

Érv. 2022.09.20.

M. 1

Leányvár Község Önkormányzata

Képviselő Testület részére

2518 Leányvár

Erzsébet u. 88.

Tisztelt
Társult
Társult.

Tisztelt Képviselő Testület!

Leányvár fejlesztési tervjavaslata szerint a képviselő testület egyebek mellett módosítani fogja a tulajdonomban lévő kalaphegyi 014/18 hrsz-ú szántó és a vaskapui 014/17 hrsz-ú legelő művelési ágú területek övezeti besorolását. Kijelölt lakóterülethez mezőgazdasági területbe.

Jelen helyzetben ez ésszerű döntés, ugyanakkor a visszatorolásra 014/8-as hrsz-nál Má-1 a 014/17-es hrsz-nál Mt-1 övezeti jel van meghatározva a javaslatban. Ez a besorolás csak korlátozott lehetőséget biztosít a mezőgazdasági használatra is, ezért kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a településtől erdővel elhatárolt 014/18-as szántó Má-2 besorolást kapjon, több lehetőséget biztosítva mezőgazdasági őstermelőként folytatott gazdálkodásom feltételeinek kialakításához.

Úgy gondolom, hogy a tervben szereplő, a bécsi úti lakóházak kertjeihez csatlakozó 014/17-es legelő és a malomhegyi 016/4/II. hrsz-ú szántó az Mt-1 illetve Má-1 változatlan besorolásával biztosítja a differenciálást, ugyanakkor mezőgazdasági tevékenységemet is megfelelő feltételekkel folytathatom.

Leányvár, 2022 09-20

Tisztelettel,

Csobán Zoltán László

