

Leányvár Község Önkormányzata

JEGYZŐKÖNYV
Leányvár Község Képviselő-testületének
2011. december 20-án tartott üléséről

Leányvár, 2011. december 20.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

felvéve Leányvár Község Képviselő-testületének 2011. december 20. napján tartott ülésén

Az ülés helye: Leányvár Község Polgármesteri Hivatala tanácstermében

Az ülésen megjelentek:

A képviselő-testület tagjai:

Hanzelik Gábor polgármester

Balogh András képviselő

Csobán Zoltán képviselő

Misikné Lóczy Irén képviselő

Meghívott vendég:

Baumstark Tiborné körjegyző

Kertész Tiborné jegyzőkönyvvezető

Hanzelik Gábor: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Képviselő-testület megválasztott létszáma 7 fő, jelen van 4 fő, a képviselő-testület határozatképes. Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e észrevétel?

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **191/2011.(XII.20.) L.k.Ö.Kt.**
határozata

Leányvár község Képviselő-testülete egyetért a napirendi ponttal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1.) Napirend

Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról

Hanzelik Gábor: Múlt héten lezárult a Művelődési Ház átadás-átvételi eljárása. Folyamatban van a használatbavételi engedély kiadása, az ÁNTSZ szakvéleményére várunk még. A kivitelezővel még folynak az egyeztetések, de a számláját már benyújtotta, a hitel lehívását megindítottuk, így a napokban a számla kifizetésre kerül. A pályázatíróval január elején megkezdjük az elszámolási dokumentáció összeállítását.

Jelenleg 3 bankkal folytatok tárgyalásokat. Az MFB ajánlata már megérkezett, melyet a képviselő-testület tagjainak kiküldök. Kértem a Dunatakaréktól számlavezetési ajánlatot, de az még nem érkezett meg.

A szennyvízcsatorna értékcsökkenési leírása idén nem kerül visszaforgatásra a felújításokra, a likviditási gondjaink miatt működésre használjuk fel. Az összeg 4,2 mFt, mely még az idei évben a számlánkra megérkezik.

December 1-től beindult a körjegyzőség, tapasztalatairól a körjegyző asszony ad tájékoztatást.

Baumstark Tiborné: A rövid idő ellenére nagyon sok tapasztalat van. Az ügyintézőkkel még tart a hivatal átvétele. Változnak a módszerek, próbálom a feladatelosztást optimalizálni és meg kell még oldani a két hivatal közötti esetleges helyettesítéseket. Meg kell még szoknom az önkormányzat likviditási gondjait, amelyek több esetben a munkát hátráltatják.

Tapasztalataim szerint a polgármester sok időt tölt az államigazgatási ügyekkel. Ezen változtatni szeretnék annak érdekében, hogy a saját ügyeire tudjon több időt fordítani. A testületi ülésekkel kapcsolatban szeretném, ha a mindkét települést érintő ügyeket együttes ülésen tárgyalnánk meg, így nem kellene az SzMSz-ben szabályozott 10-10 ülést külön-külön megtartani. A mai napon a polgármester úrral és az intézményvezetőkkel elkezdtük a jövő évi költségvetés előkészítését. A képviselő-testület tagjaitól kérem, hogy tanácsaikkal, észrevételeikkel, kritikáikkal segítsék a munkámat.

Hanzelik Gábor: A beszámolóval kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel?

Csobán Zoltán: Sikerült-e a pályázati céggel megállapodni a részletfizetés tekintetében?

Hanzelik Gábor: Elfogadták a fizetési ütemezési javaslatunkat, és az első részletet már el is utaltuk. Sajnos azonban a behajtó céggel valószínűleg nem egyeztettek, ugyanis ma felhívtak, hogy mikor fizetünk.

Balogh András: A Sade perrel kapcsolatban történt-e előrelépés?

Hanzelik Gábor: Ma kaptam meg a tárgyalás jegyzőkönyvét. A következő tárgyalás 2012. február 1-én lesz.

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **192/2011.(XII.20.) L.k.Ö.Kt. határozata beszámoló elfogadásáról**

Leányvár község Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között eltelt időszakról szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirend

A képviselő-testület 2012.évi munkaterve

Hanzelik Gábor: Javasolom, hogy a kiküldött javaslatból csak az első három hónapot fogadjuk most el, a többit tárgyaljuk meg januárban. Addig egyeztetünk Piliscsév testületével, melyek azok a napirendek, amelyeket együttes ülésen tudunk megtárgyalni.

Csobán Zoltán: Törvényi változások előtt állunk, az új jogszabályok ismeretében alkossuk meg a jövő évi munkatervet. Javasolom, hogy a zárszámadás elfogadása miatt most csak áprilisig fogadjuk el.

Hanzelik Gábor: A Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat munkájáról szóló beszámoló, a rendőrségi tájékoztató, a Közoktatási Társulás működéséről szóló beszámoló, a Körjegyzőség munkájáról szóló beszámoló mindkét település napirendjére kerül. Ezeket lehetne együttes ülésen tárgyalni.

Baumstark Tiborné: A két település polgármesterével összeállítjuk a javasolt munkatervet. Az ülések napjában kell még megállapodnunk, mert Piliscséven is minden hónap utolsó keddjén vannak az ülések.

Csobán Zoltán: Javasolom, hogy a januári munkatervben az ülés napját is jelöljük meg, a többi hónapban pedig csak a napirendi pontokat.

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **193/2011.(XII.20.) L.k.Ö.Kt. határozata munkaterv elfogadásáról**
Leányvár község Képviselő-testülete
2012 évi munkatervét január – április hónapra fogadja el.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 3 igen és 1 nem szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **194/2011.(XII.20.) L.k.Ö.Kt. határozata munkaterv elfogadásáról**
Leányvár község Képviselő-testülete elfogadja munkatervét 2012. április hónapig.

Január 23. (hétfő)

- 2012. évi költségvetési rendelet előterjesztése
 - Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Előterjesztések bizottsági előkészítése: 2012. január 16.

Előkészítésben részt vesz: 1. pont: Pénzügyi- Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság

- A képviselő-testület 2012 évi munkaterve

Február

- 1.) 2012. évi Közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
- 2.) 2012. évi költségvetési rendelet elfogadása
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
- 3.) Köztisztviselők 2012. évi teljesítménykövetelményeinek meghatározása
Előadó: Baumstark Tiborné körjegyző
4. Dorogi Kistérségi Társulás 2011. évi beszámolója
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Előterjesztések bizottsági előkészítése: 2012. február 20.

Előkészítésben részt vesz: 1,2. pont: Pénzügyi- Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság

Március

Csatorna tisztítómű karbantartási feladatok
Tisztítómű bérleti szerződésének felülvizsgálata
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Kommunális hulladék elszállítás szerződés
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Civil szervezetek beszámolója
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester

Előterjesztések bizottsági előkészítése: 2012. március 19.
Előkészítésben részt vesz: 1,2. pont: Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság
3. pont: Sport Bizottság, Kulturális Bizottság

Április

1. 2011. évi költségvetési előirányzat módosítása
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
2. Beszámoló a 2011. évi költségvetés végrehajtásáról
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
3. 2010. évi zárszámadási rendelet megalkotása
Előadó: Hanzelik Gábor polgármester
4. Beszámoló a 2011. évi belső ellenőrzésről
Előadó: Baumstark Tiborné körjegyző

Előterjesztések bizottsági előkészítése: 2012. április 23.
Előkészítésben részt vesz: 1,2,3,4. pont: Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4.) Napirend

Közutak síkosságmentesítésére árajánlatok elbírálása

Hanzelik Gábor: Az előző ülésen tárgyalt vállalkozó időközben ajánlatát visszavonta, mert máshová kötelezte el magát. Azóta érkezett egy másik árajánlat, melyben a vállalkozó készenléti díj nélkül vállalja a feladatot. Az önkormányzat megveszi a szóróanyagot és a vállalkozónál deponáljuk.

Csobán Zoltán: Az ajánlatban óradíjjal lehet számolni, mely számomra elfogadható, lehet vele kalkulálni. Az anyagszükségletet is ki lehet számolni?

Hanzelik Gábor: Pilisesév 6 t szóróanyagot vett 150 eFt-ért. Nem tudjuk, hogy ez a mennyiség elegendő-e.

Balogh András: Milyen bejelentésre jön a vállalkozó? Mennyibe kerül a szóróanyag tárolása?

Hanzelik Gábor: Szükség esetén a polgármester jelzésére jön a vállalkozó. A szóróanyag tárolásáért nem számol fel díjat.

Csobán Zoltán: A szerződésben pontosítani kell a feltételeket: a vállalkozó nem számol fel tárolási díjat, illetve jelzés esetén maximum 6 órán belül megkezdi a munkát.

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **195/2011.(XII.20.) L.k.Ö.Kt.
határozata síkosságmentesítési feladat ellátásáról**

Leányvár község Képviselő-testülete

- 1.) Elfogadja Salik Gyula 2519 Piliscsév Béke u. 131. szám alatti vállalkozó árajánlatát az önkormányzat kezelésében lévő utak hókotrásával és síkosság mentesítésével.
- 2.) Megbízta a polgármestert, hogy 2011- 2012. évben a vállalkozói szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.) Napirend

Kovácsics István ingatlanvásárlási kérelme

Hanzelik Gábor: A kért ingatlanbecslés a NAV-tól megérkezett. A szerződés tervezeteket a kérelmezővel és Dr. Zsilka Judittal átnéztük. Az ajánlati ár 570 eFt. A költségeket a vevő fizeti, melyre 200 eFt-ot letéti számlára utal át.

Balogh András személyes érintettség miatt kéri a szavazásból kizárását.

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 3 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **196/2011.(XII.20.) L.k.Ö.Kt.
határozata szavazásból kizárásról**

Leányvár község Képviselő-testülete Balogh András képviselőt személyes érintettség miatt kizárja a szavazásból.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Hanzelik Gábor szavazásra tette fel a javaslatot.

A Képviselő-testület 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete **197/2011.(XII.20.) L.k.Ö.Kt.
határozata ingatlan vételárának meghatározásáról**

Leányvár község Képviselő-testülete

146/2011. (IX.27.) L.k.Ö.Kt. határozata alapján a leányvári 016/2 hrsz-ú ingatlan vételárát 570 eFt-ban állapítja meg.

Továbbá a telek megosztásával kapcsolatos költségekre a kérelmező 200.000.-Ft-ot ügyvédi letétbe helyez.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Hanzelik Gábor: Az ülésen más nem hangzott el, megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.

Hanzelik Gábor
polgármester

Baumstark Tiborné
körjegyző