

Előterjesztés
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. november 7-ei rendkívüli ülésére

Tárgy: A közkutak megszüntetésével kapcsolatos önkormányzati döntés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az ÉDV Zrt. levélben tájékoztatta az önkormányzat arról, hogy Leányváron az Erzsébet utca 84. és a Kálvária utca 101. számok előtt üzemel két közkifolyó, melynek mérősítése még nem történt meg. Mivel a közkutat rendszeresen használó, a közműves ivóvízellátásba be nem kötött ingatlanon lakó személy annak környezetében nincs, ezért az ÉDV Zrt. a közkutak megszüntetését tervezi, amennyiben az önkormányzat nem mérősíti azokat.

A mérősítéshez szükséges egy vízmérőakna telepítése, melybe a mérő elhelyezhető. Mindezt tervezettnél szükséges, a felmerülő költségek az Önkormányzatot terhelik (tervezés, akna telepítés, földmunkák, vízmérő elhelyezés).

Amennyiben nem kívánja az önkormányzat mérősíteni a közkutat, úgy az ÉDV Zrt. megszüntetési azt, melyhez a képviselő-testület előzetese hozzájárulása szükséges.

A szolgáltató kérte, hogy az önkormányzat 90 napon belül küldje meg a képviselő-testület döntését az ügyben, vagy nyilatkozzon arról, hogy a közkutat mérővel kívánja ellátni és annak költségét viseli.

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 58. § (6) bekezdése *értelmében a közkifolyó üzemeltetésének költségeit a települési önkormányzat fizeti meg a víziközmű szolgáltató részére.*

A település területén 3 db közkifolyó működik: az Erzsébet utca 84. szám előtt, a Kálvária utca 101. szám előtt, valamint az Erzsébet utca 201. szám előtt.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet 81. § (1) bekezdése értelmében a közkifolyókon szolgáltatott ivóvizet – háztartási célú vízhasználatra – a közműves ivóvízellátásba be nem kötött vagy ivóvíz-szolgáltatás korlátozással érintett ingatlan lakói vehetik rendszeresen igénybe.

(3) Az (1) bekezdés szerinti vízhasználat mennyiségét bekötési vízmérő hiányában arányosítással vagy műszaki számítással kell megállapítani. A megállapított fogyasztás után a szolgáltató és az önkormányzat által kötött szerződés szerint a települési önkormányzat fizeti a díjat a víziközmű-szolgáltató részére.

(4) A víziközmű-szolgáltató a közterületi vízvételi helyet az ellátásért felelős állami tulajdonosi joggyakorló vagy a helyi önkormányzat képviselő testülete és az illetékes közegészségügyi szakhatóság, a közterületi tűzcsapat az ellátásért felelős és az illetékes katasztrófavédelmi kirendeltség előzetes hozzájárulásával helyezheti át vagy szüntetheti meg.

Az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I.12.) Korm. rendelet 24.§ (3) bekezdése alapján *Az ivóvízhez való, minden természetes személy számára biztosított hozzáférés javítása érdekében a települési önkormányzat a) az ivóvízszolgáltatóval együttműködve gondoskodik arról, hogy minden településen 1000 lakosra jusson legalább egy darab, működőképes, térítésmentesen igénybe vehető ivóvízvételi lehetőség.*

A fenti jogszabályhelyek alapján 2024. április 30. napján kelt levelünkben megkerestük az Északdunántúli Vízügyi Zrt.-t kérve annak a jogszabály helynek a pontos megjelölését, amelyre hivatkozással az önkormányzatnak a közkifolyók mérősítésének tervezetési, akna telepítési, földmunka vízmérő elhelyezési költségei keletkeznek. Tájékoztatottuk egyúttal a szolgáltatót arról, hogy az önkormányzat a közkifolyók megszüntetését nem tervezi.

Az ÉDV Zrt. 2024. május 23. napján megküldött levelében arról tájékoztatott, hogy a közkifolyók megszüntetését azért kezdeményezték, mivel vízbekötéssel nem rendelkező lakó a közkifolyók 150 méteres környezetében nyilvántartásuk szerint nincs.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat a közkifolyók megszüntetésével nem ért egyet a szolgáltató arról tájékoztatott, hogy „a bekötési vízmérővel nem rendelkező felhasználási helyen az általánydíjas elszámolásra irányadó ivóvíz mennyiséget az 58/2023. (II.27.) kormányrendelet 8. melléklete tartalmazza, amely alapján a közkifolyón fogyasztott víz általánymennyiségét a 150 méteres körzetben lakók száma szerint 30 liter/fő/nap-ban állapítja meg, ami akár több m³ fogyasztást is jelenthet naponta (kb. 50-50 ingatlannal számolva.) Üzemünk komoly lépéseket tesz a hálózati veszteségek illetve a nem számlázott vízmennyiségek felszámolása érdekében, ezért a jövőben a közkifolyón fogyasztott vízmennyiségek számlázásra kerülnek az önkormányzatok felé. A mérősítést alternatív megoldásként ajánlottuk fel, mivel hosszú távon bizonyosan gazdaságosabb a bekötési mérőn mért vízmennyiség utáni vízdíjat kifizetni, mint a fenti leírt általánydíj alapján rendezni a vízfogyasztást. Amennyiben a fentiek ellenére továbbra is a közkifolyók megtartása és a mérősítés mellőzése mellett dönt a Tisztelt Önkormányzat, úgy kérjük ezt a Társaságunk részére jelezni, hogy a közkifolyókkal kapcsolatos általánydíjas közszolgáltatási szerződést előkészíthessük, és megküldhessük Önöknek.”

A Képviselő-testület 2024. július 2. napján tartott ülésén megvitatta az ÉDV Zrt. megkeresését és felkérte a polgármestert, hogy keresse meg a szolgáltatót az alábbi kérdésekkel:

- az Erzsébet utca 84., és 203. előtti ingatlanoknál lévő közkifolyón a közkút kizárólag ivókútra történő leszűkítése lehetséges-e, illetve, ha ivókutak kialakítása megtörténne (önkormányzat költségén), úgy szükséges-e vízóramérő felszerelése az ivókútra?
- Amennyiben a közkifolyó átalakítása ivókúttá lehetséges, úgy a szolgáltatónál megrendelhető-e az átalakítás kivitelezése, illetve ennek milyen költségvonzata lenne.

Az ÉDV Zrt. arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy „a jelenlegi közkút ivókúttá történő átalakítása esetén is szükséges a vízmérősítés. Az átalakítás előtt meg kell történnie a vízmérősítésnek, ezt követően az Önkormányzat saját hatáskörében átalakíthatja a közkutat, Társaságunknak erre kapacitása nincs.”

Az Erzsébet utcában található 2 db közkifolyó megtartását indokoltnak tartjuk, a Kálvária utca 101. szám előtti közkifolyó megszüntetésére tettünk javaslatot.

Lakossági megkeresés érkezett a Leányvár, Erzsébet utca 45-47. szám között található közkút tömedékeléssel történő megszüntetésére vonatkozóan.

A képviselő-testület 2024. szeptember 20. napján tartott ülésén a következő döntést hozta:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2024. (IX.20.) L.K.Ö.Kt. határozata
a település közterületén található közkutak megszüntetése, vagy vízmérőórával történő
felszerelése**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település közterületén található közkutak megszüntetése, vagy vízmérőórával történő felszerelése tárgyában úgy dönt, hogy

- 1.) a Leányvár Kálvária utca 101. szám előtt található közkifolyó megszüntetését kezdeményezi az Északdunántúli Vízmű Zrt.-nél,*
- 2.) a Leányvár, Erzsébet utca 45-47. szám között található közkút tömedékeléssel történő megszüntetését kezdeményezi az Északdunántúli Vízmű Zrt.-nél,*
- 3.) a Leányvár, Erzsébet utca 84. szám előtt található közkifolyó áthelyezését kezdeményezi az Erzsébet utca 88. szám elé, továbbá az Erzsébet utca 203. szám előtt található közkifolyó áthelyezését kezdeményezi az Erzsébet utca 162. szám elé. Kezdeményezi továbbá, hogy a közkifolyók áthelyezését követően a vízmérő órával történő felszerelés az önkormányzat épületeinek vízmérőjére történő rákötésével történjen.*

2024. november 5. napján az ÉDV Zrt. kirendeltségvezetőjével folytatott megbeszélés alapján a Leányvár, Erzsébet utca 84. szám alatti közkút vízmérő órával történő felszerelésének kezdeményezésére van szükség, annak áthelyezésére nincs lehetőség. Az Erzsébet utca 203. szám előtt található közkifolyó megszüntetését kell kezdeményezni és az Erzsébet utca 162. szám alatti ingatlanon az önkormányzat beszerzésével kialakítható egy ivókút.

Fentiek alapján a 81/2024. (XI.20.) L.K.Ö. Kt határozat módosítására teszünk javaslatot az alábbiak szerint:

HATÁROZATI JAVASLAT

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (XI.07.) L.K.Ö.Kt. határozata**

**a település közterületén található közkutak megszüntetése, vagy vízmérőórával
történő felszerelése tárgyában hozott**

81/2024. (IX.20.) L.K.Ö. Kt határozat módosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a képviselő-testület 81/2024. (XI.20.) L.K.Ö. Kt határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) A Leányvár Kálvária utca 101. szám előtt található közkifolyó megszüntetését kezdeményezi az Északdunántúli Vízmű Zrt.-nél.
- 2.) A Leányvár, Erzsébet utca 45-47. szám között található közkút tömedékeléssel történő megszüntetését kezdeményezi az Északdunántúli Vízmű Zrt.-nél.
- 3.) A Leányvár, Erzsébet utca 84. szám előtt található közkifolyókra vízóraméró órát kíván felszereltetni.
- 4.) A Leányvár, Erzsébet utca 203. szám előtt található közkifolyó megszüntetését kezdeményezi az Északdunántúli Vízmű Zrt.-nél.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a 3.) pontban részletezett közkutakra felszerelésre kerülő vízmérőóra tervezésével, valamint kivitelezésével kapcsolatos ajánlatok bekérésére, valamint az árban legjobb ajánlatot adó vállalkozóval történő szerződés megkötésére.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 2024. december 31.

Leányvár, 2024. november 5.

Fári Csaba s.k.
polgármester