

## ELŐTERJESZTÉS

### Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. február 1-jén tartandó testületi ülésére

Tárgy: Közterület elnevezése

Előterjesztést készítette: Hanzelik Gábor polgármester

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §-a értelmében minden belterületi és olyan külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vehet, amelyen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti épület található.

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköeiről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § (2) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörébe tartozik a települési, megyei, fővárosi térképészeti határigazítás véleményezése, valamint a jogszabályban meghatározott körben a földrajzi nevek megállapítása, megváltoztatása.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerint *épület az a* jellemzően emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény, amely szerkezeteivel részben vagy egészben teret, helyiséget vagy ezek együttesét zárja körül meghatározott rendeltetés vagy rendeltetésével összefüggő tevékenység, avagy rendszeres munkavégzés, illetve tárolás céljából.

Fenti előírások értelmében Leányvár Községben szükségessé vált a Piliscsévi körforgalomnál található iparterületi út elnevezése, illetve házszámozása, az alábbiak szerint: ***1. számú térképi melléklet***

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól 10/2014.(X.16.) önkormányzati rendelete értelmében:

*" 4. § (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni és előtérbe kell helyezni Leányvár község jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira, kulturális, természeti, történelmi értékeire, sajátosságaira, vagy a közterületnek a településen belüli elhelyezkedésére utaló névadást.*

*(2) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet. Ez alól kivételt képeznek a különböző helyrajzi számon lévő, de természetben egymás folytatásában elhelyezkedő azonos típusú közterületek.*

*(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, elhelyezkedésről, fogalomról lehet elnevezni.*

*5. § (1) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.*

*(2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan*

személynek állítson emléket, aki:

- a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, tevékenysége a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, közmegebecsülésnek örvend, vagy
- b) élete, munkássága Leányvár községhez vagy a térséghez kötődik, hozzájárult a település vagy a térség fejlődéséhez, vagy példa értékű lehet a község lakói számára. "

" 7. § (1) Az épületeket, valamint az építési telkeket házszámmal kell ellátni.

(2) A házszám megállapítása hivatalból vagy az ingatlan tulajdonosának kérelemére történhet.

(3) A házszámot közterület nevéhez, magánút nevéhez, illetve ha ez nem lehetséges belterületi, illetve külterületi településrész-névhez kapcsolódóan kell megállapítani. Név nélküli közterület, magánút, illetve településrész esetében a házszámot az út helyrajzi számához kapcsolódóan kell megállapítani.

(4) Amennyiben a (3) bekezdés szerinti házszámozásra nincsen mód, az ingatlant helyrajzi számával kell megjelölni.

9. § (1) Teljesen vagy részben már beépített területen a házszámozás a kialakult állapotnak megfelelően történik. Az újonnan kialakuló közterületeknél a házszámot a környező utcákban kialakult állapot figyelembevételével kell meghatározni. A zsákutcát a bejáratától kezdve kell számozni. A jobb és bal oldal meghatározásánál a számok növekedési irányába történő haladást kell figyelembe venni.

(2) A kialakult rendnek megfelelően a kétoldalt számozandó közterületek jobb oldala kapja a folyamatos páros, a bal oldala a folyamatos páratlan számokat. Az egyoldalas utcában a számozás folyamatosan is történhet. Amennyiben ezen szabályok alapján a házszámok növekedésének sorrendje nem állapítható meg egyértelműen, úgy a számok növekedésének az irányát egyedileg kell megállapítani. Új utcák nyitása esetén a meglévő útra történő csatlakozástól nézve a jobb oldal a folyamatos páros, a bal oldala a folyamatos páratlan számokat kapja.

(3) A beépítésre szánt területen az építési szabályoknak megfelelően kialakított vagy kialakítható építési telkeket a házszámozás során figyelembe kell venni.

(4) Ha a számsoron belül telekalakítás, vagy egyéb ok miatt újabb épület, építési telek beszámozása szükséges - a 4.§ (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - az azonos számot betű vagy szám alátöréssel kell megkülönböztetni.

(5) A már meglévő megállapított házszám megváltoztatására csak indokolt esetben kerülhet sor. Ekkor arra kell törekedni, hogy minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon. Új házszámot rendezetlen, keveredett, nem egyértelmű házszámozás esetén kell megállapítani. Házszám megváltoztatása esetén a változással járó technikai költséget az ingatlan tulajdonos viseli. "

A rendelet értelmében a házszámozás során figyelmet kell fordítani az építési szabályoknak megfelelően kialakítható telkekre.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat**  
**...../2016. (II.01.) ELŐTERJESZTÉS**

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**..../2016.(II.01.) L.K.Ö.Kt. határozata**

1. Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a tulajdonában lévő külterületi 602/6 hrsz-ú "közterület" művelési ágú ingatlan neve: Ipar utca.
2. Az út ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésekor az ingatlan adatai között az utca nevét szerepelteti.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt az utcanév ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzésével, valamint az ingatlantulajdonosok értesítésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. április 30.  
Felelős: Baumstark Tiborné jegyző

Leányvár, 2016. január 27.

Baumstark Tiborné  
jegyző s.k.