

ELŐTERJESZTÉS

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 21-én tartandó rendkívüli képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak elvégzésére kivitelező kiválasztása

Tisztelt Képviselő-testület!

2026. július végén lakossági bejelentés érkezett arról, hogy a Panoráma utca 54. számú ingatlan előtt az útburkolatban egy csatornafedő veszélyesen megsüllyedt. A helyszíni bejárás során megállapítottuk, hogy a bejelentésben szereplő csatornafedőn kívül további 2 csatornafedő, a Panoráma utca 56. számú ingatlan előtti, valamint a Panorma utca 38. számú ingatlan előtti csatornafedő is süllyedésnek indult.

A javítási munkálatokat felmérettük és indikatív árajánlatot kértünk be, mely alapján elkészült az árazatlan költségvetés és ajánlattételi felhívás.

Az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében az 1 M Ft elérő, azonban a 3 M Ft-ot el nem érő beszerzések esetén három darab árajánlatot szükséges beszerezni. A beérkezett árajánlatokkal kapcsolatos döntés, és a kivitelező kiválasztása a képviselő-testület hatásköre. **A 3 M Ft beszerzési értéket elérő, vagy meghaladó beszerzések esetén hirdetményt (ajánlati felhívást) kell közzétenni. A kiviteli tervdokumentáció költségbecslése alapján 2026. augusztus 6-án ajánlattételi felhívás került kiküldésre a kivitelezői munkák elvégzése érdekében.**

Az ajánlattételi felhívás az ULMOD-BAU KFT, a Chirss-Bau Kft., valamint a 4ÉPV Kft. részére került kiküldésre, továbbá az önkormányzat beszerzési szabályzata értelmében hirdetmény formájában a település honlapján is közzétételre került.

Határidőn belül négy árajánlat érkezett be a kivitelezői munkák elvégzésére. A bontási jegyzőkönyv jelen előterjesztés 1. mellékletét képezi. A beérkezett árajánlatokat az előterjesztés 2. mellékletként tartalmazza.

A bontás ténye jegyzőkönyvbe került rögzítésre. A jegyzőkönyv megállapításai:

Tevékenység megnevezése: Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak			
Ajánlatadó neve	Ajánlati ár (nettó / bruttó Ft)	Ajánlat kelte, beérkezése	Értékelési pontszám amennyiben releváns
ULMOD-BAU KFT.	3.109.000,- Ft / 3.948.430,- Ft	2026.09.07. 14.57 perc személyesen	4
Chriss-Bau Kft.	2.737.500,- Ft / 3.476.625,- Ft	2026.09.07. 14.58 perc személyesen	8

4 ÉPV Kft.	2.956.950,- Ft/ 3.755.327,- Ft	2026.09.07. 15.46 perc email-ben	6
Next Generation Road Kft.	869.500,- Ft / 1.104.265,- Ft	2026.09.05. 09.27 perc e-mailben	10

Érvénytelen ajánlat nem volt. Az ajánlatok áttanulmányozását követően, a rendelkezésre álló költségvetési keret ismeretében javasoljuk a döntéshozónak, hogy **a beszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek.**

Az értékelési szempontok alapján a nyertes ajánlattevő: Next Generation Road Kft.

Megnevezés	Menny.	Nettó érték	Áfa összege (27%)	Bruttó érték
Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatai	1	869.500,- Ft	234.765,-Ft	1.104.265,-Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (IX.21.) L.K.Ö. Kt. határozata

Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak elvégzésére kivitelező kiválasztása

- 1.) A Leányvár, Panoráma utcai csatorna fedlapok és térkő (viacolor) javítási munkálatainak kapcsán a kivitelezési munkálatok elvégzésével a Next Generation Road Kft.-t (képviseli: Tóth Norbert, cím: 4300 Nyírbátor, Deák Ferenc utca 6.; adószám: 27795486-2-15) bízta meg.
- 2.) A kivitelezés költsége 869.500,-Ft + ÁFA, összesen 1.104.265,-Ft, mely az önkormányzat 2026. évi költségvetés tartalékkerete terhére biztosított.
- 3.) A képviselő-testület felhatalmazza Fári Csaba polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

Leányvár, 2026. szeptember 10.

Fári Csaba s.k.
polgármester