

**DE-MA PROJEKT Kft.**  
2510 Dorog, Zrínyi u. 2.  
Tel/FAX: 06 (33) 431-381  
e-mail: office@de-ma.hu  
web: www.de-ma.hu

**Magyar Ákos**  
2510 Dorog  
Zrínyi u. 2.

**Leányvár Község Önkormányzata**  
**Hanzelik Gábor** polgármester úr részére

2518 Leányvár  
Erzsébet utca 88.

**Tárgy:**

*Árajánlat Leányvár Község Templom utca egy szakasza, szilárd burkolattal történő ellátásának, csapadékvíz elvezetésének, közvilágításának és víziközművekkel való ellátásának engedélyezési tervekészítésére.*

Ezúton küldjük a fenti tárgyú árajánlatot további szíves felhasználás végett, hivatkozva ajánlatkérésükre.

Kérjük ajánlatunk elfogadását, és annak visszaigazolását.

Dorog, 2018. november 6.



Tisztelettel:

**Magyar Ákos**  
építőmérnök  
**DE-MA PROJEKT KFT.**  
2510 Dorog, Zrínyi u. 2.  
Adószám: 11976927-2-11  
Telefon: (33) 431-381

---

## TERVEZÉSI ÁRAJÁNLAT

### 1.0 Ajánlatadó

**DE-MA PROJEKT** Építő és Gépipari Tervező és Szolgáltató Kft.

székhely: 2510 Dorog, Zrínyi út 2.

adószám: 11976927-2-11

cg. sz.: 11 09 007548

bankszámlaszám: 11740023-20045285-00000000

### 2.0 Ajánlatkérő

**Leányvár Község Önkormányzata**

székhely: 2518 Leányvár Erzsébet utca 88.

adószám: 15729772-2-11

### 3.0 A beszerzés tárgya és mennyisége

Leányvár Község Templom utca egy szakasza, szilárd burkolattal történő ellátásának, csapadékvíz elvezetésének, közvilágításának és víziközművekkel való ellátásának engedélyezési tervkészítése ~100 m hosszban.

### 4.0 Tervezési árajánlat tartalmának ismertetése

#### 4.1 Tervezési terület lehatárolása I. ütem

A tervezési terület: A Templom utca Szent Erzsébet köztől úttól induló mintegy 100 m hosszú szakasza, a belterület határáig.

#### 4.2 Tervelőkészítések

Egyeztetések lefolytatása, helyszíni bejárások szervezése és lebonyolítása, az egyes közmű-üzemeltetőkkel, vízfolyások kezelőivel, közútkezelőkkel.

Az engedély kérelemhez csatolandó közműadatok beszerzése.

#### 4.3 Tervezési alaptérképek készítése

Az érintett területek geodéziai felmérése, digitális tervezési alaptérkép készítése. A tervezési alaptérképek tartalmazzák a meglévő közműveket, utakat vízszintes és magassági viszonylatban.

#### 4.4 Tervezési feladat részletezése

- A fent megjelölt nyomvonalakon létesítendő kétirányú közlekedésre alkalmas két oldalon szegélykősorral határolt aszfaltburkolatú útpálya tervezése, nyílt csapadékvíz elvezetéssel. A terv tartalmazza szükséges földmunkákat, csapadékvíz elvezetési létesítményeket, valamint az építendő pályaszerkezet összetételét.
- Közvilágítás ellenőrzése szükség szerinti fejlesztés tervezése
- A tervezett útszakaszon közüzemi ivóvíz vezeték tervezése házibekötésekkel.
- A tervezett útszakaszon közüzemi szennyvízcsatorna tervezése házibekötésekkel.
- Részletes mennyiségi kiírás készítése.

**4.5 Engedélyeztetés**

- Az útépítési létesítmények engedélyeztetésnek bonyolítása a megrendelő megbízása alapján az illetékes Kormányhivatal Útügyi Osztályán.
- A vízvezeték és szennyvízcsatorna engedélyeztetésnek bonyolítása a megrendelő megbízása alapján az illetékes Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál.

**5.0 Tervezési árajánlat összege:**

<b>Megnevezés</b>	<b>díj</b>
Alaptérkép készítés	120.000.- Ft.
Útépítési – csapadékvíz elvezetési munkarész	450.000.- Ft.
Szennyvízcsatorna építési munkarész	190.000.- Ft.
Ivóvíz vezeték építési munkarész	170.000.- Ft.
Közvilágítási munkarész	230.000.- Ft.
<b>Összesen (nettó):</b>	<b>1.160.000.- Ft.</b>
ÁFA (27%):	313.200.- Ft.
<b>Összesen (bruttó):</b>	<b>1.473.200.- Ft.</b>

Nem tartalmazza ezen ár:

- Az ügyben szakhatóságként szereplő-, és engedélyező-hatóságoknak a engedélyeztetésért fizetendő díjait és illetékeit,
- tulajdonjogokat igazoló okmányok beszerzésének díját,
- az esetlegesen szükségessé váló telekhatár-rendezési, szolgálmi jogi munkarészek elkészítését,
- az esetlegesen szükségessé váló talajtani szakvélemény / humuszgazdálkodási terv készítését, mely a kisajátítások során érintett külterületi, mezőgazdasági ingatlanokon miatt a Növény és Talajvédelmi hatóság szakhatósági nyilatkozatának beszerzéséhez, válhat szükségessé,
- a jelen ajánlat nem tartalmazza az közműegyeztetések adataiból adódóan esetlegesen szükségessé váló közműkiváltások megtervezését sem.

**6.0 Vállalt határidő**

Szerződés aláírásától számított 90 nap (e-közmű feltöltés)

Dorog, 2018. november 6.



Tisztelettel:

Magyar Ákos  
építőmérnök

**DE-MA PROJEKT KFT.**  
2510 Dorog, Zrínyi u. 2.  
Adószám: 11976927-2-11  
Telefon: (33) 431-381