

ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 20-ai rendkívüli ülésére
a jelenlegi, gyermekétkezésre és melegítőkonyha működtetésére szolgáló
helyiségekben egy új tanácsterem, valamint dolgozói teakonyha kialakításával
kapcsolatban kivitelező kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program keretében 2021-ben meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – 2021 című MFP-ÖTIK/2021. kódszámú pályázaton elnyert projekt megvalósításához az árazatlan költségvetés elkészítésre került. Az elnyert 6.799.134,- Ft támogatásból a Polgármesteri Hivatal átalakítását valósítanánk meg. A jelenlegi, gyermekétkezésre és melegítőkonyha működtetésére szolgáló helyiségekben egy új tanácsterem, valamint dolgozói teakonyha kerülne kialakításra a pályázati, valamint saját forrásból. A projekt megvalósításának végső határideje a támogatói okirat szerint: 2023.07.01., azonban tekintve, hogy a fenti átalakítás magával vonzza a faluház másik hátsó szárnyának átépítését is egyéb forrásból, így az esetleges vállalkozói szerződésben a megvalósításra 2022. szeptember 1-jét javaslok határidőnek. A tervezett felújítások megvalósítási költsége nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, így közbeszerzési eljárás lefolytatására nincs szükség.

Az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében elkészítésre és kiküldésre került a műszaki leírás, továbbá az ajánlattételi felhívás a Schmidt 64 Kft (2518 Leányvár, Templom utca 27.), N.B.SZ.-Vill Kft. (2500 Esztergom, Rákóczi tér 2-4.), Silvering Bt. (2536 Nyergesújfalu, Rákóczi F. utca 15.), Envirobau Kft. (2500 Esztergom, Béke tér 58. fszt. 2.) kivitelezők részére.

Az árajánlatok beérkezési határideje 2021. december 20. 10 óra volt. A megkeresett cégek közül három cég adott árajánlatot az alábbiak szerint:

- **N.B.SZ.-Vill Kft.** (2500 Esztergom, Rákóczi tér 2-4.) 7.821.202, ,- Ft + ÁFA, bruttó **9.932.927,- Ft**,
- **Silvering Bt.** (2536 Nyergesújfalu, Rákóczi F. utca 15.) 9.225.237,- Ft + ÁFA, bruttó **11.716.051,- Ft**
- **Envirobau Kft.** (2500 Esztergom, Béke tér 58. fszt. 2.) 10.469.609,- Ft + ÁFA, bruttó **13.296.403,- Ft**.

Az ajánlattételi felhívás alapján az értékelés szempontja az összességében legelőnyösebb ajánlat. A benyújtott ajánlatok műszaki tartalma azonos, így a bírálóknál javaslom, hogy a legalacsonyabb árat tartalmazó ajánlattevővel kössön az önkormányzat vállalkozói szerződést. A beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbb árajánlatot az N.B.SZ.-Vill Kft. adta, bruttó 9.932.927,- Ft összeggel.

Kérem, hogy megvitatás után a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

HATÁROZATI JAVASLAT

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2021.(XII. 20.) L.K.Ö.Kt. határozata
a jelenlegi, gyermekétkezésre és melegítőkonyha működtetésére szolgáló
helyiségekben egy új tanácsterem, valamint dolgozói teakonyha kialakításával
kapcsolatban kivitelező kiválasztása**

- 1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlegi, gyermekétkezésre és melegítőkonyha működtetésére szolgáló helyiségekben egy új tanácsterem, valamint dolgozói teakonyha kialakításának kivitelezői munkáira az N.B.Sz.-Vill Kft. 2500 Esztergom, Rákóczi tér 2-4. szám alatti vállalkozó ajánlatát fogadja el.
- 2) A beruházás költsége, azaz 7.821.202,- Ft + ÁFA, bruttó 9.932.927,- Ft, melyből 6.799.134,- Ft a Magyar Falu Program keretében erre a célra a 2021. évben elnyert és az önkormányzat 2021. évi költségvetésében elkülönítetten biztosított, további 3.133.793,- Ft az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére biztosított.
- 3) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Leányvár, 2021. december 20.

Fári Csaba s.k.
polgármester

Piliscsési Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége		
IKTATÓ		
Érk.: 08. 15. 2024. 12. 20.	Érkeztetési sorszám: 382	
Iktatószám: H/1106	Melléklet: -17/2024.	Ügyintéző: FCS.



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

„Új tanácsterem kialakítása”

5

5. Összeférhetetlenség

- 5.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.
- 5.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként
- a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,
 - b) az a szervezet, amelynek
 - ba)* vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,
 - bb)* tulajdonosát,
 - bc)* a *ba)*-*bb)*pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,
- ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott **Ledényi András** (lakcím: 2500 Esztergom Galagonyás u. 49. sz.)
mint az ENVIROBAU Korlátolt Felelősségű Társaság (2500 Esztergom Béke tér 58.
fszt.2.) képviselője, az ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy
kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem
szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata által az új tanácsterem
kialakítása tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Esztergom 2021.12.20.



ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott **Ledényi András** (lakcím: 2500 Esztergom Galagonyás u. 49 sz.)
mint a Leányvár Község Önkormányzata, ajánlatkérő által megindított beszerzési
eljárásba bevont szervezet ENVIROBAU Korlátolt Felelősségű Társaság (2500
Esztergom Béke tér 58. fszt.2) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5.
pontja szerinti összeférhetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll
fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata által az új tanácsterem
kialakítása tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Esztergom 2021.12.20.

A handwritten signature in blue ink is written over a rectangular stamp. The stamp contains the following text: 'ENVIROBAU', 'Építőipari és Környezetvédelmi Kft.', '2500 Esztergom, Béke tér 58.', 'Cégjegyzékszám: 14507562-2-11', and 'Adószám: 14507562-2-11'. There is also a small circular logo to the right of the stamp.
nyilatkozattétő aláírása

- I. Ajánlatkérő: Leányvár Község Önkormányzata
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
Képviselője: Fári Csaba (polgármester)
Telefon: +36 30/235-8120
E-mail: polgarmester@leanyvar.hu
- II. A beszerzés tárgya: „Új tanácsterem kialakítása”
- III. A szerződés típusának meghatározása: Vállalkozási szerződés
- IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2022. szeptember 1.
- V. Munka tervezett kezdete-befejezése: 2021. december 30-2022. szeptember 1.
- VI. A teljesítés helye: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- VII. Fizetési feltételek: megegyezés szerint.
- VIII. Alkalmassági követelmények: (Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)
- IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: Összességében legelőnyösebb ajánlat.
- X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása:
- XI. Ajánlattételi határidő: 2021. december 20.
- XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XIII. Az ajánlattétel nyelve: magyar
- XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése: 2021. december 21. Leányvár Község Önkormányzata (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.), polgármester, jegyző, műszaki ügyintéző.
- XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el: lehet tárgyalni.
- XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2021. december 27.
- XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem
- XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem

XIX. A dokumentáció megküldésének módja: papír alapon, vagy email-ben.

XX. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

XXI. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2021.

Dátum: Esztergom 2021.12.20.



Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Dij összege		
Irtás, föld- és sziklamunka	0	285 000		
Helyszíni beton és vasbeton munka	51 000	53 800		
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	58 890	74 750		
Falazás és egyéb kőművesmunka	103 311	466 648		
Vakolás és rabilolás	112 731	672 396		
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1 613 135	2 888 736		
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	745 120	304 708		
Felületképzés	217 176	579 058		
Gépészet	28 550	296 790		
Villanyszerelés	902 520	1 015 290		
Összesen:	3 832 433	6 637 176		
		10 469 609		

5

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	4	db		64000	0	256000
2	21-011-	Munkahelyi depóniából építési	20	m ³		1450	0	29000
		Munkanem összesen:					0	285000

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-090-	Betonaljakatok és betonanyagú	2	m ³	25500	26900	51000	53800
		Munkanem összesen:					51000	53800

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-002- 1.1.1- 0112052	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyagkerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm égetett kerámia köpenvelemmel	1	db	2410	3790	2410	3790
2	32-002- 1.1.1- 0112053	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyagkerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm égetett kerámia köpenvelemmel	8	db	2710	4000	21680	32000
3	32-002- 1.1.1- 0112055	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyagkerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm égetett kerámia köpenvelemmel	8	db	4350	4870	34800	38960
		Munkanem összesen:					58890	74750

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszá m	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000-	Válaszfal bontása, égetett agyag-	14,808	m2		3530	0	52271
2	33-000- 31.1.1	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban	2,585	m3		51400	0	132869
3	33-000- 71.1	Téglatisztítás, kisméretű vagy nagy méretű tömör téglá	1,5	200		66300	0	99450
4	33-001-	Áthidalók feletti nyomott öv falazat	0,5	m3	33450	87650	16725	43825
5	33-091- 1.1.1- 1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, (meglévő, bontott tisztított téglából falazva) Hf5-mc, falazó, cementes mészhabarcs	1,725	m3	33760	42100	58236	72623
6	33-091-	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett	16,2	m	1750	4050	28350	65610
		Munkanem összesen:					103311	466648

Vakolás és rabricolás

Ssz.	Tételszá m	Tétel szövege	Menny.	Egysé g	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-	Vakolat leverése oldalfalról vagy	54,978	m2		1340	0	73671
2	36-001-	Sima oldalfalvakolat készítése kézi	49,268	m2	1050	5430	51731	267525
3	36-001- 31.2.1.1- 0550080	Homlokzatvakolat készítése szórt kőporos vakolattal meglévő alaprétegre, egy színben	10	m2	1390	5430	13900	54300
4	36-090-	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-,	15	m2	1150	8640	17250	129600
5	36-090-	Vakolatjavítás homlokzaton, a	15	m2	1050	8750	15750	131250
6	36-090-	Vakolatjavítás mennyezeten,	15	m2	940	1070	14100	16050
		Munkanem összesen:					112731	672396

A

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	42-000-	Lapburkolatok bontása,	60,88	m ²		2560	0	155853
2	42-000- 2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és oszlopburkolat, bármely méretű mozaik, kőagyag és csempe	38,934	m ²		4320	0	168195
3	42-000-	Lapburkolatok bontása,	45,24	m		2100	0	95004
4	42-011-	Fal-, pillér és oszlopburkolat	67,322	m ²	1200	1670	80786	112428
5	42-011-	Padlóburkolat	60,71	m ²	380	840	23070	50996
6	42-011-	Padlóburkolat	60,71	m ²	2430	1850	147525	112314
7	42-012- 1.1.1.1.1. 2- 0212010	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel LB-Knauf PROFIFLEX/Profi flexragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, flexibilis, megcsúszásmentes, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00615301 LB-Knauf Colorin flex	60,71	m ²	7980	12300	484466	746733
8	42-022- 1.1.1.2.1. 1- 0212010	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf PROFIFLEX/Profi flexragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, flexibilis, megcsúszásmentes, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00615301 LB-Knauf Colorin flex	61,24	m ²	6950	9800	425618	600152
9	42-022- 2.1.2.1.1- 0212010	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf PROFIFLEX/Profi flexragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, flexibilis, megcsúszásmentes, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00615301 LB-Knauf Colorin flex	27,88	m	6950	16700	193766	465596
10	42-071-4-	Kiegészítő profil elhelyezése	27,9	m	1760	3350	49104	93465

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

11	42-073- 1.1- 0313175	Dilatációs és csatlakozó fuga kitöltése, szilikon alapú elasztikus tömítő anyaggal, 5 mm szélesség- és mélységben MAPEI Mapesil AC oldószermentes, ecetsavas, penészedésálló szilikon bázisokitöltőanyag, 310 ml-es kartuchban	240	m	870	1200	208800	288000
		Munkanem összesen:					1613135	2888736

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszá m	Tétel szövege	Menny.	Egysé g	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000- 1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak	10,08	m ²		15600	0	157248
2	44-001- 1.1.1.1- 0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvényezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, festett acél gipszkarton tokkal, szerelvényezve, dekorfóliás	1	db	168500	27500	168500	27500
4	44-001- 2.2.1- 0120784	Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvényezve, finom beállítással), (szerelő- tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m kerület között Egyszárnyú, fokozott hőszigetelésű bejárati ajtó, oldaltbevilágítóval lazúros vagy RAL fedő festett.	1	db	494500	43500	494500	43500
5	44-002- 1.3.2.1- 0120155	Fa kültéri nyílászárók, Meglévő fa nyílászárók beépítése 150*150 cm	1	db	26950	25700	26950	25700
6	44-012-	Műanyag kiegészítők elhelyezése	9	m	6130	5640	55170	50760
		Munkanem összesen:					745120	304708

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-	Belső festéseknél felület	81,716	m2	1050	2470	85802	201838
2	47-010-	Normál nem egyenletes	81,716	m2	480	900	39224	73544
3	47-011-	Diszperziós festés műanyag bázisú	209,43	m2	440	1450	92150	303676
		Munkanem összesen:					217176	579058

A

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	anyag egységár	Díj egységren	anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-13.8	Betonaljzat vésése, konténerbe való deponálása, de a konténer ára mélkül	4	m ²		13980	0	55920
					0			
2		Földmunka, földkiemelés csővezeték feltárással, ivóvíz és szennyvíz vezetékek részére, földvisszatöltéssel, kézi döngöléssel.	4	m ³		22790	0	91160
3	33-063-1.2.1	Faláttörés 30x30 cm méretig, vegyes vagy kőfalban, 40 cm falvastagságig	3	db		7990	0	23970
4	33-063-3.3.3	Horonyvésés, vegyes kő és beton falban, 24,01-50,00 cm ² keresztmetszet között	15	m		2980	0	44700
5	82-000-3.4	Meglévő szaniterek bontása, falban lévő csővezetékek bontása. Épületgépészeti	1	kít		17740	0	17740
6	82-004-1.3-0353224	Meglévő villany bojler ,leés felszerelése, bekötése, szükséges anyagokkal együtt, de az elektromos bekötés nélkül.	1	db	14050	14900	14050	14900
7	82-009-17.2-0130625	Automata mosógép töltő sarokszelep	1	db	6550	7150	6550	7150
8	82-009-21.2-0135111	Styron Automata mosógép csatlakozó, falba süllyesztett kivitelű szifon króm előlappal	1	db	7950	8750	7950	8750
9	82-016-12.4	Hideg- és melegvíz vezetékek nyomáspróbája!	1	db		32500	0	32500
		Munkanem összesen:					28550	296790

Ez a dokumentum a Numbers alkalmazásból lett exportálva. Minden t
alakítva. Az egyes Numbers-munkalapokon található egyéb objektumc
helyezve. Felhívjuk rá a figyelmét, hogy a képletszámítások az Excelbe

Numbers-munkalap neve	Numbers-táblázat neve
Záradék	
Osszesítő	1. táblázat
Előregyártott épületszerkezeti	1. táblázat
Falazás és egyéb kőművesmunka	1. táblázat
Vakolás és rabricolás	1. táblázat
Szárazépítés	1. táblázat
Hideg- és melegburkolatok készí	1. táblázat
Fa- és műanyag szerkezet elhely	1. táblázat
Felületképzés	1. táblázat
Gépészet	1. táblázat
Villanyszerelés	1. táblázat

áblázat Excel-munkalappá lett
ok külön munkalapokra lettek
n másfélék lehetnek.

Excel-munkalap neve

Záradék

Osszesítő

Előregyártott épületszerkezeti

Falazás és egyéb kőművesmunka

Vakolás és rabricolás

Szárazépítés

Hideg- és melegburkolatok készí

Fa- és műanyag szerkezet elhely

Felületképzés

Gépészet

Villanyszerelés



Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége		
IKTATÓ		
Érk.: 9:50	Érkeztetési sorszám: 3814	
2021.12.20.		
Iktatószám: LV/1106-19/2021.	Melléklet:	Ügyintéző: FCS.



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

„Új tanácsterem kialakítása”

N. B. SZ. - VIII Kft.
2500 Mésztergom,
Rákóczi tér 2-4.
Adószám: 23176571-2-41

5. Összeférhetlenség

- 5.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.
- 5.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként
- a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,
 - b) az a szervezet, amelynek
 - ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,
 - bb) tulajdonosát,
 - bc) a ba)-bb)pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,
- ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott **Dankó Csaba László (2500 Esztergom Aranyhegyi Ipark 1/D fsz. 2.)**
mint az N.B.Sz.-Vill Tervező, Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság (2500
Esztergom Rákóczi tér 2-4.) képviselője, az ajánlatkérő által megindított beszerzési
eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti
összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata által az új tanácsterem
kialakítása tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Esztergom 2021.12.20.


N.B.SZ.-Vill Kft.
2500 Esztergom,
Rákóczi tér 2-4.
nyilatkozattevő aláírása

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI
NYILATKOZAT**

Alulírott **Dankó Csaba László** (2500 Esztergom Aranyhegyi Ipark 1/D fsz. 2.)
mint a N.B.Sz.-Vill Tervező, Kivitelező Korlátolt Felelősségű Társaság (2500
Esztergom Rákóczi tér 2-4.) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5.
pontja szerinti **összeférhetetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll
fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata által az új tanácsterem
kialakítása tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Esztergom 2021.12.20.

N.B.SZ.-Vill Kft.

2500 Esztergom

Rákóczi tér 2-4.

Adószám: 23176571-2-11

.....
nyilatkozattevő aláírása

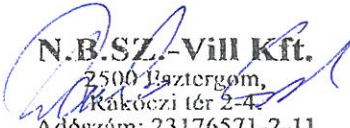
- I. Ajánlatkérő: Leányvár Község Önkormányzata
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
Képviselője: Fári Csaba (polgármester)
Telefon: +36 30/235-8120
E-mail: polgarmester@leanyvar.hu
- II. A beszerzés tárgya: „Új tanácsterem kialakítása”
- III. A szerződés típusának meghatározása: Vállalkozási szerződés
- IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2022. szeptember 1.
- V. Munka tervezett kezdete-befejezése: 2021. december 30-2022. szeptember 1.
- VI. A teljesítés helye: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- VII. Fizetési feltételek: megegyezés szerint.
- VIII. Alkalmassági követelmények: (Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)
- IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: Összességében legelőnyösebb ajánlat.
- X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása:
- XI. Ajánlattételi határidő: 2021. december 20.
- XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XIII. Az ajánlattétel nyelve: magyar
- XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése: 2021. december 21. Leányvár Község Önkormányzata (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.), polgármester, jegyző, műszaki ügyintéző.
- XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el: lehet tárgyalni.
- XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2021. december 27.
- XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem
- XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem

XIX. A dokumentáció megküldésének módja: papír alapon, vagy email-ben.

XX. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.


XXI. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2021.

Dátum: Esztergom 2021.12.20.


N.B.SZ.-VIII Kft.
2500 Esztergom,
Rákóczi tér 2-4
..... Adószám: 23176571-2-11

aláírás

Építtető:		Tervezte:	
Leányvár Község Önkormányzata		Laza Zoltán	
2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.		06-30/307-1936	
Munka címe: Hrsz.: 362.		Műszaki előkészítő:	
2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.		Laza Zoltán építész	
		2081 Piliscsaba, Munkácsy M. u. 7.	
Kelt: 2021. december 13.			
A munka leírása:			
Tanácsterem és új dolgozói teakonyha kialakítása - Magyar Falu Program keretében			
			adatok: forintban
Építész költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		2 694 138	5 127 064
2.1 ÁFA vetítési alap		7 821 202	
2.2 ÁFA	27,00%	2 111 725	
3. A munka ára		9 932 927	

N.B.SZ.-VII Kft.
 2500 Pécs, 
 Ké: 06/307-1936
 Adószám: 2376571-2-11

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege		
Irtás, föld- és sziklamunka	0	242 000		
Helyszíni beton és vasbeton munka	42 000	46 000		
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	53 310	73 600		
Falazás és egyéb kőművesmunka	73 445	420 385		
Vakolás és rabilolás	82 400	731 853		
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	988 384	1 697 927		
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	595 100	230 424		
Felületképzés	161 349	505 455		
Gépészet	21 950	359 920		
Villanyszerelés	676 200	819 500		
Összesen:	2 694 138	5 127 064		
		7 821 202		

N.B.SZ.-Vill Kft.
2500 Esztergom,
Rákóczi tér 2-4.
Adószám: 23176571-2-11

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	4	db		55000	0	220000
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva konténer szállítás nélkül	20	m3		1100	0	22000
		Munkanem összesen:					0	242000

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-090- 2.4- 0130710	Betonaljzatok és betonanyagú burkolatok foltszerű, javítása, aljzatbeton javítása kavicsbetonból 6 cm vastagságban Gépészeti	2	m3	21000	23000	42000	46000
		Munkanem összesen:					42000	46000

N.B.SZ.-Vill Kft.
 2500 Bsztergom,
 Rákóczi tér 2-4.
 Adószám: 23176571-2-11

Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-002- 1.1.1- 0112052	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyvellemmel 100	1	db	1870	3600	1870	3600
2	32-002- 1.1.1- 0112053	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyvellemmel 125	8	db	2500	3900	20000	31200
3	32-002- 1.1.1- 0112055	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyag-kerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyvellemmel 175	8	db	3930	4850	31440	38800
		Munkanem összesen:					53310	73600

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000-	Válaszfal bontása, égetett agyag-	14,808	m2		3100	0	45904
2	33-000- 31.1.1	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban	2,585	m3		46800	0	120978
3	33-000- 71.1	Téglatisztítás, kisméretű vagy nagy méretű tömör téglá	1,5	200		65700	0	98550
4	33-001- 1.1.1.1.1.1 .1- 1123532	Áthidalók feletti nyomott öv falazat készítése, nyílásáthidalók felett égetett agyag-kerámia termékekből, normál elemekből, 500 mm falvastagságig, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslyukú téglából, falazó, cementes	0,5	m3	25000	76322	12500	38161
5	33-091- 1.1.1- 1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvesséssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, (meglévő, bontott tisztított téglából falazva) Hf5-mc,	1,725	m3	25000	35775	43125	61712
6	33-091-	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett	16,2	m	1100	3400	17820	55080
		Munkanem összesen:					73445	420385

N.B.SZ.-VIII Kft.
2500 Istergom,
Rákóczi tér 2-4.
Adószám: 23176571-2-11

Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-	Vakolat leverése oldalfalról vagy	54,978	m2		1100	0	60476
2	36-001-	Sima oldalfalvakolat készítése kézi	49,268	m2	820	4950	40400	243877
3	36-001- 31.2.1.1- 0550080	Homlokzatvakolat készítése szórt kőporos vakolattal meglévő alaprétegre, egy színben	10	m2	1200	5400	12000	54000
4	36-090-	Vakolatiavítás oldalfalon, téglá-, beton-,	15	m2	550	7650	8250	114750
5	36-090-	Vakolatiavítás homlokzaton, a	15	m2	910	7950	13650	119250
6	36-090-	Vakolatiavítás mennyezeten, meglazult,	15	m2	540	9300	8100	139500
		Munkanem összesen:					82400	731853

N.B.SZ.-Vill Kft.
 2500 Tisztergom,
 Rákóczi tér 2-4.
 Adószám: 23176571-2-11

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-2.1	Lapburkolatok bontása, padlóburkolat	60,88	m2		2200	0	133936
2	42-000-2.2	Lapburkolatok bontása, fal-, pillér- és	38,934	m2		3530	0	137437
3	42-000-2.3	Lapburkolatok bontása, lábazatburkolat	45,24	m		1650	0	74646
4	42-011-	Fal-, pillér és oszlopburkolat	67,322	m2	390	980	26256	65976
5	42-011-	Padlóburkolat hordozószerkezetének	60,71	m2	220	770	13356	46747
6	42-011-	Padlóburkolat hordozószerkezetének	60,71	m2	1630	1300	98957	78923
7	42-012- 1.1.1.1.1.2 -0212010	Fal-, pillér-, oszlopburkolat készítése beltérben, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel LB-Knauf PROFIFLEX/Profi flexragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, flexibilis, megcsúszásmentes, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00615301 LB-Knauf Colorin flex fugázó. EN 13888 szerinti CG2	60,71	m2	5120	7340	310835	445611
8	42-022- 1.1.1.1.1.1 -0212010	Padlóburkolat készítése, beltérben, tégla, beton, vakolt alapfelületen, gres, kőporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf PROFIFLEX/Profi flexragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, flexibilis, megcsúszásmentes, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00615301 LB-Knauf Colorin flex fugázó. EN 13888 szerinti CG2	61,24	m2	6450	8850	394998	541974
9	42-022- 2.1.2.1.1- 0212010	Lábazatburkolat készítése, beltérben, gres, kőporcelán lappal, egyenes, egysoros kivitelben, 3-5 mm ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10 cm magasságig, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel LB-Knauf PROFIFLEX/Profi flexragasztó, EN 12004 szerinti C2TE minősítéssel, flexibilis, megcsúszásmentes, padlófűtéshez is, Cikkszám: K00615301 LB-Knauf Colorin flex fugázó. EN 13888 szerinti CG2	27,88	m	2400	2240	66912	62451

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

10	42-071-4-0150606	Kiegészítő profil elhelyezése falburkolatok külső sarkainak védelmére szimmetrikus, asszimmetrikus kialakítással, műanyagból, szinterezett alumíniumból, eloxált alumíniumból, fényes, matt, szálcsiszolt	27,9	m	1300	940	36270	26226
11	42-073-1.1-0313175	Dilatációs és csatlakozó fuga kitöltése, szilikon alapú elasztikus tömítő anyaggal, 5 mm szélesség- és mélységben MAPEI Mapesil AC oldószermentes, ecetsavas,	240	m	170	350	40800	84000
		Munkanem összesen:					988384	1697927

N.B.SZ.-Vill Kft.
 2500 Pásztorgom,
 Rákóczi tér 2-4.
 Adószám: 23176571-2-11

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu	10,08	m ²		11300	0	113904
2	44-001-1.1.1.1-0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, festett acél gipszkarton tokkal, szerelvénnyezve,	1	db	143200	21000	143200	21000
4	44-001-2.2.1-0120784	Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyezve, finom beállítással), (szerelő- tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m kerület között Egyszárnyú, fokozott hőszigetelésű bejárati ajtó, oldaltbevilágítóval lazúros vagy RAL	1	db	375000	34050	375000	34050
5	44-002-1.3.2.1-0120155	Fa kültéri nyílászárók, Meglévő fa nyílászárók beépítése 150*150 cm	1	db	25600	23400	25600	23400
6	44-012-1.2.3	Műanyag kiegészítők elhelyezése (beépítéssel) Kül és beltérben, 20 mm vastag anyagában színezett fehér PVC könnyűkló végszáróval	9	m	5700	4230	51300	38070
		Munkanem összesen:					595100	230424

N. B. SZ. - VIII Kft.
2500 Hévíztergom,
Kölközi tér 2-4/
Adószám: 23176571-2-11

Felületképzés

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000-	Belső festéseknél felület előkészítése,	81,716	m2	810	2300	66190	187947
2	47-010-	Normál nem egyenletes	81,716	m2	370	810	30235	66190
3	47-011-	Diszperziós festés műanyag bázisú	209,43	m2	310	1200	64924	251318
		Munkanem összesen:					161349	505455

ALP. SZ.-Vill Kft.
 1137 Budapest,
 Rózsavész tér 2-4.
 Adószám: 23176571-2-11

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	g	egységár	j	egység	reg	összesen	j	összesen
1	31-000-13.8	Betonaljzat vésése, konténerbe való deponálása, de a konténer ára nélkül	4	m2				14560		0		58240
								0				
2		Földmunka, földkiemelés csővezeték feltárással, ivóvíz és szennyvíz vezetékek részére földvisszatöltéssel kézi döngetéssel.	4	m3				23100		0		92400
3	33-063-1.2.1	Falátörés 30x30 cm méretig, vegyes vagy kőfalban, 40 cm falvastagságig	3	db				5400		0		16200
4	33-063-3.3.3	Horonyvésés, vegyes kő és beton falban, 24,01-50,00 cm2 keresztmetszet között	15	m				1940		0		29100
5	82-000-3.4	Meglévő szaniterek bontása, falban lévő csővezetékek bontása. Épületgépészeti bontás	1	kl				112000		0		112000
6	82-004-1.3-0353224	Meglévő villany bojler, leés felszerelése, bekötése, szükséges anyagokkal együtt, de az elektromos bekötés nélkül.	1	db			9800	12000		9800		12000
7	82-009-17.2-0130625	Automata mosógép töltő sarokszelep	1	db			5400	6780		5400		6780
8	82-009-21.2-0135111	Styron Automata mosógép csatlakozó, falba süllyesztett kivitelű szifon króm előlappal	1	db			6750	8200		6750		8200
9	82-016-12.4	Hideg- és melegvíz vezetékek nyomáspróbával	1	db				25000		0		25000
		Munkanem összesen:								21950		359920

N.D. SZ. - VIII Kft.
 2007. I. sz. tergom.
 Rákóczi tér 2-4.
 Adószám: 23 76571-2-11



Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége		
IKTATÓ		
Érk.: 9:30 2024.12.20.	Érkeztetési sorszám: 3813	
Iktatószám: Lu/1106-	Melléklet: 18	Ügyintéző: F.CS.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

„Tanácsterem kialakítása”

SILVERING BT.

2536 Nyergesújfalu, Rákóczi utca 15.

adósz.: 21155356-2-11

banksz.: 12402496-50526768-48821002

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Csom R. F.', is written over the bank account number.

5. Összeférhetlenség

5.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.

5.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként

a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,

b) az a szervezet, amelynek

ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,

bb) tulajdonosát,

bc) a *ba)*-*bb)*pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,

ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

SILVERING BT.

2536 Nyergesújfalú, Rákóczi utca 15.

adósz.: 21155356-2-11

banksz.: 11402456-50526768-45321002

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Eszenyi Péter (lakcím: 2500 Esztergom Eperjesi u. 119.sz.)
mint a Silvering Betéti Társaság (cím: 2536 Nyergesújfalu Rákóczi F. u.
15.) ügyvezetője, az ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy
kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetetlenség velem
szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata által a Tanácsterem
kialakítása tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Nyergesújfalu 2021.12.19.

SILVERING BT.
2536 Nyergesújfalu, Rákóczi utca 15,
adószám: 21155356-2-11
számsz.: 1.402468-50526768-48321002
nyilatkozattevő aláírása

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Eszenyi Péter (lakcím: 2500 Esztergom Eperjesi u 119.)
mint a Leányvár Község Önkormányzata, ajánlatkérő által megindított beszerzési
eljárásba bevont szervezet (Silvering Betéti Társaság(cím: 2536 Nyergesújfalu Rákóczi
F. u. 15.)) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti
összeférhetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata által a Tanácsterem
kialakítása tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: Nyergesújfalu 2021.12.19.

SILVERING BT.
2536 Nyergesújfalu, Rákóczi utca 15.
adósz.: 21155356-2-11
kvsz.: 13402496-50526768/48821002
.....
nyilatkozattevő aláírása

- I. Ajánlatkérő: Leányvár Község Önkormányzata
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
Képviselője: Fári Csaba (polgármester)
Telefon: +36 30/235-8120
E-mail: polgarmester@leanyvar.hu
- II. A beszerzés tárgya: „Tanácsterem Kialakítása”
- III. A szerződés típusának meghatározása: Vállalkozási szerződés
- IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2022. szeptember 1.
- V. Munka tervezett kezdete-befejezése: 2021. december 30-2022. szeptember 1.
- VI. A teljesítés helye: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- VII. Fizetési feltételek: megegyezés szerint.
- VIII. Alkalmassági követelmények: (Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)
- IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: Összességében legelőnyösebb ajánlat.
- X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása:
- XI. Ajánlattételei határidő: 2021. december 20.
- XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XIII. Az ajánlattétel nyelve: magyar
- XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése: 2021. december 21. Leányvár Község Önkormányzata (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.), polgármester, jegyző, műszaki ügyintéző.
- XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el: lehet tárgyalni.
- XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2021. december 27.
- XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem
- XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem

XIX. A dokumentáció megküldésének módja: papír alapon, vagy email-ben.

XX. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

XXI. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2021.

Dátum: Nyergesújfalu 2021.12.19.

SILVERING BT.
2536 Nyergesújfalu, Rákóczi utca 15,
adósz.: 21155356-2-11
Tiszt.: 10402496-60526768-45321002

[Handwritten signature]

.....

aláírás

Építtető:		Tervezte:	
Leányvár Község Önkormányzata		Laza Zoltán	
2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.		06-30/307-1936	
Munka címe: Hrsz.: 362.		Műszaki előkészítő	
2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.		Laza Zoltán építész	
		2081 Piliscsaba, Munkácsy M. u. 7.	
Kelt: 2021. december 13.			
A munka leírása:			
Tanácsterem és új dolgozói teakonyha kialakítása - Magyar Falu Program keretében			
			<i>adatok: forintban</i>
Építész költségvetés főösszesítő			
Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		3 429 464	5 795 773
2.1 ÁFA vetítési alap		9 225 237	
2.2 ÁFA	27,00%	2 490 814	
3. A munka ára		11 716 051	

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	0	287 000
Helyszíni beton és vasbeton munka	49 000	52 600
Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése	57 700	74 820
Falazás és egyéb kőművesmunka	99 603	463 131
Vakolás és rabilolás	117 745	684 371
Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés	1 340 206	2 113 165
Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése	681 570	292 468
Felületképzés	214 620	565 828
Gépészet	27 010	297 470
Villanszerelés	842 010	964 920
Összesen:	3 429 464	5 795 773
		9 225 237

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.3	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 m ³ -es konténerbe	4	db		65000	0	260000
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék	20	m ³		1350	0	27000
		Munkanem összesen:					0	287000

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-090-	Betonaljakatok és betonanyagú	2	m3	24500	26300	49000	52600
		Munkanem összesen:					49000	52600

SILVERING BT.
 2536 Nyergesújfalu, Rákóczi utca 15,
 Adósz.: 21155356-2-11
 KSH: 2453-02626768-4321002


Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	32-002- 1.1.1- 0112052	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyagkerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyelemmel, 100 cm, Cikkszám: HUTMD3087	1	db	2340	3780	2340	3780
2	32-002- 1.1.1- 0112053	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyagkerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyelemmel, 125 cm, Cikkszám: HUTMD3088	8	db	2650	3900	21200	31200
3	32-002- 1.1.1- 0112055	Előregyártott azonnal terhelhető nyílásáthidaló elhelyezése (válaszfal áthidalók is), tartószerkezetre, csomóponti kötés nélkül, falazat szélességű áthidaló elemekből vagy több elem egymás mellé sorolásával, a teherhordó falváll előkészítésével, kiegészítő hőszigetelés elhelyezése nélkül, 0,10 t/db tömegig, égetett agyagkerámia köpenyes nyílásáthidaló LEIER MDA nyílásáthidaló 6,5×12 cm, égetett kerámia köpenyelemmel, 175 cm, Cikkszám: HUTMD3090	8	db	4270	4980	34160	39840
		Munkanem összesen:					57700	74820

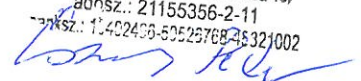
SILVERING BT.

2636 Nyergesujtalu, Rákóczi utca 15,
adósz.: 21155356-2-11

0-52-52578 30321002

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000-	Válaszfal bontása, égetett agyag-	14,8076	m2		3450	0	51086
2	33-000- 31.1.1	Nyílásbontás, égetett-agyag kerámia teherhordó, tömör téglafalban	2,585	m3		49850	0	128862
3	33-000- 71.1	Téglatisztítás, kisméretű vagy nagy méretű tömör téglá	1,5	200		69800	0	104700
4	33-001-	Áthidalók feletti nyomott öv falazat	0,5	m3	32000	86500	16000	43250
5	33-091- 1.1.1- 1110002	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett agyag-kerámia termékekből, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, 250 mm és ennél vastagabb falban csorbázatvéléssel, nyílásbefalazás, nyílásszűkítés vagy kisebb falpótlások, (meglévő, bontott tisztított téglából falazva) Hf5-mc, falazó cementes mészhabarcs	1,725	m3	32500	41300	56063	71243
6	33-091-	Teherhordó és kitöltő falazat, égetett	16,2	m	1700	3950	27540	63990
		Munkanem összesen:					99603	463131

SILVERING BT.
2536 Nyergesújfalu, Rákóczi utca 15,
adósz.: 21155356-2-11
Térsz.: 1402400-50525768-33321002


Vakolás és rabilolás

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-	Vakolat leverése oldalfalról vagy	54,978	m2		1340	0	73671
2	36-001-	Sima oldalfalvakolat készítése kézi	49,268	m2	1100	5670	54195	279350
3	36-001- 31.2.1.1- 0550080	Homlokzatvakolat készítése szórt kőporos vakolattal meglévő alaprétegre, egy színben	10	m2	1450	5640	14500	56400
4	36-090-	Vakolatjavítás oldalfalon, téglá-, beton-,	15	m2	1200	8760	18000	131400
5	36-090-	Vakolatjavítás homlokzaton, a	15	m2	1100	8450	16500	126750
6	36-090-	Vakolatjavítás mennyezeten, meglazult,	15	m2	970	1120	14550	16800
		Munkanem összesen:					117745	684371

SILVERING BT.

2536 Nyergesújfalu, Rákóczi utca 15.

adósz.: 21155356-2-11

banksz.: 117024005052076812321002

Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés

11	42-073- 1.1- 0313175	Dilatációs és csatlakozó fuga kitöltése, szilikon alapú elasztikus tömítő anyaggal, 5 mm szélesség- és mélységben MAPEI Mapesil AC oldószermentes, ecetsavas, penészedésálló szilikon hézagkitöltőanyag, 310 ml-es kartusban	240	m	870	1200	208800	288000
		Munkanem összesen:					1340206	2113165

SILVERING BT.
 2536 Nyergesújfalu, Rákóczi-utca 15.
 adósz.: 21155356-2-11
 banksz.: 12402458-50326768-48321002

Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-1.1	Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu	10,08	m ²		15600	0	157248
2	44-001-1.1.1.1-0131034	Fa beltéri nyílászárók elhelyezése, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyezve, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, festett acél gipszkarton tokkal, szerelvénnyezve, dekorfóliás felületkénzéssel. 90x210 cm	1	db	165400	25600	165400	25600
4	44-001-2.2.1-0120784	Fa kültéri nyílászárók elhelyezése, hőszigetelt fokozott légzárású bejárati ajtó, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel (szerelvénnyezve, finom beállítással), (szerelő- tömítőhab külön tételben) 6,00-10,00 m kerület között Egyszárnyú, fokozott hőszigetelésű bejárati ajtó, oldaltbevilágítóval lazúros vagy RAL fedő festett hosszoldott 140 x 232 cm	1	db	435300	36100	435300	36100
5	44-002-1.3.2.1-0120155	Fa kültéri nyílászárók, Meglévő fa nyílászárók beépítése 150*150 cm	1	db	27050	24650	27050	24650
6	44-012-	Műanyag kiegészítők elhelyezése	9	m	5980	5430	53820	48870
		Munkanem összesen:					681570	292468

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-13.8	Betonaljzat vésése, konténerbe való deponálása, de a konténer ára nélkül	4	m ²		14560	0	58240
					0			
2		Földmunka, földkiemelés csővezeték feltárással, ivóvíz és szennyvíz vezetékek részére, földvisszatöltéssel, kézi döngöléssel.	4	m ³		23100	0	92400
3	33-063-1.2.1	Faláttörés 30x30 cm méretig, vegyes vagy kőfalban, 40 cm falvastagságig	3	db		7800	0	23400
4	33-063-3.3.3	Horonyvésés, vegyes kő és beton falban, 24,01-50,00 cm ² keresztmetszet között	15	m		2760	0	41400
5	82-000-3.4	Meglévő szaniterek bontása, falban lévő csővezetékek bontása. Épületgépészeti bontás	1	kt		16300	0	16300
6	82-004-1.3-0353224	Meglévő villany bojler ,leés felszerelése, bekötése, szükséges anyagokkal együtt, de az elektromos bekötés nélkül.	1	db	12450	15300	12450	15300
7	82-009-17.2-0130625	Automata mosógép töltő sarokszelep	1	db	6670	6980	6670	6980
8	82-009-21.2-0135111	Styron Automata mosógép csatlakozó, falba súlyszettelt kivitelű szifon króm előlappal	1	db	7890	8450	7890	8450
9	82-016-12.4	Hideg- és melegvíz vezetékek nyomáspróbája!	1	db		35000	0	35000
		Munkanem összesen:					27010	297470

SILVERING BT.
2586 Nyergesújfalu, Rakóczi utca 15.
adósz.: 21155356-2-11
adósz.: 402656-50523768-40321007

