

**Előterjesztés Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. március 10-ei rendkívüli ülésére**

A Leányvár 08/18 hrsz-ú útként használt ingatlanra kötött üzemeltetési megállapodás felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Az AEV Europe Kft (régén Korax Kft.) megkereste az Önkormányzatot a 10-es számú főútról a cégük Leányvári telephelyére történő bejutás "katasztrófális" helyzete miatt. A 10-es számú főútról a kertészet mellett bekanyarodva a 04/9 hrsz-ú önkormányzati útra érkezünk, ami egy rövid szakasz után belefut egy magántulajdonban lévő területbe. Ezt a területet használják pillanatnyilag az ott telephellyel rendelkező cégek útként.

A Leányvár, 08/18 hrsz-ú "kivett ipartelep" megnevezésű ingatlan (jelenleg útként használt terület) tulajdonosa a Magyar Piszke Papír Kft. (régbben Foreszt-Papír Kft.). Az Önkormányzat 2014. április 29-én erre a 08/18 hrsz-ú magántulajdonban lévő útszakaszra üzemeltetési megállapodást kötött az iparterülethez a 10-es számú főútról történő bejutás biztosítása érdekében. (A megállapodás az előterjesztés mellékletét képezi.)

Megvizsgáltuk a kérelmet, és megállapítottuk, hogy a 2014.04.29-én kötött megállapodásban foglaltaknak az önkormányzat csak részben tesz eleget, pl. a téli síkosságmentesítést az idei évben már végeztünk, valamint patakmeder kaszálás is történt. Az út karbantartására sajnos nem került sor. Fentiek miatt a megállapodás felülvizsgálatra szorul.

Javasolom, hogy vizsgáljuk meg a műszaki lehetőségét a Leányvár, 08/18 hrsz-ú "kivett ipartelep" megnevezésű ingatlanból útként használt terület önkormányzati tulajdonba vételének.

Kérem a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és döntést hozni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2020. (III.10.) L.K.Ö.Kt. határozata**

a Leányvár 08/18 hrsz-ú "kivett ipartelep" megnevezésű ingatlanra kötött üzemeltetési megállapodás felülvizsgálatáról

1. Leányvár Község Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvár 08/18 hrsz-ú, "kivett ipartelep" megnevezésű ingatlannal kapcsolatban, 2014. április 29. napján kötött üzemeltetési megállapodásban foglaltaknak eleget tesz.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert, hogy folytasson egyeztetéseket a Leányvár 08/18 hrsz-ú, kivett ipartelep megnevezésű ingatlan tulajdonosával az útként használt terület üzemeltetésével, valamint esetleges önkormányzati tulajdonába vételével kapcsolatban.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 1) pont azonnal, 2) pont 2020. május 31.

Leányvár, 2020. március 27.

Fári Csaba s.k.
polgármester