

ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. október 24-ei ülésére
Leányvári Cseresznyefa Óvoda fejlesztése kapcsán műszaki ellenőr kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP-PLUSZ-3.3.1-21 kódszámú „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című nyertes pályázatunk alapján a Leányvári Cseresznyefa Óvoda fejlesztése kapcsán műszaki ellenőr alkalmazása vált szükségessé.

Az Európai Unió Támogatással megvalósult projektek megvalósítása során építési kivitelezés esetében **kötelező műszaki ellenőr alkalmazása** a munkák szerződészerű teljesítésének igazolásra, építési naplóban való dokumentálására.

A Magyar Államkincstár kifejezett figyelemmel ellenőrzi az építési kivitelezéshez kapcsolódó **műszaki ellenőri feladatok** ellátását, a műszaki ellenőri megbízási szerződéseket és építési naplókban a műszaki ellenőri bejegyzéseket, azok számát, tartalmát.

A műszaki ellenőr alkalmazása, építési napló vezetése akkor is kötelező, ha az nem kerül elszámolásra a projektben.

Az épületfelújítás műszaki ellenőri munkáira ajánlattételi céljából 2022. szeptember 29. napján három vállalkozó került megkeresésére:

- Bolla és Gregersen Kft. (2627 Zebegény, Táncsics Mihály utca 2.)
- Meander 2000 Tervező és Tanácsadó Bt. (2030 Érd. György utca 90/B.)
- Hanzelik Gábor E.V. 2518 Leányvár, Várdomb utca 9.

Az ajánlatok beérkezésének határideje 2022. október 10. volt. A megkeresett cégek közül mindhárom cég adott árajánlatot az alábbiak szerint:

- **Bolla és Gregersen Kft. (2627 Zebegény, Táncsics Mihály utca 2.) 2.500.000,- Ft + ÁFA, bruttó 3.175.000,- Ft.**
- **Meander 2000 Tervező és Tanácsadó Bt. (2030 Érd. György utca 90/B.) 2.450.000,- Ft + ÁFA, bruttó 3.111.500,- Ft.**
- **Hanzelik Gábor E.V. (2518 Leányvár, Várdomb utca 9.) 2.100.000,- Ft + ÁFA, bruttó 2.100.000,- Ft.**

Az ajánlattételi felhívás alapján az értékelés szempontja a nettó vállalási ár Ft-ban, valamint legalább 1 millió Ft, az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszamenőleg az elmúlt 60 hónapban megvalósuló projekteknél műszaki ellenőri feladatok ellátása, a műszaki ellenőrzésben érintett beruházások összegének feltüntetésével.

A beérkezett ajánlatok alapján mindkét értékelési szempont szerint a legkedvezőbb árajánlatot Hanzelik Gábor E.V. adta, bruttó 2. 100. 000,- Ft árajánlattal.

Kérem, hogy megvitatás után a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

HATÁROZATI JAVASLAT
Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022.(X. 24.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Leányvári Cseresznyefa Óvoda meglévő épület fejlesztése kapcsán

műszaki ellenőr kiválasztása

- 1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-PLUSZ-3.3.1-21 kódszámú „Gyermeknevelést támogató humán infrastruktúra fejlesztése” című nyertes pályázat alapján a Leányvári Cseresznyefa Óvoda meglévő épület fejlesztése kapcsán a műszaki ellenőri feladatok ellátására Hanzelik Gábor 2518 Leányvár, Várdomb utca 9. szám alatti egyéni vállalkozó árajánlatát fogadja el.
- 2.) A műszaki ellenőr díja, azaz 2.100.000,- Ft + ÁFA, bruttó 2.100.000,- Ft összeg az önkormányzat 2022. évi költségvetés eredeti előirányzata terhére biztosított.
- 3.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Leányvár, 2022. október 13.

Fári Csaba s.k.
polgármester