

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. január 24-i ülésére**

**Tárgy: döntés a fiatal házaspár első lakáshoz jutásának elősegítésére c.
önkormányzati támogatásra benyújtott kérelem kapcsán**

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 12/2018. (V.30.) rendeletében (továbbiakban Ör.) döntött arról, hogy vissza nem térítendő támogatás nyújtásával elősegíti a leányvári ifjú házaspár első lakáshoz jutását (továbbiakban: támogatás). A támogatás mértéke 200 000 Ft.

A támogatás írásbeli kérelem útján igényelhető, melynek elbírálása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Orth Alán és felesége Dr. Kreiczinger Nóra 2022. december 12-én írásbeli kérelmet nyújtott be az Önkormányzathoz a támogatás igénylésére „önálló lakás vásárlásához”.

A kérelemmel rendelkezésre bocsájtott iratanyagot megvizsgálva megállapítható, hogy a rendeletben előírt jogosultsági feltételeknek a kérelmezők megfelelnek az alábbiak szerint:

- A kérelemmel érintett ingatlan Leányvár Község területén van: 2518 Leányvár Erzsébet utca 185.
- A kérelmet benyújtó fiatal házaspár egyik tagja állandó leányvári lakcímmel rendelkezik legalább a kérelem beadását megelőző 3 évre visszamenőleg.
- A kérelmező pár fiatal házaspárnak minősül, legalább egyik tagja a kérelem benyújtásakor a 35. életévét nem lépte túl.
- A lakásterület nagysága 96,92 m², ami a három fő beköltöző (fiatal házaspár és gyermeke) esetében maximalizált 120 m²-t nem lépi túl.
- A kérelmezők az ingatlan adás-vételi szerződését csatolták a kérelemhez.
- A kérelmezők írásban nyilatkoztak, hogy egyikük sem részesült korábban más önkormányzattól első lakáshoz jutó támogatásban.
- A támogatási kérelem és mellékletei a tulajdonjog ingatlan nyilvántartásba történő bejegyzését követő 180 napon belül került benyújtásra. A tulajdonjog bejegyzésének időpontja: 2022.08.24.

A fentiek alapján a támogatásra való jogosultság a kérelem vonatkozásában fennáll.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek a kérelem elbírálása kapcsán a támogató döntés meghozatalát.

A támogatás folyósításáról a kérelem elbírálását követő 15 napon belül a jegyző gondoskodik.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2023.(I.24.) L.K.Ö.Kt. határozata**

Orth Alán és Dr. Kreiczinger Nóra fiatal házaspár első lakáshoz jutásának támogatásáról

- 1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete Leányvár Község Önkormányzat 12/2018. (V.30.) rendelete alapján Orth Alán és Dr. Kreiczinger Nóra kérelmezőket

200.000,- Ft, azaz Kettőszázezer forint összegben fiatal házasok első lakáshoz jutásának elősegítése megnevezésű önkormányzati támogatásban részesíti.

2.) A testület felhatalmazza a polgármestert a vissza nem térítendő támogatás aláírására.

3.) A támogatás folyósításának fedezetét az önkormányzat 2023. évi költségvetése biztosítja.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 2023. február 15.

Leányvár, 2023. január 17.

Fári Csaba
polgármester s. k.