

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelete

Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, a 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjaiban, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjával, és 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjaiban, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Leányvár Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában levő, illetve tulajdonába kerülő alábbi vagyonelemekre terjed ki:

- a) ingatlanra,
- b) ingó vagyona,
- c) az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokra, immateriális javakra,
- d) önkormányzatot jogszabály vagy szerződés alapján megillető vagyona és követelésre.

2. §

Külön önkormányzati rendelet szabályozza:

- a) közterületek használatát,
- b) önkormányzati támogatások odaítélését.

2. Az önkormányzati vagyon

3. §

(1) Az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyona:

- a) a Leányvári ravatalozó, kápolna (leányvári 222. hrsz.),
- b) a Falumúzeum, Tájház (leányvári 366 hrsz.),
- c) a Tüzoltószertár (leányvári 501 hrsz.),
- d) a I.-II. világháború hősi emlékműve (leányvári 566/1. hrsz.),
- e) a Kápolna, Kálvária szobrok (Kápolna domb 179/1. hrsz.).

(2) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának felsorolását e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek közül korlátozottan forgalomképes törzsvagyon a rendelet 2. mellékletében meghatározott vagyonelemek.

(4) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek közül üzleti vagyon a rendelet 3. mellékletében meghatározott vagyonelemek.

3. Önkormányzati vagyon hasznosítása, értékesítése

4. §

(1) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyonon vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat létesítéséről a képviselő-testület minősített többségű határozattal dönt.

(2) A korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházása és hasznosítása – az 5. §-ban foglalt kivétellel – a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

5. §

Az önkormányzat és az önkormányzat által alapított költségvetési szervek alapfeladatainak sérelme, veszélyeztetése nélkül a polgármester legfeljebb 1 éves időtartamra bérbe vagy használatba adhatja az önkormányzati tulajdonú korlátozottan forgalomképes ingatlanokat – beleértve a költségvetési szerv használatában lévő ingatlant is - vagy annak egy meghatározott részét.

6. §

A képviselő-testület a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogának átruházása, illetve hasznosítása során a vagyontárgyak értékhatárától függetlenül dönthet arról, hogy a tulajdonjog átruházása, illetve hasznosítása a 7-9. §-okban meghatározott versenyeztetés keretében történik-e, de a nettó 20 millió forint értékhatárt elérő és meghaladó korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyontárgy tulajdonjogát átruházni, illetve hasznosítani csak versenyeztetés útján lehet.

7. §

A versenyeztetés a képviselő-testület döntése alapján lehet nyílt pályázati eljárás, vagy zártkörű versenyeztetési eljárás, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

8. §

(1) A nyílt pályázati eljárás – a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel hozott határozatával elfogadott – pályázati felhívás közzétételével indul, melynek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- a) a kiíró megnevezését,
- b) a kiíró székhelyét,
- c) a pályázati eljárás tárgyát,
- d) a pályázati eljárás célját,
- e) az elbírálásra kerülő tartalmi elemeket,
- f) a pályázat elbírálása során alkalmazott bírálati szempontokat,
- g) a pályázaton való részvétel feltételeit,
- h) az ajánlati kötöttség időtartamát,
- i) a pályázati ajánlat benyújtásának helyét,
- j) a pályázati ajánlat benyújtásának módját,
- k) a pályázat beadásának határidejét,
- l) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa és
- m) a pályázat elbírálásának határidejét.

(2) A pályázati felhívást a polgármester az elfogadását követő 5 napon belül, legalább 10 napon keresztül közzéteszi az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján.

(3) A pályázati felhívás elfogadásával egyidejűleg a képviselő-testület esetileg dönthet a pályázati felhívás megyei napilapban történő meghirdetéséről is.

(4) A pályázati eljárás lefolytatását követően – a pályázati felhívásban meghatározott ajánlati kötöttség időtartamát figyelembe véve – a polgármester a pályázat nyertesével az önkormányzat nevében megállapodást vagy szerződést köt.

9. §

(1) Zártkörű versenyeztetési eljárás akkor folytatható le, ha:

- a) a pályázat tárgyát szolgáló önkormányzati vagyon jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása előre meghatározott ajánlattevők, befektetők, vagy társasági partnerek részvételét teszi szükségessé,
- b) az önkormányzati érdekek, különösen a közszolgáltatás ellátása, vagy az üzleti titok megóvása azt indokoltá teszi,
- c) a kiírásban foglaltak teljesítésére csak meghatározott ajánlattevők képesek.

(2) A lehetséges pályázók, ajánlattevők személyéről a képviselő-testület dönt.

10. §

(1) Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan tulajdonjogának átruházása, illetve hasznosítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(2) A nettó 10 millió forint értékhatár feletti üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni és hasznosítani csak versenyeztetés útján lehet. A versenyeztetés során a 7-8 §-okban meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

11. §

(1) Önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes használatáról a képviselő-testület minősített többséggel hozott határozattal dönt.

(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát, illetve bármilyen jogcímen történő használatát kedvezményesen kizárólag az alábbi célokra lehet:

- a) az önkormányzat által alapított költségvetési szervnek,
- b) meghatározott céllal más önkormányzatnak, önkormányzati társulásnak,
- c) közfeladat vagy közszolgáltatás ellátására,
- d) közérdeket szolgáló oktatási, egészségügyi, szociális, vallási, sport célra, az e célokat megvalósító személynek, egyesületnek, egyéb szervezetnek,
- e) természeti katasztrófa sújtotta közösségek vagy természetes személyek megsegítésére.

(3) Önkormányzati vagyon kedvezményes használatba adása esetén sem lehet kevesebb az ellenszolgáltatás értéke a vagyontárgy piaci értékének 95 %-ánál.

(4) A 3. § (3)-(4) bekezdésben meghatározott vagyonelem hasznosítása esetén a nettó 2 millió forint becsültértéket meghaladó vagyonelemek hasznosítása, értékesítése esetén értébecslés megrendelése kötelező.

12. §

(1) A polgármester a nettó 700.000,- Ft vételárat el nem érő ingó vagyontárgyat az önkormányzat nevében saját hatáskörében megvásárolhatja. A vásárlás tényéről a polgármester a képviselő-testületet a soron következő testületi ülésen tájékoztatni köteles.

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról 500 ezer forintig - egyedi kérelem alapján - a polgármester, 500 ezer forint felett a képviselő-testület dönt.

4. Önkormányzati ingatlanon vagyonkezelői jog létesítése

13. §

(1) Az önkormányzat vagyonelemei közül a Leányvár 363, 365 helyrajzi számú kivett általános iskola, valamint a Leányvár 366 helyrajzi számú kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanokra jogszabályon alapuló, a köznevelési feladatok ellátásának időtartamára vagyonkezelői jog létesíthető.

(2) A vagyonkezelői jog létesítése ingyenesen történik.

(3) A vagyonkezelőt megilletik a vagyonkezelésbe vett ingatlannal kapcsolatban a tulajdonos jogai, terhelik a tulajdonos kötelezettségei, valamint

- a) a vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg,
- b) a vagyont biztosítékkul nem adhatja,
- c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
- d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyona vonatkozóan hatósági és bíróság eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálmhoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulás.

(4) A vagyonkezelés ellenőrzése érdekében vagyonkezelő köteles évente egy alkalommal írásban, de a képviselő-testület kérésére soron kívül írásos tájékoztatást adni az önkormányzati vagyon működtetéséről, a vagyon értékében bekövetkezett változásokról.

(5) A polgármester a vagyonkezelésbe adott önkormányzati ingatlan használatát a helyszínen ellenőrizheti.

5. Tulajdonosi joggyakorlás

14. §

(1) Önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a polgármester dönt; gyakorolja továbbá a hatósági eljárásokban a tulajdonost megillető jogokat.

(2) Ingó vagyontárgyak esetében, értékhatártól függetlenül a tulajdonosi jogokat a polgármester gyakorolja.

(3) Az(1)-(2) bekezdés alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulásokról a polgármester a képviselő-testületet fél évente tájékoztatja.

6. Önkormányzat részére történő felajánlás

15. §

(1) A felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy

- a) az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségek az önkormányzat részéről teljesíthetőek,
- b) a kötelezettség teljesítése likviditási gondot nem okoz és
- c) az önkormányzat feladatainak ellátását nem veszélyezteti.

(2) A felajánlott vagyontárgy elfogadása esetén a vagyontárgyat terhelő esetleges költségeket az önkormányzat költségvetéséből kell fedezni.

7. Szabad pénzeszközzel való gazdálkodás

16. §

(1) Az önkormányzat az ideiglenesen szabad pénzeszközeiből értékpapírt vásárolhat, továbbá betétként elhelyezheti.

(2) Felhatalmazást kap a polgármester 20 millió forintot meg nem haladó értékpapír forgalom, vagy betét elhelyezés lebonyolítására azzal a megkötéssel, hogy arról a képviselő-testületet a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatja.

8. A követelésekről való lemondás

17. §

(1) Követelésről – részben vagy egészben – csak akkor lehet lemondani, ha:

- a) az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,
- b) ha a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelés részben vagy egészben nem behajtható, a követelés jövőbeli behajtása sem lehetséges,
- c) ha a követelés érvényesítése, behajtása bizonyíthatóan a követelés összegét meghaladó költségekkel járna,
- d) bírósági eljárás során peren kívüli egyezség történt,
- e) felszámolási eljárás során a felszámoló írásbeli nyilatkozata alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
- f) csődeljárás során, ha csődegyezségi megállapodás megkötésére került sor,
- g) ha a követeléssel érintett szerv vagy személy bizonyítottan nem elérhető, nem lelhető fel.

(2) Az önkormányzat követeléseiről történő lemondás joga:

- a) az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában az 1 millió forint értékű, illetve az 1 millió forint feletti követelés esetén a képviselő-testület hatásköre,
- b) az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 1 millió forint alatti követelés esetén a polgármester hatásköre,
- c) értékhatár nélkül a munkavállalókkal szembeni különféle követelésről történő lemondás a polgármester hatásköre.

(3) A polgármester a (2) bekezdés b-c) pontjában hozott döntéseiről a soron következő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

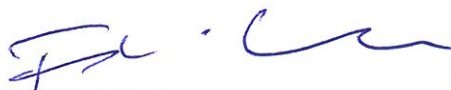
9. Záró rendelkezések

18. §

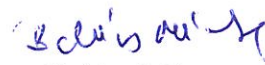
Hatályát veszti a Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 9/2013. (VI. 18.) önkormányzati rendelet.

19. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Fári Csaba
polgármester



Balázs Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. március 20. napján



Forgalomképtelen törzsvagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2
1.	278/ 2/	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	125
2.	430/ 8/	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	204
3.	430/ 9/	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1542
4.	441/ 2/	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	342
5.	499/ 10/	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	212
6.	609/ /	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	157
7.	653/ /	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6409
8.	773/ /	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	626
9.	784/ /	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1313
10.	222/ /	Temető	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10193
11.	223/ /	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	9673
12.	101/ /	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	842
13.	529/ /	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	741
14.	339/ 2/	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	522
15.	066/2/	Út	21125 KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	2255
16.	658/ /	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5918
17.	084/ /	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1651
18.	1032/ /	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	8138
19.	567/ 1/	Közterület	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	4596
20.	45/ 8/	Közterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	983

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2
21.	05/ /	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1438
22.	856/ 2/	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	586
23.	550/ /	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	183
24.	316/ 1/	KÁLVÁRIA ÚT	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	8767
25.	07/ 2/	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	2220
26.	442/ 1/	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	447
27.	015/ /	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	2295
28.	021/ 3/	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	10855
29.	030/ /	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	901
30.	09/ 1/	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2225
31.	010/ /	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2841
32.	013/ /	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2862
33.	024/ /	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6434
34.	429/ 1/	Millenniumi Park, Játsszótér	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3136
35.	602/ 6/	Iparterületi út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	4636
36.	602/ 4/	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1310
37.	867/ 2/	Közterület	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	230
38.	032/ /	Saját használatú út	21125 KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1544
39.	654/ /	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1237
40.	221/ 1/	Közút	21124 BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	4183
41.	241/ 2/	Kálvária dombi út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	2466

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2
42.	113/2/	Közút	21123 BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	6099
43.	148/ 7/	Út	21100 UTAK	9996
44.	1123/ /	út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	5963
45.	501/ /	Tűzoltószertár	12742 TŰZOLTÓSZERTÁR	68
46.	23	Bécsi úti járda 2-48. házsám	21127 GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	2553
47.	480/27	Kivett beépítetlen terület Leányvár, Várdomb utca	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2293
48.	480/28	Kivett vízfolyás Leányvár, Várdomb utca telekalakítás után	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5780
49.	316/3	Kálvária utca kivett közterület - belterület	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	3108
50.	45/1	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	459
51.	46	Kivett közterület (Vasút utca)	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	3569
52.	61	Kivett közút Vasút utca	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	72
53.	07/1	Kivett önkormányzati út Vaskapu pusztán	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	460
54.	113/1	Kivett közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	149
55.	602/1	Kivett közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1460
56.	401	Kivett közút, árok	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1923
57.	04/9	Kivett önkormányzati út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1349
58.	082/1	Kivett vízfolyás	21534 NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	2137
59.	429/3	Kivett árok	21534 NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	484
60.	316/2	Kivett udvar	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	194
61.	906	Kivett udvar	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	234
62.	656	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6603
63.	1125	Kivett közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	6442

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
1.	363//	Általános iskola	12633 ÁLTALÁNOS ISKOLA	2100	Korlátozottan forgalomképes
2.	366//	Általános iskola kisiskola	12633 ÁLTALÁNOS ISKOLA	747	Korlátozottan forgalomképes
3.	362//	Polgármesteri Hivatal	12201 POLGÁRMESTERI HIVATALOK, KÖRJEGYZŐSÉGEK ÉPÜLETEI	791	Korlátozottan forgalomképes
4.	365//	Általános iskola kisiskola	12633 ÁLTALÁNOS ISKOLA	989	Korlátozottan forgalomképes
5.	566/ 2/	Közterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	21	Korlátozottan forgalomképes
6.	566/1/	Sporttelep	24110 SPORTPÁLYÁK	4612	Korlátozottan forgalomképes
7.	321//	Körzeti orvosi rendelő	12645 HÁZIORVOSI RENDELŐ	1031	Korlátozottan forgalomképes
8.	433//	Beloianisz utca	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	2661	Korlátozottan forgalomképes
9.	420	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1464	Korlátozottan forgalomképes
10.	319//	Művelődési ház	12610 SZÓRAKOZTATÁSRA, KÖZMŰVELŐDÉSRE HASZNÁLT ÉPÜLETEK	665	Korlátozottan forgalomképes
11.	054//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	14050	Korlátozottan forgalomképes
12.	342/1	Óvoda épülete, udvara	12632 ÓVODA	2211	Korlátozottan forgalomképes
13.	342/2	Óvoda kert feletti kivett magánút, kert	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	170	Korlátozottan forgalomképes

Üzleti vagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
1.	47/ 1/	Termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1162	Üzleti vagyon - forgalomképes
2.	150//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	971	Üzleti vagyon - forgalomképes
3.	154//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1410	Üzleti vagyon - forgalomképes
4.	155//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1633	Üzleti vagyon - forgalomképes
5.	156//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	593	Üzleti vagyon - forgalomképes
6.	161//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2590	Üzleti vagyon - forgalomképes
7.	211/ 2/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1255	Üzleti vagyon - forgalomképes
8.	234//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1111	Üzleti vagyon - forgalomképes
9.	247//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	405	Üzleti vagyon - forgalomképes
10.	253//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	455	Üzleti vagyon - forgalomképes
11.	254//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	485	Üzleti vagyon - forgalomképes
12.	255//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	253	Üzleti vagyon - forgalomképes
13.	256//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	258	Üzleti vagyon - forgalomképes
14.	258//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	532	Üzleti vagyon - forgalomképes
15.	261/ 1/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN	454	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
			FÖLDTERÜLET		
16.	263//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	456	Üzleti vagyon - forgalomképes
17.	307//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	209	Üzleti vagyon - forgalomképes
18.	483//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
19.	486//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
20.	487//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
21.	490//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
22.	491//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
23.	665//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	133	Üzleti vagyon - forgalomképes
24.	669//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	129	Üzleti vagyon - forgalomképes
25.	671//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	209	Üzleti vagyon - forgalomképes
26.	672//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
27.	676//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	230	Üzleti vagyon - forgalomképes
28.	678//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
29.	680//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	255	Üzleti vagyon - forgalomképes
30.	682//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	247	Üzleti vagyon - forgalomképes
31.	685//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
32.	686//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	291	Üzleti vagyon - forgalomképes
33.	688//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	299	Üzleti vagyon - forgalomképes
34.	689//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	295	Üzleti vagyon - forgalomképes
35.	693//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	151	Üzleti vagyon - forgalomképes
36.	695//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	342	Üzleti vagyon - forgalomképes
37.	699//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	180	Üzleti vagyon - forgalomképes
38.	701//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	334	Üzleti vagyon - forgalomképes
39.	704//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	363	Üzleti vagyon - forgalomképes
40.	706//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
41.	707//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	414	Üzleti vagyon - forgalomképes
42.	716//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	486	Üzleti vagyon - forgalomképes
43.	718//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
44.	719//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
45.	720//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
46.	721//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	439	Üzleti vagyon - forgalomképes
47.	726//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	489	Üzleti vagyon - forgalomképes
48.	729//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM	543	Üzleti vagyon -

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2	Forgalomképesség
			TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET		forgalomképes
49.	735//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	338	Üzleti vagyon - forgalomképes
50.	738//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	284	Üzleti vagyon - forgalomképes
51.	743//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	338	Üzleti vagyon - forgalomképes
52.	745//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	637	Üzleti vagyon - forgalomképes
53.	751//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1007	Üzleti vagyon - forgalomképes
54.	755//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3273	Üzleti vagyon - forgalomképes
55.	758//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	820	Üzleti vagyon - forgalomképes
56.	759//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
57.	760//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
58.	763//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2611	Üzleti vagyon - forgalomképes
59.	771//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1133	Üzleti vagyon - forgalomképes
60.	795//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1248	Üzleti vagyon - forgalomképes
61.	798//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	737	Üzleti vagyon - forgalomképes
62.	799//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	504	Üzleti vagyon - forgalomképes
63.	800//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	507	Üzleti vagyon - forgalomképes
64.	801//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN	511	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
			FÖLDTERÜLET		
65.	804//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1507	Üzleti vagyon - forgalomképes
66.	808//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	780	Üzleti vagyon - forgalomképes
67.	809//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	780	Üzleti vagyon - forgalomképes
68.	811//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1669	Üzleti vagyon - forgalomképes
69.	812//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	712	Üzleti vagyon - forgalomképes
70.	815//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1259	Üzleti vagyon - forgalomképes
71.	817//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1532	Üzleti vagyon - forgalomképes
72.	825/ 2/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1669	Üzleti vagyon - forgalomképes
73.	826//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1644	Üzleti vagyon - forgalomképes
74.	829//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	527	Üzleti vagyon - forgalomképes
75.	841//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	320	Üzleti vagyon - forgalomképes
76.	852/ 1/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	316	Üzleti vagyon - forgalomképes
77.	855//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	358	Üzleti vagyon - forgalomképes
78.	874//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1296	Üzleti vagyon - forgalomképes
79.	875//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	693	Üzleti vagyon - forgalomképes
80.	877//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	336	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
81.	879//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	339	Üzleti vagyon - forgalomképes
82.	903//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	155	Üzleti vagyon - forgalomképes
83.	904//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	101	Üzleti vagyon - forgalomképes
84.	905//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	101	Üzleti vagyon - forgalomképes
85.	746//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
86.	2034/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1000	Üzleti vagyon - forgalomképes
87.	2034/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	939	Üzleti vagyon - forgalomképes
88.	2036//	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	317	Üzleti vagyon - forgalomképes
89.	2037//	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	608	Üzleti vagyon - forgalomképes
90.	2040//	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1280	Üzleti vagyon - forgalomképes
91.	029/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1306	Üzleti vagyon - forgalomképes
92.	029/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7927	Üzleti vagyon - forgalomképes
93.	029/ 3/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1644	Üzleti vagyon - forgalomképes
94.	029/ 4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	745	Üzleti vagyon - forgalomképes
95.	029/ 6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1262	Üzleti vagyon - forgalomképes
96.	031/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2799	Üzleti vagyon - forgalomképes
97.	031/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM	860	Üzleti vagyon -

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
			TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET		forgalomképes
98.	031/ 3/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	755	Üzleti vagyon - forgalomképes
99.	031/ 4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
100.	031/ 5/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	406	Üzleti vagyon - forgalomképes
101.	031/ 6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	964	Üzleti vagyon - forgalomképes
102.	031/ 7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	439	Üzleti vagyon - forgalomképes
103.	031/ 8/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1115	Üzleti vagyon - forgalomképes
104.	031/ 10/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1870	Üzleti vagyon - forgalomképes
105.	031/ 11/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2003	Üzleti vagyon - forgalomképes
106.	031/ 12/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	795	Üzleti vagyon - forgalomképes
107.	031/ 13/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
108.	031/ 14/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	406	Üzleti vagyon - forgalomképes
109.	031/ 15/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	745	Üzleti vagyon - forgalomképes
110.	031/ 16/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1482	Üzleti vagyon - forgalomképes
111.	031/ 18/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	845	Üzleti vagyon - forgalomképes
112.	064/ 4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7546	Üzleti vagyon - forgalomképes
113.	064/ 6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3402	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2	Forgalomképesség
			FÖLDTERÜLET		
114.	064/ 7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5960	Üzleti vagyon - forgalomképes
115.	067/ 5/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	547	Üzleti vagyon - forgalomképes
116.	067/ 7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1960	Üzleti vagyon - forgalomképes
117.	067/ 8/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	888	Üzleti vagyon - forgalomképes
118.	067/ 12/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1133	Üzleti vagyon - forgalomképes
119.	067/ 13/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1061	Üzleti vagyon - forgalomképes
120.	067/ 14/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2223	Üzleti vagyon - forgalomképes
121.	067/ 18/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3104	Üzleti vagyon - forgalomképes
122.	067/ 6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2043	Üzleti vagyon - forgalomképes
123.	067/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2338	Üzleti vagyon - forgalomképes
124.	16/ 1/	Belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	752	Üzleti vagyon - forgalomképes
125.	031/ 17/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3338	Üzleti vagyon - forgalomképes
126.	261/ 3/	Béépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	182	Üzleti vagyon - forgalomképes
127.	272/ 1/	Béépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	259	Üzleti vagyon - forgalomképes
128.	278/ 1/	Béépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	202	Üzleti vagyon - forgalomképes
129.	1128//	Kert	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1036	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
130.	727/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	504	Üzleti vagyon - forgalomképes
131.	823/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1708	Üzleti vagyon - forgalomképes
132.	067/ 10/	Külterület szántó	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1183	Üzleti vagyon - forgalomképes
133.	067/ 15/	Külterület szántó	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2464	Üzleti vagyon - forgalomképes
134.	148/ 3/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2138	Üzleti vagyon - forgalomképes
135.	148/ 4/	Legelő	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3824 1	Üzleti vagyon - forgalomképes
136.	221/ 2/	Beépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1018	Üzleti vagyon - forgalomképes
137.	1001	Kivett közút	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	645	Üzleti vagyon - forgalomképes
138.	112/ /	Belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	450	Üzleti vagyon - forgalomképes
139.	267/ 2/	Földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1018	Üzleti vagyon - forgalomképes
140.	251/ 1/	Földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	408	Üzleti vagyon - forgalomképes
141.	248/ 1/	Önkormányzat	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	777	Üzleti vagyon - forgalomképes
142.	249/ 1/	Önkormányzat beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	195	Üzleti vagyon - forgalomképes
143.	250/ 1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	227	Üzleti vagyon - forgalomképes
144.	252/ 1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	520	Üzleti vagyon - forgalomképes
145.	179/ 1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	9626	Üzleti vagyon - forgalomképes
146.	190/ 1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM	1054	Üzleti vagyon -

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
			TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6	forgalomképes
147.	803//	Belterületi kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1496	Üzleti vagyon - forgalomképes
148.	566//1	Közpark	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	4612	Üzleti vagyon - forgalomképes
149.	566//2	Közpark	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	21	Üzleti vagyon - forgalomképes
150.	114/7/	művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1002	Üzleti vagyon - forgalomképes
151.	114/10/	művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1196 8	Üzleti vagyon - forgalomképes
152.	400	Faház épülete	12000 NEM LAKÓÉPÜLETEK	0	Üzleti vagyon - forgalomképes
153.	1126	Temető mögötti terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1550	Üzleti vagyon - forgalomképes
154.	1127	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1535	Üzleti vagyon - forgalomképes
155.	1129	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	529	Üzleti vagyon - forgalomképes
156.	1130	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1561	Üzleti vagyon - forgalomképes
157.	807	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1525	Üzleti vagyon - forgalomképes
158.	813	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	709	Üzleti vagyon - forgalomképes
159.	723	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	482	Üzleti vagyon - forgalomképes
160.	705	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	741	Üzleti vagyon - forgalomképes
161.	067/21	Külterület szántó	00005 TERMŐFÖLD	2852	Üzleti vagyon - forgalomképes

Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól a 9/2013. (VI.18.) önkormányzati rendelet szól. Az elmúlt időszakban már több alkalommal felmerült a rendelet módosításának, illetve új rendelet megalkotásának szükségessége. A jelenleg hatályos rendelet azon túl, hogy több szakaszában értelmezhetetlen, ellentmondásos, a jogalkotásról szóló törvény előírásainak sem felel meg. A jelen hatályos rendelet a hatáskör gyakorlás tekintetében több helyen nehezen értelmezhető, illetve a rendeletben hatásköri összeütközések vannak. A korlátozottan forgalomképes vagyonelemekkel való gazdálkodás szabályai a rendelet több részében is fellelhető, így a rendelet logikája nehezen követhető. 2013. óta több, mint 10 év telt el ezért időszerű az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályainak újra gondolása.

