

Az építési övezetek, övezetek telekalakítási és beépítési szabályainak táblázata

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELEKALKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAI										
Övezeti jel / kód	beépítés módja	a telek					az épület megengedett		a telek	
		kialakítható legkisebb területe	beépíthető legkisebb területe	legnagyobb beépítettség		legkisebb zöldfelületi aránya	legkisebb / legnagyobb		közmuellátási mértéke és módja	
							épület magassága			
							min. és / vagy max.			
				terepszint alatt	terepszint felett		m		közmuvesítettség	
		m ²	m ²	%	%	%	min.	max.		
		<i>T_{t_min}</i>	<i>T_{t_b}</i>	<i>B_{ta}</i>	<i>B_{tf}</i>	<i>Z_{min}</i>	<i>É_m</i>		<i>K_m</i>	
Lf-1	O	700	300	30	30	40	3	7	teljes	
Lf-2	SZ	1000	1000	30	30	40	3	7	teljes	
Lf-3	O	400	350	30	30	40	3	7	teljes	
Lf-4	SZ	700	600	30	30	40	3	7	teljes	
Lf-5	O	300	300	30	30	40	3	7	teljes	
Lf-6	O/Z	350	300	30	30	40	3	5	teljes	
Lf-7	O	700	700	30	30	40	3	7	teljes	
Lf-8	O/Z	400	400	30	30	40	3	7	teljes	
Lf-9	O/Z	800	600	30	30	40	3	6	teljes	
Vi-1	O/Z	800	750	30	45	30	3	7	teljes	
Gks-1	K/SZ	500	500	50	50	25	3	6	részleges*	
Gks-2	K/SZ	1000	1000	50	50	25	3	9	részleges*	
Gip-1	K/SZ	1000	1000	50	50	25	3	9	részleges*	
Gá-1	K/SZ	1000	1000	60	60	25	3	9	részleges*	
Gá-2	K/SZ	1000	1000	50	50	25	3	7,5	részleges*	
Gá-3	K/SZ	3500	3500	25	25	25	3	6	részleges*	
Gá-4	K/SZ	1000	1000	60	60	25	3	9	részleges*	
K-T	SZ	1000	1000	40	40	40	3	9	részleges	
Köu-1	SZ	-	-	10	10	-	3	9	részleges	
Köu-2	SZ	-	-	10	10	-	3	7	részleges	
Köu-3	SZ	-	-	10	10	-	3	6	részleges	
Köe	SZ	-	-	10	10	-	3	6	részleges	
Közm	SZ	-	-	10	10	-	-	7	részleges	
Zkp	SZ	-	-	3	3	70	3	6	hiányos	
Ev	-	-	-	0,2	0,2	-	-	7	hiányos	
Ee	-	-	-	0,5	0,5	-	-	7	hiányos	
Mk	O	-	-	10	10	60	3	6	hiányos	
Má-1	-	-	-	0	0	90	-	-	-	
Má-2	SZ	-	-	6	6	-	-	7,5	hiányos	
Mt-1	-	-	-	0	0	90	-	-	-	
Mt-2	SZ	-	-	3	3	-	-	4,5	hiányos	
V	SZ	-	-	3	3	-	-	5	hiányos	
Kb-Sp	SZ	-	-	10	10	40	3	12	részleges	

K - kialakult

* A gazdasági területeken a közüzemi csatornahálózat kiépítését követően a közműellátás előírt mértéke: teljes közművesítettség