

## Előterjesztés

### Leányvár Község Önkormányzat 2024. január 30-ai ülésére

**Tárgy: A Farkas János Művelődési Ház bérleti díjainak felülvizsgálata**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az előző években a közművelődésre, közösségi szinterek használatára vonatkozó szabályok újra alkotásra kerültek. Így elfogadásra került **a helyi közművelődési és könyvtári feladatok ellátásáról** szóló **3/2022. (III. 8.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban. Ör.)**

Az Ör. 1. §. (1) bekezdése alapján: „A rendelet célja, hogy meghatározza Leányvár Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) által ellátandó közművelődési alapszolgáltatásokat, ellátásuk és igénybe vételük módját és színterét, a kulturális örökség helyi védelme érdekében rendelkezik a kulturális javak megőrzésének, gyarapításának általános szabályairól.”

Az Ör. 3. §-a értelmében: „(2) A Tv. 76. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározott, „művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása” megnevezésű közművelődési alapszolgáltatást az Önkormányzat különösen az alábbiakban meghatározottak szerint biztosítja:

a) a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára a közösségi szintér használatát biztosítja,

b) a művelődő közösségek számára bemutakozási lehetőséget biztosít az Önkormányzat által szervezett községi rendezvényeken.

(3) A Tv. 76. § (3) bekezdés d) pontjában meghatározott, „a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása” megnevezésű közművelődési alapszolgáltatást az Önkormányzat különösen az alábbiakban meghatározottak szerint biztosítja:

a) a helytörténettel, helyi népművészettel, Leányvár szellemi kulturális örökségével foglalkozó szakkörök, klubok, egyéb csoportok részére a közösségi szintér használatának biztosítása, a községi rendezvényekre történő bevonása,

b) a helyi művelődési, népművészeti szokásokat bemutató rendezvények szervezése,

c) a helyi német nemzetiség kulturális értékeit, anyanyelve megőrzését célzó tevékenységeik támogatása,

d) a helyi rendezvényeken kulturális értékeik bemutatásának biztosítása.

(4) Az Önkormányzat az (1) bekezdésben meghatározott alapszolgáltatásokat egész évben működő művelődési ház fenntartása útján biztosítja.”

A művelődési ház bérleti díjai 2020. február 1. napján kerültek utoljára felülvizsgálatra, ezért kérem, hogy az előterjesztés mellékletét képező bérleti díj emelésére vonatkozó javaslatot megvitatni és elfogadni szíveskedjenek.

A bérleti díj emelésre vonatkozó javaslatot az előterjesztés 1. melléklete képezi.

1. melléklet

Művelődési Ház bérleti díja	2020. év	Művelődési Ház bérleti díja	2024. év
Esküvő ( 1 napos)	35.000 Ft terem 20.000 Ft konyha <b>Összesen: 55.000,- Ft / 1 nap</b>	Esküvő (1 napos)	55.000 Ft terem 30.000 Ft konyha <b>Összesen: 85.000,- Ft / 1 nap</b>
Esküvő ( 2 napos)	45.000 Ft terem 20.000 Ft konyha <b>Összesen: 65.000,- Ft / 2 nap</b>	NINCS	
Nagyterem (vásár,egyéb) / óra	4.200 Ft / óra	Nagyterem (vásár,egyéb) / óra	6.500 Ft / óra
Kisterem / óra	1.250 Ft / óra	Kisterem / óra	2.500 Ft / óra
Nagyterem (bál, egyéb rendezvény 1 napos)	35.000 Ft/ 1 napos	Nagyterem (bál, egyéb rendezvény 1 napos)	45.000 Ft / 1 napos
		<b>Nagyterem esetében</b> -rendezvény előtt -rendezvény utáni teremhasználat	10.000 Ft (péntek) 10.000 Ft (vasárnap)
Nagyterem (bál, egyéb rendezvény 2 napos)	45.000 Ft/ 2 napos	NINCS	
Étkészlet	100 Ft/ fő + pótlás + 10.000,- Ft kaució	Étkészlet	1000 Ft / fő + pótlás + 10.000,- Ft kaució 50 főig + 25.000,- Ft kaució 50 fő felett
Konyha használat	<b>130 –200 főnél:</b> teljes : 20.000 Ft tálalás, melegítés : 15.000 Ft Minimális: 8.000 Ft <b>80 – 130 főnél:</b> teljes : 15.000 Ft tálalás, melegítés : 10.000 Ft Minimális: 6.000 Ft <b>40 – 80 főnél:</b> Teljes : 10.000 Ft tálalás, melegítés : 5.000 Ft Minimális: 4.000 Ft <b>40 fő alatt:</b> teljes : 5.000 Ft tálalás, melegítés : 2.500 Ft Minimális: 2.000 Ft	Konyha használat	<b>130 – 200 főnél:</b> teljes : 30.000 Ft tálalás, melegítés : 20.000 Ft minimális: 10.000 Ft <b>80 – 130 főnél:</b> teljes : 20.000 Ft tálalás, melegítés : 15.000 Ft Minimális: 8.000 Ft <b>40 – 80 főnél:</b> teljes : 15.000 Ft tálalás, melegítés : 10.000 Ft Minimális: 6.000 Ft <b>40 fő alatt:</b> teljes : 10.000 Ft tálalás, melegítés : 5.000 Ft Minimális: 4.000 Ft

		MOSOGATÓGÉP HASZNÁLAT	10.000 Ft / <b>alkalom</b>
Szék kölcsönzés	140 Ft / <b>db</b>	Szék kölcsönzés	300 Ft / <b>db</b>
Asztal kölcsönzés	500 Ft / <b>db</b>	Asztal kölcsönzés	700 Ft / <b>db</b>
Asztalterítő kölcsönzés (tisztán visszahozva)	300 Ft / <b>db</b>	Asztalterítő kölcsönzés (tisztán visszahozva)	300 Ft / <b>db</b>
Asztalterítő kölcsönzés (szennyezett visszahozva)	700 Ft / <b>db</b>	Asztalterítő kölcsönzés (szennyezett visszahozva)	700 Ft / <b>db</b>
Projektor használat	700 Ft / <b>1 alkalom</b>	Projektor használat	1000 Ft / <b>1 alkalom</b>
Számítógép használat	200 Ft / <b>1 alkalom</b>	Számítógép használat	<b>INGYENES</b>
A nagyterem használata a helyi non-profit szervezetek részére díjtalan.		A nagyterem használata a helyi non-profit szervezetek részére díjtalan.	
A jelenleg hatályos ÁFA törvény értelmében a terembérleti díjakat 27 %-os ÁFA terheli		A jelenleg hatályos ÁFA törvény értelmében a terembérleti díjakat 27 %-os ÁFA terheli	

### HATÁROZATI JAVASLAT

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2024. (I.30.) L.K.Ö. Kt határozata  
a Farkas János Művelődési Ház bérleti díjairól**

- 1) Leányvár Község Önkormányzata a Farkas János Művelődési Ház bérleti díjait a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
- 2) Az 1) pontban meghatározott bérleti díjak 2024. február 1. napjától kerülnek alkalmazásra.

1. melléklet

Művelődési Ház bérleti díja	2024. év
Esküvő (1 napos)	55.000 Ft terem 30.000 Ft konyha <b>Összesen: 85.000,- Ft / 1 nap</b>
Nagyterem (vásár, egyéb) / óra	6.500 Ft / <b>óra</b>
Kisterem / óra	2.500 Ft / <b>óra</b>
Nagyterem (bál, egyéb rendezvény 1 napos)	45.000 Ft / <b>1 napos</b>
<b>Nagyterem esetében</b> -rendezvény előtt -rendezvény utáni teremhasználat	10.000 Ft (péntek) 10.000 Ft (vasárnap)
Étkészlet	1000 Ft / fő + pótlás + 10.000,- Ft kaució 50 főig + 25.000,- Ft kaució 50 fő felett

Konyha használat	<b>130 – 200 főnél:</b> teljes : 30.000 Ft tálalás, melegítés : 20.000 Ft minimális: 10.000 Ft <b>80 – 130 főnél:</b> teljes : 20.000 Ft tálalás, melegítés : 15.000 Ft Minimális: 8.000 Ft <b>40 – 80 főnél:</b> teljes : 15.000 Ft tálalás, melegítés : 10.000 Ft Minimális: 6.000 Ft <b>40 fő alatt:</b> teljes : 10.000 Ft tálalás, melegítés : 5.000 Ft Minimális: 4.000 Ft
MOSOGATÓGÉP HASZNÁLAT	10.000 Ft / <b>alkalom</b>
Szék kölcsönzés	300 Ft / <b>db</b>
Asztal kölcsönzés	700 Ft / <b>db</b>
Asztalterítő kölcsönzés (tisztán visszahozva)	300 Ft / <b>db</b>
Asztalterítő kölcsönzés (szennyezett visszahozva)	700 Ft / <b>db</b>
Projektor használat	1000 Ft / <b>1 alkalom</b>
Számítógép használat	<b>INGYENES</b>
A nagyterem használata a helyi non-profit szervezetek részére díjtalan.	
A jelenleg hatályos ÁFA törvény értelmében a terembérleti díjakat 27 %-os ÁFA terheli	

Felelős: Fári Csaba polgármester  
Határidő: azonnal

Leányvár, 2024. január 10.

Fári Csaba s.k.  
polgármester