

ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 20-ai rendkívüli ülésére
Leányvári Cseresznyefa Óvoda épülete mögötti lefolyó bontása, újjáépítése, vakolat
javítása és burkolás munkáival kapcsolatban kivitelező kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Leányvári Cseresznyefa Óvoda épülete mögötti lefolyó bontása, újjáépítése, vakolat javítása és burkolás munkáira az árazatlan költségvetés elkészült. A tervezett felújítások megvalósítási költsége nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, így közbeszerzési eljárás lefolytatására nincs szükség.

Az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében elkészítésre és kiküldésre került a műszaki leírás, továbbá az ajánlattételi felhívás a Chriss Bau Kft. (2518 Leányvár, Vasút utca 23.), 4-Épv Kft. (2534 Tát, Törökvész u. 29.), GYU-ÉP Kft. (2523 Sárísáp, Arany János utca 38.). kivitelezők részére.

Az árajánlatok beérkezési határideje 2021. december 20. 10 óra volt. A megkeresett cégek közül mindhárom cég adott árajánlatot az alábbiak szerint:

- **Chriss Bau Kft.** (2518 Leányvár, Vasút utca 23.) 1.008.895,- Ft + ÁFA, bruttó **1.281.297 Ft,**
- **4-Épv Kft.** (2534 Tát, Törökvész u. 29.) 1.261.050,- Ft + ÁFA, bruttó **1.601.534,-Ft,**
- **GYU-ÉP Kft.** (2523 Sárísáp, Arany János utca 38.) 1.222.750,- Ft + ÁFA, bruttó **1.552.893,- Ft**

Az ajánlattételi felhívás alapján az értékelés szempontja az összességében legelőnyösebb ajánlat. A benyújtott ajánlatok műszaki tartalma azonos, így a bírálóknál javasolom, hogy a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlattevővel kössön az önkormányzat vállalkozói szerződést. A beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbb árajánlatot a Chriss Bau Kft adta, bruttó 1.281.297,- Ft összeggel.

Kérem, hogy megvitatás után a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

HATÁROZATI JAVASLAT
Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2021.(XII. 20.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Leányvári Cseresznyefa Óvoda épülete mögötti lefolyó bontása, újjáépítése,
vakolat javítása és burkolás munkáival kapcsolatban kivitelező kiválasztása

- 1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Leányvári Cseresznyefa Óvoda épülete mögötti lefolyó bontása, újjáépítése, vakolat javítása és burkolás kivitelezői munkáira a Chriss-Bau Kft. 2518 Leányvár, Vasút utca 23. szám alatti vállalkozó ajánlatát fogadja el.
- 2.) A beruházás költsége, azaz 1.008.895,- Ft + ÁFA, bruttó 1.281.297,- Ft összeg az önkormányzat 2021. évi költségvetés intézményi előirányzata terhére biztosított.
- 3.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Leányvár, 2021. december 20.

Fári Csaba s.k.
polgármester

Építető:
Leányvári Cseresznyefa Óvoda
2518 Leányvár, Erzsébet u. 46.

Munka címe: Hrsz.: 342.
2518 Leányvár, Erzsébet u. 46.

Kelt: 2021. december 13.

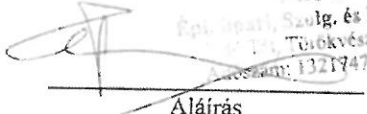
A munka leírása:

Óvoda épülete mögötti lefolyó bontása, újjáépítése, vakolat javítása, burkolás

adatok: forintban

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Dijköltség
1. Építmény közvetlen költségei	386 500	836 250
1.1 Közvetlen önköltség összesen		
2.1 ÁFA vetítési alap	1 222 750	
2.2 ÁFA	27,00%	330 143
3. A munka ára	1 552 893	

Dátum: 2021.12.20.


Aláírás

1. ÉPÍTŐ 2.
Épít. Szolg. és Ker. Kft.
Törökvész u. 29.
Államnév: 13217471-2-11

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11,4 (24) ÖN	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m3-es konténerbe.	1	db	92500	0	92500	0
2	21-011-12 (29) ÖN	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül.	5	m3	0	31000	0	155000
3	31-000-1.1.2 (2)	Beton folyóka bontása, 15 cm vastagságig, C12/15 - C25/30 betonminőség között (Folyóka).	1	Klt.	0	222000	0	222000
4	36-000-1.1.1 (1)	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 5 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcs.	1	Klt.	0	180000	0	180000
5	36-012-2.1.3.2- 0148712 (40) ÖN	Szellőző, falszárító felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, felületelőkészítéssel (előfröcskölés vagy gúz), vakolatréteggel, kézi felhordással, összesen 2,5-3 cm vastagságban SAKRET TAP Szárító alapvakolat + SAKRET TAS Szárító előfröcskölő vakolat	15	m2	9000	8950	135000	134250
6	42-013- 1.1.1.1.1.3- 0100079 (2) ÖN	Fal-, pillér-, oszlop- és lábazatburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. Ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20*40 - 30*60 cm közötti lapmérettel, Zalakerámia - RAKO COLOR ONE falburkoló lap 30*60 cm méretben, világosbézs színben, RAL 0709010, fényes, Kód: WAAV4007	10	m2	15900	14500	159000	145000
Munkanem összesen:							386500	836250


4-EPV 2.
 Képlápari, Szolg. és Ker. Kft.
 2536 Tiszaújváros u. 29.
 Adószám: 13217471-2-11

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Fehér Richárd (lakcím: 2534 Tát, Gorkij fasor 5.), mint a 4-ÉPV Kft. (cím: 2534 Tát, Törökvész u. 29.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata (*önkormányzat, a költségvetési szerv*) által a Leányvár, Cseresznyefa Óvoda - Óvodai szoba külső-, belső javítási munkálatok tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2021. 12. 20.


4-ÉPV 2.
Épít. Ipari, Szolg. és Ker. Kft.
2534 Tát, Törökvész u. 29.
Adószám: 13212421-2-11
.....
nyilatkozattevő aláírása

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Fehér Richárd (lakcím: 2534 Tát, Gorkij fasor 5.), mint a 4-ÉPV Kft. (cím: 2534 Tát, Törökvész u. 29.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata (*önkormányzat, a költségvetési szerv*) által a Leányvár, Cseresznyefa Óvoda - Óvodai szoba külső-, belső javítási munkálatok tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2021. 12. 20.

4-ÉPV 2.
Építési, Szolg. és Ker. Kft.
1013. Törökvész u. 29.
Adószám: 13217471-2-11

.....
nyilatkozattevő aláírása

Név : Leányvár Cseresznyefa Ovoda

Cím :2518 Leányvár Erzsébet U.

Kelt: 2021 év.12.hó.20.nap

A munka leírása: Folyoka bontása,
újáépítése, vakolat javítás, burkolás.

Készítette : Chriss-Bau Kft

Készült: Az ÉN-rendszerben.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	339.745	669.150
1.1 Közvetlen önköltség összesen	339.745	669.150
2.1 ÁFA vetítési alap		1.008.895
2.2 Áfa	27.00%	272.402
3. A munka ára		1.281.297

CHRISS-BAU KFT.
2518 Leányvár, Vasút u. 23.
Tel. és fax: (33) 487-079
Adószám: 11471680-2-11

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	21-011-11.4 (24) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe 1 db	72.800	0	72.800	0
2	21-011-12 (29) ÖN Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül 5 m ³	0	21.000	0	105.000
3	31-000-1.1.2 (2) Beton folyoka bontása, 15 cm vastagságig, C12/15 - C25/30 betonminőség között (Folyoka) 1 Klt	0	160.400	0	160.400
4	36-000-1.1.1 (1) Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcó 1 Klt	0	150.000	0	150.000
5	36-012-2.1.3.2-0148712 (40) ÖN Szellőző, falszárító felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, felületelőkészítéssel (előfröcskölés vagy gúz), vakolatréteggel, kézi felhordással, összesen 2,5-3 cm vastagságban SAKRET TAP Szárító alapvakolat + SAKRET TAS Szárító előfröcskölő vakolat 15 m ²	7.893	9.250	118.395	138.750
6	42-013-1.1.1.1.1.3-0100079 (2) ÖN# Fal-, pillér-, oszlop- és lábázatburkolat készítése beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x40 - 30x60 cm közötti lapmérettel Zalakerámia-RAKO COLOR ONE falburkoló lap 30x60 cm méretben, világosbézs színben, RAL 0709010, fényes, Kód: WAAV4007 10 m ²	14.855	11.500	148.550	115.000
Munkanem összesen:				339.745	669.150

Építtető:
Leányvári Cseresznyefa Óvoda
2518 Leányvár, Erzsébet u. 46.

Vállalkozó:
Gyu-Ép Kft
2523 Sárísáp, Arany J. utca 38

Munka címe: Hrsz.: 342.
2518 Leányvár, Erzsébet u. 46.

Kelt: 2021. december 13.

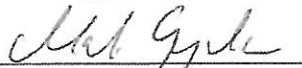
A munka leírása:
Óvoda épülete mögötti lefolyó bontása, újjáépítése, vakolat javítása, burkolás

adatok: forintban

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	407 750	853 300
1.1 Közvetlen önköltség összesen		
2.1 ÁFA vetítési alap	1 261 050	
2.2 ÁFA	27,00%	340 484
3. A munka ára	1 601 534	

Dátum: 2021.12.13

GYU-ÉP KFT.
2523 Sárísáp, Arany János u. 38.
Adószám: 14085439-2-11
Cégjegyzékszám: 11-09-015860
Bankszámla: 11740009-24111165


Aláírás

Híde- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11,4 (24) ÖN	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 6,0 m ³ -es konténerbe.	1	db	95000		95000	0
2	21-011-12 (29) ÖN	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül.	5	m ³	0	36000	0	180000
3	31-000-1.1.2 (2)	Beton folyóka bontása, 15 cm vastagságig, C12/15 - C25/30 betonminőség között (Folyóka).	1	Klt.	0	215000	0	215000
4	36-000-1.1.1 (1)	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 5 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcs.	1	Klt.	0	186500	0	186500
5	36-012-2.1.3.2- 0148712 (40) ÖN	Szellőző, falszárító felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, felületelőkészítéssel (előfröcskölés vagy gúz), vakolatréteggel, kézi felhordással, összesen 2,5-3 cm vastagságban SAKRET TAP Szárító alapvakolat + SAKRET TAS Szárító előfröcskölő vakolat	15	m ²	9850	9120	147750	136800
6	42-013- 1.1.1.1.3- 0100079 (2) ÖN	Fal-, pillér-, oszlop- és lábzetburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. Ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20*40 - 30*60 cm közötti lapmérettel, Zalakerámia - RAKO COLOR ONE falburkoló lap 30*60 cm méretben, világosbézs színben, RAL 0709010, fényes, Kód: WAAV4007	10	m ²	16500	13500	165000	135000
Munkanem összesen:							407750	853300

GYU-ÉP KFT.
2523 Sárissáp, Arany János u. 38.
Adószám: 14885439-2-11
Cégjegyzékszám: 11-09-015860
Bankszámla: 11740009-24111166

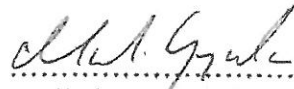
Alad Gyula

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI
NYILATKOZAT**

Alulírott Mali Gyula (lakcím: 2523 Sárísáp Arany J.38)
mint a Leányvár Község Önkormányzat, 2518 Leányvár Erzsébet utca 88) ajánlatkérő
által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési
szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzat (*önkormányzat, a
kötségvetési szerv*) által az Óvodai szoba külső és belső javítási munkái tárgyban
lefolymtatandó beszerzési eljírással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2021.12.18

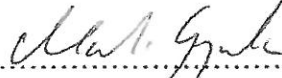

.....
nyilatkozattevő aláírása

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Mali Gyula (lakcím: 2523 Sárisáp Arany J.38)
mint a Leányvár Község Önkormányzat (cím:2518 Leányvár Erzsébet utca 88.)
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (Gyu-Ép Kft 2523
Sárisáp Arany János utca 38) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5.
pontja szerinti **összeférhetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll
fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község(önkormányzat, a költségvetési szerv) által
az Óvodai Szoba külső és belső javítási munkái tárgyban lefolytatandó beszerzési
eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2021 12 18


.....
nyilatkozattevő aláírása