

Chriss-Bau Kft.

Piliscsévi Községi Önkormányzati Hivatal Leányvári Kiszámlázó		
IKTATÓ		
Érk.: 12:30	Érkezési sorszám:	
2025.05.29.	1793	
Iktatószám:	Melléklet:	Ugyintéző
125-10		F.O.

Név :Leányvár Polgármesteri Hivatal

Cím :25158 Leányvár Község Önkormányzat  
Hivatal Erzsébet u 88

Kelt: 2025 év.05.hó.29.nap

A munka leírása: Leányvár Művelődésiház  
burkolat felújítása.

Teljesítés:  
Készítette : Chriss-Bau Kft

Készült: Az ÉN-rendszerben.

### Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	1.881.754	1.611.688
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1.881.754	1.611.688
2.1 ÁFA vetítési alap		3.493.442
2.2 Áfa	27.00%	943.229
3. A munka ára		4.436.671

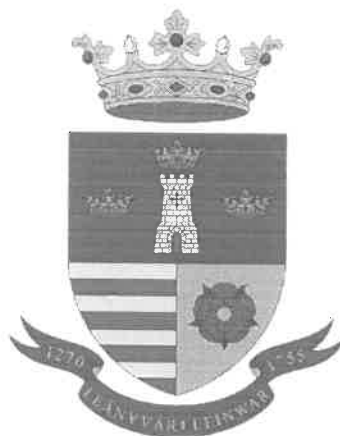
**CHRISS-BAU KFT.**  
2518 Leányvár, Vasút u. 23.  
Tel. és fax: (33) 487-079  
Adószám: 11471680-2-11  
Alairas

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	<b>21-004-4.1.4-0120123 (27)</b> Talajjavító réteg készítése viacolor alá 20 cm vastagságban zúzottkőből Nemes zúzottkő, 0-50 Baumit 15 m <sup>3</sup>	13.894	9.450	208.410	141.750
2	<b>21-011-11.6 (26) ÖN</b> Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe 3 db	88.024	19.494	264.072	58.482
3	<b>62-002-1.4.1-0618503 (4)</b> Kiemelt szegély készítése, alapárok kiemelésével, beton alapperendával és megtámasztással, hézagolással, előregyártott szegélykőből vagy cölöpökből, 25 cm hosszú elemekből Leier kertiszegélykő 100x5x20 C12/15 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,3 finomsági modulussal 14 m	13.973	8.339	195.622	116.746
4	<b>62-003-31.3.1-0619073 (69) ÖN#</b> Térburkolat készítése nagy igénybevételre, 10 cm-es kővel, 20x20x10; 30x20x10; 19,5-20x16,5x10 cm-es méretekben LEIER Solido, 16,5x20x10 cm, Szürke, Cikkszám: HUTJS4783 87 m <sup>2</sup>	13.950	9.180	1.213.650	798.660
5	<b>64-001-2.1 (3)</b> Kavicsbeton burkolat bontása, kézi erővel, légkalapáccsal 12 cm vastagságig. 15 m <sup>3</sup>	0	33.070	0	496.050
<b>Munkanem összesen:</b>				<b>1.881.754</b>	<b>1.611.688</b>

---

**LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

---



**AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ**

a Farkas János Művelődési Ház udvarának felújításáról

## 5. Összeférhetetlenség

5.1. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárás előkészítésében és lefolytatásában az ajánlatkérő, megrendelő nevében olyan személy vagy szervezet, amely funkcióinak pártatlan és tárgyilagos gyakorlására bármely okból, így különösen gazdasági érdekek vagy az eljárásban részt vevő gazdasági szereplővel fennálló más közös érdekek miatt nem képes.

5.2. Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetként a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe

a) bevont személy vagy szervezet,  
b) az a szervezet, amelynek

*ba)* vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,

*bb)* tulajdonosát,

*bc)* a *ba)*-*bb)* pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját a megrendelő, az ajánlatkérő, az ajánlati felhívást közzé tevő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,

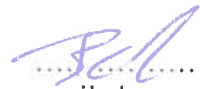
ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI  
NYILATKOZAT**

Alulírott BALOGH KRISTINA (lakcím: 2518 Leányvár Panaszómező 5)  
mint a CHRIST-BAUKFI Önkormányzat (cím: 2518 Leányvár Vasút u. 10)  
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont személy kijelentem, hogy a  
beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti összeférhetetlenség velem szemben nem áll  
fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Leányvár (önkormányzat, a költségvetési  
szerv) által a Művelődési ház bontásának felújítása tárgyban lefolytatandó  
beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2025. 05. 29

  
nyilatkozattevő aláírása

ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGI  
NYILATKOZAT

Alulírott BALOGH KRISZTIÁN..... (lakcím: Lednyvár Pannaváros u. 5  
mint a CHRISS-BALU KFT. ügyvez...... (cím: 2515 Lednyvár Vasút u. 23  
ajánlatkérő által megindított beszerzési eljárásba bevont szervezet  
(CHRISS-BALU KFT......) képviselője kijelentem, hogy a  
beszerzési szabályzat 5. pontja szerinti összeférhetetlenség az általam képviselt  
szervezettel szemben nem áll fenn.

Jelen nyilatkozatomat a Lednyvár..... (önkormányzat, a költségvetési  
szerv) által a Művelődésügyi bizottság felkérése tárgyban lefolytatandó  
beszerzési eljárással kapcsolatban teszem.

Dátum: 2025.05.29......

  
.....  
nyilatkozattevő aláírása

- I. Ajánlatkérő: Leányvár Község Önkormányzata  
Címe: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.  
Képviselője: Fári Csaba (polgármester)  
Telefon: +36 30 235 8120  
E-mail: polgarmester@leanyvar.hu
- II. A beszerzés tárgya: a Farkas János Művelődési Ház udvarának felújítása
- III. A szerződés típusának meghatározása: Vállalkozási szerződés
- IV. A szerződés időtartama (vagy a teljesítés határideje): 2025. június 30.
- V. Munka tervezett kezdete-befejezése: 2025. június 10. - 2025. június 30.
- VI. A teljesítés helye: a Farkas János Művelődési Ház, 2518 Leányvár, Bécsi út 182.
- VII. Fizetési feltételek: megegyezés szerint.
- VIII. Alkalmassági követelmények: (Műszaki, illetve szakmai alkalmasság, a megkövetelt igazolási mód)
- IX. Ajánlatok értékelésének szempontja: Összességében legelőnyösebb ajánlat.
- X. Az ajánlatok benyújtását követő hiánypótlási lehetőség meghatározása, vagy annak kizárása: lehetséges
- XI. Ajánlattételi határidő: 2025. május 29. 16.00 óra.
- XII. Az ajánlatok benyújtásának helye: Polgármesteri Hivatal 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XIII. Az ajánlattétel nyelve: magyar
- XIV. Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja, a bontáson részvételre jogosultak megnevezése: Leányvár Község Önkormányzata (2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.), 2025. május 30. polgármester, jegyző, műszaki ügyintéző.
- XV. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni vagy ajánlatkérő az ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el: lehet tárgyalni.
- XVI. A szerződéskötés tervezett időpontja: 2025. június 3.
- XVII. Többváltozatú ajánlat tétele megengedett-e? Nem
- XVIII. Rész ajánlattétel megengedett-e? Nem
- XIX. A dokumentáció megküldésének módja: papír alapon, vagy email-ben.

- XX. Az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött? Nem
- XXI. A rendelkezésre álló dokumentáció típusa: árazatlan költségvetés, kiviteli terv, műszaki tartalom
- XXII. Tárgyi munkával kapcsolatban beszerezhető további információk beszerzésének helye, címe: Polgármesteri Hivatal, 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.
- XXIII. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2025. május 20.

XXIV.

Dátum: 2025.05.25.....

  
.....  
alíírás