



Mérviroda Kft.

Székhely: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.
E-mail: info@mevito.hu; Adószám: 11798253-2-13
Bankszámlaszám: 12020854-01508827-00100004

Msz: 229/2021

MŰSZAKI SZAKVÉLEMÉNY

LEÁNYVÁR
esőzések okozta VIS MAIOR jellegű út-, és árokkárok
helyreállítása

EBR42: 529 965

Pilisvörösvár, 2021. augusztus hó



Mérnökiroda Kft.

Székhely: 2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.
E-mail: info@mevito.hu; Adószám: 11798253-2-13
Bankszámlaszám: 12020854-01508827-00100004

MŰSZAKI SZAKVÉLEMÉNY

**LEÁNYVÁR
esőzések okozta VIS MAIOR jellegű út-, és árokkárok
helyreállítása**

EBR42: 529 965

TARTALOMJEGYZÉK

- 1./ Bevezető, előzmények
- 2./ Helyszín és a károsodott építmény ismertetése, közművek
- 3./ A tervezett beavatkozás, helyreállítás ismertetése
- 4./ Szakértői nyilatkozat
- 5./ Tételes szakértői költségbecslés, mennyiségszámítás

Mellékletek:

Földhivatali határozat

Fotódokumentáció

Rajzi mellékletek:

1. Átnézeti helyszínrajzok

Pilisvörösvár, 2021. augusztus hó

1. Bevezető, előzmények

Leányvár Község Önkormányzatának megbízásából készítettem el jelen „Műszaki szakvéleményt” a 2021. július 17-én történt tárgyi VIS MAIOR jellegű káreseményre vonatkozóan.

2021. augusztus 13-án helyszíni szemlét tartottam Leányvár belterületén a vis maior jellegű út-, és árokkárosodások ügyében.

Az Önkormányzat a káresemények bekövetkezését határidőn belül 2021. július 20-án bejelentette.

Az illetékes hivatalok (Katasztrófavédelem, Magyar Államkincstár, Vízügyi Igazgatóság, Magyar Közút Nrt.) részéről 2021. augusztus 10-én megtörténtek a helyszíni ellenőrző szemlék, nyilatkozatukat, szakvéleményüket a káreseményre vonatkozóan írásban megadták (3/A melléklet). Az Előzetes helyszíni vizsgálat jegyzőkönyvében a Bizottság megállapította, hogy a bejelentés jogos, az esemény „vis maior”-nak minősül.

Az Önkormányzat a károk helyreállítására „vis maior” támogatási kérelmet nyújt be, mert a szakszerű munkák elvégzéséhez szükséges jelentős többletköltségeket önerőből nem tudja biztosítani!

Helyszíni szemlémen megállapítottam, hogy a károsodás valóban megtörtént, javítása, biztosítása szükséges és lehetséges. A káresemény veszélyezteti a közlekedés és vagyonbiztonságot ill. a felszíni vizek biztonságos elvezetését.

Jelen Műszaki szakvéleményemet a Leányvár, belterületi út-, és árokkárok helyreállítására vonatkozóan adom meg.

2. A helyszín és a károsodott építmény ismertetése, közművek

Leányvár a Dorog-Pilisvörösvári árokban, a Gerecse és a Pilis között, Dorog délkeleti szomszédságában fekszik. A 10-es számú főút keresztezi, a Budapest-Esztergom vasútvonal pedig érinti a falut. Lakossága 1795 fő, területe 725 ha.

A községben óvoda, általános iskola, könyvtár, orvosi rendelő, posta, vasútállomás, étterem, tűzoltóság és rendőrség működik.

2021. július 17-én hirtelen nagy mennyiségű csapadék zúdult a falura. A településen villámárként lefutó esővíz komoly károkat, kimosódásokat okozott egyes helyeken, a mederlapos árokburkolatot több helyen felszaggatta.

Az illetékes hivatalok 2021. augusztus 10-én az előzetes helyszíni vizsgálaton az alábbi megállapításokat tették:

Leányvár, Kálvária utcában, a 316/3. hrsz-ú közterületen kb. 25 fm hosszan, a 339/2. hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú, nagyon meredek utcában, kb. 25 fm hosszan, valamint az Erzsébet utca 223. hrsz-ú közterületen kb. 35 fm hosszan, a vízelvezető ároklapokat az elmúlt napokban történt erős, nagy mennyiségű, hirtelen lezúduló esővíz bedöntötte, elmosta. Ennek okán az árok melletti út megsüllyedt. A Leányvár, 491/21-es hrsz-ú, zúzott köves önkormányzati út az ingatlanok felé eső szakaszán megsüllyedt, kb. 4-5 m²-nyi területen beszakadt, a zúzott követ az esővíz bemosta a magántulajdonú ingatlanokba. Az úton mezőgazdasági gépek rendszeresen közlekednek, jelenlegi állapotában nem biztonságos, az út szélének megerősítése szükséges.

Az Erzsébet utca (223 hrsz.) burkolt árkat ~35fm hosszan megrongálta a lezúduló nagy mennyiségű csapadékvíz. A mederlapok több helyen bedőltek, mögülik a föld kimosódott. Az árok, útpadkába eső fejgerendája elmozdult, állékonysága nem biztosított, így a kialakult állapot a közlekedés biztonságát is veszélyezteti. A Kálvária utca (316/3 hrsz.) burkolt árkat ~25fm hosszan megrongálta a lezúduló nagy mennyiségű csapadékvíz. A mederlapok több helyen bedőltek, mögülik a föld kimosódott. Az árok, útpadkába eső fejgerendája elmozdult, állékonysága nem biztosított, így a kialakult állapot a közlekedés biztonságát is veszélyezteti. A Kálvária utca (339/2 hrsz) burkolt árkat ~10fm hosszan megrongálta a lezúduló nagy mennyiségű csapadékvíz. A mederlapok több helyen bedőltek, mögülik a föld kimosódott. Az árok alsó, ~80fm hosszúságú szakaszán az árok felső fejgerendáját a nagy mennyiségű csapadékvíz elsodorta. Az út aszfalt burkolatát ~1m² felületen megrongálta. Az árok fejgerendájának hiánya az árok, és az útpadka állékonyságát veszélyezteti. A 1125 hrsz.-ú út (A bejelentésben tévesen 491/21 hrsz. szerepel, korábban a terület 499/21 hrsz. volt.) stabilizált, zúzottköves burkolatát a lezúduló nagy mennyiségű csapadékvíz ~15-20cm mélységben kimosta, alsó szakaszán az út alsó rézsújében ~10m² felületen kimosódást okozott. A kimosódás érinti az út szélét. Az így kialakult állapot a közlekedés biztonságát veszélyezteti.

Kiépített közművek:

- Hírközlés - Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36. (kiépítése: 1990)
- Vízelvezeték – DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3 (kiépítése: 1978)
- Elektromos kiefeszültségű légvezeték – E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13 (kiépítése: 1960-as években)
- Szennyvízelvezeték - ÉDV Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2800 Tatabánya, Sárberék utca 100 (kiépítése: 1997-ben)

- Gázvezeték MVM Égáz - Dégáz Földgázhálózati Zrt. 724 Szeged, Pulz utca 44 (kiépítése 1995-ben)

Karbantartás gyakorisága:

Az árkok, utak ill. a zúzottkő útpadka normál üzemi karbantartását az önkormányzat évente elvégzi, felmerülés esetén többször is.

3. A tervezett beavatkozás, helyreállítás ismertetése

A bizottság a jegyzőkönyvében az alábbi mennyiségeket állapította meg:

Sorszám	Vis maior esemény megnevezése	Település	Utca	Házszám	Hrsz.	Érintett alapterület	Mérték-egység (m2, m3, fm)
1.	ár-belvízvédelmi létesítmény	Leányvár	Kálvária utca		316/3	25	fm
2.	ár-belvízvédelmi létesítmény	Leányvár	Erzsébet u.		223	35	fm
3.	út	Leányvár	-		1125	35	fm
4.	út	Leányvár	Erzsébet u.		223	35	fm
5.	út	Leányvár	Kálvária u.		339/2	1	m2
6.	ár-belvízvédelmi létesítmény	Leányvár	Kálvária u.		339/2	90	fm

A káreseménnyel érintett helyszíneken a helyreállítás csak lokálisan, a Bizottság által meghatározott mértékben történik.

A költségek a helyszíni bejáráson tapasztaltak és a Bizottság által meghatározott mennyiségek alapján kerültek meghatározásra.

Az 1125 hrsz-ú út korábban nem 499/21 hrsz. volt, hanem 066/1 hrsz. Az illetékes földhivatal belterületbe vonási határozatát szakvéleményembe csatolom.

A károsodott árkok kialakítása, szelvénye mindhárom helyszínen hasonló, betonba ágyazott 40x40 cm-es előregyártott beton mederlapburkolat.

A helyreállítás technológiai sorrendje:

- károsodott burkolat bontása
- tükörképzés az ágyazóbeton részére
- betonba ágyazott mederlap burkolat készítése
- fugázás

- tereprendezés
- a Kálvária utcában az eltömődött csőátereszt WOMA technológiával ki kell tisztítani

A 1125 hrsz-ú utat és az Erzsébet utcai (233 hrsz.) padkát az alábbiak szerint kell helyreállítani

- károsodott pályaszerkezet gréderezése, tükörképzés
- út pályaszerkezetének helyreállítása M45 zúzottkővel
- alépitmény kiékelése bitumennel kevert zúzottkővel, vagy martaszfalattal
- az 1125 hrsz-ú útnál a lakóingatlanok fölötti meredek partoldalnál cölöpökkel gyámoltott vb. szegélygerendával meg kell támasztani az út pályaszerkezetét

A Kálvária utcában az 1 m²-es burkolatjavítást az alépitmény Ckt4 betonnal történő stabilizálása után BITU Master SIL8 zsákos aszfalttal kell elvégezni.

4. Szakértői nyilatkozat

Alulírott kijelentem, hogy Leányvár község belterületi útjaiban és árkaiban keletkezett károk VIS MAIOR jellegű természeti tényezőkre vezethető vissza. A településen villámárként lefutó esővíz komoly károkat, kimosódásokat okozott az 1125 hrsz-ú út pályaszerkezetében és az Erzsébet utca padkájában, valamint a Kálvária u. és az Erzsébet utca burkolt árkaiknak egyes szakaszán.

A szakszerű és az érvényben lévő műszaki előírásokban (EUROCODE, MSZ) rögzített veszélyelhárítási munkák elvégzéséhez szükséges költségeket az Önkormányzat önerőből nem tudja biztosítani.

Jelen műszaki szakvélemény a kialakult veszélyhelyzet elhárítására vonatkozik, fejlesztést, beruházást nem tartalmaz. Kizárólag az élet- és vagyónbiztonságot garantáló beavatkozások szerepelnek a szakvéleményben és a költségbecslésben.

Aláírással igazolom, hogy műszaki szakértőként a megrendelő önkormányzattól, a helyreállítás kivitelezőjétől egyaránt független vagyok.

A tervezett építési tevékenység megnevezése:

LEÁNYVÁR, esőzések okozta VIS MAIOR jellegű út-, és árokkárok helyreállítása

Építető: Leányvár Község Önkormányzata
2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

Műszaki szakértő: MeViTo Mérnökiroda Kft.
2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.
Csanádi Istvánné
SZÉSI, T, KÉ-K; 13-4881

5. Tétel szakértői költségbecslés és mennyiségszámítás

Szakértői költségbecslésünkben szereplő árakat az 1996. évi LXXXI. törvény a társasági adóról és az osztalékadóról, 18.§.(1) pontja szerinti szokásos piaci ár figyelembevételével határoztuk meg. A Tétel szakértői költségbecslés dokumentációnk mellékletét képezi.

Pilisvörösvár, 2021. augusztus 18.

MeViTo
MeViTo Mérnökiroda Kft.
2085 Pilisvörösvár, Harcsa köz 1.
Adószám: 11798253 2-13

Csanádi Istvánné

.....
Csanádi Istvánné
okl. építőmérnök
SZÉSI, T, KÉ-K
MMK 13-4881

TÉTELES SZAKÉRTŐI KÖLTSÉGBECSLÉS
Leányvár, 2021. július 17-i esőzések okozta "vis maior" jellegű út-, és árokkárok helyreállítása
EBR42: 529 965

KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ			
	Nettó	ÁFA27%	Bruttó
A) Ár-, belvízvédelmi vízeléscímények helyreállítása a Kálvária és Erzsébet utcákban 3 helyszínen	12 543 500	3 386 745	15 930 245
B) Útkárok helyreállítása a Kálvária és Erzsébet utcákban ill. az 1125 hrsz. Közterületen	5 829 250	1 573 898	7 403 148
C) Egyéb "Soft költségek" összesen	1 600 000	432 000	2 032 000
Helyreállítási költségek összesen:	19 972 750	5 392 643	25 365 393

A) Leányvár ár-, belvízvédelmi vízeléscíményeiben történt károk helyreállítása								
Sorszám	Tétel/munkanem megnevezése	Mennyiség	Mérték egység	Egységár (Anyag)	Egységár (munkadíj)	Nettó költség (anyag)	Nettó költség (munkadíj)	Mennyiségszámítás
Előkészítő munkák								
1,	Ideiglenes forgalomterelés táblákkal háromszori áthelyezéssel	6	db	5 000	5 000	30 000	30 000	6*1
2,	Ideiglenes energia-, vízellátás	1	Ktg	0	150 000	0	150 000	1 ktg
3,	191/2009. (IX. 15.) Korm. rend. 13. §. szerinti felelős műszaki vezető alkalmazása	6	alk	0	60 000	0	360 000	6*1 alk
4,	Közmű feltárás, kutató árok készítése kézi erővel	6,0	db	0	30 000	0	180 000	6*1 db
5,	Felvonulási létesítmények kihelyezése	1,0	Ktg	0	200 000	0	200 000	1 ktg
6,	Közműszolgáltatói szakfelügyelet	4,0	alk	0	50 000	0	200 000	4*1 alk
						30 000	1 120 000	
Előkészítő munkák összesen nettó:						1 150 000		

Kálvária u. 316/3 hrsz. közterületen történt árokkárok helyreállítása 25 fm hosszban								Mennyiségszámítás
1,	Károsodott mederburkolat bontása	30,0	m2	0	3 000	0	90 000	(0,4*3) * 25
2,	Földkiemelés ágyazat részére	4,5	m3	0	8 000	0	36 000	30*0,15
3,	Tükröképzés mederburkolat részére	30,0	m2	0	1 200	0	36 000	(0,4*3) * 25
4,	Víznyelőrács értékmentő bontása	1,0	db	0	15 000	0	15 000	1 db
5,	C20-25 FN min. beton ágyazat készítése	4,5	m3	35 000	15 000	157 500	67 500	30*0,15
6,	Osszekötő vb. szegélygerenda zsaluzása	7,5	m2	8 500	7 500	63 750	56 250	(0,15*25)*2
7,	Mederlapburkolat készítése 0,4 x 0,4 x 0,1 mederlapból	30,0	m2	15 000	10 000	450 000	300 000	(0,4*3) * 25
8,	Osszekötő vb. szegélygerenda betonozása C30/37-XC2-24-F3 min. betonnal 0,1x0,15	50,0	fm	1 850	2 500	92 500	125 000	25*2
9,	Mederburkolat fugázása	30,0	m2	1 500	1 500	45 000	45 000	(0,4*3) * 25
10,	Padkarendezés	12,5	m2	1 000	1 500	12 500	18 750	25*0,5

11,	Fejtett föld, törmelék elszállítása, felrakása szállítóeszközre, szállítással depóniára	15,0	lm3	0	8 000	0	120 000	30*0,1*2,5 lazulás + 4,5*1,6 lazulás
12,	Tereprendezés, füvesítés	50,0	m2	1 000	1 500	50 000	75 000	25*2
13,	Bontott víznyelőrác visszaépítése C30/37-XC2-24-F3 min. betonba, szögvaskerettel	1,0	ktg	40 000	35 000	40 000	35 000	1 ktg

Kálvária u. 316/3 hrsz. közterületen történt árokkárok helyreállítása 25 fm hosszban nettó összesen:

911 250	1 019 500
1 930 750	

Erzsébet utca 223 hrsz. közterületen történt árokkárok helyreállítása 35 fm hosszban								Mennyiségszámítás
1,	Károsodott mederburkolat bontása	42,0	m2	0	3 000	0	126 000	(0,4*3)*35
2,	Földkiemelés ágyazat részére	6,3	m3	0	8 000	0	50 400	42*0,15
3,	Tűkörképzés mederburkolat részére	42,0	m2	0	1 200	0	50 400	(0,4*3)*35
4,	C20-25 FN min. beton ágyazat készítése	6,3	m3	35 000	15 000	220 500	94 500	42*0,15
5,	Összekötő vb. szegélygerenda zsaluzása	10,5	m2	8 500	7 500	89 250	78 750	(0,15*35)*2
6,	Mederlapburkolat készítése 0,4 x 0,4 x 0,1 mederlapból	42,0	m2	15 000	10 000	630 000	420 000	(0,4*3)*35
7,	Összekötő vb. szegélygerenda betonozása C30/37-XC2-24-F3 min. betonnal 0,1x0,15	70,0	fm	1 850	2 500	129 500	175 000	35*2
8,	Mederburkolat fugázása	42,0	m2	1 500	1 500	63 000	63 000	(0,4*3)*35
9,	Padkarendezés	17,5	m2	1 000	1 500	17 500	26 250	35*0,5
10,	Fejtett föld, törmelék elszállítása, felrakása szállítóeszközre, szállítással depóniára	20,0	lm3	0	8 000	0	160 000	42*0,1*2,5 lazulás + 6,3*1,6 lazulás

Erzsébet utca 223 hrsz. közterületen történt árokkárok helyreállítása 35 fm hosszban nettó összesen:

1 149 750	1 244 300
2 394 050	

Kálvária u. 339/2 hrsz. közterületen történt árokkárok helyreállítása 90 fm hosszban								Mennyiségszámítás
1,	Károsodott mederburkolat bontása	108,0	m2	0	3 000	0	324 000	(0,4*3)*90
2,	Földkiemelés ágyazat részére	16,2	m3	0	8 000	0	129 600	108*0,15
3,	Tűkörképzés mederburkolat részére	108,0	m2	0	1 200	0	129 600	(0,4*3)*90
4,	Rézsüképzés	45,0	m2	0	2 000	0	90 000	90*0,5
5,	C20-25 FN min. beton ágyazat készítése	16,2	m3	35 000	15 000	567 000	243 000	108*0,15
6,	Összekötő vb. szegélygerenda zsaluzása	27,0	m2	8 500	7 500	229 500	202 500	(0,15*90)*2
7,	Mederlapburkolat készítése 0,4 x 0,4 x 0,1 mederlapból	108,0	m2	15 000	10 000	1 620 000	1 080 000	(0,4*3)*90
8,	Összekötő vb. szegélygerenda betonozása C30/37-XC2-24-F3 min. betonnal 0,1x0,15	180,0	fm	1 850	2 500	333 000	450 000	90*2
9,	Mederburkolat fugázása	108,0	m2	1 500	1 500	162 000	162 000	(0,4*3)*90
10,	Padkarendezés	45,0	m2	1 000	1 500	45 000	67 500	90*0,5
11,	Fejtett föld, törmelék elszállítása, felrakása szállítóeszközre, szállítással depóniára	53,0	lm3	0	8 000	0	424 000	108*0,1*2,5 lazulás + 16,2*1,6 lazulás
12,	Tereprendezés, füvesítés	180,0	m2	1 000	1 500	180 000	270 000	90*2
13,	Eltömődött csőáteresz tisztítása WOMA technológiával	6,0	fm	25 000	35 000	150 000	210 000	1*6m

Kálvária u. 339/2 hrsz. közterületen történt árokkárok helyreállítása 90 fm hosszban nettó összesen:

3 286 500	3 782 200
7 068 700	

A) Leányvár ár-, belvízvédelmi vízilétesítményeiben történt károk helyreállítása összesen nettó:	12 543 500
---	-------------------

B) Leányvár esőzések okozta útkárok helyreállítása

Sorszám	Tétel/munkanem megnevezése	Mennyiség	Mérték egység	Egységár (Anyag)	Egységár (munkadíj)	Nettó költség (anyag)	Nettó költség (munkadíj)	Mennyiségszámítás
Előkészítő munkák								
1,	Ideiglenes forgalomterelés táblákkal háromszori áthelyezéssel	6	db	5 000	5 000	30 000	30 000	6*1
2,	Ideiglenes energia-, vízellátás	1	Ktg	0	150 000	0	150 000	1 ktg
3,	191/2009. (IX. 15.) Korm. rend. 13. §. szerinti felelős műszaki vezető alkalmazása	4	alk	0	60 000	0	240 000	4*1 alk
4,	Közmű feltárás, kutató árok készítése kézi erővel	2,0	db	0	30 000	0	60 000	2*1 db
5,	Felvonulási létesítmények kihelyezése	1,0	Ktg	0	200 000	0	200 000	1 ktg
6,	Közműszolgáltatói szakfelügyelet	4,0	alk	0	50 000	0	200 000	4*1 alk
						30 000	880 000	
Előkészítő munkák összesen nettó:						910 000		

Leányvár, 1125 hrsz. közterületen történt útkárok helyreállítása 35 fm hosszban								Mennyiségszámítás
1,	Károsodott pályazerkezet gréderezése	105,0	m2	0	2 000	0	210 000	35*3
2,	Tűkörképzés tömörítéssel	105,0	m2	0	1 200	0	126 000	35*3
3,	Út pályazerkezetének helyreállítása M45 zúzottkőből mechanikai stabilizációval átl. 15 cm vtg-ban	16,0	m3	14 500	9 000	232 000	144 000	105*0,15
4,	Helyreállított alépitmény kiékelése bitumennel kevert zúzottkővel, vagy martaszfálttal	105,0	m2	3 000	3 250	315 000	341 250	35*3
5,	Út pályazerkezetének megtámasztása cölöpökkel gyámoltított vb.szegélygerendával	10,0	fm	150 000	100 000	1 500 000	1 000 000	1*10 m
6,	Pályazerkezet tömörítése vibrohengerrel	105,0	m2	500	1 500	52 500	157 500	35*3
7,	Fejtett föld, törmelék elszállítása depóniára	25,0	m3	0	8 000	0	200 000	105*0,15*1,6 lazulás
						0	0	
						2 099 500	2 178 750	
Leányvár, 1125 hrsz. közterületen történt útkárok helyreállítása 35 fm hosszban nettó összesen:						4 278 250		

Erzsébet utca 223 hrsz. közterületen történt útkárok helyreállítása 35 fm hosszban								Mennyiségszámítás
1,	Károsodott pályazerkezet gréderezése	35,0	m2	0	2 000	0	70 000	35*1
2,	Tűkörképzés tömörítéssel	35,0	m2	0	1 200	0	42 000	35*1
3,	Út pályazerkezetének helyreállítása M56 zúzottkőből mechanikai stabilizációval átl. 15 cm vtg-ban	5,5	m3	14 500	9 000	79 750	49 500	35*0,15
4,	Helyreállított alépitmény kiékelése bitumennel kevert zúzottkővel, vagy martaszfálttal	35,0	m2	3 000	3 250	105 000	113 750	35*1
5,	Pályazerkezet tömörítése vibrohengerrel	35,0	m2	500	1 500	17 500	52 500	35*1
6,	Fejtett föld, törmelék elszállítása depóniára	8,5	m3	0	8 000	0	68 000	35*0,15*1,6
7,						0	0	
						202 250	395 750	
Erzsébet utca 223 hrsz. közterületen történt útkárok helyreállítása 35 fm hosszban nettó összesen:						598 000		

Kálvária u. 339/2 hrsz. közterületen történt útkárok helyreállítása 1 m2 felületen								Mennyiségszámítás
1,	Aszfaltburkolat vágása	4,0	m	0	2 000	0	8 000	1*4m
2,	Alépitmény stabilizálása Ckt4 betonnal	1,0	m2	5 000	5 000	5 000	5 000	1*1
3,	Aszfaltburkolat helyreállítása BITU Master SIL8 zsákos aszfalttal	1,0	m2	10 000	10 000	10 000	10 000	1*1
4,	Tömörítés lapvibrátorral	1,0	ktg	0	5 000	0	5 000	1 ktg

						15 000	28 000	
Kálvária u. 339/2 hrsz. közterületen történt útkárok helyreállítása 1 m2 felületen nettó összesen:						43 000		

B) Leányvár esőzések okozta útkárok helyreállítása összesen nettó:	5 829 250
---	-----------

C) Egyéb "soft" költségek								
Sorszám	Tétel/munkanem megnevezése	Mennyiség	Mérték egység	Egységár (Anyag)	Egységár (munkadíj)	Nettó költség (anyag)	Nettó költség (munkadíj)	Mennyiségszámítás
1,	Műszaki szakvélemény	1	ktg	0	200 000	0	200 000	1 ktg
2,	Kiviteli tervdokumentáció elkészítése	1	ktg	0	750 000	0	750 000	1 ktg
3,	Részletes geodéziai felmérés	1	ktg	0	200 000	0	200 000	1 ktg
4,	Műszaki ellenőrzés	1	ktg	0	450 000	0	450 000	1 ktg
						0	1 600 000	
C) Egyéb "soft" költségek nettó összesen:						1 600 000		



S.K. / B.A.

Püspöki Állami Kormányhivatal Leányvár Községi Hivatala	
IKR/15	
Leányvár, Erzsébet utca 88.	
2021.05.18.	1648
1212-6	BM / OK

KOMÁROM-ESZTERGOM MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 45592/2/2021.03.19

Tárgy: *Belterületbe vonás*

H A T Á R O Z A T

A LEÁNYVÁR-i, külterület, 066/1 helyrajzi számú 328 m², kivett művelési ágú, közút megnevezésű és a II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Törzsszám:15729772 cím: 2518 LEÁNYVÁR Erzsébet utca 88 tulajdonos jogállású földrészlet ingatlant töröltem,

III/3. sorszám alatt Önálló szöveges bejegyzést: Belterületbe vonás során átjegyezve a leányvári 1125 hrsz-ra bejegyeztem,

A LEÁNYVÁR-i, belterület, 1125 helyrajzi számú földrészlet ingatlant bejegyeztem,

Alrészlet adatok módosítása:

jel: . művelési ág: kivett minőség: 0 alrészlet összesen: terület: 328 m² kat.jöv.: 0
kivett megnevezések: közút bejegyzést bejegyeztem,

II/1. sorszám alatt 1/1 hányadban tulajdonos LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Törzsszám:15729772 cím: 2518 LEÁNYVÁR Erzsébet utca 88 tulajdonjogát telek alakítás, eredeti felvétel jogcímen bejegyeztem,

III/1. sorszám alatt VezetékJogot - 0,4 kV-os közcélú légvezetékes és földkábeles hálózatra, az MKEH-SZFMMBH/3444-2/2010/MU számú jogerős határozat alapján, a területkimutatás és a vázrajz szerinti 36 m² területre. *Eredeti felvétel:34666/2010.08.05* - az E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG cím: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13. javára bejegyeztem,

III/2. sorszám alatt Önálló szöveges bejegyzést: Belterületbe vonás során átjegyezve a leányvári 066/1 hrsz-ról - bejegyeztem.

Az 1996.évi LXXXV. tv. (Díjtv.) 32/A.§ (1) bekezdése szerint a 6600.,Ft - az ingatlan-nyilvántartási eljárásért fizetendő - igazgatási szolgáltatási díj befizetése megtörtént.

Határozatom ellen fellebbezésnek helye nincs. Az ügyfél - véglegessé vált döntés ellen - jogszabálysértésre hivatkozással - közigazgatási pert indíthat.

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (továbbiakban: Eüsztv.) 9. § (1) bekezdésében foglalt ügyfelek számára a közigazgatási per iránti keresetlevél benyújtására elektronikus úton az IKR rendszeren keresztül, a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatalnak címzett elektronikus úrlap útján van lehetőség. Az IKR rendszer az alábbi úton érhető el: <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client>.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

Földhivatali Osztály 1.

2500 Esztergom, Rudnay Sándor tér 2. Levelezési cím.: 2501 Esztergom Pf.: 39

Tel.: (33) 510-180. Fax.: (33) 412-115

e.mail.: foldhivatal.esztergom@komarom.gov.hu

KRID.azonosító: 120424159

www.kormanyhivatal.hu

FOTÓDOKUMENTÁCIÓ

Leányvár, 2021. július 17-i esőzések okozta "vis maior" jellegű út-, és árokkárok helyreállítása
EBR42: 529 965



1. kép – Erzsébet u. 233 hrsz.



2. kép - Erzsébet u. 233 hrsz.



3. kép – Kálvária u. 316/3 hrsz.



4. kép - Kálvária u. 316/3 hrsz.



5. kép – Kálvária u. 339/2 hrsz



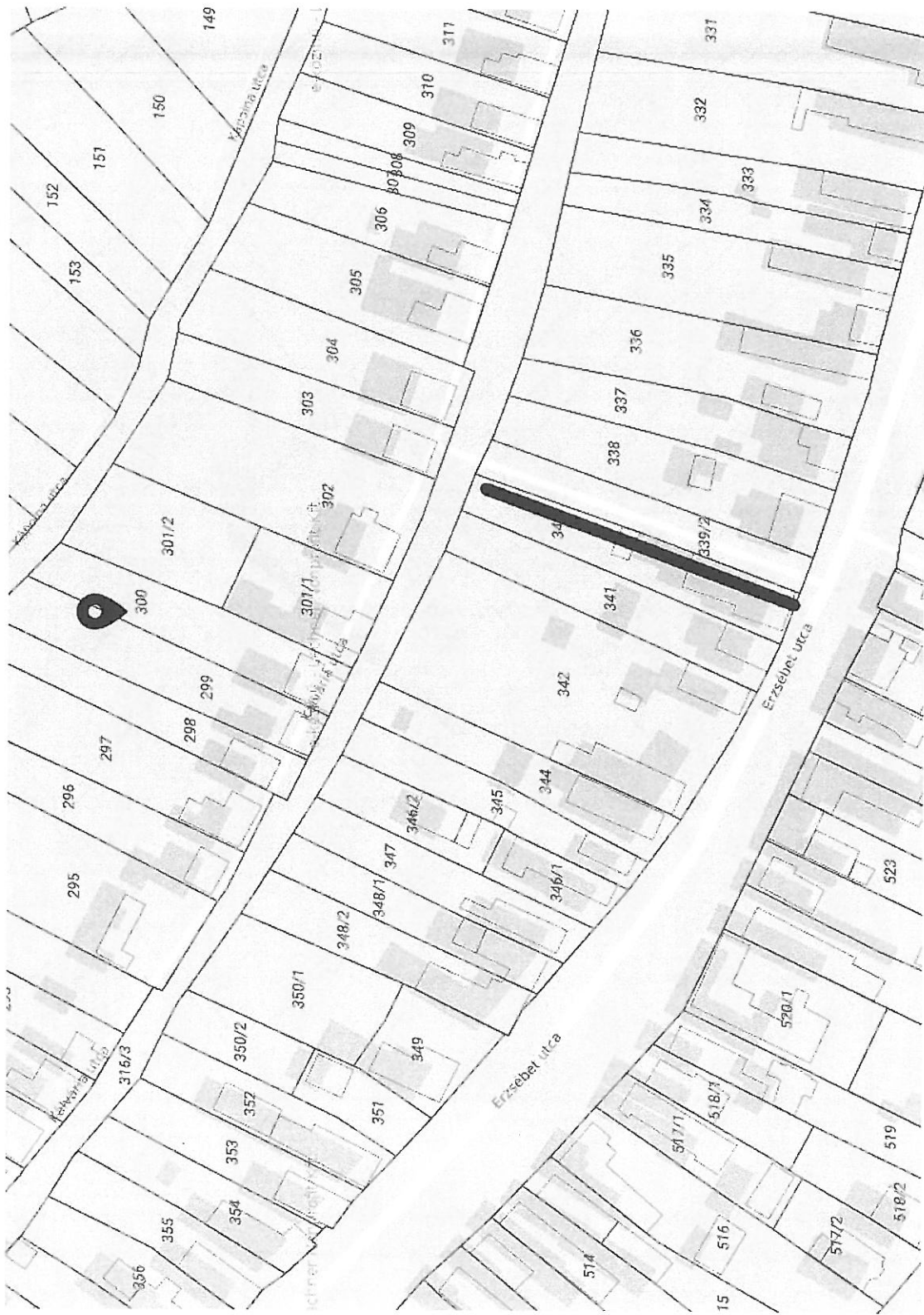
6. kép – 1125 hrsz. út (066/1 hrsz.)

ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ

Leányvár, Kálvária u. 316/3 hrsz.



Leányvár, Kálvária u. 339/2 hrsz.



Leányvár, Erzsébet u. 223 hrsz.



Leányvár, 1125 hrsz-ú út (066/1)



