

Leányvár Község Önkormányzata

Képviselő Testülete részére

2518 Leányvár

Erzsébet u. 88.

ILLETÉK
PILISCSÉVI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2000 FORINT

ILLETÉK
1000 FORINT

Bud

Piliscsévi Községi Önkormányzat		Érkezési sorsszám:
Érkezési dátum: 2016 FEBR 01		
Iktatószám:	Melléklet:	Ügyintéző
156		Bauzstarkné

Tisztelt Képviselő Testület!


Alulírott Csobán Zoltán (lakcím: 2518 Leányvár, Kálvária u. 21.) és Kovácsics István (lakcím: 2518 Leányvár, Vasút u. 4.) **vételi ajánlatot** teszünk a leányvári önkormányzat tulajdonában lévő **Leányvár 016/4 helyrajzi számú, szántó művelésű ágú külterületi ingatlan** megvásárlására.


A megvásárolni kívánt ingatlan tulajdonjogáért 800.000 forintot, azaz nyolcszázezer forintot ajánlunk fel. Amennyiben a Tisztelt Képviselő Testület az értékesítést megelőzően az ingatlan értékéről értékbecslés útján is meg szeretne győződni, úgy természetesen ennek költségét is vállaljuk, továbbá vételi ajánlatunkat az ingatlanértékelés során esetlegesen megemelt értékre is fenntartjuk.

A vételi ajánlat mérlegelésnél kérjük annak figyelembe vételét, hogy a terület ugyan szántóként van nyilvántartva, de az művelésre alkalmatlan, elhanyagolt földterület. A terület út kapcsolattal nem rendelkezik, a földre történő eljutás kizárólag a tulajdonunkban lévő szomszédos erdőkön és szántókon keresztül lehetséges.

Az ingatlannal összefüggésben a Mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló, 2013. évi CXXIV. törvény 18.§-ának (1) bekezdés b) pontja alapján elővásárlási joggal rendelkezünk és megfelelünk az ugyanezen jogszabályban előírt tulajdonjog megszerzési feltételeknek is.

Leányvár, 2016. január 28.


Csobán Zoltán


Kovácsics István