



TÉR-HÁLÓ ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ KFT.

9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A. • TEL.:06-96-519-320 • FAX.:06-96-519-321 • INFO@TER-HALO.HU • WWW.TER-HALO.HU • 9024 GYŐR, BABITS M.U.17/A.

Fári Csaba Polgármester Úr részére
Polgármesteri Hivatal
Leányvár

Piliscsényi Községi Önkormánylati Hivatal Leányvári Kirendeltsége		
IKTATÓ		
Érk:	Készítési sorozám:	
2020.05.21.	1228	
Iktatószám:	Melléklet:	Ügyintéző:
88F-1	-	Bauer/Bh

Tárgy: árajánlat Leányvár község
településrendezési terv
felülvizsgálatára

Tisztelt Polgármester Úr!

Megtisztelő felkérésüknek megfelelően, az alábbiakban adjuk meg **Leányvár településrendezési tervének teljeskörű felülvizsgálatára** vonatkozó árajánlatunkat.

A településrendezési terv felülvizsgálatának keretében új településfejlesztési koncepció készítése szükséges, valamint a korábbi változások egységes tervbe dolgozása a településszerkezeti és szabályozási terv keretében, a hatályos jogszabályoknak megfelelően.

Árajánlatunk a többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv), és a 314/2012 (XI.08.) Korm. Rendelet alapján készítendő, annak megfelelő műszaki, formai tartalommal rendelkező rendezési tervre vonatkozik.

Árajánlatunk 90 napig érvényes.

1. Településfejlesztési koncepció elkészítése
Tervezési díj: 1.550.000 Ft.+27% ÁFA=1.968.500 Ft.

2. Településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat készítése
Tervezési díj: 4.100.000 Ft.+27% ÁFA=5.207.000 Ft.

Tervezési díj összesen: 5.650.000 Ft.+27% ÁFA=7 175.500 Ft., azaz hétmillió-egyszázhetvenötezer-ötszáz Forint.



Az árajánlat tartalmazza az összes érdekelt államigazgatási szervvel valamint egyéb érdekelt fórumokkal történő egyeztetésben való részvételt (az államigazgatási eljárás lefolytatásához minden segítséget megadunk).
A tervezési munkákat 2020 nyár folyamán el tudjuk kezdeni, a munka ütemezése történhet 2021. év végén történő befejezéssel.

Javasolt tervezési díj ütemezés:

1. **ütem 2020-ban:**
Településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv
Tervezési díj: **2.825.000 Ft.+27% ÁFA=3.587.750 Ft.**
2. **ütem 2021-ben:**
Szabályozási terv, Helyi Építési Szabályzat
Tervezési díj: **2.825.000 Ft.+27% ÁFA=3.587.750 Ft.**

Amennyiben az önkormányzat számára kedvezőbb, a végösszámla kiállításra a 2022-es pénzügyi teljesítési évre is eshet, illetve más pénzügyi ütemezés is meghatározható.

Példányszám: 4 pld. tervdokumentáció +1 pld. cd mind egyik ütemben, az esetlegesen igényelt többlet példányokat önköltségi áron szállítjuk.
A tervek egyeztetése 2020 óta hivatali kapun keresztül történik.

Győr, 2020. május 19.

Tisztelettel:


Németh Géza
vezető településtervező
cégevezető

TER-HALÓ Építész-tervező KFT.
H-9028 Győr, Lovarda u. 16.
KMH: 10403356-33553067-00000000
Adószám: 12494196-2-08