

Képpen érkezett  
2025. 06. 10-án 15:20-kor

h

*[Handwritten signature]*

**LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**



Piliscsévi Közös Önkormányzati Hivatal Leányvári Kirendeltsége		
IKTATÓ		
Érk.: 2025.06.10.	Érkeztetési sorszám: 1885	
Iktatószám: 849-12	Melléklet:	Ügyintéző F.É.

**AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ**

a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola nyelvi épületének felújítása

## 5. Összeférhetetlenség

- 5.1.** Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdek miatt nem képes.
- 5.2.** Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként
- a) a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,
  - b) az a szervezet, amelynek
    - ba)* vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,
    - bb)* tulajdonosát,
    - bc)* *a ba)-bb)* pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,
- ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI  
NYILATKOZAT**

Alulírott PALOGA KRISTIAN (lakcím: 2518 Lednyvár, Pannónia utca 5)  
mint a CHRIS-BAU KFT (cím: 2518 Lednyvár, Vasút u. 23)  
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a  
beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti összeférhetetlenség velem szemben nem áll  
fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Lednyvár (önkormányzat, a költségvetési  
szerv) által a Hűtőházhoz kapcsolódó javítás tárgyban lefolytatandó  
beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2015.06.10

**CHRIS-BAU KFT.**  
2518 Lednyvár, Vasút u. 23.  
Tel. és fax: (33) 487-079  
Adószám: 11471680-2-11  
nyilatkozattevő aláírása

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI  
NYILATKOZAT**

Alulírott BALOGAI KRISZTIÁN..... (lakcím: 2518 Lednyvár, Pannónia u. 5)  
mint a CHRISS-BAU KFT..... (cím: 2518 Lednyvár Veszély 23.)  
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet  
(CHRISS-BAU KFT.....) képviselője kijelentem, hogy a  
beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti összeférhetlenség az általam képviselt  
szervezettel szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Lednyvár..... (önkormányzat, a költségvetési  
szerv) által a Művelődési ház Berkelelén..... tárgyban lefolytatandó  
beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2025.05.10.....

**CHRISS-BAU KFT.**  
2518 Lednyvár, Veszély u. 23.  
Tel. és fax: (33) 487-079  
Adószám: 11471680-2-11  
.....  
nyilatkozattevő aláírása

**Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola nyelvi épületének felújítási terve**  
 Leányvár, Erzsébet u. 92. hrsz.: 363

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	Hornyolt cserépfedés bontása 3-7 m magasságban.	147	m <sup>2</sup>	0	1950	0	286650
2	Kúp- és élcserép bontása 3-7 m magasságban	42	m	0	1650	0	69300
	Horganyzott acél vápa bontása 3-7 m magasságban	9	m	0	1120	0	10080
3	Horganyzott acél függő ereszt bontása 3 m magasságban	47	m	0	1150	0	54050
4	Horganyzott acél lefolyó bontása 3 m magasságig	12	m	0	1120	0	13440
5	Tetőlécezés bontása 3-7 magasságban	147	m <sup>2</sup>	0	1650	0	242550
6	Homlokdeszka bontása 3 m magasságban	46	m	0	1250	0	57500
7	Vakolt stukatúr nádas ereszalj vakolat bontása 3 m magasságban	16	m <sup>2</sup>	0	2680	0	42880
8	Tondach Tuning FOL K páraáteresztő fólia készítése 43°-s tetőn, 10 cm átfedéssel, 3-7 m magasságban	147	m <sup>2</sup>	1960	1450	288120	213150
9	5x5 cm-s ellenlécezés készítése 43°-s tetőn, méterenkén, 3-7 m magasságban	147	m <sup>2</sup>	1865	1310	274155	192570
10	5x3 cm-s lécezés készítése 43°-s tetőn, hornyolt cserépfedés alá, 3-7 m magasságban	147	m <sup>2</sup>	1960	1560	288120	229320



## Munkalap 1

	Oromdeszkázat készítése gyalult 2,5/20 cm-s deszkából, 3 m magasságban	46	m	2660	3150	122360	144900
	Freszalj deszkázat készítése gyalult deszkából, 3 m magasságban	16	m <sup>2</sup>	3500	4620	56000	73920
11	Tondach Kékes ivesvágású hornyolt cserépfedés készítése 43°-s tetőn, 3-7 m magasságban, natúr téglavörös színben	147	m <sup>2</sup>	6200	3600	911400	529200
	Tondach Kékes ivesvágású hornyolt szellőzőcserép elhelyezése 43°-s tetőn, 3-7 m magasságban, natúr téglavörös színben	44	db	3980	1650	175120	72600
12	Tondach kúp- és élcserép 3-7 m magasságban, natúr téglavörös színben	42	m	9620	4560	404040	191520
	Fén hóvágó elhelyezése 2 db/m <sup>2</sup> , téglavörös színben	147	m <sup>2</sup>	350	260	51450	38220
	Szellőző szalag elhelyezése téglavörös színben, 3 m magasságban	46	m	3500	3920	161000	180320
	Cseppentő lemez Trifa szinterezett alumínium lemezből, 3 m magasságban, téglavörös színben	46	m	3620	4200	166520	193200
	Vápa lemez készítése Trifa szinterezett alumínium lemezből, 3-7 m magasságban, téglavörös színben	9	m	4250	3920	38250	35280
	Függőeresz készítése Trifa szinterezett alumínium lemezből, 3 m magasságban, d=15 cm átmérőjű, téglavörös színben	48	m	4560	4980	218880	239040
	Lefolyó készítése Trifa szinterezett alumínium lemezből, 3 m magasságig, d=10 cm átmérőjű, téglavörös színben	12	m	3500	3620	42000	43440



## Munkalap1

Ereszdeszkázat festése vizes bázisú Lazurán 25 m<sup>2</sup> 1250 3100 31250 77500  
vékonylazúrral, sötétbarna színben

**Munkanem összesen:** 3228665 3230630

Áfa 27% 871739,55 8722270,1

Munka ára: 6 459 295 Ft

Munka Ára bruttó: 8 203 305 Ft

**CHRIS-BAU KFT.**  
2418 Lednyóvár Vasút u. 23.  
Tel. és fax: (33) 487-079  
Adószám: 11471680-2-11



- I. Ajánlatkérő: Leányvár Község Önkormányzata  
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.  
Képviselője: Fári Csaba (polgármester)  
Telefon: +36 30 235 8120  
E-mail: polgarmester@leanyvar.hu
- II. A beszerzés tárgya: a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola nyelvi épületének felújítása
- III. A szerződés típusának meghatározása: Vállalkozási szerződés
- IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2025. augusztus 31.
- V. Munka tervezett kezdete-befejezése: 2025. július 1. - 2025. augusztus 31.
- VI. A teljesítés helye: a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola 2518 Leányvár, Erzsébet utca 92.
- VII. Fizetési feltételek: megegyezés szerint.
- VIII. Alkalmassági követelmények: (Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)
- IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: Összességében legelőnyösebb ajánlat.
- X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása: lehetséges
- XI. Ajánlattételi határidő: 2025. június 10. 16.00 óra.
- XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: Polgármesteri Hivatal 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XIII. Az ajánlattétel nyelve: magyar
- XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése: Leányvár Község Önkormányzata (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.), 2025. június 11., polgármester, jegyző, aljegyző, műszaki ügyintéző.
- XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el: lehet tárgyalni.
- XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2025. június 20.
- XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem
- XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem

XIX. A dokumentáció megküldésének módja: papír alapon, vagy email-ben.

XX. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? Nem

XXI. A rendelkezésre álló dokumentáció típusa: árazatlan költségvetés, kiviteli terv, műszaki tartalom

XXII. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: Polgármesteri Hivatal, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

XXIII. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2025. május 20.

XXIV.

Dátum: 2025.05.10.....

**CHRIS-BAU KFT.**  
2518 Leányvár, Vasút u. 23.  
Tel. és fax: (33) 487-079  
Adószám: 11471680-2-11.....  
aláírás