

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. március 21-ei ülésére**

**Tárgy: a Fialat házások első lakáshoz jutásának elősegítésére c.
önkormányzati rendelet módosítása**

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 12/2018.(XII.10.) számú rendeletében (továbbiakban Ör.) döntött arról, hogy vissza nem térítendő támogatás nyújtásával elősegíti a leányvári fiatal házások első lakáshoz jutását a költségvetésben biztosított kereten belül.

A rendelet 9. §-a rendelkezik arról, hogy a támogatási összeg visszakövetelhető, amennyiben az elbíráláshoz szükséges adatokban a kérelmezők valótlan adatot közöltek.

A rendelet 9. § (2) bekezdésében javasoljuk szabályozni azt, hogy *a támogatás visszakövetelése esetén a visszafizetés részletfizetés formájában is teljesíthető. A részletfizetés engedélyezéséről a képviselő-testület dönt. A visszafizetés legfeljebb 4 részletben teljesíthető.*

Megvitatást követően kérem a rendelet-tervezet elfogadását.

AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYEI

A tervezett jogszabály hatásai:

- a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás:
 - társadalmi hatása: jelentős
 - gazdasági hatása: jelentős,
 - költségvetési hatása: jelentős
- b) környezeti és egészségi következmények:
 - az önkormányzat által nyújtott támogatások segítik a lakosság komfortérzetének stabilizálását
- c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
 - az intézményeket terhelő adminisztratív hatása nem jelentős, korábban is ellátott feladatok volt.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- a rendelet módosítását a korábbi szabályozás pontosítása teszi szükségessé.
- a rendelet elmaradásának következménye nincs

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll.
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll.
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll.
- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll. A forrásokat az önkormányzat a költségvetési rendeletében biztosítja.

2. INDOKOLÁS

A rendelet megalkotásának céljai a következők:

Leányvár Község Önkormányzata a rendelkezésre álló gazdasági lehetőségeivel összhangban kamatmentes kölcsönrel (továbbiakban: támogatás) segítse elő a fiatal házasok első lakáshoz jutását.

A rendeletnek nincs európai uniós joggal kapcsolatos összehangolási és egyeztetési vonatkozása.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet megvitatását és elfogadását.

Leányvár, 2023. március 7.

Balázs Márta s.k.
jegyző