

Előterjesztés
Leányvár Község Önkormányzat
2024. május 21-ei munkaterv szerinti testületi ülésére

Tárgy: Leányvár külterület 067/20 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

Tisztelt Képviselő-testület!

Miczák Pesta Vivien (3971Tiszakarád, Iskola utca 10.) és Miczák Márk (3971Tiszakarád, Sárospataki utca 2.), a Leányvár külterület 067/20 helyrajzi számú, 374 m² területű, szántó művelési ágú és a belterület 565 helyrajzi számú, 626 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű földrészlet tulajdonosai kérelmezik a külterület 067/20 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonását azzal a céllal, hogy a belterületi ingatlanukkal összevonják és építkezzenek rá. Kérelmükben leírják, hogy a belterületbe vonás és telekalakítás összes költségét vállalják.

A 067/20 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonása a Leányvár Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 11/2023. (IX.20.) önkormányzati rendeletével összhangban van, annak módosítására nincs szükség.

A tulajdonosok által készítettett és a földhivatal által záradékolt fekvéshatár változásról szóló vázrajz alapján az Önkormányzat tudja majd a földhivatalnál kérelmezni a külterületi ingatlan belterületbe vonását.

Mindezek alapján kérem az alábbi határozati-javaslat elfogadását:

HATÁROZATI JAVASLAT
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (V.21.) L.K.Ö.Kt. határozata

- 1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy kérelmezi a Leányvár külterület 067/20 helyrajzi számú, szántó művelési ágú, 374 m² területű földrészlet belterületbe vonását úgy, hogy az ehhez szükséges változási vázrajzot Miczák Pesta Vivien és Miczák Márk tulajdonosok készítetik el és az eljárás minden költségét is ők állják.
- 2) Az ingatlannyilvántartási kérelem benyújtására a képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Leányvár, 2024. május 7.

Tisztelettel:

Fári Csaba s.k.
polgármester