



Polgármester Leányvár &lt;leanyvar.polgarmester@gmail.com&gt;

F. Cs.

## Ajánlattételi felhívás-Leányvár, Kálvária utca (316/1 hrsz) 35. szám előtti földcsuszamlás helyreállítás Vis Maior

Geoszolg Kft. &lt;geoszolg@geoszolg.hu&gt;

2025. április 2. 12:30

Címzett: Polgármester Leányvár &lt;polgarmester@leanyvar.hu&gt;

Másolatot kap: "Ajánlatkérések - Iroda 2020." &lt;0ebb1047.geoszolg.hu@emea.teams.ms&gt;

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönjük megtisztelő ajánlatkérésüket tárgyi kivitelezés kapcsán. Csatoltan küldöm ajánlatunkat további szíves felhasználásra.

Kérem a döntésről minden esetben értesítsék társaságunkat.

Üdvözlettel

Doktor Gábor

irodavezető

**GEO SZOLG KFT**

Adószám: 10902563-2-13  
D-U-N-S Szám: 427824383  
© Dun & Bradstreet 2025.04.02.

Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége		
IKTATÓ		
Dok.:	Érkeztetési sorszám:	
2025-d-02	1122	
Iktatószám:	Melléklet:	Ügyintéző
225-11		F. Cs.

**Feladó:** Polgármester Leányvár**Elküldve:** 2025. március 26., szerda, 10:14**Tárgy:** Ajánlattételi felhívás-Leányvár, Kálvária utca (316/1 hrsz) 35. szám előtti földcsuszamlás helyreállítás Vis Maior

[Az idézett szöveg el van rejtve]

**2 melléklet** **Ajánlati dokumentáció Leányvár Kálvária utca földcsuszamlás.pdf**  
1067K **Leányvár, Kálvária utca árazott.xlsx**  
17K



## TÉTELES SZAKÉRTŐI KÖLTSÉGBECSLÉS - CSÖKKENTETT MŰSZAKI TARTALOM (támfal)

Leányvár

Kálvária u. (316/1 hrsz) 35. sz. ingatlan előtti földcsuszamlás és pinceveszély-elhárítási munkák elvégzése

EBR42: 630 936

KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ				
Sorsz.	Tétel	Nettó	ÁFA27%	Bruttó
I.	Földcsuszamlás helyreállítása	9 540 825	2 576 023	12 116 848
	<b>összesen:</b>	<b>9 540 825</b>	<b>2 576 023</b>	<b>12 116 848</b>

I.) FÖLDCSUZAMLÁS HELYREÁLLÍTÁSA							
Tsz.	Tétel szövege	Menny.	Egys.	Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
<b>A.) Előkészítő munkák</b>							
1,	Térület lezárása	10	fm	1 500	2 000	15 000	20 000
2,	Ideiglenes forgalomterelés táblákkal	4	db	7 000	5 000	28 000	20 000
3,	Mobil illemhely kihelyezése	2	hó	-	20 000	-	40 000
4,	Felvonulási és irodakonténer kihelyezése	1	ktg	-	150 000	-	150 000
5,	Ideiglenes energia-, vízellátás	1	ktg	-	120 000	-	120 000
6,	Szakfelügyelet a közműszolgáltatóktól	5	alk	-	85 000	-	425 000
7,	Ideiglenes depónia hely kialakítása építőanyagok részére	75	m2	2 000	2 600	150 000	195 000
8,	191/2009. (IX. 15.) Korm. rend. 13. §. szerinti felelős műszaki vezető alkalmazása	6	alk	-	75 000	-	450 000
<b>A.) Előkészítő munkák összesen:</b>						<b>193 000</b>	<b>1 420 000</b>
<b>B.) Alépitményi és földmunkák</b>							
9,	Bevágás és alapgyödr kiemelés készítése gépi erővel, átlagos munka- körülmények között II.-III. fejtési oszt. talajban, a kitermelt föld deponálásával, közművesített területen	56,6	m3	-	8 750	-	495 250
10,	Durva tereprendezés, vízszintes lavírsík kialakítása	25	m2	800	1 300	20 000	32 500
11,	Munkagyödr hátsó falának ideiglenes hézagos kidúcolása, pergésvédelme	25	m2	5 000	3 000	125 000	75 000
12,	Tűkőrképzés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	18	m2	-	1 200	-	21 600
13,	Homokos kavics v. zúzottkő ágyazat és szivárgó építése	4,2	m3	20 000	10 000	84 000	42 000
14,	Feltöltés készítése 50 kg/m3 cementtel stabilizált anyaggal a támfal mögött és az alaplemez felett, réteges tömörítéssel	23,96	m3	10 000	10 000	239 600	239 600
15,	D= 30-40 cm fűt vb. Csőcölöpök készítése az alaplemez alatt	33	fm	20 000	20 000	660 000	660 000
16,	Talajhorgonyok készítése fűréssal, hagymásítással, injekálással, D= 25 mm-es menetes betonacél rudakból, alátét lemezzel	24	fm	13 000	20 000	312 000	480 000
17,	Föld- és törmelék elszállítása lerakóhelyre	45,7	lm3	-	12 500	-	571 250
<b>B.) Alépitményi és földmunkák összesen:</b>						<b>1 440 600</b>	<b>2 617 200</b>

<b>C.) Szerkezetépítési munkák</b>							
18,	400g/m2 szőtt geotextília szűrő készítése a hátszivárgó mögött	18,0	m2	1 500	1 000	27 000	18 000
19,	Partfal ideiglenes megtámasztása hízagos dúcolattal	25,0	m2	7 000	6 000	175 000	150 000
20,	C8-32/FN soványbeton anyagú szerelőbeton készítése az alaptest alatt	0,9	m3	25 000	9 500	22 500	8 550
21,	Betonacél szerelés készítése Ø20 mm átmérőig, B 50.36 minőséggel, nehéz körülmények között	1,4	t	310 000	220 000	430 900	305 800
22,	C30/37-XC2-16-F3 monolit vasbeton alaplemez készítése a támfalhoz, szivattyús bedolgozással	8,1	m3	58 000	33 000	469 800	267 300
23,	ZSE40 zsalukő támfal építése C30/37-XC2 min. beton kiöntéssel, fugázással	20,0	m2	32 000	20 000	640 000	400 000
24,	Előregyártott beton fedő elhelyezése támfal tetején vízzel, habarcsba ágyazva	10,0	fm	17 000	10 000	170 000	100 000
25,	Acél korlát beépítése, támszerkezetbe ágyazott acéloszlopokra	10,0	fm	23 000	18 000	230 000	180 000
26,	Rézsűképzés	19,5	m2	800	2 350	15 600	45 825
<b>C.) Szerkezetépítési munkák összesen:</b>						<b>2 180 800</b>	<b>1 475 475</b>
<b>D.) Befejező munkák</b>							
27,	Ideiglenes depóniátér felszámolása	75,0	m2	500	2 350	37 500	176 250
<b>D.) Befejező munkák összesen:</b>						<b>37 500</b>	<b>176 250</b>
<b>A+B+C+D összesen nettó:</b>						<b>3 851 900</b>	<b>5 688 925</b>
<b>I.) Földcsuzamlás helyreállítása összesen nettó:</b>						<b>9 540 825</b>	
<b>ÁFA27%:</b>						<b>2 576 023</b>	
<b>I.) Földcsuzamlás helyreállítása összesen bruttó:</b>						<b>12 116 848</b>	

Kelt: Pilisvörösvár, 2025. április 02.

**GEOSZOLGÉ**  
 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre u.27.  
 Adószám: 109025630-13  
 aláírás

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI  
NYILATKOZAT**

Alulírott Szőke András (lakcím: 2085 Pilisvörösvár, Erkel Ferenc utca 16.), mint a Leányvár Község Önkormányzata (cím: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti összeférhetetlenség velem szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata *(önkormányzat, a költségvetési szerv)* által a „*Leányvár, Kálvária utca (316/1 hrsz) 35. szám előtti földcsuszamlás helyreállítás*” tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2025. április 02.

  
.....  
nyilatkozattevő aláírása

## ÖSSZEFÉRHETELENSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Szőke András (lakcím: 2085 Pilisvörösvár, Erkel Ferenc utca 16.), mint a Leányvár Község Önkormányzata (cím: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.) ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet (Geoszolg Mélyépítőipari és Vállalkozói Korlátolt Felelősségű Társaság) képviselője kijelentem, hogy a beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti **összeférhetlenség az általam képviselt szervezettel szemben nem áll fenn.**

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár Község Önkormányzata (önkormányzat, a költségvetési szerv) által a „Leányvár, Kálvária utca (316/1 hrsz) 35. szám előtti földcsuszamlás helyreállítás” tárgyban lefolytatandó beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2025. április 02.

**GEOSZOLG**  
2085 Pilisvörösvár, Szank Imre u.27.  
Adószám: 10907563-2-13

.....  
nyilatkozattevő aláírása

# TÉTELES SZAKÉRTŐI KÖLTSÉGBECSLÉS - CSÖKKE

## TARTALOM (támfal)

Leányvár

Kálvária u. (316/1 hrsz) 35. sz. ingatlan előtti földcsuszamlás és pinceveszély-elhárítá

EBR42: 630 936

### KÖLTSÉGVETÉSI ÖSSZESÍTŐ

Sorsz.	Tétel	Nettó
I.	Földcsuszamlás helyreállítása	9 540 825
	összesen:	9 540 825

### I.) FÖLDCSUZAMLÁS HELYREÁLLÍTÁSA

Tsz.	Tétel szövege	Menny.	Egys.	Anyag	Díj
<b>A.) Előkészítő munkák</b>					
1,	Terület lezárása	10	fm	1 500	2 000
2,	Ideiglenes forgalomterelés táblákkal	4	db	7 000	5 000
3,	Mobil illembhely kihelyezése	2	hó	-	20 000
4,	Felvonulási és irodakonténer kihelyezése	1	ktg	-	150 000
5,	Ideiglenes energia-, vízellátás	1	ktg	-	120 000
6,	Szakfelügyelet a közműszolgáltatóktól	5	alk	-	85 000
7,	Ideiglenes depónia hely kialakítása építőanyagok részére	75	m2	2 000	2 600
8,	191/2009. (IX. 15.) Korm. rend. 13. §. szerinti felelős műszaki vezető alkalmazása	6	alk	-	75 000
	<b>A.) Előkészítő munkák összesen:</b>				

### B.) Alépitményi és földmunkák

9,	Bevágás és alapgödör kiemelés készítése gépi erővel, átlagos munka- körülmények között II.-III. fejtési oszt. talajban, a kiemelt föld deponálásával, közművesített területen	56,6	m3	-	8 750
10,	Durva tereprendezés, vízszintes lavírsík kialakítása	25	m2	800	1 300
11,	Munkagödör hátsó falának ideiglenes hezagos kidúcolása, perésvédelme	25	m2	5 000	3 000
12,	Tükörképzés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	18	m2	-	1 200
13,	Homokos kavics v. zúzottkő ágyazat és szivárgó építése	4,2	m3	20 000	10 000

# NTETT MŰSZAKI

si munkák elvégzése

ÁFA27%	Bruttó
2 576 023	12 116 848
2 576 023	12 116 848

Anyag összesen	Díj összesen
15 000	20 000
28 000	20 000
-	40 000
-	150 000
-	120 000
-	425 000
150 000	195 000
-	450 000
<b>193 000</b>	<b>1 420 000</b>

-	495 250
20 000	32 500
125 000	75 000
-	21 600
84 000	42 000

14,	Feltöltés készítése 50 kg/m <sup>3</sup> cementtel stabilizált anyaggal a támfal mögött és az alaplemez felett, réteg-es tömörítéssel	23,96	m <sup>3</sup>	10 000	10 000
15,	D= 30-40 cm fűrt vb. Csőcölöpök készítése az alaplemez alatt	33	fm	20 000	20 000
16,	Talajhorgonyok készítése fűréssal, hagyományos, injekciózással, D= 25 mm-es menetes betonacél rudakból, alátét lemezzel	24	fm	13 000	20 000
17,	Föld- és törmelék elszállítása lerakóhelyre	45,7	lm <sup>3</sup>	-	12 500
<b>B.) Aléptmívnyi és földmunkák összesen:</b>					
<b>C.) Szerkezetéptívési munkák</b>					
18,	400g/m <sup>2</sup> szótt geotextíliá szűrő készítése a hátszíváró mögött	18,0	m <sup>2</sup>	1 500	1 000
19,	Partfal ideiglenes megtámasztása hézagos dúcolattal	25,0	m <sup>2</sup>	7 000	6 000
20,	C8-32/FN soványbeton anyagú szerelőbeton készítése az alaptest alatt	0,9	m <sup>3</sup>	25 000	9 500
21,	Betonacél szerelés készítése Ø20 mm átmérőig, B 50,36 minőséggel, nehéz körülmények között	1,4	t	310 000	220 000
22,	C30/37-XC2-16-F3 monolit vasbeton alaplemez készítése a támfalhoz, szivattyús bedolgozással	8,1	m <sup>3</sup>	58 000	33 000
23,	ZSE40 zsárukó támfal építése C30/37-XC2 min. beton kiöntéssel, fugázással	20,0	m <sup>2</sup>	32 000	20 000
24,	Előregyártott beton fedkő elhelyezése támfal tetején vízorral, habarcsba ágyazva	10,0	fm	17 000	10 000
25,	Acél korlát beépítése, támszerkezetbe ágyazott acéloszlopokra	10,0	fm	23 000	18 000
26,	Részüképvzés	19,5	m <sup>2</sup>	800	2 350
<b>C.) Szerkezetéptívési munkák összesen:</b>					
<b>D.) Befejező munkák</b>					
27,	Ideiglenes depóniatér felszámolása	75,0	m <sup>2</sup>	500	2 350
<b>D.) Befejező munkák összesen:</b>					
<b>A+B+C+D összesen nettó:</b>					
<b>I.) Földcsuzamlás helyreállítása összesen nettó:</b>					
<b>ÁFA27%:</b>					
<b>I.) Földcsuzamlás helyreállítása összesen bruttó:</b>					

Kelt: Pilisvörösvár, 2025. április 02.

239 600	239 600
660 000	660 000
312 000	480 000
-	571 250
<b>1 440 600</b>	<b>2 617 200</b>

27 000	18 000
175 000	150 000
22 500	8 550
430 900	305 800
469 800	267 300
640 000	400 000
170 000	100 000
230 000	180 000
15 600	45 825
<b>2 180 800</b>	<b>1 475 475</b>

37 500	176 250
<b>37 500</b>	<b>176 250</b>
<b>3 851 900</b>	<b>5 688 925</b>
<b>9 540 825</b>	
<b>2 576 023</b>	
<b>12 116 848</b>	

.....



