

SZÉCHENYI 2020



PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

a

Környezet és Energia Operatív Program

KEOP-2014-4.10.0/F

Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban

című
konstrukcióhoz

Érvényes: 2014. júliustól



Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Tartalom

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE	3
A1. ALAPVETŐ CÉL ÉS HÁTTÉR INFORMÁCIÓ.....	3
A2. RÉSZCÉLOK.....	3
A3. RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ FORRÁS	3
A4. A TÁMOGATÁS ODAÍTÉLÉSE SORÁN ALKALMAZANDÓ ELJÁRÁS.....	4
A5. TÁMOGATÁS FORMÁJA	4
A6. TÁMOGATÁS MÉRTÉKE	5
A7. TÁMOGATÁS ÖSSZEGE	5
B. PÁLYÁZÓK KÖRE	6
B1. A PÁLYÁZÓK KÖRÉNEK MEGHATÁROZÁSA	6
B2. MÉRET	6
B3. SZÉKHELY	6
B4. IPARÁG	6
B5. TÍPUS	7
B6. KIZÁRÓ OKOK	7
C. A PÁLYÁZAT TARTALMA	8
C1. TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK	8
C2. NEM TÁMOGATHATÓ TEVÉKENYSÉGEK.....	11
C3. ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK	11
C4. NEM ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK.....	18
C5. ILLESZKEDÉSI ELŐÍRÁS (REGIONÁLIS, HELYI TERVEKHEZ)	18
C6. PROJEKT IPARÁGI KORLÁTOZÁSA	18
C7. PROJEKT TERÜLETI KORLÁTOZÁSA	18
C8. A PROJEKT MEGKEZDÉSE	19
C9. A PROJEKT BEFEJEZÉSE ÉS A PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS VÉGSŐ HATÁRIDEJE	19
C10. FENNTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG	20
C11. HORIZONTÁLIS (FENNTARTHATÓSÁGI ÉS ESÉLYEGYENLŐSÉGI) ALAPELVEK ÉRVÉNYESÍTÉSE.....	20
C12. EGYÉB KORLÁTOZÁSOK A PROJEKT TARTALMÁVAL KAPCSOLATBAN.....	20
D. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK	25
D1. AZ ÖNERŐ ÖSSZETÉTELE.....	25
D2. EGYÉB PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	25
D3. BIZTOSÍTÉKOK KÖRE	25
D4. ELŐLEG IGÉNYLÉSE.....	26
D5. EGYÉB FELTÉTELEK.....	26
E. KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK	27
E1. MONITORING MUTATÓK	31
F. ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK	32
F1. A PÁLYÁZATI KIÍRÁS FELFÜGGESZTÉSE ÉS MEGSZÜNTETÉSE	32
F2. A PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA, HELYE ÉS HATÁRIDEJE	32
F3. A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁVAL KAPCSOLATOS GYAKORLATI TUDNIVALÓK	33
F4. A PROJEKTKIVÁLASZTÁS FOLYAMATÁNAK BEMUTATÁSA (ELJÁRÁSREND).....	33
F5. A TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS, TÁMOGATÁSI OKIRAT	34
F6. KIFOGÁS.....	34
F7. A PÉNZÜGYI ELSZÁMOLÁS, FINANSZÍROZÁS FOLYAMATA.....	34
F8. A MONITORING ADATOK SZOLGÁLTATÁSÁNAK RENDJE ÉS ELŐREHALADÁSI JELENTÉSEK	34
F9. HELYSZÍNI SZEMLE ÉS ELLENŐRZÉSEK	34
F10. VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOK INDIKATÍV LISTÁJA	35
F11. FOGALOMJEGYZÉK.....	36
F12. CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA	38
F13. PÁLYÁZATI KIÍRÁS ELEMEI	42

A. TÁMOGATÁS CÉLJA ÉS HÁTTERE

Jelen Pályázati Felhívás az Általános pályázati útmutatóval együtt nyújt tájékoztatást a konstrukció keretében kiírt pályázati feltételekről. Az Általános pályázati útmutatóban meghatározott feltételek – amennyiben attól való eltérés nem megengedett –, jelen konstrukcióra is vonatkoznak.

Az Új Széchenyi Terv jelen pályázatának általános célja a környezetünket kevésbé terhelő, megújuló energia alapú energiatermelés elterjesztése, a megújuló energiaforrásokon alapuló hő- és villamos energia szerepének növelése, és ezen keresztül a széndioxid-kibocsátás csökkentése.

Kiemelt célkitűzés a környezeti szempontok érvényesítése a gazdasági fejlődésben. Ennek egyik feltétele a megújuló energiaforrások nagyobb arányú felhasználása, a társadalom és a környezet harmonikus viszonyának kialakítása.

Továbbá lásd „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

A1. Alapvető cél és háttér információ

Az Európai Parlament és Tanács RED irányelve alapján hazánkban 2020-ra a megújuló energiaforrások részaránya legalább a 13%-ot el kell, hogy érje a bruttó végső energiafogyasztásra vetítve. A Megújuló Energia Hasznosítási Cselekvési Tervünkben [2010-2020] a kormány olyan intézkedések foganatosítását vázolta fel, mely ennél magasabb, 14,65 %-os részesedés elérését is lehetővé teszik, ezáltal is ösztönözve a megújuló energiaforrások nagyobb arányú felhasználását, hozzájárulva a zöldgazdaság fejlesztéséhez.

Jelen pályázati felhívás kiemelt célkitűzése – összhangban a hazai és EU stratégiával – ösztönözni a decentralizált, környezetbarát megújuló energiaforrást hasznosító rendszerek elterjedését, kiemelt hangsúlyt fektetve az energiahatékonyságra és az energiatakarékosságra.

Magyarországon az energiafelhasználás mintegy 40%-a az épületekben történik. Ha ezeket jól szigeteljük, és megújuló energiaforrásokat használunk, gyermekeink, unokáink nemzedékeinek energiabiztonságát is megteremtjük.

Az energetikai hatékonyság fokozásának és az energiatakarékosságnak a szükségességét alátámasztja, hogy a statisztikai adatok szerint a hazai energiaigényesség egységnyi GDP előállítására vetítve valuta-paritáson mérve több mint háromszor, vásárlóerő-paritáson mérve pedig mintegy másfélszer magasabb, mint a fejlett EU tagállamokban.

Jelen pályázati konstrukció hozzájárul az önkormányzatok és intézményeik¹ által fenntartott, üzemeltetett épületek energia-takarékosság - hatékonyság és megújuló energiafelhasználás - fokozására irányuló beruházások megvalósításához, vissza nem térítendő támogatás formájában.

A2. Részcélok

Jelen pályázati kiírás esetében nem értelmezhetők.

A3. Rendelkezésre álló forrás

Jelen pályázati felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 5,0 milliárd forint.

Továbbá lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

¹ Lásd: Fogalomjegyzék!

A4. A támogatás odaítélése során alkalmazandó eljárás

Jelen kiírásban a pályázatok **könnyített elbírálású, szakaszos eljárás** keretében kerülnek kiválasztásra.

Továbbá lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

A5. Támogatás formája

A Pályázó működési támogatásnak nem minősülő, visszafizetési kötelezettség nélküli végleges juttatásban részesül (a támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás).

Jelen pályázati kiírás keretében támogatást elnyerő projektekre a következő szabályrendszer vonatkozik:

1. Az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerint vállalkozásnak NEM minősülő kedvezményezettekre vonatkozó szabályok

Adott támogatás abban az esetben nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerint állami támogatásnak amennyiben a projekt keretében az adott szervezet nem folytat olyan gazdasági tevékenységet, amely egy adott piacon termékek előállítását és/vagy szolgáltatások nyújtását foglalja magában és a projekt keretében folytatott nem gazdasági tevékenység jellege, költsége, finanszírozása egyértelműen elkülöníthető a szervezet gazdasági jellegű tevékenységétől.

Közcélú, nem jövedelemtermelőnek minősülő projektek

Közcélú, nem jövedelemtermelőnek minősülnek azok a **projektek**, amelyek esetében a **pályázó** az államháztartás olyan szervezete, amely a **megtermelt energiát** kizárólag a részére jogszabályban meghatározott – adott esetben alapító okiratban rögzített - **közfeladatként** közérdekből, **haszonszerzési cél nélkül** ellátandó tevékenységéhez (alapfeladatához) használja fel (vagyis nem minősül a közösségi jog szerinti vállalkozásnak),

- **ÉS** e tevékenységét kizárólag államháztartási forrásból finanszírozza, továbbá,
- a projekt ehhez kapcsolódik, **VAGY**
- e tevékenysége keretében **díjbevételt realizál** (pl. közoktatási intézmény térítési díjbevételei), és a projekt ehhez kapcsolódik, de a pénzügyi elemzés szerinti referencia időszakban a fejlesztés megvalósításából származó és a díjbevételt eredményező tevékenység együttes **nettó bevétele** (összes bevétel és működési költségek különbsége) **negatív**.

A **támogatás tényleges mértéke** az A6 fejezetben meghatározott táblázat szerint, a támogatás összege pedig a teljes (elszámolható) költség és a táblázat megfelelő adatának szorzataként számítandó ki.

A6. Támogatás mértéke

Jelen pályázati felhívásban elnyerhető támogatás mértéke minimum az összes elszámolható költség 10%-a, a maximum mértékek meghatározásához pedig az alábbi táblázat alkalmazandó:

Pályázó	Támogatás maximális mértéke
Költségvetési szervek és intézményeik	100 %

A7. Támogatás összege

A jelen pályázati felhívás keretében azon pályázatok nyújthatók be, melyekben a támogatási igény minimum 30 millió Ft, maximum összege pedig nem haladja meg a 150 millió Ft-ot, azzal a kiegészítéssel, hogy a pályázatok maximális beruházási költsége nettó 150 millió Ft lehet.

B.PÁLYÁZÓK KÖRE

B1. A pályázók körének meghatározása

Jelen pályázati kiírás keretében az alábbi szervezetek pályázhatnak /a 22/2014. (III.13.) KIM rendelet a statisztikai számjel elemeiről és nomenklatúráiról alapján/:

- a) Költségvetési szervek
- 321 - Helyi önkormányzat
 - 322 - Helyi önkormányzati költségvetési szerv

Egyéb előírások:

1) Jelen konstrukció keretében konzorciumok és önálló gazdálkodási jogosultsággal nem rendelkező szervezetek nem pályázhatnak.

2) Amennyiben az épület tulajdonosa, és fenntartója/üzemeltető egymástól elválik mind az épület tulajdonos, mind a fenntartó/üzemeltető jogosult pályázatot benyújtani.

3) Az adott projekt a 1083/2006/EK Rendelet 55. cikke szerint jövedelemtermelőnek nem minősülhet.

Adott projekt a következő feltételek egyidejű teljesülése esetén minősülhet jövedelemtermelőnek:

- A **pályázó** az államháztartás olyan szervezete², amely a **megtermelt energiát** kizárólag a részére jogszabályban meghatározott – adott esetben alapító okiratban rögzített - **közfeladatként** közérdekből, **haszonszerzési cél nélkül** ellátandó szakmai **alapfeladatához használja** fel (vagyis nem minősül a közösségi jog szerinti vállalkozásnak), **ÉS**
- e tevékenysége keretében **díjbevételt realizál** (pl. közoktatási intézmény térítési és egyéb díjbevételei) és a **projekt e tevékenységhez kapcsolódik, TOVÁBBÁ**
- a pénzügyi elemzés szerinti referencia időszakban a fejlesztés megvalósításából származó és a díjbevételt eredményező tevékenység együttes **nettó bevétele** (összes bevétel és működési költségek különbsége) **pozitív**.

4) A KEOP-5.5.0 Pályázati Felhívások vonatkozásában hatályos támogatói döntéssel rendelkező projektgazdák projektjei **nem támogathatóak** jelen konstrukcióban.

Továbbá lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

B2. Méret

Jelen pályázati kiírás esetében nem értelmezett.

B3. Székhely

Lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

B4. Iparág

Lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

² A 36/2013. (IX. 13.) NGM rendelet az államháztartás számvitelének 2014. évi megváltozásával kapcsolatos feladatokról hatálya alá tartozó szervezet

B5. Típus

Jelen pályázati kiírás esetében nem értelmezett.

B6. Kizáró okok

A pályázat benyújtásának és a támogathatóságnak szakmai feltételei:

1. Az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt, és ki nem egyenlített tartozása van, valamint az adott célleírányzatból vagy jogelődjétől korábban kapott támogatás felhasználásának szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem tett eleget.
2. Az Ávr. 72. § (2) bekezdés c) pontja alapján a Kincstár által működtetett monitoring rendszerben nyilvántartott adatokhoz az Ávr-ben meghatározott erre jogosultak hozzáférnek, az Ávr. 79. § (1) bekezdése alapján a Kedvezményezett terhelő köztartozás fennállásáról és annak összegéről az állami adóhatóság a Kincstár, illetve a mezőgazdasági és vidékfejlesztési támogatási szerv elektronikus úton történő megkeresésére adatot szolgáltat, az Áht. 52. § (3) bekezdése alapján az esedékes támogatás a köztartozások megfizetése érdekében pedig - a támogatás ellenében vállalt kötelezettségeket nem érintő módon - visszatartásra és az állami adóhatóság megfelelő bevételi számláján jóváírásra kerül.
3. Pályázó hozzájárul, hogy a NAV, a 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján, a projekt javaslat elbírálása során a szervezet adótartozására vonatkozó adatát a Közreműködő Szervezet és a Támogató tudomására hozza.
4. A pályázónak Magyarországon bejegyzett és Magyarországon működő szervezetnek kell lennie.

Továbbá lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

C.A PÁLYÁZAT TARTALMA

C1. Támogatható tevékenységek

Jelen pályázati felhívás keretében csak energiahatékonyság fokozását valamely megújuló energiaforrás felhasználásával kombináló projektet lehet benyújtani (továbbiakban: kombinált projekt).

A kombinált projektre vonatkozó előírások:

- Kizárólag olyan projekt támogatható, amelyben a megújuló energiafelhasználásra vonatkozó projektrész is kizárólag **az energiahatékonysági korszerűsítésre kerülő épület(ek) hő- és/vagy villamosenergia-rendszer ellátását szolgálja.**
- A benyújtott pályázatok esetében az energiahatékonyság fokozására irányuló projektrész aránya – alátámasztottan – el kell hogy érje legalább a 10 %-ot a projekt elszámolható költségén belül.
- A projekt esetén a megújuló energia felhasználásra irányuló projektrész aránya – alátámasztottan - el kell hogy érje legalább az 5%-ot a projekt elszámolható költségein belül.

A) Energiahatékonyság javításra vonatkozó tevékenységek:

A fejlesztéssel érintett – a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet 1. számú mellékletének 1. számú táblázatában meghatározott – **összes épülethatároló szerkezetnek** a fejlesztés után meg kell felelnie a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet 1. számú mellékletének 1. számú táblázatában meghatározott **hőátbocsátásra** vonatkozó követelményeknek.

Támogatható az a projekt is ahol a jelen pályázat keretében valamely épülethatároló szerkezet nem érintett, vagy részben nem érintett a jelen fejlesztéssel és nem is felel meg a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet 1. számú mellékletének 1. számú táblázatában meghatározott **hőátbocsátásra** vonatkozó követelményeknek.

Ebben az esetben:

–a fejlesztés által érintett épületnek meg kell felelnie a TNM rendelet 1. számú mellékletének II. pontja szerinti **fajlagos hőveszteség-tényezőre** vonatkozó követelményeknek, valamint gépészeti korszerűsítést (is) tartalmazó projekt esetében a TNM rendelet 1. számú mellékletének III. pontja szerinti **összesített energetikai jellemzőre** vonatkozó követelményeknek **(is)**.

A fentiek alól kivételt képeznek a 7/2006. TNM rendelet 1. § (2) bekezdése szerinti épület(ek), de törekedni kell a műszakilag megfelelő lehető legmagasabb színvonal elérésére.

I. Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése a felújításban érintett épület, épületek, vagy egymással érintkező épületekből álló épületcsoport egészén.

Projekttypusok:

- a) Utólagos külső hőszigetelés** (valamennyi nem nyílászárónak minősülő épülethatároló szerkezet fűtetlen tér felé eső oldala, pl.: külső fal, lapostető, padlásfödém, fűtött tetőteret határoló szerkezetek, alsó zárófödém árkád felett, alsó zárófödém fűtetlen pince felett, homlokzati üvegfal, de legalább a fűtött és fűtetlen terek közötti falak fűtetlen tér felé eső oldala), abban az esetben, ha a fűtési rendszer helységenkénti szabályozása megoldott, vagy annak megvalósítása jelen fejlesztés tárgyát képezi.
- b) Külső nyílászáró-csere / korszerűsítés** (fa, fém, vagy PVC keretszerkezetű homlokzati üvegezett nyílászáró, tető-felülvilágító, tetősík ablak, homlokzati üvegezetlen kapu, homlokzati vagy fűtött és fűtetlen terek közötti ajtó); abban az esetben ha fűtési rendszer helységenkénti szabályozása megoldott, vagy annak megvalósítása jelen fejlesztés tárgyát képezi.

II. Épületek fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése:

Projekttypusok:

- a) Hőtermelők cseréje korszerű, nagyhatásfokú berendezésekre** (pl. alacsonyhőmérsékletű vagy kondenzációs kazánok beépítése, sugárzó fűtés kialakítása), kazánok égésfej-korszerűsítése tüzelési hatékonyság-növelés céljából
- b) Automatikus központi (hőforrás oldali) és helyi (hőleadó oldali) szabályozások kiépítése,**
- c) Fűtési- és használati melegvíz-rendszerek korszerűsítése, szabályozhatóvá tétele, egyedi mérési lehetőségek kialakítása, energiatakarékos megoldások alkalmazása,**
- d) Hűtési rendszerek energiatakarékos korszerűsítése,**
- e) Gőz hőhordozó közeg váltása forró vízre,**
- f) Távhőrendszerre való csatlakozás feltételeinek megteremtése.**

Kötelező elemek:

- a) Fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszerek korszerűsítése esetén az energiahordozó és/vagy a hőfogyasztás elkülönített mérését lehetővé tevő mérőműszereket kell beépíteni.**
- b) Fűtési rendszerek korszerűsítése esetén, ha az épület rendeltetése megkívánja, napi és heti időprogramok beállítására alkalmas szabályozási rendszert kell kialakítani. Például oktatási jellegű intézmények, irodaépületek, stb.**

III. Világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása

Projekttypusok:

- a) Fényforrások, világítótestek és előtétek cseréje**
- b) Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése és az ehhez kapcsolódó igényekhez térben és időben alkalmazkodó műszaki megoldások (pl. szakaszolások, mozgásérzékelők) kialakítása, amennyiben egyértelműen kimutatható energia-megtakarítást eredményeznek.**

B) Megújuló energiafelhasználásra vonatkozó tevékenységek:

Projekt típusok:

- I.** Napkollektoros rendszer kialakítása használati melegvíz igény részbeni vagy teljes kielégítése céljából
 - A napkollektoros rendszernek teljesítenie kell a Pályázati Felhívás E. fejezetében foglalt követelményeket.
- II.** Szilárd biomassza alapú energetikai rendszer kialakítása épület fűtési hőigények részbeni vagy teljes kielégítése céljából vagy használati melegvíz igény részbeni vagy teljes kielégítése céljából
 - A szilárd biomassza alapú energetikai rendszernek teljesítenie kell a Pályázati Felhívás E. fejezetében foglalt követelményeket.
- III.** 50 kVA csatlakozási teljesítmény alatti (HMKE méretű) napelemes rendszer(ek) kialakítása épületek villamosenergia-igényének részbeni vagy teljes közvetlen kielégítése céljából
 - A napelemes rendszernek teljesítenie kell a Pályázati Felhívás C12. fejezetében foglalt követelményeket.

Kötelező elemek:

- a)** Fűtési, és használati melegvíz rendszerek korszerűsítése, napelemes rendszer kialakítása esetén az energiahordozó és/vagy a hőfogyasztás elkülönített mérését lehetővé tevő mérőműszereket kell beépíteni.
- b)** Fűtési rendszerek korszerűsítése esetén, ha az épület rendeltetése megkívánja, heti időprogramok beállítására alkalmas szabályozási rendszert kell kialakítani. Például oktatási jellegű intézmények, irodaépületek, stb.

Tevékenységek kombinálása:

Egy projekten belül több épület fejlesztésére is lehet pályázni (a felhívás A6. illetve A7. fejezeteiben foglaltak figyelembe vételével), de összefüggő rendszer fejlesztésének több projektre bontása nem támogatható!

A támogatható rendszerek minimálisan elvárt műszaki és egyéb jellemzőit jelen Pályázati Felhívás C12. fejezete tartalmazza.

C2. Nem támogatható tevékenységek

A C1. pontban szereplő tevékenységeken kívül jelen konstrukció keretében semmilyen egyéb tevékenység nem támogatható.

- 1) Új építmény létrehozására ebben a konstrukcióban nem lehetséges pályázni. kivéve
 - o a megújuló energiatermelő létesítmények, illetve hőtermelő cseréje esetén az új energiatermelő berendezések köré épített, technológiai célú, és az energiahordozók tárolására szolgáló indokolt nagyságú építmények.
- 2) Nem támogathatóak a 1080/2006/EK rendelet 7. cikk (2) bekezdésében meghatározott lakásberuházási tevékenységek.
- 3) Távhőrendszerről való leválás ebben a konstrukcióban nem támogatható, kivételt képez a gőzközegű távhő.
- 4) Nem támogathatóak azok a C.1/B 3. pont szerinti napelemes rendszerek kialakítását célzó projektek, melyeknél a rendszer által éves szinten – auditori számítások alapján - megtermelhető villamos energia mennyisége meghaladja az érintett épület, fejlesztés utáni éves villamosenergia-igényét.
- 5) Nem támogathatóak az autonóm kialakítású napelemes rendszerek.

Jelen konstrukció keretében a Pályázati felhívás C1. pontja szerinti nem kombinált (megújuló energiák felhasználása és épületenergetikai fejlesztések) projekt nem támogatható.

C3. Elszámolható költségek

Az elszámolható költségekre vonatkozó általános feltételek az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban találhatóak.

Kizárólag a C.1 pont felsorolásban szereplő tevékenységekhez kapcsolódó költségek vehetők figyelembe, egyéb költségek nem. Azaz a projektelemeken belül elszámolható költségek felsorolása teljes körű, a felsorolásban nem szereplő költségek nem számolhatók el. Nem számolhatók el mindazon költségek, melyek a projekt megvalósulásához nem elengedhetetlenül szükségesek.

A támogató jogosult a pályázati dokumentációra (elsősorban az Energetikai Tanulmány és kiegészítő dokumentumai) illetve a kivitelezésre/eszköz beszerzésre vonatkozó elszámolható költség és támogatási összeg csökkentésére, vagy a már kifizetett támogatás visszakövetelésére – szabálytalansági eljárás keretében - amennyiben a projekt megvalósítása során kiderül, hogy a pályázatban a jelenlegi helyzet felmérése és/vagy a tervezett állapot meghatározása nem a valóságnak megfelelően történt.

A záró elszámolási csomag benyújtásának legkésőbbi időpontja 2015. június 30. Az ezt követően mégis felmerült valamennyi költséget a kedvezményezett saját forrásból kell, hogy állja.

C3.1. A projekt-előkészítés során elszámolható költségek

A projekt **előkészítésével** kapcsolatos költségek összege nem haladhatja meg a projekt **tervezett** összes elszámolható költségének **6%-át**.

- a) Előkészítés címén, főszabály szerint a támogatott projekt Támogatói Okiratban rögzített kezdete előtt – de az elszámolhatósági időszakon belül – keletkezett költségek számolhatóak el.
- b) A projekt megvalósítás tényleges kezdetét követően felmerülő, de a támogatott beruházás előkészítési tevékenységéhez kapcsolódó költségek szintén elszámolhatóak. Az előkészítés költségei utólag, a Támogatási Okirat hatálybalépését követően számolhatóak el.
- c) Az előkészítési költségekre csak és kizárólag utófinanszírozási finanszírozási forma választható!

A projekt-előkészítés során az alábbi projekt- és költségelemek költségei számolhatóak el (a felsorolás teljes körű, nem bővíthető):

PROJEKTELEMEK az előkészítés során:

A projektelemek megnevezése előtti számok az Energetikai Tanulmány - Költségvetési táblázatában szereplő számozást követik.

7. Projektmenedzsment I.

/Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordításai vagy külső szerződés alapján kifizetett díjak/

- jogi szakértő
- műszaki szakértő
- általános menedzsment feladatok ellátása
- pénzügyi tanácsadó

8. Projektmenedzsment II. – Anyag jellegű ráfordítások

- Közbeszerzési szakértő díja

A projektmenedzsment I. és a projektmenedzsment II. költségeinek összege az **előkészítés** és a megvalósítás során együttesen nem lépheti túl a C.3.2-es pontban, az egyes projektelemekre vonatkozó korlátok táblázatban meghatározottat

9. Közbeszerzés

Közbeszerzési projektelemen belül elszámolható költségek:

- Közbeszerzési dokumentáció kidolgozásának költsége a projekt-előkészítésre vonatkozóan
- Közbeszerzési dokumentáció kidolgozásának költsége a projekt-megvalósításra vonatkozóan

10. Tanulmányok és vizsgálatok készítése

A projektelemen belül elszámolható költségként szerepeltethető tanulmányok és vizsgálatok:

- Energetikai Tanulmány költsége
- Egyéb tanulmány, vizsgálat költségének elszámolására csak részletes indoklással van lehetőség

11. Tervezési költségek

A műszaki tervek elkészítésének költsége magában foglalhatja az engedélyeztetési költségeket, amennyiben a megkötött vállalkozói szerződés szerint annak beszerzése a tervező feladata.

Tervezés projektelemen belül elszámolható költségek:

- Elvi engedélyes tervek
- Építési engedélyes tervek
- Kiviteli tervek és/vagy tendertervek
- Műszaki beavatkozási terv
- Egyéb terv költségének elszámolására csak részletes indoklással van lehetőség

14. Egyéb költségek

Egyéb projektelemen belül kizárólag az itt felsorolt költségek számolhatók el, a felsorolás nem bővíthető:

- Engedélyek hatósági díja (tervezésnél el nem számolt)
- Egyéb adók és illetékek, feltéve, hogy valóban és végérvényesen a Kedvezményezettet terhelik
- Egyéb hatósági díjak
- Közbeszerzési eljárási díj (közzétételi díj)

C3.2. Elszámolható költségek a projekt-megvalósítás során

A projekt-megvalósítási szakaszban a **támogatható tevékenységekkel összhangban lévő költségkategóriákra, projektelemekre** igényelhető **kizárólag** támogatás.

A megvalósítás során felmerülő költségekre utófinanszírozási és/vagy szállítói finanszírozási forma választható!

A projekt-megvalósítás során az alábbi projekt- és költségelemek költségei számolhatók el (a felsorolás teljes körű, nem bővíthető):

A projektelemek megnevezése előtti számok az Energetikai Tanulmány - Költségvetési táblázatában szereplő számozást követik.

3. Terület-előkészítés, területrendezés

Itt számolható el:

- irtási munkák
- talajmunka költségei

4. Sajátos technológiai műveletek

- hulladékkezelés

5. Építés és/ vagy 6. Eszközbeszerzés

Építési munkák

Ezen a projektelemen belül számolható el a:

- bontás / átalakítás / bővítés / építés
- gépészeti munkák (pl.: technológiai szerelés)
- próbaüzem
- kapcsolódó infrastruktúra kiépítés költségei

Eszközbeszerzés

Új eszköz beszerzése támogatható, amennyiben megjelenik a kedvezményezett tárgyi eszköz leltárában.

Ezen a projektelemen belül számolható el:

- Műszaki és egyéb berendezések felszerelések beszerzésének
- Gépek beszerzésének
- Kisértékű tárgyi eszköz beszerzésének költsége

Rendszer kialakításának költsége

Elszámolható költségként jelenik meg a bontás/átalakítás/bővítés/építés/technológiai szerelés/próbaüzem/kapcsolódó infrastruktúra kiépítés költsége.

Elszámolható költségként jelenik meg továbbá a műszaki és egyéb berendezések, gépek beszerzésének költsége, telepítése, beépítése, adaptálása, valamint ezek rendeltetésszerű használatbavétele érdekében az üzembe helyezés, beüzemelés, szükség szerint a garanciális paraméterek kimérésének (igazolásának) költsége.

a) Utólagos külső hőszigetelés esetén elszámolható költségek:

Hőszigetelési rendszer költsége beleértve a hőszigetelő vakolatokat, színvakolatok költsége, villámhárító helyreállítása, ereszcsonna helyreállítása, kiegészítő bádogozás, külső oldali párkány, vízszigetelés helyreállítása (meglévő megbontása esetén).

Állványozás anyagköltsége nem elszámolható, csak a munkadíj számolható el!

b) Külső nyílászáró-csere / korszerűsítés esetén elszámolható költségek:

Nyílászárócsere, külső-belső párkány, meglévő nyílászáró bontása (elszállítási és lerakási költsége nem elszámolható), nyílások helyreállítás (eredeti állapotig), kiegészítő bádogozás, ablakhoz beépíthető légbeeresztő.

c) Épületek fűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése esetén elszámolható költségek:

Hőtermelőtől szekunder oldali csatlakozásig:

Hőtermelőcsere, Meglévő rendszer bontása, Puffertartály kiépítése, Szivattyúcsere, Szabályozhatóság kiépítése, Hidraulikai beszabályozás, Vezérlés, Kémény, Füstgázvezetés és elemei, HMV rendszer, Próbaüzem, Hőcserélő, Rendszerhez kapcsolódó hőszigetelés

Egyéb a rendszer működéséhez alapvetően szükséges elemek (tágulási tartály, légtelenítő, biztonsági lefúvató szelep, keverőszelep, váltószelep, kondenzátum elvezetés, hőmérséklet és nyomásérzékelők, hőközponti osztó-gyűjtő, hidraulikus váltó, iszapleválasztó, szűrő, visszacsapó szelep, egyéb szelepek és gömbcsapok)

Radiátor csere, sugárzófűtés kialakítása (fal illetve padlófűtés esetén kőműves munkákkal), Szabályozószelepek, Hőmennyiségmérés kiépítése, szekunder oldali csővezeték csere és hőszigetelése, hidraulikai beszabályozás, légtelenítési lehetőség kialakítása, próbaüzem, iszapleválasztó, szűrő.

d) Világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása esetén elszámolható költségek:

Fényforrások, világítótestek és előtétek cseréje, Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése és az ehhez kapcsolódó igényekhez térben és időben alkalmazkodó műszaki megoldások (pl. szakaszolások, mozgásérzékelők) kialakítása, amennyiben egyértelműen kimutatható energia-megtakarítást eredményeznek.

Megújuló energiafelhasználásra vonatkozó tevékenységek projektelemei:

a) Napkollektoros rendszer telepítése esetén elszámolható költségek:

Napsugárzás energiatartalmát felvevő berendezés és kapcsolódó szerkezeti elemek, használati melegvíz és/vagy fűtési rendszerhez, és/vagy gazdasági termelési folyamathoz való kapcsolódáshoz, rendszerben működéshez szükséges eszközök, berendezések vásárlása és telepítése, hőtároló berendezések, szabályozás elemeinek vásárlása és telepítése. (pl. napkollektor és tartóelemei, kollektorköri vezérlőegység, termosztatikus szabályozószelep, tágulási tartály, hőcserélős melegvíz tároló és puffertartály, hőátadó rendszer gépészeti elemei, szigetelt csővezeték rendszer, szivattyú blokk).

b) Szilárd biomassza alapú energetikai rendszer kialakítása esetén elszámolható költségek:

Hasznosító kazán, ennek kapcsolódása használati melegvíz és fűtési rendszerhez és/vagy termelési folyamathoz, mindezek telepítése és kapcsolása, használati melegvíz és fűtési rendszerhez szükséges eszközök, berendezések és építmények, füstgáztisztító, pernyeválasztó, kéményrendszer, hamu- és pernyekihordó, a tüzelőanyag raktározásához, átmeneti raktározásához szükséges nem építmény jellegű elemek, automatikus tüzelőanyag adagoló.

c) Épületek villamosenergia-igényének kielégítése céljából kialakított napelemes rendszer esetén az elszámolható költségek:

Napelemek, tartó eszközök, állványok, hálózathoz való csatlakozáshoz szükséges elemek (pl. inverter) és ezek kiépítésének költségei, külön mérő-és szabályozó berendezések beszerzése és felszerelése, a havi villamosenergia-fogyasztási adatokat rögzítő mérőeszköz beszerzése és felszerelése.

A megújuló energiaforrás felhasználására vonatkozó tevékenységek esetében kizárólag a hő- és/vagy villamos energia termelői oldal támogatható (biomassza kazán-rendszer esetén: a biomassza kazán szekunder csonkjáig, napkollektoros rendszer esetén: a hőtároló kimenő csonkjáig+szabályzáshoz szükséges eszközök, napelemes rendszer esetén az inverter AC oldali hálózati csatlakozásához szükséges eszközökig támogathatók)! Elszámolhatóak a szabályozáshoz és méréshez szükséges eszközök.

7. Projektmenedzsment I.

(Projekt menedzsment személyi jellegű ráfordításai vagy külső szerződés alapján kifizetett díjak)

Projektmenedzsment I. alatt a megvalósítási szakaszban az alábbi költségek számolhatóak el:

- általános menedzsment feladatok ellátása
- pénzügyi tanácsadó
- könyvvizsgáló
- jogi szakértő
- műszaki szakértő

A projektmenedzsment feladatokat a kedvezményezett elláthatja:

- Saját szervezeten belül kialakított projektmenedzsment szervezet keretében,
- a feladatokra kötött vállalkozói szerződés(ek) alapján /KBT szerint/
- vegyes rendszerben.

Amennyiben a saját szervezeten belül kialakított projekt menedzsment felállítása mellett döntenek, ezen a soron kizárólag a munkabérnek, megbízási díjnak a munkavégzéssel közvetlenül összefüggő tételei, és az azokhoz kapcsolódó személyi jellegű egyéb költség és bérjárulék számolhatók el, dologi költség elszámolására nincs mód. E kategóriába érthető a célfeladatok elvégzéséhez kapcsolódó céljutalmak elszámolásának a lehetősége is, amennyiben erre megfelelő kimutatás van. Ha egy munkatárs munkaidejének kevesebb, mint 30%-át tölti a projekttel, a rá jutó személyi jellegű költség nem számolható el. A projektmenedzsmentben részvevő munkatársak javasolt létszáma 1-3 fő, maximális létszáma 5 fő lehet.

8. Projektmenedzsment II. – Anyag jellegű ráfordítások (Projekt menedzsment anyagi jellegű ráfordításai)

- biztosítási díj (biztosítékadáshoz kapcsolódó ráfordítás)
- bankgarancia díja (biztosítékadáshoz kapcsolódó ráfordítás)
- ingatlan jelzaloghoz kötődő értékbecslés (biztosítékadáshoz kapcsolódó ráfordítás)
- jogi, közjegyzői költségek (kötelező biztosíték esetén)

11. Tervezés

A műszaki tervek elkészítésének költsége magában foglalhatja az engedélyeztetési költségeket, amennyiben a megkötött vállalkozói szerződés szerint annak beszerzése a tervező feladata.

Tervezés projektelemen belül elszámolható költségek:

- Kiviteli tervek vagy tendertervek
- Műszaki beavatkozási terv
- Egyéb terv költségének elszámolására csak részletes indoklással van lehetőség

Az előkészítéshez kapcsolódóan (C.3.1) elszámolt tervezési költségek a projekt megvalósítása során (C.3.2) nem számolhatóak el.

12. Mérnöki feladatok

Mérnöki feladatok projektelemen belül elszámolható költségek:

- Műszaki ellenőr
- Záró auditori nyilatkozat költsége: A beruházás megvalósulása után, a Záró Beszámolóhoz (ZB) csatolandó auditori és kedvezményezetti nyilatkozat, igazolás benyújtása szükséges. Felhívjuk figyelmüket, hogy ezen nyilatkozat kiállításának költsége a projekt megvalósításához tartozó elszámolható költség. Az elszámolható költsége maximum nettó 250 000 Ft lehet!
- Épületenergetikai Tanúsítvány költségei a fejlesztés utáni állapotra vonatkozóan a 176/2008. (VI.30.) kormányrendelet szerint.
- Mérnök felügyelet
- Terv ellenőr költsége

A 12. Mérnöki feladatok összes költsége nem haladhatja meg a kivitelezési tevékenység (5. Építési munkák, 6. Eszközbeszerzés) elszámolható költségének 4%-át!

13. Tájékoztatás és nyilvánosság

A Projektre vonatkozó kötelező tájékoztatási előírásokat az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentum tartalmazza. A tájékoztatás és nyilvánosság elszámolható költsége maximum a projekt elszámolható összköltségének 1%-a lehet!

14. Egyéb költségek

Egyéb projektelemen belül kizárólag az itt felsorolt költségek számolhatók el, a felsorolás nem bővíthető:

- Használatbavételi és/vagy üzemeltetési engedélyek költségei
- Egyéb hatósági díjak
- Egyéb adók és illetékek, feltéve, hogy valóban és végérvényesen a Kedvezményezettet terhelik
- Időszakos területhasználati díj

Egyes projektelemekre vonatkozó korlátok:

Projektelelem	Az elszámolható költségekre vetített korlátok		
	30 Mft- 49,999 Mft	50 Mft - 99,999 Mft	100 Mft - 194,999 Mft
Előkészítési költségek	6%		
Projektmenedzsment I. és Projektmenedzsment II. együttesen	5% , de max. 2,5 millió Ft	5% , de max. 3 millió Ft	2,5% , de max. 4 millió Ft
Tájékoztatási és nyilvánossági feladatok	1 % , de maximum 2,5 millió Ft		
Mérnöki feladatok	4 % ezen korlát esetében a vetítési alap a kivitelezési tevékenység (építés és eszközbeszerzés) költsége		

C3.3. Elszámolható költségekre vonatkozó egyéb előírások

Lásd az „Általános pályázati útmutató” és a „Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat Általános Szerződési Feltételek” c. dokumentumokban.

C4. Nem elszámolható költségek

Nem számolhatók el azok a költségek, amelyek nem felelnek meg az elszámolható költségekre vonatkozó általános feltételeknek, és a pályázati cél megvalósításával nincsenek közvetlen kapcsolatban.

A C3. fejezetben felsorolt elszámolható költségeken kívül semmilyen más költség nem számolható el! A konstrukció keretében nem elszámolható költségek közül különösen felhívjuk a figyelmet az alábbi, a projekt költségvetése során nem elszámolható költségekre:

- a) készletek, járművek beszerzése, (kivéve: saját anyagoknak a beszerzése, majd a kivitelező számára való átadása);
- b) használt műszaki vagy egyéb berendezések, gépek, eszközök, felszerelések költségei;
- c) üzletrész- és részvényvásárlás;
- d) lakóépületek építése, felújítása, átalakítása, valamint a lakóépületek építéséhez eszköz- és ingatlanbérlet, bérleti díjak;
- e) állatvásárlás;
- f) alapvető irodai szoftverek;
- g) természetbeni hozzájárulások;
- h) operatív lízing díj;
- i) biztosítások költségei;
- j) munkaterület, beruházási helyszín és a fejlesztéssel érintett épület(ek) őrzése, és az őrzéséhez kapcsolódó költségek;
- k) pénzügyi, banki költségek;
- l) deviza átváltási jutalékok és veszteségek;
- m) a pályázatok megírásának költségei a felmerülés időpontjától függetlenül;
- n) a projekt menedzsment költségein belül a közigazgatási dolgozók bére, amennyiben kötelező hatósági feladatok ellátásához kapcsolódóan merül fel;
- o) fordítás, tolmácsolás;
- p) műszaki tartalék.

A további általános feltételeket lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

C5. Illeszkedési előírás (regionális, helyi tervekhez)

Jelen pályázati kiírás esetében nem értelmezendő.

C6. Projekt iparági korlátozása

Jelen pályázati kiírás esetében nem értelmezendő.

C7. Projekt területi korlátozása

Jelen kiírás esetében támogatásra a közép-magyarországi (Budapest és Pest megye) régió területén megvalósuló fejlesztés **kivételével** az ország teljes területe jogosult.

C8. A projekt megkezdése

Lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban, valamint **jelen konstrukcióra vonatkozó további előírások** a 36/2012. (VI. 8.) NFM rendelet szerint.

A beruházási projektek megkezdésének időpontja

- a) építési tevékenység támogatása esetén
 - aa) az építési naplóba történt első bejegyzés időpontja (építési naplóval igazolva),
 - ab) olyan építési jellegű munkák esetében, ahol építési napló vezetése nem kötelező, ott a kivitelezői szerződés alapján a kivitelező nyilatkozatában a munkálatok megkezdésére vonatkozóan megjelölt nap,
- b) gép, berendezés, eszköz, anyag, termék, immateriális jószág beszerzés támogatása esetén az első beszerzett eszköz visszavonhatatlan megrendelését igazoló okmány kiállításának dátuma, megrendelés hiányában a szállításra megkötött szerződés létrejöttének napja,
- c) szolgáltatás, egyéb tevékenység támogatása esetén, ha a szerződéskötést megelőzően megrendelésre kerül sor, ennek időpontja, illetve előzetes megrendelés hiányában a megvalósításra megkötött első szerződés létrejöttének napja,
- d) a kedvezményezett által végzett tevékenység esetén az első, nem projekt előkészítésnek minősülő tevékenység felmerülése.

Megrendelés és szerződés nélkül beszerzett eszköz, gép, anyag, berendezés, termék esetén a számlán feltüntetett gazdasági teljesítés, a számla kiállítás és a számla kiegyenlítés dátuma közül a legkorábbi időpont minősül a projekt megkezdésének.

A pályázó köteles a projektet a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 90. napon belül megkezdeni.

A pályázó a beruházást a pályázat benyújtását követően saját felelősségére azonnal megkezdheti, de a beruházás megkezdése nincs befolyással a pályázat értékelésére és nem jelent semmiféle előnyt annak elbírálása során, továbbá nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

C9. A projekt befejezése és a pénzügyi elszámolás végső határideje

A projekt fizikai befejezésének meg kell történnie 2015.05.30-ig.

A projekt befejezésének – a kedvezményezettnek a támogatott tevékenység befejezését igazoló és alátámasztó kifizetési igénylését és beszámolóját, elszámolását a támogató Nemzeti Fejlesztési Minisztérium jóváhagyta, és a támogatás folyósítása megtörtént – meg kell történnie a projekt megkezdését, vagy amennyiben a projekt a Támogatói Okirat hatályba lépéséig nem kezdődött meg, a Támogatói Okirat hatályba lépését követő 10 hónapon belül.

A további általános feltételeket lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

C10. Fenntartási kötelezettség

Az általános fenntartási kötelezettségeket lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban és a „Támogatási szerződés általános feltételei”-ben.

Jelen konstrukcióra vonatkozó további előírások:

- A Kedvezményezettnek, valamint a támogatások lebonyolításában részt vevő szervezeteknek a projekttel kapcsolatos **minden dokumentumot** elkülönítetten kell nyilvántartania, és legalább **2020. december 31-ig** azokat megőriznie.
- Az eredeti dokumentumokat a Kedvezményezett tárolja abban az esetben is, amennyiben külső projekt menedzsment szervezetet vesz igénybe.
- A támogatás igénybevevője jogosult a meghatározott fenntartási időszak alatt a gyors technológiai változások miatt korszerűtlenné vált eszköz cseréjére, amennyiben a fenntartási időszak alatt a tevékenység, szolgáltatás fenntartása az érintett régióban biztosított. A fenntartási időszakban a kedvezményezett a technológia vagy a fejlesztés korszerűsítésére támogatásban nem részesülhet.

C11. Horizontális (fenntarthatósági és esélyegyenlőségi) alapelvek érvényesítése

Lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

C12. Egyéb korlátozások a projekt tartalmával kapcsolatban

Az általános korlátozásokat az „Általános pályázati útmutató” és a „Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat Általános Szerződési Feltételek” c. dokumentumok tartalmazzák.

Jelen konstrukcióra vonatkozó kiegészítés:

1. Jelen konstrukció keretében egy pályázó csak egy pályázatot nyújthat be, és **egy projekt**³ esetében csak egy pályázathoz nyújtható támogatás azzal, hogy a KEOP-5.5.0 Pályázati Felhívás vonatkozásában támogatói döntéssel rendelkező projektgazdák projektjei **nem támogathatóak** jelen konstrukcióban. Továbbá egy településről egy pályázat benyújtására és támogatására van lehetőség, amit az F13 IX. számú melléklete alapján tett nyilatkozattal szükséges igazolni a pályázat benyújtásakor.
2. Csak olyan projektek támogathatóak, amelyek abszolút értékben csökkentik hazánk ÜHG (üvegházhatású gázok) kibocsátását.
3. Nem nyújtható támogatás olyan beruházáshoz, amely nem csökkenti a fosszilis energia felhasználást.
4. Nem nyújtható támogatás olyan beruházáshoz, amely nem járul hozzá a hazai megújuló energiaforrás hasznosítás abszolút értékben történő növeléséhez, figyelembe véve az Európai Parlament és Tanács 2009/28/EK irányelve szerinti elvárásokat.
5. Támogatás olyan (energiahatékonyság javítási) beruházások finanszírozásához nyújtható, amelyek megvalósításának eredményeként egyértelműen igazolható fosszilis energiahordozó-megtakarítás, és ezáltal számszerűsíthető környezetvédelmi eredmények jelentkeznek (mikro avagy projektszinten és makro avagy nemzetgazdasági szinten egyaránt).
6. Nem részesülhet támogatásban az a projekt, amelyben bemutatott beruházás pénzügyi megtérülési rátája (BMR) kisebb, mint 0,00 %, vagy meghaladja a 15,00

³ Lásd: Fogalomjegyzék!

%-ot. (A beruházás pénzügyi megtérülési rátájának számításához szükséges táblázatokat az F13. fejezet szerinti III. számú melléklet - Energetikai Tanulmány - tartalmazza.) A BMR számítás során jelen pályázati konstrukcióban a karbantartási- és munkabér jellegű költség-változás figyelembe vehető amennyiben az első kifizetés (előleget ide nem értve) mellékleteként a költségeket igazoló számlák/szerződések/ árajánlatok benyújtásra kerülnek.

7. Nem támogatható olyan projekt, amely a beruházást, illetve a fejlesztést olyan ingatlanon kívánja megvalósítani, amely a pályázat benyújtásának időpontjában nem teher-, per- és igénymentes⁴, kivéve, ha a pályázó az igény jogosultja, továbbá bérelt ingatlan esetében a bérleti szerződés kizárólagos joggal nem biztosítja a támogatással megvalósuló létesítmény üzemeltetésének lehetőségét legalább a fenntartási kötelezettség idejére.
Amennyiben a beruházást, illetve fejlesztést osztatlan közös tulajdonban álló ingatlanon kívánják megvalósítani, a pályázat befogadásának feltétele a tulajdonostársak között közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás, és az ahhoz tartozó használati megosztásra vonatkozó vázrajz pályázati dokumentációval történő benyújtása. A teher-, per- és igénymentesség követelményének az osztatlan közös tulajdon azon tulajdoni hányada vonatkozásában kell teljesülnie, amely a beruházás (fejlesztés) helyszínére.
8. A projektnek a pályázó által aktivált beruházás keretében kell megvalósulnia. Operatív lízing, bérlet és haszonbérlet keretében történő beszerzéshez támogatás nem igényelhető. Amennyiben a pályázó zárt végű pénzügyi lízing keretében kívánja az eszközt beszerezni, a fejlesztésnek a pályázó tulajdonszerzésével kell zárulnia úgy, hogy a pályázónak az elszámolható költségeket igazoló számlákat legkésőbb a projekt lezárásáig kell benyújtania a Közreműködő Szervezetnek. A támogatás csak a lízingcég részére fizetendő összeg tőkerésze után igényelhető.
9. A projekteknek energetikai audito(ko)n kell alapulniuk. Az energetikai audit alapján készített Auditori és pályázói nyilatkozatnak ki kell elégítenie a releváns sablonokban (F13. fejezet III., IV. számú pontjaiban) megfogalmazott formai és tartalmi követelményeket.
10. A projekt megvalósítása során kötelező műszaki ellenőr alkalmazása.
11. Az épületenergetikai auditot egy a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében szereplő ENT-Sz (illetve jogutód szerinti besorolása), vagy TÉ (épületek energetikai tanúsítása-energetikai tanúsító) és/vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében szereplő SZÉSZ8 (illetve jogutód szerinti besorolása), vagy TÉ jogosultsággal rendelkező szakértőnek kell elvégeznie.
12. Utólagos külső hőszigetelést és/vagy Külső nyílászáró-cserét/korszerűsítést előírányzó beruházásoknál az érintett tevékenységre és ezen belüli projekt típusokra vonatkozóan teljesülnie kell a Pályázati Felhívás C.1 fejezetben előírt követelményeknek.
13. A világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása csak abban az esetben támogatható, ha egyértelműen kimutatható energia-megtakarítást eredményez és a fejlesztés előtti megvilágítási szint nem sérül, továbbá a projekt kielégíti az elektromos és elektronikai berendezések hulladékainak visszavételéről szóló 264/2004. (IX. 23.) Kormányrendelet előírásait. Továbbá teljes világítási rendszer korszerűsítése esetén a megvilágítási szinteknek teljesíteni kell a pályázat beadásakor érvényes szabványokban foglaltakat.
14. A beépítésre kerülő napkollektoros rendszernek teljesítenie kell az alábbi követelményeket:

⁴ Lásd: Általános Pályázati Útmutató Fogalomjegyzéke!

Rendelkezik Solar Keymark és/vagy DIN-CERTCO minősítéssel

Gyártói garancia minimum 5 év

Az engedélyezett üzemi nyomás min. 5 bar

Az alkalmazott hűközlő folyadék EU biztonsági adatlappal rendelkezik

Az üzemelés tartománya - 30 és + 120°C között van.

Az éves szoláris hozam nagyobb, mint:

Síkkollektornál: 500 kWh/m²/év

Vákuumcsöves kollektornál: 650 kWh/m²/év

15. A beépítésre kerülő napelemes rendszernek teljesítenie kell az alábbi követelményeket:

A napelemes modulokra gyártói garancia minimum 20 évre, legalább 80%-os teljesítményre

A napelem megfelel az EN 61730 szabvány előírásainak. A berendezés megfelel továbbá kristályos modulok esetén az IEC 61215, vékonyfilmes modulok esetén az IEC 61646 szabványban előírt követelményeknek. A fenti szabványoknak való megfelelés igazolására, a termék akkreditált tanúsító intézet által kiállított tanúsítvánnyal rendelkezik.

16. Jelen konstrukcióban nem támogatható olyan fejlesztés, amelynek eredményeként éves szinten a hálózatról vételezett és a hálózatba betáplált villamosenergia-mennyiségek szaldója alapján a hálózatba történő villamos energia betáplálás – vagyis éves szinten összesítve villamosenergia-értékesítés – valósulna meg. Hálózatra nem csatlakozó rendszer nem támogatható.

17. A beépítésre kerülő biomassza kazánrendszernek teljesítenie kell az alábbi követelményeket:

- Rendelkezzen CE jelöléssel.
- Fűtési víz minősége megfelel az (MSZ) EN 12828:2013 szabványnak.
- EN 13240:2001/A2:2004 VAGY ez alapján adoptált MSZ EN 13240:2001/A2:2005 VAGY MSZ EN 303-5: 2013 Szilárd tüzelőanyagokkal üzemelő, kézi és automatikus táplálású 300 kW névleges hőteljesítményű fűtőkazánokra vonatkozó fogalom meghatározások, követelmények, vizsgálatok és megjelölés.
- EN 13240:2001/A2:2004. Szilárd tüzelésű helyiségfűtő készülékek. Követelmények és vizsgálati módszerek, vagy ez alapján adoptált MSZ EN 13240:2001/A2:2005 alapján végzett vizsgálaton. EN 14785: 2006 Lakóépületek fapellet-tüzelésű fűtőkészülékei. Követelmények és vizsgálati módszerek. Ez alapján adoptált MSZ EN 14785: 2006 EN 12809:2001 Lakossági, önálló, szilárd tüzelésű kazánok. Legfeljebb 50 kW névleges hőteljesítmény. Követelmények és vizsgálati módszerek. Ez alapján adoptált MSZ EN 12809:2001 **vagy** MSZ EN 12809:2001/A1: 2005. Illetve MSZ EN 303-5: 2013, és 23/2001. (XI. 13.) KöM rendelet, valamint annak változásaként megjelent 4/2011 (I.14.) VM rendelet.

Faelgázosító kazánok:

- Kazántest acélból készült az (MSZ) EN10025:2005 szabványnak megfelelően, borítása szigeteléssel ellátott
- Hamutárolóval rendelkezik
- A készülék zárt rendszerbe köthető; Minimális üzemi nyomás 1 bar; Maximális üzemi nyomás 3 bar
- Engedélyezett max. előremenő hőmérséklet 95 °C
- A meghatározott minőségű fa mellett a kazán hatásfoka nagyobb, mint 80 százalék
- Beépített biztonsági hőcserélő, biztonsági termosztát, biztonsági szelep
- Intelligens, (magyar/angol nyelvű) kijelzővel ellátott vezérlés a rendszer irányításához és felügyeletéhez
- Üzemzavar szöveges megjelenítése, vagy magyarázattal ellátott lámpás kijelző rendszer

- Külön primer és szekunder levegő-szabályozás lambdaszondával, vagy fokozatmentes (füstgázventilátoros) égési levegő-szabályozás
- A kazán rendelkezik magyar szervizhátterrel
- A gyártó/szállító 48 órás hibaelhárítási szolgáltatást vállal
- Fűtési puffertároló beépítése javasolt, elhagyása esetén részletes indoklás szükséges

Pellet kazán:

- Kazántest acélból készült az MSZ EN 10025:2005 szabványnak megfelelően, borítása szigeteléssel ellátott
- Automatizált adagoló rendszerrel rendelkezik
- Automata begyűjtés felügyelettel
- Automatizált rostélytisztítással rendelkezik
- Tartalmaz visszaégést gátló berendezést (pl: visszaégés-gátló csappantyút vagy zsilipkamrát)
- Hamutárolóval rendelkezik
- Hőcserélő tisztítás automatikus- vagy időközi tisztítására megfelelő szakértelmű személy biztosítható a beruházás helyszínén a fenntartási időszak végéig.
- A készülék zárt rendszerbe köthető; Minimális üzemi nyomás 1 bar; Maximális üzemi nyomás 3 bar.
- Engedélyezett max. előremenő hőmérséklet 95 °C
- A meghatározott minőségű pellet (MSZ EN 14961:2012 szerint) mellett a kazán hatásfoka nagyobb, mint 85 százalék
- Beépített biztonsági termosztát, biztonsági szelep és 50 kW felett beépített biztonsági hőcserélő
- Amennyiben a tüzelőanyag tárolására építmény kerül kialakításra, abban az esetben a tüzelőanyag tárolására kialakított építmény térfogata egyszeri feltöltéssel legalább 5 napi akadálymentes működés ellátására alkalmas Intelligens, (magyar/angol nyelvű) kijelzővel ellátott vezérlés a rendszer irányításához és felügyeletéhez
- Villanymotorok rendelkeznek túlterhelése elleni védelemmel
- Üzemzavar szöveges vagy hibakódos (kódmagyarázattal) megjelenítése vagy magyarázattal ellátott lámpás kijelző rendszer
- Teljesítmény moduláció legalább 3 fokozatban vagy fokozatmentes
- Külön primer és szekunder levegő-szabályozás lambdaszondával, vagy fokozatmentes (füstgázventilátoros) égési levegő-szabályozás
- A kazán rendelkezik magyar szervizhátterrel
- A gyártó/szállító 48 órás hibaelhárítási szolgáltatást vállal
- Fűtési puffertároló beépítése javasolt, elhagyása esetén részletes indoklás szükséges

Aprítékkazán:

- Kazántest acélból készült az MSZ EN 10025:2005 szabványnak megfelelően, borítása szigeteléssel ellátott
- Automatizált adagoló rendszerrel rendelkezik.
- Automata begyűjtés felügyelettel 50kW felett
- Automatizált rostélytisztítással rendelkezik, 100 kW feletti berendezések automata hamukihordóval is rendelkezzenek.
- Tartalmaz visszaégést gátló berendezést (visszaégés-gátló csappantyút vagy zsilipkamrát)
- Kazántest acélból készült az EN10025:2005 szabványnak megfelelően, borítása és szigetelése minimum 50 mm
- Hamutárolóval rendelkezik.
- Hőcserélő tisztítás automatikus (50kW felett), vagy időközi tisztítására megfelelő szakértelmű személy rendelkezésre fog állni a beruházás helyszínén.

- A készülék zárt rendszerbe köthető; Minimális üzemi nyomás 1 bar; Maximális üzemi nyomás 3 bar.
 - Engedélyezett max. előremenő hőmérséklet 95 °C.
 - A meghatározott minőségű apríték mellett (MSZ EN 14961:2012 szerint) a kazán hatásfoka nagyobb, mint 85 százalék.
 - Beépített biztonsági termosztát, beépített biztonsági hőcserélő és biztonsági szelep.
 - Intelligens, (magyar nyelvű) kijelzővel ellátott vezérlés a rendszer irányításához és felügyeletéhez.
 - Villanymotorok rendelkeznek túlterhelés elleni védelemmel.
 - Üzemzavar szöveges megjelenítése, vagy magyarázattal ellátott lámpás kijelző rendszer.
 - Teljesítmény moduláció legalább 3 fokozatban, vagy fokozatmentes.
 - Külön primer és szekunder levegő-szabályozás lambdaszondával, vagy fokozatmentes (füstventilátoros) égési levegő-szabályozás
 - A kazán rendelkezik magyar szervizhátterrel.
 - A gyártó/szállító 48 órás hibaelhárítási szolgáltatást vállal.
 - Fűtési puffertároló telepítése kötelező, kivéve ha kizárólag hőlégbefúvásra használják.
18. A konstrukció keretében beruházások támogatására pályázatot benyújtani csak meglévő állapot hatékonyabb energiafelhasználását eredményező korszerűsítése céljából lehet (új építésekkel, bővítésekkel ebben a konstrukcióban, a C.2. fejezetben felsorolt kivételektől eltekintve, nem lehetséges pályázni).
19. Csak olyan épület energiahatékonysági beruházása támogatható, melyet a pályázat benyújtásának évében, és az azt megelőző 3 évből legalább 1 teljes évben rendeltetésszerűen használtak.
20. Jelen pályázati kiíráson belül 2008.01.01 után üzembe helyezett technológiák/eszközök korszerűsítése/cseréje nem támogatható!
21. **Funkcióváltás**⁵ kizárólag abban az esetben támogatható, amennyiben a beruházással érintett épület hő- és egyéb energia szükséglete a funkcióváltás hatására nem növekszik!
22. Fosszilis energiahordozó-cserét tartalmazó projekt esetében energiaköltség-megtakarításként az eredetileg használt energiahordozó árával (tarifájával) számolt költség-csökkenés vehető figyelembe. A kiváltott és az alkalmazott új energiahordozók eltérő árából (tarifájából) adódó költség-különbséget az egyéb költségek változásaként lehet figyelembe venni. Megújuló energiaforrásra történő átállásnál a teljes megújuló energiára vonatkozó energiaköltség-változás elszámolható energiaköltség-megtakarításként.
23. A konstrukcióban támogatható beépítendő hőtermelők teljesítménye nem haladhatja meg az épület hőigénye által indokolt teljesítmény 110%-át. Ha az épület hőigényének megfelelő teljesítményű hőtermelő nem beszerezhető, illetve nincs forgalomban olyan hőtermelő, amely teljesíti a 110%-os elszámolhatósági határértéket, a beépítendő hőtermelő teljesítménye és az épület hőigénye közötti lehető legkisebb különbségre kell törekedni. Kizárólag ebben az esetben olyan hőtermelő is támogatható, melynek teljesítménye meghaladja a 110%-os határértéket.
24. Csak olyan projektek támogathatóak, melyek megfelelnek
- A) Az Energhatékonyág javításra vonatkozó tevékenységek költsége a következő fajlagos, nettó költség szintet nem haladják meg:

⁵Lásd: Fogalomjegyzék!

- Éves szintű 1 GJ megtakarításra vetített nettó beruházási költség: 110.000 Ft/GJ
- B) A Megújuló energiafelhasználásra vonatkozó tevékenységek költsége a következő fajlagos, nettó költségszinteket nem haladják meg:
- Napkollektoros rendszer: 270 000 Ft/ nm abszorber felületre vetítve
 - Napelemes rendszer esetében a csatlakozási teljesítményre (lásd: Fogalomjegyzék) vetített beruházási költség: 700 000 Ft/kW
 - Szilárd biomassza alapú energetikai rendszer esetén:
 - A mezőgazdasági gépkatalógusban⁶ szereplő termék⁷ esetén az ott megadott érték
 - A mezőgazdasági gépkatalógusban nem szereplő termék⁸ esetén 200 000 Ft/kW

D.PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

A részletes szabályozást az „Általános pályázati útmutató” és a „Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat Általános Szerződési Feltételek” c. dokumentumok tartalmazzák.

D1. Az önerő összetétele

Az Önerő elemeit az „Általános pályázati útmutató” tartalmazza.

D2. Egyéb pénzügyi eszközök

Jelen pályázati kiírás esetében nem értelmezett.

D3. Biztosítékok köre

Lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban. A vonatkozó fejezetben (C4 pont) a Támogatási Szerződés alatt a Támogatói Okiratot kell érteni.

⁶ Lásd: Fogalomjegyzék

⁷ A kivitelezőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az általa beszerelt eszközt tartalmazza a gépkatalógus (hivatkozási számot meg kell adni).

⁸ A mezőgazdasági gépkatalógusban NEM szereplő eszközök esetén a kivitelezőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az általa beszerelt eszközt NEM tartalmazza a gépkatalógus.

D4. Előleg igénylése

Lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

D5. Egyéb feltételek

- 1) A pályázat nem eredményezhet közvetlen nyereséget a kedvezményezett számára, ezért a rendelkezésre bocsátott támogatási összeg után keletkező kamatbevételét, valamint a projekt végrehajtása során keletkezett egyéb közvetlen bevételeit kizárólagosan a projekt céljaival összhangban, a szerződés megszüntét megelőzően, a projekt megvalósításával szoros összefüggésben felmerülő, a projekt költségvetésén kívüli kiadásai kiegyenlítésére fordíthatja, és ezekről köteles elszámolni.
- 2) Amennyiben a pályázó a beruházással érintett ingatlan(ok) bérlője, illetve üzemeltetője, abban az esetben közte és a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa között létrejött bérleti, illetve üzemeltetésre irányuló szerződést csatolni szükséges. A szerződésnek meghatározott időtartamra, de legalább a projekt fenntartási időszak végéig terjedő időtartamra kell szólnia.
- 3) A Feltételes Vállalkozási Szerződés nem tartalmazhat olyan rendelkezést, melynek alapján a felek bármelyike azt rendes felmondással megszüntetheti, vagy attól egyoldalúan elállhat. A szerződésszegéshez kapcsolódó rendkívüli felmondási jog gyakorlása kizárólag a Támogató írásbeli beleegyezésével gyakorolható. A Szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag a Támogató előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható.
- 4) Az első kifizetés feltételeként (előleget ide nem értve) benyújtandó dokumentumokat legkésőbb **a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított 60 napon belül kell benyújtani**, amit a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a Pályázati Felhívásban található kritériumok alapján ellenőriz és fogad el. Felhívjuk figyelmüket, hogy jelen felhívás C8. fejezete értelmében a pályázó köteles a projekt megvalósítását a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 90. napon belül megkezdeni.

Továbbá lásd „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

E. KIVÁLASZTÁSI KRITÉRIUMOK

A formai feltételeknek megfelelő pályázatok sorba rendezése szakaszonként, a tartalmi szempontok szerint elért pontszámok alapján történik.

Tartalmi szempontok alapján maximálisan elérhető pontszám 60 pont.

Nem támogatható az a pályázó illetve projekt, amely:

- az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban és jelen pályázati felhívásban foglaltakat nem teljesíti;
- az előírt pályázati dokumentumokat nem, vagy nem az előírt formában csatolja;
- a projekt adatlap részét képező nyilatkozatot nem, vagy nem teljes körűen teszi meg;
- projekt esetében a kiválasztási kritériumrendszer bármelyik pontjának nem felel meg a pályázó vagy a projekt.

A kiválasztás során használt **kiválasztási kritériumok fő kategóriái:**

I. Adminisztratív feltételek			Eredmény
A.	I. BEFOGADÁSI KRITÉRIUMOK		
I.	1.	A benyújtási határidővel kapcsolatos feltételek betartásra kerültek	+ / -
I.	2.	A csatolt CD/DVD lemezen levő adatok épek, használhatóak.	+ / -
I.	3.	A Pályázati adatlap megfelelő formátumban (.xzip és .PDF), elektronikusan benyújtásra került (a Pályázati adatlap kitöltése kizárólag a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által rendszeresített legfrissebb verziójú kitöltő program alkalmazásával történt. A Pályázati adatlap sem tartalmában, sem alakjában nem változhat).	+ / -
I.	4.	A papír alapon benyújtott nyilatkozat az arra jogosult(ak) által Cégszerűen aláírásra került. A pályázó és az aláíró(k) jogi státuszát és aláírásuk hitelességét igazoló dokumentumok benyújtása szükséges (A Pályázati Felhívás F12 fejezet 1. mellékletében meghatározott dokumentumok).	+ / -
I.	5.	Az igényelt támogatás összege nem haladja meg a maximálisan igényelhető támogatási összeget és eléri, a minimálisan igényelhető támogatást valamint az igényelt támogatási arány nem haladja meg a felhívásban jelölt maximális támogatási intenzitást.	+ / -
I.	6.	A támogatást igénylő a pályázati felhívásban meghatározott lehetséges pályázói körbe tartozik.	+ / -
I.	7.	A pályázati dokumentáció könyvtárstruktúrája megfelel a felhívás F12 pontjában rögzített előírásoknak.	+ / -
I.	8.	Az auditor és a pályázó által aláírt, projektre vonatkozó auditori és pályázói nyilatkozat kitöltésre és benyújtásra került, az F12 fejezetben foglaltaknak és a minta dokumentumnak (F13 fejezet szerinti III. melléklet) megfelelően.	+ / -

Amennyiben a benyújtott pályázat nem felel meg a fenti feltételeknek, a pályázat érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül.

II. Formai feltételek			Eredmény
B.	II. TÁMOGATHATÓSÁGI KRITÉRIUMOK		
II.	1.	A támogatást igénylő neve és adószáma megegyezik az OCCR / MÁK adatbázisban szereplő adattal.	+ / -
II.	2.	A projekt adatlap valamennyi rovata a megadott szempontok szerint (Útmutató a Pályázati Adatlap Kitöltéséhez) került kitöltésre.	+ / -
II.	3.	A pályázó a pályázat szerinti beruházást a pályázat benyújtása előtt nem kezdte meg.	+ / -
II.	4.	A projekt tervezett befejezési dátuma 2015.05.30 előtti.	+ / -
II.	5.	A pályázó vállalja a Pályázati Útmutatóban meghatározott általános, valamint jelen Felhívásban meghatározott egyéb speciális feltételeket a pályázati adatlap nyilatkozatának valamint az auditori és pályázói nyilatkozat aláírásával.	+ / -
	6.	A projekt maximális beruházási költsége nem haladja meg a jelen Felhívás A7. pontjában foglaltakat.	+ / -
II.	7.	A pályázat szerinti támogatható tevékenységek köre megfelel a pályázati kiírás C1. pontjában foglaltaknak.	+ / -
II.	8.	A projekt javaslat minden elszámolni kívánt költsége besorolható a jelen Felhívás C3 pontjában meghatározott elszámolható költségek körébe.	+ / -
II.	9.	A Pályázati Felhívás C3. pontjában meghatározásra került költségkorlátok betartásra kerültek. Adott költségételt alátámasztó dokumentumokban feltüntetett összeg megegyezik a tervezett költségtétel összegével, vagy annál magasabb.	+ / -
II.	10.	A megvalósítás helyszíne, fejlesztéssel érintett ingatlan tulajdoni viszonyai megfelelnek a Pályázati Útmutató c. dokumentum C7 pontjában előírtaknak, valamint a Pályázati Útmutató Általános mellékletek meghatározása c. dokumentumban előírtaknak.	+ / -
II.	11.	Az egyes pályázati dokumentumok között számszaki vagy egyéb ellentmondások nincsenek.	+ / -
II.	12.	A pályázat megfelel az „egy projektre” vonatkozó előírásnak.	+ / -
II.	13.	A beruházás pénzügyi megtérülési rátája (BMR) 0,00% és 15,00% közé esik.	+ / -
II.	14.	A pályázat a pályázati felhívásban megadott minta szerinti épületenergetikai és/vagy technológiai auditon (F13 fejezet szerinti III., IV. számú melléklet) alapul.	+ / -
II.	15.	Az épületenergetikai auditot a Fogalomjegyzékben meghatározott követelményeknek megfelelő szakértő készítette el.	+ / -
II.	16.	Az épületenergetikai auditorral kötött szerződés tartalmazza a F13. fejezet V. pontja szerinti kötelező előírásokat.	+ / -
II.	17.	A projekt megvalósítása során műszaki ellenőr alkalmazása megvalósul (elszámolható vagy nem elszámolható költség került betervezésre a projektelemre).	+ / -
II.	18.	A fejlesztés megfelel a pályázati felhívás C1. illetve C12. fejezetében foglalt szakmai előírásoknak, kritériumoknak.	+ / -
II.	19.	A projekt nem hálózatra történő villamosenergia-értékesítésre vonatkozik (éves szaldó alapján).	+ / -

Felhívjuk a pályázók figyelmét arra, hogy hiánypótlásra jelen konstrukció keretében nincs lehetőség.

III. TARTALMI FELTÉTELEK			
C.	Kiválasztási szempontok – Objektív szempontok	Adható pontszám és Kritérium (maximum 60 pont)	
III.1.	A projekt társadalmi-gazdasági kohéziós célokhoz való hozzájárulása	Tektt lista alapján adható pontok	5 T (0-5)
		A projekt megvalósítási helyszíne LHH kistérségben található.	5 T (0-5)
III.2.	A projekt előkészítettsége	Engedélyköteles projektek esetén: - Jogerős engedélyek megléte. - Napelemes projekt esetén a Hálózati Szolgáltató felé benyújtott igénybejelentő és az igénybejelentőre kapott „pozitív” válasz megléte.	10 T (0-10)
		Kivitelezési munkákra vonatkozóan megkötött, mindkét fél által aláírt (Feltételes) Vállalkozási Szerződés(ek) megléte.	10 T (0-10)
		A projekt kivitelezésén kívüli valamennyi egyéb elemeire vonatkozóan megkötött, mindkét fél által aláírt (Feltételes) Szerződés(ek) megléte.	10 T (0-10)
III.3.	Fajlagos mutató (megújuló projektrész)	Az 1 tonna éves ÜHG-kibocsátás csökkentésre vetített nettó összköltség (ezerFt/tCO ₂ eq/év) - megújuló energia projektrész - 10 pt: 0 <költség≤ 625 eFt/tCO ₂ eq/év 9 pt: 625 <költség≤ 700 eFt/tCO ₂ eq/év 8 pt: 700 <költség≤ 775 eFt/tCO ₂ eq/év 7 pt: 775 <költség≤ 850 eFt/tCO ₂ eq/év 6 pt: 850 <költség≤ 925 eFt/tCO ₂ eq/év 5 pt: 925 <költség≤ 1000 eFt/tCO ₂ eq/év 4 pt: 1000 <költség≤ 1075 eFt/tCO ₂ eq/év 3 pt: 1075 <költség≤ 1150 eFt/tCO ₂ eq/év 2 pt: 1150 <költség≤ 1225 eFt/tCO ₂ eq/év 1 pt: 1225 <költség≤ 1300 eFt/tCO ₂ eq/év 0 pt: 1300 <költség	10 T (0-10)
III.4.	Fajlagos mutató (energiahatékonysági projektrész)	Az 1 tonna éves ÜHG-kibocsátás csökkentésre vetített nettó összköltség (ezerFt/tCO ₂ eq/év) - energiahatékonysági projektrész - 10 pt: 0 <költség≤ 625 eFt/tCO ₂ eq/év 9 pt: 625 <költség≤ 700 eFt/tCO ₂ eq/év 8 pt: 700 <költség≤ 775 eFt/tCO ₂ eq/év 7 pt: 775 <költség≤ 850 eFt/tCO ₂ eq/év 6 pt: 850 <költség≤ 925 eFt/tCO ₂ eq/év 5 pt: 925 <költség≤ 1000 eFt/tCO ₂ eq/év 4 pt: 1000 <költség≤ 1075 eFt/tCO ₂ eq/év 3 pt: 1075 <költség≤ 1150 eFt/tCO ₂ eq/év 2 pt: 1150 <költség≤ 1225 eFt/tCO ₂ eq/év 1 pt: 1225 <költség≤ 1300 eFt/tCO ₂ eq/év 0 pt: 1300 <költség	10 T (0-10)

A formai feltételeknek megfelelő pályázatok sorba rendezése szakaszonként, a tartalmi szempontok szerint elért pontszámok alapján történik!

Pontegyezőség esetén az 1 tonna éves ÜHG-kibocsátás csökkentésre vetített nettó összköltség alapján kerülnek sorba rendezésre a pályázatok!

Magyarázat a táblázatban használt rövidítésekre vonatkozóan:

+ / - = megfelelt/nem megfelelt

T = Nem kizáró kritérium (a nem megfelelt pályázó pontszámot veszít, illetve az IH döntésének megfelelően a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges feltételek teljesítésével biztosíthatja a megfelelőséget).

E1. Monitoring mutatók

Mutató neve	Típus (output/eredmény)	Mértékegység	Célértéke elérésének időpontja	Mutató forrása
Energiahatékonyság növelés révén megtakarított éves elsődleges (primer) energiahordozó mennyisége	eredmény	GJ/év	Projekt fenntartási időszak vége	Projekt Fenntartási Jelentés
Megújuló energiahordozó felhasználás növekedése	eredmény	GJ/év	Projekt fenntartási időszak vége	Projekt Fenntartási Jelentés
Megújuló energiahordozó bázisú villamos energia termelés növekedése (<i>Megújuló energiahordozó felhasználás növekedése indikátoron belül</i>)	eredmény	GWh/év	Projekt fenntartási időszak vége	Projekt Fenntartási Jelentés
ÜHG-kibocsátás csökkentése (CO ₂ eq)	eredmény	t/év	Projekt fenntartási időszak vége	Projekt Fenntartási Jelentés

A monitoring mutatók várható értékéről a pályázat benyújtásakor nyilatkozni szükséges az alábbiak szerint az auditornak és a Pályázónak:

- az auditornak az auditori és pályázói nyilatkozat aláírásával;
- a Pályázónak a pályázati adatlaphoz tartozó nyilatkozat, továbbá az auditori és pályázói nyilatkozat aláírásával.

F.ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

Lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

F1. A pályázati kiírás felfüggesztése és megszüntetése

Lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

F2. A pályázatok benyújtásának módja, helye és határideje

A pályázat magyar nyelven, kizárólag a Pályázati Adatlapon nyújtható be.

A Pályázati Adatlap sem tartalmában, sem alakjában nem változtatható. Kézzel írott pályázatok feldolgozására nincs lehetőség. A Pályázati Adatlap kitöltése kizárólag a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által hivatalosan közzétett kitöltő program alkalmazásával történhet. A kitöltő program letölthető a palyazat.gov.hu honlapról. A program lehetővé teszi a Pályázati Adatlap elektronikus kitöltését, nyomtatását és adathordozóra mentését.

A pályázatot (kitöltött projekt adatlapot és a felhívásban, valamint az útmutatóban előírt mellékleteket) elektronikus adathordozón (kizárólag egyszer írható, írásvédett CD lemezen), azon dokumentumokat, amelyek elektronikus formában nem jeleníthetők meg, 1 eredeti példányban, a pályázati kiírás részét képező, kinyomtatott és cégszerűen aláírt nyilatkozattal együtt zárt csomagolásban, a következő címre kell postai úton beküldeni.

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium
Környezeti és Energiahatékonysági Operatív
Programokért felelős Helyettes Államtitkárság
1437 Budapest Pf.: 328.

FIGYELEM! Csak IPH rendszerben üzemelő (nem manuális) postahivatalban, ajánlott küldeményként feladott pályázatokat fogadunk el (a pályázat benyújtásának pontos időpontját a pályázók a postai „könyvelt küldemény feladóvénye” nyomtatvánnyal tudják igazolni, ezt meg kell őrizni).

Felhívjuk a figyelmet, hogy amennyiben szükséges, a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkárság a fent meghatározottól eltérő formában is bekérhet bármely, a benyújtási kötelezettség körébe tartozó dokumentumot.

Kérjük, hogy a pályázatot tartalmazó csomagon a következőket tüntesse fel:

- o a pályázó nevét és címét
- o a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkárság nevét és címét
- o a pályázati felhívás kódszámát (KEOP-2014-4.10.0/F)
- o a „Pályázat” megjelölést

Kérjük, hogy a benyújtott borítékon, valamint a CD/DVD lemez tokján jól láthatóan tüntesse fel a Pályázati Felhívás kódszámát (KEOP-2014-4.10.0/F), a pályázó nevét és címét. Kérjük, ellenőrizze a kitöltött adatokat, illetve győződjön meg a kitöltés sikerességéről, a vonalkódnak az adatlap valamennyi oldalán való megjelenéséről és az adathordozó épségéről!

Amennyiben az elektronikus benyújtás során a benyújtott dokumentum(ok)ban érzékelhető minőségromlás van, ami az értékelést és döntéshozatalt érdemben befolyásolhatja, az Irányító Hatóság kérheti az érintett dokumentumok utólagos, papír-alapú benyújtását is, ami azonban nem minősül hiánypótlásnak.

A pályázati feltételekkel, tudnivalókkal kapcsolatban információkat a Széchenyi 2020 Ügyfélszolgálatának valamennyi elérhetőségén kaphat:

Kék szám: 06-40-638-638

Elektronikus elérhetőség: <http://palyazat.gov.hu/eugyfelszolgalat>

E-mail: palyazat@me.gov.hu

A pályázatok elbírálása **szakaszosan** történik (1. szakasz, ami 2014.09.22-2014.10.01-ig tart).

A pályázatok benyújtása az alábbi időpontokban lehetséges.

1. szakasz:

2014. szeptember 22.

2014. október 1.

A formai feltételeknek megfelelő pályázatok sorba rendezése szakaszonként, a tartalmi szempontok szerint elért pontszámok alapján történik, a projektek a meghirdetett keret erejéig kerülnek támogatásra. Ha a támogatott projektek nem merítik ki a meghirdetett támogatási keretösszeget, ez esetben az Irányító Hatóság dönthet úgy, hogy a pályázati konstrukció keretében újabb szakaszt hirdet meg.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a pályázat benyújtását követően az ellenőrzésre feljogosított szervek megkezdhetik a projekt ellenőrzését!

F3. A pályázat benyújtásával kapcsolatos gyakorlati tudnivalók

Lásd az „Általános pályázati útmutató” és a „Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat Általános Szerződési Feltételek” c. dokumentumokban.

F4. A projektkiválasztás folyamatának bemutatása (eljárásrend)

Lásd az „Általános pályázati útmutató” és a „Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat Általános Szerződési Feltételek” c. dokumentumokban.

F4.1. Támogatási kérelem benyújtása

Lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

F4.2. Befogadás

Lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

F4.3. Támogathatósági vizsgálata

Lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

F4.4. A hiánypótlás rendje

Hiánypótlásra jelen konstrukció keretében nincs lehetőség.

F4.5. Tartalmi értékelés

Jelen pályázati felhívás keretében ezen pont nem releváns.

F4.6. Projektfejlesztés során a továbbtervezésre vonatkozó jóváhagyás

Jelen pályázati felhívás keretében ezen pont nem releváns.

F4.7. Döntés

Lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

F5. A Támogatási szerződés, támogatási okirat

Lásd az „Általános pályázati útmutató” és a „Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat Általános Szerződési Feltételek” c. dokumentumokban.

F6. Kifogás

Lásd az „Általános pályázati útmutató” és a „Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat Általános Szerződési Feltételek” c. dokumentumokban.

F7. A pénzügyi elszámolás, finanszírozás folyamata

Lásd az „Általános pályázati útmutató” és a „Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat Általános Szerződési Feltételek” c. dokumentumokban.

F8. A monitoring adatok szolgáltatásának rendje és előrehaladási jelentések

Lásd az „Általános pályázati útmutató” és a „Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat Általános Szerződési Feltételek” c. dokumentumokban.

F9. Helyszíni szemle és ellenőrzések

Lásd az „Általános pályázati útmutató” és a „Támogatási Szerződés/Támogatói Okirat Általános Szerződési Feltételek” c. dokumentumokban.

F10. Vonatkozó jogszabályok indikatív listája

1. Törvények

1993. évi XLVIII. törvény a bányászatról
2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
2005. évi XVIII. törvény a távhőszolgáltatásról
2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról
2008. évi XL. törvény a földgázellátásról
2011. évi XXIX. törvény az energetikai tárgyú törvények módosításáról

2. Kormányrendeletek

176/2008. (VI.30.) Kormányrendelet az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról
203/1998. (XII.19.) Kormányrendelet a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról
264/2008. (XI.6.) Kormányrendelet a hőtermelő berendezések és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálatáról

3. Miniszteri rendeletek

7/2006. (V.24.) TNM rendelet az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról
17/2008. (VIII. 30.) NFGM rendelet az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet módosításáról
22/2014. (III. 13.) KIM rendelet a statisztikai számjel elemeiről és nomenklatúráiról szóló 21/2012. (IV. 16.) KIM rendelet módosításáról
312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról

4. Közösségi szabályok

Az Európai Parlament és Tanács 2009/28/EK irányelve (2009. 04.23.) a megújuló energiaforrásból előállított energia támogatásáról, valamint a 2001/77/EK és a 2003/20/EK irányelv módosításáról és azt követő hatályon kívül helyezéséről
Az Európai Parlament és Tanács 2006/32/EK irányelve (2006.04.05) az energia-végfelhasználás hatékonyságáról és az energetikai szolgáltatásokról, valamint a 93/76 EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről

F11. Fogalomjegyzék

- **Auditor:** A 176/2008. (VI.30.) Kormányrendelet 9 § (1) bekezdése szerinti feltételeknek megfelelő, és Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében szereplő ENT-Sz (illetve jogutód szerinti besorolása) és/vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében szereplő SZÉSZ8 (illetve jogutód szerinti besorolása) jogosultsággal rendelkező szakértő személy.
- **Biomassza:** jelen pályázati kiírással kapcsolatban a megújuló energiatermelés szempontjából a következő anyagokat tekintjük biomasszának:
Biomassza tüzelés szempontjából: - növényi eredetű termékek és hulladékok*
biomassza rothasztás szempontjából: növényi eredetű termékek és hulladékok, a háztartási hulladékok elkülönítetten gyűjtött biológiailag lebomló szerves része (=biohulladék) trágya, állati eredetű hulladékok**, szennyvíziszap**
*nem értendő ide a speciális anyagokkal kezelt/szennyezett, hulladékká vált termékek pl. vasúti talpfa, bútorlap, stb.)
**(a rothasztásra engedélyezett minőségi megkötéseknek megfelelően)
- **Csatlakozási teljesítmény:** Jelen pályázati konstrukció esetében a napelemes rendszerhez kapcsolódó inverter hálózati csatlakozási teljesítménye. Ezen érték alapján határozandó meg a fajlagos költség, mely minden esetben konstans érték.
- **Épületenergetikai Audit:** a szó jelentése jelen felhívás keretében „vizsgálat”. Az épület hő és/vagy HMV és/vagy villamos energia veszteségeinek feltárását szolgáló vizsgálat.
- **Fűtött és fűtetlen tér:** fűtött térnek minősülnek az épület olyan terei, helyiségei, amelynek hőellátását fűtőkészülék (radiátor, konvektor, hősugárzó, kályha, kandalló, olajradiátor, fűtőventilátor, hőlégbefúvó, kvarcszálas fűtőkészülék stb.), padlófűtés, fal-fűtés, mennyezetfűtés, szegélyfűtés, padlóradiátor (padlócsatorna fűtés), szalagradiátor vagy egyéb sugárzó fűtési rendszer látja el. Nem minősülnek fűtött térnek azok a terek és helyiségek, amelyek a hőellátást szolgáló fűtőtesttel vagy más önálló fűtési móddal nem rendelkeznek, még abban az esetben sem, ha a helyiségen szigetelt vagy szigeteletlen fűtőcsövek haladnak keresztül, vagy egyéb olyan hőleadók vannak, amelyek nem az adott tér hőellátásának céljára lettek telepítve. Általánosságban fűtetlen térnek lehet tekinteni az épületek beépítetlen tetőterét, padlásterét, pincéjét, lépcsőházát, tároló helyiségeit, folyosóit, átjáróit, amennyiben önálló fűtéssel nem rendelkeznek.
- **Funkcióváltás:** Funkcióváltásnak minősül a 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 3. sz melléklet C fejezetében meghatározott épület(ek) rendeltetési besorolásában történő változás (Lakó épületek, Iroda épületek, Oktatási épületek).
- **Mezőgazdasági gépkatalógus:** A Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal (MVH) és a VM Mezőgazdasági Gépesítési Intézet által összeállított, az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból támogatható gépek jegyzéke. Elérhető: <http://www.mvh.gov.hu/portal/MVHPortal/default/mainmenu/alkalmazasok/gepkatalogus>
- **Önkormányzatok és intézményeik:** A fogalom alatt jelen Pályázati Felhívás vonatkozásában a 2011. évi CLXXXIX. törvény; a 2011. évi CXCV. törvény; és a 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben rögzített helyi önkormányzatokat (321) és a helyi önkormányzati költségvetési szerveket (322) értjük.

- **Pályázó által hitelesített másolat:** A Pályázó által hitelesített másolat alatt értjük azokat a dokumentumokat, amelyeknek minden információt tartalmazó oldalát „A másolat hiteles” szöveggel, keltezéssel, cégszerű aláírással és bélyegzőlenyomattal látnak el.
- **Projekt:**
 - a) Műszaki, pénzügyi, energetikai szempontból összefüggő tartalmú beruházások egy projektnek tekintendők. Egy megvalósítási helyszínen (azaz egy épületen vagy közös energetikai rendszeren működő több épületen) alkalmazott energetikai fejlesztések egy projektnek minősülnek.
 - b) Több megvalósítási helyszínen (azaz több épületen), pénzügyi szempontból összefüggő, de energetikai és műszaki szempontból nem összefüggő tartalmú beruházások is egy projektnek tekintendők jelen pályázati konstrukcióban.

További általános fogalmakat lásd az „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

F12. Csatolandó mellékletek listája

A benyújtandó pályázat az alábbi dokumentumokból épül fel:

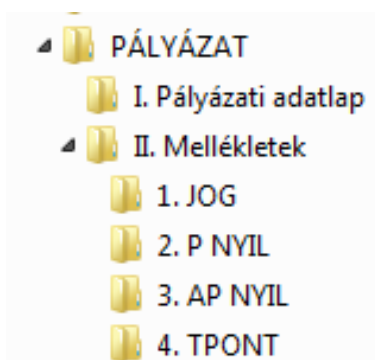
Papír alapon:

- a) Aláírt Pályázati adatlaphoz tartozó Nyilatkozat

CD/DVD mellékleten:

- a) Pályázati adatlap .xzip **ÉS** .pdf formátumban
- b) A pályázati adatlaphoz kapcsolódó kötelező aláírt Nyilatkozat szkennelve (.pdf formátumban)
- c) Csatolandó mellékletek elektronikusan (1-4. mellékletek)

A pályázati CD/DVD-n kötelező jelleggel alkalmazandó könyvtárstruktúra és mappa megnevezések:



1) A pályázó jogi státuszát igazoló dokumentum **szkennelve (.pdf formátumban):**

A pályázó nevében aláírásra jogosult személy(ek) eredeti vagy közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánya vagy bank által kiadott eredeti vagy bank által hitelesített másolati aláírás minta.

2) Nyilatkozat településről és ingatlanról nyilatkozat **szkennelve (.pdf formátumban)**

Polgármesteri illetve jegyzői nyilatkozat arról, hogy egy településről csak egy pályázat kerül benyújtásra valamint a fejlesztéssel érintett ingatlanok megfelelnek a Pályázati Felhívásban foglalt előírásoknak (elektronikusan csatolandó F13 fejezet szerinti IX. számú melléklet szerinti minta alapján).

3) Auditori és pályázói nyilatkozat **elektronikusan (.xlsx formátumban) és szkennelve (.pdf formátumban)**

Az Auditor és pályázó által aláírt nyilatkozat elektronikusan csatolandó F13 fejezet szerinti III. számú melléklet szerinti minta alapján.

4) A pályázat elbírálásánál többletpontszámot jelent az alábbi dokumentumok benyújtása szkennelve (.pdf formátumban):

- a. A projekt megvalósításához kapcsolódó, Hálózati Szolgáltató felé benyújtott igénybejelentőre kapott „pozitív” válasz;
- b. Kivitelezési munkákra vonatkozóan megkötött, mindkét fél által aláírt (Feltételes) Vállalkozási Szerződés(ek) (F13. V. sz. melléklet alapján);
- c. A projekt kivitelezésén kívüli valamennyi egyéb elemekre vonatkozóan megkötött, mindkét fél által aláírt (Feltételes) Szerződés(ek). A szerződések elnevezése a projektelemeknek megfelelően szükséges.

KIFIZETÉSI FELTÉTELEK:

Az első kifizetés feltételeként (előleget ide nem értve) benyújtandó dokumentumokat legkésőbb **a Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított 60 napon belül kell benyújtani**, amit a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a Pályázati Felhívásban található kritériumok alapján ellenőriz és fogad el.

- 1. A projekt megvalósításának elindításához szükséges engedélyek/hozzájárulások szkennelve (.pdf formátumban).**
 - a. Az első kifizetés feltétele (előleget ide nem értve) a projekt megvalósításához szükséges jogerős engedély(ek) benyújtása.
 - b. Az első kifizetés feltétele (előleget ide nem értve) a Hálózati Szolgáltató felé benyújtott igénybejelentőt és az arra kapott „pozitív” válasz benyújtása.
 - c. A záró kifizetés feltétele a hálózati engedéllyessel kötött / módosított hálózathasználati szerződés és a hálózati engedélyes által jóváhagyott csatlakozási dokumentáció megléte.

- 2. Beruházással érintett ingatlan rendezett tulajdonviszonyainak igazolása szkennelve (.pdf formátumban):**
 - a. Amennyiben a beruházással érintett ingatlan nem a pályázó tulajdonában van, úgy az első kifizetés feltétele (előleget ide nem értve) a tulajdonos hozzájáruló nyilatkozatának benyújtása a tervezett beruházás megvalósításához és fenntartásához.
 - b. Amennyiben a pályázó a beruházással érintett ingatlan(ok) bérlője, illetve üzemeltetője, a közte és a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa között létrejött bérleti, illetve üzemeltetésre irányuló eredeti vagy közjegyző által hitelesített (a Pályázati Felhívás D5. fejezetében meghatározott feltételeknek megfelelő) szerződés benyújtása az első kifizetés feltétele (előleget ide nem értve).
 - c. Amennyiben a beruházást, illetve fejlesztést osztatlan közös tulajdonban álló ingatlanon kívánják megvalósítani, az első kifizetés feltétele (előleget ide nem értve) a tulajdonostársak között közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás és az ahhoz tartozó használati megosztásra vonatkozó vázrajz benyújtása.
 - d. Amennyiben a projekt megvalósítása közös tulajdonban álló épületrészt érint (társasházban valósul meg a projekt), úgy a tulajdonostársak által képviselt tulajdoni hányadának többségi határozata szükséges a beruházási szándék jóváhagyásáról. A beruházás megvalósításáról határozó lakóközgyűlés jegyzőkönyvének és jelenléti ívének benyújtása kötelező, amennyiben az SZMM szerint szükséges. A közös és külön tulajdonra vonatkozó szabályokat a társasház alapító okirata szabályozza, ezért a társasház alapító okiratának benyújtása kötelező! A dokumentumok benyújtása az első kifizetés feltétele (előleget ide nem értve).
 - e. Amennyiben a Tulajdoni lap alapján a beruházással érintett ingatlan besorolása lakóház, Pályázói és auditori nyilatkozat benyújtása szükséges az első kifizetés feltételeként (előleget ide nem értve), melyben nyilatkoznak arról, hogy a beruházás a lakóházat (lakrészt) nem érinti.

3. Épületenergetikai Audit:

Rendszerenként/épületenként 1-1 db benyújtása szükséges:

- a) **Audit műszaki melléklet** (elektronikusan csatolandó F13 fejezet szerinti IV. számú melléklet alapján)
- b) **Utolsó havi energiaszámla**
 - Az energiaköltségek alátámasztására szolgáló, a pályázat benyújtását megelőző utolsó rendelkezésre álló havi energiaszámla és/vagy szerződés benyújtása szükséges (szkennelve, pdf formátumban).
- c) **Karbantartási és munkabér költségek alátámasztása:**
 - fejlesztés előtti állapotra vonatkozóan: számlákkal/szerződésekkel (szkennelve, pdf formátumban).
 - fejlesztés utáni állapotra vonatkozóan: árajánlatokkal/ szerződésekkel/ számításokkal (szkennelve, pdf formátumban).
- d) Fejlesztés előtti és utáni állapotra vonatkozó, 7/2006. (V.24.) TNM rendelet alapján készített számítások.

4. Fotódokumentáció:

A pályázat szerinti **fejlesztés előtti állapotot bemutató** teljes körű fotódokumentáció. A melléklet terjedelme épületenként maximum 10db kép, mely alátámasztja jelenlegi állapotot és a tervezett fejlesztés szükségességét.

5. Költségtételt alátámasztó dokumentum(ok) **szkennelve (.pdf formátumban):**

a. Közbeszerzési eljárással érintett költségelem elszámolásakor:

Közbeszerzési eljárás köteles beszerzés esetén a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 39. § (2) pontja értelmében a kedvezményezett az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követő 3 napon belül megküldi a közbeszerzési eljárás során keletkezett összes dokumentumot - jogorvoslati eljárás esetén a Közbeszerzési Döntőbizottság döntését tartalmazó dokumentumot is - a közreműködő szervezet részére.

b. Közbeszerzési eljárással nem érintett költségelem elszámolásakor:

Azon projekttevékenységek esetében ahol nem közbeszerzési eljárás keretében került kiválasztásra a nyertes ajánlattevő, az projektelem költséget lefedő **3 darab kötelező érvényű**, a mérnöki gyakorlatban kialakult módon elkészített részletes és tételes független, **a pályázat benyújtásának** (vagy a vonatkozó szerződés megkötésének) **időpontjában érvényes árajánlat** benyújtása szükséges.

Kivétel az alábbi tevékenységek:

engedélyek hatósági díja (tervezésnél el nem számolt), értékbecslés (ingatlanvásárláshoz kapcsolódó) művelési ágból való kivonás hatósági díja, közbeszerzési eljárási díj /közvetíteli díj/, területhasználati díj (időszakos), egyéb adók és illetékek, feltéve, hogy valóban és végérvényesen a Kedvezményezettet terhelik, egyéb hatósági díjak, közjegyzői költség, bankgarancia, biztosítási díj, saját teljesítésű projektmenedzsment költségének alátámasztására **1 db ajánlat** - vagy hatósági ár esetén jogszabályi, illetve egyéb hivatalos dokumentumra való hivatkozás - benyújtása szükséges.

A nyilvánosság tájékoztatására vonatkozó árajánlatot a Pályázati Felhívás az F13 fejezet V. pontja szerinti előírásnak megfelelően szükséges benyújtani.

c. Auditori szerződés

A Pályázónak az auditorral az F13 fejezet V. számú pontjában rögzített kötelező előírásokat tartalmazó szerződést kell kötnie. A szerződés benyújtása az első kifizetés feltétele (előleget ide nem értve)!

d. Kivitelezési munkákra vonatkozó (Feltételes) Vállalkozási Szerződés

A Pályázónak az F13 fejezet V. számú pontjában rögzített kötelező előírásokat tartalmazó szerződést kell kötnie a kivitelezési munkákra vonatkozóan. A szerződés benyújtása az első kifizetés feltétele (előleget ide nem értve)!

- 6.** A technológia alapanyag ellátásra és hulladékokra vonatkozó dokumentumok benyújtása az első kifizetés feltétele (előleget ide nem értve).
 - a.** A projekt megvalósítás és a technológia működése során keletkező hulladékok hasznosítását, elszállítását végző vállalatok befogadó nyilatkozatai F13 fejezet VI. pontja szerinti előírásoknak megfelelően, melyek a kezelés módját, mennyiségét egyaránt igazolják (szkennelve, pdf formátumban).
 - b.** Kimeríthető megújuló energiahordozók felhasználása (pl. tűzifa) esetén az elvart minimális tartalmi elemeknek megfelelő beszállítói szerződések, előszerződések, szándéknyilatkozatok F13 fejezet VII. pontja szerinti előírásoknak megfelelő másolatai (szkennelve, pdf formátumban).
- 7.** Képviselőtestületi határozat vagy szervezeti egység határozata
Amennyiben a projekt nem elszámolható költséget is tartalmaz, úgy helyi önkormányzati pályázó esetén az önrész rendelkezésre állását igazoló képviselőtestületi határozat, vagy ha az önkormányzat SZMSz-ében hatáskör átadás történik, akkor az ennek megfelelő szervezeti egység határozatának benyújtása szükséges az első kifizetés feltételeként (előleget ide nem értve) az F13 fejezet VIII. pontja szerinti előírásoknak megfelelően.
- 8.** Záró auditori nyilatkozat
A beruházás megvalósulása után, a Záró Beszámolóhoz (ZB) csatolandó auditori és kedvezményezetti nyilatkozat, igazolás benyújtása szükséges az F13 fejezet III. pontja szerinti előírásoknak megfelelően

F13. Pályázati kiírás elemei

Jelen Pályázati Felhívás mellékletei:

- I. Pályázati adatlap és útmutató a kitöltéséhez
- II. Pályázati adatlaphoz tartozó nyilatkozat
- III. Energetikai Tanulmány - minta
- IV. Audit műszaki melléklet - minta
- V. Szerződésekre, ajánlatokra vonatkozó követelmények
- VI. A projekt megvalósítás és a technológia működése során keletkező hulladékok bemutatása
- VII. Biomassza tüzelőanyag-/alapanyag-ellátásra vonatkozó elvárt minimális szándéknyilatkozat
- VIII. Képviselőtestületi határozat, vagy a megfelelő szervezeti egység határozatának kötelező tartalmi elemei

A közgyűlés, illetve képviselő-testület – vagy az általa erre feljogosított szervezet, bizottság – a pályázattal érintett beruházás támogatási igényéről szóló határozatának az alábbi kötelező adatokat kell tartalmaznia:

1. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címét.
2. A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi számát.
3. A projekt megnevezését, a pályázati anyagban megjelölttel összhangban.
4. A pályázati konstrukció számát
5. A tervezett beruházás teljes beruházási költségét a pályázattal megegyezően.
6. A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költségét (elszámolható költségét) a pályázattal megegyezően.
7. Az önkormányzati saját erő számszerű összegét és forrásait (saját forrás, hitel, egyéb) a pályázattal megegyezően.
8. A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összegét a pályázattal megegyezően.

Az önkormányzat kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy az KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.

- IX. Nyilatkozat településről és ingatlanról- II.1. minta

Továbbá lásd „Általános pályázati útmutató” c. dokumentumban.

VI. melléklet

HULLADÉKBEFOGADÓ NYILATKOZAT

A projekt megvalósítás és a technológia működése során keletkező hulladékok hasznosítását, elszállítását végző vállalatok befogadó nyilatkozatainak minimálisan elvárt tartalmi elemei:

1. A nyilatkozat kérő adatai
2. A befogadó adatai
3. A nyilatkozat tárgya
4. A hulladékok EWC kódja
5. A hulladékfajta megnevezése
6. A hulladékok mennyisége tonnában
7. A kezelés helye
8. A kezelés formája
9. Kezelési kód
10. Vonatkozó telephely KTJ száma
11. Vonatkozó engedélyek száma
12. A lerakó vonatkozó jogerős engedélyei
13. Keltezés
14. Kiállító aláírása

VII. melléklet

TÜZELŐANYAG SZÁLLÍTÁSI SZÁNDÉKNYILATKOZAT

amely létrejött, egyrészről a
..... (Cím:, Cégjegyzékszám:,
képviseli:) mint, továbbiakban, mint
Megrendelő

és a

amely létrejött, egyrészről a
..... (Cím:, Cégjegyzékszám:,
képviseli:) mint, továbbiakban, mint **Beszállító**

között az alábbi feltételekkel:

1. A szándéknnyilatkozat tárgya:

2. A biomassa jellemzői:

- 2.1. A tüzelőanyag eredete:
- 2.2. Méret:
- 2.3. Nedvességtartalom:
- 2.4. Egyéb (vegyi összetétel, stb.):

3. Szállítás jellemzői:

- 3.1. A felek kötelezettségei:
- 3.2. Szállítandó mennyiség:
- 3.3. Szállítás ütemezése:
- 3.4. Átadás-átvétel helye:
- 3.5. Átadás-átvétel módja:
- 3.6. Az átadott biomassa mennyiségének és minőségének megállapítására vonatkozó rendelkezések:

A biomassa ára és az annak időbeli változását meghatározó képlet, illetve rendelkezés:

20..... évi induló átlagár:

Árképzés:

4. Elszámolás módja, fizetési feltételek:

5. A szándéknyilatkozat érvényessége, időbeli hatálya:

6. A nem a szándéknyilatkozatnak megfelelő magatartás szankcionálása:

7. A szándéknyilatkozat módosításának, megszűnésének esetei:

....., 20.....

.....
Megrendelő

.....
Beszállító