

Előterjesztés

Leányvár Község Önkormányzat 2021. november 16-ai Képviselő-testületi ülésére

Tárgy: A Farkas János Művelődési Ház bérleti díjainak felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző években a közművelődésre, közösségi szinterek használatára vonatkozó szabályok újra alkotásra kerültek. Így elfogadásra került az önkormányzat közművelődési feladatairól szóló 5/2017. (VI.13.) önkormányzati rendelet.

Az önkormányzati rendelet 1. § (4) bekezdése értelmében: *"Az önkormányzat biztosítja a Farkas János Művelődési Ház fenntartását, ingyenes használatát a községben működő intézmények, civilszervezetek összejövetelei, rendezvényei számára, amennyiben a rendezvények nem haszonszerzési célból szerveződnek."*

Az önkormányzati rendelet 5. § (1) A közművelődési tevékenységekkel kapcsolatos helyi irányítási, ellenőrzési jogkört a képviselő-testület gyakorolja, valamint ellátja a fenntartással és működtetéssel kapcsolatos feladatokat.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltak keretében

- a) meghatározza a közösségi szinterek használatának szabályait,
- b) biztosítja a feladatok ellátásához és a közösségi szinterek fenntartásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket.

A művelődési ház bérleti díjait a képviselő-testület a 2020. január 24-én tartott ülésén felülvizsgálta és a bérleti díjakat a 15/2020. (I.24.) határozatában az alábbiak szerint állapította meg:

Művelődési Ház Bérleti díja rendezvények típusa	Művelődési Ház bérleti díjai 2020. február 1-től
Esküvő (1 napos)	35.000 + ÁFA terem/nap 20.000 + ÁFA konyha/nap
Esküvő (2 napos)	45.000 + ÁFA terem/ 2 nap 20.000 + ÁFA konyha/2 nap
Nagyterem (vásár,egyéb) / óra	4.200 + ÁFA/óra
Kisterem / óra	1.250 + ÁFA/óra

Nagyterem (bál, egyéb rendezvény 1 napos)	35.000 + ÁFA/nap
Nagyterem (bál, egyéb rendezvény 2 napos)	45.000 + ÁFA/ 2 nap
Étkészlet	100 + ÁFA / fő + pótlás + 10.000,- Ft kaució
	<p>200 – 130 főnél : teljes : 20.000 + ÁFA tálalás, melegítés : 15.000 + ÁFA Minimális: 8.000 + ÁFA</p> <p>130 – 80 főnél : teljes : 15.000 + ÁFA tálalás, melegítés : 10.000 + ÁFA Minimális: 6.000 + ÁFA</p> <p>80 – 40 főnél : teljes : 10.000 + ÁFA tálalás, melegítés : 5.000 + ÁFA Minimális: 4.000 + ÁFA</p> <p>40 fő alatt : teljes : 5.000 + ÁFA tálalás, melegítés : 2.500 + ÁFA Minimális: 2.000 + ÁFA</p>
Konyha használat	
Szék kölcsönzés	140 + ÁFA / db
Asztal kölcsönzés	500 + ÁFA / db
Asztalterítő kölcsönzés (tisztán visszahozva)	300 + ÁFA / db
Asztalterítő kölcsönzés (szennyezetten visszahozva)	700 + ÁFA / db
Projektor használat	700 + ÁFA / 1 alkalom
Számítógép használat	200 + ÁFA / 1 alkalom
<p>A nagyterem használata a helyi non-profit szervezetek részére díjtalan.</p> <p>A jelenleg hatályos ÁFA törvény értelmében a terembérleti díjakat 27 % ÁFA terheli</p>	

A koronavírus világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII.18.) Korm. rendelet

1. § (1) bekezdése értelmében a rendelet hatálybalépésének napjától 2021. december 31. napjáig a helyi önkormányzat, (...) által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak az e rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

(2) Az (1) bekezdés szerinti szervezet e rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2021. december 31. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezeti körre nem terjeszthet ki."

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet 4. § 40. pontja, valamint a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló 2021. évi I. törvény 2. § 40. pontja a fenti jogszabályt hatályban tartotta. A 2021. évi CII. törvény a koronavírus-világjárvány elleni védekezésről szóló **2021. I. törvény hatályát 2022. január 1. napjáig meghosszabbította.**

Tisztelt Képviselők!

Fenti jogszabályi rendelkezések értelmében 2021. évben a díjak emelésére nem került sor. 2022. évre a díjak módosítását a jogszabály nem tiltja, ugyanakkor a temetőről és temetkezésről szóló rendeletünk módosítását nem tartjuk indokoltnak, módosító javaslatot nem teszünk.

Leányvár, 2021. november 8.

Fári Csaba s.k.
polgármester