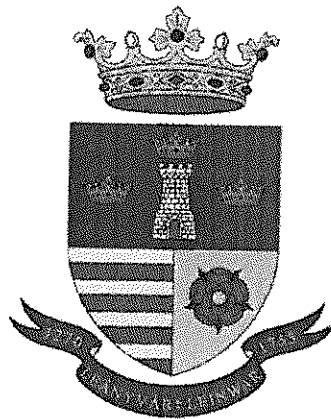


Leányvár Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

3. számú
JEGYZŐKÖNYVE



2024. március 19-én
17:30-19.50 órakor
megtartott

képviselő-testületi üléséről

Felvéve Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 19. napján (kedd) 17:30 órakor megtartott **képviselő-testületi** ülésén.

Az ülés helye: Leányvár Község Önkormányzat hivatali helyisége
(2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.)

Meghívót kaptak:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület tagjai:

Fári Csaba polgármester
Witzenleiter Zoltán alpolgármester
Balogh András képviselő
Papp Pál képviselő
Pfluger Antal képviselő
Szikoráné Burányi Rita képviselő
Weisenburger Csaba képviselő

Meghívott vendégek:

Balázs Márta Mariann jegyző
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezető
Bujdosó Krisztina pályázó
Sill Krisztina pályázó

Az ülésen megjelentek:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület tagjai:

Fári Csaba polgármester
Witzenleiter Zoltán alpolgármester
Balogh András képviselő
Papp Pál képviselő
Pfluger Antal képviselő
Szikoráné Burányi Rita képviselő

Meghívott vendégek:

Balázs Márta Mariann jegyző
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyv-vezető
Bujdosó Krisztina pályázó
Sill Krisztina pályázó

Fári Csaba polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, valamint a meghívott vendégeket. Szikoráné Burányi Rita képviselő jelezte, hogy késni fog a mai ülésről. A képviselő-testület megválasztott tagjainak száma 7 fő, jelen lévő képviselők száma 6 fő. Megállapítja, hogy 6 fővel a képviselő-testület határozatképes.

Fári Csaba polgármester ismerteti az ülés napirendi pontjait. A napirendi pontokhoz kapcsolódó módosító ügyrendi javaslat nem érkezett, ezért a polgármester szavazásra teszi fel a 2024. március 19-ei napirendjét.

A szavazásban részt vett 6 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egybehangzó igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

19/2024. (III.19.) L.K.Ö. Kt. határozata
a testületi ülés napirendjéről

Leányvár község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. március 19-ei testületi ülés napirendi pontját az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1) A Leányvári Cseresznyefa Óvoda igazgatói megbízásának visszavonása, valamint döntés a benyújtott igazgatói pályázatokról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester, meghívott vendég: Bujdosó Krisztina pályázó, Sill Krisztina pályázó
- 2) Döntés a Leányvári Cseresznyefa Óvoda, Kirschbaum Kindergarten Leinwar beiratkozás rendjéről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 1) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 2) Az Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság tájékoztatása a képviselői vagyonyilatkozatok nyilvántartásba-vételéről
Előterjesztő: Balogh András bizottsági elnök
- 5) Döntés civil szervezetek támogatásáról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 6) A Farkas János Művelődési Ház szolgáltatási tervének és munkatervének elfogadásáról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 7) A védőinói szolgálat várótermének ingyenes használatba adásáról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 8) K+Á Építő Kereskedelmi, Építőipari és Fuvarozó Kft. 2024. évi díjemeléséről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 9) Tatabánya Megyei Jogú Város tájékoztatás fogorvosi ügyeleti díj változásáról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 10) A Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola tálalókonyha minősítése során feltárt hiányosságok felszámolására tett intézkedési terv végrehajtásáról szóló beszámoló
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 11) A Leányvár, külterület 07/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésével kapcsolatos tájékoztatás
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 12) Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző
- 13) A településkép védelméről szóló rendelet módosítása, partnerségi egyeztetés lezárása

Előterjesztő: Balázs Márta jegyző

14) Beszámoló a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

15) Egyebek
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Napirendi pontok tárgyalása

1) A Leányvári Cseresznyefa Óvoda igazgatói megbízásának visszavonása, valamint döntés a benyújtott igazgatói pályázatokról

Fári Csaba polgármester köszönti a pályázókat, Bujdosó Krisztinát és Sill Krisztinát. Minden képviselő megkapta a jelöltek pályázatát. Tájékoztatom a testületet, hogy az Möt. 46. (2) bekezdés b) pontja szerint a képviselő-testület zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása tárgyalásakor. Kérdezem Bujdosó Krisztinát, és Sill Krisztinát, hogy kérik-e zárt ülés elrendelését?

Sill Krisztina pályázó: Nem.

Bujdosó Krisztina pályázó: Nem.

Fári Csaba polgármester: Köszönöm, akkor nyílt ülés keretében hallgatjuk meg a pályázókat. A Kérem a képviselőket, hogy tegyék fel esetleges kérdéseiket.

Balogh András képviselő: Szeretném kérni, hogy pár szóban egészítsék ki a pályázati anyagotokat.

Bujdosó Krisztina pályázó: Bujdosó Krisztina vagyok. Budajenőn vezetem a német nemzetiségi óvodát, 1 évig, mint helyettes majd 2 évig, mint megbízott óvodavezető. Ez az időszak pont a covid idejére esett. Én nagyon híve vagyok a fejlesztésnek. Én magamat is fejlesztem és az SNI-s és a tehetséges gyerekek kategóriában abszolút azt gondolom, hogy képben vagyok. Mindig is volt a csoportomban. Az integrációnak abszolút híve vagyok. Nagyon fontos, hogy a gyerekek között legyen olyan is, aki egy kicsit más, mint a többiek, de ne érezze, hogy más, mint a többiek. Ezért én most jelentkeztem a Bárczi Gusztáv Gyógynevelési Karra is alapszakra, hogy a tudásomat tudjam fejleszteni. Nagyon hiszek abban, hogy fontos a mozgás. Fontos a sport, én is sportolok, a lányaim is sportolnak. A fejlesztést is úgy tudom elképzelni, hogy mozgás által, ami a gyerekek lételeme, illetve játékba ágyazottan. Én, amivel azt gondolom, hogy hozzá tudnék tenni, az az, hogy elég régóta vagyok a pályán, és igyekszem mindig képezni magam. Illetve én magam tanítónő is voltam. Tehát az óvoda-iskola átmenetet is tökéletesen tudom, hogy mi az, ami kell a gyerekeknek ahhoz, hogy az érettségi fokot elérjék és ne okozzon problémát nekik az iskolába való átmenet. 4 csoportot vittem ki így, jók a visszajelzések. Német óvodapedagógus végzettségem nincsen, de német nemzetiségi óvodában dolgoztam. A kolléganőm volt a németes, én a magyaros, nagyon jól tudunk együtt dolgozni. Én abban gondolkodom, hogy az iskolával még szorosabb kapcsolatot kiépíteni, hogy a német nyelvből is felkészíteni úgy, ami az optimális bemenet lenne tulajdonképpen az iskolába, hogy a gyerekeknek semmilyen megrázkódtatást ne okozzon ez az átlépés, mert ugye ez nagyon nagy szakadék még mindig perpillanat a közoktatásban. Annak nagyon örülök, hogy új tornaterem lesz, mert nekem a sport a szívem csücske. Ennyit szerettem

volna, köszönöm szépen.

Sill Krisztina pályázó: Sill Krisztina vagyok, leányvári lakos. 20 éve vagyok a pályán. Német nemzetiségi végzettségem nekem nincsen, minimálisan tudok németül. Sváb felmenőim vannak Soroksárról. Amit én előtérbe helyeznék az intézménnyel kapcsolatban, az az, hogy mindenképpen fontosnak tartanám a szülőkkel való barátságos kommunikációt, illetve az, hogy a szülők részére kicsit több programot, kicsit nagyobb belevételt adjunk az intézmény életébe. Nekem annyi kapcsolatom van a helyi óvodával, hogy az én legkisebb gyermekem idejárt az oviba és szülőként volt lehetőségem, ha nem is nagyon mélyrehatóan belevételezni az óvoda életébe. Ami számomra nagyon szimpatikus, az az, hogy a település egyetlen óvodája, hogy családias. Ez az, ami nagyon megfogott engem. A mai világban, ami minket most körülvesz, én azt gondolom, hogy az embertelen helyzetben emberségesnek maradni, ez az én meglátásom. Úgy adott esetben a kollektívával, úgy a szülőkkel szemben is. És amit a Krisztina is mondott, tehát, a gyermekek fejlesztése a gyerekek érdekeit képviselve működtetni az intézményt. Én ennyit szerettem volna.

Fári Csaba polgármester: Köszönöm szépen mindkét pályázó kiegészítését. Kérem a képviselőket, ha van még kérdésük, azt tegyék fel.

Balogh András képviselő: A jelenlegi munkákkal kapcsolatban kérdeznék benneteket. Pár szóban mondjátok el, milyen ok miatt váltanátok.

Sill Krisztina pályázó: Én jelenleg az Esztergom-kertvárosi óvodában dolgozom, 24 fős létszámú a csoportom, vegyes korosztály. Visszatérve az előző gondolatomra, ami még nagyon szimpatikus a leányvári óvodával kapcsolatban, hogy családias jellegű és hogy tiszta korcsoporttal dolgozik az óvoda. Ami a fejlesztések terén egy hatalmas előnyt jelent. Persze a vegyes korcsoportnak is megvan a maga előnye, de ugyanúgy megvan a nehézsége is. Tiszta korcsoporttal viszont szépen lehet, szisztematikusan felépíteni egy olyan fejlesztési rendszert, ami tényleg egy könnyített átmenetet tudna biztosítani az iskolába lépéshez, főleg, hogyha az iskolával egy szorosabb kapcsolatot is ki tudunk alakítani. Én 2022-ben végeztem a Műszaki Egyetemen Közoktatásvezetői szakon, most jelenleg a Károli Gáspár Református Egyetemre járok, Állam és Jogtudományi Karon végzem a közjogi szakokleves köznevelési szakember képzést. Nekem mindig is egy kihívás volt ez. Én a közigazgatásban is tevékenykedtem. Megvan a közigazgatási alapvizsgám. Ügyiratokkal kapcsolatban van rálátásom eljárásjogi szempontból. Nagyon szeretem és nagyon érdekelt mindig. Én ezt egy kihívásnak érzem és szeretném megmutatni önmagam és a leendő kollégáim számára is azt, hogy lehet emberségesen is működőképesnek lenni egy intézmények és én ezt szeretném képviselni. Tehát énhozzám nyugodtan fordulhatnak. Én úgy érzem, hogy nagyon empatikus ember vagyok, mindenkivel megtalálom a hangot. Közvetlen vagyok és én ezt így szeretném képviselni a továbbiakban is.

Szikoráné Burányi Rita képviselő 17.41 perckor megérkezett az ülésre. Fári Csaba polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület megválasztott létszáma 7 fő. Jelen lévő képviselők száma 7 fő. Megállapítja, hogy 7 fővel a képviselő-testület határozatképes.

Bujdosó Krisztina pályázó: Tőlem nem áll messze a menedzsment, mert én nemcsak óvónőként és pedagógusként dolgoztam, hanem saját vállalkozásban a Zimbo az enyém volt, a családomé felében. Tehát én ezt a részét is képviselem. Tudom, hogy miből áll és hogy mit kell előteremteni és hogyan. Adódott egy olyan lehetőség, hogy kiballagott a csoportom és felkértek tulajdonképpen az óvoda átvételére, egy teljes átvizsgálásra. Ebben a folyamatban vettem most részt idáig és közben óvónőként is dolgoztam, hogy belevételezzek abba, hogy mi az, amit a kínaiak másként csinálnak, mint amit mi csinálunk. Tehát engem mindig foglalkoztatott ez, hogy ki hogyan közelíti meg az oktatás-nevelést. Tehát ez egy teljesen más kultúra hozzáteszem. Azért nem áll távol tőlem, de a nevelési

része az távol áll tőlem azt gondolom, az oktatási nem. Az nagyon-nagyon jó. Most ez a projekt lezárult tulajdonképpen. Felkértek oda is vezetőnek, de nekem nagyon messze van. 2 és fél órát kellene utaznom, mert a 10. kerületben van ez az óvoda. Nagyon szeretem, nagyon, nagyon jó, ez az igazság, de azt gondolom, hogy itt sokkal jobban át tudnám adni azt az tudást és azt a tapasztalatot inkább, ami bennem van, meg amit én idáig csináltam. A projekt részét is tudnám vinni, menedzselni. Én ezt úgy csináltam a másik óvodában is, hogy csoportot is vittem mellette. Tehát én nemcsak óvodavezető szeretnék lenni, hanem csoportot is szeretnék egyszerre vinni. Ez nagyon jól működött, nem volt belőle semmi probléma. Mert azt gondolom, hogyha nem vagyok benne és nem vagyok ott, akkor hogyan beszéljek a szülőkkel. Hogyan tartom a kapcsolatot a gyerekekkel, illetve a kollégákkal. Én hogyan követelek meg valamit, amit magam nem csinállok. Én abban hiszek, hogy ahhoz nekem magam is oda kell tennem magam, nemcsak vezetőként, hanem mint óvodapedagógus, hogy mi együtt tudjunk jól dolgozni mindannyian akár a gyerekekkel is. Én ezt úgy képzelem el – az átmeneti időben nyilván csak megfigyelőként, de szeptembertől csoportot is vinnék. Ez indokolja a váltást.

Fári Csaba polgármester: Köszönöm a kiegészítést. Amennyiben nincs további kérdés tájékoztatom a testületet, hogy a jelenlegi intézményvezető, Szabó Noémi a vezetői megbízás visszavonása tárgyalására zárt ülés tartását kérte, ezért a napirendi pont ezen részének tárgyalására zárt ülést fogok elrendelni.

Fári Csaba polgármester Szabó Noémi óvodavezető vezetői megbízásának visszavonásának tárgyalására 17.43 perckor zárt ülést rendel el.

A zárt ülés lezárását követően a képviselő-testületi ülés nyílt ülés keretében folytatódik 17.55 perckor. Fári Csaba polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület megválasztott létszáma 7 fő, jelen lévő képviselők száma 7 fő. A képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Fári Csaba polgármester ismerteti a zárt ülésen hozott képviselő-testületi határozatot:

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2024. (III.19.) „Z” L.K.Ö. Kt. határozata
a Leányvári Cseresznyefa Óvoda igazgatói megbízásának visszavonásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvári Német Önkormányzat a Leányvári Cseresznyefa Óvoda óvodavezetői megbízás visszavonásának véleményezéséről szóló 8/2024. (II.06.) L.N.Ö. határozatára tekintettel a Leányvári Cseresznyefa Óvoda igazgatójának, Szabó Noémi megbízását Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja értelmében visszavonja.

Felelős: Balázs Márta jegyző

Határidő: 2024. március 31.

Fári Csaba polgármester: A napirendi pont tárgyalása az óvoda igazgatói megbízás adásáról szóló döntés meghozatalával folytatódik. Szeretném megkérdezni a pályázókat, hogy megbízásuk esetén tudnak-e április 1-től kezdeni?

Bujdosó Krisztina pályázó: Igen, jeleztem a munkáltatómnak és nincs akadály.

Sill Krisztina pályázó: Én még nem említettem a munkáltatómnak, de szerintem igen.

Fári Csaba polgármester: A Leányvári Német Önkormányzat véleményezte a pályázatokat, és döntésük értelmében Bujdosó Krisztina pályázatát támogatta. A német önkormányzat véleményével együtt kérem a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a megbízás adásáról.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a Leányvári Cseresznyefa Óvoda igazgatói megbízás adásának kérdését. Sill Kriszínára pályázatára érkezett szavazatok száma: 0 igen, 6 ellenszavazat, 1 tartózkodás. Bujdosó Krisztina pályázatára érkezett szavazatok száma: 6 igen, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás.

A polgármester kéri az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását Bujdosó Krisztina pályázó óvoda igazgatói megbízásának adásának ügyében.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata
A Leányvári Cseresznyefa Óvoda óvodavezetőjének megbízásáról**

- 1 Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvári Cseresznyefa Óvoda óvodavezetőjének (igazgatójának) 2024. április 1. napjától Bujdosó Krisztinát bízta meg 5 év határozott időre, azaz 2029. augusztus 15. napjáig a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 73. § (3) bekezdése alapján.

- 2 Az igazgató besorolási illetménye:

Alapilletmény:	555.000,- Ft
<u>Igazgatói megbízási díj:</u>	<u>158.640,- Ft</u>
Illetmény összesen:	713.640,- Ft

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 2024. április 1.

Fári Csaba polgármester: Köszönjük szépen mindkettőtöknek a beadott pályázatot. Munkátokhoz a továbbiakban sok sikert kívánok.

2) Döntés a Leányvári Cseresznyefa Óvoda, Kirschbaum Kindergarten Leinwar beiratkozás rendjéről

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 2.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata
A 2024/2025. nevelési évben Leányvári Cseresznyefa Óvodába
történő jelentkezés módjáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Leányvári Cseresznyefa Óvoda fenntartója az Nktv. 83. § (2) bekezdés b) pontja értelmében az előterjesztés 1. mellékletében szereplő hirdetmény szerinti tartalommal fogadja el a 2024/2025. nevelési évben az óvodába történő jelentkezés módjáról, illetve a beiratkozás időpontjáról szóló felhívást.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

3) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Megbízunk egy céget a hivatal irattárában lévő iratok selejtezésére. Ezt a hétvége folyamán lebonyolították. Kérem jegyző asszonyt, adjon tájékoztatást erről.

Balázs Márta jegyző: Az önkormányzati rendszer kezdete óta az iratok itt vannak a hivatalban. Olyan nagy mennyiségű iratanyag halmozódott fel, hogy azt már nagyon nehéz volt kezelni és elhelyezni. 15 év iratait szállíthatjuk most be a levéltárba. Csak azok maradnak az irattárban, amik maradandó értékű iratok, a többi selejtezésre kerül. A maradandó iratok közül is vannak olyanok, amik beszállításra kerülnek a levéltárba. Készül egy a selejtezési és a beszállítási jegyzőkönyv. Levéltári dobozba kerülnek az iratok és így veszik át tőlünk beszállításra. Piliscsévrről 113 dobozt tudunk bevinni, Leányvárról ennél is többet, de a jegyzőkönyv még nem érkezett meg, ezért pontos számot nem tudok mondani. 70 fm irat átszortírozását végezték el a hétvégén Leányváron 475 ezer forintért. A beszállított iratokról amennyiben azokra később szükség van, a levéltár megkeresés útján fog nekünk adatot szolgáltatni. Ők digitalizálni fogják a beszállított iratokat. Rengeteg a papírfelhasználás, rengeteg helyet foglal. A megyei levéltár kapacitását nem ismerjük. Ide az egész járásból szállítják be az iratokat. A település szempontjából lényeges iratok, tervtárak, térképek, építészeti iratok, hagyatéki iratok itt maradtak. A kollégáimnak köszönöm, szép rendet hagytak az irattárban, ezért nagyon jól tudott haladni a megbízott cég a selejtezéssel. Az iratkezelés a lelke a közigazgatásnak.

Balogh András képviselő: Az óvodabővítésről pár szóban szeretnék hallani. Ütemtervnek megfelelően haladnak a munkálatok?

Fári Csaba polgármester: Fel van lécezve az új tetőszerkezet, az új épületet elkezdték szigetelni. Nem hallok rossz visszajelzést sem az óvodai dolgozóktól, sem a szülőktől, sem a szomszédoktól és a műszaki ellenőrtől sem.

Weisenburger Csaba képviselő: Mennyi fát vágnak ki a temetőnél?

Fári Csaba polgármester: 2 db fát vágtak ki ma. Volt egy akácfa, amit fagykár ért és volt egy másik fa. Végeztek egy kis ritkítást a kábelek mentén is.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 3.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata
a két ülés közötti beszámolóról, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló írásbeli beszámolót a szóbeli kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**4) Az Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság tájékoztatása a képviselői
vagyonnyilatkozatok nyilvántartásba-vételéről**

Balogh András bizottsági elnök ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. A kötelező vagyonnyilatkozatok határidőben megérkeztek minden képviselő, és a külső bizottsági tag részéről is.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel az 4.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata
a 2024. évi vagyonnyilatkozatok leadásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság elnökének tájékoztatását arról, hogy a polgármester, 1 fő alpolgármester, 5 fő képviselő és 1 fő nem képviselő bizottsági tag a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdés szerinti határidőben leadta 2024. évi vagyonnyilatkozatát.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

5) Döntés civil szervezetek támogatásáról

Fári Csaba polgármester: ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Mindenki megkapta a kiküldött támogatási kérelmeket. A 2024. évi költségvetésben a civil szervezetek támogatására szolgáló előirányzatnak megfelelően fogom előterjeszteni a javasolt összegeket. Tehát én azt az összeget fogom javasolni elfogadásra, amit beterveztünk és nem azt, amit az adott civil szervezet kért.

A Leányvári Iskoláért Alapítvány 300.000,- Ft-ot kért, én szintén 300.000,- Ft összegű támogatásra teszek javaslatot.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a Leányvári Iskoláért

Alapítvány 300.000,- Ft összegű pénzügyi támogatásának kérdését. Kéri az írásbeli előterjesztésben szereplő, szóban kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2024.(III.19.) L.K.Ö. Kt. határozata
a civil szervezetek pénzügyi támogatásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

Az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 15/2013. (XI.28.) rendelete alapján benyújtott támogatási kérelmekben foglalt célok megvalósulása érdekében a „Leányvári Iskoláért Alapítvány” (2518 Leányvár, Erzsébet u. 92., kapcsolattartó személy: Misik Hajnalka, adószám: 18609903-1-11) 2024. évi támogatási kérelme az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletben támasztott követelményeknek megfelel, ezért 2024. évre 300 000,- Ft összegű támogatást állapít meg, melyet előfinanszírozásban hagyja jóvá. A támogatás összege az önkormányzat 2024. évi eredeti költségvetésében biztosított.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Fári Csaba polgármester: A Piliscsévi Sport Egyesület Leányvári Asztalitenisz 200.000,- Ft-ot kér. Javaslom, hogy a kérelemben szereplő 200.000,- Ft-ot összegben állapítsuk meg részükre a támogatást.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a Piliscsévi Sport Egyesület Leányvári Asztalitenisz 200.000,- Ft összegű pénzügyi támogatásának kérdését. Kéri az írásbeli előterjesztésben szereplő, szóban kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2024.(III.19.) L.K.Ö. Kt. határozata
a civil szervezetek pénzügyi támogatásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsévi SE Asztalitenisz Szakosztály (2519 Piliscsév, Kesztyölci út 2., Kapcsolattartó személy: Bánffy Domokos, adószám: 18611454-1-11) 2024. évi támogatási kérelme az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletben támasztott követelményeknek megfelel, ezért 2024. évre 200.000,- Ft összegű támogatást állapít meg, melyet előfinanszírozásban hagyja jóvá. A támogatás összege az önkormányzat 2024. évi eredeti költségvetésében biztosított.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Fári Csaba polgármester: A Leányvári Sport Egyesület a tavalyi évben 700.000,- Ft-ot kapott, én 1.000.000,- Ft-ra teszek javaslatot a kérelemben szereplő 1.580.000,- Ft helyett. Tudjuk, hogy mekkora munka van az egyesületben, ennyit terveztünk be a költségvetésbe.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a Leányvári Sport Egyesület 1.000.000,- Ft összegű pénzügyi támogatásának kérdését. Kéri az írásbeli előterjesztésben szereplő, szóban kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 1 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2024.(III.19.) L.K.Ö. Kt. határozata
a civil szervezetek pénzügyi támogatásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvár SE (2518 Leányvár, Bécsi út 83., kapcsolattartó személy: Bognárné dr. Solymoskövi Veronika, adószám: 18141906-1-11) 2024. évi támogatási kérelme az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletben támasztott követelményeknek megfelel, ezért 2024. évre 1.000.000,- Ft összegű támogatást állapít meg, melyet előfinanszírozásban hagyja jóvá. A támogatás összege az önkormányzat 2024. évi eredeti költségvetésében biztosított.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Fári Csaba polgármester: A LNNKKE a tavalyi évben 700.000,- Ft-ot kapott, én 1.000.000,- Ft-ra teszek javaslatot a kérelemben szereplő 1.200.000,- Ft helyett.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület 1.000.000,- Ft összegű pénzügyi támogatásának kérdését. Kéri az írásbeli előterjesztésben szereplő, szóban kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2024.(III.19.) L.K.Ö. Kt. határozata
a civil szervezetek pénzügyi támogatásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület (2518 Leányvár, Bécsi út 182., kapcsolattartó személy: Németh Gábor, adószám: 18617096-1-11) 2024. évi támogatási kérelme az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletben támasztott követelményeknek megfelel, ezért 2024. évre 1.000.000,- Ft összegű támogatást állapít meg, melyet előfinanszírozásban hagy jóvá. A támogatás összege az önkormányzat 2024. évi eredeti költségvetésében biztosított.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Fári Csaba polgármester: A Piliscsévi Sport Egyesület 100.000,-Ft-ot kért, én ezt az összeget, vagyis 100.000,- Ft-ot javaslom elfogadni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a Piliscsévi Sport Egyesület 100.000,- Ft összegű pénzügyi támogatásának kérdését. Kéri az írásbeli előterjesztésben szereplő, szóban kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2024.(III.19.) L.K.Ö. Kt. határozata
a civil szervezetek pénzügyi támogatásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Piliscsévi SE (2519 Piliscsév, Kesztlői út 2., Kapcsolattartó személy: Szivek Ádám, adószám: 18611454-1-11) 2024. évi támogatási kérelme az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletben támasztott követelményeknek megfelel, ezért 2024. évre 100.000,- Ft összegű támogatást állapít meg, melyet előfinanszírozásban hagyja jóvá. A támogatás összege az önkormányzat 2024. évi eredeti költségvetésében biztosított.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Fári Csaba polgármester: A LENA Leányvári Nagycsaládosok Egyesülete a tavalyi évben 300.000,- Ft-ot kapott, én 500.000,- Ft-ra teszek javaslatot a kérelemben szereplő 650.000,- Ft helyett.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a LENA Leányvári Nagycsaládosok Egyesülete 500.000,- Ft összegű pénzügyi támogatásának kérdését. Kéri az írásbeli előterjesztésben szereplő, szóban kiegészített határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2024.(III.19.) L.K.Ö. Kt. határozata
a civil szervezetek pénzügyi támogatásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a LENA Leányvári Nagycsaládosok Egyesülete (2518 Leányvár, Kálvária utca 83., kapcsolattartó személy: Tóth Ágnes, adószám: 18613425-1-11) 2024. évi támogatási kérelme az önkormányzat pénzügyi támogatásairól szóló 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletben támasztott követelményeknek megfelel, ezért 2024. évre 500.000,- Ft összegű támogatást állapít meg, melyet előfinanszírozásban hagyja jóvá. A támogatás összege az önkormányzat 2024. évi eredeti költségvetésében biztosított.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**6) A Farkas János Művelődési Ház szolgáltatási tervének és munkatervének
elfogadásáról**

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 6.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2024.(III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata
a Farkas János Művelődési Ház 2024. évi szolgáltatási tervéről**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Farkas János Művelődési Ház (2518 Leányvár, Bécsi út 181.) 2024. évi szolgáltatási tervét és munkatervét az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

7) A védőnői szolgálat várótermének ingyenes használatba adásáról

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Ez a fejlesztés a leányvári gyermekek miatt nagyon fontos.

Szikoráné Burányi Rita képviselő: Anyagi előnyt élveznek a leányvári gyerekek a fejlesztés során?

Witzenleiter Zoltán alpolgármester: Annyi előnyt élveznek, hogy nem kell bemenniük Dorogra.

Balogh András képviselő: Teljes mértékben támogatom az előterjesztést, de mi a leányvári gyerekeket támogatjuk és nem a vállalkozót, ezért a megállapodás 3. pontjának a szigorú betartását kérem. Mivel a leányvári gyerekek nem kapnak anyagi előnyt, csak annyit, hogy nem kell bemenniük Dorogra, ezért kérem, hogy elsősorban a leányvári gyerekeket fogadja az itteni helyiségben.

Papp Pál képviselő: A védőnő rendelésével nem ütközik ez a fejlesztés?

Fári Csaba polgármester: Nem.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 7.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2024.(III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata
a védőnői szolgálat várótermének ingyenes használatba adásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ingyenes használatba adja Pekár Panna egyéni vállalkozó, konduktor részére az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 321 hrsz. (2518 Leányvár Erzsébet utca 4.) alatti orvosi rendelő védőnői szolgálatának várótermét, a jelen határozat 1. mellékletét képező Használati Megállapodás szerint.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

1. melléklet

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről a **Leányvár Község Önkormányzata** (székhelye: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.; képviseli: Fári Csaba polgármester), mint használatba adó, másrészről **Pekár Panna egyéni vállalkozó** (adószáma: 59782160-1-31; székhelye: 2510 DOROG OTTHON TÉR 10. FS em. 10 ajtó; képviseli: Pekár Panna) mint használatba vevő között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Leányvár Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a 321 hrsz. alatti ingatlan, amely természetben a **2518 Leányvár Erzsébet utca 4.** szám alatti kivett orvosi rendelő művelési ágú ingatlanak felel meg.
2. Használatba adó, vevő időszakos (péntekenként 13.00-17.30 óra között) használatába adja az 1. pontban részletesen körülírt ingatlanban lévő Védőnői Szolgálat várótermét. Használatba adó a használati jog ellenértékeként használati díjat használatba vevőtől nem kér.
3. Használatba adó tudomásul veszi, hogy a használatba adott váróteremben Pekár Panna e.v. az időszakos használat során konduktori szolgáltatást végez leányvári lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek részére.
4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a használatba vevő a 3. pontban megjelölt szolgáltatásokat már nem végzi, vagy bármely okból működési engedélye megszűnik jelen használati megállapodás érvényét veszti. Érvényét veszíti továbbá a megállapodás a használatba adó indoklás nélküli döntése értelmében is, annak írásbeli közlését követően, azonnali hatállyal.
5. Használatba adó jogszavatosság terhe mellett kijelenti, hogy az ingatlan használatában a használatba adót harmadik személy joga vagy egyéb körülmény nem akadályozza.
6. Használatba vevő köteles az ingatlant rendeltetésszerűen és jelen megállapodás rendelkezéseinek megfelelően használni.
7. Használatba adó használatba vevő részére kapukulcsot, főbejárat kulcsot és váróterem kulcsot biztosít (ez nyitja a mosdót is), valamint az épület be- és kiriasztásához szükséges kódot, melyeket kizárólag használatba vevő használhat. Használatba vevő az épületet a használatot követően bezárja, beriasztja.
8. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy a terem fűtésére a légkondicionáló berendezést használhatja szolgáltatásának biztosításának időtartama alatt, maximum 22 fokon. A szolgáltatás befejeztével a légkondicionáló berendezést üzemen kívül helyezi.
9. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy a jelen megállapodás keretében szolgáltatásának folytatása céljából használatba adott váróteremben kívül kizárólag az oda vezető folyósót és az onnan nyíló mosdót használhatja. A mosdókat az épület elhagyása előtt ellenőrzi (csapokat elzárja, wc tartáj szivárgásmentességéről meggyőződik).

10. Használatba vevő felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes, vagy megállapodás ellenes használatból ered.
11. Használatba adó jogosult a rendeltetészerű használat ellenőrzésére használatba vevő előzetes értesítése mellett.
12. Használatba vevő jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az ingatlanban nem jogosult átalakítási munkálatokat végezni.
13. Jelen megállapodást felek határozatlan időre kötik, mely Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyásával, valamint mindkét fél által történő aláírását követően lép hatályba.
14. A fenti megállapodást, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt aláírtuk.

Leányvár, 2024... ..

.....
Használatba adó

Fári Csaba
Leányvár Község Önkormányzata
polgármester

.....
Használatba vevő

Pekár Panna
egyéni vállalkozó

8) K+Á Építő Kereskedelmi, Építőipari és Fuvarozó Kft. 2024. évi díjmeléséről

Fári Csaba polgármester: ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést.

Balogh András képviselő: Van kimutatásunk arról, hogy mennyi a kóbor kutya? A korábbi években többször volt szabadon kutya.

Witzenleiter Zoltán alpolgármester: Mostanában nem jellemző, hogy lenne szabadon kutya.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 8.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztés elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata az ebrendészeti díjak módosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt a K+Á Építő Kereskedelmi, Építőipari és Fuvarozó Kft.-vel (2510 Dorog, Szent László u. 7.; adószám: 22773711-2-11; ügyvezető: Kele Ádám) hatályos ebrendészeti feladatellátási szerződés „Ebrendészeti feladatok – vállalási ár” mellékletét, 2024. március 1. napjától jelen határozat 1. mellékletével módosítja.

Az ebrendészeti díjak emelkedésének kiadási előirányzata az önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére biztosított.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: döntést követő 8 napon belül

1. melléklet

Ebrendészeti feladatok – vállalási ára

24 órás rendelkezésre állás: 33 700 Ft/hó

Szállítási, kiszállási költség: 300 Ft/km

Állat: tereinek megsemmisítésével kapcsolatos költségek: 870 Ft/kg

Befogott állatokkal kapcsolatos tartási költségek:

10 kg alatt	tartás	1 495 Ft/nap
	kábítás	1 690 Ft/alkalom
	eutanázia	9 545 Ft
10 - 20 kg közötti	tartás	2 185 Ft/nap
	kábítás	2 530 Ft/alkalom
	túlaltatás	11 730 Ft
20 kg felett	tartás	2 933 Ft/nap
	kábítás	3 393 Ft/alkalom
	túlaltatás	13 110 Ft

A fenti árak az Általános forgalmi Adót nem tartalmazzák.

Az örökbeadással kapcsolatos költségek (chippelés, oltások, oltás: könyv, féreghajtás ivartalanítás költsége) az örökbefogadót terhelik, azonban ezen költségek egy részét vagy egészét az Önkormányzat átvállalhatja.

Dorog, 2024. március 1.

K + Á Építő Kereskedelmi,
Építőipari és Fűtőüzemi Kft.
2510 Dorog, Bemutató u. 7
Adószám: 22724711-2-11
Bankszámlaszám: 11199067

K + Á Építő Kft.
Kele Ádám
Megbízott

Leányvár Község Önkormányzata
Fári Csaba
Megbízó

9) Tatabánya Megyei Jogú Város tájékoztatás fogorvosi ügyeleti díj változásáról

Fári Csaba polgármester: Ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést.

Balogh András képviselő: Hozzá tudnánk-e jutni olyan információhoz, hogy az elmúlt 5 évben éves bontásban hány leányvári lakost láttak el a tatabányai fogászati ügyeleten? Több ember kérdezett engem, hogy hol van ügyelet, miután mondtam, hogy Tatabányán nem arra indultak el. Inkább

Budapest felé.

Papp Pál képviselő: Nekünk kötelező szerződünk velük?

Balázs Márta jegyző: A fogászati ügyelet biztosítása kötelező önkormányzati feladat, a térségben a tatabányai kórház látja el ezt a feladatot.

Balogh András képviselő: Szerintem, mivel a közlekedés nem jó abba az irányba, nem voltak Leányvárról az ügyeleten. Ha nem volt senki, akkor át kellene szerződnie olyan helyre, ahová a lakosok könnyebben el tudnak jutni.

Papp Pál képviselő: Az előterjesztés tartalmazza, hogy három-négy orvost kell ügyeletben tartani, 52 hétvégéről beszélünk. Ez 150.000 Ft Leányvár részéről, ennyiért senki nem fog velünk leszerződni.

Balázs Márta jegyző: Utána járunk annak, hogy tudunk-e olyan ellátóval szerződni, amit ki tudnak használni a lakosok. Az ügyeleti ellátási körzetnek szerepelnie kell az ellátást végző szervezet működési engedélyében.

Papp Pál képviselő: Nem vagyok biztos benne, hogy bárki hajlandó lesz a működési engedélyét módosítani miattunk.

Fári Csaba polgármester: Utána járunk a kérdésnek. Kérem a testületet, hogy a soron következő ülésre napoljuk el a fogorvosi ügyeleti díj változásával kapcsolatos döntés meghozatalát.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a fogorvosi ügyeleti díj változásával kapcsolatos döntés elnapolásának kérdését. Kéri az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

*Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata
a fogorvosi ügyeleti díj változásával kapcsolatos döntés elnapolásáról*

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fogorvosi ügyeleti díj változásával kapcsolatos döntést a képviselő-testület soron következő rendes ülésére elnapolja.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 2024. május 31.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata a fogorvosi ügyeleti díj változásával kapcsolatos döntés elnapolásáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a fogorvosi ügyeleti díj változásával kapcsolatos döntést a képviselő-testület soron következő rendes ülésére elnapolja.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 2024. május 31.

10.) A Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola tálalókonyha minősítése során feltárt hiányosságok felszámolására tett intézkedési terv végrehajtásáról szóló beszámoló

Fári Csaba polgármester: ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést.

Balogh András képviselő: Javasolnék egy folyamatábrát, amiből a dolgozók egyértelműen látják, hogy milyen feladataik vannak, mi után mi következik.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 10.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztés elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

35/2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata

a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola tálalókonyha minősítése során feltárt hiányosságok felszámolására tett intézkedési terv végrehajtásáról szóló beszámolóról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola tálalókonyha minősítése során feltárt hiányosságot felszámolására tett intézkedési terv végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

11)A Leányvár, külterület 07/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésével kapcsolatos tájékoztatás

Fári Csaba polgármester: ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Tarkövi Mónikának küldtünk egy levelet azzal kapcsolatban, hogy 2018-ban még 1000 Ft/m² áron került volna értékesítésre az ingatlan, most 1200 Ft/m² áron adnánk el. Válasz még nem érkezett.

Balázs Márta jegyző: Ez a megkeresés összefügg a következő napirendi pontunkkal, a vagyon rendelet felülvizsgálatával, mivel az az ingatlan, amit meg kívánnak vásárolni, önkormányzati út, ami forgalomképtelen törzsvagyon. Az értékesítéssel kapcsolatos egyeztetés folyamatban van.

További kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 11.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztés elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

36/2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata

a Leányvár 07/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítésével kapcsolatos tájékoztatás elfogadásáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Leányvár 07/1 hrsz-ú, „kivett önkormányzati út” megnevezésű, 460 m² területű kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan átruházásával kapcsolatos tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

12)Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló önkormányzati rendelet

Balázs Márta jegyző ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Az előző napirendi ponthoz kapcsolódik az előterjesztés, mivel forgalomképtelen törzsvagyonna vételi szándékot jelentett be Tarkövi Mónika. 2013. évben fogadta el a képviselő-testület a vagyon rendeletét, melynek melléklete nem az aktuális vagyonelemeket tartalmazza. Forgalomképtelen törzsvagyon az, ami nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonelem, valamilyen kötelező feladatellátáshoz kapcsolódóik. A rendelet-tervezet 1. mellékletben nevesítjük most ezeket. A 2. melléklet a korlátozottan forgalomképes vagyonelemeket tartalmazza. Ezek feladatok ellátása céljára szolgálnak, jellemzően a közintézményeink ilyenek. Az üzleti vagyon a 3. mellékletben szerepel. Ezekkel a vagyonelemekkel a képviselő-testület szabadon rendelkezhet. Szabadon értékesítheti, illetve használatba adhatja. Az értékesítés feltételei a rendeletben szabályozásra kerültek. A korábbi rendeletben a hatáskörök kicsit össze voltak ütközve a képviselő-testület és a polgármester között. Értékhathárhoz és értékbecsléshez lett kötve az értékesítés. Az Möt. szerint az ingó vagyontárgyak ingyenes átruházását is szabályozni kell a képviselő-testületnek. A tervezet szerint 500.000 Ft-ig a polgármester, 500.000 Ft felett a képviselő-testület hatásköre. Köszönöm a pénzügyes kolléganő munkáját. A vagyonelemek nyilvántartásának, a mérlegnek és a költségvetési beszámolónak a lényege az államháztartásban a valóság elve. Nem volt egyezőség, aminek az volt az oka, hogy régen nem voltak megfelelően aktiválva a vagyonelemek egy része. Ezek most mind ki lettek tisztázva. Nagyon sokat dolgozott vele a kolléganő. A földkönyvvel az egyeztetést Witzenteiler Zoltáné végezte. A műszaki adatokkal történő feltöltésben Cserhalmi Andra Ágnes fog tudni segíteni.

Balogh András képviselő: Szeretném kérni, hogy a 12. § kerüljön kiegészítésre azzal, hogy a polgármesternek tájékoztatási kötelezettsége van a képviselő-testület felé a következő ülésen.

Balázs Márta jegyző: Rendben.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló rendelet tervezetével kapcsolódó írásbeli előterjesztést, annak szóbeli kiegészítésével. Kéri az előterjesztésben szereplő, szóban kiegészített rendelet-tervezet elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2024. (III.20.) önkormányzati rendelete

Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól

A rendelet szövegét a jegyzőkönyv 1. mellékletként tartalmazza.

13)A településkép védelméről szóló rendelet módosítása, partnerségi egyeztetés lezárása

Balázs Márta jegyző ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. A rendelet tervezet partnerségi egyeztetése lezártul. Az állami főépítészhez küldjük meg ezt követően az anyagot véleményezésre. A véleményezés után tudunk majd dönteni a rendelet-tervezet elfogadásáról.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a 13.) napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri az előterjesztés elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata**

A településkép védelméről szóló 16/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településkép védelméről szóló 16/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést - partneri észrevétel nélkül – lezárja, és A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. § szerinti véleményezési eljárást megindítása végett megkeresi a Komárom-Esztergom Vármegyei Állami Főépítésszt a jelen határozat 1. mellékletét képző módosító-rendelet tervezet megküldésével.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

14) Beszámoló a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről

Fári Csaba polgármester ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata**

a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi beszámolójáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi beszámolóját az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

16) Egyebek

a) Szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásáról szóló pályázat

Fári Csaba polgármester: ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester szavazásra teszi fel a napirendi ponthoz kapcsolódó írásbeli előterjesztést, valamint annak szóbeli kiegészítését. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A szavazásban részt vett 7 fő. Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett meghozza az alábbi határozatot:

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

39/2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata

a „2024. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás”-ról szóló pályázatról

- 1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat formájában benyújtja igényét a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett Magyarország 2024. évi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1 pont szerinti a **települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra**.
- 2.) A pályázat keretében igénylendő támogatás fajtája és mennyisége: erdei 82 m³ keménylombos fafajtájú tűzifa.
- 3.) A pályázat keretében az önkormányzat által vállalt saját forrásként biztosított önrész összege 2000 Ft/erdei m³ + áfa, összesen bruttó 208.280,- Ft (azaz bruttó kétszáznyolcezer-kettőszáznyolcvan forint), mely összeg Leányvár Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetésének tartalékkeret terhére biztosított.
- 4.) A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

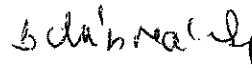
Határidő: azonnal

Felelős: Fári Csaba polgármester

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem lévén Fári Csaba polgármester megköszönte a részvételt és az ülést 19.50 órakor berekeszti.


Fári Csaba
polgármester

K.m.f.


Balázs Márta
jegyző



Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelete

Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, a 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjaiban, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjával, és 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjaiban, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Leányvár Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában levő, illetve tulajdonába kerülő alábbi vagyonelemekre terjed ki:

- a) ingatlanra,
- b) ingó vagyona,
- c) az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokra, immateriális javakra,
- d) önkormányzatot jogszabály vagy szerződés alapján megillető vagyona és követelésre.

2. §

Külön önkormányzati rendelet szabályozza:

- a) közterületek használatát,
- b) önkormányzati támogatások odaítélését.

2. Az önkormányzati vagyon

3. §

(1) Az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyona:

- a) a Leányvári ravatalozó, kápolna (leányvári 222. hrsz.),
- b) a Falumúzeum, Tájház (leányvári 366 hrsz.),
- c) a Tűzoltószertár (leányvári 501 hrsz.),
- d) a I.-II. világháború hősi emlékműve (leányvári 566/1. hrsz.),
- e) a Kápolna, Kálvária szobrok (Kápolna domb 179/1. hrsz.).

(2) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának felsorolását e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek közül korlátozottan forgalomképes törzsvagyon a rendelet 2. mellékletében meghatározott vagyonelemek.

(4) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek közül üzleti vagyon a rendelet 3. mellékletében meghatározott vagyonelemek.

3. Önkormányzati vagyon hasznosítása, értékesítése

4. §

(1) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyonon vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat létesítéséről a képviselő-testület minősített többségű határozattal dönt.

(2) A korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházása és hasznosítása – az 5. §-ban foglalt kivétellel – a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

5. §

Az önkormányzat és az önkormányzat által alapított költségvetési szervek alapfeladatainak sérelme, veszélyeztetése nélkül a polgármester legfeljebb 1 éves időtartamra bérbe vagy használatba adhatja az önkormányzati tulajdonú korlátozottan forgalomképes ingatlanokat – beleértve a költségvetési szerv használatában lévő ingatlant is - vagy annak egy meghatározott részét.

6. §

A képviselő-testület a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogának átruházása, illetve hasznosítása során a vagyontárgyak értékhatárától függetlenül dönthet arról, hogy a tulajdonjog átruházása, illetve hasznosítása a 7-9. §-okban meghatározott versenyeztetés keretében történik-e, de a nettó 20 millió forint értékhatárt elérő és meghaladó korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyontárgy tulajdonjogát átruházni, illetve hasznosítani csak versenyeztetés útján lehet.

7. §

A versenyeztetés a képviselő-testület döntése alapján lehet nyílt pályázati eljárás, vagy zártkörű versenyeztetési eljárás, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

8. §

(1) A nyílt pályázati eljárás – a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel hozott határozatával elfogadott – pályázati felhívás közzétételével indul, melynek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- a) a kiíró megnevezését,
- b) a kiíró székhelyét,
- c) a pályázati eljárás tárgyát,
- d) a pályázati eljárás célját,
- e) az elbírálásra kerülő tartalmi elemeket,
- f) a pályázat elbírálása során alkalmazott bírálati szempontokat,
- g) a pályázaton való részvétel feltételeit,
- h) az ajánlati kötöttség időtartamát,
- i) a pályázati ajánlat benyújtásának helyét,
- j) a pályázati ajánlat benyújtásának módját,
- k) a pályázat beadásának határidejét,
- l) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa és
- m) a pályázat elbírálásának határidejét.

(2) A pályázati felhívást a polgármester az elfogadását követő 5 napon belül, legalább 10 napon keresztül közzéteszi az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján.

(3) A pályázati felhívás elfogadásával egyidejűleg a képviselő-testület esetileg dönthet a pályázati felhívás megyei napilapban történő meghirdetéséről is.

(4) A pályázati eljárás lefolytatását követően – a pályázati felhívásban meghatározott ajánlati kötöttség időtartamát figyelembe véve – a polgármester a pályázat nyertesével az önkormányzat nevében megállapodást vagy szerződést köt.

9. §

(1) Zártkörű versenyeztetési eljárás akkor folytatható le, ha:

- a) a pályázat tárgyát szolgáló önkormányzati vagyon jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása előre meghatározott ajánlattevők, befektetők, vagy társasági partnerek részvételét teszi szükségessé,
- b) az önkormányzati érdekek, különösen a közszolgáltatás ellátása, vagy az üzleti titok megóvása azt indokoltá teszi,
- c) a kiírásban foglaltak teljesítésére csak meghatározott ajánlattevők képesek.

(2) A lehetséges pályázók, ajánlattevők személyéről a képviselő-testület dönt.

10. §

(1) Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan tulajdonjogának átruházása, illetve hasznosítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(2) A nettó 10 millió forint értékhatár feletti üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni és hasznosítani csak versenyeztetés útján lehet. A versenyeztetés során a 7-8 §-okban meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

11. §

(1) Önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes használatáról a képviselő-testület minősített többséggel hozott határozattal dönt.

(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát, illetve bármilyen jogcímen történő használatát kedvezményesen kizárólag az alábbi célokra lehet:

- a) az önkormányzat által alapított költségvetési szervnek,
- b) meghatározott céllal más önkormányzatnak, önkormányzati társulásnak,
- c) közfeladat vagy közszolgáltatás ellátására,
- d) közérdeket szolgáló oktatási, egészségügyi, szociális, vallási, sport célra, az e célokat megvalósító személynek, egyesületnek, egyéb szervezetnek,
- e) természeti katasztrófa sújtotta közösségek vagy természetes személyek megsegítésére.

(3) Önkormányzati vagyon kedvezményes használatba adása esetén sem lehet kevesebb az ellenszolgáltatás értéke a vagyontárgy piaci értékének 95 %-ánál.

(4) A 3. § (3)-(4) bekezdésben meghatározott vagyonelem hasznosítása esetén a nettó 2 millió forint becsültértéket meghaladó vagyonelemek hasznosítása, értékesítése esetén értékbecslés megrendelése kötelező.

12. §

(1) A polgármester a nettó 700.000,- Ft vételárat el nem érő ingó vagyontárgyat az önkormányzat nevében saját hatáskörében megvásárolhatja. A vásárlás tényéről a polgármester a képviselő-testületet a soron következő testületi ülésen tájékoztatni köteles.

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról 500 ezer forintig - egyedi kérelem alapján - a polgármester, 500 ezer forint felett a képviselő-testület dönt.

4. Önkormányzati ingatlanon vagyonkezelői jog létesítése

13. §

(1) Az önkormányzat vagyonelemei közül a Leányvár 363, 365 helyrajzi számú kivett általános iskola, valamint a Leányvár 366 helyrajzi számú kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanokra jogszabályon alapuló, a köznevelési feladatok ellátásának időtartamára vagyonkezelői jog létesíthető.

(2) A vagyonkezelői jog létesítése ingyenesen történik.

(3) A vagyonkezelőt megilletik a vagyonkezelésbe vett ingatlannal kapcsolatban a tulajdonos jogai, terhelik a tulajdonos kötelezettségei, valamint

- a) a vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg,
- b) a vagyont biztosítékul nem adhatja,
- c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
- d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bíróság eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmhoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulás.

(4) A vagyonkezelés ellenőrzése érdekében vagyonkezelő köteles évente egy alkalommal írásban, de a képviselő-testület kérésére soron kívül írásos tájékoztatást adni az önkormányzati vagyon működtetéséről, a vagyon értékében bekövetkezett változásokról.

(5) A polgármester a vagyonkezelésbe adott önkormányzati ingatlan használatát a helyszínen ellenőrizheti.

5. Tulajdonosi joggyakorlás

14. §

(1) Önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a polgármester dönt; gyakorolja továbbá a hatósági eljárásokban a tulajdonost megillető jogokat.

(2) Ingó vagyontárgyak esetében, értékhatártól függetlenül a tulajdonosi jogokat a polgármester gyakorolja.

(3) Az(1)-(2) bekezdés alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulásokról a polgármester a képviselő-testületet fél évente tájékoztatja.

6. Önkormányzat részére történő felajánlás

15. §

(1) A felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy

- a)* az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségek az önkormányzat részéről teljesíthetők,
- b)* a kötelezettség teljesítése likviditási gondot nem okoz és
- c)* az önkormányzat feladatainak ellátását nem veszélyezteti.

(2) A felajánlott vagyontárgy elfogadása esetén a vagyontárgyat terhelő esetleges költségeket az önkormányzat költségvetéséből kell fedezni.

7. Szabad pénzeszközzel való gazdálkodás

16. §

(1) Az önkormányzat az ideiglenesen szabad pénzeszközeiből értékpapírt vásárolhat, továbbá betétként elhelyezheti.

(2) Felhatalmazást kap a polgármester 20 millió forintot meg nem haladó értékpapír forgalom, vagy betét elhelyezés lebonyolítására azzal a megkötéssel, hogy arról a képviselő-testületet a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatja.

8. A követelésekről való lemondás

17. §

(1) Követelésről – részben vagy egészben – csak akkor lehet lemondani, ha:

- a)* az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,
- b)* ha a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelés részben vagy egészben nem behajtható, a követelés jövőbeli behajtása sem lehetséges,
- c)* ha a követelés érvényesítése, behajtása bizonyíthatóan a követelés összegét meghaladó költségekkel járna,
- d)* bírósági eljárás során peren kívüli egyezség történt,
- e)* felszámolási eljárás során a felszámoló írásbeli nyilatkozata alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
- f)* csődeljárás során, ha csődegyezségi megállapodás megkötésére került sor,
- g)* ha a követeléssel érintett szerv vagy személy bizonyítottan nem elérhető, nem lelhető fel.

(2) Az önkormányzat követeléseiről történő lemondás joga:

- a)* az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában az 1 millió forint értékű, illetve az 1 millió forint feletti követelés esetén a képviselő-testület hatásköre,
- b)* az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 1 millió forint alatti követelés esetén a polgármester hatásköre,
- c)* értékhatár nélkül a munkavállalókkal szembeni különféle követelésről történő lemondás a polgármester hatásköre.

(3) A polgármester a (2) bekezdés b-c) pontjában hozott döntéseiről a soron következő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

9. Záró rendelkezések

18. §

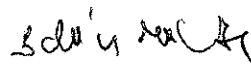
Hatályát veszti a Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 9/2013. (VI. 18.) önkormányzati rendelet.

19. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Fári Csaba
polgármester



Balázs Márta
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. március 20. napján



Forgalomképtelen törzsvagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2
1.	278/ 2/	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	125
2.	430/ 8/	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	204
3.	430/ 9/	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1542
4.	441/ 2/	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	342
5.	499/ 10/	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	212
6.	609/ /	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	157
7.	653/ /	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6409
8.	773/ /	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	626
9.	784/ /	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1313
10.	222/ /	Temető	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10193
11.	223/ /	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	9673
12.	101/ /	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	842
13.	529/ /	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	741
14.	339/ 2/	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	522
15.	066/2/	Út	21125 KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	2255
16.	658/ /	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5918
17.	084/ /	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1651
18.	1032/ /	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	8138
19.	567/ 1/	Közterület	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	4596
20.	45/ 8/	Közterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	983

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2
21.	05//	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1438
22.	856/ 2/	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	586
23.	550//	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	183
24.	316/ 1/	KÁLVÁRIA ÚT	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	8767
25.	07/ 2/	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	2220
26.	442/ 1/	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	447
27.	015//	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	2295
28.	021/ 3/	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	10855
29.	030//	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	901
30.	09/ 1/	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2225
31.	010//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2841
32.	013//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2862
33.	024//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6434
34.	429/ 1/	Millenniumi Park, Játsszótér	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3136
35.	602/ 6/	Iparterületi út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	4636
36.	602/ 4/	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1310
37.	867/ 2/	Közterület	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	230
38.	032//	Saját használatú út	21125 KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1544
39.	654//	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1237
40.	221/ 1/	Közút	21124 BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	4183
41.	241/ 2/	Kálvária dombi út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	2466

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2
42.	113/2/	Közút	21123 BELTERÜLETI GYÜJTŐUTAK	6099
43.	148/ 7/	Út	21100 UTAK	9996
44.	1123/ /	út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	5963
45.	501/ /	Tűzoltószertár	12742 TŰZOLTÓSZERTÁR	68
46.	23	Bécsi úti járda 2-48. házszám	21127 GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	2553
47.	480/27	Kivett beépítetlen terület Leányvár, Várdomb utca	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2293
48.	480/28	Kivett vízfolyás Leányvár, Várdomb utca telekalakítás után	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5780
49.	316/3	Kálvária utca kivett közterület - belterület	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	3108
50.	45/1	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	459
51.	46	Kivett közterület (Vasút utca)	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	3569
52.	61	Kivett közút Vasút utca	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	72
53.	07/1	Kivett önkormányzati út Vaskapu pusztán	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	460
54.	113/1	Kivett közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	149
55.	602/1	Kivett közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1460
56.	401	Kivett közút, árok	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1923
57.	04/9	Kivett önkormányzati út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1349
58.	082/1	Kivett vízfolyás	21534 NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	2137
59.	429/3	Kivett árok	21534 NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	484
60.	316/2	Kivett udvar	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	194
61.	906	Kivett udvar	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	234
62.	656	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6603
63.	1125	Kivett közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	6442

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
1.	363//	Általános iskola	12633 ÁLTALÁNOS ISKOLA	2100	Korlátozottan forgalomképes
2.	366//	Általános iskola kisiskola	12633 ÁLTALÁNOS ISKOLA	747	Korlátozottan forgalomképes
3.	362//	Polgármesteri Hivatal	12201 POLGÁRMESTERI HIVATALOK, KÖRJEGYZŐSÉGEK ÉPÜLETEI	791	Korlátozottan forgalomképes
4.	365//	Általános iskola kisiskola	12633 ÁLTALÁNOS ISKOLA	989	Korlátozottan forgalomképes
5.	566/ 2/	Közterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	21	Korlátozottan forgalomképes
6.	566/1/	Sporttelep	24110 SPORTPÁLYÁK	4612	Korlátozottan forgalomképes
7.	321//	Körzeti orvosi rendelő	12645 HÁZIORVOSI RENDELŐ	1031	Korlátozottan forgalomképes
8.	433//	Beloianisz utca	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	2661	Korlátozottan forgalomképes
9.	420	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1464	Korlátozottan forgalomképes
10.	319//	Művelődési ház	12610 SZÓRAKOZTATÁSRA, KÖZMŰVELŐDÉSRE HASZNÁLT ÉPÜLETEK	665	Korlátozottan forgalomképes
11.	054//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	14050	Korlátozottan forgalomképes
12.	342/1	Óvoda épülete, udvara	12632 ÓVODA	2211	Korlátozottan forgalomképes
13.	342/2	Óvoda kert feletti kivett magánút, kert	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	170	Korlátozottan forgalomképes

Üzleti vagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
1.	47/ 1/	Termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1162	Üzleti vagyon - forgalomképes
2.	150/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	971	Üzleti vagyon - forgalomképes
3.	154/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1410	Üzleti vagyon - forgalomképes
4.	155/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1633	Üzleti vagyon - forgalomképes
5.	156/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	593	Üzleti vagyon - forgalomképes
6.	161/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2590	Üzleti vagyon - forgalomképes
7.	211/ 2/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1255	Üzleti vagyon - forgalomképes
8.	234/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1111	Üzleti vagyon - forgalomképes
9.	247/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	405	Üzleti vagyon - forgalomképes
10.	253/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	455	Üzleti vagyon - forgalomképes
11.	254/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	485	Üzleti vagyon - forgalomképes
12.	255/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	253	Üzleti vagyon - forgalomképes
13.	256/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	258	Üzleti vagyon - forgalomképes
14.	258/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	532	Üzleti vagyon - forgalomképes
15.	261/ 1/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN	454	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2	Forgalomképesség
			FÖLDTERÜLET		
16.	263//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	456	Üzleti vagyon - forgalomképes
17.	307//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	209	Üzleti vagyon - forgalomképes
18.	483//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
19.	486//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
20.	487//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
21.	490//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
22.	491//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
23.	665//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	133	Üzleti vagyon - forgalomképes
24.	669//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	129	Üzleti vagyon - forgalomképes
25.	671//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	209	Üzleti vagyon - forgalomképes
26.	672//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
27.	676//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	230	Üzleti vagyon - forgalomképes
28.	678//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
29.	680//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	255	Üzleti vagyon - forgalomképes
30.	682//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	247	Üzleti vagyon - forgalomképes
31.	685//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
32.	686//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	291	Üzleti vagyon - forgalomképes
33.	688//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	299	Üzleti vagyon - forgalomképes
34.	689//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	295	Üzleti vagyon - forgalomképes
35.	693//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	151	Üzleti vagyon - forgalomképes
36.	695//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	342	Üzleti vagyon - forgalomképes
37.	699//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	180	Üzleti vagyon - forgalomképes
38.	701//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	334	Üzleti vagyon - forgalomképes
39.	704//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	363	Üzleti vagyon - forgalomképes
40.	706//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
41.	707//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	414	Üzleti vagyon - forgalomképes
42.	716//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	486	Üzleti vagyon - forgalomképes
43.	718//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
44.	719//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
45.	720//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
46.	721//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	439	Üzleti vagyon - forgalomképes
47.	726//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	489	Üzleti vagyon - forgalomképes
48.	729//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM	543	Üzleti vagyon -

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
			TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET		forgalomképes
49.	735//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	338	Üzleti vagyon - forgalomképes
50.	738//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	284	Üzleti vagyon - forgalomképes
51.	743//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	338	Üzleti vagyon - forgalomképes
52.	745//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	637	Üzleti vagyon - forgalomképes
53.	751//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1007	Üzleti vagyon - forgalomképes
54.	755//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3273	Üzleti vagyon - forgalomképes
55.	758//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	820	Üzleti vagyon - forgalomképes
56.	759//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
57.	760//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
58.	763//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2611	Üzleti vagyon - forgalomképes
59.	771//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1133	Üzleti vagyon - forgalomképes
60.	795//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1248	Üzleti vagyon - forgalomképes
61.	798//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	737	Üzleti vagyon - forgalomképes
62.	799//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	504	Üzleti vagyon - forgalomképes
63.	800//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	507	Üzleti vagyon - forgalomképes
64.	801//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	511	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
			FÖLDTERÜLET		
65.	804//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1507	Üzleti vagyon - forgalomképes
66.	808//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	780	Üzleti vagyon - forgalomképes
67.	809//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	780	Üzleti vagyon - forgalomképes
68.	811//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1669	Üzleti vagyon - forgalomképes
69.	812//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	712	Üzleti vagyon - forgalomképes
70.	815//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1259	Üzleti vagyon - forgalomképes
71.	817//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1532	Üzleti vagyon - forgalomképes
72.	825/ 2/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1669	Üzleti vagyon - forgalomképes
73.	826//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1644	Üzleti vagyon - forgalomképes
74.	829//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	527	Üzleti vagyon - forgalomképes
75.	841//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	320	Üzleti vagyon - forgalomképes
76.	852/ 1/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	316	Üzleti vagyon - forgalomképes
77.	855//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	358	Üzleti vagyon - forgalomképes
78.	874//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1296	Üzleti vagyon - forgalomképes
79.	875//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	693	Üzleti vagyon - forgalomképes
80.	877//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	336	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2	Forgalomképesség
81.	879/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	339	Üzleti vagyon - forgalomképes
82.	903/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	155	Üzleti vagyon - forgalomképes
83.	904/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	101	Üzleti vagyon - forgalomképes
84.	905/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	101	Üzleti vagyon - forgalomképes
85.	746/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
86.	2034/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1000	Üzleti vagyon - forgalomképes
87.	2034/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	939	Üzleti vagyon - forgalomképes
88.	2036/ /	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	317	Üzleti vagyon - forgalomképes
89.	2037/ /	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	608	Üzleti vagyon - forgalomképes
90.	2040/ /	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1280	Üzleti vagyon - forgalomképes
91.	029/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1306	Üzleti vagyon - forgalomképes
92.	029/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7927	Üzleti vagyon - forgalomképes
93.	029/ 3/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1644	Üzleti vagyon - forgalomképes
94.	029/ 4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	745	Üzleti vagyon - forgalomképes
95.	029/ 6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1262	Üzleti vagyon - forgalomképes
96.	031/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2799	Üzleti vagyon - forgalomképes
97.	031/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM	860	Üzleti vagyon -

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
			TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET		forgalomképes
98.	031/ 3/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	755	Üzleti vagyon - forgalomképes
99.	031/ 4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
100.	031/ 5/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	406	Üzleti vagyon - forgalomképes
101.	031/ 6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	964	Üzleti vagyon - forgalomképes
102.	031/ 7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	439	Üzleti vagyon - forgalomképes
103.	031/ 8/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1115	Üzleti vagyon - forgalomképes
104.	031/ 10/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1870	Üzleti vagyon - forgalomképes
105.	031/ 11/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2003	Üzleti vagyon - forgalomképes
106.	031/ 12/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	795	Üzleti vagyon - forgalomképes
107.	031/ 13/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
108.	031/ 14/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	406	Üzleti vagyon - forgalomképes
109.	031/ 15/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	745	Üzleti vagyon - forgalomképes
110.	031/ 16/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1482	Üzleti vagyon - forgalomképes
111.	031/ 18/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	845	Üzleti vagyon - forgalomképes
112.	064/ 4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7546	Üzleti vagyon - forgalomképes
113.	064/ 6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN	3402	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2	Forgalomképesség
			FÖLDTERÜLET		
114.	064/ 7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5960	Üzleti vagyon - forgalomképes
115.	067/ 5/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	547	Üzleti vagyon - forgalomképes
116.	067/ 7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1960	Üzleti vagyon - forgalomképes
117.	067/ 8/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	888	Üzleti vagyon - forgalomképes
118.	067/ 12/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1133	Üzleti vagyon - forgalomképes
119.	067/ 13/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1061	Üzleti vagyon - forgalomképes
120.	067/ 14/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2223	Üzleti vagyon - forgalomképes
121.	067/ 18/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3104	Üzleti vagyon - forgalomképes
122.	067/ 6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2043	Üzleti vagyon - forgalomképes
123.	067/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2338	Üzleti vagyon - forgalomképes
124.	16/ 1/	Belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	752	Üzleti vagyon - forgalomképes
125.	031/ 17/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3338	Üzleti vagyon - forgalomképes
126.	261/ 3/	Béépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	182	Üzleti vagyon - forgalomképes
127.	272/ 1/	Béépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	259	Üzleti vagyon - forgalomképes
128.	278/ 1/	Béépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	202	Üzleti vagyon - forgalomképes
129.	1128//	Kert	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1036	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
130.	727/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	504	Üzleti vagyon - forgalomképes
131.	823/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1708	Üzleti vagyon - forgalomképes
132.	067/ 10/	Külterület szántó	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1183	Üzleti vagyon - forgalomképes
133.	067/ 15/	Külterület szántó	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2464	Üzleti vagyon - forgalomképes
134.	148/ 3/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2138	Üzleti vagyon - forgalomképes
135.	148/ 4/	Legelő	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3824 1	Üzleti vagyon - forgalomképes
136.	221/ 2/	Beépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1018	Üzleti vagyon - forgalomképes
137.	1001	Kivett közút	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	645	Üzleti vagyon - forgalomképes
138.	112/ /	Belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	450	Üzleti vagyon - forgalomképes
139.	267/ 2/	Földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1018	Üzleti vagyon - forgalomképes
140.	251/ 1/	Földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	408	Üzleti vagyon - forgalomképes
141.	248/ 1/	Önkormányzat	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	777	Üzleti vagyon - forgalomképes
142.	249/ 1/	Önkormányzat beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	195	Üzleti vagyon - forgalomképes
143.	250/ 1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	227	Üzleti vagyon - forgalomképes
144.	252/ 1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	520	Üzleti vagyon - forgalomképes
145.	179/ 1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	9626	Üzleti vagyon - forgalomképes
146.	190/ 1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM	1054	Üzleti vagyon -

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
			TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6	forgalomképes
147.	803//	Belterületi kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1496	Üzleti vagyon - forgalomképes
148.	566//1	Közpark	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	4612	Üzleti vagyon - forgalomképes
149.	566// /2	Közpark	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	21	Üzleti vagyon - forgalomképes
150.	114/ 7/	művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1002	Üzleti vagyon - forgalomképes
151.	114/ 10/	művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1196 8	Üzleti vagyon - forgalomképes
152.	400	Faház épülete	12000 NEM LAKÓÉPÜLETEK	0	Üzleti vagyon - forgalomképes
153.	1126	Temető mögötti terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1550	Üzleti vagyon - forgalomképes
154.	1127	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1535	Üzleti vagyon - forgalomképes
155.	1129	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	529	Üzleti vagyon - forgalomképes
156.	1130	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1561	Üzleti vagyon - forgalomképes
157.	807	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1525	Üzleti vagyon - forgalomképes
158.	813	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	709	Üzleti vagyon - forgalomképes
159.	723	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	482	Üzleti vagyon - forgalomképes
160.	705	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	741	Üzleti vagyon - forgalomképes
161.	067/21	Külterület szántó	00005 TERMŐFÖLD	2852	Üzleti vagyon - forgalomképes

Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól a 9/2013. (VI.18.) önkormányzati rendelet szól. Az elmúlt időszakban már több alkalommal felmerült a rendelet módosításának, illetve új rendelet megalkotásának szükségessége. A jelenleg hatályos rendelet azon túl, hogy több szakaszában értelmezhetetlen, ellentmondásos, a jogalkotásról szóló törvény előírásainak sem felel meg. A jelen hatályos rendelet a hatáskör gyakorlás tekintetében több helyen nehezen értelmezhető, illetve a rendeletben hatásköri összeütközések vannak. A korlátozottan forgalomképes vagyonelemekkel való gazdálkodás szabályai a rendelet több részében is fellelhető, így a rendelet logikája nehezen követhető. 2013. óta több, mint 10 év telt el ezért időszerű az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályainak újra gondolása.


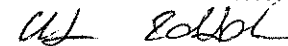

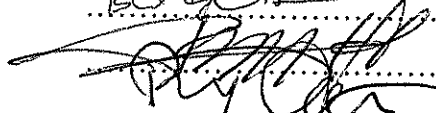
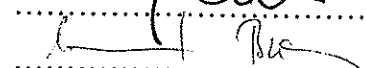
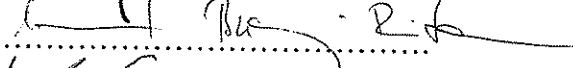

JELENLÉTI ÍV

Leányvár község Képviselő-testületének

2024. március 19-én tartott képviselő-testületi üléséről

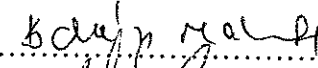
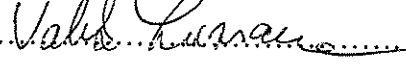
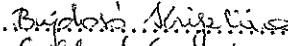
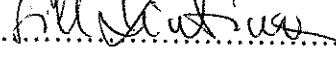
Leányvár Község Önkormányzata részéről

Fári Csaba polgármester
Witzenleiter Zoltán alpolgármester
Balogh András képviselő
Papp Pál képviselő
Pflugner Antal képviselő
Szikoráné Burányi Rita képviselő
Weisenburger Csaba képviselő


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Meghívott vendégek:

Balázs Márta jegyző
Valek Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető
Bujdosó Krisztina pályázó
Sill Krisztina pályázó


.....

.....

.....

.....

.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....



LEÁNYVÁR KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2518 Leányvár Erzsébet utca 88.

Tel/Fax: (33) 509-930, (33) 509-931

www.leanyvar.hu

polgarmester@leanyvar.hu

M e g h í v ó

Tisztelettel meghívom Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. március 19-én (kedd) 17:30 órakor

tartandó

képviselő-testületi ülésére.

Az ülés helye: Leányvár Község Önkormányzat hivatali helyisége

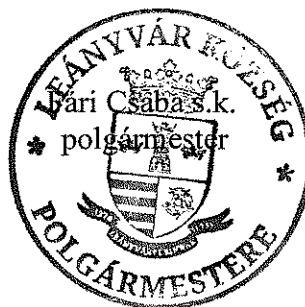
2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.

Napirendi pontok:

- 1) A Leányvári Cseresznyefa Óvoda igazgatói megbízásának visszavonása, valamint döntés a benyújtott igazgatói pályázatokról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester, meghívott vendég: Bujdosó Krisztina pályázó, Sill Krisztina pályázó
- 2) Döntés a Leányvári Cseresznyefa Óvoda, Kirschbaum Kindergarten Leinwar beiratkozás rendjéről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 3) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 4) Az Ügyrendi és Összeférhetetlenségi Bizottság tájékoztatása a képviselői vagyonynyilatkozatok nyilvántartásba-vételéről
Előterjesztő: Balogh András bizottsági elnök
- 5) Döntés civil szervezetek támogatásáról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 6) A Farkas János Művelődési Ház szolgáltatási tervének és munkatervének elfogadásáról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 7) A védőinői szolgálat várótermének ingyenes használatba adásáról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 8) K+Á Építő Kereskedelmi, Építőipari és Fuvarozó Kft. 2024. évi díjemeléséről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 9) Tatabánya Megyei Jogú Város tájékoztatás fogorvosi ügyeleti díj változásáról
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 10) A Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola tálalókonyha minősítése során feltárt hiányosságok felszámolására tett intézkedési terv végrehajtásáról szóló beszámoló
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

- 11) A Leányvár, külterület 07/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésével kapcsolatos tájékoztatás
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 12) Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző
- 13) A településkép védelméről szóló rendelet módosítása, partnerségi egyeztetés lezárása
Előterjesztő: Balázs Márta jegyző
- 14) Beszámoló a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester
- 15) Egyebek
Előterjesztő: Fári Csaba polgármester

Leányvár, 2024. március 5.



ELŐTERJESZTÉS
LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2024. március 19-én tartandó testületi ülésére
A Leányvári Cseresznyefa Óvoda igazgatói megbízásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Leányvári Cseresznyefa Óvoda (2518 Leányvár, Erzsébet utca 46.) intézményvezetője, Szabó Noémi a munkáltatónál írásban jelezte, hogy 2025. július 31-ig tartó igazgatói megbízásáról 2024. március 31. nappal le kíván mondani és óvodapedagógusi munkaköréből adódó feladatait szeretné a jövőben ellátni.

A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 37. § (1) bekezdése alapján Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 18/2024. (I.30.) L.K.Ö.Kt. határozatával döntött arról, hogy a Leányvári Cseresznyefa Óvoda igazgatói (magasabb vezető) beosztás 2024. április 01. naptól történő ellátására nyilvános pályázati eljárást tett közzé. A pályázat benyújtási határideje 2024. március 08-án 0:00 órakor lejárt. A pályázati felhívásra két pályázat érkezett, Sill Krisztina és Bujdosó Krisztina részéről.

A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VII.30.) Korm. rendelet 4. § (8) bekezdése értelmében *„a kinevezési, megbízási jogkör gyakorlója a pályázati határidő lejártát követő harminc, vagy – ha az elbírálásra váró pályázatok száma a huszonötöt eléri – hatvan napon belül köteles elbírálni a benyújtott pályázatokat. A (6) bekezdés b) pontja esetében a pályázatokat a közgyűlés vagy a képviselő-testület részére a benyújtási határidő lejártát követő harmincadik, illetve hatvanadik napot követő első testületi ülésre be kell nyújtani.”*

Az igazgatói megbízás feltételeit elsődlegesen a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (Púétv.), a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet (Korm. rendelet) határozza meg. Nevelési-oktatási intézményben igazgatói megbízás felsőfokú végzettséggel, pedagógus szakképzettséggel rendelkező és a Kormány rendeletében meghatározott egyéb feltételnek megfelelő személynek adható.

A Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szerint „nevelési-oktatási intézményben az igazgatói megbízás feltételei:

a) az adott nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges, a 2. mellékletben meghatározott szakképzettség, középiskolában pedagógus-munkakör betöltésére jogosító mesterképzésben szerzett szakképzettség,

b) pedagógus-szakvizsga keretében szerzett igazgatói szakképzettség,

c) legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat, valamint

d) a nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló kinevezés vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló kinevezés. ,,

A Púétv. 73. § (3) bekezdése értelmében a vezetői megbízás állami vagy önkormányzati fenntartású munkáltató esetén legfeljebb öt évig terjedő határozott időre szól, egyéb esetben a vezetői megbízás időtartamát a fenntartó határozza meg. A jogszabály vagy munkáltatói döntés alapján határozott időre adott vezetői megbízás vagy kinevezés lejáratát időpontját akkor is úgy kell meghatározni, hogy az a július 1-jétől augusztus 15-ig terjedő időszakra essen, ha ezáltal a megbízás öt évnél legfeljebb hat hónappal korábban vagy később járna le.

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 84. § (9) bekezdés c) pontja alapján, a nemzetiségi köznevelési intézmény vezetőjének megbízásával kapcsolatos döntéséhez beszerzi a Leányvári Német Önkormányzat egyetértését, döntésének meghozatala előtt.

Fentiekre tekintettel a beérkezett pályázatok a benyújtási határidő leteltét követően megküldésre kerültek a Leányvári Német Önkormányzat részére, aki a 2024. március-én tartott rendkívüli ülésén határozatában véleményezte azokat. A döntést tartalmazó jegyzőkönyvi kivonat az előterjesztés mellékletét képezi.

Amennyiben bármelyik pályázat sikeres elbírálásban részesül, az igazgatói illetmény várhatóan az alábbiak szerint alakul:

Alapilletmény:	555.000,- Ft
<u>Igazgatói megbízási díj:</u>	<u>158.640,- Ft</u>
Illetmény összesen:	713.640,- Ft

A fent említettek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé elfogadás végett:

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata

A Leányvári Cseresznyefa Óvoda óvodavezetőjének megbízásáról

a) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvári Cseresznyefa Óvoda óvodavezetőjének (igazgatójának) 2024. április 1. napjától-át bízta meg 5 év határozott időre, azaz 2029. augusztus 15. napjáig a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 73. § (3) bekezdése alapján.

b) Az igazgató besorolási illetménye:

Alapilletmény:	555.000,- Ft
<u>Igazgatói megbízási díj:</u>	<u>158.640,- Ft</u>
Illetmény összesen:	713.640,- Ft

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: 2024. április 1.

Leányvár, 2024. március 12.

Tisztelettel:

Fári Csaba
polgármester



**PILISCSÉVI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
LEÁNYVÁRI KIRENDELTSÉGÉNEK JEGYZŐJE**

2518 Leányvár Erzsébet utca 88.

Tel/Fax: (33) 509-930, (33) 509-931, (30) 689-4848

www.leanyvar.hu

jegyzo@leanyvar.hu

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

*A Leányvári Német Önkormányzat 2024. március 13. napján
tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből*

**Leányvári Német Önkormányzat
13/2024.(III.13.) L.N.Ö határozata
a Leányvári Cseresznyefa Óvoda igazgatói tisztsége betöltésére érkezett pályázatok
véleményezéséről**

A Leányvári Német Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Leányvári Cseresznyefa Óvoda igazgatói tisztsége betöltésére érkezett pályaművek alapján vezetői megbízás céljából Bujdosó Krisztina pályázatát támogatja.

Felelős: Gáspár Tibor elnök

Határidő: azonnal

K. m. f.

LEÁNYVÁRI NÉMET ÖNKORMÁNYZAT
UNGARINDEUTSCHE SELBSTVERWALTUNG LEANYPAR
2518 Leányvár, Erzsébet u. 88.
Adószám: 15785428-1-11


Gáspár Tibor
elnök

Leányvár, 2024. március 18.

A jegyzőkönyv hitelélül:



**Előterjesztés Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 19-ei testületi-ülésére**

**Döntés a Leányvári Cseresznyefa Óvoda Kirschbaum Kindergarten Leinwar
2024/2025. nevelési évben az óvodába történő jelentkezés módjáról**

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nktv.) 8. § (2) bekezdése alapján a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt. A Nktv. 83.§ (2) b) pontja értelmében a fenntartó dönt az óvodába történő jelentkezés módjáról, az óvodai általános felvételi időpontról az óvoda heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet) 20. § (1) alapján az óvodai beiratkozásra a tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor. A fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább harminc nappal közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a saját honlapján, illetve közlemény vagy hirdetmény közzétételét kezdeményezi a fenntartásában működő óvoda honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon.

Az EMMI rendelet 20.§ (1a) értelmében a fenntartói közlemény, hirdetmény tartalmazza

- a) az óvodai felvételtől, az óvodai jogviszony létesítéséről, a nevelési év meghatározásáról,
- b) az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról,
- c) a gyermek óvodai beiratásához szükséges közokiratokról, dokumentumokról,
- d) az óvodáztatási kötelezettség nem teljesítése esetén alkalmazható jogkövetkezményekről,
- e) az integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai felvételéről, a nevelésükre az alapító okiratuk szerint jogosult óvodákról és azok elérhetőségéről,
- f) az alapító okiratuk szerint nemzetiségi nevelést folytató óvodákról és azok elérhetőségéről,
- g) az óvoda felvételi körzetéről szóló tájékoztatást,
- h) az óvodai felvétel tárgyában meghozott döntés közlésének határnapját, amely legkésőbb a beiratkozásra kiírt utolsó határnapot követő huszonegyedik munkanap, valamint
- i) a jogorvoslati eljárás szabályait.

Az óvoda 2024/2025. évi óvodai beíratási időpontjára az intézményvezető által tett javaslat az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

HATÁROZATI JAVASLAT
LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
.../2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata

A 2024/2025. nevelési évben Leányvári Cseresznyefa Óvodába
történő jelentkezés módjáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Leányvári Cseresznyefa Óvoda fenntartója az Nktv. 83. § (2) bekezdés b) pontja értelmében az előterjesztés 1. mellékletében szereplő hirdetmény szerinti tartalommal fogadja el a 2024/2025. nevelési évben az óvodába történő jelentkezés módjáról, illetve a beiratkozás időpontjáról szóló felhívást.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Leányvár, 2024. február 16.

Fári Csaba s.k.
polgármester


„Kirschbaum Kindergarten”
Hirdetmény

a 2024/25-ös nevelési évre vonatkozó óvodai beiratkozás rendjéről



Leányvár Község Önkormányzata és a fenntartása alatt működő „Leányvári Cseresznyefa Óvoda” a 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 20.§ (1) bekezdése alapján az óvodai beiratkozás rendjéről, idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról tájékoztatja a tisztelt Szülőket.

Az óvodai beiratkozás időpontja:

Leányvár Község Önkormányzata a fenntartásában működő óvodában, a 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (2 b) bekezdése alapján, a 2024/25-ös nevelési évre az óvodai beiratkozás időpontját az alábbi időpontokban határozza meg:

2024. május 6. (hétfő): 8⁰⁰ - 16⁰⁰ óra

2024. május 7. (kedd): 7⁰⁰ - 12⁰⁰ óra

Helye:  Leányvári Cseresznyefa Óvoda 

Elérhetőség: e-mail: ovoda@leanyvar.hu

Cím: 2518 Leányvár, Erzsébet út 46-48.

tel.: 06 30 662 33 77

Az óvodai felvétel, az óvodai jogviszony létesítése:

• **Nkt. 8. §**

(1) „Az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a településen, lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.”

(2) „A gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt.....”

• **20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. §**

(2) „A szülő az óvodai nevelésben történő részvételre jogszabály alapján kötelezett gyermekét köteles beírni a települési önkormányzat vagy a fenntartó által közzétett közleményben vagy hirdetményben meghatározott időpontban, vagy az óvodafelvételi kötelezettség alól felmentését kérni. A napi négy órában óvodai nevelésre kötelezett gyermek szülője, ha gyermeke az óvodakötelezettségét külföldön teljesíti, köteles arról a beiratkozás idejének utolsó határnapját követő tizenöt napon belül írásban értesíteni a hivatalt. A napi négy órában óvodai nevelésre kötelezett, az óvodával jogviszonyban álló gyermek szülője, ha gyermeke az óvodakötelezettségét a jövőben külföldön teljesíti, előzetesen köteles értesíteni az óvodavezetőt.”

- Fenti törvények, rendeletek alapján a 3. életévét betöltött gyermek óvodába járása kötelező. Azokat a gyermekeket, akik 2021. szeptember 1-je előtt születtek és még nem járnak óvodába a jelen hirdetményben megjelölt időpontban lehet/kell beírni az óvodába.

- A két és fél éves gyermekek is felvehetők az óvodába, amennyiben az óvoda rendelkezik üres férőhellyel és minden 3 éves gyermek, aki az óvoda körzetében lakik, felvételt nyert.

- A külföldön tartózkodó gyermekek esetében kérjük, figyeljenek a törvényben leírtak betartására, az érintett gyermek szüleinek kötelezettsége, hogy írásban jelezzék a külföldön tartózkodást az OH-nak (Oktatási Hivatal), valamint a körzeti óvoda igazgatójának.

• **Nkt. 49. §**

(1) Az óvodai felvétel, átvétel jelentkezés alapján történik. A gyermek a jelentkezés napjától az óvodával jogviszonyban áll.

- A gyermekek óvodai felvétel iránti kérelmét írásban, az óvoda által rendszeresített „Jelentkezési lap”-on lehet kérni. A beiratkozás napján a helyszínen elérhető.

• **Nkt. 49. §**

(3a) „Az óvodai jogviszony a beiratás napján jön létre. A gyermek az óvodai jogviszonyon alapuló jogait a beiratás napjától kezdve gyakorolhatja. Jogszabály, továbbá az óvoda házirendje egyes jogok gyakorlását az első nevelési év megkezdéséhez kötheti.”

- Házirendünk alapján, óvodánkba a megjelölt időpontban beíratott és felvételt nyert 3 éves gyerekek a tényleges óvodába járást 2024. 09. 01-től - az új nevelési év kezdő napjától - kezdenek meg.

A gyermek óvodai beíratásához szükséges közokiratok, dokumentumok:

- 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20.§
(3), „Az óvodai beíratkozáskor be kell mutatni a gyermek nevére kiállított személyazonosságot igazoló hatósági igazolványokat, továbbá a szülő személyazonosságát igazoló hatósági igazolványokat és lakcímet igazoló hatósági igazolványát.”

Szükséges még:

- a gyermek születési anyakönyvi kivonata
- gyermek TAJ kártyája
- nem magyar állampolgár esetén az ország területén való tartózkodás jogcímét igazoló okirat
- egyéb, a gyermek egészségügyi állapotát és óvodaérettségét, sajátos nevelési igényét, hátrányos helyzetét igazoló dokumentum (orvosi igazolás, szakértői vélemény, gyermekvédelmi kedvezményről szóló határozat... stb.)
- elvált szülők esetén a felügyeleti jog gyakorlásának határozata

Az óvodáztatási kötelezettség nem teljesítése esetén alkalmazható jogkövetkezmények:

- Szabálysértést követ el az a szülő és ellene szabálysértési eljárás indítható, aki a szülői felügyelete vagy gyámsága alatt álló gyermekét kellő időben nem fratja be az óvodába, illetve gyermeke óvodai nevelésben való részvételét a jogszabályban meghatározottak szerint nem biztosítja.

Óvodánkban integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai felvételének lehetősége:

- Az óvoda „Alapító Okirata” szerint azt a sajátos nevelési igényű (SNI-s) gyermeket tudjuk fogadni, aki számára óvodánk kötelező felvételt biztosító óvoda. A gyermek ellátása akkor lehetséges, ha a szakértői vélemény tartalmazza, hogy a gyermek a többi gyermekkel együtt nevelhető és állapotára az alábbi megállapítások valamelyike jellemző: autizmus spektrum zavarral küzd, beszéd fogyatékos, egyéb pszichés fejlődés zavarai, értelmi fogyatékos (enyhe), hallási fogyatékos (nagyothalló), látás fogyatékos (gyengénlátó), mozgásszervi fogyatékos;

Alapító okiratunk szerinti német nemzetiségi nevelést folytató tevékenységünk, beíratással kapcsolatos sajátosságai:

- 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 157. §
(3), „A nemzetiségi óvodai nevelésben...való részvételt a szülők, törvényes képviselők a választásuk kinyilvánítását tükröző nyilatkozat megtételével igényelhetik. A nyilatkozat nemzetiségi óvodai nevelés esetén az óvodai jogviszony megszűnéséig vagy a kérelem visszavonásáig.... érvényes.”

Az óvoda felvételi körzetéről: A „Leányvári Cseresznyefa Óvoda” kötelező felvételi körzete, Leányvár Község közigazgatási területe.

- Tisztelt Szülők, amennyiben lakóhelyük/tartózkodási helyük Leányvár közigazgatási területén van, de gyermeküket nem a leányvári óvodába íratják be, hanem másik óvodába, akkor a másik óvodától kérjük a gyermek felvételének igazolását.

Az óvodai felvétel tárgyában meghozott döntés közlésének módja, határnapja:

- 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20.§
(4), „Az óvoda igazgatója
a) az óvodai felvételi, átvételi kérelemnek helyt adó döntését írásban,
b) a kérelem elutasítására vonatkozó döntését határozati formában ... közli a szülővel.
Az óvodai nevelésben való részvételre kötelezett gyermek átvétele esetén az óvoda igazgatója a döntésről értesíti az előző óvodaigazgatót.
- A felvétel tárgyában meghozott döntést az óvodaigazgató legkésőbb a beíratkozáskor kiírt utolsó határnapot követő 30. napon ismerteti a szülővel. Jelen esetben 2024. június 06.

• Nkt. 8. §

(1) A gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt. A szülő - tárgyév április 15. napjáig benyújtott - kérelme alapján a gyermek jogos érdekét szem előtt tartva, annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyben a gyermek a negyedik életévét betölti, különös méltánylást érdemlő esetben, újabb kérelem alapján annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyben a gyermek az ötödik életévét betölti a Kormány rendeletében kijelölt szerv (a továbbiakban: felmentést engedélyező szerv) felmentheti az óvodai foglalkozáson való részvétel alól, ha a gyermek családi körülményei, sajátos helyzete indokolja. Ha az eljárásban szakértőt kell meghallgatni, csak az óvodaigazgató vagy a védőnő, továbbá tartós gyógykezelés alatt álló gyermek esetében az Eütv. 89. §-a szerinti általános járóbeteg-szakellátásban, vagy az Eütv. 91. §-a

szerinti általános fekvőbeteg-szakellátásban részt vevő szakorvos rendelhető ki. Tartós gyógykezelés alatt álló gyermek esetében a kérelem a tárgyév április 15. napja után is benyújtható. Az eljárás időtartama ötven nap.

- Amennyiben a szülőnek felmentés iránti kérelme van, azt kérjük, hogy a fent jelzett időpontig az óvodaigazgatónál jelezni szíveskedjenek (kérelem iránti nyomtatvány az óvodában elérhető).

A jogorvoslati eljárás szabályai:

- Az óvodaigazgató felvételi elutasító határozatával szemben jogorvoslattal lehet élni, amelyet Leányvár Község jegyzőjének címezve, de a döntést hozó óvoda címére kell megküldeni a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül.

MELLÉKLETEK:

1. sz. melléklet: „Jelentkezési lap” - óvodai felvételre
2. sz. melléklet: „I. Nyilatkozat” - a nemzetiségi óvodai nevelésben való részvételről

Leányvár, 2024. március

Szabó Noémi
óvodaigazgató

Balázs Márta
Jegyző

Előterjesztés

*Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 19. napján tartandó képviselő-testületi ülésére*

Tárgy:

Előterjesztő:

Készítette:

Elfogadása:

Beszámoló a két ülés között eltelt időszakról

Fári Csaba polgármester

Fári Csaba polgármester

egyszerű többséggel

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előző testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményei voltak:

- 2024. február 8-án részt vettem a Gerecse-Pilis Vizitársulat ülésén.
- Beszerzésre került 20 darab madárodú, melyek a település több pontján elhelyezésre kerültek.
- Megrendeltük a temetőben lévő veszélyes, beteg fák kivágását.

Leányvár, 2024. március 12.

Fári Csaba
polgármester s.k.

ELŐTERJESZTÉS

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 19-én tartandó testületi ülésére

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Tisztelt Képviselő-testület!

Alábbiakban kívánok számot adni a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

Lejárt határidejű határozat a két ülés között eltelt időszakban:

Határozat száma	Határozat tárgya	Intézkedés
18/2024. (I.30.) „Z” L.K.Ö.Kt. határozata	óvodavezetői pályázat kiírása	A pályázati felhívás közzététele 2024. február 5. napján megtörtént

Átruházott hatáskörben hozott döntések:

VIZSGÁLT IDŐSZAK		TÁMOGATÁSI FORMA	ÖSSZEGEK	ÖSSZESEN
2024.01.25. – 2024.03.08.	rendszeres típusú települési támogatások (csak kérelemre)	TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS LAKHATÁSRA (rendszeres támogatás)	5 000 Ft (január hónapra tekintettel-kifizetés februárban) 1 fő február hónaptól nincs jogosultság	5 000 Ft 1 fő
		TELEPÜLÉSI GYÓGYSZER TÁMOGATÁS	-	-
	kérelemre és hivatalból is adható	TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS TEMETÉSRE	-	-
		TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS RENDKÍVÜLI ÉLETHELYZETRE	337 000 Ft (február) 7 fő 100 000 Ft (március 8-ig) 1 fő	437 000 Ft 8 fő

	kérelemre adható	BEISKOLÁZÁSI TÁMOGATÁS (gyermekenként 10eft)	-	-
	2022. január 1-től már csak kérelme adható	IDŐSEK TÁMOGATÁSA	-	-
		GYERMEKSZÜLET ÉSI TÁMOGATÁS	40 000 Ft (március) 1 fő	40 000 Ft 1 fő

Kérem, tájékoztatómat elfogadni szíveskedjenek.

Leányvár, 2024. március 7.

Fári Csaba s.k.
polgármester

**Előterjesztés Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 19. napján tartott ülésére**

Tárgy: Beszámoló a 2024. évi vagyonyilatkozatok leadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 39. § (1) bekezdése alapján az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül vagyonyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársának, valamint gyermekének vagyonyilatkozatát.

Az Mőtv. 39. § (2) bekezdése szerint: A vagyonyilatkozat tételének elmulasztása esetén – annak benyújtásáig – az önkormányzati képviselő e tisztségéből fakadó jogait nem gyakorolhatja, tiszteletdíjat, természetbeni juttatást, költségtérítést nem kaphat.

Az Mőtv. 39. § (3) bekezdése szerint: A vagyonyilatkozatot a szervezeti és működési szabályzatban erre kijelölt bizottság (a továbbiakban: tartja nyilván és ellenőrzi.

Leányvár Község Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019 (XI.13.) önkormányzati rendelete értelmében az Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság ellátja a vagyonyilatkozatok kezelését, nyilvántartását, vizsgálatát, őrzését, és elvégzi az összeférhetlenségi eljárások lebonyolítását is.

A hivatal képviselő-testületi ügyekért felelős ügyintézője 2024. január 2-án levélben tájékoztatta a képviselőket és az állandó bizottság nem képviselő tagjait a vagyonyilatkozatok leadására vonatkozó kötelezettségükről és a szükséges nyomtatványokat rendelkezésükre bocsátotta.

2024. február 1-én Balogh András az Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság elnöke a törvényi előírásnak megfelelően január 31-ig beérkező vagyonyilatkozatokat számba vette. A vagyonyilatkozatok az ellenőrzést követően átkerültek az őrzés helyére.

Elnök úr megállapította, hogy határidőre a polgármester, 1 fő alpolgármester, 5 fő képviselő és 1 fő az állandó bizottság nem képviselő tagja teljesítette vagyonyilatkozat tételi kötelezettségét.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024.(III.19.) L.K.Ö. Kt. határozata
a 2024. évi vagyonyilatkozatok leadásáról**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság elnökének tájékoztatását arról, hogy a polgármester, 1 fő alpolgármester, 5 fő képviselő és 1 fő nem képviselő bizottsági tag a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. § (1) bekezdés szerinti határidőben leadta 2024. évi vagyonyilatkozatát.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Leányvár, 2024. február 19.

Balogh András
Ügyrendi és Összeférhetlenségi Bizottság elnök

n. F.

F. Cs.
K.T. ele!

Támogatási kérelem

I. Kérelmező

Kérelmező neve: „A LEÁNYVÁRI ISKOLÁÉRT ALAPÍTVÁNY”

Szervezet cím: 2518 Leányvár, Erzsébet út 92.

Levelezési címe: u.a

Telefonszáma: 06/33-487-508

E-mail: grundschule@leanyvar.hu

Szervezeti formája: Közhasznú szervezet

Bankszámlaszám: 11740023-20044758

Adószám: 18609903-1-11

Kapcsolattartó személy neve: Misik Hajnalka

Kapcsolattartó személy címe: 2518 Leányvár, Erzsébet u. 58.

Telefonszáma: 06/33-487-508

E-mail: grundschule@leanyvar

Piliscsévi Községi Önkormányzati Hivatal Leányvári Községi Kérelmi Bizottság		
IKTATÓ		
Érté:	Kerkeztetési sorszám:	
2024.02.28	492	
Iktalószám:	Melléklet:	Ugyintéző
496-1		F. Cs.

II. A kérelem megvalósítása

1. A megvalósítás időszaka: 2024. december 31.
2. Támogatás teljes pénzügyi elszámolásának határideje: 2024. december 31.
3. Igényelt támogatás teljes összege: 300 000, azaz háromszázezer forint
4. A támogatást előfinanszírozással kérjük.
5. Várható egyéb támogatás:

Ellenérték nélküli: ----- Ft

Önkéntes munka: ----- Ft

6. A tárgyévben és azt megelőző három évben is támogatta Leányvár Község Önkormányzata tevékenységünket.

A támogatások forrása:

Leányvár Község Önkormányzata

A Leányvári Iskoláért Alapítvány

Célja: A Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola Pedagógiai Programjában is meghatározott kirándulások, erdei iskola, táborozások és a célkitűzésből adódó feladatok és programok szervezése támogatása.

Időpontja: 2024. június 9-15.

A kérelem részletes indoklása

III. A kérelem célja:

Anyanyelvi környezetben, Ausztriában megvalósuló nyelvi tábor támogatása

A Leányvári Iskoláért Alapítvány idén első alkalommal szeretné megszervezni az anyanyelvi környezetben megvalósuló ausztriai nyelvi tábort, melynek megvalósításához szeretnénk anyagi segítséget kérni. Az anyanyelvi környezetben megvalósuló tábor hozzájárul a tanulók nyelvi kompetenciáinak fejlődéséhez, erősíti a német nyelv iránti érdeklődésüket és előkészíti a későbbi DSD nyelvvizsgára való felkészülést is.

Az iskola tanulói közül 35 gyermek érintett a tábori részvételben. (4. osztály 6 fő, 5. osztály 8 fő, 6. osztály 7 fő, 7. osztály 8 fő, 8. osztály 6 fő)

A kirándulás szervezői az iskola német nemzetiségi nyelvet tanító tanárai. Kísérők: Leányvári Gabriella, Misik Hajnalka, Papp Pálné

A tábor helyszíne: Gosau, Bad Ischl (Ausztria)

A részletes program kidolgozás alatt áll. A gyermekek délelőtt a környék nevezetességeit látogatják (Kaiservilla-Bad Ischl, Salzburg, Hallstatt-sóbánya, salzburgi szabadtéri néprajzi múzeum stb.), majd délutánonként 4 tanórán vesznek részt anyanyelvi tanárokkal.

Kérem Leányvár Község Önkormányzatát, hogy a fent nevezett cél megvalósítását támogatni szíveskedjen.

IV. Nyilatkozat

1. A támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a „ A LEÁNYVÁRI ISKOLÁÉRT ALAPÍTVÁNY”- nak köztartozása nem áll fent.
2. A „ A LEÁNYVÁRI ISKOLÁÉRT ALAPÍTVÁNY” támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a részére az Önkormányzat által nyújtott támogatás felhasználásáról szóló szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást az Önkormányzat elfogadta, annak az Önkormányzat felé támogatás visszafizetési kötelezettsége nem áll fenn.
3. A „ A LEÁNYVÁRI ISKOLÁÉRT ALAPÍTVÁNY” támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a jelen támogatási kérelemben megjelölt cél megvalósítása érdekében további támogatási kérelmet nem nyújtunk be.
4. Misik Hajnalka a „A LEÁNYVÁRI ISKOLÁÉRT ALAPÍTVÁNY” támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. tv. szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség nem áll fenn.

Leányvár, 2024. február 26.

Tisztelettel:



Misik Hajnalka

alapítványi elnök

1. melléklet a 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelethez

Támogatási kérelem

I. Kérelmező

- | | |
|---|--|
| 1. neve (szervezet neve) | Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület |
| 2. címe, irányítószáma (szervezet címe) | 2518 Leányvár, Bécsi út 182. |
| 3. levelezési címe | 2518, Leányvár, Bécsi út 182. |
| 4. telefonszáma, faxszáma | +36-33-487-126, +36-33-487-126 |
| 5. e-mail címe | vtgleinwar@lenyavar.hu |
| 6. szervezeti formája | Egyesület |
| 7. bankszámlaszáma | 10403648-50505455-54511009 |
| 8. adószáma | 18617096-1-11 |
| 9. szervezeti statisztikai kódja | 18617096 941252911 |
| 10. kapcsolattartó személy neve | Németh Gábor |
| 11. kapcsolattartó személy címe | 2518 Leányvár, Panoráma utca 10. |
| 12. kapcsolattartó személy telefonszáma, faxszáma | 06-30-579-6027 |
| 13. kapcsolattartó személy e-mail címe | gabor.nemeth12@gmail.com |
| 14. a kérelem célja, indoka | Működési támogatás |

A természetes személy pályázó

neve:

lakcíme:

születési ideje és helye:

II. A kérelem megvalósítása

1. Megvalósítás időszaka: kezdés és befejezés időpontja 2024.01.01-2024.12.31
2. Támogatás teljes pénzügyi elszámolásának határideje
3. Megvalósításhoz szükséges teljes összeg 1 980 000 Ft (a támogatás + saját erő)
4. Megvalósításhoz meglévő saját összeg 780 000 Ft (saját erő készpénz hányada)
5. Megvalósításhoz rendelkezésre álló egyéb forrás 0 Ft
6. Igényelt támogatás teljes összege 1 200 000 Ft
7. A támogatást elő vagy utó finanszírozással kéri: Előfinanszírozással
8. Várható egyéb támogatás:
 - ellenérték nélküli szolgáltatások 0 Ft
 - önkéntes munka 0 Ft

9. A tárgyévben és az azt megelőző három évben elnyert önkormányzati és egyéb támogatások

forrása: Önkormányzat	Önkormányzat	Önkormányzat
célja: Működési támogatás	Működési támogatás	Működési támogatás
összege: 350 000 HUF	1 390 000 HUF	700 000 HUF
időpontja: 2021	2022	2023

III. A kérelem részletes indokolása

A kérelmező a kérelem mellékleteként írja le a támogatás pontos tartalmát (program esetében a program részletes leírása vagy működés esetében a szervezet tevékenysége), illetve, hogy pontosan milyen költségtételekre kéri a támogatást. A kérelemnek tartalmaznia kell a megvalósítandó cél részletes ismertetését, az annak megvalósításához szükséges költségek részletes bemutatásával és amennyiben a saját erőn és a kért támogatáson kívül más forrásokat is igénybe kíván venni, akkor azok részletes ismertetését.

IV. Nyilatkozatok

1. A támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület –nak köztartozása nem áll fenn.

2. A Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a részére az Önkormányzat által nyújtott támogatás felhasználásáról szóló szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást az Önkormányzat elfogadta, annak az Önkormányzat felé támogatás visszafizetési kötelezettsége nem áll fenn.

3. A Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a jelen támogatási kérelemben megjelölt cél megvalósítása érdekében további támogatási kérelmet nyújtottunk be a..... -hoz, **-nem** nyújtottunk be további támogatási kérelmet.

4. Németh Gábor (név) a Leányvári Német Nemzetiségi Kulturális Közhasznú Egyesület támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség nem áll fenn.

Leányvár, 2024 év március hó 7 nap

**Leányvári Német Nemzetiségi
Kulturális Közhasznú Egyesület**
2518 Leányvár, Bécsi út 182.
Adószám: 18617096-1-11
Szász.: 10403648-50505455-54511009

a kérelmező cégszerű aláírása

Kérelem melléklet

Egyesületünk alapszabályában megfogalmazott céljaink eléréséhez kérjük működésünk támogatását.

(1) Az Egyesület céljai:

- a német nemzetiségi kulturális hagyományok őrzése, ápolása és fejlesztése elsősorban Leányvár településen,

- a helyi és a magyarországi németek kultúrájának, szokásainak, hagyományainak megismertetése,

- képzések és továbbképzések támogatása, szervezése,

- országos és nemzetközi kapcsolatok szervezése,

- tagjai érdekeinek érvényesítése,

- a német kisebbségi önkormányzatokkal, egyesületekkel és más kulturális szervezetekkel való együttműködés a német nemzetiségi hagyományok ápolása és fejlesztése érdekében.

- Lehetőséget adni arra, hogy az ifjúság megismerje a német nemzetiségi kultúrát.

- Aktívan bekapcsolódní az önkormányzat helyi kulturális életébe.

(2) Az Egyesület tevékenysége:

- Leányváron 1973 óta működik német nemzetiségi dalkör, 1995 óta táncegyüttes, 1997 óta fúvószenekar. Kultúracsopórtjaink a fenti célok érdekében egyesületté alakultak, melynek tevékenysége a csoportjaink működtetése és támogatása.

- Kulturális rendezvényeket szervez és támogat a nemzetiségi hagyományok megismerése céljából.

Tisztelettel:



Németh Gábor
elnök

Támogatási kérelem

I. Kérelmező

1. neve (szervezet neve)	Leányvári Sport Egyesület
2. címe, irányítószáma (szervezet címe)	Leányvár Bécsi út 83 2518
3. levelezési címe	2518. Leányvár Bécsi út 83
4. telefonszáma, faxszáma:	33/487 283
5. e-mail címe:	pfluger.antal@gmail.com
6. szervezeti formája	egyesület
7. bankszámlaszáma	11600006-00000000-45280328
8. adószáma	18141906-1-11
9. szervezeti statisztikai kódja	1772
10. kapcsolattartó személy neve	Bognárné dr. Solymoskövi Veronika
11. kapcsolattartó személy címe	2518. Leányvár Erzsébet utca 22.
12. kapcsolattartó személy telefonszáma, faxszáma	33/4870457
13. kapcsolattartó személy e-mail címe	solymoskoviv@gmail.com
14. a kérelem célja, indoka	judo támogatása

II. A kérelem megvalósítása

1. Megvalósítás időszaka: kezdés és befejezés időpontja	2024.01.01 - 2024.12.31
2. Támogatás teljes pénzügyi elszámolásának határideje	2024.12.31
3. Megvalósításhoz szükséges teljes összeg	2 600 000 Ft (a támogatás + saját erő)
4. Megvalósításhoz meglévő saját összeg	600.000 Ft
5. Megvalósításhoz rendelkezésre álló egyéb forrás:	
6. Igényelt támogatás teljes összege:	1. 580.000 Ft
7. A támogatást elő vagy utó finanszírozással kéri:	elő
8. Várható egyéb támogatás:	
Ellenérték nélküli szolgáltatások:	
Edzés tartás	380 óra + versenyrésztvétel 200 óra Edzőtábor Guta 1 hét 144 óra
Önkéntes munka	
Edzések tartása	380 óra
Leányvári iskolai és óvodai sport óra szám:	200 óra edzők (Pfluger Antalné, Pfluger Gábor és Pfluger Antal)
Piliscsévi versenyzők felkészítése, versenyek	380 óra
3-10 éves gyermekek fejlesztése keddi napokon	16-17 óra 20 percig fejlesztés. 50 óra (Pfluger Antal és Pfluger Gábor)
Kesztlői iskolai sport óra szám:	60 óra edző (Szlovák Csaba)

9. A tárgyévben és az azt megelőző három évben elnyert önkormányzati és egyéb támogatások

forrása Leányvár község Önkormányzata				
időpontja	2021	2022	2023	2024
célja	sport támogatás	sport támogatás	sport támogatás	
összege	350.000.-	680.000.-	700.000 +300.000 (33év ünnepség)	700.000
forrása Piliscsév község Önkormányzata				
időpontja	2021	2022	2023	2024
célja	sport támogatás	sport támogatás	sport támogatás	
összege	150.000.-	200.000	250.000.-	250.000
forrása Keszthely község Önkormányzata				
időpontja	2021	2022	2023	2024
célja	sport támogatás	sport támogatás	sport támogatás	
összege	150.000.-	150.000.-	150.000.-	200.000
forrása Magyar Judo Szövetség				
időpontja	2021	2022	2023	2024
célja	műhely támogatás	műhely támogatás	műhely támogatás	műhely támogatás
összege	1 083 300.-	520 000.-	471.000-	várható eredmény után 480.000

III. A kérelem részletes indokolása

Utazási költségek versenyekre.
Nemzetközi utazások.
Nevezési díjak
Szerelés
Szövetségi licenc
Kupák és érmek.
Erőfejlesztő eszközök
Szállítás versenyre

Versenyeredmények megjelenése:

24ÓRA ÚJSÁG, DOROGI MEDENCE, JUDINFÓ, MAGYAR JUDO SZÖVETSÉG.
Az önkormányzatok a versenyek eredményeiről folyamatosan tájékoztatást kapnak.

IV. Nyilatkozatok

1. A támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a Leányvári Sport Egyesületnek köztartozása nem áll fenn.
2. A Leányvári Sport Egyesület támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy az Egyesület részére az Önkormányzat által nyújtott támogatás felhasználásáról szóló szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást az Önkormányzat elfogadta, annak az Önkormányzat felé támogatás visszafizetési kötelezettsége nem áll fenn.

3. A Leányvári Sport Egyesület támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a jelen támogatási kérelemben megjelölt cél megvalósítása érdekében további támogatási kérelmet nem nyújtottunk be.

4. A Leányvári Sport Egyesület támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség nem áll fenn.

Leányvár, 2024. január 25.


Bognárné dr. Solymoskői Veronika
elnök

Piliscsési Közös Önkormányzati Hivatal: Leányvári Kiszádeltsége		
H I T A T Ó		
Érk:	Érkezési sorszám:	
Iktatószám:	Melléklet:	Ügyintéző

L 597

melléklet a 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelethez

Támogatási kérelem

I. Kérelmező

1. neve (szervezet neve) Piliscsési Sport Egyesület Leányvári Asztalitenisz
2. címe, irányítószáma (szervezet címe) 2519. Piliscsév Kesztlöci út 2.
3. levelezési címe u.a.
4. telefonszáma, faxszáma +36706104433
5. e-mail címe pcsevse@gmail.com
6. szervezeti formája Társadalmi szervezet
7. bankszámlaszáma 58600489-12005105-00000000 Név: Piliscsési Sport Egyesület
8. adószáma 18611454-1-11
9. szervezeti statisztikai kódja
10. kapcsolattartó személy neve Bánffy Domokos
11. kapcsolattartó személy címe 2518. Leányvár Erzsébet utca 49.
12. kapcsolattartó személy telefonszáma, faxszáma +36204951029, +3633487487
13. kapcsolattartó személy e-mail címe bdomok1989@gmail.com
14. a kérelem célja, indoka **Sporteszközök beszerzése**

A természetes személy pályázó neve:

lakcíme:

születési ideje és helye:

II. A kérelem megvalósítása

1. Megvalósítás időszaka: kezdés és befejezés időpontja 2024. Március 13. 2024. December 31.
2. Támogatás teljes pénzügyi elszámolásának határideje 2024 december 31.
3. Megvalósítás hozszükséges teljes összeg **200000 Ft** (a támogatás+sajátérv)
4. Megvalósításhoz meglévő saját összeg **0 Ft** (saját erő készpénz hányada)
5. Megvalósításhoz rendelkezésre álló egyéb forrás **0 Ft**
6. Igényelt támogatás teljes összege **200000 Ft**
7. A támogatást előfinanszírozással kéri
8. Várható egyéb támogatás:

ellenérték nélküli szolgáltatások **0 Ft** önkéntesmunka **0 Ft**

9. A tárgy évben és az azt megelőző három évben elnyertünk ormányzati és egyéb támogatások

forrása: cél: **Önkormányzati támogatás, Sporteszközök beszerzése**
összege: **80000 FT, 110000 FT, 100000 FT, 130000 FT, 150000 FT, 180000 FT 180000 FT 90000 FT 140000 FT 140000 FT**
időpontja: **2014. év. 2015. év 2016. év 2017. év 2018. év 2019. év 2020. év 2021. év. 2022. év. 2023. év.**

2024. évben szeretnénk kérni az Önkormányzatot a fent megjelölt összegű támogatásra, mellyel a fiatalabb és rutinosabb versenyzőink folyamatos sportolási lehetőségét tudjuk biztosítani és Leányvár Község hírnevét tudjuk fenntartani a megfelelő sporteszközök vásárlásával. Szeretném megjegyezni, hogy a középiskolás kinevelt játékosunk felnőttként továbbra is aktív tagja a sporttársadalomnak és közösségre találása után is motivált a sport és az egészségtudatos életmódban (súlytartás, étkezés stb.) és ebben az elmúlt években már Esztergomba igazolt és magasabb szinten játszik. Esztergomban a kosárlabda sportágba helyezkedett el, mellyel a hátrányos helyzetéből kiemelve rajtunk keresztül önmagát találta meg.

Emellett szeretném megjegyezni, hogy másik sportegyesület megszűnése miatt leigazolt játékosaink és azok közül az egyik egyetemista felnőtt korú lánya és a másik utánpótlás korú fia további megfelelő szakmai fejlődésen mentek keresztül, aminek következtében a csapataink idéntől eredményesebbek lettek. A tehetségük fejlesztésében nemcsak a Debrecenből érkezett Piliscsabán lakó Senior játékos vesz részt, segítve nálunk a sport iránti elhivatottságukat és az egész csapat közösségi hangulatának pozitív növekedését, hanem a Vármegyénkben üzemelő utánpótlásnevelési program is résztvevője a szakmai fejlesztéseknek.

Szeretnénk a saját csapatjátékunkat a kopó felszerelésekkel továbbra is biztosítani. (Pl.: borítások 1-1 oldal kb 10-20 ezer forint/játékos/félév és 10 fő a játékosállomány.) Szeretnénk felzárkóztatni az utánpótlást, hogy még eredményesebben teljesíthessen.

Az asztalitenisz csapatszellem és a közösségünk jelenleg motiváltan jelen van az edzéseken. Elhivatott hangulata van a csapatnak és megfelelően működünk. A szakosztályvezető a Budapesti fizetett játéktudást hozza nap mint nap az edzésekre, illetve a Debrecenből ideérkezett rutinos játékos Nemzeti Bajnokságban tapasztalt versenytudását integrálja az utánpótlás és a felnőtt csapattagok játéktudásának fejlesztésébe.

III. A kérelem részletes indokolása

A kérelmező a kérelem mellékleteként írja le a támogatás pontos tartalmát (program esetében a program részletes leírása vagy működés esetében a szervezet tevékenysége), illetve, hogy pontosan milyen költségtételekre kéri a támogatást. A kérelemnek tartalmazni kell a megvalósítandó cél részletes ismertetését, az annak megvalósításához szükséges költségek részletes bemutatásával és amennyiben a saját erőn és a kért támogatáson kívül más forrásokat is igénybe kíván venni, akkor azok részletes ismertetését.

IV. Nyilatkozatok

1. A támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a Piliscsévi Sport Egyesületnek –nak köztartozás a nem áll fenn.

2. A Piliscsévi Sport Egyesület támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a részére az Önkormányzat által nyújtott támogatás felhasználásáról szóló szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást az Önkormányzat elfogadta, annak az Önkormányzat felé támogatás visszafizetési kötelezettsége nem áll fenn.

3. A Piliscsévi Sport Egyesület támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a jelen támogatási kérelemben megjelölt cél megvalósítása érdekében további támogatási kérelmet nyújtottunk be a.....

4. Bánffy Domokos a Piliscsévi Sport Egyesület támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség nem áll fenn.

Leányvár, 2024. év Március hó 13 nap



1. melléklet a 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelethez

F. G.
G. J.
vezető v.
K. J.

Támogatási kérelem

Piliscsévi Közös Önkormányzati Helyi Önkormányzatok	
IKTARTÓ	
2024. 03. 28.	Értékesítés száma: 588
Száma: 545-1	Értékesítés helye: F. G.

I. Kérelmező

1. neve (szervezet neve): LENA Leányvári Nagycsaládosok Egyesülete
2. címe, irányítószáma (szervezet címe): 2518-Leányvár, Kálvária út 83.
3. levelezési címe: ua.
4. telefonszáma, faxszáma: +36-30/6465606
5. e-mail címe: totagas@hotmail.com
6. szervezeti formája: egyesület
7. bankszámlaszáma: 58600513-11032656
8. adószáma: 18613425-1-11
9. szervezeti statisztikai kódja: 18613425 8899 529 11
10. kapcsolattartó személy neve: Tóth Ágnes
11. kapcsolattartó személy címe: 2518-Leányvár, Várdomb utca 31.
12. kapcsolattartó személy telefonszáma, faxszáma: +36-30/6465606
13. kapcsolattartó személy e-mail címe: totagas@hotmail.com
14. a kérelem célja, indoka: Az egyesület szervezésében, illetve közreműködésével a település lakói számára megrendezésre kerülő 2 rendezvény lebonyolításához szükséges forrás részleges biztosítása

II. A kérelem megvalósítása

1. Megvalósítás időszaka: kezdés és befejezés időpontja
Egészségnap: 2024. június 1.
Kálváriafeszt: 2024. augusztus 24.
2. Támogatás teljes pénzügyi elszámolásának határideje: 2024. december 31.
3. Megvalósításhoz szükséges teljes összeg (a támogatás + saját erő):
Egészségnap: 600.000 Ft
Kálváriafeszt: 250.000 Ft
Összesen: 850.000 + UH Ft
4. Megvalósításhoz meglévő saját összeg (saját erő készpénz hányada):
Egészségnap: 200.000 Ft
Kálváriafeszt: 0 Ft
Összesen: 200.000 Ft
5. Megvalósításhoz rendelkezésre álló egyéb forrás:
Egészségnap: 0 Ft
Kálváriafeszt: 0 Ft
Összesen: 0 Ft
6. Igényelt támogatás teljes összege:
Egészségnap: 400.000 Ft
Kálváriafeszt: 250.000 Ft
Összesen: 650.000 Ft
7. A támogatást elő vagy utó finanszírozással kéri: előfinanszírozás

8. Várható egyéb támogatás:

Egészségnap: 0 Ft

Kálváriafeszt:

ellenérték nélküli szolgáltatások: 150.000 Ft

önkéntes munka: 100.000 Ft

Összesen: 250.000 Ft

9. A tárgyévben és az azt megelőző három évben elnyert önkormányzati és egyéb támogatások

forrása: Önkormányzat

célja: Egészségnap és Kálváriafeszt megrendezésének támogatása

összege: 300.000 Ft

időpontja: 2023. április 20.

III. A kérelem részletes indokolása

A támogatást egyrészt a 2024. június 1-én megrendezésre kerülő Egészségnap, másrészt a 2024. augusztus 24-ére tervezett Kálváriafeszt nyárzáró fesztivál költségeinek részbeni fedezésére kérjük.

Az Önkormányzattól igényelt összeget az Egészségnapon a nőgyógyászati szűrővizsgálatra (160.000 Ft), az UH-os szűrővizsgálatokra (300.000 Ft), a gyerekeknek Teqball asztal és az azt felügyelő animátor bérlésére (70.000 Ft) és szintén a gyerekeknek egy focisonglőr interaktív bemutatójára és dekázó versenyre (70.000 Ft) igényeljük, míg a Kálváriafesztnél egy rendezvénysátor bérlésére (180.000 Ft) és gyerekprogramok megvalósítására (70.000 Ft) fordítanánk.

IV. Nyilatkozatok

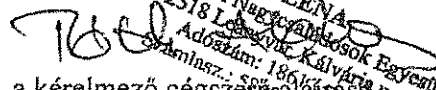
1. A támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a LENA Leányvári Nagycsaládosok Egyesületének köztartozása nem áll fenn.

2. A LENA Leányvári Nagycsaládosok Egyesületének támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a részére az Önkormányzat által nyújtott támogatás felhasználásáról szóló szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást az Önkormányzat elfogadta, annak az Önkormányzat felé támogatás visszafizetési kötelezettsége nem áll fenn.

3. A LENA Leányvári Nagycsaládosok Egyesületének támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a jelen támogatási kérelemben megjelölt cél megvalósítása érdekében további támogatási kérelmet nem nyújtottunk be további támogatási kérelmet.

4. A LENA Leányvári Nagycsaládosok Egyesületének támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség nem áll fenn.

Leányvár, 2024. március 8.


LENA
Leányvári Nagycsaládosok Egyesülete
2518 Leányvár, Kálvária u. 83.
Adószám: 18667759-1-11
Cégjegyzékszám: 013-11032656
a kérelmező cégszerűen

1. melléklet a 15/2013. (XI.28.) önkormányzati rendelethez

Támogatási kérelem

I. Kérelmező

1. neve (szervezet neve)	Piliscsévi Sport Egyesület
2. címe, irányítószáma (szervezet címe)	2519. Piliscsév, Kesztlöci utca 2.
3. levelezési címe	2519. Piliscsév, Kesztlöci utca 2.
4. telefonszáma, faxszáma	0630 355 3396
5. e-mail címe	sport@piliscsevse.hu
6. szervezeti formája	egyesület
7. bankszámlaszáma	58600489-12005105-00000000
8. adószáma	18611454-1-11
9. szervezeti statisztikai kódja	521
10. kapcsolattartó személy neve	Szivek Ádám
11. kapcsolattartó személy címe	2519. Piliscsév, Szilvás utca 15.
12. kapcsolattartó személy telefonszáma	0630 355 3396
13. kapcsolattartó személy e-mail címe	adam.szivek@gmail.com
14. a kérelem célja, indoka	fejlesztés

A természetes személy pályázó

neve:

lakcíme:

születési ideje és helye:

II. A kérelem megvalósítása

1. Megvalósítás időszaka (kezdés és befejezés időpontja): 2024.03.18.-2024.12.31.

2. Támogatás teljes pénzügyi elszámolásának határideje: 2024.12.31.

3. Megvalósításhoz szükséges teljes összeg 150.000 Ft (a támogatás + saját erő)

4. Megvalósításhoz meglévő saját összeg 50.000 Ft(saját erő készpénz hányada)

5. Megvalósításhoz rendelkezésre álló egyéb forrás Ft

6. Igényelt támogatás teljes összege 100.000.- Ft

7.A támogatást **előfinanszírozással** kéri

8. Várható egyéb támogatás:

ellenérték nélküli szolgáltatások Ft

önkéntes munka Ft

9. A tárgyévben és az azt megelőző három évben elnyert önkormányzati és egyéb

támogatások	2021	2022
forrása:	működés	TAO
célja:	üzemeltetés	tárgyi eszköz

összege: 50.000.- Ft 60.848.-
időpontja: 2021.05.28. 2022.04.26.

III. A kérelem részletes indokolása

A kérelmező a kérelem mellékleteként írja le a támogatás pontos tartalmát (program esetében a program részletes leírása vagy működés esetében a szervezet tevékenysége), illetve, hogy pontosan milyen költségtételekre kéri a támogatást. A kérelemnek tartalmaznia kell a megvalósítandó cél részletes ismertetését, az annak megvalósításához szükséges költségek részletes bemutatásával és amennyiben a saját erőn és a kért támogatáson kívül más forrásokat is igénybe kíván venni, akkor azok részletes ismertetését.

Indokolás

Egyesületünk utánpótlás korcsoportjai egyre nagyobb létszámmal rendelkeznek, ez nagy részben egy új edző kollégának köszönhető. Kimagasló munkája már a csapatok eredményein is észrevehető. A jövőben szeretnénk nagyobb figyelmet fordítani a **junior sportolóinkra**, kitérve a **mozgáskoordinációra és e terület fejlesztésére**. A támogatás segítségével meg tudjuk tenni az első lépéseket. Főként **eszközbeszerzésre** fordítjuk, **bóják, taktikai rudak, reakció labdák és egyéb koordinációs eszközök** beszerzését tervezzük.

IV. Nyilatkozatok

1. A támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a **Piliscsévi Sport Egyesületnek** köztartozása nem áll fenn.

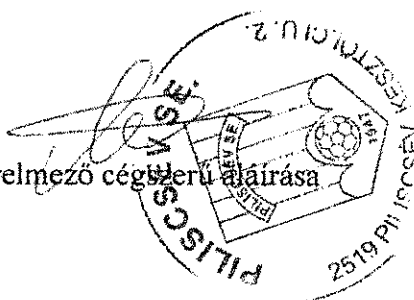
2. A **Piliscsévi Sport Egyesület** támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a részére az Önkormányzat által nyújtott támogatás felhasználásáról szóló szakmai beszámolót és pénzügyi elszámolást az Önkormányzat elfogadta, annak az Önkormányzat felé támogatás visszafizetési kötelezettsége nem áll fenn.

3. A **Piliscsévi Sport Egyesület** támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a jelen támogatási kérelemben megjelölt cél megvalósítása érdekében további támogatási kérelmet nyújtottunk be a..... -hoz, nem nyújtottunk be további támogatási kérelmet.

4. Alulírott **Szivek Ádám** a **Piliscsévi Sport Egyesület** támogatást kérő képviselőjeként kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség nem áll fenn.

Piliscsév, 2024. március 6.

a kérelmező cégvezető aláírása



**Előterjesztés Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 19. napján tartott ülésére**

Tárgy: A Farkas János Művelődési Ház 2024. évi szolgáltatási tervének és munkatervének elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár település önkormányzata a Farkas János Művelődési Ház 2024. évi szolgáltatási tervében foglalt közművelődési feladatok előirányzatát a Leányvár Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (I.31.) számú önkormányzati rendeletével jóváhagyta.

A szolgáltatási terv készítését a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § írja elő.

A feladatellátónak az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készítenie tárgyév március 1-jéig.

Az éves szolgáltatási tervnek tartalmaznia kell a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését; a közösségi tevékenység céljának rövid leírását, az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be; a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát; a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.

Az éves szolgáltatási terv a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei érdeklődésén, igényein és szükségletein alapul, azt a feladatellátó a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei, valamint – ha az adott településen működik – a Közművelődési Kerekasztal bevonásával készíti elő.

A feladatellátó (önkormányzat) határozza meg, hogy az adott közművelődési alapszolgáltatáson belül mely szakmai feladatokat milyen módon és mértékben lát el.

A szolgáltatási terv naptári évre készül. A szolgáltatási terv kitöltésével kapcsolatban követelmény a valósághűség, a hitelesség, a megalapozottság, a szakszerűség, a megbízhatóság, a teljesség. A szolgáltatási terv közművelődési alapszolgáltatásonként vagy/és tételenként veszi számba a megvalósítás forrásszükségletét és forrásösszetételét pénzforgalmi szemléletben. A szolgáltatási terv a normatív támogatás felhasználásának előzetes terve, a normatíva elszámolás igazoló dokumentuma. Községi szintén esetében a normatív támogatás összegének felhasználásánál ajánlott tervezni a legalább középfokú végzettséggel rendelkező munkatárs foglalkoztatásával, a feladatellátást biztosító épület üzemeltetésével kapcsolatos kiadásokat. A szolgáltatási terv forrásszükségletének meg kell egyeznie az önkormányzat által jóváhagyott közművelődési terület érintő előirányzatokkal.

A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi szinten, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül.

Közművelődési intézmény esetében az éves szolgáltatási terv a közművelődési intézmény éves munkatervének részét képezi. (A szolgáltatási terv az előterjesztés mellékletét képezi.)

Kérem, az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024.(III.19.) L.K.Ö. Kt. határozata
a Farkas János Művelődési Ház 2024. évi szolgáltatási tervéről**

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Farkas János Művelődési Ház (2518 Leányvár, Bécsi út 181.) 2024. évi szolgáltatási tervét és munkatervét jóváhagyja.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Fári Csaba
polgármester**

Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2024
Település neve	Leányvár
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	közművelődés
Közművelődési intézmény neve	Farkas J. Művelődési Ház
Közművelődési intézmény székhely címe	2518 Leányvár, Bécsi út. 182.
Ellátott alapszolgáltatások	közművelődés
Felelős vezető neve	Fári Csaba polgármester
Szakmai vezető neve	Pócsföldi Gáborné
Kitöltő neve és beosztása	Pócsföldi Gáborné művelődésszervező
Kitöltő telefonszáma	+36 30 6625773
Kitöltő e-mail címe	muvhaz@leanyvar.hu

ÉVES MUNKATERV

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)

	A közzétett tevékenység megnevezése	A közzétett tevékenység célja	A közzétett tevékenység rendszerezése vagy tervezett időpontja időtartama	A közzétett tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A közzétett tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közzétett tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A közzétett tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A közzétett tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	(1) Állami normatíva	(2) Önkormányzati támogatás (állami normatíva kivétel)	(3) Egyéb hazai állami pályázati támogatás (NKA, Csopori Alap, egyéb támogatás...)	(4) Európai Unió pályázati támogatás	(5) Saját bevétel	(6) Egyéb bevétel forrás (adomány, Norveg Alap...)
Köznevelődési alapszolgáltatások Kult. 76. § (3)	MADARASZ SZAKKÖR	Ismeretterjesztő alkalmak bemutatása a résztvevők számára	hétfőre 16:00 – 17:00	3 fő	Farkas J. Művelődési Ház (kényvár)	3 fő	3 fő	Szükség szerinti egyeztetés a szakkollektívával	400 000 Ft					
Művelődési központok létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a köznevelődési tevékenységek és a művelődési központok számára helyszíni díjazás	HÍZSÉK NAPJA	Látás koronázása a világap alkalmával	2024.10.04	80 fő	Farkas J. Művelődési Ház	80 fő	80 fő	A helyi Önkormányzattal együttműködve	660 000 Ft					
A közzétett és társadalmi részvétel fejlesztése	Óvodáért bál	Települési kulturális hagyományainak ápolás	2024.02.03	110 fő	Farkas J. Művelődési Ház (magyeren)	110 fő	110 fő	Szükség szerinti egyeztetés a rendezvény szervezőjével						
	Táncos Műkiállítás	Települési kulturális hagyományainak ápolás	2024.12.07	80 fő	Farkas J. Művelődési Ház (magyeren)	80 fő	80 fő	Szükség szerinti egyeztetés a rendezvény szervezőjével						
	LENA Rutabörze	Önkéntes tevékenység segítése	2024.04.13.	60 fő	Farkas J. Művelődési Ház (magyeren)	60 fő	60 fő	A helyi Önkormányzattal és a LENA Egyesülettel együttműködve						
	Iskolai érszangi bál	A gyermekek, ifjúság, kulturális részvételének fejlesztése	2024.01.26	100 fő	Farkas J. Művelődési Ház (magyeren)	100 fő	100 fő	A helyi iskolával és a helyi Önkormányzattal együttműködve						
	Gyereksnap	A gyermekek, ifjúság, kulturális részvételének fejlesztése	2024.06.01	80 fő	Farkas J. Művelődési Ház, Sportpálya	80 fő	80 fő	A helyi Önkormányzattal és a LENA Egyesülettel együttműködve		760 000 Ft				
	BABA-MAMA KLUB	Ismeretek, tapasztalatok átadása a védőnő közreműködésével	havi rendszeresen 09:00-12:00	4-6 fő	Farkas J. Művelődési Ház (klubhelyiség)	4-6 fő	4-6 fő	Szükség szerinti egyeztetés a klubvezetővel						
	"65-ös "net klub"	Idősebb korosztály ismerkedése az internet világgal	igény szerint	1-2 fő	Farkas J. Művelődési Ház (DIP pont)	1-2 fő	1-2 fő	Szükség szerinti egyeztetés a klubvezetővel						
	LENA Egészségnap	Ismeretterjesztő, figyelemfelhívó előadások megvalósítása	2024.06.01	100 fő	Farkas J. Művelődési Ház (magyeren, klubhelyiség)	100 fő	100 fő	A helyi Önkormányzattal és a LENA Egyesülettel együttműködve						

Köznevelődési alapszolgáltatások

Jóváhagyási záradék

Leányvár település önkormányzata a közművelődési közösségi szintér 2024. évi szolgáltatási tervét a Leányvár Község Önkormányzata 2024. évi költségvetéséből számú önkormányzati rendeletével jóváhagyta.

Leányvár település önkormányzata a Farkas János Művelődési Ház közművelődési intézmény szolgáltatási tervét a 2024. évi munkaterv részeként a Leányvár Község Önkormányzata Képviselő Testületének .../2024.)L.K.Ö.K.T. számú határozatával jóváhagyta.

Kihirdetési záradék

A szolgáltatási tervet a közművelődési közösség szintér/közművelődési intézmény székhelyén és telephelyén az előcsarnokban/aulában jól látható helyen legkésőbb a jóváhagyást követő 15 napon belül ki kell helyezni.

Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása

A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása

A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása

Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása

**A tehetséggondozás és -fejlesztés
feltételeinek biztosítása**

Kulturális alapú gazdaságfejlesztés

A Kultv. 76. § (3) bekezdés a) pontja szerinti közművelődési alapszolgáltatást a feladatellátó felsőfokú közművelődési szakképzettséggel vagy közösségi és civil fejlesztő szakember szakképzettséggel, képesítéssel, tanúsítványai vagy szakmai tapasztalattal rendelkező szakember bevonásával valósítja meg.
Helyszín biztosítása a művelődő közösségnek a rendszeres és alkalomszerű művelődési, közösségi tevékenység végzéséhez.
Bemutakozási lehetőségek teremtése a művelődő közösség számára.
Adminisztrációs, irodatechnikai támogatás, információ szolgáltatás a művelődő közösség számára.
Fórum szervezése a Közművelődési Kerekasztal bevonásával, a művelődő közösségek vezetőinek részvételével, ahol a művelődő közösségek megfogalmazhatják a feladatellátással kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat.
a) a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének, az állampolgári részvétel fejlődését elősegítő, közösségfejlesztő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;
b) támogatja az önkéntes tevékenységeket, az önkéntességgel kapcsolatos programokat, vagy szolgáltatásokat szervez;
c) a gyermekek, az ifjúság, az idősek művelődését segítő, a családi életre nevelő családbarát, a generációk közötti kapcsolatokat, együttműködést elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;
d) a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítését és fenntartását elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;
e) a szegénységben vagy más hátránnyal élő csoportok társadalmi, kulturális részvételét fejlesztő, a megértést, a befogadást, a felzárkózást, az esélyegyenlőség megvalósulását elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;
f) a lelki egészség megőrzését szolgáló, a függőséget, devianciát, áldozattá válást megelőző programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;
g) a települési önkormányzattal együttműködésben szakmai támogatást biztosít a helyi partnerségi egyeztetési, együttműködési folyamatok kialakításához és működtetéséhez, biztosítja a közösségi tervezési folyamatok szakmai, szervezési és technikai feltételeit, valamint
h) az a)-g) pontban foglalt tevékenységek megvalósításában szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt.
a) iskolarendszeren kívüli tanfolyamokat, képzési alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását;
b) iskolarendszeren kívüli öntevékeny, önképző szakkörök, klubok, közösségek megalakulását, tevékenységét szervezi, támogatja azok megvalósítását;
c) az életminőséget és életesélyt javító tanulási lehetőségeket szervez, támogatja azok megvalósulását,
d) népfőiskolai programokat, szabadegyetemeket szervez, támogatja azok megvalósítását;
e) ismeretterjesztő alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását és ismeretszerző lehetőségeket teremt, valamint
f) hozzásegít az elektronikus közszolgáltatások megismeréséhez, a digitális világban történő eligazodáshoz, az ezeket szolgáló eszközök alkalmazásához.
a) a helytörténettel, a népművészettel, a népi iparművészettel és a település szellemi kulturális örökségével kapcsolatos csoportot, szakkört, klubot működtet, támogatja a művelődő közösségek ezirányú munkáját;
b) részt vesz a helyi művelődési szokások gondozásában, gazdagításában, értéktárak kialakításában, gondozásában, a települési értékeket bemutató és népszerűsítő programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, és támogatja azok megvalósítását;
c) az anyanyelvápolás érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja a művelődő közösségek ezirányú munkáját;
d) a nemzeti, az európai és az egyetemes kultúra, továbbá a külföldi nemzetrészek kulturális értékeinek megismertetése érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását;
e) a helyi vagy térségi nemzetiségi vagy kisebbségi közösségek bevonásával a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását, valamint
f) az ünnepek kultúrájának gondozása érdekében a helyi szokások figyelembevételével, a művelődő közösségek, illetve a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítésével foglalkozó közösségek bevonásával szervezi az állami, a nemzeti, a társadalmi és településhez kötődő ünnepek helyi alkalmait, támogatja azok megvalósítását.
a) a képzőművészet, a zeneművészet, a táncművészet, a színház- és bábművészet, a versmondás, a film- és médiaművészetek, az irodalom területén tevékenységet folytató amatőrművészeti csoportot, szakkört, klubot szervez, elősegíti azok létrejöttét, támogatja azok működését, valamint

<p>b) az a) pont szerinti közösségek tevékenységének támogatása érdekében szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt.</p>
<p>a) a településen élő vagy tanuló hátrányos helyzetű személyek tehetségének kibontakoztatása, kompetenciáinak fejlesztése érdekében művészeti és egyéb foglalkozásokat, szakköröket, klubokat működtet, támogatja azok megvalósítását, valamint</p>
<p>b) felzárkóztatást segítő tanórán kívüli foglalkozásokat biztosít.</p>
<p>a) a helyi szellemi, épített és természeti örökségre építő közösségi és kreatív gazdaságot fejlesztő programokat, tevékenységeket és szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását;</p>
<p>b) az egyéni és közösségi tudást és kreativitást erőforrásként értelmező és használó helyi gazdaságot fejlesztő programokat kezdeményez, támogatja azok megvalósítását;</p>
<p>c) a kulturális terület- és településfejlesztéssel, helyi vállalkozás- és termékfejlesztéssel, kreatív iparral, a kulturális turizmussal kapcsolatos programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósulását, valamint</p>
<p>d) hozzásegít az információs és kommunikációs technológiák, a digitalizáció kulturális alapú használatához.</p>

A szolgáltatási terv készítését a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szinterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § írja elő.

A feladatellátónak az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készítenie tárgyév március 1-jéig.

Az éves szolgáltatási tervnek tartalmaznia kell a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését; a közösségi tevékenység céljának rövid leírását, az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be; a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát; a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.

Az éves szolgáltatási terv a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei érdeklődésén, igényein és szükségletein alapul, azt a feladatellátó a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei, valamint – ha az adott településen működik – a Közművelődési Kerekasztal bevonásával készíti elő.

A feladatellátó (önkormányzat) határozza meg, hogy az adott közművelődési alapszolgáltatáson belül mely szakmai feladatokat milyen módon és mértékben lát el.

A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi szintéren, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül.

Közművelődési intézmény esetében az éves szolgáltatási terv a közművelődési intézmény éves munkatervének részét képezi.

68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet

a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről

082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

Ide tartozik:

- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének, a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése, a közösség- és társadalmi részvétel, a közösségfejlesztés feltételrendszerének javítása, az állampolgári részvétel növelése, az önkéntesség és a virtuális közösségek erősítése, a gyermekek, az ifjúság, az idősek, a nemzetiségek és a külföldi magyarok közösségi művelődésének segítése, a szegénységben élők és kirekesztett csoportok társadalmi, kulturális részvételének fejlesztése, a megértés, a befogadás, az esélyegyenlőség elősegítése, mentálhigiéniás, prevenciós programok megvalósítása.

082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása

Ide tartozik:

- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak, helytörténetének, népművészetének, népi iparművészetének, szellemi kulturális örökségének feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások és értéktárak, a magyar nyelv gondozása, gazdagítása, az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, az ünnepek kultúrájának gondozása.

082093 Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek

Ide tartozik:

- az öntevékeny, önképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási lehetőségek, népfőiskolák megteremtése, a tehetségfejlesztés, az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének elősegítése, alkotó művelődési közösségek, művészeti csoportok, körök, klubok, szabadegyetemek biztosítása.

082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés

Ide tartozik:

- a kulturális turizmus, a kulturális vidékfejlesztés, a közösségi gazdaság feltételeinek biztosítása, a digitális tartalomszolgáltatás, továbbá az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés biztosítása.

A helyi közművelődési rendeletben nevesített közművelődési kötelező alapszolgáltatást biztosító közművelődési közösségi szintér(ek), intézmények készítik a szolgáltatási tervet. Az intézmény a telephelyekre is figyelemmel egy szolgáltatási tervet készít.

A szolgáltatási terv naptári évre készül.

A szolgáltatási terv kitöltésével kapcsolatban követelmény a valósághűség, a hitelesség, a megalapozottság, a szakszerűség, a megbízhatóság, a teljesség.

A szolgáltatási terv közművelődési alapszolgáltatásonként vagy/és tételenként veszi számba a megvalósítás forrásigényét és forrásösszetételét pénzforgalmi szemléletben.

A szolgáltatási terv a normatív támogatás felhasználásának előzetes terve, a normatíva elszámolás igazoló dokumentuma.

Közösségi szintér esetében a normatív támogatás összegének felhasználásánál ajánlott tervezni a legalább középfokú végzettséggel rendelkező munkatárs foglalkoztatásával, a feladatellátást biztosító épület üzemeltetésével kapcsolatos kiadásokat.

A szolgáltatási terv forrásigényének meg kell egyeznie az önkormányzat által jóváhagyott közművelődési terület érintő előirányzatokkal.

A jogszabályban előírt kötelező és a helyi közművelődési rendeletben meghatározott alapszolgáltatásoknál legalább egy feladatnak szerepelnie kell.

A teljesség biztosítása érdekében lehetséges az önként vállalt, nem közművelődési alapszolgáltatási körben megvalósuló közösségi tevékenységek rögzítése is a Rendezvény/program/projekt sorokban.

Egy közösségi tevékenységet csak egyszer lehet a táblázatban szerepeltetni. Amennyiben a közösségi tevékenység több alapszolgáltatási jellemzővel is rendelkezik, a legjellemzőbb alapján kell elvégezni a besorolást.

Előterjesztés
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 19-i ülésére
a védőnői szolgálat várótermének ingyenes használatba adásáról

Tisztelt Képviselő-Testület!

Pekár Panna egyéni vállalkozó, konduktor használatba szeretné venni a Leányvár Község Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 321 hrsz. **(2518 Leányvár Erzsébet utca 4.)** alatti orvosi rendelő védőnői szolgálatának várótermét.

A helyiség időszakos használata során Pekár Panna kérelmező, konduktori szolgáltatást kíván nyújtani leányvári lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek részére.

A helyiség gyógytorna céljára történő használatba adása a védőnői szolgálat feladatellátását sem időben, sem pedig térben nem akadályozza.

Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 9/2013. (VI.18.) vagyonrendelete 2. §-a kimondja, hogy:

„2. § Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagy non profit szervezet tulajdonában álló ingatlanok, eszközök, vagyoni értékű jogok, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat létesítéséről a képviselő-testület minősített többségű határozattal dönt.”

*„3. § (1) A korlátozottan forgalomképes nemzeti vagy non profit szervezet tulajdonjogának átruházása és hasznosítása – a 8.§-ban foglalt kivétellel – a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.
(2) A korlátozottan forgalomképes nemzeti vagy non profit szervezet tulajdonjogának átruházásáról és hasznosításáról a képviselő-testület minősített többségű határozattal dönt.”*

A vagyonrendelet 18. §-a a képviselő-testület hatáskörébe utalja az ingyenes, vagy kedvezményes vagyonátruházás hatáskörét. E kérdésben határozatát a képviselő-testület minősített többségű szavazattal hozza meg.

Az általam leírtak alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé elfogadás végett:

HATÁROZATI JAVASLAT
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. önkormányzati határozata

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy ingyenes használatba adja Pekár Panna egyéni vállalkozó, konduktor részére az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 321 hrsz. (2518 Leányvár Erzsébet utca 4.) alatti orvosi rendelő védőnői szolgálatának várótermét, a jelen határozat 1. mellékletét képező Használati Megállapodás szerint.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Leányvár, 2024. február 12.

Tisztelettel:

Fári Csaba sk.
polgármester

1. melléklet a .../2024. (III.19.) önkormányzati határozathoz**HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS**

Amely létrejött egyrészről a **Leányvár Község Önkormányzata** (székhelye: 2518 Leányvár, Erzsébet utca 88.; képviseli: Fári Csaba polgármester), mint használatba adó, másrészről **Pekár Panna egyéni vállalkozó** (adószáma: 59782160-1-31; székhelye: 2510 DOROG OTTHON TÉR 10. FS em. 10 ajtó; képviseli: Pekár Panna) mint használatba vevő között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy Leányvár Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képezi a 321 hrsz. alatti ingatlan, amely természetben a **2518 Leányvár Erzsébet utca 4.** szám alatti kivett orvosi rendelő művelési ágú ingatlanok felel meg.
2. Használatba adó, vevő időszakos (péntekenként 13.00-17.30 óra között) használatába adja az 1. pontban részletesen körülírt ingatlanban lévő Védőnői Szolgálat várótermét. Használatba adó a használati jog ellenértékeként használati díjat használatba vevőtől nem kér.
3. Használatba adó tudomásul veszi, hogy a használatba adott váróteremben Pekár Panna e.v. az időszakos használat során konduktori szolgáltatást végez leányvári lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek részére.
4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a használatba vevő a 3. pontban megjelölt szolgáltatásokat már nem végzi, vagy bármely okból működési engedélye megszűnik jelen használati megállapodás érvényét veszti. Érvényét veszíti továbbá a megállapodás a használatba adó indoklás nélküli döntése értelmében is, annak írásbeli közlését követően, azonnali hatállyal.
5. Használatba adó jogszavatosság terhe mellett kijelenti, hogy az ingatlan használatában a használatba adót harmadik személy joga vagy egyéb körülmény nem akadályozza.
6. Használatba vevő köteles az ingatlant rendeltetésszerűen és jelen megállapodás rendelkezéseinek megfelelően használni.
7. Használatba adó használatba vevő részére kapukulcsot, főbejárat kulcsot és váróterem kulcsot biztosít (ez nyitja a mosdót is), valamint az épület be- és kiriasztásához szükséges kódot, melyeket kizárólag használatba vevő használhat. Használatba vevő az épületet a használatot követően bezárja, beriasztja.
8. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy a terem fűtésére a légkondicionáló berendezést használhatja szolgáltatásának biztosításának időtartama alatt, maximum 22 fokon. A szolgáltatás befejeztével a légkondicionáló berendezést üzemen kívül helyezi.
9. Használatba vevő tudomásul veszi, hogy a jelen megállapodás keretében szolgáltatásának folytatása céljából használatba adott váróteremmel kívül kizárólag az oda

vezető folyósót és az onnan nyíló mosdót használhatja. A mosdókat az épület elhagyása előtt ellenőrzi (csapokat elzárja, wc tartáj szivárgásmentességéről meggyőződik).

10. Használatba vevő felelős minden olyan kárért, amely rendeltetésellenes, vagy megállapodás ellenes használatból ered.
11. Használatba adó jogosult a rendeltetészerű használat ellenőrzésére használatba vevő előzetes értesítése mellett.
12. Használatba vevő jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az ingatlanban nem jogosult átalakítási munkálatokat végezni.
13. Jelen megállapodást felek határozatlan időre kötik, mely Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyásával, valamint mindkét fél által történő aláírását követően lép hatályba.
14. A fenti megállapodást, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt aláírtuk.

Leányvár, 2024... ..

.....
Használatba adó

Fári Csaba
Leányvár Község Önkormányzata
polgármester

.....
Használatba vevő

Pekár Panna
egyéni vállalkozó

Előterjesztés
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 19-i ülésére
az ebrendészeti díjak módosításáról

Tárgy: K+Á Építő Kereskedelmi, Építőipari és Fuvarozó Kft. 2024. évi díjemeléséről

Tisztelt Képviselő-Testület!

Kele Ádám a K+Á Építő Kft. ügyvezetője – önkormányzatunk ebrendészeti feladatainak ellátásra szerződött szolgáltatónk - 2024. február 9-én írásban kereste meg önkormányzatunkat azzal a szándékkal, hogy az ebrendészeti szolgáltatás árát 2024. március 1-től a KSH által 2023. évre vonatkozóan megállapított és közzétett éves fogyasztóiár-indexnél alacsonyabb mértékű 15 %-os díjkorrekciós emelést kezdeményezzen.

A Központi Statisztikai Hivatal honlapján közzétett információk alapján az alábbiakat olvashatjuk: „2023-ban az előző évhez képest átlagosan 17,6%-kal nőttek a fogyasztói árak.”

Az Ebrendészeti feladatok 2024. március 1-től alkalmazandó árait jelen előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.

Az általam összegezettek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé elfogadás végett:

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. önkormányzati határozata
az ebrendészeti díjak módosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt a K+Á Építő Kereskedelmi, Építőipari és Fuvarozó Kft.-vel (2510 Dorog, Szent László u. 7.; adószám: 22773711-2-11; ügyvezető: Kele Ádám) hatályos ebrendészeti feladatellátási szerződés „Ebrendészeti feladatok – vállalási ár” mellékletét, 2024. március 1. napjától jelen határozat 1. mellékletével módosítja.

Az ebrendészeti díjak emelkedésének kiadási előirányzata az önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére biztosított.

Felelős: Fári Csaba polgármester

Határidő: döntést követő 8 napon belül

Leányvár, 2024. február 12.

Tisztelettel:

Fári Csaba sk.
polgármester

Előterjesztés
Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 19-i ülésére
a fogorvosi ügyeleti díj változásáról

Tárgy: Tatabánya Megyei Jogú Város tájékoztatás fogorvosi ügyeleti díj változásáról

Tisztelt Képviselő-Testület!

Tatabánya Megyei Jogú Város polgármestere, Szücsné Posztovics Ilona INT/85-1/2024. iktatószámú levelében megkereste településünket azzal, hogy a fogorvosi ügyeleti díj a korábbi 26 Ft/fő/év összegről 2024. június 1-től 150 Ft/fő/év összegre változik.

A megkeresésében arról tájékoztatott, hogy az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés c) pontja szerint: „A települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik: az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról, valamint Budapest területén az alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról..”

„Az egészségügyi ellátás folyamatos működésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V.11.) ESZCSM rendelet 6. § (4) bekezdése szerint „Fogorvosi ügyeleti ellátás szervezése a fővárosban, a vármegyeszékhelyen, valamint a megyei jogú városban legalább a heti pihenőnapokon és munkaszüneti napokon – legalább 6 órás rendelési időben – kötelező.”

A fenti jogszabályok értelmében Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata fogorvosi ügyeleti ellátást megszervezte és 2015. évre összesen az ellátáshoz 63 település csatlakozott.

A feladatellátás megszervezéséhez szükséges humán erőforrás és eszközpark biztosítása Tatabánya Megyei Jogú Várost terheli, mely egyre nagyobb feladatot ró. Polgármester asszony tájékoztatásában megemlíti, hogy míg a korábbi években 8 fogorvossal látták el az ügyeletet, addigra ma már az ügyeleti ellátását 4 orvos végzi.

Az orvosok megtartása érdekében 2019. évben a város közgyűlése az ügyelet napi díjának a duplájára emeléséről döntött. A korábbi 25 000 Ft/ügyeleti nap díjat 50 000 Ft/ügyeleti nap díjra emelték.

Az ügyeleti ellátást orvosai a napi munka során használt fogorvosi kezelőegységen a saját orvosi eszközeikkel és fogyó anyagaikkal végzik. Az eszközpark a nagyobb igénybevétel miatt gyorsabban amortizálódik. Az elmúlt évek során 3 kezelőegység cseréje történt meg, de a fennmaradó gépek cseréjét is meg kell valósítaniuk. Egy kezelőegység ára az elmúlt évekhez képest a duplájára emelkedett, jelenleg 10-11 millió forintba kerül.

Az ellátáshoz csatlakozott települések hozzájárulási díja 2016. év óta változatlan (26 Ft/fő/év).

A fent említettek alapján a közgyűlés 26/2024. (I.18.) közgyűlési döntése értelmében a díj **2024. június 1-től kezdődően 150 Ft/fő/év összegre történő emeléséről döntött.**

Önkormányzatunk és Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött megállapodás 14. pontja alapján Megbízó önkormányzat április 30. napjáig nyilatkozik arról, hogy az emelt összegű díj megfizetését vállalja, vagy sem.

Az általam összegzettek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé elfogadás végett:

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. önkormányzati határozata a fogorvosi ügyeleti díj változásáról

- 1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt a hatályos fogorvosi ügyeleti ellátásról szóló megállapodás alapján, mint Megbízó önkormányzat, hogy a fogorvosi ügyeleti ellátás díját 2024. június 1-től kezdődően 150 Ft/fő/év összegre emeli.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert jelen határozat szerinti módosító szerződés aláírására.
- 3) A fogorvosi ügyeleti ellátás díjának emelkedésének kiadási előirányzatát az önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére biztosított.

Felelős: Balázs Márta jegyző

Határidő: azonnal

Leányvár, 2024. február 12.

Tisztelettel:

Fári Csaba sk.
polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata** (2800 Tatabánya, Fő tér 6., bankszámlaszám: OTP Komárom-Esztergom Megyei Igazgatósága 11740009-15384481-00000000, adószám: 15729590-2-11 törzsszám: 729590, képviseli: Szücsné Posztovics Ilona polgármester) mint feladatot-átvállaló – a továbbiakban: **megbízott önkormányzat**,

másrészről **Leányvár Község Önkormányzata** (cím: 2518 Leányvár, Erzsébet u. 88., bankszámlaszám: 58600489-11218847, adószám: 15729772-2-11, törzsszám: 729776, statisztikai számjel: 15729772-8411-321-11, képviselője: Fári Csaba polgármester), mint feladatot-átadó – a továbbiakban **megbízó önkormányzat**

- együttesen a továbbiakban **megállapodást kötő felek**,

között az alulírott helyen és időben az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (továbbiakban: Eütv.), az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet, az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V.11.) ESZCSM rendelet, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.), valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) alapján az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

1. Az Mötv. 13. § (1) bekezdésének 4. pontja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok között szabályozza az egészségügyi alapellátást. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény alapján a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás keretében gondoskodik a fogorvosi alapellátásról, és az Egészségügyi Alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról.
2. A megállapodást kötő felek rögzítik, hogy megbízó önkormányzat az egészségügyi alapellátási kötelezettségét a fogászati ügyelet ellátásán kívül önállóan látja el, jelen megállapodásban a fogászati ügyelet megbízott önkormányzat által – megbízó önkormányzat által fizetett pénzügyi hozzájárulás ellenében- történő ellátásával kapcsolatos feltételeket rögzítik.
3. Jelen megállapodást Tatabánya Megyei Jogú Város Közgyűlése 204/2014. (XI.27.), valamint a 26/2024. (I.18.) számú, Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a .../..... (....) számú határozatával jóváhagyta.

Megállapodás tárgya, időtartama:

4. Megállapodást kötő felek az Mötv. 41.§ (6) bekezdése alapján megállapodást kötnek egymással, amely alapján Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint

megbízott önkormányzat **2024. június 01. napjától kezdődő határozatlan időre** ellátja **Leányvár Község Önkormányzata**, mint megbízó önkormányzat részére az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó fogászati ügyelet folyamatos biztosítását (a továbbiakban: szolgáltatás) a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések alapján.

5. Megállapodást kötő felek rögzítik, hogy jelen megállapodás megkötésének időpontjában a 47/2004. (V. 11.) ESzCsM rendelet 17. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a fogászati ügyelet körébe tartozó feladatok az alábbiak:
 - a) fogeltávolítás,
 - b) vérzéscsillapítás,
 - c) idegentest-eltávolítás,
 - d) törött fog lecsiszolása,
 - e) gyökércsatorna megnyitása,
 - f) az előzőekhez szükséges fogászati röntgen.

Megállapodás tartalma:

6. Megbízott önkormányzat jelen megállapodás 4.) pontjában meghatározott szolgáltatást fogászati ügyeleti ellátás keretében biztosítja. Megbízott önkormányzat tájékoztatja megbízó önkormányzatot, hogy a fogászati ellátást fogorvosi körzeti területi ellátás keretében, a fogorvosokkal kötött feladat-ellátási szerződések alapján látja el, melynek része az ügyeleti szolgálatban való részvétel is.
7. Megbízott önkormányzat vállalja, hogy a területi ellátást végző fogászati szolgáltatók listáját és az ügyeleti ellátásra vonatkozó ügyeleti rendet jelen megállapodás mindkét fél általi aláírását követően haladéktalanul megbízó önkormányzat rendelkezésére bocsátja az ellátási hely megjelölésével.
8. Megbízott önkormányzat 47/2004. (V. 11.) ESzCsM rendelet 6 § (4) alapján a fogorvosi ügyeleti ellátást Tatabánya Megyei Jogú Városban legalább a heti pihenőnapokon és munkaszüneti napokon – legalább 6 órás rendelési időben- biztosítja.
9. Megbízott önkormányzat a szolgáltatásban részt vevő, a jogszabályi előírásoknak megfelelő számú és képzettségű szak személyzetet (asszisztensek) és kisegítő személyzetet (takarító) a fogorvosokkal kötött feladat-ellátási szerződésai szerint biztosítja.

Költségek megállapítása, fizetési feltételek:

10. A szolgáltatás működtetésének költségeit megállapodást kötő felek az alábbiak szerint biztosítják:
 - a) Megbízó önkormányzat a szolgáltatás teljesítéséért hozzájárulást köteles fizetni megbízott önkormányzat részére.
 - b) Megbízott önkormányzat a hozzájárulás mértékét a megbízó önkormányzat közigazgatási területén lakó- és tartózkodási hellyel rendelkező személyek tárgyévét megelőző év január 1-jei létszám adatai alapján határozza meg. Szerződő Felek rögzítik, hogy a csak és kizárólag a Központi Statisztikai Hivatal által meghatározott létszám adatokat tekintik irányadónak. A szolgáltatás működtetéséhez szükséges, megbízó önkormányzat által évente egy lakosra

fizetendő hozzájárulás mértéke megbízott önkormányzat költségvetéséhez igazodik.

11. Megállapodást kötő felek megállapodnak abban, hogy a megbízó önkormányzat általi hozzájárulás egy évi összegét megbízó önkormányzat évente, egy összegben minden év május 31. napjáig (a továbbiakban fordulónap), előre esedékesen átutalja a megbízott önkormányzat OTP Banknál, 11740009-15384481-00000000 számon vezetett bankszámlájára.
12. Tekintettel arra, hogy jelen megállapodás nem a fordulónaptól kezdődő időponttól jön létre, ezért megbízó önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodás megkötésétől 2024. év május 31. napjáig előre fizetendő hozzájárulást jelen megállapodás mindkét fél általi aláírásától számított 30 napon belül átutalja megbízott önkormányzat 11. pontban rögzített bankszámlájára.
13. Megbízott önkormányzat az önkormányzati hozzájárulás éves összegének megállapításakor - figyelembe véve az esetleges jogszabályi változásokat -, a hozzájárulás összegét éves költségvetéséhez igazítja. A megbízó önkormányzat által fizetendő hozzájárulás összege tárgyév május 31. napjától következő év május 31. napjáig (azaz május 31-i fordulónappal) kerül meghatározásra. Megbízott önkormányzat az éves költségvetésének elfogadását követően kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben változik a hozzájárulás mértéke, akkor adott év március 31. napjáig megküldi megbízó önkormányzat részére a fordulónaptól esedékes éves hozzájárulás mértékét.
14. Megbízó önkormányzat a hozzájárulás mértékéről küldött tájékoztatás évének április 30. napjáig nyilatkozik arról, hogy a megbízott önkormányzat által meghatározott, fordulónaptól esedékes hozzájárulás összegét elfogadja, vagy felmondja jelen megállapodást.
Megbízó önkormányzat köteles az önkormányzati hozzájárulás összegének biztosításáról képviselő-testületi határozatot hozni, és erről a megbízott önkormányzatot a határozat megküldésével tájékoztatni jelen pontban foglaltak szerint.
15. Jelen megállapodás megkötésének időpontjában, a megbízott önkormányzat által megállapított- és a szolgáltatás működtetéséhez szükséges - a megbízó önkormányzat által fizetendő hozzájárulás mértéke 150.- Ft/fő/év.
16. Amennyiben megbízó önkormányzat a 14. pontban meghatározott határidőig nem nyilatkozik a hozzájárulás mértékének elfogadásáról, azt felek a hozzájárulás összege elfogadásának tekintik.
17. Ha a szolgáltatás ellátásához kapcsolódó költségek tekintetében a tárgyév során olyan, előre nem tervezhető, rendkívüli változás következik be, amely a szolgáltatás biztonságos ellátását veszélyezteti, akkor a megbízott önkormányzat javaslata alapján megállapodást kötő felek egymással egyeztetnek.

Kapcsolattartás:

18. Felek rögzítik, hogy joghatályos közlésnek az írásban, tértivevényesen postai úton megküldött iratokat fogadják el.

Kapcsolattartók:

megbízó önkormányzat részéről:

Név:

Cím:

Telefon:

E-mail:

megbízott önkormányzat részéről:

Név: mindenkori egészségügyi referens

Cím: 2800 Tatabánya, Fő tér 8.

Telefon: 34/515-757

E-mail:

19. A tértivevényesen postai úton megküldött iratokat a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a másik fél az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a másik fél az iratot nem vette át (az a feladóhoz „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza), akkor felek a tértivevény feladóhoz történő visszaérkezésének a napját tekintik a kézbesítés napjának.

Felmondás:

20. Jelen megállapodást mindkét fél írásban, indokolás nélkül, fordulónapra felmondhatja.
21. Megállapodást kötő felek jelen megállapodást írásban, indokolással azonnali hatállyal felmondhatják, amennyiben a másik fél jelen megállapodásból eredő kötelezettségét írásbeli felszólítás ellenére nem teljesíti (pl. megbízó önkormányzat nem tesz eleget fizetési kötelezettségének vagy megbízott önkormányzat nem teljesíti a 6-9. pontban foglaltakat stb.)

Egyéb rendelkezések:

22. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízó önkormányzat jelen megállapodás aláírásával kifejezetten felhatalmazza a megbízott önkormányzatot arra, hogy amennyiben jelen megállapodásban meghatározott határidőben fizetési kötelezettségének nem tesz eleget és a megállapodás felmondásáról a fordulónapig nem nyilatkozik, megbízott önkormányzat jogosult a megbízó önkormányzat mindenkori bankszámlája terhére azonnali beszédési megbízást (inkasszót) benyújtani (amennyiben megbízott önkormányzat a megállapodást nem mondja fel). Az inkasszóra felhatalmazó levél jelen megállapodás elválaszthatatlan függelékét képezi. Amennyiben az önkormányzati hozzájárulás összegének beszedésére irányuló eljárás nem vezet eredményre, úgy a megbízott önkormányzat ebben az esetben is azonnali hatállyal felmondhatja a megállapodást. A megállapodás jelen pont szerinti felmondása a megbízó önkormányzatot nem mentesíti a jelen megállapodásból fakadó kötelezettségei teljesítése alól, megegyezés hiányában a megbízott önkormányzat bírósági úton is érvényesítheti az ezzel kapcsolatos igényeit.

23. Megállapodást kötő felek jelen megállapodást kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
24. Jelen megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén a felek kötelesek azonnal, de legkésőbb a megszűnést követő 30 napon belül egymással elszámolni.
25. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésből adódó vitás kérdéseket egyeztetés útján oldják meg, amennyiben az egyeztetés 30 napon belül eredményre nem vezet, úgy Szerződő felek alávetik magukat hatáskörtől függően a Tatabányai Járásbíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék illetékességének.
26. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., az Mőtv., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai az irányadóak.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Tatabánya,

.....,

.....
Tatabánya Megyei Jogú Város
Önkormányzata
képviselésében
..... polgármester

.....
Leányvár Község Önkormányzata
képviselésében
.....polgármester

**LEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2023. évi INTÉZKEDÉSI TERVÉNEK VÉGREHAJTÁSÁRÓL SZÓLÓ
2024. évi BESZÁMOLÓ**

A Leányvári Erdély Jenő Általános Iskola tálalókonyha minősítése során feltárt hiányosságok/hibák felszámolására

Üzemeltetés szervezésével javítható eltérések

Nem megfelelés	Jogháttér	Javítási javaslat	Tervezett intézkedés	Végrehajtásért felelős, végrehajtási határidő	Végrehajtás
A tálalást végző személy utcairuhában dolgozott a konyhán, egy kötényt vett rá, hajhálót nem viselt. A mosogatáshoz, takarításhoz nincs külön kötény, köpeny biztosítva.	852/2004/EK rendelet II. melléklet VIII. fejezet (1) GHP 5.8.2. Védőruha, munkaruha GHP 5.11.1. Oktatás és VII. melléklet: Segédanyag a dolgozók higiéniai képzéséhez	A tálalókonyhán munkavégzésükben hajvédő viselése kötelező! A különböző tisztasági fokú munkafolyamatokhoz külön védőruhát (pl. védőkötény) cél- szerű biztosítani, azok használatáról a dolgozót ki kell oktatni, ahasználatot ellenőrizni szükséges.	A tálalókonyhán munkavégzésükben hajvédő kötelező viselése érdekében hajvédő beszerzése. A különböző tisztasági fokú munkafolyamatokhoz külön védőruhát (pl. védőkötény) biztosítása, azok használatáról a dolgozó oktatása, a használat ellenőrzése.	Beszerzés: Fári Csaba polgármester, Határidő: 2023. október 31. Ismételt oktatás szervezés: Balázs Márta jegyző, Határidő: 2024. február 15. Végrehajtás: Vargáné Váczi Krisztina, Schiszler Anikó tálalókonyhai alkalmazottak. 2023. október 31. -től folyamatos	Beszerzés megtörtént: Hajháló, cipővédő fólia, látogatói köpeny 2023. október 17. Köpeny tálalást végzők részére 2023. november 03. Ismételt oktatás 2023. december 8-án megtörtént.
A tálalókonyhán munkát végző személy helyettesítést végzett, mivel a konyhai dolgozó lebetegedett. Az egészségügyi kiskönyvét a Dorogi Szociális Alapellátó Szolgálatban hagyta (ott idősgondozást végez).	33/1998. (VI.24) NM rendelet 2. sz. melléklet GHP 5.8.4. Egészségügyi alkalmazás GHP 5.11.1. Oktatás és VII. melléklet: Segédanyag a dolgozók higiéniai képzéséhez	Az egészségügyi könyveket a dolgozóknak maguknál kell tartaniuk. Az alkalmazási vizsgálatokról a konyhavezető vezessen nyilvántartást. Az egészségügyi nyilvántartásban foglalt kötelelességükre a dolgozókat ki kell oktatni.	Az egészségügyi könyveket a dolgozók maguknál tartják a tálalókonyhán. Az alkalmazási vizsgálatokról a konyhai dolgozó nyilvántartást vezet. Az egészségügyi nyilvántartásban foglalt kötelelességükre a	Vargáné Váczi Krisztina, Schiszler Anikó tálalókonyhai alkalmazott. Határidő: azonnal Ismételt oktatás szervezés: Balázs Márta jegyző Határidő: 2024. február 15.	Egészségügyi kiskönyv a konyhán megtalálható. Eü. kiskönyv nyilvántartása elkészült, vezetése folyamatos. Ismételt oktatás megtartása 2023. december 8-án megtörtént.

			dolgozók részére ismételt oktatás szervezés.		
--	--	--	---	--	--

<p>A tájálótérnél lévő kézműosónál nem volt kihelyezve kézfertőtlenítőszer.</p>	<p>852/2004/EK rendelet II.melléklet I. fejezet (4) GHP 5.1.5. Kézműosók GHP 5.7.1. Ivóvízellátás GHP 5.7.2. Vízminőség GHP 5.11.1. Oktatás és VII. melléklet: Segédanyag a dolgozók higiéniai képzéséhez</p>	<p>Minden olyan helyiségben, ahol az ételkészítést kézzel érinthetik, valamint szennyezett munkafolyamatokat végeznek, hideg-meleg folyó vizes kézműosó berendezést kell biztosítani. A kézműosási lehetőségeknél szükséges a fertőtlenítő kézműosó tárgyi feltételeinek biztosítása (kéztörölő/készárító, kéz-tisztító és fertőtlenítőszer, körömkefe, hulladékgyűjtő edény). A kézfertőtlenítés módjáról a konyhán munkát végző dolgozókat oktatni kell.</p>	<p>Minden olyan helyiségben, ahol az ételkészítést kézzel érinthetik, valamint szennyezett munkafolyamatokat végeznek, hideg-meleg folyó vizes kézműosó berendezés biztosítása. A kézműosási lehetőségeknél es a fertőtlenítő kézműosó tárgyi feltételeinek biztosítása (kéztörölő/készárító, kéz-tisztító és fertőtlenítőszer, körömkefe, hulladékgyűjtő edény). Ismételt oktatás szervezése a kézfertőtlenítés gyakorlásáról és helyes módjáról a konyhán munkát végző dolgozók részére.</p>	<p>Beszerezés: Fári Csaba polgármester, Határidő: 2023. október 31. Ismételt oktatás szervezés: Balázs Márta jegyző, Határidő: 2024. február 15. Végrehajtás: Vargáné Váczai Krisztina, Schiszler Anikó tájalókonyhai alkalmazottak. 2023. október 31.-től folyamatos</p>	<p>Hideg-melegvizes kézműosó berendezések, hulladékgyűjtő edények rendelkezésre állnak. A fertőtlenítő kézműosó tárgyi feltételei biztosítottak. Papír kéztörölő adagoló beszerzése megtörtént: 2024. január 31. Körömkefe beszerzése megtörtént: 2024. február 16.</p>
<p>2022. decemberben volt ételkészítésszervezési oktatás, amelyen a jelen lévő dolgozó is részt vett, de az ételkészítésszervezési tudása nem megfelelő.</p>	<p>852/2004/EK rendelet II.melléklet XII. fejezet (1),(2) 68/2007. (VII. 26.) FVM-EüM-SZMM 4. § (1),(5) GHP 5.11.1. Oktatás és VII. melléklet: Segédanyag a dolgozók higiéniai képzéséhez</p>	<p>Az ételkészítésszervező személyt alehető leghamarabb ki kell oktatni a munkakörükhöz tartozó ételkészítésszervezési szabályokról! Helyettesítés során szükséges a munkakörét érintő ételkészítésszervezési szabályokat ismernie kell! Figyelemükbe ajánljuk a GHP 5.11.1. Oktatás és VII. mellékletét, amely egy segédanyag a dolgozók higiéniai képzéséhez.</p>	<p>Oktatás szervezése ételkészítésszervező személy, valamint helyettese részére a munkakörükhöz tartozó ételkészítésszervezési szabályokról.</p>	<p>Ismételt oktatás szervezés: Balázs Márta jegyző, Határidő: 2024. február 15.</p>	<p>Ismételt oktatás megtartása 2023. december 8-án megtörtént.</p>

Az ételhulladékot egy helyi kutyatulajdonos viszi el, de erre vonatkozóan engedéllyel nem rendelkezik.	1069/2009/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet 22. cikk 142/2011/EU bizottsági rendelet 17. cikk 852/2004 EK rendelet "II. melléklet VI. fejezet (1) bekezdése 45/2012. (V. 8.) VM rendelet 5.,10.,11.,12.,13. bekezdései GHP 5.6.2. Ételmiszer-hulladék és melléktermékgyűjtése és tárolása GHP 6.5. Tárolás	Gondoskodni kell az étel- és élelmiszer-hulladék biztonságos és rendszeres elszállításáról! Ételhulladékot az ilyen felhasználásra engedéllyel rendelkező személyeknek, vállalkozásoknak át lehet adni (pl. elismert kutya-kennek, vadasparkok részére), haszonállatok takarmányozása tilos. Az átadott étel- és élelmiszer-hulladékot nyilván- tartást kell vezetni. A gyűjtődények tisztításáról gondoskodni szükséges.	Gondoskodás az élelmiszer-hulladék biztonságos és rendszeres elszállításáról, mely hulladék kizárólag az ilyen felhasználásra engedéllyel rendelkező személyeknek, vállalkozásoknak kerül átadásra. Nyilvántartás vezetése az átadott hulladékról. A gyűjtődények tisztítása.	Fári Csaba polgármester, Határidő: 2023. November 30. Végrehajtás: Vargáné Váczi Krisztina, Schiszter Anikó tálalókonyhai alkalmazott.	Ételhulladékot a szállítja el. ??????????????????
Az ételek allergén összetevőiről a fogyasztók tájékoztatásán meg kell adni. Az ételallergiák szerepeltek az allergének, nem ételfajtámként.	62/2011 (VI.30.) VM rendelet (3) 36/2014. (XII.17.) FM rendelet 4. §. (1) GHP 7.2 Allergének GHP 5.11.1. Oktatás és	Az allergén anyagokról a fogyasztókat, előfizetőket tájékoztatni kell. Az allergén információknak minden esetben írásbeli dokumentumon kell alapulniuk, ez lehet az anyaghasználat-nyilvántartás is. Az allergének ételféleségként, nem	A fogyasztók, előfizetők ételféleségkénti, írásbeli tájékoztatása az allergén anyagokról. Szóbeli tájékoztatásra nincs lehetőség.	Jász Gazdi Kft. élelmiszer-vezetője 2023. November 30-tól folyamatos	A szolgáltató Jász Gazdi Kft. 2023. november 28-án kelt, Lv/1420-4/2023. ikt.sz. levélben tájékoztatva lett az ellenőrzés javaslatáról, illetve a szolgáltatót érintő feladatokról. (Tájékoztatást kézhez vette: 2023. december 6.)

<p>A készételek nyomron követhetőségét és a minőségi, illetve mennyiségi átvételét nem biztosították. Az étellekkel kísérelő jegy nem érkezett a főzőkonyháról. Nincs információ róla, mikor készültek az ételek és mikor kezdték el a kiszállítást, akkor hány fokosak voltak.</p>	<p>VII. melléklet: Segédanyag a dolgozók higiéniai képzéséhez</p>	<p>étkezésenként kell feltüntetni. Az allergénekre vonatkozó in- formáció szóbeli átadása esetén belső eljárásrendnek kell rendelkezésre állnia. Az eljárás rendnek ki kell térnie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a szóbeli tájékoztatás megadásának módjára - a szóbeli tájékoztatásért felelősszemélyek megnevezésére - az étel/élelmiszerkezeléssel, kiszolgálással foglalkozó dolgozók oktatásának megtörténte. A dolgozókat ki kell oktatni. <p>A főzőkonyháról kiszállított ételekhez kísérelőjegyet kell biztosítani. A kísérelőjegy fel kell tüntetni az étel nevét, elkészítésének idő-pontját (óra, perc), mennyiségét, az étel kiszállítási hőmérsékletét, az expedálás időpontját (óra, perc), tálalókonyhai átadási hőmérsékletét és időpontját (óra, perc).</p>	<p>Kisérelőjegy biztosítása a főzőkonyháról kiszállított ételekhez, a megadott adattartalomra tekintettel.</p>	<p>Jászgazdi Kft. élelmiszervezető</p> <p>Végrehajtás: Vargáné Váczi Krisztina, Schiszler Anikó tálalókonyhai alkalmazott.</p> <p>Határidő: 2023. november 30-tól folyamatos</p>	<p>A szolgáltató Jász Gazdi Kft. 2023. november 28-án kelt, LV/1420-4/2023. ikt.sz. levélben tájékoztatva lett az ellenőrzés javaslatáról, illetve a szolgáltatót érintő feladatokról. (Tájékoztatót kézhez vette: 2023. december 6.).</p>
---	---	---	--	--	--

A konyhai dolgozó a tálalás előtt az ételeket érzékszervileg nem minősítette, nem kóstol rendszeresen.	852/2004/EK rendelet II. melléklet IX. fejezet (5) 62/2011. (VI.30.) VM rendelet 17. § (1) és 19. § (1)-(2) és 2. § (1) GHP 6.9. Tálalás, felszol-gálás, értékesítés 5.11.1. Oktatás és VII. melléklet: Segédanyag a dolgozók higiéniai képzéséhez	Az elkészült ételt a tálalás meg-kezdése előtt ellenőrizni kell. Kiszolgálni, felszolgálni csak érzékszervileg megfelelő ételt szabad. Szükséges a tevékenységetvégző dolgozó oktatása.	Az elkészült étel tálalás előtti ellenőrzése. A tálalókonyhai dolgozó ismételt oktatása.	Ismételt oktatás szervezés: Balázs Márta jegyző, Határidő: 2024. február 15.	Ismételt oktatás megtartása 2023. december 8-án megtörtént.
Az étel adagolás, tálalás közvetlenül a badellákból, a szállítoedényből történik.	62/2011. (VI. 30.) VM rendelet 17. § (1) GHP 6.9. Tálalás, felszol-gálás, értékesítés	Az ételeket javasolt kímémi üzemi edényekbe és a tálalást onnan végezni. Közvetlenül a szállítoedényből tálalni nem szabad, kivéve a termoszkonténerben szállított ételeket, GN edényeket.	Az ételek üzemi edényekbe történő kimerése, tálalás üzemi edényből.	Végrehajtás: Vargáné Váczi Krisztina, Schiszler Anikó tálalókonyhai alkalmazott. Határidő: 2023. december 15-ig folyamatos	Üzemi edények beszerzése megtörtént: Zsúr/tálalókocsi az üzemi edények megfelelő tárolására 2023. november 29. Edények, gáztepsi 2024. február 01., 2024. február 07.
Az ételminták egy részének mennyisége nem érte el a 100 grammot (pl. felvágott, pék-áru).	62/2011 (VI.30.) VM rendelet 4. sz. melléklet GHP 6.8.4. Ételminta GHP 5.11.1. Oktatás és VII. melléklet: Segéd-anyag a dolgozók	A tálalókonyhán ételmintát kell eltenni napi 29 adag fölözt valamennyi ételféleségből, külön legalább 100 gramm mennyiséget, zárt tárolóedénybe csomagolva. A kísétkezésekből is kell eltenni	Az előírásoknak megfelelő napi megadott mennyiségű ételminta eltevése.	Végrehajtás: Vargáné Váczi Krisztina, Schiszler Anikó tálalókonyhai alkalmazott. Határidő: 2023. október 31-től folyamatos	Ételminta eltételére ételmintatásak beszerzése megtörtént: 2023. május 08., 2024. február 16., pótlásáról folyamatosan gondoskodunk. Mérleg, mérőpohár beszerzése a pontos mérés érdekében: 2023. november 13.

	higiéniai képzéséhez	<p>ételmintát (szendvicset). A kereskedelmi csomagolásban érkező termékeknél (kockasajt, dobozos joghurt, kis kiszerelésűmargarin stb.) a csomagolás megőrzése vagy az azonosító adatok (ételmiszer megnevezése, fogyasztathatósági ideje, gyártója) feljegyzése is elegendő. A dolgozókat oktatni kell.</p>	<p>Ismételt oktatás megszervezése a tálalókonyhai dolgozók részére.</p>	<p>Ismételt oktatás szervezés: Balázs Márta jegyző, Határidő: 2024. február 15.</p>	<p>Ismételt oktatás megtartása 2023. december 8-án megtörtént.</p>
--	----------------------	--	---	---	--

<p>A HACCP nem adaptált és a korábbi névre szól (2022-ben készült). Tálalási lap nem a végzett tevékenységre szól.</p>	<p>852/2004/EK rendelet II. fejezet 5. cikk (1) GHP 6.8. Készétel kezelés, tárolása 852/2004/EK rendelet II. melléklet IX. fejezet (5) 62/2011. (VI.30.) VM rendelet 19. § (1)-(2) GHP V. melléklet A HACCP rendszer és alapelvei GHP VI. melléklet Útmutató a HACCP kiépítéséhez</p>	<p>A HACCP dokumentációt rendszeresen, legalább 2 évente felülről kell vizsgálatni. Technológiai változás vagy üzemeltető váltás, névváltozás esetén soron kívül el kell végezni a felülvizsgálatot. A tálalási lapot az alábbiak és a konyhai gyakorlat alapján javasolt újra szerkeszteni. Ha a minden pontján kellőképpen hőkezelt elkészült ételek folyamatos melegen tartása, gyors lehűtése vagy hűtve tárolása nem biztosított, azok az elkészítésüket követő 3 órán belül adhatók ki. Kiadás előtt lehet utószennyeződéstől védett környezetben hűlni hagyni az ételeket. A 3 órán át bizonytalan hőmérsékleten tárolt ételt újra forrosítás után sem szabad kiszolgálni, azt hulladékként kell kezelni. A belső élelmiszerbiztonsági rendszer adaptálása megvalósítható a meglévő dokumentum felülvizsgálatával vagy egy új rendszer kidolgozásával. A megvalósításhoz segítséget nyújt a GHP VI. melléklete.</p>	<p>A 2022. decemberében elkészült HACCP dokumentáció felülvizsgálata.</p>	<p>Fári Csaba polgármester, Határidő: 2024. december 31.</p>
--	---	--	---	--

Fejlesztéssel, beruházással javítható eltérések

Nem megfelelés	Jogháttér	Javítási javaslat	Tervezett intézkedés	Végrehajtásért felelős, Végrehajtási határidő	
<p>A tálalókonyhán nem biztosítottak az újra hőkezelés feltételei, nincs sütő berendezés, csak 3 gázzsámoly, nincsenek fazekak és tepsik. Az ebédre kiszállított főtt tészta a tálalás kezdetén +37,8 C maghőmérsékletű volt. A dolgozó nem szándékozott és nem is tudta volna újra hőkezeltetni az ételt. A tálalás elhűződik, esetenként 14 óráig is eltart.</p>	<p>852/2004/EK rendelet II.melléklet IX. fejezet (5) 62/2011. (VI.30.) VM rendelet 19. § (1)-(2) és 2. § (1)</p> <p>GHP 5.5. Berendezésekre vonatkozó követelmények GHP 6.8</p> <p>Készétel kezelés, tárolása GHP 6.10. Kiszállítás GHP 5.11.1 Oktatás és VII. melléklet:</p> <p>Segédanyag a dolgozók higiéniai képzéséhez</p>	<p>A jelenlegi helyzet élelmiszer- biztonsági szempontból kockázatos, szelsőséges esetben étel-mérgezéshez vezethet.</p> <p>A tálalókonyhán a biztonságos újra hőkezelés feltételeit biztosítani kell, ehhez megfelelő konyhai gépeket és eszközöket kell beszerezni (sütőt, üzemi edényeket.)</p> <p>Ha a kiszállított ételek átvételkor mért maghőmérséklete nem éri el a + 63 °C–ot, újra kell hőkezeltetni, az étel minden pontján legalább + 75 °C hő- mérsékletűre.</p> <p>Elhűződő tárolás esetén javasolt melegen tartásról gondoskodni. Kis adagszám esetén, ha helyhiány miatt nem megoldható melegen tartó berendezés elhelyezése, akkor javasolt olyan újra hőkezelésre is alkalmas berendezés (pl. ház- tartási gáztűzhely) beszerzése, amelyben a melegen tartás is megoldható.</p>	<p>Ételek biztonságos újra hőkezeléséhez eszközök/tűzhely beszerzése.</p>	<p>Beszerzés: Fári Csaba polgármester, Határidő: 2024. február 15.</p>	<p>Eszközbeszerzés megtörtént:</p> <p>Tűzhely: 2023. november 24.</p> <p>Zsúr/tálalókocsi az üzemi edények megfelelő tárolására 2023. november 29.</p> <p>Edények, gáztepsi 2024. február 01., 2024. február 07.</p>

10/2024. (III.19.) előterjesztés
1. melléklet

<p>Maghőmérő nem üzemelt, a dolgozó nem végzett maghőmérséklet mérést sem átvétel-kor, sem tálalás megkezdése-kor. Használatkor nem szokta fertőtleníteni.</p>	<p>852/2004/EK rendelet II. melléklet IX. fejezet (5) 62/2011. (VI.30.) VM rendelet 2. § 4. Biztonságos hőkezelés GHP 6.8.1. Melegen tartás</p>	<p>A konyhán működőképes mag-hőmérőnek kell lenni. A maghőmérőt a mérések előtt –erre alkalmas szerrel- fertőtleníteni kell. A fertőtlenítésre vegyi anyagok használata nem javasolt, megfelelő módszer a hőmérő alkohollal való áttörlése, amely a felületről öblítés nélkül párolog. A maghőmérő használatáról a dolgozókat oktatni kell.</p>	<p>Működőképes maghőmérő biztosítása, fertőtlenítésére gyógyszerfertári alkohol beszerzése. Ismételt oktatás szervezése a dolgozóknak.</p>	<p>Beszerezés Fári Csaba polgármester, Határidő: 2023. október 31. Ismételt oktatás szervezés: Balázs Márta jegyző, Határidő: 2024. február 15.</p>	<p>Maghőmérő, gyógyszerfertári alkohol beszerzése megtörtént: Maghőmérő működőképes az elem cseréje óta. Ismételt oktatás megtartása 2023. december 8-án megtörtént.</p>
<p>A dolgozónak nem biztosított az öltöző helyisége.</p>	<p>852/2004/EK rendelet II. melléklet I. fejezet (9) 3/2002. (II. 8.) SZCSM– EüM együttes rendelet 18. § (1) GHP 5.1.10. Öltözők</p>	<p>A személyzet részére szükség szerint megfelelő méretű öltözőt kell rendelkezésre bocsátani, a meglévő rendbetételével ez megvalósítható. A védőruhát és az utcai ruhát el-különítve kell tárolni az öltöző szekrényekben, ez megoldható ruhaszák alkalmazásával is.</p>	<p>A személyzet részére öltöző biztosítása. Az utcai ruha elkülönítésére ruhaszák beszerzése.</p>	<p>Fári Csaba polgármester, Határidő: 2023. október 31.</p>	<p>A személyzet elkülönített öltözőt használ. Utcai ruha elkülönítésére ruhaszák beszerzése: Ruhaszák beszerzése korábban, 2023. április 18.-án megtörtént, az ellenőrzés óta használatban van.</p>

Leányvár, 2024. február 13.

Fári Csaba
polgármester

Vargáné Váczi Krisztina
konyhai alkalmazott

Schiszler Anikó
konyhai alkalmazott

Előterjesztés

Leányvár Község Önkormányzat 2024. március 19-ei ülésére

Tárgy: A Leányvár, 07/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésével kapcsolatos tájékoztatás

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület 2018. december 7-én tartott képviselő-testületi ülésén a 135/2018. (XII.07.) számú L.K.Ö. Kt. határozatában Tarkövi Mónika kérelme alapján döntött a Leányvár, 07/1 hrsz-ú, kivett önkormányzati út megnevezésű, kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan kérelmező részére történő értékesítéséről.

A határozat végrehajtási határideje a rendezéstervezet módosítás elfogadását követő 30 nap volt, tekintettel arra, hogy az önkormányzat korábbi rendezési tervében ez az ingatlan útként volt kiszabályozva.

A képviselő-testület által elfogadott és 2023. október 20. napján hatályba lépett rendezési terv a Leányvár 07/1 hrsz-ú ingatlan útként történő kiszabályozását megszüntette, így lehetőség nyílik az ingatlan értékesítésére.

A 135/2018. (XII.07.) L.K.Ö. Kt. határozatban foglaltak alapján az ingatlan 1.000,- Ft/m² áron került volna értékesítésre. Az eltelt időszakban az ingatlanok értékében is változás következett be, ezért javasoljuk, hogy az eredeti vételár minimálisan kerüljön megemelésre, 1.200,- Ft/m² összegre. Megkerestük Tarkövi Mónikát, hogy tegyen szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ezen vételár esetében is fenntartja-e a vételi ajánlatát. Az ezzel kapcsolatos nyilatkozat az előterjesztés elkészítéséig még nem érkezett meg.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (1) bekezdése értelmében: „*A helyi önkormányzat vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet.*”

Jelen paragrafus (2) bekezdése a) pontja alapján: „*A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon külön része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, és amelyet*

a) e törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít,”

Az 5. § (3) bekezdés a) pontja rendelkezik arról, hogy „*a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak*

a) a helyi közutak és műtárgyaik,...”

Fentiek értelmében a Leányvár, 07/1 hrsz-ú, kivett önkormányzati út megnevezésű ingatlan az önkormányzat törzsvagyonát képezi, mely kizárólag önkormányzati tulajdonban állhat. A törzsvagyon forgalomképtelen, ezért az ingatlan átruházása érdekében művelési ág változtatást kell kezdeményezni.

Az ingatlan útként történő kiszabályozását az Ör. megszüntette, mivel a terület a valóságban nem útként funkcionál, ezért a művelési ág változásnak nincs akadálya, a vagyonrendeletben üzleti vagyonná történő átminősítése megtörténhet.

Az ingatlanügyi hatóságot előzetesen megkerestük annak érdekében, hogy adjon tájékoztatást arról, hogy külterületen milyen művelési ág kialakítására van lehetőség, tekintettel az adott ingatlan méretére és elhelyezkedésére.

Az ingatlanügyi hatóság arról tájékoztatott, hogy a legcélravezetőbb megoldás az, hogy a lehetséges vevő elkészített egy változási vázrajzot, melyben az adott területet összevonja a saját ingatlanával és az így kialakuló ingatlan művelési ága is meghatározásra kerül.

A képviselő-testület ezt követően tud döntést hozni a változási vázrajz elfogadásáról, a vagyonrendelet módosításával a forgalomképtelenség megszüntetéséről, valamint az átruházás feltételeiről.

A vevővel történő egyeztetés, valamint az ügyintézés folyamatban van. Kérem a képviselő-testületet, hogy tájékoztatásomat elfogadni szíveskedjenek.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (III.19.) L.K.Ö. Kt határozata**

**a Leányvár 07/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítésével kapcsolatos tájékoztatás
elfogadásáról**

- 1) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Leányvár 07/1 hrsz-ú, „kivett önkormányzati út” megnevezésű, 460 m² területű kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan átruházásával kapcsolatos tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Fári Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Leányvár, 2024. március 12.

Fári Csaba s.k.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 19-én tartandó munkaterv
szerinti testületi ülésére

Tárgy: az Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól rendelt megalkotásáról

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól a 9/2013. (VI.18.) önkormányzati rendelet szól. Az elmúlt időszakban már több alkalommal felmerült a rendelet módosításának, illetve új rendelet megalkotásának szükségessége. A jelenleg hatályos rendelet azon túl, hogy több szakaszában értelmezhetetlen, ellentmondásos, a jogalkotásról szóló törvény előírásainak sem felel meg. A jelen hatályos rendelet a hatáskör gyakorlás tekintetében több helyen nehezen értelmezhető, illetve a rendeletben hatásköri összetűzések vannak. A korlátozottan forgalomképes vagyonelemekkel való gazdálkodás szabályai a rendelet több részében is fellelhető, így a rendelet logikája nehezen követhető. 2013. óta több, mint 10 év telt el ezért időszerű az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályainak újra gondolása.

A 2013. évi hatályos rendelet fent említett hibái miatt célszerűbb lenne új önkormányzati vagyonrendeletet elfogadni, nem pedig a jelenleg hatályos 9/2013. (VI.18.) önkormányzati rendeletet módosítani.

A rendelet-tervezet a jelenleg hatályos rendelet lényegi szabályozásait átvéve, a korábbi szabályozásokat átgondolva került elkészítésre. Új szabályozási elemként jelenik meg a rendeletben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló (továbbiakban: Mőtv.) 2011. évi CLXXXIX. tv. 143. § (4) bekezdés j) pontja szerinti szabályrendszer megalkotása.

Az Mőtv. 143. § (4) bekezdés j) pontja ugyanis előírja, hogy:

„(4) Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg:.....

j) önkormányzati tulajdonban álló ingó vagyon 108/C. § szerinti ingyenes átruházására vonatkozó szabályokat.”

A rendelet tervezet 12. § (2) bekezdésében az Mőtv. 143. § (4) bekezdés j) pontja meghatározásra került az alábbiak szerint:

„12. § (1) A polgármester a nettó 700.000,-Ft vételárat el nem érő ingó vagyontárgyat az önkormányzat nevében saját hatáskörében megvásárolhatja.

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról 500 ezer forintig - egyedi kérelem alapján - a polgármester, 500 ezer forint felett a képviselő-testület dönt.”

A rendelet az alábbi szerkezeti tagolást tartalmazza. A preambulumban a rendelet 1-2. §-ig a rendelet hatályát tartalmazza. A 3. §-ban az önkormányzati vagyonelemek kerülnek bemutatásra. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonelemek tekintetében 5 vagyonelem került meghatározásra. A rendelet melléklet szintjén tartalmazza az önkormányzat forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes, valamint üzleti vagyonelemeit valamennyi vagyonelemre kiterjedően A 4. §-12. § szakaszig az önkormányzati vagyon hasznosítása és értékesítése szabályok kerültek meghatározásra.

Szabályként került meghatározásra az, hogy: az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyonon vagyongazdálkodási jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat létesítéséről a képviselő-testület minősített többségű határozattal dönt.

A korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyontulajdonjogának átruházása és hasznosítása – a 5. §-ban foglalt kivétellel (kötségvetési szervek feladatuk ellátásának sérelme, veszélyeztetése nélküli 1 éves időtartamot meg nem haladó bérbeadás, vagy hasznosítás, mely a polgármester hatásköre – a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogának átruházása, illetve hasznosítása során a képviselő-testület a vagyontárgyak értékhatárától függetlenül dönthet arról, hogy a tulajdonjog átruházása, illetve hasznosítása a 7-9. §-okban meghatározott versenyeztetés keretében történik-e, de a nettó 20 millió forint értékhatárt elérő és meghaladó korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyontárgy tulajdonjogát átruházni, illetve hasznosítani csak versenyeztetés útján lehet.

A rendelet-tervezet 6. §, 8. §-a szerinti nyílt pályázati eljárás lebonyolítása 20 millió forintot elérő és meghaladó korlátozottan forgalomképes vagyontárgy esetében kötelező. A nyílt pályázati eljárás szabályait a 8. § tartalmazza.

A rendelet-tervezet 9. §-a Zártkörű versenyeztetési eljárás feltételeit tartalmazza.

Zártkörű versenyeztetési eljárás akkor lehetséges, ha:

- a) a pályázat tárgyául szolgáló önkormányzati vagyon jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása előre meghatározott ajánlattevők, befektetők, vagy társasági partnerek részvételét teszi szükségessé,
 - b) az önkormányzati érdekek, különösen a közszolgáltatás ellátása, vagy az üzleti titok megóvása azt indokolttá teszi,
 - c) a kiírásban foglaltak teljesítésére csak meghatározott ajánlattevők képesek.
- (2) A lehetséges pályázók, ajánlattevők személyéről a képviselő-testület dönt.

Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan tulajdonjogának átruházása, illetve hasznosítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(2) A nettó 10 millió forint értékhatár feletti üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni és hasznosítani csak versenyeztetés útján lehet.

A rendelet-tervezetben meghatározott szervezetek (kötségvetési szerv, más önkormányzat), meghatározott céllal a képviselő-testület ingyenes, vagy kedvezményes vagyontulajdonjogáról is dönthet.

A rendelet-tervezet 10. § (2) bekezdése értelmében: „*Önkormányzati vagyontulajdonjogát, illetve bármilyen jogcímen történő használatát kedvezményesen átruházni kizárólag az alábbi célokra lehet:*

- a) az önkormányzat által alapított költségvetési szervek,
- b) meghatározott céllal más önkormányzatnak, önkormányzati társulásnak,
- c) közfeladat vagy közszolgáltatás ellátására,
- d) közérdeket szolgáló oktatási, egészségügyi, szociális, vallási, sport célra, az e célokat megvalósító személynek, egyesületnek, egyéb szervezetnek,
- e) természeti katasztrófa sújtotta közösségek vagy természetes személyek megsegítésére.”

A korlátozottan forgalomképes és üzleti vagyonelemek hasznosítása, értékesítése esetén a nettó 2 millió forint értéket meghaladó vagyonelemek hasznosítása, értékesítése esetén értékbecslés megrendelése kötelező.

A rendelet-tervezet további részei a tulajdonosi joggyakorlásról, az önkormányzat részére történő felajánlásról, a szabad pénzeszközökkel való gazdálkodásról, és a követelésről való lemondásról szóló szabályokat rögzíti.

Az előterjesztés tartalmazza a rendelet elfogadásához előírt elő-hatástanulmányt és a fent részletezett indokolást.

AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

EREDMÉNYEI

A tervezett jogszabály hatásai:

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatás: az önkormányzat biztonságos, átlátható, hosszútávú önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályi a gazdálkodásban stabilitást jelentenek.

- társadalmi hatása: jelentős
- gazdasági hatása: jelentős
- költségvetési hatása: jelentős

b) környezeti és egészségi következmények:

- nem ismert

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

- többlet adminisztratív teher nem keletkezett, az adatokat önkormányzati vagyonyilvántartások tartalmazzák

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

- rendelet alkotásra jogszabályi rendelkezések felhatalmazást adnak, korábbi vagyonrendeletben delegált hatáskörök pontosítása szükségszerű volt, a rendelet értelmezhetősége, végrehajtása érdekében
- a rendelet elmaradásának következménye nincs

A jogszabály alkalmazásához szükséges feltételek:

- a személyi feltétel: rendelkezésre áll
- szervezeti feltétel: rendelkezésre áll
- tárgyi feltétel: rendelkezésre áll

- pénzügyi feltétel: rendelkezésre áll.

A rendelet megalkotásához (Loclex program), valamint a rendelet végrehajtásához szükséges nyilvántartások rendelkezésre állnak. A nyilvántartások vezetéséhez szükséges szoftver (ASP gazdálkodás modul) az önkormányzat rendelkezésére áll. Valamennyi erőforrás (személyi, tárgyi, pénzügyi) meglétének költségvetési forrását az önkormányzat adott évi költségvetési rendelete alapján biztosított.

Kérem az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet megvitatását és elfogadását!

Leányvár, 2024. március 1.

Tisztelettel:

Fári Csaba
polgármester

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (III. 20.) önkormányzati rendelete

Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól

Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, a 143. § (4) bekezdés i) és j) pontjaiban, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjával, és 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjaiban, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Leányvár Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában levő, illetve tulajdonába kerülő alábbi vagyonelemekre terjed ki:

- a)* ingatlanra,
- b)* ingó vagyonra,
- c)* az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokra, immateriális javakra,
- d)* önkormányzatot jogszabály vagy szerződés alapján megillető vagyonra és követelésre.

2. §

Külön önkormányzati rendelet szabályozza:

- a)* közterületek használatát,
- b)* önkormányzati támogatások odaítélését.

2. Az önkormányzati vagyon

3. §

(1) Az önkormányzat nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyona:

- a)* a Leányvári ravatalozó, kápolna (leányvári 222. hrsz.),
- b)* a Falumúzeum, Tájház (leányvári 366 hrsz.),
- c)* a Tűzoltószertár (leányvári 501 hrsz.),
- d)* a I.-II. világháború hősi emlékműve (leányvári 566/1. hrsz.),
- e)* a Kápolna, Kálvária szobrok (Kápolna domb 179/1. hrsz.).

(2) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának felsorolását e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek közül korlátozottan forgalomképes törzsvagyon a rendelet 2. mellékletében meghatározott vagyonelemek.

(4) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonelemek közül üzleti vagyon a rendelet 3. mellékletében meghatározott vagyonelemek.

3. Önkormányzati vagyon hasznosítása, értékesítése

4. §

(1) Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyonon vagyongazdálkodási jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat létesítéséről a képviselő-testület minősített többségű határozattal dönt.

(2) A korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyon tulajdonjogának átruházása és hasznosítása – az 5. §-ban foglalt kivétellel – a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

5. §

Az önkormányzat és az önkormányzat által alapított költségvetési szervek alapfeladatainak sérelme, veszélyeztetése nélkül a polgármester legfeljebb 1 éves időtartamra bérbe vagy használatba adhatja az önkormányzati tulajdonú korlátozottan forgalomképes ingatlanokat – beleértve a költségvetési szerv használatában lévő ingatlant is - vagy annak egy meghatározott részét.

6. §

A képviselő-testület a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tulajdonjogának átruházása, illetve hasznosítása során a vagyontárgyak értékhatárától függetlenül dönthet arról, hogy a tulajdonjog átruházása, illetve hasznosítása a 7-9. §-okban meghatározott versenyeztetés keretében történik-e, de a nettó 20 millió forint értékhatárt elérő és meghaladó korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyontárgy tulajdonjogát átruházni, illetve hasznosítani csak versenyeztetés útján lehet.

7. §

A versenyeztetés a képviselő-testület döntése alapján lehet nyílt pályázati eljárás, vagy zártkörű versenyeztetési eljárás, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

8. §

(1) A nyílt pályázati eljárás – a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel hozott határozatával elfogadott – pályázati felhívás közzétételével indul, melynek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- a) a kiíró megnevezését,
- b) a kiíró székhelyét,
- c) a pályázati eljárás tárgyát,
- d) a pályázati eljárás célját,
- e) az elbírálásra kerülő tartalmi elemeket,
- f) a pályázat elbírálása során alkalmazott bírálati szempontokat,
- g) a pályázaton való részvétel feltételeit,
- h) az ajánlati kötöttség időtartamát,
- i) a pályázati ajánlat benyújtásának helyét,
- j) a pályázati ajánlat benyújtásának módját,
- k) a pályázat beadásának határidejét,
- l) a kiíró azon jogának fenntartását, hogy a pályázatot indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa és
- m) a pályázat elbírálásának határidejét.

(2) A pályázati felhívást a polgármester az elfogadását követő 5 napon belül, legalább 10 napon keresztül közzéteszi az önkormányzat honlapján és az önkormányzat hirdetőtábláján.

(3) A pályázati felhívás elfogadásával egyidejűleg a képviselő-testület esetileg dönthet a pályázati felhívás megyei napilapban történő meghirdetéséről is.

(4) A pályázati eljárás lefolytatását követően – a pályázati felhívásban meghatározott ajánlati kötöttség időtartamát figyelembe véve – a polgármester a pályázat nyertesével az önkormányzat nevében megállapodást vagy szerződést köt.

9. §

(1) Zártkörű versenyeztetési eljárás akkor folytatható le, ha:

- a) a pályázat tárgyúul szolgáló önkormányzati vagyon jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása előre meghatározott ajánlattevők, befektetők, vagy társasági partnerek részvételét teszi szükségessé,
- b) az önkormányzati érdekek, különösen a közszolgáltatás ellátása, vagy az üzleti titok megóvása azt indokoltá teszi,
- c) a kiírásban foglaltak teljesítésére csak meghatározott ajánlattevők képesek.

(2) A lehetséges pályázók, ajánlattevők személyéről a képviselő-testület dönt.

10. §

(1) Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó ingatlan tulajdonjogának átruházása, illetve hasznosítása a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(2) A nettó 10 millió forint értékhatár feletti üzleti vagyon tulajdonjogát átruházni és hasznosítani csak versenyeztetés útján lehet. A versenyeztetés során a 7-8 §-okban meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

11. §

(1) Önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes használatáról a képviselő-testület minősített többséggel hozott határozattal dönt.

(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát, illetve bármilyen jogcímen történő használatát kedvezményesen kizárólag az alábbi célokra lehet:

- a) az önkormányzat által alapított költségvetési szervnek,
- b) meghatározott céllal más önkormányzatnak, önkormányzati társulásnak,
- c) közfeladat vagy közszolgáltatás ellátására,
- d) közérdeket szolgáló oktatási, egészségügyi, szociális, vallási, sport célra, az e célokat megvalósító személynek, egyesületnek, egyéb szervezetnek,
- e) természeti katasztrófa sújtotta közösségek vagy természetes személyek megsegítésére.

(3) Önkormányzati vagyon kedvezményes használatba adása esetén sem lehet kevesebb az ellenszolgáltatás értéke a vagyontárgy piaci értékének 95 %-ánál.

(4) A 3. § (3)-(4) bekezdésben meghatározott vagyonelem hasznosítása

(5) esetén a nettó 2 millió forint becsültértéket meghaladó vagyonelemek hasznosítása, értékesítése esetén értékbecslés megrendelése kötelező.

12. §

(1) A polgármester a nettó 700.000,- Ft vételárat el nem érő ingó vagyontárgyat az önkormányzat nevében saját hatáskörében megvásárolhatja.

(2) Az önkormányzat tulajdonában lévő ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról 500 ezer forintig - egyedi kérelem alapján - a polgármester, 500 ezer forint felett a képviselő-testület dönt.

4. Önkormányzati ingatlanon vagyonkezelői jog létesítése

13. §

(1) Az önkormányzat vagyonelemei közül a Leányvár 363, 365 helyrajzi számú kivett általános iskola, valamint a Leányvár 366 helyrajzi számú kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlanokra jogszabályon alapuló, a köznevelési feladatok ellátásának időtartamára vagyonkezelői jog létesíthető.

(2) A vagyonkezelői jog létesítése ingyenesen történik.

(3) A vagyonkezelőt megilletik a vagyonkezelésbe vett ingatlannal kapcsolatban a tulajdonos jogai, terhelik a tulajdonos kötelezettségei, valamint

- a) a vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg,
- b) a vagyont biztosítékul nem adhatja,
- c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
- d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
- e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bíróság eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmhoz, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulás.

(4) A vagyonkezelés ellenőrzése érdekében vagyonkezelő köteles évente egy alkalommal írásban, de a képviselő-testület kérésére soron kívül írásos tájékoztatást adni az önkormányzati vagyon működtetéséről, a vagyon értékében bekövetkezett változásokról.

(5) A polgármester a vagyonkezelésbe adott önkormányzati ingatlan használatát a helyszínen ellenőrizheti.

Tulajdonosi joggyakorlás

14. §

(1) Önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a polgármester dönt; gyakorolja továbbá a hatósági eljárásokban a tulajdonost megillető jogokat.

(2) Ingó vagyontárgyak esetében, értékhatártól függetlenül a tulajdonosi jogokat a polgármester gyakorolja.

(3) Az(1)-(2) bekezdés alapján kiadott tulajdonosi hozzájárulásokról a polgármester a képviselő-testületet fél évente tájékoztatja.

5. Önkormányzat részére történő felajánlás

15. §

(1) A felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy

- a) az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségek az önkormányzat részéről teljesíthetőek,
- b) a kötelezettség teljesítése likviditási gondot nem okoz és
- c) az önkormányzat feladatainak ellátását nem veszélyezteti.

(2) A felajánlott vagyontárgy elfogadása esetén a vagyontárgyat terhelő esetleges költségeket az önkormányzat költségvetéséből kell fedezni.

6. Szabad pénzeszközzel való gazdálkodás

16. §

(1) Az önkormányzat az ideiglenesen szabad pénzeszközeiből értékpapírt vásárolhat, továbbá betétként elhelyezheti.

(2) Felhatalmazást kap a polgármester 20 millió forintot meg nem haladó értékpapír forgalom, vagy betét elhelyezés lebonyolítására azzal a megkötéssel, hogy arról a képviselő-testületet a soron következő képviselő-testületi ülésen tájékoztatja.

7. A követelésekről való lemondás

17. §

(1) Követelésről – részben vagy egészben – csak akkor lehet lemondani, ha:

- a) az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,
- b) ha a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelés részben vagy egészben nem behajtható, a követelés jövőbeli behajtása sem lehetséges,
- c) ha a követelés érvényesítése, behajtása bizonyíthatóan a követelés összegét meghaladó költségekkel járna,
- d) bírósági eljárás során peren kívüli egyezség történt,
- e) felszámolási eljárás során a felszámoló írásbeli nyilatkozata alapján a követelés várhatóan nem térül meg,
- f) csődeljárás során, ha csődegyezségi megállapodás megkötésére került sor,
- g) ha a követeléssel érintett szerv vagy személy bizonyítottan nem elérhető, nem lelhető fel.

(2) Az önkormányzat követeléseiről történő lemondás joga:

- a) az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában az 1 millió forint értékű, illetve az 1 millió forint feletti követelés esetén a képviselő-testület hatásköre,
- b) az adósok, vevők és egyéb követelések vonatkozásában 1 millió forint alatti követelés esetén a polgármester hatásköre,
- c) értékhatár nélkül a munkavállalókkal szembeni különféle követelésről történő lemondás a polgármester hatásköre.

(3) A polgármester a (2) bekezdés b-c) pontjában hozott döntéseiről a soron következő ülésen tájékoztatja a képviselő-testületet.

8. Záró rendelkezések

18. §

Hatályát veszti a Leányvár Község Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 9/2013. (VI. 18.) önkormányzati rendelet.

19. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Forgalomképtelen törzsvagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2
1.	278/ 2/	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	125
2.	430/ 8/	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	204
3.	430/ 9/	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1542
4.	441/ 2/	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	342
5.	499/ 10/	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	212
6.	609/ /	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	157
7.	653/ /	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6409
8.	773/ /	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	626
9.	784/ /	Belvízcsatorna	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1313
10.	222//	Temető	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	10193
11.	223/ /	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	9673
12.	101/ /	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	842
13.	529/ /	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	741
14.	339/ 2/	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	522
15.	066/2/	Út	21125 KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	2255
16.	658/ /	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5918
17.	084/ /	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1651
18.	1032/ /	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	8138
19.	567/ 1/	Közterület	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	4596
20.	45/ 8/	Közterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	983

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2
21.	05//	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1438
22.	856/ 2/	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	586
23.	550//	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	183
24.	316/ 1/	KÁLVÁRIA ÚT	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	8767
25.	07/ 2/	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	2220
26.	442/ 1/	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	447
27.	015//	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	2295
28.	021/ 3/	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	10855
29.	030//	Saját használatú út	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	901
30.	09/ 1/	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2225
31.	010//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2841
32.	013//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2862
33.	024//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6434
34.	429/ 1/	Millenniumi Park, Játsszótér	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3136
35.	602/ 6/	Iparterületi út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	4636
36.	602/ 4/	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1310
37.	867/ 2/	Közterület	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	230
38.	032//	Saját használatú út	21125 KÜLTERÜLETI KÖZUTAK	1544
39.	654//	Vízfolyás	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1237
40.	221/ 1/	Közút	21124 BELTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÉS LAKÓUTAK	4183
41.	241/ 2/	Kálvária dombi út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	2466

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2
42.	113/2/	Közút	21123 BELTERÜLETI GYŰJTŐUTAK	6099
43.	148/ 7/	Út	21100 UTAK	9996
44.	1123/ /	út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	5963
45.	501/ /	Tűzoltószertár	12742 TŰZOLTÓSZERTÁR	68
46.	23	Bécsi úti járda 2-48. házszám	21127 GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	2553
47.	480/27	Kivett beépítetlen terület Leányvár, Várdomb utca	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2293
48.	480/28	Kivett vízfolyás Leányvár, Várdomb utca telekalakítás után	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5780
49.	316/3	Kálvária utca kivett közterület - belterület	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	3108
50.	45/1	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	459
51.	46	Kivett közterület (Vasút utca)	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	3569
52.	61	Kivett közút Vasút utca	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	72
53.	07/1	Kivett önkormányzati út Vaskapu pusztán	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	460
54.	113/1	Kivett közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	149
55.	602/1	Kivett közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1460
56.	401	Kivett közút, árok	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1923
57.	04/9	Kivett önkormányzati út	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1349
58.	082/1	Kivett vízfolyás	21534 NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	2137
59.	429/3	Kivett árok	21534 NYÍLT VÍZELVEZETŐ ÁROK, CSATORNÁK	484
60.	316/2	Kivett udvar	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	194
61.	906	Kivett udvar	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	234
62.	656	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	6603
63.	1125	Kivett közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	6442

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
1.	363//	Általános iskola	12633 ÁLTALÁNOS ISKOLA	2100	Korlátozottan forgalomképes
2.	366//	Általános iskola kisiskola	12633 ÁLTALÁNOS ISKOLA	747	Korlátozottan forgalomképes
3.	362//	Polgármesteri Hivatal	12201 POLGÁRMESTERI HIVATALOK, KÖRJEGYZÓSÉGEK ÉPÜLETEI	791	Korlátozottan forgalomképes
4.	365//	Általános iskola kisiskola	12633 ÁLTALÁNOS ISKOLA	989	Korlátozottan forgalomképes
5.	566/ 2/	Közterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	21	Korlátozottan forgalomképes
6.	566/1/	Sporttelep	24110 SPORTPÁLYÁK	4612	Korlátozottan forgalomképes
7.	321//	Körzeti orvosi rendelő	12645 HÁZIORVOSI RENDELŐ	1031	Korlátozottan forgalomképes
8.	433//	Beloianisz utca	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	2661	Korlátozottan forgalomképes
9.	420	Közút	21120 HELYI UTAK ÉS UTCÁK	1464	Korlátozottan forgalomképes
10.	319//	Művelődési ház	12610 SZÓRAKOZTATÁSRA, KÖZMŰVELŐDÉSRE HASZNÁLT ÉPÜLETEK	665	Korlátozottan forgalomképes
11.	054//	Árok	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	14050	Korlátozottan forgalomképes
12.	342/1	Óvoda épülete, udvara	12632 ÓVODA	2211	Korlátozottan forgalomképes
13.	342/2	Óvoda kert feletti kivett magánút, kert	21128 MAGÁNUTAK (PL. GAZDASÁGI VAGY ERDEI UTAK)	170	Korlátozottan forgalomképes

Üzleti vagyon

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
1.	47/ 1/	Termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1162	Üzleti vagyon - forgalomképes
2.	150//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	971	Üzleti vagyon - forgalomképes
3.	154//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1410	Üzleti vagyon - forgalomképes
4.	155//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1633	Üzleti vagyon - forgalomképes
5.	156//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	593	Üzleti vagyon - forgalomképes
6.	161//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2590	Üzleti vagyon - forgalomképes
7.	211/ 2/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1255	Üzleti vagyon - forgalomképes
8.	234//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1111	Üzleti vagyon - forgalomképes
9.	247//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	405	Üzleti vagyon - forgalomképes
10.	253//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	455	Üzleti vagyon - forgalomképes
11.	254//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	485	Üzleti vagyon - forgalomképes
12.	255//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	253	Üzleti vagyon - forgalomképes
13.	256//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	258	Üzleti vagyon - forgalomképes
14.	258//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	532	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
15.	261/1/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	454	Üzleti vagyon - forgalomképes
16.	263//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	456	Üzleti vagyon - forgalomképes
17.	307//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	209	Üzleti vagyon - forgalomképes
18.	483//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
19.	486//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
20.	487//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
21.	490//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
22.	491//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	201	Üzleti vagyon - forgalomképes
23.	665//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	133	Üzleti vagyon - forgalomképes
24.	669//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	129	Üzleti vagyon - forgalomképes
25.	671//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	209	Üzleti vagyon - forgalomképes
26.	672//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
27.	676//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	230	Üzleti vagyon - forgalomképes
28.	678//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
29.	680//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	255	Üzleti vagyon - forgalomképes
30.	682//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	247	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
31.	685//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
32.	686//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	291	Üzleti vagyon - forgalomképes
33.	688//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	299	Üzleti vagyon - forgalomképes
34.	689//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	295	Üzleti vagyon - forgalomképes
35.	693//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	151	Üzleti vagyon - forgalomképes
36.	695//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	342	Üzleti vagyon - forgalomképes
37.	699//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	180	Üzleti vagyon - forgalomképes
38.	701//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	334	Üzleti vagyon - forgalomképes
39.	704//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	363	Üzleti vagyon - forgalomképes
40.	706//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
41.	707//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	414	Üzleti vagyon - forgalomképes
42.	716//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	486	Üzleti vagyon - forgalomképes
43.	718//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	241	Üzleti vagyon - forgalomképes
44.	719//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
45.	720//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	263	Üzleti vagyon - forgalomképes
46.	721//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	439	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2	Forgalomképesség
47.	726//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	489	Üzleti vagyon - forgalomképes
48.	729//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	543	Üzleti vagyon - forgalomképes
49.	735//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	338	Üzleti vagyon - forgalomképes
50.	738//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	284	Üzleti vagyon - forgalomképes
51.	743//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	338	Üzleti vagyon - forgalomképes
52.	745//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	637	Üzleti vagyon - forgalomképes
53.	751//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1007	Üzleti vagyon - forgalomképes
54.	755//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3273	Üzleti vagyon - forgalomképes
55.	758//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	820	Üzleti vagyon - forgalomképes
56.	759//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
57.	760//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	424	Üzleti vagyon - forgalomképes
58.	763//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2611	Üzleti vagyon - forgalomképes
59.	771//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1133	Üzleti vagyon - forgalomképes
60.	795//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1248	Üzleti vagyon - forgalomképes
61.	798//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	737	Üzleti vagyon - forgalomképes
62.	799//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	504	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
63.	800//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	507	Üzleti vagyon - forgalomképes
64.	801//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	511	Üzleti vagyon - forgalomképes
65.	804//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1507	Üzleti vagyon - forgalomképes
66.	808//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	780	Üzleti vagyon - forgalomképes
67.	809//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	780	Üzleti vagyon - forgalomképes
68.	811//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1669	Üzleti vagyon - forgalomképes
69.	812//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	712	Üzleti vagyon - forgalomképes
70.	815//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1259	Üzleti vagyon - forgalomképes
71.	817//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1532	Üzleti vagyon - forgalomképes
72.	825/ 2/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1669	Üzleti vagyon - forgalomképes
73.	826//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1644	Üzleti vagyon - forgalomképes
74.	829//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	527	Üzleti vagyon - forgalomképes
75.	841//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	320	Üzleti vagyon - forgalomképes
76.	852/ 1/	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	316	Üzleti vagyon - forgalomképes
77.	855//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	358	Üzleti vagyon - forgalomképes
78.	874//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1296	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
79.	875//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	693	Üzleti vagyon - forgalomképes
80.	877//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	336	Üzleti vagyon - forgalomképes
81.	879//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	339	Üzleti vagyon - forgalomképes
82.	903//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	155	Üzleti vagyon - forgalomképes
83.	904//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	101	Üzleti vagyon - forgalomképes
84.	905//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	101	Üzleti vagyon - forgalomképes
85.	746//	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
86.	2034/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1000	Üzleti vagyon - forgalomképes
87.	2034/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	939	Üzleti vagyon - forgalomképes
88.	2036//	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	317	Üzleti vagyon - forgalomképes
89.	2037//	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	608	Üzleti vagyon - forgalomképes
90.	2040//	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1280	Üzleti vagyon - forgalomképes
91.	029/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1306	Üzleti vagyon - forgalomképes
92.	029/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7927	Üzleti vagyon - forgalomképes
93.	029/ 3/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1644	Üzleti vagyon - forgalomképes
94.	029/ 4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	745	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
95.	029/ 6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1262	Üzleti vagyon - forgalomképes
96.	031/ 1/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2799	Üzleti vagyon - forgalomképes
97.	031/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	860	Üzleti vagyon - forgalomképes
98.	031/ 3/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	755	Üzleti vagyon - forgalomképes
99.	031/ 4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
100.	031/ 5/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	406	Üzleti vagyon - forgalomképes
101.	031/ 6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	964	Üzleti vagyon - forgalomképes
102.	031/ 7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	439	Üzleti vagyon - forgalomképes
103.	031/ 8/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1115	Üzleti vagyon - forgalomképes
104.	031/ 10/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1870	Üzleti vagyon - forgalomképes
105.	031/ 11/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2003	Üzleti vagyon - forgalomképes
106.	031/ 12/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	795	Üzleti vagyon - forgalomképes
107.	031/ 13/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	370	Üzleti vagyon - forgalomképes
108.	031/ 14/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	406	Üzleti vagyon - forgalomképes
109.	031/ 15/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	745	Üzleti vagyon - forgalomképes
110.	031/ 16/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1482	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingatlanjelleg	m2	Forgalomképesség
111.	031/ 18/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	845	Üzleti vagyon - forgalomképes
112.	064/ 4/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	7546	Üzleti vagyon - forgalomképes
113.	064/ 6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3402	Üzleti vagyon - forgalomképes
114.	064/ 7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	5960	Üzleti vagyon - forgalomképes
115.	067/ 5/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	547	Üzleti vagyon - forgalomképes
116.	067/ 7/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1960	Üzleti vagyon - forgalomképes
117.	067/ 8/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	888	Üzleti vagyon - forgalomképes
118.	067/ 12/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1133	Üzleti vagyon - forgalomképes
119.	067/ 13/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1061	Üzleti vagyon - forgalomképes
120.	067/ 14/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2223	Üzleti vagyon - forgalomképes
121.	067/ 18/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3104	Üzleti vagyon - forgalomképes
122.	067/ 6/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2043	Üzleti vagyon - forgalomképes
123.	067/ 2/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2338	Üzleti vagyon - forgalomképes
124.	16/ 1/	Belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	752	Üzleti vagyon - forgalomképes
125.	031/ 17/	Külterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3338	Üzleti vagyon - forgalomképes
126.	261/ 3/	Béépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	182	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
127.	272/ 1/	Beépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	259	Üzleti vagyon - forgalomképes
128.	278/ 1/	Beépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	202	Üzleti vagyon - forgalomképes
129.	1128//	Kert	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1036	Üzleti vagyon - forgalomképes
130.	727/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	504	Üzleti vagyon - forgalomképes
131.	823/ /	Belterület termőföld	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1708	Üzleti vagyon - forgalomképes
132.	067/ 10/	Külterület szántó	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1183	Üzleti vagyon - forgalomképes
133.	067/ 15/	Külterület szántó	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2464	Üzleti vagyon - forgalomképes
134.	148/ 3/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	2138	Üzleti vagyon - forgalomképes
135.	148/ 4/	Legelő	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	3824 1	Üzleti vagyon - forgalomképes
136.	221/ 2/	Beépítetlen belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1018	Üzleti vagyon - forgalomképes
137.	1001	Kivett közút	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	645	Üzleti vagyon - forgalomképes
138.	112/ /	Belterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	450	Üzleti vagyon - forgalomképes
139.	267/ 2/	Földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1018	Üzleti vagyon - forgalomképes
140.	251/ 1/	Földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	408	Üzleti vagyon - forgalomképes
141.	248/ 1/	Önkormányzat	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	777	Üzleti vagyon - forgalomképes
142.	249/ 1/	Önkormányzat beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	195	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
143.	250/ 1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	227	Üzleti vagyon - forgalomképes
144.	252/ 1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	520	Üzleti vagyon - forgalomképes
145.	179/ 1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	9626	Üzleti vagyon - forgalomképes
146.	190/ 1/	Beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1054 6	Üzleti vagyon - forgalomképes
147.	803/ /	Belterületi kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1496	Üzleti vagyon - forgalomképes
148.	566// 1/	Közpark	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	4612	Üzleti vagyon - forgalomképes
149.	566// /2	Közpark	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	21	Üzleti vagyon - forgalomképes
150.	114/ 7/	művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1002	Üzleti vagyon - forgalomképes
151.	114/ 10/	művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1196 8	Üzleti vagyon - forgalomképes
152.	400	Faház épülete	12000 NEM LAKÓÉPÜLETEK	0	Üzleti vagyon - forgalomképes
153.	1126	Temető mögötti terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1550	Üzleti vagyon - forgalomképes
154.	1127	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1535	Üzleti vagyon - forgalomképes
155.	1129	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	529	Üzleti vagyon - forgalomképes
156.	1130	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1561	Üzleti vagyon - forgalomképes
157.	807	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	1525	Üzleti vagyon - forgalomképes
158.	813	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	709	Üzleti vagyon - forgalomképes

Ssz.	Hrsz	Megnevezés	Ingtalanjelleg	m2	Forgalomképesség
159.	723	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	482	Üzleti vagyon - forgalomképes
160.	705	Kivett beépítetlen terület	00001 MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	741	Üzleti vagyon - forgalomképes
161.	067/21	Külterület szántó	00005 TERMŐFÖLD	2852	Üzleti vagyon - forgalomképes

Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés szabályairól a 9/2013. (VI.18.) önkormányzati rendelet szól. Az elmúlt időszakban már több alkalommal felmerült a rendelet módosításának, illetve új rendelet megalkotásának szükségessége. A jelenleg hatályos rendelet azon túl, hogy több szakaszában értelmezhetetlen, ellentmondásos, a jogalkotásról szóló törvény előírásainak sem felel meg. A jelen hatályos rendelet a hatáskör gyakorlás tekintetében több helyen nehezen értelmezhető, illetve a rendeletben hatásköri összeütközések vannak. A korlátozottan forgalomképes vagyonelemekkel való gazdálkodás szabályai a rendelet több részében is fellelhető, így a rendelet logikája nehezen követhető. 2013. óta több, mint 10 év telt el ezért időszerű az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályainak újra gondolása.

Előterjesztés

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 19-i ülésére

ELŐTERJESZTÉS

A településkép védelméről szóló 16/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 15/2024. (I.30.) L.K.Ö. Kt. határozatával döntött a településkép védelméről szóló 16/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása kapcsán a véleményezési eljárás, valamint a partnerségi egyeztetés megindításáról.

A partnerségi egyeztetés a településkép védelméről szóló 16/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítása végett, az utcabútorokra, reklámokra vonatkozó jogszabálmódosulás miatt vált szükségessé. A partnerségi eljárás lefolytatására a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (VIII.22.) önkormányzati rendelet 2. § (5) bekezdése szerint került lefolytatásra.

Jelen előterjesztés célja a módosításra kerülő településképvédelméről szóló rendelet-tervezet A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. § szerinti főépítési véleményezési eljárás megindítása, a partnerségi egyeztetés lezárása.

Előzményként említeném meg, hogy Leányvár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. december 14. napján fogadta el a településkép védelméről szóló 16/2017. (XII.15.) önkormányzati rendeletét.

2024. január 1-én a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosult (továbbiakban: Tk.tv.) az alábbiak szerint:

Tk.tv. 11/B. §:

„(1) A település közigazgatási területéhez tartozó – az 1. mellékletben meghatározott – fokozott védelem alatt álló területen lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám – jogszabályban meghatározott kivétellel – nem helyezhető el. Az 1. melléklet 1. és 6. pontjában meghatározott közterületen és magánterületen a jogszabályban meghatározott, az adott terület fokozott védelmi besorolása szerinti jelleget nem befolyásoló funkcionális célokot szolgáló utcabútor elhelyezhető.

(1a) A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokot szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.”

Tk.tv. 12. §:

„(2) Felhatalmazást kap az önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése), hogy – a (2a) bekezdés szerinti jogszabályok hatálya alá tartozó településképi szempontból kiemelt jelentőségű, egyedi településkép-védelem alatt álló terület kivételével – a településképi rendeletben állapítsa meg

- a) a településképi követelményeket,
- b) az önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer részletes tartalmát,
- c) a szakmai konzultációra, a településképi véleményezési, a településképi bejelentési és atelepülésképi kötelezési eljárásra vonatkozó részletes szabályokat,
- d) azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött – építési tevékenységek körét, amelyek megkezdését településképi véleményezési eljáráshoz köti,
- e) azon – jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. § szerint egyszerű bejelentéshez nem kötött – építési tevékenységek, az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó rendeltetésmódosítások és a

reklámelhelyezések körét, amelyek megkezdését településképi bejelentési eljáráshoz köti, 2

- f) a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetköreit, atörvény keretei közötti mértékét, kiszabásának és behajtásának módját,
 g) a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alól e törvény általmegengedett eltéréseket,
 h) a helyi önkormányzat illetékességi területén létesíthető reklámhordozók megjelenésénekkülönös formai (műszaki) követelményeit.”

A változás lényege, hogy a reklámhordozók számát nem korlátozhatja az önkormányzat a településképi rendeletében.

Tk.tv. 16/E. § :

„A helyi önkormányzat képviselő-testülete (közgyűlése) a településképi rendeletének az e törvény Módtv.4.-gyel megállapított 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a Módtv.4.-gyel módosított 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését 2024. január 31-ig köteles biztosítani.”

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján véleményezési eljárás lefolytatása nélkül a településképi rendelet nem módosítható!

Rendelet 70/A. §:

„Ha a településképi rendelet módosítása – magasabb szintű jogszabályi változás átvezetésére való tekintettel – rendelkezés hatályon kívül helyezése érdekében történik, vagy elírás javítására kerül sor, a 70. § a) pontja szerinti véleményezési szakaszban csak az állami főépítész ad véleményt, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.”

A partnerségi egyeztetés keretében 2024. február 6. napjától az önkormányzat honlapjára és nyilvános hirdető tábláira kikerült a partnerségi felhívás azzal, hogy **észrevételeiket, javaslataikat a hirdetmény közzétételétől számított 5 napon belül Leányvár Község Önkormányzat Polgármesteréhez címzett, polgarmester@leanyvar.hu e-mail címre írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátva küldjék meg.**

A megadott határidőig, illetve 2024. március 5. napjáig a partnerek részéről észrevétel, javaslat **nem érkezett.**

A fent említettek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé elfogadás végett.

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata

A településképi védelméről szóló 16/2017. XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településképi védelméről szóló 16/2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést - partneri észrevétel nélkül – lezárja, és A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70/A. § szerinti véleményezési eljárást megindítása végett megkeresi a Komárom-Esztergom Vármegyei Állami Főépítészt a jelen határozat 1. mellékletét képző módosító-rendelet tervezet megküldésével.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását!

Leányvár, 2024. március 5.

Tisztelettel:

Fári Csaba
polgármester

Végső előterjesztői indoklás

2024. január 1-én a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosult (a továbbiakban: Tk.tv.) A Tk. tv. módosítása alapján a településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely a utcabútorok létesítését vagy telepítését a felsőbb jogszabályokban foglaltaknál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza, valamint a reklámhordozók darabszáma nem írható elő.

A Tk. tv. 16/E §. alapján: „A helyi önkormányzat képviselő-testülete a településképi rendeletének az e törvény Módtv.4.-gyel megállapított 11/B. § (1a) bekezdése, valamint a Módtv.4.-gyel módosított 12. § (2) bekezdés h) pontjának való megfelelését 2024. január 31-ig köteles biztosítani.”

Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás

2510 Dorog, Bécsi u. 79-81. Tel./Fax: 33/431-299 E-mail: kisterseg@dorog.hu

lkt.sz.: DOR/964-1/2024.

Beszámoló a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi tevékenységéről

Annavölgy, Bajna, Csolnok, Dág, Dorog, Epöl, Kesztlőc, Leányvár, Máriahalom, Nagysáp, Piliscsév, Sárísáp, Tokod, Tokodaltáró, Úny települési önkormányzatok önálló jogi személyiséggel rendelkező kistérségi társulást hoztak létre 2005. május 11-től határozatlan időre.

A társulás által ellátott feladat- és hatáskörök 2023. évben:

- orvosi ügyeleti szolgálat 2023. április 30-ig;
 - szociális feladatok;
 - hulladékgazdálkodási feladatok 2023. június 30-ig;
- az alábbiak szerint kerülnek ellátásra.

2023. április 30. napjáig a társulás a kistérség minden településén szakfeladatként ellátta az egészségügyi alapellátáshoz csatlakozó központi ügyelet feladatait. Az ügyeleti szolgálat során biztosította a társult önkormányzatok lakossága számára a munkaidőn kívüli, munkanapokon 16 órától másnap reggel 08 óráig, munkaszüneti és ünnepnapokon 08 órától másnap reggel 08 óráig a sürgős orvosi ellátást. A 14 éven aluli gyermeklakosság részére hétféteken szombat, vasárnap és ünnepnap 08 órától 12 óráig biztosította a sürgős gyermekorvosi ellátást.

A feladatellátást a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás a Komárom-Esztergom Megyei Egészségbiztosítási Pénztárral kötött szerződés alapján finanszírozta. Az ügyeleti szolgálatban résztvevő vállalkozó háziorvosokkal a társulás elnöke kötötte meg a feladat ellátására vonatkozó szerződést.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. CXXIII. törvény 2023. január 1. napján hatályba lépett módosítása alapján a települési önkormányzatok kötelező alapellátási feladatai közül kikerült a háziorvosi ügyelet ellátása 2023. május 1-jétől. Az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyelet ellátásáról az állami mentőszolgálat gondoskodik.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 62. §-a szerinti szociális étkeztetés, a 63. §-a szerinti házi segítségnyújtás, valamint a 65/F. §-a szerinti nappali ellátás szociális alapszolgáltatásokat a Társulás által alapított és közösen fenntartott Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat intézménye útján látja el.

A szociális étkeztetés feladatot Bajna Község Önkormányzata, a házi segítségnyújtás feladatot Dorog Város Önkormányzata részére nem látja el a társulás.

2020. április 1-től a családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatási közfeladatot a társult önkormányzatok (Nagysáp kivételével) a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ útján látják el, az önkormányzatok által megkötött feladat-ellátási szerződés alapján, változatlan szakmai és pénzügyi feltételek mellett. A feladatellátás finanszírozási forrásai: normatív állami támogatás, illetve társult települési önkormányzatok hozzájárulása.

2023. június 30. napjáig. A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás a hulladékgazdálkodási célok elérése érdekében hulladékkezelési közszolgáltatást szervezett a települési szilárd hulladék rendszeres gyűjtésére, elszállítására, ártalmatlanítására és kezelésére, és ezen tevékenységek ellátásáról kötelező helyi közszolgáltatás útján gondoskodott.

Dorog Város, Annavölgy Község, Bajna Község, Csolnok Község, Dág Község, Epöl Község, Kesztlőc Község, Leányvár Község, Máriahalom Község, Nagysáp Község, Piliscsév Község, Sárísáp Község, Tokod Nagyközség, Tokodaltáró Község, Úny Község közigazgatási területén a hulladékkezelési közszolgáltatás teljesítésére 2014. január 1. napjától kizárólagosan jogosult hulladékkezelő a VERTIKÁL-JUNK Konzorcium (továbbiakban: közszolgáltató) volt, melynek tagjai a VERTIKÁL Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság és a KOMMUNÁL-JUNK Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény módosítása alapján 2023. július 1. napjától megszűnteti a települési önkormányzat hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megszervezéséért fennálló felelősségét azért, hogy hatályát veszti Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 19. pontja.

2023. évben a társulási tanács 6 alkalommal ülésezett.

2023. február 9-i társulási tanácsi ülés:

- A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás elfogadta a 2023. évi költségvetésről és a költségvetés végrehajtásának szabályairól szóló határozatot.

2023. február 23-i társulási tanácsi ülés:

- A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás elfogadta a 2022. évi költségvetésről szóló 2/2022. (II.10.) számú határozat módosítását.

2023. április 27-i társulási tanácsi ülés:

Napirend előtt:

- a „Rendőrség Napja” alkalmából a Dorog Városi Rendőrkapitányság 1 fő dolgozójának jutalmazására került sor. Jutalmazott: Bohács Adél r. hadnagy nyomozótiszt
- a „Tűzoltók Napja - Szent Flórián Nap” alkalmából az Esztergomi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 1 fő dolgozójának jutalmazására került sor. Jutalmazott: Békés Roland tű. alez. polgári védelmi felügyelő

Elfogadásra került:

- A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2022. évi költségvetésének zárszámadása.
- A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2022. évi belső ellenőrzési jelentése.
- Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat intézményvezetői pályázat kiírása.
- A Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat 2022. évi szakmai beszámolója.
- A Központi Háziorvosi Ügyelet 2022. évi szakmai beszámolója.
- A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.

2023. június 29-i társulási tanácsi ülés:

Elfogadásra került:

- A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi költségvetésről szóló 2/2023. (II. 9.) számú határozat módosítása.
 - Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat Intézményvezető kinevezése.
 - A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodás módosításának elfogadása.
- Tájékoztatás hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról.

2023. október 26-i társulási tanácsi ülés:

Elfogadásra került:

- A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi költségvetésről szóló 2/2023. (II. 9.) számú határozat módosítása.
- A Térségi Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió felülvizsgálata.

2023. december 7-i társulási tanácsi ülés:

- A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás és intézményeinek 2024. évi belső ellenőrzési munkatervét elfogadta.

Dorog, 2024. február 8.

Dr. Tittmann János sk.
elnök

ELŐTERJESZTÉS
Leányvár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. március 19-ei rendkívüli ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásáról szóló pályázat. A tavalyi évhez hasonlóan idén is benyújthatjuk támogatási igényünket az ebr42 rendszeren keresztül. A támogatási igény benyújtási határideje: 2024. április 30.

A pályázat alapján a támogatásra az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak. Az idei évben is a tűzifa mellett, barnakőszén vásárlásra is lehetősége van az önkormányzatoknak. A pályázati kiírás alapján a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy települési támogatásra jogosult, különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos jogosult előnyt élvez, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család előnyt élvez.

Háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítása lehetséges. Leányvár község részéről erdei 82 m³ keménylombú tűzifa mennyiséget igényelnénk, ehhez bruttó 208.280,- Ft önrészt kell biztosítanunk, egyben vállalnia kell az önkormányzatnak azt, hogy a szociális célú tűzifában, vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

Kérem, hogy megvitatás után a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

HATÁROZATI JAVASLAT

Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2024. (III.19.) L.K.Ö.Kt. határozata

a „2024. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás”-ról szóló pályázatról

- 1.) Leányvár Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat formájában benyújtja igényét a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett Magyarország 2024. évi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1 pont szerinti **a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra.**
- 2.) A pályázat keretében igénylendő támogatás fajtája és mennyisége: erdei 82 m³ keménylombos fajtájú tűzifa.
- 3.) A pályázat keretében az önkormányzat által vállalt saját forrásként biztosított önrész összege 2000 Ft/erdei m³ + áfa, összesen bruttó 208.280,- Ft (azaz bruttó kétszáznyolcezer-kétszáznyolcvan forint), mely összeg Leányvár Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetésének tartalékkeret terhére biztosított.
- 4.) A képviselő-testület vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: azonnal

Felelős: Fári Csaba polgármester

Leányvár, 2024. március 13.

Fári Csaba s.k.
polgármester

