti díj, illetve a felhalmozott, az ÉDV Zrt. számára erre a célra elkülönített maradvány összege, melynek fedezete a költségvetésben biztosított.

Javaslom, hogy a 2027-2036. időszakra készült gördülő fejlesztési tervének módosítását fogadja el a testület és hatalmazza fel Fári Csaba polgármestert az alábbi nyilatkozat aláírására.

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…./2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
az ÉDV Zrt. 2027-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról

az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2027-2036. időszakra készült gördülő fejlesztési tervéről

1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Északdunántúli Vízmű Zrt. 2027-2036. időszakra készült gördülő fejlesztési terv módosítását elfogadja.
2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

1) melléklet

Nyilatkozat

Alulírott Fári Csaba, **Leányvár község polgármestere**, mint a **Kesztölc- Leányvár- Piliscsév szv. (21-29577-1-003-00-14)** víziközmű rendszer ellátásért felelőse – **Leányvár község Önkormányzata ……/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. sz. határozatában foglaltak alapján** – nyilatkozom, hogy az **Északdunántúli Vízmű Zrt.** javaslatát **a 2027-2036.** időszakra készült **GFT felújítási** és **beruházási** tervrészeit mindkettő tervezési időszakra elfogadom.

Jelen nyilatkozat egyben hozzájárulás a GFT-ben szereplő 2027. évi munkák MEKH általi jóváhagyását követő végrehajtásához.

Leányvár, 2026. szeptember 3.

Fári Csaba
polgármester

20/2026. (IX.21.) Előterjesztés
20. napirendi pont

ELŐTEREJSZTÉS
A Képviselő-testület 2026. szeptember 21. napján tartott ülésére

Tárgy: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat csatlakozási szándék
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár Község Önkormányzata az elmúlt években csatlakozott az illetékes Minisztérium által kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerhez, melynek célja a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatása.

A 2027. évre vonatkozó ösztöndíj pályázat meghirdetésére 2026. szeptember 01-jén került sor. Az önkormányzatok támogatóként csatlakozhatnak a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez.
A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat ütemterve:

1) A csatlakozás feltétele, hogy a csatlakozni kívánó települési önkormányzat visszajuttatja az aláírt eredeti Csatlakozási Nyilatkozatot a támogatáskezelő részére. -
Határidő: 2026. szeptember 30.

2) A csatlakozott települési önkormányzat kiírja a pályázatot: ("A" és "B" típus együttesen.)
Határidő: 2026. október 5.

3) A pályázatok benyújtásának határideje
Határidő: 2026. november 5.

4) A települési önkormányzat az elektronikus adatbázisban érkezteti, ellenőrzi, elbírálja a beérkezett pályázatokat, és bírálati döntését a rendszerben rögzíti.
Határidő: 2026. december 7.

5) A települési önkormányzat a támogatott és a nem támogatott, valamint a bírálatból formai okból kizárt pályázók döntési listáit eljuttatja a Támogatáskezelő részére.
Határidő: 2026. december 8.

6) A települési önkormányzat a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon nyilvánosságra hozza a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében általa nyújtott támogatások összesített adatait és elektronikusan vagy postai úton írásban értesíti a pályázókat döntéséről, valamint döntésének indoklásáról.
Határidő: 2026. december 8.

7) A települési önkormányzatok átutalják a tanulmányi félévre eső (5 havi) önkormányzati támogatási összegeket a Támogatáskezelő számlaszámára.
Határidő: 2027. január 31. és 2027. augusztus 31.

Fentieknek megfelelően kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előző évekkel azonos módon a csatlakozási nyilatkozat aláírásához hozzon döntést az ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról.

20/2026. (IX.21.) Előterjesztés
20. napirendi pont

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2026.(IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
csatlakozási szándékról

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1. A jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hoz arról, hogy a korábbi évekkel azonos módon csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi pályázati fordulójához.

2. Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a https://www.eper.hu/eperbursa/onk/tonkbelep.aspx internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.

4. Az önkormányzat nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

5. Az önkormányzat felhatalmazza Fári Csaba polgármestert, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázattal kapcsolatban csatlakozási nyilatkozatot aláírja és azt a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő szervezet részére megküldi.

6. A pályázatot a településen helyben szokásos módon meghirdeti.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidők: azonnal

Leányvár, 2026. szeptember 7.

Fári Csaba
polgármester s.k.

ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó testületi ülésére

Tárgy: Az Önkormányzat gépjárműhasználati szabályzatának, valamint kiküldetési szabályzatának módosítása, új egységes szerkezetű szabályzatok elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A belső szabályzatok rendszeres felülvizsgálata az önkormányzatok alapvető kötelezettsége a felelős és szabályszerű gazdálkodás biztosítása érdekében. Az Állami Számvevőszék által szervezett szakmai képzésen elhangzottak, valamint az önkormányzatunk gépjárműállományában és a vonatkozó jogszabályi környezetben bekövetkezett változások indokolttá tették a hatályos **gépjárműhasználati és a kiküldetési szabályzatok átfogó felülvizsgálatát és módosítását**.

Tekintettel arra, hogy a gépjárműhasználati szabályzatot érintő módosítások szerkezetileg és tartalmilag is kiterjedtek, a jogalkalmazás megkönnyítése érdekében új, egységes szerkezetű szabályzat kiadása indokolt.

A Gépjárműhasználati Szabályzatot érintő főbb változások

1. **A gépjárműállomány aktualizálása:**
    - Önkormányzatunk jelenleg nem rendelkezik személygépjárművel, és nincs személyi használatba adott gépjármű sem. Ennek megfelelően a szabályzatból a személygépkocsikra és a személyi használatra vonatkozó összes rendelkezés **törlésre került**.
    - A szabályzatba bevezetésre került az önkormányzat tulajdonát képező **új tehergépjármű**. A régi tehergépjármű egyelőre a szabályzat része marad, értékesítését követően azonban annak törléséről intézkedünk.
2. **Az igénybevétel rendje és a magáncélú használat tisztázása:**
    - Pontosításra került a gépjárművek hivatali célú igénybevételének rendje.
    - Feloldásra került egy korábbi belső ellentmondás: a szabályzat szövege tiltotta a magáncélú és a külföldi használatot, miközben a mellékletek tartalmazták az ehhez szükséges nyilatkozatokat. A magáncélú igénybevételre vonatkozó mellékletek **törlésre kerültek**, a gépjárművek kizárólag hivatali célra használhatóak. Amennyiben a Képviselő-testület a jövőben mégis indokoltnak tartja a tehergépjármű magáncélú igénybevételét, úgy azt külön szabályozás keretében szükséges rendezni.
3. **Üzemanyag-elszámolás (túlfogyasztás és megtakarítás):**
    - Tekintettel arra, hogy a gépjármű elsődlegesen településen belüli, karbantartási feladatok ellátását szolgálja és ebből kifolyólag párszáz méterenként többször megáll és a motor leállításra majd újraindításra kerül, bevezetésre került egy

toleranciahatár. Az üzemanyag-fogyasztás ellenőrzése során 15% alatti túlfogyasztás esetén külön eljárásra nem kerül sor.

- Amennyiben a túlfogyasztás ezt a mértéket meghaladja, a pénzügyi ügyintéző jelzéssel él a Polgármester felé. Ezt követően a gépjármű műszaki állapotának vizsgálatára kerül sor. Amennyiben igazolható, hogy a túlfogyasztás a gépjárművezető felróható hibájából adódik, a túlfogyasztás összegét a gépjárművezető köteles megtéríteni.
- Üzemanyag-megtakarítás címén kifizetés nem teljesíthető.

4. **Saját tulajdonú gépjármű hivatali célú használata:**
   - A szabályzat átvezeti a hatályos **NAV iránymutatások** szerinti jogszabályi változásokat. A munkavállalónak lehetősége van választani a NAV által közzétett üzemanyagár vagy a számla szerinti üzemanyagár, valamint a fogyasztási norma vagy az alapnorma-átalány alapján történő elszámolás között. Ezt a választását a munkavállaló **negyedévente módosíthatja**.
   - A korábban adminisztratív hiba miatt tévesen szereplő 30 Ft/km-es fenntartási költséget visszaállítottuk a jogszabályban rögzített **15 Ft/km** mértékre.
5. **Munkába járás költségtérítése:**
   - A gépjárművel történő munkába járás törvényi szabályozása (a kormányrendelet szerinti költségtérítés) változatlanul ebben a szabályzatban marad, ehhez kapcsolódó módosítás nem történt.
6. **Mellékletek és adminisztráció:**
   - A mellékletek felülvizsgálata megtörtént. A szigorú számadású nyomtatványok beszerzését követően a pénzügyi terület véglegesíti a túlfogyasztást és megtakarítást rögzítő táblázatokat. Az új szabályzat elfogadása után a munkavállalók megismerési nyilatkozatai aktualizálásra kerülnek.

A Kiküldetési Szabályzatot érintő főbb változások

A kiküldetési szabályzat esetében kisebb mértékű, deregulációs és pontosító módosításokra került sor:

- Törlésre kerültek a szervezetünkre nem vonatkozó rendelkezések, valamint a szükségtelen, jogszabályi helyeket szó szerint ismétlő bekezdések.
- Átvezetésre került a saját gépjármű hivatali használatára vonatkozó **15 Ft/km-es törvényi fenntartási költség**, valamint a használat pontosított feltételrendszere.
- Megtörtént a belsőleg rendszeresített kiküldetési nyomtatványok és mellékletek felülvizsgálata és aktualizálása.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLATOK

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…./2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
Leányvár Község Önkormányzat gépjárművek igénybevételének és használatának szabályairól szóló szabályzatának módosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Leányvár Község Önkormányzat gépjárművek igénybevételének és használatának szabályairól szóló egységes szerkezetbe foglalt belső szabályzatot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: képviselő-testület
Határidő: azonnal

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…./2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
Leányvár Község Önkormányzat kiküldetési szabályzatának módosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja az Önkormányzat belföldi és külföldi kiküldetéseinek rendjéről szóló, egységes szerkezetbe foglalt belső szabályzatot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: képviselő-testület
Határidő: azonnal

Leányvár, 2026. szeptember 10.

Tisztelettel:

Balázs Márta s.k.
jegyző

LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

GÉPJÁRMŰVEK IGÉNYBEVÉTELÉNEK ÉS HASZNÁLATÁNAK SZABÁLYZATA

Hatálybalépés időpontja:
~~2020.02.01~~ 2026.01.01.

Jóváhagyta Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete ~~a 99/2019. (IX.16.)~~ …….sz. határozattal:

~~Hanzelik Gábor~~ Fári Csaba **~~Baumstark Tiborné~~ Balázs Márta**
Polgármester **Jegyző**

Jóváhagyta Leányvári Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a ~~21/2019.(IX.11.~~) …….. sz. határozattal:

Gáspár Tibor **~~Baumstark Tiborné~~ Balázs Márta**
Elnök **Jegyző**

Leányvári Cseresznyefa Óvoda:

~~Szakmár Krisztina~~ Bujdosó Krisztina
~~Intézményvezető~~ Igazgató

A SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSAINAK JEGYZÉKE

Módosítás időpontja	Módosítás indoka	Módosítás végrehajtója	Módosított oldalszám	Szakmailag, tartalmilag ellenőrizte	Jóváhagyta	Hatályba lépés időpontja
~~2023.03.21~~	~~jogszabály változás~~	~~Balázs Márta jegyző~~		~~Fári Nagy Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző~~	~~Képviselő-testület~~	~~2023.01.01~~
~~2024.09.16~~	~~belső ellenőrzési jelentés alapján~~	~~Fári Nagy Zsuzsanna Pénzügyi és költségvetési előadó II.~~	~~3.,4., 5.,6.,8.,16.~~	~~Balázs Márta jegyző~~	~~Képviselő-testület~~	~~2024.09.20~~

I.

A GÉPJÁRMŰHASZNÁLATTAL KAPCSOLATOS ÁLTALÁNOS SZABÁLYOK

1. Általános rendelkezések

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 10. § (4a) bekezdése alapján a **Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége** látja el a gazdasági szervezet államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr) 9. § (1) bekezdésében meghatározott feladatait maga, és az önkormányzat irányítása alá tartozó gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv:

a Leányvári Cseresznyefa Óvoda

vonatkozásában.

Az Áht. 27. § (1) bekezdése alapján **Leányvár Község Önkormányzata** bevételei és kiadásaival kapcsolatban, a **Leányvári Német Önkormányzattal** kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a **Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége** gondoskodik.

A fentiekből és az Ávr. 13. § (2) bekezdés f) pontjában, valamint a (3a) bekezdésében foglaltakból eredően ezen szabályzat hatálya a következő költségvetési szervekre/jogi személyekre terjed ki:

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége
Leányvár Község Önkormányzata
Leányvári Német Önkormányzat
Leányvári Cseresznyefa Óvoda

(a továbbiakban: *fent nevezett szervek*).

1. A szabályzat hatálya kiterjed az önkormányzat, valamint a fent nevezett költségvetési szervek továbbá ~~alkalmazotta~~i munkavállalói tulajdonában lévő, - és a szervezet érdekében használt - gépjárművekre, azok vezetőire, valamint az üzemeltetésben résztvevő, azt irányító és ellenőrző személyekre.

2. Értelmező rendelkezések

1. Az önkormányzat, valamint a költségvetési szervek munkavállalói

A Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltségének, Leányvár Község Önkormányzatának köztisztviselője, a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkavállalója, az eseti jelleggel munkavégzésre igénybe vett dolgozó, illetve a költségvetési szervnél foglalkoztatott köznevelési foglalkoztatott, közalkalmazott,

továbbá Leányvár Község Önkormányzatának, valamint a Leányvári Német Önkormányzatnak a választott tisztségviselője.

2. Önkormányzati gépjármű
Az önkormányzat tulajdonában álló gépjármű, ide nem értve a hivatali érdekből használt saját tulajdonú gépjárművet.

3. Az önkormányzat gépjármű tárolására használt telephelye:
Minden olyan önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében álló ingatlan, amely elzártan tud gépjárműtárolást biztosítani. Jelen szabályzat értelmében a Leányvár, Erzsébet utca 162. szám alatt található ingatlan.

4. Kulcsos gépjármű
Személyhez nem kötött gépjárművek, amelyeket jelen szabályzatban meghatározott személyek, a meghatározott eljárásrend alapján hivatali célból, hivatásos gépkocsivezető nélkül vehetnek igénybe.

5. Saját tulajdonú gépjármű
A munkavállaló, valamint közeli hozzátartozója tulajdonában álló gépjármű.

3. A gépjárművek használatának és üzemeltetésének általános szabályai

1. A fent nevezett intézmények, illetve az önkormányzat tulajdonában (tartós bérletében) lévő gépjárművek és erőgépek üzemeltetésének irányítását a polgármester végzi. Az üzemben tartással kapcsolatos jogszabályok betartása, valamint betartatása a jegyző feladata. A gépjármű-üzemeltetéshez kapcsolódó elszámolási, számviteli feladatokat a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II. látja el.

2. A fent nevezett költségvetési szervek hivatásos gépjárművezetőt nem alkalmaznak, a tulajdonukban álló gépjárműveket az önkormányzat alkalmazásban álló - a településüzemeltetésen foglalkoztatott személyek – Karbantartó/Gondnok vezetik a polgármester által meghatározottak szerint.

3. A fent nevezett költségvetési szervek feladatainak ellátása érdekében az önkormányzat tulajdonában a következő gépjárművek üzemelnek:

Rendszám	Típus	Járműkategória	Használat módja
KLY044	MITSUBISHI l 200 2,5 TD	tehergépjármű	a szabályzatban meghatározott hivatali célra Kulcsos rendszerben, gépjárművezető nélkül
AORX767	MITSUBISHI Canter 3S13	tehergépjármű	a szabályzatban meghatározott hivatali célra , valamint intézmények részére áruszállítás Kulcsos rendszerben, gépjárművezető nélkül
WAJ340	STEMA	~~pótkocsi~~ utánfutó	a szabályzatban meghatározott hivatali célra

			valamint intézmények részére áruszállítás Kulcsos rendszerben, gépjárművezető nélkül
YNC792	LOVOL	erőgép - traktor ~~(lassú jármű)~~	a szabályzatban meghatározott hivatali célra Kulcsos rendszerben, gépjárművezető nélkül

~~a.) üzemi használatú személygépjármű~~
~~b.) személyi használatú személygépjármű(vek),~~
~~c.) anyagszállításra, beszerzésre és eseti személyszállításra vegyes használatú gépjármű(vek),~~
~~d.) tehergépjárművek.~~
~~e.) erőgépek: fűnyírásra, szállításra alkalmas önjáró gép~~
~~f.) nem önjáró: fűnyírásra, sövény nyírásra, fűrészelésre, egyéb munkákra alkalmas erőgép~~
~~g.) saját gépjármű, hivatalos célra történő igénybevétele.~~

~~Az üzemi használatú személygépjárművek:~~
~~– gépjárművezetővel taxi , valamint~~
~~– gépjárművezető nélküli (továbbiakban: kulcsos)~~
~~rendszerben működnek.~~

3. ~~A fent nevezett intézmények, illetve az önkormányzat tulajdonában (tartós bérletében) lévő gépjárművek és erőgépek üzemeltetése, valamint az üzemben tartással kapcsolatos jogszabályok betartása, valamint betartatása a jegyző feladata.~~ Az önkormányzati gépjárművek használatára vonatkozó szabályok betartásáért a gépjármű vezetője felelős.

4. Menetlevél vezetése és használatért való felelősség

1. A fent nevezett intézmények, illetve az önkormányzat tulajdonában lévő gépjárművek csak menetlevéllel/útnyilvántartással közlekedhetnek. A gépjárművek, illetve gépjárművezetők menetokmánnyal (menetlevéllel/útnyilvántartással) való ellátásáról a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II. gondoskodik.

~~2. . A gépjárművek, erőgépek használatához alkalmazandó - szabványnyomtatvány - menetokmányok:~~

~~a.) üzemi használatú személygépjármű:~~
~~D. Gépjármű 36. sz. (Személygépjármű menetlevél)~~

~~b.) vegyes használatú gépjármű:~~
~~D. Gépjármű 21. sz. (Tehergépjármű menetlevél)~~

~~c.) tehergépjármű:~~
~~D. Gépjármű 21. sz. (Tehergépjármű menetlevél)~~

~~d.) erőgépek:~~

~~D.E.930/V.r.sz. gépüzemnapló~~

~~e.) útnyilvántartás ….. sz.~~

A szabvány menetokmányokat a szabályzat 1. számú melléklete tartalmazza.

2. A menetleveleket naponta kell kiállítani, melyen a gépjármű vezetője feljegyzi a megtett utat, az indulás és érkezés időpontját. A menetlevélen feljegyzett adatokat a gépjárművezető aláírásával igazolja.

3. A menetleveleken javítást csak áthúzással, valamint a javítást végző aláírásával lehet végrehajtani.

4. A menetlevelek vezetését, valamint azok adatait a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II havonta, köteles szúrópróbaszerűen ellenőrizni. Az ellenőrzés megtörténtét a menetlevélen fel kell jegyezni.

5. A menetlevél szigorú számadású nyomtatványnak minősül, azt eseményszerűen kell vezetni. A felhasznált vagy rontott okmányokat sorszám szerint, hiánytalanul a bizonylatokra vonatkozó szabályok szerint kell megőrizni. A menetlevelek megőrzéséért a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II a felelős.

6. Az erőgépek üzemeltetésével kapcsolatos gépüzemnaplót a használó vezetője köteles napra készen vezetni, melyből dekádonként elkészíti az üzemanyag felhasználás kimutatását.

7. A gépjárművek és erőgépek üzem-, forgalombiztonsági és környezetvédelmi követelményeknek megfelelő műszaki állapotáról – ideértve a munkavédelmi, tűzvédelmi előírások szerinti tartozékokat is - a településüzemeltetésen foglalkoztatott személyek Karbantartó/Gondnok kötelesek gondoskodni.

8. Indulás előtt a gépjárművek és erőgépek biztonsági berendezésének műszaki állapotáról és működéséről a gépjármű vezetőjének minden esetben meg kell győződnie. Ellenőriznie kell továbbá az okmányok, valamint a gépjármű tartozékainak meglétét és a KRESZ előírásainak való megfelelését.

9. A gépjármű vezetőjének a gépjármű használata közben, az erőgép kezelőjének az erőgép használata közben figyelemmel kell kísérnie a gépjármű, illetve az erőgép biztonsági berendezéseinek, valamint a gépjármű rendeltetésszerű, zavartalan működését.

5. Műszaki hiba és károkozás

1. Az üzem közbeni műszaki hibára utaló jelenség észlelése esetén a jármű és az erőgép állagának megóvása, valamint a közlekedés biztonsága érdekében - ha a gépjárművezető a hibát megszüntetni nem tudja - a gépjárművet - ha arra lehetőség van - be kell vontatni a gépjármű telephelyre, illetve a hiba megszüntetése érdekében segítséget kell kérni az autómentő szolgálattól. Az erőgép esetében a munkát azonnal be kell szüntetni és gondoskodni kell az üzemzavar elhárításáról.

2. A gépjármű és az erőgép használatával kapcsolatos mindenféle rendkívüli eseményt (a helyszínen el nem hárítható műszaki meghibásodás, káresemény, ~~személyi sérülést okozó baleset~~, közlekedési baleset, stb.) a gépjármű vezetője és az erőgép kezelője köteles jelezni a polgármesternek és a jegyzőnek, akivel egyeztetik a további teendőket.

3. Az észlelt, de nem javított hibát a menetlevélen fel kell tüntetni az „Üzemben tartó neve és címe" alatti üres részen. Ugyanitt rögzíteni szükséges a hiba elhárításának megtörténtét is.

4. A kilométer számláló meghibásodása esetén a meghibásodás helyét (település, országúti távolságot jelző km. tábla) a menetlevélre, ~~a személyi használatú gépjárműnél pedig a km. teljesítmény elszámolására rendszeresített nyomtatványon (3. számú melléklet)~~ fel kell jegyezni.

5. A gépjárművek üzemeltetése, használata során bekövetkezett, anyagi kárt okozó eseményekről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv elkészítéséért a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II a felelős.

6. Az önkormányzati gépjármű üzemeltetése, használata során elkövetett szándékos károkozás, továbbá ittas vagy bódult állapotban elkövetett károkozás esetén a gépjármű vezetője a vonatkozó jogszabályi rendelkezések által meghatározott mértékig kártérítési felelősséggel tartozik. Minden egyéb károkozás esetén a polgármester dönt a kártérítés mértékéről.

6. A gépjármű tárolása

1. A gépjárművet, erőgépet a 2518 Leányvár, Erzsébet u. 162. szám alatti, az Önkormányzat tulajdonában lévő, elkerített telephelyen kell üzemen kívül tárolni.

2. Amennyiben a gépjármű vezetője írásban nyilatkozik arról, hogy a gépjármű éjszakai őrzéséről gondoskodik - kivételes esetben – a polgármester írásban engedélyezheti a gépjármű ~~szervezeten~~ telephelyen kívüli tárolását. A gépjárműnek a ~~szervezeten~~ telephelyen kívüli tárolása nem okozhat többletkiadást

II.

~~AZ ÜZEMI HASZNÁLATÚ GÉPJÁRMŰVEK HASZNÁLATÁNAK RENDJE~~

A GÉPJÁRMŰHASZNÁLATTAL KAPCSOLATOS KÜLÖNÖS SZABÁLYOK

~~1. Általános szabályok~~ Személyhez nem kötött önkormányzati gépjárművek igénybevétele

1. ~~-~~Az ~~üzemi használatú~~ önkormányzati gépjárművet a közigazgatási határon kívüli, un. helyközi közlekedésre a ~~*Jegyző*~~ Polgármester által aláírt „~~Gépkocsi igénylés~~ „Gépjármű-igénylőlap és engedély hivatali gépjármű igénybevételéhez"

megnevezésű" lapon (2. számú melléklet) lehet igényelni. Az igénylési lapon meg kell jelölni, hogy a gépjárművet gépjárművezetővel, vagy a nélkül kérik.

2. A helyközi közlekedésre vonatkozó gépjármű igénylést *a tervezett utazást megelőző ~~5~~ 2. nappal* kell átadni a polgármester részére.

3. A kérelem elbírálásáról - annak megtörtént követően - azonnal tájékoztatni kell az igénylőt.

4. Helyi közlekedésre - a lehetőségek függvényében - a gépjárművet szóban lehet igényelni.

5. Helyközi hivatalos utazásokat lehetőleg közforgalmú, menetrend szerint közlekedő vasúti vagy autóbusz járatokkal kell lebonyolítani. Helyközi utazáshoz gépjármű csak akkor vehető igénybe, ha az gazdaságosabb a tömegközlekedési eszközöknél (pld. egy kocsiban több személy utazik), vagy az elvégzendő feladat jellege azt indokolttá teszi. A benyújtott gépjármű igények elbírálásánál a gazdaságossági szempontokat figyelembe kell venni.

6. A ~~személy~~gépjármű mindennemű magáncélú (személyes) használata, valamint külföldi használata tilos.

2. Személyhez nem kötött kulcsos gépjárművek igénybevételének feltételei

1. ~~Kulcsos gépjárművet fent nevezett költségvetési szerveknél *közalkalmazotti, köztisztviselő, munkatörvénykönyves* jogviszonyban álló, az arra jogosító engedéllyel rendelkező személy vezethet~~. ~~A kulcsos gépjármű vezetésére vonatkozó engedélyt a *Polgármester* adja ki.~~ Személyhez nem kötött, kulcsos önkormányzati gépjármű igénylésével kapcsolatos javaslattételre és az engedélyezésre az alábbi rendelkezések az irányadók:
   a) az önkormányzat dolgozója esetén a polgármester engedélyezi,
   b) hivatali dolgozó esetében a jegyző javaslatára a polgármester engedélyezi,
   c) óvodai dolgozó esetén az óvodai igazgatójának javaslatára a polgármester engedélyezi,
   d) a Leányvári Német Önkormányzat választott tisztségviselői esetén az elnök javaslatára a polgármester engedélyezi.

2. A kiadott engedélyekről nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartást a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II. vezeti.

3. ~~A kulcsos gépjármű vezetésére vonatkozó, névre szóló engedély annak a dolgozónak adható, aki legalább 5 éve „B" kategóriájú, érvényes vezetői engedéllyel rendelkezik.~~

3. A kulcsos gépjármű vezetésére és hivatali célú igénybevételére az alábbi személyek jogosultak, feltéve, hogy rendelkeznek **érvényes, "B" kategóriás magyar vezetői engedéllyel**, és aláírták a 3. melléklet szerinti *Felelősségvállalási Nyilatkozatot*:

   a.) Tisztségviselők: polgármester, alpolgármester,

b.) Képviselők: az önkormányzat, valamint a Leányvári Német Önkormányzat képviselő-testületének tagjai, kizárólag a bizottsági vagy testületi döntés alapján rájuk bízott eseti feladatok ellátása érdekében.

c.) Hivatali dolgozók: a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltségének azon köztisztviselői és munkavállalói, akiknek munkaköri leírása vagy eseti feladatellátása indokolja a külső helyszíni munkavégzést.

d.) Intézményi alkalmazottak: az önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek vezetői és kijelölt dolgozói a feladatellátásukhoz szükséges körben.

4. A kulcsos gépjárművek **kizárólag hivatali célra** használhatók. Magáncélú használata, valamint külföldön történő használata tilos.

5. Hivatali célnak minősül különösen:
   a.) Önkormányzati beruházásokkal, településüzemeltetéssel, közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatok ellátása, anyagbeszerzés,
   b.) Helyszíni szemlék lefolytatása,
   c.) Szociális, gyermekjóléti és egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó feladatok ellátása,
   d.) Hivatalos dokumentumok, postai küldemények szállítása.

6. Az engedély minden esetben névre szól. Az engedély kiadható egyszeri alkalomra vagy határozatlan időre visszavonásig, egy vagy több önkormányzati és hivatali gépjárműre.

7. Az engedély eredeti példányát a gépjármű használatakor az azt vezető személy magánál tartja. A másolatot a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II. tartja nyilván. Az egy útra vonatkozó engedélyt az engedélyes a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II. részére használat után leadja, aki annak megőrzéséről a menetlevélhez csatolással gondoskodik. A határozott időre kiadott engedélyt az engedély lejártakor adja le a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II. részére.

8. A kulcsos gépjármű átadása, illetve átvétele során a „Gépjármű átadása-átvétele” elnevezésű, a jelen szabályzat 4. számú mellékletét képező nyomtatványt kell használni.

9. A kulcsos gépjármű a használatra jogosult személynek úgy kerül átadásra, hogy az az üzembiztonsági, forgalombiztonsági és környezetvédelmi követelményeknek megfeleljen.

10. A személyhez nem kötött, kulcsos gépjármű vezetése engedéllyel nem rendelkező személynek át nem engedhető, kivéve a rendkívüli esetet (pl. rosszullét, baleset).

11. Az engedélyt be kell vonni, ha tudomásra jut, hogy az engedéllyel rendelkező a gépjármű vezetését - ~~a 2.1. pontban leírt~~ a 10. pontban engedéllyel nem rendelkező személynek átengedte.

III.

ÜZEMANYAG ELLÁTÁS, ELSZÁMOLÁS

1. A gépjárművek üzemanyag fogyasztási normáinak, valamint az üzemanyag felhasználás ellenértékének (továbbiakban: üzemanyagköltség) meghatározása a következők szerint történik:

   ~~a.) Az üzemi használatú személygépjárművek~~
   ~~b.) **üzemanyag fogyasztási normáját** – a módosított 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet *4 § ában meghatározott alapnorma átalány)* alapján kell elszámolni.~~

   ~~Az **üzemanyag költség ellenértékét** az *alapnorma átalány* és a meghatározott minőségű üzemanyag árának a szorzata adja.~~

   c.) A tehergépjármű üzemanyag **fogyasztási normáját** - a módosított - 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdés a.) pontjában foglalt előírások alapján kell elszámolni.

   Az **üzemanyag költség ellenértékét** a fogyasztási norma és a meghatározott minőségű üzemanyag árának a szorzata adja.

   d.) A gazdasági erőgépek (vontatók) üzemanyag és kenőanyag, valamint a kiegészítő berendezésekhez szükséges hidraulikaolaj felhasználás ellenértékének meghatározása – a módosított 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet 3. és 4. mellékletében foglalt előírások alapján történik.

2. Az üzemanyag fogyasztási normának a - módosított - 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet 4. §-a szerinti elszámolása esetén **külön pótlék nem számolható el!**

~~3. Az üzemanyag fogyasztási normának a - módosított - 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdés a.) pontja szerinti elszámolása esetén a gépjárművezetők kötelesek a menetlevél (fuvarlevél) nyomtatványon feltüntetni a korrekciós tényezők alapjául szolgáló adatokat, információkat.~~

3. A fent nevezett költségvetési szervek gépjárművezetője a gépjármű várható futásteljesítménye alapján az erre a célra rendszeresített, D.Sz.ny. 12-50/V számú, „Készpénzigénylés üzemanyag előlegre” megnevezésű, 5. számú melléklet szerinti nyomtatványon üzemanyag előleget vehet fel. Az újabb előleg kifizetésének elengedhetetlen feltétele a korábban felvett előleggel történő elszámolás!

4. Ha egy gépjárművezető több gépjárművet vezet, az előleg járművenként vehető igénybe.

5. A havi üzemanyag elszámolás megbízhatósága érdekében a hónap utolsó munkanapján a gépjárműveket tele tankkal kell a gépjárművezetőknek a telephelyen lerakni. Amennyiben a hónap utolsó munkanapján a gépjárművet nem használják, a Karbantartó/Gondnok köteles gondoskodni a gépjármű teletankolásáról.

6. A korrekt üzemanyag elszámolás teljesítéséhez a gépjárműveket tele tankkal kell a gépjárművet napi rendszerességgel használó Karbantartó/Gondnok ~~gépjárművezetők~~,

~~személyi használatú gépjármű igénybevételére jogosult személy~~ részére átadni, és ugyancsak teli tankkal kell részükről a gépjárműveket leadni, visszaadni.

7. Az üzemanyag elszámoláshoz a menetleveleket a tárgyhót követő hónap első munkanapján ~~5. napjáig~~ le kell adni a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II. részére.

8. A havonta felvett üzemanyag előleg elszámolásához - az 7. pontban leírt bizonylatok alapján a pénzügyi ügyintézőnek a tárgyhót követő 5. napjáig el kell készíteni az üzemanyag elszámolást, melynek alapján el kell számolni a felvett előleg összegével.

9. Üzemanyag költség csak a töltőállomások által kibocsátott, a fent nevezett költségvetési szervek nevére szóló, szabályszerű számla alapján számolható el!

10. Az üzemanyag előleggel történő elszámolás a D.sz.ny. 12-53/N. számú, a szabályzat 6. számú melléklete szerinti nyomtatvány felhasználásával történik.

~~12. Az üzemanyag megtakarítás *nem illeti meg a gépjármű vezetőt.*~~

~~13. Az üzemanyag túlfogyasztást *a gépjárművezető köteles megtéríteni.*~~

~~Az üzemanyag túlfogyasztás összegének meghatározása az üzemanyag elszámolási időszakra vonatkozóan számított átlagos beszerzési árának figyelembe vételével történik.~~

14. ~~A személyi jövedelemadóról szóló, többször módosított 1995. évi CXVII. törvény 25. § (1) bekezdésében, valamint a 27. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján **üzemanyag megtakarításként személyi jövedelemadó mentesen** a gépjármű által futott, útnyilvántartással (menetlevéllel, fuvarlevéllel) igazolt kilométer futásteljesítmény alapján **a 60/1992. (IV.1.) Kormányrendelet szerinti - korrekciós tényezőkkel módosított alapnorma**, és a NAV által közzétett üzemanyagár figyelembevételével kiszámított összegnek a fent nevezett költségvetési szervek által számla (számlák) alapján elszámolt üzemanyag mennyiség és a NAV által közzétett üzemanyagár figyelembevételével meghatározott összeget meghaladó része, **legfeljebb azonban havi 100.000 Ft számolható el.**~~

15. ~~Az 1995. évi CXVII. törvény 27. § (1) bekezdés b) pontja alapján csak a munkaköre szerint a munkáltató által üzemeltetett gépjármű vezetőjeként teljesített kilométer-futásteljesítmény alapulvételével üzemanyag-megtakarítás címén kifizetett összeg adómentes.~~

11. Az üzemanyag megtakarításról, illetve túlfogyasztásról a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II. havonta elkészíti a 7. számú melléklet szerinti kimutatást. ~~A kimutatás elkészítéséért a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II .a felelős.~~

12. Az üzem- és kenőanyag felhasználás keretében a járművezetőnek fel nem róható túlfogyasztást vagy hiányt a pénzügyi ügyintéző haladéktalanul jelzi a polgármester felé. Ezzel egyidejűleg a tényt a menetlevélen (elszámoláson) is jelzi.

13. Üzemanyag megtakarítás esetén juttatás kifizetésére nem kerül sor.

14. Üzemanyag túlfogyasztás esetén – amennyiben a fogyasztási normától való eltérés a 15 %-ot nem haladja meg, további intézkedés megtételére nincs szükség. Amennyiben a fogyasztási normától való eltérés a 15 %-ot eléri, a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II. javaslatot tesz a polgármesternek a gépjármű műszaki felülvizsgálatának szükségességére vonatkozóan. A műszaki felülvizsgálat szükségességéről a polgármester dönt.

15. A kellően nem indokolható, a járművezetőnek felróható üzemanyag túlfogyasztás költségét – anyagi felelőssége keretei között – a gépjárművezető teljes egészében köteles megtéríteni.

IV.

SAJÁT TULAJDONÚ SZEMÉLYGÉPJÁRMŰ HIVATALOS CÉLÚ HASZNÁLATA

1. A fent nevezett Önkormányzat és intézményei feladatainak teljesítése érdekében a ~~dolgozók~~ munkavállalók munkavégzésük során, amennyiben azt gazdaságossági, hatékonysági, vagy más körülmények indokolják, saját tulajdonú - ideértve a ~~házastárs~~ közeli hozzátartozó tulajdonát is - személygépjárművet használhatnak. A személygépjármű tulajdonjogát igazolni kell.

   Ennek érdekében a gépjármű ~~törzskönyvét (és~~ forgalmi engedélyét és a kötelező felelősségbiztosítás megfizetését igazoló bizonylatot le kell fénymásolni és a szabályzat 8. mellékletével együtt kell megőrizni.

2. Saját tulajdonú személygépjárművet - hivatalos célra –
   a) a polgármester, vagy
   b) a jegyző
   előzetes engedélye alapján lehet igénybe venni.

3. A saját tulajdonú gépjármű hivatalos célú használatának nem feltétele a **CASCO biztosítás** megléte.

4. A saját tulajdonú gépjármű csak abban az esetben vehető igénybe, ha a ~~dolgozó~~ munkavállaló előzetesen írásbeli nyilatkozatot ad arról, hogy a gépjármű használatával kapcsolatosan sem személyi, sem tárgyi kártérítési igénnyel nem lép fel a használatot engedélyezővel szemben. A nyilatkozatot a 8. számú melléklet szerint kell kiállítani. A nyilatkozat egész évre, illetve új gépjármű beszerzéséig érvényes. Évenként, illetve a gépjármű cseréjekor új nyilatkozatot kell adni. A nyilatkozaton tett adatokban bekövetkezett változást minden esetben haladéktalanul be kell jelenteni. A nyilatkozatot fent nevezett költségvetési szerveknek kell megőriznie.

5. A munkavállaló a saját tulajdonú gépkocsi hivatali célú használata során a személyi jövedelemadóról szóló az Szja. törvény rendelkezései alapján az 1. melléklet szerinti útnyilvántartást köteles vezetni.

6. A saját tulajdonú személygépjármű használatáért költségtérítés illeti meg a munkavállalót. ~~dolgozót~~.

7. Az üzemanyag költségtérítés összegének megállapításánál a munkavállaló választása alapján fogyasztási normaként a - módosított - 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet 2 § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott üzemanyag-fogyasztási alapnorma, vagy a 4. §-ban meghatározottak szerinti alapnorma-átalány ~~(2) bekezdésében meghatározott alapnorma átalányt, *(vagy a 4.§. (1) bekezdésében meghatározott műszaki norma + korrekciós tényezők)*~~ valamint a NAV által közzétett vagy a számla szerinti üzemanyagárat kell figyelembe venni.

8. A munkavállaló az adóév egy negyedévén belül a negyedév első napján választott üzemanyag- felhasználással összefüggő költségelszámolási módszertől – ideértve a választott üzemanyag-fogyasztási normát is – nem térhet el.

9. A **fenntartási költségtérítés** kifizetésére az SZJA törvény 3. számú mellékletének II/6. pontjában meghatározott összegű általános személygépjármű normaköltség elszámolásával kerül sor. Ebben az esetben a munkavállalónak nem keletkezik adóköteles jövedelme, nincs adófizetési kötelezettsége (jelenleg 15 Ft/km.)

10. A saját gépjárművel megtett, az elszámolás alapját képező út hosszát távolsági térkép, ennek hiányában érvényes távolsági autóbusz menetrend alapján kell meghatározni.

V.

SAJÁT GÉPJÁRMŰVEL TÖRTÉNŐ MUNKÁBAJÁRÁS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSE

1. A munkába járással kapcsolatos utazási költségtérítésről szóló 39/2010. (II. 26.) Korm. rendelet alapján az Önkormányzat a saját gépjárművel történő munkába járás költségeit megtéríti.

2. A saját gépjárművel történő munkába járás költségtérítés összege: a munkában töltött napokra a munkahely és a lakó- vagy tartózkodási hely között és a közforgalmi úton mért oda-vissza távolság figyelembevételével kilométerenként 30,- Ft forint.

3. A költségtérítés kifizetése a jelen szabályzat ~~**11.**~~ 9. számú mellékletét képező ELSZÁMOLÓ LAP alapján történik.

Ezen Gépjármű üzemeltetési szabályzat 2020. november 30. napján lép hatályba, és a hatályba lépéssel egyidejűleg a korábban (2014. január 1-től) érvényben volt Gépjármű üzemeltetési szabályzat hatályát veszti.

A szabályzat módosításáért a pénzügyi és költségvetési előadó II. a felelős.

Leányvár, ~~2019. augusztus 31.~~ 2026. július 1.

…… ……

polgármester	jegyző
……	……
~~intézményvezető~~ óvoda igazgató	elnök

1. számú melléklet a gépjármű üzemeltetési szabályzathoz

Szabvány menetokmányok

SZEMÉLYGÉPKOCSI MENETLEVÉL sorozat sorszám

ZC № 238638

Rendszám:	Gyártmány:	Szállítható személyek száma:
	..... év ..... hó ..... nap	

Személygépkocsi kezd: ..... óra ..... perc

Honnan-hová (Megállás helye)	Km-óra állása	Szállított személyek száma	Gépjárművezető neve

Összes km ____ szállított fő ____ Személygépkocsi végez: ..... óra .....perc ____ üzemidő

Üzembentartó neve, címe:

D Gépjármű 36/új r. sz. - Nyomell Kft.

TEHERGÉPJÁRMŰ MENETLEVÉL

Sorozatszám: **O**

Sorszám: 0680623

Rendszám:	Gyártmány:	Teherbírás:
Gépjárművezető *neve:*	_____ év _____ hó _____ nap	

Üzemben tartó neve, címe:

Honnan – hová (megállás helye)	Km-óra állása	*Áru tömege* (t)	Áru megnevezése
Összes			
	rakott km	*árutonna km*	km	tömeg

Csatolt okmányok

gépkocsivezető aláírása

_____

D. Gj. 21/új. r. sz. - Pátria Nyomda Rt. (Disz.: 4806) Megrendelhető: Pátria Rt.–Nyomell. 1086 Budapest, Szentkirályi u. 47. Telefon: 266-0534

AUTÓBUSZ-MENETLEVÉL ZA № 324853

Rendszám	Gyártmány	év hó nap
Gépjárművezető neve	Gépjárművezető neve	

Üzemben tartó neve, címe, pénzforgalmi jelzőszáma :

Tevékenység engedélyezési száma

	Szerződéses
Különjárati	Bérbeadás

Teljesítés	A fuvarozás kezdetének ideje ..... óra ..... perc				km-óra állása	Tényleges km	Utasszám	Teljesítmény igazolása
Honnan-hová (megállás helye)	Érkezés		Indulás					
	ó	p	ó	p				
	X	X						
Összes km	A fuvarozás befejezésének ideje nap óra perc						Fuvarozási idő	

Díjszámítás

Számla

Megbízó neve, címe :

Számlakifizető / költségviselő neve, címe

Fuvarozó adóigazgatási azonosító száma :

A számla kelte :

A teljesítés helye

A tevékenység SZTJ száma :

A teljesítés időpontja

A számla tételének részletezése

Fizetendő díj (Ft) (forgalmi adó nélkül)	

Az általános forgalmi adó kulcsa .....%

Forgalmi adó összege (Ft)

A számla végösszege (Ft)

Megállapodás

Időtartam	Utasszám :	Kiállás helye

Megrendelő megbízottja

Előírt útvonal :

Díjszámításra vonatkozó megállapodások:

Fuvardíj Ft	

Egyéb megállapodások :

P. H. P. H.

fuvarozó megrendelő

D. Cégjármű 42/N - Nyomell KFT

Rendszám:	Gyártmány:	Tehérbírás:
Gépjárművezető neve:	..... év ..... hó ..... nap	

Fuvarozó neve, címe, pénzforgalmi jelzőszáma:

FUVARLEVÉL sorozat **AN** sorszám **046011**

Tevékenység engedélyezési száma ..... Fuvarozás / Rendelkezésre bocsátás

Teljesítés — A fuvarozás kezdetének ideje: ..... óra ..... perc

Honnan - hová (megállás helye)	km-óra állása	Tömeg (t) fel	Tömeg (t) le	Áru megnevezése (kísérőokmány száma) csomagolás módja	Áruátvétel és teljesítmény igazolása

Összes ..... rakott km ..... fuvaroz. táv ..... tömeg

A fuvarozás befejezésének ideje: ..... óra ..... perc — Fuvarozási idő

Díjszámítás

Számla

Fuvaroztató neve, címe:

Számlakifizető/költségviselő neve, címe, MNB száma:

Fuvarozó adóigazgatási azonosító száma:

A számla kelte:

A teljesítés helye:

A tevékenység SZTJ száma:

A teljesítés időpontja:

A számla tételeinek részletezése:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Fizetendő díj (Ft) (forgalmi adó nélkül)

Az általános forgalmi adó kulcsa ..... %

Forgalmi adó összege (Ft)

A számla végösszege (Ft)

Megállapodás — A fuvardíj kiegyenlítése készpénzzel/átutalással történik

Az áru

megnevezése, mennyisége, ismertetőjelei:

átvételének helye, ideje:

kiszolgáltatásának helye, ideje:

A fuvarozáshoz kapcsolódó okmányok

(P. H.) fuvarozó

(P. H.) fuvaroztató

A fuvardíj-megállapodás részletezése

.....

.....

.....

.....

Fuvardíj Ft

Rakodási díj Ft

Egyéb díjak Ft

Egyéb megállapodások:

D. Gépjármű 17/N/új r. sz. GPrint

GÉPÜZEMNAPLÓ

G 936451

Gépkezelő neve:

Munkagép — Megnevezés:

Típus:

20 ..... év ..... hó ..... -tól ..... -ig

Munkahely kód:

Nap	Géptűszaki idő			Géphasználat				Üzemelés anyagfelhasználás			Elvégzett munka
	-tól	-ig	összesen	m³-ben mérhető munka	tej. nem mérhető munka	álláska lábon	összes géphasználat	hajtóanyag	kenőanyag	egyéb	(m³, tonna, darab)
ÖSSZESEN:											

Megbízó, költségviselő:

Neve: .....

Címe: .....

.....

Bankszámla sz.: .....

Egyéb megállapodások, díjszámítás:

P. H.

..... Üzemeltető

P. H.

..... megrendelő

D. E. 930/V. r. sz. – Nyomott KT. – N. P.

5 997515 123407

2. számú melléklet a gépjármű üzemeltetési szabályzathoz

GÉPJÁRMŰ-IGÉNYLŐLAP ÉS ENGEDÉLY HIVATALI GÉPJÁRMŰ IGÉNYBEVÉTELÉHEZ

..... *(igénylő neve, osztály, csoport, részleg)* részére.
~~Személy~~gépjármű igénylés időtartama: ..... év ..... hó ..... naptól
..... év ..... hó ..... napig

Indulás helye: ....., időpontja: ..... óra.
Visszaérkezés várható időpontja: ……óra

A ~~személy~~gépjárművet: a.) gépjárművezetővel ☐
b.) gépjárművezető nélkül ☐
igényelem/igényeljük.
Úti cél (cím):
……
Útvonal:.....

Az utazás célja: .....

A gépjárművel utaznak: .....
.....
.....

Kérem, hogy hivatali utazásomhoz a ……..
(szervezet neve) üzemeltetésében lévő gépjármű használatát biztosítani szíveskedjék.
Kijelentem, hogy a gépjárművet kizárólag hivatali célú utazásra veszem igénybe.

....., 20….....

.....
igénylő aláírása

A fenti utazás a szervezeti egység számára indokolt.

……., 20……..

…….
a szervezeti egység vezetőjének aláírása

A fenti időpontra és személy(ek)nek igényelt ~~személy~~gépjárművet
– biztosítom,
= a ~~személy~~gépjármű forgalmi rendszáma: .....
= gépjárművezető neve: .....
– nem biztosítom

....., 20….....

.....
engedélyező aláírása

3. számú melléklet a gépjármű üzemeltetési szabályzathoz

FELELŐSSÉGVÁLLALÁSI NYILATKOZAT

Alulírott

Név: .....

Munkakör: .....

Szervezeti egység: .....

Vezetői engedély száma: .....

kijelentem, hogy az Önkormányzat gépjárműhasználati szabályzatát megismertem, annak rendelkezéseit magamra nézve kötelezőnek elfogadom.

Tudomásul veszem, hogy:

1. Az önkormányzati gépjárművet kizárólag a szabályzatban meghatározott célra használhatom.
2. A gépjármű műszaki állapotát indulás előtt köteles vagyok ellenőrizni, az észlelt hibákat haladéktalanul jelenteni.
3. A közlekedési szabályokat maradéktalanul betartom.
4. A gépjármű okmányait, kulcsait és tartozékait megőrzöm.
5. A használat során bekövetkezett károkat, baleseteket, rendkívüli eseményeket haladéktalanul jelentem.
6. A gépjárműhasználattal kapcsolatos nyilvántartási és elszámolási kötelezettségeimet teljesítem.
7. A szándékos vagy gondatlan károkozás esetén a rám irányadó munkajogi felelősségi szabályok szerint felelősséggel tartozom.

....., 202.....

.....
gépjármű használó aláírása

~~**Személyi használatú gépjármű km. teljesítményének elszámoló lapja**~~

Forgalmi rendszám: .....
Típus: .....
Jogosult neve: .....

	Dátum	Km. óra állása
kezdő		
záró		
	Teljesített összes km.	

Megjegyzés:

Csatolt dokumentumok száma: ..... db.

....., 2020.....

.....
szgk. használó aláírása

4. számú melléklet a gépjármű üzemeltetési szabályzathoz

Gépjármű átadása-átvétele

Forgalmi rendszám: .....
A gépjármű típusa: .....
Átadás időpontja: .....
Visszavétel időpontja: .....

A fenti rendszámú gépjármű az alábbi tartozékokkal, illetve jellemzővel került átadásra/átvételre, illetve visszaadásra/visszavételre:

Megnevezés	Induláskor	Érkezéskor
Tele tank		
Forgalmi engedély		
Pótkerék		
Emelő		
~~Mentőláda~~ Egészségügyi doboz *		
Tartalék izzókészlet		
Vontatókötél		
Elakadásjelző háromszög *		
Láthatósági mellény		
Rádió működik - nem működik		
Rádió antenna		
Telefon antenna		
Kerékanya kulcs		
Gyertyakulcs		
Csavarhúzó		

*minden gépjármű esetén kötelező tartozék

A műszerfal szerinti záró kilométeróra-állás megegyezett-e az útnyilvántartás/menetlevél szerinti kilométer óra-állással:

átadás/átvételkor: IGEN / NEM visszaadás/visszavételkor: IGEN / NEM

~~Induláskor: átadó: ..... átvevő: .....~~

~~Érkezéskor: átadó: ..... átvevő: .....~~

A gépjárművezető nélküli (kulcsos) gépjárművet a menetlevélen megnevezett személy veszi illetve adja át a gépjármű üzemeltetéssel megbízott személynek (~~garázsmesternek~~ karbantartónak).
Az átadás-átvételkor, valamint a visszaadás/visszavételkor az átvételi lapon szereplő tételeket ellenőrizni és az átvételi lapon „X”-el jelölni kell. Hiányosan felszerelt gépjármű nem adható ki.

A gépjármű műszaki állapotára vonatkozó, illetve egyéb körülmény átadáskor/átvételkor:
……
……
……

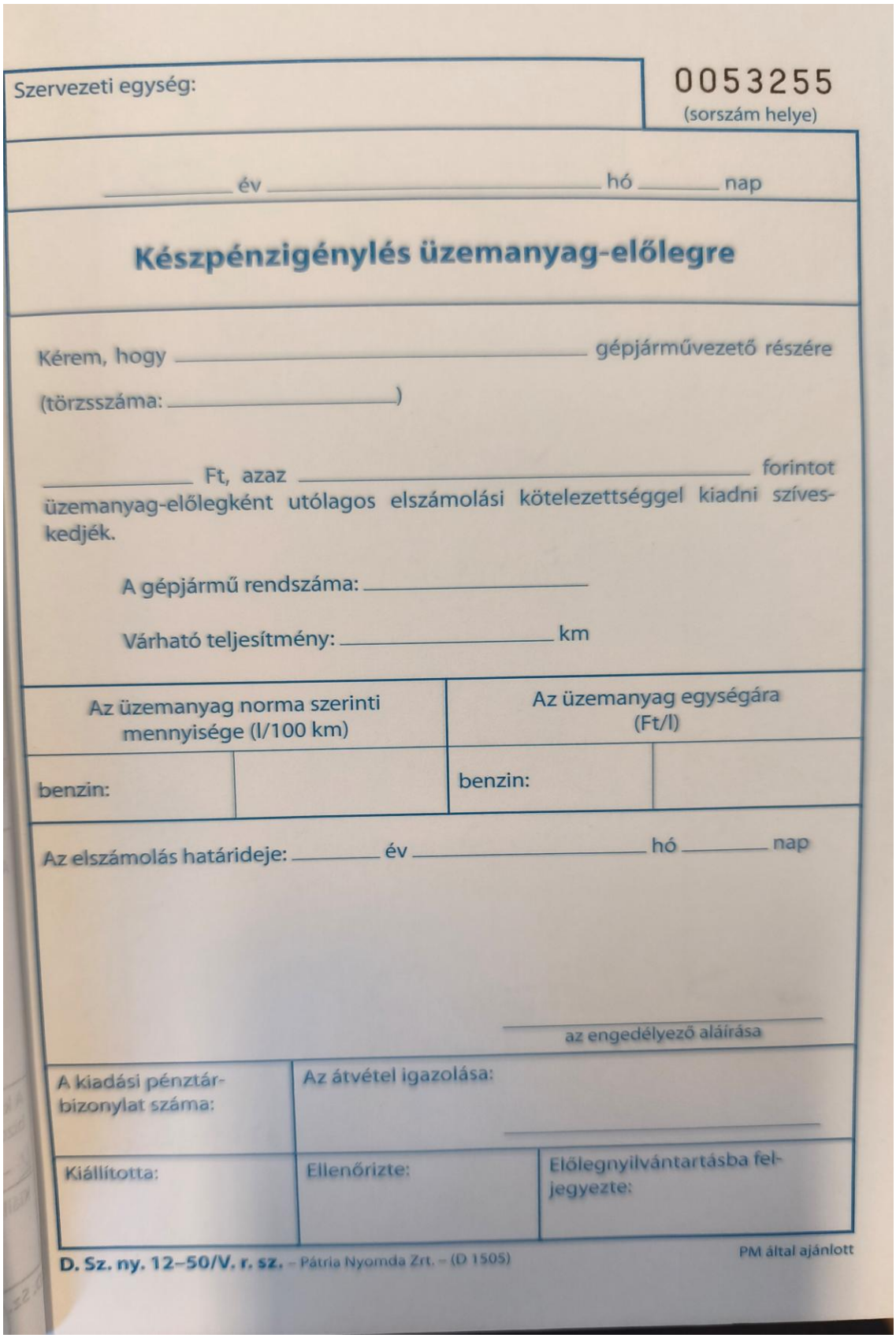
A gépjármű műszaki állapotára vonatkozó, illetve egyéb körülmény visszaadáskor/visszavételkor:
……
……
……

~~A megjegyzéseket és az esetleges hiányokat, valamint a hiányok okait a hátoldalon kell rögzíteni~~.

Átadó neve, aláírása: …….. ……
Átvevő neve, aláírása: …… ……

Visszaadó neve, aláírása: …….. ……
Visszavevő neve, aláírása: …… ……

5. számú melléklet a gépjármű üzemeltetési szabályzathoz



Szervezeti egység:

0053255
(sorszám helye)

_____ év _____ hó _____ nap

Készpénzigénylés üzemanyag-előlegre

Kérem, hogy _____ gépjárművezető részére

(törzsszáma: _____)

_____ Ft, azaz _____ forintot üzemanyag-előlegként utólagos elszámolási kötelezettséggel kiadni szíveskedjék.

A gépjármű rendszáma: _____

Várható teljesítmény: _____ km

Az üzemanyag norma szerinti mennyisége (l/100 km)		Az üzemanyag egységára (Ft/l)	
benzin:		benzin:	

Az elszámolás határideje: _____ év _____ hó _____ nap

_____
az engedélyező aláírása

A kiadási pénztár-bizonylat száma:	Az átvétel igazolása:	
Kiállította:	Ellenőrizte:	Előlegnyilvántartásba feljegyezte:

D. Sz. ny. 12–50/V. r. sz. – Pátria Nyomda Zrt. – (D 1505)

PM által ajánlott

6. számú melléklet a gépjármű üzemeltetési szabályzathoz

Szervezeti egység:	**Üzemanyag-előleg elszámolás**	0023450 (sorszám helye)

Elszámolási időszak 199_____ év _____ -tól/től _____ -ig

A gépjárművezető neve (törzsszáma): _____

A gépjármű rendszáma: _____

A menetlevelek szerinti teljesítmények alapján számított (súlyozott) kilométer:	

Az üzemanyag norma szerinti mennyisége (l/100 km)		Az üzemanyag egységára (Ft/l)	
benzin:		benzin:	

Az elszámolási norma alapján elszámolható üzemanyag:
benzin _____ l = _____ Ft
_____ l = _____ Ft

Elszámolható üzemanyagköltség összesen: _____ Ft

azaz _____ *forint*

Felvett előleg
1. _____ Ft
2. _____ Ft
Összesen: _____ Ft

Kifizetendő: _____ Ft

Visszafizetendő: _____ Ft

_____
az engedélyező aláírása

A költségelszámolás összegét felvettem, egyidejűleg az üzemanyag-előleget visszafizettem:

_____
a gépjárművezető aláírása

199___év____hó___nap.	Kiadási pénztárbizonylat száma:	A bevételi pénztárbizonylat száma:
Kiállította:	Ellenőrizte:	Előlegnyilvántartásba feljegyezte:

D. Sz. ny. 12-53/N. r. sz. - Pátria Nyomda Rt. (Fsz.: 6122) MSZ 16 112
Megrendelhető: Pátria Rt.-Nyomell. 1088 Budapest, Szentkirályi u. 47. Telefon: 266-0534

7. számú melléklet a gépjármű üzemeltetési szabályzathoz

Üzemanyag-elszámolás

202….....hó

Gépjármű típusa:

Gépjármű forgalmi rendszáma: AORX767

Elszámolási időszak kezdő km óra állás:

Elszámolási időszak záró km óra állás:

Motor típusa/üzemanyag fajtája: diesel

Fogyasztási norma megválasztásának módja:

☐ alapnorma ☐ alapnorma korrekciós tényezőkkel

☐ alapnorma-átalány ☐ gyártó adatai/szakértői megállapítás

Tárgyidő-szakban megtett távolság (km)	**Gépjárművezető/használatra jogosult**	**Használat célja**	**Üzemanyag fogyasztási norma** (liter/100 km)	**Elszámolható üzemanyag mennyiség** (liter)	**NAV által közzétett üzemanyag ár** (Ft/liter)	**Számla szerinti**				**Túlfogyasztás** (+) / **Megtakarítás** (-)		**Megtakarítás** (SZJA tv. 27.§.(2)bek. szerint)
						mennyiség (liter)	**érték (Ft)**	**egységár** (Ft/liter)	**Bizonylat-azonosító(k)**	**mennyisége** (liter)	**Összege** (Ft)	**Összege** (Ft)
1	2	3	4	5 (1*4/100)	6	7	8	9 (8/7)	10	11 (7-5)	12 (11*9)	13

Leányvár, 202….....

…..... ….....

számfejtő gépjárművezető/használatra jogosult

Megtakarítás kifizetés pénztárbizonylat: -

Túlfogyasztás befizetés pénztárbizonylat -

8. számú melléklet a gépjármű üzemeltetési szabályzathoz

Nyilatkozat
a saját tulajdonú személygépjármű
hivatalos célú igénybevételéhez

Alulírott ..... (név) ..... (lakcím), a ..... ~~dolgozója~~ munkavállalója kijelentem, hogy az alábbi, saját tulajdonomban (~~házastársam~~ közeli hozzátartozóm tulajdonában) (*) lévő személygépjárművet hivatalos célra igénybe kívánom venni.

A személygépjármű

- gyártmánya, típusa: .....
- forgalmi rendszáma: .....
- forgalmi engedélyének száma: .....
- műszaki érvényessége: .....
- hengerűrtartalom: ..... köbcentiméter
- üzemmód: diesel / benzin / tölthető hibrid / tisztán elektromos
- üzemanyag oktánszáma: .....
- tulajdonosának neve: .....

Az üzemanyag-felhasználás költségtérítés összegének megállapításánál az elszámolási módok közül a

a) a NAV által közzétett üzemanyagár vagy
b) a számla szerinti üzemanyagár,
továbbá
c) a 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet szerinti fogyasztási norma vagy
d) a 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet szerinti alapnorma-átalány

alkalmazását választom.

Tudomásul veszem, hogy a fenntartási költségtérítés – a szervezetünk gépjármű üzemeltetési szabályzatában foglaltaknak megfelelően – :

a.) a mindenkor hatályos személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott normaköltség figyelembevételével történik.

~~b.) 15 Ft/km mérték figyelembevételével kerül számfejtésre, aminek következtében a mindenkor hatályos személyi jövedelemadóról szóló törvényben foglalt előírások alapján személyi jövedelemadó fizetési kötelezettségem keletkezik.~~

Kijelentem, hogy a saját tulajdonomban (~~házastársam~~ közeli hozzátartozóm tulajdonában) (*) lévő személygépjármű hivatalos célú használatával kapcsolatban a saját gépjárműben keletkezett, továbbá harmadik személynek okozott kár esetén semmiféle kártérítési igénnyel - kivéve a munkáltató jogszabályon alapuló kártérítési felelőssége körébe tartozó eseteket - nem lépek fel a ..... *(munkáltató megnevezése)* szemben.

....., 202 .....

.....
nyilatkozattevő aláírása

(*) a nem kívánt részt törölni kell

9. számú melléklet a gépjármű üzemeltetési szabályzathoz

HIVATALI GÉPJÁRMŰ MAGÁNCÉLÚ HASZNÁLATÁNAK IGÉNYLÉSE

Igénybe vevő neve: ……

Igénybe vevő lakcíme: ……

Az igényelt gépjármű

- forgalmi rendszáma: ……,
- típusa: ……

Igénybevétel időpontja: …… tól …… ig

A gépjárművet

- gépjárművezetővel
- gépjárművezető nélkül igénylem

(a megfelelő szöveg aláhúzandó!)

Dátum: ……

……

Igénylő aláírása

A fenti gépjármű magáncélú igénybevételét engedélyezem/nem engedélyezem.

Dátum, ……..

……

engedélyezésre jogosult aláírása

10. számú melléklet a gépjármű üzemeltetési szabályzathoz

HIVATALI GÉPJÁRMŰ MAGÁNCÉLÚ HASZNÁLATRA TÖRTÉNŐ ÁTVÉTELE

A …..... forgalmi rendszámú gépjárművet a mai napon sérülésmentesen,
az alábbi sérülésekkel átvettem: ……
……
……
A km. óra állása a gépjármű átvételekor: ……..
Tudomásul veszem, hogy az átvételtől kezdődően a gépjármű üzemeltetésével kapcsolatos minden felelősség a gépjárművet magáncélra igénybe vevőt terheli.

Dátum: ……

…… ……
Igénybe vevő Hivatal (intézmény) munkatársa
átvevő átadó

HIVATALI GÉPJÁRMŰ MAGÁNCÉLÚ HASZNÁLATBÓL TÖRTÉNŐ VISSZAVÉTELE

A …..... forgalmi rendszámú gépjárművet a mai napon sérülésmentesen,
az alábbi sérülésekkel visszavettem, illetve visszaadtam: ……
……
……
A km. óra állása a gépjármű visszaadásakor: ……..
Kilométer-futásteljesítmény: ……..

Dátum, ……

…… ……
Igénybe vevő Hivatal (intézmény) munkatársa
átadó átvevő

A gépjármű igénybevétel költségtérítése kiszámlázva a ……..……számú számlán.

……

Számlázó

9. számú melléklet a gépjármű üzemeltetési szabályzathoz

……..
Munkáltató neve, címe

ELSZÁMOLÓ LAP
saját gépjárművel történő munkábajárás költségtérítéséről

2023. ……. hónap

1. Közalkalmazott/köztisztviselő neve: ……
2. Közalkalmazott/köztisztviselő lakóhelye/tartózkodási helye: ……..
3. Lakóhely/tartózkodási hely és a munkahely közötti, közforgalmi úton mért oda-vissza távolság (napi): ……..… km.
4. Tárgyhónapban ledolgozott munkanapok száma: ……
5. Tárgyhavi költségtérítés összege: …….. km x 30 forint = ……..…… Ft, azaz ……. Forint.

……., 2023. ……

……..
Közalkalmazott/köztisztviselő

A munkába járás tényét és a tárgyhónapban ledolgozott munkanapok számát igazolom.

……., 2023. ……

……..
munkahelyi vezető

Megismerési nyilatkozat

A Leányvár Község Önkormányzata **a gépjárművek igénybevételének és használatának szabályzatában** foglaltakat megismertem. Tudomásul veszem, hogy az abban leírtakat a munkám során köteles vagyok betartani.

Név	Beosztás	Dátum	Aláírás
Hanzelik Gábor	polgármester	2019.08.31.	
Baumstark Tiborné	jegyző	2019.08.31.	
Balogné dr. Hatala Judit Eszter	igazgatási ügyintéző	2019.08.31.	
Fári-Nagy Zsuzsanna	pénzügyi ügyintéző	2019.08.31.	
Kurucz Zsófia	pénzügyi ügyintéző	2019.08.31.	
Szikora Márton	pénzügyi ügyintéző	2019.08.31.	
Valek Zsuzsanna	igazgatási ügyintéző	2019.08.31.	
Witzenleiterné Hutera Erzsébet	igazgatási ügyintéző	2019.08.31.	
Fári Csaba János	polgármester	2019.10.15.	
Witzenleiter Zoltán	alpolgármester	2019.10.15.	
Sztabina Vanessza	pénzügyi ügyintéző	2020.02.03.	
Balázs Márta Mariann	jegyző	2021.01.15.	

Megismerési nyilatkozat

A Leányvári Cseresznyefa Óvoda **a gépjárművek igénybevételének és használatának szabályzatát megismertem**. Tudomásul veszem, hogy az abban leírtakat a munkám során köteles vagyok betartani.

Név	Beosztás	Dátum	Aláírás
Szakmár Krisztina	óvodavezető	2019.08.31.	
Feketéné Pándi Ildikó	óvodavezető helyettes	2019.08.31.	
Bagosi Nóra	óvodapedagógus	2019.08.31.	
Eichardt Éva	óvodapedagógus	2019.08.31.	
Horváth Lajosné	konyhai kisegítő	2019.08.31.	
Klányiné Gleboczki Judit	óvodapedagógus	2019.08.31.	
Malomvizi Réka	dajka	2019.08.31.	
Polákné Hadi Erika	dajka	2019.08.31.	
Schiszler Szabina	óvodapedagógus	2019.08.31.	
Szabó Noémi	óvodapedagógus	2019.08.31.	
Tillmann Imréné	dajka	2019.08.31.	
Tóthné Adamik Marianna	óvodapedagógus	2019.08.31.	
Tóth-Pető Krisztina	pedagógiai asszisztens	2019.08.31.	
Zinkné Szabó Katalin	dajka	2019.08.31.	
Jurászik Fruzsina	pedagógiai asszisztens	2020.10.01.	
Bakicsné Neves Zsuzsanna	dajka	2021.01.01.	
Jákli Nóra	óvodapedagógus	2021.09.01.	

Megismerési nyilatkozat

A Leányvár Község Önkormányzata **a gépjárművek igénybevételének és használatának szabályzatában** foglaltakat megismertem. Tudomásul veszem, hogy az abban leírtakat a munkám során köteles vagyok betartani.

Név	Beosztás	Dátum	Aláírás
Hanzelik Gábor	polgármester	2019.08.31.	
Baumstark Tiborné	jegyző	2019.08.31.	
Balogné dr. Hatala Judit Eszter	igazgatási ügyintéző	2019.08.31.	
Fári-Nagy Zsuzsanna	pénzügyi ügyintéző	2019.08.31.	
Kurucz Zsófia	pénzügyi ügyintéző	2019.08.31.	
Szikora Márton	pénzügyi ügyintéző	2019.08.31.	
Valek Zsuzsanna	igazgatási ügyintéző	2019.08.31.	
Witzenleiterné Hutera Erzsébet	igazgatási ügyintéző	2019.08.31.	
Fári Csaba János	polgármester	2019.10.15.	
Witzenleiter Zoltán	alpolgármester	2019.10.15.	
Sztabina Vanessza	pénzügyi ügyintéző	2020.02.03.	
Balázs Márta Mariann	jegyző	2021.01.15.	

Megismerési nyilatkozat

A Leányvári Cseresznyefa Óvoda **a gépjárművek igénybevételének és használatának szabályzatát megismertem**. Tudomásul veszem, hogy az abban leírtakat a munkám során köteles vagyok betartani.

Név	Beosztás	Dátum	Aláírás
Szakmár Krisztina	óvodavezető	2019.08.31.	
Feketéné Pándi Ildikó	óvodavezető helyettes	2019.08.31.	
Bagosi Nóra	óvodapedagógus	2019.08.31.	
Eichardt Éva	óvodapedagógus	2019.08.31.	
Horváth Lajosné	konyhai kisegítő	2019.08.31.	
Klányiné Gleboczki Judit	óvodapedagógus	2019.08.31.	
Malomvizi Réka	dajka	2019.08.31.	
Polákné Hadi Erika	dajka	2019.08.31.	
Schiszler Szabina	óvodapedagógus	2019.08.31.	
Szabó Noémi	óvodapedagógus	2019.08.31.	
Tillmann Imréné	dajka	2019.08.31.	
Tóthné Adamik Marianna	óvodapedagógus	2019.08.31.	
Tóth-Pető Krisztina	pedagógiai asszisztens	2019.08.31.	
Zinkné Szabó Katalin	dajka	2019.08.31.	
Jurászik Fruzsina	pedagógiai asszisztens	2020.10.01.	
Bakicsné Neves Zsuzsanna	dajka	2021.01.01.	
Jákli Nóra	óvodapedagógus	2021.09.01.	

KIKÜLDETÉSI SZABÁLYZAT

Hatálybalépés időpontja:

2019.09.01.

Jóváhagyta Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 95/2019. (IX.16.) sz. határozattal:

Hanzelik Gábor **Baumstark Tiborné**

Polgármester **Jegyző**

A SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSAINAK JEGYZÉKE

Módosítás időpontja	Módosítás indoka	Módosítás végrehajtója	Módosított oldalszám	Szakmailag, tartalmilag ellenőrizte	Jóváhagyta	Hatálybalépés időpontja
2023.03.21.	jogszabály változás	Valek Zsuzsanna jegyző-helyettes		Fári-Nagy Zsuzsanna pénzügyi ügyintéző	Balázs Márta jegyző	2023.01.01.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 13.§ (2) bekezdése értelmében a Leányvár Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) kiküldetési rendjét

- a munkatörvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény,
- a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény,
- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény,
- a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény,
- a belföldi hivatalos kiküldetést teljesítő munkavállaló költségtérítéséről szóló 437/2015.(XII.28.) Korm. rendelet, valamint
- a külföldi kiküldetéshez kapcsolódó elismert költségekről szóló 285/2011. (XII.22.) Korm. rendelet,
- a tartós külszolgálatról és az ideiglenes külföldi kiküldetésről szóló 172/2012. (VII. 26.) Korm. rendelet,
- a közúti gépjárművek, az egyes mezőgazdasági, erdészeti és halászati erőgépek üzemanyag- és kenőanyag-fogyasztásának igazolás nélkül elszámolható mértékéről 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet

figyelembevételével a következők szerint határozom meg.

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

1. A szabályzat célja, tartalma

A kiküldetési szabályzat készítésének célja, hogy biztosítsa az Önkormányzatnál a belföldi és külföldi kiküldetéssel kapcsolatos feladatok egységes, szabályszerű végrehajtásának rendjét.

A szabályzat – a kiküldetéssel kapcsolatban – a következő feladatokhoz tartalmaz kötelező előírásokat:

- a kiküldetés elrendelése,
- a napi díjak megállapítása, elszámolása,
- a kiküldetéssel kapcsolatos költségek elszámolása.

2. A szabályzat hatálya

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 10.§ alapján a gazdasági szervezetnek az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr) 9. § (1) bekezdésében meghatározott feladatait

- Leányvár Község Önkormányzata,

vonatkozásában a Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Ebből eredően ezen szabályzat hatálya

- Leányvár Község Önkormányzatára és
- Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatalra terjed ki.

A szabályzat személyi hatálya kiterjed:

- a munkavállalók kiküldetésének elrendelésével kapcsolatos döntési joggal rendelkezőre,
- a pénzügyi feladatokat ellátó személy(ek)re,
- a kiküldetésben lévő személyekre.

3. A kiküldetés elrendelése

A belföldi és külföldi kiküldetést az érintett Önkormányzat felépítésének megfelelően, a munkáltatói jog gyakorlására jogosult vezető - a *Polgármester* - rendeli el.

Az elrendelő személy határozza meg az utazás célját, időtartamát, költségtérítését és az ahhoz szükséges adatokat.

A kiküldetést kezdeményezheti az elrendelő, de kezdeményezheti a kiküldetésbe rendelt alkalmazott is.

4. A kiküldetés pénzügyi forrása

A költségvetési szervben a kiküldetés pénzügyi forrása lehet:

- költségvetési támogatás,
- saját bevétel,
- pályázaton elnyert pénzösszeg.

II. A BELFÖLDI KIKÜLDETÉSEK RENDJE

A szabályzat szempontjából az SZJA tv. 3. §. 11. pont alapján küldetés: a munkáltató által elrendelt, a munkáltató tevékenységével összefüggő feladat ellátása érdekében szükséges utazás, így különösen a munkaszerződéstől eltérő foglalkoztatás keretében a munkaszerződéstől eltérő helyen történő munkavégzés; ide nem értve a lakóhelyről, tartózkodási helyről a munkahelyre történő oda- és visszautazást.

~~Kiküldetésnek minősül a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló törvény szerinti rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati érdekből történő áthelyezése, vezénylése, átrendelése, valamint a Magyar Honvédség hivatásos és szerződéses állományú katonájának szolgálati érdekből történő áthelyezése, vezénylése is.~~

Hivatali, üzleti utazás:

- a magánszemély jövedelmének megszerzése, a kifizető tevékenységével összefüggő feladat ellátása érdekében szükséges utazás - a munkahelyre, a székhelyre vagy a telephelyre a lakóhelyről történő bejárás kivételével -, ideértve különösen
- a kiküldetés vagy a munkaszerződéstől eltérő foglalkoztatás keretében más munkáltatónál történő munkavégzés miatt szükséges utazást,
- de ide nem értve
  az olyan utazást, amelyre vonatkozó dokumentumok és körülmények (szervezés, reklám, hirdetés, útvonal, úti cél, tartózkodási idő, a tényleges szakmai és szabadidőprogram aránya stb.) valós tartalma alapján, akár közvetve is megállapítható, hogy az utazás csak látszólagosan hivatali, üzleti;
- továbbá az országgyűlési képviselő, a nemzetiségi szószóló, a polgármester, az

önkormányzati képviselő e tisztségével összefüggő feladat ellátása érdekében szükséges utazás (a lakóhelytől való távollét).

Hivatali, üzleti utazásnak minősül továbbá a magánszemély törvényben megállapított különleges jogosítványt gyakorló, belföldi székhelyű jogi személynél, egyéb szervezetnél betöltött tisztségéhez, vagy az említett jogi személy tagsága mellett működő külföldi vagy belföldi székhelyű jogi személynél, egyéb szervezetnél betöltött tisztségéhez kapcsolódó utazása, akkor is, ha a magánszemély nem áll munkaviszonyban az említett jogi személlyel, egyéb szervezettel.

Az Önkormányzatnál kiküldetésnek minősül:

- az alap és vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos kirendelés,
- határon belüli és határon túli együttműködési szerződésen alapuló cserekapcsolat,
- szakmai konferencián és kiállításokon való részvétel,
- tanulmányút,
- pályázat útján elnyert szakmai célú továbbképzés, ösztöndíj.

E rendelkezés alkalmazásában munkahelynek minősül a munkáltatónak az a telephelye, ahol a munkavállaló a munkáját szokás szerint végzi, ilyen telephely hiányában vagy több ilyen telephely esetén a munkáltató székhelye minősül munkahelynek.

1. Belföldi kiküldetések rendje

1.1. Belföldi kiküldetés alanya munkaköri kötelezettségének teljesítéséhez kapcsolódóan az Önkormányzatnál *köztisztviselői jogviszonyban*, közalkalmazotti jogviszonyban vagy munkaviszonyban álló alkalmazott lehet.

1.2. Belföldi kiküldetés esetében a kereskedelmi forgalomban kapható „Belföldi kiküldetési rendelvény és költségelszámolás” B.Szny. 18-70/uj/V. r.sz. formanyomtatványt (1. sz. melléklet) kell kitölteni.

1.3. A belföldi kiküldetési rendelvény és költségelszámolást a kiküldetés megkezdése előtt kell kitölteni, és azt a kiküldetést elrendelőnek alá kell írni.
A bizonylat-nyomtatványt a szükséges mellékletekkel (közlekedési, szállás és egyéb költségekről szóló számlákkal) együtt kell a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II-nek leadni a kiküldetés befejezését követő *3* munkanapon belül.

1.4. A kiküldetés a ~~közalkalmazotti jogviszonyban álló~~ a kiküldetésben lévő személyre nézve – különösen beosztására, képzettségére, korára, egészségi állapotára, vagy egyéb körülményeire tekintettel – aránytalan sérelemmel nem járhat.

1.5. A munkavállaló nem kötelezhető beleegyezése nélkül más helységben végzendő munkára ~~a nő terhessége megállapításának kezdetétől gyermeke hároméves koráig~~, a várandóssága megállapításától gyermeke hároméves koráig, a gyermeke tizenhat éves koráig, ha gyermekét egyedül neveli, valamint hozzátartozójának tartós, személyes gondozása esetén, továbbá, ha a rehabilitációs szakértői szerv legalább ötven százalékos mértékű egészségkárosodását megállapította. ~~vagy a gyermekét egyedül nevelő férfi a gyermeke 3 éves koráig.~~

2. A belföldi kiküldetések elszámolása

2.1. Kiküldetési előleg

A belföldi kiküldetéshez a költségek finanszírozására előleg igényelhető, melyet az aláírt és megfelelően kitöltött kiküldetési rendelvény és költségelszámolás nyomtatvány bemutatásával lehet igényelni, a kiküldetés megkezdését megelőzően legalább 3 munkanappal.

A kiküldetési előleg folyósítására az alkalmazott saját fizetési számlájára átutalással vagy készpénzben történő felvétel útján kerülhet sor.

Amennyiben a kiküldöttnek többlet költségtérítés jár a korábban felvett kiküldetési előleghez képest, annak megtérítése átutalással vagy készpénzben történő kifizetéssel történhet meg.
A kiküldetési előleg esetleges többletét elszámoláskor a pénztárba vissza kell fizetni.
Kiküldetési előleg folyósítása esetén további előleg csak abban az esetben igényelhető, ha a felvett előleggel a kiküldött hiánytalanul elszámolt.

A kiküldetési előleg elszámoltatása során figyelemmel kell lenni a Pénzkezelési szabályzatában foglaltakra is.

2.2. A belföldi kiküldetésben résztvevő alkalmazottat megillető költségtérítések

2.2.1. Élelmezési költségtérítés (napidíj)

A belföldi kiküldetésben lévő köztisztviselő, közalkalmazott vagy munkaviszonyban álló részére az élelmezéssel kapcsolatos többletköltségek fedezetére a kiküldetés tartamára élelmezési költségtérítés, (napidíj) jár.

A napidíj a kiküldetésben lévő személy választása alapján számlával igazolt összegként vagy költségátalányként egyaránt elszámolható.

~~*(Választania kell a kiküldöttnek, melyik módot kívánja alkalmazni.)*~~

2.2.1.1.Munkaviszonyban, közalkalmazotti jogviszonyban állók napidíja

A belföldi kiküldetésben lévő Mt. és Kjt hatálya alá tartozó munkavállalót ~~közalkalmazottat *(munkavállalót)*~~ az élelmezéssel kapcsolatos többletköltségek fedezetére a kiküldetés tartamára élelmezési költségtérítés (napidíj) illeti meg.

A belföldi napidíj átalány mértéke ~~legalább~~ 500 Ft/nap, melyet nem kell számlával igazolni.

Nem fizethető napidíj, ha a távollét időtartama nem éri el a 6 órát, illetve, ha az étkezést a munkáltató a kiküldetés helyszínén biztosítja.

A belföldi kiküldetésre tekintettel kifizetett napidíj teljes összege adóköteles bevételnek minősül, és jogcím szerint, tehát munkabérként adózik.

Ha a kiküldött személy a munkáltató nevére számlát kér az élelmezési költségről, akkor az az Szja. tv. 70. §-a (1) bekezdésének a) pontja alapján, egyes meghatározott juttatásnak minősül, melynek a számla szerinti értékét személyi jellegű egyéb

kifizetésként kell elszámolni. ~~*Étkezési költség esetén a számlaérték 1,18-szorosa után 15 %-os személyi jövedelemadót és 13 %-os szochót kell fizetni.*~~

2.2.1.2.Közszolgálati tisztviselők napidíja

A belföldi kiküldetésben lévő közszolgálati tisztviselőt az élelmezéssel kapcsolatos többletköltségek fedezetére a kiküldetés tartamára élelmezési költségtérítés (napidíj) illeti meg.

A belföldi napidíj átalány mértéke a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott illetményalap egy munkanapra eső összegének 25 %-a, melyet nem kell számlával igazolni.

~~*(A 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 60. § (1) bekezdése alapján 2019. évben a köztisztviselői illetményalap továbbra is 38.650, Ft.)*~~

A napidíj kiszámításánál havonta 21 munkanapot kell figyelembe venni, és ezt 10 forintra kerekítve kell megállapítani.

A napidíj fele jár, ha a kiküldetésben töltött idő a 8 órát nem éri el.

Nem fizethető napidíj, ha a távollét időtartama nem éri el a 4 órát, illetve ha az étkezést a munkáltató a kiküldetés helyszínén biztosítja.

A belföldi kiküldetésre tekintettel kifizetett napidíj teljes összege adóköteles bevételnek minősül, és jogcím szerint, tehát munkabérként adózik.

A napidíj átalányként is elszámolható, ha a közszolgálati tisztviselő havonta rendszeresen kiküldetésben végez munkát. Az átalányt a napidíj és a havi átlagban kiküldetésben töltött naptári napok figyelembevételével kell meghatározni.

Ha a kiküldött személy a munkáltató nevére számlát kér az élelmezési költségről, akkor az az Szja. tv. 70. §-a (1) bekezdésének a) pontja alapján, egyes meghatározott juttatásnak minősül, melynek a számla szerinti értékét személyi jellegű egyéb kifizetésként kell elszámolni. ~~*Étkezési költség esetén a számlaérték 1,18-szorosa után 15 %-os személyi jövedelemadót és 13 %-os szochót kell fizetni.*~~

2.2.2. Hivatali, üzleti utazás

2.2.2.1.Belföldi utazási költségtérítés

Ha az utazás vasúton történik, akkor a II. osztályú teljes-áru, vagy I. osztályú menetjegy, valamint IC, vagy egyéb pótjegy téríthető.

Ha az utazás autóbuszon történik, akkor az utazás teljes költségét meg kell téríteni.

2.2.2.2.Saját tulajdonú személygépkocsi hivatali célú használata

A kiküldetések során csak a saját, vagy a –közeli hozzátartozó tulajdonában lévő személygépkocsi használható. ~~A felmerült költségek elszámolásához szükséges a gépkocsi törzskönyve és forgalmi engedélye.~~

A személygépkocsi tulajdonjogát igazolni kell. A gépjármű ~~törzskönyvet és a~~ forgalmi engedélyét és a kötelező gépjármű felelősségbiztosítás megfizetését igazoló bizonylatot le kell másolni és a 4. melléklet szerinti nyilatkozathoz kell csatolni.

Személygépkocsival történő utazás esetén a költségelszámolás alapja a 2. sz. melléklet szerinti eseti belföldi **Kiküldetési rendelvény**ben *(B.18-73/új/V.r.sz.)* feltüntetett kilométer távolság.

A saját gépkocsival megtett, az elszámolás alapját képező út hosszát távolsági térkép, ennek hiányában útvonaltervező program segítségével kell meghatározni.

Az üzemanyag költségtérítés összegének megállapításánál a kiküldetésben lévő személy választása alapján fogyasztási normaként a - módosított - 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet 2 § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott üzemanyag-fogyasztási alapnorma, vagy a 4. §-ban meghatározottak szerinti alapnorma-átalány ~~(2) bekezdésében meghatározott alapnorma átalányt, *(vagy a 4.§. (1) bekezdésében meghatározott műszaki norma + korrekciós tényezők)*~~ valamint a NAV által közzétett vagy a számla szerinti üzemanyagárat kell figyelembe venni.

A munkavállaló az adóév egy negyedévén belül a negyedév első napján választott üzemanyag- felhasználással összefüggő költségelszámolási módszertől – ideértve a választott üzemanyag-fogyasztási normát is – nem térhet el.

Igazolás nélkül elszámolható továbbá a gépjármű **fenntartási költségtérítése,** melynek kifizetése az SZJA törvény 3. számú mellékletének II/6. pontjában meghatározott 15 Ft/km összegű normaköltséggel történik.

Ebben az esetben az alkalmazottnak nem keletkezik adóköteles jövedelme, nincs adófizetési kötelezettsége.

~~*Ha a munkáltató az SZJA törvény 3. számú mellékletének II/6. pontjában meghatározott adómentes összegtől (15.-Ft/km) magasabb összegű fenntartási költségtérítésben részesíti a kiküldetésben részesülő személyt, ebben az eseten a közalkalmazottnak (közszolgálati tisztviselőnek, munkavállalónak) adóköteles jövedelme keletkezik.*~~

~~A saját gépkocsi hivatalos célú használata esetén a gépkocsivezetőt nem illeti meg gépjárművezetői pótlék.~~

A saját tulajdonú gépkocsi hivatalos célú használatának nem feltétele a CASCO biztosítás megléte.

A saját tulajdonú gépkocsi csak abban az esetben vehető igénybe, ha ~~az alkalmazott~~ a munkavállaló előzetesen írásbeli nyilatkozatot ad arról, hogy a gépkocsi használatával kapcsolatosan sem személyi, sem tárgyi kártérítési igénnyel nem lép fel az Önkormányzattal szemben.

A nyilatkozatot a 4. számú melléklet szerint kell kiállítani.

A nyilatkozat visszavonásig ~~egész évre~~, illetve új gépkocsi beszerzéséig érvényes.

~~Évenként, illetve a gépkocsi cseréjekor új nyilatkozatot kell adni.~~

A nyilatkozaton tett adatokban bekövetkezett változást minden esetben haladéktalanul be kell jelenteni.

A nyilatkozatot a Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II-nek ~~pénzügyi ügyintézőnek~~ kell megőriznie.

2.2.3. Egyéb költségtérítés

Kiküldetés esetén a 2.2.1. 2.2.2. és 2.2.3. pontokon túlmenően a munkáltató köteles a munkavállaló számára megfizetni a kiküldetése során felmerülő szükséges és igazolt többletköltségeket.

A belföldi hivatalos kiküldetéssel közvetlenül felmerülő, egyéb költségként számolható el:

- a kiküldetéssel kapcsolatban felmerülő közlekedési költség, (helyi közlekedési költség, autópálya használati díjak, parkolási költségek, stb.)
- üzemanyag költség,
- szállás költség,

A belföldi kiküldetés során felmerült az egyéb költségtérítés közé tartozó közlekedési költségek a kapott jegyek, parkolási díj a parkolást igazoló nyugta alapján is elszámolhatóak.
Az egyéb költségek (üzemanyag, szállás, taxi, stb) kizárólag a költségvetési szerv nevére szóló számla alapján számolhatók el.

A kiküldetés során, az üzleti megbeszéléseken, találkozókon felmerült étkezés kiadásait reprezentációs költségként kell elszámolni.

Nem számolhatók el a belföldi hivatalos kiküldetés során a személyes szükséglet kielégítését szolgáló kiadások pl. orvosi költség, gyógyszer, ital, ruházat, stb.

Megbízási jogviszonyban foglalkoztatott személyeket nem lehet belföldi kiküldetésbe küldeni. Ha a költségvetési szerv feladat ellátása, céljának elérése érdekében történik a megbízási jogviszony, vagy vállalkozási szerződés keretében foglalkoztatott személyek esetlegesen ilyen célú felmerült költségeinek elszámolása, akkor azt a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. tv. alapján a magánszemélynek az önálló tevékenységből származó jövedelemre vonatkozó szabályok szerint kell elszámolni.

III. A KÜLFÖLDI KIKÜLDETÉSEK RENDJE

Külföldi kiküldetés a belföldi illetőségű magánszemélynek a jövedelme megszerzése érdekében, a **kifizető** tevékenységével összefüggő feladat ellátása érdekében a Magyarország területén kívüli (a továbbiakban: külföld) tartózkodása, továbbá az előzőekkel kapcsolatos külföldre történő utazás.

1. A külföldi kiküldetés rendje

1.1. A külföldi kiküldetés alanya az Önkormányzattal közszolgálati tisztviselői, munkaviszonyban, közalkalmazotti jogviszonyban álló magánszemély vagy megbízási *(pl.: megbízási szerződés, vagy vállalkozási szerződés)* jogviszony keretében foglalkoztatott magánszemély lehet.

A megbízási (vállalkozási szerződéses) jogviszonnyal rendelkező magánszemélyek, abban az esetben vehetnek részt a költségvetési szerv által elrendelt külföldi kiküldetésben, amennyiben rendelkeznek olyan bizonylattal, amely igazolja, hogy az a feladatellátás érdekében merül fel az utazás.

1.2. A külföldi kiküldetést a 3. sz. mellékletben található Külföldi kiküldetési utasítás és költségelszámoláson B.7300-261. új nyomtatványon kell elrendelni, melyet a

munkáltatói jogkört gyakorló vezető (Polgármester, Jegyző, Intézményvezető) aláírásával igazol. A kiküldetési rendelvényt, valamint az elszámolandó költségekről szóló számlákat együtt kell a ~~Hivatalban~~ l Pénzügyi Ügyintéző és Pénztáros II-nek leadni.

1.3. A külföldi kiküldetés célja lehet a képviselő-testület által elfogadott program szerint a testvér település meglátogatása, társ- illetve partnerintézmények meglátogatása, tanácskozáson, konferencián való részétel. Külföldi kiküldetést az azt alátámasztó bizonylat, valamint a képviselő-testület határozata alapján lehet elrendelni.

1.4. Az 1.3. pontban nem részletezett, egyéni kezdeményezésű hivatalos külföldi kiküldetés engedélyezésére a képviselő-testület döntése alapján a polgármester jogosult.

~~*(pl. konferenciára történő meghívás, testvérvárosi, testvérintézményi kapcsolatok esetében a meghívó város, intézmény vezetése által történő meghívólevél, stb.)*~~

1.5. A külföldi kiküldetés során érvényes útlevélről, és szükség szerint a vízumról a kiküldött személynek kell gondoskodnia.

1.6. A külföldi kiküldetés teljes időtartama alatt a kiküldött személy-, poggyász- és gépjármű biztosításra jogosult, melynek megkötéséről gondoskodnia kell.

2. A külföldi kiküldetések költségelszámolásának rendje

2.1. A valuta, deviza vásárlás elszámolásának szabályai

A külföldi hivatalos kiküldetés költségeinek fedezetére történő valutavásárlás, valamint a devizaszámláról való valutafelvétel során a devizakorlátozások megszüntetéséről, valamint egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2001. évi XCIII. törvény előírásait kell alkalmazni.

A külföldi pénznemben keletkezett bevételt, felmerült kiadást, valamint bármely bizonylaton külföldi pénznemben megadott, az adó mértékének meghatározásához felhasznált adatot a Magyar Nemzeti Bank (a továbbiakban: MNB) hivatalos devizaárfolyamának, olyan külföldi pénznem esetében, amely nem szerepel az MNB hivatalos devizaárfolyam-lapján, az MNB által közzétett, euróban megadott árfolyam alapulvételével kell forintra átszámítani.

A külföldi pénznemről történő átszámításhoz

- bevétel esetében a bevételszerzés időpontjában,
- kiadás esetében a teljesítés időpontjában,

érvényes árfolyamot kell alkalmazni.

2.2. Kiküldetési előleg

A külföldi kiküldetéshez kiküldetési előleg igényelhető a kiküldetés megkezdését megelőzően legkésőbb 3 munkanappal.

A kiküldetési előleg folyósítására az alkalmazott saját fizetési számlájára átutalással, *vagy* készpénzben történő felvétel útján kerülhet sor.
Ehhez a „Külföldi kiküldetési utasítás és költségelszámolás" című nyomtatványon az 1. és 2. pont megjelölt részeinek kitöltésével, a várható úti és szállás költség, valamint egyéb kiadások, illetve a várható váltási árfolyam figyelembevételével forintban kifejezve kell a bruttó pénzösszeget megigényelni.

Ezen a nyomtatványon kérhet a kiküldetésben részt vevő napidíj előleget is.

A kiutazáshoz szükséges valutát a kiutazó is megvásárolhatja, illetve a külföldön felmerülő költségeket bankkártyával is kiegyenlítheti. A valutaváltásról szóló bizonylatot, valamint a bankkártya külföldi használatát igazoló bizonylat másolatát a kiküldetési utasítás és költségelszámoláshoz kell csatolni. Akkor is így kell eljárni, ha a kiküldött maga előlegezi meg a költségeit, útielőleget nem igényel.

Amennyiben a kiküldöttnek többlet költségtérítés jár a korábban felvett kiküldetési előleghez képest, annak megtérítése átutalással, vagy készpénzben történő kifizetéssel történhet meg.

A kiküldetési előleg esetleges többletét a költségvetési szerv pénztárába az elszámolással egyidejűleg vissza kell fizetni.

Kiküldetési előleg folyósítása esetén további előleg csak abban az esetben igényelhető, ha a felvett előleggel a kiküldött hiánytalanul elszámolt.
A kiküldetési előleg elszámoltatása során figyelemmel kell lenni az Önkormányzat Pénzkezelési szabályzatában foglaltakra is.

2.3. A külföldi kiküldetés során felmerülő költségtérítések

A külföldi kiküldetés esetén a munkáltató köteles a munkavállaló számára megfizetni a kiküldetés során felmerülő szükséges és igazolt többletköltségeket.

2.3.1. Kiküldetési költségtérítés

Elismert költségnek minősül a külföldi kiküldetésre tekintettel megszerzett bevétel 30 %-a, legfeljebb napi 15 eurónak megfelelő forintösszeg. *(1995.évi CXVII. tv. 3. sz. melléklet II. 7. b. pont. és 285/2011.(XII.22.) Korm.r. 2. §.)*

Ebben az esetben nem kell számlával, egyéb bizonylattal elszámolni a költségekről.

A napidíj összege a közalkalmazottak, köztisztviselők esetében nincs szabályozva.
Az ideiglenes külföldi kiküldetést teljesítő ***kormányzati szolgálati jogviszonyban álló*** *napidíja megkezdett naptári naponként 40 euró. Ezt az összeget számolhatja el a köztisztviselő, vagy közalkalmazott a külföldi kiküldetés esetén.*

Az ideiglenes külföldi kiküldetés kezdő és befejező időpontja Magyarország államhatárának átlépése.

A kiküldetés időtartama az indulás és az érkezés tényleges időpontja között eltelt idő.

Az időtartam megállapítása szempontjából az országhatár átlépését, légi és vízi út esetén az

indulás szerinti időpontot egy órával megelőzően, illetőleg az érkezést egy órával követően kell alapul venni azzal, hogy az adott kiküldetésben töltött teljes (24 órás) napokhoz hozzá kell adni a tört napokon kiküldetésben töltött órák számának 24-gyel való osztásával kiszámított napokat úgy, hogy a fennmaradó tört rész - amennyiben az legalább 8 óra - egész napnak számít.

Amennyiben a kiküldetésben töltött idő 24 óránál rövidebb, de a 8 órát eléri, az egy egész napnak számít, kivéve, ha a 285/2011. (XII. 22.) Korm. rendelet (2) bekezdés rendelkezése szerinti választható számítási módszer alkalmazási feltételei fennállnak.

2.3.2. Az ideiglenes külföldi kiküldetés napidíja

Nem vehető figyelembe naptári napként az a nap, amelynek során az ideiglenes külföldi kiküldetést teljesítő 4 óránál rövidebb időt tölt külföldön, illetve a külszolgálata szerinti államon kívül.

Fél naptári napként kell figyelembe venni azt a napot, amelynek során az ideiglenes külföldi kiküldetést teljesítő 4 óránál hosszabb, de 8 óránál rövidebb időt tölt külföldön.

Ha az ideiglenes külföldi kiküldetést teljesítő a kiküldetés időtartama alatt díjtalan ebédben, illetve vacsorában részesül, az adott naptári napra jutó napidíját étkezésenként 30%-kal csökkenteni kell.

Az ideiglenes külföldi kiküldetést teljesítő a kiküldetés befejező időpontját követő három munkanapon belül nyilatkozik arról, hogy a kiküldetés időtartama alatt részesült-e díjtalan ebédben, illetve vacsorában, továbbá - ha részére a napidíj teljes összegét előre kifizették - a kiküldetés befejező időpontját követő öt munkanapon belül visszafizeti a (6) bekezdésben meghatározott összeget.

A napidíj összege után az ideiglenes külföldi kiküldetést teljesítő a hatályos jogszabályoknak megfelelően terheli adó- és járulékfizetési kötelezettség.

2.3.3. Külföldi utazási költségtérítés

Az SZJA. tv. 3. sz. melléklet I. Jellemzően előforduló költségek fejezetének 17. pontja alapján elszámolható költségnek minősül a külföldi kiküldetés esetén az utazásra, a szállás díjára fordított kiadás.

A külföldi utazási költségtérítés szabályai megegyeznek a II. fejezet 2.2.2.1 és 2.2.2.2. pontjában foglaltakon túl azzal, hogy repülőn történő utazás esetében a turista osztályú menetjegy téríthető meg.
Vonaton, hajón, kompon történő utazás esetében II. osztályú, vagy turista osztályú menetjegy téríthető meg, mely magában foglalja a hálókocsi, kabin árát is.

2.3.4. Egyéb költségtérítés

A külföldi hivatalos kiküldetés során csak a kiküldetéssel kapcsolatosan felmerülő és bizonyítható költségek számolhatók el, így különösen

- konferenciák részvételi, regisztrációs költsége,
- vízum díj,
- személyi biztosítási díj, poggyász- és balesetbiztosítás díja,

- a hivatali feladatok elvégzésével kapcsolatosan felmerült kiadások (pl.: hivatalos telefon, fax, fénymásolás, internet használat díja,)
- indokolt esetben bérelt személygépkocsi bérleti, biztosítási díja, üzemanyagköltsége,
- indokolt taxi költség,

A felmerült költségek igazolására külföldön is elsősorban az Önkormányzat nevére és címére kiállított számla fogadható el.

Az SZJA tv. nem írja elő kötelező jelleggel a számla ellenében történő elszámolást.
Külföldi kiküldetés során nem mindig van olyan helyzetben a kiküldött személy, hogy költségeiről számlát tudjon kérni. Ezekben az esetekben elfogadható számla helyett a külföldi kiküldetés során elszámolt helyi utazási jegyek, parkolás nyugtái, autópálya matricák, stb.

A kiküldetés során az üzleti megbeszéléseken, találkozókon felmerült étkezés kiadásait reprezentációs költségként kell elszámolni.

Az idegen nyelven kiállított, illetve befogadott idegen nyelvű bizonylaton azokat az adatokat, megjelöléseket, melyek a megbízható, valóságnak megfelelő adatrögzítéshez, könyveléshez szükségesek, - a könyvviteli nyilvántartásban történő rögzítést megelőzően magyarul is fel kell tüntetni.

2.3.5. Nem közszolgálati tisztviselői, közalkalmazotti jogviszonyban állók részére elszámolható költségtérítések szabályai

Költségtérítésben részesülhetnek a költségvetési szervvel *közszolgálati tisztviselői*, közalkalmazotti jogviszonyban nem álló magánszemélyek, akik a költségvetési szervvel megbízási, vállalkozási szerződést kötöttek.

Külföldi konferencián, külföldi kiküldetésben való részvétel abban az esetben finanszírozható, ha az utazásra vonatkozó dokumentumokból és körülményekből egyértelműen megállapítható, hogy az utazás a költségvetési szerv megbízásából, annak érdekében történt.

A hivatali, üzleti utazással kapcsolatos költségek a költségvetési szerv nevére és címére szóló számlák ellenében fizethetők ki.

A külföldi kiküldetésért kapott összeg (napidíj) a magánszemélyek jövedelemadójáról szóló 1995. évi CXVII. tv. szerint összevonandó jövedelemnek minősül.

2.3.6. Úti jelentés

Minden külföldi utazásról hazatérő kiküldöttnek maximum *2 héten* belül úti jelentést kell készítenie és azt *a kiküldetést elrendelő* részére át kell adnia.
Az úti-jelentésnek a vezetők és egyéb érdekeltek részére történő megküldése a kiküldött feladata.

IV. ZÁRÓ RENDELKEZÉS
A KIKÜLDETÉSI SZABÁLYZAT
2019.09.01. napjával lép hatályba.

Ezzel egy időben a korábban érvényes szabályzat hatályát veszti.

A szabályzatot módosítani kell

a.) olyan jogszabályi előírás változása esetén, amely érinti a hatályos szabályzat előírásait, valamint

b.) ha az Önkormányzat és/vagy a Hivatal sajátosságai, működésének változása alapján indokolttá vált.

A módosításokat az ok felmerülésétől számított 30 napon belül kell végrehajtani.

A módosítások elvégzéséért a Jegyző a felelős.

1. sz. melléklet

KIKÜLDETÉS ELRENDELŐ
belföldi és külföldi utazásokhoz

Kiküldetés típusa: **Belföldi kiküldetés** **Külföldi kiküldetés**

1. **A kiküldetésre vonatkozó rendelkezések**

Kiküldött neve:	**Utazás célja:**
Szervezeti egység:	**Célország/város:**
Adóazonosító jele:	**Tervezett indulás: (nap,óra):**
Állandó lakcíme:	**Tervezett érkezés: (nap,óra):**
	Kiküldetés tervezett időtartama (nap):
A kiküldetés teljesítését - közösségi közlekedési eszközön (vasút/távolsági autóbusz) **– hivatali gépjármű gépjárművezetővel / kulcsos gépjármű igénybevételével,** **– saját gépjármű igénybevételével** **engedélyezem.**	

2. **Útvonalterv (oda-vissza út)**

Indulás ideje	**Indulás helye**	**Érkezés ideje**	**Érkezés helye**	**Igénybe vett közlekedési eszköz**

3. **Költségterv, előleg igénylés**

Jogcím	**Tervezett összeg (Ft)**	**Előleg igény (Ft)**
Napidíj (…. nap)		
Szállás		
Saját gépjármű használat költsége		
Hivatali gépjármű üzemanyagköltség		
Vonatjegy		
Távolsági buszjegy		
Helyi vonaljegy		
Egyéb (……)		
Tervezett költségek összesítése:		

Kiküldött aláírása		**Kelt:**
Pénzügyi ellenjegyző aláírása		**Kelt:**
Kezdeményező vezető aláírása		**Kelt:**
Kiküldetést elrendelő vezető aláírása		**Kelt:**

2.

Belföldi kiküldetési rendelvény és költségelszámolás *(VONAT, AUTÓBUSZ, SZGK.)*

Sorszám: K 0072375

1. KIKÜLDETÉSI UTASÍTÁS

A kiküldő	neve:	
	címe:	
	adószáma:	

A kiküldött	neve:		beosztása:
	adóazonosító száma:		
	születési ideje, helye:		
	lakhelye:	helység	utca hsz.
	szolgálati helye:	helység	utca hsz.
A kiküldetés	időpontja:	-tól	-ig
	célja:		várható időtartam: ..... nap

A gépjármű rendszáma: ....., típusa: .....

Az üzemanyag-felhasználás módja:
alapnorma szerint: ..... liter/100 km vagy átalány a lökettérfogat alapján: ..... liter/100 km

Sorszám	A kiküldetés, külszolgálat				Futásteljesítmény (km)	NAV üzemanyag egységár (Ft)	Utazási költségtérítés (Ft)	Élelmezési költségtérítés (napidíj) (Ft)
	kezdete	vége	útvonala és célja	elrendelőjének aláírása				

(A szgk.-ra vonatkozó táblázat szerint** – Az 1995. CXVII. szja-val foglalkozó tv. 25. § 2/c pontja alapján – **csak az alkalmazásban lévő személyek számolhatják el az utazási és élelmezési költségtérítést)

2. KÖLTSÉGELSZÁMOLÁS:

Indulás			Érkezés			Közlekedési eszköz		utazási költség		szállás költség	
Honnan	Hó, nap	Óra, perc	Hová	Hó, nap	Óra, perc						
						Összesen:					

Utazási és szállásköltség együtt:

Mellékletek:
..... db utazási jegy
..... db helyi közl. jegy
..... db szállodai szla.
..... db egyéb (gazd. szám stb.)
..... db összesen

Napidíj: ..... napra ..... Ft

Le: kötelező reggeli miatt ..... napra ..... Ft

Marad elszámolható napidíj:

A kiküldetésben eltöltött idő szükségességét és a kiküldetés teljesítését igazolom:

20.....

A költségelszámolás végösszegét felvettem, egyidejűleg az útielőleget visszafizettem:

20.....

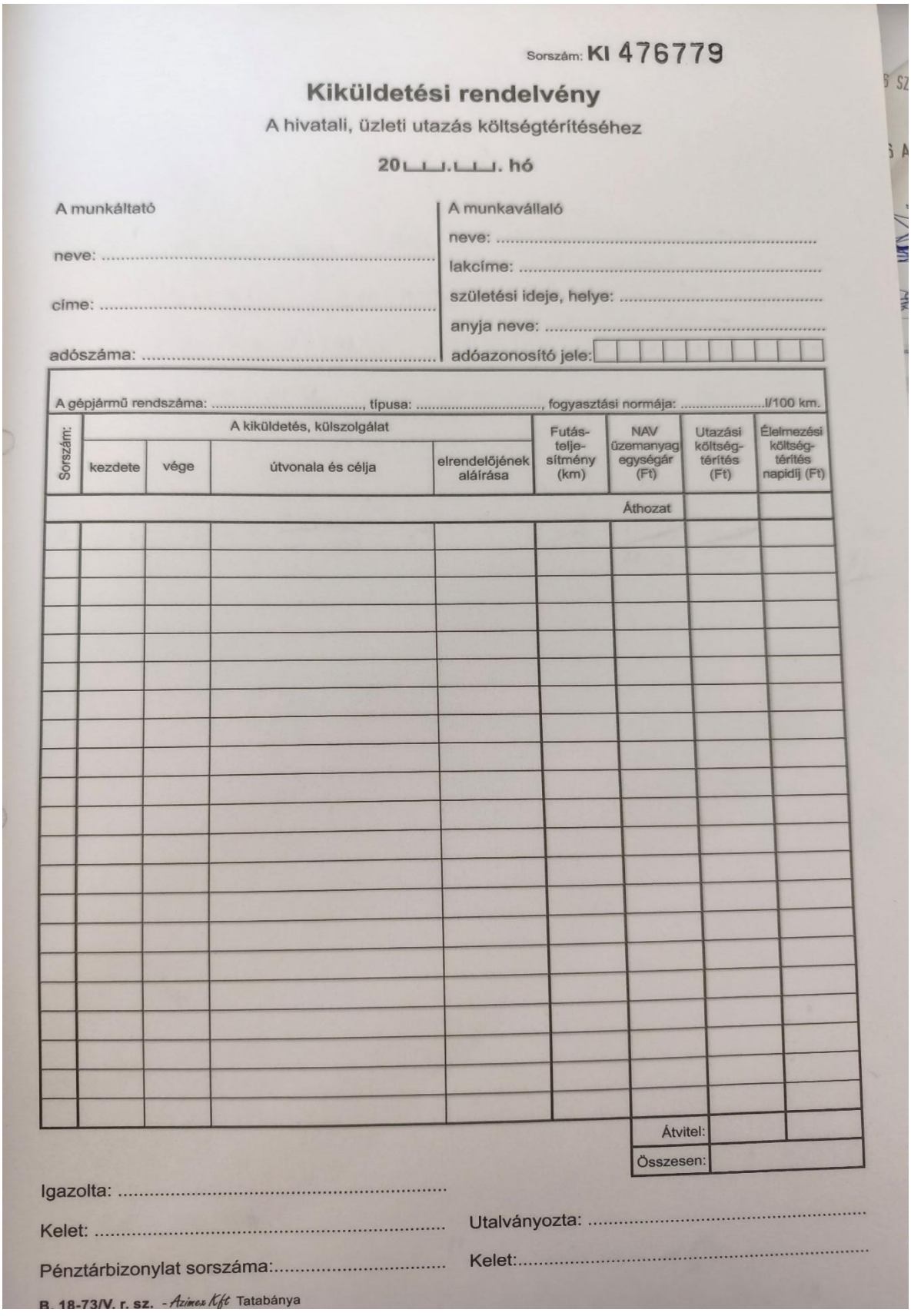
Összes költség	
Le: útielőleg	
Kifizetendő	
Visszafizetendő	

Összes költség (a Ft betűvel): forint fillér

Ellenőrizte:	Útielőleg-visszafizetés bevételi pénztárbizonylatának sorszáma:	Kiküldetési költségkifizetés kiadási pénztárbizonylatának sorszáma:	A napidíj adóköteles része: ..... Ft

A kiküldetést elrendelő bélyegzője és aláírása:

B 18–70/új/V. r. sz. – Pátria Nyomda Zrt.



Sorszám: KI 476779

Kiküldetési rendelvény

A hivatali, üzleti utazás költségtérítéséhez

20□□.□□. hó

A munkáltató	A munkavállaló
neve:	neve: .....
címe:	lakcíme: .....
	születési ideje, helye: .....
	anyja neve: .....
adószáma:	adóazonosító jele:

A gépjármű rendszáma: ....., típusa: ....., fogyasztási normája: .....l/100 km.

Sorszám:	A kiküldetés, külszolgálat				Futás-teljesítmény (km)	NAV üzemanyag egységár (Ft)	Utazási költségtérítés (Ft)	Élelmezési költségtérítés napidíj (Ft)
	kezdete	vége	útvonala és célja	elrendelőjének aláírása				
						Áthozat		
						Átvitel:		
						Összesen:		

Igazolta: .....

Kelet: .....

Pénztárbizonylat sorszáma:.....

Utalványozta: .....

Kelet:.....

B. 18-73/V. r. sz. - Atzimex Kft Tatabánya

KÜLFÖLDI KIKÜLDETÉSI UTASÍTÁS ÉS KÖLTSÉGELSZÁMOLÁS

A kiküldő szervezet:	Sorszám:

I. KIKÜLDETÉSI UTASÍTÁS

1. A kiküldetésre vonatkozó rendelkezések:

A kiküldött									
	neve:		Az utazás módja	oda					
	beosztása:			vissza					
	munkáltatója:		A kiküldetés helye és időtartama	ország					
Milyen osztályú napidíj jár		Dologi kiadás: _____ %		nap					
A kiküldetés célja:			Helyközi utazásra jogosult						
A kiküldetést elrendelő aláírása: _____, _____ hó _____-n. _____ aláírás			Utólagosan engedélyezett eltérések: _____ hó _____-n. _____ aláírás						

2. Felvett előlegek:

A bizonylat			A felvét módja	A valuta			Forint	
sorszáma	kelte	kiállításának helye		neme	összege	árfolyama		
Személyi jövedelemadó-előlegre visszatartva, vagy befizetve								
A külképviseletektől bármilyen címen felvett összegeket, valamint utazási jegyek árát itt felvétként kell feltüntetni.						Összesen		

3. Visszafizetések:

Személyi jövedelemadó-előlegre elszámolva (II/6-tól)								
						Összesen		

II. KÖLTSÉGELSZÁMOLÁS

4. Indulási, érkezési, határátlépési adatok:

Indulás					Érkezés				A határátlépés időpontja	
honnan	az utazás módja	mikor			hová	mikor				
		hó	nap	óra, perc		hó	nap	óra, perc	nap	óra, perc

B. 7300-261/új r. sz. - Pátria Nyomda Rt. - (Fsz.: 5-9761)
Megrendelhető: Pátria-Nyomell 1088 Budapest, Szentkirályi utca 47. Telefon: 266-0534



5. Napidíj-elszámolás:

Ország	Napok száma	Felszámítható napidíj valutában			Csökkenés v. pótlék		Elszámolható	A valuta árfolyama	Forint
		a valuta neme	egy napra	összege	%	összege			
								Összesen	

6. Adóelőleg-számítás

A. Adóelőleg-számítás az szja tv. 27. § c. pontja szerint

A valuta neme	Napidíj egy napra		Adómentesség egy napra		Adóköteles rész egy napra Ft-ban (c-ből le d, vagy e közül a kisebb)	Napok száma	Napidíj Ft-ban a külszolgálat tartamára (c×g)	Adóköteles rész a külszolgálat tartamára (f×g)	Adóelőleg összege (lásd ***)
	valutában	Ft-ban	30% Ft-ban	* 10 $ forint értéke					
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j

B. Adóelőleg-számítás az szja tv. 83. § (4) bekezdése szerint, költségvetési és önkormányzati forrásból történő kifizetés esetén.

A valuta neme	Napidíj egy napra		Napok száma	Napidíj Ft-ban a külszolgálat tartamára (c×g)	Adóköteles rész a külszolgálat tartamára (az e összegének 50%-a)	Adóelőleg összege (lásd ***)
	valutában	Ft-ban				
a	b	c	d	e	f	g

C. Adóelőleg-számítás az szja tv. 83. § (4) bekezdése szerint, az 1992. XII. 15-ig írásban megkötött szerződés alapján elrendelt külszolgálat esetén.

A valuta neme	Napidíj egy napra	Ideiglenes külszolgálatnál						Napok száma	Adóköteles rész a külszolgálat tartamára (h×i)	Adóelőleg összege (lásd ***)
		Alapnapidíj egy napra**	Alapnapidíj 70%-a	Szorzószám (1999-ben 70%)	Bevételből levonható rész (d×c)	Adóköteles rész egy napra valutában (b–f)	Adóköteles rész egy napra Ft-ban			
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k

D.

A valuta neme	Napidíj egy napra	Tartós külszolgálatnál						Napok száma	Adóköteles rész a külszolgálat tartamára (h×i)	Adóelőleg összege (lásd ***)
		Alapösszeg egy napra**	Alapösszeg 70%-a	Szorzószám (1999-ben 70%)	Bevételből levonható rész (d×c)	Adóköteles rész egy napra valutában (b–f)	Adóköteles rész egy napra Ft-ban			
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k

* 90 napon túli külszolgálatnál a külföldön tartozkodó eltartott házastárs és gyermek után is elszámolható személyenként 3 $ többlet.

** Ha a kiadott valuta neme nem azonos a célország valutájával, akkor a 29/1992 illetőleg a 30/1992 (II. 13) Korm. rendeletben meghatározott alapnapidíjat vagy alapösszeget át kell számolni a kiadott valutára.

*** Ha a külszolgálat munkaviszonyban történik akkor az szja tv. 47. § szerint kell az adóelőleget számítani. Ha a külszolgálat nem munkaviszonyban történik és az éves összevonandó jövedelem 1 millió Ft-nál több, akkor az adóelőleg mértéke az adóköteles rész 40%-a.

7. Szállásköltség-elszámolás:

A bizonylat sorsz.	Ország	Szállásköltség a számla szerinti valutában				Levonandó	Elszámolható	A valuta árfolyama	Forint
		napok száma	a valuta neme	egy napra	összesen				
								Összesen	

8. A dologi kiadások elszámolása valutában:

A bizonylat sorsz.	A felmerülés			A valuta			Forint	
	helye	ideje	jogcíme	neme	összege	árfolyama		

9. Forintban felmerült dologi kiadások:

A bizonylat sorsz.	A felmerülés jogcíme	Forint	Egyéb feljegyzések:
	Összesen (átvitel a 10. táblázat 6. sorába)		

III. ELSZÁMOLÁSOK ÖSSZESÍTÉSE ÉS ÉRVÉNYESÍTÉSE

10. Forintelszámolás:

Sorszám	Szöveg	Táblázat hivatk.	Forint	
			tételesen	összesen
1	Elszámolásra felvett előleg	I/2		
2	Előleg-visszafizetés	I/3		
3	Elszámolandó előleg (1-2)	-		
4	Napidíj	II/5		
5	Szállásköltség	II/7		
6	Dologi kiadások	II/8 és 9		
7	Költségek összege (4-6-ig)			
8	Különbözet (7-3)			

Mellékletek:

Kelt: _____ hó _____-n

_____
a kiküldött aláírása

11. Valutaelszámolás:

A valuta neme	Elszámolandó valuta	Elszámolt valuta	Visszafizetendő	Többletelszámolás

A kiküldetésben eltöltött idő szükségességét és a feladat elvégzését igazolom:

_____ hó _____ nap

_____
aláírás

12. Érvényesítés:

Megvizsgáltuk és _____ Ft, azaz _____

_____ forinttal érvényesítjük.

Elszámolandó összeg: _____ Ft

Kifizetendő: _____ Ft

Visszafizetendő: _____ Ft

Adóelőlegként, elszámolandó:
Ft

Számfejtő:	Ellenőr:	Utalványozó:

Kelt: _____, _____ hó _____-n.

4. számú melléklet

Nyilatkozat
a saját tulajdonú személygépkocsi hivatalos célú igénybevételéhez

Alulírott ..... (név) ..... (lakcím), a ..... ~~dolgozója~~ munkavállalója kijelentem, hogy az alábbi, saját tulajdonomban (~~házastársam~~ közeli hozzátartozóm tulajdonában) (*) lévő személygépjárművet hivatalos célra igénybe kívánom venni.

A személygépjármű

- gyártmánya, típusa: .....
- forgalmi rendszáma: .....
- forgalmi engedélyének száma: .....
- műszaki érvényessége: .....
- hengerűrtartalom: ..... köbcentiméter
- üzemmód: diesel / benzin / tölthető hibrid / tisztán elektromos
- üzemanyag oktánszáma: .....
- tulajdonosának neve: .....

Az üzemanyag-felhasználás költségtérítés összegének megállapításánál az elszámolási módok közül a

a) a NAV által közzétett üzemanyagár vagy
b) a számla szerinti üzemanyagár,
továbbá
c) a 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet szerinti fogyasztási norma vagy
d) a 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet szerinti alapnorma-átalány

alkalmazását választom.

Tudomásul veszem, hogy a fenntartási költségtérítés – a szervezetünk gépjármű üzemeltetési szabályzatában foglaltaknak megfelelően – :

a.) a mindenkor hatályos személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott normaköltség figyelembevételével történik.

~~b.) 15 Ft/km mérték figyelembevételével kerül számfejtésre, aminek következtében a mindenkor hatályos személyi jövedelemadóról szóló törvényben foglalt előírások alapján személyi jövedelemadó fizetési kötelezettségem keletkezik.~~

Kijelentem, hogy a saját tulajdonomban (~~házastársam~~ közeli hozzátartozóm tulajdonában) (*) lévő személygépjármű hivatalos célú használatával kapcsolatban a saját gépjárműben keletkezett, továbbá harmadik személynek okozott kár esetén semmiféle kártérítési igénnyel - kivéve a munkáltató jogszabályon alapuló kártérítési felelőssége körébe tartozó eseteket - nem lépek fel a ..... *(munkáltató megnevezése)* szemben.

....., 2020.....

.....
nyilatkozattevő aláírása

(*) a nem kívánt részt törölni kell

Alulírott ..... (név) ..... (lakcím), a ..... munkavállalója kijelentem, hogy az alábbi, saját tulajdonomban (, közeli hozzátartozóm tulajdonában) (*) lévő személygépkocsit hivatalos célra igénybe kívánom venni.

A személygépkocsi

- típusa: .....
- forgalmi rendszáma: .....
- forgalmi engedélyének száma: .....
- műszaki érvényessége: .....
- hengerűrtartalom: ..... cm^3
- üzemanyag oktánszáma: .....
- tulajdonosának neve: .....
- törzskönyvének sorszáma:.....

Az üzemanyag költségtérítés összegének megállapításánál tudomásul veszem a módosított 60/1992. (IV.1.) Korm. rendelet 4. § a szerinti alapnorma átalánnyal történő elszámolást.

Tudomásul veszem, hogy a fenntartási költségtérítés a szervezetünk gépjármű üzemeltetési szabályzatában foglaltaknak megfelelően : (*)

a.) a mindenkor hatályos személyi jövedelemadóról szóló törvényben meghatározott normaköltség figyelembevételével történik.

b.) ..... Ft/km mérték figyelembevételével kerül számfejtésre, aminek következtében a mindenkor hatályos személyi jövedelemadóról szóló törvényben foglalt előírások alapján személyi jövedelemadó fizetési kötelezettségem keletkezik.
(Erre a pontra csak abban az esetben van szükség, ha a szabályzat választási lehetőséget biztosít)

Kijelentem, hogy a saját tulajdonomban (közeli hozzátartozóm tulajdonában) (*) lévő személygépkocsi hivatalos célú használatával kapcsolatban semmiféle kártérítési igénnyel – kivéve a munkáltató jogszabályon alapuló kártérítési felelőssége körébe tartozó eseteket - nem lépek fel a ..... *(munkáltató megnevezése)* szemben.

....., 2019. .....

.....
nyilatkozattevő aláírása

(*) a nem kívánt részt törölni kell

Megismerési nyilatkozat

A Leányvár Község Önkormányzata **Kiküldetési szabályzatában** foglaltakat megismertem. Tudomásul veszem, hogy az abban leírtakat a munkám során köteles vagyok betartani.

Név	Beosztás	Dátum	Aláírás
Hanzelik Gábor	polgármester	2019.08.31.	
Baumstark Tiborné	jegyző	2019.08.31.	
Balogné dr. Hatala Judit Eszter	igazgatási ügyintéző	2019.08.31.	
Fári-Nagy Zsuzsanna	pénzügyi ügyintéző	2019.08.31.	
Kurucz Zsófia	pénzügyi ügyintéző	2019.08.31.	
Szikora Márton	pénzügyi ügyintéző	2019.08.31.	
Valek Zsuzsanna	igazgatási ügyintéző	2019.08.31.	
Witzenleiterné Hutera Erzsébet	igazgatási ügyintéző	2019.08.31.	
Fári Csaba János	polgármester	2019.10.15.	
Witzenleiter Zoltán	alpolgármester	2019.10.15.	
Sztabina Vanessza	pénzügyi ügyintéző	2020.02.03.	
Balázs Márta Mariann	jegyző	2021.01.15.	

ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 21-én tartandó testületi ülésére

Tárgy: A Leányvári Habsburg emlékoszlopon található tűzzománc kép térítésmentes átadásáról szóló együttműködési megállapodás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Iosephinum Fejlesztéséért Alapítvány a 0004-MMA-25-KM számú „A Habsburg emlékoszlop felújítása” elnevezésű projekt megvalósítása során a Leányvári emlékoszlopon található tűzzománc képen teljes felújítást végzett. A projekt lebonyolításához a darabokra szedett emlékoszlop műhelybe szállítása után a helyszínt Leányvár Önkormányzata társadalmi munkában kitisztíttatta, a környezetet rendezte, így méltó helyet biztosított a felújított emlékoszlop felállításához. Hernádi Paula elkészítette a tűzzománc Mária képet a kis Jézussal. A felújított emlékoszlopot a felújítás után a Leányvár Község Önkormányzata birtokolja.

A Iosephinum Fejlesztéséért Alapítvány megkereste az önkormányzatot, hogy a tűzzománc Mária képet térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába kívánja adni. A térítésmentes átadás-átvételi megállapodás jelen előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 15. § (1) bekezdése értelmében *a felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy*

a) az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségek az önkormányzat részéről teljesíthetőek,
b) a kötelezettség teljesítése likviditási gondot nem okoz és
c) az önkormányzat feladatainak ellátását nem veszélyezteti.

Az Ör. 15. § (2) bekezdése alapján a felajánlott vagyontárgy elfogadása esetén a vagyontárgyat terhelő esetleges költségeket az önkormányzat költségvetéséből kell fedezni.

Tekintettel arra, hogy a Iosephinum Feljesztéséért Alapján által felajánlott tűzzománc Mária képpel kapcsolatos vagyonrendeletben meghatározott kötelezettségek teljesíthetőek, javasoljuk a képviselő-testületnek a felajánlott vagyontárgy elfogadását.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslatok elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLATOK

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
…./2026. (IX.21.) L.K.Ö.Kt. határozata
a leányvári Habsburg emlékoszlopon található tűzzománc Mária kép térítésmentes átadásáról

1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 15. §. rendelkezéseit figyelembe véve **a**

leányvári Habsburg emlékoszlopon található tűzzománc Mária kép térítésmentes átadás-átvételéhez hozzájárul, az átadás-átvétellel kapcsolatos megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2.) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert az átadás-átvételi megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2026. október 1.

Leányvár, 2026. szeptember 10.

Tisztelettel:

Fári Csaba s.k.
polgármester

TÉRÍTÉSMENTES ÁTADÁS-ÁTVÉTELI MEGÁLLAPODÁS

0004-MMA-25-KM számú „A Habsburg emlékoszlop felújítása” elnevezésű projekt megvalósítása során a Leányvári emlékoszlopon található tűzzománc kép átadásával kapcsolatban

Amely létrejött egyrészről

Iosephinum Fejlesztéséért Alapítvány
Cím: 2081 Piliscsaba, Fő út 2/A
Adószám: 18712263-2-13;
Képviseli: Füleky Zsolt a kúratórium elnőke
mint átadó (továbbiakban: Átadó)

másrészről

Leányvár Község Önkormányzata
Cím: 2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.
Adószám: 15729772-2-11
Képviselő: Fári Csaba polgármester
mint átvevő (továbbiakban: Átvevő)

között (továbbiakban együtt: Felek) az alábbi tartalommal:

Szerződő felek előzményként megállapítják, hogy az Átadó a 0004-MMA-25-KM számú „A Habsburg emlékoszlop felújítása” elnevezésű projekt megvalósítása során a Leányvári emlékoszlopon található tűzzománc képen teljes felújítást végzett**.** A projekt lebonyolításához a darabokra szedett emlékoszlop műhelybe szállítása után a helyszínt Leányvár Önkormányzata társadalmi munkában kitisztíttatta, a környezetet rendezte, így méltó helyet biztosított a felújított emlékoszlop felállításához. Hernádi Paula elkészítette a tűzzománc Mária képet a kis Jézussal. A felújított emlékoszlop a felújítás után a Leányvár Község Önkormányzata birtokolja.

1. A felek jelen megállapodás keretében rendelkeznek. a megállapodás mellékletében szereplő eszköz közhasznú feladatok ellátására történő térítésmentes átadásáról, illetve átvételéről.

2. A felek rögzítik, hogy az eszköz térítésmentes vagyonátruházása az általános forgalmi adó szempontjából nem von maga után egyik szerződő fél esetében sem ÁFA fizetési kötelezettséget, mivel annak beszerzése során Átadó ÁFA levonási jogával nem élt.

3. A megállapodás mellékletében szereplő eszköz jelen megállapodás aláírásának napján az Átvevő birtokában van.

4. Az e megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadók.
5. Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után aláírták.

Leányvár, 2026. szeptember ….

.....	.....
Iosephinum Fejlesztéséért Alapítvány	Leányvár Község Önkormányzata
.....	.....
Pénzügyi ellenjegyző	Pénzügyi ellenjegyző

ESZKÖZ
ÁTADÁS – ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Átadó:Iosephinum Fejlesztéséért Alapítvány
Átvevő: Leányvár Község Önkormányzata
Dátum: 2026 április
Átadás helye: Leányvár

Dokumentáció:
Térítésmentes átadás-átvételi megállapodás
HP001-2020-3 számú számla.

Átadott eszközök:

MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG (DB)	EGYSÉGÁR (FT/DB)	BRUTTÓ ÉRTÉK
Tűzzománc alkotás	**1**	**533 400**	**533 400**

Átvevő aláírásommal igazolom, hogy a fent felsorolt eszközt, a mai napon hiánytalanul átvettem.

…… ……..
átadó átvevő

Tanú 1
Név: ……
Lakcím: ……
Aláírás: ……
……

Tanú 2
Név: ……
Lakcím: ……
Aláírás:

A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT
Kiadmányozta 2026.08.13 10:40
Dr. Bolehradsky Szilveszter r. alez [SK]
Iktatószám:11020/335-10/2026.ált.

KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
DOROGI RENDŐRKAPITÁNYSÁG

Szám: **11020/335/2026. ált.**

Tárgy: Beszámoló
Hiv. szám:-
Üi.: dr. Dudák Norbert r. alez
Tel.: 5651

Fári Csaba
Leányvár Polgármestere

L E Á N Y V Á R

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy Leányváron **2026. július** hónapban az alábbi rendőri beavatkozást igénylő események történtek.

Szabálysértési figyelmeztetés:

Szabályszegés megnevezése	**Darabszám**
Közlekedési szabálysértés	

Helyszíni és közigazgatási bírság:

Szabályszegés megnevezése	**Darabszám**	**Összeg**
Közlekedési szabálysértés	1	6.500 Ft
Biztonsági öv használatának elmulasztása		
Gyorshajtás		
Ittas járművezetés		
Ittas kerékpáros		
Közbiztonságra különösen veszélyes eszköz birtoklása		
Közterületi szeszesital fogyasztás		
Köztisztasági szabálysértés		
Csendháborítás		
Tulajdon elleni szabálysértés		
Tiltott kéjelgés		
Egyéb közrendvédelmi szabálysértés		
Egyéb elzárással sújtható szabálysértés		

Cím: 2510 Dorog, Mátyás király utca 1 Postafiók: 1
Telefon: 06-33-512-777
e-mail: dudakn@komarom.police.hu, KÉR azonosító: ORFK KOMAR DO

Szabálysértési feljelentés:

Szabályszegés megnevezése	Darabszám
Közlekedési szabálysértés	
Tulajdon elleni szabálysértés	
Közbiztonságra különösen veszélyes eszköz birtoklása	
Közterületi szeszesital fogyasztás	
Köztisztasági szabálysértés	
Csendháborítás	
Egyéb közrendvédelmi szabálysértés	
Egyéb elzárással sújtható szabálysértés	

Sebességmérések:

Bécsi út

- **01-én** 05.35 órától 09.00 óráig az 50 km/órás sebességkorlátozásnál, aminek során sebességtúllépést regisztráltunk. A legmagasabb mért sebesség : 72 km / óra. **5**
- **02-án** 10.42 órától 19.41 óráig az 50 km/órás sebességkorlátozásnál, aminek során sebességtúllépést regisztráltunk. A legmagasabb mért sebesség : 81 km / óra. **15**
- **04-én** 04.45 órától 15.13 óráig az 50 km/órás sebességkorlátozásnál, aminek során sebességtúllépést regisztráltunk, amely 82 km / óra volt. **5**
- **09-én** 05.40 órától 10.53 óráig az 50 km/órás sebességkorlátozásnál, aminek során sebességtúllépést regisztráltunk. A legmagasabb mért sebesség : 72 km / óra. **5**
- **18-án** 13.50 órától 14.29 óráig az 50 km/órás sebességkorlátozásnál, aminek során sebességtúllépést regisztráltunk, amely 66 km / óra volt. **1**
- **26-án** 05.24 órától 09.31 óráig az 50 km/órás sebességkorlátozásnál, aminek során sebességtúllépést regisztráltunk, amely 66 km / óra volt. **1**

Az elkövetett, releváns és szankcionált szabálysértések településrészenkénti megoszlása.

Várdomb utca

1 fő járművet nem rögzítette megfelelően

Nyomozás elrendelés:

1. Egy 46 éves dági férfi ellen indult eljárás, aki a 2026. július 06 napon 09 óra 55 perckor Leányvár, Bécsi úton foganatosított rendőri intézkedést megelőzően kábítószert szerzett meg és fogyasztott el. A vele szemben alkalmazott kábítószer gyorsteszt pozitív eredményt mutatott MDMA, AMP és THC komponensekre .

Tájékoztatom továbbá tisztelt Polgármester Urat, hogy a közbiztonság és a közrend további erősítését elősegítő bűnügyi és rendészeti intézkedések egységes megtételére az ORFK vezetője által kiadott intézkedési terv alapján a településeket, illetve azok egyes részét továbbra is osztályoznunk kell. A településeket a bűnügyi, a közbiztonsági és a határbiztonsági adatokra, tendenciákra, a lakosság szubjektív biztonságérzetére, az ott lakók veszélyeztetettségére, a társadalmi együttélési szabályok betartására, az elmúlt időszakban bekövetkezett lakossági

konfliktus helyzetekre, illetve egyéb más releváns körülményekre, valamint a rendelkezésre álló rendőri állomány létszámára is figyelemmel, kiemelten veszélyeztetett, veszélyeztetett és veszélyeztetettnek nem tekinthető kategóriákba soroljuk be.
Leányvár és településrészei veszélyeztetettnek nem tekinthető besorolásban vannak. Kérem, hogy amennyiben ezen besorolásra kihatással bíró körülményről szerez tudomást, úgy azt az új kategóriára vonatkozó javaslatával részemre jelezni szíveskedjen.

Egyéb:

Kérem - toborzási tevékenységünk segítése érdekében - szíves együttműködését abban, hogy az önkormányzat által fenntartott intézményekben plakátjaink, az alábbi rendvédelmi képzésekkel kapcsolatos tájékoztatóink kihelyezése megtörténhessen és ezeket az önkormányzat a rendelkezésére álló elektronikus felületeken is közzétegye.

Rendőrjárőr képzés (10 hónap)

JELENTKEZÉSI FELTÉTELEK

- magyar állampolgárság
- jelentkezési életkor: 18-55 év
- cselekvőképesség
- állandó bejelentett belföldi lakóhely
- büntetlen előélet és kifogástalan életvitel, illetve hozzájárulás annak szolgálati viszony létesítése előtti, valamint szolgálati viszony fennállása alatti ellenőrzéséhez
- közép- vagy emelt szintű érettségi
- egészségi, pszichológiai, fizikai alkalmasság
- A megyei rendőr-főkapitányság állományában a képzés első két hónapjában a garantált bérminimumot (bruttó 373.200 Ft/hó munkabér), – a képzés harmadik hónapjától – a hivatásos szolgálati jogviszonyba lépés napjától bruttó 463.000 Ft/hó juttatást kapsz.
- A Budapesti Rendőr-főkapitányság helyi szervi állományában a képzés első két hónapjában a garantált bérminimumot (bruttó 373.200 Ft/hó munkabér), – a képzés harmadik hónapjától – a hivatásos szolgálati jogviszonyba lépés napjától bruttó 474.700 Ft/hó juttatást kapsz.
- A Budapesti Rendőr-főkapitányság területi szervi állományában a képzés első két hónapjában a garantált bérminimumot (bruttó 373.200 Ft/hó munkabér), – a képzés harmadik hónapjától – a hivatásos szolgálati jogviszonyba lépés napjától bruttó 498.000

Ft/hó juttatást kapsz.

- A Repülőtéri Rendőr Igazgatóság állományában a képzés első két hónapjában a garantált bérminimumot (bruttó 373.200 /hó munkabér), – a képzés harmadik hónapjától – a hivatásos szolgálati jogviszonyba lépés napjától bruttó 486.400 Ft/hó juttatást kapsz.
- A Készenléti Rendőrség állományában a képzés első két hónapjában a garantált bérminimumot (bruttó 373.200 Ft/hó munkabér), – a képzés harmadik hónapjától – a hivatásos szolgálati jogviszonyba lépés napjától bruttó 533.100 Ft/hó juttatást kapsz.

A KÉPZÉS HELYSZÍNEI

- Körmendi Rendvédelmi Technikum
- Miskolci Rendvédelmi Technikum
- Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ Rendőrképző Akadémia Járőrképző Tagozat (Adyliget)
- Rendőrségi Oktatási és Kiképző Központ Rendőrképző Akadémia Járőrképző Tagozat (Szeged)

Rendőr tiszthelyettes képzés (2 év)

- államilag elismert, 2 tanéves képzési idejű **technikus szintű rendőr tiszthelyettes** szakképzettséget adó, érettségire épülő, nappali rendszerű szakmai oktatás

JELENTKEZÉSI FELTÉTELEK

- magyar állampolgárság
- jelentkezési életkor: 18-55 év
- cselekvőképesség
- állandó bejelentett belföldi lakóhely
- büntetlen előélet és kifogástalan életvitel, illetve hozzájárulás annak szolgálati viszony létesítése előtti, valamint szolgálati viszony fennállása alatti ellenőrzéséhez
- közép- vagy emelt szintű érettségi

- egészségi, pszichológiai, fizikai alkalmasság

A KÉPZÉS HELYSZÍNEI

- Körmendi Rendvédelmi Technikum
- Miskolci Rendvédelmi Technikum

Határvadász képzés (4 hét – 160 óra)

Speciálisan az államhatár őrzésére és a jogellenes migráció megakadályozására irányuló feladatokat ellátó új állománycsoport.

A szerződéses határvadász feladatai:

- az államhatár őrzése
- felderítés
- az államhatár jogellenes átlépésének megszakítása
- az államhatár rendjét közvetlenül veszélyeztető konfliktushelyzet és a tömeges méretű migráció kezeléséhez szükséges intézkedések megtétele

Szolgálatteljesítés helye: Bács-Kiskun-, Csongrád-Csanád-, Békés-, Hajdú-Bihar-, és Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyék.

A megyei rendőr-főkapitányság állományában határrendész és útlevélkezelő rendőrjárőrként a képzés első két hónapjában a garantált bérminimumot (bruttó 373.200 Ft/hó munkabér), – a képzés harmadik hónapjától – a hivatásos szolgálati jogviszonyba lépés napjától bruttó 463.000 Ft/hó juttatást kapsz. A képzést követően határátkelőhelyen útlevélkezelői vagy a határátkelőhely forgalmának ellenőrzésével kapcsolatos feladatot ténylegesen ellátó személyként a kezdő béred bruttó 509.700 Ft/hó lesz.

A Repülőtéri Rendőr Igazgatóság állományában a képzés első két hónapjában a garantált bérminimumot (bruttó 373.200 Ft/hó munkabér), – a képzés harmadik hónapjától – a hivatásos szolgálati jogviszonyba lépés napjától bruttó 486.400 Ft/hó juttatást kap. Az illetményalap összege: bruttó 38.650 Ft. A megállapított illetményen felül bruttó 200.000 Ft/év cafeteria jutatásban részesül.

A 25. életévét be nem töltött személyeknek az átlagfizetés mértékéig nem kell jövedelemadót fizetniük. (Ez bruttó 500.000 forint)

JELENTKEZÉSI FELTÉTELEK

- magyar állampolgárság
- jelentkezési életkor: 18-55 életév (még be nem töltött 55. életév)
- büntetlen előélet

- cselekvőképesség
- legalább alapfokú iskolai végzettségről (8 évfolyam sikeres elvégzéséről) kiállított bizonyítvány
- egészségi, fizikai, pszichológiai alkalmasság

25 ÉV ALATTIAK MUNKABÉR ADÓZÁSA 2022. JANUÁR 1-JÉTŐL

A 25. életévét be nem töltött fiatalok összevont adóalapja 2022. január 1-jétől a 25 év alatti fiatalok kedvezményével csökken. Az érintetteknek az átlagfizetés mértékéig nem kell majd jövedelemadót fizetniük. Az adókedvezmény a tárgyévet megelőző július hónapban regisztrált bruttó átlagkereset szintjéig érvényesíthető. Ez 2022 júliusában bruttó 500 000 forint volt. A kedvezményt automatikusan érvényesítik, s a fiatalok utoljára abban a hónapban vehetik igénybe, amikor betöltik a 25. életévüket.

EGYÉB PÓTLÉKOK

- angol, német, francia, kínai, arab és orosz nyelvvizsgával rendelkezők a nyelvvizsga típusától, szintjétől függően alanyi jogon, nyelvvizsgánként idegennyelv-tudási pótlékra jogosultak, amelynek összege havi 5798 Ft-tól 38 650 Ft összegig terjedhet,
- éjszakai pótlék: teljesített óránként a rendvédelmi illetményalap 0,5 %-a,
- készenléti pótlék: teljesített óránként a rendvédelmi illetményalap 0,25 %-a,
- kiemelt készenléti pótlék: teljesített óránként a rendvédelmi illetményalap 1 %-a,
- a túlszolgálat ellentételezése – a hivatásos állomány tagjának választása szerint – pénzben vagy szabadidőben.

A rendvédelmi életpályamodell keretei között a magasabb iskolai végzettség, illetve szakképzettség megszerzését követően magasabb beosztásba történő kinevezés lehetősége biztosított, így csak tőled függ, mikor kerülsz akár vezetői beosztásba is.

ILLETMÉNYEN KÍVÜLI JUTTATÁSOK

A képzés ideje alatt a „B” kategóriás vezetői engedély megszerzésének anyagi támogatását, napi háromszori térítésmentes étkezést és kollégiumi elhelyezést, valamint személyi táblagépet vagy laptopot biztosítunk.

- cafetéria juttatás (évi bruttó 200 000 Ft),
- lakhatási támogatás:
    - lakbértámogatás vagy albérleti díj hozzájárulás,
    - lakásvásárlás anyagi támogatása kamatmentes munkáltatói kölcsönnel,

  - szükség esetén szálló vagy garzon elhelyezés, -
- egyenruházati ellátás,
- évente ruházati utánpótlási ellátmány, amelynek összege a rendvédelmi illetményalap 250%-a (96 625 Ft),
- munkába járással kapcsolatos utazási költségtérítés (távolsági bérlet vagy menetjegy árának 86%-a),
- egyéb utazási kedvezmény (belföldre, évente 12 alkalommal a vasúti vagy autóbusz menetjegy árának 50%-a),
- belföldi, külföldi kiküldetések esetén járó napidíjak és költségtérítések,
- kedvezményes mobiltelefon tarifacsomagok igénybevétele,
- támogatások:
  - üdülési támogatás,
  - családalapítási támogatás,
  - illetményelőleg,
  - tanulmányi ösztöndíj, képzési, továbbképzési támogatás,
  - szociális támogatás (szociális, születési, beiskolázási, képzési, valamint temetési segély)
- egészségügyi ellátás és költségtérítések (látásjavító szemüveg, kontaktlencse, képernyős szemüveg, fogászati ellátás),
- folyószámla költségtérítés (4000 Ft/év),
- rendőrségi sportlétesítmények díjtalan használata,

hivatásosként csoportos élet- és balesetbiztosítás.

Iskolaőr képzés

Közreműködik a nevelési-oktatási intézmények rendjének – azok területén, tanítási időben történő – fenntartásában. Intézkedésre és kényszerítőeszköz használatára jogosult, közfeladatot ellátó személy.

JELENTKEZÉSI FELTÉTELEK

- 18. életév betöltése
- magyar állampolgárság
- állandó bejelentett belföldi lakóhely
- egészségi, pszichológiai, fizikai erőnléti alkalmasság

- a jogszabály által előírt hatósági erkölcsi bizonyítvány
- középfokú (szakmunkásképző/szakiskolai, középiskolai), illetve ennél magasabb végzettség

A képzés időszakára valamint, sikeres vizsga letétele után **bruttó 296.400 Ft**/hó + cafetéria juttatás (évi bruttó 200.000 Ft), egyenruházati ellátás.

Iskolaőr komplex képzés a Komárom-Esztergom Vármegyei Rendőr-főkapitányság objektumában történik.

Fegyveres biztonsági őr

Feladata a meghatározott objektum, létesítmény, szállítmány vagy tevékenység őrségutasításban előírt módon történő őrzése, védelme, biztosítása.

JELENTKEZÉSI FELTÉTELEK

- 18. életév betöltése
- magyar állampolgárság
- állandó bejelentett belföldi lakóhely
- egészségi, pszichológiai alkalmasság
- a jogszabály által előírt hatósági erkölcsi bizonyítvány
- személy-és vagyonőri szakképesítés vagy vagyonőri bizonyítvány

Alapilletmény: **bruttó 280.000 Ft**/hó + cafetéria juttatás (évi bruttó 200.000 Ft), egyenruházati ellátás.

Megjegyzés:

Jelen tájékoztatóban foglalt adatok nem statisztikai hitelességűek, hanem a saját értékelő-elemző munkánk eredménye.

Dorog, időbélyegző szerint

Tisztelettel:
Dr. Bolehradsky Szilveszter r. alezredes
rendőrségi főtanácsos
kapitányságvezető

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

11020/335-10/2026.ált.